



**EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE**  
**Kulturális Bizottsága**  
**Elnökétől**

3300 Eger, Dobó tér 2.

37.

**Javaslat**  
**a Bartakovics Béla Művelődési Központ Közművelődési Megállapodásának**  
**módosítására**

**Tisztelt Közgyűlés!**

A Bartakovics Béla Művelődési Központ érvényes közművelődési megállapodás és társulási megállapodás alapján végzi tevékenységét működési székhelyén.

A Társulási Tanács (TT) több alkalommal tárgyalta annak lehetőségét, hogy az ingatlan több mint 20 évvel korábbi nagyfelújítását követően hogyan lehetne az épület újabb felújítására, korszerűsítésére forráshoz jutni. A Tanács ajánlotta a fenntartó önkormányzatoknak, vizsgálják meg a közművelődési megállapodás módosításának lehetőségét, amely a határozatlan idejűséget módosíthatja annak érdekében, hogy az épület felújítására pályázatot lehessen benyújtani.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Heves Megyei Önkormányzat Egyeztető Bizottsága 2005 novemberi ülésén határozott arról, hogy a Társulási Tanács – az Érsekség bevonásával – a BBMK folyamatos működésének biztosítása érdekében, 2006 február végéig készítsen javaslatot a háromoldalú megállapodás módosítására, különös tekintettel az ingatlan határozott idejű használatára vonatkozóan.

Az Egri Főegyházmegye az általa javasolt szöveggel elkészítette a közművelődési megállapodás módosításának tervezetét. A Társulási Tanács a közművelődési megállapodást ebben a formában javasolja elfogadásra a testületeknek.

A két fenntartó kulturális bizottságai együttes ülés keretében februárban tárgyalták a megállapodás tervezetét, amelynek korábban készült változatával egyetértettek.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság szintén februárban tárgyalta a megállapodás tervezetét és megfogalmazta, hogy nem egyértelmű a módosítás a 6 havi felmondási idő és a 20 éves időtartamra, a felmondás jogáról való végérvényes lemondás vonatkozásában.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság kérte a megfogalmazás tisztázását azzal, hogy tartalmi kérdésekben nem kíván véleményt nyilvánítani, a testületnek kell eldöntenie, hogy lemond-e 20 éves időtartamra a rendes felmondás jogáról.

A Heves Megyei Önkormányzat Hivatala az észrevételek függvényében változtatásokat eszközölt a megállapodás 11. pontjában, ill. kiegészítette a korábbi változatot a 12. és 13. ponttal. (A mellékelt megállapodás **a változtatásokat már tartalmazza.**)

Az újabb kiegészítésekhez az alábbi megjegyzést ajánlom mérlegelni:

- A 11.) és 12.) pontban rögzítettek – ***bár jogilag nem kifogásolhatóak – gyakorlatilag egy 20 éves kötelezettségvállalást jelentenek*** az Önkormányzat részére, amely az épület és az intézmény funkciókötöttség mellett történő üzemeltetésére és fenntartására terjed ki a rendes felmondás jogának kizárása révén.
- Ez az 5.) pont szerinti teljes fenntartási és üzemeltetési költségek, valamint a 6.) pont szerinti tiszteletdíj költségeinek, végezetül az épület állagmegóvási, karbantartási és egyéb működtetési költségeinek kizárólagos önkormányzati finanszírozása szempontjából vizsgálendő meg.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az újabb észrevételeket is mérlegelve hagyja jóvá a módosított közművelődési megállapodást.

Eger, 2006. április 20.

**Tisztelettel:**

**Kalmár Péter s.k.**  
tanácsnok

**Határozati javaslat:**

**Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a Bartakovics Béla Művelődési Központ módosított Közművelődési Megállapodását, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.**

**Felelős: Dr. Estefán Géza jegyző**

**Határidő: azonnal**