

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
31/2018 (XII. 21) önkormányzati rendelete

egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (1) d) és l) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 54/2014 (XII.19) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„A Hivatal megnevezése: Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala”

2.§

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 54/2014. (XII.19) önkormányzati rendelet 3. § elnevezése
A Hivatal képviselte és a gazdasági vezető elnevezésre változik és kiegészül az alábbi (2) bekezdéssel:

„A gazdasági vezetői feladatokat a Gazdasági Iroda vezetője látja el.”

3.§

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 54/2014 (XII.19) önkormányzati rendelet 5. § (6) bekezdése az alábbiak szerint változik:

„az önkormányzat fenntartásában lévő intézmények általános irányításában, szakmai felügyeletében és ellenőrzésében történő részvétel,”

4.§

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 54/2014 (XII.19) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdése az alábbiak szerint változik:

„ellátja a Közgyűlés munkájával, döntéseinek végrehajtásával kapcsolatos adminisztrációs, szervezési, ügyviteli, és nyilvántartási feladatokat.”

5.§

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 54/2014 (XII.19) önkormányzati rendelet 10. § (8) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„a költségvetés tervezése és végrehajtása.”

6.§

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 54/2014 (XII.19) önkormányzati rendelet 11.§ (2) bekezdésének első mondata az alábbiak szerint módosul:

„Kötelezettségvállalásra, utalványozásra a nemzetiségi önkormányzat elnöke vagy az általa írásban meghatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő kötelezettségvállalás ellenjegyzésére a Hivatal Gazdasági Iroda vezetője, vagy a Gazdasági Iroda írásban meghatalmazott munkatársa jogosult.”

7.§

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 54/2014 (XII.19) önkormányzati rendelete 18. §-a (1) bekezdés (a) pontja az alábbira változik

a) „Adó Iroda”

8.§

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 54/2014 (XII.19) önkormányzati rendelete 19. §-a (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(1) *Általános ügyfélfogadási időtől eltérő ügyfélfogadási rend:*

a) Adóigazgatási és szálláshely üzemeltetési tevékenységgel összefüggő ügyekben

Hétfő, Kedd, csütörtök 9.00-16.00 óráig
Szerda 9.00-17.00 óráig

Helye: Eger, Dobó István tér 2.

b) Hagyatéki ügyekben: Hétfő 13.00-16.00 óráig

Szerda 8.00-12.00 óráig és 13.00-17.00 óráig
Péntek 8.00-12.00 óráig
Helye: Eger, Kossuth Lajos u. 28.

9. §

Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelet 8.§ (2) bekezdés második mondata az alábbiak szerint változik:

A képviselők a testületi anyagokat hivatalosan a napirend.eger.hu webes felületen keresztül érhetik el. A képviselők internet elérés hiányában kérhetik a testületi anyag papír vagy digitális adathordozón történő kézbesítését.

10. §.

Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelet 15.§ (4) bekezdéssel egészül ki:

A Közgyűlés döntéseit egyszerű többséggel hozza. Minősített többség szükséges a Mötv 42. § 1., 2., 5., 6., 7. pontjában foglaltakon túl a közvetett és közvetlen tulajdonban álló társaságok vezető tisztségviselői személyére tett javaslat elfogadásához.

11.§

Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelet 17.§ (2) bekezdése az alábbira változik:

„Rendeletalkotást kezdeményezhet, előterjesztést tehet és tájékoztatót nyújthat be a Közgyűlés tagja, a Közgyűlés bizottsága, a jegyző és a nem a Közgyűlés tagjai közül választott alpolgármester, a képviselőcsoport nevében a képviselőcsoport elnöke.”

12. §

Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelet 34.§ (1) és (2) bekezdése az alábbira változik:

„(1)A Közgyűlés tagjai képviselőcsoportba tömörülhetnek, melynek megalakulását a létrejöttétől számított 15 napon belül a képviselőcsoport vezetője a polgármesternek írásban jelenti be. Képviselőcsoport alakítására az önkormányzati képviselők általános választásán egyazon jelölő szervezet jelöltjeként indult és mandátumot szerzett képviselők jogosultak. A mandátumot szerzett képviselő csak egy képviselőcsoportnak lehet tagja. A polgármester a képviselőcsoport megalakulásáról a bejelentést követő közgyűlésen tájékoztatja a Közgyűlés tagjait.

