

TÁJÉKOZTATÓ

EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATI ADÓIRÓL, AZ ELÉRT ÖNKORMÁNYZATI ÉS MEGOSZTOTT ÁLLAMI ADÓBEVÉTELEKRŐL (2019 adóév.)

(Az adatok forrása: az ASP Adó informatikai szakrendszerből kinyerhető adatok, az adóbevételi adatok bruttó módon szerepelnek a tájékoztató anyagban.)

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának feladatellátását a saját bevételek *(ennek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevételek)*, az állami támogatások, valamint az átengedett központi adók biztosították. Az önkormányzati adóhatóság által beszedett központi adók és bírságok *(gépjárműadó, adók módjára kimutatott egyes bírságok, késedelmi pótlék, bírság stb.)* eltérő mértékben, az évente elfogadott költségvetési törvényben megállapított arányban illetik meg az önkormányzatot. Az **önkormányzati adóhatóság** *(továbbiakban: önkormányzati adóhatóság)* **ellátta az önkormányzat és hivatal működéséhez szükséges saját források jelentős részének beszedését**, egyben más, az állam által **az önkormányzathoz telepített hatósági feladatokat is végzett** *(gépjárművek adóztatása, adók módjára behajtandó köztartozások, közigazgatási eljárási illetékek beszedése, szálláshely engedélyezés, hagyatéki ügyintézés stb.)*.

Nagy változás volt mind a hivatalnak, mind az adózóknak, hogy Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. április elején csatlakozott az ASP országos rendszerhez, ebből eredően jelentősen megváltozott az adózók adóügyeinek az indítása, az egyenleg,- és bevallási adatok lekérdezései és az adóügyintézés teljes egésze. Az ASP modell *(Application Service Provider alkalmazás-szolgáltató)* lényege, hogy az **ASP projekt országos kiterjesztése keretében** az önkormányzatok csatlakoztak a szakrendszerekhez, közte **az adó szakrendszerhez**. Az **Elektronikus Önkormányzati Portál** *(továbbiakban: EÖP)* az önkormányzati ASP rendszerben az elektronikus önkormányzati ügyintézés helyszíne, **az adózók és képviselőik ezen keresztül intézhetik adó ügyeiket a nap 24 órájában**.

Az önkormányzati adóhatóság *(jegyző nevében eljáró Adó Iroda)* felkészülten kezelte a változást, így a bevételek beérkezésének ütemezésében és annak nagyságában nem jelentkeztek problémák, a bevétel növekedés összességében jelentős volt.

Pénzügyi év vége december 31	2019. év	Változás 2019-2013	Változás 2019-2018
IPARÚZÉSI ADÓ	4 196 043 271	1 721 140 328	606 430 428
VAGYONI TIPUSÚ ADÓK	1 048 506 361	93 113 214	-6 405 167
IDEGENFORGALMI ADÓ	253 633 100	105 529 318	8 000 543
HELYI ADÓK	5 498 182 732	1 919 782 860	608 025 804
ÁTENGEDETT ADÓK	183 197 233	10 192 988	4 676 294
ÖNK MEGILLETŐ ADÓK	5 681 379 965	1 929 975 848	612 702 098

Eger Megyei Jogú Város önkormányzati adóhatóságának az adószámláira **a 2019-es pénzügyi év vonatkozásában - január 1-jétől - december 31-ig terjedően - bruttó módon 5.681.380 ezer forint folyt be saját bevételként** *(helyi adó és átengedett központi adó jogcímen)*.

Az önkormányzati adóbevételeken belül - *szintén bruttó módon* - a **helyi adókból befolyó bevétel 5.498.182 ezer forint** volt.

A saját bevételeken túl önkormányzati adóhatóságunk a központi költségvetésnek 259.726 ezer forint gépjárműadó bevételt, 11.949 ezer forint közigazgatási hatósági illetéket, illetve más szervezetnek 1.006 ezer forint adók módjára behajtandó köztartozást utalt át. Az adóhatóság ez évben összesen 120.857 ezer forintot utalt vissza adózóknak, ennek többsége iparüzési adó túlfizetés volt.

A visszautalások ellenére az adózók számláin továbbra is jelentős összegben mutathatók ki túlfizetések. Az önkormányzatnál nyilvántartott adókban ennek együttes összege meghaladja a 365 millió forintot (ebből iparüzési adó túlfizetés több mint 304 millió forint, az építményadó túlfizetés is meghaladja a 31 millió forintot), átengedett adóknál a legmagasabb összeget a gépjárműadóban nyilvántartott túlfizetések teszik ki (18,6 millió forint). A túlfizetéseket sajátossága, hogy azt az adózók visszakérhetik, vagy a nyilvántartott összegek következő év(ek) adófizetési kötelezettségeit csökkentik. Erre figyelemmel is voltunk a 2020. év bevételi előirányzatainak kimunkálása során.

ADÓBEVÉTELEK ALAKULÁSA

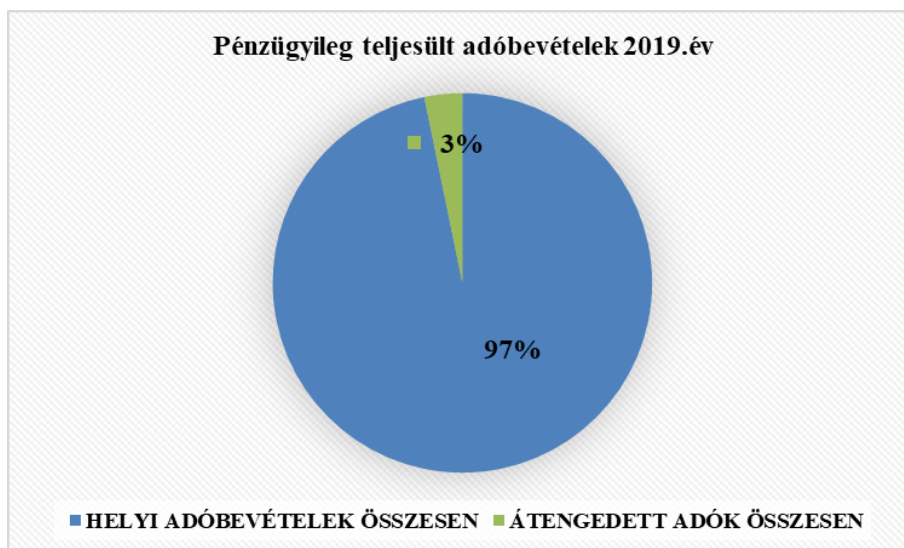
Eger Megyei Jogú Város gazdaságát 2019. évben a kiegyensúlyozott növekedés jellemezte, köszönhetően ez a bérnövekedés által generált erős belföldi keresletnek, illetve a beruházási aktivitásnak. A 2019. évben befolyó adóbevételek nagyságára jelentős hatással volt **Eger Megyei Jogú Város gazdasági ereje, az iparüzési adóerőképessége, a helyben működő vállalkozások eredményessége, a lakosság fizetőképessége, valamint az, hogy a turizmus vendégéjszaka számai tovább növekedtek.**

Az év végi állapot alapján az önkormányzati adóhatóság 39.865 magánszeméllyel, 4.486 egyéni vállalkozóval és 7.971 vállalkozóval tart kapcsolatot és vár el különféle adókötelezettség teljesítéseket.

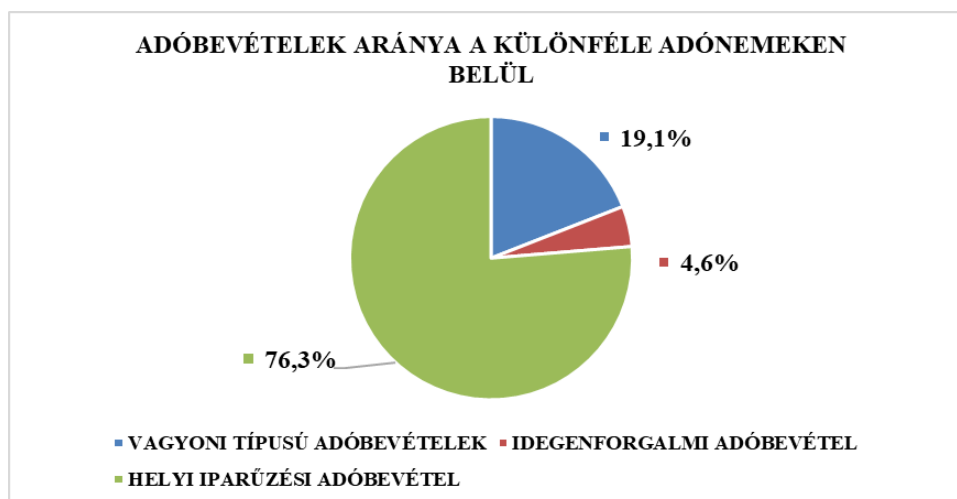
Örvendetes, hogy a gazdasági növekedés és a turizmus lendülete éves szinten folyamatos, a húzóágazatok 2018-2019. években jól teljesítettek és egyre több vállalkozás ruház be a város közigazgatási területén, illetve a megyeszékhely környezetében.

Az adóbevételek nagyságát befolyásolja az is, hogy az önkormányzat rendeleteiben - a törvény keretein belül - hogyan és miként szabályozta a helyi adókötelezettségeket, annak mértékeit, kedvezményeit, mentességeit.

Eger Megyei Jogú Városban a 2019. évben a befolyt helyi adók az önkormányzatnál kezelt adóbevételek 97%-át adták.



A helyi adónemeken belül az **iparűzési adó a 76,3%-os** nagyságával továbbra is a meghatározó adónem. A **vagyoni típusú adók** a helyi adóbevételek **19,1%-át** tették ki, míg a beszedett **idegenforgalmi adó** az adóbevételek **4,6%-át** adta.

