

Kitöltési útmutató az „**EGER16VBEI**” számú 2016. évi változás bejelentő nyomtatványhoz

Vállalkozók kizárólag elektronikusan, ügyfélkapun keresztül nyújthatják be!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (*továbbiakban: Htv.*) 35. §-a és Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének helyi iparüzési adóról szóló 12/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelete alapján adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység.

Az adózás rendjéről szóló törvény 2003. évi XCII. törvény (*továbbiakban: Art.*) 23 § (1) bekezdése szerint az adókötelezettségét érintő változást annak bekövetkezésétől számított **15 napon belül be kell bejelenteni** az adózónak az önkormányzati adóhatóságnál, az erre a célra rendszeresített nyomtatványon.

Általános tudnivalók a helyi iparüzési adóra vonatkozóan

Adóalanyok köre (Htv. 52.§ 26. pont)

Az iparüzési adó alanya a vállalkozó, azaz a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző:

- a) a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 3.§ 17. pontja által taxatív felsorolt **egyéni vállalkozó**:
 - az egyéni vállalkozóról és az egyéni cégről szóló 2009. évi CXV. törvény szerinti egyéni vállalkozói nyilvántartásban szereplő magánszemély, az említett nyilvántartásban rögzített tevékenysége(i) tekintetében,
 - a **közjegyző** a közjegyzőkről szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében (kivéve, amennyiben e tevékenységét közjegyzői iroda tagjaként folytatja),
 - az **önálló bírósági végrehajtó** a bírósági végrehajtásról szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében (kivéve, amennyiben e tevékenységét végrehajtói iroda tagjaként folytatja),
 - az **egyéni szabadalmi ügyvivő** a szabadalmi ügyvivőkről szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében,
 - az **ügyvéd** az ügyvédekről szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében (kivéve, amennyiben e tevékenységét ügyvédi iroda tagjaként vagy alkalmazott ügyvédként folytatja),
 - a **magán-állatorvosi** tevékenység gyakorlására jogosító igazolvánnyal rendelkező magánszemély e tevékenysége tekintetében.
- b) a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott **mezőgazdasági őstermelő**, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben a 600 ezer forintot meghaladta,
- c) a **jogi személy**, ideértve a **felszámolás vagy végelszámolás alatt lévő jogi személyt** is,
- d) az **egyéni cég, egyéb szervezet**, ideértve azt is, ha azok **felszámolás vagy végelszámolás alatt állnak**.

Az adóalanyt azon településeken terheli állandó jellegű iparüzési tevékenység utáni adókötelezettség, ahol székhelye illetőleg telephelye található. A székhely és a telephely megállapítása során a Htv. rendelkezéseiből kell kiindulni.

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység.

Állandó jellegű iparüzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén a vállalkozó, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja. Az adókötelezettség az iparüzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.

Ideiglenes jellegű az iparüzési tevékenység, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó

- a) építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot,
- b) bármely - az a) pontba nem sorolható - tevékenységet végez, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve, hogy egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel.

A Htv. 37. § (3) bekezdése szerint, ha az építőipari tevékenység folytatásának, illetőleg a természeti erőforrás feltárásának, kutatásának időtartama az önkormányzat illetékességi területén **a 180 napot meghaladta vagy előreláthatóan meghaladja**, akkor e tevékenységek végzésének helye a tevékenység-végzés megkezdésének napjától **telephelynek minősül**, a vállalkozónak **állandó jellegű iparüzési tevékenységet végzőként kell bejelentkeznie**.

Az építőipari tevékenység fogalmát a Htv. 52. § 24. pontja tartalmazza: a Gazdasági Tevékenységek Egységes Osztályozási Rendszere 2008. január 1-jétől hatályos (TEÁOR'08) besorolása szerint a 41-43. ágazatokba sorolt tevékenységek összessége.

Az önkormányzat illetékességi területén ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén a tevékenység végzésének időtartama az irányadó az adókötelezettség időbeni terjedelmére.

