



# EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERI

HIVATALA

ADÓ IRODA

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 725, +36 36 523 700

FAX: +36 36 523 721, ADO@PH.EGER.HU

## TÁJÉKOZTATÓ

1

### EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATI ADÓIRÓL, AZ ELÉRT ÖNKORMÁNYZATI ÉS ÁLLAMI ADÓBEVÉTELEKRŐL

(2017. év)

#### HELYI ADÓZTATÁSRÓL, MINT ÖNKORMÁNYZATI FELADATRÓL

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának feladatellátását a **saját bevételek** (ennek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevételek), az állami támogatások, valamint az átengedett központi adók biztosították. Az önkormányzati adóhatóság által beszedett **központi adók és bírságok** (gépjárműadó, adók módjára kimutatott egyes bírságok) eltérő mértékben az évente elfogadott költségvetési törvényben megállapított arányban illeti meg az önkormányzatot. Továbbra is az **önkormányzati adóhatóság** (továbbiakban: adóhatóság) látta el az önkormányzat és hivatal működéséhez szükséges saját források jelentős részének beszedését, egyben más, az állam által az önkormányzathoz telepített hatósági feladatokat is végzett (gépjárművek adóztatása, adók módjára behajtandó köztartozások, közigazgatási eljárási illetékek beszedése, szálláshely engedélyezés stb.).

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának adószámláira **4.747,3 millió forint folyt be saját bevételként**. Ezen túl a központi költségvetésnek **232,6 millió forint gépjárműadó bevételt, 9,6 millió forint közigazgatási hatósági illetéket, illetve más szervezetek 2,2 millió forint adók módjára behajtandó köztartozást utalt át önkormányzatunk**. Az önkormányzati adóhatóságunk ez évben összesen **177 millió forintot utalt vissza adózóknak**. A visszautalások többsége a május 31-ig benyújtott iparüzési adóbevallások előleg elszámolásából eredt.

Az adóbevételek beszedése mellett az adóhatóság **különbféle hatósági tevékenységet is ellátott** (igazolások, hatósági bizonyítványokat állít ki) és jegyzői hatáskörben szálláshelyekkel kapcsolatos hatósági feladatokat is végzett.

#### ADÓBEVÉTELEK ALAKULÁSA

Az adóbevételek nagyságára 2017. évben is alapvetően hatással volt, hogy az önkormányzat rendeleteiben hogyan és miként szabályozza a helyi adók mértékeit, kedvezményeit, mentességeit. Másodlagosan az adott terület gazdasági ereje, a helyben működő vállalkozások eredményessége, a lakosság fizetőképessége, valamint a turizmus növekedése is jelentősen befolyásolta az adóbevételek beérkezését, ütemét és a befolyó összegek nagyságait.

Eger Megyei Jogú Városban 2017. év a befolyt helyi adók az önkormányzatnál kezelt adók **96,46%-át adták**.

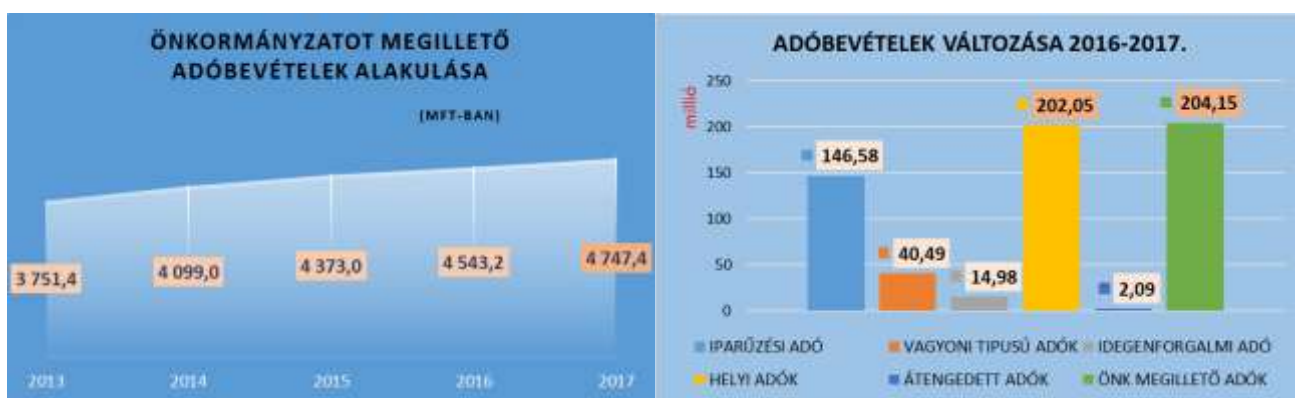
A helyi adónemeken belül az **iparüzési adó (72,9%) továbbra is a legmeghatározóbb adónem**. A vagyoni típusú adók a helyi adóbevételek **22%-át** tették ki, míg a beszedett idegenforgalmi adó az adóbevételek **5,1%-át adta**.

A helyi adóztatás bevezetése (1992.) óta a legnagyobb helyi adóbevételt a 2017. pénzügyi év adta, mivel **4.747,3 millió forint saját felhasználású adóbevétel érkezett meg számláinkra.** (2013. évhez képest adóemelés nélkül (!) 996 millió forinttal nőtt az adóbevétel összege.)

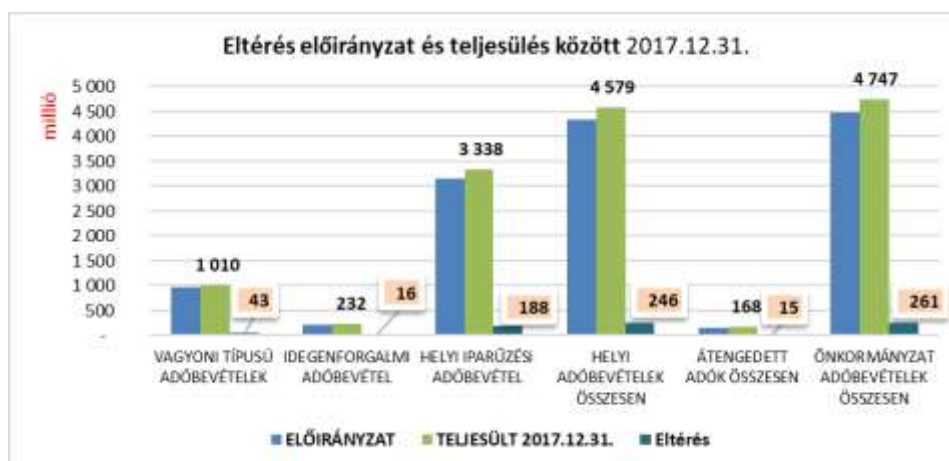
### Önkormányzatunkat megillető helyi és megosztott adóbevételek változása évente (2013-2017.)

	2013	2014	2015	2016	2017	Növekedés 17-16
IPARÚZÉSI ADÓ	2 474 902 943	2 781 932 356	3 032 575 275	3 191 423 635	3 338 003 544	146 579 909
VAGYONI TÍPUSÚ ADÓK	955 393 147	967 142 246	962 220 910	969 118 399	1 009 607 413	40 489 014
IDEGENFORGALMI ADÓ	148 103 782	178 362 142	196 431 236	216 549 941	231 533 139	14 983 198
<b>HELYI ADÓK</b>	<b>3 578 399 872</b>	<b>3 927 436 744</b>	<b>4 191 227 421</b>	<b>4 377 091 975</b>	<b>4 579 144 096</b>	<b>202 052 121</b>
ÁTENGEDETT ADÓK	173 004 245	171 605 313	181 773 260	166 125 193	168 218 888	2 093 695
<b>ÖNK MEGILLETŐ ADÓK</b>	<b>3 751 404 117</b>	<b>4 099 042 057</b>	<b>4 373 000 681</b>	<b>4 543 217 168</b>	<b>4 747 362 984</b>	<b>204 145 816</b>

2



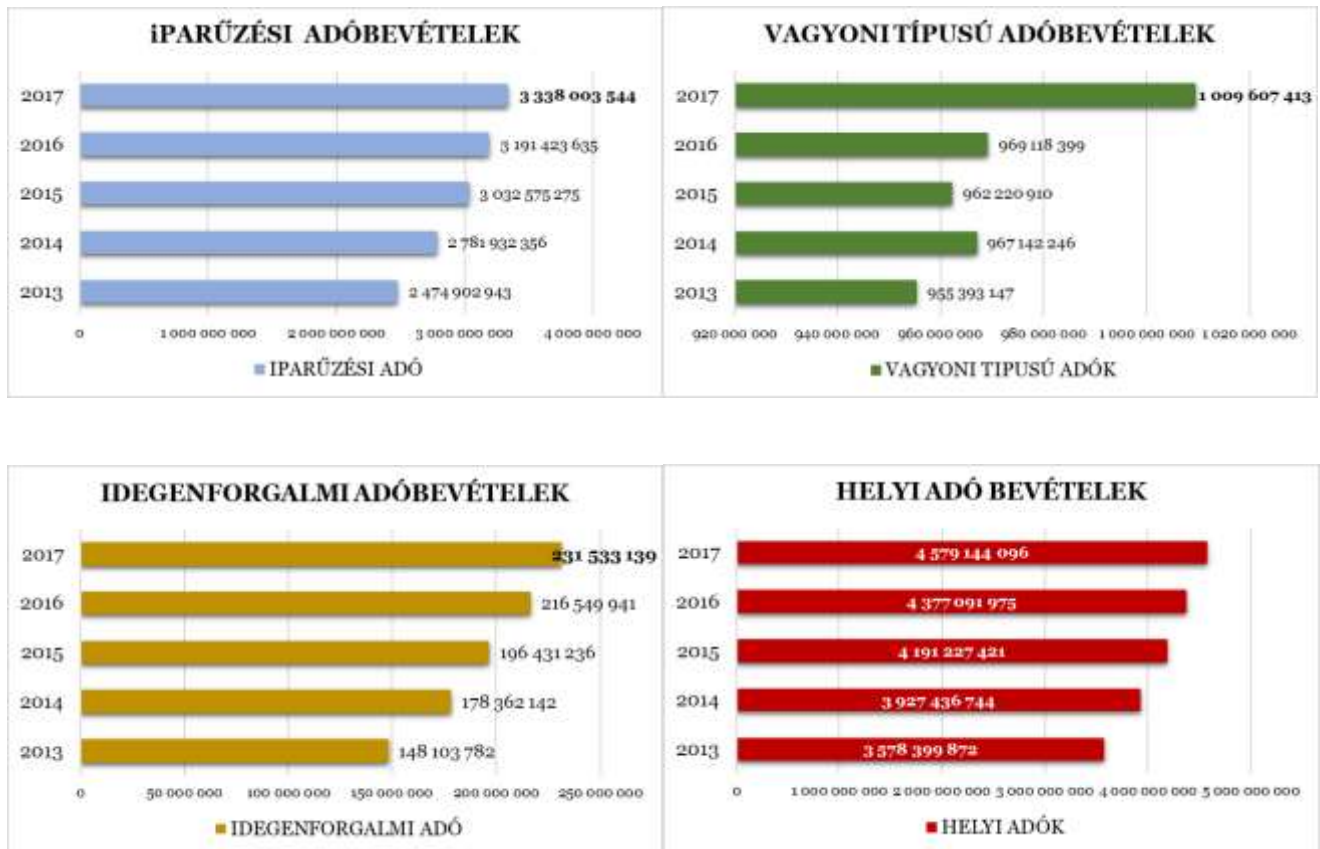
Az önkormányzatot megillető összes adóbevétel a 2016. évi bevételekhez képest is jelentősen megemelkedett, hiszen 204,1 millió forinttal magasabb volt a 2017. évi pénzügyi teljesülés.



Az adóbevételeken belül helyi adóbevételeink 202 millió forinttal nőttek, ezen belül az iparúzási adóbevételek 146,6 millió forinttal emelkedtek. A vagyoni típusú adóbevételek - a telekadó kivezetése ellenére is - 40,5 millió forinttal növekedtek. Az idegenforgalmi adóbevételek továbbra is emelkedő tendenciát mutatnak, a növekedés 15 millió forint volt.

A 2017. évi pénzügyi adóbevételi előirányzat 105,8 %-os értékben teljesült, tehát a tervezett bevétel biztonsággal beérkezett.

## HELYI ADÓ BEVÉTELEK NÖVEKEDÉSE (2013-2017.)



## HELYI ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLET ADÓ MEGÁLLAPÍTÁSI JOGÁRÓL

A magyar adórendszerben 1991. január 1-től, azaz a helyi adókról szóló C. törvény (*továbbiakban: Hatv.*) bevezetése óta léteznek a mai értelemben vett helyi adók. A helyi adók léte egy háromszintű jogalkotás következménye, a legmagasabb jogforrás az **Alaptörvény**, ezt követi az Országgyűlés alkotta **Hatv.**, valamint a **Közgyűlés által meghozott helyi rendeletek**.

