

1. napirend**EGER**

MEGYEI JOGÚ VÁROS

VÁROSKÉPI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

ELNÖKE

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

..... napirend

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete
Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló
4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet és annak mellékleteit képező szabályozási
terveinek módosításáról, valamint javaslat a Településszerkezeti Tervről szóló
279/2004.(VI.24.) közgyűlési határozat módosítására**

**Egyedi kérelmekre indított módosítások
a város több részterületére vonatkozóan**

I. forduló**Tisztelt Közgyűlés!**

Az elmúlt hónapok során a Főépítési Irodához több olyan, főként beruházói, vállalkozói kérelem érkezett, melyek a jelenleg hatályos szabályozási terv módosítását kezdeményezik, vagy teljesítésükre a szabályozás módosítása árán nyílik lehetőség. Jelen rendelettervezet Eger több városrészét érintően fogja össze ezeket a kérelmeket. A főként fejlesztésekhez kapcsolódó módosítások egy része övezeti átsorolást érint, egy része az építési hely módosítására vonatkozik. A tervezet önkormányzati érdekeltségű módosítási igényeket is kezel, például vagyoni bevétel alapjául szolgáló területértékesítéshez adja meg a jogi lehetőséget, illetve pályázati fejlesztéseinknek teremt alapot. Több kérelem megalapozásához beépítési tanulmánytervek is készültek. Ezekkel kapcsolatban a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság elvi állásfoglalás kérése megtörtént. Az egyedi érdekek érvényesítése céljából készített tervmódosítások a kérelmezők finanszírozásában történnek, az erre vonatkozó településrendezési szerződések aláírása megtörtént, vagy folyamatban van. A Közgyűlés elé csak azok a módosítási javaslatok kerülnek előterjesztésre, melyekkel kapcsolatos szerződéseket a közgyűlés időpontjáig mindkét fél aláírja.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.08.) Kormányrendelet 41. §-a lehetőséget nyújt arra, hogy e módosításokat egyszerűsített eljárás keretén belül folytassuk le. Azaz a módosítás részeként a településszerkezetet meghatározó infrastruktúra főhálózat nem változik, nem kerül sor új beépítésre szánt terület kijelölésére, az építési övezetekben az építési intenzitást

meghatározó paraméterek egyes esetekben csak kismértékben változnak, és nem szűnik meg zöldterület, vízgazdálkodási, erdő és természetközeli terület.

Az egyes módosításokat részletesen az előterjesztés mellékletében mutatjuk be: ismertetjük a módosítást generáló kérelem lényegét, a jelenleg hatályos szabályozási tervet, valamint szöveges és rajzi formában is bemutatjuk a kérelem teljesítését lehetővé tevő szabályozási megoldást. Két területen a Településszerkezeti Terv módosítása is szükséges.

A 11. pont szerinti kérelemmel kapcsolatban a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság elvi állásfoglalását követően elvégzett részletes vizsgálatok és a belső hivatali egyeztetések alapján az az álláspont alakult ki, hogy külterületi ingatlanon, az iparterületek közelében intenzív lakóterület kialakítása nem javasolható, mert a belterületbe vonás kapcsán a hiányzó infrastruktúra (járda, közvilágítás stb.) kiépítése más ütemezett önkormányzati feladatoktól vonna el forrásokat. Ezért a 11. pont szerinti kérelem kapcsán a szakiroda önálló határozati javaslatot fogalmazott meg.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy hallgassa meg a szabályozási javaslat tervezői ismertetését, és döntsön a terv államigazgatási egyeztetésre bocsátásáról és 15 napos közszemlére vételéről.

Eger, 2016. október 12.

Kovács-Csatlós Tamás
tanácsnok

Bizottsági döntési javaslatok:

1. A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság a Kistályai út 22909, 22913, 22914, 22915 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó 11. pont szerinti kérelem kapcsán nem támogatja a szabályozási terv módosítását.
2. A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság az 1-10. pont szerinti kérelmek ügyében javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet és annak mellékletét képező szabályozási tervek, továbbá Településszerkezeti Tervről szóló 279/2004.(VI.24.) határozat módosításáról szóló határozati javaslat államigazgatási egyeztetésre bocsátását, és 15 napos közszemlére vételét partnerségi véleményezés céljából – a város több részterületére vonatkozó egyedi kérelmekre indított módosítások kapcsán

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Rátkai Attila – Főépítész
a Főépítészi Iroda vezetője

Határidő: 2016. november 30.

2. napirend

Előterjesztő visszavonta az anyagot!

3. napirend**EGER**

MEGYEI JOGÚ VÁROS

VÁROSKÉPI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

ELNÖKE

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

..... napirend

Elvi állásfoglalás kérése

a 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Belváros - Dobó tér és környéke Szabályozási tervének módosításáról az Eger, Egészségház utca – Klapka György utca kereszteződésében lévő 6598/1 hrsz-ú ingatlanon pavilon elhelyezése kapcsán

Tisztelt Bizottság!