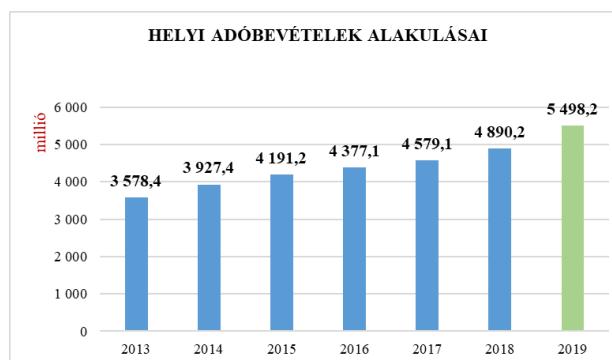
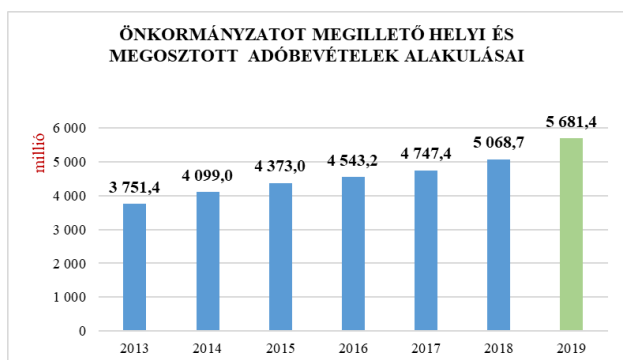


A helyi adóztatás (1992. január 1.) egri bevezetése óta a 2019-es pénzügyi évben érkezett a legtöbb saját felhasználású adóbevétel az önkormányzat számláira.

Önkormányzati adóbevételek alakulása 2013-2019. évek

Pénzügyi év vége december 31	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
IPARŰZÉSI ADÓ	2 474 902 943	2 781 932 356	3 032 575 275	3 191 423 635	3 338 003 544	3 589 612 843	4 196 043 271
VAGYONI TÍPUSÚ ADÓK	955 393 147	967 142 246	962 220 910	969 118 399	1 009 607 413	1 054 911 528	1 048 506 361
IDEGENFORGALMI ADÓ	148 103 782	178 362 142	196 431 236	216 549 941	231 533 139	245 632 557	253 633 100
HELYI ADÓK	3 578 399 872	3 927 436 744	4 191 227 421	4 377 091 975	4 579 144 096	4 890 156 928	5 498 182 732
ÁTENGEDETT ADÓK	173 004 245	171 605 313	181 773 260	166 125 193	168 218 888	178 520 939	183 197 233
ÖNK MEGILLETŐ ADÓK	3 751 404 117	4 099 042 057	4 373 000 681	4 543 217 168	4 747 362 984	5 068 677 867	5 681 379 965

**ÁTENGEDETT ÉS SAJÁT ADÓBEVÉTELEK VÁLTOZÁSA
(2013-2019.)**



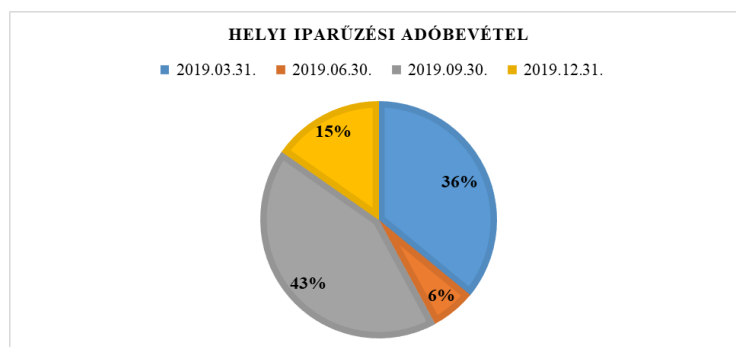
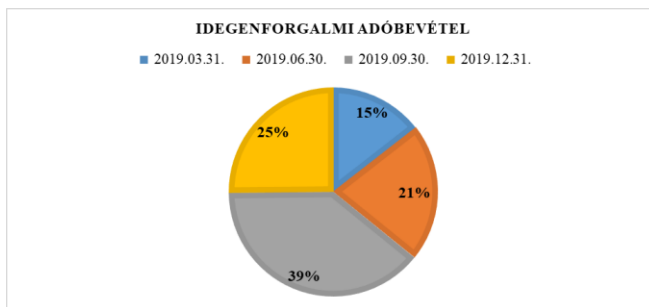
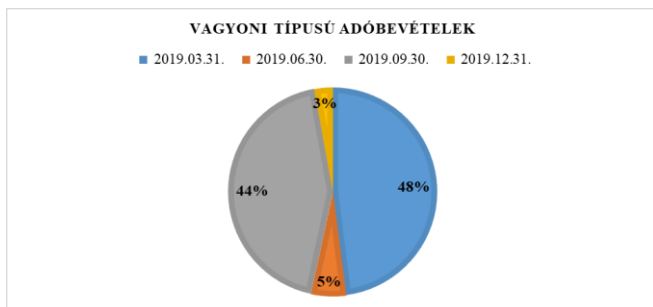
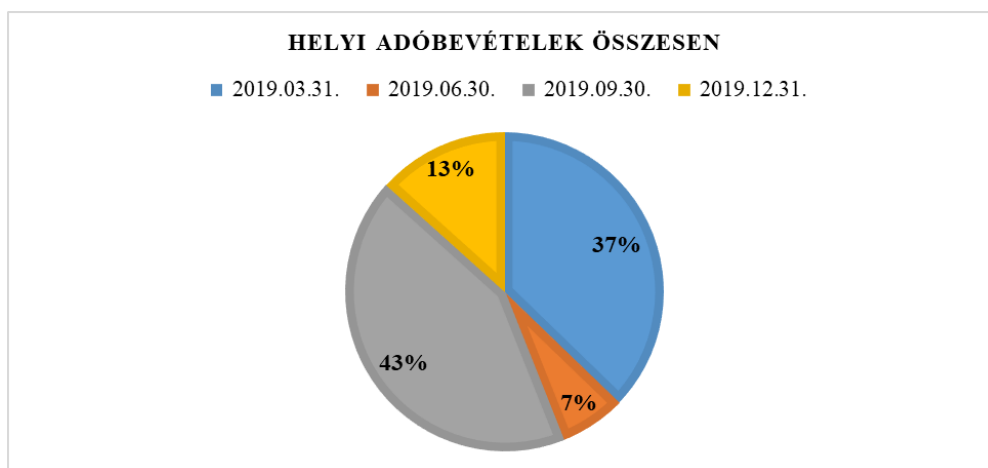
2019. évi (január 1-től december 31-ig) adóelőirányzat, adóbefizetések megoszlása, teljesülési aránya

ADÓBEVÉTELEK (2019)	ELŐIRÁNYZAT	TELJESÜLT 2019.12.31.	TELJ %-A
VAGYONI TÍPUSÚ ADÓBEVÉTELEK	1 025 010 000	1 048 506 361	102,29%
IDEGENFORGALMI ADÓBEVÉTEL	228 000 000	253 633 100	111,24%
HELYI IPARŰZÉSI ADÓBEVÉTEL	3 500 000 000	4 196 043 271	119,89%
HELYI ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	4 753 010 000	5 498 182 732	115,68%
ÁTENGEDETT ADÓK ÖSSZESEN	153 026 000	183 197 233	119,72%
ÖNKORMÁNYZAT ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	4 906 036 000	5 681 379 965	115,80%

Az eddig befolyt adóbevételek döntő többségét, 88 %-át a gazdálkodók (vállalkozások, vállalkozók) fizették.

ADÓBEVÉTELEK (2019)	Pénzügyileg teljesült	ebből Háztartások	ebből Gazdálkodók
VAGYONI TÍPUSÚ ADÓBEVÉTELEK	1 048 506 361	302 629 651	745 876 710
IDEGENFORGALMI ADÓBEVÉTEL	253 633 100	76 044 356	177 588 744
HELYI IPARÚZÉSI ADÓBEVÉTEL	4 196 043 271	172 674 780	4 023 368 491
HELYI ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	5 498 182 732	551 348 787	4 946 833 945
ÁTENGEDETT ADÓK (többsége gépjárműadó) ÖSSZESEN	183 197 233	128 222 448	54 974 785
ÖNKORMÁNYZAT ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	5 681 379 965	679 571 235	5 001 808 730
befizetés megoszlásának aránya	100%	11,96%	88,04%

A helyi adóbevételek beérkezése igazodik a bevallási és befizetési határidőkhöz. Az adóbevételek 37 %-a 2019. március 31-ig, 7 %-a június 30-ig, 43 %-a szeptember 30-ig, további 13 %-a pedig december 31-ig folyt be a város költségvetésébe. Helyi adó fajtánként - az „adótárgyak”, vagy a gazdasági tevékenységhez kapcsolódó adókötelezettségek esetében- eltérő a beérkezett adóforintok üteme.



A jövőre nézve óvatos bizakodásra adhat okot, hogy az adóbevételi előirányzat összességében (115,8%-ban) teljesült.

Eger Megyei Jogú Város önkormányzat helyi adóztatást érintő rendelet alkotási lehetőségei

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (*továbbiakban: Htv.*) lehetőséget biztosít az önkormányzatnak, hogy a vállalkozások és magánszemélyek teherviselő képességét mérlegelve, az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan határozza meg. Az adó és költségvetési beszámolók részeként a közgyűlés folyamatosan tájékozódik az adózás helyzetéről és szükség esetén kezdeményezi a helyi jogszabályok megváltoztatását, finomhangolását.

A Htv. keretszabályai biztosítják a közgyűlés részére a rendeletalkotási lehetőséget, egyúttal a törvény az önkormányzatok helyi adó megállapítási jogát bizonyos esetekben korlátozza, szabályozza.

A Htv. felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési (*községi, városi, fővárosi és kerületi*) önkormányzat képviselőtestülete (*a továbbiakban: önkormányzat*) rendelettel az illetékességi területén helyi adókat (*a továbbiakban: adót*), valamint települési adókat vezethet be.

Az önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet vagy amelyeket más törvény nem tilt. Az önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá - *e minőségére tekintettel* - vállalkozó. **Eger megyei jogú városban települési adó nem került és nem kerül 2020. évre sem bevezetésre.**

Egerben a helyi adóztatás az iparüzési adóra, építményadóra és idegenforgalmi adóra terjed ki.

Helyi adóügyben, települési adóügyben az az önkormányzati adóhatóság jár el első fokon, amelynek önkormányzata a helyi adót, települési adót bevezette.

