

JEGYZŐKÖNYV

Készült Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága 2007. március 20-i ülésén elhangzottokról

Jelen vannak:

Bodnár Pál	elnök
Deák Boldizsár	bizottsági tag
Láng András	bizottsági tag
Szántósi Rafael	bizottsági tag
Dr. Gyurkó Péter	bizottsági tag
Szántai Pál	bizottsági tag

Önkormányzat részéről:

Habis László	polgármester
Szeleczi János	alpolgármester
Juhászné dr. Krecz Erzsébet	Gazdasági Iroda vezetője
Nagy Róbert	Város- és Területfejlesztési Iroda vezetője
Dr. Kelemen Sándorné	Város- és Területfejlesztési Iroda részéről
Kis-Tóth Roland	Város- és Területfejlesztési Iroda részéről
Göndör J. Tibor	Város- és Területfejlesztési Iroda részéről
Dr. Palotai Zsuzsanna	Szociális és Egészségügyi Iroda vezetője
Dr. Szombathy Miklósné	Lakossági Szolgálati Iroda vezetője
Csontosné Kovács Mária	Közoktatási Iroda részéről
Ballagó Zoltán	Közoktatási Iroda részéről
Cserged Csaba	Főmérnöki Iroda részéről
Dr. Szalóczi Ilona	Jegyzői Iroda részéről
Dr. Bánhidly Péter	Jogi Iroda részéről

Meghívottak:

Dr. Barcziné dr. Mihály Erzsébet	EVAT Zrt. igazgatója
Korsós Lajosné	EVAT Zrt.
Szente János	Eger Termál Kft. ügyvezetője
Noszek Csaba	Agria-Komplexum Kft. ügyvezetője
Kelemen Éva	Művészetek Háza Eger Kht. ügyvezetője
Szamos Attila	Agria Táncsport Egyesület vezetője

Jegyzőkönyvvezető:

Táboriné Nagy Katalin

Bodnár Pál

Köszönti a megjelent bizottsági tagokat és vendégeket. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. Kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az Eger Termál

Kft-t érintő 11. és 13. napirend a zárt ülés utáni megtárgyalásáról, illetve a napirendi pontok összességéről. Megállapítja, hogy a napirendi pontok tárgyalását a Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta.

11. napirend

Javaslat az egyesületek 2007. évi uszodahasználatára fordítandó pénzügyi keret felosztásáról

Dr. Kelemen Sándorné

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Bodnár Pál

Észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta az egyesületek 2007. évi uszodahasználatra fordítandó pénzügyi keret felosztásáról szóló előterjesztést.

46/2007. (III: 20.) sz. KGB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és a következő döntéseket hozta:

1. **Támogatja 2007. évre az egyesületek részére kedvezményes uszodahasználat felosztásának a Közgyűlés elé történő beterjesztését a következők szerint:**

Uszodatámogatás 2007. évre

sorszám	Egyesület megnevezése	Támogatási összeg javaslat
1.*	Egri Városi Úszóklub	12.350.000
2.*	ZF Hungária Egri Vízilabda Klub	20.600.000
3.*	Búvár és Vízisport Klub	3.500.000
4.*	Első Női Vízilabda Klub	700.000
5.*	Egri Vízmű SC. Vízilabda Klub	950.000
6.	Egri Senior Úszó Klub	1.250.000
7.	Oktatási Intézmények	8.000.000
8.	Eszterházy Károly Főiskola	2.000.000
9.	Rekreáció (mozgásszervi betegek) úszásoktatása	300.000
10.	Nagycsaládosok, 60 év feletti nyugdíjasok úszástámogatása	1.000.000
11.	Úszó érettségi	250.000
12.	Országos Úszóversenyek (serdülő, gyermek, ifjúsági)	6.000.000
13.	Egri Triatlón Klub	700.000
14.	Nagy Sport Egyesület	600.000

15.	Integra Agria Úszó Egyesület	1.200.000
16.	Paraaqua Alapítvány	600.000
Összesen:		60.000.000

2. A támogatás felhasználása - az Eger Városi Úszó Klub, a ZF Hungária EVK, a Búvár és Vízi Sport Klub, Első Női Vízilabda Klub, az Eger Vízmű SC. Vízilabda Klub - egyesületek esetében csak a vízfelület használatára történhet. A sportolói arcképes belépők megvásárlása az Egyesületek feladata.
3. A 6-16. sorszámig felsorolt egyesületek, intézmények és sportcsoportok a rendelkezésre bocsátott pénzeszközök között szabadon határozzák meg, hogy azt kedvezményes uszoda belépőkre, vagy a sportolók által vízfelület használatra milyen arányban biztosítják. A 12. sorszám alatti rendezvényekkel kapcsolatos uszodahasználatra és egyéb, az uszoda által biztosított szolgáltatásokra is igénybe vehető.
4. Egyetért az uszodahasználati támogatási keret meghatározásával, mely 2007. év január 01. napjától 2007. december 31. napja közötti időszakra vonatkozik, az Eger Termál Kft. által benyújtott számla alapján.
5. Egyetért azzal, hogy az egyesületek, intézmények, nagycsaládosok 2008. I. negyedévében bázis szinten vehessék igénybe a Bitskey Aladár uszodát a 2008. évi költségvetés elfogadásáig.
6. Felhatalmazza a Polgármestert a háromoldalú megállapodások megkötésére, aláírására.

13. napirend

Előterjesztés készízető kezességvállalásról az Eger Termál Kft. Török fürdő rekonstrukciós beruházásához

Bodnár Pál

Észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatta az Eger Termál Kft. rekonstrukciós beruházásához szükséges készízető kezességvállalásról szóló előterjesztést.

47/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és a következő határozatot javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra:

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az Eger Termál Kft. Török Fürdő fejlesztéséhez kapcsolódó nyertes pályázata biztosítékaként készízető kezességet vállal a támogatási összeg (466.000.000 Ft) plusz 20% járulék, vagyis 559.200.000 Ft erejéig a beruházás befejezése után megküldött pénzügyi beszámolót követő 6. hónap végéig. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a készízető kezési

szerződés, valamint a Heves Megyei Önkormányzattal kötendő megállapodás aláírására.

2. napirend

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a fizető várakozóhelyek kijelöléséről és használatának szabályozásáról szóló 17/1998. (V. 20.) számú rendelet módosítására (I. forduló)

Dr. Bánhidy Péter

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Bodnár Pál

Kérdése, hogy az EVAT Zrt. költségvetésében szerepel-e a Bazilika parkoló üzemeltetéséből származó bevétel, illetve a kiadásokat a fennmaradó 50 %-ból fedezik-e (amennyiben így van, akkor kb. 10 % tiszta nyereség marad).

Dr. Barcziné dr. Mihály Erzsébet

A feltett kérdésekre válaszolva elmondja, hogy a társaság költségvetésében nem szerepel ez a bevételi forrás; az üzemeltetési költségeket pedig a társaságra eső bevételből fedezik. Összességében cca. 58 parkolóhelyet jelent ez a városnak.

Bodnár Pál

Több észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatja a fizető várakozóhelyek kijelöléséről és használatának szabályozásáról szóló rendelet módosítását.

48/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

1. A Bizottság támogatja az Római Katolikus Érsekség és az Egri Római Katolikus Főkáptalan, valamint az EVAT Zrt és az önkormányzat között az I. övezetbe tartozó Bazilika parkoló üzemeltetésére létrejövő háromoldalú megállapodást és javasolja annak a Közgyűlés általi jóváhagyását.
2. A Bizottság első fordulóban megtárgyalta a fizető várakozóhelyek kijelöléséről és használatának szabályozásáról szóló 17/1998 (V.20) sz rendelet módosítására vonatkozó javaslatot és támogatja annak Közgyűlés elé terjesztését.

3. napirend

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a közterületek eltérő használatáról szóló 2/2003. (I. 24.) sz. önkormányzati rendelet módosítására (I. forduló)

Cserged Csaba

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Deák Boldizsár

Javaslat, hogy a díjak alkalmazása vonatkozásában a vidéki és helyi árusok között tegyenek különbséget.

Bodnár Pál

Több észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatja a közterületek eltérő használatáról szóló rendelet módosítását.

49/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

A Bizottság megtárgyalta a közterületek eltérő használatáról szóló rendelet-tervezetet és támogatja annak Közgyűlés elé való terjesztését.

4. napirend

Eger MJV Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2000. (II. 18.) sz. rendelet módosítására

Göndör J. Tibor

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Bodnár Pál

Észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a vagyonrendelet módosítás Közgyűlés általi megtárgyalását.

50/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága támogatja az egeri 678, 677/2, 677/3 és 677/4 hrsz-on nyilvántartott és az önkormányzati egyéb vagyonba tartozó ingatlanok törzsvagyonba vonása miatt szükséges, az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2000.(II.18.) számú rendelettervezet első fordulójának Közgyűlés általi megtárgyalását és elfogadását.

5. napirend

Előterjesztés az EVAT Zrt. egyszemélyes gazdasági társasággá alakításáról

Dr. Barta Viktor

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Szántósi Rafael

Nem javasolja az előterjesztés tárgyalását, még nincs kellően kidolgozva.

Dr. Gyurkó Péter

Egyetért Szántósi Rafaellel és átgondolandónak tartja a jelenlegi forma megszüntetését.

Láng András

Nem érzi olyan súlyosnak a helyzetet, a változtatást szorgalmazza.