Gyimesi Ottó még 2015 decemberében azzal a kéréssel fordult a Főépítész irodához, hogy az Egészségház utca – Klapka György utca kereszteződésében lévő 6598/1 hrsz-ú ingatlan köztertként funkcionáló részén állandó jellegű fagylaltozó pavilont létesíthessen.

A területre jelenleg Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 13/2001.(III.30.) önkormányzati rendeletével jóváhagyott Eger, Belváros Szabályozási Terve vonatkozik. A terv a „zöldfelületi övezetek KK – közhasználatra szánt köztertek” övezetbe sorolja a kérelemmel érintett ingatlanrész. A jelenleg hatályos előírások szerint a Belváros szabályozási tervének közterületein a meglévő pavilonokon kívül új, állandó jellegű pavilon nem létesíthető, a közhasználatra szánt zöldterületeken épületek, építmények a kerti építményeken kívül nem helyezhetők el.

A terület a hivatalos nyilvántartás szerint műemléki környezet. A „kivett főiskola” néven nyilvántartott ingatlan részben a Magyar Állam, részben Eger MJV Önkormányzata tulajdona, az Eszterházy Károly Egyetem pedig a kezelője. A kérelmező a pavilon elhelyezése kapcsán a kezelő hozzájáruló nyilatkozatát beszerezte.

A kérelmező által készített terv alapján 2016 májusában a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság a pavilon ideiglenes jelleggel (180 napra) történő elhelyezését támogatta. A pavilon állandó jellegű építményként történő elhelyezésével kapcsolatban nem hozott döntést. Az ügyben szintén véleményt alkotó Városimázs Bizottság a pavilon építészeti megjelenését kifogásolta. Nem történtek meg a közműszolgáltatókkal szükséges egyeztetések sem.

Jelen előterjesztés a korábbi kérelemmel azonos helyen egy visszafogottabb építészeti megoldással állandó jellegű pavilon elhelyezésére vonatkozik, melynek megvalósításához építési hely kijelölése, ezáltal a hatályos szabályozás módosítása szükséges.

Mint ahogy azt korábban a „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” keretein belül beadott pályázati anyagról szóló tájékoztatóban is jelezte a Főépítési Iroda, a pályázati anyagnak egy kávézó kialakítása is része, a pályázati anyag az ehhez szükséges építési helyet is ezen a területen jelöli ki. A vállalkozói elem bevonása a pályázatba az elbírálásnál plusz pontot jelent.

A szabályozási terv módosítását támogató bizottsági döntés esetén minden további lépés feltétele a településrendezési szerződés megkötése, ami a szabályozási terv módosításának költségét, illetve az egyéb olyan felmerülő költségeket is tartalmazza, amit a Kérelmezőnek vállalnia szükséges (pl. közműbekötések kiépítése).

A vonatkozó kormányrendelet a 2001-ben jóváhagyott szabályozás módosítására ez év december 31-ig ad lehetőséget, ezért amennyiben a bizottság a módosítási kérelmet támogatja, úgy a területre nem a Belváros szabályozási tervének módosításaként, hanem az egyéges HÉSZ részterületeként készíti a szakiroda szabályozást.

Kérem a tisztelt Bizottságot, döntsön a szabályozási terv kérelem szerinti módosításának lehetőségéről.

Eger, 2016. október 7.

KOVÁCS-CSATLÓS TAMÁS

Tanácsnok

Döntési javaslat:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság saját hatáskörében eljárva elvi hozzájárulását adja a Belváros – Dobó tér és környéke szabályozási tervének módosításához az Eger, Egészségház utca – Klapka György utca kereszteződésében lévő 6598/1 hrsz-ú ingatlanon pavilon elhelyezése kapcsán.

**Felelős: Dr. Kovács Luca megbízásából
Rátkai Attila – Főépítész
a Főépítési Iroda vezetője**

Határidő: 2016. október 17.

4. napirend

**EGER**

MEGYEI JOGÚ VÁROS

VÁROSKÉPI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

ELNÖKE

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

..... napirend

Elvi állásfoglalás kérése

a 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Belváros - Dobó tér és környéke Szabályozási tervének módosításáról az Eger, Kossuth Lajos utca – Jókai Mór utca kereszteződésében lévő 4961/3 hrsz-ú közterületen pavilon elhelyezése kapcsán

Tisztelt Bizottság!

Hubicsák Mária, a Rádi Pékség Sütőipari Kft. ügyvezető igazgatója azzal a kéréssel fordult a Főépítési irodához, hogy a Kossuth Lajos utca 5/a sz. alatt működő pékséghez kapcsolódóan a Kossuth Lajos utca – Jókai Mór utca kereszteződésében lévő 4961/3 hrsz-ú közterületen állandó jellegű pavilont létesíthessenek.

A területre jelenleg Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 13/2001.(III.30.) önkormányzati rendeletével jóváhagyott Eger, Belváros Szabályozási Terve vonatkozik. A terv a „zöldfelületi övezetek KK – közhasználatra szánt közkertek” övezetbe sorolja a kérelemmel érintett ingatlant. A jelenleg hatályos előírások szerint a Belváros szabályozási tervének közterületein a meglévő pavilonokon kívül új, állandó jellegű pavilon nem létesíthető, a közhasználatra szánt zöldterületeken épületek, építmények a kerti építményeken kívül nem helyezhetők el.

