



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERI

HIVATALA

ADÓ IRODA

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 725, +36 36 523 700

FAX: +36 36 523 721, ADO@PH.EGER.HU

Tájékoztató

1

EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATI ADÓIRÓL, AZ ELÉRT ÖNKORMÁNYZATI ÉS MEGOSZTOTT ÁLLAMI ADÓBEVÉTELEKRŐL

(2019. január 1- 2019. szeptember 30.)

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának feladatellátását a saját bevételek *(ennek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevételek)*, az állami támogatások, valamint az átengedett központi adók biztosították. Az önkormányzati adóhatóság által beszedett központi adók és bírságok *(gépjárműadó, adók módjára kimutatott egyes bírságok)* eltérő mértékben, az évente elfogadott költségvetési törvényben megállapított arányban illetik meg az önkormányzatot. Az **önkormányzati adóhatóság** *(továbbiakban: önkormányzati adóhatóság)* látta el az önkormányzat és hivatal működéséhez szükséges saját források jelentős részének beszedését, egyben más, az állam által az önkormányzathoz telepített hatósági feladatokat is végzett *(gépjárművek adóztatása, adók módjára behajtandó köztartozások, közigazgatási eljárási illetékek beszedése, szálláshely engedélyezés, hagyatéki ügyintézés stb.)*.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. április elején csatlakozott az ASP országos rendszerhez, ebből eredően jelentősen megváltozott az adózók ügyindítása, az egyenleg és bevallási adatok lekérdezései és az adóügyintézés teljes egésze. Az ASP *(Application Service Provider, magyarul alkalmazás-szolgáltató)* modell lényege, hogy az ASP projekt országos kiterjesztése keretében az önkormányzatok csatlakoztak a szakrendszerekhez, közte **rendszercsatlakozással az adó szakrendszerhez**. Az **Önkormányzati Hivatali Portál** *(továbbiakban: OHP)* az önkormányzati ASP rendszerben az elektronikus önkormányzati ügyintézés helyszíne, az adózók és képviselők ezen keresztül intézhetik adó ügyeiket a nap 24 órájában.

Eger Megyei Jogú Város önkormányzati adóhatóságának az adószámláira **a 2019-as pénzügyi év január 1-jétől – szeptember 30-ig - bruttó módon - 4.932.766 ezer forint folyt be saját** *(helyi adó és átengedett központi adó jogcímen)* **bevételként**. Ezen túl a központi költségvetésnek **243.536 ezer forint gépjárműadó bevételt, 9.064 ezer forint közigazgatási hatósági illetéket**, illetve más szervezeteknek **56 ezer forint adók módjára behajtandó köztartozást utalt át önkormányzatunk**. Az adóhatóságunk ez évben összesen **100.895 ezer forintot utalt vissza adózóknak**, ennek többsége iparüzési adó.

Az adózók számláin jelentős összegben mutathatók ki túlfizetések. Helyi adókban ennek együttes összege 321 millió forintot is meghaladja *(ebből iparüzési adó túlfizetés több mint 300 millió forint)*, átengedett adóknál és díjaknál ennek értéke 20,9 millió forint *(ebből gépjárműadó 17,1 millió forint)*. A túlfizetéseket az adózók visszakérhetik, vagy a következő évek adókötelezettségeit csökkentik.

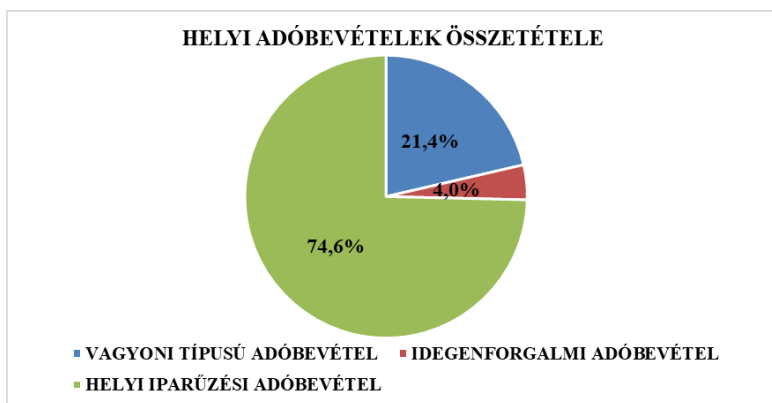
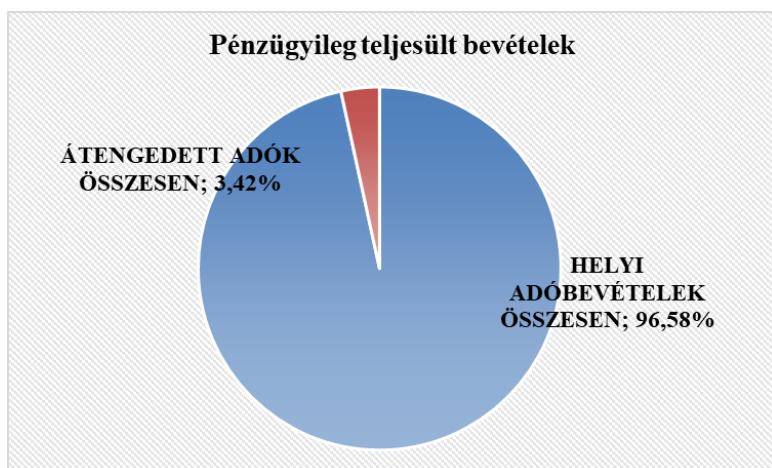
ADÓBEVÉTELEK ALAKULÁSA

Eger Megyei Jogú Város gazdaságát 2019. év első kilenc hónapjában a kiegyensúlyozott növekedés jellemezte, köszönhetően ez a bérnövekedés által generált erős belföldi keresletnek, illetve a beruházási aktivitásnak. A 2019. évben eddig befolyó adóbevételek nagyságára alapvetően hatással volt, hogy **Eger Megyei Jogú Város gazdasági ereje, iparüzési adóérőképesége, a helyben működő vállalkozások eredményessége, a lakosság fizetőképessége, valamint a turizmus vendégéjszaka számai tovább növekedtek**.

Örvedetes, hogy a gazdasági növekedés és a turizmus lendülete folyamatos, a húzóágazatok 2018-2019. években jól teljesítettek és egyre több vállalkozás ruház be a város közigazgatási területén, illetve a megyeszékhely környezetében.

Az adóbevételek nagyságát befolyásolja az is, hogy az önkormányzat rendeleteiben - a törvény keretein belül - hogyan és miként szabályozta a helyi adó kötelezettségeket, annak mértékeit, kedvezményeit, mentességeit.

Eger Megyei Jogú Városban a 2019. év első kilenc hónapjában a befolyt helyi adók az önkormányzatnál kezelt adóbevételek 96,6%-át adták.



A helyi adónemeken belül az iparüzési adó a 74,6%-os nagyságával, továbbra is a meghatározó adónem. A vagyoni típusú adók a helyi adóbevételek 21,4%-át tették ki, míg a beszedett idegenforgalmi adók az adóbevételek 4,0%-át adták.

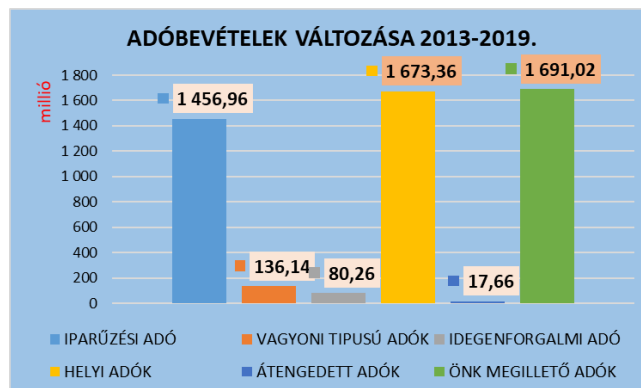
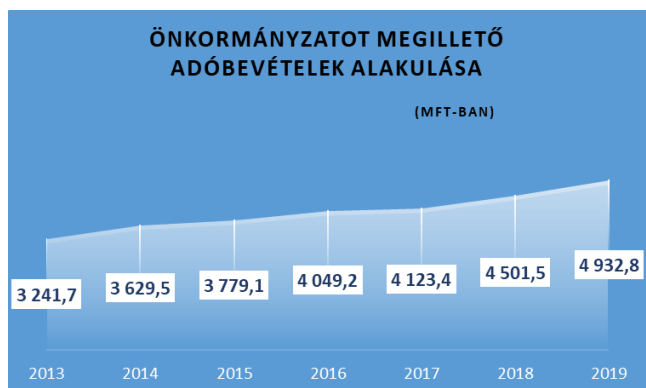
A helyi adóztatás (1992.január 1.) egi bevezetése óta a 2019-es pénzügyi év első kilenc hónapjában érkezett a legtöbb saját felhasználású adóbevétel az önkormányzat számláira.