Bodnár Pál

Ő maga holding és törzsház párti. A politikai befolyásolásról elmondja: elkerülhetetlen, de alapvető cél a gazdaságosság. A tanácsadó testület megszüntetését kéri. Mint egyszemélyes gazdasági társaság, egy közgyűlési lépcsőt ki tudnak kerülni, így gyorsabb ügymenet várható. Az előterjesztés elfogadását kéri.

Több észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a Közgyűlés elé terjesztendő határozati javaslatokról. Megállapítja, hogy a Bizottság 3 igen, 1 nem és 1 tartózkodás mellett támogatja az egyszemélyes gazdasági társaságokról (1, 2) szóló határozati javaslatok; 4 igen, 1 nem szavazat mellett támogatja a Tulajdonosi Tanácsadó Testület megszüntetéséről szóló határozati javaslat és 3 igen, 2 nem szavazattal támogatja a Javadalmazási Szabályzat módosításáról szóló határozati javaslat Közgyűlés általi megtárgyalását.

51/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

A Bizottság megtárgyalta az EVAT Zrt. egyszemélyes gazdasági társasággá alakításáról szóló előterjesztést és a közgyűlési határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően támogatja annak Közgyűlés általi megtárgyalását és elfogadását.

(Közgyűlési határozati javaslat:

- 1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése, mint az Agria Humán Kft. (székhelye: 3300 Eger, Mecset u. 6-8. sz.; cégjegyzékszám: Cg. 10-09-021223) egyszemélyes gazdasági társaság alapítója az alábbi alapítói határozatot hozza:**
 - a. a Kft. a tulajdonában álló, az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. (székhelye: 3300 Eger, Zalár u. 1-3.; Cg. 10-10-020014) által kibocsátott 10 db, egyenként 10.000,- Ft névértékű, A sorozatú névre szóló törzsrészcsemet névértéken, azaz összesen 100.000,- Ft vételárért értékesíti Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata (3300 Eger, Dobó tér 2.), mint az EVAT Zrt. többségi tulajdonosa részére;**
 - b. utasítja az ügyvezetőt, valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy a részvényátruházás tekintetében járjanak el, a részvényátruházásra irányuló szerződést kössék meg. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a részvényátruházásra vonatkozó bejelentést az EVAT Zrt. felé tegye meg.**

Felelős: Habis László
Eger MJV Polgármestere
Dr. Barcsi Antal
Agria Humán Kft. Ügyvezetője
Határidő: 2007. március 30.

- 2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a részvényátruházást követően egyszemélyes részvénytársasággá váló EVAT Zrt. alapítójaként alapítói határozattal jóváhagyja az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. alapító okiratát a határozat mellékletét képező okirati tartalommal és az igazgatóság valamint a felügyelő bizottság tagjainak személyére vonatkozóan meghozott határozataiban foglaltaknak megfelelően. A Közgyűlés egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen alapítói határozatával elfogadott alapító okiratot aláírja. A Közgyűlés ezen határozata 2007. március 30. napján lép hatályba.**

Felelős: Habis László
Eger MJV Polgármestere
Határidő: 2007. március 30.

3. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. mellett működő Tulajdonosi Tanácsadó Testületet (TTT) létrehozó, a testület feladatait, működését és tagjait meghatározó 54/2004. (II.12.) számú és 55/2004. (II.12.) számú határozatait jelen határozat meghozatalának napjával hatályon kívül helyezi.

Felelős: Habis László
Eger MJV Polgármestere

Határidő: 2007. március 29.

4. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 338/2005. (IV.28.) számú határozatával jóváhagyott Javadalmazási Szabályzatot egységes szerkezetbe foglaltan az alábbiak szerint módosítja: (1. az előterjesztés mellékletét képező, egységes szerkezetbe foglalt Szabályzat-tervezetet).

Felelős: az érintett gazdálkodó szervezetek vezető tisztségviselői a Szabályzat cégiratok közé történő letétbe helyezéséért

Határidő: a Szabályzat elfogadását követő 30 napon belül.)

6. napirend:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete gépjármű várakozóhelyek létesítéséről és megváltásáról (I. forduló)

Vígh Henrik

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Bodnár Pál

Kérdése, hogy az engedélyek milyen lejáratú időkkel lettek kiadva.

Vígh Henrik

Jellemzően évente kerülnek megújításra.

A rendelet a hatályba lépését követő új építésekre, meglévők rendeltetésmód változására vonatkozik. Az I. övezet a tervezett két parkolóház (Balassi u.-Knézich u. sarkán, ill. Gólya u.-Kossuth u. sarkán) köré húzott 500 méteres kört jelenti, ami jelentős megváltási díjjal szerepel a tervezetben, ezért lett részletesen feltüntetve az előterjesztés mellékletében. Ebben az övezetben jelentkező igény esetén – ha valaki a saját telkén nem tudja megoldani – az önkormányzat parkolóházban biztosít parkolóhelyet. (Sok esetben lehetőség sincs saját telken parkolóhely építésére a műemlék épületek, ill. beépítettség miatt)

Bodnár Pál

Több észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a gépjármű várakozóhelyek létesítéséről szóló rendelet-tervezet Közgyűlés általi megtárgyalását.

52/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Bizottsága a gépjármű várakozóhelyek létesítéséről és megváltásáról szóló rendelet-tervezetet megtárgyalta, annak közgyűlési megtárgyalását javasolja.

7. napirend:

Előterjesztés a 2007. évi CÉDE pályázatok benyújtásáról

Vígh Henrik

Kiegészítésként elmondja, hogy az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést. Ez egy fejlesztési célú, vissza nem térítendő támogatási lehetőség. Két feladat lett megjelölve, amik remélhetőleg támogatást is nyernek. A támogatás mértéke max. 60 %. Az önrész biztosítására a fedezet az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll.

Nagy Róbert

A pályázat benyújtásának határideje április 15, amelyhez közgyűlési döntés szükséges.

Bodnár Pál

Észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a CÉDE pályázatok benyújtásáról szóló előterjesztés Közgyűlés általi megtárgyalását.

53/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága a „2007. évi CÉDE Pályázatok benyújtásáról” szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

- ***Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága elismeri és indokoltnak tartja a Sertekapu utcai zárt csapadécsatorna építés és a Szüret u. zárt csapadécsatorna építés szükségességét.***
- Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága a fenti fejlesztési feladatok -az Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által kiírt-CÉDE pályázatra történő benyújtását, illetve a vissza nem térítendő támogatás igénybevételét jóváhagyja.
- Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága támogatja, hogy a fenti fejlesztési feladatokhoz szükséges önrő átcsoportosítása a II/215. címszámról megtörténjen.
- Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága a „2007. évi CÉDE pályázatok benyújtásáról” szóló javaslat Közgyűlési előterjesztését támogatja.

8. napirend***Előterjesztés az Eger, Sánc utcában felszakadt pince vis-maior támogatási kérelme tárgyában*****Vígh Henrik**

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Hozzáfűzte, hogy az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság támogatta az előterjesztést. A ROP program keretében épülő szennyvízcsatorna munkaárkának kiásása során került feltárásra a pince. Ilyen esetben az Országos Vis-maior Alapból lehet a pinceveszélyt elhárítani. Ennek indokoltságáról, ill. a pályázatok való részvételéről közgyűlési döntés szükséges.

Bodnár Pál

Az előterjesztésben szerepel az egyéb közterületet veszélyeztető feladatok listája. Kérdése, hogy a Bérc u-i támfal folytatására milyen kilátások vannak.

Észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja az Eger, Sánc utcában felszakadt pince vis-maior támogatási kérelméről szóló előterjesztés Közgyűlés általi megtárgyalását.

54/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

1/a. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata vis maior kérelmet nyújt be a Sánc utcai pincék tömedékelésének támogatására.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata saját erőből csak részben tudja az Eger, Sánc utcai pincetömedékeléseket elvégeztetni.

A becsült költségek 40 %-át 3.328 eFt-ot biztosítja, Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 11/2007 (II.23.) számú az Önkormányzat 2007. évi költségvetéséről szóló rendelet II. fejezet 205. címszámáról (pince és partfalveszély elhárítás). A vis maior támogatási igény összege 4.991 eFt.

1/b. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 2007. január 1. – 2009. december 31. közötti időszakra vagyons- és felelősségbiztosítást kötött az OTP Garancia Biztosító Rt-vel. A megkötött biztosítás ismeretlen pinceüreg veszélyelhárítására nem vonatkozik.

1/c. A káresemény kapcsán károsodott, az Eger, Sánc utca egy szakasza. A károsodott szakaszcól lakóingatlanok közelíthetők meg, azon kívül az utca része a város közúthálózatának.

Más ingatlanról a lakótelkek nem közelíthetők meg, a városrész forgalmának zavartalan biztosításához szükség van a veszélyes útszakaszra.

1/d. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata nyilatkozik, hogy a Sánc utcai pinceomlással érintett 1076 hrsz-ú ingatlan Önkormányzatunk tulajdona.

2. A pince és partfalveszély elhárítás címszámáról 2007. évben a Sánc utcai , a Karéj u. 10. sz. alól a Bárány utca alá nyúló, és a Cifrakapu u. 6. sz. alól a Pázsit utca alá nyúló pincék veszélyelhárítását kell elvégezni.

