



**EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**Alpolgármestere**

3300 Eger, Dobó tér 2. Tel: (36)523-704, Fax: (36)523-777, E-mail: [borocsk@ph.eger.hu](mailto:borocsk@ph.eger.hu)

**36.**

**ELŐTERJESZTÉS**  
**címzett állami támogatás igénylésére**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Eger Megyei Jogú Város fenntartásában működő Dobó István Gimnázium épületének rekonstrukciójára már évek óta keressük a lehetőséget. Mivel műemlék jellegű épületről van szó, ezért több problémát vet fel a rekonstrukció ügye, mint egy átlagos épületnél. Az előkészítés szakaszában – kedvező lehetőségre várva, - a hivatal elkészítette a helyiségpótláshoz szükséges bővítés és a meglévő épületállományra vonatkozó rekonstrukciós tervet.

A Dobó István Gimnázium városunk egyik legrégebbi és legnagyobb hagyománnyal rendelkező intézménye. Nevelő-oktató tevékenysége, az ott tanuló diákok képzése érdekében fontos, hogy a fenntartó gondoskodjon a kor követelményeinek megfelelő feltételekről. A régi épület - mindamelllett, hogy patinás légkört biztosít, - igencsak rászorult egy teljes körű rekonstrukcióra. Az ismert műszaki gondok megoldását nehezíti, hogy a műemlék épületen csak engedélyezett változtatásokat lehet tenni. Ez is oka volt annak, hogy évek óta húzódott az intézmény helyiségpótlásának kérdése, illetve nem valósultak meg olyan karbantartási, felújítási feladatok, amelyek indokoltak lettek volna.

A szakmai javaslattevők véleménye alapján egy komplex rekonstrukció adja meg a lehetőséget, hogy az intézményben tanulók méltó körülményeket kapjanak. A rekonstrukció anyagi fedezetét csak pályázati, vagy egyéb külső források igénybevitelével látjuk előteremthetőnek. Ezért javasoljuk, hogy Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata nyújtson be igényt címzett állami támogatásra.

A pályázati útmutató szerint a bővítés és rekonstrukció terveit elkészítettük 2 változatban. Az első „B” változat az iskola maximális távlati igényeit is kielégítő, a XXI. századi építészeti irányzatot követő stílusban lett kidolgozva. A Kulturális Örökségvédelmi Hivatal többszöri egyeztetés ellenére sem támogatta ezt a változatot, ezért a második „A” változat már visszafogottabb, mind igényekben, mind pedig külső megjelenési formájában is.

Az elkészített tervek a szakirodával, az intézményvezetővel, a tantestülettel, a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal képviselőjével, a Főépítésszel és a Hivatalvezetéssel egyeztetésre kerültek. A bővítés és a rekonstrukció érinti a ma még használhatatlan pincét, a tornatermeket,

az oktatási és igazgatási épületet, beépül az eklektikus szárny tetőtere és a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal kérésére bontásra kerül a „Sóhajok hídja”. Megoldódik az oktatási rész teljeskörű akadálymentesítése, új lépcső és lift épül. A beruházás számottevő használati és városképi értéknövekedést jelentene ingatlanunkon. Az intézmény igényének megfelelően négy tanterem bővülés valósulna meg, ezen kívül az előadók (biológia, fizika stb.) ma még másra használt kiszolgáló helyiségei is visszanyernék eredeti funkcióikat. Az „B” változat tartalmaz egy közösségi teret, amely az iskola működéséhez feltétlen szükséges. A „A” változat ezt nem tartalmazza, de a „kis tornaterem” rekonstrukciójával a közösségi funkció kielégíthető.

A támogatási igény benyújtásához szükség van a fenntartó önkormányzat jóváhagyó határozatára. Ezért kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy a mellékelt felújítási terv megismerése alapján támogassa a Dobó István Gimnázium épületének felújítását.

Az Eger, Dobó István Gimnázium bővítésére és rekonstrukciójára vonatkozó műszaki tervek alapján a tervezővel és egy független árszakértővel költségbecslést készítettünk, mind az „A” és „B” változatú kialakításra. A költségek számításánál figyelembe lett véve az, hogy a Műemlék épület rekonstrukciójánál különös gondossággal kell eljárni és a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal előírásait maradéktalanul végre kell hajtani. A költségek tartalmazzák a rekonstrukció és bővítés kapcsolódó gépészeti munkáit: lift, pinceszint szellőzése, riasztó rendszer, tűzjelző rendszer, tűzivíz hálózat kiépítését is. A pályázatban előírás, hogy az épületegyüttes akadálymentesítését is meg kell oldani. Az Oktatási Minisztérium felhívása szerint kizárólag olyan pályázat támogatható, amely az érintett intézmény minden tantermében, valamint a tanári helyiség(ek)ben biztosítja az Internet és az Intranet elérés lehetőségét, valamint kialakít legalább egy Interaktív táblával felszerelt termet, amennyiben ez az intézményben a pályázat benyújtásáig még nem volt biztosítva. A költségbecslés készítésekor ezen kitétel is figyelembe lett véve.