Önkormányzati adóbevételek alakulása 2013-2019. évek 1-9. havi adatokkal

1-9 hónap	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
IPARÜZÉSI ADÓ	2 098 404 373	2 414 113 311	2 532 661 063	2 796 899 535	2 821 800 626	3 126 876 813	3 555 366 429
VAGYONI TÍPUSÚ ADÓK	882 508 171	927 323 439	929 733 977	935 408 523	969 868 384	1 021 021 389	1 018 649 929
IDEGENFORGALMI ADÓ	109 547 186	133 960 680	148 657 917	163 377 850	176 683 776	189 239 421	189 805 540
HELYI ADÓK	3 090 459 730	3 475 397 430	3 611 052 957	3 895 685 908	3 968 352 786	4 337 137 623	4 763 821 898
ÁTENGEDETT ADÓK	151 289 019	154 113 109	168 023 307	153 470 083	155 054 270	164 392 578	168 944 678
ÖNK MEGILLETŐ ADÓK	3 241 748 749	3 629 510 539	3 779 076 264	4 049 155 991	4 123 407 056	4 501 530 201	4 932 766 576

Az önkormányzatot megillető összes adóbevétel - *adóemelés nélkül* - 1.691.017 ezer forinttal volt magasabb a 2019. pénzügyi évben, mint a 2013. év hasonló időszakában. Az adóbevételeken belül –*2013. évhez képest* - a helyi adóbevételeink 1.673.362 ezer forinttal nőttek, ezen belül az iparüzési adóbevételek 1.456.962 ezer forinttal emelkedtek. A vagyoni típusú adóbevételek 136.141 ezer forinttal növekedtek, a turizmusból befolyó idegenforgalmi adóbevétel 80.258 ezer forint többletet eredményezett.

ÁTENGEDETT ÉS SAJÁT ADÓBEVÉTELEK VÁLTOZÁSA (2013-2019.)



2019. évi (január 1-től december 31-ig) adóelőirányzat, adóbefizetések megoszlása, teljesülési aránya

ADÓBEVÉTELEK (2019)	2019. évi előirányzat	Pénzügyileg teljesült	Teljesülés %-a
VAGYONI TÍPUSÚ ADÓBEVÉTEL	1 025 010 000	1 018 649 929	99,38%
IDEGENFORGALMI ADÓBEVÉTEL	228 000 000	189 805 540	83,25%
HELYI IPARÜZÉSI ADÓBEVÉTEL	3 500 000 000	3 555 366 429	101,58%
HELYI ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	4 753 010 000	4 763 821 898	100,23%
ÁTENGEDETT ADÓK ÖSSZESEN	153 026 000	168 944 678	110,40%
ÖNKORMÁNYZAT ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	4 906 036 000	4 932 766 576	100,54%

Az eddig befolyt adóbevételek döntő többségét, 87,3 %-át a *gazdálkodók (vállalkozások, vállalkozók)* fizették.

ADÓBEVÉTELEK (2019)	Pénzügyileg teljesült	ebből Háztartások	ebből Gazdálkodók
VAGYONI TÍPUSÚ ADÓBEVÉTELEK	1 018 649 929	290 428 775	728 221 154
IDEGENFORGALMI ADÓBEVÉTEL	189 805 540	58 456 133	131 349 407
HELYI IPARÜZÉSI ADÓBEVÉTEL	3 555 366 429	159 774 845	3 395 591 584
HELYI ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	4 763 821 898	508 659 754	4 255 162 144
GÉPJÁRMŰADÓ ÉS MÁSA TENGEDETT ADÓK ÖSSZESEN	168 944 678	120 067 793	48 876 885
ÖNKORMÁNYZAT ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	4 932 766 576	628 727 547	4 304 039 029
	100%	12,7%	87,3%

A jövőre nézve óvatos bizakodásra adhat okot, hogy a bevételi előirányzat összességében már (100,54%) teljesült.

Eger Megyei Jogú Város önkormányzat helyi adóztatást érintő rendelet alkotási lehetőségei

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (*továbbiakban: Htv.*) lehetőséget biztosít az önkormányzatnak, hogy a vállalkozások és magánszemélyek teherviselő képességét mérlegelve, az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan határozza meg. Az adó és költségvetési beszámoló részeként a közgyűlés folyamatosan tájékozódik az adózás helyzetéről és szükség esetén kezdeményezi a helyi jogszabályok megváltoztatását, finomhangolását.

A Htv. keretszabályai biztosítják a közgyűlés részére a rendeletalkotási lehetőséget, egyúttal a törvény az önkormányzatok helyi adó megállapítási jogát bizonyos esetekben korlátozza, szabályozza.

A Htv. felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat képviselőtestülete (a továbbiakban: önkormányzat) rendelettel az illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót), valamint települési adókat vezethet be.

Az önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet vagy amelyeket más törvény nem tilt. Az önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá - e minőségére tekintettel - vállalkozó. **Eger megyei jogú városban települési adó nem került bevezetésre.**

Egerben a helyi adóztatás az iparüzési adóra, építményadóra és idegenforgalmi adóra terjed ki.

Helyi adóügyben, települési adóügyben az az önkormányzati adóhatóság jár el első fokon, amelynek önkormányzata a helyi adót, települési adót bevezette.

A Htv. szabályai alapján jelenleg az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy:

- a) a törvény második részében meghatározott adókat vagy azok valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit,
- b) az adó bevezetésének időpontját és időtartamát (*határozott vagy határozatlan időre*) meghatározza,
- c) az adó mértékét - *az e törvényben meghatározott felső határookra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 26. §-ában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel* - megállapítsa,
- d) az e törvény második részében meghatározott mentességeket, kedvezményeket további mentességekkel, kedvezményekkel, így különösen a lakások esetében a lakásban lakóhellyel rendelkező eltartottak számától, a lakáson fennálló, hitelintézet által lakásvásárlásra, lakásépítésre nyújtott hitel biztosítékaul szolgáló jelzálogjog fennállásától, a lakásban lakóhellyel rendelkezők jövedelmétől függő mentességekkel, kedvezményekkel kibővítsé,
- e) e törvény és az adózás rendjéről szóló törvény, valamint az adóigazgatási rendtartásról szóló törvény keretei között az adózás részletes szabályait meghatározza,
- f) ha az adó mértékét határozott időre állapította meg, akkor a határozott időszak harmadik naptári évétől vagy az azt követően kezdődő naptári évtől, a határozott időszak letelte előtt az adó mértékét növelheti, ha a naptári évet megelőző naptári év első tíz hónapjában az adott adónemben bevallott, kivetett adóból származó bevétel nem éri el a naptári évet megelőző második naptári év első tíz hónapjában bevallott, kivetett adóból származó bevétel 50%-át.

Az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy:

- a) az adóalanyt egy meghatározott adótárgy (*épület, épületrész, telek*) esetében csak egyféle - *az önkormányzat döntése szerinti* - adó fizetésére kötelezheti,
- b) a vagyoni típusú adók körében az épület, épületrész és telek utáni adót egységesen - *tételes összegben vagy a korrigált forgalmi érték alapulvételével* - határozhatja meg,
- c) az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál,
- d) ha az adót az 1. § (3) bekezdése alapján a fővárosi önkormányzat vezeti be, akkor az a kerületi önkormányzat, amely az adó fővárosi önkormányzat általi bevezetésébe beleegyezett, az adót az adóévben nem működtetheti,
- e) a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze, reklámhordozója utáni építményadó, telke utáni telekadó és a helyi iparüzési adó megállapítása során - *ha e törvény eltérően nem rendelkezik* - a 6. § d) pontja nem alkalmazható. A helyi iparüzési adó esetén egy adómérték alkalmazható,
- f) a korrigált forgalmi érték alapú építményadóban a lakás, illetve az egyéb építmény esetén egy-egy, a korrigált forgalmi érték alapú telekadóban a lakáshoz tartozó telek, illetve az egyéb telek esetén egy-egy adómérték alkalmazható,

- g) az adóalap fajtáját, az adó mértékét, a rendeleti adómentességet és adókedvezményt úgy állapíthatja meg, hogy azok összességükben egyaránt megfeleljenek a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeinek és az adóalanyok széles körét érintően az adóalanyok teherviselő képességének,
- h) ha az adó mértékét határozott időre állapítja meg, akkor azt az adóalany hátrányára
- ha) a határozott időszak első két naptári évében nem növelheti,
- hb) a határozott időszak harmadik naptári évétől vagy az azt követően kezdődő naptári évtől, a határozott időszak letelte előtt - ide nem értve a 6. § f) pontja szerinti esetet - csak akkor növelheti, ha a naptári évet megelőző naptári év első tíz hónapjában az adott adónemben bevallott, kivetett adóból származó bevétel nem éri el a naptári évet megelőző második naptári év első tíz hónapjában bevallott, kivetett adóból származó bevétel (*a továbbiakban: viszonyítási bevétel*) 70%-át, azzal, hogy a naptári évtől hatályos adómérték ekkor sem haladhatja meg a határozott időre rögzített adómérték 130%-át,
- i) ha a h) pont hb) alpont alkalmazásával az adó mértékét növelte, akkor az adó mértékét a határozott időszakra eredetileg megállapított adómértékkel egyező mértékben kell megállapítani azon naptári évtől kezdődően, amelyet megelőző - és a h) pont hb) alpont alkalmazását követő - naptári év első tíz hónapjában az adott adónemben bevallott, kivetett adóból származó bevétel eléri a viszonyítási bevételt,
- j) ha a 39/C. § (4) bekezdése alapján adómentességet vagy adókedvezményt állapít meg, akkor azt legalább három egymást követő naptári éven át nem helyezheti hatályon kívül, az adóalany hátrányára nem változtathatja meg.

