



# EGER MJV

## Bajusz-hegy településrész településrendezési terv módosítása

### TSZT- módosítás

M = 1 : 6.000

### A 565/2013. (X.24.) képviselőtestületi határozat rajzi melléklete

#### JELMAGYARÁZAT

- tervezési terület határa
  - település közigazgatási területének határa
  - belterület határa
- BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK**
- Vegyes területek
- központi vegyes terület
- Lakóterületek
- kisvárosias lakóterület általános jelleg
- Gazdasági területek
- kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
  - ipari gazdasági terület
- Különleges területek
- jelentős zöldfelülettel rendelkező különleges terület
  - sport-, rekreációs terület
  - Rekreációs, rezidenciális terület
  - temető
  - pinces idegenforgalmi központok különleges területe
- BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**
- Erdőterületek
- erdőterület
- Mezőgazdasági területek
- korlátozott funkciójú mezőgazdasági terület
  - általános mezőgazdasági terület
  - borvidéki
  - borvidéken kívüli
  - kertés mezőgazdasági terület
  - borvidéki
  - borvidéken kívüli elővárosi kertés és szolgáltató mezőgazdasági terület
- Vízgazdálkodási területek
- vízgazdálkodási és vízterület
  - hírközlési adótorony
- Különleges területek
- külszíni bányaterület
  - sport-, rekreációs terület
  - sportrepülőter és rekreációs terület
  - pinces idegenforgalmi központok különleges területe
  - rekreációs és rezidenciális terület közös használatú zöldterülete
  - rekreációs és rezidenciális terület magánút területe
- TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM, ÖRÖKSÉGVÉDELEM**
- Natura 2000 területek
  - országos jelentőségű természetvédelmi terület határa
  - helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
  - természeti, táji értékben gazdag, helyi védelemre javasolt terület
  - régészeti lelőhely
  - helyi értékvédelmi terület határa
- KÖRNYEZETVÉDELEM**
- szennyvíztisztítómű védőtávolsága
  - bányatelek határa
  - bányatelekkel le nem fedett, megkutatott terület határa
  - komplex tájrehabilitációs terv készítése szükséges
  - a csúszályszezély elhárításának feltételével beépíthető területek határa
  - szennyvíztisztító védőtávolsága
- KÖZLEKEDÉS**
- meglévő tervezett
- gyorsforgalmi út
  - országos mellékút
  - tervezett összekötőtű
  - települési főút
  - gyűjtőtű
  - nagyobb jelentőségű mezőgazdasági út
  - repülőter
- KÖZMŰVEK**
- meglévő tervezett
- víztározó

Készült az állami alapadatok felhasználásával.  
Szintvonalak 5m-ként.

Tőképész: <b>Auer Jolán</b> (TKI 01-5003) <i>Auer Jolán</i> Közművelő: <b>Biró Attila</b> (TE-T, TH-T, TV-T, VZ-T 01-2456) <i>Biró Attila</i> <b>Hanczár Zsoltné</b> (GO-T, TR-T, TRH-T, TRV-T 01-2418) <i>Hanczár Zsoltné</i> Közlekedés: <b>Herbály Valéria</b> (Kid-1-10-0236) <i>Herbály Valéria</i>	Munka megnevezése: <b>Eger MJV</b> Bajusz-hegy településrész településrendezési terv módosítása <b>TSZT- módosítás</b>	
	Munkatárs: <b>Eger MJV Önkormányzata</b> Tervező: <b>PRO TERRA Kft. Urbanisztikai Ügynökség</b> 1138. Budapest, Esztergomi út 18. Tel:329-6041, 237-0059 Fax:340-1588 e-mail:proterra@proterra.hu Felsőfokú településrendező - tervező: <b>S. Vasi Ildikó</b> (TT/1É 01-2609/11) <i>S. Vasi Ildikó</i> Tervező munkatárs: <b>Verebély-Papp Tibor</b> Méretarány: <b>M = 1:6.000</b> Dátum: <b>2013. 10.</b>	