**A helyi önkormányzatok képviselő-testületei a helyi adók fajtáit, mértékét és esetleges kedvezményeit, mentességeit szabályozhatják saját rendeleteikben, melyet törvényi felhatalmazás és keretek között tehetik meg.** Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata is csak a Hatv. által meghatározott esetekben és mértékig volt jogosult önálló szabályokat alkotni. A törvényi előírásoktól eltérő szabályok megalkotása továbbra sem lehetséges, azaz szigorúan kötöttek a jogszabályi feltételek, mind az adó tárgyai, az adó alanyai, az adókötelezettség, valamint az adó alapok és kedvezmények, mentességek eseteiben is. (*Önkormányzati rendeletek, tájékoztatók éves bontásban honlapunkon megtekinthetők.*)

Az Európai Unió szabályaival összhangban eltérőek a helyi adóelőny, adókedvezmény nyújtásával kapcsolatos szabályok a vállalkozások és a természetes személyek tekintetében. A vállalkozások általában helyi adóelőnyt nem élvezhetnek. Kivételt képez ez alól az **iparűzési adóban a 2,5 millió forint adóalapot meg nem haladó vállalkozók, illetve a 20 millió forintot meg nem haladó adóalappal rendelkező házi orvosok, házi gyermekorvosok, fogorvosi alapellátást végző orvosok, védőnők, akik részére lehetséges egységes alapon adóelőnyt nyújtani a helyi képviselő testületnek.**

Közgyűlési döntés eredményeként Egerben a jelzett vállalkozók 50%-os helyi adókedvezményt élvezhetnek, **1.852 vállalkozó (többnyire egyéni vállalkozók) élt is az adókedvezmény lehetőségével és igénybe vette a speciális helyi adóelőnyöket.**

Amikor **vállalkozók/gazdálkodók a helyi vagyoni típusú adó alanyai** és ahol kifejezetten vállalkozói tulajdonról beszélünk, ott a törvény – Magyarország EU csatlakozás óta – kifejezetten tiltja a helyi adóelőny, adókedvezmény nyújtását. Ebbe az adóalanyi körbe tartoznak az egyéni vállalkozók, mezőgazdasági őstermelők, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevételük az adóévben a 600 ezer forintot meghaladja, a jogi személyek, egyéni cégek, egyéb szervezetek.

Ha **magánszemélyek a helyi adó alanyai**, ők széles körben és tág lehetőségek között élvezhetnek helyi adóelőnyöket, adókedvezményeket. Egerben a helyi vagyoni típusú adók közül egyedül az építményadó terhelheti a magánszemélyeket, ám itt széles körben alkalmaztuk is a helyi önkormányzati adókedvezmények rendszerét. Ezért van az, hogy a **háztartások (ebbe már a magánszemélyeken kívül az egyéni vállalkozók és őstermelők is beletartoznak) fizetik a helyi adók kisebb részét, mindössze 13,1%-át.** A befizetések többsége, **86,9%-a gazdálkodóktól/jogi személyektől érkezett.**

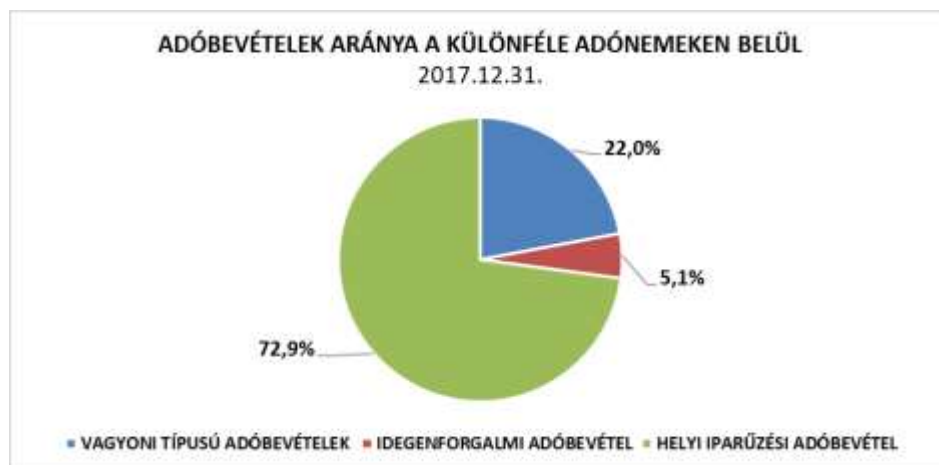
**Gépjárműadóban viszont jóval magasabb, 70,4%-ot is meghaladja, a háztartások adóbefizetési aránya a gazdálkodókhöz képest.** (A gépjárműadó nem helyi adó, itt központi szabályok érvényesülnek, helyi szabályozásra nincs lehetőség.)

#### Adóbefizetések megoszlása, aránya a háztartások és gazdálkodók között

ADÓBEVÉTELEK 2017. december 31.	TELJESÜLT	HÁZTARTÁSOK	GAZDÁLKODÓK
ÉPÍTMÉNYADÓ	1 007 744 299	304 490 249	703 254 050
TELEKADÓ	1 863 114	14 063	1 849 051
<b>VAGYONI TÍPUSÚ ADÓBEVÉTELEK</b>	<b>1 009 607 413</b>	<b>304 504 312</b>	<b>705 103 101</b>
IDEGENFORGALMI ADÓBEVÉTEL	231 533 139	62 865 533	168 667 606
HELYI IPARÚZÉSI ADÓBEVÉTEL	3 338 003 544	138 871 633	3 199 131 911
<b>HELYI ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>4 579 144 096</b>	<b>506 241 478</b>	<b>4 072 902 618</b>
GÉPJÁRMŰADÓ BEVÉTEL (40%-a)	155 076 219	109 090 864	45 985 355
ADÓK MÓDJÁRA BESZEDETT KÖV. ÖNK MEGILL. RÉSZE	2 067 932	2 067 932	0
TERMŐFÖLD BÉRBEADÁS SZJA	38 400	38 400	0
<b>ÁTENGEDETT ADÓK, DÍJAK és KÖVETELÉSEK ÖSSZESEN</b>	<b>157 182 551</b>	<b>111 197 196</b>	<b>45 985 355</b>
KÉSEDELMI PÓTLÉKOK ÉS BÍRSÁGOK	11 036 337	5 217 654	5 818 683
<b>ÁTENGEDETT ADÓK, DÍJAK és KÖVETELÉSEK ÖSSZESEN</b>	<b>168 218 888</b>	<b>116 414 851</b>	<b>51 804 037</b>
<b>ÖNKORMÁNYZATOT MEGILLETŐ ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>4 747 362 984</b>	<b>622 656 329</b>	<b>4 124 706 655</b>

#### ADÓ BEVÉTELEK ÖSSZETÉTELE

##### Adóbevételek aránya a helyi adónem típusok között



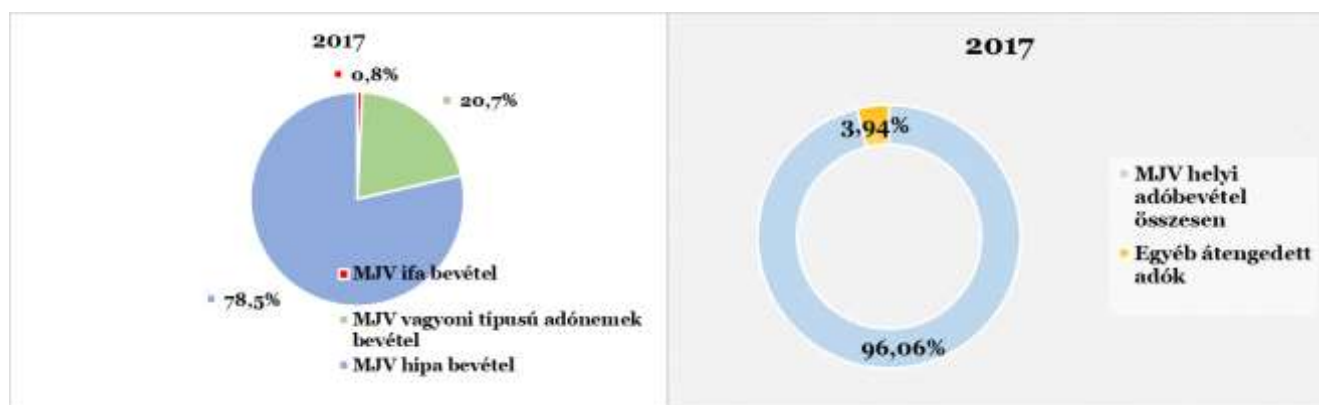
## Megyei jogú városok és köztük Eger helyi adóbevételeinek összetétele

A megyei jogú városokban hasonló az adóztatás struktúrája, összetétele, mint a hevesi megyeszékhelyen. **Minden megyei jogú város bevezette az iparüzési adót, idegenforgalmi adót és legalább egy vagyoni típusú adónemet (építményadót).** Alapvető változás az adóbevételek arányában és összetételében az elmúlt években nem következett be.

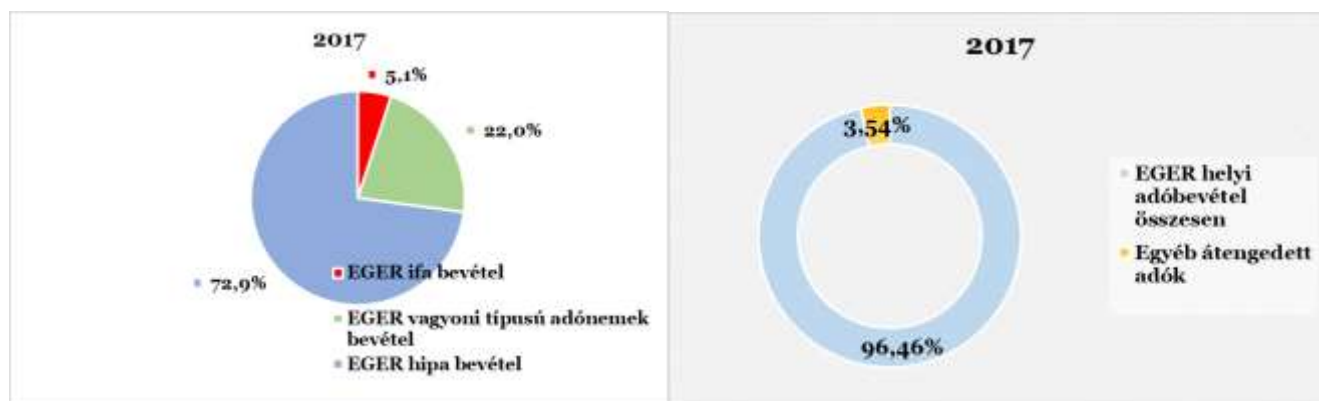
Megyei jogú városokban az önkormányzatot megillető **adóbevételek túlnyomó többsége (96,06%) helyi adóbevételekből** származik, a megosztott adóbevételek (pl.: pótlék, bírság, gépjárműadó, talajterhelési díj, termőföld bérbeadás adója, stb.) /3,94%/.

5

### Megyei jogú városok (23 összesen) bevételeinek összetétele



### Eger megyei jogú város bevételeinek összetétele



A Hatv. továbbra is lehetőséget biztosított az önkormányzatnak, hogy a vállalkozások és magánszemélyek teherviselő képességét mérlegelve, az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan határozza meg. **Különösen a tárgyi adók esetében volt arra mód és lehetőség, hogy differenciálásra kerüljön az építmények adóztatása, mind a mértéküket, mind a mentességeket és kedvezményeket érintően.** Ilyen lehet például: a használat, fajta, övezet, alapterület nagysága szerint is eltéríteni az adómértékeket.

Az iparüzési adó mértéke változatlanul az adóalap 2%-a. Az idegenforgalmi adó mértéke sem változott 2013. évtől, így a turistáknak 450 forintot kell személyenként és vendégéjszakánként fizetni, ha a városban üdülési céllal tartózkodnak. Ez az Egerben alkalmazott adómérték a törvényi maximális mérték (503 Ft/fő/nap) 89,4%-a.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének **vagyoni típusú építményadóra kiterjedő adópolitikájának lényege** továbbra is az, hogy az adót **széles adózói körre** (magánszemélyek és gazdálkodók egyaránt) **terítve határozza meg**, ugyanakkor **alacsony adómértéket állapítson meg**, ugyanakkor a magánszemélyek részére **magas százaléku helyi adókedvezményt is biztosítson**.

A zárási adatok alapján **26.300 adóalany 48.714 adótárgy** után fizet építményadót. **Az adózók 131,8 millió helyi adókedvezményt** vehettek igénybe, **így az éves adóelőírás összege 926,4 millió forint volt**.

**Eger Megyei Jogú Város illetékességi területén lévő építmények közül adóköteles a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (építmény)**. Az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa, több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányaduk arányában adóalanyok, amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.

