



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI
HIVATALA

ADÓ IRODA

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 725, +36 36 523 700
FAX: +36 36 523 721, ADO@PH.EGER.HU

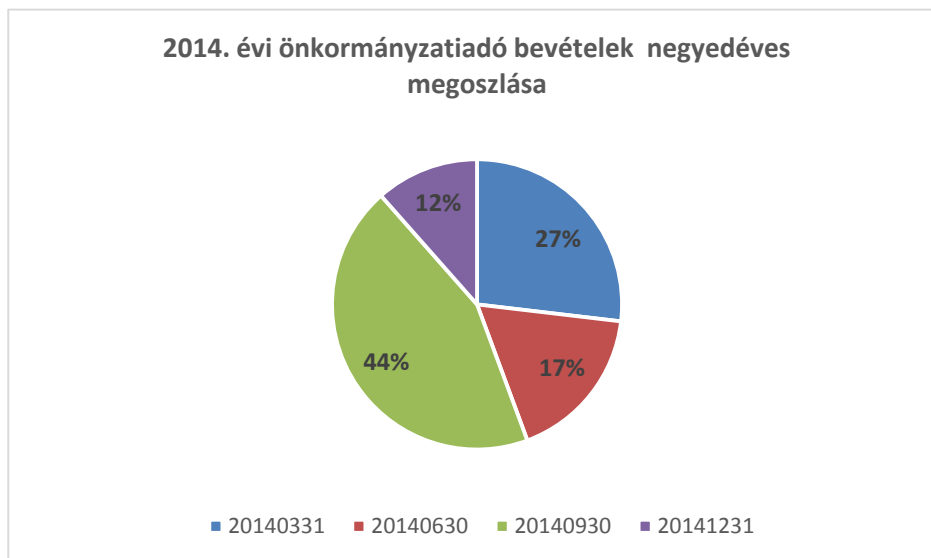
TÁJÉKOZTATÓ

EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATI ADÓIRÓL ÉS AZ ELÉRT ADÓBEVÉTELEKRŐL (2014. ÉV)

1

ÖNKORMÁNYZATI ADÓBEVÉTELEK ALAKULÁSA

A háromnegyed éves zárás pénzügyi eredménye már előre vetítette, hogy az éves előirányzat terven felül fog teljesülni, hiszen már akkor 104,4%-ban túlteljesült az előirányzat. **A negyedéves teljesülések szempontjából meghatározó az előző évi iparüzési adókötelezettségek nagysága**, hiszen ezek meghatározott része képezi az első féléves (március 15-ig) előleg fizetés összegét. Ez volt az oka annak is, hogy 2014. első negyedéves teljesülés mindössze 27%-os volt, hiszen tavaly viszonylagosan magas volt a bevallott adóelőleg korrekciója. **A 2013. évről benyújtott iparüzési adóbevallásokban (2014. május 31.) az adókötelezettségek nőttek**, ez befolyásolta a szeptemberi előleg előírásokat, így a harmadik negyedéves határidő leteltét követően az éves adóbevétel 88%-a megérkezett a költségvetésünkbe. Jellemző, hogy **a követeléskezelés, végrehajtás eredményei az év második felében**, a jelentősebb **idegenforgalmi adóbevételek a harmadik negyedévben** jelennek meg döntően.



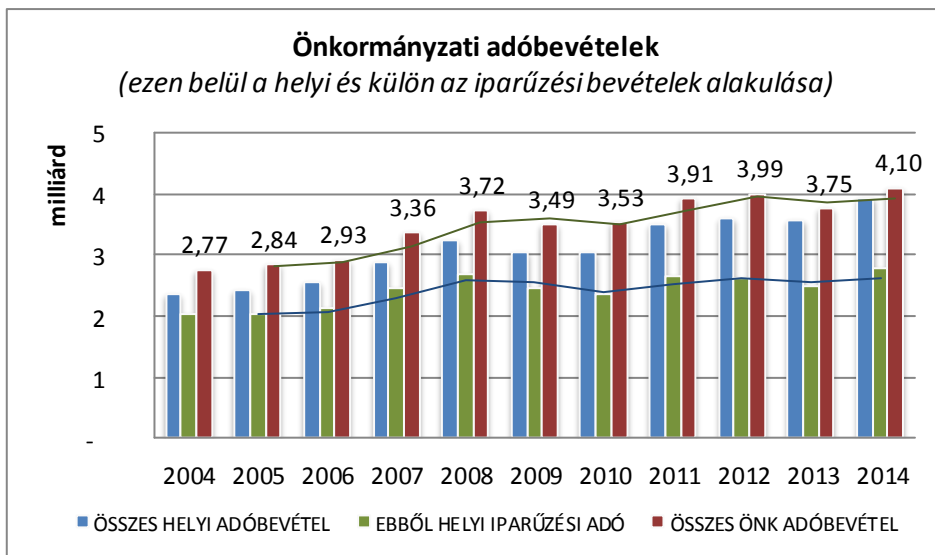
Forrás: 2014. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

A bevételi adatok a jövőt tekintve is bizakodásra adhatnak okot, hiszen **az előző évhez viszonyítva 348 millió forinttal nagyobb összeg folyt be a város költségvetésébe**. Különösen örvendetes ez annak tudatában, hogy 2014. évre adóemelés nem volt, sőt egyes vagyoni típusú helyi adó csökkent, megszűnt.

Egerben **az adóbevételek növekedésének elsődleges oka, hogy a gazdálkodók nagyobb teljesítményt értek el, forgalmuk, adóalapjuk növekedett és számottevően emelkedett az idegenforgalom is**. A bevallott vendégéjszakák száma 70 ezer nappal nőtt az előző évhez képest.

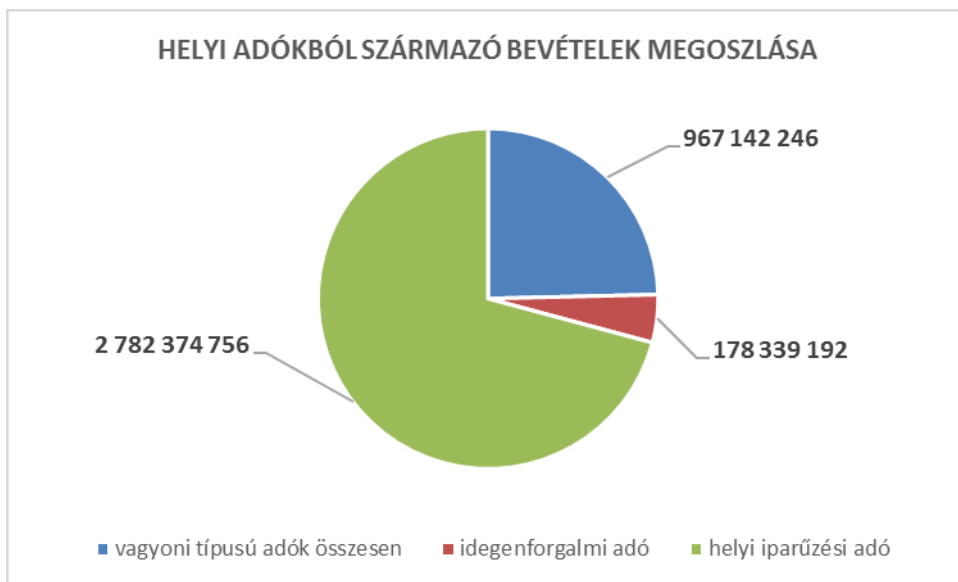
Az önkormányzatiság és ennek alapját jelentő **helyi adók** (Egerben 1992. január 1.) **bevezetése óta 2014. év hozta a legmagasabb bevételt** a hevesi megyeszékhelynek.

Múlt évben **4 099,5 millió forint adóbevétel** érkezett az önkormányzat számláira, melyet a város működésére, az itt élők életszínvonalának növelésére, valamint a gazdaság fejlesztésére lehetett fordítani.



Forrás: 2014. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

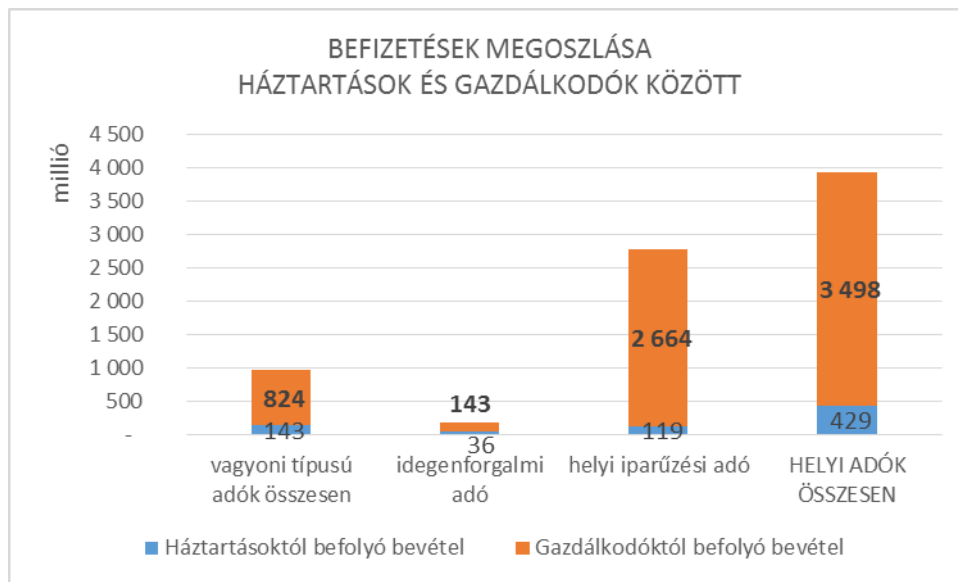
A helyi adókon belül **az iparűzési adó adja a legmagasabb arányt 71%**, a **vagyoni típusú helyi adó 25%-ot** tesznek ki és az **idegenforgalmi adóbevétel 4%**.



Forrás: 2014. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

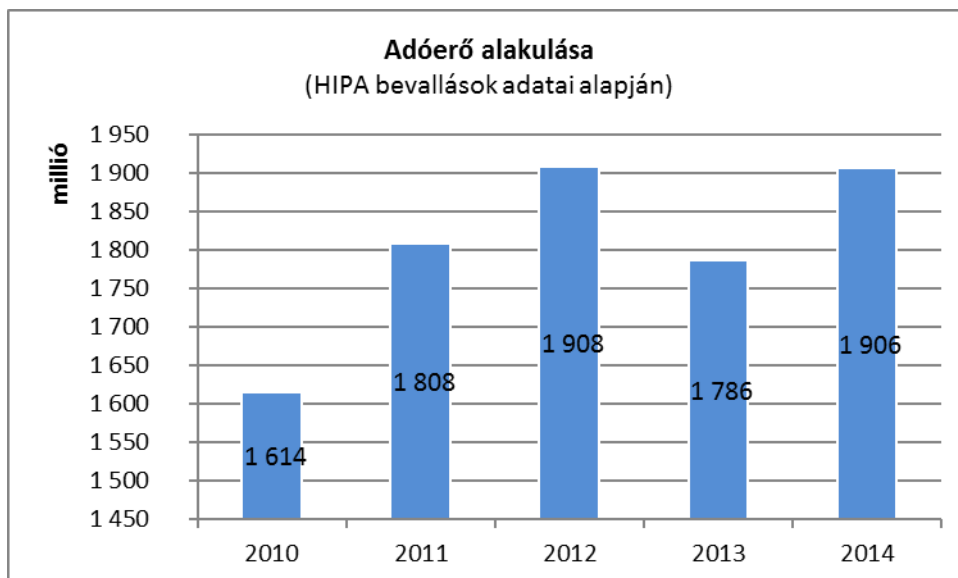
Általánosságban elmondható, hogy a helyi adók – különösen az iparűzési adó – nagyobb hányadát – már csak az adóalap meghatározása miatt is - az ipari, termelő vállalkozások fizetik. A kereskedelem, pénzügyi és szolgáltató szektorok is jelentőségteljes befizetésekkel járulnak a város költségvetéséhez, ám ennek nagyságai jóval kisebbek, mint az ipari szektor befizetései.

Az adóbevételek döntő részét a **gazdálkodók, nagyobb vállalkozások fizették**, hiszen az **adók 86,6%-a tőlük folyt be**. A háztartásoktól (magánszemélyek, egyéni vállalkozók, őstermelők stb.) érkezett a **helyi adók kisebb részét, 13,4%-át**.



Forrás: 2014. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

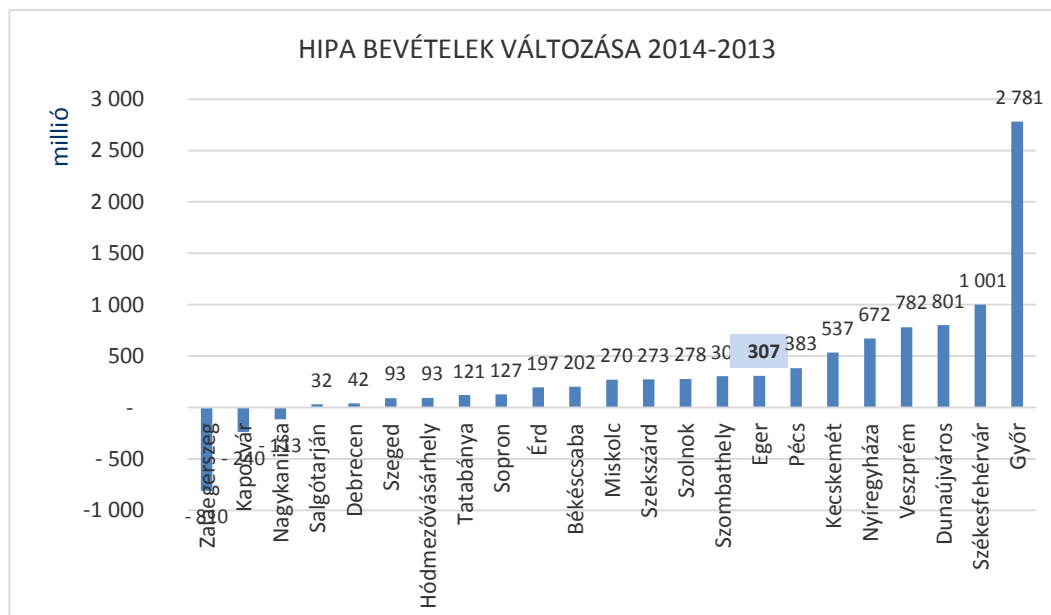
Örvendetes tény és bizakodásra ad okot, hogy a város helyi iparüzési „adóerő-képessége”* **ismét növekszik**. Előző évhez képest 120 millió forint a kimutatható növekmény. Amennyiben, ez a trend fennmarad, úgy ez növekvő bevételi forrást jelenthet a következő év(ek)ben is.



