

**EGER**MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI
HIVATALA1319. / 2014 DEC 17. / VGT
Cmel

VÁROSÜZEMELTETÉSI IRODA

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 740
FAX: +36 36 523 745, VAROSUZEMELTETESI IRODA@PH.EGER.HUÜgyintéző: Oláh István/SzJ
Ikt.sz.: 22880-2/2014Tárgy: Eger, Tittel Pál u. 4. fsz. 1.
alatt található lakás**Vagyongazdálkodási Csoport**
Szűcs Tamás csoportvezető úr
részéreHELYBEN***Tisztelt Csoportvezető Úr!***

A Városüzemeltetési Irodához benyújtott Eger, Tittel Pál u. 4. földszint 1. szám alatt található lakóingatlanl kapcsolatos bejelentését Irodánk megvizsgálta és az alábbi tájékoztatást adja.

Helyszíni bejárásunk alkalmával megtekintettük az Eger, Tittel Pál u. 4. földszint 1. szám alatt található lakást.

A statikus tervező által előírt javítási munkákat a BEKSZ-Házgazda Kft. a társasház költségterhére elkészítette. Ennek költségéről Vincze Roland az alábbi telefonos tájékoztatást adta:

Kéménybélelés: bruttó 1.079.500.-Ft

Alapozási munkák: bruttó 183.143.-Ft

Építőmesteri felújítási munkák: bruttó 662.350.-Ft

(vasalt aljzat, falazás, vakolás, belső ajtók)

Összesen: bruttó 1.924.993.-Ft

A teljes lakásfelújításhoz még a következő költségek tevődnek hozzá:

Építőmesteri felújítási munkák: bruttó 2.000.000.-Ft

(parkettacsizolás, lakkozás, szükség szerinti lapok cseréjével; nyílászárók javítása, pársítása; szerelvények cseréje; kerámia padlóburkolat készítése; oldalfalburkolat készítése; meglévő tapétázás és festés lekaparása; új glettelés és diszperziós festés; meglévő nyílászárókról a festés leégetése, alap-, közbenső és fedőmázolása; új konyhabútor beépítése)

Épületgépészeti felújítási munkák:

bruttó 500.000.-Ft

(kád visszaépítése és bekötése új szerelvényekkel; új mosdó beépítése és bekötése új szerelvényekkel; új WC beépítése és bekötése; konyhai mosogató bekötése új szerelvényekkel; új átfolyós melegvízes bojler beépítése, bekötése; gáztűzhely készülék visszaépítése, gázkonvektorok műszaki felülvizsgálata)

Elektromos felújítási munkák:

bruttó 250.000.-Ft

(kapcsolótábla és elektromos hálózat újbóli kiépítése, szerelvényekkel, vezetékekkel)

Fentiek alapján a lakás komplett felújítási költsége bruttó 2.750.000.-Ft.

Kérjük a tájékoztatónk szíves elfogadását.

Eger, 2014. december 16.

Tisztelettel:


Tuza Róbert
irodavezető