9. napirend

Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város 2007. évi útburkolat felújítási munkáiról

Vígh Henrik

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Céljuk volt, hogy a pályázati szempontoknak minél inkább megfeleljenek, és ki tudják használni a városra jutó maximális támogatási lehetőséget. A pályázatban elsősorban olyan utcákat, utakat részesítenek előnyben, ahol nagy forgalom van, ill. tömegközlekedési útvonalként is szerepet játszik.

Dr. Gyurkó Péter

Kérdése, hogy a közművek állapota figyelembe lett-e véve az adott utcákban.

Vígh Henrik

A költségvetés tervezése során egy bővebb felújítási „csomagot” készítenek, amit elküldenek a közműtulajdonosoknak, akik visszajeleznek, hogy előreláthatólag milyen közmű-rekonstrukciók várhatók az adott évben. Ennek figyelembe vételével igyekeznek az útfelújítási munkálatokat megvalósítani. A jelenlegi költségbecslés alapján nyújtja be az Önkormányzat az igényét. A támogatás odaítélésénél figyelembe veszik a költségek esetleges csökkenését, tehát amennyiben a költségek jelentős mértékben csökkennek, újra a tanács elé kell vinni, és arányosan csökkentésre kerül a támogatás mértéke is.

Bodnár Pál

Megjegyzésként hozzáfűzi, hogy jobb közbeszerzés lebonyolításával, a saját erőket felhasználva még több út felújítása lehetséges lenne. (A költségvetésben szereplő keretösszeg több út felújítására adjon lehetőséget.)

Észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatja a 2007. évi útburkolat felújítási munkáiról szóló előterjesztés Közgyűlés általi megtárgyalását.

55/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

- A Bizottság támogatja, hogy Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítása 2007. évi támogatásának elnyerésére” pályázatot nyújtson be.
- A Bizottság támogatja, hogy az alábbi táblázatban szereplő utcák felújítása a 2007 évi költségvetési terv alapján valósuljanak meg, a táblázatban szereplő forrásösszetétel szerint:

				adatok Ft-ban
Sorsz.	Útfelújítás helye	Támogatási igény	Saját forrás	Összesen

1.	Eger, Szövetkezet utca	3 934 356	6 555 634	10 489 990
2.	Eger, Bornemissza utca	2 659 017	5 445 556	8 104 573
3.	Eger, Csiky Sándor utca	2 991 972	5 063 498	8 055 470
4.	Eger, Hadnagy utca	9 435 240	13 882 740	23 317 980
5.	Eger, Rajner Károly utca	4 141 740	5 828 810	9 970 550
6.	Eger, Faiskola utca	5 650 080	8 169 520	13 819 600
7.	Eger, Ifjúság utca	4 190 949	6 899 359	11 090 308
8.	Eger, Szederkényi utca	3 091 246	5 384 315	8 475 561
9.	Eger, Cifrakapu tér	2 107 395	3 428 274	5 535 669
10.	Eger, Kisvölgy utca	4 526 733	9 206 855	13 733 588
11.	Eger, Radnóti Miklós utca	1 458 953	2 432 645	3 891 598
12.	Eger, Veres Péter utca	1 173 065	1 657 413	2 830 478
	Összesen:	45 360 746	73 954 619	119 315 365

- A Bizottság támogatja, hogy az útfelújítás megvalósításához szükséges fenti táblázat szerinti saját forrást Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2007 évi költségvetéséről szóló 11/2007. (II. 23.) számú költségvetési rendeletében szereplő a II/148. „útfelújítások” és a VII/23. „pályázati tartalék” címszámokon biztosítja.
- A Bizottság támogatja, hogy Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a pályázatok benyújtására.

10. napirend

Előterjesztés az Agria-Komplexum Kft. üzemeltetésében lévő sportlétesítmények 2007. évi felújításáról

Szeleczi János

Tájékoztatóként elmondja, hogy 2006. december elejétől 2007. március közepéig tartott egy folyamatos vizsgálat a sportlétesítmények állapotáról, melyen részt vett a Főmérnöki Iroda; ezen iroda felmérte a létesítmények műszaki állapotát. Kérte a szakirodát, hogy a jelenlegi állapot okát is állapítsa meg. Sok megkeresés érkezett felé a sportlétesítmények problémái kapcsán. Az Északi Sporttelepen 200 millió forintos beruházás történt, azonban károsodások már most keletkeztek. Súlyos gond, hogy a pályákra folyik a víz. A probléma mielőbbi megszüntetése szükséges, mert visszafordíthatatlan károk jelentkezhetnek. Másik problémának látja, hogy nincs Egerben magasugró sport üzésére alkalmas hely. A stadion füves pályája és a sportcsarnok közötti öltözőépülettel kapcsolatban elmondja, hogy az ablakfelújítás műszakilag nem kielégítő módon valósult meg. A tekepálya tetőszerkezete súlyosan károsodott a tavaszi vihar alkalmával, ennek megfelelően felújítási munkálatok elején kapott helyet a további problémák elkerülése érdekében. Az asztalitenisz csarnok felújítása sem a kívánalmaknak megfelelően valósult meg.

Kéri a Bizottság tagjait, hogy támogassák a városi sportlétesítmények felújítása tekintetében. Igyekeznek minden pályázati lehetőséget kihasználni annak érdekében, hogy a felújítási munkálatokat minél előbb elvégeztethessék. Az előterjesztésben a legszükségesebb

felújításokat szerepeltették. Az Északi Sportpálya csapadékvíz-elvezetési problémájának megoldása elsődleges, hiszen a víz mellett gyakran még sár is ellepi a pályát.

Dr. Kelemen Sándorné

Pályázati pénzeszközből megvalósult beruházás volt, ami magába foglalta a gyakorló és a nagy műfüves pályákat. Konkrét tervek alapján készültek, de kifejezetten a pályákra vonatkozott a támogatás. Az önerő cca. 95-98 millió forint volt.

Láng András

A műfüves pályákkal kapcsolatban szerepel a „karbantartási munkák elmaradása” nevű tétel. Kérdése, hogy milyen mértékű a bérlő felelőssége, ill. a karbantartási díjat a bérlőnek vagy az önkormányzatnak kell vállalnia.

Szeleczki János

A karbantartás a bérbevevő feladata, amely az évi 10 millió forintos működési támogatásból finanszírozandó. Nem valósultak meg teljes mértékben, mert – Noszek Csaba által elmondottak szerint – sok esetben az elképzeléseivel ellentétes utasításokat kapott a pénz felhasználását illetően. Mindezek alapján úgy döntöttek, hogy ebben az évben nem adják oda a 10 millió forintot az Agria-Komplexum Kft.-nek, a felújítási munkálatok az önkormányzat felügyelete alatt kell, hogy megtörténjenek.

Bodnár Pál

Kérése a hivatal felé, hogy a garanciális bejárásról készítsen egy tájékoztatót a következő bizottsági ülésre.

Noszek Csaba

A 10 millió forintos felújítási keret felhasználása az első évben került az Agria-Komplexum Kft. kezelésébe, ami azt jelenti, hogy a kft. választott kivitelezőket, természetesen megfelelő „versenyeztetés” után. A bizottság is jóváhagyta a munkálatokat, melyeket a kivitelezők megfelelő minőségben el is végeztek. A második évtől bizonyos számviteli okok miatt már nem az Agria-Komplexum Kft. kezelésében van, hanem az Önkormányzatnál marad, aki direkt módon fizeti ki a kivitelezőket. Ennek megfelelően közbeszerzési eljárást kell lefolytatni a különböző munkákra. A Kft. javaslatokat tud tenni az általa szükségesnek vélt munkák elvégzésére. A második év elején egy akadálymentesítési pályázatot nyertek, melyhez az önerőt a 10 millió forintos keretből kellett biztosítani, ennek is köszönhetően borult fel a korábbi felhasználási mód. Közben természetesen voltak olyan halasztást nem tűrő munkák, melyeket mindenképpen el kellett végezni. A munkák így csoportosultak és kerültek egy kivitelezői kézbe. Sajnos a munkák elhúzódtak, minőségi tekintetben sok kifogásuk van, de mivel nem a kft. bízta meg a kivitelezőket, számonkérési lehetőségük nincs, csupán észrevételeket tudnak tenni. Ennek eredményeképp kedvező változásokat tapasztal. Az Északi Sporttelep kapcsán elmondja, hogy a szerződést fix állapotra kötötték. 2003-ban a meglévő létesítményekre, akkori állapotukra szerződtek. Az önkormányzat beruházásának eredményeképpen megváltozott a létesítmény, a struktúra, ami természetesen megváltozott költségeket is jelentett. A működési kiadások növekedése mellett, újabb komoly költségek merültek a beruházás következtében. Ez ügyben többször próbáltak egyeztetni, sajnos ez ideig sikertelenül. A megnövekedett költségekre, illetve a létesítmények állapotára való tekintettel a nyújtott támogatás nem elegendő. A működési költségek ilyen volumene megnehezíti a továbblépést, annak ellenére, hogy külső forrásból és saját keretből is történtek finanszírozások. Ebben az cca. 32 millió forint működési támogatás mellett 55-60 millió forintra rúg a működtetési költség.

Bodnár Pál

Tekintettel arra, hogy a szerződés ez év végén lejár, kérdése, hogy mi a vállalkozó álláspontja: változatlan formában tovább folytatná tevékenységét vagy a megváltozott helyzet miatt másképp folytatná.

Noszek Csaba

Továbbra is szívesen ellátná a feladatot, a finansziális kérdést azonban mindenképp szükséges lenne átgondolni. A cég projektcéggként működik és vállalták, hogy az addigra eléggé irracionális működést gazdaságilag hatékonyra teszik, kialakítják a működés kulturált feltételeit, a létesítmények állagát a lehetőségekhez mérten javítani próbálják.