Általános tudnivalók az idegenforgalmi adóra vonatkozóan

Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

Az adó beszédésére kötelezett:

- a) a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt a szállásadó,
- b) a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal rendelkezni jogosult az ott-tartózkodás utolsó napján (a továbbiakban együtt: adóbeszedésre kötelezett) szedi be.

Az idegenforgalmi adót az adóbeszedésre kötelezett akkor is tartozik befizetni, ha annak beszédését elmulasztotta.

Bejelentés jellege

Itt tudja jelölni, hogy az adókötelezettséget érintő változást, vagy az adókötelezettség megszűnését szeretné bejelenteni, valamint azt, hogy a bejelentés az idegenforgalmi adót, vagy a helyi iparűzési adót érinti (állandó, vagy ideiglenes jellegű tevékenységre vonatkozóan).

Az Art. 23 § (1) bekezdése szerint az adókötelezettségét érintő változást annak bekövetkezésétől számított **15 napon belül be kell bejelenteni** az adózónak az önkormányzati adóhatóságnál, az erre a célra rendszeresített nyomtatványon.

Adóalany adatai

Ezekben a sorokban kell feltüntetni az adózóra vonatkozó, egyes pontokban kért adatokat.

Az adóalany gazdálkodási formája megnevezésénél a KSH által kiadott gazdasági szervezetek **gazdálkodási forma** szerinti osztályozás (GFO'2011) szerinti 3 jegyű (!) kódot, és az ahhoz tartozó megnevezést kell használni.

Példák gyakori gazdálkodási formákra:

- | | |
|---|----------------|
| - korlátolt felelősségű társaság: | GFO kódja: 113 |
| - részvénytársaság: | GFO kódja: 114 |
| - takaré- és hitelszövetkezet: | GFO kódja: 122 |
| - mezőgazdasági szövetkezet: | GFO kódja: 124 |
| - ügyvédi iroda: | GFO kódja: 131 |
| - betéti társaság: | GFO kódja: 212 |
| - egyéni cég: | GFO kódja: 213 |
| - egyéni vállalkozói nyilvántartásban szereplő egyéni vállalkozó: | GFO kódja: 231 |

A **főtevékenysége** megnevezése esetében a KSH által kiadott gazdasági tevékenységek egységes ágazati osztályozási rendszernek (TÉÁOR'08) megfelelő elnevezést és 4 jegyű (!) kódot kell használni.

Szüneteltetés, megszűnés

Az adókötelezettség szüneteltetésével, megszűnésével összefüggő adatokat kell bejelenteni, úgy, mint az egyéni vállalkozói tevékenység szüneteltetésének kezdő/végző dátumát, folyamatban lévő megszűnést (felszámolás, végelszámolás, felszámolás megszűnése egyezségkötéssel), ezeknek a dátumát, tevékenység megszűnésének időpontját, jogcímét, valamint az adókötelezettség végleges megszűnésének dátumát..

Kisadózó vállalkozások tételes adója alanyának bejelentése

A Htv. 39/B.§ (3) bekezdése alapján a **kisadózó vállalkozások tételes adója hatálya alá tartozó vállalkozó** (kata alany) adóévre választhatja a helyi iparűzési adóban a kisadózó vállalkozások tételes adójára vonatkozó egyszerűsített, tételes adóalap-megállapítási módszert. Amennyiben ezt választja, úgy a **VII. 1.** pontot kell jelölni. Ebben az esetben az adó adóévi alapja - a 39. § (1) bekezdésben, vagy a 39/A. §-ban foglaltaktól eltérően - székhelye és telephelye szerinti önkormányzatunként 2,5-2,5 millió forint.

A **VII.1.1** pontba az iparűzési adó tekintetében az egyszerűsített adóalap megállapítás kezdő időpontját kell beírni.

Az **VII.3.** pontban azt a dátumot kell feltüntetni, amikor a NAV-nál a kisadózó vállalkozások tételes adójában adóalannyá vált a vállalkozás.

