

AZ INGATLAN NYILVÁNTARTÁS ADATAI

Helyrajzi szám: Eger belterület 6806/A/28 hrsz.  
 Az ingatlan címe: 3300 Eger, Deák Ferenc utca 78. alagsor 2.  
 Megnevezés: garázs  
 Terület: 38 m<sup>2</sup>  
 Tulajdonos: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/2  
 Kovácsné Szabó Éva 1/2

AZ INGATLAN MŰSZAKI JELLEMZŐI:

Építés éve: 1989  
 Felújítás/bővítés éve: nem történt  
 Szintek száma: alagsor

**Tartószerkezet:**

Alapozás: vasbeton résalap  
 Tartófalak: monolit vasbeton  
 Födémek: monolit vasbeton  
 Tetőszerkezet: fa fedélszék

**Szakipari szerkezetek:**

Válaszfalak: monolit vasbeton  
 Burkolatok: simított beton  
 Homlokzat: festett  
 Bádgozás: horgonyzott lemez  
 Nyílászárók: acél tok és vázszerkezet, fabetétes borítás  
 Üvegezés: síküveg  
 Héjazat: cserép fedés

**Épületgépészet:**

Elektromos hálózat: 230 V  
 Fűtés: nincs  
 Vízellátás: hálózati  
 Melegvízellátás: nincs  
 Csatornázás: nincs  
 Távbeszélő ellátás: nincs

**Jellemző műszaki állapot: 70 %**