A kérelemhez csatolt beépítési tanulmánytervben bemutatott megoldás megvalósításához építési hely kijelölése szükséges, mely a szabályozás módosítását igényli. A vonatkozó kormányrendelet a 2001-ben jóváhagyott szabályozás módosítására ez év december 31-ig ad lehetőséget, ezért amennyiben a bizottság a módosítási kérelmet támogatja, úgy a területre nem a Belváros szabályozási tervének módosításaként, hanem az egyéges HÉSZ részterületeként készíti a szakiroda szabályozást. Az építési helyre tett javaslat, illetve a pavilon létesítése a Kossuth Lajos utca közterületi megújítási terveivel összhangban fog történni.

A szabályozási terv módosítását támogató bizottsági döntés esetén minden további lépés feltétele a településrendezési szerződés megkötése, ami a szabályozási terv módosításának

költségét, illetve az egyéb olyan felmerülő költségeket is tartalmazza, amit a Kérelmezőnek vállalnia szükséges (pl. közműbekötések kiépítése).

Kérem a tisztelt Bizottságot, döntsön a szabályozási terv kérelem szerinti módosításának lehetőségéről.

Eger, 2016. október 12.

KOVÁCS-CSATLÓS TAMÁS

Tanácsnok

Döntési javaslat:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság saját hatáskörében eljárva elvi hozzájárulását adja a Belváros – Dobó tér és környéke szabályozási tervének módosításához az Eger, Kossuth Lajos utca – Jókai Mór utca kereszteződésében lévő 4961/3 hrsz-ú közterületen pavilon elhelyezése kapcsán.

Felelős: Dr. Kovács Luca megbízásából
Rátkai Attila – Főépítész
a Főépítészeti Iroda vezetője

Határidő: 2016. október 17.

5. napirend



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS

VÁROSKÉPI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

ELNÖKE

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

..... napirend

Előterjesztés

**a Jekelfalussy Piller György emléktábla elhelyezéséről
az Eger, dr. Nagy János utca 12. szám (hrsz.: 4502) alatti épület utcai homlokzatán.
(VKB, VIB)**

Tisztelt Bizottság!

Jelen előterjesztés tárgya Jekelfalussy Piller Györgyről – egri kötődésű, egykori kardvívó olimpikonról – emléktábla állítása az Eger, dr. Nagy János utca 12. szám alatti épület utcai homlokzatán.

Jekelfalussy Piller György a magyar sport egyik legendás emléké bajnoka, minden idők egyik legjobb kardozója, kétszeres olimpiai, hatszoros Európa-bajnok magyar vívó, edző, magyar királyi honvéd százados. Az 1932-es Los Angeles-i olimpián mind egyéni, mind pedig csapat versenyszámban olimpiai bajnok lett, a magyar kard dicsőségét az egész világ előtt megszerezve.

Fennmaradt, és az Egyesült Államokból Magyarországra került hagyatékát a Hadtörténelmi Intézet és Múzeum ápolja, míg Eger városában emléket szülőházán, az Eger, dr. Nagy János utca 12. szám alatti épület utcai homlokzatán elhelyezett emléktábla őrzi.

A Magyar Szablyavívó Iskola Jekelfalussy Piller György magyar sportban elért sikereinek jelentőségére egy új emléktábla állításával kíván a jelenleginél nagyobb hangsúlyt helyezni!

Az emléktábla anyaga vörös márvány, arany színre festett, vésett betűkkel. Az emléktábla műszaki leírását, és az elhelyezés részleteit az 1. melléklet tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Bizottságot járuljon hozzá az emléktábla tervdokumentáció szerinti megvalósításához!

Eger, 2016. október 10.

Kovács Cs. Tamás
Tanácsnok

Bizottsági döntési javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városimázs Bizottsága saját hatáskörében eljárva, a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság előzetes véleménye alapján jóváhagyja a „Jekelfalussy Piller György emléktábla” vonatkozó tervdokumentáció szerinti kialakítását és elhelyezését az Eger, dr. Nagy János utca 12. szám alatti (hrsz.: 4502) ingatlan utcai homlokzatán.

Felelős: Rátkai Attila, Főépítész, a Főépítész Iroda vezetője

A döntés végrehajtásának határideje: 2016. október 31.

6. napirend



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS

VÁROSKÉPI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

ELNÖKE

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

..... napirend

**Előterjesztés '56-os emlékjel állításáról Eger-Felnémet városrészen
a Hősök parkja területén
(VKB, VIB)**

Tisztelt Bizottság!

A Felnémetért Lokálpatrióta Egyesület és Zvara Zsolt Felnémet Fertálmestere az 1956-os forradalom felnémeti hőseinek tiszteletére emlékjelet kívánnak állítani.