A vállalkozásnak ez a döntése a teljes adóévre vonatkozik, és utoljára abban az adóévben érvényes, amelyben bejelenteti, hogy az adó alapját nem a fix összegű módszerrel kívánja megállapítani.

Ha a kata adóalap megállapítás megszüntetését kívánja bejelenteni, akkor a **2.** pontot kell jelölni, majd a megszűnés napját is jelezni kell a **VII.2.1.** pontban.

Jogelődők

Ebben a rovatban abban az esetben kell jogelődöket feltüntetni, amennyiben a vállalkozás formaváltásban, egyesülésben, beolvadásban, szétválásban, kiválásban érintett.

Kézbiztosított, székhely szolgáltató

Kézbiztosított: A Ctv. 31. § (2) bekezdése szerint, ha a bejegyzési kérelemben külföldi jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság szerepel, vagy a bejegyzési kérelemben feltüntetett külföldi természetes személy nem rendelkezik magyarországi lakóhellyel, a bejegyzési kérelemben kézbiztosított jelölhető meg. A kézbiztosított magyarországi székhellyel rendelkező szervezet, illetve állandó lakóhellyel rendelkező természetes személy egyaránt lehet. A bejegyzési kérelemhez mellékelni kell a kézbiztosított megbízására, illetve a megbízás elfogadására vonatkozó teljes bizonyító erejű magánokiratot, vagy közokiratot.

Székhely szolgáltatás: A Ctv. 7/A. § szerint a cég székhelyeként a cégjegyzékbe annak az ügyvédnek (ügyvédi irodának) a székhelye is bejegyezhető, amely - a külön jogszabályban foglaltak szerint - a cég megbízásából gondoskodik a cég üzleti és hivatalos iratainak átvételéről, érkeztetéséről, megőrzéséről, rendelkezésre tartásáról, valamint a külön jogszabályban meghatározott, a székhellyel összefüggő kötelezettségek teljesítéséről, így különösen a cég székhelyéhez és a cégiratokhoz kapcsolódó hatósági kényszerintézkedések tűréséről.

Cégek és egyéni vállalkozók főtevékenységén kívüli tevékenységei

Itt kell felsorolni az adózó főtevékenységén kívüli, ténylegesen végzett tevékenységeit a tevékenységek súlya szerinti csökkenő sorrendben. A tevékenységek felsorolása során TEÁOR'08 által használt tevékenység elnevezéseket kell feltüntetni.

Az adózó képviselői

Ez a rovat az adózó képviselőire jogosult, bejegyzett személyek felsorolására szolgál. Egyéni vállalkozó esetében a kitöltés nem kötelező.

Az adóalany szervezet (a közkereseti társaság, a betéti társaság, a korlátolt felelősségű társaság, az egyesülés, valamint a közös vállalat) tulajdonosai (tagjai)

Ebben a blokkban kell nyilatkozni a jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, a korlátolt felelősségű társaság, az egyesülés, valamint a közös vállalat tulajdonosairól, tagjairól, illetve részesedésük arányáról.

Telephely

A Htv. 52. § 31. pontja alapján a telephely

a) az adóalany olyan állandó üzleti létesítménye – függetlenül a használat jogcímétől –, ahol részben vagy egészben iparüzési tevékenységet folytat, azzal, hogy a telephely kifejezés magában foglalja különösen a gyárat, az üzemet, a műhelyt, a raktárt, a bányát, a kőolaj- vagy földgázkutatót, a vízkutat, a szélerőművet (szélkereket), az irodát, a fiókot, a képviselőt, a termőföldet, a hasznosított (bérbe vagy lízingbe adott) ingatlan, az ellenszolgáltatás fejében igénybe vehető közutat, vasúti pályát

