



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI
HIVATALA

ADÓ IRODA

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 725, +36 36 523 700
FAX: +36 36 523 721, ADO@PH.EGER.HU

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adók

(2013. január 1- 2013. december 31.)

1

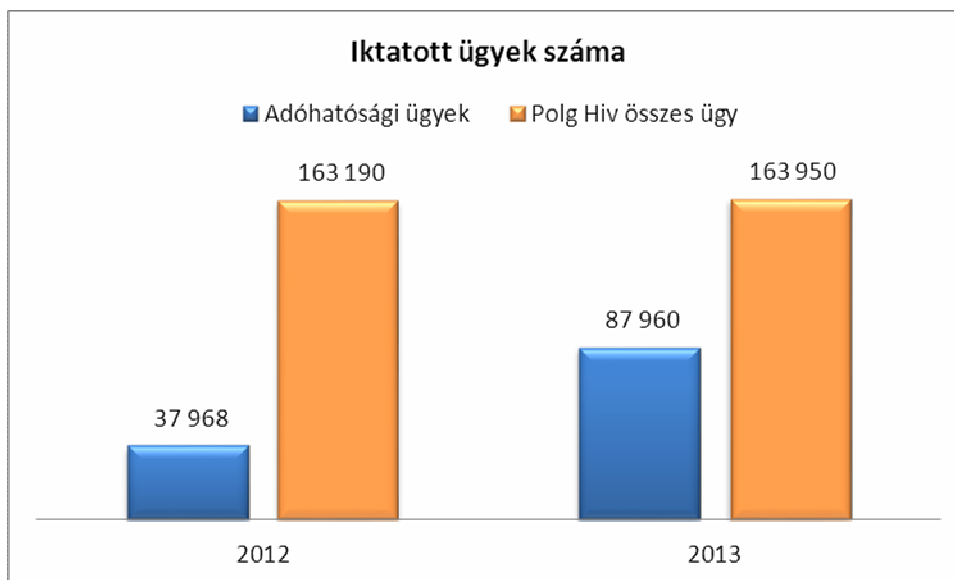
Helyi adóztatásról, mint önkormányzati feladatról

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé sorolja a helyi adóval, gazdaságszervezéssel kapcsolatos feladatokat. Az önkormányzás lényegi eleme a helyi közügyek intézése, a helyi közhatalom gyakorlása, ennek egyik fontos forrása a helyi adók rendszere.

Az önkormányzati adóhatóság (továbbiakban: adóhatóság) látja el az önkormányzat és hivatal működéséhez szükséges források jelentős részének beszedését, egyben más, az állam által az önkormányzathoz delegált hatósági feladatokat is végez (gépjárművek adóztatása, adók módjára behajtandó köztartozások beszedése stb.).

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának feladatellátását a saját bevételek (ennek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevételek), az állami támogatások, valamint az átengedett – egyre csökkenő - központi adók biztosítják. Az adóhatóság által beszedett központi adók és bírságok (gépjárműadó, adók módjára kimutatott helyszíni bírságok, szabálysértési bírságok, közigazgatási bírságok egy része) eltérő mértékben szintén az önkormányzatot illették meg. Az adóbevételek beszedése mellett az adóhatóság igazolásokat, hatósági bizonyítványokat készít és állít ki.

A jogszabály változásai miatt 2013. év során jelentősen megemelkedtek az adóügyek száma és az összes hivatali ügy több mint 53,7%-át már az adóügyek tették ki.



Forrás: eFour iktató program

Helyi önkormányzati képviselő testület adó megállapítási jogáról

A helyi önkormányzat képviselő-testülete a helyi adók fajtáit és mértékét - speciális keretek között - nem eredeti jogalkotói hatáskörében, hanem felhatalmazás alapján megalkotott önkormányzati rendeletekben állapíthatja meg.

Ennek okán, a helyi jogalkotásban - a helyi adók szabályozása során - nem léphet túl a törvényi kereteken, az önkormányzat csak a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (továbbiakban: Hatv.) meghatározott esetekben és mértékig jogosult önálló szabályokat alkotni. A Hatv. előírásaitól eltérő szabályok megalkotása továbbra sem lehetséges, azaz itt szigorúan kötöttek a jogszabályi feltételek, mind az adó tárgyai, az adó alanyai, az adókötelezettség, valamint az adó alapok és kedvezmények mentességek eseteiben is.

A helyi adókat érintő uniós előírás továbbra sincs, az egyes tagállamok szabadon dönthetnek arról, hogy milyen adónemek működtetését bízzák az önkormányzatokra, illetve milyen korlátokat állítanak számukra. A Hatv. 2002. évi módosítása - a közösségi támogatási szabályokkal való összhang érdekében - jelentősen lekorlátozta az önkormányzatok kedvezmény és mentesség nyújtási lehetőségét. Különösen erősen érződött ez az iparüzési adót és építményadót illetve telekadókat érintően, hiszen a vállalkozók részére gyakorlatilag megszűnt az adóelőny nyújtásának lehetősége. Ez alól kivételt képez, a 2,5 millió forint alatti adóalappal rendelkezők iparüzési adókedvezményi rendszere, itt a testületek belátásuk szerint dönthetnek a kedvezmények vonatkozásában (Egerben 50%-os ez a Hípa kedvezmény).

Az adóbevételek nagyságára elsődlegesen és alapvetően kihatott, hogy az önkormányzat rendeleteiben hogyan és miként szabályozza a helyi adók mértékeit, kedvezményeit, mentességeit. Másodlagosan az adott terület gazdasági potenciája, a helyben működő vállalkozások eredményessége, a lakosság fizetőképessége is jelentősen befolyásolja az adóbevételek beérkezését és nagyságát.

A Hatv. továbbra is lehetőséget biztosít az önkormányzatnak, hogy a vállalkozások és magánszemélyek teherviselő képességét mérlegelve, az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan határozza meg. Különösen a tárgyi adók esetében van arra mód és lehetőség, hogy differenciálásra kerüljön az ingatlanok adóztatása, mind a mértéküket, mind a mentességeket és kedvezményeket érintően. Ilyen lehet például: a használat, fajta, övezet, alapterület nagyság szerinti eltérítés lehetősége. Magánszemélyek részére - továbbra is - korlátlanul lehet adóelőnyt biztosítani.

A helyi adók adómértékeinek többsége (pl.: építményadó, telekadó, idegenforgalmi adó) törvény által szabályozottan évente valorizálódik, emelkedik. Kivételt képez ez alól az iparüzési adó, ahol az adóalapra vetített 2 százalékos mérték konstans, annak emelésére nincs mód. Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területén a különféle helyi adónemekben, eltérő mértékben kerültek - a törvényi lehetőségek keretei között - az adómértékek meghatározásra. Míg az idegenforgalmi adóban az adómaximumhoz közeli mértékkel történik az adók beszedése, addig az az ingatlanokat terhelő adónemek (építményadó, telekadó) esetében, a törvényi maximumokhoz képest általában alacsonyok a helyi adómértékek átlagos nagyságai. Iparüzési adóban továbbra is jelentős a rendeletünkben biztosított adóelőny, hiszen a mikro és kisvállalkozások önkormányzati adókedvezménye 50%-os mértékű és ez az adózók 2/3-ra kiterjed.

Az „adómaximumok” törvény által determinált nagyságát a Hatv.-ben meghatározott adómérték és a fogyasztói árszínvonal változás együttesen befolyásolja. A fogyasztói árszínvonal-változás (infláció) 2003. évben 4,7 %, 2004. évben 6,8 %, 2005. évben 3,6 %, 2006. évben 3,9 %, 2007. évben 8 %, 2008. évben 6,1 %, 2009. évben 4,2 %, 2010. évben 4,9 %, a 2011. évben 3,9 % volt. A Hatv. az adómaximumot (a törvényi felső adómérték szorzója 1,047-tel, 1,068-cal, 1,036-tal, 1,039-cel, 1,08-cal, 1,061-el, 1,042-vel, 1,049-cel, 1,039-cel)

2013. január 1-jétől az építményadóban 1.722Ft/m²-ban, a telekadóban 313Ft/m²-ban az idegenforgalmi adóban 469 Ft/fő értékben állapította meg.

2013. évben a helyi adó mértékei az alábbiak szerint alakultak

EGER	Törvényi adómérték	Egri átlagos adómérték a fizetendő éves adó tükrében	A törvényi lehetőség százalékos kihasználása
Építményadó (Ft/m ²)	1722	331 Ft/év/m ²	19,2%
Telekadó (Ft/m ²)	313	19,7 Ft/év/m ²	15,8%
Magánszemélyek kommunális adója	26.628Ft/ingatlan	nem kerül adóztatásra	0%
Idegenforgalmi adó (Ft/nap)	469	450	95,9%

Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

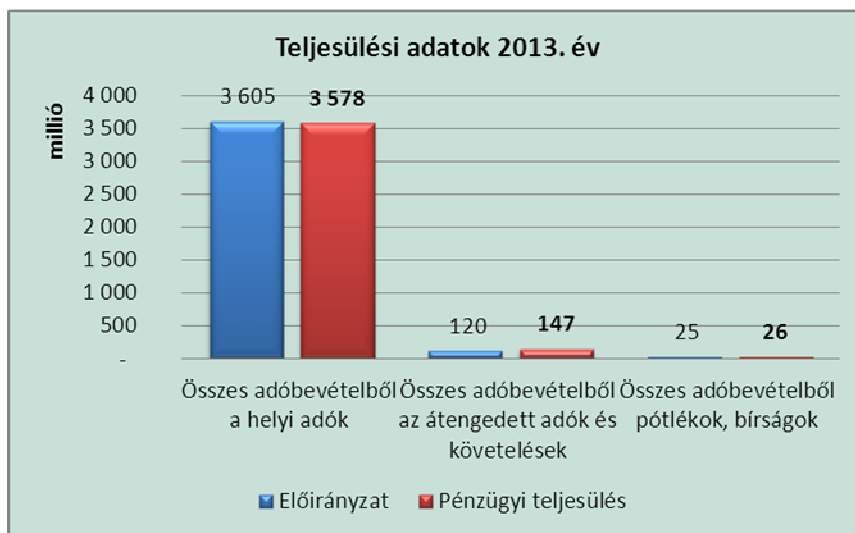
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendeletei **építményadóban, telekadóban és helyi iparűzési adóban tartalmaznak adókedvezményeket**, melyek százalékos értéke változó.

Az adónemek elemzése során kimondható, hogy 2013. évre Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a **helyi adók mértékeit a helyi sajátosságokhoz, a gazdálkodási követelményekhez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan állapította meg** és a törvényben meghatározott felső (adómaximum) határokra is figyelemmel volt.

Helyi és átengedett adóbevételek teljesülése

A költségvetési módosított előirányzat főösszege belül a saját bevételi előirányzat nagysága 36,04 %-ot tesz ki. A saját bevételi előirányzaton belül az önkormányzat által beszedett és helyben maradó adó és adójellegű bevétel 58,72%-ot ért el.

EGER MJV PH 2013. december. 31.	Előirányzat (Ft)	Pénzügyi teljesülés (Ft)	Teljesülés százaléka	Eltérés előirányzat és teljesítés között (Ft)
Összes adóbevételből a helyi adók	3 605 000 000	3 578 399 872	99,3%	- 26 600 128
Összes adóbevételből az átengedett adók és követelések	120 000 000	146 647 694	122,2%	26 647 694
Összes adóbevételből pótlékok, bírságok	25 000 000	26 356 551	105,4%	1 356 551
ÖNKORMÁNYZATI ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	3 750 000 000	3 751 404 117	100,04%	1 404 117

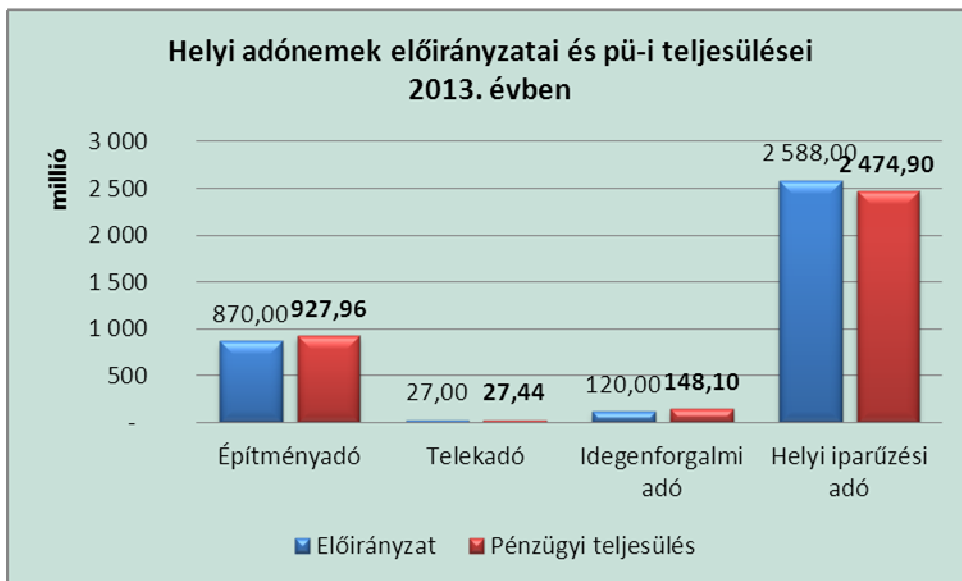


Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

EGER MJV PH 2013. december 31.	Helyi adók előirányzata (Ft)	Pénzügyi teljesülés (Ft)
Építményadó	870 000 000	927 956 626
Telekadó	27 000 000	27 436 521
Idegenforgalmi adó	120 000 000	148 103 782
Helyi iparűzési adó	2 588 000 000	2 474 902 943

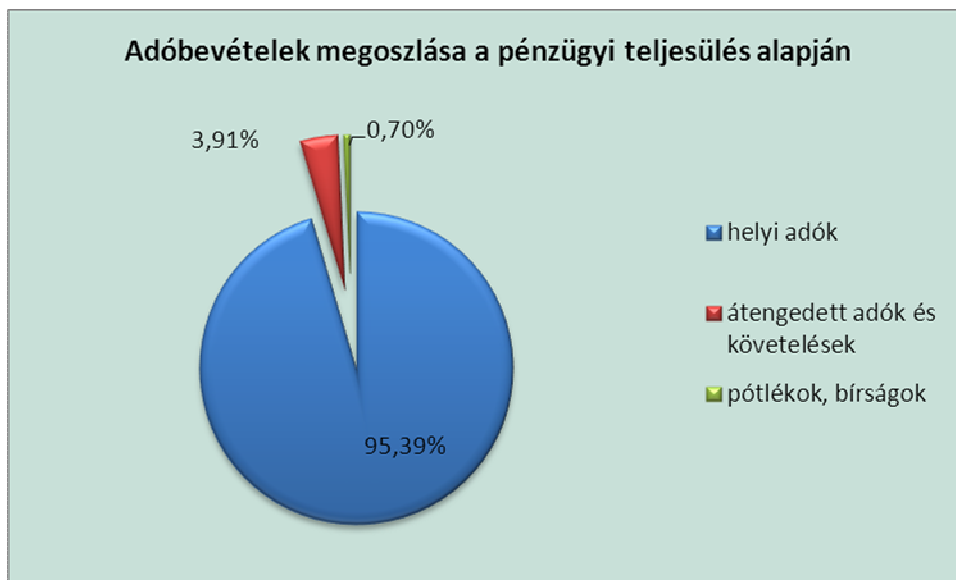
Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

A helyi adónem bevételi előirányzatai eltérő mértékben teljesültek. Az **idegenforgalmi adóbevételi előirányzat 123,4%-ban, az építményadó előirányzat 106,7%-ban, a telekadó előirányzat 101,6%-ban teljesült.** Az iparűzési adóbevételi teljesülés 4,4%-kal elmaradt az előirányzott összegnél.



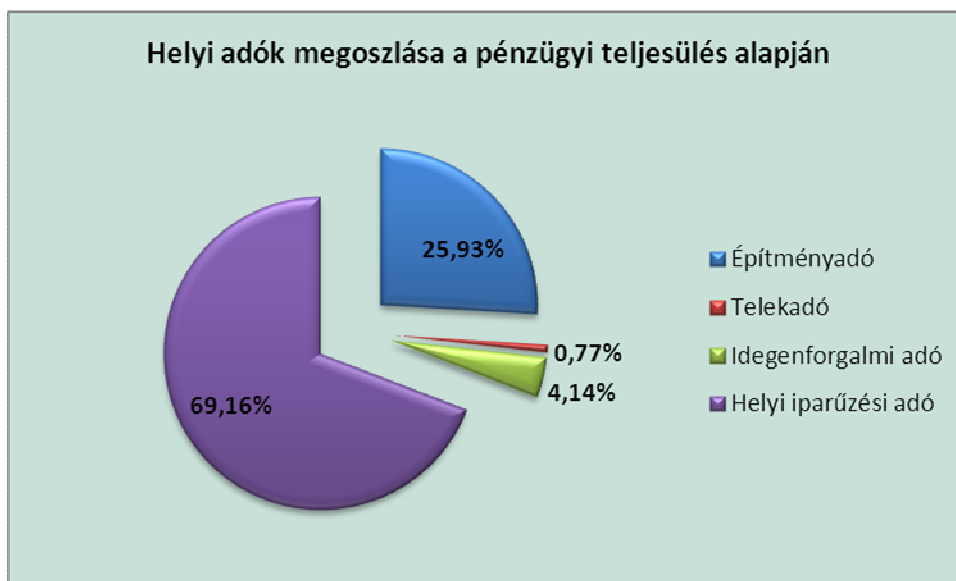
Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Továbbra is meghatározó az önkormányzati adóbevételeken belül a helyi adókból származó adók, ezen belül is szignifikáns a helyi iparűzési adó súlya és szerepe. **2013. évben a beszedett helyi adók az önkormányzatnál kezelt adók 95,4%-át adták.**



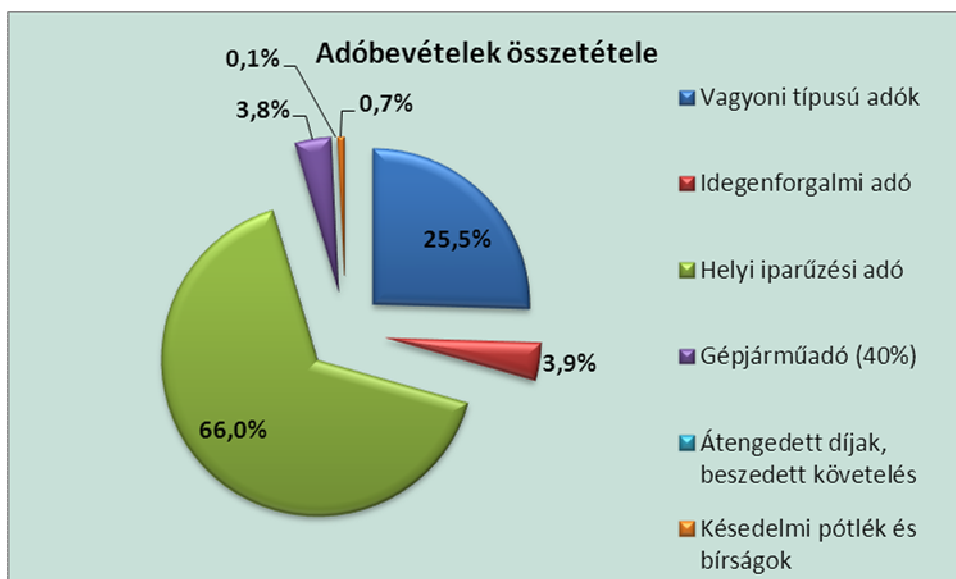
Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

A **helyi adókon belül** az iparűzési adó a meghatározó adónem, jelenleg - a pénzügyi teljesítés alapján – 69,2%-ot ér el a helyi adónemeken belül. A vagyoni típusú adók adják az önkormányzati adóhatóságnál kezelt adók második legjelentősebb bevételét, 2013. évben 25,9%-át.