A begyűjtött információk alapján az „A” változat költségelőirányzata 905.000 eFt, a „B” változat költségelőirányzata 967.000 eFt. A címzett támogatási pályázat beruházási koncepciójának kedvező elbírálása esetén a támogatási igénybejelentést, 2007. február 28-ig kell megküldeni a Magyar Államkincstár Heves Megyei Területi Igazgatósága részére. A döntési folyamatból adódóan, valamint az intézmény oktatási jellegéből fakadó ütemezési lehetőségeket figyelembe véve a konkrét kivitelezés csak 2008. májusában indulhat. A biztosítandó 15 % mértékű önerő a legmagasabb 967.000 eFt összegű beruházási költség esetén, 145.000 eFt, melynek ütemezését az alábbi táblázatok mutatják.

„A” változat	eFt				
Előirányzat	Összesen	2006	2007	2008	2009
Beruházási összköltség (áfával együtt)	905.000	-	40.000	465.000	400.000
Saját erőforrás	135.750	-	6.000	69.750	60.000
Hitel					
Megyei decentralizált és egyéb előirányzatokból igényelt, de még jóvá nem hagyott pénzeszközök					
Címzett támogatási igény	769.250	-	34.000	395.250	340.000

„B” változat

eFt

<b>Előirányzat</b>	<b>Összesen</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
Beruházási összköltség (áfával együtt)	967.000	-	48.000	479.000	440.000
Saját erőforrás	145.050	-	7.200	71.850	66.000
Hitel					
Megyei decentralizált és egyéb előirányzatokból igényelt, de még jóvá nem hagyott pénzeszközök					
Címzett támogatási igény	821.950	-	40.800	407.150	374.000

A pályázati dokumentumok között feltételként szerepel, hogy mellékelni kell az Önkormányzat Esélyegyenlőségi Programját, amelyhez szintén szükséges a közgyűlési jóváhagyás. Az egyenlő bánásmódról és esélyegyenlőségről szóló 2003. évi CXXV. törvény adja meg a lehetőséget, hogy az önkormányzat esélyegyenlőségi programot fogadhat el. Mivel a program elkészítése nem volt kötelező, ezért önkormányzatunknak jelenleg nem áll rendelkezésére ilyen program. (Ütemezés szerint az év második felére terveztük a program elkészítését.)

A pályázat sikere érdekében most el kell készítenünk az Önkormányzat Esélyegyenlőségi Programját. Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, méltányolja, hogy az idő rövidsége miatt csak a közgyűlés napján tudjuk a programra tett javaslatot rendelkezésre bocsátani. Egyben, az így elkészített program nem tud a teljesség igényével rendelkezni, ezért - a már előzően eltervezett későbbi időszakra - a végleges programot ismételten a közgyűlés elé kívánjuk terjeszteni. Ennek indokoltságát az is meghatározza, hogy a Köztársasági Esélyegyenlőségi Program, amellyel összhangban a helyi programokat el kell készíteni, még nem jelent meg.

A javaslatot az Oktatási Bizottság, a Gazdálkodási Bizottság és a Pénzügyi Bizottság mindegyike egyhangúan támogatta. Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság szintén egyhangú, 5 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

A Költségvetési és Integrációs Bizottság a következő kiegészítésekkel együtt fogadta el a javaslatot: Készüljön számítás a működési többletköltségek kimutatásával kapcsolatban. Továbbá kerüljön meghatározásra, hogy a gördülő tervet hogyan érinti mindez, a saját erőt hogyan lehet ütemezni és a bevételi forrásai hogyan teremthetőek meg.

A működési többletköltségek kimutatása a Közgyűlésen kerül kiosztásra.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, támogassa, hogy Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata címzett állami támogatási igényt nyújtson be a Dobó István Gimnázium épületének bővítésére és rekonstrukciójára. Egyben hatalmazza fel a hivatalt a pályázati dokumentáció elkészítésére.

Eger. 2006. április 20.

**Dr. Töröcsik Miklós**  
alpolgármester

## Határozati javaslat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata megtárgyalta a Dobó István Gimnázium épületének bővítésére és rekonstrukciójára vonatkozó javaslatot és az alábbiakról határozott:

1. A Közgyűlés hozzájárul a Dobó István Gimnázium épületének bővítésére és rekonstrukciójára vonatkozó címzett támogatási igénybejelentés benyújtásához, és az „A” változathoz szükséges 15%-os mértékű 135,6 eFt, és a „B” változathoz szükséges 15%-os mértékű 145 eFt önerő vállalását jóváhagyja. A Közgyűlés az „A” változat megvalósítását támogatja.
2. Felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt az igénybejelentéssel összefüggő feladatok elkészítésére.
3. Amennyiben a NKÖM a pályázatot pozitíven bírálja el, hozzájárul a címzett támogatási pályázat 2007. február 28-ig történő benyújtásához.

Felelős: Dr. Nagy Imre polgármester  
Határidő: azonnali, ill. értelem szerint

4. A Közgyűlés elfogadja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Esélyegyenlőségi Programját.
5. Feladatul szabja a hivatalnak, hogy a Köztársasági Esélyegyenlőségi Program kiadása után, az Önkormányzat Esélyegyenlőségi Programját vizsgálja felül.

Felelős: Dr. Estefán Géza jegyző  
Határidő: azonnali, ill. értelem szerint