A Htv. szabályai alapján jelenleg az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy:

- a) a törvény második részében meghatározott adókat vagy azok valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit,
- b) az adó bevezetésének időpontját és időtartamát (*határozott vagy határozatlan időre*) meghatározza,
- c) az adó mértékét - *az e törvényben meghatározott felső határookra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 26. §-ában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel* - megállapítsa,
- d) az e törvény második részében meghatározott mentességeket, kedvezményeket további mentességekkel, kedvezményekkel, így különösen a lakások esetében a lakásban lakóhellyel rendelkező eltartottak számától, a lakáson fennálló, hitelintézet által lakásvásárlásra, lakásépítésre nyújtott hitel biztosítékaul szolgáló jelzálogjog fennállásától, a lakásban lakóhellyel rendelkezők jövedelmétől függő mentességekkel, kedvezményekkel kibővítsé,
- e) e törvény és az adózás rendjéről szóló törvény, valamint az adóigazgatási rendtartásról szóló törvény keretei között az adózás részletes szabályait meghatározza,
- f) ha az adó mértékét határozott időre állapította meg, akkor a határozott időszak harmadik naptári évétől vagy az azt követően kezdődő naptári évtől, a határozott időszak letelte előtt az adó mértékét növelheti, ha a naptári évet megelőző naptári év első tíz hónapjában az adott adónemben bevallott, kivetett adóból származó bevétel nem éri el a naptári évet megelőző második naptári év első tíz hónapjában bevallott, kivetett adóból származó bevétel 50%-át.

Az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy:

- a) az adóalanyt egy meghatározott adótárgy (*épület, épületrész, telek*) esetében csak egyféle - *az önkormányzat döntése szerinti* - adó fizetésére kötelezheti,
- b) a vagyoni típusú adók körében az épület, épületrész és telek utáni adót egységesen - *tételes összegben vagy a korrigált forgalmi érték alapulvételével* - határozhatja meg,

- c) az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál,
- d) ha az adót az 1. § (3) bekezdése alapján a fővárosi önkormányzat vezeti be, akkor az a kerületi önkormányzat, amely az adó fővárosi önkormányzat általi bevezetésébe beleegyezett, az adót az adóévben nem működtetheti,
- e) a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze, reklámhordozója utáni építményadó, telke utáni telekadó és a helyi iparüzési adó megállapítása során - *ha e törvény eltérően nem rendelkezik* - a 6. § d) pontja nem alkalmazható. A helyi iparüzési adó esetén egy adómérték alkalmazható,
- f) a korrigált forgalmi érték alapú építményadóban a lakás, illetve az egyéb építmény esetén egy-egy, a korrigált forgalmi érték alapú telekadóban a lakáshoz tartozó telek, illetve az egyéb telek esetén egy-egy adómérték alkalmazható,
- g) az adóalap fajtáját, az adó mértékét, a rendeleti adómentességet és adókedvezményt úgy állapíthatja meg, hogy azok összességükben egyaránt megfeleljenek a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeinek és az adóalanyok széles körét érintően az adóalanyok teherviselő képességének,
- h) ha az adó mértékét határozott időre állapítja meg, akkor azt az adóalany hátrányára
- ha) a határozott időszak első két naptári évében nem növelheti,
- hb) a határozott időszak harmadik naptári évétől vagy az azt követően kezdődő naptári évtől, a határozott időszak letelte előtt - ide nem értve a 6. § f) pontja szerinti esetet - csak akkor növelheti, ha a naptári évet megelőző naptári év első tíz hónapjában az adott adónemben bevallott, kivetett adóból származó bevétel nem éri el a naptári évet megelőző második naptári év első tíz hónapjában bevallott, kivetett adóból származó bevétel (*a továbbiakban: viszonyítási bevétel*) 70%-át, azzal, hogy a naptári évtől hatályos adómérték ekkor sem haladhatja meg a határozott időre rögzített adómérték 130%-át,
- i) ha a h) pont hb) alpont alkalmazásával az adó mértékét növelte, akkor az adó mértékét a határozott időszakra eredetileg megállapított adómértékkel egyező mértékben kell megállapítani azon naptári évtől kezdődően, amelyet megelőző - és a h) pont hb) alpont alkalmazását követő - naptári év első tíz hónapjában az adott adónemben bevallott, kivetett adóból származó bevétel eléri a viszonyítási bevételt,
- j) ha a 39/C. § (4) bekezdése alapján adómentességet vagy adókedvezményt állapít meg, akkor azt legalább három egymást követő naptári éven át nem helyezheti hatályon kívül, az adóalany hátrányára nem változtathatja meg.

Ebből eredően, **különösen a tárgyi adók esetében (pl.: építményadó) van arra mód és lehetőség, hogy differenciálásra kerüljön az építmények adóztatása**, mind a mértéküket, mind a helyi adókedvezményeket (*csak magánszemélyek részére*) érintően. Ilyen lehet például: a használat, fajta, övezet, alapterület nagysága szerint adómérték eltérítés, ám itt is meg kell felelni a törvényi korlátoknak.

Egerben az **iparüzési adó mértéke évek óta változatlanul az adóalap 2%-a**. Az **idegenforgalmi adó mértéke sem változott 2013. évtől**, így a turistáknak **450 forintot** kell személyenként és vendégéjszakánként fizetni, ha a városban üdülési céllal tartózkodnak. Ez az Egerben alkalmazott adómérték a törvényi maximális mérték - *517,7 Ft/fő/nap* – 87 %-a.

Építmények, épületek után négyzetméterenként az adóztatható adómaximum 2019. január 1-jétől 1.898 Ft/m²/év, az átlagos adómérték 337 Ft/m²/év, ami a törvényi adómaximum 17,7 %-a.

Htv. adómaximumok	2013. adóévre	2019. adóévre
helyi iparüzési adó	adóalap 2%-a 5000 Ft/nap	adóalap 2%-a 5000 Ft/nap
építményadó (reklámhordozó)	<i>nem volt adóköteles</i>	12.000 Ft/m ²
építményadó (építmény)	1.722,9 Ft/m ²	1.898,4 Ft/m ²
idegenforgalmi adó	469,9 Ft/fő/vendégéjszaka	517,7 Ft/fő/vendégéjszaka
telekadó*	313,2 Ft/m ²	345,1 Ft/m ²
magánszemélyek kommunális adója*	26.628 Ft/adótárgy	29.340,3 Ft/adótárgy
*Egerben nem tartozik adókötelezettség alá.		

Eger Megyei Jogú Városban
2019. évtől a helyi adók adómértékei az alábbiak szerint alakultak

	2019. adóévre Htv. adómaximumok	2019. adóévre EGRI mértékek	törvényi mérték kihasználtsága
helyi iparüzési adó	adóalap 2%-a 5000 Ft/nap	adóalap 2%-a 5000 Ft/nap	100,0% 100,0%
építményadó (reklámhordozó)	12.000 Ft/m ²	12.000 Ft/m²	100,0%
építményadó (építmény)	1.898,4 Ft/m ²	337 Ft/m²**	17,7%
idegenforgalmi adó	517,7 Ft/fő/vendégéjszaka	450 Ft/fő/vendégéjszaka	87,0%
telekadó*	345,1 Ft/m ²	0 Ft/m²	0,0%
magánszemélyek kommunális adója*	29.340,3 Ft/adótárgy	0 Ft/adótárgy	0,0%
*Egerben nem tartozik adókötelezettség alá.			
**Átlagos adómérték			

7

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendeletei a bevezetett helyi adókra vonatkozóan, külön-külön **tartalmazznak helyi adókedvezményeket építményadóban és helyi iparüzési adóban, melyek százalékos értéke változó és szorosan igazodik a helyi gazdasági környezethez, az adózók teherviselő képességéhez, az önkormányzat bevételi igényéhez, illetve az évente módosuló jogszabályi környezethez.**

Építményadóban helyi rendeletünk alapján három nagyobb adókedvezmény típus létezik:

- Építményadóban a bel- és külterületen lévő lakás céljára szolgáló építmény után, ha az adóalany az adóév első napján lakcímet igazoló hatósági igazolvány adatai szerint ott **állandó lakcím szerint bejelentkezett** és azt ténylegesen (életritelszerűen) is lakhelyként használja, 50%-os adókedvezményre jogosult.
- Az egy háztartásban **három vagy több gyermeket nevelő magánszemély**, a lakcímnnyilvántartás szerint és ténylegesen (életritelszerűen) is lakhelyéül szolgáló lakása után a már kedvezménnyel csökkentett számított adóból, **további 50%-os adókedvezményt** vehet igénybe.
- Az **öregségi nyugdíjra, fogyatékosági támogatásra jogosult magánszemély**, illetve a megváltozott munkaképességű személy a lakcímnnyilvántartás szerint és ténylegesen (életritelszerűen) is lakóhelyéül szolgáló lakása után a már kedvezménnyel csökkentett számított adóból, **további 50%-os adókedvezményt** vehet igénybe.

Helyi iparüzési adóban két törvény által is engedélyezett kedvezményezetti kör létezik:

- Az a vállalkozó, akinek a vállalkozási szintű **adóalapja éves szinten a 2,5 millió forintot nem haladja meg** az állandó jellegű tevékenység végzése utáni számított végleges iparüzési adójából **50%-os önkormányzati adókedvezményt** vehet igénybe. Az adókedvezményt nem befolyásolja, hogy az adózó az adó alapját egyszerűsített módon (*Htv.39/A. és 39/B. §-ok alapján*) határozza meg.
- Az a **házi orvos, védőnő vállalkozó**, akinek a vállalkozási szintű adóalapja éves szinten az adóévben a **20 millió forintot nem haladja meg** az állandó jellegű tevékenység végzése utáni számított végleges iparüzési adójából **50%-os önkormányzati adókedvezményt** vehet igénybe.

A HELYI ADÓK ADÓZTATÁS STRUKTÚRÁJA

Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területén **három helyi adónem típusra kiterjedően kerültek a helyi adókötelezettségek megállapításra.** A törvényi szabályozás által a helyi adózás alá tartozó adótárgyakat részben vagy egészben **határozatlan idejű helyi adókötelezettség alá** vont a közgyűlés.