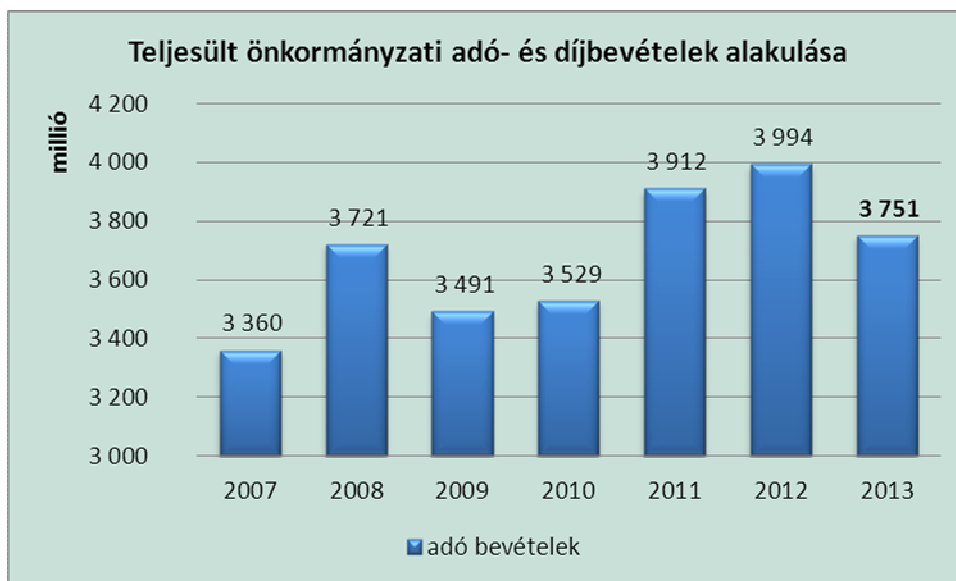
Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Az **összes önkormányzatnál maradó adóbevételek között** két meghatározó adónemet lehet kiemelni, az **iparűzési adót (66%)** és az **építményadóból (25,5%)** származó adókat. Jelentős, de nagyságát tekintve ehhez nem mérhető az **idegenforgalmi adóból (3,9%)** és a **gépjárműadóból (3,8%)** származó átengedett adóbevétel. Az előző évhez képest - az arányokat tekintve – az építményadó bevétel és az idegenforgalmi adóbevétel növekedett, míg az iparűzési adó és gépjárműadó bevétel aránya csökkenő tendenciát mutat.



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

A 2013. évre tervezett adóbevételek előirányzata (3.750 millió Ft) az előző, 2012. évi előirányzatnál 64,5 millió forinttal kisebb összegben került betervezésre. Ennek elsődleges oka, hogy **a gépjárműadó bevétel 60%-a már a központi költségvetést növeli** és csak a befolyó bevétel 40%-a marad csak önkormányzati adóbevétel. A **helyi adóbevételek tervezett előirányzata a múlt évi előirányzathoz képest 162 millió forinttal nőtt.**



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Az előző évekhez képest a bevétel csökkenés, **elmaradás elsődleges oka a gépjárműadó bevételek forrásmegosztása**, hiszen a befolyó adók 60%-a elvonásra került, így az előző évhez képest **217,2 millió forinttal csökkent a gépjárművek után megfizettet adókból származó részesedés nagysága**.

Az **adóbevételek csökkenésének** másik lényeges oka **a megnövekedett iparűzési adó(előleg) visszaigénylések nagyságának emelkedése** (+114 millió forint) és az ezzel egyenesen arányos előlegfizetés változásában rejlett.

Egyre jobban előtérbe kerül, hogy **a nagy gazdasági potenciával rendelkező ipari, termelő vállalkozásoknak kiemelten fontos** az autópálya közelsége, a települések külterületén lévő zöld-, vagy barnamezős beruházásra alkalmas területek megléte és annak mérete és nem mellékes Budapest közelsége sem. A megyeszékhely elhelyezkedése okán, ebben a tekintetben kissé hátrányban van más hevesi városokkal szemben is. Így ami előny az idegenforgalom tekintetében, az hátrány az ipar vonatkozásában.

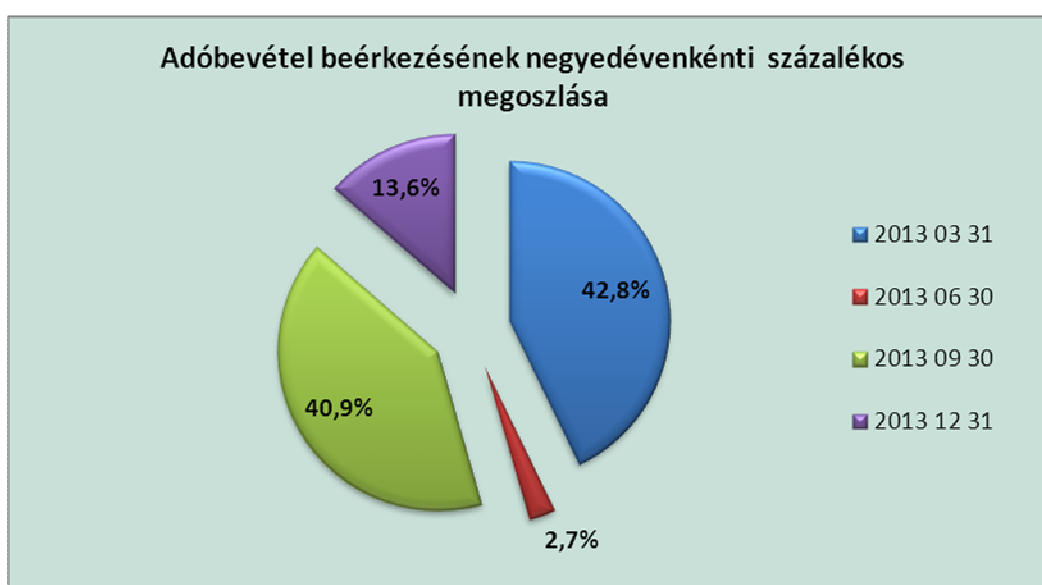


Forrás: Önkormányzati adóhatóságok adatszolgáltatása

	Adóbevételek (Ft)	Bevétel %-os megoszlása	Pénzügyi teljesítés negyedévente (Ft)
2013 03 31	1 607 298 889	42,8%	1 607 298 889
2013 06 30	1 708 507 709	2,7%	101 208 820
2013 09 30	3 241 748 749	40,9%	1 533 241 040
2013 12 31	3 751 404 117	13,6%	509 655 368

Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Az **adóbevételek időbeli teljesülésének jellemzője**, hogy az első félévben általában nem érik el az éves előírások felét (*múlt évben 45,2%, az idén 45,5%*) és az adóbevételek többségét jelentő iparűzési adó teljesülése csak a feltöltési, kiegészítési kötelezettség leteltét követően, az adóév utolsó napjaiban realizálódhat.

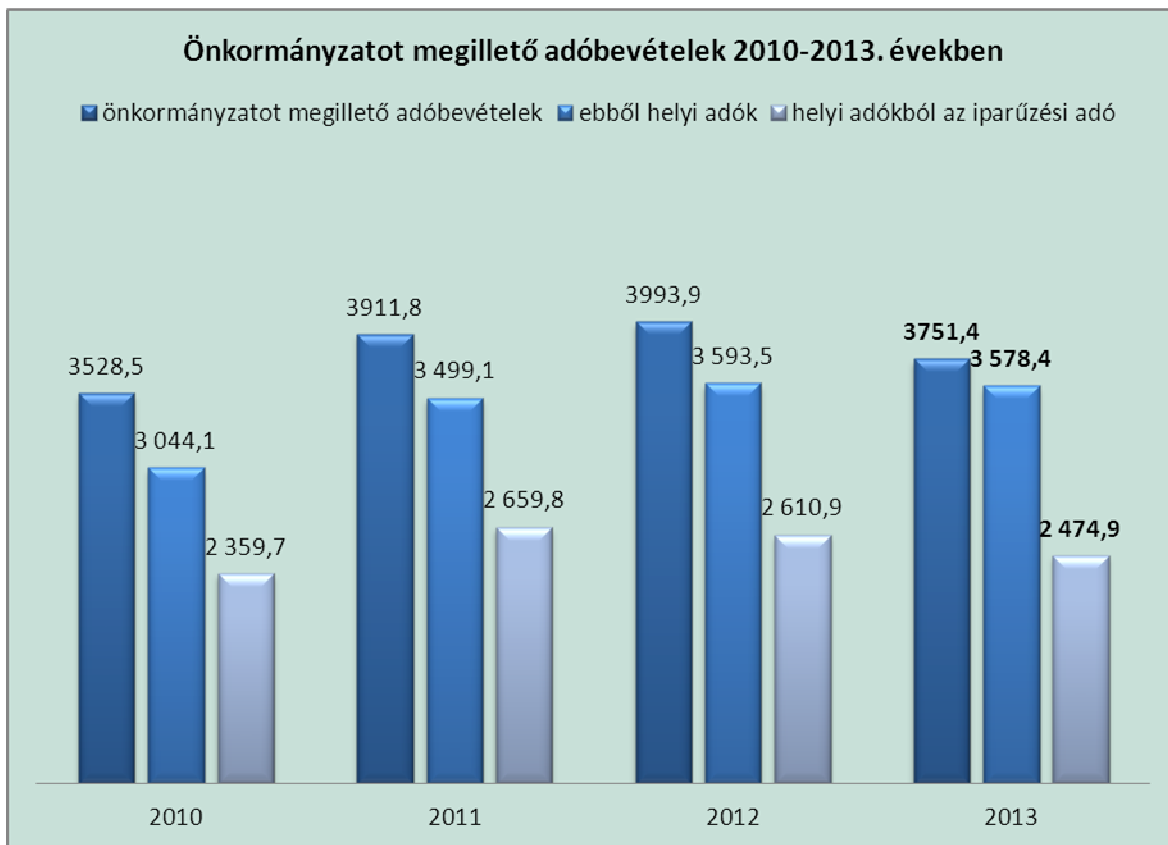


Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Az önkormányzatnál maradó **adóbevételek beérkezéseinek zöme az első és harmadik negyedévhez köthetőek**, hiszen a március 15-i és szeptember 15-i befizetési határidők ekkor járnak le. Általában eddig kell megfizetni az adózóknak a helyi ingatlanadók (*épitményadó, telekadó*) és a gépjárműadók éves előírásainak 50-50%-át, valamint az esedékes iparűzési adóelőlegeket. Jellemzően a követeléskezelési és végrehajtási eljárások eredményei is a második félévben jelennek meg a teljesülések között. Az adóév végén (december 20-i nappal) egészítik ki a vállalkozások az iparűzési adóelőlegeket, így ekkor is jelentős befizetések érkezhettek - iparűzési adóbevételeként - az önkormányzat számlájára. Ennek tervezése azonban gyakorlatilag lehetetlen.

Az iparűzési adóbevételek elmaradása és a megosztott gépjárműadó helyben maradó bevételek 60%-os csökkenése miatt, mind a helyi adóbevételek, mind az összesen önkormányzatnál maradó adó bevételek csökkentek a múlt évek hasonló időszakaihoz képest. **Öröndetes, hogy a vendégéjszakák után fizetett idegenforgalmi adó évek óta progresszíven növekszik. Az építmények és telkek után fizetett helyi adókban is emelkedés volt tapasztalható.**

A **megemelkedett idegenforgalmi adóbevételek** egyes **normatív támogatások lehívhatóságát növelték**, hiszen a 148.104 ezer forint adóbevétel, **222.156 ezer forint üdülőhelyi normatív hozzájárulás** igénylést eredményez a későbbiekben.



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Az önkormányzat adóbevételei a tervezett előirányzathoz képest, **100,04%-ban teljesültek**, így 2013. évben összességében a zárásig **3.751.404** ezer forint helyben maradó adóbevétel realizálódhatott.

EGER MJV PH 2013 12 31	Előirányzat (Ft)	Pénzügyi teljesülés (Ft)	Teljesülés százaléka	Eltérés előirányzat és teljesítés között (Ft)
Vagyoni típusú adók	897 000 000	955 393 147	106,5%	58 393 147
Idegenforgalmi adó	120 000 000	148 103 782	123,4%	28 103 782
Helyi iparüzési adó	2 588 000 000	2 474 902 943	95,6%	- 113 097 057
Gépjárműadó (40%)	116 000 000	143 594 201	123,8%	27 594 201
Átengedett díjak, beszedett követelés	4 000 000	3 053 493	76,3%	- 946 507
Késedelmi pótlék és bírságok	25 000 000	26 356 551	105,4%	1 356 551
ÖNKORMÁNYZATI ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	3 750 000 000	3 751 404 117	100,04%	1 404 117

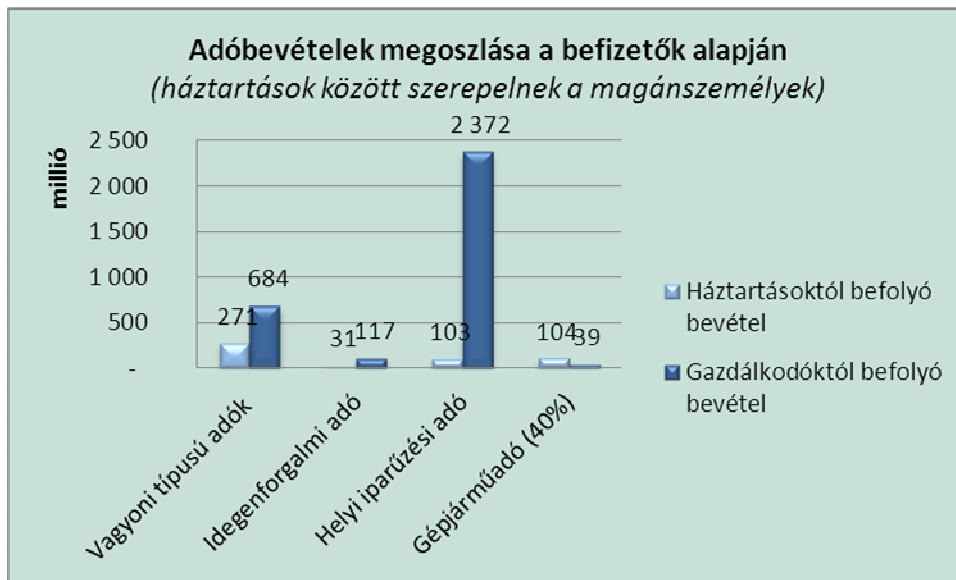
Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

A Hatv. és ennek felhatalmazása alapján elfogadott önkormányzati rendeleteink biztosították és biztosítják a helyi adóztatás feltételeit és a saját bevételek források megteremtésének lehetőségét. A törvény keretei között a **Közyűlés dönt a helyi adók (építményadó, telekadó, helyi iparüzési adó, idegenforgalmi adó) fenntartásáról, az alkalmazott adómértékekről, adókedvezményekről és esetleges adó mentességekről.**

A helyi adóztatás joga az önkormányzat/közyűlés kezében továbbra is olyan lehetőség, amely **a helyi vagyoni érdekelttséghez, a kommunális fejlesztésekhez, valamint a helyi gazdasági tevékenységhez** kapcsolódhat.