Az **adó alapja az önkormányzat döntésétől függően lehet az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete**, ebben az esetben az adó mértékének felső határa 1100 forint/év/m<sup>2</sup> növelve a valorizálás összegével, azaz így együttesen 2017. évtől az **adómérték maximuma 1.846 forint/év/m<sup>2</sup> lehetne**.

Az „adómaximumok” törvény által meghatározott felső mértékét a Hattv-ben meghatározott adókulcsok és a fogyasztói árszínvonal változás együttesen befolyásolta. **2017-es adóévre - az infláció csökkenés következtében - az adómaximumok csökkentek** az építményadóban 1.846 Ft/m<sup>2</sup>-ben, és az idegenforgalmi adóban 503 Ft/fő értékben kerültek megállapításra.

#### **Eger Megyei Jogú Városban 2017. évben a helyi adók adómértékei az alábbiak szerint alakultak**

	maximális mérték	egri mérték	központi adómérték %-os kihasználása
<b>Helyi iparüzési adó</b>	2%, ill. 5.000 Ft/nap	<b>2% ill. 5.000 Ft/nap</b>	100 %
<b>Építményadó *</b>	1.846 Ft/m <sup>2</sup>	<b>322 Ft/m<sup>2</sup></b>	17,4 %
Telekadó	335 Ft/m <sup>2</sup>	0 Ft/m <sup>2</sup>	<b>nincs bevezetve</b>
Magánsz komm adója	28.538 Ft/adótárgy	0 Ft/adótárgy	<b>nincs bevezetve</b>
<b>Idegenforgalmi adó</b>	503 Ft/fő/vendégéjszaka	<b>450 Ft/fő/vendégéjszaka</b>	89,4 %

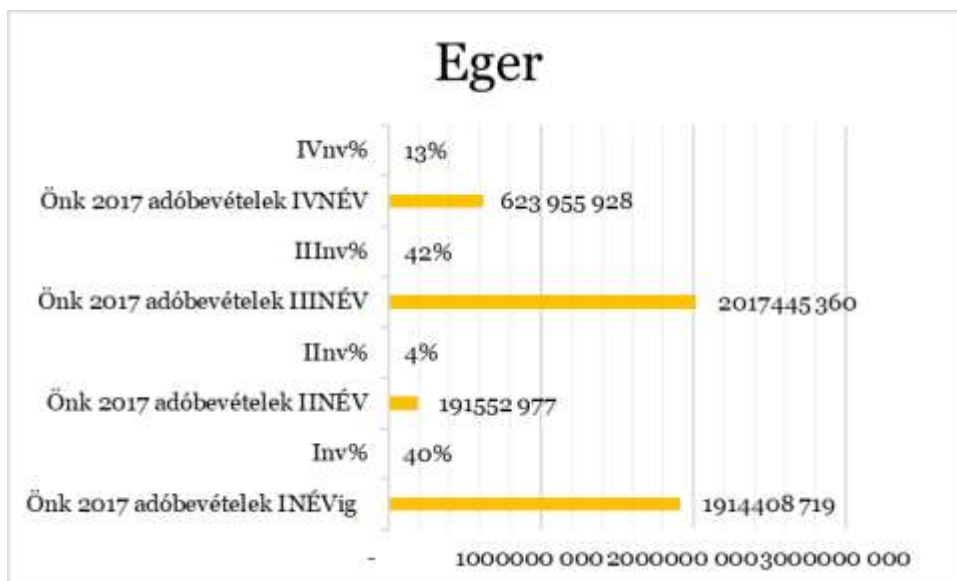
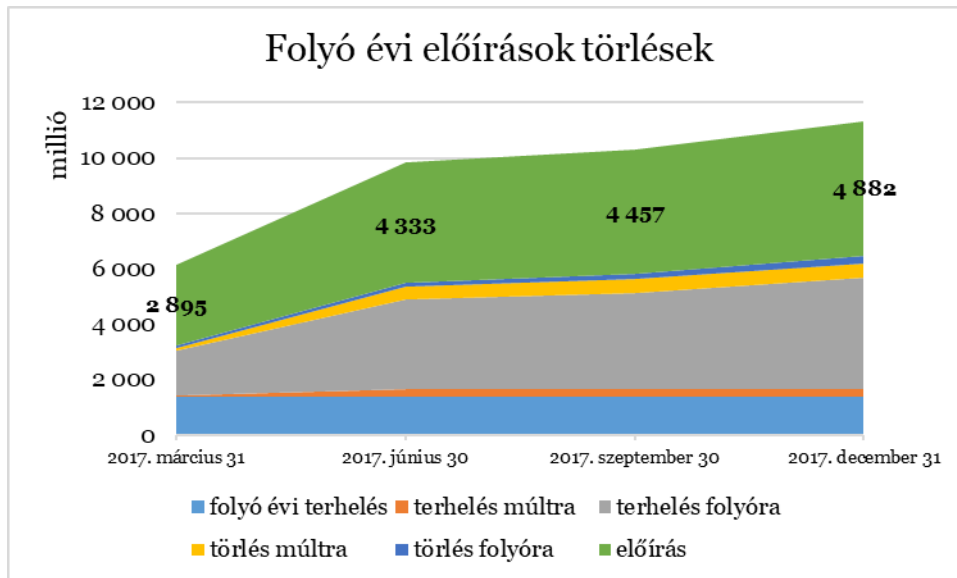
\**átlagos adómérték*

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendeletei a bevezetett helyi adókra külön-külön **építményadóban és helyi iparüzési adóban tartalmaztak adókedvezményeket**, melyek százalékos értéke változó és szorosan igazodik a helyi gazdasági környezethez illetve az évente módosuló helyi adókról szóló törvényhez.

A városban adóztatott **egyetlen vagyoni típusú helyi adóban – építményadóban** - az egri lakosoknak biztosított **együttes adókedvezmény elérheti – az egyébként sem túlzottan magas adómértékkel számított adóból - a 75%-ot**. Ennek is volt köszönhető, hogy **az adóztatott épületek 62%-a után érvényesíthet valamilyen helyi önkormányzati adókedvezményt** annak tulajdonosa.

A magánszemélyek – *magas számban* – **25.710 építmény esetében** tudtak igénybe venni **helyi adókedvezményt**, ennek értéke **több mint 131,8 millió forint volt**. Különösen a lakások Egerben élő tulajdonosai élvezhettek jelentős helyi önkormányzat által biztosított adóelőnyt.

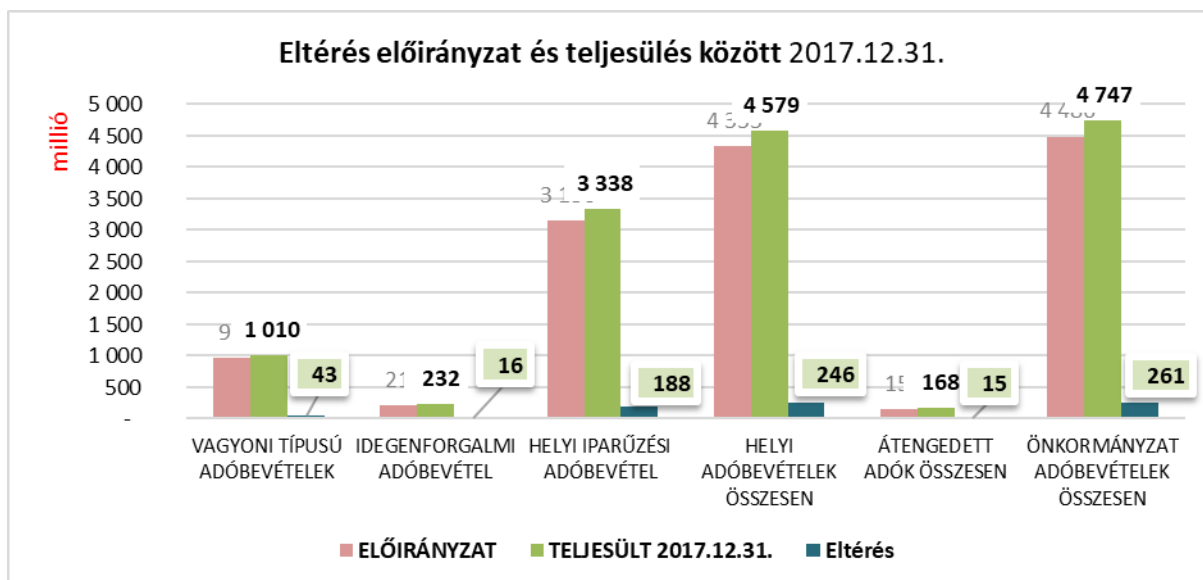
## Adóelőírások, adójóváírások és a befolyt adóbevételek negyedéves változása



### 2017. ÉVI HELYI ADÓ ÉS ÁTENGEDETT ADÓK BEVÉTELEINEK ELŐIRÁNYZATA ÉS TELJESÜLÉSE

Óvatos bizakodásra ad okot, hogy valamennyi címszámon előírt előirányzat túlteljesült, a költségvetési előirányzaton belül az adóbevételek az alábbiak szerint teljesültek:

ADÓBEVÉTELEK (2017)	ELŐIRÁNYZAT	TELJESÜLT 2017.12.31	TELJ %-A
Építményadó	967 000 000	1 007 744 299	104,21%
Telekadó	100 000	1 863 114	1863,11%
<b>VAGYONI TÍPUSÚ ADÓBEVÉTELEK</b>	<b>967 100 000</b>	<b>1 009 607 413</b>	<b>104,40%</b>
<b>IDEGENFORGALMI ADÓBEVÉTEL</b>	<b>216 000 000</b>	<b>231 533 139</b>	<b>107,19%</b>
<b>HELYI IPARÚZÉSI ADÓBEVÉTEL</b>	<b>3 150 000 000</b>	<b>3 338 003 544</b>	<b>105,97%</b>
<b>HELYI ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>4 333 100 000</b>	<b>4 579 144 096</b>	<b>105,68%</b>
GÉPJÁRMŰADÓ BEVÉTEL (40%-a)	148 000 000	155 076 219	104,78%
ADÓK MÓDJÁRA BESZEDETT KÖV. ÖNK MEGILL. RÉSZE	250 000	2 067 932	827,17%
Termőföld bérbeadás	1 000	38 400	3840,00%
KÉSEDELMI PÓTLÉKOK ÉS BÍRSÁGOK	5 000 000	11 036 337	220,73%
<b>ÁTENGEDETT ADÓK ÖSSZESEN</b>	<b>153 251 000</b>	<b>168 218 888</b>	<b>109,77%</b>
<b>ÖNKORMÁNYZAT ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>4 486 351 000</b>	<b>4 747 362 984</b>	<b>105,82%</b>



## A HELYI ADÓK ADÓZTATÁS STRUKTÚRÁJA

Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területén **három helyi adónem típusra kiterjedően kerültek a helyi adókötelezettségek megállapításra**. A törvényi szabályozás által helyi adózás alá tartozó adótárgyakat részben vagy egészben helyi adókötelezettség alá vonta a testület.

Egerben, mind a háztartások (*magánszemélyek*), mind a gazdálkodók (*vállalkozók*) adóalanyak minősültek, így kiterjedtek rájuk a helyi adókötelezettség, legyen ez **vagyoni típusú (épitmény), kommunális jellegű (idegenforgalmi adó)**, vagy a gazdasági tevékenységre kiterjedő **iparúzési adó**.

A zárási adatok alapján **adónemenként 51.718 adózó/vállalkozó, 80.374 bevallását/adatbejelentését** dolgozta fel az önkormányzati adóhatóság.

A saját bevételeken belül az **iparúzési adó kiemelkedő szerepe továbbra is fennállt**, így nagysága okán alapvetően befolyásolta az éves adóbevételek összegeit.

A helyi adózás egri struktúrája három fő rendszerelemre épült, nevezetesen:

- a **helyi iparúzési** adóra,
- a **vagyoni típusú** adóra (épitmény) és
- a **kommunális jellegű** adóra (idegenforgalmi adó).

### 1. Helyi iparúzési adó

**Helyi iparúzési adóban adóköteles** az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett **vállalkozási tevékenység**. Az **adó alanya a vállalkozó**. Ebben a tekintetben vállalkozónak minősültek: a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott **egyéni vállalkozó**; a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott **mezőgazdasági őstermelő**, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben a 600.000 forintot meghaladja; a **jogi személy**, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll; **egyéni cég, egyéb szervezet**, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll.



Adóköteles iparúzési tevékenység fogalma alatt a vállalkozó e minőségében végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége értendő. A vállalkozó **állandó jellegű iparúzési tevékenységet végez** az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

**Ideiglenes jellegű az iparúzési tevékenység**, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot, valamint ha bármely - az előzőekben nem sorolható - tevékenységet végez, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve, hogy egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel. Amennyiben a vállalkozó előzetes bejelentésétől eltérően a tevékenység-végzés napjai alapján az önkormányzat illetékességi területén ideiglenes jellegű iparúzési tevékenység utáni adókötelezettsége áll fenn, akkor arról legkésőbb az adóévet követő év január 15. napjáig köteles bevallást benyújtani, s a bevallás benyújtásával egyidejűleg az adót az ideiglenes tevékenység után egyébként fizetendő adó eredeti esedékességétől számított késedelmi pótlékkal növelten megfizetni.