Forrás: 2014. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

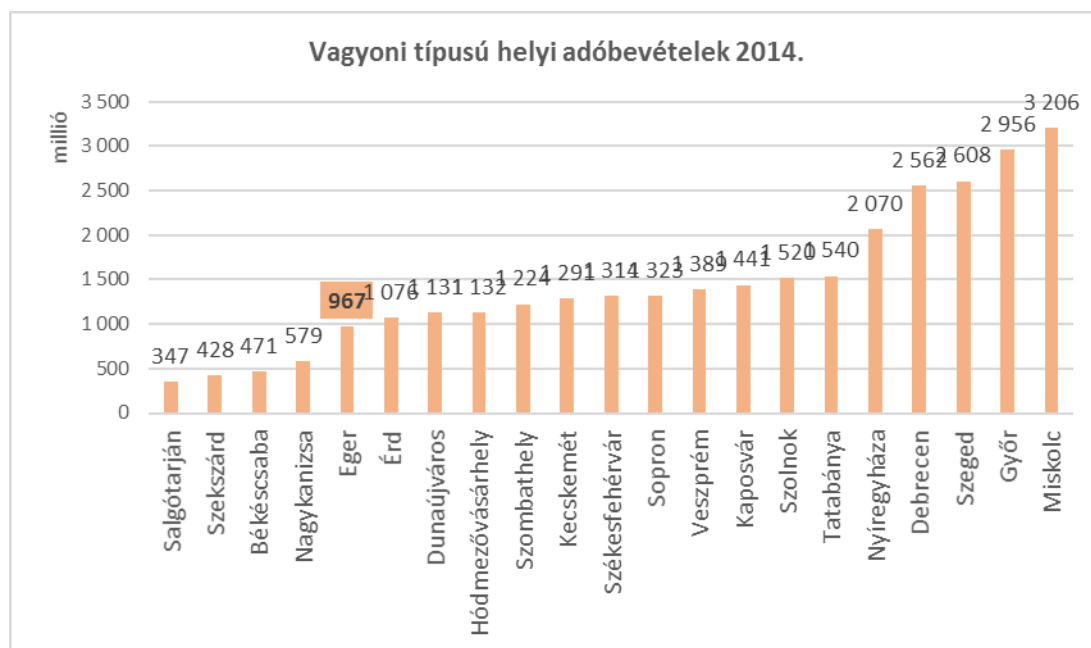
(*Adóerő számítás alatt azt értjük, hogy az önkormányzat 1,4%-os általános szorzóval milyen nagyságú adóbevételre tehetne szert az ott képződött adóalapok után, feltéve, hogy azt mindenki befizeti és melyből semmiféle önkormányzati adókedvezmény, adómentesség nem vonható le.)

A megyei jogú városok bevételeit (*jelenleg 23 megyei jogú rangú város létezik*) elemezve **Eger városa érte el a 8. legnagyobb növekedést a 2013. évi iparüzési adóbevételi adatokhoz képest.** Ez azért is jelentős eredmény, mert a népesség szám alapján Eger „csak” a 18. a megyei jogú városok rangsorában és a hevesi megyeszékhely nem feltétlen csak az iparra koncentrál.



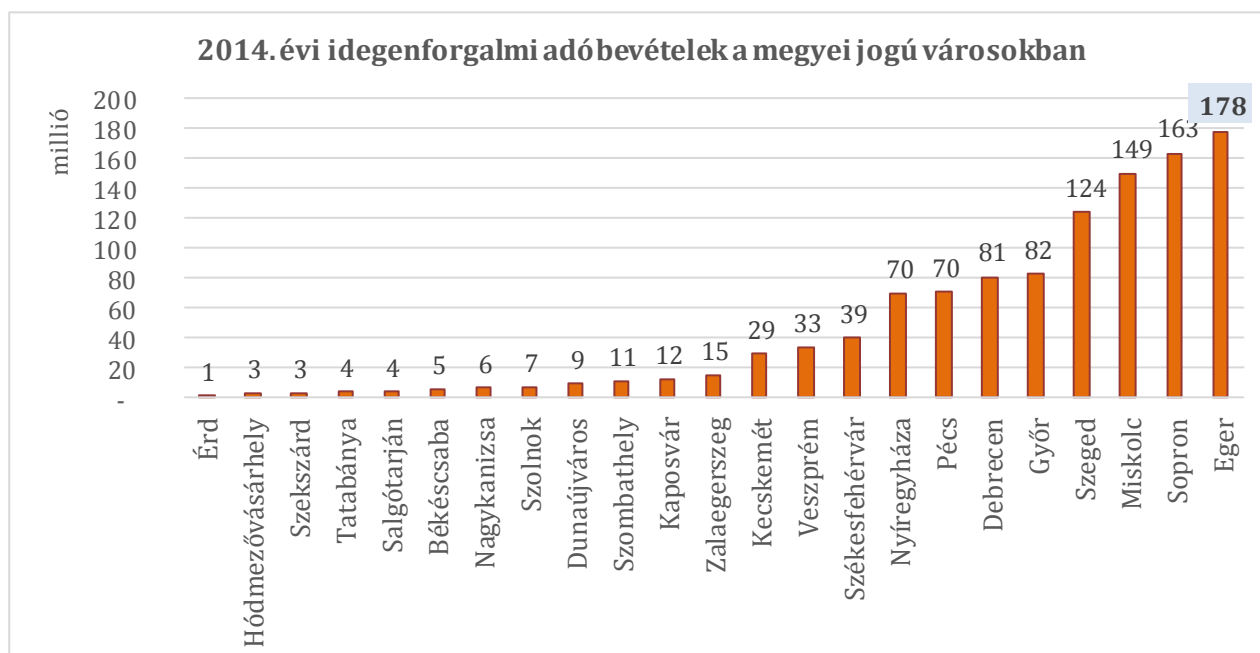
Forrás: MJVSZ Adóhatóságok Vezetőinek Kollégiuma

A megyei jogú városok között **Eger a vagyoni típusú helyi adóbevételekből 967 millió forint összegű bevételt ért el**, ezzel a „városok rangsorában” a 17. helyet abszolválta. Vagyoni típusú helyi adó az építményadó, telekadó és magánszemélyek kommunális adóneme lehet, ha ezeket az önkormányzat bevezeti. Egerben a vagyoni típusú adóbevétel döntő részét (98%) az építményadó bevétel tette ki, miután 2014. január 1-jétől a magánszemélyekre is érvényes telekadó megszűnt.



Forrás: MJVSZ Adóhatóságok Vezetőinek Kollégiuma

A megyei jogú város között a **legnagyobb összegű idegenforgalmi adóbevételt Eger városa szedte be**, ez is jelentősen emelte a jó pénzügyi teljesítést. A **turizmus fejlesztése - majd minden - megyei jogú városban kiemelt feladat**, ennek eredményei az idegenforgalmi és iparüzési adóbevételekben is megjelennek.



Forrás: MJVSZ Adóhatóságok Vezetőinek Kollégiuma

A **2012-2014. adóévek** bevételi adatait vizsgálva a **legnagyobb növekedést is a hevesi megyeszékhely produkálta**, több mint **60 millió forint adótöbblettel**.



Forrás: MJVSZ Adóhatóságok Vezetőinek Kollégiuma

A követeléskezelés és behajtási tevékenység eredményeként 2014. évben **292,6 millió forint adótartozás rendeződött**.

HELYI ADÓZTATÁSRÓL, MINT ÖNKORMÁNYZATI FELADATRÓL

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának feladatellátását a **saját bevételek** (ennek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevételek), az állami támogatások, valamint az átengedett központi adók (pl.: gépjárműadó) biztosítják. Az adóhatóság által beszedett **központi adók és bírságok** (gépjárműadó, adók módjára kimutatott helyszíni bírságok, szabálysértési bírságok, közigazgatási bírságok egy része) eltérő mértékben szintén az önkormányzatot illették meg.

Az **önkormányzati adóhatóság** (továbbiakban: adóhatóság) látja el az önkormányzat és hivatal működéséhez szükséges források jelentős részének beszedését, egyben más, az állam által az önkormányzathoz delegált hatósági feladatokat is végez (gépjárművek adóztatása, adók módjára behajtandó köztartozások, közigazgatási eljárási illetékek beszedése stb.). 2014. évben a hivatali ügyek több mint 40 %-át az adóügyek tették ki, így közel 50 ezer(!) ügyet intézett el az önkormányzati adóhatóság nevében eljáró Adó Iroda.

Eger Megyei Jogú Város önkormányzati adóhatósága a 2014. adóévben **a központi költségvetésnek 212,7 millió forint gépjárműadó bevételt és 2,4 millió forint közigazgatási hatósági illetéket, illetve más szervezetek 4,76 millió forint adók módjára behajtandó köztartozást utalt át.** Önkormányzati adóhatóságunk ez évben összesen **163,9 millió forintot utalt vissza adózóknak**, ennek többsége a helyi iparüzési adóelőleg elszámolása során (141,5 millió forint) a bevalláskor (május 31.) jelentkezett.

Az adóbevételek beszedése mellett **az adóhatóság különféle hatósági tevékenységet is ellát** (igazolásokat, hatósági bizonyítványokat készít, illetve állít ki) és ellátja a szálláshelyekkel kapcsolatos hatósági feladatokat is.

HELYI ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ TESTÜLET ADÓ MEGÁLLAPÍTÁSAI JOGÁRÓL

A magyar adórendszerben 1991. január 1-től, azaz a helyi adókról szóló C. törvény (továbbiakban: *Hatv.*) bevezetése óta léteznek a mai értelemben vett helyi adók. A helyi adók léte egy háromszintű jogalkotás következménye, a legmagasabb jogforrás az **Alaptörvény**, ezt követi az Országgyűlés alkotta **Hatv.**, valamint a **Közgyűlés által meghozott helyi rendeletek**.

A helyi önkormányzat képviselő-testülete a helyi adók fajtáit, mértékét és esetleges kedvezményeit, mentességeit felhatalmazás alapján teheti meg. **Az önkormányzat csak a Hatv. által meghatározott esetekben és mértékig jogosult önálló szabályokat alkotni.** Az előírásaitól eltérő szabályok megalkotása továbbra sem lehetséges, azaz szigorúan kötöttek a jogszabályi feltételek, mind az adó tárgyai, az adó alanyai, az adókötelezettség, valamint az adó alapok és kedvezmények mentességek eseteiben is.

A helyi adókat érintő uniós előírás továbbra sincs, az egyes tagállamok szabadon dönthetnek arról, hogy milyen adónemek működtetését bízzák az önkormányzatokra, illetve milyen korlátokat állítanak számukra. A Hatv. Európai Unióhoz történő csatlakozás miatti 2002. évi módosítása - *a közösségi támogatási szabályokkal való összhang érdekében* - **jelentősen lekorlátozta az önkormányzatok kedvezmény és mentesség nyújtási lehetőségét.** Különösen erősen érződött ez az iparüzési adót és építményadót illetve telekadókat érintően, hiszen **a vállalkozók részére gyakorlatilag megszűnt a nagyobb összegű adóelőny nyújtásának lehetősége.**

Ez alól kivételt képez a **2,5 millió forint alatti adóalappal** (ez nem azonos az árbevétellel) rendelkezők **iparüzési adókedvezményi rendszere**, itt a testületek belátásuk szerint dönthetnek adókedvezmények vonatkozásában. Fontos, kihangsúlyozni, hogy **a nagyobb vállalkozási szintű adóalappal rendelkezők semmilyen adókedvezményre nem jogosultak.**

Egerben évek óta **50%-os az iparűzési adóban nyújtott adóelőny**, amely maximálisan kihasználja a törvényi lehetőségeket, azaz **2,5 milliós adóalapig mindenkinek biztosítja** az adókedvezményt. A kedvezményezett kör jelentős, hiszen az érdemben működő **vállalkozások 36%-ára kiterjed**.

Az önkormányzat (Egerben és más településen is) a helyi adók fajtáit, mértékét és esetleges kedvezményeit, mentességeit törvényi felhatalmazás alapján szabályozhatja és csak olyan mértékben, ahogy a magasabb szintű jogszabály ezt megengedi. Így, azokban az esetekben, mikor a törvény kifejezetten korlátokat fogalmaz meg helyi kedvezmények, mentességek biztosításában nem sok lehetősége van a helyi testületnek, sem itt sem más településen. Alkotmányos szabály például az is, hogy **kötelező** a legnagyobb bevételt jelentő **helyi iparűzési adóban egy általános adómértéket (Egerben az adóalap 2%-a) alkalmazni minden vállalkozásra** és nem lehet egyes szektorokat, vállalkozási formákat (pl.: borászat, kezdő vállalkozás, betelepülő cég, vagy csak Egerben működő vállalkozások stb.) eltérő, esetleg kedvezőbb (mondjuk 1%-os) adókulccsal adóztatni.

Amikor **magánszemélyek** (nem vállalkozók!) a **helyi adó alanyai**, ők **széles körben és tág lehetőségek között** élvezhetnek helyi adóelőnyöket, adókedvezményeket. 2014. évben a helyi adók közül **egyedül az építményadóban kellett Egerben a magánszemélyeknek adót fizetniük**, ahol széles körben alkalmaztuk is a helyi adókedvezmények rendszerét. Ezért van az, hogy a **háztartások (ebbe már a magánszemélyeken kívül az egyéni vállalkozók és őstermelők is beletartoznak) fizetik a helyi adók kisebb részét, mindössze 10-11%-át**. Gépjárműadóban jóval magasabb a háztartások befizetési nagysága. (Gépjárműadó nem helyi adó és itt központi szabályok élnek, helyi szabályozásra nincs mód.)

Azonban, ahol **vállalkozói tulajdonról beszélünk**, ott a **törvény kifejezetten tiltja helyi adóelőny, adókedvezmény nyújtását** azaz, ezekben az esetekben sem adókedvezményt nem lehet adni, sem mentességet. **Ide sorolhatóak:** az egyéni vállalkozók, mezőgazdasági őstermelők, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevételük az adóévben a 600 ezer forintot meghaladják, a jogi személyek, egyéni cégek, egyéb szervezetek.