Bodnár Pál

A vállalkozás részéről az ingatlanba történt befektetés, a későbbiekben követelésként jelentkezik a város felé vagy beépül az ingatlan értékébe?

Noszek Csaba

Saját beruházás keretében zömmel eszközök kerültek megvásárlásra, amik a kft. tulajdonát képezik. Az ingatlanokban végzett beruházások természetesen a város tulajdonában vannak.

Szántósi Rafael

A sportlétesítmények fejlődése a SÉLI felszámolása után kezdődött el, amikor az Agria-Komplexum Kft. üzemeltetésébe kerültek a létesítmények. Előtte karbantartásra, felújításra nem igazán került sor, annak ellenére, hogy 52 millió forintos önkormányzati támogatást kapott a SÉLI. Megítélése szerint a jövőben nagyobb nagyságrendű támogatás odaítélése szükséges annak érdekében, hogy a létesítmények állapota ne romoljon tovább, ill. a felújítási munkák kellő minőségben és garanciális feltételek mellett valósuljanak meg.

Szeleczki János

Az ügy súlyosságára, ill. fontosságára való tekintettel kéri a Bizottság segítségét és támogatását a probléma mielőbbi megoldása érdekében. Ugyanakkor bízik abban, hogy a 2007. évi költségvetésből még elkülöníthető erre pénzeszköz, ill. pályázati forrásokat kívánnak igénybe venni (ez utóbbi esetben különös odafigyelést kér a Város- és Területfejlesztési Iroda részéről). Magántőke bevonását is megoldás lehetne. Minden építő ötletet, véleményt, elképzelést szívesen fogad.

Nagy Róbert

Tény, hogy a sportlétesítmények igen rossz állapotban vannak. Sajnos azonban az Európai Bizottság sportlétesítmények felújítását nem támogatja (sport, kultúra, közművelődés direktben nem támogatható). A megoldás egy nagyobb volumenű hitel felvétele lehetne vagy az önkormányzat alakít egy projektcéget, ill. a létesítmény nem a város tulajdonában lesz, csupán szolgáltatást nyújt a városban esetlegesen bizonyos összegért, így egy nagyobb beruházási költségtől mentesül a város.

Bodnár Pál

Több észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen egyhangú szavazattal támogatja az Agria-Komplexum Kft. üzemeltetésében lévő sportlétesítmények 2007. évi felújításáról szóló előterjesztés Közgyűlés általi megtárgyalását.

56/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és a következő döntéseket hozta:

1. Támogatja az Agria Komplexum Kft üzemeltetésében lévő sportlétesítmények 2007. évi felújítását az alábbi műszaki tartalommal:

Városi Stadion és létesítményei

Labdarúgó Stadion:

- távol- és magasugró helyek komplex kialakítása

Stadion főépület

- . melegvízellátás felújítása I. ütem bojlercsere

Tekecsarnok

- tetőfelújítás

Északi sporttelep:

- A műfüves pályák garanciális feladatain túl el kell végezni a szükséges állapotjavító karbantartásokat.
- Csapadékvíz elvezetés tervezése

2. Javasolja a Közgyűlés elé történő betérjesztést.

12. napirend

Előterjesztés az Eger, Nagyeged u. 11589/1 hrsz-ú terület hasznosításáról

Nagy Róbert

Az előterjesztést egy beadvány indukálta, az igényelt ingatlan a törzsvagyon részét képezi, így mindenképp kétfordulós vagyonrendelet módosítás szükséges. Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság állásfoglalása szerint az érintett ingatlan közlekedési funkcióval is bír és az érvényes szabályozási terv is ezt támasztja alá. Ebből adódóan az értékesítést ily módon nem lehet eldönteni, csupán egy tanulmányterv elkészítése után. Kéri a Bizottságot, hogy egy későbbi ülés alkalmával döntsenek ez ügyben.

14. napirend

Előterjesztés az Eger, 6778 hrsz-ú belterületi ingatlanból területrész hasznosítására

Nagy Róbert

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta azt az előterjesztést, ami bizonyos területekre változtatási tilalmat rendel el. Ez érinti az állomás környékét is. Az UKB úgy foglalt állást, hogy a szabályozási terv elkészültéig az adott területekre is változtatási tilalmat rendel el. Amennyiben ezt a Közgyűlés két fordulóban jóváhagyja, ez az előterjesztés értelmét veszti. Kéri a Bizottságot, hogy a szabályozási terv elkészülte után (az év második felében) vegye fel újra a napirendi pontok közé, a jelen bizottsági ülésen ne döntsön róla.

Bodnár Pál

Észrevétele, hogy az ingatlan értékesítése nem hozna akkor gazdasági előnyt a városnak, mint amennyi korlátot szabna.

Nagy Róbert

Hozzáfűzi, hogy jelenleg zömmel gyalogos forgalom bonyolódik az adott ingatlanon. A kérelmező jelezte, hogy két méteres sávot meghagyna gyalogos forgalom számára.

15. napirend

Előterjesztés a közoktatási intézmények élelmezési nyersanyag-, rezsiköltségeinek és térítési díjainak 2007. április 1-jei hatályú emeléséről

Csontosné Kovács Mária

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Deák Boldizsár

A Pensio 17 Kft. által szolgáltatott ételekre sok panasz érkezik (gyerekek és szülők részéről egyaránt), nem megfelelő minőségű ebédet kapnak a gyerekek.

Csontosné Kovács Mária

A 6%-os áremelkedés még így sincs arányban az élelmiszerek inflációs mértékével, figyelembe veszi az önkormányzat és a családok teherviselő képességét. A tanuló kedvezményes ellátásban részesül, hiszen nem a teljes eladási árat fizeti meg, hanem csak az ún. élelmiszerek nyersanyag költségét. Ez a térítési díjfizetés alapja. A Gyvt. ehhez képest további törvényi kedvezményeket állapít meg, pl. tartósan beteg, fogyatékos, három- és többgyermekes családok gyermekei a nyersanyagnorma értéknek törvényileg garantált módon az 50 %-át fizetik meg. Vannak ingyenes kategóriák is, pl. rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, bölcsődei, óvodai ellátott, ill. általános iskola 1-4. évfolyamára jár, annak részére teljesen ingyenes az ellátás. További kedvezmény volt a kollégisták részére az, hogy függetlenül a jövedelmi helyzettől a nyersanyag költségnek csak a 70 %-át fizették meg. Ezen a téren 2007. szeptember 1-jétől olyan változás várható, mely szerint ez a 30 %-os alanyi jogon járó kedvezmény megszűnik. Ez a nagy volumenű változás némileg csökkentheti az étkezést igénybevevők számát.

Bodnár Pál

Kérdése, hogy a középiskolákban egy napi étkezés mennyibe kerül?

Csontosné Kovács Mária

Középiskolai menza esetében az Áfa-val növelt eladási ár 412 Ft lesz.

Bodnár Pál

Amennyiben 12 %-kal nő a nyersanyag ára, a térítési díj pedig 6 %-kal emelkedik, akkor ez az étel minőségének további romlásához vezethet.

Több észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen egyhangú szavazattal támogatja a közoktatási intézmények élelmezési nyersanyag-, rezsiköltségeinek és térítési díjainak 2007. április 1-jei hatályú emeléséről szóló előterjesztés Közgyűlés általi megtárgyalását.

57/2006. (III.20.) sz. KGB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a közoktatási intézmények élelmezési nyersanyag-, rezsiköltségeinek és térítési díjainak 2007. április 1-jei hatályú emeléséről szóló előterjesztést és az alábbiak szerint javasolja annak Közgyűlés elé terjesztését:

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 2007. április 1-jei hatállyal a gyermek- és diákétkeztetés nyersanyag-, rezsiköltségeit, eladási árait a **Pensió 17 Kft. által működtetett konyhák** esetében az **1. számú melléklet** szerint határozza meg.
2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 2007. április 1-jei hatállyal a gyermek- és diákétkeztetés nyersanyag-, rezsiköltségeit, eladási árait a **nem Pensió 17 Kft. által működtetett konyhák** esetében az **2. számú melléklet** szerint határozza meg.
3. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése engedélyezi, hogy a közoktatási intézmények gyermek- és diákétkeztetéssel valamint a munkahelyi étkeztetéssel összefüggő 2007. évi étkezési kiadási és bevételi előirányzatai a **3. számú melléklet** részletezésének megfelelően módosuljanak részben az árváltozások, részben pedig a kollégisták normatív étkezési kedvezményeinek 2007. szeptember 1-jei hatályú megváltozása miatt.
A kiadási előirányzatok módosításának részbeni fedezete **1 725 e Ft-os** összegben önkormányzati támogatás, amely a 2007. évi önkormányzati költségvetés *VII fejezet 19 címszámáról* kerül átcsoportosításra az I. fejezet megfelelő címszámainra és kiemelt előirányzataira a **3. számú melléklet** szerint.
4. A Közgyűlés utasítja a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Irodáját, hogy a **3. számú mellékletben** részletezett intézményi bevételi és kiadási előirányzat-változások kerüljenek átvezetésre a 2007. évi önkormányzati költségvetési rendeleten.
5. A Közgyűlés fenntartói jogkörében eljárva utasítja az érintett intézmények vezetőit a szülők helyben szokásos módon történő tájékoztatására valamint a térítési díj és árváltozásokkal összefüggő egyéb intézkedések megtételére.

