

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 11/2017 (III.31)
önkormányzati rendelete
Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló
4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet és Szépasszonyvölgy városrész
Szabályozási Tervének módosításáról – a Tulipánkert u. 3748 helyrajzi számú
ingatlanon családi pincészet építése kapcsán**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 29/A. szakaszában és a partnerségi egyeztetés szabályzatában megjelöltek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) számú rendelet (továbbiakban: HÉSZ) módosítására **a Tulipánkert u. 3748 helyrajzi számú ingatlanon családi pincészet építése kapcsán** az alábbi rendeletet alkotja:

Módosuló rendelkezések

2. §

A HÉSZ 1. § (1) bekezdés a) pont as) alpontja kiegészül a következő rendelkezéssel:

„as) az M1.19. jelű Szépasszonyvölgy
as.I. az M1.19.-m1 jelű 3748 hrsz telket érintő módosítás”

Hatálytalanító és záró rendelkezések

3. §

- (1) A jelen rendelet 1. mellékletét képező tervlapon lehatárolt területre a korábban készült építési hely lehatárolás hatályát veszti a HÉSZ 2. mellékletének módosítása szerint.
- (2) Jelen rendelet módosítás az elfogadást követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.
- (3) A rendelet előírásait a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Habis László
Polgármester

Dr. Kovács Luca
Jegyző