



EGER A SAJÁT ÚTJÁT JÁRJA AZ ADÓZTATÁSBAN

Eger továbbra is a **mértéktartás és méltányosság alapelvét érvényesíti a helyi adóztatásban**. A Közgyűlés 2012. november 29-i ülésén elfogadta a 2013. évi helyi adókkal kapcsolatos rendeleteit. A mértékek megállapításánál a testület figyelemmel volt a lakosság és vállalkozások teherbíró képességére, a Heves Megyei Kereskedelmi és Iparkamara javaslataira, szakmai törvényszerűségekre és megvizsgálta más megyeszékhelyek adóztatási gyakorlatát is. A Kormányzat egyensúlyjavító intézkedéseinek alappilléreit Eger beemelte saját, helyi adórendszerébe, ennek következtében 2013. január 1-jétől az alábbi változások lépnek hatályba:

- **Adóegyszerűsítéssel kapcsolatos változások**

Egyszerűsödik az adminisztráció az önkormányzati adók terén. A bejelentési és bevallási dokumentumok nemcsak elérhetőek, de kitölthetőek is lesznek az ado.eger.hu elérhetőségről. Az ügyfélszolgálaton bankkártyával is fizethetnek majd az ügyfelek, így bizonyos ügyintéзések (pl.: pályázathoz szükséges adóigazolások) lényegesen felgyorsulnak. A Közgyűlés döntött arról is, hogy az önkormányzat felgyorsítja az „ügyfélbarát eljárásokat” és 2014. évtől a vállalkozások már csak elektronikusan nyújthatnak be bevallást, kérelmet. Ezzel a lépéssel a bevallási hibák aránya, folyamánként a mulasztási bírságolások száma is minimálisra csökken, egyszerűsödnek az ügyek az adózók számára.

- **Helyi adózást érintő módosulások**

- **Az idegenforgalmi adóban bekövetkező változások**

Az önkormányzat költségvetésének egyensúlyjavító intézkedései között - a gépjárműadó és a közműadó bevételek elvonása, átcsoportosítása miatt - a kifejezetten nem egeri lakosokat érintő vendégéjszakákat terhelő helyi adó mértéke - 50 Ft/fő/nap értékkel - 450Ft/fő/napra változik. Az alkalmazott adómértéket a törvényi mértéken belül - *annak maximumához közelítve* - fogadta el a Közgyűlés. Az emelés következtében nagyobb arányban válik majd lehívhatóvá az üdülőhelyi állam támogatás mértéke, melynek egy jelentős részét a város a szakmai szervezeteken keresztül felhasználhatóvá teszi a szálláshelyek számára. Eger számára, ezzel bővíthetnek az idegenforgalomra és Eger vonzóbbá tételére költhető összegek nagyságai.

- **A helyi iparűzési adóban bekövetkező módosulások**

A törvény adta lehetőségeken belül Eger MJV Önkormányzata **továbbra is megadja az eddigi iparűzési adókedvezményeket a vállalkozásoknak**, így 2013. évtől már az egyszerűsített adók tekintetében (pl.: kisadózók tételes adója) is jár az 50%-os egeri adókedvezmény. Előzetes számítások alapján az adómérték felezése az **ügyfélkör több, mint 63-65%-át érintheti**. Az egeri adókedvezmény mind az adóalap, mind a százalékos mérték tekintetében magasabb, mint a megyei jogú városokban alkalmazott átlagos kedvezmény. Azzal, hogy Eger városa lemond az adóbevételek bizonyos részéről, támogatni kívánja az egeri munkahelyek megőrzését, a maga eszközeivel hozzájárul a vállalkozások fennmaradásához.



○ Az ingatlanadókra (építmény és telekadó) vonatkozó szabályokban bekövetkező változások

Az elfogadott rendelet alapján Egerben az építményadóban továbbra is **megmaradna a differenciált adómérték megállapítás útján történő „adóeltérítés”**, azaz a különböző típusú és nagyságú épületek tulajdonosai eltérő összeggel járulnak hozzá a város működéséhez.

A törvényi mérték növekedésének arányában, a megyei jogú városokban alkalmazott mértékekhez képest mérsékelten változnak az adók mértékei. Magánszemély tulajdonosok esetében (500 m² alapterületű épületnagyságig) a fizetendő törvényi maximum adómérték mindössze 2,3% és 34,8% közötti mértékekben kerülne adóztatás alá. Vállalkozó tulajdonosok esetében is a törvényi maximum mértéken jóval belül 23,2%-46,4%-os szórásban kerülne meghatározásra az adó helyben alkalmazott mértékrendszere.

A lakások és pincék után fizetendő adó összegét a közgyűlés nem emelte. Így bár az adómérték egységes 162 Ft/m²-re változik, a kibővített 50% és 75%-os adókedvezmény érték bevezetéssel ellensúlyozásra kerül a fizetendő adó nagysága. A lakcím szerinti lakások után a nyugdíjasok és a három vagy több gyermeket nevelők együttes adókedvezménye 75%-ra változik. Az elfogadott rendelet alapján az **épületek 64%-ának adója nem változik**, így jövőre sem lesz emelés.

A kormányzati adópolitikával összhangban a pénzügyi, biztosítási, szerencsejáték, távközlési, energiaellátási, valamint a nagyobb alapterületű bolti kiskereskedelmi tevékenység céljára szolgáló épületrészek adóját Eger Közgyűlése a maximumhoz közeli mértékben, 98,7%-ban fogadta el, így ők jóval az átlagot meghaladóan járulnak hozzá a megyeszékhely költségvetéséhez.

A telekadóban az önkormányzat 2013. január 1-jétől sem terjeszti ki az adóztatást az önkormányzat illetékességi területén lévő valamennyi telekre, továbbra is **csak és kizárólag a beépítetlen építési telkek után kell fizetni és változatlan mértékkel**.

A magánszemélyek kommunális adóját Eger nem vezeti be.

Egyidejűleg az adóeljárás szabályaink tervezett változtatásai is beépülnek a rendelet szövegébe, így a jövőben ennek megfelelően lehet, illetve kell a bevallásokat, befizetéseket teljesíteni az adózóinknak.

A 2013. január 1-jétől érvényes rendeletek holnaptól az önkormányzat honlapján megtekinthetők az ado.eger.hu elérhetőségen.

Eger, 2012. november 29.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatósága

