

EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK
MÓDOSÍTÁSA

EGER MJV ÖNKORMÁNYZATA
131/2009. (III. 26.) SZÁMÚ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZATA

MEGBÍZÓ: EGER MJV POLGÁRMESTERI HIVATAL
3300 EGER DOBÓ TÉR 2.

MEGBÍZÓ KÉPVISELŐJE: HABIS LÁSZLÓ, POLGÁRMESTER
RÁTKAI ATTILA, FŐÉPÍTÉS

GENERÁLTERVEZŐ: VÁROS-TEAMPANNON KFT.
1053 BUDAPEST, VERES PÁLNÉ U. 7. IV/3.
TEL: 1-429-7080, FAX: 1-429-7081

GENERÁLTERVEZŐ KÉPVISELŐJE: KOSZORÚ LAJOS, VEZETŐ TERVEZŐ
TT-1-1346/01
SZŐKE TAMÁS, TÉMAFELELŐS TERVEZŐ

SZAKÁGI TERVEZŐK:

VÁROSRENDEZÉS, ÉPÍTÉSZET: KOSZORÚ LAJOS VÁROS-TEAMPANNON KFT.
SZŐKE TAMÁS VÁROS-TEAMPANNON KFT.

TÁJRENDEZÉS, KÖRNYEZETVÉDELEM: LÁZÁR TIBOR KÖRNYEZETTERV KFT.

KÖZLEKEDÉS: BABÓS GYULA PRO-URBE KFT.
BECSÁK PÉTER PRO-URBE KFT.

KÖZMŰVEK: BÍRÓ ATTILA KÉSZ KÖZMŰTERVEZŐ KFT.