**Az adókötelezettség az iparúzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.** Az önkormányzat illetékességi területén ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén az adókötelezettség időtartama a tevékenység megkezdésének napjától a felek közti szerződés alapján a megrendelő teljesítés-elfogadásának napjáig terjedő időszak valamennyi naptári napja. Ideiglenes jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetében az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani. Minden megkezdett nap egy napnak számít.

**Állandó jelleggel** végzett iparúzési tevékenység esetén **az adó alapja a nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke együttes összegével, az alvállalkozói teljesítések értékével, az anyagköltséggel, továbbá az alap kutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.** Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén vagy külföldön végez állandó jellegű iparúzési tevékenységet, akkor az adó alapját - a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően - a vállalkozónak kell az előírásoknak megfelelően megosztania.

**Ideiglenes jelleggel** végzett iparúzési tevékenység esetében **az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani.** Minden megkezdett nap egy napnak számít.

**A törvényben meghatározott, bizonyos esetekben** mód van az állandó jellegű iparúzési tevékenység adóalapjának **egyszerűsített módon történő meghatározására.** A személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint az adóévben átalány szerinti jövedelem-megállapítást alkalmazó magánszemély (egyéni vállalkozó, mezőgazdasági kistermelő) vállalkozó esetében az adó alapja a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti átalányban megállapított jövedelem 20%-kal növelt összege, azzal, hogy az adó alapja nem lehet több, mint a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti bevételének 80 százaléka. A személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint az adóévben átalányadózó magánszemély (*egyéni vállalkozó, mezőgazdasági kistermelő*) vállalkozónak nem minősülő más vállalkozó, feltéve, hogy nettó árbevétele az adóévben - 12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással számítva időarányosan - nem haladta meg a 8 millió forintot, akkor az adó alapja a nettó árbevételének 80 százaléka. Az egyszerűsített adóalap-megállapításról szóló bejelentést legkésőbb az adóévről szóló bevallás benyújtására előírt határidőig kell megtenni az adóhatóságnál. Az egyszerűsített vállalkozói adó hatálya alá tartozó vállalkozó az adó alapját az általános szabályoktól eltérően - az egyszerűsített vállalkozói adó alapjának 50%-ában is megállapíthatja. A kisvállalati adó hatálya alá tartozó vállalkozó az adó alapját az általános szabályoktól eltérően a kisvállalati adója alapjának 20%-kal növelt összegében is megállapíthatja.

A kisadózó vállalkozások tételes adója hatálya alá tartozó vállalkozó (*kisadózó vállalkozás*) döntése esetén az adó adóévi alapja - az általános előírásoktól eltérően - székhelye és telephelye szerinti önkormányzatonként 2,5-2,5 millió forint. Ha a kisadózó vállalkozás e minősége szerinti adókötelezettsége valamely településen az adóév egészében nem áll fenn, vagy a kisadózó vállalkozások tételes adójában az adófizetési kötelezettsége szünetel, akkor az adó önkormányzatonkénti alapja a 2,5 millió forintnak az adókötelezettség időtartama naptári napjai alapján arányosított része.

Az önkormányzat által nyújtott adókedvezményt (50%) az érintett vállalkozók az éves bevallás benyújtásakor a végleges adóból és a fizetendő adóelőlegekből is érvényesíthették.

A vállalkozók igénybe vehetnek foglalkoztatás növeléséhez kapcsolódó adóalap-mentességet is. Ez azt jelenti, hogy az előző évi számított átlagos statisztikai állományi létszámhoz képest, az egy fővel több foglalkoztatott után egymillió forinttal csökkenthetik helyi adó alapjukat, kivéve azt a létszámbővítést, amely a Nemzeti Foglalkoztatási Alapból folyósított támogatás igénybevételével jött létre.

Az **állandó jelleggel** végzett iparűzési tevékenység esetén **az adó évi mértékének felső határa az adóalap 2,00%-a**. Az **ideiglenes jelleggel** végzett iparűzési tevékenység esetén **az adó mértéke naptári naponként 5.000 forint**.

### Az iparűzési adóbevétel alakulása az elmúlt öt adóévben

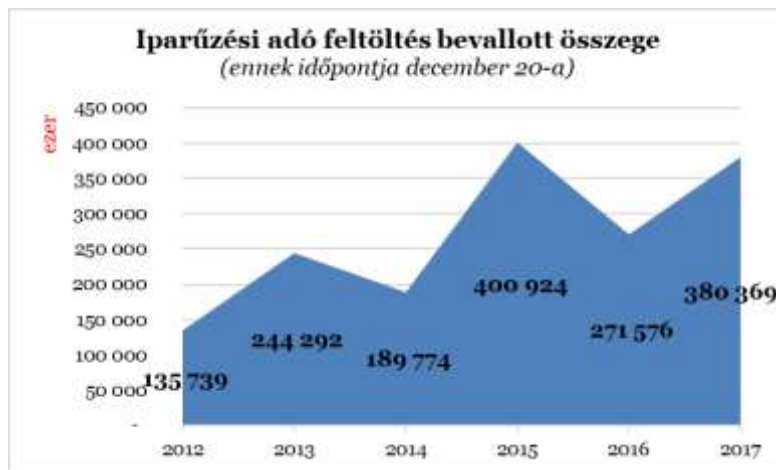


	2013	2014	2015	2016	2017	Növekedés 17-16
IPARŰZÉSI ADÓ	2 474 902 943	2 781 932 356	3 032 575 275	3 191 423 635	3 338 003 544	146 579 909

A vállalkozó a helyi iparűzési adóban az előlegfizetési időszakra adóelőleget köteles a bejelentkezéssel egyidejűleg az adóhatóság által rendszeresített ÁNYK típusú nyomtatványon bejelenteni, illetve minden más esetben a bevallás-benyújtással egyidejűleg bevallani és befizetni. Az **adóelőleget félévi részletekben** az adóév március 15-éig, illetve szeptember 15-éig **köteles önadózás keretében az adózó megfizetni**.

A társasági adóelőlegnek az adóévi várható fizetendő adó összegére történő kiegészítésére kötelezett vállalkozónak az iparűzési adóelőleget a várható éves fizetendő adó összegére **az adóév december 20. napjáig kiegészítik** (feltöltik). Általában is **jellemző, hogy a vállalkozások év végén „túltöltenek”** és ennek nyomán az éves bevallás benyújtásakor sokan visszaigénylő pozícióba kerülnek, illetve jelentős túlfizetést halmoznak fel számlájukon.

A 2017-es adóévben összesen: **380.369 ezer forint adóelőleg kiegészítést vallottak be** az erre kötelezett vállalkozások, ami **108,792 ezer forinttal magasabb**, mint a megelőző, 2016-os adóév adata.

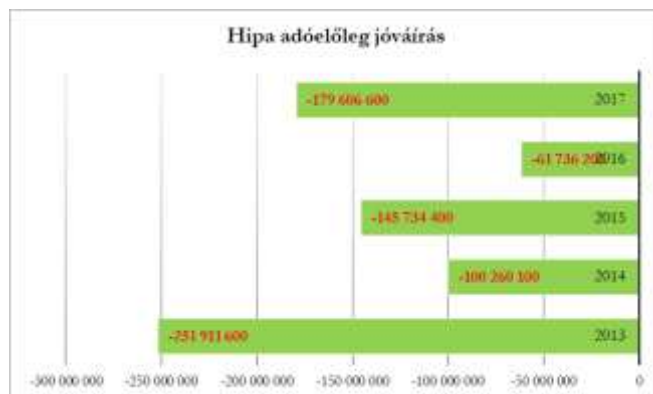
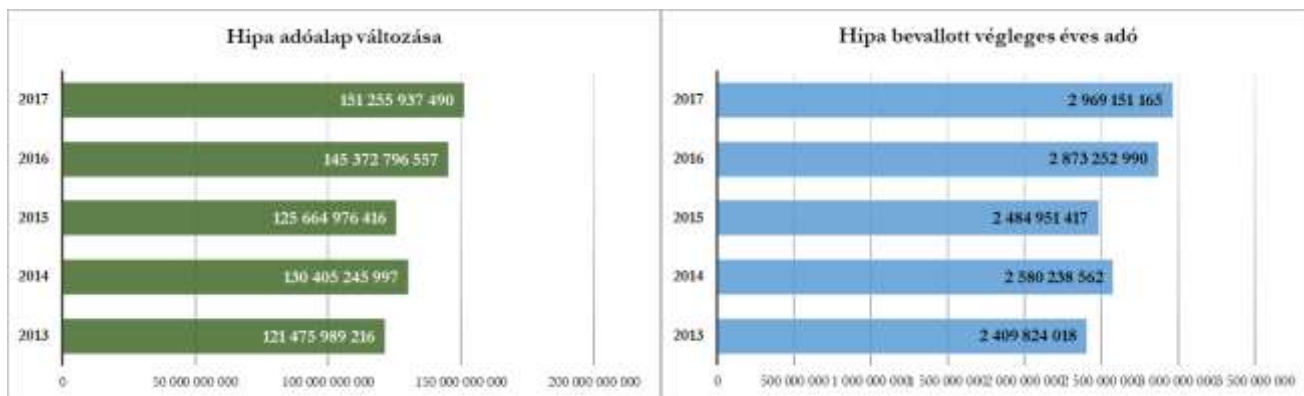


Az ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett tevékenység utáni iparüzési adót legkésőbb a tevékenység befejezése napját követő hó 15. napjáig kell megfizetni. A vállalkozó a megfizetett adóelőleg és az adóévre megállapított tényleges adó különbözetét az adóévet követő év **május 31-éig köteles megfizetni**, illetőleg ettől az időponttól igényelheti vissza.

**A gazdasági növekedés és a városban történt beruházások eredményeként az iparüzési adóbevételeink az utóbbi években jelentősen növekedtek.**

**Az iparüzési adó és előleg jóváírás alakulása 2013-2017.**

hipa bevallások (előző év)	2013 (zárás 1231)	2014 (zárás1231)	2015 (zárás 1231)	2016 (zárás 1231)	2017 (zárás1231)	változás 17-16
adóalap	121 475 989 216	130 405 245 997	125 664 976 416	145 372 796 557	151 255 937 490	5 883 140 933
alapadó	2 429 519 824	2 608 092 760	2 513 299 250	2 907 455 967	3 025 123 843	117 667 876
számolt adó	2 409 824 018	2 580 238 562	2 484 951 417	2 873 252 990	2 969 151 165	95 898 175
adóelőleg jóváírás	-251 911 600	-100 260 100	-145 734 400	-61 736 200	-179 606 600	-117 870 400



**Az iparüzési adó a legnagyobb összegű helyi adóbevételt jelentő adónemben.** Mind az állandó jellegű adókötelezettség után (2,00 %), mind az ideiglenes jellegű adókötelezettség után (5.000 Ft) a lehetséges maximális adómértékkel történik az adóztatás.

2016. évtől **az adózók számára a törvényi és önkormányzati rendeleti változások hatására kedvező változások következtek be**, így jelentősen csökkent adó(előleg) fizetési kötelezettségük. A Hatv. módosítása lehetővé tette 2016. január 1-jétől a települési önkormányzatoknak, hogy - *adórendeletükben, döntésük alapján* - a településen egészségügyi szolgáltatást nyújtó **házi orvosok, házi gyermekorvosok, védőnők és a fogorvosi alapellátást nyújtó fogorvosok számára az iparüzési adóban adóelőnyt nyújtsanak.**

Az adóelőny nyújtásának feltétele volt, hogy a házi orvos vállalkozó adóévi vállalkozási szintű adóalapja a 20 millió forintot ne haladja meg. A törvény azt is rögzíti, hogy az adóelőny mértékének valamennyi házi orvos vállalkozó esetén azonosnak kell lennie. A törvény definiálta a házi orvos, védőnő vállalkozó fogalmát. Ennek értelmében ide tartozik még - *gazdálkodási formájától függetlenül* - bármely vállalkozó, ha külön jogszabály alapján **házi orvosi, házi gyermekorvosi, védőnői és alapellátást végző fogorvosi tevékenységet folytat** és adóévi nettó árbevételének legalább 80%-a az e tevékenység végzésre kötött szerződés alapján az Egészségbiztosítási Alapból származik.

**Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése országosan is elsőként döntött arról, hogy 50%-os mértékű adókedvezményt nyújt a jelzett vállalkozásoknak, ezzel is támogatva működésüket.**

A Hatv. 39/C. §-sa alapján az önkormányzat **kizárólag a 2,5 millió forintot el nem érő vállalkozási szintű adóalappal rendelkező adózókat**, illetve **a 20 millió forintot el nem érő házi orvosok, házi gyermekorvosok, védőnők és a fogorvosi alapellátást nyújtó fogorvosok részesítheti adóelőnyben** és ezt 50%-os mértékű önkormányzati kedvezményrel meg is tette. Ezáltal az iparüzési adónemben **továbbra is jelentős a rendeletünkben biztosított adóelőny**, hiszen a mikro- és kisvállalkozások **önkormányzati adókedvezménye 50%-os mértékű** és 2016-2017. évről benyújtott bevallásokban **majd 2 ezer adózót élt is ezzel az adóelőnnyel.**

A mikro-, kis és középvállalkozások, valamint házi orvosok, házi gyermekorvosok, védőnők és a fogorvosi alapellátást nyújtó fogorvosok részére **továbbra is változatlanul fennmarad a kedvezményes adózás lehetősége**, így az engedélyezett vállalkozási szintű adóalapig helyi adókedvezményt számolhatnak el a vállalkozások, a KATA szerint és más egyszerűsített módon adózók egyaránt. Ők a 2%-os általános adómérték helyett, annak felével, **1,00%-os mértékkel fizethették és fizethetik adóikat.** A kedvezményezett adózói kör többnyire egri vállalkozó, kereskedő. Ezzel a Közgyűlés - *a lehetőségekhez mérten* - támogatta a **hazai vállalkozások munkahely megőrzését is.**

**Az önkormányzati adókedvezmények által együttesen a tavalyi végleges adóból illetve az ide előlegekből 43,9 millió forintot hagy az önkormányzat a jelzett vállalkozásoknál.**

2013. július 1-jétől a Hatv. alapján a belföldi elektronikus útdíjköteles úthálózat használatáért megfizetett és ráfordításként, költségként elszámolt e-útdíj 7,5%-a levonható a fizetendő iparüzési adóból. A törvény a ráfordításként, költségként elszámolt külföldön megfizetett útdíj, valamint az autópályák, autóutak és főutak használatáért az autóbuszok után hazánkban megfizetett úthasználati díj 7,5%-át is levonhatóvá teszi az iparüzési adóból.

A 2016. évtől életbe lépett módosítás **bővítette az adó csökkentés lehetőségét**, így már **mind a külföldön megfizetett útdíjnak, mind a belföldön megfizetett úthasználati díjnak a 7,5%-a levonhatóvá vált az iparüzési adóból**, ezzel **jelentősen csökkentek a fizetendő iparüzési adó nagysága.** Ennek következtében **2,4-szeresére emelkedett nőtt az igénybe vett adócsökkentés nagysága**, ez azonban egyúttal bevételeinket jelentősen csökkentette.

Az **iparűzési adó megfizetés** sajátossága, hogy az éves bevallás során (következő adóév május 31.) számolnak el az adózók az előző évben befizetett előleggel (március 15; szeptember 15; valamint december 20.) szemben. Ezáltal **az egyes adóévekben igencsak eltérő lehet az adók, adóelőlegek nagyságai**. Az adózók jelentős nettó túlfizetéssel (pl.: előleg jóváírások, illetve többlet befizetések) – 236,7 millió forint - is rendelkeznek az önkormányzati nyilvántartások alapján.

A Hatv. 42/D. §-a 2017. január 1-jétől lehetővé tette az iparűzési adóalanyok számára, hogy az állandó jellegű adóévi iparűzési adóbevallási kötelezettségüket az állami adóhatóságon keresztül teljesítsék az önkormányzatok felé. Nem ment teljesen zökkenőmentesen az adóbevallási folyamat, hiszen az állami adóhatóság azt nem vizsgálta, hogy a bevallás benyújtója rendelkezik-e képviseleti jogosultsággal az önkormányzati adóhatóság előtti eljárásra és nem végez teljes logikai és számszaki ellenőrzést sem a bevallás tekintetében. **Továbbra is jól vizsgázott a saját elektronikus bevallás benyújtási rendszerünk, hiszen a Megyei Jogú Városok között itt Egerben nyújtották be legkevesebben az adóbevallást a NAV rendszerén keresztül.** Egerben a bevallások 9,6 százaléka érkezett az állami adóhatóság rendszerén keresztül. A Megyei Jogú Városok átlaga 31,5%, de egyes városokban jóval meghaladta az 50%-os nagyságú arányt is.

Az iparűzési adóbevallások benyújtásának határidejét követően jól felmérhető a helyi gazdaság alakulása, hiszen az iparűzési adóalapok változása viszonylag jól szemlélteti a helyben működő vállalkozások gazdasági erejét. A bevallási adatok szerint **a legnagyobb iparűzési adófizetés a nagykereskedelemből, a gépjárműjavításból és közúti gépjárműjavításból származik.**

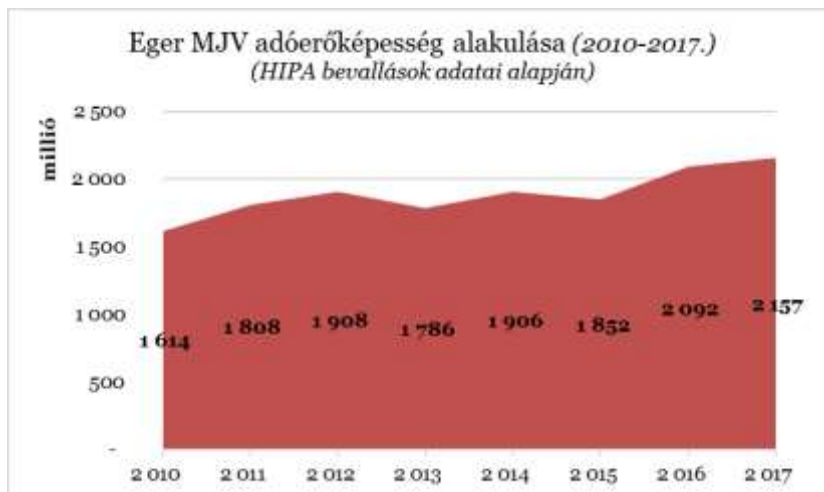


A vállalkozók, vállalkozások gazdasági tevékenységének helyben kimutatott **adóalapjai** a megelőző adóévhez képest közel 5.883 millió forinttal növekedtek és **meghaladták a 151,2 milliárd forintot.** Az **összesített iparűzési adóalap** a megelőző év bevallási adataihoz mérten **4%-os növekedést mutat.**

A **vállalkozók** mindössze 4,4%-ának volt magasabb az éves iparűzési adófizetése, mint 1 millió forint. Az adófizetést vizsgálva az **1 millió forintnál nagyobb adót viselő társas vállalkozások fizették azonban az összes iparűzési adó 82,6%-át.**

Örvendetes tény és bizakodásra adhat okot, hogy **a város helyi iparűzési „adóerő-képessége”\* ismét növekszik. Előző évhez képest 64,46 millió forint a kimutatható adóerő képesség növekmény.** Amennyiben ez a tendencia továbbra is fennmarad, úgy ez növekvő munkaerő igényt és adóbevételi forrást jelenthet a következő év(ek)ben is.

(\*Adóerő számítás alatt azt értjük, hogy az önkormányzat 1,4%-os általános szorzóval milyen nagyságú adóbevételre tehetne szert az ott képződött adóalapok után, feltéve, hogy azt mindenki befizeti és melyből semmilyen önkormányzati adókedvezmény, adómentesség nem vonható le.)



## 2. Vagyoni típusú adók

**2017. évben építményadó fizetési kötelezettség terhelt azokat az adóalanyokat, akik valamely adóköteles adótárggyal (építménnyel, épülettel/épületrésszel) rendelkeztek az adóév első napján.**

A **megyei jogú városok közül** telekadót 9 önkormányzat, a magánszemélyek kommunális adóját 4 önkormányzat vezette be, a vagyoni típusú adóbevételeinek arányán belül az építményadó a meghatározó adónem.

### Megyei jogú városok vagyoni típusú adóbevételei

2017.09.30	adóbevétel	arány
Építményadó	34 499 956 772	92%
Telekadó	2 056 315 581	6%
Msz komm adója	761 637 899	2%
<b>Vagyoni típusú adó</b>	<b>37 317 910 252</b>	<b>100%</b>

Úgy általában az önkormányzatok az ingatlanok után **építményadót, telekadót, illetve magánszemélyek kommunális adóját** vethetik ki a közigazgatási területükön lévő adótárgyak után. **Egerben csak és kizárólag az építményeket terheli adókötelezettség.**

**Eger Megyei Jogú Város adópolitikájának lényege, hogy az építményadót széles adózói körre terítve határozza meg, ugyanakkor alacsony adómértéket állapítson meg** és ezzel egyidejűleg a magánszemélyek részére magas százaléku adókedvezményt is biztosítson.

### Építményadó

Eger Megyei Jogú Város illetékességi területén lévő **építmények közül adóköteles volt a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (továbbiakban: építmények)**. Az **adókötelezettség** az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül. **Az adó alanya** az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa, több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányaduk arányában adóalanyok, amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.

A Htv. alapján **tárgyi alapon mentes** a szükséglakás, a kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség, az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló épület vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló épület (pl. istálló, üvegház, terménytároló, magtár, műtrágyatároló), feltéve, hogy az épületet az adóalany rendeltetésszerűen állattartási, növénytermesztési tevékenységéhez kapcsolódóan használja. Továbbá három egymást követő adóévben mentes az adó alól, ha a műemléki értéként külön jogszabályban védetté nyilvánított vagy önkormányzati rendelet alapján helyi egyedi védelem alatt álló épületet felújítják.

Az **adófizetési kötelezettség** az építményre vonatkozó használatbavételi, illetőleg fennmaradási engedély jogerőre emelkedését követő év első napján keletkezik. Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény esetén az adókötelezettség a tényleges használatbavételt követő év első napján keletkezik. Az adókötelezettség megszűnik az építmény megszűnése évének utolsó napján. Az építménynek az év első felében történő megszűnése esetén a második félévre vonatkozó adókötelezettség megszűnik. Az építmény használatának szünetelése az adókötelezettséget nem érinti.

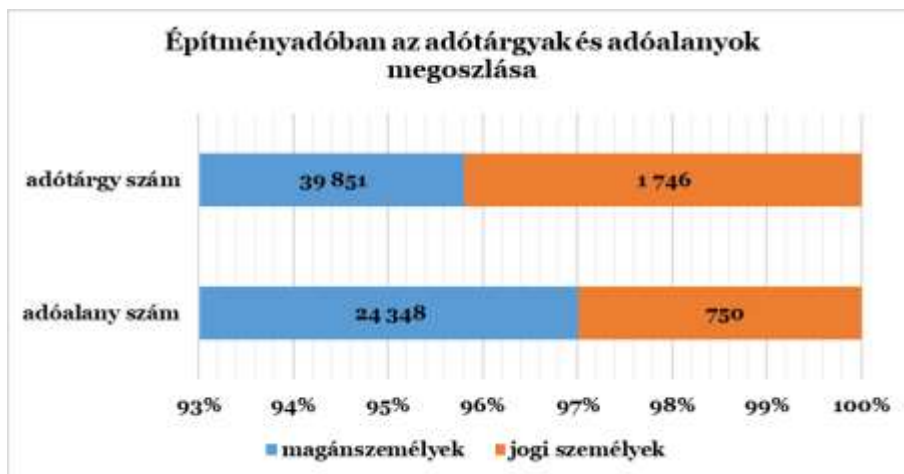
Az **adó alapja** az önkormányzat döntésétől függően lehet **az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete**, ebben az esetben az adó mértékének felső határa 1100 forint/év/m<sup>2</sup> növelve a valorizálás összegével (2005-től az önkormányzatok ezt a mértéket az inflációval növelhetik); vagy az építmény korrigált forgalmi értéke, ebben az esetben az adó mértékének felső határa a korrigált forgalmi érték 3,6%-a. 2017. évtől az adómérték maximuma 1.846 forint/év/m<sup>2</sup> lehetne.

A záráskor **41.597 db adótárgy (építmény)** tartozott adókötelezettség alá, melyek a megállapított **átlagos adómértékkel (önkormányzati kedvezményekkel szűkítve) 322 m<sup>2</sup>/év/forinttal adóztak**, ez a **törvényi maximális adókulcs mindössze 17,4%-a**. Ezen belül azonban a magánszemélyek tulajdonában lévő adótárgyakra vonatkozó adómérték sokkal kedvezőbbek. A **lakások 73,8%-a után a tulajdonosok önkormányzati adókedvezményt tudnak érvényesíteni, esetenként többet is**.

A lakások után az éves előírások alapján az átlagos adómérték 83 m<sup>2</sup>/év/forint volt, ami a törvényi adómaximum mindössze 4,5 %-a. Ennél is alacsonyabb a nyugdíjasok, valamint a több gyermekesek adómértéke. Az adóösszeg legnagyobb hányadát (73%-át) a nagy alapterületű vállalkozási célú ingatlanok tulajdonosai fizették.

