Eger MJV délkeleti városrész

Tihaméri szölök, volt köbánya - Bolyki Pincészet

Településszerkezeti terv és Szabályozási terv módosítása

Szabályozási terv módosítás

M = 1 : 2.000

meglévő tervezett

Alaptérképi elemek

- közigazgatási terület határa
- belterület határa
- telekhatár
- művelési ág határ
- épület / geodéziailag nem bemért épület
- megszűnt épület
- terasz, lépcső
- útburkolat / nyílt árok
- elektromos légvezeték
- szintvonal (5 m-ként)

meglévő tervezett

Kötelező szabályozási elemek

- szabályozási terv határa
- közterületi telekhatár (meglévő szab. vonal)
- szabályozási vonal
- szabályozási szélesség (12)
- építési övezet, övezet határa
- építési övezet, övezet jele (Vk O-50-5,0-500)
- építési hely (15)
- építési sáv (50)

meglévő tervezett

Irányadó szabályozási elemek

- irányadó telekhatár
- telekhatárt megszűntető jel
- gyalogút

meglévő tervezett

Jogszabály alapú tájékoztató elemek

- országos ökológiai hálózat - magterület
- országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó területe
- országos ökológiai hálózat - pufferterület
- csúszásveszélyes terület
- védőterület, védőtávolság, védősáv határa (50)

meglévő tervezett

Egyéb tájékoztató elemek

- érvényben lévő szabályozási terv szabályozási vonala
- közlekedési célú közterület - országos fő- és mellékút
- közlekedési célú közterület - kiszolgáló út
- erdőterület
- nyílt árok
- pincesor, barlang
- tufakő fal

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Szintvonalak 5m-ként.

Munka megnevezése:
Eger MJV délkeleti városrész
Tihaméri szölök, volt köbánya - Bolyki Pincészet
Településszerkezeti terv és Szabályozási terv módosítása

Munkarész: **Szabályozási terv módosítás**

Megbízó: **Eger MJV Önkormányzata**

Tervező:
PRO TERRA Kft. Urbanisztikai Ügynökség
1138 Budapest, Esztergomi út 18. Tel:329-6041,237-0059 Fax:340-1588, e-mail:proterra@proterra.hu

Felelős településrendező - tervező:
S. Vasi Ildikó
(TT1/01-2609-É)

Tervező munkatárs:
Verebély-Papp Tibor

Méretarány: **M = 1 : 2.000**

Dátum: **2013.október**

Rajzszám: SZT/DK-2011 m3