A létesítendő emlékjel választott helyszíne Felnémeten a Hősök parkjának területe. A Hősök parkjában több emlékjel is megtalálható, úgymint az I. és a II. világháború emlékművei, emlékkő, valamint emléknövények.

Az '56-os emlékévként keretében kérelmezők egy tölgyfából készített 25 cm × 25 cm keresztmetszetű, 265 cm magas, faragott kopjafát kívánnak emlékjelként elhelyezni a választott helyszín keleti oldalhatára mentén, a meglévő emlékművek környezetének szabadon hagyásával. Az emlékjel kialakításának részleteit a mellékelt tervdokumentáció tartalmazza.

Az emlékjel tervezett avatására és egyben a megemlékezésre 2016. október 23. kerülne sor. Kérem a Tisztelt Bizottságot járuljon hozzá az emlékjel tervdokumentáció szerinti megvalósításához!

Eger, 2016. október 13.

Kovács Cs. Tamás
Tanácsnok

Bizottsági döntési javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városimázs Bizottsága saját hatáskörében eljárva, a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság előzetes véleménye alapján a Felnémetért Lokálpatrióta Egyesület (mint Építtető) számára jóváhagyja az '56-os kopjafa, mint emlékjel vonatkozó tervdokumentáció szerinti kialakítását és elhelyezését az Eger-Felnémet városrész 1063 helyrajzi számú ingatlan területén.

7. napirend



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI
HIVATALA

HUMÁN SZOLGÁLTATÁSI IRODA

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 790
FAX: +36 36 523 791, HUSZIRODA@PH.EGER.HU

Tisztelt Bizottság!

Egerben az 1956-os forradalmi események hét helyszínén zajlottak. Az említett helyszínek többségét emléktábla jelzi. A hatvanadik 60. évfordulója tiszteletére szeretnénk ezeket a helyszíneket egy újjal kiegészíteni, illetve a fiatalok és emlékezők számára felkereshetővé tenni. Ennek érdekében az Egri Kulturális és Művészeti Központ sikeresen pályázott a Közép-és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány által kiírt KKETTKK-56P-02 jelű „Büszkeségpontok” pályázaton egy az Érsekkertben felállítandó emléktábla elhelyezésére. Ezen a helyszínen az 1956-ban lebontott, majd a rendszerváltásig visszahelyezett közkeletűen csak „Iván” néven emlegetett szovjet katona emlékműve állt, melynek közelében a városszépítők táblájával hasonló kivitelben kerülne sor az új emléktábla elhelyezésére. Ezen a fentiekben írt alapítvány által ajánlott logó és a következő szöveg állna: „Ahol a hősokeket nem felejtik, mindig lesznek újak” Ezen a helyen döntötte le a szovjet katona szobrát az elégedetlen sokaság 1956. október 26-án. Hősies tettükért sokan a szabadságukkal fizettek.

(A tábla mérete: 122x62 cm.)

Kérjük, hogy a Tisztelt Bizottság az előterjesztést saját hatáskörben megtárgyalni, és a javaslatot támogatni szíveskedjen.

Eger, 2016. október 11.

Dr. Palotai Zsuzsanna s. k.
irodavezető

Döntési javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Városképi és Környezetvédelmi Bizottsága saját hatáskörben eljárva támogatja az Érsekkertben a szökőkút közelében az alábbi szöveggel elhelyezendő emléktábla megvalósítását: **„Ahol a hősokeket nem felejtik, mindig lesznek újak” Ezen a helyen döntötte le a szovjet katona szobrát az elégedetlen sokaság 1956. október 26-án. Hősies tettükért sokan a szabadságukkal fizettek.** Az emléktáblán feltüntetésre kerül még a Közép-és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány által ajánlott logó. (1. melléklet)

A tábla mérete: 122x62 cm.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából

Dr. Palotai Zsuzsanna a Humán Szolgáltatási Iroda vezetője

Határidő: 2016. november 30.

8. napirend**EGER**

MEGYEI JOGÚ VÁROS

VÁROSKÉPI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

ELNÖKE

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

.... napirend
(VKB, VGB, Kgy.)**Előterjesztés****a Jedlik Ányos Terv kapcsán elektromos töltőállomás kialakításáról,
GZR-T-Ö-2016. kódszámú pályázat benyújtásáról*****Tisztelt Közgyűlés!***

Az Európai Unió az elmúlt években komoly lépéseket tett annak érdekében, hogy csökkentse a szén-dioxid kibocsátását és a tagállamok energia függőségét. Ezeknek a céloknak az elérését több irányelv megalkotásával is biztosítani kívánja, amelyek fókuszában az alternatív energiahordozók nagyobb arányú felhasználása, illetve az ezekhez szükséges infrastruktúra kiépítése áll. A 2015 nyarán meghirdetett Jedlik Ányos Terv egyik célja az volt, hogy ösztönzőkkel szolgáljon az elektromos járművek Magyarországon történő elterjedése érdekében. Az elektromobilitás elterjedése hozzájárulhat ahhoz, hogy a Magyarország üvegházhatású gáz kibocsátásának mintegy 15%-át kitevő, és végső energiafelhasználásának egynegyedéért felelős közlekedési szektor környezetkímélőbb és energiahatékonyabb lehessen. Az elektromos járművek elterjedésével javulhat az elsősorban városi életminőség, csökkenhet hazánk energiaimportja és fosszilis energia felhasználása.