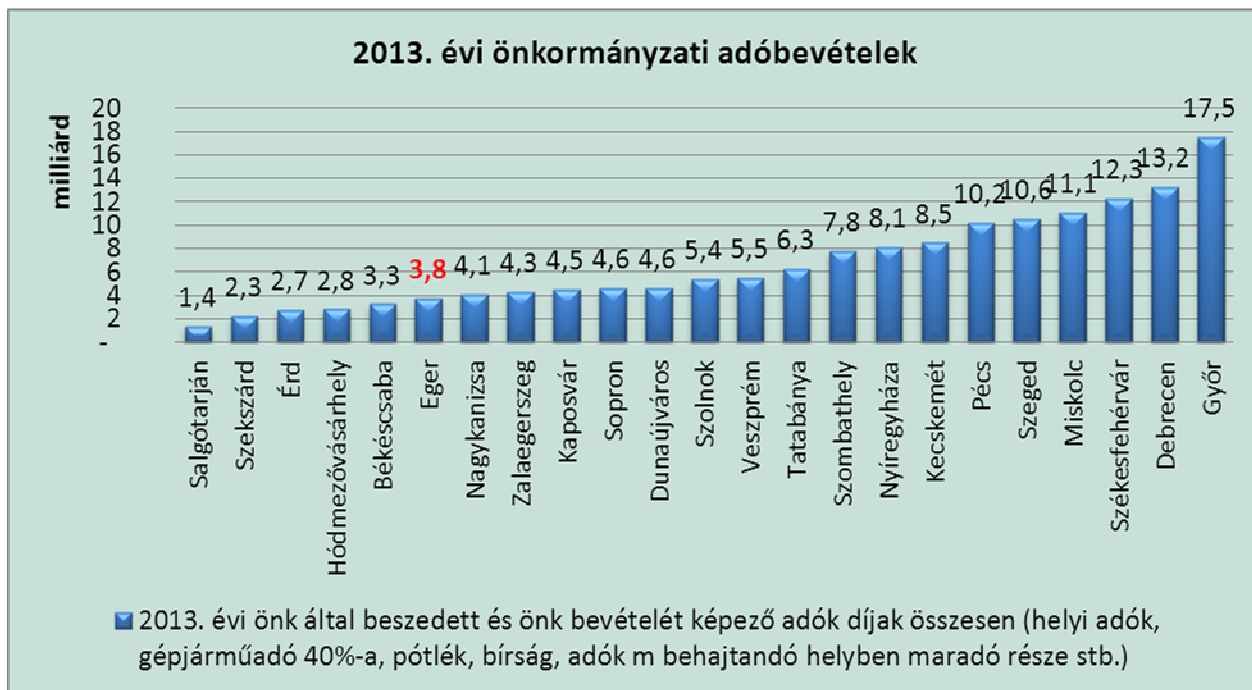
A jogi szabályozása lehetővé teszi azt, hogy a lakosság és a vállalkozók (*gazdálkodók*) is adóztathatóak legyenek, ám eltérő kedvezményi rendszert lehet rájuk kiterjeszteni.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése eltérő mértékben és változó kedvezményekkel adóztatás alá vonta a magánszemélyeket és a vállalkozói szektort is, amennyiben a Hatv. szerinti adóköteles adóalappal, illetve adótárggyal rendelkeztek. A **vállalkozóktól folyik be az adók túlnyomó többsége** (2013. évben **86%**), a **háztartások** az adók kisebb részét (2013. évben **14%**) fizették. Az arány nagyjából az elmúlt évek viszonylatában is hasonló trendet mutatott. A főbb adónemekben a megoszlás arányait az alábbi grafikon szemlélteti.



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

A 23 megyei jogú város adóbevételeit vizsgálva megállapíthatjuk, hogy Eger a beszedett adók tekintetében a **18. a rangsorban**, azaz ez megegyezik a népesség szám tekintetében elfoglalt hellyel (ti. ott is 18-ik helyen áll Eger). A város közigazgatási területén sem kiugróan magas ipari potenciál, sem „**túladóztatás**” **nincs**.

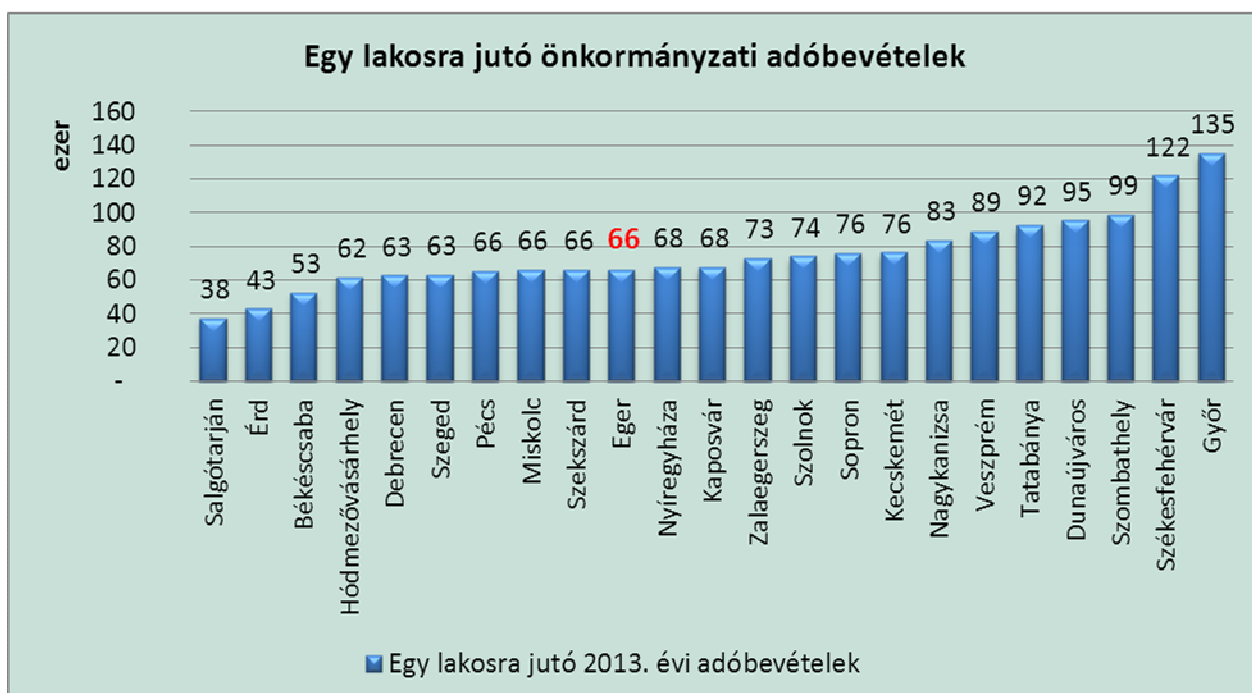


Forrás: MJV SZ. Adóhatósági Vezetők Kollégiuma

Eger az **egy lakosra jutó helyi adóbevételek** (itt kifejezetten csak a helyi adóbevételek szerepelnek) tekintetében és az **egy lakosra jutó összes önkormányzati adóbevételek** nagysága alapján is **14. a megyei jogú városok rangsorában**. Itt elsősorban a megnövekedett idegenforgalmi adóbevételeknek köszönhetően került néhány pozícióval előnyösebb helyzetbe a város a többi megyeszékhelyhez képest, hiszen a második legmagasabb adóbevételt produkálta 2013. évben. **Eger ebben az adónemben önmagában nagyobb bevételt szedett be, mint emelkedő sorrendbe állítva a leggyengébb bevételt produkáló 14 megyei jogú város együttesen.**



Forrás: MJVSZ Adóhatósági Vezetők Kollégiuma



Forrás: MJVSZ Adóhatósági Vezetők Kollégiuma

A helyi adókról bővebben

Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területén - **2013. évben is - négy helyi adónemre kiterjedően kerültek az adókötelezettségek megállapításra.** A törvényi szabályozás által helyi adózás alá tartozó adótárgyakat részben vagy egészben helyi adókötelezettség alá vontuk. Egerben mind a háztartások (*magánszemélyek*), mind a gazdálkodók (*vállalkozók*) adóalanynak minősülnek, így kiterjed rájuk a helyi adókötelezettség, legyen ez **vagyoni típusú (1. építmény és 2. telekadó), kommunális jellegű (3. idegenforgalmi adó), vagy (4.) iparűzési adó.**

EGER MJV PH 2013. december 31.	Előirányzat (Ft)	Pénzügyi teljesülés (Ft)	Helyi adókon belüli arány
Vagyoni típusú adók összesen	897 000 000	955 393 147	26,7%
Kommunális jellegű helyi adók összesen	120 000 000	148 103 782	4,1%
Helyi iparűzési adó	2 588 000 000	2 474 902 943	69,2%
HELYI ADÓK ÖSSZESEN	3 605 000 000	3 578 399 872	100,0%

Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

A helyi adózás struktúrája három fő rendszerelemre épül, nevezetesen:

- a vagyoni típusú adók (Eger esetében: építmény és telekadó),
- a kommunális adók (Eger esetében: idegenforgalmi adó) és
- a helyi iparűzési adó.

Az önkormányzatot megillető helyi adóbevételek legjelentősebb része a **helyi iparűzési adóból befolyó összeg** (69,2%), de említést érdemel a helyi **építmények és beépítetlen telkek** után megfizetett adórészek aránya is (26,7%). Az **idegenforgalmi adóbevétel**, ugyan az összes bevétel 4,1%-át tette ki, ám továbbra is fontos szerepet játszik az önkormányzat költségvetésében, hiszen az idegenforgalmi adóbevételeket minden beszedett adóforintja után további 1,50 Ft normatív támogatás igényelhető, így ennek az adónemnek együttesen **370,3 millió Ft költségvetési „hozadéka” van/lesz.**

1. Helyi iparűzési adó

Országosan 3.177 önkormányzat közül 2013. január 1-jén **helyi iparűzési adóban 2.760 település** (*Forrás: NGM*) állapít meg valamilyen adókötelezettséget, legyen az állandó vagy ideiglenes jellegű vállalkozási tevékenység.

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett **vállalkozási tevékenység** (a továbbiakban: iparűzési tevékenység). Az **adó alanya a vállalkozó**. Ebben a tekintetben vállalkozónak minősül: a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott **egyéni vállalkozó**; a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott **mezőgazdasági őstermelő**, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben a 600.000 forintot meghaladja; a **jogi személy**, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll; **egyéni cég, egyéb szervezet**, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll.

Adóköteles iparűzési tevékenység alatt a vállalkozó e minőségében végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége értendő.

A vállalkozó **állandó jellegű iparűzési tevékenységet végez** az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Ideiglenes jellegű az iparűzési tevékenység, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot, valamint ha bármely - az előzőekben nem sorolható - tevékenységet végez, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve, hogy egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel. Amennyiben a vállalkozó előzetes bejelentésétől eltérően a tevékenység-végzés napjai alapján az önkormányzat illetékességi területén ideiglenes jellegű iparűzési tevékenység utáni adókötelezettsége áll fenn, akkor arról legkésőbb az adóévet követő év január 15. napjáig köteles bevallást benyújtani, s a bevallás benyújtásával egyidejűleg az adót az ideiglenes tevékenység után egyébként fizetendő adó eredeti esedékességétől számított késedelmi pótlékkal növelten megfizetni.

Az **adókötelezettség** az iparűzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg. Az önkormányzat illetékességi területén ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adókötelezettség időtartama a tevékenység megkezdésének napjától a felek közti szerződés alapján a megrendelő teljesítés-elfogadásának napjáig terjedő időszak valamennyi naptári napja. Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetében az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani. Minden megkezdett nap egy napnak számít.

Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén **az adó alapja a nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke együttes összegével, az alvállalkozói teljesítések értékével, az anyagköltséggel, továbbá az alap kutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével**. Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén vagy külföldön végez állandó jellegű iparűzési tevékenységet, akkor az adó alapját - a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően - a vállalkozónak kell az előírásoknak megfelelően megosztania.

Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetében **az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani**. Minden megkezdett nap egy napnak számít.

Bizonyos, a törvényben meghatározott esetekben mód van az állandó jellegű iparűzési tevékenység adóalapjának **egyszerűsített módon történő meghatározására**. A személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint az adóévben átalány szerinti jövedelem-megállapítást alkalmazó magánszemély (egyéni vállalkozó, mezőgazdasági kistermelő) vállalkozó esetében az adó alapja a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti átalányban megállapított jövedelem 20%-kal növelt összege, azzal, hogy az adó alapja nem lehet több, mint a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti bevételenek 80 százaléka. A személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint az adóévben átalányadózó magánszemély (egyéni vállalkozó, mezőgazdasági kistermelő) vállalkozónak nem minősülő más vállalkozó, feltéve, hogy nettó árbevétele az adóévben - 12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással számítva időarányosan - nem haladta meg a 8 millió forintot, akkor az adó alapja a nettó árbevételenek 80 százaléka. Az egyszerűsített adóalap-megállapításról szóló bejelentést legkésőbb az adóévről szóló bevallás benyújtására előírt határidőig kell megtenni az adóhatóságnál. Az egyszerűsített vállalkozói adó hatálya alá tartozó vállalkozó az adó alapját az általános szabályoktól eltérően - az egyszerűsített vállalkozói adó alapjának 50%-ában is megállapíthatja. A kisvállalati adó hatálya alá tartozó vállalkozó az adó alapját az általános szabályoktól eltérően a kisvállalati adója alapjának 20%-kal növelt összegében is megállapíthatja.

A kisadózó vállalkozások tételes adója hatálya alá tartozó vállalkozó (kisadózó vállalkozás) döntése esetén az adó adóévi alapja - az általános előírásoktól eltérően - székhelye és telephelye szerinti önkormányzatonként 2,5-2,5 millió forint. Ha a kisadózó vállalkozás e minősége szerinti adókötelezettsége valamely településen az adóév egészében nem áll fenn, vagy a kisadózó vállalkozások tételes adójában az adófizetési kötelezettsége szünetel, akkor az adó önkormányzatonkénti alapja a 2,5 millió forintnak az adókötelezettség időtartama naptári napjai alapján arányosított része. **Az önkormányzat által nyújtott adókedvezmény (50%) valamennyi egyszerűsített adómegállapítás útján meghatározott iparűzési adóra érvényes, ezt a bevallásban érvényesíthetik a vállalkozások.**

A vállalkozók a foglalkoztatás növeléséhez kapcsolódó adóalap-mentességet is igénybe vehetnek. A vállalkozók **egy fővel több foglalkoztatott után egymillió forinttal csökkenthetik helyi adó alapjukat**, kivéve azt a létszám bővítést, amely a Nemzeti Foglalkoztatási Alapból folyósított támogatás igénybevételével jött létre.

Az **állandó jelleggel** végzett iparűzési tevékenység esetén **az adó évi mértékének felső határa az adóalap 2%-a.** Az **ideiglenes jelleggel** végzett iparűzési tevékenység esetén **az adó mértéke naptári naponként 5000 forint.**

A vállalkozó a helyi iparűzési adóban az előlegfizetési időszakra adóelőleget köteles a bejelentkezéssel egyidejűleg az adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon bejelenteni, illetve minden más esetben a bevallás-benyújtással egyidejűleg bevallani. A vállalkozó **adóelőleget félévi részletekben** az adóév március 15-éig, illetve szeptember 15-éig **köteles önadózás keretében megfizetni.** A társasági adóelőlegnek az adóévi várható fizetendő adó összegére történő kiegészítésére kötelezett vállalkozónak az iparűzési adóelőleget a várható éves fizetendő adó összegére **az adóév december 20. napjáig kell kiegészítenie.**

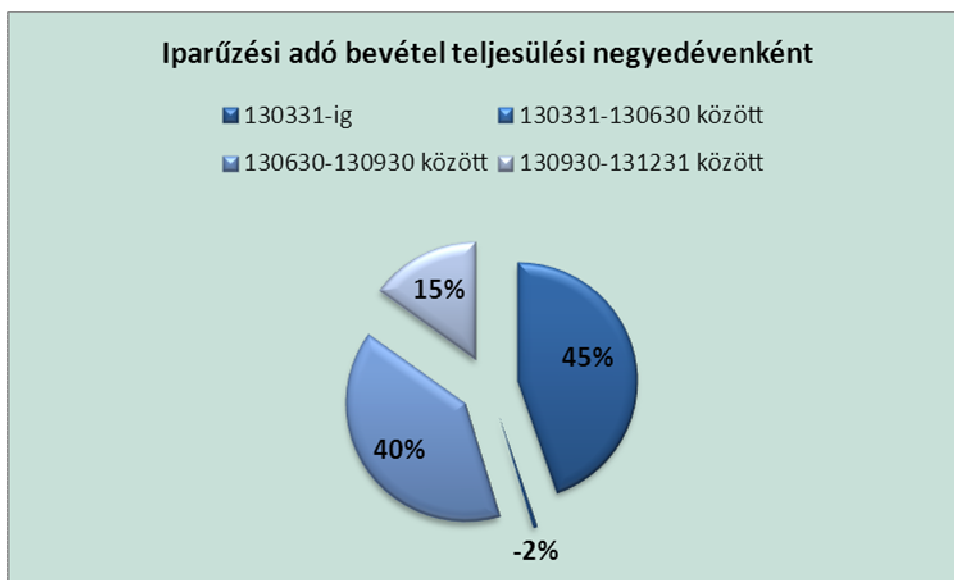
Az ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett tevékenység utáni iparűzési adót legkésőbb a tevékenység befejezése napját követő hó 15. napjáig kell megfizetni.

A vállalkozó a megfizetett adóelőleg és az adóévre megállapított tényleges adó különbözetét az adóévet követő év **május 31-éig köteles megfizetni,** illetőleg ettől az időponttól igényelheti vissza. Az adózó az adóelőleget és az éves tényleges kötelezettség különbözetét 100 forintra kerekítve fizeti meg, illetve igényelheti vissza.

Az iparűzési adó a legnagyobb helyi adóbevételt jelentő adónemben. **Mind az állandó jellegű adókötelezettség után (2%), mind az ideiglenes jellegű adókötelezettség után (5.000 Ft) a lehetséges maximális adómértékkel történik az adóztatás.** A Hatv. 39/C. § (2) bekezdése alapján az önkormányzat csak és kizárólag a 2,5 millió forintot el nem érő vállalkozási szintű adóalappal rendelkező adózókat részesítheti adóelőnybe és ezt 50%-os mértékű önkormányzati kedvezményrel meg is tette.