(2)A képviselőcsoport legalább 4 tagból áll. „

13. §

Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelet 41.§ (4)bekezdés második mondata az alábbiak szerint változik:

A képviselők a testületi anyagokat hivatalosan a napirend. eger.hu webes felületen keresztül érhetik el. A képviselők internet elérés hiányában kérhetik a testületi anyag papír vagy digitális adathordozón történő kézbesítését. A bizottsági szakértő tagok részére a testületi anyagot választásuk szerint papír alapon, elektronikus levélben, vagy digitális adathordozón kell továbbítani.”

14. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) Az üres, vagy a korábbi bérleti jogviszony, bérleti jog megszűnését követően üressé váló helyiség versenyeztetési eljárás során történő bérbeadásakor alkalmazandó induló éves bérleti díj minimális mértékét az ingatlan tulajdonosa által a 6. § (2) bekezdése alapján készített forgalmi értébecslés alapján megállapított aktuális forgalmi érték 12%-a, és a helyiség városon belüli elhelyezkedése szerinti övezeti besorolásától függően meghatározott mértékű eltérés alapján kell meghatározni.”

15. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet 23. § (6) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(6) Az induló bérleti díj mértékének meghatározása a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint történik, azzal a feltétellel, hogy a bérleti jogviszony alapján fizetendő bérleti díj összege a bérleti jog hátralévő időtartama alatt még érvényesítésre kerülő fogyasztói árindex mértékével növelt összegben kerül megállapításra. A lejáró bérleti jog jogosultja a szerződés megkötésével egyidejűleg köteles megfizetni a megállapított bérleti díj háromszorosának megfelelő összeget óvadékként.”

16. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet 41. § (3) és (4) bekezdései helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) A jogcím nélküli használatból adódó vagyoni hátrány ellenértékeként a jogcím nélküli használó az elmaradt használati díjjal azonos összegű kártérítést köteles fizetni.”

(2) A Rendelet 41. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(4) Az ügy körülményeire tekintettel a Városgazdálkodási Bizottság a kártérítés megfizetésétől eltekinthet.”

17. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet 42. § (8) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(8) A második sikertelen versenyeztetési eljárás lefolytatása után az induló vételár tekintetében 10%-os mértékű csökkentés alkalmazható. A Nvt. és költségvetési törvénynek megfelelően az ott meghatározott versenyeztetési értékhatárt meg nem haladó értékű ingatlan a versenyeztetési eljárás feltételiről szóló döntés alapján lefolytatott kettő eredménytelen eljárást követően közvetlenül is értékesíthető.”

18. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében szereplő, törzsvagyon részét képező egri 1755/9 hrsz-ú ingatlan 26 m² területű része a továbbiakban nem képezi a törzsvagyon részét.

19. §

(1) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 22/2014. (V.23.) önkormányzati rendelet 30. § (8) bekezdése helyébe az alábbiak szerint módosul:

„(8) Amennyiben közterület-használati megállapodástól eltérően, vagy megállapodás hiányában használják a közterületet, úgy – ennek jogkövetkezményein túlmenően – a megállapodás nélküli eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő közterület-használati díjnak megfelelő összegű használati díjat köteles fizetni, valamint megállapodástól eltérő, vagy megállapodás hiányában történő használatból adódó vagyoni hátrány ellenértékeként a használó az elmaradt használati díjjal azonos összegű kártérítést köteles fizetni. Az ügy körülményeire tekintettel a Városgazdálkodási Bizottság a kártérítés megfizetésétől eltekinthet.

20. §

(1) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 22/2014. (V.23.) önkormányzati rendelet 34. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(3) Aki a közterületet közterület-használati megállapodás nélkül, vagy a közterület-használati megállapodásban meghatározott időtartamon túl használja, úgy ezen időtartamra a 30. § (8) bekezdése szerinti, az elmaradt használati díjjal azonos összegű kártérítést köteles fizetni az Önkormányzat részére.”

