

Jegyzőkönyv
a Városgazdálkodási Bizottság
nyílt üléséről

Felvéve: Polgármesteri Hivatal
Rendezvényterem

Ideje: 2016. december 14.

Jelen vannak:

A Városgazdálkodási Bizottság részéről:

Orosz Lászlóné elnök
Tóth István képviselő
Lombeczki Gábor képviselő
Szucsik György képviselő
File Sándor szakértő
Misz József szakértő
Ringert Csaba szakértő

Civil delegált:

Haász Tamásné

A hivatal részéről:

Solymosné Füstös Zsuzsanna kontrollor
Korsós László irodavezető
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Forgácsné Dr. Jakab Katalin jogász, vagyongazdálkodási iroda
Dr. Fejes Szonja jogász, vagyongazdálkodási iroda
Simkó Dalma vagyongazdálkodási ügyintéző, vagyongazdálkodási iroda
Kormos Ildikó vagyongazdálkodási ügyintéző, vagyongazdálkodási iroda
Tamásné Garami Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző, vagyongazdálkodási iroda

Meghívottak:

Dr. Turcsányi Dániel vezérigazgató EVAT Zrt.
Csirke Józsefné gazdasági divízióvezető EVAT Zrt.
Korsós Lajosné vagyongazdálkodási divízióvezető, EVAT Zrt.
Jakab Zoltán ügyvezető, Városgondozás Eger Kft.
Dr. Kurucz András ügyvezető, EV Kft.
Kontra Anna mb. könyvelő
Mlinkó Andrea M&D 3000 Kft.
Bodnár Gábor igazgató, EKVI

Tamáskovics – Erdélyi Adrienn jegyzőkönyvvezető

Orosz Lászlóné

Üdvözi a megjelent bizottsági tagokat. Megállapítja, hogy a Városgazdálkodási Bizottság megjelent tagjainak száma **7 fő**, így a Bizottság határozatképes. A meghívó szerint **21 napirendi** pontot fog tárgyalni a bizottság. A bizottság **7 „igen”, egyhangú** szavazattal elfogadta a napirendekre tett javaslatot.

Valamint tájékoztatja a bizottságot, hogy az alábbi napirendeket:

„Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város közigazgatási határain belül menetrendszerinti-, helyi-, közforgalmú autóbusz-közlekedési hálózat működtetéséről szóló közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerinti 2017. évi önkormányzati támogatásról szóló megállapodásról”,

„Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város közigazgatási határain belül menetrendszerinti-, helyi-, közforgalmú autóbusz-közlekedési hálózat működtetéséhez szükséges szervezeti egység létrehozásáról”

„Előterjesztés az EVAT Zrt. törzstőke emeléséről”

„Előterjesztés a Javadalmazási Szabályzat módosításáról „visszavonta az előterjesztő.

A bizottság **6 „igen” és 1 „tartózkodó** szavazattal elfogadta a zárt ülésre javasolt napirend zárt ülésen való tárgyalását.

1. Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város közigazgatási határain belül menetrendszerinti-, helyi-, közforgalmú autóbusz-közlekedési hálózat működtetéséről szóló közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerinti 2017. évi önkormányzati támogatásról szóló megállapodásról (VGB, VPÜB, KGY)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Tamásné Garami Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott:

Uti Csaba vezérigazgató KMKK Zrt.

Kelemen Imre területi igazgató KMKK Zrt.

Rajkóné Borosi Krisztina közgazdasági vezető menedzser, KMKK Zrt.

Pintér Lajos egri területi forgalmi irányító KMKK Zrt.

Az előterjesztő visszavonta az előterjesztést.

2. Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város közigazgatási határain belül menetrendszerinti-, helyi-, közforgalmú autóbusz-közlekedési hálózat működtetéséhez szükséges szervezeti egység létrehozásáról (VGB, VPÜB, KGY)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Tamásné Garami Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott:

Dr. Turcsányi Dániel vezérigazgató, EVAT Zrt.

Az előterjesztő visszavonta az előterjesztést.

3. Előterjesztés a Városgondozás Eger Kft., valamint az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetői beosztásának betöltéséről szóló pályázatok kiírásáról (VGB, KGY)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Tamásné Garami Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott:

Dr. Turcsányi Dániel vezérigazgató, EVAT Zrt.

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tamásné Garami Mónika

Az előterjesztő megindokolta a pályázat kiírásának szükségességét az előterjesztésben. A további felemerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Városgondozás Eger Kft. és az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetői beosztásainak betöltéséről szóló pályázatok kiírását és a pályázati eljárások lefolytatását a 2013. évi V. törvény a

Polgári Törvénykönyvről és a 2012. évi I. törvény a Munka Törvénykönyvéről szabályainak alkalmazásával.

Felelős: Habis László polgármester
Dr. Bánhidy Péter aljegyző
Dr. Turcsányi Dániel EVAT Zrt. vezérigazgató
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2017. július 31.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 7 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

182/2016 (XII. 14.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Városgondozás Eger Kft. és az Egri Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. ügyvezetői beosztásainak betöltéséről szóló pályázatok kiírását és a pályázati eljárások lefolytatását a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről és a 2012. évi I. törvény a Munka Törvénykönyvéről szabályainak alkalmazásával.

Felelős: Habis László polgármester
Dr. Bánhidy Péter aljegyző
Dr. Turcsányi Dániel EVAT Zrt. vezérigazgató
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2017. július 31.

4. Előterjesztés a Javadalmazási Szabályzat módosításáról (VGB, VPÜB, KGY)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Tamásné Garami Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott:

Dr. Turcsányi Dániel vezérigazgató, EVAT Zrt.

Csirke Józsefné gazdasági divízióvezető, EVAT Zrt.

Az előterjesztő visszavonta az előterjesztést.

5. Előterjesztés az EVAT Zrt. tőzrstőke emeléséről (VGB, VPÜB, KGY)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Tamásné Garami Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott:

Dr. Turcsányi Dániel vezérigazgató, EVAT Zrt.

Csirke Józsefné gazdasági divízióvezető, EVAT Zrt.

Jakab Zoltán ügyvezető, Városgondozás Eger Kft.

Az előterjesztő visszavonta az előterjesztést.

6. Előterjesztés az Építési-bontási (inert) hulladék-feldolgozó rendszer üzemeltetéséről szóló közszolgáltatási szerződés szerinti üzemeltetési díj elengedéséről és javaslat további tulajdonosi intézkedésekre (VGB, VPÜB, KGY)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Herman István alpolgármester

Előadó:

Szűcs Tamás irodavezető

Meghívott:

Dr. Turcsányi Dániel vezérigazgató, EVAT Zrt.

Csirke Józsefné gazdasági divízióvezető, EVAT Zrt.

Jakab Zoltán ügyvezető, Városgondozás Eger Kft.

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslatok:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat 35/2015. (X.30.) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló rendelet követelésről való lemondásról szóló 9.§ (3.) bekezdése b) pontjára való hivatkozással hozzájárul az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Városgondozás Eger Kft.-vel szemben fennálló 2012., 2013. és 2014. években az inert feldolgozó üzem üzemeltetési díj tekintetében az önkormányzat által a Városgondozás Eger Kft. részére számlázott, összesen nettó 97.148.952.-Ft összegű követeléséről való lemondásához.
A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a követelésről való lemondásról szóló megállapodás aláírására

Felelősök:

Habis László polgármester

Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:

Dr. Bánhidy Péter aljegyző

Juhászné dr. Krecz Erzsébet gazdasági irodavezető

Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

EVAT Zrt. Igazgatósága

Dr. Turcsányi Dániel vezérigazgató, EVAT Zrt.