Egerben, **mind a háztartások (magánszemélyek), mind a gazdálkodók (vállalkozók és vállalkozások)** adóalanyának minősültek, így kiterjedt rájuk a helyi adókötelezettség, legyen ez **vagyoni típusú (építmény), kommunális jellegű (idegenforgalmi adó),** vagy a gazdasági tevékenységre kiterjedő **iparüzési adó.**

Az éves zárási adatok alapján **adómenekként összesítetten 79.168 adózó adóbevallását, adatbejelentését, adatszolgáltatását tartja nyilván** önkormányzati adóhatóságunk.

A saját bevételeken belül az **iparúzési adó kiemelkedő, meghatározó szerepe továbbra is fennáll**, így nagyságának alapvetően befolyásolta az adóbevételek teljesülését.

A helyi adózás egri struktúrája továbbra is három fő rendszerelemre épült, nevezetesen:

- a helyi **iparúzési** adóra,
- a **vagyoni típusú** adóra (*épitmény és reklámhordozó után*) és
- a **kommunális jellegű** adóra (*idegenforgalmi adó*).

1. Helyi iparúzési adó

Helyi iparúzési adóban adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett **vállalkozási tevékenység**. Az **adó alanya a vállalkozó**. (*Ebben a tekintetben vállalkozónak minősül: a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott egyéni vállalkozó; a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott mezőgazdasági őstermelő, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben a 600.000 forintot meghaladja; a jogi személy, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll; egyéni cég, egyéb szervezet, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll.*)

Adóköteles iparúzési tevékenység fogalma alatt a vállalkozó e minőségében végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége értendő. A vállalkozó állandó jellegű iparúzési tevékenységet végez az önkormányzatunk illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Az adókötelezettség az iparúzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszűntetésének napjával szűnik meg. Az önkormányzat illetékességi területén ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén az adókötelezettség időtartama a tevékenység megkezdésének napjától a felek közti szerződés alapján a megrendelő teljesítés-elfogadásának napjáig terjedő időszak valamennyi naptári napja. Ideiglenes jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetében az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani. Minden megkezdett nap egy napnak számít.

Állandó jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén - *a kivételekre is figyelemmel* - az **iparúzési adó alapja** a nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke együttes összegével, az alvállalkozói teljesítések értékével, az anyagköltséggel, az alapkutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.

Eger Megyei Jogú Város gazdaságát kiegyensúlyozott növekedés jellemezte az elmúlt években, ezt támasztják alá az iparúzési adóbevallási adatok (*adóalap, fizetendő adó*). (Az adott évi adóbevallást a következő adóév május 31-ig kell – főszabály szerint - benyújtani.)

	összesen	adózók	összesen	adózók
ADÓZÁS ALÁ ESŐ ADÓALAP 2018	3 682 606 974 009”	5 978”	2 042 706 914 459’	12’
FIZETENDŐ IPARÚZÉSI ADÓ 2018	3 363 062 942”	5 948”	197 392 733’	12’

„Az összes adóalanyra vonatkozóan, kivéve az IFRS-ek szerinti beszámolóra áttért vállalkozásokat az áttérés adóévében és az azt követő adóévben.

’Az IFRS-ek szerinti beszámolóra áttért vállalkozásoknál az áttérés adóévében és az azt követő adóévben.

Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén vagy külföldön végez állandó jellegű iparúzési tevékenységet, akkor az adó alapját - *a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően* - a vállalkozónak a Htv. 3. számú mellékletben meghatározottak szerint kell megosztania.

Az **állandó jelleggel** végzett iparüzési tevékenység esetén az **adó évi mértékének felső határa az adóalap 2,00%-a**. Az **ideiglenes jelleggel** végzett iparüzési tevékenység esetén az **adó mértéke naptári naponként 5.000 forint**.

Az iparüzési adóbevétel alakulása az előző években és 2019. évben

Pénzügyi év vége december 31	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
IPARÜZÉSI ADÓ	2 474 902 943	2 781 932 356	3 032 575 275	3 191 423 635	3 338 003 544	3 589 612 843	4 196 043 271

ADÓBEVÉTELEK (2019)	2019. évi előirányzat	Pénzügyileg teljesült	Teljesülés %-a
HELYI IPARÜZÉSI ADÓBEVÉTEL	3 500 000 000	4 196 043 271	119,89%

ADÓBEVÉTELEK (2019)	Pénzügyileg teljesült	ebből Háztartások	arány	ebből Gazdálkodók	arány
HELYI IPARÜZÉSI ADÓBEVÉTEL	4 196 043 271	172 674 780	4,12%	4 023 368 491	95,88%

9

Az **iparüzési adó - a bevezetése óta - a legnagyobb összegű helyi adóbevételt jelentő adónem**. Mind az állandó jellegű adókötelezettség után (2,00 %), mind az ideiglenes jellegű adókötelezettség után (5.000 Ft/nap) a Htv.-ben előírt adómértékkel történik az adóztatás.

Az elmúlt években az **adózók számára a törvényi és önkormányzati rendeleti változások hatására kedvező adóalap módosulások következtek be**, így jelentősen csökkent az adó(előleg) fizetési kötelezettségük. Ugyanakkor a **gazdasági növekedés kihatásai erőteljesen érződnek az adóalapok növekedésében**.

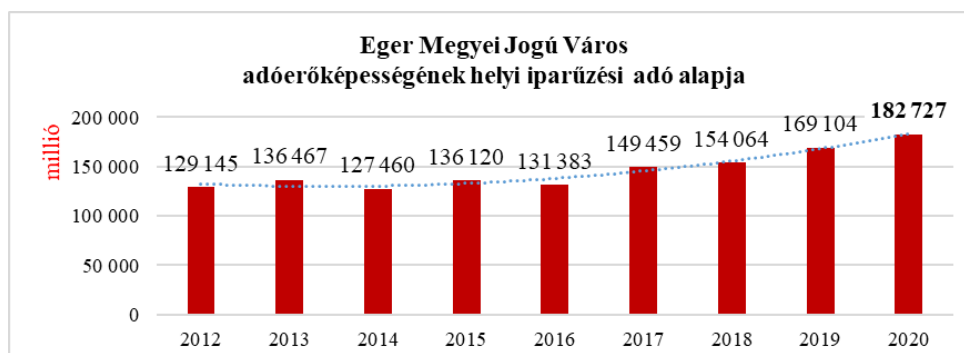
A **mikro-, kis és középvállalkozások, valamint házi orvosok, házi gyermekorvosok, védőnők és a fogorvosi alapellátást nyújtó fogorvosok részére továbbra is változatlanul fennmarad Egerben a kedvezményes adózás lehetősége**, így a törvényben engedélyezett vállalkozási szintű adóalapig **50 %-os mértékű helyi adókedvezményt** számolhatnak el a vállalkozások, illetve a KATA szerint és más egyszerűsített módon adózók egyaránt. Ők a 2,0 %-os általános adómérték helyett, annak felével, **1,0 %-os mértékkel fizethették és fizetik adójukat**. A kedvezményezett adózói kör többnyire egri vállalkozó, kereskedő.

Kedvezmények biztosításával a Közgyűlés támogatta a **hazai vállalkozások működését**. A bevallási adatok alapján **2.283 vállalkozás vett igénybe helyi önkormányzati adókedvezményt (34.338.102 Ft értékben)**.

Az **iparüzési adó megfizetés** sajátossága, hogy az adózók az éves bevallás során (következő adóév május 31.) számolnak el az előző évben befizetett előleggel (március 15; szeptember 15; valamint december 20.) szemben. Ezáltal az egyes adóévekben **igencsak eltérő lehet az adók, adóelőlegek nagyságai. Az adózók jelentős nettó túlfizetéssel (pl.: előleg jóváírások, illetve többlet befizetések) is rendelkeznek** az ASP adó szakrendszerben lévő önkormányzati nyilvántartás alapján. Később esedékes (pl.: 2020. március 15, május 31, szeptember 15, december 20) fizetési kötelezettségük - 5 éves elévülési határidőn belül – a nyilvántartott túlfizetésekkel csökkenhető a jövő év(ek)ben! Ezt a jövő évi adóbevételi terv tervezése során majd figyelembe kell vennünk.

Örvendetes tény és bizakodásra adhat okot, hogy a **város helyi iparüzési „adóerő-képessége” növekszik**. Amennyiben ez a tendencia továbbra is fennmarad, úgy ez növekvő munkaerő igényt és adóbevételi forrást jelenthet a következő év(ek)ben is.

A **2020. évi iparüzési adóelőleget meghatározó iparüzési adóalap Eger Megyei Jogú Városban (8.356 adózó adóbevallás alapján) 182,7 milliárd forint**.



Az önkormányzat **2020. évi helyi iparüzési adóerőképesége 2.558.180.103 Ft-ot ért el.** Ezt megelőzően még egyetlen adóévben sem volt ilyen magas Eger Megyei Jogú Város számított adóerőképesége!

Iparüzési adóalap és adóerőképeség alakulása 2012-2020. évekre

adóerő alakulása az augusztusi MÁK felé teljesítendő adatszolgáltatás alapján	iparüzési adóalap	adóerőképeség
2012	129 145 359 000	1 808 035 026
2013	136 467 466 000	1 910 544 524
2014	127 459 630 000	1 784 434 820
2015	136 119 806 000	1 905 677 284
2016	131 382 912 000	1 839 360 768
2017	149 459 418 265	2 092 431 856
2018	154 064 186 590	2 156 898 612
2019	169 104 208 873	2 367 458 924
2020	182 727 150 219	2 558 180 103

(Adóerő számítás alatt azt értjük, hogy az önkormányzat 1,4%-os általános szorzóval milyen nagyságú adóbevételre tehetne szert a megyeszékhelyen képződött a bevételekben szereplő iparüzési adóalapok után, feltéve, hogy azt mindenki befizeti és melyből semmiféle önkormányzati adókedvezmény nem vonható le.)