Az **adóbevételek nagyságára elsődlegesen és alapvetően kihatott**, hogy az önkormányzat rendeleteiben hogyan és miként szabályozza a **helyi adók mértékeit, kedvezményeit, mentességeit**. Másodlagosan az adott terület gazdasági potenciája, a **helyben működő vállalkozások eredményessége, a lakosság fizetőképessége**, illetve a **turizmus** is jelentősen befolyásolja az adóbevételek beérkezését, ütemét és az összegek nagyságát.

A Hatv. továbbra is lehetőséget biztosít az önkormányzatnak, hogy a vállalkozások és magánszemélyek teherviselő képességét mérlegelve, az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan határozza meg. **Különösen a tárgyi adók esetében van arra mód és lehetőség, hogy differenciálásra kerüljön az ingatlanok adóztatása, mind a mértéküket, mind a mentességeket és kedvezményeket érintően**. Ilyen lehet például: a használat, fajta, övezet, alapterület nagyság szerinti eltérítés lehetősége.

A **helyi adók adómértékeinek többsége** (pl.: építményadó, telekadó, idegenforgalmi adó) törvény által szabályozottan **évente valorizálódik, emelkedik**. Kivételt képez ez alól az **iparűzési adó**, ahol az adóalapra vetített **2 százalékos mérték konstans**, annak emelésére nincs mód. Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területén a különféle helyi adónemekben, eltérő mértékben kerültek - a törvényi lehetőségek keretei között - meghatározásra.

Míg az idegenforgalmi adóban az adómaximumhoz közelítő (90%) értékkel történik az adók beszedése, addig az az ingatlanokat terhelő adónemek (építményadó, telekadó) esetében, a törvényi maximumokhoz képest általában alacsonyak (18,5% és 5,8%) a helyi adómértékek átlagos nagyságai. Iparűzési adóban továbbra is jelentős a rendeletünkben biztosított adóelőny, hiszen a mikro és kisvállalkozások önkormányzati adókedvezménye 50%-os mértékű és ez az adózók kétharmadára kiterjed. Hasonlóan magas kedvezményt élvezhetnek az egri lakosok tulajdonosai is.

Az „adómaximumok” törvény által determinált nagyságát a Hatv-ben meghatározott adómérték és a fogyasztói árszínvonal változás együttesen befolyásolja. 2014. január 1-jétől az adómaximumok az építményadóban 1.821 Ft/m²-ban, a telekadóban 331 Ft/m²-ban az idegenforgalmi adóban 496 Ft/fő értékben kerültek megállapításra.

2014. évben a helyi adó mértékei az alábbiak szerint alakultak

EGER	Törvényi adómérték	Egri átlagos adómérték a fizetendő éves adó tükrében	A törvényi lehetőség százalékos kihasználása
Építményadó (Ft/m ²)	1.821	335 Ft/év/m ²	18,3%
Telekadó (Ft/m ²)	331	19,2 Ft/év/m ²	5,8%
Magánszemélyek kommunális adója	28.145Ft/ingatlan	nem kerül adóztatásra	0%
Idegenforgalmi adó (Ft/nap)	496	450	90,7%

Forrás: 2014. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendeletei a bevezetett helyi adókra külön-külön **építményadóban, telekadóban és helyi iparüzési adóban tartalmazzak adókedvezményeket**, melyek százalékos értéke változó, ennek mértéke igazodik a helyi gazdasági környezethez.

A városban 2014. évtől **bevezetett egyetlen vagyoni típusú helyi adóban – építményadóban** - az egeri lakosoknak biztosított **együttes adókedvezmény elérheti – az egyébként sem magas adómértékkel számított adóból - a 75%-ot**. Ennek is köszönhető, hogy **az adóztatott épületek 64%-a után érvényesíthet valamilyen helyi adókedvezményt** annak tulajdonosa. A magánszemélyek - *nagyon magas számban* - **25.650 esetben** tudtak igénybe venni **helyi adókedvezményt**, ennek értéke **több mint 131,4 millió forint**. Különösen a lakás tulajdonosok élvezhetnek jelentős adóelőnyt.

2014. január 1-jétől adócsökkentési intézkedésként a helyi vagyoni adóként működő **telekadó fizetés megszűnt a magánszemélyek részére**. (A jogi személyek is utoljára idén fizetnek telekadó, 2015. január 1-jétől már nekik sem kell ilyen típusú helyi adót fizetni, mert az egeri közgyűlés megszüntette ezt az adónemet.)

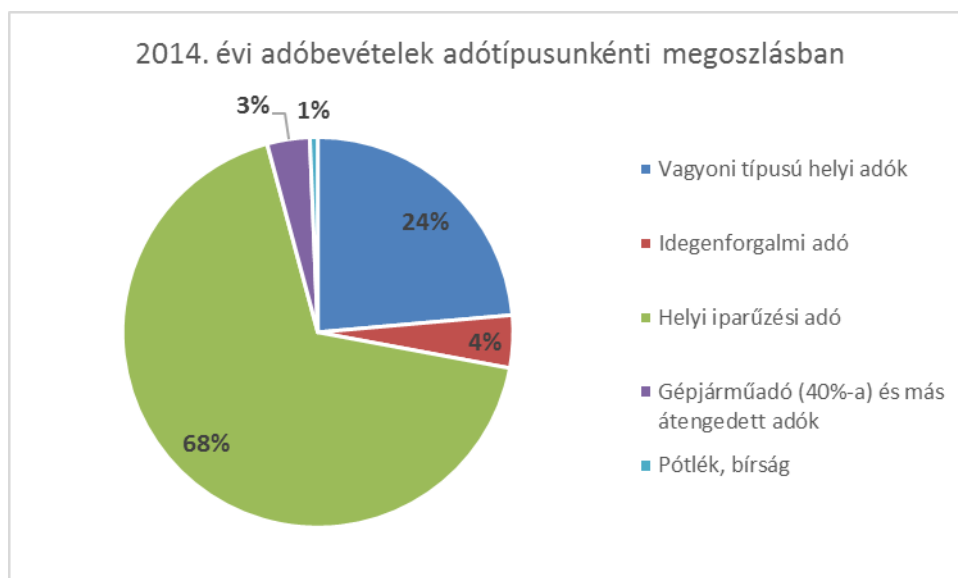
HELYI ÉS ÁTENGEDETT ADÓBEVÉTELEK TELJESÜLÉSE

A költségvetési előirányzaton belül az adóbevételek az alábbiak szerint teljesültek:

EGER MJV ÖNKORMÁNYZAT (2014)	Előirányzat	Pénzügyi teljesülés	Teljesülés százaléka
Vagyoni típusú adók összesen	935 000 000	967 142 246	103,4%
Idegenforgalmi adó	140 000 000	178 339 192	127,4%
Helyi iparüzési adó	2 399 000 000	2 782 374 756	116,0%
HELYI ADÓK ÖSSZESEN	3 474 000 000	3 927 856 194	113,1%
Gépjárműadó (egyenleggel)	133 000 000	141 783 115	106,6%
Talajterhelési díj *	-	93 922	#ZÉRÓOSZTÓ!
Adók módjára besz. köv. önkorm. megill. része	3 000 000	2 740 080	91,3%
ÁTENGEDETT ADÓK, KÖVETELÉSEK ÖSSZESEN	136 000 000	144 617 117	106,3%
Késedelmi pótlék és bírságok	18 000 000	27 016 475	150,1%
ÖNKORMÁNYZATI ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	3 628 000 000	4 099 489 786	113,00%

Forrás: 2014. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

*Régi tartozásokból érkező befizetések.



Forrás: 2014. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Az összes önkormányzatnál maradó adóbevételek között négy jelentős adóbevételt eredményező adófajtát lehet kiemelni. Az iparüzési adóból (68%) és a vagyoni típusú helyi adóból (24%) származó adókat nagysága - a helyi adók bevezetése óta - kiemelt jelentőségű, e mellett az idegenforgalmi adóból (4%) és a gépjárműadóból, valamint más átengedett adókból (3%) származó adóbevétel is fontos összeget jelent költségvetésünknek.

Az adóbevételek időbeli teljesülésének jellemzője, hogy az év első kilenc hónapjában általában nem érik el az éves előírások 86%-át és az adóbevételek többségét jelentő iparüzési adó teljesülése csak a feltöltési, kiegészítési kötelezettség leteltét követően, az adóév utolsó napjaiban realizálódik. A 2014-es adóév ebben a tekintetben különleges év, hiszen az ismert okok (gazdasági növekedés, idegenforgalom) miatt viszonylagosan hamar teljesültek előirányzataink (tervszámaik).

Az önkormányzatnál maradó adóbevételek beérkezéseinek zöme az első és harmadik negyedévhez köthetőek, hiszen a március 15-i és szeptember 15-i befizetési határidők ekkor járnak le. Általában eddig kell megfizetni az adózóknak a helyi vagyoni típusú adók (épitményadó, telekadó) és a gépjárműadók éves előírásainak 50-50%-át, valamint az esedékes iparüzési adóelőlegeket, melyek összegei az előző évi adóhoz kötődnek.

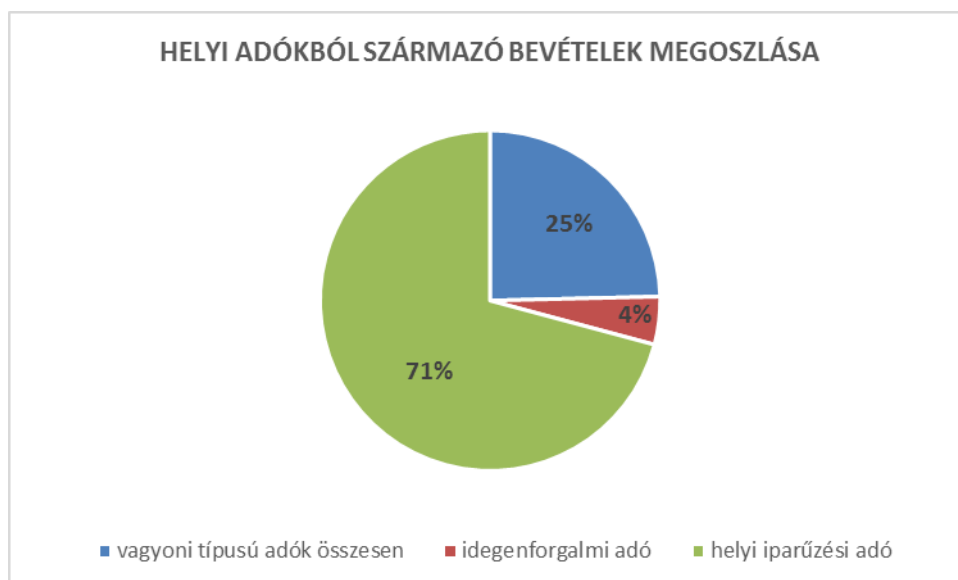
Jellemzően a követeléskezelési és végrehajtási eljárások eredményei is a második félévben jelennek meg a teljesülések között. Az adóév végén (december 20-i nappal) egészítik ki a vállalkozások az iparüzési adóelőlegeket, így ekkor is jelentős befizetések érkehetnek az önkormányzat számlájára.

A HELYI ADÓKRÓL BŐVEBBEN

Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területén - 2014. évben is - négy helyi adónemre kiterjedően történik az adókötelezettségek megállapítása. Egerben mind a háztartások (magánszemélyek), mind a gazdálkodók (vállalkozók) adóalanynak minősülnek, így kiterjed rájuk a helyi adókötelezettség, legyen ez vagyoni típusú (1. építvány és 2. telekadó), kommunális (idegenforgalmi) jellegű (3. idegenforgalmi adó), vagy (4.) iparüzési adó.

EGER MJV ÖNKORMÁNYZAT (20141231)	Előirányzat	Pénzügyi teljesülés	Teljesülés százaléka
Vagyoni típusú adók összesen	935 000 000	967 142 246	103,4%
Idegenforgalmi adó	140 000 000	178 339 192	127,4%
Helyi iparüzési adó	2 399 000 000	2 782 374 756	116,0%
HELYI ADÓK ÖSSZESEN	3 474 000 000	3 927 856 194	113,1%

Forrás: 2014. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda



Forrás: 2014. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

A helyi adózás struktúrája - továbbra is - **három fő rendszerelemre épül**, nevezetesen:

- a **vagyoni típusú adók** (Eger esetében: építmény és telekadó),
- az **idegenforgalmi adó** és
- a **helyi iparűzési adó**.

Az önkormányzatot megillető helyi adóbevételek legjelentősebb része a **helyi iparűzési adóból befolyó összeg (71%)**, de említést érdemel a helyi **építmények és beépítetlen telkek** után megfizetett adórészek aránya is (25%). Az **idegenforgalmi adóbevétel**, ugyan az összes bevétel mindössze 4%-át tette ki, ám továbbra is fontos szerepet játszik az önkormányzat költségvetésében, hiszen az idegenforgalmi adóbevételeket minden beszedett adóforintja után Normatív támogatás is lehívható.

1. HELYI IPARŰZÉSI ADÓ

Az önkormányzatok legnagyobb összegű bevételét kitevő helyi adóneme. Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett **vállalkozási tevékenység** (a továbbiakban: iparűzési tevékenység). Az **adó alanya a vállalkozó**. Ebben a tekintetben vállalkozónak minősül: a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott **egyéni vállalkozó**; a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott **mezőgazdasági őstermelő**, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben a 600.000 forintot meghaladja; a **jogi személy**, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll; **egyéni cég, egyéb szervezet**, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll.

Adóköteles iparűzési tevékenység alatt a vállalkozó e minőségében végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége értendő.

A vállalkozó **állandó jellegű iparűzési tevékenységet végez** az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Ideiglenes jellegű az iparűzési tevékenység, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot, valamint ha

bármely - az előzőekben nem sorolható - tevékenységet végez, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve, hogy egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel. Amennyiben a vállalkozó előzetes bejelentésétől eltérően a tevékenység végzés napjai alapján az önkormányzat illetékességi területén ideiglenes jellegű iparüzési tevékenység utáni adókötelezettsége áll fenn, akkor arról legkésőbb az adóévet követő év január 15. napjáig köteles bevallást benyújtani, s a bevallás benyújtásával egyidejűleg az adót az ideiglenes tevékenység után egyébként fizetendő adó eredeti esedékességétől számított késedelmi pótlékkal növelten megfizetni.