21. §

(1) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 22/2014. (V.23.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az alábbiak szerint módosul:

2. melléklet

Közterület-használati díjak

Használat megnevezése	I. körzet	II. körzet	III. körzet	IV. körzet	
Épített vagy mobil szerkezetű pavilon elhelyezése	900.- + ÁFA	700.- + ÁFA	600.- + ÁFA	500.- + ÁFA	Ft/m ² /hó
Közterületi árusító hely létesítése	900.- + ÁFA	800.- + ÁFA	700.- + ÁFA	600.- + ÁFA	Ft/m ² /hó
Alkalmi árusítás	900.- + ÁFA	600.- + ÁFA	400.- + ÁFA	200.- + ÁFA	Ft/m ² /nap
Üzlet előtti kitelepülés	600.- + ÁFA	500.- + ÁFA	400.- + ÁFA	300.- + ÁFA	Ft/m ² /hó
Mozgó bolt üzemeltetése a III-as és IV-es körzetben.	a III.-as és IV-es körzetben egységesen				
	240.000.- + ÁFA				Ft/jármű/ év
	20.000.- + ÁFA				

					Ft/jármű/ hó
Kiállítás, vásár megvalósítása	1.000.- + ÁFA	500.- + ÁFA	300.- + ÁFA	200.- + ÁFA	Ft/m ² /nap
Árusító- és bank automata elhelyezése	900.- + ÁFA	800.- + ÁFA	700.- + ÁFA	600.- + ÁFA	Ft/m ² /hó
Elektromos töltőpont elhelyezése	3000.- + Áfa				Ft/m ² /hó
Gazdasági célú hulladékgyűjtő edényzet elhelyezése	-	700.- + ÁFA	600.- + ÁFA	400.- + ÁFA	Ft/m ² /hó
Építőanyag tárolás, építési konténer és állványzat elhelyezése, építési felvonulási terület	500.- + ÁFA 125.- + ÁFA	440.- + ÁFA 110.- + ÁFA	400.- + ÁFA 100.- + ÁFA	340.- + ÁFA 85.- + ÁFA	Ft/m ² /hó Ft/m ² /hét
Díjfizető övezeten kívüli gépjármű várakozóhely bérlete	50.000.- + ÁFA (személygépkocsi) 210.000.- + ÁFA (autóbusz)				Ft/jármű/ év Ft/jármű/ év
Közúti személyszállítást végző, taxiállomás állomáshelyének használata	15.000.- + ÁFA				Ft/jármű/ év
Üzemképtelen járművek közterületen történő, 10 napot meghaladó tárolása	-	-	800.- + ÁFA	500.- + ÁFA	Ft/jármű/ hó
3500 kg megengedett legnagyobb együttes össztömeget meg	-	-	2.000.- + ÁFA	1.000.- + ÁFA	Ft/jármű/ hó

nem haladó járművek tárolása.					
Városnéző lassú jármű használata és állomáshelyének igénybevétele	Legfeljebb 10 fő befogadására alkalmas jármű esetén: 15.000,- + ÁFA Több, mint 10 fő befogadására alkalmas jármű esetén: 20.000,- Ft + ÁFA				Ft/jármű/ hó
Hangosreklám megvalósítása	5.000.- + ÁFA	4.000.- + ÁFA	3.500.- + ÁFA	3.000.- + ÁFA	Ft/eszköz/ nap
Szórólaposztás megvalósítása	1.200.- + ÁFA	800.- + ÁFA	600.- + ÁFA	400.- + ÁFA	Ft/m ² /nap
Cég- vagy termékbemutató, promóciós tevékenység megvalósítása	1.200.- + ÁFA	800.- + ÁFA	600.- + ÁFA	400.- + ÁFA	Ft/m ² /nap
Közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál) vagy kirakatszekrény	600.- + ÁFA	500.- + ÁFA	400.- + ÁFA	300.- + ÁFA	Ft/m ² /hó
Üzleti célú fénykép és reklámfotó készítése	1.200.- + ÁFA	800.- + ÁFA	600.- + ÁFA	400.- + ÁFA	Ft/m ² /nap
Non-Profit rendezvény	25.- + ÁFA				Ft/m ² /nap
Profit orientált rendezvény	300.- + ÁFA				Ft/m ² /nap
Reklám célú rendezvény	900.- + ÁFA				Ft/m ² /nap
Tűzijáték megvalósítása	Egységesen 2.500.- + ÁFA				Ft/m ² /alk.
Mutatványos, bűvész és cirkuszi tevékenység megvalósítása	3.000.- + ÁFA 500.- + ÁFA 1.000.- + ÁFA (előadóművész, bűvész)				Ft/m ² /év Ft/m ² /hó Ft/m ² /nap