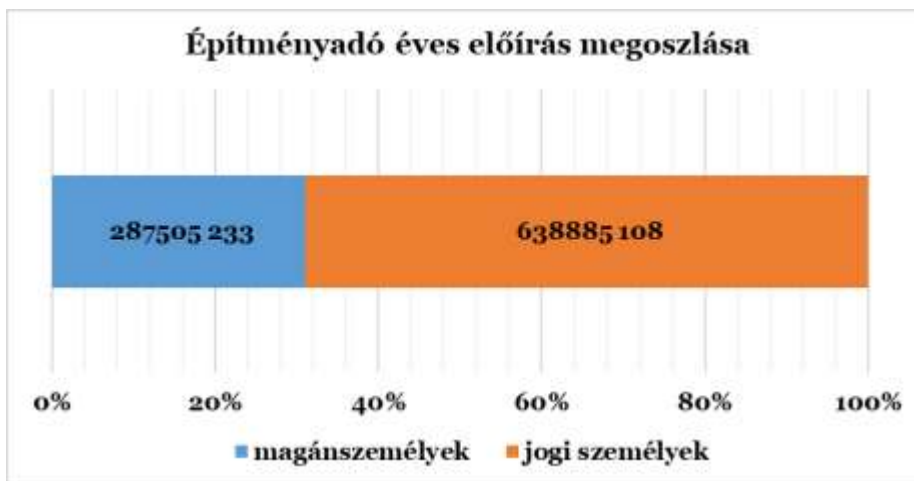
ÉPÍTMÉNYEK ÖSSZESEN	adótárgy (db)	alapterület m <sup>2</sup>	előírt adó (Ft)
lakások	25 073	1 815 345	162 472 089
egyéb nem lakás célú épületek	16 524	1 159 323	763 918 252
<b>Összes építmény</b>	<b>41 597</b>	<b>2 974 668</b>	<b>926 390 341</b>

#### Az építményadóban az adóalanyok és adótárgyak megoszlása



Az **építmények adóztatásában** a Hatv. – az iparüzési adószabályokhoz képest - nagyobb szabadságot enged az önkormányzatoknak a differenciálásra. **Egerben 2017. évre is - adóemelés nélkül - megmaradt a differenciált adómérték megállapítás útján történő „adóeltérítés”,** így a kötelező feladatok finanszírozásának terhét továbbra sem kellett a lakosságra hárítani. A kormányzati politikával összhangban **a pénzügyi, biztosítási, távközlési, energiaellátási, valamint a nagyobb alapterületű bolti kiskereskedelmi tevékenység céljára szolgáló épületrészek adója továbbra is magasabb mértékben került elfogadásra,** így ők jóval az átlagot meghaladóan járultak hozzá a megyeszékhely költségvetéséhez és a közteherviseléshez.

### Az építményadóban az éves adóelőírás megoszlása



Megyei Jogú Városok adóztatási gyakorlatát összehasonlítva, kimondható, hogy **a városban továbbra is alacsony adómértékeket alkalmazva mérsékelt és megfizethető vagyonarányos terhelte kell az adózóknak megfizetni.**

### Megyei jogú városokban alkalmazott átlagos építményadó mértékek

Építményadó	éves adókiivetés	átlagos adómértéke <b>170630</b>
Szeged	↑	1299,6
Miskolc	↑	1085,3
Szombathely	↑	988,9
Veszprém	↔	963,4
Salgótarján	↔	948,7
Dunaújváros	↔	939,7
Kaposvár	↔	858,4
Győr	↔	843,0
Sopron	↔	815,2
Zalaegerszeg	↔	811,8
Székesfehérvár	↔	697,1
Debrecen	↔	675,7
Hódmezővásárhely	↓	625,2
Nagykanizsa	↓	573,0
Békéscsaba	↓	545,1
Tatabánya	↓	538,8
Kecskemét	↓	508,8
Szolnok	↓	470,9
Érd	↓	431,3
Pécs	↓	334,6
Eger	↓	322,0
Szekszárd	↓	203,4



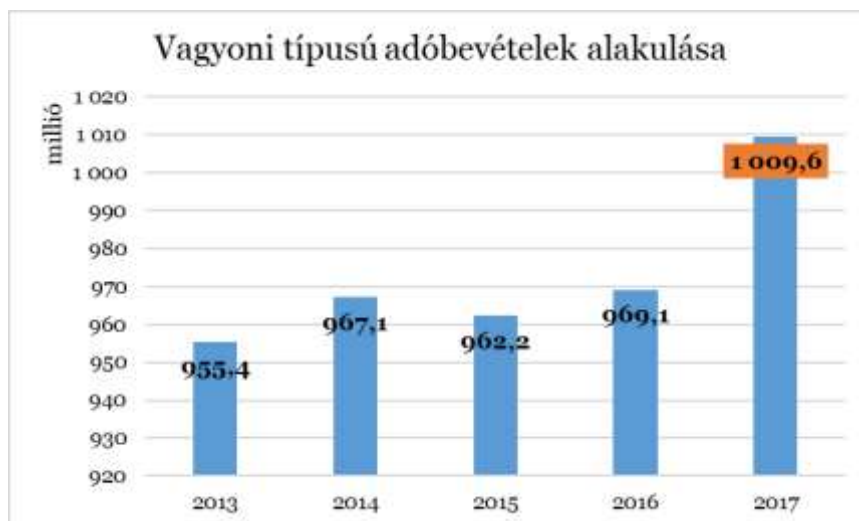
2017. évre az átlagos adókulcs a vállalkozók tulajdonában lévő épületek után a törvényi maximum 32%-ában, a magánszemélyek tulajdonában lévő épületek után pedig az átlagos adókulcs a törvényi határ 6,6%-ában (lakások esetében 4,6%) került elfogadásra és ezzel a mértékkel történik az adózás is.

Egerben a **lakások után számított általános éves építményadó mértéke 162 Ft/m<sup>2</sup>/év.** Önkormányzati rendeletünk alapján a bel- és külterületen lévő **lakás céljára szolgáló építmény után**, ha az adóalany az adóév első napján lakcímet igazoló hatósági igazolvány adatai szerint ott állandó lakcím szerint bejelentkezett és azt ténylegesen (életvitelszerűen) is lakhelyként használja **50%-os adókedvezményre jogosult, így az adóztatott adómérték 81 Ft/m<sup>2</sup>/év (ez a törvényi mérték 4,3%-a).**

Az egy háztartásban **három vagy több gyermeket nevelő magánszemély**, a lakcímnnyilvántartás szerint és ténylegesen (életvitelszerűen) is lakhelyéül szolgáló lakása után járó, az 50%-os kedvezménnyel csökkentett számított építményadóból további 50%-os adókedvezményt vehet igénybe, azaz az adószámítás **40,5 Ft/m<sup>2</sup>/év mértékkel történik (ez a törvényi mérték 2,2%-a).**

Az **öregségi nyugdíjra, fogyatékosági támogatásra jogosult magánszemély**, illetve a **megváltozott munkaképességű személy** a lakcímnnyilvántartás szerint és ténylegesen (életvitelszerűen) is lakóhelyéül szolgáló lakása után járó, kedvezménnyel csökkentett számított adóból, hasonlóan további 50%-os adókedvezményt vehet igénybe, azaz itt is az adószámítás **40,5 Ft/m<sup>2</sup>/év mértékkel történik (ez szintén a törvényi mérték 2,2%-a).** A **lakások céljára használt építmények 45%-a után** tudták igénybe venni a tulajdonosok az **önkormányzat által nyújtott helyi adókedvezményeket.** Együttesen **131,8 millió forint helyi adókedvezményt vettek igénybe** a magánszemély tulajdonosok.

### A vagyoni típusú adóbevétel alakulása az elmúlt öt adóévben



### 3. Idegenforgalmi adó

Idegenforgalmi adóban **adókötelezettség terhelve** azt a magánszemélyt, aki **nem állandó lakosként** az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltöltött.

Törvény erejénél fogva az idegenforgalmi **adó megfizetésének kötelezettsége alól mentes:** a 18. életévét be nem töltött magánszemély; a gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély; a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a szolgálati kötelezettség teljesítése, vagy ideiglenes jellegű vállalkozási tevékenység végzése vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély, aki az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, valamint a használati jogosultság időtartamára a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg a tulajdonos, a

bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak hozzátartozója, az egyházi jogi személy tulajdonában lévő épületben, telken vendégéjszakát - kizárólag az egyházi jogi személy hitéleti tevékenységében való részvétel céljából - eltöltő egyházi személy. 2016. évtől az egyes honvédelmi és rendvédelmi feladatokat ellátó szervek állományába tartozó személy hozzátartozója is bizonyos esetekben mentességet élvezhet.

Az idegenforgalmi adót **adó beszedésére kötelezett szedi be, azaz** a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt **a szállásadó**, a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal **rendelkezni jogosult szedi be** az ott-tartózkodás utolsó napján.

**Idegenforgalmi adó alapja és mértéke** az önkormányzat szabályozása alapján eltérő lehet. A **vendégéjszakák alapján**, a megkezdett **vendégéjszakák száma** (az adó mértékének felső határa **személyenként és vendégéjszakánként 300 forint és ennek inflációs valorizálása**), vagy a **megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj**, ennek hiányában a szállásért bármilyen jogcímen fizetendő ellenérték legfeljebb 4%-a.

Az önkormányzatok 2005-től a vendégéjszakákhoz igazodó **adómértéket** saját döntésük alapján - a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan - maximum az inflációval növelhetik.

**Idegenforgalmi adóban alkalmazott adókulcsok** 2013. évtől nem emelkedtek. Így, a turistáknak **450 Ft-ot kell személyenként és vendégéjszakánként fizetni**, ha a városban üdülési céllal tartózkodnak, ez az elfogadott adómérték a törvényi maximális mérték (503 Ft/fő/nap) 89,4%-a.

## **BEVALLOTT VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA**

A 2017. évi pénzügyi évben az összes vendégéjszakák száma 623.263 nap volt. Ez 30.996 nappal több, mint a megelőző év időszakának adata, így a növekedés az előző évhez képest 5,2 %-os. A 2013. évi adatokhoz képest a vendégéjszakák számának növekedés még jelentősebb, hiszen ez 218.093 napot jelentett, így a növekedés aránya a 2013. évi adatokhoz képest 54 %-os.

A vendégéjszakák 55%-át szállodákban, 26%-át egyéb (fizetővendéglátó) szálláshelyeken, 11%-át közösségi szálláshelyeken, 6%-át panziókban, 2%-át kempingekben, üdülőházakban töltötték a vendégek.

## **BEVALLOTT IDEGENFORGALMI ADÓ ÖSSZEGE**

Az alkalmazott idegenforgalmi adómérték Eger Megyei Jogú Városban 2013. évtől nem emelkedett (450Ft/fő/vendégéjszaka), így a kimutatott adóbevételi növekedés elsősorban a vendégéjszaka szám dinamikus emelkedésből eredt. A 2017-es pénzügyi évben az idegenforgalmi adóbevallásokban szereplő bevallott idegenforgalmi adó összege 225.755 ezer forint feletti nagyságot ért el.

A 2017. évi pénzügyi évben **az idegenforgalmi adóból befolyó bevétel rekordösszeget ért el, hiszen meghaladta a 231.533 ezer forintot**. A helyi adóztatás bevezetése óta (1992.) még soha nem folyt be egy pénzügyi évben ilyen nagyságú idegenforgalmi adóbevétel az önkormányzat kasszájába. Ez 14.984 ezer forinttal több, mint a megelőző 2016-os pénzügyi év hasonló időszakának adata, így a növekedés az előző évhez képest 6,9 %-os. A 2013. évhez képest az adóbevétel növekedés 83.430 ezer forint, így a növekedés aránya a 2013. évi adatokhoz képest 56 %-os.

2017.december 31-én 406 db engedéllyel rendelkező regisztrált szálláshely volt a városban.