Az **adókötelezettség** az iparüzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg. Az önkormányzat illetékességi területén ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adókötelezettség időtartama a tevékenység megkezdésének napjától a felek közti szerződés alapján a megrendelő teljesítés-elfogadásának napjáig terjedő időszak valamennyi naptári napja. Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetében az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani. Minden megkezdett nap egy napnak számít.

Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó alapja a **nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke együttes összegével, az alvállalkozói teljesítések értékével, az anyagköltséggel, továbbá az alapkutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.** Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén vagy külföldön végez állandó jellegű iparüzési tevékenységet, akkor az adó alapját - a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően - a vállalkozónak kell az előírásoknak megfelelően megosztania.

Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetében **az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani.** Minden megkezdett nap egy napnak számít.

Bizonyos, a törvényben meghatározott esetekben mód van az állandó jellegű iparüzési tevékenység adóalapjának **egyszerűsített módon történő meghatározására.** A személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint az adóévben átalány szerinti jövedelem-megállapítást alkalmazó magánszemély (egyéni vállalkozó, mezőgazdasági kistermelő) vállalkozó esetében az adó alapja a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti átalányban megállapított jövedelem 20%-kal növelt összege, azzal, hogy az adó alapja nem lehet több, mint a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti bevételének 80 százaléka. A személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint az adóévben átalányadózó magánszemély (egyéni vállalkozó, mezőgazdasági kistermelő) vállalkozónak nem minősülő más vállalkozó, feltéve, hogy nettó árbevétele az adóévben - 12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással számítva időarányosan - nem haladta meg a 8 millió forintot, akkor az adó alapja a nettó árbevételének 80 százaléka. Az egyszerűsített adóalap-megállapításról szóló bejelentést legkésőbb az adóévről szóló bevallás benyújtására előírt határidőig kell megtenni az adóhatóságnál. Az egyszerűsített vállalkozói adó hatálya alá tartozó vállalkozó az adó alapját az általános szabályoktól eltérően - az egyszerűsített vállalkozói adó alapjának 50%-ában is megállapíthatja. A kisvállalati adó hatálya alá tartozó vállalkozó az adó alapját az általános szabályoktól eltérően a kisvállalati adója alapjának 20%-kal növelt összegében is megállapíthatja.

A kisadózó vállalkozások tételes adója hatálya alá tartozó vállalkozó (kisadózó vállalkozás) döntése esetén az adó adóévi alapja - az általános előírásoktól eltérően - székhelye és telephelye szerinti önkormányzatonként 2,5-2,5 millió forint. Ha a kisadózó vállalkozás e minősége szerinti adókötelezettsége valamely településen az adóév egészében nem áll fenn, vagy a kisadózó vállalkozások tételes adójában az adófizetési kötelezettsége szünetel, akkor az adó önkormányzatonkénti alapja a 2,5 millió forintnak az adókötelezettség időtartama naptári napjai alapján arányosított része.

Az önkormányzat által nyújtott adókedvezmény (50%) valamennyi egyszerűsített adómegállapítás útján meghatározott iparüzési adóra érvényes, ezt a bevallásban érvényesíthetik a vállalkozások.

A vállalkozók a foglalkoztatás növeléséhez kapcsolódó adóalap-mentességet is igénybe vehetnek. A vállalkozók egy fővel több foglalkoztatott után egymillió forinttal csökkenthetik helyi adó alapjukat, kivéve azt a létszámbővítést, amely a Nemzeti Foglalkoztatási Alapból folyósított támogatás igénybevételével jött létre.

Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértékének felső határa az adóalap 2%-a. Az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000 forint.

A vállalkozó a helyi iparüzési adóban az előlegfizetési időszakra adóelőleget köteles a bejelentkezéssel egyidejűleg az adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon bejelenteni, illetve minden más esetben a bevallás-benyújtással egyidejűleg bevallani. A vállalkozók **adóelőleget félévi részletekben** az adóév március 15-éig, illetve szeptember 15-éig **kötelesek önadózás keretében megfizetni**. A társasági adóelőlegnek az adóévi várható fizetendő adó összegére történő kiegészítésére kötelezett vállalkozóknak az iparüzési adóelőleget a várható éves fizetendő adó összegére **az adóév december 20. napjáig kell kiegészíteniük**.

Az ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett tevékenység utáni iparüzési adót legkésőbb a tevékenység befejezése napját követő hó 15. napjáig kell megfizetni.

A vállalkozó a megfizetett adóelőleg és az adóévre megállapított tényleges adó különbözetét az adóévet követő év **május 31-éig köteles megfizetni**, illetőleg ettől az időponttól igényelheti vissza.

Az iparüzési adó a legnagyobb helyi adóbevételt jelentő adónemben. **Mind az állandó jellegű adókötelezettség után (2%), mind az ideiglenes jellegű adókötelezettség után (5.000 Ft) a lehetséges maximális adómértékkel történik az adóztatás.**

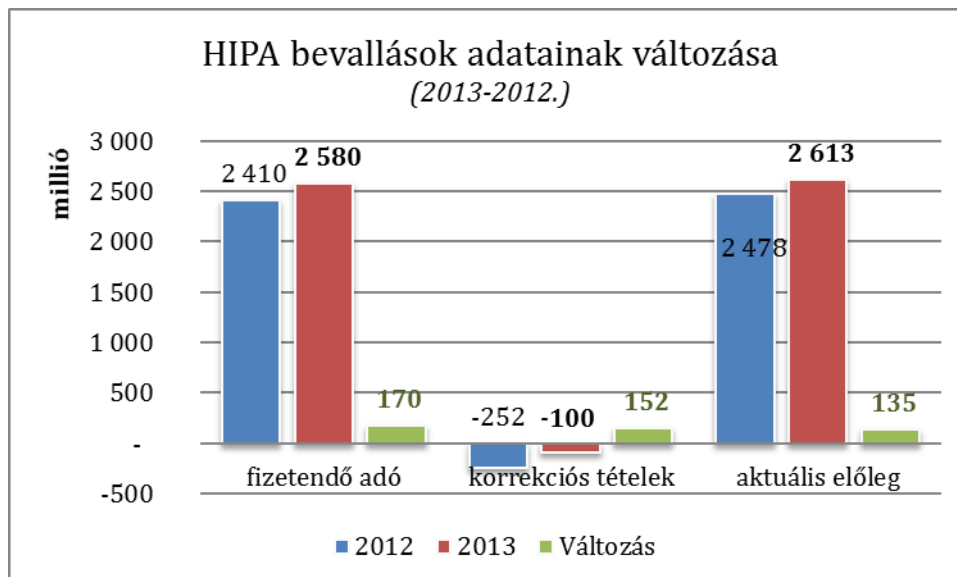
A Hatv. 39/C. § (2) bekezdése alapján az önkormányzat **csak és kizárólag a 2,5 millió forintot el nem érő vállalkozási szintű adóalappal rendelkező adózókat részesítheti adóelőnybe**. Egerben működők vállalkozók részére 2014. évben is **50%-os az iparüzési adóban nyújtott adóelőny**, amely maximálisan kihasználja a törvényi lehetőségeket, azaz **2,5 milliós adóalapig mindenkinek biztosítja az adókedvezményt**. A kedvezményezett kör jelentős, hiszen az érdeemben működő **vállalkozások 36%-ára kiterjed**. A kedvezményezett adózói kör többnyire egri vállalkozó, kereskedő, így az önkormányzat **elkötelezett a hazai vállalkozások munkahely megőrzésének támogatásában**.

Az **iparüzési adó megfizetés** sajátossága, hogy az éves bevallás során számolnak el az adózók az előző évben befizetett előleggel (március 15; szeptember 15; valamint december 20. és végül május 31.) szemben. Ezáltal **az egyes adóévekben igencsak eltérő lehet az adó, adóelőlegek nagyságai**.

A 2013. évről szóló bevallási adatok (bevallások 2014. május 31-én voltak esedékesek) a megelőző év (2012.) adataihoz képest számunkra sokkal kedvezőbben alakultak.

Hipa adatok	2012. év	2013. év	Változás
alapadó	2 429 519 824	2 608 092 760	178 572 936
fizetendő adó	2 409 824 018	2 580 238 562	170 414 544
korrekciók			
tételek	- 251 911 600	- 100 260 100	151 651 500
aktuális előleg	2 478 005 416	2 613 014 175	135 008 759

Forrás: 2014. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda



Forrás: 2014. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Az előző évi adatokhoz képest a **2013. évi végleges adó 170,4 millió forinttal**, a **2014. évi előírt adóelőleg 135 millió forinttal nőtt** a feldolgozott bevallások tükrében. Ugyanakkor az **adójóváírás elérte a 100,2 millió forintot**, ez azonban jelentősen kisebb (-151,6 millió forinttal), mint az előző adóévi jóváírás és kiutalás összegei.

Az önkormányzati adóhatóság nyilvántartása alapján a múlt évben a regisztrált vállalkozások **52,6%-a 10 ezer forintnál kisebb összegű iparűzési adót fizetett**. Az adóbevallási adatok alapján a vállalkozók 22,7%-ánál haladja csak meg a 100 ezer forintot az éves helyi iparűzési adófizetési kötelezettség. Mindössze a **vállalkozások 3,7%-a fizet éves adóként 1 millió forintnál nagyobb összeget**, ám az ő általuk befizetett iparűzési adó meghatározó, hiszen az, az **összes iparűzési adóbevétel 81%-át teszi ki**.

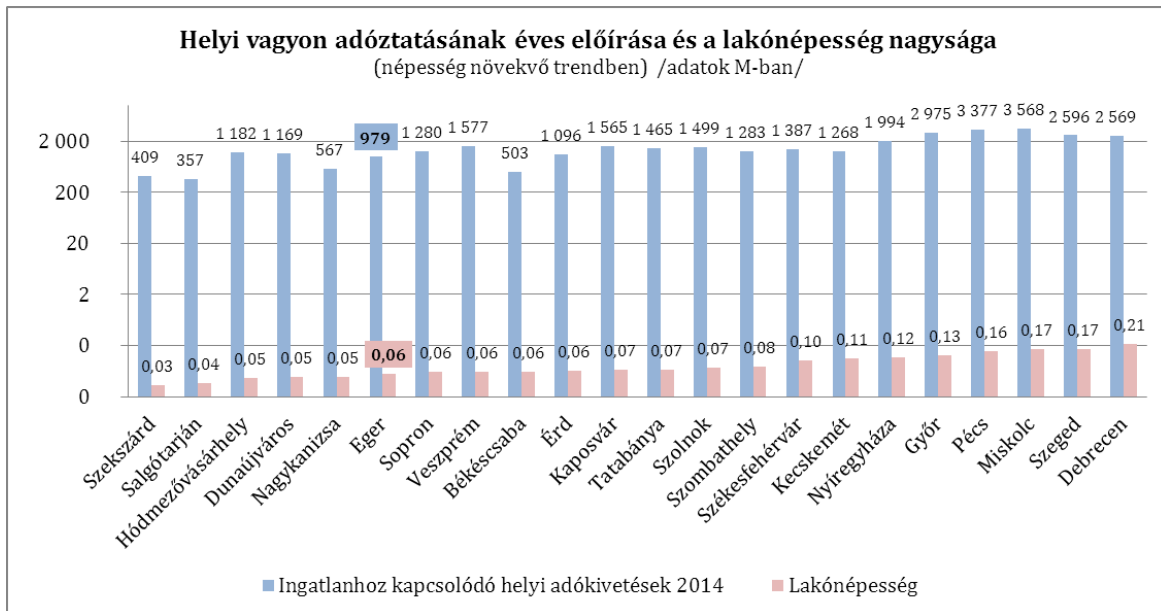
Előlegcsökkentési kérelemmel - 2014. évben – mindössze **122 vállalkozást élt és ebben 34,6 millió forint** adóelőleg jóváírást (csökkentést) kérelmeztek. Erre az adóeljárásról szóló törvény rendelkezése ad felhatalmazást a vállalkozásoknak, így az adózó akkor kérheti **az adóelőleg módosítását**, ha előlegét az előző időszak (év, negyedév, félév) adatai alapján fizeti és számításai szerint adója nem éri el az előző időszak adatai alapján fizetendő adóelőleg összegét, **azaz ha adóalapja csökkenést mutat**.

Az iparűzési adó egyébként egy meglehetősen nehezen és bizonytalanul tervezhető adónem, hiszen a **gazdasági helyzet pillanatnyi változása kihat az adóbevétel nagyságára**. Ráadásul a társasági adóhoz hasonló fizetési rend alapján, egy kedvező adóév duplán is kedvezően hathat a költségvetésre, illetve egy kedvezőtlen adóév kétszeresen okozhat nehézséget. **2014. év – iparűzési adót tekintve is - egy kedvező adóév volt, ennek is köszönhető a viszonylag magas teljesülési mutató és adóbevétel**.

Az adóév utolsó napjaiban (december 20-át követően) általában **jelentős a feltöltési** (előleg kiegészítési) **kötelezettség** címén befizetett iparűzési adóelőleg összege. Az idén **189.7 millió forint befizetés érkezett, ez az éves iparűzési adó befizetések 6,8%-a**.