Ebből eredően, **különösen a tárgyi adók esetében (pl.: építményadó) van arra mód és lehetőség, hogy differenciálásra kerüljön az építmények adóztatása**, mind a mértéküket, mind a helyi adókedvezményeket (*csak magánszemélyek részére*) érintően. Ilyen lehet például: a használat, fajta, övezet, alapterület nagysága szerint adómérték eltérítés, ám itt is meg kell felelni a törvényi korlátoknak.

Egerben az **iparüzési adó mértéke évek óta változatlanul az adóalap 2%-a**. Az **idegenforgalmi adó mértéke sem változott 2013. évtől**, így a turistáknak **450 forintot** kell személyenként és vendégéjszakánként fizetni, ha a városban üdülési céllal tartózkodnak. Ez az Egerben alkalmazott adómérték a törvényi maximális mérték - *517,7 Ft/fő/nap* – 87 %-a. **Építmények, épületek után** négyzetméterenként az adóztatható adómaximum 2019. január 1-jétől **1.898 Ft/m²/év, az átlagos adómérték 336 Ft/m²/év, ami a törvényi adómaximum 17,7 %-a.**

Htv. adómaximumok	2013. adóévre	2019. adóévre
helyi iparüzési adó	adóalap 2%-a 5000 Ft/nap	adóalap 2%-a 5000 Ft/nap
építményadó (reklámhordozó)	<i>nem volt adóköteles</i>	12.000 Ft/m ²
építményadó (építmény)	1.722,9 Ft/m ²	1.898,4 Ft/m ²
idegenforgalmi adó	469,9 Ft/fő/vendégéjszaka	517,7 Ft/fő/vendégéjszaka
telekadó*	313,2 Ft/m ²	345,1 Ft/m ²
magánszemélyek kommunális adója*	26.628 Ft/adótárgy	29.340,3 Ft/adótárgy
*Egerben nem tartozik adókötelezettség alá.		

Eger Megyei Jogú Városban 2019. évtől a helyi adók adómértékei az alábbiak szerint alakultak

	2019. adóévre Htv. adómaximumok	2019. adóévre EGRI mértékek	törvényi mérték kihasználtsága
helyi iparüzési adó	adóalap 2%-a 5000 Ft/nap	adóalap 2%-a 5000 Ft/nap	100,0%
építményadó (reklámhordozó)	12.000 Ft/m ²	12.000 Ft/m ²	100,0%
építményadó (építmény)	1.898,4 Ft/m ²	336 Ft/m ² **	17,7%
idegenforgalmi adó	517,7 Ft/fő/vendégéjszaka	450 Ft/fő/vendégéjszaka	87,0%
telekadó*	345,1 Ft/m ²	0 Ft/m ²	0,0%
magánszemélyek kommunális adója*	29.340,3 Ft/adótárgy	0 Ft/adótárgy	0,0%
*Egerben nem tartozik adókötelezettség alá.			
**Átlagos adómérték			

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendeletei a bevezetett helyi adókra külön-külön **építményadóban és helyi iparűzési adóban tartalmaznak helyi adókedvezményeket, melyek százalékos értéke változó és szorosan igazodik a helyi gazdasági környezethez, az adózók teherviselő képességéhez, az önkormányzat bevételi igényéhez, illetve az évente módosuló jogszabályi környezethez.**

Építményadóban helyi rendeletünk alapján három nagyobb kedvezményezett adótárgy típus létezik:

- Építményadóban a bel- és külterületen lévő lakás céljára szolgáló építmény után, ha az adóalany az adóév első napján lakcímet igazoló hatósági igazolvány adatai szerint ott **állandó lakcím szerint bejelentkezett** és azt ténylegesen (életvitelszerűen) is lakhelyként használja 50%-os adókedvezményre jogosult.
- Az egy háztartásban **három vagy több gyermeket nevelő magánszemély**, a lakcímnnyilvántartás szerint és ténylegesen (életvitelszerűen) is lakhelyéül szolgáló lakása után az (1) bekezdésben foglalt kedvezménnyel csökkentett számított adóból, **további 50%-os adókedvezményt** vehet igénybe.
- Az **öregségi nyugdíjra, fogyatékosági támogatásra jogosult magánszemély**, illetve a megváltozott munkaképességű személy a lakcímnnyilvántartás szerint és ténylegesen (életvitelszerűen) is lakóhelyéül szolgáló lakása után az (1) bekezdésben foglalt kedvezménnyel csökkentett számított adóból, **további 50%-os adókedvezményt** vehet igénybe.

Helyi iparűzési adóban két törvény által is engedélyezett kedvezményezett kör létezik:

- Az a vállalkozó, akinek a vállalkozási szintű **adóalapja éves szinten a 2,5 millió forintot nem haladja meg** az állandó jellegű tevékenység végzése utáni számított végleges iparűzési adójából **50%-os önkormányzati adókedvezményt** vehet igénybe. Az adókedvezményt nem befolyásolja, hogy az adózó az adó alapját egyszerűsített módon (*Htv.39/A. és 39/B. §-ok alapján*) határozza meg.
- Az a **házi orvos, védőnő vállalkozó**, akinek a vállalkozási szintű adóalapja éves szinten az adóévben a **20 millió forintot nem haladja meg** az állandó jellegű tevékenység végzése utáni számított végleges iparűzési adójából **50%-os önkormányzati adókedvezményt** vehet igénybe.

A HELYI ADÓK ADÓZTATÁS STRUKTÚRÁJA

Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területén **három helyi adónem típusra kiterjedően kerültek a helyi adókötelezettségek megállapításra.** A törvényi szabályozás által a helyi adózás alá tartozó adótárgyakat részben vagy egészben **határozatlan idejű helyi adókötelezettség alá** vonta a közgyűlés.

Egerben, **mind a háztartások (magánszemélyek), mind a gazdálkodók (vállalkozók és vállalkozások)** adóalanyak minősültek, így kiterjedtek rájuk a helyi adókötelezettség, legyen ez **vagyoni típusú (építmény), kommunális jellegű (idegenforgalmi adó)**, vagy a gazdasági tevékenységre kiterjedő **iparűzési adó.**

A háromnegyedéves zárási adatok alapján **adónemenként 78.225 adózó adóbevallását, adatbejelentését, adatszolgáltatását tartja nyilván** önkormányzati adóhatóságunk.

A saját bevételeken belül az **iparűzési adó kiemelkedő, meghatározó szerepe továbbra is fennállt**, így nagysága okán alapvetően befolyásolta az adóbevételek teljesülését.

A helyi adózás egri struktúrája továbbra is **három fő rendszerelemre épült**, nevezetesen:

- a **helyi iparűzési adóra**,
- a **vagyoni típusú adóra (építmény és reklámhordozó után)** és
- a **kommunális jellegű adóra (idegenforgalmi adó).**

1. Helyi iparűzési adó

Helyi iparűzési adóban adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett **vállalkozási tevékenység**. Az **adó alanya a vállalkozó**. (Ebben a tekintetben vállalkozónak minősültek: a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott egyéni vállalkozó; a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott mezőgazdasági őstermelő, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben a 600.000 forintot meghaladja; a jogi személy, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll; egyéni cég, egyéb szervezet, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll.)

