

**EGER**MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI  
HIVATALA

VAGYONGAZDÁLKODÁSI CSOPORT

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL.: +36 36 523 730, +36 36 523 732  
Fax: +36 36 523 786, VAGYONGAZDALKODAS@PH.EGER.HUIktatószám: 14467-5/2024.  
Ügyintéző: Takács László**Mirkóczki Ádám**  
Eger Megyei Jogú Város Polgármestere  
részére**Helyben****Tisztelt Polgármester Úr!**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Vagyonrendelet) 29. § (1) bekezdése alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő azon közterületnek nem minősülő ingatlanokat, ingatlanrészeket, elsősorban beépítetlen területeket, amelyek átmenetileg, vagy véglegesen más módon nem hasznosíthatók és amelyek nem felelnek meg az erdő- és mezőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (továbbiakban: Földforgalmi tv.) 5. § 17. pontjában meghatározott mező-, illetve erdőgazdasági föld fogalmának, mezőgazdasági célra is lehet hasznosítani. Ezen ingatlanok használatára maximum 5 évig terjedő időszakra köthető bérleti szerződés azzal a kikötéssel, hogy azt közösségi célú igénybevétel esetén a bérlő kártalanítási igény nélkül – amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik – 6 hónapon belül köteles az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

A Vagyonrendelet ezen rendelkezése alapján a művelés alól kivett ingatlanokra bérleti szerződés köthető. Az alábbi táblázatban ezek a kérelmek találhatók.

**Bérlet:**

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (m <sup>2</sup> )	Bérleti díj (Ft+áfa/év)	Kérelmező neve	Kérelmező lakcíme
0273/1	Kivett víztározó	30043 m <sup>2</sup> -ből 628 m <sup>2</sup>	6280	Bóta Renáta	

Továbbá a fent megjelölt ingatlan bérbe adása tárgyában született 95/2024. (VII.12.) számú Polgármesteri döntés visszavonása szükséges, tekintettel arra, hogy abban a kérelmező által használt terület térmértéke tévesen került meghatározásra.

Kérem a Tisztelt Polgármester Urat, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges hozzájáruló döntését szíveskedjen meghozni.

Eger, 2024 AUG 12.

Tisztelettel:

  
Júlia Éva  
Vagyongazdálkodási Iroda Vezetője

114./2024.(VIII.13) számú Polgármesteri döntés

Alulírott Mirkóczki Ádám Eger Megyei Jogú Város Polgármestere Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI.25.) önkormányzati rendeletének 29. § (1) bekezdése és 6 § (1) bekezdése alapján saját hatáskörben jóváhagyom az önkormányzat tulajdonában lévő egeri 0273/1 helyrajzi számú, „kivett víztározó” művelési ágú, 30043 m<sup>2</sup> területű ingatlan 628 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészére vonatkozó bérleti szerződés megkötését **Bóta Renáta** [REDACTED] kérelmezővel 6280 Ft + Áfa/év használati díj ellenében 5 éves időtartamra, továbbá visszavonom a 95/2024. (VII.12.) számú döntésemet.

Eger, 2024 AUG 13.



Mirkóczki Ádám  
Eger Megyei Jogú Város Polgármestere