2. VAGYONI TÍPUSÚ ADÓK

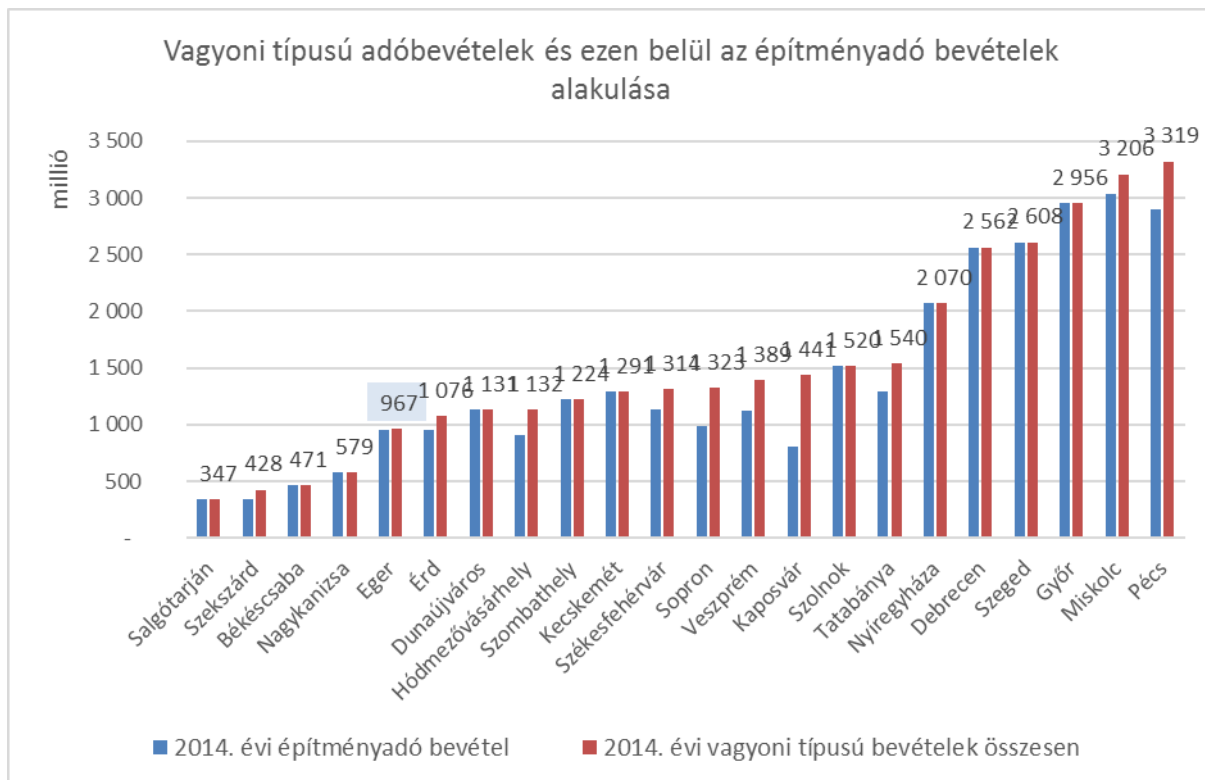
Egerben **2014. évben építményadó és telekadó** (ez utóbbi adónemben a magánszemélyek teljes adómentességet élvezhettek január 1-jétől, illetve jövőre már a jogi személyek is mentesültek az adófizetés alól) **terhelheti azokat az adóalanyokat, akik valamely adótárggyal** (épülettel, beépítetlen telekkel) **rendelkeztek az adóév első napján**.



Forrás: MJVSZ Adóhatóságok Vezetőinek Kollégiuma

Az önkormányzatok - így a megyei jogú városok is - az ingatlanok után **építményadót, telekadót, illetve magánszemélyek kommunális adóját** vehetik ki a közigazgatási területükön lévő adótárgyak után. Egerben szűk körben kerül csak adóztatásra a telekadó, a magánszemélyek kommunális adója pedig 2005. évtől megszüntetésre került. Mint ahogy az alábbi táblázat is szemlélteti **a vagyoni típusú adóbevételeink több mint 98,1%-a az építményadó bevételből származott.**

A megyei jogú városok bevételi adatait vizsgálva Eger mindössze a 18. a rangsorban, ez is alátámasztja, hogy a vállalkozókra és magánszemélyekre kiterjedő adófizetési kötelezettség cseppet sem túlzó.



Forrás: MJVSZ Adóhatóságok Vezetőinek Kollégiuma

Az egri **adópolitika kialakításában** törekedtünk arra, hogy az **az igazságosságot tükrözze** az adóterhek méltányos megoszlásával, **elfogadható és megfizethető terheket** jelentsen a lakosságnak és a vállalkozóknak, **széles adózási körre terjedjen ki, hiszen így lehetett mérsékelni a helyi adómértékek nagyságát.** A magánszemélyeket érintő helyi **adókedvezményi rendszer kidolgozásával** széles körben kedvezményezzük az itt lakó választópolgárokat.

ÉPÍTMÉNYADÓ

Eger Megyei Jogú Város illetékességi területén lévő **építmények közül adóköteles a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész.** Az **adókötelezettség** az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül.

Az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa, több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányaduk arányában adóalanyok, amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.

A Hatv. alapján **tárgyi alapon mentes** a szükséglakás, a kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség, az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló épület vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló épület (pl. istálló, üvegház, terménytároló, magtár, műtrágyatároló), feltéve, hogy az épületet az adóalany rendeltetésszerűen állattartási, növénytermesztési tevékenységéhez kapcsolódóan használja.

Továbbá **három egymást követő adóévben mentes az adó alól, ha a műemléki értékűként** külön jogszabályban védetté nyilvánított vagy önkormányzati rendelet alapján helyi egyedi védelem alatt álló épületet felújítják.

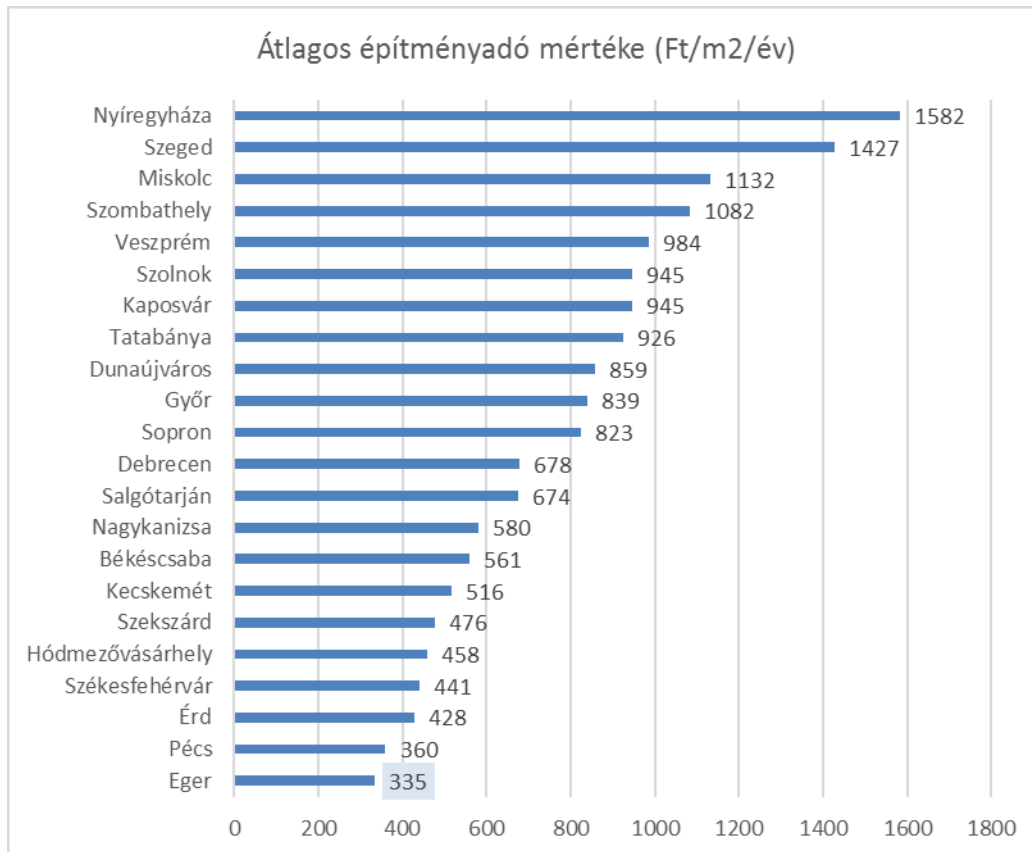
Az **adófizetési kötelezettség** az építményre vonatkozó használatbavételi, illetőleg fennmaradási engedély jogerőre emelkedését követő év első napján keletkezik. Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény esetén az adókötelezettség a tényleges használatbavételt követő év első napján keletkezik. Az adókötelezettség megszűnik az építmény megszűnése évének utolsó napján. Az építmény használatának szünetelése az adókötelezettséget nem érinti.

Az **adó alapja** az önkormányzat döntésétől függően lehet **az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete**, ebben az esetben az adó mértékének felső határa 1100 forint/év/m² növelve a valorizálás összegével (2005-től az önkormányzatok ezt a mértéket az inflációval növelhetik); vagy az építmény korrigált forgalmi értéke, ebben az esetben az adó mértékének felső határa a korrigált forgalmi érték 3,6%-a. 2014. évtől az adómérték maximuma 1.821 forint/év/m² lehetne. Az önkormányzatok nagy többsége a hasznos alapterület szerinti adóalap megállapítást választotta 2014. évben is,

2014. évben 40.015 db adótárgy (épület) tartozott adózás alá, melyekre a megállapított **átlagos adómérték (önkormányzati kedvezményekkel szűkítve) 335 m²/év/forint volt**, ez a törvényi maximális mérték mindössze 18,3%-a.

Ezen belül a magánszemélyek tulajdonában lévő adótárgyakra vonatkozó adómérték sokkal kedvezőbb. **A lakások után átlagosan az átlagos adómérték 83m²/év/forint, ami a törvényi adómaximum mindössze 4,5%-a. Ennél is alacsonyabb a nyugdíjasok a több gyermekesek adómértéke.** A lakások tulajdonosainak 53,2%-a félévente kisebb összeget fizet helyi adóként, mint 2.500 forint.

A megyei jogú városok között végzett felmérésünk azt mutatta, hogy múlt évben Egerben volt a legkisebb az építményadó átlagos adómértéke.



Forrás: MJVSZ Adóhatóságok Vezetőinek Kollégiuma

Jelenleg **23.701 lakást/lakásrészt** adóztat a bevallások alapján az önkormányzati adóhatóság. A lakások éves építményadója **138,9 millió forint**. A lakás ingatlanok teszik ki az **összes adóztatott építmények 59%-át**, viszont a kedvező adómértékek és a magas önkormányzati adókedvezmények révén az éves előírt adó esetében a lakások adója az összes építményadó mindössze 14,5%-a. Egerben ma az **átlagos lakásnagyság 83 m²** és az **átlagos lakásadó 5.860 forint**, amit két egyenlő részletben fizethetnek meg a tulajdonosok. A **magánszemélyek ezen felül még 5.325 adótárgy** (épületrész) után adóznak összesen **44 millió forint értékben**.

A **vállalkozások 10.988 db épületrész** után adóznak, összesen **773,4 millió forint** éves adóösszeggel.

A bevallott és adóztatott építmények **42,4%-a után évente kevesebb, mint 5 ezer forint adót fizetnek** a tulajdonosok. Az adótárgyak (épületek) 83,3%-ának az adója nem éri el a 10 ezer forintos éves összeget.

Éves szinten **100 ezer forintnál nagyobb összegű adót 374 tulajdonos** 661 épületrész után fizet, ez azonban az éves építményadó előírás jelentős hányada, **70%-a**. Az 1 millió forintnál magasabb adót fizető tulajdonos száma 99, ők 142 épületrész után viselik a terheket, melyek az éves építményadó előírás 52,7%-át kicsivel meghaladják.

TELEKADÓ

A Hatv. alapján **adóköteles lehet** az önkormányzat illetékességi területén lévő telek. Az adó alanya az, aki az év első napján a telek tulajdonosa. Teleknek minősül az épülettel be nem épített földterület, ide nem értve: a halastó kivételével a termőföldről szóló törvény szerint mező-, erdőgazdálkodási művelés alatt álló belterületi földnek minősülő földterületet, feltéve, ha az ténylegesen mezőgazdasági művelés

alatt áll, a termőföldet, a tanyát, a közút területét, a vasúti pályát, a vasúti pálya tartozékai által lefedett földterületet, a temetőkről és a temetkezésről szóló törvény temető fogalma alá tartozó földterületet; a halászatról és horgászatról szóló törvény szerinti víztározó területét.

Mentes az adó alól: az épület, épületrész hasznos alapterületével egyező nagyságú telekrész, az erdő művelési ágban nyilvántartott belterületi telek, az építési tilalom alatt álló telek adóköteles területének 50%-a.

Az **adó alapja** az önkormányzat döntésétől függően lehet: a telek m²-ben számított területe, ebben az esetben az adó évi mértékének felső határa 200 forint/m² növelve a valorizálás összegével (2005-től az önkormányzatok ezt a mértéket az inflációval növelhetik); a telek korrigált forgalmi értéke, ebben az esetben az adó évi mértékének felső határa a korrigált forgalmi érték 3%-a. 2014. évtől az adómérték maximuma 331 forint/év/m².

17

Egerben - önkormányzati döntés alapján - **csak és kizárólag a beépítetlen építési telkek tartoznak adókötelezettség alá, így lényegesen leszűkítve adóztatjuk a telkeket.** 2014. évben 346 db építési telek adózott. 2014. január 1-jétől adócsökkentési intézkedésként a helyi vagyoni adóként működő **telekadó fizetés megszűnt a magánszemélyek részére.** 2015. évtől az adó nem teljesen kivezetésre kerül a helyi adók egri rendszeréből.

VAGYONI TÍPUSÚ ADÓKRÓL ÁLTALÁBAN

Az **építmények és telkek adóztatásában** (helyi vagyoni típusú adók) a helyi adókról szóló törvény nagyobb szabadságot enged az önkormányzatoknak a differenciálásra. Az **építményadó** - országosan a bevételi nagyságot tekintve - **a második legnagyobb bevételt biztosítja a településeknek.**

Ebben az adónemben eltérő elvek mentén adóztatják a megyei jogú városok, a nagyobb városok, valamint a kerületek is a tulajdonosokat. A 23 megyei jogú város ingatlanokra kiterjedő rendeletei a mértékek és kedvezmények tekintetében rendkívül heterogén összetételűek. Többségükben az önkormányzatok az alkalmazott adómértékekkel, illetve bevezetett önkormányzati adókedvezményekkel térítik el a ténylegesen fizetendő helyi adók nagyságát.