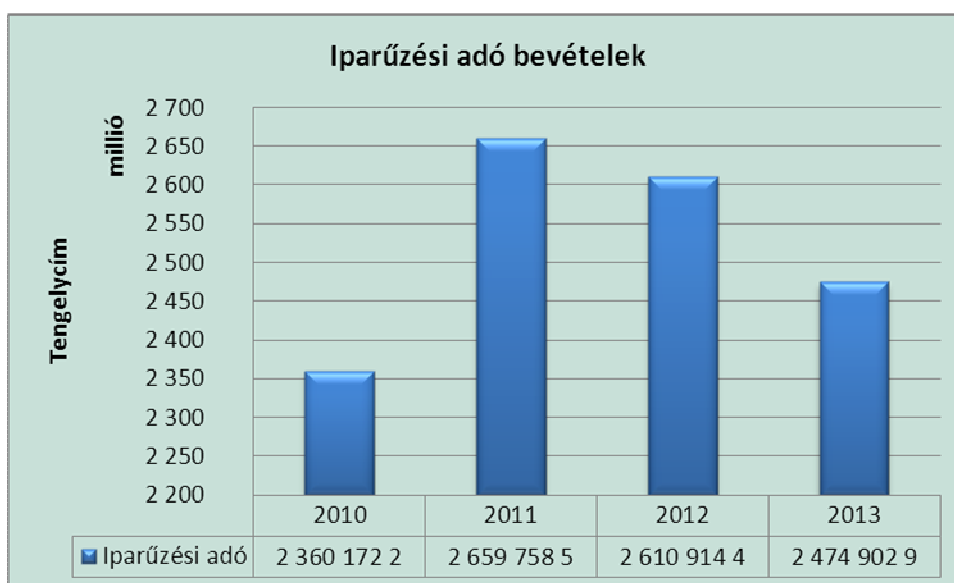
Az **iparűzési adónemben** - a 2 %-os adómérték mellett - **továbbra is jelentős a rendeletünkben biztosított adóelőny,** hiszen a mikro és kisvállalkozások önkormányzati adókedvezménye 50%-os mértékű és az adózók 65%-ára kiterjed. A város vezetése és az önkormányzat **a mikro-, kis és középvállalkozások részére továbbra is változatlanul fenntartja a kedvezményes adózás lehetőségét,** így 2,5 millió forint vállalkozási szintű adóalapig helyi adókedvezményt kapnak a vállalkozások, a KATA-ban és más egyszerűsített módon adózók is. Ők a 2%-os mérték helyett, annak felével, **1%-os mértékkel fizethették és fizethetik adóikat.** A kedvezményezett adózói kör többnyire egri vállalkozó, kereskedő. Lehetőségeihez mérten a Közgyűlés ellensúlyozni igyekezett a gazdasági válságból eredő kedvezőtlen pénzügyi folyamatokat, másrészt elkötelezett **a hazai vállalkozások munkahely megőrzésének támogatásában.**

Az **iparűzési adó megfizetés** sajátossága, hogy az éves bevallás során számolnak el az adózók az előző évben befizetett előleggel (március 15; szeptember 15; valamint december 20. és végül május 31.) szemben. Ezáltal **az egyes adóévekben igencsak eltérő lehet az adó, adóelőlegek nagyságai.** Az elmúlt évek gyakorlatában most először fordult elő, hogy a megnövekedett visszaigénylések következtében **a második negyedéves adatok negatív pénzügyi szaldót mutattak.** Ennek egyébként kedvezőtlen kihatása is lett (csökkenő előlegfizetés) a szeptemberben elvárt előleg befizetésekkel szemben. Az adózók ugyanis a végleges adó összeg alapján fizetik az adóelőleget, így a mellett, hogy **megnövekedett összegben igényelték vissza az előző évben megfizetett adóelőlegeiket, még kevesebb előírást is kellett teljesíteniük.** (Eger meghatározó két legnagyobb termelő cégétől befolyó iparűzési adónál - már önmagában ezek a tények - a 2013. adóévben -189 millió forint adókiesést eredményeztek.)



Forrás: 2013. űvi zűrás Eger MJV PH Adű Iroda

A 2012. űv bevallási adatai (bevallások 2013. május 31-űn voltak esedűkesekek) a megelűzű űv (2011.) adataihoz kűpest kedvezűtlenűl alakultak.



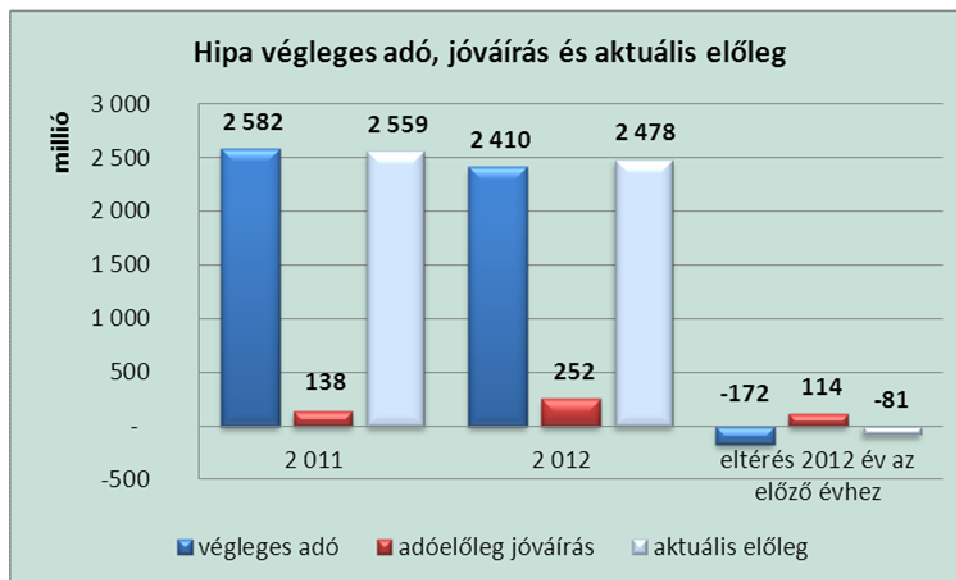
Forrás: 2013. űvi zűrás Eger MJV PH Adű Iroda

Az árbevétel 25,3 milliárd forinttal, a **2012. űvi vűgleges adű 171,7 millió forinttal**, a **2013. űvi elűirt adűelűleg 81,2 millió forinttal csűkkent**, a kutatásfejlesztésre fordított adűalap-csűkkentű tűtelek 97 millió forinttal nűttek, ugyanakkor az **adűjűvűírás elűrte a 251,9 millió forintot**, azaz 114 millió forinttal emelkedtek az elűzű űvihez szűmadatokhoz kűpest. Ezek egyűttes kihatása eredműnyezte, hogy a tavalyi vűllalkozűi befizetűsekekhez kűpest 136 millió forinttal kevesebb bevétel realizálűdhatott.

HIPA adatok	2 011. űv (bevallás 2012. 05.31.)	2 012. űv (bevallás 2013.05.31.)	eltűrés 2012 - 2011. űv	
vűgleges adű	2 581 515 005	2 409 824 018	-	171 690 987
adűelűleg jűvűírás	137 884 400	251 911 600		114 027 200
aktuális elűleg	2 559 161 200	2 478 005 416	-	81 155 784

Forrás: 2013. űvi zűrás Eger MJV PH Adű Iroda

Az önkormányzati adóhatóság nyilvántartása alapján a regisztrált vállalkozások **25,9%-a** (1.818 adózó) **nem fizet iparűzési adót**, mivel adóköteles adóalapjuk nem képződött. Ez vagy azért következhetett be, mert nem folytatnak vállalkozói tevékenységet, vagy a Hatv. 3.§ (2) bekezdésének megfelelően adómentességet élveznek. Az éves adóbevallása alapján **a vállalkozók 21,8%-ának** (1.526 adózó) **haladja meg a 100 ezer forintot** a bevallott éves helyi iparűzési adója. Mindössze **a vállalkozások 3,7%-a fizet éves adóként 1 millió forintnál nagyobb összeget**, ám az ő általuk befizetett iparűzési adó meghatározó, hiszen az **összes Hipa 80,8%-át teszi ki**.



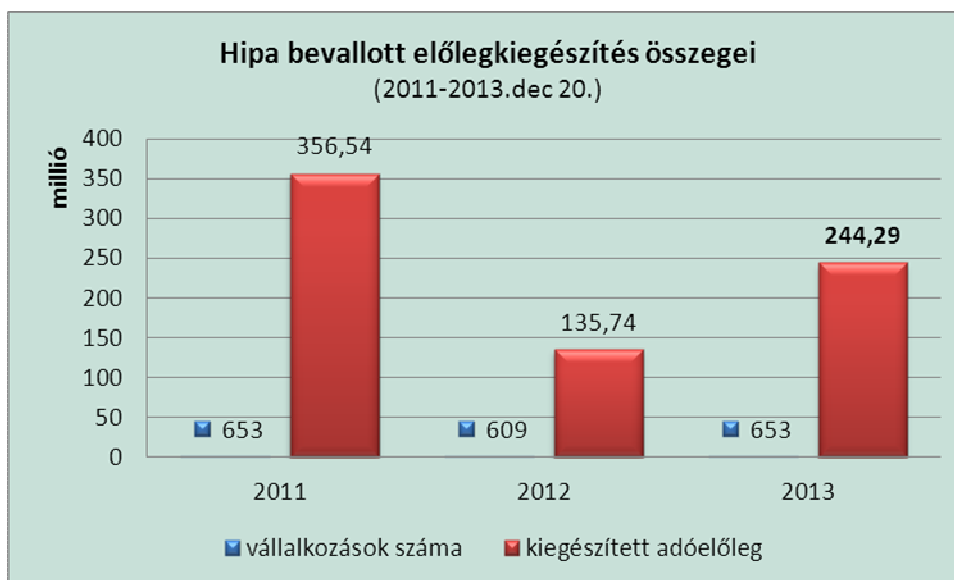
Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Az **adóerő számítása** hasonló tendenciát mutat, az előző évhez képest ennek összege **122 millió forinttal csökkent**. (Adóerő számítás alatt azt értjük, hogy az önkormányzat 1,4%-os általános szorzóval milyen nagyságú adóbevételez tehetne azért az ott képződött adóalapok után, feltéve, hogy azt mindenki befizeti és melyből semmiféle önkormányzati adókedvezmény, adómentesség nem vonható le.)



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Ugyanakkor **bizakodásra adhat okot** az a tény, hogy társasági adófeltöltésre is köteles adózói kör az önkormányzat felé benyújtott előleg-kiegészítéseiről szóló bevallásokban szereplő összegei (2013. december 20-i állapot alapján) az előző évhez képest jelentősen, **108,6 millió forinttal nőttek**. Elvileg feltöltési, kiegészítési kötelezettséget azoknak kellett teljesíteniük, akiknek a várható adófizetése emelkedni fog. Összességében a 2013. évben **244,29 millió forint előleg-feltöltésről nyújtottak be adóbevallást az erre kötelezett vállalkozások**.



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Előlegcsökkentési kérelemmel - 2013. évben – mindössze **168 vállalkozást élt, és ebben 51.567 ezer forint** adóelőleg jóváírást kértek. Erre az adóeljárásról szóló törvény rendelkezése ad felhatalmazást a vállalkozásoknak, így az adózó akkor kérheti **az adóelőleg módosítását**, ha előlegét az előző időszak (év, negyedév, félév) adatai alapján fizeti és számításai szerint adója nem éri el az előző időszak adatai alapján fizetendő adóelőleg összegét, **azaz ha adóalapja csökkenést mutat.**

2. Vagyoni típusú adók

Országosan 3.177 önkormányzat közül 2013. január 1-jén **épitményadóban** lakás és nem lakás célú építmények után (**583+843 település**), **telekadóban 538 település, magánszemélyek kommunális adójában 2.338 település** állapít meg valamilyen adókötelezettséget. (Forrás: NGM)

Egerben **2013. évben építményadó és telekadó** (ez utóbbi adónemben a törvényi lehetőségeknél jelentősen szűkítetten) **terhelheti azokat az adóalanyokat, akik valamely adótárggyal rendelkeztek az év első napján.**

Épitményadó

Eger Megyei Jogú Város illetékességi területén lévő **épitmények közül adóköteles a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész.** Az **adókötelezettség** az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül. **Az adó alanya** az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa, több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányaduk arányában adóalanyok, amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya. A Hatv. alapján **tárgyi alapon mentes** a szükséglakás, a kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség, az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló épület vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló épület (pl. istálló, üvegház, terménytároló, magtár, műtrágyatároló), feltéve, hogy az épületet az adóalany rendeltetészerűen állattartási, növénytermesztési tevékenységéhez kapcsolódóan használja. Továbbá három egymást követő adóévben mentes az adó alól, ha a műemléki értékűként külön jogszabályban védetté nyilvánított vagy önkormányzati rendelet alapján helyi egyedi védelem alatt álló épületet felújítják.

Az **adófizetési kötelezettség** az építményre vonatkozó használatbavételi, illetőleg fennmaradási engedély jogerőre emelkedését követő év első napján keletkezik. Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény esetén az adókötelezettség a tényleges használatbavételt követő év első napján keletkezik. Az adókötelezettség megszűnik az építmény megszűnése évének utolsó napján. Az építménynek az év első felében történő megszűnése esetén a második félévre vonatkozó adókötelezettség megszűnik. Az építmény használatának szünetelése az adókötelezettséget nem érinti.

Az **adó alapja** az önkormányzat döntésétől függően lehet az **építmény m²-ben számított hasznos alapterülete**, ebben az esetben az adó mértékének felső határa 1100 forint/m² növelve a valorizálás összegével (2005-től az önkormányzatok ezt a mértéket az inflációval növelhetik); vagy az építmény korrigált forgalmi értéke, ebben az esetben az adó mértékének felső határa a korrigált forgalmi érték 3,6%-a.

Telekadó

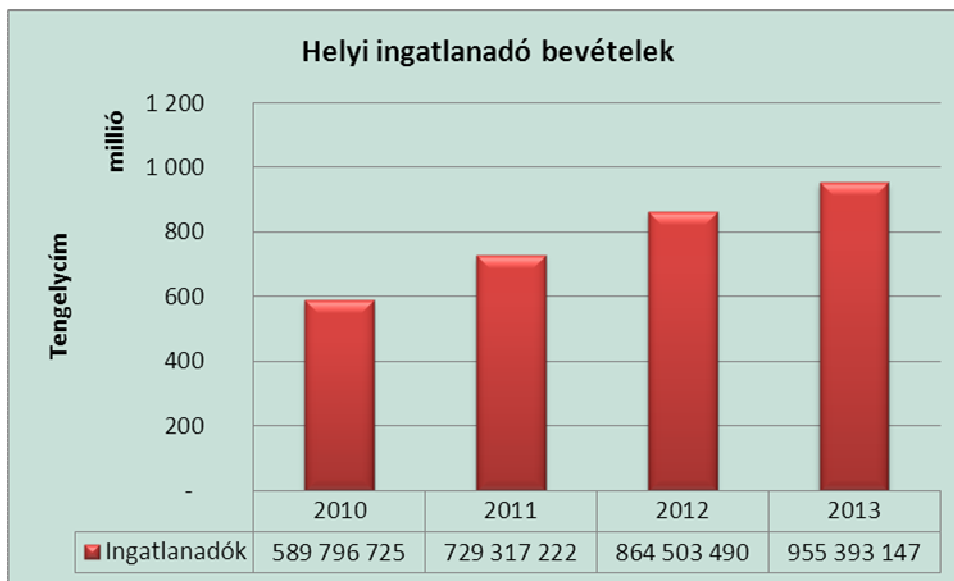
A Hatv. alapján **adóköteles lehet** az önkormányzat illetékességi területén lévő telek. Az adó alanya az, aki az év első napján a telek tulajdonosa. Teleknek minősül az épülettel be nem épített földterület, ide nem értve: a halastó kivételével a termőföldről szóló törvény szerint mező-, erdőgazdálkodási művelés alatt álló belterületi földnek minősülő földterületet, feltéve, ha az ténylegesen mezőgazdasági művelés alatt áll, a termőföldet, a tanyát, a közút területét, a vasúti pályát, a vasúti pálya tartozékai által lefedett földterületet, a temetőkről és a temetkezésről szóló törvény temető fogalma alá tartozó földterületet; a halászatról és horgászatról szóló törvény szerinti víztározó területét.

Mentes az adó alól: az épület, épületrész hasznos alapterületével egyező nagyságú telekrész, az erdő művelési ágban nyilvántartott belterületi telek, az építési tilalom alatt álló telek adóköteles területének 50%-a.

Az **adó alapja** az önkormányzat döntésétől függően lehet: a telek m²-ben számított területe, ebben az esetben az adó évi mértékének felső határa 200 forint/m² növelve a valorizálás összegével (2005-től az önkormányzatok ezt a mértéket az inflációval növelhetik); a telek korrigált forgalmi értéke, ebben az esetben az adó évi mértékének felső határa a korrigált forgalmi érték 3%-a.

Egerben - azonban önkormányzati döntés alapján - **csak és kizárólag a beépítetlen építési telkek tartoznak adókötelezettség alá, így lényegesen leszűkítve adóztatjuk a telkeket.** 2013. évben 369 db építési telek adózott, melynek átlagos adómértéke (önkormányzati kedvezményekkel szűkítve) 19,7 m²/év/Ft volt, ez a törvényi maximális mérték mindössze 15,8%-a.

Az **építmények és telkek adóztatásában (helyi ingatlanadók)** a helyi adókról szóló törvény nagyobb szabadságot enged az önkormányzatoknak a differenciálásra. Az **építményadó** - országosan a bevételi nagyságot tekintve - **a második legnagyobb bevételt biztosítja a településeknek.** Ebben az adónemben eltérő elvek mentén adóztatják a megyei jogú városok, a nagyobb városok, valamint a kerületek is a tulajdonosokat. A 23 megyei jogú város ingatlanokra kiterjedő rendeletei a mértékek és kedvezmények tekintetében rendkívül heterogén összetételűek. Többségükben az önkormányzatok az alkalmazott adómértékekkel, illetve bevezetett önkormányzati adókedvezményekkel térítik el a ténylegesen fizetendő helyi adók nagyságát.