### Megyei jogú városok idegenforgalmi adóbevételei

	2016 évi idegenforgalmi adóbevétel	2017 évi idegenforgalmi adóbevétel
Eger	216 549 941	231 533 139
Szeged	167 873 785	182 058 561
Miskolc	140 422 271	168 679 587
Sopron	162 773 738	164 484 566
Győr	138 614 179	156 953 510
Debrecen	120 390 349	134 858 177
Pécs	81 204 720	90 910 782
Kecskemét	53 215 918	72 204 058
Székesfehérvár	61 946 826	66 286 300
Nyíregyháza	66 099 038	63 010 283
Veszprém	42 372 905	46 192 830
Szombathely	18 565 670	22 771 560
Zalaegerszeg	19 471 000	19 912 000
Szolnok	14 927 710	17 171 630
Békéscsaba	10 058 312	15 436 760
Kaposvár	12 227 930	13 124 530
Szekszárd	4 852 000	10 170 800
Dunaújváros	8 884 000	9 197 000
Nagykanizsa	7 034 000	8 552 000
Hódmezővásárhely	2 979 000	8 510 791
Érd	2 353 250	5 112 380
Tatabánya	3 800 000	4 000 000
Salgótarján	3 776 028	2 948 000

**Eger továbbra is őrzi vezető helyét a megyei jogú városok között az idegenforgalmi adóbevételek tekintetében.**

#### Gépjárműadó, mint átengedett központi adónem

**A gépjárműadó bevétel 60%-a továbbra is a központi költségvetést illette meg. A helyi testületnek ebben az adófajtában szabályozási jogkörrel nem rendelkezik.** A gépjárműadó 1992-es bevezetésére a motorizációval járó közterhek arányosabb elosztása, a települési, a fővárosban a kerületi önkormányzatok bevételeinek gyarapítása, valamint a közúthálózat karbantartásához és fejlesztéséhez szükséges források bővítése érdekében került sor.

**Gépjárműadó terheli a** magyar hatósági rendszámtáblával ellátott gépjárműveket és pótkocsikat. A törvény hatálya nem terjed ki: a magyar hatósági rendszámtáblával ellátott mezőgazdasági vontatóra, a lassú járműre és a lassú jármű pótkocsijára, a négykerekű segédmotoros kerékpárra, a külön jogszabály szerinti "méhesházás" gépjárműre, a munkagépre, a CD, a CK, a DT, az OT és a Z betűjelű rendszámtáblával ellátott gépjárműre, a külföldön nyilvántartott tehergépjárművek közül azokra, amelyek az Európai Unió valamely tagállamában vannak nyilvántartva.

Kezdetben az **adó alapja** a gépjármű közúti közlekedési nyilvántartásban feltüntetett saját tömege (önsúlya) volt, innen származott a gépjárműadó közkeletű elnevezése is, a "súlyadó". 2007-től azonban ez a személyszállító gépjárművekre - az autóbusz kivételével - a teljesítmény lett. Az új szabályozásnak megfelelően az adó alapja tehát: a **személyszállító gépjármű** hatósági nyilvántartásban feltüntetett teljesítménye, kilowattban kifejezve.

Az **autóbusz, a nyergesvontató, a lakókocsi, a lakópótkocsi** hatósági nyilvántartásban feltüntetett **saját tömege** (önsúlya), tehergépjármű esetében a hatósági nyilvántartásban feltüntetett **saját tömege** (önsúlya) **növelve a terhelhetősége** (raksúlya) **50%-ával**. Az adó mértéke abban a körben, amelyben továbbra is a súly az adó alapja minden megkezdett 100 kilogrammja után: a **légrugós** vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű nyergesvontató, tehergépjármű, autóbusz esetén **850 Ft, más esetben** tehergépjármű, nyergesvontató, autóbusz esetén **1380 Ft**.

A tételes - *vagyis nem az önsúlyból kiszámított* - mértékű adómértékek változatlanok: az **E betűjelű ideiglenes rendszámtáblával** ellátott személyszállító gépjármű után **10.000 forint**, míg a tehergépjármű után **46.000 forint**, a **P betűjelű** ideiglenes rendszámtábla kiadása esetén **23.000 forint** adót kell fizetni.

Ha az adó alapja a teljesítmény, **az adómérték** a (személy)gépjármű gyártási évében és az azt követő 3 naptári évben 345 Ft/kilowatt, gyártási évét követő 4-7. naptári évben 300 Ft/kilowatt, gyártási évét követő 8-11. naptári évben 230 Ft/kilowatt, gyártási évét követő 12-15. naptári évben 185Ft/kilowatt, gyártási évét követő 16. naptári évben és az azt követő naptári években 140 Ft/kilowatt.

Az **adó alanya** - vagyis akinek a gépjárműadót meg kell fizetnie - főszabály szerint a gépjármű azon üzemben tartója, ennek hiányában tulajdonosa, aki/amely az év első napján a hatósági járműnyilvántartásban szerepel. Amennyiben a hatósági nyilvántartás szerint egy gépjárműnek több tulajdonosa vagy több üzemben tartója van, akkor közülük az, aki/amely nevére a forgalmi engedélyt kiállították. Év közben újonnan vagy újra forgalomba helyezett gépjármű után az, aki/amely a forgalomba helyezés hónapjának utolsó napján a hatósági nyilvántartásban tulajdonosként szerepel. Amennyiben a gépjármű tulajdonjogában bekövetkezett változást az átruházó korábbi tulajdonos a külön jogszabály alapján - de legkésőbb az átruházás évének utolsó napjától számított 15 napon belül - bejelentette, akkor a bejelentési kötelezettség megnyíltát (szerződés megkötésének időpontját) követő év első napjától nem minősül adóalannak. Ha a tulajdonátruházás tárgya forgalomból kivont gépjármű és az átruházó a változást a külön jogszabály szerint bejelentette, akkor a gépjármű forgalomba való visszahelyezését követő hónap első napjától nem minősül adóalannak.

Az **adókötelezettség kezdete** főszabály szerint a gépjármű forgalomba helyezését követő hónap első napja (az E és P betűjelű ideiglenes rendszámtáblával ellátott gépjármű esetén a rendszámtábla kiadása). Akár az adóalany, akár a gépjármű körülményeiben beállott olyan változást, amely kihat az adókötelezettségre, e változásra okot adó körülmény bekövetkezésének időpontját követő hónap első napjától kell figyelembe venni.

Az adókötelezettség annak a hónapnak az utolsó napjával szűnik meg, amelyben a hatóság a gépjárművet bármely okból a forgalomból kivonta. Ettől eltérően, ha a forgalomból kérelemre kivont gépjárművet a kivonást követő hónapban a kivonást kérelmező újra forgalomba helyezteti, az adókötelezettség a forgalomból történt kivonás hónapjának utolsó napjával nem szűnik meg.

Az adózó a belföldi rendszámú gépjárművek után a **gépjárműadót félévenként, két egyenlő részletben** az adóév március 15-éig, illetve az adóév szeptember 15-éig fizeti meg. Az adókötelezettség keletkezése (változása) esetén az adóalany a félév időarányos részére öt terhelő adót az erről szóló határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül fizeti meg.

A gépjárműadóról szóló törvény szerint **20%-os adókedvezmény** illeti meg azon autóbustt és tehergépjárművet - a nyergesvontató kivételével, amely után **30%-os kedvezmény** jár -, amely a közúti járművek forgalomba helyezésének és forgalomban tartásának műszaki feltételeiről szóló 6/1990. (IV. 12.) KöHÉM rendelet 5. számú melléklete II. alpontja szerinti "5", "6", "7" vagy "8" környezetvédelmi osztály-jelzéssel (kóddal) ellátott; **30%-os kedvezmény** illeti meg azon autóbustt, tehergépjárművet - a nyergesvontató kivételével, amely után **50%-os kedvezmény** jár -, amely a KöHÉM rendelet 5. számú melléklete II. alpontja szerint legalább "9", "10", "11", "12" környezetvédelmi osztály-jelzéssel (kóddal) ellátott.

**Mentes a gépjárműadó alól** a költségvetési szerv tulajdonában lévő gépjármű, az egyesület, az alapítvány tulajdonában levő gépjármű, ha a tulajdonos szervezetnek a tárgyévet megelőző évben társasági adófizetési kötelezettsége nem keletkezett, az autóbust, ha az adóalany a tárgyévet megelőző évben elért számviteli törvény szerinti nettó árbevételének legalább 75%-a helyi és helyközi menetrendszerinti közúti tömegközlekedés folytatásából származott. A feltétel teljesüléséről az adóalanynak nyilatkoznia kell. **Mentes továbbá** az egyházi jogi személy tulajdonában lévő gépjármű, a létesítményi tűzoltóságot fenntartó gazdasági szervezetek azon tűzoltó szerkocsinak minősülő gépjárművei, melyek riasztás esetén részt vesznek a tűz elleni védekezésben, illetve a műszaki mentésben, a súlyos mozgáskorlátozott személy, a súlyos mozgáskorlátozott kiskorú, a cselekvőképességet korlátozó (kizáró) gondnokság alatt álló súlyos mozgáskorlátozott nagykorú személyt rendszeresen szállító, vele közös háztartásban élő szülő - ideértve a nevelő-, mostoha- vagy örökbefogadó szülőt is - (a továbbiakban együtt: mentességre jogosult adóalany) egy darab, 100 kW teljesítményt el nem érő, nem személytaxiként üzemelő személygépkocsija után legfeljebb 13 000 forint erejéig. Ha a mentességre jogosult adóalany adóalanyisága és adókötelezettsége az adóévben több személygépkocsi után is fenn áll, akkor a mentesség kizárólag egy, a legkisebb teljesítményű személygépkocsi után jár.

Múlt évben a gépjárműadóról szóló törvény módosítása elsősorban fuvarozó vállalkozások versenyképessége javítására miatt következett be, továbbá mentességet irányzott elő a környezetkímélő gépkocsik után a gépjárműadóban és a cégautóadóban. A Jedlik Ányos terv végrehajtása kapcsán a kizárólag elektromos meghajtású gépjárművek mellett a többi környezetkímélő gépjármű üzemeltetéséhez is gépjárműadó-mentességet biztosít immár a jogszabály.

Az egy éve bevezetésre került **az ún. szerelvényadóztatás**. Ennek a lényege, hogy a félpótkocsi nem adótárgy, azután külön gépjárműadót nem kellene fizetni, azonban a vontató adóalapja tartalmazza a vontató által vontatható össztömeget (egy nyergesvontatóhoz tartozó egy félpótkocsi adóalapját). Egyidejűleg megszűnt a félpótkocsi adókötelezettsége.

Az **adóztatási feladatokat** a magánszemély adóalanyok a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény szerinti nyilvántartásba **bejegyzett lakóhelye**, annak hiányában tartózkodási helye, míg a nem magánszemély adóalanyok - ideértve az egyéni vállalkozót is - a hatósági nyilvántartás címadat-rovatába bejegyzett székhelye vagy telephelye szerint illetékes **települési önkormányzati adóhatóság látja el**. Ha a nyilvántartásban a lakcím, a székhely, illetőleg a telephely megváltozik, az adóztatási feladatok ellátására a változást követő év első napjától az új lakcím, székhely, illetőleg telephely szerint illetékes adóhatóság jogosult. Az adózónak **közvetlenül az illetékes önkormányzati adóhatóságnál be kell jelentenie** a mentességre való jogosultságot (*a leggyakoribb eset a mozgáskorlátozottak mentessége*), az adófizetési kötelezettsége szünetelését.

A záraskor a **26.026 darab adóköteles gépjármű éves adóelőírása összesen 414,2 millió forint**, ám a **befolyó bevételek 40%-a marad – mint átengedett adóbevétel - önkormányzati bevétel. A központi költségvetésnek önkormányzatunk 232,6 millió forint gépjárműadó bevételt** (az adóbevétel 60%-át) **utalt**.

## KÖVETELÉS ÉS HÁTRALÉKKEZELÉS

Az adóigazgatási tevékenység magában foglalja a hátralékkezelést, a végrehajtást, a fizetési könnyítésekre irányuló kérelmek elbírálását, továbbá a csőd, felszámolási és végelszámolási eljárások bonyolítását. A megváltozott jogszabályi követelmények miatt a végrehajtási eljárások alkalmával végrehajtási költség is előírásra került. Általában az adóigazgatás költségeit az önkormányzat vagy az állam állja, ez alól kivételt képez a végrehajtás, itt a felmerült költségek többnyire az adóst terhelték.

A hátralék és követeléskezelés évek óta fontos részét képezi az adóigazgatási munkának. Az önkormányzati adóhatóság feladatait e területen két jól elkülönülő részre, a hátralék vagy követelés kezelésre, valamint a tényleges végrehajtási cselekmények foganatosítására lehet megbontani. Mindazokkal szemben, akik önként nem teljesítik fizetési kötelezettségeiket és hátralékot halmoztak fel, az önkormányzati adóhatóság a törvényes és tisztességes eszközök széles körének alkalmazásával következetesen fellépett. Az **adóhatóság feladatai közé tartozik - többek között - a hátralékkal rendelkező gazdálkodók és magánszemélyek fizetésének kikényszerítése és az adófizetők fizetési problémáinak méltányos kezelése.**

Az önkormányzati adóhatóság alapvető célkitűzése a **hátralék keletkezés növekedési ütemének lassítása**, illetve megállítása a hátralékkezelési és végrehajtási eljárások hatékony, eredményes és lehetőség szerint gyors alkalmazásával.

**Az adóhatóság egyetlen esetben sem intézkedett úgy, hogy előtte ne tájékoztatta volna az adótartozót arról, hogy hátraléka van, egyidejűleg lehetőséget biztosított az önkéntes teljesítésre** illetve a fizetési könnyítés igénybevételére.