Felelős:	Jegyző megbízásából: Szőkéné Komenczi Anikó Közoktatási Iroda Vezetője Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Iroda Vezetője intézményvezetők
Határidő:	azonnal illetve értelem szerint

17. napirend

Javaslat a közoktatási intézmények részére végzett közétkeztetési szolgáltatás kapcsán felállítandó Monitoring Bizottság létrehozására és működtetésére

Csontosné Kovács Mária

Kiegészítésként elmondja, hogy Jegyző úr döntése alapján az anyag nem javaslatként (előterjesztésként), hanem tájékoztatóként menne a Közgyűlés elé. Változás, hogy több

feladatot kívánnak a bizottság hatáskörébe rendelni, erről tájékoztatták is a Pensio 17 Kft-t. Miután némileg túllép a szerződésben foglaltakon, csak abban az esetben lehet ezekben a kérdésekben döntést hozni, ha a kft. elfogadja a javaslatot. A kft. válasza: a szolgáltató a szerződésben foglalt tartalommal ért egyet, mi szerint a Monitoring Bizottság a minőségvizsgálattal összefüggő feladatait a szerződésnek megfelelően kell, hogy végezze. Ez azt jelenti, hogy a felülvizsgálati tevékenység a szolgáltatás 1, 3, 5. és 8. évét követően a szerződés szerint zajlik, tehát a helyszíneken (az érintett intézményekben) a problémákról jegyzőkönyvek felvételére kerül sor, amik beérkeznek a hivatalhoz és ezen az információk alapján a bizottság megteszi a véleményező és javaslattevő tevékenység a megrendelő önkormányzat felé. Tehát a beérkezett panaszokat, észrevételeket vizsgálja, feldolgozza és ennek alapján tesz javaslatot. A szolgáltató tehát ragaszkodik a szerződésben foglaltakhoz. Fontosnak tartják, hogy bemutassák a Közgyűlésnek az aktuális helyzetet. További lépés lehet egyfelől, hogy elfogadják a vállalkozó álláspontját, másfelől, hogy további vizsgálatokat kezdenek (jogi szempontból) és kompromisszumos javaslatot alakítanak ki a bizottság működésére.

Bodnár Pál

Kérdése, hogy a Pensio 17 Kft-vel megkötött szerződés előtti időszakban a hivatal mennyire vett részt a konyhák operatív működtetésében.

Csontosné Kovács Mária

Operatív működtetésében nem vett részt a hivatal, csupán a konyhákkal kapcsolatos átszervezési tevékenységekben.

Bodnár Pál

Ennek értelmében mostantól a hivatal olyan feladatot is felvállal, amit korábban nem ő végzett. Megítélése szerint ez nem a hivatal feladata lenne; az iskoláknál kellene, hogy működjön a bizottság, hiszen ott jelentkezik a probléma. Kérdése, hogy amennyiben a Pensio 17 Kft-vel nem sikerül együttműködni, akkor van-e lehetőség újabb versenyztetésre és egy másik vállalkozással szerződést kötni. Jogilag is szükséges lenne megvizsgálni a problémát.

Dr. Gyurkó Péter

A szerződésben az áll, hogy 1, 3, 5, 8. évet követően van felülvizsgálatnak helye. A kft. nem szólhat bele abba, hogy a hivatal monitoring bizottságot felállít vagy sem. Véleménye szerint a monitoring folyamatának úgy kellene történni, hogy adott hónapban egy osztályt kiválasztanak, akik megszavazzák, hogy milyen volt az étel minősége, ugyanígy tesznek egy másik iskolában is. Ezek alapján a bizottság véleményt, döntést hoz, összeszedve az egy év tapasztalatát, eredményét, minden észrevételt megtehet. Erre jogilag van mód, ezt a szolgáltató nem akadályozhatja meg. Nem megfelelő teljesítés esetén az első év után fel is lehet mondani a szolgáltatónak (megalapozott és körültekintő vizsgálat után). (Természetesen az eljárás menetét közölni kell vele.)

Deák Boldizsár

Megoldást kellene találni arra, hogy az első év telelte előtt is ellenőrizni lehessen a tevékenységét, hiszen a vállalkozás már a szolgáltatás megkezdésekor sem az elvárt minőséget biztosítja a gyerekek számára.

Láng András

Szükségesnek tartja a monitoring bizottság felállítását. Az első időszakban valóban nem volt jó minőségű az étel az iskolákban. Később – talán a sok negatív kritika miatt – jelentős

javulás volt tapasztalható. A szerződés hibájaként említi, hogy a 2. és 4. évben nem élhet a hivatal az ellenőrzési jogával. Nem tartja szerencsésnek, hogy a monitoring bizottságot a cég fizesse. Egyetért azzal, hogy a vizsgálatok „valódiak” legyenek. Az előterjesztés tájékoztató formájában történő közgyűlési bemutatását nem támogatja.

Szántósi Rafael

A közétkeztetés az egyik legsubjektívebben megítélhető szolgáltatás.

A korábbi szerződésben nem volt semmilyen jogköre a megrendelőnek arra, hogy véleményt mondjon, bizottságot állítson fel az ellenőrzésre, esetleg egy rossz szolgáltatás kapcsán szankciókat érvényesítsen. A monitoring bizottság felállítását már korábban meg kellett volna tenni. A bizottsági tagok tiszteletdíját az önkormányzat fizeti. A monitoring bizottság feladata, hogy kontrollálja a szolgáltatást és erről a megrendelő felé időközönként jelzésekkel éljen. Az önkormányzat pedig dönt a további lépésekről. Az 1, 3, 5. és 8. évben történő kontroll és szerződésmódosítási lehetőség előrelépést jelent a korábbi szerződéshez képest. A közbeszerzési eljárás elhúzódása miatt határidőcsúszás történt, emiatt a munkaterület átadása csak augusztus 20. körül történhetett meg. Ez ahhoz vezetett, hogy a kezdeti időszakban nehézségek adódtak a szolgáltatást illetően. Ezért kérte a hivatalt, hogy egyeztessenek a vállalkozással a problémák mielőbbi megoldása érdekében. Javasolja a monitoring bizottság felállítását, a működéshez szükséges technikai és egyéb feltételek biztosításával és munkájának figyelemmel kísérését (tájékoztatás bekérése évente-félévente). Ezt a monitoring tevékenységet ki kellene terjeszteni az összes konyhára, melyet vállalkozók üzemeltetnek Egerben.

Deák Boldizsár

Hangsúlyozza: célja, hogy a gyerekek koruknak megfelelő tápértékű, jó minőségű ételt kapjanak.

Láng András

Az 1, 3, 5, 8.évben történő kontrollt és számonkérést inkább hátráltatónak tartja.

Bodnár Pál

Közös álláspontnak látja a monitoring bizottság felállítását, minden részletre kiterjedő monitoring vizsgálatra szükség van.

Szántósi Rafael

Korábban a Közgyűlés már döntött a monitoring bizottság létrehozásáról, így ezt nem szükséges újból Közgyűlés elé terjeszteni. Annak függvényében lesz előterjesztés vagy tájékoztató, hogy a bizottság összetételéről lesz-e közgyűlési döntés vagy sem.

Láng András

Az előterjesztésben több van a monitoring bizottság feladataiként meghatározva, mint a szerződésben. A szavazás arról szól, hogy az előterjesztésben lévő feladatkört szabják meg a monitoring bizottságnak vagy a szerződésben szereplő feladatkör mellett döntenek, mert a vállalkozás ehhez járul hozzá.

Bodnár Pál

A szavazás két részből áll:

- Tájékoztatóként kerüljön a Közgyűlés elé (személyi kérdésekről ne kelljen a Közgyűlésnek döntenie)

- A vizsgálat tartalmát javasolja elfogadásra – e szerint dolgozzon a bizottság (ezt sem szükséges Közgyűlés elé vinni, mert ez a monitoring bizottság belső ügye)

Kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a javaslat tájékoztatóként történő közgyűlési bemutatásáról. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 igen, 1 nem szavazattal ezt támogatja. Kéri a Bizottságot, hogy szavazzon arról, hogy a javaslatban leírt vizsgálati témákat tegyék kötelezővé a monitoring bizottság számára. Megállapítja, hogy e javaslatot a 6 igen egyhangú szavazattal támogatta a Bizottság.

Dr. Gyurkó Péter

Javaslat, hogy legyen az önkormányzatnak olyan szakértői csapata, amely az összes konyha működését vizsgálja.

58/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az étkezési Monitoring Bizottság létrehozására és működésére vonatkozó 1. számú mellékletben részletezett javaslatot és az alábbiak szerint támogatja annak Közgyűlés elé terjesztését:

- 1.) **Támogatja, hogy az étkezési Monitoring Bizottság létrehozásáról szóló javaslat tájékoztató formájában kerüljön a Közgyűlés elé.**
- 2.) **Támogatja a monitoring bizottság mielőbbi felállítását és egyetért azzal, hogy a minőségvizsgálati tevékenység az 1. számú mellékletben részletezett tartalomnak megfelelően történjen. A bizottság elfogadta azt is, hogy a monitoring bizottság valamennyi érintett konyhára kiterjedően végezze a tevékenységét. Amennyiben ezt a vállalkozók nem fogadják el készüljön külön előterjesztés a Közgyűlés elé, amely foglalkozik az ügy jogi vonatkozásaival, esetleges problémáival is.**

18. napirend

Javaslat a Kossuth Zsuzsa Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium, valamint a Városi Ellátó Szolgálat alapító okiratának módosítására

Ballagó Zoltán

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Bodnár Pál

Észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság **6 igen** egyhangú szavazattal támogatja a Kossuth Zsuzsa Gimnázium, valamint a VESZ alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztés Közgyűlés általi megtárgyalását.