Jakab Zoltán ügyvezető, Városgondozás Eger Kft.

Határidő: 2016. december 31.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli az EVAT Zrt. részére 50 000 000.-Ft keretösszegű tagi kölcsön nyújtását az önkormányzat 2017. évi költségvetése terhére, mely összeget az EVAT Zrt. 2017. év folyamán a Városgondozás Eger Kft. folyamatos likviditásának fenntartására köteles fordítani.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a tagi kölcsön szerződés aláírására.

A tagi kölcsönnyújtás visszafizetési határideje 2017. december 27.

Felelősök:

Habis László polgármester

Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:

Dr. Bánhidy Péter aljegyző

Juhászné dr. Krecz Erzsébet gazdasági irodavezető

Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

EVAT Zrt. Igazgatósága

Dr. Turcsányi Dániel vezérigazgató, EVAT Zrt.

Jakab Zoltán ügyvezető, Városgondozás Eger Kft.

Határidő: 2017. december 31.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 6 „igen” és 1 „tartózkodó” szavazattal elfogadta az előterjesztést.

183/2016 (XII. 14.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat 35/2015. (X.30.) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló rendelet követelésről való lemondásról szóló 9.§ (3.) bekezdése b) pontjára való hivatkozással hozzájárul az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Városgondozás Eger Kft.-vel szemben fennálló 2012., 2013. és 2014. években az inert feldolgozó üzem üzemeltetési díj tekintetében az önkormányzat által a Városgondozás Eger Kft. részére számlázott, összesen nettó 97.148.952.-Ft összegű követeléséről való lemondásához.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a követelésről való lemondásról szóló megállapodás aláírására

Felelősök:

Habis László polgármester

Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:

Dr. Bánhidy Péter aljegyző

Juhászné dr. Krecz Erzsébet gazdasági irodavezető

Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

EVAT Zrt. Igazgatósága

Dr. Turcsányi Dániel vezérigazgató, EVAT Zrt.

Jakab Zoltán ügyvezető, Városgondozás Eger Kft.

Határidő: 2016. december 31.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli az EVAT Zrt. részére 50 000 000.-Ft keretösszegű tagi kölcsön nyújtását az önkormányzat 2017. évi költségvetése terhére, mely összeget az EVAT Zrt. 2017. év folyamán a Városgondozás Eger Kft. folyamatos likviditásának fenntartására köteles fordítani.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a tagi kölcsön szerződés aláírására.

A tagi kölcsönnyújtás visszafizetési határideje 2017. december 27.

Felelősök:

Habis László polgármester

Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:

Dr. Bánhidy Péter aljegyző

Juhászné dr. Krecz Erzsébet gazdasági irodavezető

Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

EVAT Zrt. Igazgatósága

Dr. Turcsányi Dániel vezérigazgató, EVAT Zrt.

Jakab Zoltán ügyvezető, Városgondozás Eger Kft.

Határidő: 2017. december 31.

7. Előterjesztés nem lakás célú helyiségek licites eljárás útján történő bérbeadásáról (VGB)

Előterjesztő:

Orosz Lászlóné tanácsnok

Előadó:

Korsós Lajosné vagyongazdálkodó divízióvezető, EVAT Zrt.

Meghívott:

Dr. Turcsányi Dániel vezérigazgató, EVAT Zrt.

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Korsós Lajosné

Elmondja, hogy a Széchenyi utca 42. szám alatti ingatlan üres, illetve a Zalár utca 9. szám alatt található üzlethelyiségben egy gyógyszertár működik. A jelenlegi bérlőnek a bérleti szerződése 2019. január 30-ig él, de a bérlők kérték, hogy ebben az évben vagy a következő év elején szeretnének egy jogszabályi felelősségnek megfelelni. Ennek értelmében a gyógyszertárakban dolgozó gyógyszerészeknek lehetőségük nyílik meghatározott mértékű tulajdoni hányadot szerezni 1-1 üzemeltetést végző társaságban. A Zalár patikában dolgozók szeretnének ezzel a lehetőséggel élni. De szeretnének egyfajta biztosítékot arra vonatkozóan, hogy ha tulajdonjogot szereznek, akkor 2019. február 1-től is biztosított a munkahelyük.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság saját hatáskörben eljárva úgy határoz, hogy elfogadja az alábbi előterjesztést.

Bizottsági döntés:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási Bizottsága saját hatáskörben eljárva egyetért az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás célú helyiségek nyílt versenyeztetés útján történő bérbeadására vonatkozó alábbi pályázati felhívás közzétételével:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata meghirdeti az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás célú helyiségek nyílt versenyeztetési eljárás útján történő bérbeadását az Önkormányzat vagyongazdálkodásáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015.(X.30.) rendelet alapján az alábbiak szerint:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának megbízása alapján az EVAT Zrt. 2016. december 21.-én 9.00 órakor nyílt versenyeztetés útján bérbe kívánja adni az Önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségeket.

(összegek Ft-ban értendők)

Cím	Hrsz.	Funkció	Alapterület m ²	Forgalmi érték (nettó ár)	Induló éves bérleti díj (nettó ár)	Pályázati biztosíték
Zalár u. 9.	4878/3/A-1	gyógyszertár	444	99.680.000,-	11.961.600,-	2.990.400,-
Széchenyi u. 42..	4857/A/1	üzlet	32	6.280.000,-	753.600,-	188.400,-

A Zalár u. 9.sz alatti ingatlan esetében a bérleti jogviszony kezdete 2019. február 01.

A Pályázati dokumentáció rendelkezésre bocsátása nyilvános közzététel útján történik.

Közzététel módja: Heves Megyei Hírlap, Városi Újság, Városi Televízió képújság, az Önkormányzat hivatalos hirdetőtáblája, Eger város honlapján, www.evatzrt.hu honlapon

Licites eljárás helye: Eger, Zalár J. u. 1-3.sz EVAT Zrt. Tanácsterem (tetőtér).

Eredményhirdetés helye és ideje: a nyílt versenyeztetési eljárás eredménye azonnal kihirdetésre kerül.

Szerződéskötés: az eredményhirdetéstől számított 8 munkanap.

A bérleti jogviszony időtartama: szerződéskötés napjától számított 10 év,

Induló éves bérleti díj minden évben a KSH által közzétett a fogyasztói árindex 100%-val emelkedik. Első emelésre 2017. májusában kerül sor.

A licitlépcső: 10.000,- Ft.

A pályázati biztosítékot a licites eljárást megelőző napon 16.00 óráig kell befizetni az EVAT Zrt. Raiffeisen Banknál vezetett 12033007-00380027-00100007 számú számlájára. A pályázati biztosíték befizetése az induló nettó bérleti díjon történő ajánlattételnek minősül. A pályázati biztosítékot nyertesség esetén 3 havi bérleti díjnak megfelelő összegre kell kiegészíteni, ami óvadékként a kezelőnél marad. A helyiség leadása esetén az óvadék teljes mértékben visszajár, amennyiben hátraléka a bérlőnek nincs.

Az üzlet a nyílt versenyeztetési eljárás előtt megtekinthető a hirdetményben megjelölt időpontokban.

Az üzlethelyiségek üresen kerülnek bérbeadásra.

Az üzlethelyiségek albérletbe nem adhatóak.

