1. melléklet

**3300 Eger, Dobó István u. 28.**

*AZ INGATLAN NYILVÁNTARTÁSI ADATAI*

Hrsz.: 5473

Az ingatlan címe: 3300 Eger, Dobó István utca 28.

Megnevezés: lakóház, udvar

Helyi területi védelem: Műemlék (törzsszám 1957)

Terület: 194 m2

Tulajdonos: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 részben

Vezetékjog terheli 12 m2 területre, jogosult MVM ÉMÁSZ Áramhálózati Kft.

*INGATAN ÁLTALÁNOS JELLEMZŐI*

Építés éve: 1780

Felújítás éve: 1990

Épületgépészet:

elektromos hálózat 230-400 V

fűtés gázkonvektor, gázközponti, radiátoros

vízellátás városi hálózat

melegvíz kombi gázkazánról

csatornázás városi hálózat

távbeszélő ellátás -

Jellemző műszaki állapot: 40 %