Adóköteles iparűzési tevékenység fogalma alatt a vállalkozó e minőségében végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége értendő. A vállalkozó állandó jellegű iparűzési tevékenységet végez az önkormányzatunk illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

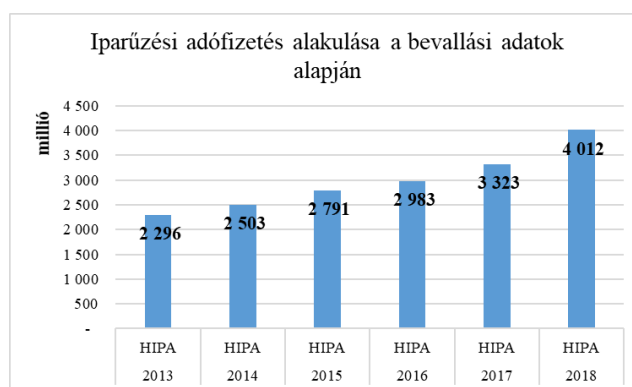
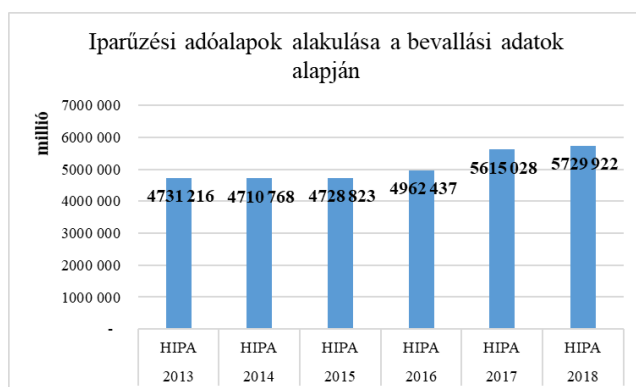
Az adókötelezettség az iparűzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszűntetésének napjával szűnik meg. Az önkormányzat illetékességi területén ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adókötelezettség időtartama a tevékenység megkezdésének napjától a felek közti szerződés alapján a megrendelő teljesítés-elfogadásának napjáig terjedő időszak valamennyi naptári napja. Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetében az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani. Minden megkezdett nap egy napnak számít.

Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén - *a kivételekre is figyelemmel* - az **iparűzési adó alapja** a nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke együttes összegével, az alvállalkozói teljesítések értékével, az anyagköltséggel, az alapkutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.

Eger Megyei Jogú Város gazdaságát kiegyensúlyozott növekedés jellemezte az elmúlt években, ezt támasztják alá az iparűzési adóbevallási adatok (adóalap, fizetendő adó). (Az adott évi adóbevallást a következő adóév május 31-ig kell – főszabály szerint - benyújtani.)

adóév	Bevallások alapján	adó	adózó	önk adóke dvezmény	adózó	ADÓZÁS ALÁ ESŐ ADÓALAP
2013	FIZETENDŐ IPARŰZÉSI ADÓ	2 296 276 650	4 316	13 771 120	1 512	4 731 216 159 474
2014	FIZETENDŐ IPARŰZÉSI ADÓ	2 502 964 413	4 622	14 183 055	1 531	4 710 767 990 945
2015	FIZETENDŐ IPARŰZÉSI ADÓ	2 791 277 587	4 957	16 612 649	1 644	4 728 823 304 639
2016	FIZETENDŐ IPARŰZÉSI ADÓ	2 983 364 884	5 453	22 488 213	1 858	4 962 437 054 129
2017	FIZETENDŐ IPARŰZÉSI ADÓ	3 323 043 973	5 906	23 839 301	1 961	5 615 028 333 478
2018	FIZETENDŐ IPARŰZÉSI ADÓ	4 012 446 261	5 956	27 389 307	1 939	5 729 921 574 345

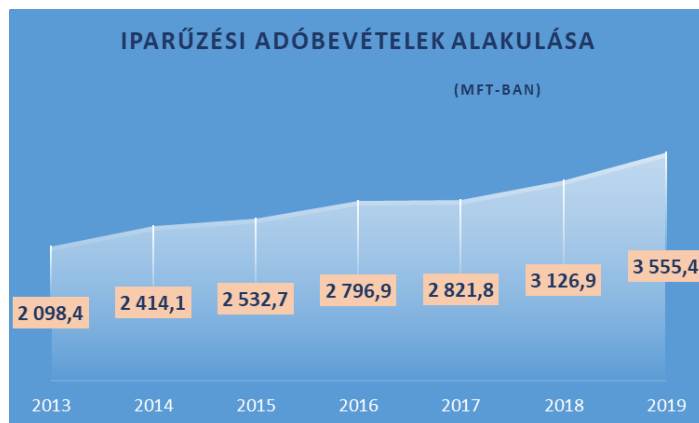
Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén vagy külföldön végez állandó jellegű iparűzési tevékenységet, akkor az adó alapját - *a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően* - a vállalkozónak kell a Htv. 3. számú mellékletben meghatározottak szerint megosztania.



Az **állandó jelleggel** végzett iparűzési tevékenység esetén az **adó évi mértékének felső határa az adóalap 2,00%-a**. Az **ideiglenes jelleggel** végzett iparűzési tevékenység esetén az **adó mértéke naptári naponként 5.000 forint**.

Az iparűzési adóbevétel alakulása az években és idén

1-9 hónap	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
IPARŰZÉSI ADÓ	2 098 404 373	2 414 113 311	2 532 661 063	2 796 899 535	2 821 800 626	3 126 876 813	3 555 366 429



ADÓBEVÉTELEK (2019)	Pénzügyileg teljesült	ebből Háztartások	ebből Gazdálkodók
HELYI IPARŰZÉSI ADÓBEVÉTEL	3 555 366 429	159 774 845	3 395 591 584
	100 %	4%	96%

Az **iparűzési adó - a bevezetése óta - a legnagyobb összegű helyi adóbevételt jelentő adónem**. Mind az állandó jellegű adókötelezettség után (2,00 %), mind az ideiglenes jellegű adókötelezettség után (5.000 Ft/nap) a Htv.-ben előírt adómértékkel történik az adóztatás.

Az elmúlt években az **adózók számára a törvényi és önkormányzati rendeleti változások hatására kedvező adóalap módosulások következtek be**, így jelentősen csökkent az adó(előleg) fizetési kötelezettségük. Ugyanakkor a **gazdasági növekedés kihatásai erőteljesen érződnek az adóalapok növekedésében**.

A **mikro-, kis és középvállalkozások, valamint házi orvosok, házi gyermekorvosok, védőnők és a fogorvosi alapellátást nyújtó fogorvosok részére továbbra is változatlanul fennmarad Egerben a kedvezményes adózás lehetősége**, így a törvényben engedélyezett vállalkozási szintű adóalapig **50%-os mértékű helyi adókedvezményt** számolhatnak el a vállalkozások, a KATA szerint és más egyszerűsített módon adózók egyaránt. Ők a 2%-os általános adómérték helyett, annak felével, **1%-os mértékkel fizethették és fizethetik adójukat**. A kedvezményezett adózói kör többnyire egri vállalkozó, kereskedő.

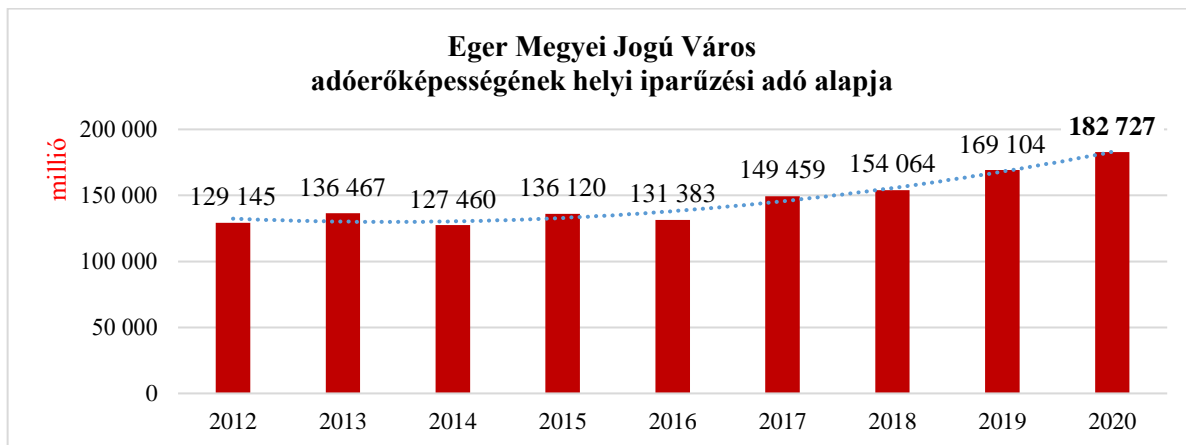
Kedvezmények biztosításával a Közgyűlés támogatta a **hazai vállalkozások működését**. A bevallási adatok alapján **1.939 vállalkozás vett igénybe helyi önkormányzati adókedvezményt (27.389.307 Ft értékben)**.

Az **iparűzési adó megfizetés** sajátossága, hogy az éves bevallás során (következő adóév május 31.) számolnak el az adózók az előző évben befizetett előleggel (március 15.; szeptember 15.; valamint december 20.) szemben. Ezáltal az egyes adóévekben **igencsak eltérő lehet az adók, adóelőlegek nagyságai. Az adózók jelentős nettó túlfizetéssel (pl.: előleg jóváírások, illetve többlet befizetések) is rendelkeznek** az ASP adó szakrendszerben lévő önkormányzati nyilvántartás alapján. Később esedékes (pl.: 2020. március 15, május 31, szeptember 15, december 20) fizetési kötelezettségük - 5 éves elévülési határidőn belül – a nyilvántartott túlfizetésekkel csökkenhet a jövő év(ek)ben! Ezt majd a jövő évi adóbevételi terv tervezés során is figyelembe kell vennünk.

