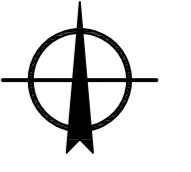


**Eger MJV
délkeleti városrész**

**Településszerkezeti Terv módosítása
és
Szabályozási terve**

**Településszerkezeti Terv
módosítása**

M = 1 : 11 000



Noszvaj

Szomolya

Ostoros

**Eger-Szomolya között
tervezett összekötő út**

JELMAGYARÁZAT

- tervezési terület határa
- település közigazgatási területének határa
- belterület határa

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Vegyes területek**
 - központ vegyes terület
- Lakóterületek**
 - kisvárosias lakóterület általános jelleg
- Gazdasági területek**
 - kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
 - ipari gazdasági terület
- Különleges területek**
 - jelentős zöldfelülettel rendelkező különleges terület
 - sport-, rekreációs terület
 - Rekreációs, rezidenciális terület
 - temető
 - pincés idegenforgalmi központok különleges területe

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Erdőterületek**
 - erdőterület
- Mezőgazdasági területek**
 - korlátozott funkciójú mezőgazdasági terület
 - általános mezőgazdasági terület
 - borvidéki
 - borvidéken kívüli
 - kertés mezőgazdasági terület
 - borvidéki
 - borvidéken kívüli elővárosi kertés és szolgáltató mezőgazdasági terület

Vizgazdálkodási területek

- vizgazdálkodási és vízműterület
- hírközlési adótorony

Különleges területek

- külszíni bányaterület
- sport-, rekreációs terület
- sportrepülőter és rekreációs terület pincés idegenforgalmi központok különleges területe
- pincés idegenforgalmi központok különleges területe

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM, ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- Natura 2000 területek
- országos jelentőségű természetvédelmi terület határa
- helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
- természeti, táji értékekben gazdag, helyi védelemre javasolt terület
- régészeti lelőhely
- helyi értékvédelmi terület határa

KÖRNYEZETVÉDELEM

- szennyvíztisztítói védőtávolsága
- bányatelek határa
- bányatelekkel le nem fedett, megkutatott terület határa
- komplex tájrehabilitációs terv készítése szükséges
- a csúszálysúly elhárításának feltételével beépíthető területek határa
- szennyvíztisztító védőtávolsága

KÖZLEKEDÉS

- meglévő tervezett gyorsforgalmi út
- országos mellékút
- tervezett összekötőt
- települési főút
- gyűjtőút
- nagyobb jelentőségű mezőgazdasági út
- repülőter

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Eger MJV Önkormányzata 180/2011. (IV.28.) közgy. hat. 2. sz. melléklete

Munka megnevezése:

**Eger MJV délkeleti városrész
Településszerkezeti terv módosítása
és Szabályozási terve**

Munkakész:

Eger MJV Önkormányzata

Megbízó:

TÁJOLÓ-TERV Kft.

1147 Budapest, Múzeum u. 4. Tel: 786-0640, Fax: 251-7751, e-mail: tajoloterv.kft@upomail.hu

PRO TERRA Kft. Urbanisztikai Ügynökség
1038 Budapest, Esztergomi út 18. Tel: 329-6041, 237-0099 Fax: 340-1588, e-mail: proterra@proterra.hu

Feladók településrendező - tervező:

Auer Jolán (TT1 01-5003) TÁJOLÓ-TERV Kft.

S. Vasi Ildikó (TT1/É 01-2009/11) Pro Terra Kft.

Tervező munkatárs:

'Sigmund Katalin TÁJOLÓ-TERV Kft.

Németh Gyula Pro Terra Kft.

Tájékoztató, környezetvédelmi, közfelfelügyeleti:

Auer Jolán (TK1 01-5003) TÁJOLÓ-TERV Kft.

'Sigmund Katalin TÁJOLÓ-TERV Kft.

Közvetítés:

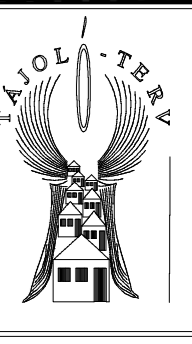
Herbály Valéria (K1-d-1-10-0236) Egeri Úrvonal Ut-Közvetítő és Szolgáltató Kft.

Hanczár Zsolt (GO-T, TR-T, TRh-T, TRv-T 01-2418) Biro Attila (TE-T, TH-T, TV-T, VZ-T 01-2456) Kész Kézmű és Energetikai Tervező Kft.

Méretarány:

M = 1 : 11 000

Dátum: **2011. április**



Rajzsám: **TSZT/2011/DK mód**