Az iparüzési adóból származó bevételek mintegy 10-12%-a az év utolsó napjaiban ún. feltöltési kötelezettség jogcímén érkezik december 20-án az önkormányzat számlájára. Ekkor ugyanis annak a társasági adóalanynak minősülő, kettős könyvvitelt vezető vállalkozónak *(ideértve a külföldi székhelyű vállalkozó magyarországi fióktelepét, továbbá a kettős könyvvitelt elveinek megfelelő könyvvitelt alkalmazó más külföldi székhelyű vállalkozót is)*, amelynek az adóévet megelőző adóévben az éves szinten számított nettó árbevétele a 100 millió forintot meghaladta, az adóévre megfizetett iparüzési adóelőleget az adóévi várható fizetendő adó összegére ki kell egészítenie. **Az adókötelezettség adóbevallást és adófizetést is jelent.**

Hípa adatok	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
feltöltés dec 20	247 451 475	189 774 234	464 860 794	276 290 012	382 674 385	367 520 024	487 352 906
db bevallás	672	696	716	693	656	690	661



2. Vagyoni típusú adók

Az adókötelezettség elsősorban az önkormányzat illetékességi területén lévő építményekre, így mindenekelőtt a lakásokra és a nem lakás céljára szolgáló épületekre, épületrészekre terjed ki.

2019. évben építményadó fizetési kötelezettség terhelt az adóalanyokat, akik valamely adóköteles adótárggyal (építménnyel, épülettel/épületrésszel, illetve új adófajtaként 2018. évtől reklámhordóval) rendelkeztek az adóév első napján.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének, adópolitikájának lényege, hogy az építményadót széles adózói körre terítve határozza meg, ugyanakkor – az adótárgyak nagy többsége után - alacsony adómértékkel történjen az adóztatás. A magánszemélyek részére jelentős 50-75 százalékos mértékű adókedvezményt is biztosít az önkormányzat, elsősorban a lakás célú ingatlanok után.

11

Az építményadó bevétel (építmények és reklámhordozók után együtt) alakulása az előző években és 2019. évben

Pénzügyi év vége december 31	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
VAGYONI TÍPUSÚ ADÓK	955 393 147	967 142 246	962 220 910	969 118 399	1 009 607 413	1 054 911 528	1 048 506 361

ADÓBEVÉTELEK (2019)	2019. évi előirányzat	Pénzügyileg teljesült	Teljesülés %-a
VAGYONI TÍPUSÚ ADÓBEVÉTELEK	1 025 010 000	1 048 506 361	102,29%

ADÓBEVÉTELEK (2019)	Pénzügyileg teljesült	ebből Háztartások	arány	ebből Gazdálkodók	arány
VAGYONI TÍPUSÚ ADÓBEVÉTELEK	1 048 506 361	302 629 651	28,86%	745 876 710	71,14%

Építményadó – építmények után

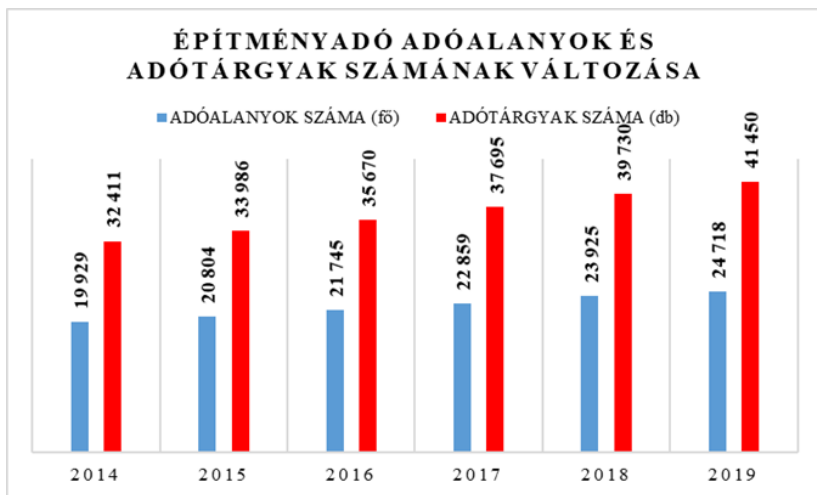
Eger Megyei Jogú Város illetékességi területén lévő építmények közül adóköteles a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (továbbiakban: építmények). Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül.

Az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa, több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányaduk arányában adóalanyok, amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.

Az adó alapja az önkormányzat döntésétől függően lehet az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete, ebben az esetben az adó mértékének felső határa 1100 forint/év/m² növelve a valorizálás összegével (2005-től az önkormányzatok ezt a mértéket az inflációval növelhetik); vagy az építmény korrigált forgalmi értéke, ebben az esetben az adó mértékének felső határa a korrigált forgalmi érték 3,6%-a. **2019. évre az adómérték maximuma 1.898 forint/év/m².**

	2014	2015	2016	2017	2018	2019
ADÓALANYOK SZÁMA (fő)	19 929	20 804	21 745	22 859	23 925	24 718
ADÓTÁRGYAK SZÁMA (db)	32 411	33 986	35 670	37 695	39 730	41 450
TERÜLET ADÓALAP (m ²)	2 234 288	2 379 122	2 496 600	2 614 971	2 790 971	2 943 831
ÖSSZES FIZETENDŐ ADÓ (Ft)	712 119 744	773 675 776	809 320 221	837 459 512	914 554 987	993 921 096
Átlagos m ² -re jutó adó	318,7	325,2	324,2	320,3	327,7	337,6

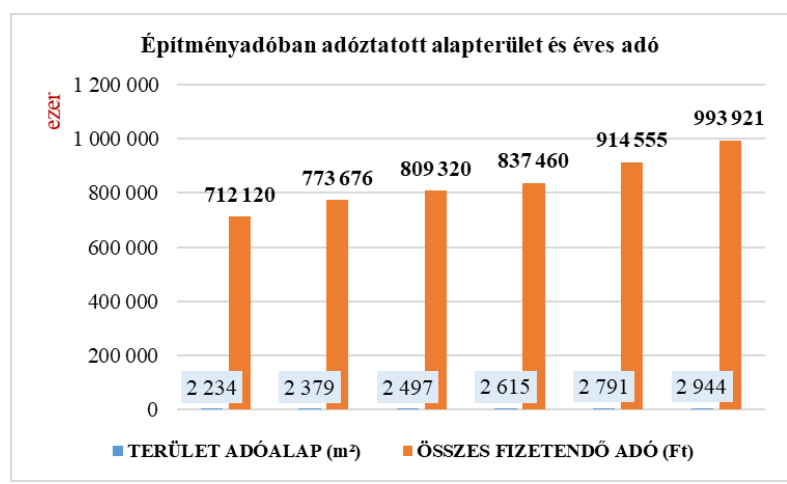
A záráskor 24.718 adózó 41.450 db adótárgya (építménye) tartozott adókötelezettség alá, melyek a megállapított átlagos adómértékkel (önkormányzati adókedvezményekkel csökkentve) 337,6 m²/év/forinttal adóztak, ez a törvényi maximális adókulcs mindössze 17,7%-a. Ezen belül a magánszemélyek tulajdonában lévő adótárgyakra vonatkozó adómértékek és kedvezmények sokkal kedvezőbbek, ők átlagosan a törvényi mérték mindössze 6,8 %-ával adóznak.



darab	lakás	kereskedelmi egység	szállásépület	egyéb nem lakás céljára szolgáló
magánszemélyek	22 317	528	193	12 061
egyéni vállalkozók	2 387	251	73	1 810
vállalkozók	319	556	59	896
összesen	25 023	1 335	325	14 767

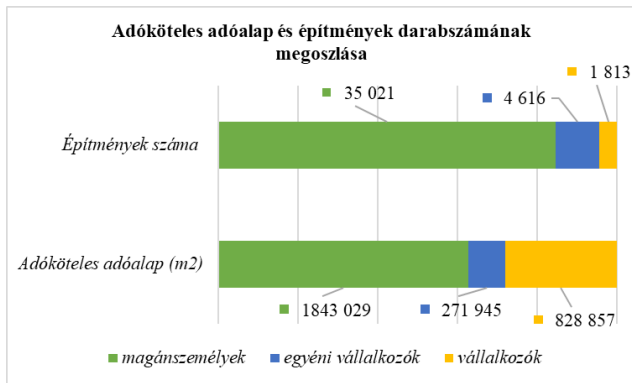
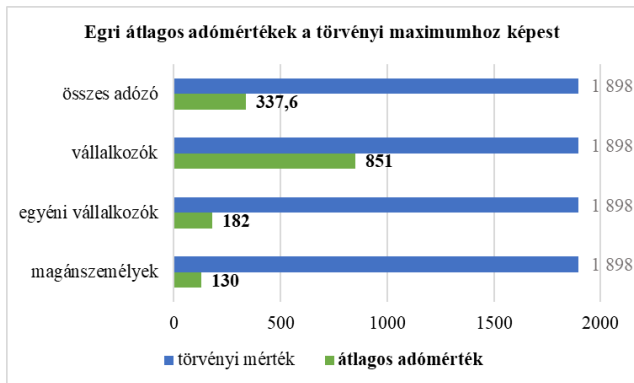
A lakások többsége után a tulajdonosok önkormányzati adókedvezményt tudnak érvényesíteni, esetenként több adókedvezményt is. **2019. évre 13.292 magánszemély 18.147 darab építménye (lakások 73,4%-a) után tudott 129.739 ezer forint összértékben helyi önkormányzati adókedvezményt érvényesíteni.**

Az **építmények adóztatásában** a Htv. – az iparüzési adószabályokhoz képest - az önkormányzatoknak nagyobb szabadságot enged a differenciálásra. **Egerben 2019. évre is - adóemelés nélkül - megmaradt a differenciált adómérték megállapítás útján történő „adóeltérítés”,** így a kötelező és önként vállalt feladatok finanszírozásának terhét továbbra sem kellett a lakosságra hárítani.



	Adóköteles adóalap (m2)	Építmények száma	átlagos alapterület	előírt adó	átlagos adómérték	törvényi mérték	törvényi mérték kihasználtsága
magánszemélyek	1 843 029	35 021	53	239 150 467	130	1 898	6,8%
egyéni vállalkozók	271 945	4 616	59	49 548 888	182	1 898	9,6%
vállalkozók	828 857	1 813	457	705 221 741	851	1 898	44,8%
összes adózó	2 943 831	41 450	71	993 921 096	338	1 898	17,8%

2019. éves összesített adatok alapján a **magánszemélyeket** terhelő **átlagos adómérték: 130 Ft/m²**, az **egyéni vállalkozásokat** terhelő **átlagos adómérték 182 Ft/m²**, míg **jogi személyek** esetében ez az **átlagos adómérték: 851 Ft/m²** (a törvényi maximumon 1.898 Ft/m²).