I. és II. körzetben a hasznátruha-kereskedés önkormányzati tulajdonú üzlethelyiségben nem folytatható.

Az Önkormányzat fenntartja azon jogát, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult az eljárás soron következő helyezettjével szerződést kötni. A pályázati biztosíték befizetése egyúttal az induló bruttó bérleti díjra történő ajánlattételnek minősül.

Az ajánlatok bírálati szempontja:

- A legmagasabb összegű ajánlat

Ajánlati kötöttség: a szerződéskötés napjáig fennáll. Amennyiben a szerződéskötésre a nyertes pályázó érdekkörébe tartozó okból ezen idő alatt nem kerül aláírásra úgy a pályázati biztosíték a kiírót illeti meg.

Nem jár vissza a pályázati biztosíték, ha:

- Az ajánlattevő az eljárás megkezdését követően visszalép
- Az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja,
- A szerződésnek a felhívásban megjelölt időn belüli megkötése neki felróható, vagy az érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

Az eljáráson résztvevő az alábbi dokumentumokat köteles bemutatni:

- személyazonosság igazolására szolgáló dokumentum,
- egyéni vállalkozó esetében a regisztrációról szóló igazolás vagy igazolvány, gazdasági társaság esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat és aláírási címpéldány legalább egyszerű másolatban,
- ha az ajánlattevő nem személyesen vesz részt az eljárásban, akkor közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban foglalt képviseleti meghatalmazása,
- az Nvt. 3. § (2) bekezdésében meghatározott esetekben az ott előírt cégszerűen aláírt nyilatkozat
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és az EVAT Zrt felé nincs bérleti díj és adók módjára behajtható tartozása.

A nyílt versenyeztetés eljárással kapcsolatban érdeklődni lehet az EVAT Zrt-nél az 511-735 telefonszámon.

Felelős: EVAT Zrt.
Határidő: 2016. december 31.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 7 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

184/2016 (XII. 14.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság saját hatáskörben eljárva úgy határoz, hogy elfogadja az alábbi előterjesztést.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási Bizottsága saját hatáskörben eljárva egyetért az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás célú helyiségek nyílt versenyeztetés útján történő bérbeadására vonatkozó alábbi pályázati felhívás közzétételével:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata meghirdeti az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás célú helyiségek nyílt versenyeztetési eljárás útján történő bérbeadását az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015.(X.30.) rendelet alapján az alábbiak szerint:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának megbízása alapján az EVAT Zrt. 2016. december 21.-én 9.00 órakor nyílt versenyeztetés útján bérbe kívánja adni az Önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségeket.

(összegek Ft-ban értendők)

Cím	Hrsz.	Funkció	Alapterület m ²	Forgalmi érték (nettó ár)	Induló éves bérleti díj (nettó ár)	Pályázati biztosíték
Zalár u. 9.	4878/3/A-1	gyógyszertár	444	99.680.000,-	11.961.600,-	2.990.400,-
Széchenyi u. 42..	4857/A/1	üzlet	32	6.280.000,-	753.600,-	188.400,-

A Zalár u. 9.sz alatti ingatlan esetében a bérleti jogviszony kezdete 2019. február 01.

A Pályázati dokumentáció rendelkezésre bocsátása nyilvános közzététel útján történik.

Közzététel módja: Heves Megyei Hírlap, Városi Újság, Városi Televízió képújság, az Önkormányzat hivatalos hirdetőtáblája, Eger város honlapján, www.evatzrt.hu honlapon

Licites eljárás helye: Eger, Zalár J. u. 1-3.sz EVAT Zrt. Tanácsterem (tetőtér).

Eredményhirdetés helye és ideje: a nyílt versenyeztetési eljárás eredménye azonnal kihirdetésre kerül.

Szerződéskötés: az eredményhirdetéstől számított 8 munkanap.

A bérleti jogviszony időtartama: szerződéskötés napjától számított 10 év,

Induló éves bérleti díj minden évben a KSH által közzétett a fogyasztói árindex 100%-val emelkedik. Első emelésre 2017. májusában kerül sor.

A licitlépcső: 10.000,- Ft.

A pályázati biztosítékot a licites eljárást megelőző napon 16.00 óráig kell befizetni az EVAT Zrt. Raiffeisen Banknál vezetett 12033007-00380027-00100007 számú

számlájára. A pályázati biztosíték befizetése az induló nettó bérleti díjon történő ajánlattételnek minősül. A pályázati biztosítékot nyertesség esetén 3 havi bérleti díjnak megfelelő összegre kell kiegészíteni, ami óvadékként a kezelőnél marad. A helyiség leadása esetén az óvadék teljes mértékben visszajár, amennyiben hátraléka a bérlőnek nincs.

Az üzlet a nyílt versenyeztetési eljárás előtt megtekinthető a hirdetményben megjelölt időpontokban.

Az üzlethelyiségek üresen kerülnek bérbeadásra.

Az üzlethelyiségek albérletbe nem adhatóak.

I. és II. körzetben a használtruha-kereskedés önkormányzati tulajdonú üzlethelyiségben nem folytatható.

Az Önkormányzat fenntartja azon jogát, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult az eljárás során következő helyezettjével szerződést kötni. A pályázati biztosíték befizetése egyúttal az induló bruttó bérleti díjra történő ajánlattételnek minősül.

Az ajánlatok bírálati szempontja:

- A legmagasabb összegű ajánlat

Ajánlati kötöttség: a szerződéskötés napjáig fennáll. Amennyiben a szerződéskötésre a nyertes pályázó érdekkörébe tartozó okból ezen idő alatt nem kerül aláírásra úgy a pályázati biztosíték a kiírót illeti meg.

Nem jár vissza a pályázati biztosíték, ha:

- Az ajánlattevő az eljárás megkezdését követően visszalép
- Az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja,
- A szerződésnek a felhívásban megjelölt időn belüli megkötése neki felróható, vagy az érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

Az eljáráson résztvevő az alábbi dokumentumokat köteles bemutatni:

- személyazonosság igazolására szolgáló dokumentum,
- egyéni vállalkozó esetében a regisztrációról szóló igazolás vagy igazolvány, gazdasági társaság esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat és aláírási címpéldány legalább egyszerű másolatban,
- ha az ajánlattevő nem személyesen vesz részt az eljárásban, akkor közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban foglalt képviseleti meghatalmazása,

- az Nvt. 3. § (2) bekezdésében meghatározott esetekben az ott előírt cégszerűen aláírt nyilatkozat
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és az EVAT Zrt felé nincs bérleti díj és adók módjára behajtható tartozása.

A nyílt versenyztetés eljárással kapcsolatban érdeklődni lehet az EVAT Zrt-nél az 511-735 telefonszámon.

Felelős: EVAT Zrt.
Határidő: 2016. december 31.

8. Előterjesztés az Egri Városfejlesztési Kft. 2016. évi működési célú támogatásáról (VGB, VPÜB, KGY)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Herman István alpolgármester

Előadó:

Tamásné Garami Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott:

Dr. Kurucz András ügyvezető, EV Kft.

Kontra Anna mb. könyvelő

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli az Egri Városfejlesztési Kft. részére 24.150.000 Ft összegű működési célú támogatás nyújtását a Kft. 2016. évi működésének támogatása céljából az önkormányzat 2016. évi költségvetésének II/37/1/3/Ö címszámának terhére. A támogatás fedezetéhez a 2016. évi költségvetés V/1/5/K Tartalékok/Általános tartalék címszámról 16.000.000 Ft, a 2016. évi költségvetés V/12/5/K Tartalékok/Önkormányzati feladatellátás tartalék címszámról 8.150.000 Ft

kerüljön átcsoportosításra a II. fejezet /37/1/3/Ö Eger Városfejlesztési Kft. - projektmenedzseri feladatok ellátása/Működési költségvetés/Egyéb működési célú kiadások sorra.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a támogatás nyújtásáról szóló megállapodás aláírására.