Az önkéntes teljesítés elmaradása esetén adóhatóságunk a jogszabályok által biztosított eszközökkel élve összesen **6.081 esetben indított végrehajtási eljárást**. Legnagyobb arányban hatósági átutalási megbízás (inkasszó) benyújtására került sor, halmozottan 855 millió forint összegre, ennek megtérülése 17,2 %-os arányt ért el.

### Adóhátralékok csökkenése érdekében tett intézkedések (követeléskezelés, végrehajtás) eredménye

Beszedett adótartozások változása negyedévenként				
Adónem	I. negyedévig beszedett	II. negyedévben beszedett	III. negyedévben beszedett	IV. negyedévben beszedett
Követeléskezelés	↓ 3 289 202	→ 32 919 816	↓ 11 219 895	↑ 68 111 509
Végrehajtás	↻ 26 130 091	↻ 46 527 447	↻ 42 452 133	↻ 43 778 018
<b>Összesen</b>	<b>29 419 293</b>	<b>79 447 263</b>	<b>53 672 028</b>	<b>111 889 527</b>
				274 428 111

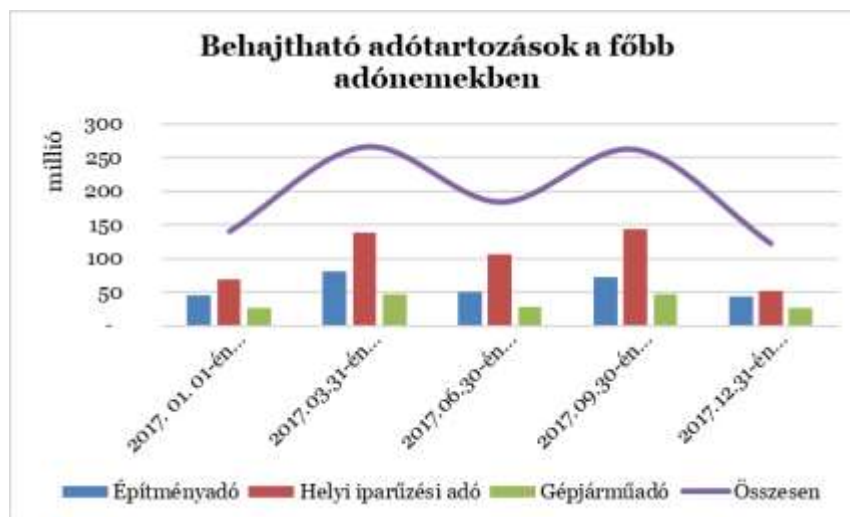
Követeléskezelés és végrehajtási cselekmények - Eger - 2017.01.01-től 2017.12.31-ig		
Követelés kezelés megnevezése	Darab	Követeléskezelés eredményeként befolyt
Kibocsátott fizetési felhívás	8664	102 051 815
Átjelentés más önkormányzathoz behajtásra	40	0
Gépjármű forgalomból kitiltása Gjt. Alapján	249	7 61 061
Visszatartás NAV-nál	3143	12 694 406
Átadva bírósági végrehajtónak	4	33 140
<b>Követelés kezelés eredménye összesen</b>	<b>12100</b>	<b>115 540 422</b>
Végrehajtási cselekmény megnevezése	Darab	Végrehajtási cselekmények eredményeként befolyt
Hatósági átutalási megbízás	4941	147 080 136
Munkabér, nyugdíj letiltás*	187	6 035 618
Ingó foglalás*	527	4 336 528
Jelzálogjog bejegyzés*	395	1 428 059
Ingatlan végrehajtás*	31	7 348
<b>Végrehajtási cselekmények eredménye összesen</b>	<b>6081</b>	<b>158 887 689</b>
<b>Összes követeléskezelési és végrehajtási cselekmény eredménye</b>	<b>18181</b>	<b>274 428 111</b>

Önkormányzati adóhatóságunk 2017. évben is folyamatosan élt a jogszabály adta lehetőséggel és magánszemélyek esetében 50 ezer forintot, jogi személy esetében a 100 ezer forintot elérő, 90 napon túl fennálló adó tartozással rendelkezők körének adatait folyamatosan a honlapon közzétette, ezzel is ösztönözve a tartozások mielőbbi önkéntes rendezését.

2017. évben is folyamatosan átadtuk azoknak a személyeknek és vállalkozásoknak az adatait az állami adóhatóságnak, akik önkormányzatunk felé tartozással rendelkeztek. Így az állami adóhatóság az **adó-visszaigénylés esetében visszatartotta a túlfizetéseket, melynek eredményeképpen 12,7 millió forint átutalás érkezett** adóhatóságunk számlájára.

A fizetési határidők lejárta következtében időről-időre megemelkednek a nyilvántartott adó tartozások összegei. Jellemzően a nyilvántartott tartozások „hullámmó” tendenciát mutatnak, az adóhatóság eredményes végrehajtásai nyomán csökkennek, ám a **fizetési határidők** (március 15, szeptember 15, illetve május 31, december 20.) **újra generálják a hátralékok növekedését.**

Behajtható kintlevőségek változása negyedévenként					
Adónem	2017. 01. 01-én fennálló tartozás	2017.03.31-én fennálló tartozás	2017.06.30-én fennálló tartozás	2017.09.30-én fennálló tartozás	2017.12.31-én fennálló tartozás
Építményadó	45 843 076	80 557 329	50 229 978	71 915 954	44 159 654
Helyi iparűzési adó	68 588 202	137 642 786	105 569 474	142 634 561	51 520 265
Gépjárműadó	25 761 683	46 856 350	27 638 940	46 469 384	26 397 344
Összesen	140 192 961	265 056 465	183 438 392	261 019 899	122 077 263



A követelés-kezelés és behajtási tevékenység eredményeként 2017. évben 274,4 millió forint tartozás rendeződött.

Az összes adó tartozás állomány 86,4%-a gazdálkodóknál mutatható ki. A hátralékok majd 66%-a már nem működő, illetve többnyire felszámolás alatt lévő társaságoknál van felhalmozva, ezek megtérülésére nincs reális esély, azonban a nyilvántartásainkban elévülésig szerepelnek. Hasonló problémák vannak az adószám felfüggesztés alá került vállalkozóknál is.

## Követeléskezelés és végrehajtási eljárás során befolyt összegek alakulása



Az önkormányzati adóhatóság az idei évben **145,3 millió forint összegre engedélyezett fizetési könnyítést**. A fizetési halasztással, illetve részletfizetéssel önkormányzatunk segítette a vállalkozások likviditását és magánszemélyek megélhetését. Általában a megadott fizetési könnyítések feltételhez kötöttek és az adóéven belül kerülnek teljesítésre.

Sajátos munkamegosztás érvényesült az **adók módjára behajtandó köztartozások végrehajtása** esetén, amikor az önkormányzati adóhatóság a végrehajtást a köztartozás jogosultjának megkeresésére folytatta le. Ha **az adós magánszemély, a belföldi lakóhelye vagy szokásos tartózkodási helye, ennek hiányában szokásos fellelhetőségi helye szerint illetékes önkormányzati adóhatóság az eljárásra jogosult szerv**, míg jogi személy és egyéb szervezet köztartozási ügyében az állami adóhatóság jár el, kivéve, ha törvény a tartozás beszedését más szerv hatáskörébe utalja. Amikor az adóhatóság adók módjára behajtandó köztartozás beszedése érdekében, megkeresésre fogantatosít végrehajtási cselekményeket, nem saját követelését érvényesíti. Ekkor **hatásköre csupán arra terjed ki**, hogy a tartozás jogosultjának megbízásából a megkeresésben megjelölt **összeg behajtása érdekében intézkedjen**. Rendelkezési joga - általában - nem terjed ki arra, hogy a köztartozásra fizetési könnyítést engedélyezzen, vagy a tartozást mérsékelje. A befolyt bevétel jellemzően nem minősül önkormányzati bevételnek, azt a kimutató szervnek utalja át az adóhatóság. 2017. évtől az adók módjára behajtandó köztartozások jelentős – általában az állam által előírt követelések - része a NAV hatáskörébe került át.

**Az adók módjára behajtásra kimutatott köztartozások beszedésének eredményessége alacsonyabb, mint más helyben kezelt adóké.** Betudható ez annak, hogy az esetek túlnyomó többségében a fizetésre kötelezettnek sem munkahelye, sem bankszámlája, sem végrehajtható ingó vagyona nincs. Míg az adók esetében, egy folyamatos, többnyire éveken át tartó kapcsolat jön létre az adóhatóság és az adózó között, a bírságok, díjak gyakran csak egyszeri kapcsolatot feltételeznek, jóval magasabb igazgatási költségekkel.

A záráskor **87,9 millió forint adók módjára behajtásra kimutatott hátralékot kezelt** az adóhatóság, ennek többsége olyan tartozás, mely munkahely, bankszámla és lefoglalható vagyon hiányában - *jelen állapot alapján* - nem végrehajtható.

## ELEKTRONIKUS ÜGYEK AZ EGRI ÖNKORMÁNYZATI ADÓIGAZGATÁSBAN

Az **önkormányzati adóhatóság** az adóigazgatási eljárásokban

- folyamatosan **erősíti az adóigazgatási munkafolyamatok szolgáltató jellegét**,
- **bővíti az önkéntes jogkövető magatartás támogatását**,
- egyúttal törekszik az **adminisztráció csökkenésre**, valamint az **adókötelezettségek teljesítésének megkönnyítésére**, melynek egyik lényeges része az elektronikus ügyintézés.



Önkormányzati adóhatóságunk elkötelezett az ügyfélcentrikus adózási módok további kiszélesítésében. Elektronikus bevallások és bankkártyás fizetési módok egyre elterjedtebbek és egyre népszerűbbek. Az Adó Iroda ügyfélfogadásán **8.007 ezer forint összegben fizettek bankkártyával (POS) az ügyfeleink. Az elektronikus rendszeren keresztül (VPOS) 7.573,3 ezer forint adót** fizettek be ügyfeleink.

Az önkormányzati adóhatóság nagy hangsúlyt fektet az elektronikus intézhető ügyek bővítésre, fejlesztésére, hiszen 2018. január 1-jétől valamennyi gazdálkodó ilyen módon tart majd kapcsolatot az adóhatósággal. **Sikerült egyszerűsíteni az ügymeneteket és folyamatos az ügyfél-tájékoztatás e terén is.**

A polgármesteri hivatal ügyeinek 45 %-a (50.414 db) adóügy, **az adóügyek 30,3 %-a elektronikus csatornákon érkezik az önkormányzati adóhatósághoz.** Az önkormányzati adóhatósághoz 2017. évben **15.261 darab elektronikus benyújtott nyomtatvány érkezett,** ebből legnagyobb arányt a helyi iparüzési adóügyek tették ki.

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata elkötelezett az ügyfelek hatékonyabb kiszolgálása iránt, így folyamatosan bővítjük szolgáltatásainkat.** Az adózóknak immár lehetőségük van az elektronikus rendszeren keresztül, a nap bármely pontjában megtekinteni az önkormányzati adóhatóságunknál lévő, adózással kapcsolatos fontosabb információkat, egyben **on-line fizetést is teljesíthettek.** Reményeink szerint, az **elektronikus ügyintézés által a jövőben is gyorsabb és egyszerűbb lesz az önkormányzati adóügyek ügyintézése.** A bevezetés napjától igen népszerű az (e-Ado) elektronikus lekérdező és információs rendszer, eddig már több ezren használták. Az e-Ado rendszeren keresztül online bankkártyával is fizethetnek az érintettek. Valamilyen formában szinte minden egri család és vállalkozás kapcsolatba került és kerül az önkormányzati adóhatósággal, így nagy jelentősége van a bevezetett új informatikai rendszernek.

Az **e-ADÓ rendszeren keresztül 51.718 adózó (adónemenként) több mint 80.374 bevallási adata lett így elérhető.** A **jogosultak naprakészen láthatják adószámláikat, ezáltal rövidülhetnek egyes hatósági ügyintéзések időtartamai is.** E szolgáltatás a Kormányzati Portálon ([www.magyarorszag.hu](http://www.magyarorszag.hu)) keresztül érhető el, így garantált, hogy az adózók biztonságosan jutnak adataikhoz. Az adózói adatok megtekintésének feltétele az Ügyfélkapus regisztráció.

Sikeres a „Hírlevélre” való feliratkozás is, ennek nyomán az adózók gyorsan és folyamatosan értesülhetnek a szükséges teendőkről. Az elektronikus címlistát felhasználva - elektronikus úton - az adózók naprakész információkat kapnak az adókötelezettségeik (*bevallási határidők, befizetési határidők, adóváltozások stb.*) pontos és határidőben történő teljesítéséhez.

Eger, 2018. március 08.



**Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:**

*[Handwritten signature]*  
**KORSÓS LÁSZLÓ**

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal  
Adó Iroda Vezetője

(*Adatok forrás: Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Adó Irodája*)