59/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Kossuth Zsuzsa Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium, valamint a Városi Ellátó Szolgálat alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Eger Megyei Jogú Város Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága jóváhagyja a Kossuth Zsuzsa Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium alapító okiratának módosítását 2007. január 1-jei hatállyal a 2. számú melléklet szerint.

Felelős: Jegyző
Határidő: azonnal

2. Eger Megyei Jogú Város Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága jóváhagyja a Városi Ellátó Szolgálat alapító okiratának módosítását 2007. január 1-jei hatállyal a 4. számú melléklet szerint.

Felelős: Jegyző
Határidő: azonnal

19. napirend

Előterjesztés önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítésére

Dr. Gyurkó Péter

Mindig támogatta az 1/71. sz. kormányrendeletet (tanácsi bérlakások eladásáról), bár az utóbbi években nem kerültek elidegenítésre önkormányzati tulajdonú lakások. Kérdése, hogy amennyiben a határozott idejű szerződés 2008-ban amúgy is lejárna, most miért adják el a bérlőnek? Véleménye szerint nem lenne erre szükség.

Dr. Barcziné dr. Mihály Erzsébet

A rendelet engedi, tartalmaz ilyen kitéfelt. 2008-ban, amikor a szerződés lejár, a bizottságok, illetve a Közgyűlés dönt a továbbiakról. Az előterjesztésben szereplő három bérlakásból csak az egyik esetében van szó határozott idejű szerződésről.

Bodnár Pál

Az elhangzottak figyelembe vételével az előterjesztés szétválasztását javasolja.

Szántósi Rafael

Korábban a lakáseladásoknál volt egy olyan rendezőelv, amely abból alakult, hogy ahol 10 % körüli volt az önkormányzati tulajdon, abban az esetben gyakoribb volt a lakáseladás, mint ahol ennél nagyobb százalékos volt az önkormányzati tulajdoni hányad. Ennek alapján számára a 2. sz. javaslat (Grosits László) állja meg a helyét, hiszen ebben az esetben a 65 lakásos társasházban csupán 5 lakás áll az önkormányzat tulajdonában.

Bodnár Pál

Álláspontja, hogy a hivatal tegyen - a jövőre vonatkozóan - egy lakáseladási stratégiára vonatkozó javaslatot. Ezután a rendezőelv alapján a döntések meghozatala lényegesen egyszerűbb lesz.

Dr. Barcziné dr. Mihály Erzsébet

Bérlakások elidegenítésére élő rendelet van hatályban, melyben az áll, hogy minden év márciusában és októberében a Közgyűlés dönt ezekben a kérdésekben. A három kérelmezőnek valamilyen választ kell adniuk.

Bodnár Pál

Javaslat, az említett koncepció elkészítése. E témában a döntés nem nemleges, csupán a jelen ülésen nem hoz a Bizottság döntést. Kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a módosító javaslatról. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen egyhangú szavazattal támogatta az önkormányzati tulajdonú lakások elidegenítésére vonatkozó módosító javaslatot.

60/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

A Bizottság javaslata a Közgyűlés felé, hogy ne támogassa az előterjesztést, a döntést halassa el. Egyben kéri a hivatalt, hogy készítsen egy lakásgazdálkodási koncepciót, amely alapján a későbbi lakáseladásra vonatkozó döntéseiket egységesen meg tudják hozni.

20. napirend***Előterjesztés önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség értékesítésére*****Korsós Lajosné**

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Bodnár Pál

Észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen egyhangú szavazattal támogatja az Eger, Grónay S. u. 9. sz. alatti nem lakás célú helyiség értékesítéséről szóló előterjesztés Közgyűlés általi megtárgyalását.

61/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és a következő döntést hozza:

- 1.) **Támogatja az Eger, Grónay S. u. 9. szám alatti 6868/5/A/5 hrsz-ú ingatlan elidegenítését az alábbiak szerint:**

Eljárás módja:	nyílt licites értékesítési eljárás
Induló vételár:	1.280.000,- Ft + ÁFA
Vételár megfizetése:	adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg
Közzététel módja:	Heves Megyei Hírlap és az Interneten
A licit javasolt időpontja:	a törzsvagyoni körből kivonást követően
Eljárás helye:	EVAT Zrt. tetőtéri tárgyaló
Eredményhirdetés ideje:	a licit eredménye azonnal kihirdetésre kerül
Pályázati biztosíték:	300.000,- Ft, mely a vételárba beszámít
Licitlépcső:	100.000,- Ft
Megtekintés módja:	hirdetményben megjelölt időpontban
Egyéb feltételek:	az eredményhirdetést követően 8 napon belül az adásvételi szerződést meg kell kötni

- 2.) **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2000.(II.18) sz. közgyűlési rendelet 3. számú melléklet nem lakás célú helyiségek fejeztében szereplő Eger, Grónay S. u. 9. szám alatti 6868/5/A/5 hrsz-ú 16m² térmértékű üzlet törlésre kerül.**

Cím	Helyrajzi szám	Terület (m ²)
Eger, Grónay S. u. 9.	6868/5/A/5	16 m ²

A Közgyűlés I. fordulóban megtárgyalta a rendelet-tervezetet, és elrendeli a 15 napra történő közszemlére vételét.

Felelős: EVAT Zrt.

Határidő: értelem szerint

21. napirend

Előterjesztés önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség városi érdekből történő bérbeadásáról

Bodnár Pál

Észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen egyhangú szavazattal támogatja az Eger, Széchenyi u. 2. sz. alatti nem lakás célú helyiség bérbeadásáról szóló előterjesztés Közgyűlés általi megtárgyalását.

62/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága :

1./ Támogatja azt, hogy az Eger, Széchenyi u. 2.sz. alatt található 129m² ingatlan a vagyonrendelet 10.§-a szerint licites eljárás nélkül kerüljön bérbeadásra Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Ügynökség részére 600,-Ft/m²/hó+ÁFA bérleti díj megfizetése mellett 2013. december 31. napjáig.

2./ Támogatja azt, hogy az Eger, Széchenyi u. 2.sz. alatt található 138m² ingatlan a vagyonrendelet 10.§-a szerint licites eljárás nélkül kerüljön bérbeadásra Észak-magyarországi Regionális Idegenforgalmi Bizottság és Észak-magyarországi Regionális Marketing Igazgatóság részére 600,-Ft/m²/hó+ÁFA bérleti díj megfizetése mellett 2013. december 31. napjáig.

22. napirend

Előterjesztés nem lakás célú helyiség bérleti jog vásárlásra

Korsós Lajosné

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Bodnár Pál

Észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen egyhangú szavazattal támogatja az Eger, Széchenyi u. 21. sz. alatti nem lakás célú helyiség bérleti jog vásárlásáról szóló előterjesztés Közgyűlés általi megtárgyalását.

63/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága az Eger, Széchenyi u. 21. sz. alatti 4610/1/A/2. hrsz-ú 17 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség forgalmi értékét 4.720.000,- Ft + ÁFA értékben állapítja meg és támogatja 2007. július 01 – 2017. június 30-ig a bérleti jog megvásárlását.
Fizetendő ellenérték: 2.832.000,- Ft + ÁFA

Felelős: EVAT Zrt.
Határidő: értelem szerint

23. napirend

Előterjesztés az étellemezést nyújtó gyermekjóléti és szociális intézmények nyersanyagnormáinak és rezszi költségeinek 2007. április 1-jei emeléséről

Dr. Palotai Zsuzsanna

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Bodnár Pál

Észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen egyhangú szavazattal támogatja az étellemezést nyújtó gyermekjóléti és szociális intézmények nyersanyagnormáinak és rezszi költségeinek 2007. április 1-jei emeléséről szóló előterjesztés Közgyűlés általi megtárgyalását.

64/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a gyermekjóléti és szociális intézmény nyersanyagnormáinak és rezszi költségeinek emeléséről és a felmerülő többletkiadások ellentételezéséről szóló előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1./ A gyermekjóléti és szociális intézmények 2007. április 1-től alkalmazandó nyersanyagnormái (ÁFA-val növelt) értéken a következők:

Bölcsődei ellátás	331.- Ft
Szociális étkeztetés	
Reggeli	140.- Ft
Ebéd	270.- Ft
Vacsora	232.- Ft
Ápoló-gondozó otthoni ellátás	745.- Ft

2./ Az emelés következtében az intézmények 2007. évi költségvetési előirányzatainak módosulása:

<i>Bölcsődei Igazgatóság</i>			
Dologi kiadások	+	1 963.- eFt	
Intézményi működési bevételek	+	1 989.- eFt	

Családsegítő Intézet

Dologi kiadások	+	5.887.- eFt
Intézményi működési bevételek	+	2.006.- eFt

Idősek Berva-völgyi Otthona

Dologi kiadások	+	1.110.- eFt
Intézményi működési bevételek	+	1.110.- eFt

A 2005. évi költségvetési rendelet-tervezetben a változásokat át kell vezetni.