Felelősök:

Habis László polgármester

Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:

Dr. Bánhidy Péter aljegyző

Juhászné dr. Krecz Erzsébet gazdasági irodavezető

Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

Dr. Kurucz András ügyvezető, EV Kft.

Határidő: 2016. december 31.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 6 „igen” és 1 „tartózkodó” szavazattal elfogadta az előterjesztést.

185/2016 (XII. 14.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli az Eger Városfejlesztési Kft. részére 24.150.000 Ft összegű működési célú támogatás nyújtását a Kft. 2016. évi működésének támogatása céljából az önkormányzat 2016. évi költségvetésének II/37/1/3/Ö címszámának terhére. A támogatás fedezetéhez a 2016. évi költségvetés V/1/5/K Tartalékok/Általános tartalék címszámról 16.000.000 Ft, a 2016. évi költségvetés V/12/5/K Tartalékok/Önkormányzati feladatellátás tartalék címszámról 8.150.000 Ft kerüljön átcsoportosításra a II. fejezet /37/1/3/Ö Eger Városfejlesztési Kft. - projektmenedzseri feladatok ellátása/Működési költségvetés/Egyéb működési célú kiadások sorra.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a támogatás nyújtásáról szóló megállapodás aláírására.

Felelősök:

Habis László polgármester

Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:

Dr. Bánhidy Péter aljegyző

Juhászné dr. Krecz Erzsébet gazdasági irodavezető
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető
Dr. Kurucz András ügyvezető, EV Kft.

Határidő: 2016. december 31.

9. Előterjesztés a 4956/A/9 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítéséről (VGB, VPÜB, KGY)

Előterjesztő:

Orosz Lászlóné tanácsnok

Előadó:

Simkó Dalma vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott:

Dr. Ulrich Diller M&D 3000 Kft.

Mlinkó Andrea M&D 3000 Kft.

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Simkó Dalma

Összefoglalja az előterjesztésben foglaltakat.

Mlinkó Andrea

Az előterjesztésben szereplő Jókai utca 7. szám alatti ingatlan nagyobb része már a tulajdonukban van. Felújítást terveznek végrehajtani az épületen. Ezért gondolták, hogy egyben kezelni az ingatlant szerencsésebb lenne. A felső szintre való feljutás ezen az üzlethelyiségen keresztül valósulna meg. A pince penészedni kezdett, ezt a problémát is meg kell oldaniuk.

Tóth István

Az épületben ez az egy üzlethelyiség önkormányzati tulajdonú. Mennyi a bérletdíja?

Mlinkó Andrea

Havonta nettó 33.000 Ft, amely az inflációval növekszik. Ez a bérletdíj azonban még nem növekedett. Jelenleg van benne bérlő.

Lombeczki Gábor

Az anyagban szerepel, hogy az üzlethelyiség bérlőjének hosszútávú a szerződése. Mi lesz a sorsa?

Simkó Dalma

A bérleti szerződés a Ptk szerint bármikor, bármelyik fél részéről felmondható. A bérlő tájékoztatva lett arról, hogy felmerült a tulajdonos váltás lehetősége. Már felvette a kapcsolatot az önkormányzattal, esetleges helyszínek megtekintése ügyében.

Mlinkó Andrea

Az üzlethelyiségben nem terveznek semmilyen tevékenységet végezni. Felvette a bérlővel a kapcsolatot és beszéltek a további bérleti lehetőségről.

Lombeczki Gábor

Az anyagból lehet látni, hogy hosszú távra terveztek, hiszen 10 évre kötötték a bérletiszerződést. Két éve végzi tevékenységét a bérleményben.

Haász Tamásné

A pince penészedése már régóta fennálló probléma. Meg kell oldani.

Simkó Dalma

Szűcs Tamás irodavezető úr többször is egyeztetett a bérlőkkel. Fel lettek ajánlva más üzlethelyiségek, amelyeket ők elutasítottak, mert magasabb volt a bérleti díjuk a jelenleginél. Valamint a továbbiakról a bérlő Mlinkó Andreával egyeztetett.

Tóth István

Ne értékesítsék az ingatlant. Azzal egyetért, hogy a tulajdonjog legyen egy kézben, de van itt egy 10 éves bérletijoggal rendelkező bérlő. Nincs érdeke az Önkormányzatnak az ingatlan az elidegenítésre.

Szucsik György

Az értékesítést kompromisszummal tudja elképzelni. A vállalkozásnak biztosítani kell a kifutás lehetőségét, hogy a tevékenységét végezni tudja. Ha nem is 10 évig, de legalább annyi ideig (megközelítőleg 2 – 3 év), hogy megtalálja magának a megfelelő lehetőséget a további működésére. Ha esetleg a vevő részéről van egy olyan kinyilatkozás, hogy ugyan ezekkel a feltételekkel hajlandó szerződést kötni a bérlővel, akkor ezt az előterjesztést nyugodt szívvel meg lehet szavazni.

Misz József

Kérdezi, hogy esetleg a napirend elhalasztására van lehetőség? A témára való visszatérést pedig a bérlő meghallgatása után tegyék meg.

Orosz Lászlóné

Az önkormányzatnak van egy ingatlanja bérlővel, valamint van egy vételi szándék. Véleménye szerint először az önkormányzat rendezze a bérlővel a helyzetet. Javasolja, hogy az önkormányzat és a jelenlegi bérlő próbálja megtalálni a lehető leghamarabb azt a lehetőséget, ami mindkét félnek megfelelő. Azt követően kerüljön vissza az előterjesztés. Olyan formában, hogy kezelje mindkét fél helyzetét.

Tóth István

Ezt a megoldást megfelelőnek tartja.

Orosz Lászlóné

A következő bizottsági ülésekre érkezhetsz akár 2 előterjesztés. Egy, ami rendezzi a bérlő sorsát, egy, pedig amely az értékesítést teszi lehetővé.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az említett módosításról.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság **7 „igen” szavazattal elfogadta** az előterjesztés tárgyalásával kapcsolatos módosításokat.

10. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal épületében elhelyezkedő 63 m² nagyságú üzlethelyiség nyílt licit útján történő hasznosításáról (VGB)

Előterjesztő:

Orosz Lászlóné tanácsnok

Előadó:

Dr. Fejes Szonja jogász, vagyongazdálkodási iroda

Simkó Dalma vagyongazdálkodási ügyintéző

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Dr. Fejes Szonja

Összefoglalja az előterjesztésben foglaltakat.

Az előző licites eljárásra meghatározott áron lesz ismételt a licit. Megkeresik a másik szereplőt, aki részt vett ezen az eljáráson, hátha még érdekli az ingatlan. Azért is alakult ki ilyen magas bérletidő, mert „licit háború” alakult ki és ennek következtében nagyon magasra tornázták fel a bérletidőjét.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság **saját hatáskörben** eljárva úgy határoz, hogy elfogadja az alábbi előterjesztést.