A Jedlik Ányos Tervhez kapcsolódó jogalkotási feladatokról szóló kormányhatározat értelmében a nemzetgazdasági miniszter feladatot kapott arra, hogy gondoskodjon az elektromos járművek használatához szükséges alapvető töltő-infrastruktúra kiépítéséről és az elektromos mobilitás terjedését szolgáló mintaprojektek indításáról. A Nemzetgazdasági Minisztérium 2016. év augusztusában az elektromobilitási töltőinfrastruktúra kiépítésének támogatására vonatkozó pályázati felhívást tett közzé helyi önkormányzatok számára. A támogatás általános célja a közlekedésből származó üvegházhatású gázok emissziójának csökkentése és az ország környezetkímélő gépkocsikkal történő átjárhatóságának megteremtése. A támogatás közvetlen célja az, hogy a töltőpontok a felhasználók mindennapi életéhez a lehető legközelebb kerüljenek. A környezetkímélő gépkocsik – a nemzetközi tapasztalatokból kiindulva – jellemzően városi használatban terjedtek el először, így indokolt a helyi önkormányzatok bevonása az alternatív üzemanyagok infrastruktúrájának kiépítéséről szóló 2014/94/EU irányelv szerinti országos töltőinfrastruktúra kiépítésébe, valamint az alacsony kibocsátású közlekedésre történő átállás ösztönzésébe.

A pályázat rendelkezésre álló keretösszege: 1.250.000.000,- Ft. A támogatás nyújtása vissza nem térítendő támogatásként történik, egy összegű támogatási előleg formájában. A pályázat a rendelkezésre álló támogatási keret kimerüléséig tart.

A támogatás közcélú, bármikor elérhető elektromos töltőállomások telepítésére igényelhető, vállalva azok 5 évig történő üzemeltetését. Az egy projektben maximálisan beszerezhető töltőállomások darabszámát a pályázati kiírásban határozták meg, mely Eger városára vonatkozóan ez 5 db töltőpont kialakítását jelenti. A pályázat alapján elnyerhető támogatás intenzitása az elszámolható költség 100 %-a. Amennyiben az elnyerhető maximális támogatáson felül a beruházás teljes megvalósításához további költségek járulnak, azt a Pályázónak saját forrásból kell megvalósítania.

A pályázat keretében az „A” típusú (normál) töltőberendezésre célszerű pályáznunk, amely 2x22kW teljesítményű (azaz két 22kW-os töltést tud kiszolgálni egyszerre).

Az „A” típusú töltőoszlop esetén az alábbi megoszlásban nyerhető el a támogatási összeg:

- töltőoszlop beszerzése: 1.500.000,- Ft
- villamoshálózat csatlakozási díj: 576.000,- Ft
- töltőhely kialakítás költségei (tervezés, parkoló festés, előjelző táblák): 400.000,- Ft.

A benyújtási határidő 2016. december 31. napja. A beérkező pályázatok elbírálása folyamatos.

A telepítés helyszínét a következők kritériumok figyelembevételével kell kiválasztani és kialakítani:

- a) a töltőoszlop környezetét annak üzembe helyezéséig töltőponttá kell alakítani;
- b) a beruházást úgy kell megvalósítani, hogy útburkolat-bontás nélkül, vagy minimális útburkolat-bontással kialakítható legyen a későbbiekben a töltőoszlop közelében egy másik töltőoszlop is;
- c) a töltőpontot a település frekventált pontjain, megkülönböztetés nélkül mindenki számára folyamatosan elérhetően kell kialakítani;
- d) a beruházást az önkormányzat saját, 1/1 tulajdonú ingatlanán kell megvalósítani;
- e) a pályázat eredményeképpen telepítendő töltőoszlopok nem használhatók az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet OTÉK által előírt töltőtelepítési kötelezettségek kiváltására.

A Városüzemeltetési Iroda az áramszolgáltató képviselőjével közösen megvizsgálta a töltőpontok kiszolgálásához szükséges energiaigény szempontjából is releváns helyszíneket. A választásoknál fontos volt

- közintézmény közelsége;
- az, hogy a területek ne eldugott helyeken legyenek, ez mind megközelíthetőség, mind rongálások elkerülése miatt fontos;
- továbbá az, hogy a töltőpontok mellett mindenhol legyen további szabad parkolóhely, hogy a későbbiekben az elektromos töltőhelyek bővíthetők legyenek.

A fenti telepítési kritériumok betartásával az alábbi helyszínek kerültek kiválasztásra:

- 1) Bajcsy-Zs. utca 3. számmal szemben a Líceum mellett – fizető várakozóhely;
- 2) Domus parkoló – Bródy S, Városhal, Kacsapart utca által bezárt terület – fizető várakozóhely;
- 3) Hadnagy utca 16. szám előtt – Mocsáry L. utcai kereszteződés – ingyenes parkoló;
- 4) Malomárok utca 25. számmal szemben – Felsővárosi sportpálya bejárata mellett – ingyenes parkoló;
- 5) Knézich K. u. 40. – kórházzal szemben – jelenleg zúzottköves – fizető várakozóhely.