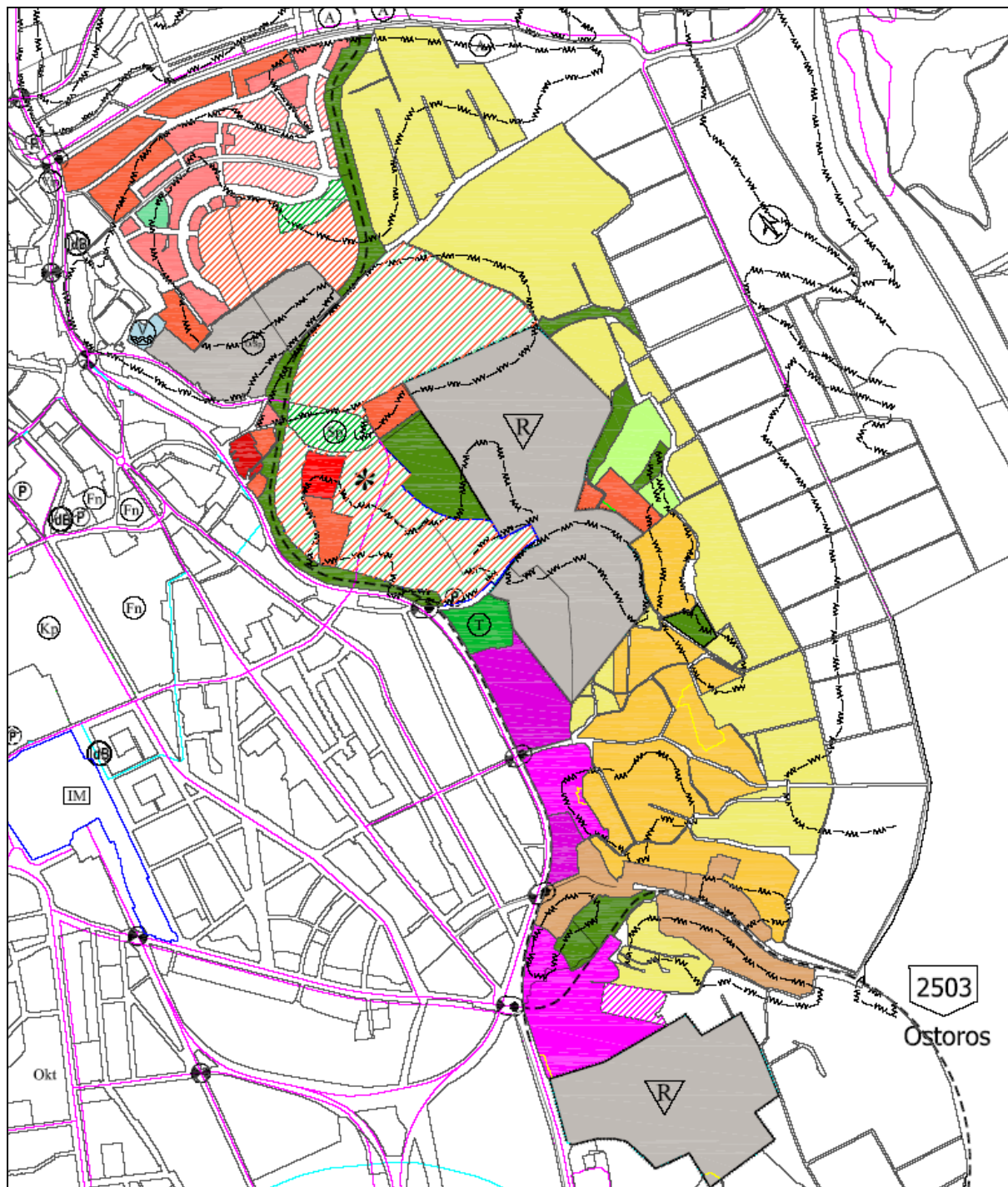
GENERÁLTERVEZŐI TERVSZÁM: TRT-0001-0810

BUDAPEST, 2009. MÁRCIUS 26.

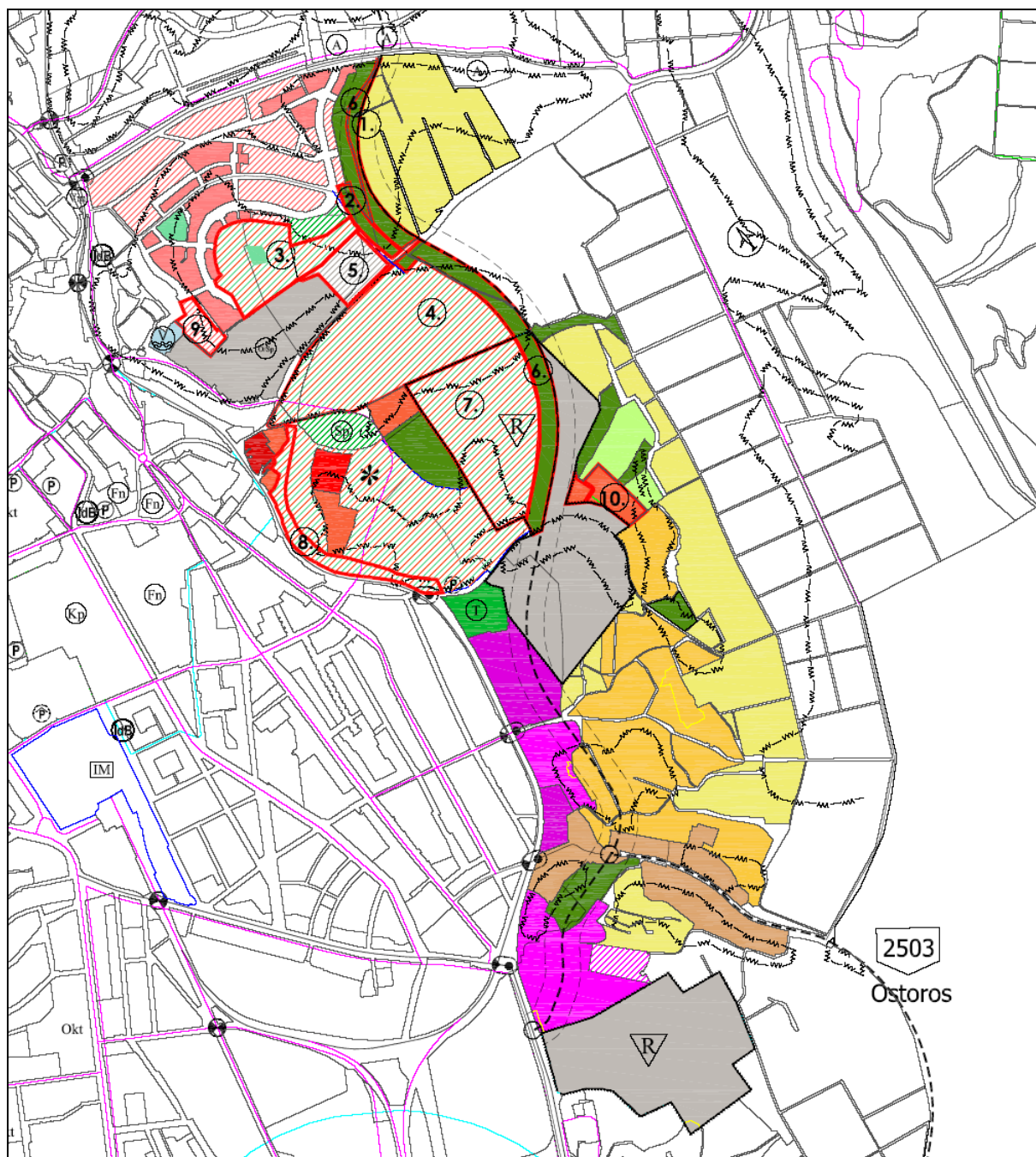
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 279/2004. (VI.24.) sz. határozatával jóváhagyott Településszerkezeti Terve az Eger, Almagyar-Merengő Városrészek területére vonatkozóan a következőképpen módosul:

- 1.** A hatályos Településszerkezeti Tervben szereplő Keleti tehermentesítő út nyomvonala förlésre kerül. Az 1. számmal jelölt nyomvonalon a Kistályai úttól a Vécseyvölgy utcáig meghatározásra kerül az É-D-i összekötő út, mint országos mellékút.
- 2.** A 2. számmal jelölt területen a Kertvárosi lakóterület, Különleges terület besorolás az új utca folytatásában Erdőterület besorolásra módosul.
- 3.** A 3. számmal jelzett területen a Kisvárosias lakóterület besorolás Kertvárosias lakóterület és Zöldterület besorolásra módosul.
- 4.** A 4. számmal jelzett területen a Kertvárosias lakóterület területfelhasználási egység határa módosul az 1. pontban meghatározott É-D-i összekötő út nyomvonalának megfelelően.
- 5.** Az 5. számmal jelzett területen a Kertvárosias lakóterület besorolás Különleges oktatási terület besorolásra módosul, biztosítva a Főiskola bővítési területigényét.
- 6.** A 6. számmal jelzett területeken a hatályos szerkezeti terven szereplő megfelelő Általános Mezőgazdasági terület, Kertvárosias lakóterület és Különleges terület besorolás az É-D-i összekötő út nyomvonalának megfelelően, azt követve Erdőterület besorolásra módosul, továbbá az Általános mezőgazdasági terület területfelhasználási egység határa módosul.
- 7.** A 7. számú Különleges terület-bányaterület Kertvárosias lakóterület területfelhasználási egységbe kerül besorolásra.
- 8.** A 8. számmal jelzett területen a hatályos szerkezeti tervben szereplő Keleti tehermentesítő út nyomvonala helyén a Közlekedési terület megszűnésével a kapcsolódó Kertvárosias lakóterület területfelhasználási egység határa módosul.
- 9.** A 9. számmal jelzett területen a Kertvárosias lakóterület helyett Kisvárosias lakóterület kerül meghatározásra.
- 10.** A hatályos szerkezeti tervben szereplő Kertvárosias lakóterület besorolás Általános mezőgazdasági terület besorolásra módosul a város beépítésre szánt területeinek kompaktsága érdekében.



Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének 297/2004. (VI.24.) sz. határozatával elfogadott
Településszerkezeti Terv



Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének 131/2009. (III.26.) sz. határozata szerint megállapított módosított Településszerkezeti Terv