Döntési javaslat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási Bizottsága saját hatáskörben eljárva hozzájárul az önkormányzat tulajdonában lévő, a Polgármesteri Hivatal Eger, Dobó István tér 2. szám alatti, 4971 hrsz.-ú épületében található, Bajcsy-Zsilinszky utcai külön bejárattal rendelkező, 63 m² alapterületű nem lakás célú helyiség nyílt licites eljárással történő bérbeadásához a következő pályázati felhívás közzétételével:

Pályázati felhívás

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala nyílt licites eljárás keretében meghirdeti bérbeadásra a kizárólagos tulajdonát képező, a Polgármesteri Hivatal Eger, Dobó István tér 2. szám alatti, 4971 hrsz.-ú épületében található, Bajcsy-Zsilinszky utcai külön bejárattal rendelkező, 63 m² alapterületű nem lakás célú helyiséget az alábbi kiírás alapján:

Az ingatlan forgalmi értéke: nettó 17.900.000 Ft

Az induló legalacsonyabb éves bérleti díj: nettó 2.148.000 Ft

Pályázati biztosíték összege: 537.000 Ft

Licitlépcső: 10.000,- Ft

Licitálás helye: Eger MJV Polgármesteri Hivatala, 3300 Eger, Dobó István tér 2.

Licitálás és eredményhirdetés időpontja: 2017. január 9. 10.00 óra

A bérleti jogviszony időtartama: szerződéskötés napjától számított 5 év.

Szerződéskötés: az eredményhirdetéstől számított 15 munkanap.

A bérleti díjból kedvezmény adható az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 35/2015. (X.30.) rendelet 2. mellékletének 4.1 pontjában felsorolt preferált üzleti profilokra.

Közzététel módja: Szuperinfó, Városi Televízió képújság, az Önkormányzat hivatalos hirdetőtáblája, Eger város honlapja.

A bérleti díj befizetése havonta történik a bérbeadó által kiállított számla alapján. Induló éves bérleti díj minden évben a KSH által közzétett fogyasztói árindex 100%-val emelkedik. Első emelésre 2017. májusában kerül sor.

A licites eljáráson történő indulás feltétele az 537.000 Ft összegű pályázati biztosíték befizetése. A pályázati biztosíték befizetése az induló nettó bérleti díjon történő ajánlattételnek minősül. A pályázati biztosíték összege nyertesség esetén óvadékként a kezelőnél marad. A helyiség leadása esetén az óvadék teljes mértékben visszajár, amennyiben nincs hátraléka a bérlőnek.

A befizetést a Polgármesteri Hivatal Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12033007-01330433-00100008 számú számlaszámára kell teljesíteni 2017. január 6. 12.00 óráig.

Az ingatlan megtekintésére az 521-984-es telefonszámon történő előzetes egyeztetést követően van lehetőség.

A Polgármesteri Hivatal fenntartja azon jogát, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult a licit soron következő helyezettjével szerződést kötni.

Az ajánlatok bírálati szempontja: a legmagasabb összegű ellenszolgáltatás.

Az ajánlati kööttség a szerződéskötés napjáig fennáll. Amennyiben a szerződéskötésre a nyertes pályázó érdekkörébe tartozó okból ezen idő alatt nem kerül aláírásra, úgy a pályázati biztosíték a kiírót illeti meg.

Nem jár vissza a pályázati biztosíték, ha:

- Az ajánlattevő a licit megkezdését követően a licitálástól visszalép,
- Az ajánlattevő az ajánlati kööttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja,
- A szerződésnek a felhívásban megjelölt időn belüli megkötése neki felróható, vagy az érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

A licites eljáráson résztvevő köteles bemutatni:

- 30 napnál nem régebbi keltezésű, cégbíróság által kiadott cégkivonat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát, egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány Okmányiroda által hitelesített másolati példányát, magánszemély estében pedig a személyazonosság igazolására szolgáló dokumentum másolatát. Amennyiben a cégkivonat szerint az ajánlattevő és/vagy az alvállalkozó cégügyben el nem bírált módosítás van folyamatban, akkor a vonatkozó változásbejegyzési kérelem másolati példánya is csatolandó
- Cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának hitelesített másolati példányát. Ha a cégjegyzésre jogosult és az ajánlatot aláíró személye különböző, akkor csatolandó a kötelezettségvállalásra feljogosító, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, eredeti, cégszerűen aláírt meghatalmazás és a meghatalmazást cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának hitelesített másolata.
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és az EVAT Zrt felé nincs bérleti díj és adók módjára behajtható tartozása.

A licit egyéb feltételeit az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015 (X.30.) önkormányzati rendelet és annak 1. számú melléklete tartalmazza.

A licites eljárással kapcsolatban érdeklődni lehet Eger MJV Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Csoportjánál a 36/521-984-as telefonszámon vagy a simko.dalma@ph.eger.hu e-mail címen.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető
Dr. Bánhidy Péter Aljegyző, Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2017. február 28.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 7 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

187/2016 (XII. 14.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság saját hatáskörben eljárva úgy határoz, hogy elfogadja az alábbi előterjesztést.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási Bizottsága saját hatáskörben eljárva hozzájárul az önkormányzat tulajdonában lévő, a Polgármesteri Hivatal Eger, Dobó István tér 2. szám alatti, 4971 hrsz.-ú épületében található, Bajcsy-Zsilinszky utcai külön bejárattal rendelkező, 63 m² alapterületű nem lakás célú helyiség nyílt licites eljárással történő bérbeadásához a következő pályázati felhívás közzétételével:

Pályázati felhívás

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala nyílt licites eljárás keretében meghirdeti bérbeadásra a kizárólagos tulajdonát képező, a Polgármesteri Hivatal Eger, Dobó István tér 2. szám alatti, 4971 hrsz.-ú épületében található, Bajcsy-Zsilinszky utcai külön bejárattal rendelkező, 63 m² alapterületű nem lakás célú helyiséget az alábbi kiírás alapján:

Az ingatlan forgalmi értéke: nettó 17.900.000 Ft

Az induló legalacsonyabb éves bérleti díj: nettó 2.148.000 Ft

Pályázati biztosíték összege: 537.000 Ft

Licitlepcső: 10.000,- Ft

Licitálás helye: Eger MJV Polgármesteri Hivatala, 3300 Eger, Dobó István tér 2.

Licitálás és eredményhirdetés időpontja: 2017. január 9. 10.00 óra

A bérleti jogviszony időtartama: szerződéskötés napjától számított 5 év.

Szerződéskötés: az eredményhirdetéstől számított 15 munkanap.

A bérleti díjból kedvezmény adható az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 35/2015. (X.30.) rendelet 2. mellékletének 4.1 pontjában felsorolt preferált üzleti profilokra.

Közzététel módja: Szuperinfó, Városi Televízió képűtség, az Önkormányzat hivatalos hirdetőtáblája, Eger város honlapja.

A bérleti díj befizetése havonta történik a bérbeadó által kiállított számla alapján. Induló éves bérleti díj minden évben a KSH által közzétett fogyasztói árindex 100%-val emelkedik. Első emelésre 2017. májusában kerül sor.

A licites eljárás történő indulás feltétele az 537.000 Ft összegű pályázati biztosíték befizetése. A pályázati biztosíték befizetése az induló nettó bérleti díjon történő ajánlattételnek minősül. A pályázati biztosíték összege nyertesség esetén óvadékként a kezelőnél marad. A helyiség leadása esetén az óvadék teljes mértékben visszajár, amennyiben nincs hátraléka a bérlőnek.