3./ A Bölcsődei Igazgatóság részére 26.- eFt-ban, a Családsegítő Intézet részére 3.881.- eFt-ban, összesen 3.907.- eFt-ban engedélyezi a 2007. április 1- és december 31-e közötti időre a térítési díjakból meg nem térülő többletkiadások ellentételezését. Az ellentételezések fedezete a VII. Tartalékok:

- 19. címszám Élelmezéssel összefüggő tartalékok 3.907.- eFt

Felelős: **Juhászné dr. Krecz Erzsébet és
Dr. Palotai Zsuzsanna**
irodavezetők,
a Jegyző megbízásából

Határidő: *azonnal*

24. napirend

Javaslat az Eger, Balassi u. 7. sz. alatti, 4841 helyrajzi számú ingatlan hasznosítására

Dr. Palotai Zsuzsanna

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Deák Boldizsár

A gyógyszerár érdeke, hogy az orvosi rendelők a közvetlen közelében legyenek, hiszen így a felírt recepteket ott váltják ki a betegek. Véleménye szerint az orvosoknak maguknak kell kezelniük a rendelőkkel kapcsolatos ügyet.

Szántai Pál

Az önkormányzat számára kedvezőbb lenne, ha a gyógyszerári bt. közreműködésével valósulna meg a beruházás. Ez a gyógyszertárak versenyéről szól, amiből az önkormányzatnak haszna származik.

Dr. Gyurkó Péter

Véleménye szerint támogatni kellene az orvosok kezdeményezését. Ennek értelmében támogatja a határozati javaslatban foglaltakat. Ugyanakkor szeretne biztosítékot látni arra vonatkozóan, hogy amennyiben megkapják az orvosok a támogatást, akkor ki is költöznek a rendelőből, bizonyos határidőig. Amennyiben nem teljesítik, azt szankcionálni kell (esetlegesen a támogatás visszafizetés feltételei vonatkozásában). Az üresen maradt helyiségek hasznosításáról is gondoskodni kell. A Szt. János u-i rendelők esetében arra kellene motiválni az orvosokat, hogy egymáshoz „kötve legyenek”, tehát ne fordulhasson elő,

hogy valamelyikük nem hagyja ott a rendelőt. Ezekkel a kiegészítésekkel támogatja az előterjesztést.

Bodnár Pál

Egyetért dr. Gyurkó Péterrel. A biztosítékot hangsúlyozza: fontos, hogy egyben kell, hogy szerződjön az önkormányzat az orvosokkal. Kérdése a biztosítékkal kapcsolatban, hogy nem szigorúbb, de egyben megfoghatóbb-e a szolgalmi jog bejegyzés arra vonatkozóan, hogy az adott helyen rendelő maradjon?

Dr. Gyurkó Péter

Hatósági kérdés, hogy milyen funkcióra épül egy épület. Ugyanakkor lehetséges pl. a támogatásra 10 éves jelzalogot tenni. A szerződésben lehet rögzíteni, hogy vállalják a funkció megtartását 10 éven keresztül.

Bodnár Pál

Kérdése, hogy amennyiben az orvos eladja a praksisjogát, akkor az önkormányzatnak milyen kötelezettsége van?

Dr. Palotai Zsuzsanna

Amikor az orvosok feladják a praksisukat (nyugdíj, elköltözés stb. miatt), akkor meghirdetik azt. Ez esetben hivatalosan az önkormányzat választ háziorvost, de az orvos tesz (tehet) javaslatot a legfizetőképesebb vevőjére. Eddig még olyan praksis nem cserélt gazdát, ahol az ingatlan is az orvosé lett volna. A megoldás lehet: keres egy olyan utódot, aki praksist és rendelőt is tud venni. Amennyiben nem talál olyan orvost, aki mindkettőre vevő lehetne, akkor – amennyiben a 10 éven belül történik – az önkormányzat visszavásárolja a rendelőt, vagy az utód bérelheti tőle a rendelőt.

Bodnár Pál

Kérdése, hogy lehetséges-e olyan eset, hogy egy orvos el akarja adni a praksisát, de az orvosi rendelőt nem.

Dr. Palotai Zsuzsanna

Lehetséges. Amennyiben egy háziorvos egy vevőnek csak a praksisát adja el, az ingatlant pedig nem, az önkormányzat nem köteles vele szerződést kötni. 6 hónap után a praksisjog visszaszáll az önkormányzatra, tehát praksisjog vásárlása nélkül lehet orvost találni (ingyen), csak a rendelőről kell gondoskodnia. A biztosítékokról jelen esetben elvi döntést kell hozni. A szerződésben lesz minden részlet rögzítve. A gyógyszerügyi bt. közreműködését nem látja kedvezőbb megoldásnak.

Bodnár Pál

Több észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 igen, 1 tartózkodás mellett támogatja az Eger, Balassi B. u. 7. sz. alatti 4841 hrsz-ú ingatlan hasznosításáról szóló előterjesztés Közgyűlés általi megtárgyalását.

65/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság javasolja, hogy a Közgyűlés

1. 2007. évben a saját erőből orvosi rendelőt megvalósító házi orvosok és házi gyermekorvosok részére 90 m² rendelőt alapul véve négyzetmétereként 90 000 Ft-ban, összesen 8 100 000 Ft-ban állapítja meg.
2. A megállapított 8 100 eFt támogatásban részesíti dr. Dr. Holló Margit, dr. Forray Boglárka, dr. Kardos Ilona, dr. Thummerer Ferenc, dr. Horváth Gábor és dr. Németh István házi orvosokat, valamint dr. Ferenc Julianna házi gyermekorvost.
3. Rendelje el a 4841 hrsz-ú Eger, Balassi u. 7. sz. alatti ingatlan kb. 1100 m²-re történő kiegészítését a vele a szomszédos, 4840/5 hrsz-ú önkormányzati telekből. Készüljön az így kialakított ingatlanról értékbecslés.
4. Ezt követően a telekalakításról, és az érintettek részére történő licit nélküli értékesítésről készüljön Közgyűlési előterjesztés.
5. A területre készülő szabályozási tervben a telek beépíthetőségét a tervezési programnak megfelelően kell kialakítani.

16. napirend

Javaslat Eger Város gazdasági programjának aktualizálására

Bodnár Pál

A Lokálpatrióta és FIDESZ frakció közösen kívánja a választási programjukat összedolgozni, aminek vannak gazdasági elemei is. Ezt majd a későbbiekben szeretnék a gazdasági programba beépíteni. Ugyanakkor a konszolidációs terv is ennek a része lenne. A három programnak összhangban kell állnia.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Attól függetlenül, hogy a gazdasági program aktualizálása megtörténik, ez bármikor módosítható az említett anyagokhoz kapcsolódóan.

Bodnár Pál

Javaslat, hogy a gazdasági program kerüljön elfogadásra azzal a feltétellel, hogy az említett két program elfogadása után az összedolgozás miatt módosításra kerül.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Kiegészítésként elmondja, hogy a gazdasági program polgármester úr, illetve a szakirodák által lett aktualizálva. A kulturális terület módosult legjelentősebben, illetve az oktatási és közlekedési terület kapott hangsúlyosabb részt, az előző programhoz képest. A Többcélú Kistérségi Társulás feladata, előtörténeti része lett még részletezve benne.

Dr. Gyurkó Péter

Az anyag rendkívül részletes, ugyanakkor a 2006-2013 közötti időszakban Eger város mit tart prioritásnak, az nem vehető ki egyértelműen belőle. Az egész gazdasági program tematikáját

átgondolandónak ítéli. Különbséget kell tenni gazdasági program és városstratégia között. Hiányosságnak tartja az alábbiakat:

- Nem foglalkozik Eger belvárosával (Agría Park megnyitása kapcsán)
- Főbb beruházásokkal sem foglalkozik. Mielőbb meg kellene határozni, hogy melyek lesznek a főbb beruházások a vizsgált időszakban.
- Mi az elképzelés a színházzal?
- Hogyan alakul az egyházzal való együttműködés? Véleményként fogalmazódott meg, hogy az egyéb egyházi műemléki épületek karbantartására is figyelmet kellene fordítania a városnak.
- Dobó tér rekonstrukciója?
- Idegenforgalmi feladatok meghatározásánál a nyelvi színvonalat nem tartja megfelelőnek.
- Hitelfelvételi lehetőségek számbavétele (pl. a fejlesztések vonatkozásában)

Szántai Pál

Van néhány fontos kérdés, amelyben mindenképp döntést kell hozni: kérdés, hogy Egert egy „barokk ékszerdobozként” meg kell-e őrizni. Egyre több ingatlan-beruházás történik a városban, egyre nagyobb igény van lakásokra, aminek áldozatul esik a barokk város. Ennek meglesznek a gazdasági hátrányai is. Minél erőteljesebb lesz a létszámbeli területi növekedés, annál nagyobb lesz a városnak a költségvetéssel szemben támasztott igénye (utak, csatornázás, orvosi ellátást stb.).

Deák Boldizsár

Véleménye szerint az Agría Park létrehozásáról hozott döntés hiba volt, mert a belváros, ill. az üzlethelyiségek ki fognak ürülni, így valóban megszűnik Eger „ékszerdoboz” varázsa. A plaza kedvéért nem látogatnak a turisták Egerbe. A Dobó tér állapota tragikus. Ennek megoldása sürgető, mint ahogy az üzletek sorsa is. Vendéglátóhelyek, kávézók szükségesek, ugyanakkor szembe kell nézni a belváros lakóinak negatív hozzáállásával. A turizmus érdekében a fenti problémák megoldását elsődlegesnek ítéli.