Szolgáltató tevékenység végzése	900.- + ÁFA	700.- + ÁFA	600.- + ÁFA	500.- + ÁFA	Ft/m ² /hó
Eszköztárolás	900.- + ÁFA 225.- + ÁFA	700.- + ÁFA 175.- + ÁFA	600.- + ÁFA 150.- + ÁFA	400.- + ÁFA 100.- + ÁFA	Ft/m ² /hó Ft/m ² /hét
Vendéglátó-ipari előkert április 1. – október 30. közötti időszakban	600.- + ÁFA	500.- + ÁFA	400.- + ÁFA	300.- + ÁFA	Ft/m ² /hó
Vendéglátó-ipari előkert november 1. – március 31. közötti időszakban	300.- + ÁFA	250.- + ÁFA	200.- + ÁFA	150.- + ÁFA	Ft/m ² /hó
Nyomvonalas közmműépítéssel kapcsolatos felszíni műtárgyak létesítése	300.- + ÁFA	250.- + ÁFA	200.- + ÁFA	150.- + ÁFA	Ft/m ² /hó
Postai levélszekrények és tároló ládák elhelyezése	300.- + ÁFA	250.- + ÁFA	200.- + ÁFA	150.- + ÁFA	Ft/m ² /hó
Távbeszélő fülke és fülke nélküli távbeszélő készülék elhelyezése	300.- + ÁFA	250.- + ÁFA	200.- + ÁFA	150.- + ÁFA	Ft/m ² /hó
Utcai zenélés	1.000.- + ÁFA	900.- + ÁFA	800.- + ÁFA	700 + ÁFA	Ft/fő/hónap
Képzőművészeti tevékenység megvalósítása	1.000.- + ÁFA	900.- + ÁFA	800.- + ÁFA	700 + ÁFA	Ft/fő/hónap
Közterület közösségi kert létrehozásával történő mezőgazdasági célú hasznosítása	100.- + ÁFA	80.- + ÁFA	60.- + ÁFA	40.- + ÁFA	Ft/m ² /hón ap

<p>Közterület - haszonnövények ültetésével történő – mezőgazdasági célú hasznosítása</p>	<p>A használati díjat a Közgyűlés által elfogadott mezőgazdasági célú ingatlanhasznosításra vonatkozó használati díjakat megállapító határozat tartalmazza</p>
<p>Közterület telek- kiegészítésként történő hasznosítása és egyéb e rendelet hatálya alá nem tartozó közterület hasznosítása</p>	<p>A használati díjat a Közgyűlés által elfogadott az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) rendelet 39. §-hoz tartozó ingatlanhasznosításra vonatkozó használati díjakat megállapító határozat tartalmazza</p>

Az ÁFA a mindenkor érvényes ÁFA törvény alapján kerül megállapításra.

Jelen mellékletben meghatározott díjak a rendelet 5. § (1) bekezdés v) pontjában meghatározott filmforgatási célú közterület használat esetében nem alkalmazhatók, ezen díjak a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 3. mellékletében, központilag kerültek meghatározásra.

22. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba,
- (2) Ez a rendelet hatályba lépését követő napon hatályát veszti.
- (3) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 54/2014 (XII.19) önkormányzati rendelete 11.§ (1) bekezdésében a „ költségvetési koncepció készítésére „ szövegrész a 12.§ (1) bekezdésében a „Jegyző útján” szövegrész, Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelet 21.§ (1) bekezdés e) pontja, a 23.§ (2) bekezdés „kötségvetési koncepció” szövegrész.

HABIS LÁSZLÓ
polgármester

DR. KOVÁCS LUCA
jegyző