A befizetést a Polgármesteri Hivatal Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12033007-01330433-00100008 számú számlaszámára kell teljesíteni 2017. január 6. 12.00 óráig.

Az ingatlan megtekintésére az 521-984-es telefonszámon történő előzetes egyeztetést követően van lehetőség.

A Polgármesteri Hivatal fenntartja azon jogát, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult a licit soron következő helyezettjével szerződést kötni.

Az ajánlatok bírálati szempontja: a legmagasabb összegű ellenszolgáltatás.

Az ajánlati kötöttség a szerződéskötés napjáig fennáll. Amennyiben a szerződéskötésre a nyertes pályázó érdekkörébe tartozó okból ezen idő alatt nem kerül aláírásra, úgy a pályázati biztosíték a kiírót illeti meg.

Nem jár vissza a pályázati biztosíték, ha:

- Az ajánlattevő a licit megkezdését követően a licitálástól visszalép,
- Az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja,
- A szerződésnek a felhívásban megjelölt időn belüli megkötése neki felróható, vagy az érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

A licites eljárás résztvevő köteles bemutatni:

- 30 napnál nem régebbi keltezésű, cégbíróság által kiadott cégkivonat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát, egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány Okmányiroda által hitelesített másolati példányát, magánszemély estében pedig a személyazonosság igazolására szolgáló dokumentum másolatát. Amennyiben a cégkivonat szerint az ajánlattevő és/vagy az alvállalkozó cégügyben el nem bírált módosítás van folyamatban, akkor a vonatkozó változásbejegyzési kérelem másolati példánya is csatolandó
- Cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának hitelesített másolati példányát. Ha a cégjegyzésre jogosult és az ajánlatot aláíró személye különböző, akkor

csatolandó a kötelezettségvállalásra feljogosító, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, eredeti, cégszerűen aláírt meghatalmazás és a meghatalmazást cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának hitelesített másolata.

- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és az EVAT Zrt felé nincs bérleti díj és adók módjára behajtható tartozása.

A licit egyéb feltételeit az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015 (X.30.) önkormányzati rendelet és annak 1. számú melléklete tartalmazza.

A licites eljárással kapcsolatban érdeklődni lehet Eger MJV Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Csoportjánál a 36/521-984-as telefonszámon vagy a simko.dalma@ph.eger.hu e-mail címen.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető
Dr. Bánhidy Péter Aljegyző, Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2017. február 28.

11. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete az egyes helyi adórendeletek módosításáról (VGB, VPÜB, KGY) (egy fordulóban tárgyal)

Előterjesztő:

Dr. Kovács Luca jegyző

Előadó:

Korsós László irodavezető

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Korsós László

Összefoglalja a rendelettervezetben foglaltakat.

Orosz Lászlóné

A vállalkozásokat érintő adókkal kapcsolatos adminisztrációs terhek egyszerűsítését országos szinten az egri önkormányzat adó irodája érte el?

Korsós László

Több körös egyeztetéssel sikerült ezeket a törvénymódosításokat egyszerűbbé tenni.

Szucsik György

A gépjármű adóval kapcsolatban milyen módosulások várhatók?

Korsós László

A súlyosan mozgáskorlátozottak által igénybe vehető lehetőségeket bővítik. Ezt a fajta adókedvezményt a közeli hozzátartozók is igénybe tudják venni. Erről a www.eger.hu honlapon is részletes tájékoztató jelenik meg. Hat évvel ezelőtt is volt ilyen adókedvezmény akkor megszüntették, most szélesebb körben igénybe vehető.

Tóth István

Az adó ügyekkel kapcsolatban a Képviselők rendszeresen kapnak tájékoztatást. Tanácsnok asszonytól kéri, hogy többi irodát is próbálják már megkérni ilyen jellegű adatszolgáltatásra. Gondol itt a Főépítész irodára és a Városüzemeltetési irodára. A Kertész utcai tervekkel kapcsolatban sem tudnak mindent. Arról volt szó, hogy lesz lakossági fórum is. Szeretne erről valamilyen tájékoztatást kapni. Köszöni Korsós László irodavezető úr munkáját. Ezúton megjegyzné, hogy köszöni a módosítás személyesen történő kézbesítését.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság támogatja az Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az egyes helyi adórendeletek módosításáról szóló napirendi pontot.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 7 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

188/2016 (XII. 14.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság támogatja az Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az egyes helyi adórendeletek módosításáról szóló napirendi pontot.

12. Előterjesztés a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár gazdasági szervezetének átalakításáról (VGB, VPÜB, VIB)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Meghívott:

Bodnár Gábor igazgató, EKVI

Tózsér Istvánné igazgató, Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár

Berecz Máttyás igazgató, Dobó István Vármúzeum

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

A két intézmény tekintetében az éves átlagos statisztikai állományi létszáma nem éri el a 100 főt, ezért a gazdasági szervezettel rendelkező EKVI-t jelölik ki 2017. január 1-től a gazdasági szervezeti feladatok ellátására. Az átszervezéssel kapcsolatban elmondja, hogy a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár létszáma 2017. január 1-től 7 fővel csökken, a Dobó István Vármúzeum létszáma 2 fővel, valamint az EKVI létszáma pedig 5 fővel emelkedik. Ezekkel a módosításokkal mindenki egyetértett. Mind három igazgató egyetértett a feladatok januári változásával.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja, hogy 2017. január 1-től a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár, valamint a Dobó István Vármúzeum gazdasági szervezete az Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye legyen. Az átszervezéssel a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár engedélyezett létszáma 7 fővel csökken, a Dobó István Vármúzeum létszáma 2 fővel nő, az EKVI létszámát pedig 5 fővel növeli a Közgyűlés. A létszámváltozásokhoz kapcsolódó kiadásokat a 2017. évi költségvetésben a szervezeti változásnak megfelelően kell meghatározni.

Felelős: Habis László

polgármester
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági irodavezető

Határidő: 2017. február 28.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 7 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

189/2016 (XII. 14.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja, hogy 2017. január 1-től a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár, valamint a Dobó István Vármúzeum gazdasági szervezete az Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye legyen. Az átszervezéssel a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár engedélyezett létszáma 7 fővel csökken, a Dobó István Vármúzeum létszáma 2 fővel nő, az EKVI létszámát pedig 5 fővel növeli a Közgyűlés. A létszámváltozásokhoz kapcsolódó kiadásokat a 2017. évi költségvetésben a szervezeti változásnak megfelelően kell meghatározni.

Felelős: Habis László
polgármester
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági irodavezető

Határidő: 2017. február 28.

13. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az önkormányzat 2017. évi átmeneti gazdálkodásáról (VGB, VPÜB, KGY) (egy fordulóban tárgyalta)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Az átmeneti gazdálkodásról szóló jogszabály kötelezi a rendeletalkotást, az államháztartási törvény abban az esetben, hogyha év végéig a költségvetés jóváhagyása nem történik meg. Az átmeneti időszakot szükséges egy rendelettel szabályozni. A szabályozás szigorú. Csak azok a kiadások jelennek meg, amelyek a folyamatos munkát segítik. Az egyeztetés megtörtént az intézményekkel is. Körül tekintően jártak el a rendelet alkotás során. A folyamatos működést ez alapján tudják biztosítani, amíg a költségvetést jóvá nem hagyja a közgyűlés.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság támogatja az Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az önkormányzat 2017. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló napirendi pontot.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 7 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

190/2016 (XII. 14.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság támogatja az Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az önkormányzat 2017. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló napirendi pontot.