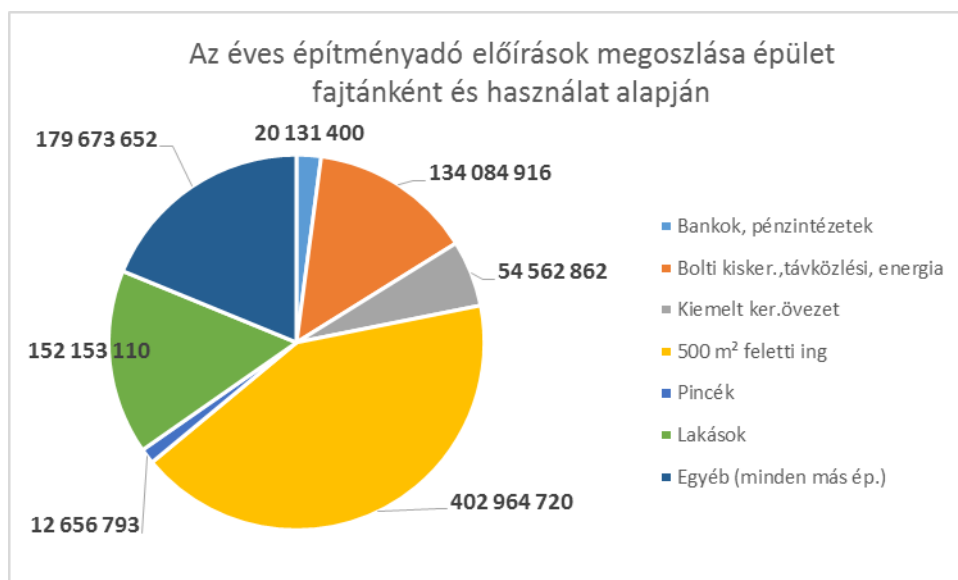
Nyíregyháza kivételével valamennyi megyeszékhely és Heves megyei város **az alapterület nagysága alapján állapítja meg a fizetendő adó nagyságát.** Az építményadóban 12 megyei jogú városban az alkalmazott adómértékek, adókulcsok száma eléri vagy meghaladja az öt adómértéket. Nyolc megyei jogú város esetében az adómértékek száma meghaladja a tízet.

Egyre több városban - közte Egerben is - az épület típusok és fajták, az épület városon belüli elhelyezkedése, az alapterület nagysága, a használat módja és más egyéb tényezők is befolyásolhatják az adó megállapításának nagyságát.

Egerben 2014. évben adóemelés nélkül az építményadóban megmaradt a differenciált adómérték megállapítás útján történő „adóeltérítés”, így a kötelező feladatok finanszírozásának terhét nem kellett a lakosságra hárítani.

A kormányzati politikával összhangban **a pénzügyi, biztosítási, távközlési, energiaellátási, valamint a nagyobb alapterületű bolti kiskereskedelmi tevékenység céljára szolgáló épületrészek adója továbbra is magasabb mértékben került elfogadásra,** így ők jóval az átlagot meghaladóan járultak hozzá a megyeszékhely költségvetéséhez.

2014. évre a **vállalkozók tulajdonában** lévő épületek után - az átlagos adómérték - a **törvényi maximum 32%-ában,** a **magánszemélyek tulajdonában** lévő épületek után - az átlagos adómérték - **6,6%-ában** került elfogadásra.



Forrás: 2014. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Egerben a **lakások általános éves építményadó mértéke 162 Ft/m²/év**. Önkormányzati rendeletünk alapján a bel- és külterületen lévő **lakás céljára szolgáló építmény után**, ha az adóalany az adóév első napján lakcímet igazoló hatósági igazolvány adatai szerint ott állandó lakcím szerint bejelentkezett és azt ténylegesen (*életvitelszerűen*) is lakhelyként használja **50%-os adókedvezményre jogosult, így az adóztatott adómérték 81 Ft/m²/év** (ez a **törvényi mérték 4,4%-a**).

Az egy háztartásban **három vagy több gyermeket nevelő magánszemély**, a lakcímnnyilvántartás szerint és ténylegesen (*életvitelszerűen*) is lakhelyeül szolgáló lakása után az 50%-os kedvezménytel csökkentett számított építményadóból, további 50%-os adókedvezményt vehet igénybe, azaz az adószámítás **40,5 Ft/m²/év mértékkel történik** (ez a **törvényi mérték 2,2%-a**).

Az **öregségi nyugdíjra, fogyatékosági támogatásra jogosult magánszemély**, illetve a **megváltozott munkaképességű személy** a lakcímnnyilvántartás szerint és ténylegesen (*életvitelszerűen*) is lakóhelyeül szolgáló lakása után hasonlóan a kedvezménytel csökkentett számított adóból, további 50%-os adókedvezményt vehet igénybe, azaz itt is az adószámítás **40,5 Ft/m²/év mértékkel történik** (ez szintén a **törvényi mérték 2,2%-a**).

A felsorolt együttes adókedvezmény elérheti lakásonként a 75%-ot is, ami magasnak mondható. Az **adózók 31,5%-a** tudta 2014. évben is igénybe venni az **önkormányzat által biztosított kedvező adóztatási lehetőségeket**. Ebből is eredt, hogy az **épületek 64%-a** után érvényesíthet helyi adókedvezményt annak tulajdonosa, melynek összértéke meghaladta a 131,4 millió forintot.

3. IDEGENFORGALMI ADÓ

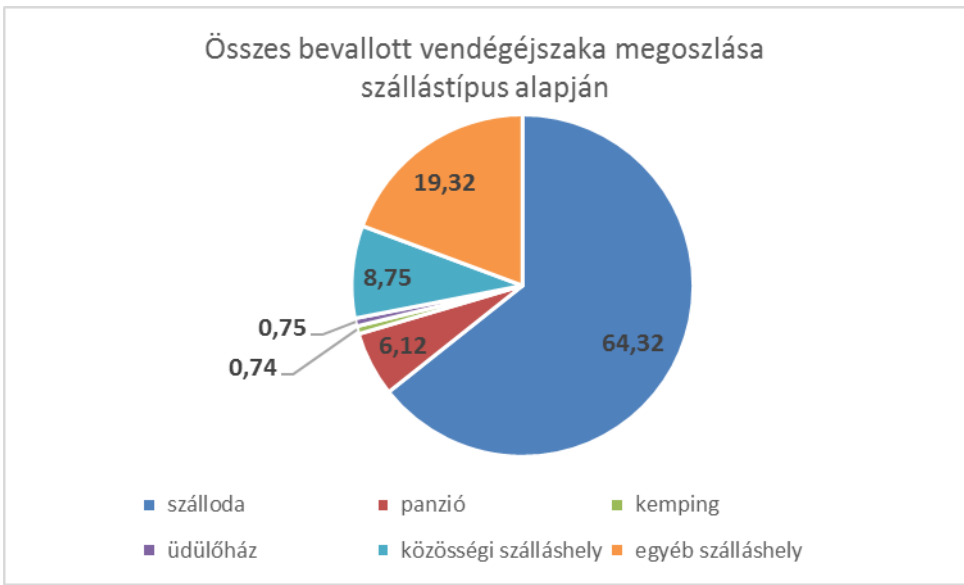
Idegenforgalmi adóban **adókötelezettség terheli** azt a magánszemélyt, aki **nem állandó lakosként** az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

Törvény erejénél fogva az idegenforgalmi **adó megfizetésének kötelezettsége alól mentes**: a 18. életévét be nem töltött magánszemély; a gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély; a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a szolgálati kötelezettség teljesítése, vagy ideiglenes jellegű vállalkozási tevékenység végzése vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély, aki az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, valamint a használati jogosultság időtartamára a lakásszövetkezet

tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak hozzátartozója, az egyházi jogi személy tulajdonában lévő épületben, telken vendégéjszakát - kizárólag az egyházi jogi személy hitéleti tevékenységében való részvétel céljából - eltöltő egyházi személy.

Az adó beszedésére kötelezett, az idegenforgalmi adót a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt **a szállásadó**, a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal **rendelkezni jogosult** az ott-tartózkodás utolsó napján **szedi be. Egerben 2014. évben viszonylagosan magas a kereskedelmi és egyéb szálláshelyek (298 db) száma.**

Az idegenforgalmi adóban önkormányzati adókedvezmény nincs, az alkalmazott **adó mérték személyenként és vendégéjszakánként: 450 Ft.** Fontos kiemelni, hogy a fizetendő idegenforgalmi adót az adóbeszedésre kötelezett akkor is tartozik bevallani és befizetni, ha annak beszedését a vendégtől elmulasztotta. Az **idegenforgalmi adót** a beszedést követő hónap 15. napjáig kell a szálláshelyeknek önadózás keretében bevallani és megfizetni.

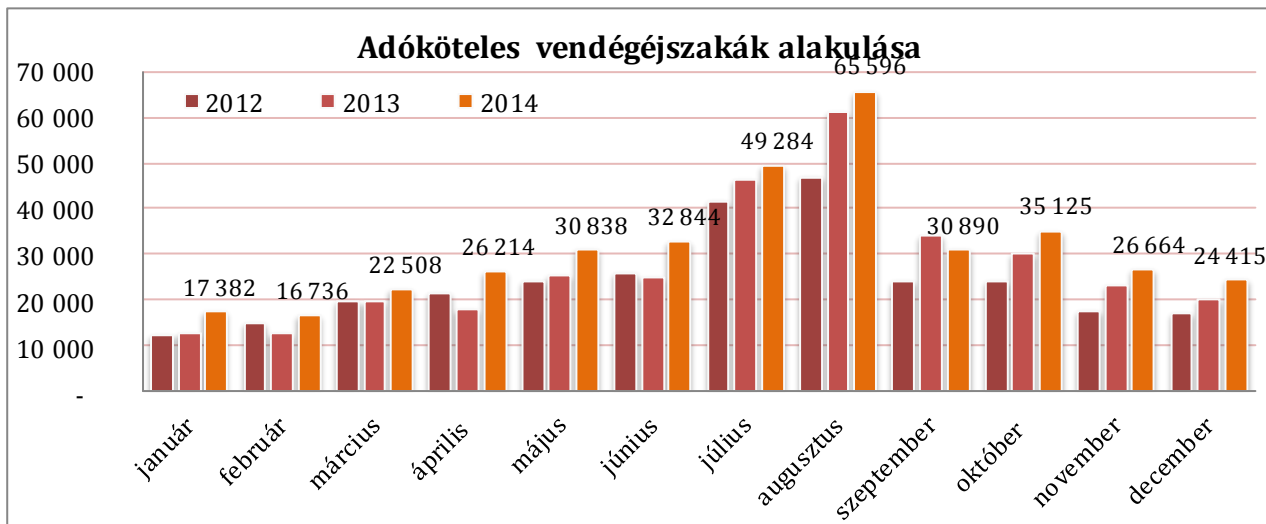


Forrás: 2014. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Idegenforgalmi adó alapja és mértéke az önkormányzat szabályozása alapján eltérő lehet. A **vendégéjszakák alapján**, a megkezdett **vendégéjszakák száma** (az adó mértékének felső határa **személyenként és vendégéjszakánként 300 forint** és ennek inflációs valorizálása), vagy a **megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj**, ennek hiányában a szállásért bármilyen jogcímen (pl.: üdülőhasználati jog) fizetendő ellenérték (pl. üzemeltetési költség) legfeljebb 4%-a.

Az önkormányzatok 2005-től a vendégéjszakákhoz igazodó **adómértéket** saját döntésük alapján - *a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan* - maximum **az inflációval növelhetik**. 2014. évtől az adómérték maximuma 496 forint/vendégéjszaka.

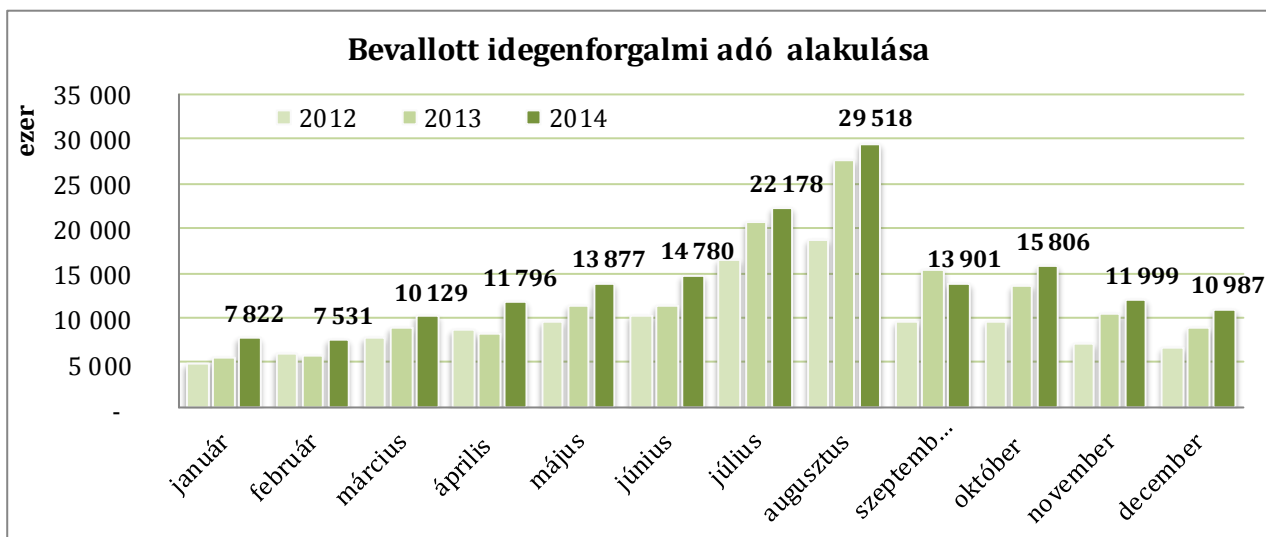
Az adóbevallási adatok és statisztikai mutatók alapján **Eger Megyei Jogú Városban jelentősen emelkedett a turisták által eltöltött vendégéjszakák számának nagysága** az előző két év adataihoz képest. Összességében **480 ezer napot töltöttek itt a turisták**, ami több mint 70 ezer(!) nappal meghaladta az megelőző év vendégéjszaka számait.



Forrás: 2014. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Az összes eltöltött vendégéjszaka szám növekedése mellett, a bevallott adóköteles **vendégéjszakák száma is több mint 50 ezer nappal nőtt**. A növekedés továbbra is progresszív, hiszen 2012-2013. évek viszonylatában is emelkedés volt kimutatható.