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

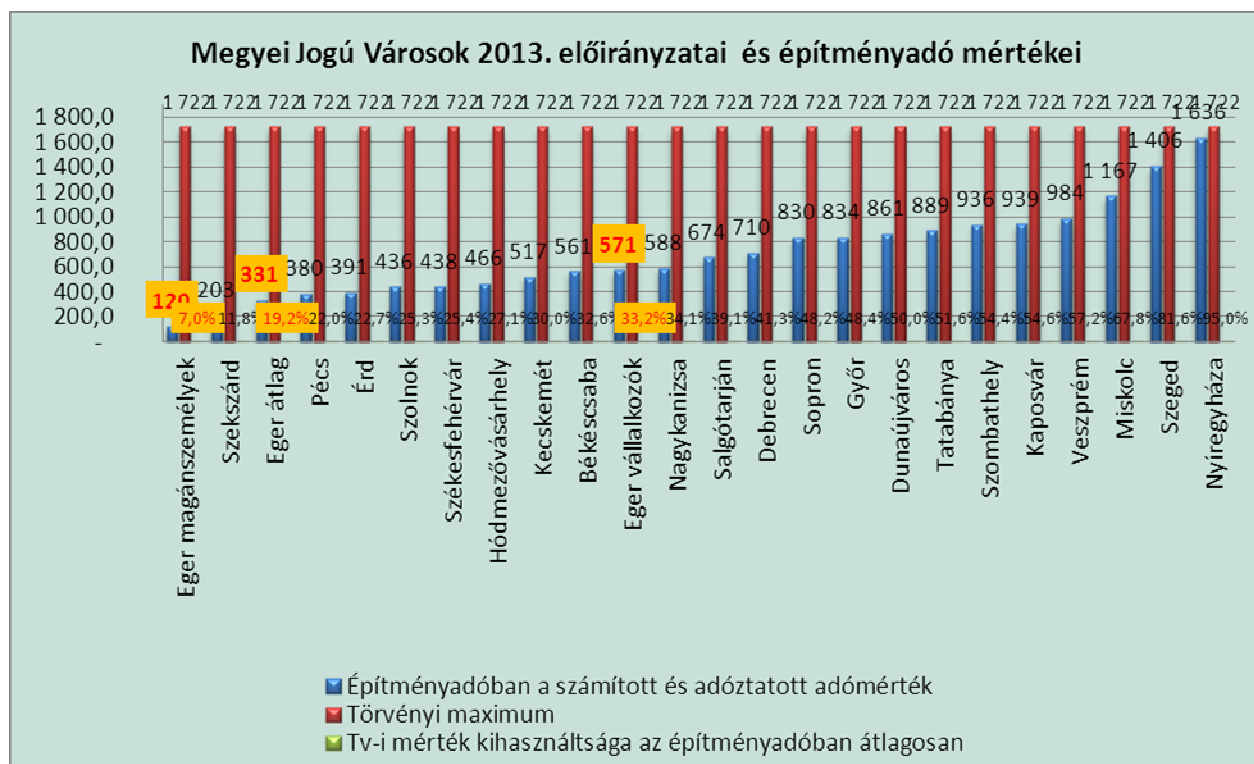
Nyíregyháza kivételével valamennyi megyeszékhely és Heves megyei város **az alapterület nagysága alapján állapítja meg a fizetendő adó nagyságát.**

Az ingatlanokat tekintve a megyei jogú városok közül egy városban mindössze egyetlen adómértéket alkalmaznak, míg 11 településen az alkalmazott adómértékek, adókulcsok száma 2-5 között van. Tíz megyei jogú város esetében az adófizetés mértékét ennél is több tényezőtől teszik függővé. *Hódmezővásárhelyen, Egerben, Pécsen, Sopronban, Székesfehérváron, Szombathelyen* az épület típusok és fajták, az épület városon belüli elhelyezkedése, az alapterület nagysága, a használat módja és más egyéb tényezők is befolyásolhatják az adó megállapításának nagyságát.

Az építményadóban - 2013. évben is - megmaradt a differenciált adómérték megállapítás útján történő „adóeltérítés”, így a kötelező feladatok finanszírozásának terhét nem kellett a lakosságra hárítani. A kormányzati politikával összhangban a pénzügyi, biztosítási, távközlési, energiaellátási, valamint a nagyobb alapterületű bolti kiskereskedelmi tevékenység céljára szolgáló épületrészek adója magasabb mértékben került elfogadásra, így ők jóval az átlagot meghaladóan járultak hozzá a megyeszékhely költségvetéséhez.

2013. évre a vállalkozók tulajdonában lévő épületek után - az átlagos adómérték - a törvényi maximum 33%-ában, a magánszemélyek tulajdonában lévő épületek után - az átlagos adómérték - 7%-ában került elfogadásra. Az önkormányzatának döntése értelmében, az ingatlanokat érintő két helyi adónemben együttesen 131,3 millió forint helyi adókedvezményt vehetnek igénybe az egeri illetékességű magánszemélyek.

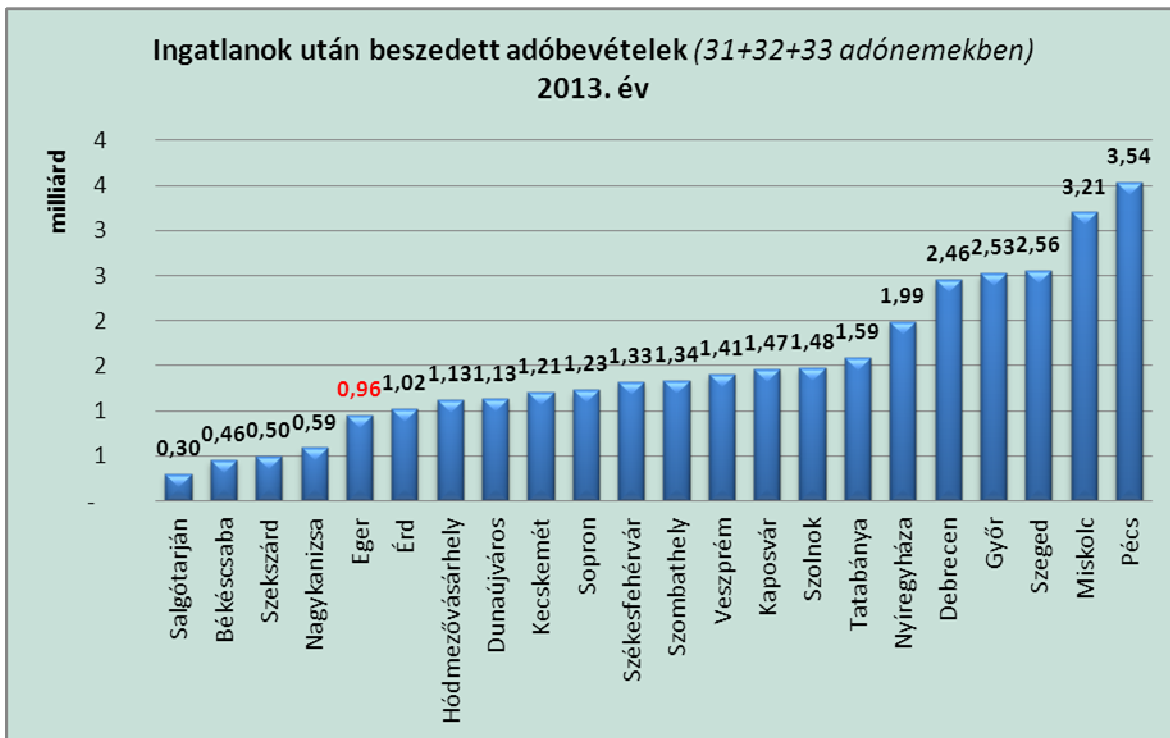
A második legmagasabb helyi adóbevételt jelentő építményadóban az alábbi grafikonokban mutatjuk be más megyei jogú város néhány lényegesebb adóztatási adatát, mely alapján kijelenthető, hogy Egerben mértéktartó keretek között kerülnek adóztatásra az épületek.



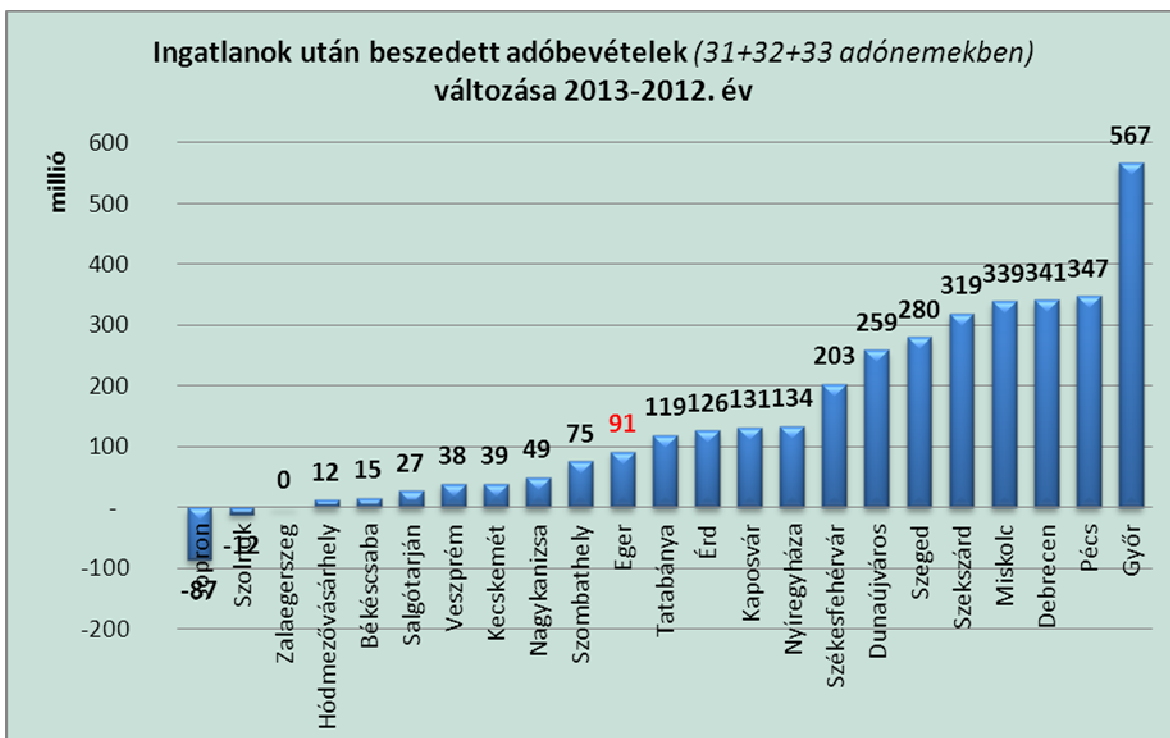
Forrás: MJVSZ Adóhatósági Vezetők Kollégiuma

A közgyűlés az utóbbi két évben - *szűk körre kiterjesztve* – emelte az építményadó helyi mértékeinek nagyságát. Olyan építmények kerültek magasabb adómérték alá, ahol funkció és használat szerint pénzügyi szervezeti tevékenység (hitelintézetek, biztosítók, pénzügyi vállalkozások stb.) illetve a különadó hatálya alá tartozó vállalkozói tevékenység folyik. (Ez utóbbi körnél csak akkor keletkezett emelt mértékű adófizetés, ha az építmény hasznos alapterülete az 500 m²-t meghaladja.)

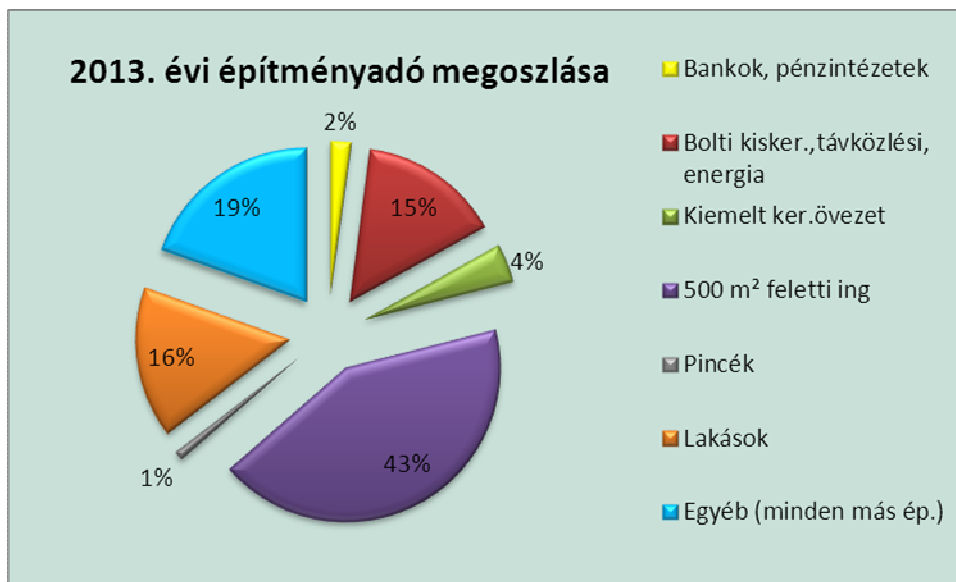
Az önkormányzatok - így a megyei jogú városok is - az ingatlanok után **épitményadót, telekadót, illetve magánszemélyek kommunális adóját** vehetik ki az adótárgyak után. Az ingatlanokat adóztató megyei jogú városok között 5. legkisebb adóbevételt Eger érte el, a meglévő adópolitikája mellett. Az **adópolitikánk lényege, hogy az adót széles adózói körre terítve állapítsuk meg, ugyanakkor relatíve alacsony mértéket és magas adókedvezményt biztosítsunk.**



Forrás: MJVSZ Adóhatósági Vezetők Kollégiuma

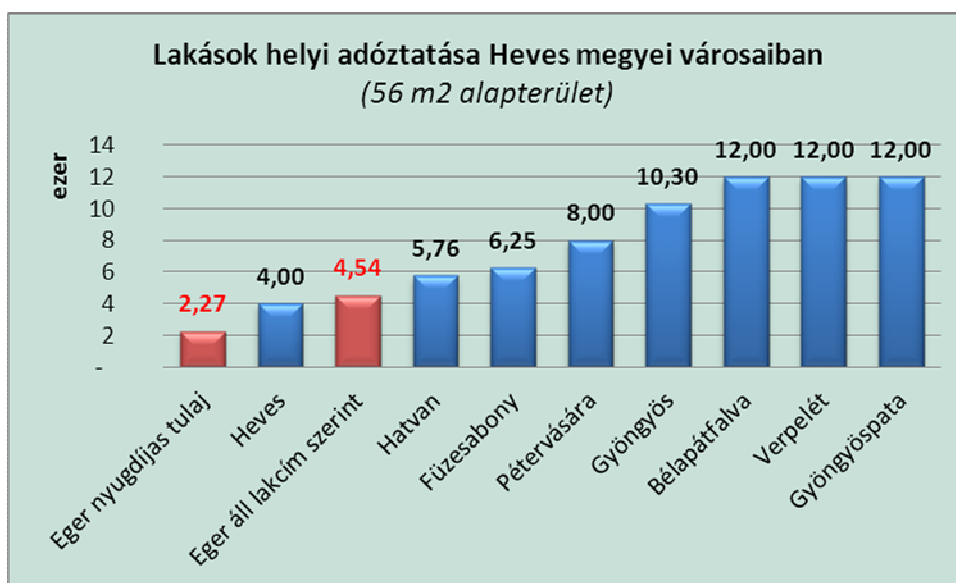


Forrás: MJVSZ Adóhatósági Vezetők Kollégiuma



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

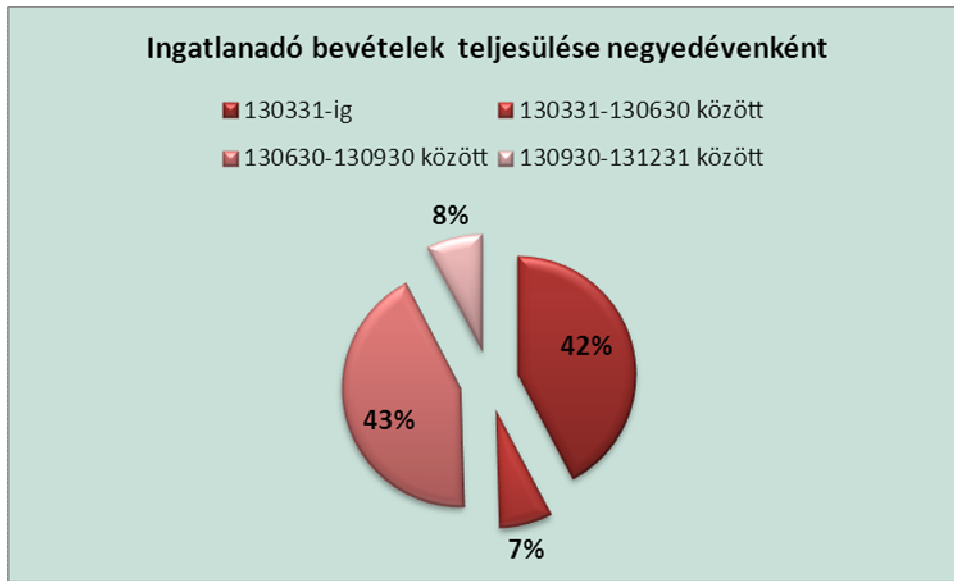
Egerben a lakások általános éves építményadó mértéke 162 Ft/m²/év. Önkormányzati rendeletünk alapján a bel- és külterületen lévő lakás céljára szolgáló építmény után, ha az adóalany az adóév első napján lakcímet igazoló hatósági igazolvány adatai szerint ott állandó lakcím szerint bejelentkezett és azt ténylegesen (életvitelszerűen) is lakhelyként használja 50%-os adókedvezményre jogosult, így az adóztatott adómérték 81 Ft/m²/év (ez a törvényi mérték 4,7%-a). Az egy háztartásban három vagy több gyermeket nevelő magánszemély, a lakcímnnyilvántartás szerint és ténylegesen (életvitelszerűen) is lakhelyéül szolgáló lakása után az 50%-os kedvezménnyel csökkentett számított építményadóból, további 50%-os adókedvezményt vehet igénybe, azaz az adószámítás 40,5 Ft/m²/év mértékkel történik (ez a törvényi mérték 2,35%-a). Az öregségi nyugdíjra, fogyatékosági támogatásra jogosult magánszemély, illetve a megváltozott munkaképességű személy a lakcímnnyilvántartás szerint és ténylegesen (életvitelszerűen) is lakóhelyéül szolgáló lakása után hasonlóan a kedvezménnyel csökkentett számított adóból, további 50%-os adókedvezményt vehet igénybe, azaz itt is az adószámítás 40,5 Ft/m²/év mértékkel történik (ez szintén a törvényi mérték 2,35%-a).



Forrás: MAK tájékoztató alapján

2013. évben 23.546 lakás/lakásrész adóztatása valósult meg. **Átlagos éves lakás után előírt építményadó összege 5.835 Ft**, melyet két egyenlő részletben kellett az adóalanyoknak megfizetniük. A tulajdonosok **131.294 ezer forint összegű önkormányzati adókedvezményt** vettek igénybe.

Az ún. **kivetéses adók** (ilyen az építményadó, telekadó, vagy a nem helyi adóként működő gépjárműadó is) esetében jellemzően két részletben kell az adórészeket megfizetni március 15-ig, illetve szeptember 15-ig. Az éves adóbevétel 85%-a e két határidőhöz köthető, és a bevételek mintegy 7-8%-a érkezik az első és utolsó negyedévben (részletfizetés, fizetési halasztás, évközi előírás vagy végrehajtás miatti) számláinkra.



