

KIVONAT

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 2013. november 14-i ülésének jegyzőkönyvéből

606/2013 (XI.14) Közgyűlési határozat

Eger MJV Közgyűlése az alábbiak szerint módosítja Eger MJV településszerkezeti tervét és annak leírását:

A Hajdúhegy városrész 24. sz. főút – belterületi határ – 0936/2 hrsz-ú út és 0943/1 hrsz-ú út által határolt területe a meglévő településszerkezeti terven beépítésre szánt területként szerepel, mint „funkciójában jelentősen megváltozó, általános jellegű kertvárosias lakóterület”. A jelenlegi tervmódosítás a kertvárosias lakóterületen belül az alábbi kisebb változásokat tartalmazza:

1. A kertvárosias lakóterületen belül meghatározásra került a terület feltárásához szükséges közlekedési- és közműterületek hálózata.
2. A lakóterületnek a településszerkezeti terven jelölt kb. 0,10 ha illetve 0,14 ha nagyságú részein a tervezett terület-felhasználás a kertvárosias lakóterületről lakóterületi szintű közkertre módosul.
3. A kertvárosias lakóterület területfelhasználási egységre vonatkozó megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség 0,6.
4. Magaslati víztározó számára terület biztosítandó a módosítással érintett területen kívül fekvő 0972/1 és 0972/2 helyrajzi számú ingatlanon.

Újonnan beépítésre szánt terület kijelölésére nem került sor, biológiai aktivitásérték számítást nem kell készíteni.

A határozat melléklete az MT-1 jelű „Eger város településszerkezeti tervének módosítása” c. tervlap. Eger Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervének a módosított területre vonatkozó része hatályát veszti.”

Felelős: dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Rátkai Attila Főépítész
A Főépítész Csoport vezetője

Határidő: 2013. december 30.

Eger, 2013. november 15.

Kivonat hiteles:


Dr. Kovács Luca 
Eger Megyei Jogú Város Jegyzője