A kereskedőkkel, szolgáltatókkal folytatott egyeztetés alapján a töltőpontok kialakítására az alábbi költségkalkulációk készültek.

1 db töltőhely kialakítása Br. 3,0 – 3,5 MFt-ból valósítható meg. A költségeket a tervezés és az árajánlatkérési eljárás lefolytatása után lehet pontosan meghatározni. Ez a költség függ a parkolóhely jelenlegi kialakításától, a burkolat típusától, minőségétől, az erőátviteli kábeltől való távolságtól, megközelíthetőségétől, a parkoló pontos nagyságától.

A pályázati feltételek szerint „A” típusú töltőre maximum 2,476 MFt pályázati támogatás vehető igénybe, így 5 db töltőhely kialakítása esetén előreláthatólag további maximum 5,0 MFt önerő szükséges.

A helyi önkormányzat köteles az üzemeltetést 5 éven át biztosítani.

Az üzemeltetőnek minden esetben az alábbi kritériumok teljesülését biztosítania kell a fenntartási időszak alatt:

- a) biztosítani kell minden töltőoszlop esetében a technikai lehetőségét annak, hogy az oszlop a későbbiekben kifejlesztendő országos, egységes fizetési, elszámolási és kontroll rendszerhez csatlakozni tudjon(GSM modulon keresztül);
- b) biztosítani kell a támogatásból kialakított töltőpont használhatóságát, tisztaságát, rendszeres és eseti karbantartását;
- c) a berendezésektől elvárt rendelkezésre állás 99,5%, amelynek való megfelelés ellenőrzése a kontroll rendszerhez való csatlakozás előtt a szakmai beszámoló vagy helyszíni ellenőrzések eredményei alapján, a kontroll rendszerhez való csatlakozás után pedig távérzékelésen keresztül történik;
- d) vállalni kell, hogy a támogatásból kialakított töltőpont részének tekintett parkolóhelyet legalább a fenntartási időszak végéig fenntartja a környezetkímélő gépkocsik töltésének céljára;
- e) vállalni kell, hogy az üzembe helyezés időpontjától biztosítja a zöld alapszínű rendszámmal ellátott környezetkímélő gépkocsik számára az ingyenes parkolást legalább a fenntartási időszak végéig.

A beruházásnak a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül meg kell valósulnia.

A pályázatok elbírálása folyamatosan történik. A miniszteri döntést követő 30 napon belül a Lebonyolító írásban megküldi a pályázó részére az értesítést a döntésről, és pozitív támogatási döntés esetén a Támogatási szerződés tervezetét.

Kérem Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Eger, 2016. október 12.

Kovács Cs. Tamás s. k.
elnök

Határozati javaslat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja a Jedlik Ányos Terv kapcsán az elektromos töltőállomások kialakítását, a GZR-T-Ö-2016. kódszámú pályázat benyújtását. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a Pályázat, illetve a Támogatási Szerződés aláírására és benyújtására. A Közgyűlés a kivitelezés megvalósításához szükséges 5.000.000,- Ft önerőt a 2017. évi Költségvetésből biztosítja.

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2016. december 31.

9. napirend



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI
HIVATALA

VÁROSÜZEMELTETÉSI IRODA

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 740
FAX: +36 36 523 745, VAROSUZEMELTETESIIRODA@PH.EGER.HU

*. napirend
(VKB)*

ELŐTERJESZTÉS

a 2015. évi társasházak magánenerős felújítására beadott tartaléklistán szereplő pályázatok támogatásáról

A társasházak magánenerős felújításának támogatási feltételeiről Eger Megyei Jogú Város 21/1998. (V.20.) rendelete rendelkezik. A rendelet értelmében a költségvetésben biztosított pénzügyi keret terhére a támogatások odaitéléséről a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság dönt. A támogatáshoz szükséges fedezet a III/1/-/2/8/Ö. „Társasházak homlokzat felújításának támogatása” címszámról biztosítható.

A rendelet alapján a pályázatok önkormányzathoz való benyújtásának határideje minden év szeptember 30-a. 2015. évben az előírt határidőig önkormányzatunkhoz 32 db pályázat érkezett be. A 2016. június 20-i bizottsági döntés alapján 2 db pályázat támogatására került

sor. A tartaléklistán szereplő pályázatok közül 5.926.479 forint összegben az alábbiakat javasoljuk támogatásra:

1. A benyújtott pályázat rövid műszaki tartalma:

Eger, Tizeshonvéd u. 12. homlokzat hőszigetelés

| | |
|--|---------------------|
| A benyújtott pályázat szerinti beruházási érték: | 19.439.292 Ft |
| melyből a társasház terhelő önerő: | 14.579.469 Ft |
| igényelt önkormányzati támogatás: | 4.859.823 Ft |

2. A benyújtott pályázat rövid műszaki tartalma:

Eger, Vallon u. 25-27-29. homlokzati üvegfelület és bejárati ajtó csere

| | |
|--|---------------------|
| A benyújtott pályázat szerinti beruházási érték: | 4.266.623 Ft |
| melyből a társasház terhelő önerő: | 3.199.967 Ft |
| igényelt önkormányzati támogatás: | 1.066.656 Ft |

Az igényelt önkormányzati támogatás mértéke a teljes kivitelezési költség 25 %-a, a támogatás az Önkormányzat hivatkozott rendelete szerint megkötött megállapodás alapján a felújítás elkészülte és átvétele után folyósítható.