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

3. Idegenforgalmi adó

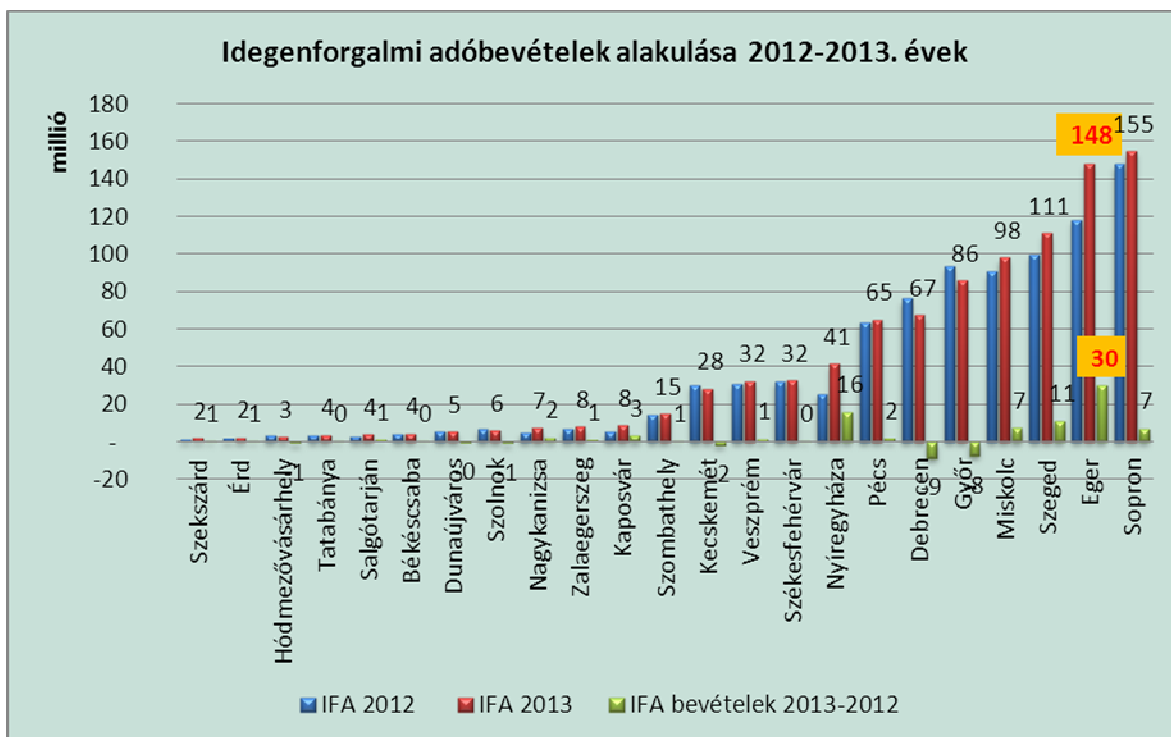
Országosan 3.177 önkormányzat közül 2013. január 1-jén **idegenforgalmi adóban 777 település** állapít meg adókötelezettséget, ebből 14-nél szállásdíj az adó alapja, a többi 763 településen az eltöltött vendégéjszaka szám az irányadó az adó megállapításánál. (Forrás: NGM)

Idegenforgalmi adóban **adókötelezettség terheli** azt a magánszemélyt, aki **nem állandó lakosként** az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

Törvény erejénél fogva az idegenforgalmi **adó megfizetésének kötelezettsége alól mentes**: a 18. életévét be nem töltött magánszemély; a gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély; a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a szolgálati kötelezettség teljesítése, vagy ideiglenes jellegű vállalkozási tevékenység végzése vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély, aki az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, valamint a használati jogosultság időtartamára a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak hozzátartozója, az egyházi jogi személy tulajdonában lévő épületben, telken vendégéjszakát - kizárólag az egyházi jogi személy hitéleti tevékenységében való részvétel céljából - eltöltő egyházi személy.

Idegenforgalmi adó alapja és mértéke az önkormányzat szabályozása alapján eltérő lehet. A **vendégéjszakák alapján**, a megkezdett **vendégéjszakák száma** (az adó mértékének felső határa **személyenként és vendégéjszakánként** 300 forint és ennek inflációs valorizálása), vagy a **megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj**, ennek hiányában a szállásért bármilyen jogcímen (pl. üdülőhasználati jog) fizetendő ellenérték (pl. üzemeltetési költség) legfeljebb 4%-a. Az önkormányzatok 2005-től a vendégéjszakákhoz igazodó **adómértéket** saját döntésük alapján - *a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherbíró képességéhez igazodóan* - maximum **az inflációval növelhetik**.

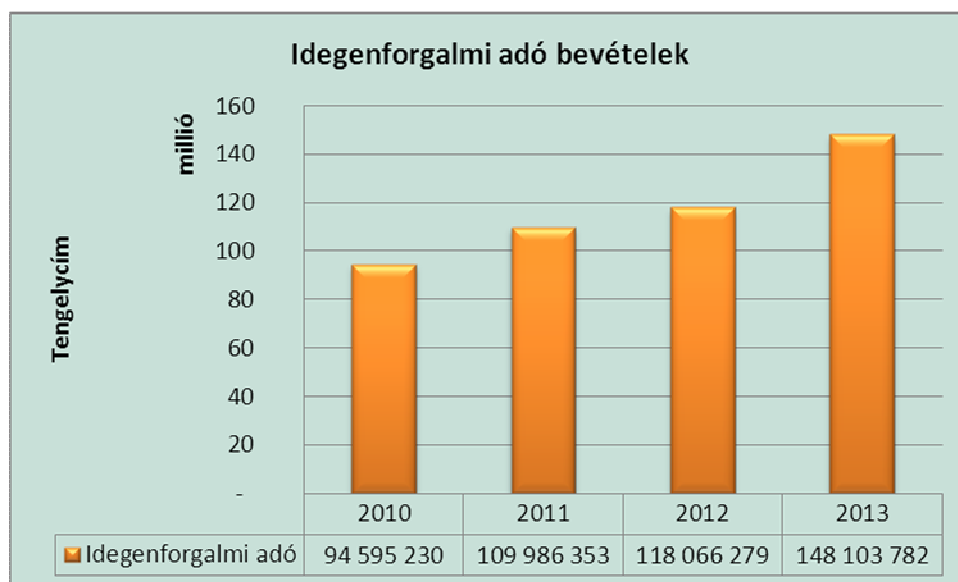
A megyei jogú városok között **Egerben nőtt a legnagyobb értékben** - az előző évhez képest - a beszedett idegenforgalmi adó összege.



Forrás: MJVSZ Adóhatósági Vezetők Kollégiuma

Az adó beszedésére kötelezett, az idegenforgalmi adót a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt **a szállásadó,** a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal **rendelkezni jogosult** az ott-tartózkodás utolsó napján **szedi be.** Egerben 2013. évben viszonylagosan magas a szálláshelyek (2013. január 1-én 302 db - 2013. december 31-én 280 db) száma.

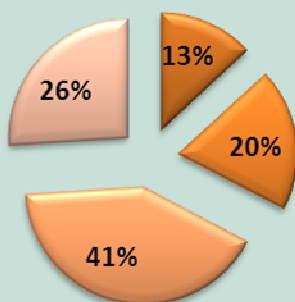
Fontos, hogy a fizetendő idegenforgalmi adót az adóbeszedésre kötelezett akkor is tartozik bevallani és befizetni, ha annak beszedését a vendégtől elmulasztotta. Az **idegenforgalmi adót** a beszedést követő hónap 15. napjáig kell a szálláshelyeknek önadózás keretében bevallani és megfizetni.



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Idegenforgalmi adóbevétel teljesülése negyedévenként

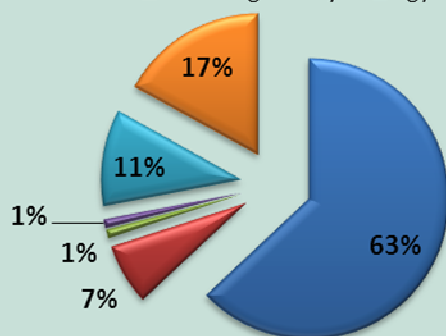
- 130331-ig
- 130331-130630 között
- 130630-130930 között
- 130930-131231 között



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Beszedett Ifa megoszlása szálláshely típusonként

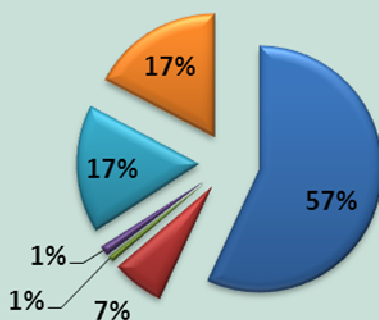
- szállodák
- panziók
- kempingek
- üdülőházak
- közösségi szhelyek
- egyéb szhelyek



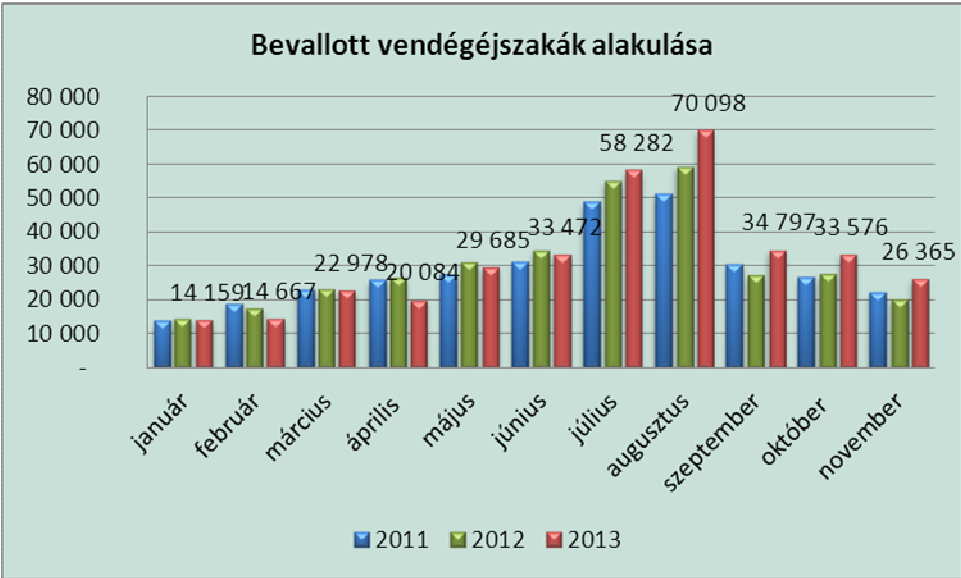
Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Összes bevallott vendégéjszaka megoszlása szálláshely típusonként

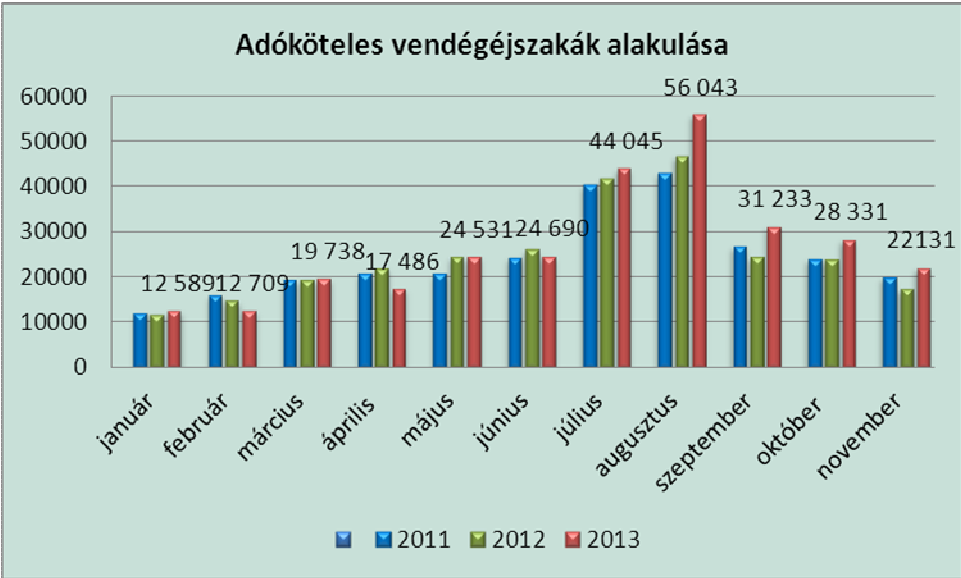
- szállodák
- panziók
- kempingek
- üdülőházak
- közösségi szhelyek
- egyéb szhelyek



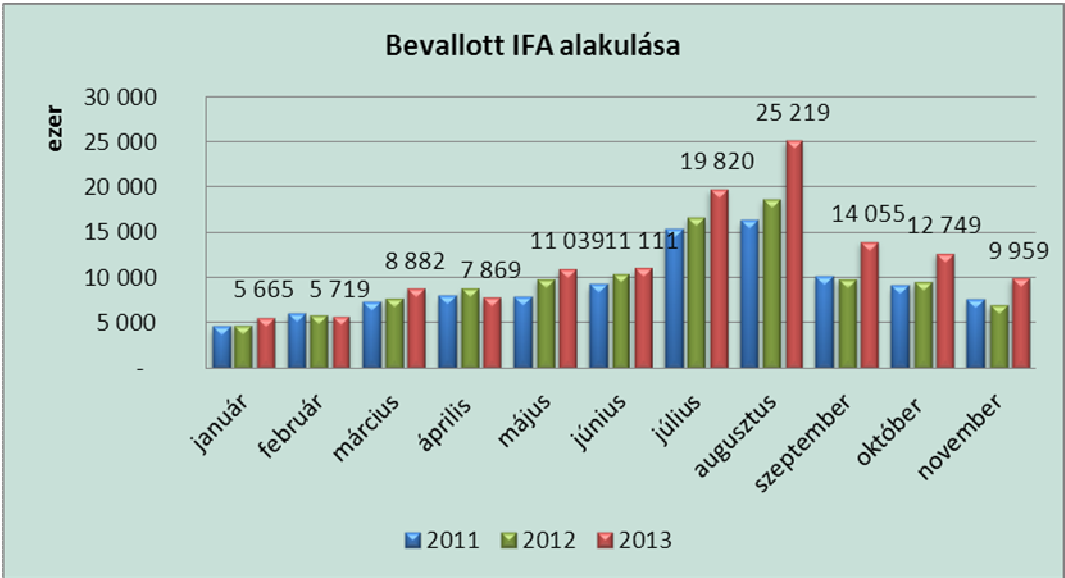
Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

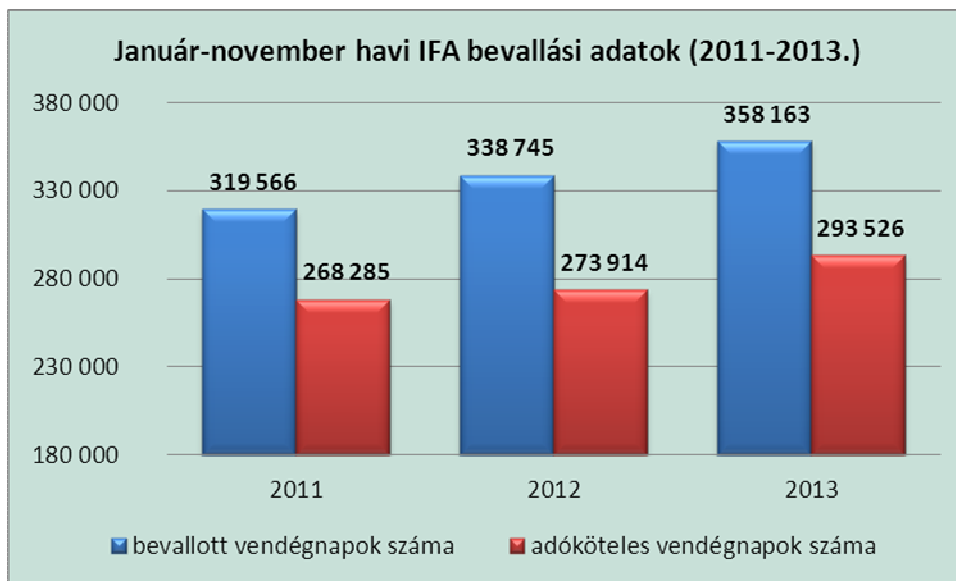


Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

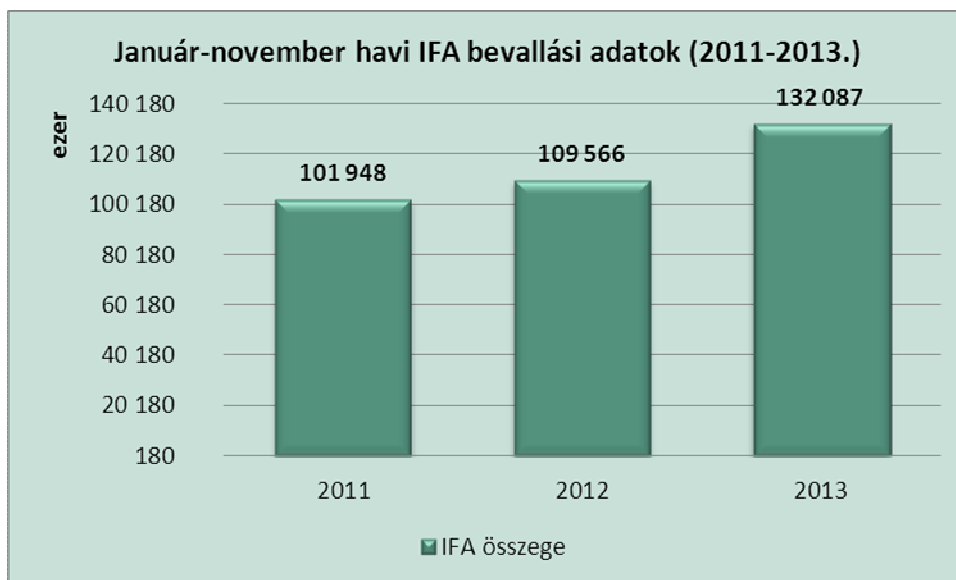
Az önkormányzati adóhatóságnál elkészültek a szálláshelyekről érkezett bevallások és IFA befizetések összesítései, mely alapján egyértelműen megállapítható, hogy Eger Megyei Jogú Városban **a szálláshelyek jó évet zártak**. A vendégéjszakák számai évek óta folyamatosan nőnek, így a beszedett idegenforgalmi adóbevételek a tavalyi évi adatokat jelentősen meghaladták.