Bodnár Pál

Kérése, hogy a jog áttekinthetőség érdekében az anyaghoz mellékeljenek tartalomjegyzéket is, illetve az egyes témákat alcímezzve különítsék el egymástól. Sok tekintetben egyetért dr. Gyurkó Péter észrevételeivel. Összegezve: strukturális átszerkesztést, később a koalíciók programjával való tartalmi összedolgozást kér, illetve hangsúlyozza, hogy a konszolidáció fontos része kell, hogy legyen a gazdasági programnak, hiszen ez kihat a gazdasági döntésekre.

Szántai Pál

Megítélése szerint azokat a tényezőket kell egy csoportba foglalni, amelyek a látható tendenciák alapján pozitívan vagy negatívan befolyásolják a város költségvetésének hosszú távú alakulását. A tendenciák kedvező befolyásolásának mikéntjét hiányolja.

Bodnár Pál

Kéri, hogy az anyagot elektronikus formában is juttassák el részére. Kérdése, hogy 2013-ra vonatkozóan rendelkeznek-e lakosságszám adatokkal. A lakosságszám változás befolyásolja a gazdasági lépéseket, programokat is.

Több észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 4 igen, 1 tartózkodás mellett

támogatja Eger város gazdasági programjának aktualizálásáról szóló előterjesztés Közgyűlés általi megtárgyalását, azzal a kiegészítéssel, hogy a Lokálpatrióta és FIDESZ frakció programjának és a konszolidációs terv elkészülte után beépítésre, összedolgozásra kerül a gazdasági programmal.

66/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága a gazdasági programról szóló előterjesztést megtárgyalta és támogatja a Közgyűlés elé terjesztését azzal a kiegészítéssel, hogy a Lokálpatrióta és FIDESZ frakció programja és a konszolidációs terv elkészülte után beépítésre, összedolgozásra kerül a gazdasági programmal.

27. napirend

Tájékoztató az Agria Európai TáncCentrum működéséről

Bodnár Pál

Kérése, hogy a tájékoztatót soron kívül tárgyalja a Kulturális Bizottság is.

Szamos Attila

Céljuk egy nemzetközi tánccentrum létrehozása, többek között azért, mert nyertek egy brüsszeli pályázatot. E nemzetközi tánccentrum létrehozásához komoly beruházásra lesz szükségük (fűtéskorszerűsítés, hangtechnika, akusztikai szigetelés stb.) A pályázat értelmében 2013-ig teljesíteniük kell.

Bodnár Pál

Kérdése, hogy az egyesület gazdasági vállalkozásként működik, gazdasági fejlesztési tervekkel rendelkezik-e.

Szamos Attila

Természetesen, de a művészet és kultúra van előtérben. Ugyanakkor a működtetéshez pénzre van szükség, tehát gazdasági program kialakítását tartották szükségesnek.

Bodnár Pál

Kérdése, hogy Eger milyen előnyöket élvez a tánccentrum működésével.

Szamos Attila

Kurzusokat szervezhetnek (mesterkurzus-képzés – 18 országból fogad mesetereket nyári időszakban, táncosos fogadása tanulás céljából). Több ezer főt jelent éves szinten, akik Egerbe látogatnak. Másik fontos előny, hogy máshol Magyarországon ilyen jellegű központ. Szlovákiából is átjárnak Egerbe tanulni. Nemcsak Egerben dolgoznak, hanem 34 környező településen tartanak oktatást. A tanárok időben történő megérkezéséhez szükségesek gépkocsik, melyek a Suzuki-Vitai Kft. támogatásával kerülhettek nagyrészt az egyesület tulajdonába. Ezáltal nagy területen tudnak gazdaságosan, hatékonyan dolgozni. A Széchenyi u. 78. sz. alatti ingatlanban sajnos nincs megfelelő méretű terem. A meglévők oktatásra jók, viszont nagyobb rendezvények, előadások helyszínének nem alkalmasak. Az aszfaltpályára táncterem létesítését tervezik, melyek más intézmények, iskolák számára is használhatók lehetnének. A Tervtanács a terveket már elfogadta.

Szántósi Rafael

Kérdése: hogyan sikerült egy év alatt hatszorosára, két év alatt 14-szeresére növelni a telephelyek számát, ill. a tanulói létszámot ilyen nagy mértékben megnövelni.

Szamos Attila

Gazdaságos működtetéshez megfelelő létszám szükséges. A művészeti oktatási intézmények kis közösség esetén életképtelenek lesznek. A tanárok felelőssége nemcsak az órák leadására terjed ki, hanem óraterv leadására is, tehát kötelességük új telephelyeket, lehetőségeket keresni és a kapcsolatokat kiépíteni, a fejlesztés, a bővülés állandó szem előtt tartása. Már óvodai szinten is megjelent a művészeti oktatás. Van az egyesületnek egy 5 fős pályázatiíró csapata, akinek az a feladata, hogy a kiírásra kerülő hazai és külföldi pályázatokat nyomon követi. Artistaképzés a műsorok színesebbé tétele miatt szükséges.

Láng András

Kérdése, hogy mi szükséges az önkormányzat részéről a sikeres működtetéshez.

Szamos Attila

Az épületre vonatkozó szerződést úgy kötötték az önkormányzattal, hogy a beruházások nem lakhatók le. 22 millió Ft-ot költöttek arra, hogy az épület ilyen formában működőképes legyen. A beruházási költségeken felül természetesen a havi bérleti díjat is fizetniük kell. A további beruházásokra is ez érvényes, ráadásul bármikor mondhatja az önkormányzat, hogy 30 napon belül ki kell költöznie (szerz. bontás esetén). Céljuk, hogy fix helyet találjanak. Amennyiben a város nem tudja biztosítani a Széchenyi u. 78. sz. alatti ingatlanon, akkor kénytelenek másik helyen folytatni tevékenységüket. Az épület és a táncterem befogadó létszáma miatt megfelelő térmértékű parkoló biztosítása is szükséges. Ez a telken belül nem megoldható, ezért a szemben a Wigner Szakközépiskola mellett egy színvonal parkoló kialakítására kapnak lehetőséget.

Bodnár Pál

Több észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az tájékoztatóban foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen egyhangú szavazattal elfogadja és támogatja az Agria Európai TáncCentrum működéséről szóló tájékoztatót.

67/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:
--

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága tudomásul veszi az Agria Európai TáncCentrum működéséről szóló tájékoztatót.

25. napirend

Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról

Kis-Tóth Roland

Ismertette a tájékoztató leírtakat.

Bodnár Pál

Észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a tájékoztatóban foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen egyhangú szavazattal tudomásul veszi a folyamatban lévő pályázatokról szóló tájékoztatót.

68/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága tudomásul veszi a folyamatban lévő pályázatokról szóló tájékoztatót.

26. napirend

Tájékoztató a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság, valamint a Polgármester 2006. IV. negyedévében saját hatáskörben hozott döntéseiről

Bodnár Pál

Észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a tájékoztatóban foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen egyhangú szavazattal tudomásul veszi a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság, valamint a Polgármester 2006. IV. negyedévében saját hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót.

69/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága elfogadja a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság, valamint a Polgármester 2006. IV. negyedévében saját hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

28. napirend

Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások hasznosítására

Dr. Szombathy Miklósné

A Jókai u. 10. sz. alatti lakásra előterjesztett hasznosítási javaslatot visszavonja, mert a bizottsági anyag kiküldése után érkezett az EVAT Zrt-hez egy kérelem, mely alapján a házban lakók a lakást megvásárolni. Kéri, hogy amíg ezt a kérdést jogilag és lakásgazdálkodási szempontból nem vizsgálják meg, addig ne hozzanak döntés ez ügyben.

Bodnár Pál

A visszavonást elfogadja. Észrevétel, hozzászólás nem lévén, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben foglaltakról. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen egyhangú szavazattal elfogadja az Eger, Jókai u. 10. sz. alatti ingatlanról szóló rész visszavonásával módosított előterjesztés Közgyűlés általi tárgyalását.

70/2007. (III. 20.) sz. KGB döntés:

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság megtárgyalta az önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások hasznosítására készített javaslatot és egyetért azzal, hogy a Közgyűlés elé az alábbi hasznosítási javaslat kerüljön betervezésre:

2.) Eger, Maklári u 63. szám alatti 2 szoba, 78m² alapterületű, félkomfortos lakás az Eger, Mária u. 9. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő épület kiürítése érdekében legyen felhasználva. Ha ez nem vezetne eredményre, akkor a lakás szociális alapon legyen bérbe adva.

3.) Eger, Cifrakapu u. 31. fszt. 1 szám alatti, 1 szoba, 38m² alapterületű, komfortos lakás a költségelví bérlakásra jogosultak jegyzékén lévők részére legyen bérbe adva, a teljes felújítási költség vállalásával.

4.) Eger, Mátyás kir u. 53. I. 4. szám alatti, 2 szoba, 48m² alapterületű, komfortos lakás a költségelví bérlakásra jogosultak jegyzékén lévők részére legyen bérbe adva.

5.) Eger, Cifrakapu u. 47. IX.3. szám alatti, 2,5 szoba, 60m² alapterületű, összkomfortos lakás szociális alapon legyen bérbe adva.

Bodnár Pál

Megköszöni a Bizottság munkáját, és az ülést bezárja.

K. m. f.

Bodnár Pál
tanácsnok