Megyei Jogú Városokban alkalmazott építményadó mértékek és adóztatott adónemek bemutatása
(a 23 megyei jogú város közül egyedül Nyíregyházán adóztatják az építményeket a korrigált forgalmi érték után számított adóalap alapulvételével /itt az adómérték 3,6% lehet/)

	Építményadó átlagos adómérték	2019. évi maximális építményadó mértéke forgalmi érték alapján	Építményadó maximális adómérték kihhasználás átlagos %-a
Nyíregyháza%	2,5	1 898	11,9%
Szekszárd	226,7	1 898	15,6%
Hódmezővásárhely	295,6	1 898	15,6%
Eger	337,7	1 898	17,8%
Győr	352,5	1 898	18,6%
Pécs	375,0	1 898	19,8%
Kecskemét	515,6	1 898	27,2%
Békéscsaba	545,2	1 898	28,7%
Debrecen	623,2	1 898	32,8%
Székesfehérvár	640,6	1 898	33,8%
Sopron	811,4	1 898	42,7%
Nagykanizsa	819,4	1 898	43,2%
Salgótarján	871,2	1 898	45,9%
Zalaegerszeg	920,1	1 898	48,5%
Dunaújváros	924,3	1 898	48,7%
Szolnok	938,0	1 898	49,4%
Veszprém	978,8	1 898	51,6%
Szombathely	992,5	1 898	52,3%
Kaposvár	1 027,7	1 898	54,1%
Tatabánya	1 065,0	1 898	56,1%
Érd	1 103,3	1 898	58,1%
Miskolc	1 158,0	1 898	61,0%
Szeged	1 556,0	1 898	82,0%

Ingtalanokat terhelő helyi adók a megyei jogú városokban
(Eger= telekadó és kommunális adó nincs bevezetve)

	Építményadó bevétel aránya a vagyon típusú adóbevételeken belül	Telekadó bevétel aránya a vagyoni típusú adóbevételeken belül	Msz kommunális adója bevétel aránya a vagyoni típusú adóbevételeken belül
Békéscsaba	100,0%	0,0%	0,0%
Debrecen	100,0%	0,0%	0,0%
Dunaújváros	100,0%	0,0%	0,0%
Eger	100,0%	0,0%	0,0%
Érd	87,3%	12,7%	0,0%
Győr	100,0%	0,0%	0,0%
Hódmezővásárhely	66,6%	33,4%	0,0%
Kaposvár	41,7%	45,4%	12,9%
Kecskemét	100,0%	0,0%	0,0%
Miskolc	91,4%	8,6%	0,0%
Nagykanizsa	100,0%	0,0%	0,0%
Nyíregyháza%	100,0%	0,0%	0,0%
Pécs	83,5%	16,5%	0,0%
Salgótarján	100,0%	0,0%	0,0%
Sopron	72,9%	0,0%	27,1%
Szeged	88,7%	11,3%	0,0%
Székesfehérvár	100,0%	0,0%	0,0%
Szekszárd	81,5%	18,5%	0,0%
Szolnok	100,0%	0,0%	0,0%
Szombathely	100,0%	0,0%	0,0%
Tatabánya	87,1%	12,9%	0,0%
Veszprém	85,3%	5,9%	8,8%
Zalaegerszeg	97,9%	0,0%	2,1%

Építményadó – reklámhordozók után

2018. január 1-jétől az egyes pénzügyi és gazdasági tárgyú törvények módosításáról szóló 2016. évi CLXXXII. törvény alapján - *figyelemmel a településkép védelmi szempontokra, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvénnyel összefüggésben, az önkormányzatok adóztatási mozgásterének bővítése érdekében* – adókötelessé vált az **ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó.**

Ennek alapján Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata **2018. évtől az építményadó keretein belül adóztatás alá vonta a szabadtéri reklámhordozókat**, mégpedig négyzetméterben kifejezett adóalap (*két tizedesjegy pontossággal*) alapulvételével, 12.000 forint/m² adómértékű helyi építményadóval. A 0,01-1,5 m² adóköteles felülettel rendelkező adótárgyak adómértéke 0 Ft/m², azaz adatbejelentési kötelezettség mellett nem keletkezik tényleges építményadó fizetés. A reklámhordozókat terhelő általános adómérték 12.000 Ft/m².

A 1,50 négyzetmétert meghaladó nagyságú adóalappal rendelkező reklámhordozók adófizetése már az első 0,01 négyzetmétertől fennáll. Az elfogadott önkormányzati rendelet alapján nem kell adatbejelentést készíteni azon adótárgyak után, ahol az adóalany nem minősül vállalkozónak és a reklámhordozók felülete nem haladja meg a 1,5 m²-t. Az adatbejelentést az adóalanyoknak 2018. január 1-jét követően, de legkésőbb 2018. január 15-ig kellett megtenniük, ezt követően az adóhatóság határozatban írta elő az adó nagyságát, a fizetés időpontjait.

A köztudatban reklámhordozónak minősülő adótárgy - *a teljesség igénye nélkül* - az óriásplakát, hirdető oszlop, utcabútorok, CityLight vagy CityBoard formátumú eszköz, hirdetőtábla, információs vitrin, molinó, megállító tábla és minden olyan tárgy, eszköz, berendezés, ami gazdasági reklámot tartalmaz.

Adótárgyak száma: 398 db reklámhordozó, adóalap: 3.309 m², éves adóelőírás 39.531.960 Ft.

3. Idegenforgalmi adó

Idegenforgalmi adóban **adókötelezettség terheli** azt a magánszemélyt, aki **nem állandó lakosként** az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltöltött.

Az idegenforgalmi adót az **adó beszedésére kötelezett szedi be**, azaz a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt **a szállásadó**, a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal **rendelkezni jogosult szedi be** az ott-tartózkodás utolsó napján.

Idegenforgalmi adó alapja és mértéke az önkormányzat szabályozása alapján eltérő lehet. A vendégéjszakák adóztatás esetében **az adó alapja** a megkezdett vendégéjszakák száma (*az adó mértékének felső határa személyenként és vendégéjszakánként 300 forint és ennek inflációs valorizálása*), vagy a megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj lehet (*legfeljebb 4%-os mértékkel*). Eger megyei jogú városban az idegenforgalmi adó alapja - *1992. év óta* - a vendégéjszakák száma alapján került meghatározásra.

Az önkormányzatok 2005-től a vendégéjszakákhoz igazodó adómértéket saját döntésük alapján - *a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan* - maximum az inflációval növelhetik.

Idegenforgalmi adóban alkalmazott adómérték Egerben 2013. évtől nem emelkedett, ami azt jelenti, hogy a turistáknak 450 Ft-ot kell személyenként és vendégéjszakánként fizetni (*a szállás ártól függetlenül*), ha a városban üdülési céllal tartózkodnak, ez az elfogadott adómérték a törvényi maximális mérték (*517 Ft/fő/nap*) 86,9%-a.

Az idegenforgalmi adóbevétel alakulása az előző években és 2019. évben

Pénzügyi év vége december 31	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
IDEGENFORGALMI ADÓ	148 103 782	178 362 142	196 431 236	216 549 941	231 533 139	245 632 557	253 633 100

ADÓBEVÉTELEK (2019)	2019. évi előirányzat	Pénzügyileg teljesült	Teljesülés %-a
IDEGENFORGALMI ADÓBEVÉTEL	228 000 000	253 633 100	111,24%

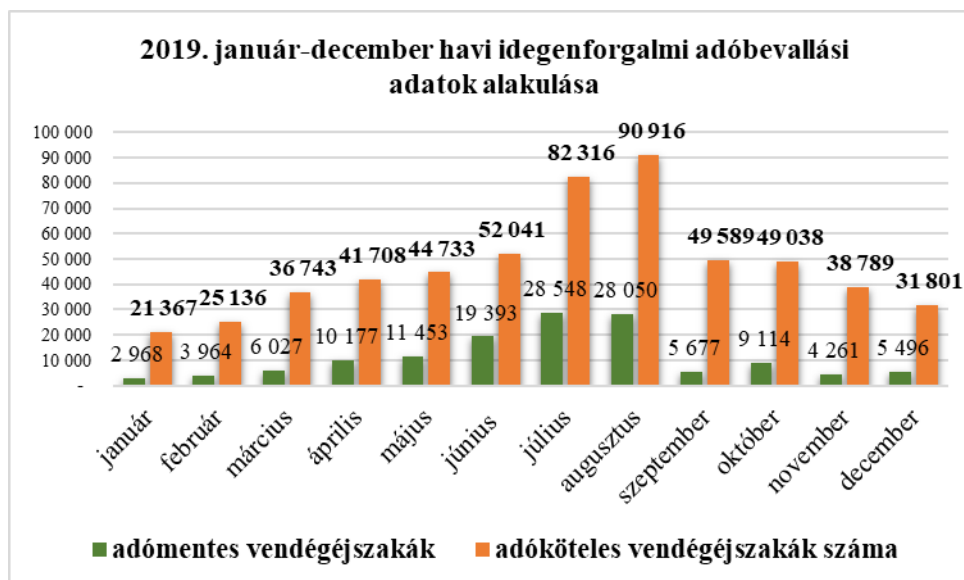
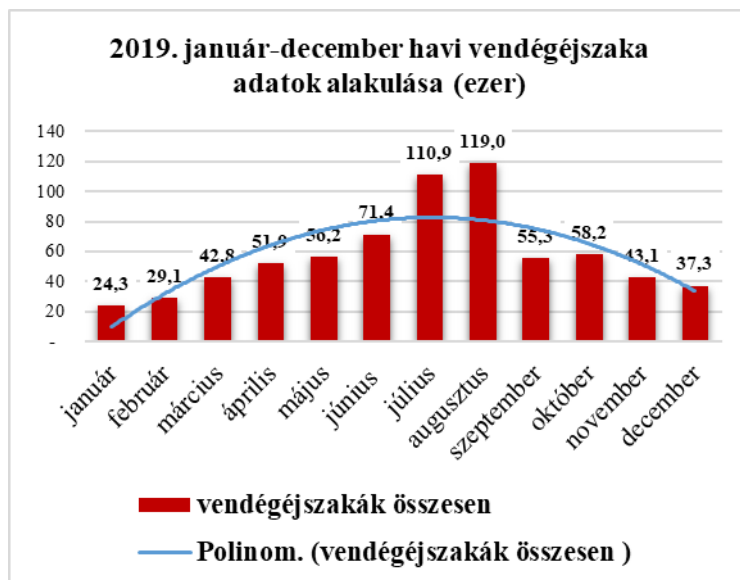
ADÓBEVÉTELEK (2019)	Pénzügyileg teljesült	ebből Háztartások	arány	ebből Gazdálkodók	arány
IDEGENFORGALMI ADÓBEVÉTEL	253 633 100	76 044 356	29,98%	177 588 744	70,02%

Az **idegenforgalmi adóbevallások adatai alapján az ágazat jól teljesít**. Eger továbbra is meghatározó szerepet tölt be Magyarország turizmusában. A turizmus jelentős mértékben járul hozzá Eger Megyei Jogú Városban a gazdaság élénkítéséhez és a munkahelyteremtéshez. A **turizmus teljesítménye évről évre rekordokat dönt a hevesi megyeszékhelyen**.