Az idézett normaszöveg nyelvtani és logikai értelmében Htv. szerinti telephely létrejöttének, azaz az iparüzési adó kötelezettség fennállásának hármasszempontú feltétele van. Egyrészt az „**állandó üzleti létesítmény**” léte, mely alatt mindig az adóalany által például tulajdonolt, lízingbe/bérbe vett/adott ingatlan jellegű létesítmény értendő. Másrészt kritérium, hogy **az üzleti létesítmény iparüzési tevékenység (vállalkozási tevékenység) színtere vagy kiinduló pontja legyen**. Harmadrészt – előbbi feltételből következően – az adóalany (saját maga vagy foglalkoztatottai révén) **vállalkozási tevékenysége** az „állandó üzleti létesítményben/létesítményen” vagy **a létesítményből kiindulóan kerüljön kifejtésre**. A hivatkozott feltételeknek együtt kell teljesülnie ahhoz, hogy állandó jellegű iparüzési tevékenységről lehessen beszélni.

A gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (Gt.), valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ct.) szabályai szerint, ha a cég székhelye és központi ügyintézés helye nem azonos címen, településen van, akkor a központi ügyintézés helyét a létesítő okiratban és a cégjegyzékben fel kell tüntetni. A székhelytől eltérő településen lévő központi ügyintézés helye a Htv. alkalmazásában telephelynek minősül, ha az előzőekben ismertetett három feltételnek megfelel.

Mint látható, a Htv. szerinti telephely nem feltétlenül egyezik meg a cégjegyzékben vagy a telephely engedélyében feltüntetett telephellyel. A Htv. telephelyfogalma ugyanis nem azonos a gazdasági társaságokra vonatkozó törvényi rendelkezés telephelyfogalmával, ebből következően a Htv. szerinti telephely lehet cégjegyzékbe bejegyzett, illetőleg cégjegyzékben nem szereplő telephely, s mindez fordítva is igaz. Ugyancsak az egyéni vállalkozó telephelyengedélyében bejegyzett ingatlancím automatikusan nem jelent Htv. szerinti telephelyet.

b) azon távközlési tevékenységet végző vállalkozó esetén, amelynek

ba) az adóévben a számviteli törvény szerinti nettó árbevétele legalább 75%-ban vezeték nélküli távközlési tevékenységből [TEÁOR '08 61.2] származik (vezeték nélküli távközlési tevékenységet végző vállalkozó)

baa) az a) pont szerinti telephely és

bab) azon önkormányzat illetékességi területe, ahol az adóév első napján utólag fizetett díjú vezeték nélküli távközlési szolgáltatást igénybe vevő előfizetőjének (vezeték nélküli távközlési szolgáltatást igénybe vevő előfizető) számlázási címe található,

bb) az adóévben a számviteli törvény szerinti nettó árbevételének kevesebb, mint 75%-a származik vezeték nélküli távközlési tevékenységből [TEÁOR'08 61.2] (vezetékes távközlési tevékenységet végző vállalkozó), azon önkormányzat illetékességi területe, ahol az adóév első napján előfizetőjének távközlési szolgáltatást nyújt (vezetékes távközlési szolgáltatást igénybe vevő

előfizető), valamint - ha a vállalkozó vezeték nélküli távközlési tevékenységet is végez - azon önkormányzat illetékességi területe, ahol a vezeték nélküli távközlési szolgáltatást igénybe vevő előfizetőjének adóév első napján a számlázási címe található,

c) a villamos energiáról szóló törvény szerinti egyetemes szolgáltató, villamosenergia-kereskedő és villamos energia elosztó hálózati engedélyes, továbbá a földgázellátásról szóló törvény szerinti egyetemes szolgáltató, földgázkereskedő és földgázelosztói engedélyes esetén azon önkormányzat illetékességi területe, ahol villamos energia vagy földgáz értékesítése, illetve a villamos energia vagy földgáz elosztása a végső fogyasztó, a végső felhasználó (a továbbiakban együttesen: a végső fogyasztó) részére történik, feltéve, hogy a villamosenergia-kereskedő, a földgázkereskedő, a villamos energia egyetemes szolgáltató, a földgáz egyetemes szolgáltató, illetve a villamosenergia elosztó hálózati engedélyes, a földgázelosztói engedélyes adóévet megelőző adóévi számviteli törvény szerinti nettó árbevételének legalább 75%-a közvetlenül a végső fogyasztónak történő értékesítésből, illetve a végső fogyasztó számára történő elosztásból származik,

