

BANKSZÁMLAHITEL-SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a
AGRIA-HUMÁN KFT.
3300 Eger, Mecset u. 6-8.

másrészről a
RAIFFEISEN BANK Zrt.
1054 Budapest, Akadémia u. 6., Cg.: 01-10-04104
számlaszáma: MNB 19017004-00201201.
EGRI FIÓK
3300 Eger, Jókai u. 5-7.
mint bank (a továbbiakban Bank)

mint számlatulajdonos (a továbbiakban Számlatulajdonos)

együttesen Felek között az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Felek rögzítik, hogy Bank a külön megkötött bankszámlaszerződés alapján Számlatulajdonosnak HUF pénznemben bankszámlát vezet, melynek száma: 12033007-00152870-00100004.

d.) Számlatulajdonos Bankhoz bejelentett képviselőinek aláírásmintája a Bank által rendelkezésre bocsátott aláírási kartonon;

e.) Számlatulajdonos legfrissebb mérlegbeszámolója

f.) Számlatulajdonos Banknál nyitott folyószámlájára vonatkozó szerződés aláírt formában.

I.**A szerződés tárgya, célja**

1. Számlatulajdonosnak fizetési megbízásai teljesítése céljából bankszámlahitelre (a továbbiakban Bankszámlahitel-keret, amely a Ptk. 529. §-ának szóhasználatára szerint bankszámlának felel meg) van szüksége az "Előzmények" fejezetben megjelölt bankszámla (továbbiakban Bankszámla) tekintetében.
2. Amennyiben Számlatulajdonos Banknál vezetett Bankszámlája nem nyújt fedezetet I.1. pontban említett fizetési megbízások maradéktalan teljesítésére, Bank kötelezettséget vállal a jelen szerződésben meghatározott feltételekkel a Bankszámlahitel-keret biztosítására.
3. A jelen Bankszámlahitel-szerződés kizárólag a Bankszámla alapját képező bankszámla szerződéssel együtt érvényes és hatályos.

II.**Előfeltételek**

1. Felek e helyütt rögzítik, hogy a Bank által az alábbiak szerint előírt előfeltételek rendelkezésre állnak:
 - a.) Számlatulajdonos alapító okiratának (alapszabályának vagy társasági szerződésének) hatályos változata hiteles másolatban;
 - b.) Számlatulajdonos társaság cégbírósági bejegyzése hiteles másolatban, a folyamatban lévő ügyek esetében a cégbíróság érkeztető pecsétjével ellátott bejegyzési illetve változás-bejelentési kérelem hiteles másolata, illetve Számlatulajdonosra vonatkozó cégkivonat;
 - c.) Számlatulajdonos képviselőinek aláírási címpéldánya;

III.**A Bankszámlahitel-keret feltételei**

1. A Bankszámlahitel-keret összege és pénzneme: 70.000.000,- Ft, azaz Hetvenmillió forint.
 - 1.1. A Bankszámlahitel-keret pénzneme: Forint (a Magyar Köztársaság törvényes fizetőeszköze).
2. A Bankszámlahitel-keret lejáratára:
Bank a Bankszámlahitel-keretet 2007. július 16.-ig biztosítja Számlatulajdonos részére. Amennyiben Bank a Bankszámlahitel-keret ezen időpontot megelőző megvonásáról dönt, úgy vállalja, hogy erről a tényről Számlatulajdonost 15 munkanappal előbb írásban értesíti.
3. A Bankszámlahitel-keret kamatlába: BUBOR + 1,75 %.

"BUBOR" minden kamatperiódusra nézve azt az 1 hónapos, éves százalékban kifejezett bankközi kamatlábát (főfelé kerekítve a legközelebbi 1/8 százalékra) jelenti (Budapest Interbank Offer Rate), amelyet az adott Kamatperiódust megelőző második magyar banki napon a Magyar Nemzeti Bank az aktív kamatlégyező bankok ajánlataiból számít és tesz közzé budapesti idő szerint 11 órakor a Reuters terminál "BUBOR" oldalán. A kamat számítása 360 napos bázison történik.

Bank a Bankszámlahitel-keret kamatlábát időről időre felülvizsgálja a refinanszírozási feltételek, a pénzügyi körülmények és a jegybank esetleges intézkedéseinek tükrében. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Bank által alkalmazott referencia-kamatláb nem tükrözi a piaci viszonyokat, úgy Bank jogosult másik referencia-kamatlábát választani illetve a kamatlábát módosítani (emelni vagy csökkenteni). Bank a kamatlábváltozásról a Számlatulajdonost egyidejűleg értesíti, az esedékes kamatot pedig már a változásnak megfelelően számolja el. Amennyiben Számlatulajdonos az értesítéstől számított 3 napon belül írásban jelzi a Banknak, hogy a

Bankszámlahitel-szerződést a megváltozott kamatlábbal nem kívánja a továbbiakban fenntartani, úgy Számlatulajdonos jogosulttá válik a Bankszámlahitel-keret előtörlesztési költségek nélküli előtörlesztésére, Bank pedig a jelen Bankszámlahitel-szerződés egyoldalú azonnali hatályú felmondására.

4. A kamatszámítás módja: a Bankszámlahitel-keret igénybevételétől ténylegesen eltelt naptári napok száma/360.
5. Kezelési költség: 0,50%, mely a kölcsön teljes összege után fizetendő.
6. Rendelkezésre tartási jutalék:

Bank a Bankszámlahitel-keret rendelkezésre tartásáért jutalékot - továbbiakban: Rendelkezésre tartási jutalék - számít fel az Igénybevételi lehetőség megnyílásától az Igénybevételi lehetőség megszűnésének időpontjáig.

A Rendelkezésre tartási jutalék összege: 0,- Ft

7. Igénybevételi lehetőség megnyílása:

dátum: 2006. július 21. összege: 70.000.000,- Ft.

Igénybevételi lehetőség megszűnése:

dátum: 2007. július 15. összege: 70.000.000,- Ft.

8. Igénybevétel:

Bank a Bankszámlahitel-kereten belül, a Számlatulajdonos külön rendelkezése nélkül Bankszámlahitel biztosít Számlatulajdonos részére akkor és olyan összeg erejéig, amikor és amilyen mértékben ez a Bankszámla terhére benyújtott fizetési megbízások teljesítéséhez szükséges. A Bankszámlahitel igénybevétele úgy történik, hogy a Bank a Bankszámlahitel-keret terhére automatikusan teljesíti azokat a fizetési megbízásokat, amelyekre a Bankszámla követel egyenlege nem nyújt fedezetet.

Igénybevételi lehetőség felfüggesztése:

Bank az Igénybevételi lehetőséget bármikor egyoldalúan, a Számlatulajdonos egyidejű értesítésével határozatlan időre felfüggesztheti, és/vagy visszavonhatja amennyiben a Bank megítélése szerint a Bankszámlahitel-keret egészének vagy egy részének Számlatulajdonos általi igénybevétele veszélyeztetné, vagy megnehezítené a Bank folyamatos likviditásának zavartalan fenntartását.

9. Esedékesség:

- 9.1 Az egyszerű kezelési költség a Bankszámlahitel-keret megnyílásakor levonásra kerül.
- 9.2 A kamatot Számlatulajdonos naptári havonta utólag - az adott hónap utolsó munkanapjáig -, illetőleg a Bankszámlahitel-keret lejáratára napján fizeti meg oly módon, hogy Bank annak összegével a Folyószámlát Számlatulajdonos külön megbízása nélkül automatikusan megterheli.

9.3 A rendelkezésre tartási jutalékot a Számlatulajdonos havonta utólag, az adott naptári hónap 28. napján, illetőleg a Bankszámlahitel-keret lejáratára napján fizeti meg oly módon, hogy Bank annak összegével a Bankszámlát Számlatulajdonos külön megbízása nélkül automatikusan megterheli.

9.4. Bank az esedékesség időpontjáig számított kamat és rendelkezésre tartási jutalék összegéről a Számlatulajdonost számlakivonat útján tájékoztatja.

9.5. Ha az esedékesség időpontja munkaszüneti nap, a számlafenntartási jutalék, a kamat és a rendelkezésre tartási jutalék megfizetése, valamint a törlesztés az azt követő első munkanapon esedékes.

9.6. Számlatulajdonos a Bankkal szemben jelen Bankszámlahitel-szerződés alapján fennálló fizetési kötelezettségét abban az időpontban teljesíti, amikor a Magyar Nemzeti Bank a Számlatulajdonos által fizetett összeget a Bank számláján jóváírja, vagy Számlatulajdonos azt a Bank pénztárába befizeti. Kivételel képez ez alól az az eset, amikor a fizetési kötelezettségét Számlatulajdonos a Bankszámlahitel-keret igénybevételével teljesíti.

10. Törlesztés:

A Folyószámlán jóváírt összegek - amennyiben meghaladják a tárgynapon teljesítendő fizetési megbízások összegét - a Számlatulajdonos külön rendelkezése nélkül csökkentik a Bankszámlahitel-keretből igénybe vett Bankszámlahitel összegét és Bank ezt követően csupán az így fennálló hitelösszeg után számít fel kamatot.

11. Késedelembe esés és jogkövetkezményei:

Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen Bankszámlahitel-szerződésből eredő bármely fizetési kötelezettségének határidőben bármely oknál fogva nem tesz eleget, Bank a lejárt tartozások összegével - Számlatulajdonos előzetes értesítése nélkül - Számlatulajdonos Folyószámláját megterheli. Amennyiben a jelen Bankszámlahitel-szerződésből származó, esedékessé vált fizetési kötelezettség terhelése következtében a Folyószámlán keletkezett tartozik egyenleg a Bankszámlahitel-keret nem lépi túl, úgy a tartozik egyenleg után Bank a jelen Bankszámlahitel-szerződésben kikötött ügyleti kamatot számítja fel. A Bankszámlahitel-keret túllépése esetén a túllépés összege után Bank további 6 % késedelmi kamatot számít fel. Amennyiben a jelen Bankszámlahitel-szerződés felmondásra kerül, a megszűnést követően a jelen Bankszámlahitel-szerződésből eredő lejárt tartozás terhelése következtében a Folyószámlán keletkezett tartozik egyenleg mindenkor összege után Bank a mindenkor Kondíciós Listában közzétett mértékű késedelmi kamatot számít fel.

IV.

A Bankszámlahitel-keret biztosítékai

1. Beszámítás:

Számlatulajdonos felhatalmazza Bankot arra, hogy amennyiben a jelen Bankszámlahitel-szerződés szerinti lejáratkor a Bankkal szemben fennálló és jelen Bankszámlahitel-szerződésből származó bármely fizetési kötelezettségét nem teljesíti, Bank a Számlatulajdonos előzetes értesítése nélkül a tartozás összegével

Számlatulajdonos Banknál vezetett valamennyi bankszámláját megterhelje, azaz a lejárt pénztartozás összegét a Ptk. 296-297. § szerint beszámítsa.

Bank a beszámítási jogát Számlatulajdonos lekötött pénzeszközei, betétei tekintetében is érvényesítheti függetlenül a lekötési idő lejártától. Az ebből eredő esetleges kamatvesztésének megtérítését Számlatulajdonos a Banktól nem követelheti.

2. Készfizető kezés

Számlatulajdonosnak a jelen Bankszámlahitel-szerződésből származó fizetési kötelezettségei teljesítéséért Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata ezúton feltétel nélkül és visszavonhatatlanul készfizető kezességet vállal, amely készfizető kezességről szóló nyilatkozat a jelen Bankszámlahitel-szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

V.

Pénzügyi Nyilatkozatok, Kötelezettségvállalások

1. Számlatulajdonos kijelenti, hogy a Magyar Köztársaság jogszabályai alapján alakult, került bejegyzésre az illetékes cégbíróságnál, valamint működése a jelenleg hatályos magyar jogszabályoknak megfelelő.
2. Számlatulajdonos és a Számlatulajdonos nevében eljáró személyek szavatolják, hogy a jelen Bankszámlahitel-szerződés aláírásához, valamint az abban foglalt kötelezettségek teljesítéséhez valamennyi szükséges hatósági engedéllyel, jogosítvánnyal illetve bármely belső eljárási rend vagy szabályzat által előírt felhatalmazással rendelkeznek illetőleg azokat beszerezték.
3. Számlatulajdonos kijelenti, hogy a jelen Bankszámlahitel-szerződés aláírásakor ellene semmifajta olyan eljárás, intézkedés, vagy követelés érvényesítés nincs folyamatban, mely hátrányosan befolyásolhatja Számlatulajdonos gazdasági, vagy jogi helyzetét, illetve mely csökkentené Számlatulajdonos azon képességét, hogy a jelen szerződésből származó pénzügyi kötelezettségeit időben teljesítse.
4. Számlatulajdonosnak a Bankszámlahitel-szerződés hatálya alatt Bankkal szemben tájékoztatói kötelezettsége áll fenn az alábbi tények és események vonatkozásában:
 - a.) csődeljárás kezdeményezésére vonatkozó döntés meghozatala (még a bírósági beadás előtt);
 - b.) felszámolási eljárás megindítása iránti kérelem beadásának elhatározása, illetve egyéb hitelezők ilyen irányú szándéka esetén az arról történt tudomásszerzést követően haladéktalanul;
 - c.) bármilyen bírósági, vagy hatósági kötelezés (jogerős voltától függetlenül), mely a Számlatulajdonos 1 millió Ft-ot meghaladó fizetési kötelezettségét írja elő;
 - d.) Számlatulajdonos bármely tevékenységi körével kapcsolatos hatósági tiltás, korlátozás vagy intézkedés (pl. jövedéki engedély megvonása, stb.);

- e.) Számlatulajdonossal szemben folyamatba tett végrehajtási eljárás, értesítési kötelezettség az esetleges foglalási cselekményről;
- f.) Számlatulajdonos társasága által olyan társaságban szerzett bármilyen részesedés, amely szintén hitelezési kapcsolatban áll a Bankkal;
- g.) Számlatulajdonos vezetésének személyi összetételében bekövetkezett bármilyen változás;
- h.) Számlatulajdonos képviseleti jogában beállott bármely változás;
- i.) Számlatulajdonos bármely harmadik személlyel szemben fennálló, 30 napon túli lejárt fizetési kötelezettsége.
- j.) bankszámla nyitása más hitelintézetnél

Számlatulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Bankszámlahitel-szerződés keretein belül felmerülő valamennyi fizetési kötelezettségének időben eleget tesz.

Amennyiben Számlatulajdonos a fenti kötelezettségének nem tesz eleget, Banknak jogában áll a Bankszámlahitel-szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy a Számlatulajdonost további biztosítékok adására felszólítani.

5. Számlatulajdonos kijelenti, hogy a jelen Bankszámlahitel-szerződés hatálya alatt a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül semmilyen leány-, illetve tagvállalatára, valamint - egy esetleges holdinghoz, vagy pénzügyi csoportjához való tartozás esetén - társvállalkozására sem közvetve, sem közvetlenül nem ruházza át megrendelésállományának, vagyonának, vagyoni értékű jogának, vagy egyéb eszközeinek 25 %-ot meghaladó részét.
 6. Számlatulajdonos kijelenti, hogy a jelen Bankszámlahitel-szerződés hatálya alatt éves beszámolóját (márleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet és üzleti jelentés), valamint - amennyiben készült - magyar, ill. nemzetközi szabályok szerinti könyvvizsgálói jelentését elkészülte után 10 naptári napon belül, de legkésőbb a tárgyévét követő év június 10-ig a Bank részére megküldi. Számlatulajdonos ezenkívül kijelenti, hogy negyedéves tájékoztató adatait a Bank által kért formában a vonatkozó negyedév után 30 napon belül a Bank részére megküldi.
- Fentiekben túlmenően Számlatulajdonos kötelezi magát arra, hogy minden olyan információt a cég általános, gazdasági, pénzügyi és jogi helyzetéről haladéktalanul a Bank rendelkezésére bocsát, melyre a Bank esetenként ésszerűen igényt tart.
7. Számlatulajdonos kijelenti, hogy - kivéve ha a Bank ehhez kifejezetten írásban hozzájárul - az általa eddig, illetve a jövőben felvett hitelek biztosítékai nem nyújtanak kedvezőbb pénzügyi, illetve jogi helyzetet (negative pledge) más hitelezőknek, mint amit Számlatulajdonos jelen szerződésben Bank számára biztosított.
- Számlatulajdonos fenti kötelezettségének megszegése súlyos szerződészegésnek minősül és a Banknak a jelen Bankszámlahitel-szerződés azonnali hatályú felmondására szolgálat okot.
8. Számlatulajdonos kijelenti, hogy amennyiben a jelen Bankszámlahitel-szerződés hatálya alatt - a Bank írásbeli

hozzájárulásával - más hitelezőknek a tőlük felvett hitelek visszafizetésének biztosítására kedvezőbb biztosítéket nyújt, mint amelyet Bank számára a Bankszámlahitel-keret visszafizetésének biztosítására jelen szerződésben Felek kikötöttek, Számlatulajdonos ezen kedvezőbb biztosítéket Bank számára is azonnal felajánlja (*pari passu*).

Számlatulajdonos ezen kötelezettségének megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, és a Banknak a jelen Bankszámlahitel-szerződés azonnali hatályú felmondására szolgáltat okot.

9. Számlatulajdonos kijelenti, hogy a jelen szerződésben tett pénzügyi nyilatkozatai, valamint kötelezettségvállalásai pénzügyi és gazdasági helyzetéről az adott nyilatkozat/kötelezettségvállalás tételkor hű és pontos képet tükröznek.
10. Amennyiben (i) bármilyen elnevezésű vagy tartalmú jogszabály vagy jegybanki rendelkezések megváltozása, bevezetése, ezek értelmezésében vagy alkalmazásában bekövetkezett változás, illetve (ii) más időmegfelelési vagy tartalékalási előírásoknak való megfelelés miatt a Banknál addicionális költségek merülnek fel a jelen Bankszámlahitel-szerződés megkötésével illetve a Bankszámlahitel-szerződésből eredő kötelezettségek vállalásával, fenntartásával vagy teljesítésével összefüggésben, vagy a Bankszámlahitel-keret nyújtásával és/vagy fenntartásával kapcsolatos költségei a Banknak megnövekednek, akkor a Számlatulajdonos időről időre, a Bank ez irányú kérésére haladéktalanul köteles megfizetni a Bank részére azt az összeget, amely a Bankot, ilyen csökkentés, költség illetve megnövekedett költség kifizetése illetve viselése folytán éri.

A megnövekedett költség alapján a Bank köteles írásban értesíteni a Számlatulajdonost és magyarázatot adni azon eseményről, amely alapján igényét érvényesíteni jogosult, feltéve, hogy ez nem kötelezi a Bankot arra, hogy bármilyen bizalmas információt hozzon nyilvánosságra.

11. Számlatulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben (i) Számlatulajdonos tulajdonosa(ii) a Számlatulajdonos társaságban fennálló részesedésük egy részét, vagy egészét másik tulajdonos(ok)ra, illetve harmadik személyre, vagy személyekre ruházza(k) át, vagy (iii) Számlatulajdonos bármely tulajdonosa, vagy harmadik személy a Számlatulajdonos társaságban a Tőkepiaci törvény szerint 5 %-ot elérő mértékű befolyást szerez, befolyását 5%-ot elérő mértékben növeli, illetve a Gt. szerinti jelentős, többségi, vagy közvetlen irányítást biztosító befolyást szerez, legkésőbb az ilyen átruházásra/befolyásszerzésre vonatkozó a tulajdonossal, harmadik személyekkel kötendő megállapodás aláírásának tervezett időpontját megelőző egy hónappal Bankot írásban értesíti. Számlatulajdonos fenti előzetes tájékoztatási kötelezettségének megszegése esetén Bank jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Számlatulajdonos tudomással bír arról, hogy Bank a Számlatulajdonos tulajdonosi struktúráját a Számlatulajdonos gazdasági helyzetének megítélése és a jelen szerződéssel összefüggő pénzügyi kockázat vállalása tekintetében lényeges szempontként vette figyelembe, erre

tekintettel Számlatulajdonos kifejezetten tudomásul veszi, hogy amennyiben Számlatulajdonos tulajdonosi struktúrájában a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a fenti mértéket elérő vagy meghaladó változás következik be, akkor a Bank jogosulttá válik a jelen szerződés azonnali hatályú felmondására.

Bank abban az esetben is jogosult a jelen szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Számlatulajdonos tulajdonosi struktúrájában bekövetkezett változás a Bank megítélése szerint Számlatulajdonos gazdasági helyzetét gyengíti, illetve Számlatulajdonos fizetési kötelezettségeinek teljesítését veszélyezteti.

Jelen pont alkalmazásában a Tőkepiaci törvény befolyásszerzésre vonatkozó rendelkezései abban az esetben is irányadók, ha Számlatulajdonos nem részvénytársaság, hanem más típusú gazdasági társaság.

VI.

Egyéb feltételek

1. A Bank által rendelkezésre bocsátott Bankszámlahitel-keret és járulékaik mindenkori összegének megállapítása szempontjából a Bank üzleti könyvei az irányadók.
2. A jelen Bankszámlahitel-szerződés teljesítési helye a Bank Egri Fiókja (Cím: 3300 Eger, Jókai u. 5-7.)
3. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Bankszámlahitel szerződésből eredő valamennyi költséget – beleértve a Bank által megbízott ügyvédi iroda ésszerű költségeit és munkadíját (tulajdoni lap ellenőrzés, esetleges és szükséges földhivatali ügyintézés stb.) is - Számlatulajdonos viseli.
4. Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen Bankszámlahitel-szerződésből származó bármely fizetési kötelezettségének időben nem tesz eleget, Bank jogosult az elmulasztott határnaptól számított 60. naptári nap után a lejárt Számlatulajdonosság lényét a Számlatulajdonos személyének és az összegszerűségnek a megjelölésével a Bank által célszerűnek tartott módon közzétenni. Számlatulajdonos a közzététel erejéig a Bank részére a vonatkozó jogszabályokban szabályozott banktítok alól a felmentést ezennel megadja. A Bank köteles a közzétételt megelőzően, a közzététel lényéről a Számlatulajdonost tértivevényes levélben értesíteni.
5. Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy a Banknak indokolt esetben jogában áll az általa szükségesnek tartott mértékben, bármikor, a Számlatulajdonos gazdasági tevékenységének zavarása nélkül Számlatulajdonos vagyontát és létesítményeit ellenőrizni.
Számlatulajdonos tudomásul veszi továbbá, hogy Bank az 1/1. pontban megjelölt cél megvalósítását és a Bankszámlahitel-keret rendelkezésszerű felhasználását jogosult az általa megfelelőnek tartott módon illetve eszközzel ellenőrizni.
6. Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy a Bank a magyarországi leányvállalatai, illetve anyavállalata, a Raiffeisen Zentralbank, illetve az osztrák Raiffeisen csoport tagvállalatai

részére a Számlatulajdonosra vonatkozó adatokat átadhatja azzal, hogy a leányvállalatok az átadott adatokat banktitokként kötelesek megőrizni.

A Felek megállapodása alapján Bank - az eredményesebb működésének előmozdítása érdekében - közreműködők (pl. piacutató) tudomására hozhat olyan, a Számlatulajdonosra vonatkozó adatokat, melyek a közreműködő szolgáltatásának nyújtásához feltétlenül szükségesek. Ebben az esetben Bank a közreműködő magatartásáért oly módon felel, mintha saját maga járt volna el.

Bank – tekintettel a jelen fejezet pontjaira is - kötelezettséget vállal arra, hogy a Számlatulajdonos adatait a banktitokra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően titokban tartva kezeli.

7. Jogellenesség

Jogellenesség esete áll fenn akkor, ha bármely időpontban akár az Ügyfél, akár a Bank részéről jogszabályba ütközik vagy ütközne a jelen Szerződésben foglalt bármely vagy összes kötelezettség vagy jogosultság teljesítése vagy végrehajtása, illetve akár az Ügyfél, akár a Bank bármely jelen Szerződésből eredő kötelezettsége vagy jogosultsága érvénytelen, kikényszeríthetetlen lenne vagy azzá válna.

Amennyiben a fent leírt bármilyen alapon Jogellenesség esete következne be, a Banknak az Ügyfélhez intézett ilyen tartalmú értesítésével

a) az Ügyfélnek a jelen Szerződés alapján a Bank felé fennálló összes fizetési kötelezettsége az értesítés napjával esedékessé és lejáratú válik, melynek következtében az Ügyfél köteles minden jelen Szerződésből eredő kötelezettségét azonnali hatállyal megfizetni, és/vagy

b) továbbá a Bank azonnali hatállyal, egyoldalúan visszavonhatja minden további hitel jellegű kötelezettségvállalását.

Jogellenesség bekövetkezése esetén mind a Bank, mind pedig az Ügyfél egymással együttműködve köteles minden ésszerű lépést megtenni a bekövetkezett vagy bekövetkező hátrányos hatások csökkentése érdekében.

VII.

A Szerződés hatálybalépése, módosítása, megszűnése

1. Hatálybalépés:

A jelen Bankszámlahitel-szerződés azon a napon lép hatályba, amelyen annak három - a Számlatulajdonos és a Bank által változatlan tartalommal cégszerűen aláírt - példánya, illetve, a jelen Bankszámlahitel-szerződés szerinti biztosíték(ok) a Bankhoz beérkezik.

2. Módosítás:

Jelen Bankszámlahitel-szerződést Felek kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják..

3. Megszűnés:

3.1. A jelen Bankszámlahitel-szerződést bármelyik fél jogosult a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával 15 napos felmondási idővel indokolás nélkül felmondani. Bank a jelen Bankszámlahitel-szerződés Számlatulajdonos által felmondással történő megszüntetését ahhoz a feltételhez köti, hogy Számlatulajdonos a felmondási idő lejártáig köteles a Bankkal szemben jelen szerződésből eredően fennálló minden tartozását megfizetni.

3.2. Banknak a jelen Bankszámlahitel-szerződés azonnali hatályú felmondására nyílik lehetősége

- a) a Ptk. 525. §-ban meghatározott valamennyi esetben;
- a) a jelen szerződésben kifejezetten ekként meghatározott esetekben;
- c) ha Számlatulajdonos a jelen Bankszámlahitel-szerződés bármely rendelkezését súlyosan megsérti;
- d) ha a Bank vizsgálata szerint Számlatulajdonos gazdasági viszonyaiban, illetve jogi státuszában olyan jelentős visszaesés, illetve változás következik be, amely kötelezettségei teljesítését veszélyezteti;
- e.) amennyiben Számlatulajdonos bármely hitelintézettel, illetve a Bank érdekeltségi körébe tartozó Raiffeisen Lízing Zrt-vel, vagy a Raiffeisen Autó Lízing Kft-vel, a Raiffeisen Gazdasági és Pénzügyi Tanácsadó Zrt-vel, Raiffeisen Alapkezelő Zrt-vel, Raiffeisen Ingatlan Zrt-vel kötött bármely más szerződését jelentős mértékben megszegi, tekintettel arra, hogy mivel ez egyben a jelen Bankszámlahitel-szerződés szempontjából is szerződészegésnek minősül (cross default).

3.3. Jelen Bankszámlahitel-szerződés Bank általi azonnali hatályú felmondása különösen az alábbi jogkövetkezményekkel jár:

- a) Számlatulajdonos összes, a Bankkal szemben fennálló tartozása Számlatulajdonos Bank által történő és a jelen Bankszámlahitel szerződés IX. fejezetében foglaltaknak megfelelő értesítésének napján lejáratú és esedékessé válik és Számlatulajdonos legkésőbb ettől a naptól kezdődően köteles késedelmi kamatot fizetni,
- b.) Bank jogosultá válik a jelen Bankszámlahitel-szerződésben kikötött valamennyi biztosíték egyidejű igénybevételére,
- c.) a felmondás hatályát nem érintik a Számlatulajdonosnak Bank által megküldött és Számlatulajdonos fizetési hátralékát jelző kimutatások.

3.4. Amennyiben jelen Bankszámlahitel-szerződés valamely rendelkezése vagy rendelkezésének egy része hatályát veszti vagy végrehajthatatlan, ez nem érinti a többi rendelkezés hatályát. Ebben az esetben a Felek kötelesek a mindenkori érvénytelen rendelkezést olyan hatályos vagy végrehajtható rendelkezéssel helyettesíteni, amely a lehető legjobb megfelel a hatályát veszített vagy végrehajthatatlan rendelkezés szellemének és gazdasági célkitűzésének.

VIII.

Irányadó jog, illetékesség

1. A jelen Bankszámlahitel-szerződés a Magyar Köztársaság mindenkor érvényes és hatályban lévő jogszabályainak hatálya alá tartozik.
2. Jelen Bankszámlahitel-szerződés elválaszthatatlan részét képezik a Bank Általános Üzleti Feltételei. Számlatulajdonos kijelenti, hogy az Általános Üzleti Feltételek egy példányát átvette, az abban foglalt rendelkezéseket részletesen elolvasta, ismeri és azokat magára nézve kötelező erejűnek fogadja el.
3. A Bankszámlahitel-szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében különösen a Polgári Törvénykönyv, a pénzforgalomról és bankhitelekéről szóló hatályos jogszabályok, valamint a Bank Általános Üzleti Feltételei az irányadók.
4. A jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerült vitás ügyeket Felek megkísérlik kölcsönös megegyezés útján rendezni, melynek sikertelensége esetén – a jelen pont következő bekezdésében meghatározott kivételekkel – a Pénz- és Tőkepiaci Állandó Választottbíróság három választottbírából álló tanácsának kizárólagos illetékességét kötik ki. Jelen szerződés a választottbíráskodásról szóló 1994. évi LXXI. törvény szempontjából egyben választottbírási szerződésnek is minősül.

A jelen szerződésből eredő pénzkövetelési igényüket Felek fizetési meghagyásos eljárás útján is érvényesíthetik, amennyiben pedig jelen nyilatkozattal összefüggésben esetlegesen váltó kerül kiállításra, Felek a váltókövetelést is érvényesíthetik fizetési meghagyásos eljárás útján. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a fizetési meghagyásos eljárásra, valamint a kötelezett ellenmondása folytán a fizetési meghagyásos eljárás perré alakulása esetén a peres eljárásra is – akár váltókövetelés alapján indult az eljárás, akár nem – Felek a Pesti Központi Kerületi Bíróság, illetve a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

IX.

Értesítések

1. Amennyiben jelen Bankszámlahitel-szerződés másképpen nem rendelkezik, a Számlatulajdonos és Bank közötti valamennyi értesítést és közlést írásban kell elküldeni, melynek módja lehet:
 - a.) személyes átadás, a kézbesítés megtörténtét tanúsító módon;
 - b.) ajánlott vagy tértivávényes postai küldemény;
 - c.) telex vagy telefax üzenet.
2. A telex, illetve telefax üzeneteket ajánlott postai küldeménnyel kell megerősíteni. Ellenkező bizonyításig a beérkezés időpontjának a telex, illetve telefax activity report-ban megjelölt időpontot kell tekinteni.
3. A Számlatulajdonos kijelenti és vállalja, hogy a Bank részéről hozzá intézett azon írásbeli nyilatkozatokat, amelyeket jelen okiratban megadott címére tértivávényes és ajánlott, avagy egyéb könyvelt (ajánlott, biztosított ajánlott külön szolgáltatással) levélpostai küldeményként szabályszerűen postára adtak, a címmel közöltek, részére kézbesítenek kell tekinteni akkor is, ha a küldemény ténylegesen kézbesíthető nem volt, vagy azokról a címezett nem szerzett tudomást, mégpedig az e küldeménynek az első postai kézbesítése megkísérlése napjától, ha ez nem állapítható meg, akkor a postai kézbesítés második megkísérlésének napjától számított tizedik munkanapon, ha ez sem állapítható meg vagy a kézbesítés másodszori megkísérlésére nem is került sor, akkor azon a napon, amelyen a kézbesíthetetlen küldeményt a posta a feladónak visszaküldte.

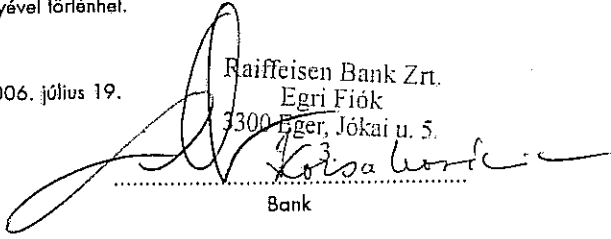
A Számlatulajdonos kijelenti, hogy kötelezi magát arra, hogy a fenti jognyilatkozatok közlésére és kézbesítésére vonatkozó kötelezettségre tekintettel gondoskodnak arról, hogy a fentiekben megadott kézbesítési címen a jelen okirat szerint részletezett szerződés megkötésétől kezdve ezen szerződés fennállásának tartama alatt folyamatosan rendelkezik a postai küldemények átvételére jogosult személlyel (képviselővel). Ennek elmulasztása esetén, az átvételre jogosult személy (képviselő) hiányára előnyök szerzése végett nem hivatkozhat.

A fentieket alulírottak, mint akaratukkal mindenben megegyezőt és mint arra jogoszerűen feljogosítottak írták alá.

Jelen Bankszámlahitel-szerződés tartalma üzleti titoknak minősül; arról bármilyen másolat vagy kivonat készítése kizárólag a Bank előzetes engedélyével történhet.

Eger, 2006. július 19.

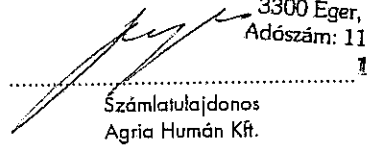
Raiffeisen Bank Zrt.
Egri Fiók
3300 Eger, Jókai u. 5.


Bank

nevében aláírta:

név: Sumi Csababeosztás: Fiókvezetőnév: Kocsa Kornéliabeosztás: ügyfélreferens

**Agria-Humán
Szolgáltató Kft.**
3300 Eger, Mecset u. 6.
Adószám: 11163895-2-10


Számlatulajdonos
Agria Humán Kft.

nevében aláírta:

név: _____

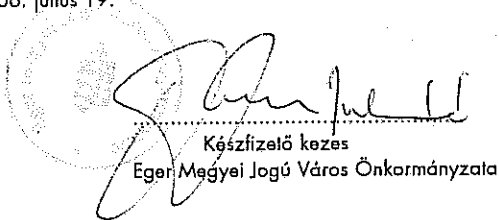
beosztás: _____

név: _____

beosztás: _____

Záradék: Alulírott Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata (3300 Eger, Dobó tér 2.), mint készfizető kezes jelen Záradék aláírásával kijelentem, hogy a fenti Bankszámlahitel szerződés rendelkezéseit megismertem, ennek ismeretében vállalom a biztosíték nyújtását az Ügyfél szerződésből eredő fizetési kötelezettségéért.

Eger, 2006. július 19.


Készfizető kezes
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata





BANKSZÁMLAHITEL-SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a
AGRIA-HUMÁN KFT.
 3300 Eger, Mecsét u. 6-8.

másrészről a
RAIFFEISEN BANK Zrt.
 1054 Budapest, Akadémia u. 6., Cg.: 01-10-04104
 számlaszáma: MNB 19017004-00201201.
 EGRÍ FIÓK
 3300 Eger, Jókai u. 5-7.
 mint bank (a továbbiakban Bank)

mint számlatulajdonos (a továbbiakban Számlatulajdonos)
 együttesen Felek között az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Felek rögzítik, hogy Bank a külön megkötött bankszámlaszerződés alapján Számlatulajdonosnak HUF pénznemben bankszámlát vezet, melynek száma: 12033007-00152870-00100004.

I.

A szerződés tárgya, célja

- Számlatulajdonosnak fizetési megbízásai teljesítése céljából bankszámlahitelre (a továbbiakban Bankszámlahitel-keret, amely a Ptk. 529. §-ának szóhasználatára szerinti bankszámlának felel meg) van szüksége az "Előzmények" fejezetében megjelölt bankszámla (továbbiakban Bankszámla) tekintetében.
- Amennyiben Számlatulajdonos Banknál vezetett Bankszámlája nem nyújt fedezetet I.1. pontban említett fizetési megbízások maradéktalan teljesítésére, Bank kötelezettséget vállal a jelen szerződésben meghatározott feltételekkel a Bankszámlahitel-keret biztosítására.
- A jelen Bankszámlahitel-szerződés kizárólag a Bankszámla alapját képező bankszámla szerződéssel együtt érvényes és hatályos.

II.

Előfeltételek

- Felek e helyütt rögzítik, hogy a Bank által az alábbiak szerint előírt előfeltételek rendelkezésre állnak:
 - Számlatulajdonos alapító okiratának (alapszabályának vagy társasági szerződésének) hatályos változata hiteles másolatban;
 - Számlatulajdonos társaság cégbírósági bejegyzése hiteles másolatban, a folyamatban lévő ügyek esetében a cégbíróság érkeztető pecsétjével ellátott bejegyzési illetve változás-bejelentési kérelem hiteles másolata, illetve Számlatulajdonosra vonatkozó cégkivonat;
 - Számlatulajdonos képviselőinek aláírási címpéldánya;

III.

A Bankszámlahitel-keret feltételei

- A Bankszámlahitel-keret összege és pénzneme: 70.000.000,- Ft, azaz Hetvenmillió forint.
- A Bankszámlahitel-keret pénzneme: Forint (a Magyar Köztársaság törvényes fizetőeszköze).
- A Bankszámlahitel-keret lejáratát:
 Bank a Bankszámlahitel-keretet 2007. július 16.-ig biztosítja Számlatulajdonos részére. Amennyiben Bank a Bankszámlahitel-keret ezen időpontra megelőző magvonásáról dönt, úgy vállalja, hogy erről a tényről Számlatulajdonos 15 munkanappal előbb írásban értesíti.
- A Bankszámlahitel-keret kamatlába: BUBOR + 1,75 %.

"BUBOR" minden kamatperiódusra nézve azt az 1 hónapos, éves százalékban kifejezett bankközi kamatlábat (főfelé kerekítve a legközelebbi 1/8 százalékra) jelenti (Budapest Interbank Offer Rate), amelyet az adott Kamatperiódust megelőző második magyar banki napon a Magyar Nemzeti Bank az aktív kamatjegyző bankok ajánlataiból számít és tesz közzé budapesti idő szerint 11 órakor a Reuters terminál "BUBOR" oldalán. A kamat számítása 360 napos bázison történik.

Bank a Bankszámlahitel-keret kamatlábát időről időre felülvizsgálja a refinanszírozási feltételek, a pénzügyi körülmények és a jegybank esetleges intézkedései tükrében. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Bank által alkalmazott referencia-kamatláb nem tükrözi a piaci viszonyokat, úgy Bank jogosult másik referencia-kamatlábat választani illetve a kamatlábat módosítani (emelni vagy csökkenteni). Bank a kamatlábváltozásról a Számlatulajdonost egyidejűleg értesíti, az esedékes kamatot pedig már a változásnak megfelelően számolja el. Amennyiben Számlatulajdonos az értesítéstől számított 3 napon belül írásban jelzi a Banknak, hogy a

Bankszámlahitel-szerződést a megváltozott kamatlábbal nem kívánja a továbbiakban fenntartani, úgy Számlatulajdonos jogosultá válik a Bankszámlahitel-keret előirészletési költsége nélküli előirészletésére, Bank pedig a jelen Bankszámlahitel-szerződés egyoldalú azonnali hatályú felmondására.

4. A kamatszámítás módja: a Bankszámlahitel-keret igénybevételeitől ténylegesen eltelt naptári napok száma/360.

5. Kezelési költség: 0,50%, mely a kölcsön teljes összege után fizetendő.

6. Rendelkezésre tartási jutalék:

Bank a Bankszámlahitel-keret rendelkezésre tartásáért jutalékot - továbbiakban: Rendelkezésre tartási jutalék - számít fel az igénybevételi lehetőség megnyílásától az igénybevételi lehetőség megszűnésének időpontjáig.

A Rendelkezésre tartási jutalék összege: 0,- Ft

7. Igénybevételi lehetőség megnyílása:

dátum: 2006. július 21. összege: 70.000.000,- Ft.

Igénybevételi lehetőség megszűnése:

dátum: 2007. július 15. összege: 70.000.000,- Ft.

8. Igénybevétel:

Bank a Bankszámlahitel-kereten belül, a Számlatulajdonos külön rendelkezése nélkül Bankszámlahitel biztosít Számlatulajdonos részére akkor és olyan összeg erejéig, amikor és amilyen mértékben ez a Bankszámla terhére bonyolított fizetési megbízások teljesítéséhez szükséges. A Bankszámlahitel igénybevétele úgy történik, hogy a Bank a Bankszámlahitel-keret terhére automatikusan teljesíti azokat a fizetési megbízásokat, amelyekre a Bankszámla követel egyenlege nem nyújt fedezetet.

Igénybevételi lehetőség felfüggesztése:

Bank az Igénybevételi lehetőséget bármikor egyoldalúan, a Számlatulajdonos egyidejű értesítésével határozatlan időre felfüggesztheti, és/vagy visszavonhatja amennyiben a Bank megítélése szerint a Bankszámlahitel-keret egészének vagy egy részének Számlatulajdonos általi igénybevétele veszélyeztetné, vagy megnövekedné a Bank folyamatos likviditásának zavartalan fenntartását.

9. Esedékesség:

9.1 Az egyszerű kezelési költség a Bankszámlahitel-keret megnyílásakor levonásra kerül.

9.2 A kamatot Számlatulajdonos naptári havonta utólag - az adott hónap utolsó munkanapjáig -, illetőleg a Bankszámlahitel-keret lejáratára napján fizeti meg oly módon, hogy Bank annak összegével a Folyószámlát Számlatulajdonos külön megbízása nélkül automatikusan megterheli.

9.3 A rendelkezésre tartási jutalékot a Számlatulajdonos havonta utólag, az adott naptári hónap 28. napján, illetőleg a Bankszámlahitel-keret lejáratára napján fizeti meg oly módon, hogy Bank annak összegével a Bankszámlát Számlatulajdonos külön megbízása nélkül automatikusan megterheli.

9.4 Bank az esedékesség időpontjáig számított kamatot és rendelkezésre tartási jutalék összegéről a Számlatulajdonos számlakivonat útján tájékoztatja.

9.5 Ha az esedékesség időpontja munkaszüneti nap, a számlafenntartási jutalék, a kamat és a rendelkezésre tartási jutalék megfizetése, valamint a törlesztés az azt követő első munkanapon esedékes.

9.6 Számlatulajdonos a Bankkal szemben jelen Bankszámlahitel-szerződés alapján fennálló fizetési kötelezettségét abban az időpontban teljesíti, amikor a Magyar Nemzeti Bank a Számlatulajdonos által fizetett összeget a Bank számláján jóváírja, vagy Számlatulajdonos azt a Bank pénztárába befizeti. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor a fizetési kötelezettségét Számlatulajdonos a Bankszámlahitel-keret igénybevételeivel teljesíti.

10. Törlesztés:

A Folyószámlán jóváírt összegek - amennyiben meghaladják a tárgynapon teljesítendő fizetési megbízások összegét - a Számlatulajdonos külön rendelkezése nélkül csökkentik a Bankszámlahitel-keretből igénybe vett Bankszámlahitel összegét és Bank ezt követően csupán az így fennálló hitelesség után számít fel kamatot.

11. Késedelembe esés és jogkövetkezményei:

Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen Bankszámlahitel-szerződésből eredő bármely fizetési kötelezettségnek határidőben bármely oknál fogva nem tesz eleget, Bank a lejárt tartozások összegével - Számlatulajdonos előzetes értesítése nélkül - Számlatulajdonos Folyószámláját megterheli. Amennyiben a jelen Bankszámlahitel-szerződésből származó, esedékessé vált fizetési kötelezettség terhelése következtében a Folyószámlán keletkezett tartozik egyenleg a Bankszámlahitel-keretet nem lépi túl, úgy a tartozik egyenleg után Bank a jelen Bankszámlahitel-szerződésben kikötött üzleti kamatot számítja fel. A Bankszámlahitel-keret túllépése esetén a túllépés összege után Bank további 6 % késedelmi kamatot számít fel. Amennyiben a jelen Bankszámlahitel-szerződés felmondásra kerül, a megszűnést követően a jelen Bankszámlahitel-szerződésből eredő lejárt tartozás terhelése következtében a Folyószámlán keletkezett tartozik egyenleg mindenkor összegét után Bank a mindenkor Kondíciós listában közzétett mértékű késedelmi kamatot számít fel.

IV.

A Bankszámlahitel-keret biztosítéka

1. Beszámítás:

Számlatulajdonos felhatalmazza Bankot arra, hogy amennyiben a jelen Bankszámlahitel-szerződés szerinti lejáratokra a Bankkal szemben fennálló és jelen Bankszámlahitel-szerződésből származó bármely fizetési kötelezettségét nem teljesíti, Bank a Számlatulajdonos előzetes értesítése nélkül a tartozás összegével

Számlatulajdonos Banknál vezetett valamennyi bankszámláját megterhelje, azaz a lejárt pénztartozás összegét a Ptk. 296-297. § szerinti beszámítsa.

Bank a beszámítási jogát Számlatulajdonos lekötött pénzeszközei, betétei tekintetében is érvényesítheti függetlenül a lekötési idő lejártától. Az ebből eredő esetleges kamatveszteségének megtérülését Számlatulajdonos a Banktól nem követelheti.

2. Készfizető kézes

Számlatulajdonosnak a jelen Bankszámlahitel-szerződésből származó fizetési kötelezettségei teljesítéséért Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata ezúton fellétele nélkül és visszavonhatatlanul készfizető kezességét vállal, amely készfizető kezességéről szóló nyilatkozat a jelen Bankszámlahitel-szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

V.

Pénzügyi Nyilatkozatok, Kötelezettségvállalások

- Számlatulajdonos kijelenti, hogy a Magyar Köztársaság jogszabályai alapján alakult, került bejegyzésre az illetékes cégbíróságnál, valamint működése a jelenleg hatályos magyar jogszabályoknak megfelelő.
- Számlatulajdonos és a Számlatulajdonos nevében eljáró személyek szavatolják, hogy a jelen Bankszámlahitel-szerződés aláírásához, valamint az abban foglalt kötelezettségek teljesítéséhez valamennyi szükséges hatósági engedéllyel, jogosítvánnyal illetve bármely belső eljárási rend vagy szabályzat által előírt felhatalmazással rendelkeznek illetőleg azokat beszerezték.
- Számlatulajdonos kijelenti, hogy a jelen Bankszámlahitel-szerződés aláírásakor ellene semmilyen olyan eljárás, intézkedés, vagy követelés érvényesítés nincs folyamatban, mely hátrányosan befolyásolhatja Számlatulajdonos gazdasági, vagy jogi helyzetét, illetve mely csökkentené Számlatulajdonos azon képességét, hogy a jelen szerződésből származó pénzügyi kötelezettségait időben teljesítse.
- Számlatulajdonosnak a Bankszámlahitel-szerződés hatálya alatt Bankkal szemben tájékoztatási kötelezettsége áll fenn az alábbi tények és események vonatkozásában:
 - csődeljárás kezdeményezésére vonatkozó döntés meghozatala (még a bírósági beadás előtt);
 - felszámolási eljárás megindítása iránti kérelem beadásának elhatározása, illetve egyéb hitelezők ilyen irányú szándéka esetén az arról történt tudomásszerzést követően haladéktalanul;
 - bármilyen bírósági, vagy hatósági kötelezés (fogerős voltától függetlenül), mely a Számlatulajdonos 1 millió Ft-ot meghaladó fizetési kötelezettségét írja elő;
 - Számlatulajdonos bármely tevékenységi körével kapcsolatos hatósági tiltás, korlátozás vagy intézkedés (pl. jövedéki engedély megvonása, stb.);

- Számlatulajdonossal szemben folyamatba tett végrehajtási eljárás, értesítési kötelezettség az esetleges foglalási cselekményről;
- Számlatulajdonos társasága által olyan társaságban szerzett bármilyen részesedés, amely szintén hitelezési kapcsolatban áll a Bankkal;
- Számlatulajdonos vezetésének személyi összetételében bekövetkezett bármilyen változás;
- Számlatulajdonos képviselői jogában beállt bármely változás;
- Számlatulajdonos bármely harmadik személlyel szemben fennálló, 30 napon túli lejárt fizetési kötelezettsége.
- bankszámla nyitása más hitelintézetnél

Számlatulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Bankszámlahitel-szerződés keretein belül felmerülő valamennyi fizetési kötelezettségének időben eleget tesz.

Amennyiben Számlatulajdonos a fenti kötelezettségének nem tesz eleget, Banknak jogában áll a Bankszámlahitel-szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy a Számlatulajdonost további biztosítékok adására felszólítani.

- Számlatulajdonos kijelenti, hogy a jelen Bankszámlahitel-szerződés hatálya alatt a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül semmilyen leány-, illetve jogvállalatára, valamint - egy esetleges holdinghoz, vagy pénzügyi csoporthoz való tartozás esetén - társvállalkozására sem közvetve, sem közvetlenül nem ruhazza át megrendelésállományának, vagyónának, vagyoni értékű jogának, vagy egyéb eszközeinek 25 %-ot meghaladó részét.
 - Számlatulajdonos kijelenti, hogy a jelen Bankszámlahitel-szerződés hatálya alatt éves beszámolóját (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet és üzleti jelentés), valamint - amennyiben készült - magyar, ill. nemzetközi szabályok szerinti könyvvizsgálói jelentését elkészülte után 10 napjárral napon belül, de legkésőbb a tárgyévot követő év június 10-ig a Bank részére megküldi. Számlatulajdonos ezenkívül kijelenti, hogy negyedéves tájékoztató adatlajpóját a Bank által kért formában a vonatkozó negyedév után 30 napon belül a Bank részére megküldi.
- Fentiekon túlmenően Számlatulajdonos kötelezi magát arra, hogy minden olyan információt a cég általános, gazdasági, pénzügyi és jogi helyzetéről haladéktalanul a Bank rendelkezésére bocsát, melyre a Bank esetenként ésszerűen igényt tart.
- Számlatulajdonos kijelenti, hogy - kivéve ha a Bank ehhez kifejezetten írásban hozzájárul - az általa eddig, illetve a jövőben felvett hitelek biztosítékai nem nyújtanak kedvezőbb pénzügyi, illetve jogi helyzetet (negative pledge) más hitelezőknek, mint amit Számlatulajdonos jelen szerződésben Bank számára biztosított.
- Számlatulajdonos fenti kötelezettségének megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül és a Banknak a jelen Bankszámlahitel-szerződés azonnali hatályú felmondására szolgáltat okot.
- Számlatulajdonos kijelenti, hogy amennyiben a jelen Bankszámlahitel-szerződés hatálya alatt - a Bank írásbeli

hozzájárulásával - más hitelezőknek a tőlük felvett hitelek visszafizetésének biztosítására kedvezőbb biztosítékot nyújt, mint amelyet Bank számára a Bankszámlahitel-keret visszafizetésének biztosítására jelen szerződésben Felek kikötöttek, Számlatulajdonos ezen kedvezőbb biztosítékot Bank számára is azonnal felajánlja (*pari passu*).

Számlatulajdonos ezen kötelezettségének megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, és a Banknak a jelen Bankszámlahitel-szerződés azonnali hatályú felmondására szolgálatot okot.

9. Számlatulajdonos kijelenti, hogy a jelen szerződésben tett pénzügyi nyilatkozatai, valamint kötelezettségvállalásai pénzügyi és gazdasági helyzetéről az adott nyilatkozat/kötelezettségvállalás tételekor hű és pontos képet tükröznek.
10. Amennyiben (i) bármilyen elnevezésű vagy tartalmú jogszabály vagy jegybanki rendelkezések megváltozása, bevezetése, ezek értelmezésében vagy alkalmazásában bekövetkezett változás, illetve (ii) más tőkemegfelelési vagy tartalékolási előírásoknak való megfelelés miatt a Banknál adócionális költségek merülnek fel a jelen Bankszámlahitel-szerződés megkötésével illetve a Bankszámlahitel-szerződésből eredő kötelezettségek vállalásával, fenntartásával vagy teljesítésével összefüggésben, vagy a Bankszámlahitel-keret nyújtásával és/vagy fenntartásával kapcsolatos költségei a Banknak megnövekednek, akkor a Számlatulajdonos időről időre, a Bank az irányú kérésére haladéktalanul köteles megfizetni a Bank részére azt az összeget, amely a Bankot, ilyen csökkentés, költség illetve megnövekedett költség kifizetése illetve viselése folyán ért.

A megnövekedett költség alapján a Bank köteles írásban értesíteni a Számlatulajdonost és magyarázatot adni azon eseményről, amely alapján igényét érvényesíteni jogosult, feltéve, hogy ez nem kötelezi a Bankot arra, hogy bármilyen bizalmas információt hozzon nyilvánosságra.

11. Számlatulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben (i) Számlatulajdonos tulajdonosa(i) a Számlatulajdonos társaságban fennálló részesedésük egy részét, vagy egészét másik tulajdonos(ok)ra, illetve harmadik személyre, vagy személyekre ruházza(k) át, vagy (ii) Számlatulajdonos bármely tulajdonosa, vagy harmadik személy a Számlatulajdonos társaságban a Tőkepiaci törvény szerint 5 %-ot elérő mértékű befolyást szerez, befolyását 5%-ot elérő mértékben növeli, illetve a Gt. szerinti jelentős, többségi, vagy közvetlen irányítást biztosító befolyást szerez, legkésőbb az ilyen átruházásra/befolyásszerzésre vonatkozó a tulajdonossal, harmadik személyekkel kötendő megállapodás aláírásának tervezett időpontját megelőző egy hónappal Bankot írásban értesíti. Számlatulajdonos fenti előzetes tájékoztatási kötelezettségének megszegése esetén Bank jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Számlatulajdonos tudomással bír arról, hogy Bank a Számlatulajdonos tulajdonosi struktúráját a Számlatulajdonos gazdasági helyzetének megítélése és a jelen szerződéssel összefüggő pénzügyi kockázati vállalása tekintetében lényeges szempontként vette figyelembe, erre

tekintettel Számlatulajdonos kifejezetten tudomásul veszi, hogy amennyiben Számlatulajdonos tulajdonosi struktúrájában a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a fenti mértéket elérő vagy meghaladó változás következik be, akkor a Bank jogosultá válik a jelen szerződés azonnali hatályú felmondására.

Bank abban az esetben is jogosult a jelen szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Számlatulajdonos tulajdonosi struktúrájában bekövetkezett változás a Bank megítélése szerint Számlatulajdonos gazdasági helyzetét gyengíti, illetve Számlatulajdonos fizetési kötelezettségeinek teljesítését veszélyezteti.

Jelen pont alkalmazásában a Tőkepiaci törvény befolyásszerzésre vonatkozó rendelkezései abban az esetben is irányadók, ha Számlatulajdonos nem részvénytársaság, hanem más típusú gazdasági társaság.

VI.

Egyéb feltételek

1. A Bank által rendelkezésre bocsátott Bankszámlahitel-keret és járulékaik mindenkor összegének megállapítása szempontjából a Bank üzleti könyvei az irányadók.
2. A jelen Bankszámlahitel-szerződés teljesítési helye a Bank Egri Filéja (Cím: 3300 Eger, Jókai u. 5-7.)
3. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Bankszámlahitel szerződésből eredő valamennyi költséget – beleértve a Bank által megbízott ügyvédi iroda ésszerű költségeit és munkadíját (tulajdoni lap ellenőrzés, esetleges és szükséges földhivatali ügyintézés stb.) is - Számlatulajdonos viseli.
4. Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen Bankszámlahitel-szerződésből származó bármely fizetési kötelezettségének időben nem tesz eleget, Bank jogosult az elmulasztott halárraptól számított 60. naptári nap után a lejárt Számlatulajdonosság tényét a Számlatulajdonos személyének és az összegszerűségnek a megjelölésével a Bank által célszerűnek tartott módon közzétenni. Számlatulajdonos a közzététel erejéig a Bank részére a vonatkozó jogszabályokban szabályozott banktiltok alól a felmentést ezennel megadja. A Bank köteles a közzétételt megelőzően, a közzététel tényéről a Számlatulajdonost tértivevényes levélben értesíteni.
5. Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy a Banknak indokolt esetben jogában áll az általa szükségesnek tartott mértékben, bármikor, a Számlatulajdonos gazdasági tevékenységének zavarása nélkül Számlatulajdonos vagyonát és létesítményeit ellenőrizni.
Számlatulajdonos tudomásul veszi továbbá, hogy Bank az I/1. pontban megjelölt cél megvalósítását és a Bankszámlahitel-keret rendeltetészerű felhasználását jogosult az általa megfelelőnek tartott módon illetve eszközzel ellenőrizni.
6. Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy a Bank a magyarországi leányvállalatai, illetve anyavállalata, a Raiffeisen Zentralbank, illetve az osztrák Raiffeisen csoport tagvállalatai

részére a Számlatulajdonosra vonatkozó adatokat átadhatja azzal, hogy a leányvállalatok az átadott adatokat banki titokként kötelesek megőrizni.

A Felek megállapodása alapján Bank - az eredményesebb működésének előmozdítása érdekében - közreműködők (pl. piackutató) tudomására hozhat olyan, a Számlatulajdonosra vonatkozó adatokat, melyek a közreműködő szolgáltatásának nyújtásához feltétlenül szükségesek. Ebben az esetben Bank a közreműködő magatartásáért oly módon felel, mintha saját maga járt volna el.

Bank - tekintettel a jelen fejezet pontjaira is - kötelezettséget vállal arra, hogy a Számlatulajdonos adatait a banki titokra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően titokban tartva kezeli.

7. Jogellenesség

Jogellenesség esete áll fenn akkor, ha bármely időpontban akár az Ügyfél, akár a Bank részéről jogszabályba ütközik vagy ütközne a jelen Szerződésben foglalt bármely vagy összes kötelezettség vagy jogosultság teljesítése vagy végrehajtása, illetve akár az Ügyfél, akár a Bank bármely jelen Szerződésből eredő kötelezettsége vagy jogosultsága érvénytelen, kikényszeríthetetlen lenne vagy azzá válna.

Amennyiben a fent leírt bármilyen alapon Jogellenesség esete következne be, a Banknak az Ügyfélhez intézett ilyen tartalmú értesítésével

a) az Ügyfélnek a jelen Szerződés alapján a Bank felé fennálló összes fizetési kötelezettsége az értesítés napjával esedékessé és lejárttá válik, melynek következtében az Ügyfél köteles minden jelen Szerződésből eredő kötelezettségét azonnali hatállyal megfizetni, és/vagy

b) továbbá a Bank azonnali hatállyal, egyoldalúan visszavonhatja minden további hitel jellegű kötelezettségvállalását.

Jogellenesség bekövetkezése esetén mind a Bank, mind pedig az Ügyfél egymással együttműködve köteles minden észszerű lépést megtenni a bekövetkezett vagy bekövetkező hátrányos hatások csökkentése érdekében.

VII.

A Szerződés hatálybalépése, módosítása, megszűnése

1. Hatálybalépés:

A jelen Bankszámlahitel-szerződés azon a napon lép hatályba, amelyen annak három - a Számlatulajdonos és a Bank által változatlan tartalommal cégszerűen aláírt - példánya, illetve, a jelen Bankszámlahitel-szerződés szerinti biztosíték(ek) a Bankhoz beérkezik.

2. Módosítás:

Jelen Bankszámlahitel-szerződést Felek kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

3. Megszűnés:

3.1. A jelen Bankszámlahitel-szerződést bármelyik fél jogosult a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával 15 napos felmondási idővel indokolás nélkül felmondani. Bank a jelen Bankszámlahitel-szerződés Számlatulajdonos által felmondással történő megszüntetését ahhoz a feltételhez köti, hogy Számlatulajdonos a felmondási idő lejártáig köteles a Bankkal szemben jelen szerződésből eredően fennálló minden tartozását megfizetni.

3.2. Banknak a jelen Bankszámlahitel-szerződés azonnali hatályú felmondására nyílik lehetősége

- a) a Ptk. 525. §-ban meghatározott valamennyi esetben;
- a) a jelen szerződésben kifejezetten ekként meghatározott esetekben;
- c.) ha Számlatulajdonos a jelen Bankszámlahitel-szerződés bármely rendelkezését súlyosan megsérti;
- d.) ha a Bank vizsgálata szerint Számlatulajdonos gazdasági viszonyaiban, illetve jogi státuszában olyan jelentős visszaesés, illetve változás következik be, amely kötelezettségei teljesítését veszélyezteti;
- e.) amennyiben Számlatulajdonos bármely hitelintézettel, illetve a Bank érdekeltségi körébe tartozó Raiffeisen Lízing Zrt-vel, vagy a Raiffeisen Autó Lízing Kft-vel, a Raiffeisen Gazdasági és Pénzügyi Tanácsadó Zrt-vel, Raiffeisen Alapkezelő Zrt-vel, Raiffeisen Ingatlan Zrt-vel kötött bármely más szerződését jelentős mértékben megszegi, tekintettel arra, hogy mivel ez egyben a jelen Bankszámlahitel-szerződés szempontjából is szerződészegésnek minősül (cross default).

3.3. Jelen Bankszámlahitel-szerződés Bank általi azonnali hatályú felmondása különösen az alábbi jogkövetkezményekkel jár:

- a) Számlatulajdonos összes, a Bankkal szemben fennálló tartozása Számlatulajdonos Bank által történő és a jelen Bankszámlahitel szerződés IX. fejezetében foglaltaknak megfelelő értesítésének napján lejárttá és esedékessé válik és Számlatulajdonos legkésőbb ettől a naptól kezdődően köteles késedelmi kamatot fizetni,
- b.) Bank jogosulttá válik a jelen Bankszámlahitel-szerződésben kikötött valamennyi biztosíték egyidejű igénybevételére,
- c.) a felmondás hatályát nem érintik a Számlatulajdonosnak Bank által megküldött és Számlatulajdonos fizetési hátralékát jelző kimutatások.

3.4. Amennyiben jelen Bankszámlahitel-szerződés valamely rendelkezése vagy rendelkezésének egy része hatályát veszti vagy végrehajthatatlan, ez nem érinti a többi rendelkezés hatályát. Ebben az esetben a Felek kötelesek a mindenkori érvénytelen rendelkezést olyan hatályos vagy végrehajtható rendelkezéssel helyettesíteni, amely a lehető legjobban megfelel a hatályát veszti vagy végrehajthatatlan rendelkezés szellemének és gazdasági célkitűzésének.

VIII.

Irányadó jog, illetékesség

1. A jelen Bankszámlahitel-szerződés a Magyar Köztársaság mindenkor érvényes és hatályban lévő jogszabályainak hatálya alá tartozik.
2. Jelen Bankszámlahitel-szerződés elválaszthatatlan részét képezik a Bank Általános Üzleti Feltételei. Számlatulajdonos kijelenti, hogy az Általános Üzleti Feltételek egy példányát átvette, az abban foglalt rendelkezésekkel részletesen elolvasta, ismeri és azokat magára nézve kötelező erejűnek fogadja el.
3. A Bankszámlahitel-szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében különösen a Polgári Törvénykönyv, a pénzforgalomról és bankhitelekéről szóló hatályos jogszabályok, valamint a Bank Általános Üzleti Feltételei az irányadók.
4. A jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerült vitás ügyeket Felek megkísérlik kölcsönös megegyezés útján rendezni, melynek sikertelensége esetén – a jelen pont következő bekezdésében meghatározott kivételekkel – a Pénz- és Tőkepiaci Állandó Választottbírárság három választottbírából álló tanácsának kizárólagos illetékességét kötik ki. Jelen szerződés a választottbíráskodásról szóló 1994. évi LXXI. törvény szempontjából egyben választottbírási szerződésnek is minősül.

A jelen szerződésből eredő pénzkövetelési igényüket Felek fizetési meghagyásos eljárás útján is érvényesíthetik, amennyiben pedig jelen nyilatkozáttal összefüggésben esetlegesen váltó kerül kiállításra, Felek a váltókövetelést is érvényesíthetik fizetési meghagyásos eljárás útján. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a fizetési meghagyásos eljárásra, valamint a kötelezett ellentmondása folytán a fizetési meghagyásos eljárás perré alakulása esetén a peres eljárásra is – akár váltókövetelés alapján indul az eljárás, akár nem – Felek a Pesti Központi Kerületi Bíróság, illetve a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

IX.

Értesítések

1. Amennyiben jelen Bankszámlahitel-szerződés másképpen nem rendelkezik, a Számlatulajdonos és Bank közötti valamennyi értesítést és közlést írásban kell elküldeni, melynek módja lehet:
 - a.) személyes átadás, a kézbesítés megtörténtét tanúsító módon;
 - b.) ajánlott vagy létevényt postai küldemény;
 - c.) telex vagy telefax üzenet.
2. A telex, illetve telefax üzeneteket ajánlott postai küldeménnyel kell megerősíteni. Ellenkező bizonyításig a beérkezés időpontjának a telex, illetve telefax activity report-ban megjelölt időpontot kell tekinteni.
3. A Számlatulajdonos kijelenti és vállalja, hogy a Bank részéről hozzá intézett azon írásbeli nyilatkozatokat, amelyeket jelen okiratban megadott címére létevényt és ajánlott, avagy egyéb könyvelti (ajánlott, biztosított ajánlott külön szolgáltatással) levélpostai küldeményként szabályszerűen postára adtak, a címmel közölnék, részére kézbesítenek kell tekinteni akkor is, ha a küldemény ténylegesen kézbesíthető nem volt, vagy azokról a címet nem szerzett tudomást, mégpedig az e küldeménynek az első postai kézbesítése megkísérlése napjától, ha ez nem állapítható meg, akkor a postai kézbesítés második megkísérlésének napjától számított tizedik munkanapon, ha ez sem állapítható meg vagy a kézbesítés másodszori megkísérlésére nem is került sor, akkor azon a napon, amelyen a kézbesíthetetlen küldeményt a posta a feladónak visszaküldte.

A Számlatulajdonos kijelenti, hogy kötelezi magát arra, hogy a fenti nyilatkozatok közlésére és kézbesítésére vonatkozó kötelezettségre tekintettel gondoskodnak arról, hogy a fentiekben megadott kézbesítési címen a jelen okirat szerinti részletezett szerződés megkötésétől kezdve ezen szerződés fennállásának tartama alatt folyamatosan rendelkezik a postai küldemények átvételére jogosult személlyel (képviselővel). Ennek elmulasztása esetén, az átvételre jogosult személy (képviselő) hiányára előnyök szerzése végett nem hivatkozhat.

A fentieket alulírottak, mint akaratukkal mindenben megegyezőt és mint arra jogszzerűen feljogosítottak írták alá.

Jelen Bankszámlahitel-szerződés tartalma üzleti titoknak minősül; arról bármilyen másolat vagy kivonat készítése kizárólag a Bank előzetes engedélyével történhet.

Eger, 2006. július 19.

Raiffeisen Bank Zrt.
Egri Fiók
3300 Eger, Jókai u. 5.

Korözs Melinda
.....
Bank

**Agria-Humán
Szolgáltató Kft.**
3300 Eger, Mecset u. 6.
Adószám: 11163895-2-10

[Signature]
.....
Számlatulajdonos
Agria Humán Kft.

névben aláírta:

névben aláírta:

név: Sumi Csaba

név: _____

beosztás: Fiókvezető

beosztás: _____

név: Kocsa Kornélia

név: _____

beosztás: ügyfélreferens

beosztás: _____

Aláírás rendben
2006. JÚL. 20.
Korözs Melinda

Záradék: Alulírott Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata (3300 Eger, Dobó tér 2.), mint készfizető kezes jelen Záradék aláírásával kijelentem, hogy a fenti Bankszámlahitel szerződés rendelkezéseit megismertem, ennek ismeretében vállalom a biztosíték nyújtását az Ügyfél szerződésből eredő fizetési kötelezettségéért.

Eger, 2006. július 19.

[Signature]
.....
Készfizető kezes
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata



Aláírás rendben
2006. JÚL. 20.
Korözs Melinda

BANKSZÁMLAHITEL SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS I.

mely létrejött egyrészről a
AGRIA-HUMÁN KFT.
 3300 Eger, Mecset u. 6-8.

másrészről a
RAIFFEISEN BANK Zrt.
 1054 Budapest, Akadémia u. 6., Cg.: 01-10-04104
 számlaszáma: MNB 19017004-00201201.
 EGRÍ FIÓK
 3300 Eger, Jókai u. 5-7.

mint számlatulajdonos (a továbbiakban Számlatulajdonos) mint bank (a továbbiakban Bank)

együttesen Felek között az alábbi feltételek szerint:

Szerződő felek a közöttük 2006. július 19.-én létrejött EGRF -02/2006 számú Bankszámlahitel szerződést., III/2., III/5., III/7., pontját az alábbiak szerint módosítják:

III.**A Bankszámlahitel-keret feltételei****2. A Bankszámlahitel-keret lejárata:**

Bank a Bankszámlahitel-keretet 2008. július 15.-ig biztosítja Számlatulajdonos részére. Amennyiben Bank a Bankszámlahitel-keret ezen időpontot megelőző megvonásáról dönt, úgy vállalja, hogy erről a tényről Számlatulajdonost 15 munkanappal előbb írásban értesíti.

5. Kezelési költség: 0,50%, mely a kölcsön teljes összege után fizetendő.**7. Igénybevételi lehetőség megnyílása:**

dátum: 2007. július 16. összege: 70.000.000,- Ft.

Igénybevételi lehetőség megszűnése:

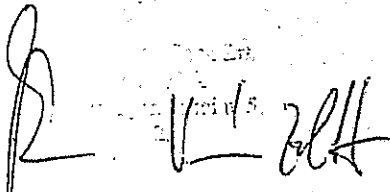
dátum: 2008. július 14. összege: 70.000.000,- Ft.

EGRF -02/2006 számú Bankszámlahitel szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak

A fentieket alulírottak, mint akaratukkal mindenben megegyezőt és mint arra jogszerűen feljogosítottak írták alá.

Jelen szerződés tartalma üzleti titoknak minősül; arról bármilyen másolat vagy kivonat készítése kizárólag a Bank előzetes engedélyével történhet.

Eger, 2007. 07.16.



Raiffeisen Bank Zrt.

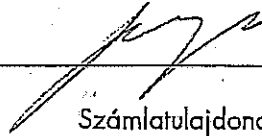
név: Nagy Krisztina

beosztás: ügyfélreferens

név: Varró Zoltán

beosztás: ügyfélreferens

**Agria-Humán
 Szolgáltató Kft.**
 3300 Eger, Mecset u. 6.
 Adószám: 11163895-2-10
 1.



 Számlatulajdonos
Agria Humán Kft.

név: DR. BARCZI ANITA

beosztás: ÜGYNEVEZŐ


név: _____

beosztás: _____

Aláírás rendben
 2007 JÚL. 09
 Korózs Melinda

Záradék: Alulírott **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely:3300 Eger, Dobó tér 2.), mint készfizető kezes jelen Záradék aláírásával kijelentem, hogy a fenti Bankszámlahitel szerződés rendelkezéseit megismertem, ennek ismeretében vállalom a biztosíték nyújtását a Számlatulajdonos szerződésből eredő fizetési kötelezettségéért.

Eger, 2007. 07.16.



 Készfizető kezes

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata



Aláírás rendben
 2007 JÚL. 09
 Korózs Melinda

BANKSZÁMLAHITEL SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS I.



mely létrejött egyrészről a
AGRIA-HUMÁN KFT.
3300 Eger, Mecset u. 6-8.

másrészről a
RAIFFEISEN BANK Zrt.
1054 Budapest, Akadémia u. 6., Cg.: 01-10-04104
számlaszáma: MNB 19017004-00201201.
EGRI FIÓK
3300 Eger, Jókai u. 5-7.

mint számlatulajdonos (a továbbiakban Számlatulajdonos) mint bank (a továbbiakban Bank)

együttesen Felek között az alábbi feltételek szerint:

Szerződő felek a közöttük 2006. július 19.-én létrejött EGRF -02/2006 számú Bankszámlahitel szerződést., III/2., III/5., III/7., pontját az alábbiak szerint módosítják:

III.

A Bankszámlahitel-keret feltételei

2. A Bankszámlahitel-keret lejárata:

Bank a Bankszámlahitel-keretet 2008. július 15.-ig biztosítja Számlatulajdonos részére. Amennyiben Bank a Bankszámlahitel-keret ezen időpontot megelőző megvonásáról dönt, úgy vállalja, hogy erről a tényről Számlatulajdonost 15 munkanappal előbb írásban értesíti.

5. Kezelési költség: 0,50%, mely a kölcsön teljes összege után fizetendő.

7. Igénybevételi lehetőség megnyílása:

dátum: 2007. július 16. összege: 70.000.000,- Ft.

Igénybevételi lehetőség megszűnése:

dátum: 2008. július 14. összege: 70.000.000,- Ft.

EGRF -02/2006 számú Bankszámlahitel szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak

A fentieket alulírottak, mint akaratukkal mindenben megegyezőt és mint arra jogszerűen feljogosítottak írták alá.

Jelen szerződés tartalma üzleti titoknak minősül; arról bármilyen másolat vagy kivonat készítése kizárólag a Bank előzetes engedélyével történhet.

Eger, 2007. 07.16.



Raiffeisen Bank Zrt.

**Agria-Humán
Szolgáltató Kft.**
3300 Eger, Mecset u. 6.
Adószám: 11163895-2-10

Számlatulajdonos
Agria Humán Kft.

név: Nagy Krisztina

név: _____

beosztás: ügyfélreferens

beosztás: _____

név: Varró Zoltán

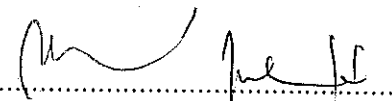
név: _____

beosztás: ügyfélreferens

beosztás: _____

Záradék: Alulírott **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely:3300 Eger, Dobó tér 2.), mint készfizető kezes jelen Záradék aláírásával kijelentem, hogy a fenti Bankszámlahitel szerződés rendelkezéseit megismertem, ennek ismeretében vállalom a biztosíték nyújtását a Számlatulajdonos szerződésből eredő fizetési kötelezettségéért.

Eger, 2007. 07.16.

X 

Készfizető kezes

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata



H
Köszönés

BANKSZÁMLAHITEL SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS II.

mely létrejött egyrészről a
AGRIA-HUMÁN KFT.
 3300 Eger, Mecset u. 6-8.

másrészről a
RAIFFEISEN BANK Zrt.
 1054 Budapest, Akadémia u. 6., Cg.: 01-10-04104
 számlaszáma: MNB 19017004-00201201.
 EGRÍ FIÓK
 3300 Eger, Jókai u. 5-7.

mint számlatulajdonos (a továbbiakban Számlatulajdonos) mint bank (a továbbiakban Bank)

együttesen Felek között az alábbi feltételek szerint:

Szerződő felek a közöttük 2006. július 19.-én létrejött, és legutóbb 2007. július 16.-án módosított EGRF-02/2006 számú Bankszámlahitel szerződést, III/2., III/5., III/7., pontját az alábbiak szerint módosítják:

III.**A Bankszámlahitel-keret feltételei****2. A Bankszámlahitel-keret lejáratára:**

Bank a Bankszámlahitel-keretet 2009. július 14.-ig biztosítja Számlatulajdonos részére. Amennyiben Bank a Bankszámlahitel-keret ezen időpontot megelőző megvonásáról dönt, úgy vállalja, hogy erről a tényről Számlatulajdonost 15 munkanappal előbb írásban értesíti.

5. Kezelési költség: 0,50%, mely a kölcsön teljes összege után fizetendő.**7. Igénybevételi lehetőség megnyílása:**

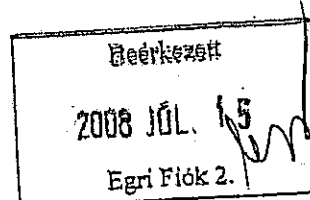
dátum: 2008. július 15. összege: 70.000.000,- Ft.

Igénybevételi lehetőség megszűnése:

dátum: 2009. július 14. összege: 70.000.000,- Ft.