A bevallott (január-november) adóköteles **vendégéjszakák száma az előző (2012.) évhez képest 19.612 nappal nőtt**. A növekedés progresszív, hiszen **2011-2012. évek viszonylatában** is az összes vendégéjszaka szám (január-november) **19.179 nappal emelkedett**.

Bizakodásra adhat okot, hogy a vendégéjszakák után fizetett idegenforgalmi adó évek óta növekszik, **az előző évhez képest 22,5 millió forinttal több idegenforgalmi adóbevétel (132 MFt) került bevallásra az év 11 hónapjában**. (Megjegyzés: a 2013. évi december havi adatok 2014. január 15-ével kerülnek bevallásra és befizetésre, így a zárásunkban még nem jelenhettek meg.)



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

2013. évben az ellenőrzés területén – az előző évek gyakorlatához hasonlóan – ismét kiemelt szerepet kapott az idegenforgalmi adókötelezettségek teljesítésének ellenőrzése. A szálláshelyek folyamatos ellenőrzés alatt állnak, az önkormányzati adóhatóság revizorai a szálláshelyek több mint felénél végeztek revíziót. Ennek keretében ellenőrizték a nyilvántartások vezetését (a vendégéjszázrálás tényét) és az adókötelezettségek teljesítésének (nyilvántartás vezetése, bevallás, befizetés) megtörténtét.

Az első félévben a rossz időjárási viszonyok negatívan hatottak, ám különösen a két nyári hónapban (*július, augusztus*) kiemelkedőnek volt mondható az idegenforgalom. **Július hónapban 5%, augusztus hónapban pedig 20%-os volt az előző év ugyanezen hónapjaihoz képest a növekedés.** A nyári csúc szezonon túl, az országos rendezvények, a hosszú hétvégék és általában a munkaszüneti napok kimondottan vonzzák a bel-, és külföldi vendégeket. A növekvő vendégforgalomnak és a javuló adózási morálnak köszönhetően jelentősen emelkedett az idegenforgalmi adóból származó adóbevételek, így növekedhet a központi források lehívhatósága.

Az idegenforgalmi adóban önkormányzati adókedvezmény nincs, az alkalmazott **adó mérték személyenként és vendégéjszakánként: 450 Ft.**

Gépjárműadó, mint átengedett központi adónem

A **gépjárműadó bevétel 60%-os elvonása miatt** az előirányzat tervezése során a 2013. évi költségvetés előirányzat az előző évhez képest 64,5 millió forinttal csökkentetten került betervezésre, ám a hátralékok eredményesebb beszedése miatt a bevételek (*143.587 EFt*) év végére jelentősen túlteljesültek.

A gépjárműadó (*bétköznapj névén teljesítmény-, 2007. előtt súlyadó*) 1992-es bevezetésére a motorizációval járó közterhek arányosabb elosztása, a települési, a fővárosban a kerületi önkormányzatok bevételeinek gyarapítása, valamint a közúthálózat karbantartásához és fejlesztéséhez szükséges források bővítése érdekében került sor.

Gépjárműadó terheli a magyar hatósági rendszámtáblával ellátott gépjárműveket és pótkocsikat. A törvény hatálya nem terjed ki: a magyar hatósági rendszámtáblával ellátott mezőgazdasági vontatóra, a lassú járműre és a lassú jármű pótkocsijára, a négykerekű segédmotoros kerékpárra, a külön jogszabály szerinti "méhesház" gépjárműre, a munkagépre, a CD, a CK, a DT, az OT és a Z betűjelű rendszámtáblával ellátott gépjárműre, a külföldön nyilvántartott tehergépjárművek közül azokra, amelyek az Európai Unió valamely tagállamában vannak nyilvántartva.

Az **adó alapja** a gépjármű közúti közlekedési nyilvántartásban feltüntetett saját tömege (önsúlya) volt, innen származott a gépjárműadó közkeletű elnevezése is, a "súlyadó". 2007-től azonban ez a személyszállító gépjárművekre - az autóbusz kivételével - a teljesítmény lett. Az új szabályozásnak megfelelően az adó alapja tehát: a **személyszállító gépjármű** hatósági nyilvántartásban feltüntetett teljesítménye, kilowattban kifejezve.

Az **autóbusz, a nyergesvontató, a lakókocsi, a lakópótkocsi** hatósági nyilvántartásban feltüntetett **saját tömege** (önsúlya), tehergépjármű esetében a hatósági nyilvántartásban feltüntetett **saját tömege** (önsúlya), **növelve a terhelhetősége** (raksúlya) **50%-ával.** Az adó mértéke abban a körben, amelyben továbbra is a súly az adó alapja minden megkezdett 100 kilogrammjá után: a **légrugós** vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű nyergesvontató, tehergépjármű, autóbusz esetén **850 Ft, más esetben** tehergépjármű, nyergesvontató, autóbusz esetén **1380 Ft.**

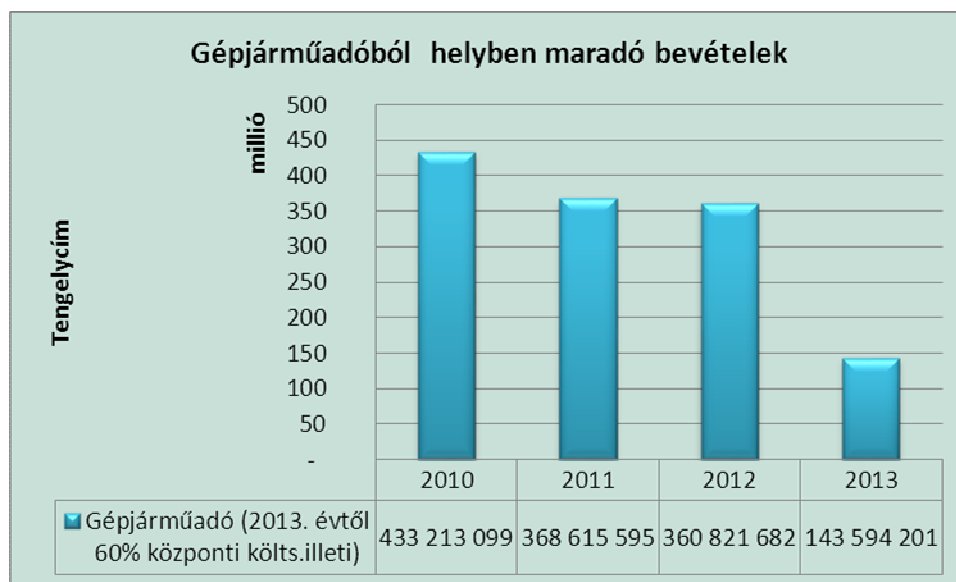
A tételes - *vagyis nem az önsúlyból kiszámított* - mértékű adómértékek változatlanok: az **E betűjelű ideiglenes rendszámtáblával** ellátott személyszállító gépjármű után **10.000 forint**, míg a tehergépjármű után **46.000 forint**, a **P betűjelű ideiglenes rendszámtábla** kiadása esetén **23.000 forint** adót kell fizetni.

Ha az adó alapja a teljesítmény, **az adómérték** a (személy)gépjármű gyártási évében és az azt követő 3 naptári évben 345 Ft/kilowatt, gyártási évét követő 4-7. naptári évben 300 Ft/kilowatt, gyártási évét követő 8-11. naptári évben 230 Ft/kilowatt, gyártási évét követő 12-15. naptári évben 185 Ft/kilowatt, gyártási évét követő 16. naptári évben és az azt követő naptári években 140 Ft/kilowatt.

Az **adó alanya** - vagyis akinek a gépjárműadót meg kell fizetnie - főszabály szerint a gépjármű azon üzemben tartója, ennek hiányában tulajdonosa, aki/amely az év első napján a hatósági járműnyilvántartásban szerepel. Amennyiben a hatósági nyilvántartás szerint egy gépjárműnek több tulajdonosa vagy több üzemben tartója van, akkor közülük az, aki/amely nevére a forgalmi engedélyt kiállították. Év közben újonnan vagy újra forgalomba helyezett gépjármű után az, aki/amely a forgalomba helyezés hónapjának utolsó napján a hatósági nyilvántartásban tulajdonosként szerepel. Amennyiben a gépjármű tulajdonjogában bekövetkezett változást az átruházó korábbi tulajdonos a külön jogszabály alapján - de legkésőbb az átruházás évének utolsó napjától számított 15 napon belül - bejelentette, akkor a bejelentési kötelezettség megnyitja (szerződés megkötésének időpontját) követő év első napjától nem minősül adóalannak. Ha a tulajdonátruházás tárgya forgalomból kivont gépjármű és az átruházó a változást a külön jogszabály szerint bejelentette, akkor a gépjármű forgalomba való visszahelyezését követő hónap első napjától nem minősül adóalannak.

Az **adókötelezettség kezdete** főszabály szerint a gépjármű forgalomba helyezését követő hónap első napja (az E és P betűjelű ideiglenes rendszámotávál ellátott gépjármű esetén a rendszámotávla kiadása). Akár az adóalany, akár a gépjármű körülményeiben beállott olyan változást, amely kihat az adókötelezettségre, e változásra okot adó körülmény bekövetkezésének időpontját követő hónap első napjától kell figyelembe venni.

Az adókötelezettség annak a hónapnak az utolsó napjával szűnik meg, amelyben a hatóság a gépjárművet bármely okból a forgalomból kivonta. Ettől eltérően, ha a forgalomból kérelemre kivont gépjárművet a kivonást követő hónapban a kivonást kérelmező újra forgalomba helyezteti, az adókötelezettség a forgalomból történt kivonás hónapjának utolsó napjával nem szűnik meg.

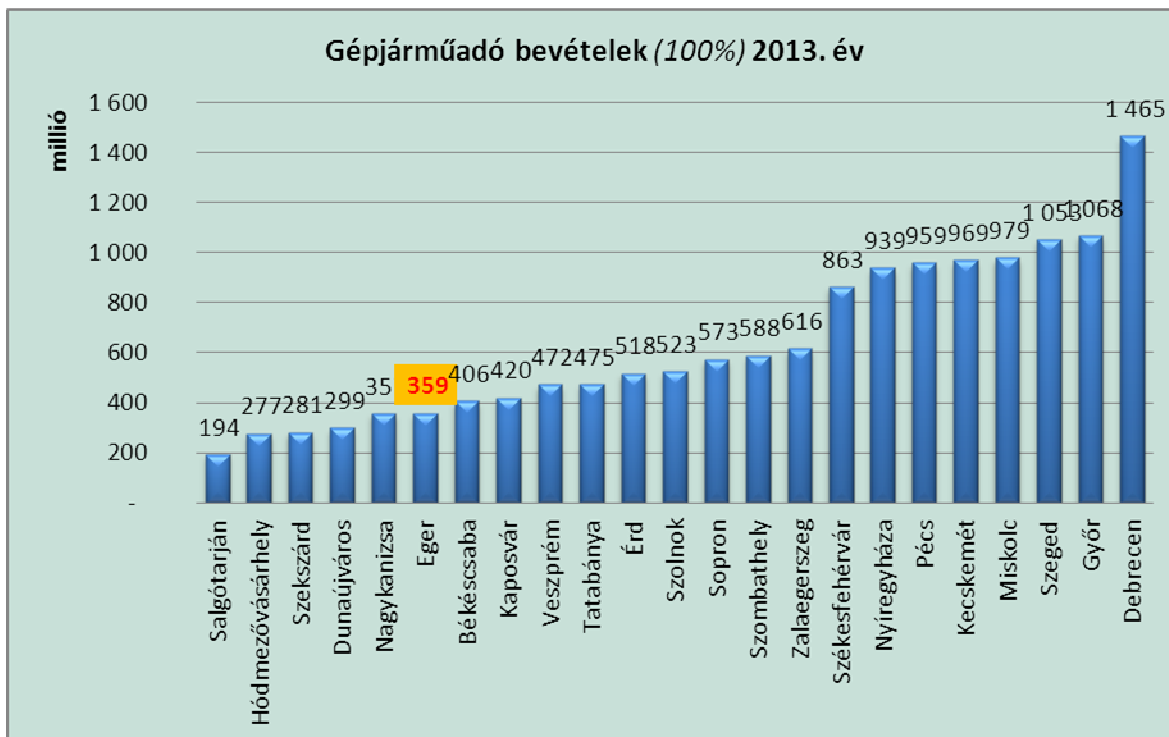


Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Az adózó a belföldi rendszámú gépjárművek után a **gépjárműadót félévenként, két egyenlő részletben** az adóév március 15-éig, illetve az adóév szeptember 15-éig fizeti meg. Az adókötelezettség keletkezése (változása) esetén az adóalany a félév időarányos részére öt terhelő adót az erről szóló határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül fizeti meg.

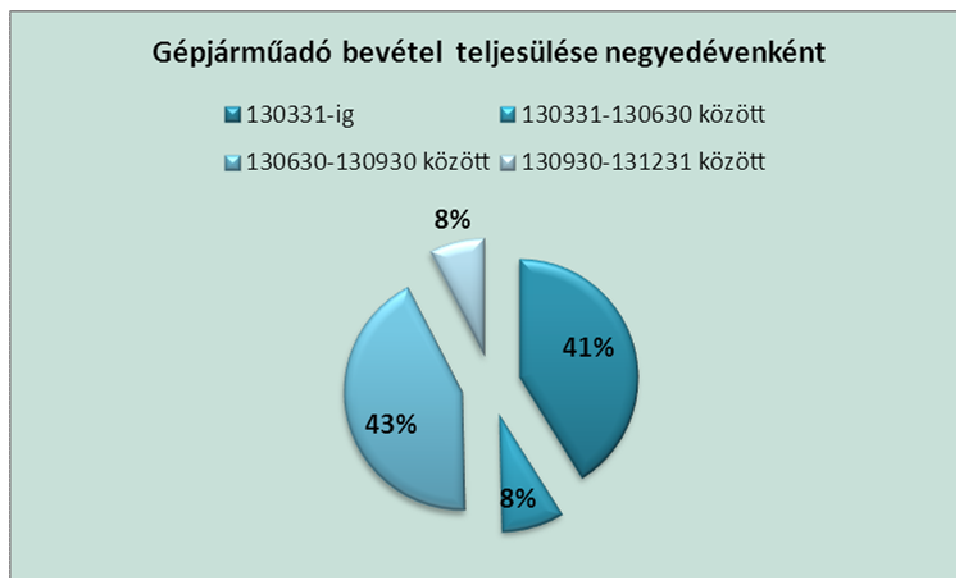
A gépjárműadóról szóló törvény szerint **20%-os adókedvezmény** illeti meg azon autóbust és tehergépjárművet - a nyergesvontató kivételével, amely után **30%-os kedvezmény** jár -, amely a közúti járművek forgalomba helyezésének és forgalomban tartásának műszaki feltételeiről szóló 6/1990. (IV. 12.) KöHÉM rendelet 5. számú melléklete II. alpontja szerinti "5", "6", "7" vagy "8" környezetvédelmi osztály-jelzéssel (kóddal) ellátott; **30%-os kedvezmény** illeti meg azon autóbust, tehergépjárművet - a nyergesvontató kivételével, amely után **50%-os kedvezmény** jár -, amely a KöHÉM rendelet 5. számú melléklete II. alpontja szerint legalább "9", "10", "11", "12" környezetvédelmi osztály-jelzéssel (kóddal) ellátott.

Mentesek a gépjárműadó alól a következő gépjárművek: a költségvetési szerv tulajdonában lévő gépjármű, az egyesület, az alapítvány tulajdonában lévő gépjármű, ha a tulajdonos szervezetnek a tárgyév megelőző évben társasági adófizetési kötelezettsége nem keletkezett, az autóbust, ha az adóalany a tárgyév megelőző évben elért számviteli törvény szerinti nettó árbevételének legalább 75%-a helyi és helyközi menetrendszerinti közúti tömegközlekedés folytatásából származott. A feltétel teljesüléséről az adóalanynak nyilatkoznia kell, az egyházi jogi személy tulajdonában lévő gépjármű, a létesítményi tűzoltóságot fenntartó gazdasági szervezetek azon tűzoltó szerkocsinak minősülő gépjárművei, melyek riasztás esetén részt vesznek a tűz elleni védekezésben, illetve a műszaki mentésben, a súlyos mozgáskorlátozott személy, a súlyos mozgáskorlátozott kiskorú, a cselekvőképességet korlátozó (kizáró) gondnokság alatt álló súlyos mozgáskorlátozott nagykorú személyt rendszeresen szállító, vele közös háztartásban élő szülő - ideértve a nevelő-, mostoha- vagy örökbefogadó szülőt is - (a továbbiakban együtt: mentességre jogosult adóalany) egy darab, 100 kW teljesítményt el nem érő, nem személytaxiként üzemelő személygépkocsija után legfeljebb 13 000 forint erejéig. Ha a mentességre jogosult adóalany adóalanyisága és adókötelezettsége az adóévben több személygépkocsi után is fenn áll, akkor a mentesség kizárólag egy, a legkisebb teljesítményű személygépkocsi után jár.



Forrás: MJVSZ Adóhatósági Vezetők Kollégiuma

Az **adóztatási feladatokat** a magánszemély adóalanynak a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény szerinti nyilvántartásba **bejegyzett lakóhelye**, annak hiányában tartózkodási helye, míg a nem magánszemély adóalanynak - ideértve az egyéni vállalkozót is - a hatósági nyilvántartás címadat-rovatába bejegyzett székhelye vagy telephelye szerint illetékes **települési önkormányzati adóhatóság látja el**. Ha a nyilvántartásban a lakcím, a székhely, illetőleg a telephely megváltozik, az adóztatási feladatok ellátására a változást követő év első napjától az új lakcím, székhely, illetőleg telephely szerint illetékes adóhatóság jogosult. Az adózónak **közvetlenül az illetékes önkormányzati adóhatóságnál be kell jelentenie** a mentességre való jogosultságot (a leggyakoribb eset a mozgáskorlátozottak mentessége), az adófizetési kötelezettsége szünetelését (ha például ellopták a kocsit).