Öröndetes tény és bizakodásra adhat okot, hogy a **város helyi iparűzési „adóerő-képessége” növekszik**. Amennyiben ez a tendencia továbbra is fennmarad, úgy ez növekvő munkaerő igényt és adóbevételi forrást jelenthet a következő év(ek)ben is.

A **2020. évi iparűzési adóelőleget meghatározó iparűzési adóalap Eger Megyei Jogú Városban (8.356 adózó adóbevallás alapján) 182,7 milliárd forint**.

Az önkormányzat **2020. évi helyi iparüzési adóerőképesége 2.558.180.103 Ft-ot ért el.** Ezt megelőzően még egyetlen adóévben sem volt ilyen magas Eger Megyei Jogú Város számított adóerőképesége!

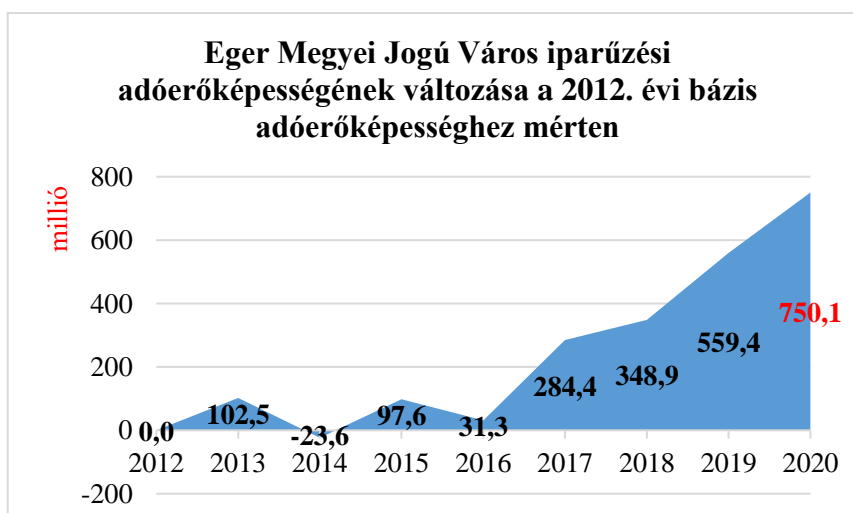


Iparüzési adóalap és adóerőképeség alakulása 2012-2020. évekre

adóerő alakulása az augusztusi MÁK felé teljesítendő adatszolgáltatás alapján	iparüzési adóalap	adóerőképeség
2012	129 145 359 000	1 808 035 026
2013	136 467 466 000	1 910 544 524
2014	127 459 630 000	1 784 434 820
2015	136 119 806 000	1 905 677 284
2016	131 382 912 000	1 839 360 768
2017	149 459 418 265	2 092 431 856
2018	154 064 186 590	2 156 898 612
2019	169 104 208 873	2 367 458 924
2020	182 727 150 219	2 558 180 103

(Adóerő számítás alatt azt értjük, hogy az önkormányzat 1,4%-os általános szorzóval milyen nagyságú adóbevételre tehetne szert a megyeszékhelyen képződött a bevallásokban szereplő iparüzési adóalapok után, feltéve, hogy azt mindenki befizeti és melyből semmilyen önkormányzati adókedvezmény nem vonható le.)

A 2012. évhez képest az adóalap 53,58 milliárd forinttal, az adóerőképeség 750 millió forinttal nőtt. A növekedés mértéke 41,5%! Az előző évhez (2019) képest az adóalap 13,62 milliárd forinttal, az adóerőképeség 190,7 millió forinttal növekedett, így a növekedés mértéke ebben az esetben 8%.



2. Vagyoni típusú adók

Az adókötelezettség elsősorban az önkormányzat illetékessége területén lévő építményekre, így mindenekelőtt a lakásokra és a nem lakás céljára szolgáló épületekre, épületrészekre terjed ki.

2019. évben építményadó fizetési kötelezettség terhelt az adóalanyokat, akik valamely adóköteles adótárggyal (építménnyel, épülettel/épületrésszel, illetve új adófajtaként 2018. évtől reklámhordóval) rendelkeztek az adóév első napján.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének adópolitikájának lényege, hogy az építményadót széles adózói körre terítve határozta meg, ugyanakkor – az adótárgyak nagy többsége után - alacsony adómértékkel történik az adóztatás. A magánszemélyek részére jelentős 50-75 százalékos mértékű adókedvezményt is biztosít az önkormányzat, elsősorban a lakás célú ingatlanok után.

10

Építményadó – építmények után

Eger Megyei Jogú Város illetékességi területén lévő építmények közül adóköteles a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (továbbiakban: építmények). Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül. Az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa, több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányaduk arányában adóalanyok, amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.

Az adó alapja az önkormányzat döntésétől függően lehet az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete, ebben az esetben az adó mértékének felső határa 1100 forint/év/m² növelve a valorizálás összegével (2005-től az önkormányzatok ezt a mértéket az inflációval növelhetik); vagy az építmény korrigált forgalmi értéke, ebben az esetben az adó mértékének felső határa a korrigált forgalmi érték 3,6%-a. 2019. évtől az adómérték maximuma 1.898 forint/év/m² lehet.

A záraskor 26.461 adózó 41.679 db adótárgya (építménye) tartozott adókötelezettség alá, melyek a megállapított átlagos adómértékkel (önkormányzati adókedvezményekkel csökkentve) 336,5 m²/év/forinttal adóztak, ez a törvényi maximális adókulcs mindössze 17,7%-a. Ezen belül, a magánszemélyek tulajdonában lévő adótárgyakra vonatkozó adómérték és kedvezmények sokkal kedvezőbbek, ők átlagosan a törvényi mérték mindössze 6,8 %-ával adóznak.

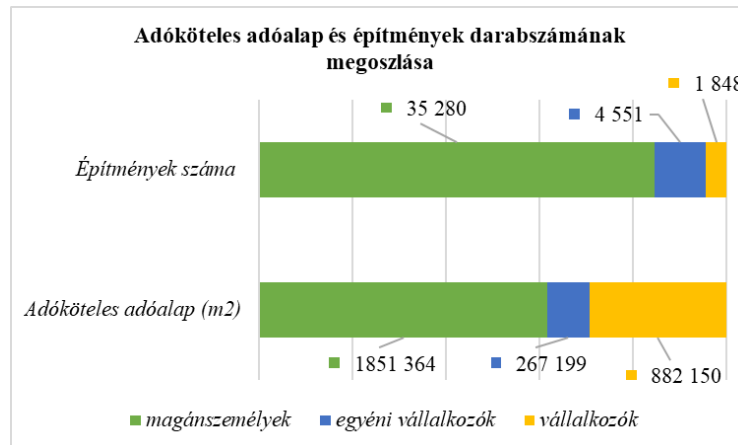
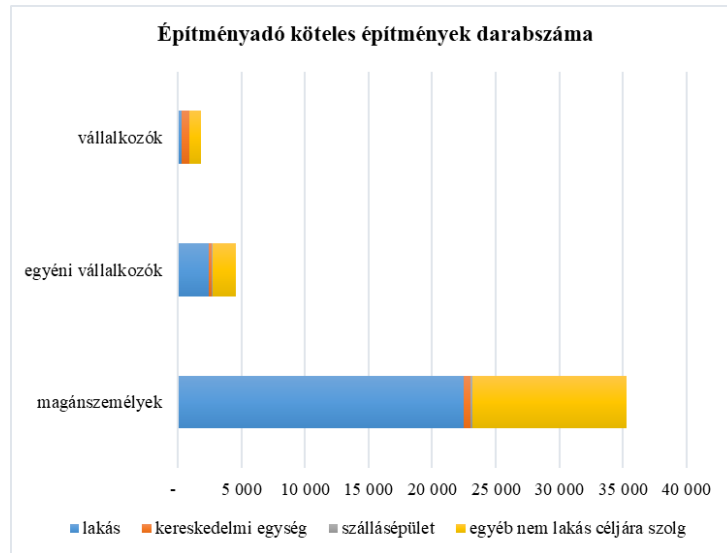
	átlagos adómérték	törvényi mérték	kihasználtsága
magánszemélyek	130,0		6,8%
egyéni vállalkozók	183,7		9,7%
vállalkozók	816,4		43,0%
összes adózó	336,5		17,7%

(m²/év/forinttal)

A lakások többsége után a tulajdonosok önkormányzati adókedvezményt tudnak érvényesíteni, esetenként több adókedvezményt is. 2019. évre 13.292 magánszemély 18.241 darab építménye (lakások 72,3%-a) után tudott 130.330 ezer forint összértékben helyi önkormányzati adókedvezményt érvényesíteni.