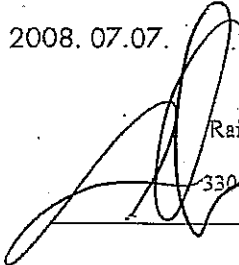
EGRF-02/2006 számú Bankszámlahitel szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak

A fentieket alulírottak, mint akaratukkal mindenben megegyezőt és mint arra jogszerűen feljogosítottak írták alá.



Jelen szerződés tartalma üzleti titoknak minősül; arról bármilyen másolat vagy kivonat készítése kizárólag a Bank előzetes engedélyével történhet.

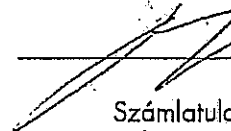
Eger, 2008. 07. 07.


Raiffeisen Bank Zrt.
Egri Fiók
3300 Eger, Jókai u. 5
2.

Raiffeisen Bank Zrt.név: Sumi Csababeosztás: Fiókvezetőnév: Cservényák Ibolyabeosztás: Ügyfélreferens

Aláírás rendben
2008 JUL 15 *Be*
Bótné Nemes Andrea

**Agria-Humán
Szolgáltató Kft.**
3300 Eger, Mecset u. 6.
Adószám: 11163895-2-10


Számlatulajdonos
Agria Humán Kft.

név: Dr. Barczy Antalbeosztás: Vezető tisztségviselő


név: _____

beosztás: _____

Záradék: Alulírott **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 3300 Eger, Dobó tér 2.), mint készfizető kezes jelen Záradék aláírásával kijelentem, hogy a fenti Bankszámlahitel szerződés rendelkezéseit megismertem, ennek ismeretében vállalom a biztosíték nyújtását a Számlatulajdonos szerződésből eredő fizetési kötelezettségéért.

Eger, 2008.07.07.

~~Fedezet rendben
2008 JUL 15 *i*
Bótné Nemes Andrea~~


.....
Tamás

Készfizető kezes

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Aláírás rendben
2008 JUL 15 *Be*
Bótné Nemes Andrea

BANKSZÁMLAHITEL SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS III.

mely létrejött egyrészről a
AGRIA-HUMÁN KFT.
3300 Eger, Mecsét u. 6-8.

másrészről a
RAIFFEISEN BANK Zrt.
1054 Budapest, Akadémia u. 6., Cg.: 01-10-04104
számlaszám: MNB 19017004-00201201.
EGRI FIÓK
3300 Eger, Jókai u. 5-7.

mint számlatulajdonos (a továbbiakban Számlatulajdonos) mint bank (a továbbiakban Bank)

együttesen Felek között az alábbi feltételek szerint:

Szerződő felek a közöttük 2006. július 19.-én létrejött, és legutóbb 2008. július 7-én módosított EGRF -02/2006 számú Bankszámlahitel szerződés III/1., III/2., III/5., III/7. pontját az alábbiak szerint módosítják:

III.**A Bankszámlahitel-keret feltételei**

1. A Bankszámlahitel-keret összege és pénzneme:
160.000.000,- Ft, azaz Egyszázhatvanmillió forint.

1.1. A Bankszámlahitel-keret pénzneme: Forint (a Magyar Köztársaság törvényes fizetőeszköze).

2. A Bankszámlahitel-keret lejárat:

Bank a Bankszámlahitel-keretet 2009. október 1-ig biztosítja Számlatulajdonos részére. Amennyiben Bank a Bankszámlahitel-keret ezen időpontot megelőző megvonásáról dönt, úgy vállalja, hogy erről a tényről Számlatulajdonost 15 munkanappal előbb írásban értesíti.

5. Kezelési költség: 0,50%, mely a kölcsön teljes összegé után fizetendő.

7. Igénybevételi lehetőség megnyílása:

dátum: 2006. július 21. összege: 70.000.000,- Ft

dátum: 2008. október 17. összege: 90.000.000,- Ft.

Igénybevételi lehetőség megszűnése:

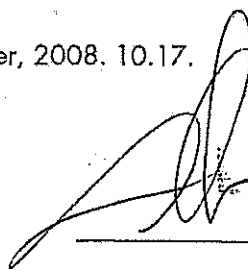
dátum: 2009. október 1. összege: 160.000.000,- Ft.

EGRF -02/2006 számú Bankszámlahitel szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

A fentieket alulírottak, mint akaratukkal mindenben megegyezőt és mint arra jogszerűen feljogosítottak írták alá.

Jelen szerződés tartalma üzleti titoknak minősül; arról bármilyen másolat vagy kivonat készítése kizárólag a Bank előzetes engedélyével történhet.

Eger, 2008. 10.17.


Raiffeisen Bank Zrt.
Egri Fiók
3300 Eger, Jókai u. 5.
2.

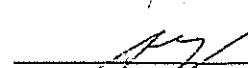
Raiffeisen Bank Zrt.

név: Sumi Csaba

beosztás: Fiókvezető

név: Cserenyák Ibolya

beosztás: Önkormányzati ügyfélreferens


Agria-Humán
Szolgáltató Kft.
3300 Eger, Mecset u. 6.
Adószám: 11163895-2-10
1.


Számlatulajdonos
Agria Humán Kft.

név: Dr. Barczy Antal

beosztás: Vezető tisztségviselő

név: _____

beosztás: _____

Aláírás rendben
2008 OKT 20

Marczis Szilvia

BANKSZÁMLAHITEL SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS IV.

mely létrejött egyrészről a
AGRIA-HUMÁN KFT.
3300 Eger, Mecset u. 6-8.

másrészről a
RAIFFEISEN BANK Zrt.
1054 Budapest, Akadémia u. 6., Cg.: 01-10-04104
számlaszáma: MNB 19017004-00201201.
EGRI FIÓK
3300 Eger, Jókai u. 5-7.

mint számlatulajdonos (a továbbiakban Számlatulajdonos) mint bank (a továbbiakban Bank)

együttesen Felek között az alábbi feltételek szerint:

Szerződő felek a közöttük 2006. július 19.-én létrejött, és legutóbb 2008. október 17.-én módosított EGRF -02/2006 számú Bankszámlahitel szerződés III/3., III/6. és VII.2. pontjait az alábbiak szerint módosítják:

III.**A Bankszámlahitel-keret feltételei****3. Ügyleti kamat:****3.1 A Bankszámlahitel-keret kamatlába:**

1 havi BUBOR + 3,50 %.

"BUBOR" minden kamatperiódusra nézve azt az éves százalékban kifejezett bankközi hitelkamatlábát (fölfelé kerekítve a legközelebbi 1/8 százalékra) jelenti (Budapest Interbank Offered Rate), amelyet az adott Kamatperiódust megelőző második magyar banki napon a Magyar Nemzeti Bank az aktív kamatjegyző bankok ajánlataiból számít és tesz közzé budapesti idő szerint 11 órakor a Reuters terminál "BUBOR=" oldalán. A kamat számítása 360 napos bázison történik.

3.2 A kamatláb felülvizsgálata, módosítása

3.2.1 Bank a Bankszámlahitel-keret kamatlábát időről időre felülvizsgálja a refinanszírozási feltételek, a pénzügyi körülmények, a pénzügyi szabályozók és a jegybank esetleges intézkedéseinek tükrében. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megkötését követően a refinanszírozási feltételek és/vagy a pénzügyi körülmények megváltozása és/vagy a bevezetett pénzügyi szabályozók illetve jegybanki intézkedések következtében a Bank

által alkalmazott kamatláb nem tükrözi a piaci viszonyokat – ideértve azt az esetet is, ha a Bank forrásköltségei a referencia kamatlábhoz képest jelentősen megemelkednek –, úgy a Bank jogosult egyoldalú döntésével másik referencia-kamatlábát választani illetve a kamatlábat egyoldalúan módosítani.

3.2.2

(a) Bank a 3.2.1 pont szerinti kamatláb változásról Számlatulajdonost írásban értesíti és ha ezen értesítés közlésétől számított 5. (ötödik) banki munkanapon legkésőbb 17:00-ig a Bank olyan írásbeli értesítést kap a Számlatulajdonostól, hogy a Bank által közölt új kamatláb alkalmazását a Számlatulajdonos magára nézve nem fogadja el, akkor:

- (i) a Számlatulajdonos köteles a Bankszámlahitel-keretből igénybe vett Bankszámlahitelt az eredeti ügyleti kamatlábbal számított kamatokkal együtt a banki értesítéstől számított 30 napon belül véglegesen törleszteni; valamint
- (ii) a Bank azonnali hatállyal, egyoldalúan visszavonhatja a jelen szerződés alapján fennálló Bankszámlahitel nyújtási kötelezettségvállalását.

- (b) Abban az esetben, ha a Bank értesítésében közölt kamatláb alkalmazását a Számlatulajdonos magára nézve nem fogadta el és erről a Bankot a fenti (a) bekezdés szerinti nyilatkozatával értesítette, de előtörlesztési kötelezettségének határidőben nem tett eleget, a Bank jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- (c) Amennyiben a Számlatulajdonos legkésőbb a fenti (a) bekezdés szerinti határidőre nem küld a Bank részére a hivatkozott bekezdésben meghatározott tartalmú nyilatkozatot, a Bank által az értesítésben közölt kamatláb a Számlatulajdonos által elfogadottnak minősül.

Bank a fent megjelölt kamatot a jelen szerződésmódosítás aláírását követő kamatperiódustól számolja el.

6. Rendelkezésre tartási jutalék:

Bank a Bankszámlahitel-keret rendelkezésre tartásáért jutalékot - továbbiakban: Rendelkezésre

tartási jutalék - számít fel az Igénybevételi lehetőség megnyílásától az Igénybevételi lehetőség megszűnésének időpontjáig.

A Rendelkezésre tartási jutalék összege: a Bankszámlahitel-keret igénybe nem vett mindenkori összegének évi 1,00 %-a.

VII.

A Szerződés hatálybalépése, módosítása, megszűnése

2. Módosítás:

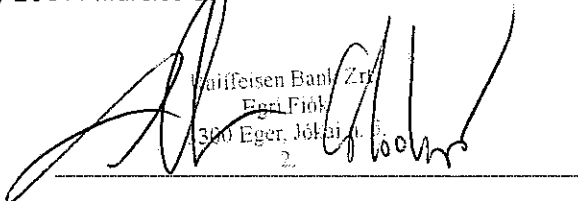
Jelen Bankszámlahitel-szerződést Felek kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják. Kivételt képez e rendelkezés alól a Bankszámlahitel-keret kamatlábának módosítása, amelyet a Bank a jelen szerződés „Kamatláb felülvizsgálata, módosítása” elnevezésű pontjában leírt eljárás keretében egyoldalúan módosíthat.

EGRF -02/2006 számú Bankszámlahitel szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

A fentieket alulírottak, mint akaratukkal mindenben megegyezőt és mint arra jogszerűen feljogosítottak írták alá.

Jelen szerződés tartalma üzleti titoknak minősül; arról bármilyen másolat vagy kivonat készítése kizárólag a Bank előzetes engedélyével történhet.

Eger, 2009. március 3.


Raiffeisen Bank Zrt.
Egeri Fiók
3300 Eger, Jókai u. 2.

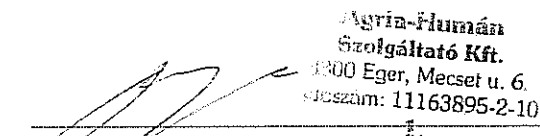
Raiffeisen Bank Zrt.

név: Sumi Csaba

beosztás: Fiókvezető

név: Cservényák Ibolya

beosztás: Önkormányzati ügyfélreferens


Agria-Humán
Szolgáltató Kft.
3300 Eger, Mecset u. 6.
Telefon: 11163895-2-10

Számlatulajdonos

Agria Humán Kft.

név: Dr. Barczy Antal

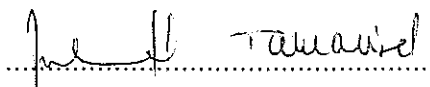
beosztás: Vezető tisztségviselő

név: _____

beosztás: _____

Záradék: Alulírott **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 3300 Eger, Dobó tér 2.), mint készfizető kezes jelen Záradék aláírásával kijelentem, hogy a fenti Bankszámlahitel-szerződés módosítás rendelkezéseit megismertem, tudomásul vettem, és az EGRF-02/2006 sz. Bankszámlahitel - szerződés biztosítékként a Bankkal 2008. október 17. napján kötött Készfizető kezesi szerződésben tett kötelezettségvállalásomat a módosításra tekintettel is kifejezetten fenntartom.

Eger, 2009. március 3.



Készfizető kezes

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata





Eger I. fiók

BANKSZÁMLAHITEL-SZERZŐDÉS**5 sz. módosítás egységes szerkezetben**

mely létrejött egyrészről a
Agria-Humán Szolgáltató Kft.
3300 Eger, Mecset u. 6-8.

másrészről a
RAIFFEISEN BANK Zrt.
1054 Budapest, Akadémia u. 6., Cg.: 01-10-04104
számlaszáma: MNB 19017004-00201201.
EGRI FIÓK
3300 Eger, Jókai u. 5-7.

mint számlatulajdonos (a továbbiakban Számlatulajdonos) mint bank (a továbbiakban Bank)

együttesen Felek között az alábbi feltételek szerint:

Felek megállapodnak, hogy a közöttük 2006. július 19. napján EGRF-02/2006 számon létrejött többször, utoljára 2009. március 3. napján módosított Bankszámlahitel-szerződést közös megegyezéssel a jogviszony folytonosságának kifejezett fenntartása mellett alapvetően módosítják, és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét az alábbiak szerint állapítják meg.

Előzmények

Felek rögzítik, hogy Bank a külön megkötött bankszámlaszerződés alapján Számlatulajdonosnak HUF pénznemben bankszámlát vezet, melynek száma: 12033007 - 00152870 - 00100004

I.**A szerződés tárgya, célja**

1. Számlatulajdonosnak fizetési megbízásai teljesítése céljából bankszámlahitelre (a továbbiakban Bankszámlahitel-keret, amely a Ptk. 529. §-ának szóhasználata szerint bankszámlának felel meg) van szüksége az "Előzmények" fejezetben megjelölt bankszámla (továbbiakban Bankszámla) tekintetében.
2. Amennyiben Számlatulajdonos Banknál vezetett Bankszámlája nem nyújt fedezetet I.1. pontban említett fizetési megbízások maradéktalan teljesítésére, Bank kötelezettséget vállal a jelen szerződésben meghatározott feltételekkel a Bankszámlahitel-keret biztosítására.
3. A jelen Bankszámlahitel-szerződés kizárólag a Bankszámla alapját képező bankszámla szerződéssel együtt érvényes és hatályos.

II.**Előfeltételek**

1. Felek e helyütt rögzítik, hogy a Bank által az alábbiak szerint előírt előfeltételek rendelkezésre állnak:

- a.) Számlatulajdonos alapító okiratának (alapszabályának vagy társasági szerződésének) hatályos változata hiteles másolatban;
- b.) Számlatulajdonos társaság cégbírósági bejegyzése hiteles másolatban, a folyamatban lévő ügyek esetében a cégbíróság érkeztető pecsétjével ellátott bejegyzési illetve változás-bejelentési kérelem hiteles másolata, illetve Számlatulajdonosra vonatkozó cégkivonat;
- c.) Számlatulajdonos képviselőinek aláírási címpéldánya;
- d.) Számlatulajdonos Bankhoz bejelentett képviselőinek aláírásmintája a Bank által rendelkezésre bocsátott aláírási kartonon;
- e.) Számlatulajdonos legfrissebb mérlegbeszámolója
- f.) Számlatulajdonos Banknál nyitott folyószámlájára vonatkozó szerződés aláírt formában.

III.**A Bankszámlahitel-keret feltételei**

1. A Bankszámlahitel-keret összege és pénzneme:
170.000.000,- Ft, azaz Egyszázhetvenmillió Forint.
- 1.1. A Bankszámlahitel-keret pénzneme: Forint (a Magyar Köztársaság törvényes fizetőeszköze).
2. A Bankszámlahitel-keret lejárat:
Bank a Bankszámlahitel-keretet 2010. szeptember 30-ig biztosítja Számlatulajdonos részére.

3. Ügyleti kamat:3.1. A Bankszámlahitel-keret kamatlába: 1 havi BUBOR + 3,50 %.

"BUBOR" minden kamatperiódusra nézve azt az éves százalékból kifejezett bankközi hitelkamatlábát (fölfelé kerekítve a legközelebbi 1/8 százalékra) jelenti (Budapest Interbank Offered Rate), amelyet az adott Kamatperiódust megelőző második magyar banki napon a Magyar Nemzeti Bank az aktív kamattaljegyző bankok ajánlataiból számít és tesz közzé budapesti idő szerint 11 órakor a Reuters terminál "BUBOR=" oldalán. A kamat számítása 360 napos bázison történik.

4. A kamatszámítás módja: a Bankszámlahitel-keret igénybevételétől ténylegesen eltelt naptári napok száma/360.5. Egyéb költségek, jutalékok,5.1. Rendelkezésre tartási jutalék:

Bank a Bankszámlahitel-keret rendelkezésre tartásáért jutalékot - továbbiban: Rendelkezésre tartási jutalék - számít fel az Igénybevételi lehetőség megnyílásától az Igénybevételi lehetőség megszűnésének időpontjáig.

A Rendelkezésre tartási jutalék összege: a Bankszámlahitel-keret igénybe nem vett mindenkorai összegének évi 1,00 %-a.

5.2. Egyszeri kezelési költség: 0,50%, mely a Bankszámlahitel-keret teljes összege után fizetendő (365/360) az igénybevételi lehetőség megnyílásakor.

6. Igénybevételi lehetőség megnyílása:

dátum: 2008. október 17. összege: 160.000.000,- Ft

dátum: 2009. október 1. összege: 10.000.000,- Ft.

Igénybevételi lehetőség megszűnése:

dátum: 2010. szeptember 30. összege: 170.000.000,- Ft.

7. Igénybevétel:

7.1 Bank a Bankszámlahitel-kereten belül, a Számlatulajdonos külön rendelkezése nélkül Bankszámlahitelt biztosít Számlatulajdonos részére akkor és olyan összeg erejéig, amikor és amilyen mértékben ez a Bankszámla terhére benyújtott fizetési megbízások teljesítéséhez szükséges. A Bankszámlahitel igénybevétele úgy történik, hogy a Bank a Bankszámlahitel-keret terhére automatikusan teljesíti azokat a fizetési megbízásokat, amelyekre a Bankszámla követel egyenlege nem nyújt fedezetet.

7.2 Igénybevételi lehetőség felfüggesztése:

7.2.1 A Bank az igénybevételi lehetőséget, a vonatkozó szerződéses jogviszonyt a tökélemfelelési mutató számítására vonatkozó jogszabályoknak való megfelelés érdekében bármikor, azonnali hatállyal felmondhatja. Jelen bekezdésben foglalt rendelkezést a Számlatulajdonos kifejezetten tudomásul veszi és elfogadja.

8. Esedékesség:

8.1. A kamatot Számlatulajdonos havonta utólag - az adott hónap utolsó munkanapjáig -, illetőleg a Bankszámlahitel-keret lejáratára napján fizeti meg oly módon, hogy Bank annak összegével a Folyószámlát Számlatulajdonos külön megbízása nélkül automatikusan megterheli.

