1.melléklet

*AZ INGATLANOK NYILVÁNTARTÁSI ADATAI*

Helyrajzi szám: Eger, belterület 10897, 10898

Az ingatlan címe: 3300 Eger, belterület 10897, 10898

Megnevezés: kivett beépítetlen terület

Terület: 240 m2; 434 m2

Eszmei hányad: 1/1

Értékelt terület: 240 m2; 434 m2

Tulajdonos: Eger, Megyei Jogú Város Önkormányzata

 Eger, Dobó tér 2. 1/1 részben

Terhelések: -

Jogosult: -

*AZ INGATLAN KÖRNYEZETE, HELYSZÍNI ADATAI*

*Beépíthetőség:*

Lk2/Z-40-6,6-250

*INGATAN ÁLTALÁNOS JELLEMZŐI:*

Épület funkciója: kivett beépítetlen terület

Épület jelenlegi funkciója: üres építési telek

Épület lehetséges funkciója: építési telek

Az ingatlanokon nincs épület.

Közművesítettség:

 elektromos ellátás környezetben elérhető utcában

 gázellátás környezetben elérhető utcában vízellátás környezetben elérhető utcában

 csatornázás környezetben elérhető utcában

 Szöveges bemutatás:

A vizsgált tömb a Buzogány és Íj utca sarkán, azon belül is a Buzogány utca felé nyitottan helyezkedik el, 2 telket foglal magában. Az ingatlanokon jelenleg nincs épület. A terület füves. A telke a Buzogány utca és az Íj utca felől lejtenek. A környezetben összközmű rendelkezésre áll, az utcában ráköthetők a közművek, rákötés egyik telekre sincs. Mindkét utca aszfaltozott.