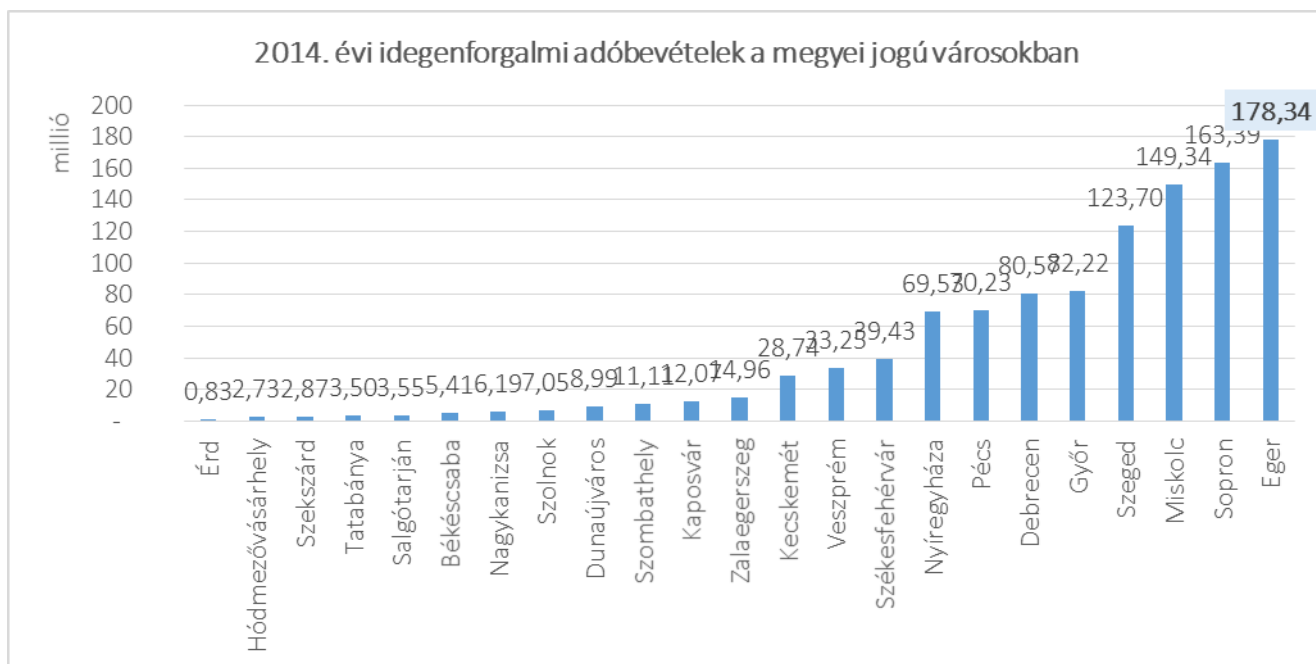
Bizakodásra adhat okot, hogy a vendégéjszakák után fizetett idegenforgalmi adó évek óta növekszik, **az előző évhez képest 22,615 ezer forinttal több idegenforgalmi adó került bevallásra**. A turistáktól befolyt idegenforgalmi adóbevétel a múlt évben **178,4 millió forinttal növelte a városunk költségvetését**.



Forrás: 2014. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

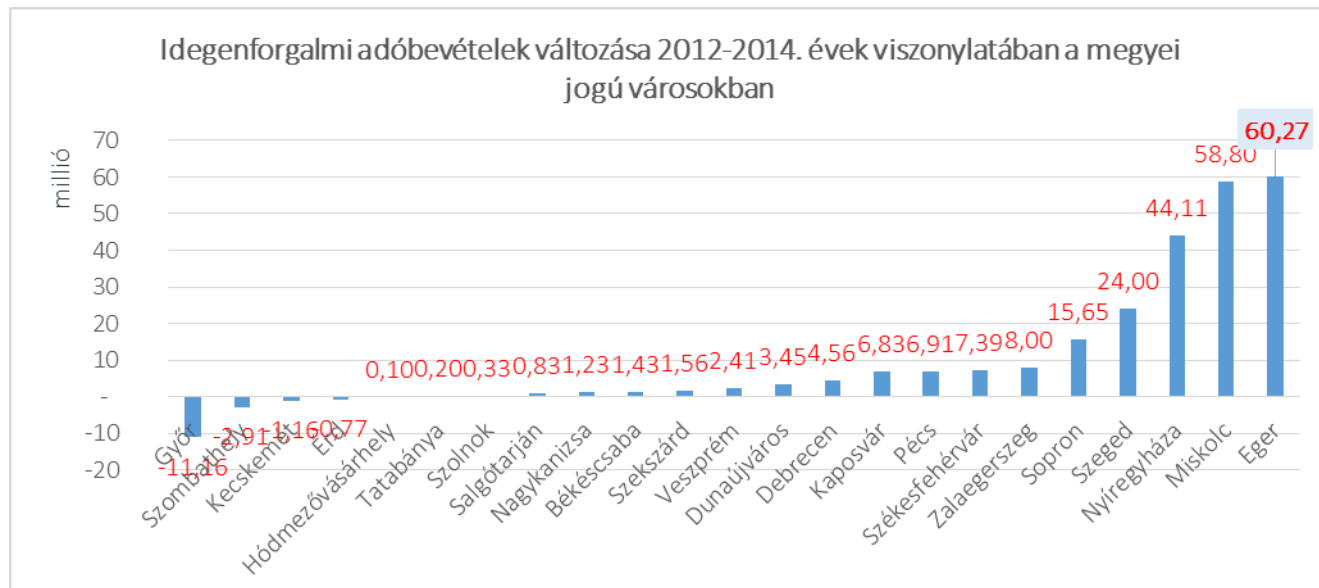
2014. évben az ellenőrzés területén – *az előző évek gyakorlatához hasonlóan* – ismét kiemelt szerepet kapott az idegenforgalmi adókötelezettségek teljesítésének ellenőrzése. Ennek keretében a revizorok ellenőrizték a nyilvántartások vezetését (*a vendégregistrlás tényét*) és az adókötelezettségek teljesítésének (*nyilvántartás vezetése, bevallás, befizetés*) megtörténtét is. **Adóhatóságunk célja, hogy prevenciós jelleggel megelőzze a jövőbeli szabálytalanságokat**, továbbá az adóelkerülés és a költségvetésben történő károkozás különböző formáit megakadályozza.

A **turizmus fejlesztése** majd minden **megyei jogú városban kiemelt feladat**, ennek eredményei az idegenforgalmi és iparüzési adóbevételekben is megjelennek. Büszkeségre adhat okot, hogy a megyei jogú városok között **Eger szerezte meg az első helyet a beszedett idegenforgalmi adóbevételek tekintetében.**



Forrás: MJVSZ Adóhatóságok Vezetőinek Kollégiuma

A 2012-2014. adóévek bevételi adatait vizsgálva a **legnagyobb növekedést is a hevesi megyeszékhely produkálta**, több mint 60 millió forint adó többlettel.



Forrás: MJVSZ Adóhatóságok Vezetőinek Kollégiuma

4. GÉPJÁRMŰADÓ, MINT RÉSZBEN (40%) ÁTENGEDETT KÖZPONTI ADÓNEM

A gépjárműadó bevétel 60%-a továbbra is a központi költségvetést illeti meg. A helyi testületnek ebben az adófajtában szabályozási jogköre és lehetősége nincs. A gépjárműadó (hétköznapi nevén teljesítmény-, 2007. előtt súlyadó) 1992-es bevezetésére a motorizációval járó közterhek arányosabb elosztása, a települési, a fővárosban a kerületi önkormányzatok bevételeinek gyarapítása, valamint a közúthálózat karbantartásához és fejlesztéséhez szükséges források bővítése érdekében került sor.

Gépjárműadó terheli a magyar hatósági rendszámtáblával ellátott gépjárműveket és pótkocsikat. A törvény hatálya nem terjed ki: a magyar hatósági rendszámtáblával ellátott mezőgazdasági vontatóra, a lassú járműre és a lassú jármű pótkocsijára, a négykerekes segédmotoros kerékpárra, a külön jogszabály szerinti "méhesház" gépjárműre, a munkagépre, a CD, a CK, a DT, az OT és a Z betűjelű rendszámtáblával ellátott gépjárműre, a külföldön nyilvántartott tehergépjárművek közül azokra, amelyek az Európai Unió valamely tagállamában vannak nyilvántartva.

Az **adó alapja** a gépjármű közúti közlekedési nyilvántartásban feltüntetett saját tömege (önsúlya) volt, innen származott a gépjárműadó közkeletű elnevezése is, a "súlyadó". 2007-től azonban ez a személyszállító gépjárművekre - az autóbusz kivételével - a teljesítmény lett. Az új szabályozásnak megfelelően az adó alapja tehát: a **személyszállító gépjármű** hatósági nyilvántartásban feltüntetett teljesítménye, kilowattban kifejezve.

Az **autóbusz, a nyergesvontató, a lakókocsi, a lakópótkocsi** hatósági nyilvántartásban feltüntetett **saját tömege** (önsúlya), tehergépjármű esetében a hatósági nyilvántartásban feltüntetett **saját tömege** (önsúlya), **növelve a terhelhetősége** (raksúlya) **50%-ával**. Az adó mértéke abban a körben, amelyben továbbra is a súly az adó alapja minden megkezdett 100 kilogrammja után: a **légrugós** vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű nyergesvontató, tehergépjármű, autóbusz esetén **850 Ft, más esetben** tehergépjármű, nyergesvontató, autóbusz esetén **1380 Ft**.

A tételes - *vagyis nem az önsúlyból kiszámított* - mértékű adómértékek változatlanok: az **E betűjelű ideiglenes rendszámtáblával** ellátott személyszállító gépjármű után **10.000 forint**, míg a tehergépjármű után **46.000 forint**, a **P betűjelű** ideiglenes rendszámtábla kiadása esetén **23.000 forint** adót kell fizetni.

Ha az adó alapja a teljesítmény, az **adómérték** a (személy)gépjármű gyártási évében és az azt követő 3 naptári évben 345 Ft/kilowatt, gyártási évét követő 4-7. naptári évben 300 Ft/kilowatt, gyártási évét követő 8-11. naptári évben 230 Ft/kilowatt, gyártási évét követő 12-15. naptári évben 185 Ft/kilowatt, gyártási évét követő 16. naptári évben és az azt követő naptári években 140 Ft/kilowatt.

Az **adó alanya** - vagyis akinek a gépjárműadót meg kell fizetnie - főszabály szerint a gépjármű azon üzemben tartója, ennek hiányában tulajdonosa, aki/amely az év első napján a hatósági járműnyilvántartásban szerepel. Amennyiben a hatósági nyilvántartás szerint egy gépjárműnek több tulajdonosa vagy több üzemben tartója van, akkor közülük az, aki/amely nevére a forgalmi engedélyt kiállították. Év közben újonnan vagy újra forgalomba helyezett gépjármű után az, aki/amely a forgalomba helyezés hónapjának utolsó napján a hatósági nyilvántartásban tulajdonosként szerepel. Amennyiben a gépjármű tulajdonjogában bekövetkezett változást az átruházó korábbi tulajdonos a külön jogszabály alapján - de legkésőbb az átruházás évének utolsó napjától számított 15 napon belül - bejelentette, akkor a bejelentési kötelezettség megnyíltát (szerződés megkötésének időpontját) követő év első napjától nem minősül adóalannak.

Ha a tulajdonátruházás tárgya forgalomból kivont gépjármű és az átruházó a változást a külön jogszabály szerint bejelentette, akkor a gépjármű forgalomba való visszahelyezését követő hónap első napjától nem minősül adóalannak.

Az **adókötelezettség kezdete** főszabály szerint a gépjármű forgalomba helyezését követő hónap első napja (az E és P betűjelű ideiglenes rendszámtáblával ellátott gépjármű esetén a rendszámtábla kiadása). Akár az adóalany, akár a gépjármű körülményeiben beállott olyan változást, amely kihat az adókötelezettségre, e változásra okot adó körülmény bekövetkezésének időpontját követő hónap első napjától kell figyelembe venni.

Az adókötelezettség annak a hónapnak az utolsó napjával szűnik meg, amelyben a hatóság a gépjárművet bármely okból a forgalomból kivonta. Ettől eltérően, ha a forgalomból kérelemre kivont gépjárművet a kivonást követő hónapban a kivonást kérelmező újra forgalomba helyezteteti, az adókötelezettség a forgalomból történt kivonás hónapjának utolsó napjával nem szűnik meg.

Az adózó a belföldi rendszámú gépjárművek után a **gépjárműadót félévenként, két egyenlő részletben** az adóév március 15-éig, illetve az adóév szeptember 15-éig fizeti meg. Az adókötelezettség keletkezése (változása) esetén az adóalany a félév időarányos részére öt terhelő adót az erről szóló határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül fizeti meg.

A gépjárműadóról szóló törvény szerint **20%-os adókedvezmény** illeti meg azon autóbust és tehergépjárművet - a nyergesvontató kivételével, amely után **30%-os kedvezmény** jár -, amely a közúti járművek forgalomba helyezésének és forgalomban tartásának műszaki feltételeiről szóló 6/1990. (IV. 12.) KöHÉM rendelet 5. számú melléklete II. alpontja szerinti "5", "6", "7" vagy "8" környezetvédelmi osztály-jelzéssel (kóddal) ellátott; **30%-os kedvezmény** illeti meg azon autóbust, tehergépjárművet - a nyergesvontató kivételével, amely után **50%-os kedvezmény** jár -, amely a KöHÉM rendelet 5. számú melléklete II. alpontja szerint legalább "9", "10", "11", "12" környezetvédelmi osztály-jelzéssel (kóddal) ellátott.

Mentések a gépjárműadó alól a következő gépjárművek: a költségvetési szerv tulajdonában lévő gépjármű, az egyesület, az alapítvány tulajdonában levő gépjármű, ha a tulajdonos szervezetnek a tárgyévvel megelőző évben társasági adófizetési kötelezettsége nem keletkezett, az autóbust, ha az adóalany a tárgyévvel megelőző évben elért számviteli törvény szerinti nettó árbevételének legalább 75%-a helyi és helyközi menetrendszerinti közúti tömegközlekedés folytatásából származott.