14. Előterjesztés az önkormányzat és önkormányzati intézmények előirányzatainak módosítására (VGB, VPÜB, VSZCSB, VIB, KGY)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Közalapítványtól kapott pénzeszközt kapott négy intézmény is. Az óvodákkal holnap ülnek le egyeztetni, hogy a bevételi elmaradások rendezése ügyében tárgyaljanak. Szeptembertől sok ingyenes étkező lett az óvodáknál. Ennek a kompenzálására az élelmezési tartalékot veszik igénybe. Ezért várható a közgyűlésig további határozatok elkészítése.

Orosz Lászlóné

Elmondja, hogy az intézményekkel kapcsolatos költségvetési tárgyalásokra hívják meg a Képviselőket is. A tervezéssel kapcsolatos megbeszélésre mindenképpen szeretne meghívást kapni.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Természetesen fognak meghívót küldeni a Képviselőknek ezekre a megbeszélésekre. Elmondja, hogy vannak olyan bevételek, amelyeket nem lehet januárban előre látni. Annak a híve, hogy a bevételek tekintetében pontosan, precízen tervezzenek. Az intézményi egyeztető tárgyalásokat január 5. – 6.-ra tervezik.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja, hogy a Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóságnál (I. fejezet 1. címszám. 7. alcímszám önként vállalt feladat) történjen meg a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 505.480 Ft-os, valamint a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 55.347 Ft-os emelése, a működési célú átvett pénzeszköz kiemelt előirányzatának 560.827 Ft-os

egyidejű emelésével. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja, hogy a Gyermejjóléti és Bölcsődei Igazgatóságnál (I. fejezet 1. címszám. 7. alcímszám kötelező feladat) történjen meg a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 1.000.000 Ft-os, valamint a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 4.500.000 Ft-os emelése, a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.000.000 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 4.500.000 Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Határidő: 2016. december 22.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Egri Szociális Szolgáltató Intézménynél (I. fejezet 1. címszám 3. alcímszám kötelező feladat) a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 1.200.000 Ft-os, a felújítási kiadások kiemelt előirányzatának 4.440.748 Ft-os, a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 47.000 Ft-os emelését a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.200.000 Ft-os, a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 4.440.748 Ft-os, és az ellátottak pénzbeli juttatásának 47.000 Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Határidő: 2016. december 22.

3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Bródy Sándor Könyvtárnál (I. fejezet 2. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 3.394.099 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 575.650 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 970.000 Ft-os emelését a működési célú átvett pénzeszköz kiemelt előirányzatának 1.628.913 Ft-os, és a működési bevétel kiemelt előirányzatának 3.310.836 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető
Határidő: 2016. december 22.

4. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Benedek Elek Óvodánál (I. fejezet 1. címszám 5. alcímszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.100.000 Ft-os, és az egyéb működési célú

kiadások kiemelt előirányzatának 459 Ft-os csökkentését, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 1.100.000 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 459 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

5. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Harlekin Bábszínháznál (I. fejezet 1. címszám 9. alcímszám kötelező feladat) a munkaadókat terhelő járulékok kiemelt előirányzatának 650.000 Ft-os, és a működési bevétel kiemelt előirányzatának 1.728.843 Ft-os emelését, a működési költségvetési támogatás kiemelt előirányzatának 1.078.843 Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

6. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Szivárvány Óvodánál (I. fejezet 1. címszám 6. alcímszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 200.000 Ft-os, valamint az egyéb működési célú kiadások kiemelt előirányzatának 493 Ft-os csökkentését, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 200.000 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 493 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

7. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Ney Ferenc Óvodánál (I. fejezet 1. címszám 4. alcímszám kötelező feladat) a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 3.100.000 Ft-os növelését a személyi juttatások kiemelt előirányzatának egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

8. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Dobó István Vármúzeumnál (I. fejezet 3. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 17.596.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 3.900.000 Ft-os, a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 1.815.787 Ft-os, a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 31.000.000 Ft-os, a felújítási kiadások kiemelt előirányzatának 8.706.365 Ft-os, és a működési bevételek kiemelt előirányzatának 63.018.152 Ft-os emelését.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

9. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Egri Kulturális és Művészeti Központnál (I. fejezet 1. címszám 1. alcímszám kötelező feladat) – többletbevétel előirányzatosítása miatt – a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 945.000 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 2.555.000 Ft-os emelését a működési bevételek kiemelt előirányzatának 3.500.000 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

10. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalánál (I. fejezet 4. címszám kötelező feladat) a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatának csökkentését 38.880 Ft összeggel a dologi kiadások előirányzatának 38.880 Ft összegű egyidejű növelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 7 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

191/2016 (XII. 14.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja, hogy a Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóságnál (I. fejezet 1. címszám. 7. alcímszám önként vállalt feladat) történjen meg a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 505.480 Ft-os, valamint a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 55.347 Ft-os emelése, a működési célú átvett pénzeszköz kiemelt előirányzatának 560.827 Ft-os egyidejű emelésével. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja, hogy a Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóságnál (I. fejezet 1. címszám. 7. alcímszám kötelező feladat) történjen meg a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 1.000.000 Ft-os, valamint a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 4.500.000 Ft-os emelése, a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.000.000 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 4.500.000 Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Egri Szociális Szolgáltató Intézménynél (I. fejezet 1. címszám 3. alcímszám kötelező feladat) a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 1.200.000 Ft-os, a felújítási kiadások kiemelt előirányzatának 4.440.748 Ft-os, a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 47.000 Ft-os emelését a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.200.000 Ft-os, a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 4.440.748 Ft-os, és az ellátottak pénzbeli juttatásának 47.000 Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Bródy Sándor Könyvtárnál (I. fejezet 2. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások

kiemelt előirányzatának 3.394.099 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 575.650 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 970.000 Ft-os emelését a működési célú átvett pénzeszköz kiemelt előirányzatának 1.628.913 Ft-os, és a működési bevétel kiemelt előirányzatának 3.310.836 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

4. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Benedek Elek Óvodánál (I. fejezet 1. címszám 5. alcímszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.100.000 Ft-os, és az egyéb működési célú kiadások kiemelt előirányzatának 459 Ft-os csökkentését, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 1.100.000 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 459 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

5. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Harlekin Bábszínháznál (I. fejezet 1. címszám 9. alcímszám kötelező feladat) a munkaadókat terhelő járulékok kiemelt előirányzatának 650.000 Ft-os, és a működési bevétel kiemelt előirányzatának 1.728.843 Ft-os emelését, a működési költségvetési támogatás kiemelt előirányzatának 1.078.843 Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

6. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Szivárvány Óvodánál (I. fejezet 1. címszám 6. alcímszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 200.000 Ft-os, valamint az egyéb működési célú kiadások kiemelt előirányzatának 493 Ft-os csökkentését, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 200.000

Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 493 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

7. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Ney Ferenc Óvodánál (I. fejezet 1. címszám 4. alcímszám kötelező feladat) a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 3.100.000 Ft-os növelését a személyi juttatások kiemelt előirányzatának egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

8. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Dobó István Vármúzeumnál (I. fejezet 3. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 17.596.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 3.900.000 Ft-os, a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 1.815.787 Ft-os, a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 31.000.000 Ft-os, a felújítási kiadások kiemelt előirányzatának 8.706.365 Ft-os, és a működési bevételek kiemelt előirányzatának 63.018.152 Ft-os emelését.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

9. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Egri Kulturális és Művészeti Központnál (I. fejezet 1. címszám 1. alcímszám kötelező feladat) – többletbevétel előirányzatosítása miatt – a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 945.000 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 2.555.000 Ft-os emelését a működési bevételek kiemelt előirányzatának 3.500.000 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

10. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalánál (I. fejezet 4. címszám kötelező feladat) a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatának csökkentését 38.880 Ft összeggel a dologi kiadások előirányzatának 38.880 Ft összegű egyidejű növelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Határidő: 2016. december 22.