A 2019-es év összességében - az idegenforgalmi adóbevallási adatok tükrében - minden idők legjobb turisztikai éve volt Eger városának. A múlt év első három hónapjában csökkent ugyan (- 4701) az itt eltöltött vendégéjszakák száma, ám a nyár és az ősz jelentős növekedést hozott (+34.699).

A 2019. év során a kereskedelmi és egyéb szálláshelyen eltöltött **vendégéjszaka szám megközelítette a 700 ezres átlomhatárt (699 ezer vendégéjszaka)**. A 2019-ben bevallott vendégéjszakák száma a 2013. évhez mért bevallási adatokhoz képest (408 ezer vendégéjszaka) 71%-kal emelkedett. Az előző évhez viszonyítva (666 ezer vendégéjszaka) 5%-kal nőtt az Egerben eltöltött vendégéjszakák száma.

Az idegenforgalmi adóbevételek **döntő hányada - köszönhető ez a nyári turizmusnak - a 3. negyedévben folyt be a város költségvetésébe. A bevallott vendégéjszakák 81%-a tartozott adókötelezettség alá.**



A nyilvántartásba vett szálláshely szolgáltatók száma is emelkedik, míg 2013. évben 285 nyilvántartott szálláshely volt a városban, **2019. év végén ez a szám 552 szálláshelyre nőtt.**

Az idegenforgalmat és az idegenforgalmi adóbevételt (IFA) tekintve **a 23 megyei jogú város tekintetében Eger évek óta vezető pozíciót tölt be.** A megyeszékhelyek között - a helyi adóbevételeken belül - itt Egerben van a legnagyobb súlya és szerepe az idegenforgalmi adóbevételeknek.

Megyei jogú városok IFA bevételei

2019. évi idegenforgalmi adóbevétel	
Eger	253 633 100
Szeged	212 792 050
Győr	208 483 650
Miskolc	180 891 342
Debrecen	163 961 426
Sopron	163 703 899
Pécs	101 139 620
Kecskemét	81 032 688
Nyíregyháza	80 901 946
Székesfehérvár	65 604 600
Veszprém	44 659 736
Szombathely	39 109 878
Zalaegerszeg	27 240 697
Kaposvár	18 863 200
Szolnok	16 356 172
Békéscsaba	15 525 466
Szekszárd	13 146 400
Nagykanizsa	11 814 900
Dunaújváros	11 324 000
Hódmezővásárhely	7 488 909
Tatabánya	6 759 691
Érd	5 257 174
Salgótarján	4 902 210

Gépjárműadó, mint átengedett központi adónem

A gépjárműadó bevétel **60%-a továbbra is a központi költségvetést illeti meg. A helyi testületnek ebben az adófajtában önkormányzati szabályozási jogköre nincs, nem hozhat eltérő és helyi szabályokat az adózást illetően.** A gépjárműadó 1992-es bevezetésére a motorizációval járó közterhek arányosabb elosztása, a települési, a fővárosban a kerületi önkormányzatok bevételeinek gyarapítása, valamint a közúthálózat karbantartásához és fejlesztéséhez szükséges források bővítése érdekében került sor.

A záraskor **19.594 adózó adóköteles gépjárműveinek (21.126 db személygépjármű, 993 db motorkerékpár, 231db autóbusz /lakópótkocsi, lakókocsi/, 4.487 db tehergépjármű, 101 db nyergesvontató) az adóztatása történt meg 2019. évben és a befolyó bevétel 40%-a marad mindössze - mint átengedett adóbevétel - önkormányzati bevétel.**

Adónem	Adózók száma	Nyitó		Évközi változás							
		költségvetési évben esedékes követelés	költségvetési évet követően esedékes	Követelés előírás, átsorolás		Adózói teljesítés		Behajthatatlanná vált követelések		Elengedett követelések	
				költségvetési évben esedékes	költségvetési évet követően esedékes	költségvetési évben esedékes	költségvetési évet követően esedékes	költségvetési évben esedékes	költségvetési évet követően esedékes	költségvetési évben esedékes	költségvetési évet követően esedékes
Gépjárműadó	19 594	49 373 644	3 528 665	475 905 410	-1 443 390	431 074 369	0	8 140	0	9 527	0

2019. évben a központi költségvetésnek önkormányzatunk 259.726 ezer forint gépjárműadó bevételt (az adóbevétel 60%-át) utalt át.

A gépjárműadó bevétel (önkormányzatot megillető 40%) alakulása 2019. évben

ADÓBEVÉTELEK (2019)	2019. évi előirányzat	Pénzügyileg teljesült	Teljesülés %-a
GÉPJÁRMŰADÓ BEVÉTEL (40%-a)	144 000 000	173 119 932	120,22%

ADÓBEVÉTELEK (2019)	Pénzügyileg teljesült	ebből Háztartások	arány	ebből Gazdálkodók	arány
GÉPJÁRMŰADÓ BEVÉTEL (40%-a)	173 119 932	122 783 809	70,92%	50 336 123	29,08%

KÖVETELÉS ÉS HÁTRALÉKKEZELÉS

17

Az adóigazgatási eljárás szabályai mellett, 2018. január 1-jétől jelentősen megváltoztak a követeléskezelésre és végrehajtásra vonatkozó szabályok is. Az önkormányzati adóhatósági végrehajtásnál, az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (Avt.), az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (Air.), az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art.), a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) szabályaira kell figyelemmel lenni.

E jogszabályok, illetve más egyéb jogi előírások alapján **az adóhatóság hatáskörébe tartozik az adótartozás beszedése, a jogosulatlan adó-visszaigénylés visszatartása, egyes adók módjára behajtandó köztartozás végrehajtása.** Ennek során az adóhatóság egyrészt az általa nyilvántartott adók és ezekhez kapcsolódó szankciók (késedelmi pótlék, bírságok) vonatkozásában hivatalból, másrészt jogszabályi rendelkezés alapján külső megkeresésekre folytat végrehajtást.

Az adóigazgatási tevékenység magába foglalja a hátralékkezelést, a végrehajtást, a fizetési könnyítésekre irányuló kérelmek elbírálását, továbbá a csőd-, felszámolási- és végelszámolási eljárásokban történő részvételt. A megváltozott jogszabályi követelmények miatt a végrehajtási eljárások alkalmával bizonyos esetekben végrehajtási költség is előírásra kerül. Általában az adóigazgatás költségeit az önkormányzat vagy az állam viseli, ez alól kivételt képez a végrehajtás, az itt felmerült költségek – *a visszatartó jelleg miatt is* - többnyire az adóst terhelik.

Végrehajtási eljárás megindításának akkor van helye, ha az adós a végleges végrehajtható okiraton alapuló tartozását esedékességkor nem fizette meg, és nem állnak fenn az eljárás megindítását akadályozó tényezők. Amennyiben az adós fizetési könnyítésre illetve mérséklésre irányuló kérelmét az adóhatóság elutasította, az önkéntes teljesítésre, vagy részteljesítésre a végrehajtási eljárás bármely szakaszában van lehetőség, a végrehajtási cselekmények foganatosítására ennek figyelembevételével kerül sor.

Általánosságban elmondható, hogy azon cselekmények foganatosítása indokolt, amely gyors és hatékony, költségkímélő eszköznek látszik az adóhatóság követelésének megtérülésére, valamint az arányosság elvének figyelembe vételével az adóssra nézve a legkisebb mértékű korlátozással jár.

A hátralék és követeléskezelés évek óta fontos részét képezi az adóigazgatási munkának. Az önkormányzati adóhatóság feladatait e területen két jól elkülönülő részre, a hátralék vagy követelés kezelésre, valamint a tényleges végrehajtási cselekmények foganatosítására lehet megbontani. Mindazokkal szemben, akik önként nem teljesítik fizetési kötelezettségeiket és hátralékot halmoztak fel, az önkormányzati adóhatóság a törvényes és tisztességes eszközök széles körének alkalmazásával következetesen fellép.

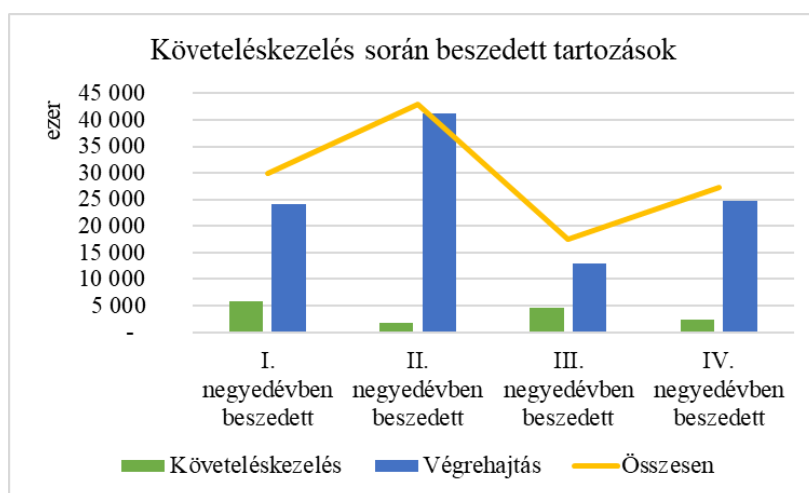
A nyilvántartott adótartozások összegei az elmúlt években jelentősen csökkentek.