A két pályázat támogatására összesen 5.926.479 Ft összeg a III/1/-/2/8/Ö címszámon rendelkezésre áll.

Eger, 2016. október 6.

Tuza Róbert
irodavezető

Döntési javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városképi és Környezetvédelmi Bizottsága saját hatáskörben eljárva jóváhagyja, hogy a III/1/-/2/8/Ö címszámról a 2015. évben benyújtott tartaléklistán szereplő pályázatok közül az alábbi 2 db pályázatot, 5.926.479 Ft összeggel támogassa, az alábbiak szerint.

| | |
|----------------------------------|--------------------|
| A társasház címe: | Tizeshonvéd u. 12. |
| Önkormányzati támogatás összege: | 4.859.823 Ft |

| | |
|----------------------------------|---------------------|
| A társasház címe: | Vallon u. 25-27-29. |
| Önkormányzati támogatás összege: | 1.066.656 Ft |

Felelős: Tuza Róbert
Irodavezető

Határidő: 2016. november 30.

10. napirend**EGER**MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI
HIVATALA

VÁROSÜZEMELTETÉSI IRODA

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 740
FAX: +36 36 523 745, VAROSUZEMELTETESIIRODA@PH.EGER.HU*. napirend***ELŐTERJESZTÉS**
választókerületi alap felhasználásáról
a 4. sz. választókerületben**Tisztelt Bizottság!**

Dr. Stefán Zoltán Képviselő Úr a 4. sz. választókerület egyéni képviselője jelezte, hogy a 2015. évi fejlesztési alpból 1.775.000 Ft-ot, a Tittel Pál utcai óvoda melletti lépcső felújítására kíván fordítani.

A Tittel Pál utcai óvoda mellett található lépcső az évek során elhasználódott, babakocsival és gyalogosan is nehezen járható. A felújítási munkák fedezete az idei évi költségvetésben nem található meg. A megvalósításához szükséges fedezet a körzeti alpból 1.775.000 Ft felhasználásával biztosítható.

Eger, 2016. október 6.

Tuza Róbert
irodavezető**Döntési javaslat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városképi és Környezetvédelmi Bizottsága saját hatáskörben eljárva jóváhagyja, hogy a 4. sz. választókerület 2015. évi fejlesztési alpból 1.775.000 Ft, a Tittel Pál utcai óvoda melletti lépcső felújítási munkáira kerüljön felhasználásra.

Felelős: Tuza Róbert irodavezető
Határidő: 2016. november 30.

11. napirend**EGER**MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI
HIVATALA

VÁROSÜZEMELTETÉSI IRODA

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 740
FAX: +36 36 523 745, VAROSUZEMELTETESIIRODA@PH.EGER.HU. napirend
(VKB)**ELŐTERJESZTÉS****választókerületi alap felhasználásáról
az 5. sz. választókerületben**

Tisztelt Bizottság!

Az Egeri Városszépítő Egyesület tervei között már korábban megfogalmazódott az a gondolat, hogy az 1965-ben Egerben a Buttler Ház szomszédságában felállított „Napozó nő” (alumínium kútszobor) kőmedencéjét megújítja, egyszerű vízképpel bővíti, környezetét rendezi. A szobor alkotója, Záhorzik Nándor Szobrászművész Úr az Egyesület szándékát örömmel vette és a tervezett felújítási munkákhoz hozzájárulását adta. Az Egyesület a felújítási munkákhoz szükséges terveket elkészítette és annak megvalósításához a vízgépészeti alkatrészek részbeni beszerzését biztosította.

Kovács Cs. Tamás Tanácsnok Úr az 5. sz. választókerület egyéni képviselője a szobor és környezetének, rendezését, szépítését fontosnak és támogatandónak tartja, melyhez a 2016. évi választókerületi alapból 500.000,- Ft-ot ajánlott fel további vízgépészeti alkatrészek beszerzésére.

A „Napozó nő” szobor közvetlen környezetét érintő felújítási munkákat Irodánk fontosnak és támogatandónak tartja.

A 2016. évi választókerületi alap terhére a javasolt 500.000 Ft értékű felhasználás biztosítható.

Eger, 2016. október 10.

