



EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága

3300 Eger, Dobó tér 2.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete
Eger, Aradi u. – Mátyás király u. – Déva u. – Kolozsvári u.
által határolt tömb szabályozási terve
II. forduló

11. napirend

Tisztelt Közgyűlés!

Az Aradi utcai volt 7. sz. iskola épületeinek és ingatlanainak hasznosításával kapcsolatos előterjesztést a Közgyűlés már többször tárgyalta. A legutóbbi döntés értelmében licites formában meghirdettük az ingatlan értékesítését.

Az ingatlant a Fenstherm Kft. vásárolta meg. A területre jelenleg érvényes szabályozási terv nincs összhangban az általunk korábban megfogalmazott pályázatban rögzített területfelhasználási lehetőségekkel és a vásárló elképzeléseivel.

Amikor az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság támogatta az ingatlan értékesítését, egyben elvi hozzájárulását adta a kérdéses tömbre vonatkozó szabályozási terv külső finanszírozásban történő módosításához.

Az egyeztetési anyagot a Közgyűlés 2006. február 16-i ülésén megtárgyalta, és elrendelte annak 30 napos közszemlére vételét. A kifüggesztés alatt lakossági észrevétel nem érkezett, az államigazgatási szervekkel a szükséges egyeztetések megtörténtek.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fentiek alapján hozzon határozatot a tömbre érvényes településszerkezeti terv módosításáról, és fogadja el a rendeletet.

Eger, 2006. április 20.

VIZI GYULA SK.
tanácsnok

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és a II. fordulóban elfogadta az Eger, Eger, Aradi u. – Mátyás király u. – Déva u. – Kolozsvári u. által határolt tömb szabályozási tervét és helyi építési szabályzatát.

Felelős: A rendelet kihirdetéséért
Dr. Estefán Géza
jegyző

Határidő: azonnal

**Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésnek
...../2006. (IV. 27.) sz. rendelete
Eger, Aradi u. – Mátyás király u. – Déva u. – Kolozsvári u.
által határolt tömb szabályozási tervére**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése (továbbiakban: Közgyűlés) „az épített környezet alakításáról és védelméről” szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. §-ban biztosított, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV törvény 16. §-ban foglalt felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §.

E rendelet hatálya a szabályozási tervlapon lehatárolt és a helyi építési szabályzat 1. §. (1) bekezdésében részletesen körülhatárolt területre terjed ki.

2. §.

A Közgyűlés az Eger, Eger, Aradi u. – Mátyás király u. – Déva u. – Kolozsvári u. által határolt tömb területének szabályozási terét a jelen rendelet mellékleteként szereplő szabályozási tervben és helyi építési szabályzatban foglaltak szerint hagyja jóvá.

Eger, 2006. április

Dr. Nagy Imre
Eger Megyei Jogú Város
polgármestere

Dr. Estefán Géza
Eger Megyei Jogú Város
jegyzője