





Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének 279/2004. (VI. 24.) számú közgyűlési határozatával jóváhagyott Eger, Településszerkezeti Tervének jelmagyarázata

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK


funkciójában
megmaradó jelentősen
 megváltozó



Vegyes területek





  településközpont vegyes terület



  központ vegyes terület



Lakóterületek

 nagyvárosias lakóterület

  kisvárosias lakóterület
általános jelleg

  kisvárosias lakóterület az
építménymagasság korlátozásával
  kisvárosias lakóterület az elhelyezhető
építmények körének és magasságának
korlátozásával

  kertvárosias lakóterület általános jelleg



  kertvárosias lakóterület nagytelkes
laza beépítéssel



  tartalék kertvárosias lakóterület



Üdülőterületek



 üdülőterület

Gazdasági területek



  kereskedelmi, szolgáltató
gazdasági terület

  tartalék kereskedelmi, szolgáltató
gazdasági terület

  ipari gazdasági terület

  mezőgazdasági üzemi terület


Különleges területek



  jelentős zöldfelülettel rendelkező
különleges terület



 sport-, rekreációs terület



 kemping



 temető



 kemping tömbön belüli
elhelyezési kötelezettsége



  egyedi jelentőségű, többfunkciós
intézmények különleges területe



  intézményi háttérrel erősített
lakófunkciót hordozó különleges
területek



  pincés idegenforgalmi központok
különleges területe



  Fürdőnegyed különleges terület

  Vár különleges terület

  honvédelmi célú különleges terület

  hulladék elhelyezésére és kezelésére
szolgáló különleges terület

  kommunális szilárd
hulladék lerakó

  szennyvíztisztító telep


  külszíni bányaterület

  külszíni bányaterület


  külszíni bányaterület


BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Közlekedési területek


 vasúti közlekedés területe

Zöldterületek


 városi szintű közpark

 lakóterületi szintű közpark


 tervezett közpark


 szerkezeti jelentőségű zöldfelület


Erdőterületek


 erdőterület


Mezőgazdasági területek


 korlátozott funkciójú
mezőgazdasági terület

 általános mezőgazdasági terület


 borvidéki

 borvidéken kívüli


 kertés mezőgazdasági terület

 borvidéki


 borvidéken kívüli


 birtokközpont kijelölésére
tervezésbe vonható terület


Vízgazdálkodási területek


 vízgazdálkodási és vízműterület

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELLEM JELEK


 BNP tervezett bővítési
területének határa


 országos jelentőségű
természetvédelmi terület határa


 tervezett természeti terület határa


 helyi jelentőségű természetvédelmi
terület határa


KÖRNYEZETVÉDELLEM


 gyógyhely határa


 "B" hidrogeológiai
védőövezet határa


 hulladéklerakó védőtávolsága


 szennyvíztisztítómű védőtávolsága

 bányatelek határa

 MOL bányatelek határa

 komplex tájrehabilitációs terv
készítése szükséges

 a csúszáveszély elhárításának
feltételével beépíthető területek határa

 honvédségi létesítmények 1000 m-es
védőterületének határa


KÖZLEKEDÉS

meglévő tervezett

 gyorsforgalmi út



 országos főút



 országos mellékút



 települési főút

 gyűjtő- és feltárót

 kerékpárút


  jelentősebb gépjármű
parkoló, parkolóház

  idegenforgalmi buszparkoló

  összehangolt közúti-vasúti
jelzőlámpás csomópont

 szintbeni vasúti
kereszteződés


 vasútvonal

 intermodális csomópont

 vasútállomás


 vasúti megállóhely

 vasúti rakodóhely

 olajtöltő állomás


 repülőtér


KÖZMŰVEK


 120 kV-os távvezeték
nyomvonala


 transzformátor állomás


INTÉZMÉNYEK


 az adott lakóterülethez
kapcsolódó közösségi területek
elhelyezési kötelezettsége


 a teljes területfelhasználási egység
területe oktatási intézmény


 oktatási intézmény tömbön
belüli elhelyezési kötelezettsége

 kereskedelmi, szolgáltató
jellegű intézmények csoportja


 oktatási, kulturális, szociális
jellegű intézmények csoportja


 kulturális intézmény

 egészségügyi intézmény

 egészségügyi intézmény

 egészségügyi intézmény

 egészségügyi intézmény

 egészségügyi intézmény

 egészségügyi intézmény

 egészségügyi intézmény

 egészségügyi intézmény

 egészségügyi intézmény


 egészségügyi intézmény

 egészségügyi intézmény

 egészségügyi intézmény

 egészségügyi intézmény

 egészségügyi intézmény

 egészségügyi intézmény

 egészségügyi intézmény