



**EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**Alpolgármestere**

3300 Eger, Dobó tér 2. Tel.:(36)523-703, Fax: (36)523-779, E-mail: szantosi@ph.eger.hu

**9. napirend**

**Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete  
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló  
5/2000. (II. 18.) számú EMJV közgyűlési rendelet módosítására  
(I. forduló)**

*Tisztelt Közgyűlés!*

A vagyonrendelet jelen tervezettel érintett módosítását egy ok teszi szükségessé:

- 1.) Az Eger, Grónay u. 5. sz. ingatlan tulajdonosai, Pap József és Pap Józsefné azzal a kéressel kereste meg önkormányzatunkat, hogy részükre – a tulajdonukat képező egeri 6869/2 hrsz-on nyilvántartott ingatlan terület kiegészítése céljából az egeri 6869/1 hrsz-ú EMJV Önkormányzat tulajdonát képező közterületből 52m<sup>2</sup> térmértékű területrészt értékesítsünk.

Az értékesítés feltételei:

- A Grónay útról meglévő közterületi gyalogos bejáratot meg kell tartani
- A területen lévő játszótér és az 5/a sz. társasház folyosójának zavartalan megközelítését a továbbiakban is biztosítani kell

A polgármesteri hatáskörben történő értékesítéshez szükséges a Helyi belterületi közterületek közt szereplő egeri 6869/1 hrsz-on nyilvántartott közterületnek 376m<sup>2</sup>-ről 324m<sup>2</sup>-re történő csökkentése illetve a különbözetet képező 52m<sup>2</sup> térmértékű ingatlanrész törzsvagyoni körből való kivonása.

Az értékesítéshez szükséges a 52m<sup>2</sup> terület forgalmi értékének megállapítása, melyet értékbecslő szakvéleményben 416.000,- Ft + ÁFA értékben állapított meg.

Eger Megyei Jogú Város Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és 3 igen egyhangú szavazattal támogatja annak Közgyűlés elé történő beterjesztését.

Eger Megyei Jogú Város Jogi- és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és 4 igen egyhangú szavazattal támogatja annak Közgyűlés elé történő beterjesztését.

E g e r, 2006. március 02.

**Szántósi Rafael**  
Eger Megyei Jogú Város  
alpolgármestere

### **Határozati javaslat:**

**Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2000. (II. 18.) számú Eger Megyei Jogú Város Közgyűlés rendelete alapján készült rendelet-tervezetet és elrendeli annak 15 napos közzétekintésére tételét.**

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának  
.../2006. (.....) Kgy. rendelete  
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló  
5/2000. (II. 18.) számú EMJV közgyűlési rendelet módosítására**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2000. (II. 18.) számú EMJV Kgy. rendelet (a továbbiakban: R.) módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §**

A Helyi belterületi közterületek közt felsorolt törzsvagyon részét képező egri belterületi 6869/1 hrsz-on nyilvántartott 376m<sup>2</sup> térmértékű közterületi ingatlanból 52m<sup>2</sup> térmértékű ingatlanrészt a törzsvagyoni körből kivon, ezáltal a melléklet ezen tételt érintő része az alábbiak szerint módosul:

<b>Cím</b>	<b>Helyrajzi szám</b>	<b>Terület (m<sup>2</sup>)</b>
Közterület – Hrsz. 6869/1	6869/1	324 m <sup>2</sup>

Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

.....  
**Dr. Nagy Imre**  
Eger Megyei Jogú Város Polgármestere

.....  
**Dr. Estefán Géza**  
Eger Megyei Jogú Város Jegyzője