8.2. A rendelkezésre tartási jutalékot a Számlatulajdonos havonta utólag, az adott naptári hónap 28. napján-, illetőleg a Bankszámlahitel-keret lejáratára napján fizeti meg oly módon, hogy Bank annak összegével a Bankszámlát Számlatulajdonos külön megbízása nélkül automatikusan megterheli.

8.3 Bank az esedékesség időpontjáig számított kamat és rendelkezésre tartási jutalék összegéről a Számlatulajdonos számlakivonat útján tájékoztatja.

8.4 Ha az esedékesség időpontja munkaszüneti nap a kamat és a rendelkezésre tartási jutalék megfizetése, valamint a törlesztés az azt követő első munkanapon esedékes.

8.5 Számlatulajdonos a Bankkal szemben jelen Bankszámlahitel-szerződés alapján fennálló fizetési kötelezettségét abban az időpontban teljesíti, amikor a Magyar Nemzeti Bank a Számlatulajdonos által fizetett összeget a Bank számláján jóváírja, vagy Számlatulajdonos azt a Bank pénztárába befizeti. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor a fizetési kötelezettségét Számlatulajdonos a Bankszámlahitel-keret igénybevételével teljesíti.

9. Törlesztés:

A Folyószámlán jóváírt összegek - amennyiben meghaladják a tárgynapon teljesítendő fizetési megbízások összegét - a Számlatulajdonos külön rendelkezése nélkül csökkentik a Bankszámlahitel-keretből igénybe vett Bankszámlahitel összegét és Bank ezt követően csupán az így fennálló hitelösszeg után számít fel kamatot.

10. Késedelembe esés és jogkövetkezményei:

Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen Bankszámlahitel-szerződésből eredő bármely fizetési kötelezettségének határidőben bármely oknál fogva nem tesz eleget, Bank a lejárt tartozások összegével - Számlatulajdonos előzetes értesítése nélkül - Számlatulajdonos Folyószámláját megterheli. Amennyiben a jelen Bankszámlahitel-szerződésből származó, esedékessé vált fizetési kötelezettség terhelése következtében a Folyószámlán keletkezett tartozik egyenleg a Bankszámlahitel-keretet nem lépi túl, úgy a tartozik egyenleg után Bank a jelen Bankszámlahitel-szerződésben kikötött ügyleti kamatot számítja fel. A Bankszámlahitel-keret túllépése esetén a túllépés összege után Bank további 6 % késedelmi kamatot számít fel. Amennyiben a jelen Bankszámlahitel-szerződés felmondásra kerül, a megszűnést követően a jelen Bankszámlahitel-szerződésből eredő lejárt tartozás terhelése következtében a Folyószámlán keletkezett tartozik egyenleg mindenkorai összege után Bank a mindenkorai Kondíciós Listában közzétett mértékű késedelmi kamatot számít fel.

IV.

A Bankszámlahitel-keret biztosítékai1. Beszámítás:

Számlatulajdonos felhatalmazza Bankot arra, hogy amennyiben a jelen Bankszámlahitel-szerződés szerinti lejáratkor a Bankkal szemben fennálló és jelen Bankszámlahitel-szerződésből származó bármely fizetési kötelezettségét nem teljesíti, Bank a Számlatulajdonos előzetes értesítése nélkül a tartozás összegével Számlatulajdonos Banknál vezetett valamennyi bankszámláját megterhelje, azaz a lejárt pénztartozás összegét a Ptk. 296-297.§ szerinti beszámítsa.

Bank a beszámítási jogát Számlatulajdonos lekötött pénzeszközei, betétei tekintetében is érvényesítheti függetlenül a lekötési idő lejártától. Az ebből eredő esetleges kamatvesztésének megtérítését Számlatulajdonos a Banktól nem követelheti.

2. Készfizető kezés

Számlatulajdonosnak a jelen Bankszámlahitel-szerződésből származó fizetési kötelezettségei teljesítéséért Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata (3300 Eger, Dobó tér 2.) ezúton feltétel nélkül és visszavonhatatlanul készfizető kezességet vállal, amely készfizető kezességről szóló megállapodás a jelen Bankszámlahitel-szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

V.

Pénzügyi Nyilatkozatok, Kötelezettségvállalások

1. Számlatulajdonos kijelenti, hogy a Magyar Köztársaság jogszabályai alapján alakult, került bejegyzésre az illetékes cégbíróságnál, valamint működése a jelenleg hatályos magyar jogszabályoknak megfelelő.
2. Számlatulajdonos és a Számlatulajdonos nevében eljáró személyek szavatolják, hogy a jelen Bankszámlahitel-szerződés aláírásához, valamint az abban foglalt kötelezettségek teljesítéséhez valamennyi szükséges hatósági engedéllyel, jogosítvánnyal illetve bármely belső eljárási rend vagy szabályzat által előírt felhatalmazással rendelkeznek illetőleg azokat beszerezték.
3. Számlatulajdonos kijelenti, hogy a jelen Bankszámlahitel-szerződés aláírásakor ellene semmifajta olyan eljárás, intézkedés, vagy követelés érvényesítés nincs folyamatban, mely hátrányosan befolyásolhatja Számlatulajdonos gazdasági, vagy jogi helyzetét, illetve mely csökkentené Számlatulajdonos azon képességét, hogy a jelen szerződésből származó pénzügyi kötelezettségeit időben teljesítse.
4. Számlatulajdonosnak a Bankszámlahitel-szerződés hatálya alatt Bankkal szemben tájékoztatási kötelezettsége áll fenn az alábbi tények és események vonatkozásában:
 - a.) csődeljárás kezdeményezésére vonatkozó döntés meghozatala (még a bírósági beadás előtt);
 - b.) felszámolási eljárás megindítása iránti kérelem beadásának elhatározása, illetve egyéb hitelezők ilyen

irányú szándéka esetén az arról történt tudomásszerzést követően haladéktalanul;

- c.) bármilyen bírósági, vagy hatósági kötelezés (jogerős voltától függetlenül), mely a Számlatulajdonos 1 millió Ft-ot meghaladó fizetési kötelezettségét írja elő;
- d.) Számlatulajdonos bármely tevékenységi körével kapcsolatos hatósági tiltás, korlátozás vagy intézkedés (pl. jövedéki engedély megvonása, stb.);
- e.) Számlatulajdonossal szemben folyamatba tett végrehajtási eljárás, értesítési kötelezettség az esetleges foglalási cselekményről;
- f.) Számlatulajdonos társasága által olyan társaságban szerzett bármilyen részesedés, amely szintén hitelezési kapcsolatban áll a Bankkal;
- g.) Számlatulajdonos vezetésének személyi összetételében bekövetkezett bármilyen változás;
- h.) Számlatulajdonos képviselői jogában beállott bármely változás;
- i.) Számlatulajdonos bármely harmadik személlyel szemben fennálló, 30 napon túli lejárt fizetési kötelezettsége.
- j.) bankszámla nyitása más hitelintézetnél

5. Számlatulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Bankszámlahitel-szerződés keretein belül felmerülő valamennyi fizetési kötelezettségének időben eleget tesz.

Amennyiben Számlatulajdonos a fenti kötelezettségének nem tesz eleget, Banknak jogában áll a Bankszámlahitel-szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy a Számlatulajdonost további biztosítékok adására felszólítani.

6. Számlatulajdonos kijelenti, hogy a jelen Bankszámlahitel-szerződés hatálya alatt a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül semmilyen leány-, illetve tagvállalatra, valamint - egy esetleges holdinghoz, vagy pénzügyi csoporthoz való tartozás esetén - társvállalkozására sem közveve, sem közvetlenül nem ruházza át megrendelésátlományának, vagyonának, vagyoni értékű jogának, vagy egyéb eszközeinek 25 %-ot meghaladó részét.
7. Számlatulajdonos kijelenti, hogy a jelen Bankszámlahitel-szerződés hatálya alatt éves beszámolóját (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet és üzleti jelentés), valamint - amennyiben készült - magyar, ill. nemzetközi szabályok szerinti könyvvizsgálói jelentését elkészülte után 10 naptári napon belül, de legkésőbb a tárgyévet követő év június 10-ig a Bank részére megküldi. Számlatulajdonos ezenkívül kijelenti, hogy negyedéves tájékoztató adatlapját a Bank által kért formában a vonatkozó negyedév után 30 napon belül a Bank részére megküldi.

Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy amennyiben fenti pontban meghatározott bármely adatszolgáltatási kötelezettségének a jelen szerződés szerinti határidőben nem tesz eleget, köteles a határidő utolsó napjától kezdődően mindaddig, amíg fenti adatszolgáltatási kötelezettségének nem tesz eleget, minden megkezdett naptári hét után 50.000,-Ft, azaz ötvenezer forint késedelmes adatszolgáltatási díjat fizetni. Számlatulajdonos jelen szerződés aláírásával

felhatalmazza a Bankot, hogy a fenti késedelmes adatszolgáltatási díj összegével minden naptári hetet követő naptári hét első banki napján a Bank a nála vezetett Bankszámláját megterhelje.

Felek rögzítik, hogy a késedelmes adatszolgáltatási díjra vonatkozó igények érvényesítése, vagy az ezen igény érvényesítéséről való lemondás nem érinti a Bankot - az adatszolgáltatás késedelmes teljesítésére tekintettel - megillető egyéb jogokat.

Fentiekén túlmenően Számlatulajdonos kötelezi magát arra, hogy minden olyan információt a cég általános, gazdasági, pénzügyi és jogi helyzetéről haladéktalanul a Bank rendelkezésére bocsát, melyre a Bank esetenként ésszerűen igényt tart.

8. Számlatulajdonos kijelenti, hogy - kivéve ha a Bank ehhez kifejezetten írásban hozzájárul - az általa eddig, illetve a jövőben felvett hitelek biztosítékai nem nyújtanak kedvezőbb pénzügyi, illetve jogi helyzetet (negative pledge) más hitelezőknek, mint amit Számlatulajdonos jelen szerződésben Bank számára biztosított.

Számlatulajdonos fenti kötelezettségének megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül és a Banknak a jelen Bankszámlahitel-szerződés azonnali hatályú felmondására szolgáltat okot.

9. Számlatulajdonos kijelenti, hogy amennyiben a jelen Bankszámlahitel-szerződés hatálya alatt - a Bank írásbeli hozzájárulásával - más hitelezőknek a tőlük felvett hitelek visszafizetésének biztosítására kedvezőbb biztosítékot nyújt, mint amelyet Bank számára a Bankszámlahitel-keret visszafizetésének biztosítására jelen szerződésben Felek kikötöttek, Számlatulajdonos ezen kedvezőbb biztosítékot Bank számára is azonnal felajánlja (pari passu).

Számlatulajdonos ezen kötelezettségének megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, és a Banknak a jelen Bankszámlahitel-szerződés azonnali hatályú felmondására szolgáltat okot.

10. Számlatulajdonos kijelenti, hogy a jelen szerződésben tett pénzügyi nyilatkozatai, valamint kötelezettségvállalásai pénzügyi és gazdasági helyzetéről az adott nyilatkozat/kötelezettségvállalás tételekor hű és pontos képet tükröznek.

11. Amennyiben (i) bármilyen elnevezésű vagy tartalmú jogszabály vagy jegybanki rendelkezések megváltozása, bevezetése, ezek értelmezésében vagy alkalmazásában bekövetkezett változás, illetve (ii) más tőke megfelelési vagy tartalékolási előírásoknak való megfelelés miatt a Banknál addicionális költségek merülnek fel a jelen Bankszámlahitel-szerződés megkötésével illetve a Bankszámlahitel-szerződésből eredő kötelezettségek vállalásával, fenntartásával vagy teljesítésével összefüggésben, vagy a Bankszámlahitel-keret nyújtásával és/vagy fenntartásával kapcsolatos költségei a Banknak megnövekednek, akkor a Számlatulajdonos időről időre, a Bank ez irányú kérésére haladéktalanul köteles megfizetni a Bank részére azt az összeget, amely a Bankot, ilyen csökkentés, költség illetve megnövekedett költség kifizetése illetve viselése folytán ért.

A megnövekedett költség alapján a Bank köteles írásban értesíteni a Számlatulajdonost és magyarázatot adni azon eseményről, amely alapján igényét érvényesíteni jogosult, feltéve, hogy ez nem kötelezi a Bankot arra, hogy bármilyen bizalmas információt hozzon nyilvánosságra.

12. Számlatulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben (a) Számlatulajdonos tulajdonosa(i) a Számlatulajdonos társaságban fennálló részesedésük egy részét, vagy egészét másik tulajdonos(ok)ra, illetve harmadik személyre vagy személyekre ruházza(k) át, vagy (b) Számlatulajdonos bármely tulajdonosa vagy harmadik személy Számlatulajdonos társaságban 5%-ot elérő mértékű befolyást szerez vagy befolyását 5%-ot elérő mértékben növeli, illetve megszerzi a szavazatok 25, 51 vagy 75 százalékát, vagy Számlatulajdonos társaságban egyéb módon ilyen mértékű befolyást szerez, legkésőbb az ilyen átruházásra illetve befolyásszerzésre vonatkozó, a tulajdonossal, illetve harmadik személyekkel kötendő megállapodás aláírásának tervezett időpontját megelőző egy hónappal Bankot írásban értesíti. Számlatulajdonos fenti előzetes tájékoztatási kötelezettségének megszegése esetén Bank jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Számlatulajdonos tudomással bír arról, hogy Bank a Számlatulajdonos tulajdonosi struktúráját a Számlatulajdonos gazdasági helyzetének megítélése és a jelen szerződéssel összefüggő pénzügyi kockázat vállalása tekintetében lényeges szempontként vette figyelembe, erre tekintettel Számlatulajdonos kifejezetten tudomásul veszi, hogy amennyiben Számlatulajdonos tulajdonosi struktúrájában a fenti bekezdésben megjelölt változás következik be, akkor a Bank jogosulttá válik a jelen szerződés azonnali hatályú felmondására.

Bank abban az esetben is jogosult a jelen szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Számlatulajdonos tulajdonosi struktúrájában bekövetkezett változás a Bank megítélése szerint Számlatulajdonos gazdasági helyzetét gyengíti, vagy Számlatulajdonos jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek teljesítését veszélyezteti.

Jelen pont alkalmazásában befolyásszerzés alatt a Tőkepiaci törvény Értelmező rendelkezések „befolyásszerzés” foglaltak értendők és alkalmazandók abban az esetben is, ha Számlatulajdonos nem nyilvános részvénytársaság, hanem más típusú gazdasági társaság.

VI.

Egyéb feltételek

1. A Bank által rendelkezésre bocsátott Bankszámlahitel-keret és járulékaik mindenkor összegének megállapítása szempontjából a Bank üzleti könyvei az irányadóak.
2. A jelen Bankszámlahitel-szerződés teljesítési helye a Bank Egri Fiókja (Cím: 3300 Eger, Jókai u. 5-7.)
3. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Bankszámlahitel szerződésből eredő valamennyi költséget – beleértve a Bank által megbízott ügyvédi iroda ésszerű költségeit és munkadíját (tulajdoni lap ellenőrzés, esetleges és szükséges földhivatali ügyintézés stb.) is - Számlatulajdonos viseli.

4. Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen Bankszámlahitel-szerződésből származó bármely fizetési kötelezettségének időben nem tesz eleget, Bank jogosult az elmulasztott határnaptól számított 60. naptári nap után a lejárt Számlatulajdonosság tényét a Számlatulajdonos személyének és az összegszerűségnek a megjelölésével a Bank által célszerűnek tartott módon közzétenni. Számlatulajdonos a közzététel erejéig a Bank részére a vonatkozó jogszabályokban szabályozott bankiitok alól a felmentést ezennel megadja. A Bank köteles a közzétételt megelőzően, a közzététel tényéről a Számlatulajdonost tértivevényes levélben értesíteni.

5. Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy a Banknak indokolt esetekben jogában áll az általa szükségesnek tartott mértékben, bármikor, a Számlatulajdonos gazdasági tevékenységének zavarása nélkül Számlatulajdonos vagyónát és létesítményeit ellenőrizni.

Számlatulajdonos tudomásul veszi továbbá, hogy Bank az 1/1. pontban megjelölt cél megvalósítását és a Bankszámlahitel-keret rendeltetésszerű felhasználását jogosult az általa megfelelőnek tartott módon illetve eszközzel ellenőrizni.

6. Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy a Bank a magyarországi leányvállalatai, illetve anyavállalata, a Raiffeisen Zentralbank, illetve az osztrák Raiffeisen csoport tagvállalatai részére a Számlatulajdonosra vonatkozó adatokat átadhatja azzal, hogy a leányvállalatok az átadott adatokat bankiitokként kötelesek megőrizni.

A Felek megállapodása alapján Bank - az eredményesebb működésének előmozdítása érdekében - közreműködők (pl. piackutató) tudomására hozhat olyan, a Számlatulajdonosra vonatkozó adatokat, melyek a közreműködő szolgáltatásának nyújtásához feltétlenül szükségesek. Ebben az esetben Bank a közreműködő magatartásáért oly módon felel, mintha saját maga járt volna el.

Bank - tekintettel a jelen fejezet pontjaira is - kötelezettséget vállal arra, hogy a Számlatulajdonos adatait a bankiitokra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően titokban tartva kezeli.

7. Jogellenesség

Jogellenesség esete áll fenn akkor, ha bármely időpontban akár a Számlatulajdonos, akár a Bank részéről jogszabályba ütközik vagy ütközne a jelen Szerződésben foglalt bármely vagy összes kötelezettség vagy jogosultság teljesítése vagy végrehajtása, illetve akár a Számlatulajdonos, akár a Bank bármely jelen Szerződésből eredő kötelezettsége vagy jogosultsága érvénytelen, kikényszeríthetetlen lenne vagy azzá válna.

Amennyiben a fent leírt bármilyen alapon Jogellenesség esete következne be, a Banknak a Számlatulajdonoshoz intézett ilyen tartalmú értesítésével

a) a Számlatulajdonosnak a jelen Szerződés alapján a Bank felé fennálló összes fizetési kötelezettsége az értesítés napjával esedékessé és lejárttá válik, melynek következtében a Számlatulajdonos köteles minden jelen Szerződésből eredő kötelezettségét azonnali hatállyal megfizetni, és/vagy

b) továbbá a Bank azonnali hatállyal, egyoldalúan visszavonhatja minden további hitel jellegű kötelezettségvállalását.

Jogellenesség bekövetkezése esetén mind a Bank, mind pedig a Számlatulajdonos egymással együttműködve köteles minden ésszerű lépést megtenni a bekövetkezett vagy bekövetkező hátrányos hatások csökkentése érdekében.

VII.

A Szerződés hatálybalépése, módosítása, megszűnése

1. Hatálybalépés:

A jelen Bankszámlahitel-szerződés azon a napon lép hatályba, amelyen annak három - a Számlatulajdonos és a Bank által változatlan tartalommal aláírt - példánya, illetve, a jelen Bankszámlahitel-szerződés szerinti biztosíték(ok) a Bankhoz beérkezik.

2. Módosítás:

Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben kikötött kamatok, díjak és költségek, illetve az egyéb szerződéses feltételek rendelkezéseinek módosítása tekintetében a Bank mindenkor hatályos Általános Üzleti Feltételei 1. rész XIX. Fejezetének rendelkezései az irányadók. Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy Bank az Általános Üzleti Feltételek fenti hivatkozott rendelkezései szerint jogosult a szerződés egyoldalú módosítására.

3. Megszűnés:

3.1. Banknak a jelen Bankszámlahitel-szerződés azonnali hatályú felmondására nyílik lehetősége

- a) a Ptk. 525. §-ban meghatározott valamennyi esetben;
- a) a jelen szerződésben kifejezetten ekként meghatározott esetekben;
- c) ha Számlatulajdonos a jelen Bankszámlahitel-szerződés bármely rendelkezését súlyosan megsérti;
- d) ha a Bank vizsgálata szerint Számlatulajdonos gazdasági viszonyaiban, illetve jogi státuszában olyan jelentős visszaesés, illetve változás következik be, amely kötelezettségei teljesítését veszélyezteti;
- e.) amennyiben Számlatulajdonos a Bankkal, vagy bármely más hitelintézetrel, illetve a Bank érdekeltségi körébe tartozó Raiffeisen Lízing Zrt.-vel, Raiffeisen Property Lízing Zrt.-vel, RB Kereskedőház Kereskedelmi Kft.-vel, Raiffeisen Eszközlízing Zrt.-vel, Raiffeisen Energiaszolgáltató Kft.-vel vagy Raiffeisen Autó Lízing Kft.-vel kötött bármely szerződését jelentős mértékben megszegi, tekintettel arra, hogy ez egyben a jelen szerződés szempontjából is szerződészegésnek minősül (cross default).

3.2. Jelen Bankszámlahitel-szerződés Bank általi azonnali hatályú felmondása különösen az alábbi jogkövetkezményekkel jár:

- a.) Számlatulajdonos összes, a Bankkal szemben fennálló tartozása Számlatulajdonos Bank által történő és a jelen Bankszámlahitel szerződés IX. fejezetében foglaltaknak megfelelő értesítésének napján lejárttá és esedékessé válik és Számlatulajdonos legkésőbb ettől a naptól kezdődően köteles késedelemi kamatot fizetni,
- b.) Bank jogosulttá válik a jelen Bankszámlahitel-szerződésben kikötött valamennyi biztosíték egyidejű igénybevételére,
- c.) a felmondás hatályát nem érintik a Számlatulajdonosnak Bank által megküldött és Számlatulajdonos fizetési hátralékát jelző kimutatások.

3.3. Amennyiben jelen Bankszámlahitel-szerződés valamely rendelkezése vagy rendelkezésének egy része hatályát veszti vagy végrehajthatatlan, ez nem érinti a többi rendelkezés hatályát. Ebben az esetben a Felek kötelesek a mindenkori érvénytelen rendelkezést olyan hatályos vagy végrehajtható rendelkezéssel helyettesíteni, amely a lehető legjobban megfelel a hatályát veszített vagy végrehajthatatlan rendelkezés szellemének és gazdasági célkitűzésének.

VIII.

Irányadó jog, illetékesség

1. A jelen Bankszámlahitel-szerződés a Magyar Köztársaság mindenkor érvényes és hatályban lévő jogszabályainak hatálya alá tartozik.
2. Jelen Bankszámlahitel-szerződés elválaszthatatlan részét képezik a Bank Általános Üzleti Feltételei. Számlatulajdonos kijelenti, hogy az Általános Üzleti Feltételek egy példányát átvette, az abban foglalt rendelkezéseket részletesen elolvasta, ismeri és azokat magára nézve kötelező erejűnek fogadja el.
3. A Bankszámlahitel-szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében különösen a Polgári Törvénykönyv, a pénzforgalomról és bankhitelekéről szóló hatályos jogszabályok, valamint a Bank Általános Üzleti Feltételei az irányadók.
4. A jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerült vitás ügyeket Felek megkísérlik kölcsönös megegyezés útján rendezni, melynek sikertelensége esetén – a jelen pont következő bekezdésében meghatározott kivételekkel – a Pénz- és Tőkepiaci Állandó Választottbíráóság három választottbírából álló tanácsának kizárólagos illetékességét kötik ki. Jelen szerződés a választottbíráskodásról szóló 1994. évi LXXI. törvény szempontjából egyben választottbíráósági szerződésnek is minősül.

A jelen szerződésből eredő pénzkövetelési igényüket Felek fizetési meghagyásos eljárás útján is érvényesíthetik,

amennyiben pedig jelen szerződéssel összefüggésben esetlegesen váltó kerül kiállításra, Felek a váltókövetelést is érvényesíthetik fizetési meghagyásos eljárás útján. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy hatáskörtől függően (i) a 2010. május 31. napjáig indított fizetési meghagyásos eljárásra, valamint a fizetési meghagyásos eljárás perré alakulása esetén a peres eljárásra is – akár váltókövetelés alapján indult az eljárás, akár nem – a Budapesti XX., XXI. és XXIII. Kerületi Bíróság, illetve a Győr-Ménfőcsanak Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki, (ii) 2010. június 1. napján és azt követően indított fizetési meghagyásos eljárás perré alakulása esetén a peres eljárásra – akár váltókövetelés alapján indult az eljárás, akár nem – Felek a Budapesti XX., XXI. és XXIII. Kerületi Bíróság, illetve a Győr-Ménfőcsanak Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

IX.

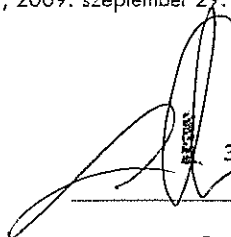
Értesítések

1. Amennyiben jelen Bankszámlahitel-szerződés másképpen nem rendelkezik, a Számlatulajdonos és Bank közötti valamennyi értesítést és közlést írásban kell elküldeni, melynek módja lehet:
 - a.) személyes átadás, a kézbesítés meglátványát tanúsító módon;
 - b.) ajánlott vagy tértivevényes postai küldemény;
 - c.) telefax üzenet.
2. A telefax üzeneteket ajánlott postai küldeménnyel kell megerősíteni. Ellenkező bizonyításig a beérkezés időpontjának a telefax activity report-ban megjelölt időpontot kell tekinteni.
3. A Számlatulajdonos kijelenti és vállalja, hogy a Bank részéről hozzá intézett azon írásbeli nyilatkozatokat, amelyeket jelen okiratban megadott címére tértivevényes és ajánlott, avagy egyéb könyvelt (ajánlott, biztosított ajánlott külön szolgáltatással) levélpostai küldeményként szabályszerűen postára adtak, a címmel közöltnek, részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a küldemény ténylegesen kézbesíthető nem volt, vagy arról a címzett nem szerzett tudomást, mégpedig az e küldeménynek az igazolt postára adása napjától számított ötödik napon. A Számlatulajdonos kijelenti, hogy kötelezi magát arra, hogy a fenti jognyilatkozatok közlésére és kézbesítésére vonatkozó kötelezettségre tekintettel gondoskodik arról, hogy a fentiekben megadott kézbesítési címen a jelen okirat szerint részletezett szerződés megkötésétől kezdve ezen szerződés fennállásának tartama alatt folyamatosan rendelkezik a postai küldemények átvételére jogosult személlyel (képviselővel). Ennek elmulasztása esetén az átvételre jogosult személy (képviselő) hiányára előnyök szerzése végett nem hivatkozhat.

A fentieket alulírottak, mint akaratukkal mindenben megegyezői és mint arra jogszerűen feljogosítottak írták alá

Jelen Bankszámlahitel-szerződés tartalma üzleti titoknak minősül; arról bármilyen másolat vagy kivonat készítése kizárólag a Bank előzetes engedélyével történhet.

Eger, 2009. szeptember 29.


Raiffeisen Bank Zrt.
Egri Fiók
3300 Eger, Jókai u. 5.
2.

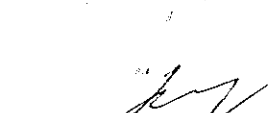
Raiffeisen Bank Zrt.
mint Bank
Képviseli:

név: Sumi Csaba

beosztás: Fiókvezető

név: Cserenyák Ibolya

beosztás: Önkormányzati ügyfélreferens


Agria-Humán
Szolgáltató Kft.
3300 Eger, Mecset u. 6.
Adószám: 11163895-2-10

Agria-Humán Szolgáltató Kft.
mint Számlatulajdonos
Képviseli:

név: Dr. Barczy Antal

beosztás: Ügyvezető

név: _____

beosztás: _____



Eger I. fiók

BANKSZÁMLAHITEL-SZERZŐDÉS**6. sz. módosítás**

mely létrejött egyrészről a
Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft.
3300 Eger, Mecset u. 6-8.

másrészről a
RAIFFEISEN BANK Zrt.
1054 Budapest, Akadémia u. 6., Cg.: 01-10-04104
számlaszáma: MNB 19017004-00201201.
EGRI FIÓK
3300 Eger, Jókai u. 5-7.
mint bank (a továbbiakban Bank)

mint számlatulajdonos (a továbbiakban Számlatulajdonos)

együttesen Felek között az alábbi feltételek szerint:

Felek megállapodnak, hogy a közöttük 2006. július 19. napján EGRF-02/2006 számon létrejött, utóljára 2009. szeptember 29. napján módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Bankszámlahitel-szerződést közös megegyezéssel III/2., III/5.2,III/6 pontjait az alábbiak szerint módosítják:

III.**A Bankszámlahitel-keret feltételei****2. A Bankszámlahitel-keret lejárata:**

Bank a Bankszámlahitel-keretet 2011. szeptember 29-ig biztosítja Számlatulajdonos részére.

6. Igénybevételi lehetőség megnyílása:

dátum: 2008. október 17. összege: 160.000.000,- Ft
dátum: 2009. október 1. összege: 10.000.000,- Ft.

5. Egyéb költségek, jutalékok.

5.2. Egyszeri kezelési költség: 0,50 %, mely a Bankszámlahitel-keret teljes összege után fizetendő (365/360) 2010. október 4. napján.

Igénybevételi lehetőség megszűnése:

dátum: 2011. szeptember 29. összege: 170.000.000,- Ft.

A szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szerződésmódosítás hatályba lépésének feltétele, hogy **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely:3300 Eger, Dobó tér 2.) készfizető kezes kötelezettségvállalását a jelen szerződésmódosításra tekintettel is fenntartsa, és erre tekintettel jelen szerződésmódosítást záradékkal lássa el.

A fentieket alulírottak, mint akaratukkal mindenben megegyezői, és mint arra jogszerűen feljogosítottak írták alá.

Jelen szerződésmódosítás tartalma üzleti titoknak minősül, arról bármilyen másolat vagy kivonat készítése kizárólag a Bank előzetes engedélyével történhet.

Eger, 2010. szeptember 29.

Raiffeisen Bank Zrt.

mint Bank
Képviseli:

név: Varró Zoltán
beosztás: Nagyvállalati ügyfélreferens
név: Cservényák Ibolya
beosztás: Önkormányzati ügyfélreferens

Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft.

mint Számlatulajdonos
Képviseli:

név: Dr. Holló István
beosztás: Ügyvezető
név:.....
beosztás:.....

Záradék: Alulírott **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely:3300 Eger, Dobó tér 2.), mint készfizető kezes jelen Záradék aláírásával kijelentem, hogy a fenti Bankszámlahitel szerződés módosítás rendelkezéseit megismerlem, tudomásul vettem, és az EGRF-02/2006 sz. Bankszámlahitel szerződés biztosítékeként a Bankkal 2009. szeptember 29. napján kötött Készfizető kezesi szerződésben tett kötelezettségvállalásomat a módosításra tekintettel is kifejezetten fenntartom.

Eger, 2010. szeptember 29.

Készfizető kezes

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata

név: HADIS LÁDÓ
beosztás: POLGÁRMESTER
név: SZILÁGYI DEZSŐ ERZSÉBET
beosztás: GAZDASÁGI KÖZVEZETŐ



Raiffeisen Bank Zrt. Eger I. fiók

Telefon: (36-1) 510 800 • Telefax: (36-1) 510 810 • Internet: www.raiffeisen.hu • E-mail: info@raiffeisen.hu • Raiffeisen Direkt: 06 40 48 45 48
Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság Cégjegyzékszám: 01-10-041042 Adószám: 10198014-2-44
MEMBER OF THE AUSTRIAN RAIFFEISEN BANKING GROUP

**BANKSZÁMLAHITEL-SZERZŐDÉS****7. sz. módosítás**

mely létrejött egyrészről a

Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft.
3300 Eger, Mecset u. 6-8.

másrészről a

RAIFFEISEN BANK Zrt.

1054 Budapest, Akadémia u. 6., Cg.: 01-10-041042

számlaszáma: MNB 19017004-00201201.

EGRI FIÓK

3300 Eger, Jókai u. 5-7.

mint bank (a továbbiakban Bank)

mint számlatulajdonos (a továbbiakban Számlatulajdonos)

együttesen Felek között az alábbi feltételek szerint:

Felek megállapodnak, hogy a közöttük 2006. július 19. napján EGRF-02/2006 számon létrejött, 2009. szeptember 29. napján módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, utoljára 2010. szeptember 29. napján módosított Bankszámlahitel-szerződést közös megegyezéssel III/2., III/3./III/6 pontjait az alábbiak szerint módosítják:

III.**A Bankszámlahitel-keret feltételei****2. A Bankszámlahitel-keret lejáratá:**

Bank a Bankszámlahitel-keretet 2011. november 29-ig biztosítja Számlatulajdonos részére.

3. Ügyleti kamat:**3.1. A Bankszámlahitel-keret kamatlába:** 1 havi BUBOR + 3,00 %.

"BUBOR" minden kamatperiódusra nézve azt az éves százalékban kifejezett bankközi hitelkamatlábát (fölfelé kerekítve a legközelebbi 1/8 százalékra) jelenti (Budapest Interbank Offered Rate), amelyet az adott Kamatperiódust megelőző második magyar banki napon a Magyar Nemzeti Bank az aktív kamatjegyző bankok ajánlataiból számít és tesz közzé budapesti idő szerint 11 órakor a Reuters terminál "BUBOR=" oldalán. A kamat számítása 360 napos bázison történik.

A kamatperiódus a Bankszámla-hitel igénybevételéi lehetősége megnyílásának értéknapijától az ezen időpontot követő első kamatfizetés esedékességének időpontjáig, majd ezt követően a kamatfizetés esedékességétől a következő kamatfizetés esedékességéig tart.

Bank a fent megjelölt kamatot 2011. október 3. napjától számolja el.

6. Igénybevételi lehetőség megnyílása:

dátum: 2008. október 17. összege: 160.000.000,-Ft

dátum: 2009. október 1. összege: 10.000.000,- Ft.

Igénybevételi lehetőség megszűnése:

dátum: 2011. november 29. összege: 170.000.000,- Ft.

A szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szerződésmódosítás hatályba lépésének feltétele, hogy **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 3300 Eger, Dobó tér 2.) készfizető kezes kötelezettségvállalását a jelen szerződésmódosításra tekintettel is fenntartsa, és erre tekintettel jelen szerződésmódosítást záradékkal lássa el.

Raiffeisen Bank Zrt. H-3300 Eger, Jókai u. 5-7. • Postai cím/Postal address: 3301 Eger, Pf. 212

Telefon: (36-40) 48-48-48 • Telefax: (36-1) 510-810 • Internet: www.raiffeisen.hu • E-mail: info@raiffeisen.hu

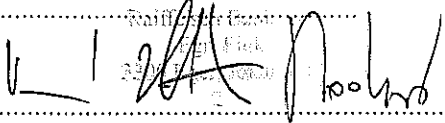
Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság • Cégjegyzékszám: 01-10-041042 • Adószám: 10198014-2-44

MEMBER OF THE AUSTRIAN RAIFFEISEN BANKING GROUP

A fentieket alulírottak, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, és mint arra jogszerűen feljogosítottak írták alá. Jelen szerződésmódosítás tartalma üzleti titoknak minősül, arról bármilyen másolat vagy kivonat készítése kizárólag a Bank előzetes engedélyével történhet.

2011 SZEP 27

Eger,


Raiffeisen Bank Zrt.

mint Bank
Képviseli:

név: Varró Zoltán
beosztás: Nagyvállalati ügyfélreferens
név: Cservényák Ibolya
beosztás: Önkormányzati ügyfélreferens

**Agria-Humán
Közhasznú Nonprofit Kft.**
3300 Eger, Mecset u. 6-8.
Adószám: 11163895-2-10

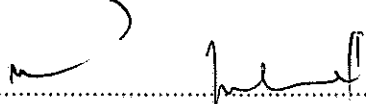

Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft.

mint Számlatulajdonos
Képviseli:

név: Dr. Holló István
beosztás: Ügyvezető
név:
beosztás:

Záradék: Alulírott **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 3300 Eger, Dobó tér 2.), mint készfizető kezes jelen Záradék aláírásával kijelentem, hogy a fenti Bankszámlahitel szerződés módosítás rendelkezéseit megismertem, tudomásul vettem, és az EGRF-02/2006 sz. Bankszámlahitel szerződés biztosítékaként a Bankkal 2009. szeptember 29. napján kötött Készfizető kezesi szerződésben tett kötelezettségvállalásomat a módosításra tekintettel is kifejezetten fenntartom.

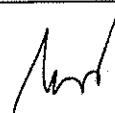
Eger, 2011. 09. 27



Készfizető kezes

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata

név: HAOIS HAOIS
beosztás: POLGÁRMESTER
név: JUHÁZSNE DR. KÉCZ ERZSÉBET
beosztás: GAZDASÁG IRÓDAVEZETŐ

H



Eger I. fiók

BANKSZÁMLAHITEL-SZERZŐDÉS**8. sz. módosítás**

mely létrejött egyrészről a

Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft.

3300 Eger, Mecset u. 6-8.

másrészről a

RAIFFEISEN BANK Zrt.

1054 Budapest, Akadémia u. 6., Cg.: 01-10-041042

számlaszáma: MNB 19017004-00201201.

EGRI FIÓK

3300 Eger, Jókai u. 5-7.

mint bank (a továbbiakban Bank)

mint számlatulajdonos (a továbbiakban Számlatulajdonos)

együttesen Felek között az alábbi feltételek szerint:

Felek megállapodnak, hogy a közöttük 2006. július 19. napján EGRF-02/2006 számon létrejött, többször, utoljára 2011. szeptember 27. napján módosított Bankszámlahitel-szerződést közös megegyezéssel III/2., III/5.2, III/6. pontjait az alábbiak szerint módosítják, valamint alábbi IV/3., IV/4. pontokkal egészítik ki.

III.**A Bankszámlahitel-keret feltételei****2. A Bankszámlahitel-keret lejáratja:**

Bank a Bankszámlahitel-keretet 2012. szeptember 28-ig biztosítja Számlatulajdonos részére.

5. Egyéb költségek, jutalékok.

5.2. Egyszeri kezelési költség: 0,25 %, mely a Bankszámlahitel-keret teljes összege után fizetendő (365/360) 2011. december 5. napján.

6. Igénybevételi lehetőség megnyílása:

dátum: 2008. október 17. összege: 160.000.000 Ft

dátum: 2009. október 1. összege: 10.000.000 Ft.

Igénybevételi lehetőség megszűnése:

dátum: 2012. szeptember 28. összege: 170.000.000 Ft.

IV.**A Bankszámlahitel-keret biztosítékai****3. Felhatalmazáson alapuló beszedési megbízás:**

3.1. Számlatulajdonos felhatalmazza Bankot arra, hogy ha a jelen Bankszámlahitel-szerződés szerinti lejáratkor a Bankszámlahitel-keret tőkeösszegét, valamint annak járulékait (kamat, stb.) nem fizeti meg, a pénzforgalomra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályokban megjelölt előnyösen rangsorolt fizetési megbízások teljesítésének sorrendjét követően, de minden más fizetési megbízást megelőzően, az esedékes tartozás összegével - beszedési megbízás alkalmazásával - Számlatulajdonos bankszámláját megterhelje.

3.2. Számlatulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy Banknak a beszedési megbízás benyújtására irányuló jogosultságát a számlavezető hitelintézetéhez - a hitelintézet által megkívánt formában - a jelen Bankszámlahitel-szerződés aláírását követően haladéktalanul bejelenti és a bejelentés számlavezető hitelintézet

Raiffeisen Bank Zrt. H-3300 Eger, Jókai u. 5-7. • Postai cím/Postal address: 3301 Eger, Pf. 212

Telefon: (36-40) 48-48-48 • Telefax: (36-1) 510-810 • Internet: www.raiffeisen.hu • E-mail: info@raiffeisen.hu

Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság • Cégjegyzékszám: 01-10-041042 • Adószám: 10198014-2-44

MEMBER OF THE AUSTRIAN RAIFFEISEN BANKING GROUP

által tudomásulvételéről szóló visszaigazolást Banknak eredeti példányban megküldi. A visszaigazolás Bankhoz történő beérkezéseiig Bank a Bankszámlahitel folyósítását megtagadhatja.

3.3. Számlatulajdonos jelen Bankszámlahitel-szerződés aláírásával feltétlenül kötelezettséget vállal arra, hogy ezen bejelentést kizárólag Bankkal együttesen vonhatja vissza.

3.4. Számlatulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy Banknak a beszedési megbízás benyújtására való jogosultságát a jelen Bankszámlahitel-szerződés megkötését követően megnyitandó bankszámlái tekintetében is bejelenti a számlavezető hitelintézetéhez.

4. Árbevétel Bankhoz csatornázása

Számlatulajdonos jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés hatálya alatt Banknál vezetett bankszámláin a jelen szerződés aláírását követő bármely 12 hónapos időtartam alatt bonyolított forgalma (továbbiakban: *Forgalom*) eléri **legalább a 500.000.000 Ft-ot** vagy az ennek megfelelő devizaösszeget (továbbiakban: *Elvárt Forgalom*). Amennyiben Számlatulajdonos teljes, valamennyi számlavezető hitelintézeténél bonyolított forgalmának (továbbiakban: *Teljes Forgalom*) a különböző hitelintézeteknél fennálló hitelállományai arányában számított, a Banknál fennálló hitelállományára vetített része meghaladja az *Elvárt Forgalom* összegét, akkor Számlatulajdonos köteles a *Teljes Forgalmának* a fenti módon számított hitelarányos részét a Banknál vezetett bankszámláin bonyolítani (továbbiakban: *Elvárt Hitelarányos Forgalom*).

Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy Bank a *Forgalom* számításánál a Számlatulajdonos bankszámláira Bankon kívülről bejövő, illetve a Bankon belüli, de nem a saját számláiról érkező forgalmat - ide értve a Számlatulajdonos bankszámláira történő készpénz befizetéseket is - veszi figyelembe.

Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy Bank a jelen szerződés hatálya alatt teljesített *Forgalmat* folyamatosan ellenőrizheti. Amennyiben a Számlatulajdonos számláin a ténylegesen lebonyolított *Forgalom* elmarad a

Számlatulajdonos által a fentiekben vállalt Elvárt Forgalmi/Elvárt Hitelarányos Forgalmi, úgy Bank évente egyszer jogosult az Elvárt Forgalom/Elvárt Hitelarányos Forgalom és a ténylegesen teljesített Forgalom különbözete után 1 % egyszeri díjat felszámítani. Számlatulajdonos ezennel visszavonhatatlanul felhatalmazza a Bankot arra, hogy ezen egyszeri díjjal a Számlatulajdonos bármely bankszámláját az ellenőrzést követően megterhelje. Bank Számlatulajdonos bankszámlájának jelen pont szerinti megterheléséről Számlatulajdonos részére a terheléssel egyidejűleg értesítést küld.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben bármely vizsgált 12 hónapos időtartamon belül az Elvárt Forgalom/Elvárt Hitelarányos Forgalom összege, és/vagy az árbevétel bankhoz csatornázása elmulasztásának esetére megállapított díj mértéke módosul, úgy az adott vizsgált 12 hónapos időtartam tekintetében az egyes eltérő összegű Elvárt Forgalmak/Elvárt Hitelarányos Forgalmak időarányosan súlyozott átlagát tekintik teljesítendő Elvárt Forgalomnak/Elvárt Hitelarányos Forgalomnak, és az adott időtartam tekintetében érvényben volt díjak időarányosan súlyozott átlagát tekintik a díj irányadó mértékének.

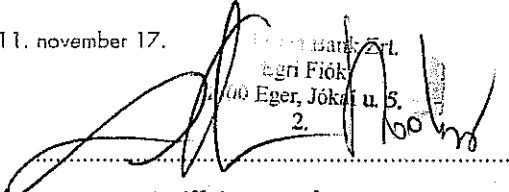
A szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szerződésmódosítás hatályba lépésének feltétele, hogy **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely:3300 Eger, Dobó tér 2.) készfizető kezes kötelezettségvállalását a jelen szerződésmódosításra tekintettel is fenntarisa, és erre tekintettel jelen szerződésmódosítást záradékkal látssa el, valamint a szerződésmódosításban meghatározott biztosítékok a Bank rendelkezésére álljanak.

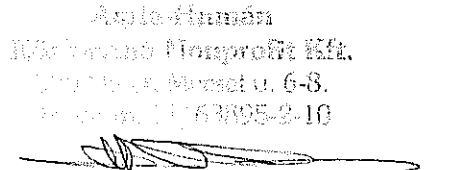
A fentieket alulírottak, mint akaratukkal mindenben megegyező, és mint arra jogszerűen feljogosítottak írták alá.

Jelen szerződésmódosítás tartalma üzleti titoknak minősül, arról bármilyen másolat vagy kivonat készítése kizárólag a Bank előzetes engedélyével történhet.

Eger, 2011. november 17.


Raiffeisen Bank Zrt.
mint Bank
Képviseli:

név: Varró Zoltán
beosztás: Nagyvállalati ügyfélreferens
név: Cserenyák Ibolya
beosztás: Önkormányzati ügyfélreferens


Agria-Humán
Közhasznú Nonprofit Kft.
mint Számlatulajdonos
Képviseli:

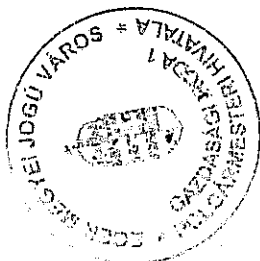
név: Dr. Holló István
beosztás: Ügyvezető
név:.....
beosztás:.....

Záradék: Alulírott **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely:3300 Eger, Dobó tér 2.), mint készfizető kezes jelen Záradék aláírásával kijelentem, hogy a fenti Bankszámlahitel szerződés módosítás rendelkezéseit megismertem, tudomásul vettem, és az EGRF-02/2006 sz. Bankszámlahitel szerződés biztosítékoként a Bankkal 2009. szeptember 29. napján kötött Készfizető kezesi szerződésben tett kötelezettségvállalásomat a módosításra tekintettel is kifejezetten fenntartom.

Eger, 2011. november 17.


Készfizető kezes

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
név: HOLLÓ ISTVÁN
beosztás: ÜGYVEZŐ
név: ZSUKASZÉ DR. ZSÓFIA ERŐSÉNY
beosztás: GAZDASÁG IRÁDÁVEZŐ





Eger I. fiók

BANKSZÁMLAHITEL-SZERZŐDÉS**9. sz. módosítás**

mely létrejött egyrészről a

Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft.

3300 Eger, Mecset u. 6-8.

másrészről a

RAIFFEISEN BANK Zrt.

1054 Budapest, Akadémia u. 6., Cg.: 01-10-041042

számlaszám: MNB 19017004-00201201.

EGRI FIÓK

3300 Eger, Jókai u. 5-7.

mint bank (a továbbiakban Bank)

mint számlatulajdonos (a továbbiakban Számlatulajdonos)

együttesen Felek között az alábbi feltételek szerint:

Felek megállapodnak, hogy a közöttük 2006. július 19. napján EGRF-02/2006 számon létrejött, többször, utoljára 2011. november 17. napján módosított Bankszámlahitel-szerződést közös megegyezéssel III/2., III/6., VII/3.3. valamint VIII/4., pontjait közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják, továbbá az alábbi VII/3.4. ponttal egészítik ki.

III.**A Bankszámlahitel-keret feltételei****2. A Bankszámlahitel-keret lejáratja:**

Bank a Bankszámlahitel-keretet 2012. október 26-ig biztosítja Számlatulajdonos részére.

6. Igénybevételi lehetőség megnyílása:

dátum: 2008. október 17. összege: 160.000.000 Ft

dátum: 2009. október 1. összege: 10.000.000 Ft.

Igénybevételi lehetőség megszűnése:

dátum: 2012. október 26. összege: 170.000.000 Ft.

VII.**A Szerződés hatálybalépése, módosítása, megszűnése**

3.3. Jelen szerződést bármelyik fél a jövőre nézve, indokolás nélkül, a másik fél 60 napos előzetes írásbeli értesítésével felmondhatja (rendes felmondás). A jelen szerződés bármely fél által kezdeményezett rendes felmondása esetén a Számlatulajdonos jelen szerződésből eredő valamennyi tartozása a felmondási időszak utolsó napján - azaz a felmondásnak a címzett részére történő kézbesítését követő 60-ik napon - egy összegben esedékessé válik és Számlatulajdonos köteles azt a Bank részére az esedékesség napján hiánytalanul megfizetni.

A Számlatulajdonos által kezdeményezett felmondás esetén Számlatulajdonos a tartozáson felül köteles a Bank részére megfizetni a Banknak a tartozás teljes előtörlesztésével kapcsolatosan felmerült igazolt költségeit. Ha a tartozás jelen pont

szerint meghatározott esedékessége kamatfizetési napra esik, akkor az előtörlesztés költségmentes.

A felmondási időszak alatt a Bankszámlahitel igénybevételére és folyósítására a jelen szerződés rendelkezései változatlan feltételekkel irányadók, azonban a felmondási időszak alatt igénybevevő összeg visszafizetése is a felmondási időszak utolsó napján esedékes.

Jelen pontban foglalt felmondási jog kikötését a Számlatulajdonos kifejezetten tudomásul veszi és elfogadja.

3.4. Amennyiben jelen Bankszámlahitel-szerződés valamely rendelkezése vagy rendelkezésének egy része hatályát veszti vagy végrehajthatatlan, ez nem érinti a többi rendelkezés hatályát. Ebben az esetben a Felek kötelesek a mindenkori érvénytelen rendelkezést olyan hatályos vagy végrehajtható rendelkezéssel helyettesíteni, amely a lehető legjobban megfelel a hatályát veszített vagy végrehajthatatlan rendelkezés szellemének és gazdasági célkitűzésének.

VIII.**Irányadó jog, illetékesség**

4. A jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerült vitás ügyeket Felek megkísérik kölcsönös megegyezés útján rendezni, melynek sikertelensége esetén - a jelen pont következő bekezdésében meghatározott kivételekkel - a Pénz- és Tőkepiaci Állandó Választottbíróóság három választottbírából álló tanácsának kizárólagos illetékességét kötik ki. Jelen szerződés a választottbíráskodásról szóló 1994. évi LXXI. törvény szempontjából egyben választottbíróági szerződésnek is minősül.

Raiffeisen Bank Zrt. H-3300 Eger, Jókai u. 5-7. • Postai cím/Postal address: 3301 Eger, Pf.: 212

Telefon: (36-40) 48-48-48 • Telefax: (36-36) 510-810 • Internet: www.raiffeisen.hu • E-mail: info@raiffeisen.hu

Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság • Cégjegyzékszám: 01-10-041042 • Adószám: 1019904-4-44

MEMBER OF THE AUSTRIAN RAIFFEISEN BANKING GROUP

A jelen szerződésből eredő pénzkövetelési igényüket Felek fizetési meghagyásos eljárás útján is érvényesíthetik, amennyiben pedig jelen szerződéssel összefüggésben esetlegesen váltó kerül kiállításra, Felek a váltókövetelést is érvényesíthetik fizetési meghagyásos eljárás útján. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy hatáskörtől függően fizetési meghagyásos eljárás

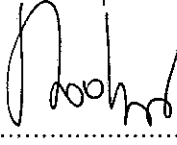
perré alakulása esetén a peres eljárásra – akár váltókövetelés alapján indult az eljárás, akár nem – Felek a Budapesti XX., XXI. és XXIII. Kerületi Bíróság, illetve a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

A szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szerződésmódosítás hatályba lépésének feltétele, hogy **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 3300 Eger, Dobó tér 2.) készfizető kezes kötelezettségvállalását a jelen szerződésmódosításra tekintettel is fenntartsa, és erre tekintettel jelen szerződésmódosítást záradékkal lássa el, valamint a szerződésmódosításban meghatározott biztosítékok a Bank rendelkezésére álljanak.

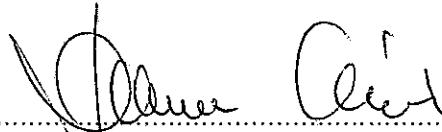
A fentieket alulírottak, mint akaratukkal mindenben megegyező, és mint arra jogszerűen feljogosítottak írták alá. Jelen szerződésmódosítás tartalma üzleti titoknak minősül, arról bármilyen másolat vagy kivonat készítése kizárólag a Bank előzetes engedélyével történhet.

Eger, 2012. szeptember 25.

 Raiffeisen Bank Zrt.
Egeri Fiók
3300 Eger, Jókai u. 5.

Raiffeisen Bank Zrt.
mint Bank
Képviseli:

név: Cserenyák Ibolya
beosztás: Önkormányzati ügyfélreferens
név: Varga Zoltán
beosztás: Önkormányzati ügyfélasszisztens



Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft.
mint Számlatulajdonos
Képviseli:

név: Fazekas László
beosztás: Ügyvezető
név:.....
beosztás:.....

Záradék: Alulírott **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 3300 Eger, Dobó tér 2.), mint készfizető kezes jelen Záradék aláírásával kijelentem, hogy a fenti Bankszámlahitel- szerződés módosítás rendelkezéseit megismertem, tudomásul vettem, és az EGRF-02/2006 sz. Bankszámlahitel- szerződés biztosítékaként a Bankkal 2009. szeptember 29. napján kötött Készfizető kezesi szerződésben tett kötelezettségvállalásomat a módosításra tekintettel is kifejezetten fenntartom.

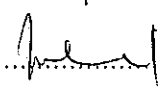
Eger, 2012. szeptember 25.


Készfizető kezes

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata

név: Habis László
beosztás: Polgármester

Pénzügyi ellenjegyzés:
Eger, 2012. szeptember 25. napján:


(aláírás)
név: Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
pénzügyi ellenjegyző





Eger I. fiók

BANKSZÁMLAHITEL-SZERZŐDÉS 10. sz. módosítás

mely létrejött egyrészről az
Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft.
3300 Eger, Mecset u. 6-8.

másrészről a
RAIFFEISEN BANK Zrt.
1054 Budapest, Akadémia u. 6., Cg.: 01-10-041042
számlaszáma: MNB 19017004-00201201.
EGRI FIÓK
3300 Eger, Jókai u. 5-7.
mint bank (a továbbiakban Bank)

mint számlatulajdonos (a továbbiakban Számlatulajdonos)
együttesen Felek között az alábbi feltételek szerint:

Felek megállapodnak, hogy a közöttük 2006. július 19. napján EGRF-02/2006 számon létrejött, többször, utoljára 2012. szeptember 25. napján módosított Bankszámlahitel-szerződés III/2., III/5.2, III/6., pontjait közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják

III.

A Bankszámlahitel-keret feltételei

2. A Bankszámlahitel-keret lejáratja:

Bank a Bankszámlahitel-keretet 2013. szeptember 27-ig biztosítja Számlatulajdonos részére.

5. Egyéb költségek, jutalékok,

5.2. Egyszeri kezelési költség: 0,25 %, mely a Bankszámlahitel-keret teljes összege után fizetendő (365/360) 2012. november 6. napján.

6. Igénybevételi lehetőség megnyílása:

dátum: 2008. október 17. összege: 160.000.000 Ft

dátum: 2009. október 1. összege: 10.000.000 Ft.

Igénybevételi lehetőség megszűnése:

dátum: 2013. szeptember 27. összege: 170.000.000 Ft.

A szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szerződésmódosítás hatályba lépésének feltétele, hogy **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 3300 Eger, Dobó tér 2.) készfizető kezes kötelezettségvállalását a jelen szerződésmódosításra tekintettel is fenntartsa, és erre tekintettel jelen szerződésmódosítást záradékkal lássa el.

A fentieket alulírottak, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, és mint arra jogszerűen feljogosítottak írták alá. Jelen szerződésmódosítás tartalma üzleti titoknak minősül, arról bármilyen másolat vagy kivonat készítése kizárólag a Bank előzetes engedélyével történhet.

Eger, 2012. október 26.

Raiffeisen Bank Zrt.

mint Bank
Képviseli:

név: Cserenyák Ibolya
beosztás: Önkormányzati ügyfélreferens
név: Varga Zoltán
beosztás: Önkormányzati ügyfélasszisztens

Agria-Humán
Közhasznú Nonprofit Kft.
3300 Eger, Mecset u. 6-8.
Adószám: 111625152-10

Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft.

mint Számlatulajdonos
Képviseli:

név: Fazekas László
beosztás: Ügyvezető
név:.....
beosztás:.....

Záradék: Alulírott **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 3300 Eger, Dobó tér 2.), mint készfizető kezes jelen Záradék aláírásával kijelentem, hogy a fenti Bankszámlahitel szerződés módosítás rendelkezéseit megismertem, tudomásul vettem, és az EGRF-02/2006 sz. Bankszámlahitel szerződés biztosítékként a Bankkal 2009. szeptember 29. napján kötött Készfizető kezesi szerződésben tett kötelezettségvállalásomat a módosításra tekintettel is kifejezetten fenntartom.

Eger, 2012. október 26.

.....
Készfizető kezes

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata

név: Habis László

beosztás: Polgármester

Pénzügyi ellenjegyzés:

Eger, 2012. október 26. napján:

.....
(aláírás)

név: Juhászné Dr. Krecz Erzsébet

penzügyi ellenjegyző



H L M O