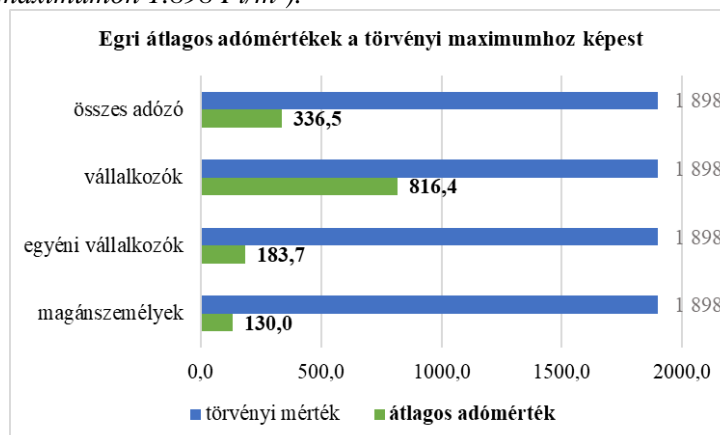
darab	lakás	kereskedelmi egység	szállásépület	egyéb nem lakás céljára szolg
magánszemélyek	22 466	521	196	12 097
egyéni vállalkozók	2 443	250	73	1 785
vállalkozók	320	569	56	903
összesen	25 229	1 340	325	14 785
		41 679		

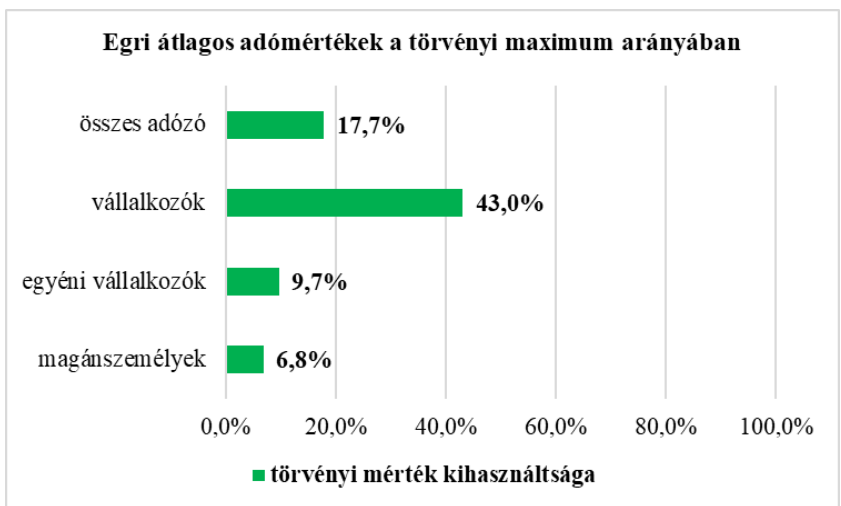
Az építmények adóztatásában a Htv. – az iparűzési adószabályokhoz képest - nagyobb szabadságot enged az önkormányzatoknak a differenciálásra. Egerben 2019. évre is - adóemelés nélkül - megmaradt a differenciált adómérték megállapítás útján történő „adóeltérítés”, így a kötelező és önként vállalt feladatok finanszírozásának terhére továbbra sem kellett a lakosságra hárítani.



	Adóköteles adóalap (m2)	Építmények száma	átlagos alapterület	előírt adó	átlagos adómérték	törvényi mérték	törvényi mérték kihasználtsága
magánszemélyek	1 851 364	35 280	52	240 606 539	130,0	1 898	6,8%
egyéni vállalkozók	267 199	4 551	59	49 072 902	183,7	1 898	9,7%
vállalkozók	882 150	1 848	477	720 153 036	816,4	1 898	43,0%
összes adózó	3 000 712	41 679	72	1 009 832 477	336,5	1 898	17,7%

2019. éves összesített adatok alapján a magánszemélyeket terhelő átlagos adó mérték: 130 Ft/m², az egyéni vállalkozásokat terhelő átlagos adómérték 183,7 Ft/m², míg jogi személyek esetében ez az átlagos adó mérték: 816,4 Ft/m² (a törvényi maximumon 1.898 Ft/m²).





Építményadó – reklámhordozók után

2018. január 1-jétől az egyes pénzügyi és gazdasági tárgyú törvények módosításáról szóló 2016. évi CLXXXII. törvény alapján - *figyelemmel a településkép védelmi szempontokra, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvénnyel összefüggésben, az önkormányzatok adóztatási mozgásterének bővítése érdekében* – adókötelessé vált az ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó.

Ennek alapján Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata **2018. évtől az építményadó keretein belül adóztatás alá vonta a szabadtéri reklámhordozókat**, mégpedig négyzetméterben kifejezett adóalap (két tizedesjegy pontossággal) alapulvételével 12.000 forint/m² adómértékű helyi építményadóval. A 0,01-1,5 m² adóköteles felülettel rendelkező adótárgyak adómértéke 0 Ft/m², azaz adatbejelentési kötelezettség mellett nem keletkezik tényleges építményadó fizetés. A reklámhordozókat terhelő általános adómérték 12.000 Ft/m².

A 1,50 négyzetmétert meghaladó nagyságú adóalappal rendelkező reklámhordozók adófizetése már az első 0,01 négyzetmétertől fennáll. Az elfogadott önkormányzati rendelet alapján nem kellett adatbejelentést készíteni azon adótárgyak után, ahol az adóalany nem minősül vállalkozónak és a reklámhordozók felülete nem haladta meg a 1,5 m²-t. Az adatbejelentést az adóalanyoknak 2018. január 1-jét követően, de legkésőbb 2018. január 15-ig kellett megtenniük, ezt követően az adóhatóság határozatban írta elő az adó nagyságát, a fizetés időpontjait.

A köztudatban reklámhordozónak minősülő adótárgy - *a teljesség igénye nélkül* - az óriásplakát, hirdető oszlop, utcabútorok, CityLight vagy CityBoard formátumú eszköz, hirdetőtábla, információs vitrin, molinó, megállító tábla és minden olyan tárgy, eszköz, berendezés, ami gazdasági reklámot tartalmaz.

Adótárgyak száma: 398 db reklámhordozó, adóalap: 3.309 m², éves adóelőírás 39.531.960 Ft.

A vagyoni típusú adóbevétel (építmények és reklámhordozók) alakulása az elmúlt években és az idén

1-9 hónap	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
VAGYONI TÍPUSÚ ADÓK	882 508 171	927 323 439	929 733 977	935 408 523	969 868 384	1 021 021 389	1 018 649 929

ADÓBEVÉTELEK (2019)	Pénzügyileg teljesült	ebből Háztartások	ebből Gazdálkodók
VAGYONI TÍPUSÚ ADÓBEVÉTELEK	1 018 649 929	290 428 775	728 221 154
	100%	31%	69%

Idegenforgalmi adó

Idegenforgalmi adóban **adókötelezettség terhelt** azt a magánszemélyt, aki **nem állandó lakosként** az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltöltött.

Az idegenforgalmi adót az **adó beszedésére kötelezett szedi be**, azaz a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt a **szállásadó**, a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal **rendelkezni jogosult szedi be** az ott-tartózkodás utolsó napján.

Idegenforgalmi adó alapja és mértéke az önkormányzat szabályozása alapján eltérő lehet. A vendégéjszakák adóztatás esetében az **adó alapja** a megkezdett vendégéjszakák száma (az *adó mértékének felső határa személyenként és vendégéjszakánként 300 forint és ennek inflációs valorizálása*), vagy a megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj lehet (*legfeljebb 4%-os mértékkel*). Eger megyei jogú városban az idegenforgalmi adó alapja - *1992. év óta* - a vendégéjszakák száma alapján került meghatározásra.

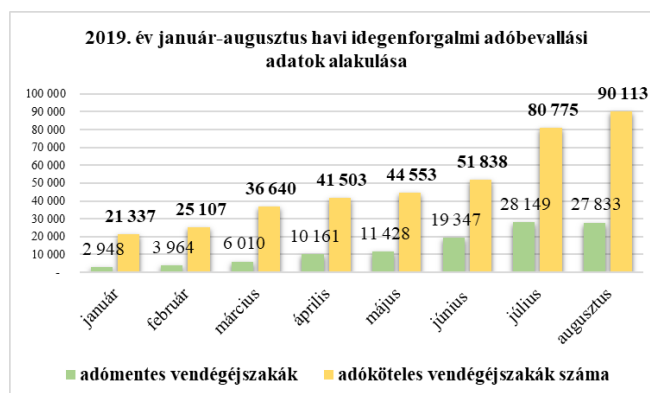
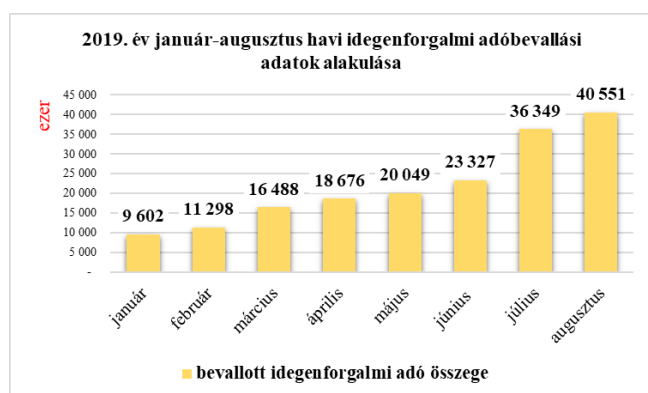
Az önkormányzatok 2005-től a vendégéjszakákhoz igazodó **adómérték** saját döntésük alapján - *a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan* - maximum az inflációval növelhetik.