Azaz, a villamos energia vagy földgáz egyetemes szolgáltató, villamosenergia- vagy földgázkereskedő, illetőleg villamos energia vagy földgáz elosztói engedélyes esetén a végső fogyasztók/felhasználók helye szerinti település a 2015. adóévre akkor vált telephellyé, ha a vállalkozó 2014. adóévi nettó árbevételének legalább 75 százaléka a villamos energia, földgáz végső fogyasztók/felhasználók részére történő értékesítésből, illetőleg elosztásból származott.

d) a bizalmi vagyonkezelésbe adott vagyon esetén a kezelt vagyonba tartozó hasznosított ingatlan;

e) Építőipari tevékenység esetén Htv. szerinti telephelynek minősül a TEÁOR'08 besorolása szerint a 41–43. ágazatba tartozó építőipari tevékenység folytatásának, illetőleg természeti erőforrás feltárásának, kutatásának helye szerinti település egésze, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama a 2015. évben a 180 napot meghaladta [Htv. 37. § (3) bek.].

Tájékoztatjuk adózóinkat, hogy **Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése** (továbbiakban: Közgyűlés) az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 38.§ (6) bekezdésben valamint a 175.§ (24) bekezdésben, illetőleg az önkormányzati adóhatóságok által rendszeresíthető bevallási, bejelentési nyomtatványok tartalmáról szóló 35/2008. (XII.31.) PM rendelet (továbbiakban: PM rendelet) 1.§-ában kapott felhatalmazása alapján **az önkormányzati adóügyekre érvényes adóeljárási szabályokról szóló 58/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete** (továbbiakban: Öaür.) alapján meghatározta a benyújtható nyomtatványok formáját és a benyújtás módját. Közgyűlésünk rendelete értelmében a Helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényt (továbbiakban: Htv.) 52.§ 26. pontjában nevesített vállalkozások a helyi adókkal és más önkormányzat költségvetése javára megállapított adókkal, díjakkal kapcsolatos adókötelezettségeiket 2014. január 1-jétől kizárólag elektronikus úton nyújthatják be.

Tájékoztatjuk Tisztelt Ügyfeleinket, hogy a központi és helyi adójogszabályokról, önkormányzati adókkal kapcsolatos tájékoztatókról, információkról, elektronikus és papír alapú bevallási nyomtatványokról az www.eger.hu (adóügyek), ado.eger.hu elérhetőségen részletesen tájékozódhatnak. A jelzett elérhetőségekről (a regisztrációt követően) **elektronikusan – az ügyfélkapun keresztül – lekérdezhetik folyószámlájukat, befizetéseiket, bevallásaikat, számlánkénti egyenlegüket és más fontosabb nyilvántartott adatot, továbbá bankkártyával befizetést is teljesíthetnek.**

Figyelem!

Eger MJV Önk. Helyi Iparüzési Adó Beszedési Számla:	12033007-00102883-02200006
Eger MJV Önk. Tartózkodási Idő Utáni Idegenforgalmi Adó Beszedési Számla:	12033007-00102883-02000002

Levelezési cím: Eger MJV. Polgármesteri Hivatal 3300 Eger, Dobó István tér 2.

Ügyfélfogadás ideje:

Hétfő:	09 ⁰⁰ -16 ⁰⁰ ;
Kedd:	09 ⁰⁰ -16 ⁰⁰ ;
Szerda:	09 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ ;
Csütörtök:	09 ⁰⁰ -16 ⁰⁰ .

Ügyfélfogadás helye: Eger, Dobó István tér 2.

Az ügyfélfogadó telefonszámai, melyeket ügyfélfogadási időben hívhat:
(36) 523-725 vagy (36) 523-726

E-mail: ado@ph.eger.hu

Egyéb tájékoztatók, ismertetők, háttéranyagok: www.eger.hu adóügyek intézése
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatósága