

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 1. számú tanácskozó termében 2007. január 17-én a Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésén elhangzottokról.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Jegyzőkönyvvezető: Czeglédi Szilvia

Dr. Horuczi Csaba

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság tagjai közül 4 fő megjelent, a bizottság határozatképes, ülését megnyitja. Külön köszönti Dr. Renn Oszkárt, a Civil Szervezetek delegáltját.

1./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a helyi adókról szóló 40/2004. (XII. 17.) számú rendelet módosítására (II. forduló)

Előterjesztő: Dr. Estefán Géza címzetes főjegyző

Előadó: Korsós László, Adóiroda vezetője

Korsós László

Az első fordulóhoz képest egy apró változtatás van. 2006. január 1-től hatályos az új szabályozás, hogy 1000 Ft-ig adót nem kell megfizetni. Ezt a határt az önkormányzati rendelet 300 Ft-ban húzta meg, ezért a 4. § hatályon kívül helyezik.

Dr. Horuczi Csaba

Több kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen egyhangú szavazattal támogatta** a rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

1/2007. (I.17.) számú döntés

Eger Megyei Jogú Város Jogi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a helyi adókról szóló 40/2004. (XII. 17.) számú rendelet módosítását és támogatja annak Közgyűlés elé terjesztését.

2./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörhöz kapcsolódó talajterhelési díjra vonatkozó eljárási és adatszolgáltatási szabályokról, illetve a rászoruló lakossági kibocsátó díjkedvezményéről és mentességéről szóló 41/2004. (XII. 17.) számú rendelet módosítására (II. forduló)

Előterjesztő: Dr. Estefán Géza címzetes főjegyző
Előadó: Korsós László, Adóiroda vezetője

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen egyhangú szavazattal támogatta** a rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

2/2007. (I.17.) számú döntés

Eger Megyei Jogú Város Jogi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörhöz kapcsolódó talajterhelési díjra vonatkozó eljárási és adatszolgáltatási szabályokról, illetve a rászoruló lakossági kibocsátó díjkezdvezményéről és mentességéről szóló 41/2004. (XII. 17.) számú rendelet módosítását és támogatja annak Közgyűlés elé terjesztését.

3./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat költségvetési és zárszámadási rendeletei tartalmának meghatározásáról (egy fordulóban tárgyalt)

Előterjesztő: Habis László polgármester
Előadó: Juhászné Dr. Krecz Erzsébet, Gazdasági Iroda vezetője

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen egyhangú szavazattal támogatta** a rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

3/2007. (I.17.) számú döntés

Eger Megyei Jogú Város Jogi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat költségvetési és zárszámadási rendeletei tartalmának meghatározását és támogatja annak Közgyűlés elé terjesztését.

4./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2000. (II. 18.) sz. rendelet módosítására (I. forduló)

Előterjesztő: Nagy Róbert, Város- és Területfejlesztési Iroda vezetője
Előadó: Göndör Tibor, Város- és Területfejlesztési Iroda

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen egyhangú szavazattal támogatta** a rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

4/2007. (I.17.) számú döntés

Eger Megyei Jogú Város Jogi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2000. (II. 18.) sz. rendelet módosítását és támogatja annak Közgyűlés elé terjesztését.

5./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a hirdető berendezések és hirdetmények elhelyezésének, közzétételének szabályozásáról és engedélyezéséről szóló 3/2004. (I.30.) számú Kgy. rendelet módosítására (I. forduló)

Előterjesztő: Dr. Estefán Géza címzetes főjegyző
Előadó: Dr. Barta Viktor, Jogi Iroda vezetője

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen egyhangú szavazattal támogatta** a rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

5/2007. (I.17.) számú döntés

Eger Megyei Jogú Város Jogi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a hirdető berendezések és hirdetmények elhelyezésének, közzétételének szabályozásáról és engedélyezéséről szóló 3/2004. (I.30.) számú Kgy. rendelet módosítását és támogatja annak Közgyűlés elé terjesztését.

6./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az utca és városrésznevek megállapításáról, valamint azok jelöléséről szóló 26/2000. (IV.21.) számú rendelet módosítására (I. forduló)

Előterjesztő: Dr. Estefán Géza címzetes főjegyző
Előadó: Dr. Szilvási Dénes, Jogi Iroda vezetője
Dr. Renn Oszkár

Egy apró észrevételt tenne. A rendeletben az utcák számozása a Székesegyháztól indul. 1970. március 14-e óta azonban Bazilika a neve. Tehát javasolja a 24. §-ban ezt az elnevezést megváltoztatni.

Dr. Horuczi Csaba

Megköszöni az észrevételt és jelzi az előterjesztő is hogy a javaslatot befogadta ezért külön nem szavaznak róla.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság

4 igen egyhangú szavazattal támogatta a rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

6/2007. (I.17.) számú döntés

Eger Megyei Jogú Város Jogi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az utca és városrésznevek megállapításáról, valamint azok jelöléséről szóló 26/2000. (IV.21.) számú rendelet módosítását és támogatja annak Közgyűlés elé terjesztését.

7./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az állandó bizottságok feladat és hatásköréről (I. forduló)

Előterjesztő: Dr. Estefán Géza címzetes főjegyző
Előadó: Dr. Barta Viktor, Jogi Iroda vezetője

Dr. Barta Viktor

A múltkori bizottsági ülésen felmerült az a kérdés, hogy a bizottság ügyrendi szempontból a szerződéseket milyen értékhatárig vizsgálja. Erre próbált a 11-es pontban egy szövegszerű javaslatot megfogalmazni.

Dr. Szalóczi Ilona

Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság két feladatot szeretne átadni a Jogi és Ügyrendi Bizottságnak. Mindkettő integrációs feladat lenne, az 1-es és 6-os pontok a 9. oldalon.

Karacs Rudolf

Ez a feladat végül is arról szól hogy az önkormányzat az alájuk tartozó szervezeti egységek és feladatiak mennyiben harmonizálnak az uniós normákkal. Szerinte a Jogi és Ügyrendi Bizottság gyakorlati kérdésben itt nem tud állást foglalni csak jogi szakmai kérdésben.

Dr. Szalóczi Ilona

Megjegyzi, hogy ezt a megfogalmazást nem kell egy az egyben átvenni.

Karacs Rudolf

A 6-os pont átvételét nem javasolja, mert konkrét feladatot ad a bizottság számára hogy tájékoztassa a lakosságot.

Dr. Sipos Mihály

Javasolja, hogy a szövegezésbe kerüljön bele a „figyelemmel kíséri” szövegrész. Szerinte vállalható az integrációval összefüggő feladat, mert ha szükséges a korszerűsítés a bizottság csak felhívja a figyelmet. A 6-os pontot ő sem tartja átvállalhatónak. Nem érti, hogy a 19-es pontban mint jelent az a mondat, hogy a bizottság figyelemmel kíséri a kisebbségi önkormányzat működését. Túl tágnak tartja a megfogalmazást.

Dr. Barta Viktor

A jogszabály írja le azt hogy a kisebbségi önkormányzatok hogyan működnek, hogyan tagozódnak be. A mi önkormányzatunkhoz csak költségvetési oldalról kapcsolódik. A törvény azonban előírja, hogy a helyi önkormányzatnak anyagilag támogatni kell, és figyelemmel kell kísérni a működését. Konkrétan az együttműködést, az iroda biztosítását és pénzeszközök adását jelenti melyet a két önkormányzat között létrejött megállapodás rögzít. Javasolja a következő szövegezést: állásfoglalást ad a kisebbségi önkormányzatok működésével kapcsolatos előterjesztéseknél.

Dr. Horuczi Csaba

Több kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen egyhangú szavazattal támogatta** a rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

7/2007. (I.17.) számú döntés

Eger Megyei Jogú Város Jogi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az állandó bizottságok feladat és hatásköréről szóló előterjesztést és elfogadja az 1. számú integrációs feladat módosított szövegű átvételét és a kisebbségi önkormányzatokkal kapcsolatos pontosítást. Ezekkel a kiegészítésekkel támogatja annak Közgyűlés elé terjesztését.

8./ Előterjesztés az Egri Ifjúsági Alapítvány kuratóriumi tagjai megbízatásának meghosszabbításáról

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Dr. Barta Viktor, Jogi Iroda vezetője

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **3 igen, 1 tartózkodás mellett támogatta** az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

8/2007. (I.17.) számú döntés

Eger Megyei Jogú Város Jogi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az Egri Ifjúsági Alapítvány kuratóriumi tagjai megbízatásának meghosszabbításáról szóló előterjesztést és támogatja annak Közgyűlés elé terjesztését.

9./ Előterjesztés a Szerencsejáték Felügyelet megkereséséről

Előterjesztő: Dr. Estefán Géza címzetes főjegyző

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **3 igen, 1 nem szavazattal támogatta** az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

9/2007. (I.17.) számú döntés

Eger Megyei Jogú Város Jogi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Szerencsejáték Felügyelet megkereséséről szóló előterjesztést és az A, variáció elfogadásával támogatja annak Közgyűlés elé terjesztését.

10./ Előterjesztés a Terra-Vita Kft. társasági szerződésének módosításáról

Előterjesztő: Nagy Róbert, Város- és Területfejlesztési Iroda vezetője

Előadó: Kis-Tóth Roland, Város- és Területfejlesztési Iroda

Kis-Tóth Roland

Az igazgató úr írásbeli szavazást kért a társasági szerződés módosításáról, ebben indítványozta a Felügyelő Bizottság megszüntetését. A vagyonrendeletünk szerint ha kisebbségi befolyással bírunk egy társaságban, akkor a Közgyűlés dönt arról hogy az önkormányzat nevében eljáró személy a taggyűlésen milyen álláspontot képviseljen. Az iroda jelezte az igazgató úr felé, hogy ennek a szabálynak eleget téve e kérdést Közgyűlés elé kívánják terjeszteni, és ezt követően kérik a taggyűlés megtartását. Az igazgató úr elfogadta a javaslatot azonban a társaság többi tagja írásban szavazott így a döntéshez szükséges szavazatok meg lettek. A Közgyűlés el kerülő anyag így formális lesz.

Tájékoztatja a bizottságot, hogy a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság a Felügyelő Bizottság megszüntetését nem támogatta.

Dr. Sipos Mihály

Mi volt a szakmai indoka annak, hogy a Felügyelő Bizottságot megszüntetik?

Kis-Tóth Roland

Szakmai indok nem volt, arra hivatkoztak, hogy a törvény nem teszi kötelezővé a Felügyelő Bizottság működtetését.

Dr. Megyesi Melinda

Javasolja, hogy úgy fogadják el a határozati javaslatot, hogy nem támogatják a Felügyelő Bizottság megszüntetését.

Dr. Horuczi Csaba

Több kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság

2 igen, 1 nem és 1 tartózkodás mellett nem támogatta az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

10/2007. (I.17.) számú döntés

Eger Megyei Jogú Város Jogi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Terra-Vita Kft. társasági szerződésének módosításáról szóló előterjesztést és nem támogatja annak Közgyűlés elé terjesztését.

Sürgősségi indítvány:

13./ Állásfoglalás kérése az orvosi rendelők privatizációjával kapcsolatos adásvételi szerződésről

Előadó: Dr. Palotai Zsuzsanna, Szociális és Egészségügyi Iroda vezetője

Dr. Palotai Zsuzsanna

Létezik egy olyan konstrukció mely a házi orvosok részére kedvezményes ingatlanvásárlási és építési lehetőséget biztosít. Ilyen konkrét igény jelentkezett mely több bizottságot is megjárt. Az ingatlan-nyilvántartási törvény rendelkezéseinek változása miatt azonban a szerződésben az egészségügyi célvagyon jelleget szerepeltetni nem lehet, az arra vonatkozó jogszabályi rendelkezés 2006. január 1. napjától hatálytalan, ezért szükséges a célvagyon jelleget helyettesítésére vonatkozó új szerződéses kitételek megfogalmazása. A jelenlegi elgondolás az, hogy az ingatlanra a mindenkori forgalmi érték 50 %-a erejéig 10 éves meghatározott időre jelzálogjog, valamint annak biztosítására elidegenítési tilalom kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.

Dr. Barta Viktor

Az eddig megkötött szerződésekben is szerepelt az a kitétel, hogy az önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg, illetve szerződéses vételi jogot is biztosított. A városnak az a célja, hogy ezen ingatlanok elidegenítését megakadályozza. A szerződésben biztosított jelzálogjog az orvos pénzintézeti hitelfelvételét nem akadályozza, mivel a megkötött szerződésben már előre hozzájárulnak ahhoz hogy a kölcsön az önkormányzatot megelőző sorrendben legyen jelzáloggal biztosítva.

Dr. Horuczi Csaba

Több kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen egyhangú szavazattal támogatta** az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

14/2007. (I.17.) számú döntés

Eger Megyei Jogú Város Jogi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az orvosi rendelők privatizációjával kapcsolatos előterjesztést és egyetért azzal, hogy az egészségügyi célvagyon jelleget kiváltására ezt követően az érintett ingatlanra a mindenkori forgalmi érték 50 %-ának erejéig 10 éves jelzálogjog, valamint elidegenítési tilalom kerüljön bejegyzésre.

k.m.f.

Dr. Horuczi Csaba

Elnök