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

A légrugós gépjárművek adóját a kormányzat félévtől csökkentette, így ennek nyomán **2.665 ezer forint adójóváírás** történt.

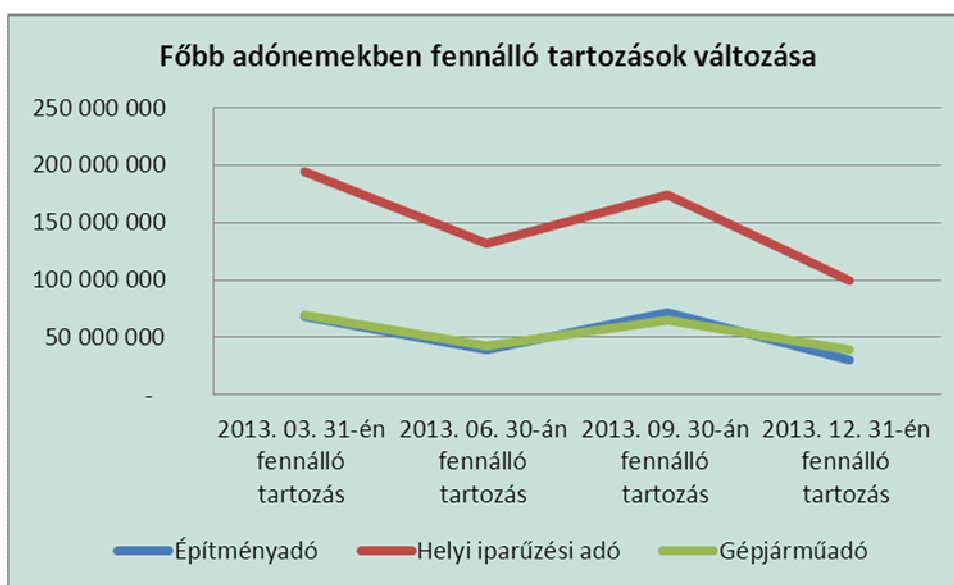
Követelés és hátralékkezelés

A hátralék és követeléskezelés egyre fontosabb részét képezi az adóigazgatási munkának. Az adóhatóság feladatait e területen két jól elkülönülő részre a hátralékkezelésre, valamint a tényleges végrehajtási cselekmények foganatosítására lehet megbontani. Mindazokkal szemben, akik önként nem teljesítik fizetési kötelezettségeiket és hátralékot halmoznak fel, az önkormányzati adóhatóság a törvényes és tisztességes eszközök széles körének alkalmazásával következetesen lépett fel. Az **adóhatóság feladatai közé tartozik - többek között - a hátralékkal rendelkező gazdálkodók és magánszemélyek fizetésének kikényszerítése és az adófizetők fizetési problémáinak méltányos kezelése.**

Az adóhatóság egyetlen esetben sem intézkedett úgy, hogy előtte ne tájékoztatta volna a tartozót arról, hogy már esedékes hátraléka van. Egyben lehetőséget teremtett arra, hogy a hátralékkal rendelkező adós tartozását önkéntesen rendezze.

29

A fizetési határidők lejárta következtében időről-időre megemelkednek a nyilvántartott adótartozások összegei. Jellemzően a nyilvántartott tartozások „hullámzó” trendet mutatnak, az adóhatóság eredményes végrehajtásai nyomán csökkenek, ám a **fizetési határidők újra generálják a hátralékok növekedését.**



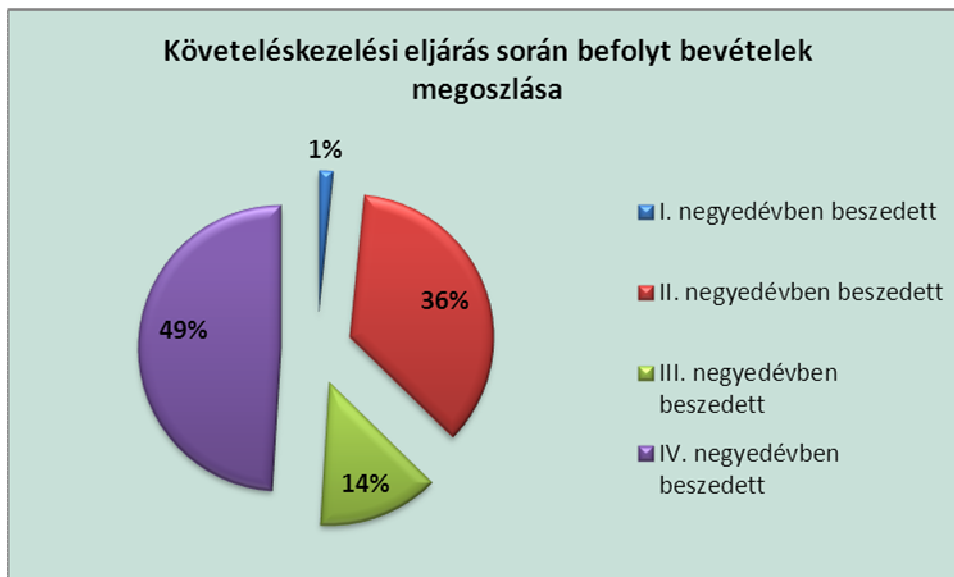
Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Az adóigazgatási tevékenység magában foglalja a hátralékkezelést, a végrehajtást, a fizetési könnyítésekre irányuló kérelmek elbírálását, továbbá a csőd, felszámolási és végelszámolási eljárások bonyolítását. A megváltozott jogszabályi követelmények miatt a végrehajtási eljárások alkalmával **3.375 esetben 18.251 ezer forint értékben végrehajtási költség** is előírásra került. Általában az adóigazgatás költségeit az önkormányzat vagy az állam állja, ez alól kivételt képez a végrehajtás, itt a felmerült költségek az adóst terhelik.

Adóhatósági intézkedésként beszedett adók változása

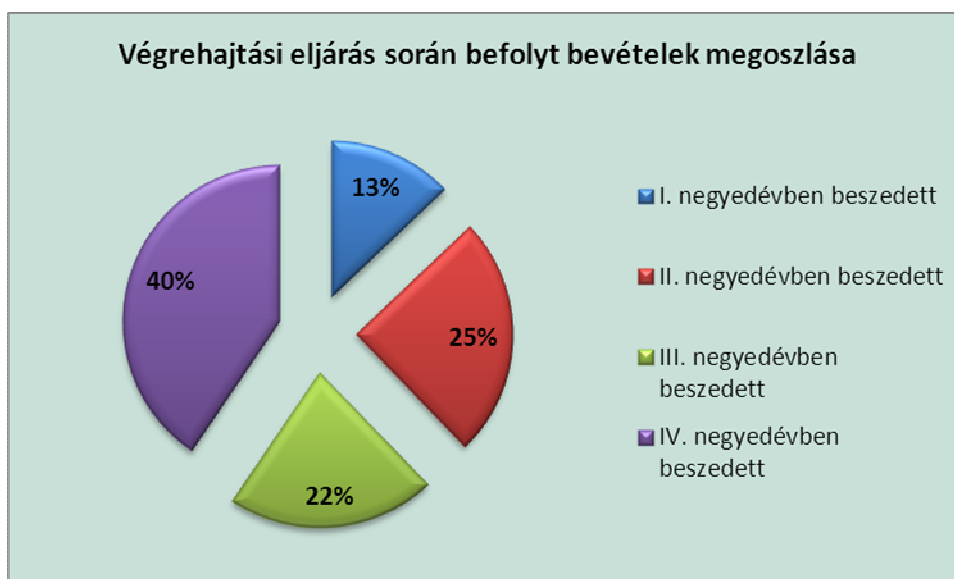
Adónem	I. negyedévben beszedett	II. negyedévben beszedett	III. negyedévben beszedett	IV. negyedévben beszedett
Követeléskezelés	2 596 049	57 385 949	21 947 459	78 749 443
Végrehajtás	30 706 345	59 334 349	51 533 158	96 522 065
Összesen	33 302 394	116 720 298	73 480 617	175 271 508

Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

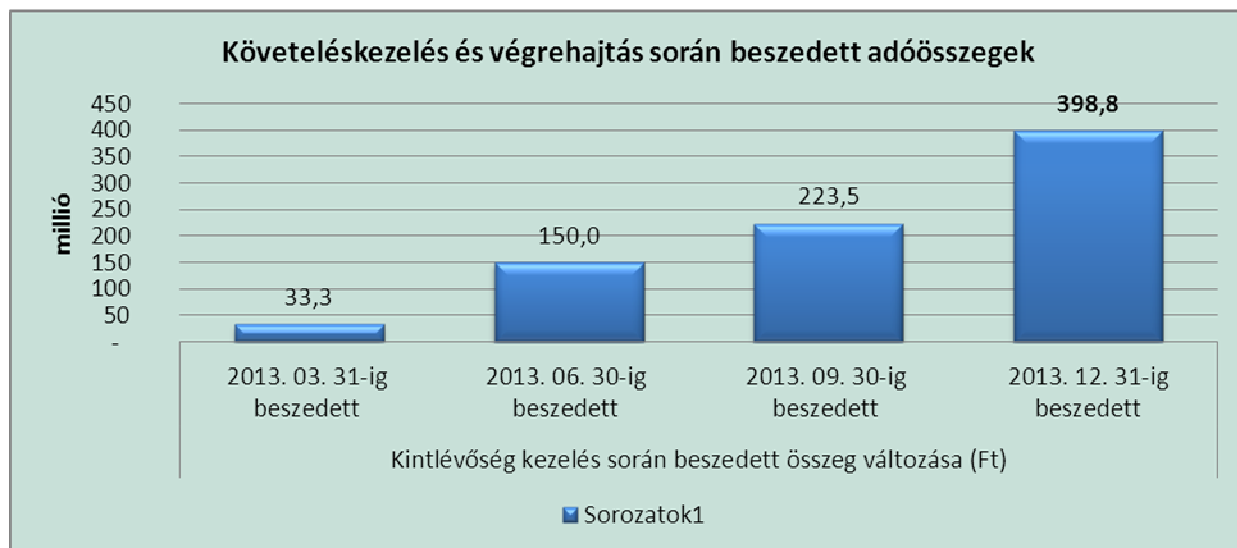
Az önkormányzati adóhatóság alapvető célkitűzése a **hátralék keletkezés növekedési ütemének lassítása**, illetve megállítása a hátralékkézelési és végrehajtási eljárások hatékony, eredményes és lehetőség szerint gyors alkalmazásával.



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

A követeléskezelés és behajtási tevékenység eredményeként 2013. évben 398,8 millió forint tartozás rendeződött, ez az összeg a beérkezett bevétel 10,6%-a. Az összes tartozás állomány 84,3%-a a gazdálkodóktól származik. A hátralékok 57%-a már nem működő, illetve többnyire felszámolás alatt lévő társaságoknál van felhalmozva, ezek megtérülése nem valószínűsíthető. Hasonló problémák vannak az adószám felfüggesztés alá került vállalkozóknál is.

2013. március 31-től a főbb adónemekben, 2013. június 30-ig 116,7 millió forinttal sikerült csökkenteni a tartozások állományát, ám a 2013. szeptember 15-i adófizetési határidő bekövetkezte miatt, a kintlévőség ismét jelentősen, 124,9 millió forinttal emelkedtek. A 2013. szeptember 30-tól az év végéig 142,5 millió forinttal ismét tudtuk csökkenteni a hátralékok állományát.



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

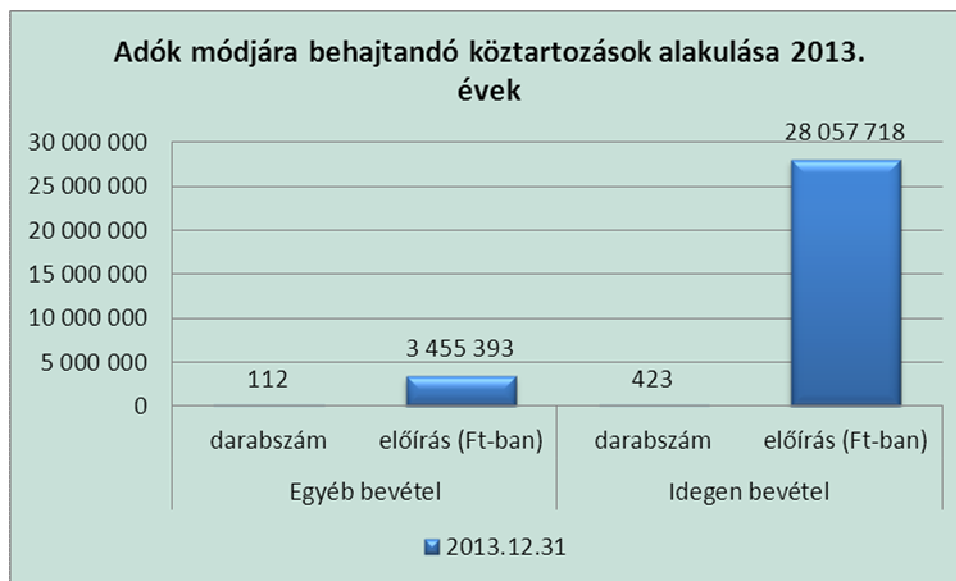
Az önkormányzati adóhatóság az idei évben **224 millió forint összegre engedélyezett fizetési könnyítést.** A fizetési halasztással, illetve részletfizetéssel önkormányzatunk segítette a vállalkozások likviditását és magánszemélyek megélhetését. Általában a megadott fizetési könnyítések feltételhez kötöttek és az adóéven belül teljesítendőek.

EGER 2013. adóév	adó elengedés mértányosságából		önkormányzati adókedvezmény		elévülés és behajthatatlanság		kis összegű törlések	
	db	összege	db	összege	db	összege	db	összege
Építményadó	72	645 205	25 702	131 294 127	115	519 657	11	6 111
Telekadó	1	40 775	-	-	6	22 690	5	109
Magánszemélyek kommunális adója	0	-	-	-	5	12 000	5	78
Beszedett idegenforgalmi adó	0	-	-	-	0	-	1	1
Helyi iparüzési adó	6	249 850	1 964	16 511 549	114	4 920 702	26	1 147
Gépjárműadó	37	402 536	-	-	287	2 853 933	5	39
Késedelmi pótlék	73	2 236 352	-	-	474	7 878 220	3	1 943
Bírság	72	1 979 176	-	-	141	5 354 142	-	-
Adók módjára beszedett követelés önk megillető része	0	-	-	-	0	-	-	-
Talajterhelési díj	0	-	-	-	0	-	3	13
Összesen	261	5 553 894	27 666	147 805 676	1 142	21 561 344	59	9 441

Sajátos munkamegosztás érvényesül az **adók módjára behajtható köztartozások végrehajtása** esetén, amikor az önkormányzati adóhatóság a végrehajtást a köztartozás jogosultjának megkeresésére folytatja le. Ha **az adós magánszemély, a belföldi lakóhelye vagy szokásos tartózkodási helye, ennek hiányában szokásos fellelhetőségi helye szerint illetékes önkormányzati adóhatóság az eljárásra jogosult szerv,** míg jogi személy és egyéb szervezet köztartozási ügyében az állami adóhatóság jár el, kivéve, ha törvény a tartozás beszedését más szerv hatáskörébe utalja. Törvények előírhatják, hogy valamely köztartozást az önkormányzati adóhatóság adók módjára köteles behajtani. E köztartozások rendszerint nem adó jellegűek, ezekre a törvény hatálya csak a végrehajtás és az ezzel összefüggő nyilvántartás tekintetében terjed ki.

Amikor az adóhatóság adók módjára behajtható köztartozás beszedése érdekében, megkeresésre fogatosít végrehajtási cselekményeket, nem saját követelését érvényesíti. Ekkor **hatásköre csupán arra terjed ki,** hogy a tartozás jogosultjának megbízásából a megkeresésben megjelölt **összeg behajtása érdekében intézkedjen.** Rendelkezési joga - általában - nem terjed ki arra, hogy a köztartozásra fizetési könnyítést engedélyezzen, vagy a tartozást mérsékelje. A befolyt bevétel jellemzően nem önkormányzati bevételnek minősül, azt a kimutató szervnek utalja át az adóhatóságra. 2013. évben az adók módjára kimutatott követelés állomány tartozás (év elején 124 millió Ft volt) év végével **128,5 millió forintot ért el.** 2013. évben **535 ügyben 31,5 millió forint értékre kértek végrehajtást,** ennek többsége, be nem fizetett közigazgatási bírság és megelőlegezett gyermektartási díj.

Az adók módjára behajtásra kimutatott köztartozások beszedésének eredményessége alacsonyabb, mint más adóké. Betudható ez annak, hogy az esetek túlnyomó többségében az elkövetőnek sem munkahelye, sem bankszámlája, sem végrehajtható ingó vagyona nincs. Míg az adók esetében, egy folyamatos, többnyire éveken át tartó kapcsolat jön létre az adóhatóság és az adózó között, a bírságok, díjak gyakran csak egyszeri kapcsolatot feltételeznek, jóval magasabb igazgatási költségekkel.



Forrás: 2013. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Elektronikus ügyek az adóigazgatásban

Az adóhatóságunk elkötelezett az ügyfélcentrikus adózási módok további kiszélesítésében. Elektronikus bevallások és bankkártyás fizetési módok egyre elterjedtebbek és egyre népszerűbbek. Az Adó Iroda ügyfélfogadásán - a tavasz óta működő POS terminálon – **3.639 ezer forint összegben fizettek már bankkártyával** az ügyfeleink.

Az idén **elektronikus formában 8.965 bevallás, kérelem érkezett** az önkormányzati adóhatósághoz, ebből 5.960 ügy iparüzési adóbevallás volt.

Adóellenőrzések eredményei

Az önkormányzati adóhatóság ellenőrzései során összesen **123,1 millió Ft értékben állapított meg adókülönbötet a különféle ellenőrzések eredményeként**, ennek jelentős része (*114,3 millió forint*) már jogerős.

Eger, 2014. február 04.



Korsós László
KORSÓS LÁSZLÓ

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Adó Iroda Vezetője

Önkormányzati adóhatóságunk tájékoztatja, hogy a központi és helyi jogszabályokról, bevallási nyomtatványainkról, kérelem űrlapjainkról, tájékoztatóinkról, valamint egyéb más információinkról az www.eger.hu/adougyek vagy eger.hu/adougyek illetve az ado.eger.hu elérhetőségen tájékozódhat.