Önkormányzati adóhatóságunk 2019. évben is folyamatosan élt a jogszabály adta lehetőséggel és magánszemélyek esetében az 50 ezer forintot, jogi személy esetében a 100 ezer forintot elérő, 90 napon túl fennálló adótartozással rendelkezők körének adatait folyamatosan a honlapon közzétette, ezzel is ösztönözve a tartozások mielőbbi önkéntes rendezését.

Beszedett tartozások változása negyedévenként				
Adónem	I. negyedévben beszedett	II. negyedévben beszedett	III. negyedévben beszedett	IV. negyedévben beszedett
Követeléskezelés	5 867 776	1 719 473	4 653 105	2 363 646
Végrehajtás	24 018 097	41 119 284	12 873 279	24 815 324
Összesen	29 885 873	42 838 757	17 526 384	27 178 970

A követelés-kezelés és végrehajtási tevékenység eredményeként **2019. évben 117.429 ezer forint tartozás rendeződött.**

Az adótartozások sajátossága, hogy az éves befizetési határidőket követően megnövekednek, majd az adóhatóság követeléskezelési vagy végrehajtási cselekményeihez kapcsolódva pedig csökkennek. Jellemzően minden adóév március 15-ét, május 31-ét, szeptember 15-ét követően a tartozások megemelkednek, majd a következő hónapokban pedig csökkennek az adóhatósági intézkedések következtében, így **a tendencia hullámzó.**



Az adóhatóság a **10 ezer forintnál nagyobb tartozással rendelkező** magánszemélyeknek, egyéni vállalkozóknak és vállalkozásoknak fizetési felhívást bocsátott ki, lehetőséget adva az önkéntes fizetési kötelezettség teljesítésére. Ezt követően, akik a felhívásra sem teljesítettek, első lépésként az egyéni vállalkozóknak, vállalkozásoknak **benyújtásra kerültek a hatósági átutalási megbízások (inkasszók).**

Az adójogszabály ugyanakkor méltányossági lehetőséget is biztosít azon adózók részére, akik az előírt fizetési kötelezettségeiket valamilyen méltányolható gazdasági vagy személyes okból az esedékesség időpontjáig nem-, vagy csak részben tudják teljesíteni. Amennyiben az adózó ilyen tárgyú kérelmére az adóhatóság fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett, akkor azok az adózók a meghatározott ütemezés és feltételek szerint teljesíthetik fizetési kötelezettségeiket.

Ez idő alatt az engedélyezett fizetési könnyítéssel érintett összeg tekintetében kényszer-intézkedéseket az adóhatóság nem fogantat, viszont amennyiben az engedélyezett részletet nem megfelelően teljesíti az adózó, úgy az eredeti állapot visszarendezésére kerül sor. Ilyen esetben a tartozás újra, egy összegben esedékessé válik és a továbbiakban nem akadályozza a végrehajtási eljárás lefolytatását.

Az önkormányzati adóhatóság a 2019-es adóévben **172.056 ezer forint összegre engedélyezett fizetési könnyítést.** A fizetési halasztással, illetve részletfizetéssel önkormányzatunk segítette a vállalkozások működését és magánszemélyek megélhetését. **Általában a megadott fizetési könnyítések feltételhez kötöttek és az adóévben belül kerülnek teljesítésre.**

JELENTŐS VÁLTOZÁSOK KÖVETKEZTEK BE AZ ADÓELJÁRÁSI SZABÁLYOKBAN ÉS AZ ELEKTRONIKUS KAPCSOLATTARTÁS TERÉN

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. április elején csatlakozott az ASP országos adó szakrendszerhez, ebből eredően jelentősen megváltozott az adózók adóügyeinek indítása, egyenleg lekérdezése és az adófizetése is.

Az **ASP modell lényege**, hogy az adózók /felhasználók/ egy egyszerű böngészőprogram segítségével az interneten keresztül vehetik igénybe a távoli szolgáltató központtól a tevékenységük támogatásához szükséges szoftvereket, alkalmazásokat, amelyek segítenek a gazdálkodási, adóztatási, hagyatéki, kereskedelmi feladatok ellátásában.

19

Az Önkormányzati Hivatali Portál (OHP), majd későbbi neve **Elektronikus Önkormányzati Portál (továbbiakban: EÖP)** az önkormányzati ASP rendszerben az elektronikus önkormányzati ügyintézés helyszíne, (nyitólap: <https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap>.) **az adózók ezen keresztül intézhetik ügyeiket a nap 24 órájában.**

Igénybe vehető elektronikus ügyintézési szolgáltatások:

Adóegyenleg lekérdezés: Az ügyfél lekérheti Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatóságához tartozó helyi adó (*iparüzési adó, építményadók, idegenforgalmi adó*) és más önkormányzati hatáskörbe tartozó adóinak (*pl.: gépjárműadó*) egyenlegét. Az egyenleg lekérdezéséhez a felhasználónak másodlagos azonosítóként az Ügyfélkapus azonosítás után meg kell adnia az adóazonosító jelét, vagy adószámát is. Azonosítás után a felhasználó lekérdezheti személyes egyenlegét, vagy azon személyek (*természetes vagy jogi*) egyenlegét, amelyeket mint képviseleti joggal felruházott személyként összerendelési nyilatkozatban kérelmezett az önkormányzatnál.

Ügyindítás: Az ügyindítás tulajdonképpen nem más, mint egy elektronikus űrlap (iForm) benyújtása. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és az adott adóügy kiválasztása után az űrlapkitöltő alkalmazás segítségével az ügyfél kitölti az űrlapot, majd beküldi az ASP Központba. A Központ továbbítja Eger MJV Polgármesteri Hivatal iratkezelőjének a benyújtott űrlapot, amely érkezeti és iktatás után bekerül a megfelelő szakrendszerbe vagy eljut az ügyintézőhöz. Az ügyindítás bejelentkezéshez kötött szolgáltatás. Ugyanakkor lehetséges online űrlapkitöltés és rendszeren kívüli (*pl.: kinyomtatás utáni postai vagy személyes benyújtás*) beküldés (*azonosítás nélkül is elérhető szolgáltatás*).

Bevallás lekérdezés: A bejelentkezett felhasználók lekérdezhetik az adott önkormányzati ASP ADÓ szakrendszerben rögzített bevallások adatait saját nevükben, általuk képviselt adózó - *más természetes személy, egyéni vállalkozó vagy gazdasági társaság* - nevében.

(Az EÖP használatához előfeltétel (kivéve: azonosítás nélkül is igénybe vehető szolgáltatás), hogy a felhasználó rendelkezzen Ügyfélkapu azonosítóval. Ügyfélkapun bármely természetes személy regisztrálhat.)

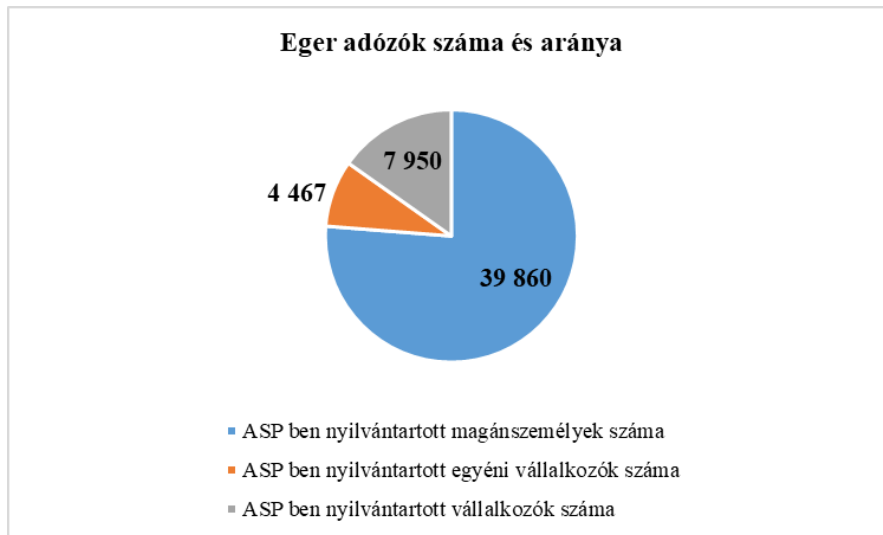
Az átállás megkönnyítése végett - *a csatlakozást követően 2019. április 15-ig* – lehetőség volt Egerben az „ÁNYK” típusú bevallási, adatbejelentési nyomtatványok beküldésére is. Ügyindítás a megszokott módon és helyről történhetett. Az átmeneti időszakot, azaz 2019. április 15-ét követően elektronikus beküldésre már csak az OHP nyitólapról elérhető „iForm” típusú */bevallási, adatbejelentési, kérelem stb./* nyomtatványok voltak elérhetők.

Az **ASP adó szakrendszer működésének fejlesztésére** - önkormányzati adóhatóságunktól - az üzemeltető Magyar Államkincstár felé, több mint **160 db fejlesztési igény** illetve hibajegy került beküldésre, ennek 90%-a már megoldódott.

Az Adó Iroda ügyfélfogadásán 2019. évben **9.153 ezer forint összegben fizettek bankkártyával (POS)** az ügyfeleink.

Nyilvántartott adófizetést teljesítő adózók száma

	ASP ben nyilvántartott magánszemélyek száma	ASP ben nyilvántartott egyéni vállalkozók száma	ASP ben nyilvántartott vállalkozók száma
Eger	39 860	4 467	7 950



A 2019. évben **adóigazgatási ügyekben** 93.545 darab adóügy került elintézésre, ez a **polgármesteri hivatal összes ügyirat forgalmának 52%-át tette ki.**

Kelt: Eger, 2020. február 10.



dr. András Dénes jegyző nevében és megbízásából:

KORSÓS LÁSZLÓ

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Adó Iroda Vezetője

(Adatok forrás: ASP ADÓ szakrendszer adatai alapján)