Idegenforgalmi adóban alkalmazott adómérték Egerben 2013. évtől **nem emelkedett**. Így, a turistáknak **450 Ft-ot kell személyenként és vendégéjszakánként fizetni** (a *szállás ártól függetlenül*), ha a városban üdülési céllal tartózkodnak, ez az elfogadott adómérték a törvényi maximális mérték (*517 Ft/fő/nap*) 86,9%-a.

Az **idegenforgalmi adóbevallások adatai alapján az ágazat jól teljesít**. Eger továbbra is meghatározó szerepet tölt be Magyarország turizmusában.

A **nyilvántartásba vett szálláshely szolgáltatók száma is emelkedik**, míg 2013. évben 285 nyilvántartott szálláshely volt a városban, **2019. háromnegyedévig ez a szám 599 szálláshelyre nőtt**.

2019 IFA bevallási adatok EGER	január	február	március	április	május	június	július	augusztus
vendégéjszakák összesen	24 285	29 071	42 650	51 664	55 981	71 185	108 924	117 946
adómentes vendégéjszakák	2 948	3 964	6 010	10 161	11 428	19 347	28 149	27 833
adóköteles vendégéjszakák száma	21 337	25 107	36 640	41 503	44 553	51 838	80 775	90 113
bevallott idegenforgalmi adó összege	9 601 650	11 298 150	16 488 000	18 676 350	20 048 850	23 327 100	36 348 750	40 550 850
adó mértéke Ft/vendégéjszaka/fő	450	450	450	450	450	450	450	450



A bevallott vendégéjszakák **78%-a tartozott adókötelezettség alá**.

BEVALLOTT IDEGENFORGALMI ADÓ ÖSSZEGE

Bevallott vendégéjszakák száma	január	február	március	április	május	június	július	augusztus
2013	14 724	15 433	23 714	21 967	31 711	35 600	62 243	77 181
2014	20 571	19 607	26 215	32 972	38 492	46 830	67 872	87 362
2015	22 702	25 441	32 491	37 501	44 988	56 482	88 615	93 342
2016	24 474	27 777	38 448	34 209	49 192	55 158	98 956	100 415
2017	21 260	24 959	35 952	46 095	46 808	64 117	104 764	109 318
2018	26 643	29 929	44 336	45 492	57 065	62 545	106 262	111 343
2019	24 285	29 071	42 650	51 664	55 981	71 185	108 924	117 946
változás előző évhez	-2 358	-858	-1 686	6 172	-1 084	8 640	2 662	6 603
változás 2013 évhez	9 561	13 638	18 936	29 697	24 270	35 585	46 681	40 765
változás előző évhez %-ban	91%	97%	96%	114%	98%	114%	103%	106%
változás 2013 évhez %-ban	165%	188%	180%	235%	177%	200%	175%	153%

14

Bevallott idegenforgalmi adó összege	január	február	március	április	május	június	július	augusztus
2013	5 643 900	5 748 300	8 921 250	8 147 700	11 330 100	11 261 700	20 790 000	27 607 500
2014	7 821 900	7 531 200	10 128 600	11 796 300	13 877 100	14 779 800	22 177 800	29 518 200
2015	8 651 250	9 711 900	12 251 250	13 032 450	16 312 050	17 883 900	28 192 950	31 404 600
2016	9 229 500	10 770 300	14 353 200	13 472 550	17 405 550	17 832 600	32 234 850	34 373 250
2017	8 204 400	9 688 950	14 022 450	17 074 800	17 229 600	21 029 850	35 330 850	36 820 350
2018	10 307 250	11 100 150	16 188 300	17 232 300	20 377 800	20 375 550	35 445 150	37 994 850
2019	9 601 650	11 298 150	16 488 000	18 676 350	20 048 850	23 327 100	36 348 750	40 550 850
változás előző évhez	-705 600	198 000	299 700	1 444 050	-328 950	2 951 550	903 600	2 556 000
változás 2013 évhez	3 957 750	5 549 850	7 566 750	10 528 650	8 718 750	12 065 400	15 558 750	12 943 350
változás előző évhez %-ban	93%	102%	102%	108%	98%	114%	103%	107%
változás 2013 évhez %-ban	170%	197%	185%	229%	177%	207%	175%	147%

A bevallott idegenforgalmi adó emelkedik, a múlt év hasonló időszakához képest a növekedés **7 318 350 forint**.

ADÓBEVÉTELEK (2019)	Pénzügyileg teljesült	ebből Háztartások	ebből Gazdálkodók
IDEGENFORGALMI ADÓBEVÉTEL	189 805 540	58 456 133	131 349 407
	100 %	31%	69%

1-9 hónap	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
IDEGENFORGALMI ADÓ	109 547 186	133 960 680	148 657 917	163 377 850	176 683 776	189 239 421	189 805 540

Gépjárműadó, mint átengedett központi adó nem

A gépjárműadó bevétel **60%-a** továbbra is a központi költségvetést illette meg. A helyi testületnek ebben az adófajtában önkormányzati szabályozási jogköre nincs, nem hozhat eltérő és helyi szabályokat az adózást illetően. A gépjárműadó 1992-es bevezetésére a motorizációval járó közterhek arányosabb elosztása, a települési, a fővárosban a kerületi önkormányzatok bevételeinek gyarapítása, valamint a közúthálózat karbantartásához és fejlesztéséhez szükséges források bővítése érdekében került sor.

A záraskor **19.433 adózó 27.104 darab adóköteles gépjárművének éves adóelőírása összesen 429.068.793 Ft forint**, ám a befolyó bevételek **40%-a marad** – mint átengedett adóbevétel - önkormányzati bevétel.

2019. évben a központi költségvetésnek önkormányzatunk 243.536 ezer forint gépjárműadó bevételt (az adóbevétel 60%-át) utalt át.

KÖVETELÉS ÉS HÁTRALÉKKEZELÉS

Az adóigazgatási eljárás szabályai mellett, 2018. január 1-jétől jelentősen megváltoztak a követeléskezelésre és végrehajtásra vonatkozó szabályok is. Az önkormányzati adóhatósági végrehajtásnál az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (Avt.), az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (Air.), az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art.), a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) szabályaira kell figyelemmel lenni.

E jogszabályok, illetve más egyéb jogi előírások alapján **az adóhatóság hatáskörébe tartozik** az adó tartozás beszedése, a jogosulatlan adó-visszaigénylés visszatartása, egyes adók módjára behajtandó köztartozás végrehajtása. Ennek során az adóhatóság egyrészt az általa nyilvántartott adók és ezekhez kapcsolódó szankciók (*késedelmi pótlék, bírságok*) vonatkozásában hivatalból, másrészt jogszabályi rendelkezés alapján külső megkeresésekre folytat végrehajtást.

Az **adóigazgatási tevékenység magában foglalja a hátralékkezelést, a végrehajtást, a fizetési könnyítésekre irányuló kérelmek elbírálását, továbbá a csőd, felszámolási és végelszámolási eljárásokban történő részvételt.** A megváltozott jogszabályi követelmények miatt a végrehajtási eljárások alkalmával bizonyos esetekben végrehajtási költség is előírásra kerül. Általában az adóigazgatás költségeit az önkormányzat vagy az állam viseli, ez alól kivételt képez a végrehajtás, itt a felmerült költségek – *a visszatartó jelleg miatt is* - többnyire az adóst terhelték.

Végrehajtási eljárás megindításának akkor volt helye, ha az adós a jogerős végrehajtható okiraton alapuló tartozását esedékességgkor nem fizette meg, és nem állnak fenn az eljárás megindítását akadályozó tényezők. Amennyiben az adós fizetési könnyítésre illetve mérséklésre irányuló kérelmét az adóhatóság elutasította, az önkéntes teljesítésre, vagy részteljesítésre a végrehajtási eljárás bármely szakaszában van lehetőség, a végrehajtási cselekmények foganatosítására ennek figyelembevételével kerül sor.