A feltétel teljesüléséről az adóalanynak nyilatkoznia kell, az egyházi jogi személy tulajdonában lévő gépjármű, a létesítményi tűzoltóságot fenntartó gazdasági szervezetek azon tűzoltó szerkocsinak minősülő gépjárművei, melyek riasztás esetén részt vesznek a tűz elleni védekezésben, illetve a műszaki mentésben, a súlyos mozgáskorlátozott személy, a súlyos mozgáskorlátozott kiskorú, a cselekvőképességet korlátozó (kizáró) gondnokság alatt álló súlyos mozgáskorlátozott nagykorú személyt rendszeresen szállító, vele közös háztartásban élő szülő - ideértve a nevelő-, mostoha- vagy örökbefogadó szülőt is - (a továbbiakban együtt: mentességre jogosult adóalany) egy darab, 100 kW teljesítményt el nem érő, nem személytaxiként üzemelő személygépkocsija után legfeljebb 13 000 forint erejéig. Ha a mentességre jogosult adóalany adóalanyisága és adókötelezettsége az adóévben több személygépkocsi után is fenn áll, akkor a mentesség kizárólag egy, a legkisebb teljesítményű személygépkocsi után jár.

Az **adóztatási feladatokat** a magánszemély adóalanyok a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény szerinti nyilvántartásba **bejegyzett lakóhelye**, annak hiányában tartózkodási helye, míg a nem magánszemély adóalanyok - ideértve az egyéni vállalkozót is - a hatósági nyilvántartás címadat-rovatába bejegyzett székhelye vagy telephelye szerint illetékes **települési önkormányzati adóhatóság látja el**. Ha a nyilvántartásban a lakcím, a székhely, illetőleg a telephely megváltozik, az adóztatási feladatok ellátására a változást követő év első napjától az új lakcím, székhely, illetőleg telephely szerint illetékes adóhatóság jogosult.

Az adózónak **közvetlenül az illetékes önkormányzati adóhatóságnál be kell jelentenie** a mentességre való jogosultságot (a leggyakoribb eset a mozgáskorlátozottak mentessége), az adófizetési kötelezettsége szünetelését (ha például ellopták a kocsit).

A záraskor **24.256 adóköteles gépjármű** éves adóelőírása 374,2 millió forint, a **befolyó bevételek 40%-a lehet önkormányzati bevétel**.

KÖVETELÉSKEZELÉSRŐL ÉS HÁTRALÉKKEZELÉSRŐL (ADÓVÉGREHAJTÁSRÓL)

A hátralék és követeléskezelés egyre fontosabb részét képezi az adóigazgatási munkának, mind az önkormányzatoknál, mind az állami adóhatóságnál. Az adóhatóság feladatait e területen két jól elkülönülő részre a hátralékkezelésre, valamint a tényleges végrehajtási cselekmények foganatosítására lehet megbontani. Mindazokkal szemben, akik önként nem teljesítik fizetési kötelezettségeiket és hátralékot halmoznak fel, az önkormányzati adóhatóság a törvényes és tisztességes eszközök széles körének alkalmazásával következetesen lépett fel.

Az **adóhatóság feladatai közé tartozik** - többek között - a hátralékkal rendelkező gazdálkodók és magánszemélyek fizetésének kikényszerítése és az adófizetők fizetési problémáinak méltányos kezelése.

Adóhatóságunk a humánus megoldások elkötelezett híve, így egyetlen tartozás esetben sem intézkedett úgy, hogy előtte ne tájékoztatta volna a tartozót arról, hogy már esedékes hátraléka van. Egyben **lehetőséget teremtett arra, hogy a hátralékkal rendelkező adós tartozását önkéntesen rendezze, illetve átütemezést kérjen.**

A fizetési határidők lejárta következtében időről-időre megemelkednek a nyilvántartott adótartozások összegei. Jellemzően a nyilvántartott tartozások „hullámzó” trendet mutatnak, az adóhatóság eredményes végrehajtásai nyomán csökkenek, ám a **fizetési határidők (március 15; május 31; szeptember 15; december 20) újra generálják a hátralékok növekedését.**

Az adóigazgatási tevékenység magában foglalja a hátralékkezelést, a végrehajtást, a fizetési könnyítésekre irányuló kérelmek elbírálását, továbbá a csőd, felszámolási és végelszámolási eljárások bonyolítását. A megváltozott jogszabályi követelmények miatt a végrehajtási eljárások alkalmával, **több mint háromezer esetben 16,9 millió forint értékben végrehajtási költség** is előírásra került. Általában az adóigazgatás költségeit az önkormányzat vagy az állam állja, ez alól kivételt képez a végrehajtás, itt a felmerült költségek az adóst terhelik.

Követeléskezelési és végrehajtási ügyekből befolyó adóbevételek

Beszedett követelések változása negyedévenként				
Adónem	I. negyedévben beszedett	II. negyedévben beszedett	III. negyedévben beszedett	IV. negyedévben beszedett
Követeléskezelés	1 054 342	54 152 951	88 234 376	92 325 270
Végrehajtás	27 575 731	87 116 463	128 051 245	200 313 106
Összesen	28 630 073	141 269 414	216 285 621	292 638 376

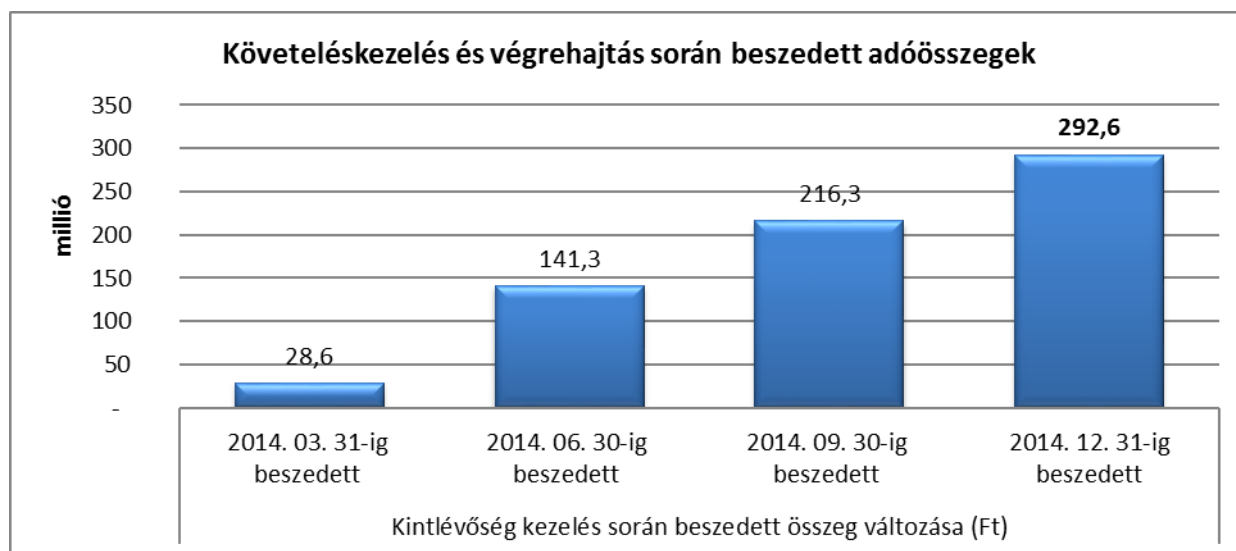
Forrás: 2014. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Az önkormányzati adóhatóság alapvető célkitűzése a **hátralék keletkezés növekedési ütemének lassítása**, illetve megállítása a hátralékkezelési és végrehajtási eljárások hatékony, eredményes és lehetőség szerint gyors alkalmazásával.

A **követeléskezelés és behajtási tevékenység eredményeként 2014. évben 292,6 millió forint tartozás rendeződött.** 2014. december 31-i állapot alapján az összes tartozás állomány 81,7%-a gazdálkodóktól származott.

A hátralékok 58%-a már nem működő, illetve többnyire felszámolás alatt lévő társaságoknál van felhalmozva, ezek megtérülése nincs reális esély, azonban a nyilvántartásainkban az elévülésig szerepelnek. Hasonló problémák vannak az adószám felfüggesztés alá került vállalkozóknál is.

2014. március 31-től - a **főbb adónemekben** - 2014. június 30-ig **97,2 millió forinttal sikerült csökkenteni a tartozások állományát**, ugyanakkor a szeptember 15-i befizetési dátum 90,8 millió forint kintlévőség emelkedést eredményezett. Az **utolsó negyedévben** ismét sikerült - az eredményes munka mellett - **115 millió forinttal csökkenteni a főbb adónemekben a kintlévőségeinket.**



Forrás: 2014. évi zárás Eger MJV PH Adó Iroda

Az önkormányzati adóhatóság az idei évben **208,7 millió forint összegre engedélyezett fizetési könnyítést**. A fizetési halasztással, illetve részletfizetéssel önkormányzatunk segítette a vállalkozások likviditását és magánszemélyek megélhetését. **Általában** a megadott fizetési könnyítések feltételhez kötöttek és az **adóéven belül teljesítendőek**.

ADÓK MÓDJÁRA KIMUTATOTT – JELLEMZŐEN ÁLLAMI - KÖZTARTOZÁSOK BESZEDÉSÉRŐL

Sajátos munkamegosztás érvényesül az **adók módjára behajtandó köztartozások végrehajtása** esetén, amikor az önkormányzati adóhatóság a végrehajtást a köztartozás jogosultjának megkeresésére folytatja le. Ha **az adós magánszemély, a belföldi lakóhelye vagy szokásos tartózkodási helye, ennek hiányában szokásos fellelhetőségi helye szerint illetékes önkormányzati adóhatóság az eljárásra jogosult szerv**, míg jogi személy és egyéb szervezet köztartozási ügyében az állami adóhatóság jár el, kivéve, ha törvény a tartozás beszedését más szerv hatáskörébe utalja.

Amikor az adóhatóság adók módjára behajtandó köztartozás beszedése érdekében, megkeresésre foganatosít végrehajtási cselekményeket, nem saját követelését érvényesíti. Ekkor **hatásköre csupán arra terjed ki**, hogy a tartozás jogosultjának megbízásából a megkeresésben megjelölt **összeg behajtása érdekében intézkedjen**. Rendelkezési joga - általában - nem terjed ki arra, hogy a köztartozásra fizetési könnyítést engedélyezzen, vagy a tartozást mérsékelje. A befolyt bevétel jellemzően nem önkormányzati bevételnek minősül, azt a kimutató szervnek utalja át az adóhatóság.

Az adók módjára behajtásra kimutatott köztartozások beszedésének eredményessége alacsonyabb, mint más helyben kezelt adóké. Betudható ez annak, hogy az esetek túlnyomó többségében az elkövetőnek sem munkahelye, sem bankszámlája, sem végrehajtható ingó vagyona nincs. Míg az adók esetében, egy folyamatos, többnyire éveken át tartó kapcsolat jön létre az adóhatóság és az adózó között, a bírságok, díjak gyakran csak egyszeri kapcsolatot feltételeznek, jóval magasabb igazgatási költségekkel. Záráskor **159,3 millió forint behajtásra kimutatott hátralékot kezel** az adóhatóság, ennek többsége olyan tartozás, mely munkahely, bankszámla és lefoglalható vagyon hiányában - jelen állapot alapján - nem végrehajtható.

ELEKTRONIKUS ÜGYEK AZ ADÓIGAZGATÁSBAN

A polgármesteri hivatal ügyeinek nagy részét az adóügyek adják, így fontos és lényeges kérdés, hogy **az adózóink kiszolgálása gyors, hatékony és ügyfélbarát módon történjék**. Az önkormányzati adóhatóság **akadálymentesített ügyfélszolgálati helyisége 2014. november 4-től ismételten a Dobó István tér 2. szám alatt várja az adózókat**.

A korábban megszokottól ellentétben **már hétfői napon is intézhetik adóügyeiket** az egriek. A **nyitástól számított 2 hónap alatt több mint 2 ezer ügyfél fordult meg** az új ügyfélfogadó irodában.

Az ügyfélszolgálati irodában **lehetőséget biztosítunk arra, hogy az adóbevallásaikat elektronikus úton is benyújthassák** mind a vállalkozások, mind a magánszemélyek. Az adóhatóság kiemelt figyelmet fordít arra, hogy az **ügyfelek kiszolgálása** a jelenleg **meglévő legkorszerűbb technikákkal (e-bevallás és elektronikus tájékoztatás révén)** és módon történjék. **Magas az elektronikusan érkező ügyek száma**, hiszen 2014. évben az összes adóügy 35%-a (**17,6 ezer ügy!**) már az ügyfélkapun keresztül érkezett.

Az adóhatóság ügyfélfogadásán - *POS terminálon* – is **bankkártyával fizethetnek ügyfeleink**, ezzel is felgyorsítva egyes adóügyek, igazolások intézését. A bankkártyás fizetési módok egyre elterjedtebbek és egyre népszerűbbek. Az Adó Iroda ügyfélfogadásán - *POS terminálon* – **6.634 ezer forint összegben fizettek bankkártyával** az adózók.

Az újonnan kialakított ügyfélfogadó helyiségben **ügyfélhívó rendszer segíti az ügyfelek számára kényelmes és gyors ügyintézését**. az internet segítségével, **három hétre előre on-line foglalhatnak időpontot**, ezzel is csökkentve a várakozási időt.

Sikeres a „Hírlevélre” való feliratkozás is, ennek nyomán az adózók gyorsan és folyamatosan értesülhetnek a szükséges teendőkről.

ADÓELLENŐRZÉSEK EREDMÉNYEI

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény **az önkormányzati adóhatóságok feladatkörébe utalja a hatáskörébe tartozó adók és adókötelezettségek teljesítésének folyamatos ellenőrzését**. Az adóellenőrzés célja, hogy az adóhatóság hatósági eszközök törvényes alkalmazásával lépjen fel azokkal szemben, akik nem teljesítették a jogszabályi előírásoknak megfelelően adókötelezettségüket, prevenciós jelleggel megelőzze a jövőbeli szabálytalanságokat, továbbá az adóelkerülés és a költségvetésben történő károkozás különböző formáit megakadályozza.

Az önkormányzati adóhatóság ellenőrzései során összesen **26 173 ezer forint értékben állapított meg adókülönbötet**.

Eger, 2015. február 09.



Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:

KORSÓS LÁSZLÓ

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Adó Iroda Vezetője

Önkormányzati adóhatóságunk tájékoztatja, hogy a központi és helyi jogszabályokról, bevallási nyomtatványainkról, kérelem űrlapjainkról, tájékoztatóinkról, valamint egyéb más információinkról az www.eger.hu/adougyvek vagy eger.hu/adougyvek illetve az ado.eger.hu elérhetősen tájékozódhat.