

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
52/2014 (XII.19) önkormányzati rendelete
a 27/2008.(VI.27.) számú rendelettel jóváhagyott Helyi Városrendezési és
Építési Szabályzatának és annak mellékleteit képző szabályozási terveinek
módosításáról

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése Eger MJV Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008.(VI. 27.) számú rendelet (továbbiakban: HÉSZ) módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

Módosuló rendelkezések

2. §

(1) A HÉSZ 1. § (1) bekezdés a) pontja az alábbiakkal egészül ki:

| | | |
|---------|--|---|
| aa) | az M _{1.10.} jelű | Hatvani hóstya városrész |
| aa.V. | az M_{1.10.} – m₅ jelű | Hatvani hóstya részterülete |
| ab) | az M _{1.3.} jelű | Tihamér városrész |
| ab.III. | az M_{1.3.} – m₃ jelű | Tihamér városrész részterületei |
| ac) | az M _{1.11.} jelű | Károlyváros városrész |
| ac.II. | az M_{1.11.} – m₂ jelű | Károlyváros részterületei |
| ad) | az M _{1.2.} jelű | Maklári hóstya városrész |
| ad.IV. | az M_{1.2.} – m₄ jelű | Maklári hóstya (6411 hrsz) részterülete |
| ae) | az M _{1.4.} jelű | Csákó városrész |
| ae.II. | az M_{1.4.} – m₂ jelű | Csákó városrész részterülete |
| af) | az M _{1.9.} jelű | Lajosváros-kelet |
| af.II. | az M_{1.9.} – m₃ jelű | Lajosváros-kelet részterületei |
| ai) | az M _{1.6.} jelű | Cifra hóstya – Tetemvár |
| ai.I. | az M_{1.6.} – m₂ jelű | Cifra hóstya – Tetemvár részterületei |
| aj) | az M _{1.8.} jelű | Vécsey-völgy és Bikalegelő városrész |
| aj.IV. | az M_{1.8.} – m₄ jelű | Vécsey-völgy és Bikalegelő részterületei |
| al) | az M _{1.12.} jelű | Almagyar – Merengő városrész 1 |
| al.III. | az M_{1.12.} – m₃ jelű | Almagyar – Merengő részterületei |
| an) | az M _{1.13.} – 14. jelű | Nagylapos és Felnémet városrészek |
| an.IV. | az M_{1.13.} – m₂ jelű | Felnémet részterületei |
| | az M_{1.14.} – m₄ jelű | Nagylapos részterületei |
| ap) | az M _{1.16.} jelű SZT/ K ₂ -Ny jelű | K ₂ jelű út és környéke–Nyugat |

¹ Megállapította: 20/2009.(III.27.) önk. rendelet

| | | |
|---------|---|--|
| ap.II. | az M1. 16. – m2 jelű | K2 jelű út és környéke–Nyugat részterülete |
| as) | az M1.18. SZT/ SZT-DIP/2012 jelű | Déli Iparterület városrész 2 |
| as.II. | az M.18. – m2 jelű | Déli Iparterület részterülete |
| at) | az M 1.19. jelű SZT/DK – a 2011 jelű | DK-i külterület városrész területe 3 |
| at.III. | az M 1.19. – m4 jelű | Délkeleti külterület részterületei |
| av) | az M 1.21. jelű SZT/ SZA-1 jelű | Szépasszonyvölgy városrész területe 4 |
| av.II. | az M 1.21. – m2 jelű | Szépasszonyvölgy városrész (7726/1 hrsz, 7726/2 hrsz) részterülete |
| ax) | az M 1.24. jelű | Hajdúhegy városrész északi részén a 24. sz. főút – korábbi belterületi határ – 0936/2 hrsz-ú út – 0943/1 hrsz-ú út által határolt terület ⁵ |
| ax.I. | az M 1.24. – m1 jelű | Hajdúhegy–észak részterülete |

3. §

A HÉSZ 15. § (7) bekezdése felvezető mondata helyébe a következő rendelkezés lép:
„(7) A Hajdúhegy városrész északi irányú bővítésének kertvárosias lakóterületén.”

Záró rendelkezések

3. §

- (1) A HÉSZ 15. § (7) bekezdés a) pontja hatályát veszti.
- (2) A jelen rendelet 1. mellékletét képező tervlapokon lehatárolt területekre korábban készült szabályozási tervi rendelkezések hatályukat veszítik.
- (3) Jelen rendelet módosítás a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.
- (4) A rendelet előírásait a hatályba lépését követően indított ügyekben kell alkalmazni.

DR. KOVÁCS LUCA
jegyző

² Megállapította: 56/2012.(X..26.) önk. rendelet

³ Megállapította: 17/2011.(IV.29.) önk. rendelet

⁴ Megállapította: 30/2012.(VI.28.) önk. rendelet

⁵ Megállapította: 39/2013.(XI.15.) önk. rendelet