15. Tájékoztató a 2016. október havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzatok módosításáról (VGB, VPÜB, KGY)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének a 2016. október havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzatok módosításáról szóló tájékoztató elfogadását.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 7 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

192/2016 (XII. 14.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének a 2016. október havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzatok módosításáról szóló tájékoztató elfogadását.

16. Tájékoztató a 2016. november havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzatok módosításáról (VGB, VPÜB, KGY)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének a 2016. november havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzatok módosításáról szóló tájékoztató elfogadását.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 7 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

193/2016 (XII. 14.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének a 2016. november havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzatok módosításáról szóló tájékoztató elfogadását.

17. Előterjesztés pszichiátriai betegek nappali intézményének kialakításáról (VSZCSB, VGB, KGY)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Dr. Palotai Zsuzsanna

A kötelezően ellátandó feladatok tekintetében kettő az amely, nem rendezett a városban. Az egyik a hajléktalanok nappali ellátása. A nappali melegedőt éveken keresztül a Maklári úti Jézus Szíve Plébániával együttműködve, a plébánia épületében közösen üzemeltették, azonban a leromlott állapotú ház később már nem volt alkalmas a feladatra. A Területfejlesztési Operatív Program keretében szerepelnek a tervek között, hogy a Tulipán téri Gondozó Ház udvarára tennék a nappali melegedő helyszínét.

A másik rendezetlen helyzet az ellátó rendszerben az a pszichiátriai betegek nappali intézményének kialakítása. Az intézmény számára megfelelő helyszín az Eger Kallómalom u. 88. szám alatti szolgáltatóházban, a 1307/11. helyrajzi számon lenne. Az Ökumenikus Segélyszervezet megtekintette az ingatlant, szakembereivel megvizsgáltatta, és jelezte, hogy a feltételek megteremtése esetén vállalja az ingatlanban a szociális szolgáltatás nyújtását.

Tóth István

Mekkora része az ingatlanoknak?

Dr. Palotai Zsuzsanna

Körülbelül 200 négyzetméter. Ki kell alakítani a megfelelő helyiségeket, hogy a gondozottaknak alkalmas legyen az épület.

Haász Tamásné

Akik igénybe veszik ezt a szolgáltatást, van valamilyen foglalkoztatási lehetőség?

Dr. Palotai Zsuzsanna

Olyan segítséget tud kapni, amely a hosszabb gyógyulási folyamat alatt segítséget nyújt. Intenzív, szaktudással kiegészített szociális munkával azt segítik, hogy minél hamarabb a munkahelyére vissza tudjon menni, vagy otthon önálló életet tudjon élni. Ha van lehetőség és igény, akkor az Agria Humán Kft.-vel egyeztetve a gyógyulást segítve bedolgozási lehetőséget biztosíthatnának.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2017.évi költségvetése terhére 17 000 000 Ft biztosítására kötelezettséget vállal a pszichiátriai betegek nappali ellátója kialakításához az Eger, Kallómalom u. 88. szám alatti, 1307/11 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú épületben. Az önkormányzat a kivitelezéssel az Egri Közszolgáltatások Városi Intézményét bízza meg.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a pszichiátriai betegek nappali ellátása szociális alapszolgáltatás

nyújtásáról, és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III törvény 120-122. §-ai alapján az ellátási szerződésről szóló javaslatot terjessze a Közgyűlés elé.

Határidő:2017. május 31.

Felelős: Habis László polgármester megbízásából
Tuza Róbert
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
dr. Palotai Zsuzsanna
irodavezetők

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 7 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

186/2016 (XII. 14.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2017.évi költségvetése terhére 17 000 000 Ft biztosítására kötelezettséget vállal a pszichiátriai betegek nappali ellátója kialakításához az Eger, Kallómalom u. 88. szám alatti, 1307/11 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú épületben. Az önkormányzat a kivitelezéssel az Egri Közszolgáltatások Városi Intézményét bízta meg.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a pszichiátriai betegek nappali ellátása szociális alapszolgáltatás nyújtásáról, és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III törvény 120-122. §-ai alapján az ellátási szerződésről szóló javaslatot terjessze a Közgyűlés elé.

Határidő:2017. május 31.

Felelős: Habis László polgármester megbízásából
Tuza Róbert
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
dr. Palotai Zsuzsanna
irodavezetők

18. Előterjesztés a 166/2016 (XI.16.) VGB döntés módosításáról (VGB, VPÜB)

Előterjesztő:

Orosz Lászlóné tanácsnok

Előadó:

Szűcs Tamás irodavezető

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tóth István

Az önkormányzatnak szerződést mindenképpen átlátható cégekkel kellene kötnie.

Forgácsné dr. Jakab Katalin

Ez egy vásárlás, amely az önkormányzatnak az érdeke.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság saját hatáskörben eljárva úgy határoz, hogy elfogadja az alábbi előterjesztést.

Bizottsági döntési javaslat

Eger MJV Közgyűlése Városgazdálkodási Bizottsága a 166/2016 (XI.16.) VGB döntést az alábbiak szerint módosítja:

Eger MJV Közgyűlése Városgazdálkodási Bizottsága saját hatáskörben hozzájárul, hogy a Külsősor Invest Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. megvásárolja Eger MJV Önkormányzata tulajdonában álló 9862/1 hrsz-ú ingatlan 46 m² termértékű részét nettó 7.550 Ft/m² áron és azt a 9883/11 hrsz-ú ingatlanához csatolja.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a telekhatár rendezések érdekében szükséges dokumentumok és szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Irodavezető

Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Irodavezető

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető

Határidő: 2017. március 31.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 7 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

195/2016 (XII. 14) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság saját hatáskörben eljárva úgy határoz, hogy elfogadja az alábbi előterjesztést.

Eger MJV Közgyűlése Városgazdálkodási Bizottsága a 166/2016 (XI.16.) VGB döntést az alábbiak szerint módosítja:

Eger MJV Közgyűlése Városgazdálkodási Bizottsága saját hatáskörben hozzájárul, hogy a Külsősor Invest Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. megvásárolja Eger MJV Önkormányzata tulajdonában álló 9862/1 hrsz-ú ingatlan 46 m² térmértékű részét nettó 7.550 Ft/m² áron és azt a 9883/11 hrsz-ú ingatlanához csatolja.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a telekhatár rendezések érdekében szükséges dokumentumok és szerződés aláírására.

**Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Irodavezető
Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Irodavezető
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető**

Határidő: 2017. március 31.

Orosz Lászlóné

Üdvözlí a bizottság Bodnár Gábor EKVI igazgató urat. Az érintett napirendet megtárgyalták. Ha szeretne hozzáfűzni valamit, akkor szívesen, meghallgatják.

Bodnár Gábor

Az EKVI mindig készen áll a soron következő feladatra.

k.m.f



Orosz Lászlóné
Tanácsnok



Szucsik György
Városgazdálkodási Bizottság
tagja



Tamáskovics - Erdélyi Adrienn
Jegyzőkönyvvezető