Tuza Róbert
irodavezető

Döntési javaslat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városképi és Környezetvédelmi Bizottsága saját hatáskörben eljárva jóváhagyja, hogy a 2016. évi 5. sz. választókerületi alapból 500.000,- Ft vízgépészeti alkatrészek önkormányzat általi beszerzésére kerüljön felhasználásra a Buttler ház mellett lévő „Napozó nő” kőmedencéjének megújításához, vízképpel történő bővítéséhez.

Felelős: Tuza Róbert irodavezető
Határidő: 2017. május 31.

12. napirend**EGER**MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI
HIVATALA

VÁROSÜZEMELTETÉSI IRODA

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 740
FAX: +36 36 523 745, VAROSUZEMELTETESIIRODA@PH.EGER.HU

. napirend

ELŐTERJESZTÉS
választókerületi alap felhasználásáról
a 6. sz. választókerületben**Tisztelt Bizottság!**

Csákvári Antal Képviselő Úr a 6. sz. választókerület egyéni képviselője jelezte, hogy a 2015. évi fejlesztési alapból 293.627 Ft-ot, a Vécsey S. u. 17-19. melletti járdaszakasz felújítására kíván fordítani.

A Vécsey Sándor utca 17-19. sz. melletti járdaszakasz felülete összetöredezett, gyalogos közlekedésre alkalmatlanná vált. A felújítási munka forrása az idei évi költségvetésben nem található meg. A megvalósításához szükséges fedezet a körzeti alapból 293.627 Ft felhasználásával biztosítható.

Eger, 2016. október 6.

Tuza Róbert
irodavezető**Döntési javaslat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városképi és Környezetvédelmi Bizottsága saját hatáskörben eljárva jóváhagyja, hogy a 6. sz. választókerület 2015. évi fejlesztési alapból 293.627 Ft, a Vécsey S. u. 17-19. melletti járdaszakasz felújítási munkáira kerüljön felhasználásra.

Felelős: Tuza Róbert irodavezető
Határidő: 2016. november 30.

13. napirend**EGER**MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI
HIVATALA

VÁROSÜZEMELTETÉSI IRODA

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 740
FAX: +36 36 523 745, VAROSUZEMELTETESIRODA@PH.EGER.HU

. napirend

ELŐTERJESZTÉS
választókerületi alap felhasználásáról
a 7. sz. választókerületben**Tisztelt Bizottság!**

Orosz Lászlóné Képviselő Asszony a 7. sz. választókerület egyéni képviselője jelezte, hogy a 2016. évi fejlesztési alapból 1.275.000 Ft-ot, a Váci M. u. 84-88. útsüllyedés javítási munkáira kíván fordítani.

Az Eger, Váci Mihály u. 84-88. szám előtt az aszfaltburkolatú út egyik oldala jelentősen megsüllyedt, mely így a kiálló aknák miatt balesetveszélyesen közlekedhető. Az út felújítása az alépitmény megerősítését, és az út mentén található szegély újraépítését igényli, a szükséges munkálatok forrása az idei évi költségvetésben nem található meg. A megvalósításához szükséges fedezet a körzeti alapból 1.275.000 Ft felhasználásával biztosítható.

Eger, 2016. október 6.

Tuza Róbert
irodavezető

Döntési javaslat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városképi és Környezetvédelmi Bizottsága saját hatáskörben eljárva jóváhagyja, hogy a 7. sz. választókerület 2016. évi fejlesztési alapból 1.275.000 Ft, a Váci M. u. 84-88. útsüllyedés javítási munkáira kerüljön felhasználásra.

Felelős: Tuza Róbert irodavezető
Határidő: 2016. november 30.

14. napirend**EGER**MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI
HIVATALA

VÁROSÜZEMELTETÉSI IRODA

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 740
FAX: +36 36 523 745, VAROSUZEMELTETESIIRODA@PH.EGER.HU*. napirend***ELŐTERJESZTÉS**
választókerületi alap felhasználásáról
a 12. sz. választókerületben***Tisztelt Bizottság!***

Rázi Botond Képviselő Úr a 12. sz. választókerület egyéni képviselője jelezte, hogy a 2016. évi fejlesztési alapból 1.275.000 Ft-ot, az Almár-völgyi külterületi útfelújítás munkáira kíván fordítani.

Az Eger, Almár-völgyben található külterületi ingatlanok megközelítését szolgáló földutak állapota rendkívül leromlott, esős, nedves időben nehezen járhatóak. Az utak felújítását megfelelő rétegrenddel, zúzottkő terítésével szeretnénk megvalósítani, azonban az idei évi költségvetés erre nem nyújt fedezetet. A megvalósításához szükséges fedezet a körzeti alapból 1.275.000 Ft felhasználásával biztosítható.

Eger, 2016. október 6.

Tuza Róbert
irodavezető**Döntési javaslat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városképi és Környezetvédelmi Bizottsága saját hatáskörben eljárva jóváhagyja, hogy a 12. sz. választókerület 2016. évi fejlesztési alapból 1.275.000 Ft, az Almár-völgyi külterületi útfelújítás munkáira kerüljön felhasználásra.

Felelős: Tuza Róbert irodavezető
Határidő: 2016. november 30.