Általánosságban elmondható, hogy **azon cselekmények foganatosítása indokolt, amely gyors és hatékony, költségkímélő eszköznek látszik az adóhatóság követelésének megtérülésére, valamint az arányosság elvének figyelembe vételével az adósra nézve a legkisebb mértékű korlátozással jár.**

A **hátralék és követeléskezelés évek óta fontos részét képezi az adóigazgatási munkának.** Az önkormányzati adóhatóság feladatait e területen két jól elkülönülő részre, a hátralék vagy követelés kezelésre, valamint a tényleges végrehajtási cselekmények foganatosítására lehet megbontani. Mindazokkal szemben, akik önként nem teljesítik fizetési kötelezettségeiket és hátralékot halmoztak fel, az önkormányzati adóhatóság a törvényes és tisztességes eszközök széles körének alkalmazásával következetesen fellépett.

A nyilvántartott adó tartozások összegei az elmúlt években jelentősen csökkentek.

Önkormányzati adóhatóságunk 2019. évben is folyamatosan élt a jogszabály adta lehetőséggel és **magánszemélyek esetében az 50 ezer forintot, jogi személy esetében a 100 ezer forintot elérő, 90 napon túl fennálló adó tartozással rendelkezők körének adatait folyamatosan a honlapon közzétette,** ezzel is ösztönözve a tartozások mielőbbi önkéntes rendezését.

A követelés-kezelés és végrehajtási tevékenység eredményeként 2019. évben 90.251 ezer forint tartozás rendeződött.

Az adó tartozások sajátossága, hogy az éves befizetési határidőket követően megnőnek, majd az adóhatóság követeléskezelési vagy végrehajtási cselekményeihez kapcsolódva csökkennek. Jellemzően a tartozások emelkednek az adóévek március 15-ét, május 31-ét, szeptember 15-ét követően. Majd a következő hónapokban csökkennek az adóhatósági intézkedések következtében, így **a tendencia hullámszerű.**

Az adóhatóság a **10 ezer forintnál nagyobb tartozással rendelkező** magánszemélyeknek (1.895), egyéni vállalkozóknak (502) és vállalkozásoknak (693) fizetési felhívást bocsátott ki, lehetőséget adva az önkéntes fizetési kötelezettség teljesítésére. Ezt követően első lépésként az egyéni vállalkozóknak, vállalkozásoknak **benyújtásra kerültek a hatósági átutalási megbízások (inkasszók).**

Az adójogszabály ugyanakkor méltányossági lehetőséget is biztosít azon adózók részére, akik az előírt fizetési kötelezettségeiket valamilyen méltányolható gazdasági vagy személyes okból az esedékesség időpontjáig nem-, vagy csak részben tudják teljesíteni. Amennyiben az adózó ilyen tárgyú kérelmére az adóhatóság fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett, a meghatározott ütemezés és feltételek szerint teljesítheti fizetési kötelezettségét.

Ez idő alatt az engedélyezett fizetési könnyítéssel érintett összeg tekintetében kényszerintézkedéseket az adóhatóság nem foganatosít, viszont amennyiben az engedélyezett részleteket nem megfelelően teljesíti az adózó, úgy az eredeti állapot visszarendezésére kerül sor. Ilyen esetben a tartozás újra egy összegben esedékessé válik és a továbbiakban nem akadályozza a végrehajtási eljárás lefolytatását.

Az önkormányzati adóhatóság a 2019-es adóévben 57.005 ezer forint összegre engedélyezett fizetési könnyítést. A fizetési halasztással, illetve részletfizetéssel önkormányzatunk segítette a vállalkozások működését és magánszemélyek megélhetését. Általában a megadott fizetési könnyítések feltételhez kötöttek és az adóéven belül kerülnek teljesítésre.

JELENTŐS VÁLTOZÁSOK KÖVETKEZTEK BE AZ ADÓELJÁRÁSI SZABÁLYOKBAN ÉS AZ ELEKTRONIKUS KAPCSOLATTARTÁS TERÉN

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. április elején csatlakozott az ASP országos rendszerhez, ebből eredően jelentősen megváltozott az adózók ügyindítása, egyenleg lekérdezése és az adófizetése is.

Az **ASP modell lényege**, hogy az adózók /felhasználók/ egy egyszerű böngészőprogram segítségével az interneten keresztül vehetik igénybe a távoli szolgáltató központtól a tevékenységük támogatásához szükséges szoftvereket, alkalmazásokat, amelyek segítenek a gazdálkodási, adóztatási, hagyatéki, kereskedelmi feladatok ellátásában. Ez a modell kifejezetten előnyös mind az állam, mind az önkormányzatok oldaláról, ha a teljes önkormányzati kör által az ügyfeleknek (*lakosság, vállalkozások*) nyújtott igazgatási szolgáltatások színvonalának emelése a cél.

Az Önkormányzati Hivatali Portál (*továbbiakban: OHP*) az önkormányzati ASP rendszerben az elektronikus önkormányzati ügyintézés helyszíne, (nyitólap: <https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolarap>.) **az adózók ezen keresztül intézhetik ügyeiket a nap 24 órájában.**

Igénybe vehető elektronikus ügyintézési szolgáltatások:

Adóegyenleg lekérdezés: Az ügyfél lekérheti Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatóságához tartozó helyi adó (*iparüzési adó, építményadók, idegenforgalmi adó*) és más önkormányzati hatáskörbe tartozó adóinak (*pl.: gépjárműadó*) egyenlegét. Az egyenleg lekérdezéséhez a felhasználónak másodlagos azonosítóként az Ügyfélkapus azonosítás után meg kell adnia az adóazonosító jelét, vagy adószámát is. Azonosítás után a felhasználó lekérdezheti személyes egyenlegét, vagy azon személyek (*természetes vagy jogi*) egyenlegét, amelyeket mint képviseleti joggal felruházott személyként összerendelési nyilatkozatban kérelmezett az önkormányzatnál.

Ügyindítás: Az ügyindítás tulajdonképpen nem más, mint egy elektronikus űrlap (iForm) benyújtása. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és az adott adóügy kiválasztása után az űrlapkitöltő alkalmazás segítségével az ügyfél kitölti az űrlapot, majd beküldi az ASP Központba. A Központ továbbítja Eger MJV Polgármesteri Hivatal iratkezelőjének a benyújtott űrlapot, amely érkezeti és iktatás után bekerül a megfelelő szakrendszerbe vagy eljut az ügyintézőhöz. Az ügyindítás bejelentkezéshez kötött szolgáltatás. Ugyanakkor lehetséges online űrlapkitöltés és rendszeren kívüli (*pl.: kinyomtatás utáni postai vagy személyes benyújtás*) beküldés (*azonosítás nélkül is elérhető szolgáltatás*).

Bevallás lekérdezés: A bejelentkezett felhasználók lekérdezhetik az adott önkormányzati ASP ADÓ szakrendszerben rögzített bevallások adatait saját nevükben, általuk képviselt adózó - *más természetes személy, egyéni vállalkozó vagy gazdasági társaság* - nevében.

(Az OHP Portál használatához előfeltétel (*kivéve: azonosítás nélkül is igénybe vehető szolgáltatás*), hogy a felhasználó rendelkezzen Ügyfélkapu azonosítóval. Ügyfélkapun bármely természetes személy regisztrálhat.)

Az átállás megkönnyítése végett - a csatlakozást követően 2019. április 15-ig – lehetőség volt Egerben az „ÁNYK” típusú bevallási, adatbejelentési nyomtatványok beküldésére is. Ügyindítás a megszokott módon és helyről történhetett. Az átmeneti időszakot **2019. április 15-ét követően elektronikus beküldésre már csak az OHP nyitólapról elérhető „iForm” típusú /bevallási, adatbejelentési, kérelem stb./ nyomtatványok voltak elérhetők.**

Az **ASP adó szakrendszer működésének fejlesztésére** önkormányzati adóhatóságunktól az üzemeltető Magyar Államkincstár felé több mint **130 db fejlesztési igény**, illetve hibajegy került beküldésre, ennek 85%-a már megoldódott.

Az Adó Iroda ügyfélfogadásán 2019. évben **7.045 ezer forint összegben fizettek bankkártyával (POS)** az ügyfeleink. Az **elektronikus rendszeren keresztül (VPOS) 14.417 ezer forint adót utaltak át adózóink** a különféle adószámlákra.

Az idei év első kilenc hónapjában adóigazgatási ügyekben 64.241 darab adóügy volt, szálláshely engedélyezési ügyekben 610 darab ügy, hagyatéki ügyekben 5.127 darab ügy került iktatásra. Az iroda a mai napig adóügyekben papír alapon 49.184 db iratot (döntés, adószámla kivonat, felhívás stb.) postázott, gazdálkodóknak elektronikus tárhelyekre 9.955 db ügyet (döntés, adószámla kivonat, felhívás stb.) küldött el.

Kelt: Eger, 2019. november 07.



Dr. Kovács Luca jegyző nevében és megbízásából:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "László Korsós".

KORSÓS LÁSZLÓ

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Adó Iroda Vezetője

(*Adatok forrás: ASP ADÓ szakrendszer adatai alapján*)