



**EGER**

MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI  
HIVATALA

KJ/ 2015 FEBR 26. VGT  
C.W.

VÁROSÜZEMELTETÉSI IRODA

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 740  
FAX: +36 36 523 745, VAROSUZEMELTETESI.IRODA@PH.EGER.HU

Előadó: Laszipné  
Iktatószám: 4104-2/2015

Tárgy: Állásfoglalás

3492-5/2015.

**Vagyongazdálkodási Csoport**  
**Szűcs Tamás csoportvezető**

**HELYBEN**

Tisztelt Csoportvezető úr!

Hivatkozva a 3492-3/2014 iktatószámon küldött levelükre (ügyintéző: Forgácsné dr. Jakab Katalin), Pásztor Édua Eger, Fügedi u. 32. alatti ingatlan tulajdonosának az Eger, 1560 hrsz-ú ingatlan megvásárlására vonatkozó kérelmével kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A 1560 hrsz-ú ingatlan egy olyan zárványterület amely közterületről semmilyen irányból nem megközelíthető. Mivel közlekedési szempontból az ingatlan nem érintett, így a 1560 hrsz-ú ingatlan telek-kiegészítésként történő értékesítése ellen útkezelőként kifogást nem emelünk.

Az ingatlan eladása esetén azonban az érintett szomszédokkal felmerülhetnek jogi problémák a jelenlegitől vélhetően eltérő, más jellegű területhasználat, és a beépíthetőség változása miatt, ezért javasoljuk a Főépítész Csoport véleményének kikérését is.

Eger, 2015. február 20.

Üdvözlettel:

  
**Tuza Róbert**  
irodavezető

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár