

## JEGYZŐKÖNYV

### Készült Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága 2007. április 17-i ülésén elhangzottokról

#### Jelen vannak:

|                       |                |
|-----------------------|----------------|
| Bodnár Pál            | elnök          |
| Deák Boldizsár        | bizottsági tag |
| Láng András           | bizottsági tag |
| Szántósi Rafael       | bizottsági tag |
| Szabóné Hegedűs Ilona | bizottsági tag |
| Dr. Gyurkó Péter      | bizottsági tag |

#### Önkormányzat részéről:

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Habis László                | polgármester                                |
| Szeleczi János              | alpolgármester                              |
| Dr. Kovács Luca             | Titkársági Csoport vezetője                 |
| Korsós László               | Adóiroda vezetője                           |
| Dr. Barta Viktor            | Jogi Iroda vezetője                         |
| Juhászné dr. Krecz Erzsébet | Gazdasági Iroda vezetője                    |
| Tamasi Antalné              | Gazdasági Iroda részéről                    |
| Bede Zoltánné               | Gazdasági Iroda részéről                    |
| Dr. Szombathy Miklósné      | Lakossági Szolgálati Iroda vezetője         |
| Nagy Róbert                 | Város- és Területfejlesztési Iroda vezetője |
| Göndör J. Tibor             | Város- és Területfejlesztési Iroda részéről |
| Kis-Tóth Roland             | Város- és Területfejlesztési Iroda részéről |
| dr. Kelemen Sándorné        | Város- és Területfejlesztési Iroda részéről |
| Dr. Gál János               | könyvvizsgáló                               |
| Császár Zoltán              | önkormányzati képviselő                     |

#### Meghívottak:

|                   |  |
|-------------------|--|
| Rittenbacher Ödön | Városgondozás Eger Kft. ügyvezetője      |
| Jakab Zoltán      | Városgondozás Eger Kft. ügyv. helyettese |
| Noszek Csaba      | Agria Komplexum Kft. ügyvezetője         |
| Fekete György     | Keviterv Kft. részéről                   |

#### Jegyzőkönyvvezető:

Zeleiné Ács Ildikó

#### **Bodnár Pál**

Köszönti a megjelent bizottsági tagokat, és vendégeket. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. Szántai Pál bizottsági tag bejelentette távolmaradását. Az előterjesztést mindenki írásban megkapta.

1 sürgősségi indítvány érkezett egy projekt társaság létrehozásáról. Kéri, hogy szavazzanak a napirend elfogadásáról. Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal a bizottság elfogadta a napirendi pontot.

### **1. Előterjesztés a 2007. évi hulladéklerakási díjak megállapításáról**

Előterjesztő: Nagy Róbert  
irodavezető

#### **Dr. Kelemen Sándorné**

Ismerteti az előterjesztésben leírtakat.

#### **Rittenbacher Ödön**

A legszembetűnőbb az építési törmelék esetében a 430 Ft-ról a 2200 Ft, illetve a nem veszélyes anyaggal szennyezett föld szintén ilyen arányú változása. Megteremtették annak a lehetőségét, hogy ne kevert bontási hulladékként hozzák be a cégek a hulladékot. Biztosítani tudják a kedvező feltételt a betontörmelék visszavásárlására.

A kommunális hulladékot és az ipari hulladékot kiegyenlítették 5800 Ft-ra.

#### **Bodnár Pál**

Az illegális hulladéknak mi az összetétele?

#### **Rittenbacher Ödön**

Ezt folyamatosan vizsgálják, ki lehet deríteni, hogy kihez tartozik, de jogilag nehéz bizonyítani azt, hogy a hulladékot ki helyezte el. Csak a tettenérés lehetséges.

#### **Bodnár Pál**

Hatósági szinten ki a felelős az illegális hulladék ügyében?

#### **Rittenbacher Ödön**

A Városgondozás a végrehajtás ügyében jár el.

#### **Szántósi Rafael**

Javaslat, hogy évente nézzék meg az árakat, és ha szükséges, akkor bekerülne testület elé. Nem célszerű 3-4 évente emelni több száz százalékot.

#### **Bodnár Pál**

A későbbiekben az áremelések évente kerüljenek felül vizsgálatra. Kéri, hogy szavazzanak erről a javaslatról. A bizottság 6 igen mellett a javaslatot elfogadta.

Kéri a következő hónapban a hivataltól, a hatóságtól és a szolgáltatótól az illegális hulladékokkal kapcsolatban készüljön tájékoztatót. Kéri, hogy szavazzanak. A bizottság 6 igen szavazattal elfogadta.

Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésre vonatkozóan. A bizottság 2 igen 2 nem és 2 tartózkodás mellett nem foglalt állást.

#### **75/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága nem foglalt állást a 2007. évi hulladékártalmatlanítási díjakat tekintetében.

### **2. Előterjesztés az Agria-Komplexum Kft. 2006. évi működési célú támogatásának elszámolásáról**

Előterjesztő: Nagy Róbert  
irodavezető

#### **Bodnár Pál**

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta a döntést.

#### **76/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést támogatja az Agria Komplexum Kft 2006. évi működési támogatás elszámolásáról szóló beszámoló Közgyűlés elé történő beterjesztését.

### **3. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat 2007. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló módosított 11/2007. (II. 23.) számú önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: Juhászné dr. Krecz Erzsébet  
irodavezető

#### **Juhászné dr. Krecz Erzsébet**

Ismerteti az előterjesztésben leírtakat.

**Bodnár Pál**

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta a döntést.

**77/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

A bizottság megtárgyalta a 2007. évi költségvetési rendelet módosításának tervezetét és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

**4. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2000. (II. 18.) számú rendelet módosítására (II. forduló)**

Előterjesztő: Nagy Róbert  
irodavezető

**Göndör Tibor**

Ismerteti az előterjesztésben leírtakat.

**Bodnár Pál**

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta a döntést.

**78/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

**Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és támogatja a rendeletmódosítás Közgyűlés elé történő beterjesztését.**

**5. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2000.(II.18.) sz. önkormányzati rendelet módosítására (II. forduló)**

Előterjesztő: Nagy Róbert  
irodavezető

**Bodnár Pál**

Hozzászólás észrevétel nem lévén kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta a döntést.

**79/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága II. fordulóban megtárgyalta az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2000. (II. 18.) rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet és támogatja a Közgyűlés elé terjesztését.

**6. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a helyi adókról szóló 40/2004. (XII. 17.) számú rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Korsós László  
irodavezető

**Korsós László**

Az rendelet-tervezet 2. §-át visszavonja.

**Bodnár Pál**

Hozzászólás észrevétel nem lévén kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta a döntést.

**80/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

A Bizottság első fordulóban megtárgyalta a helyi adókról szóló\_40/2004. (XII. 17.) számú rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet és támogatja annak Közgyűlés elé terjesztését

**7. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások hasznosítására**

Előterjesztő: Dr. Szombathy Miklósné  
irodavezető

**Bodnár Pál**

Hozzászólás észrevétel nem lévén kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta a döntést.

**81/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság megtárgyalta az önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások hasznosítására készített javaslatot és egyetért azzal, hogy a Közgyűlés elé az alábbi hasznosítási javaslat kerüljön betervezésre:

1.) Eger, Telekessy u. 1. I.4.szám alatti 2 szoba, 49m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakás a költségelvű lakásra jogosultak jegyzékén lévő részére legyen bérbe adva

2.) Eger,Cifrakapu u. 43. IX. 1. szám alatti 1 szoba, 27m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakás a Közgyűlés 27/2007. (I. 25.) számú határozatának megváltoztatása mellett szociális alapon kerüljön felhasználásra

## 8. Előterjesztés a Közétkeztetést Ellenőrző Bizottság létrehozásáról és feladatairól

Előterjesztő: Dr. Estefán Géza  
irodavezető

### Bodnár Pál

Hozzászólás észrevétel nem lévén kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta a döntést.

### **82/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Közétkeztetést Ellenőrző Bizottság létrehozására és működésére vonatkozó 1. és 1./A számú mellékletekben részletezett javaslatot és az alábbiak szerint támogatja annak Közgyűlés elé terjesztését.

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1. és 1./A számú mellékletekben részletezetteknek megfelelően azonnali hatállyal létrehozza a Közétkeztetést Ellenőrző Bizottságot az önkormányzati fenntartásban lévő összes konyha minőségvizsgálati feladatainak ellátására. A bizottság látja el a budapesti székhelyű Pensió 17 Kft-vel kötött szerződésben rögzített monitoring tevékenységet, valamint felülvizsgálati feladatokat is.
2. A Közgyűlés dönt arról, hogy a *Közétkeztetést Ellenőrző Bizottság* évenként tájékoztatást ad Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése részére a közétkeztetés minőségvizsgálatának tapasztalatairól. A Bizottság a vizsgálati tapasztalatok alapján javaslatot tesz a további feladatokra, intézkedésekre a vállalkozók által működtetett és az önkormányzati *saját* kezelésű konyhák vonatkozásában is, figyelembe véve a vállalkozói szerződésekben foglaltakat.
3. A Közgyűlés felkéri a Jegyzőt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a vizsgálatban érintett vállalkozókkal kötött szerződések megfelelő kiegészítésére, a minőségvizsgálati elemek beépítésére.
4. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a feladatellátásra vonatkozó megbízási szerződések megkötésére, valamint a tiszteletdíjak összegének meghatározására a bizottsági tagok vonatkozásában.

A megbízási díjak fedezete a 2007. évi önkormányzati költségvetés VII fejezet 20 címszámán rendelkezésre álló előirányzatok terhére, annak keretei között oldható meg („Konyhák átalakításához kapcsolódó bérleti díjból tartalékképzés”).

Felelős: Dr. Estefán Géza  
 Címzetes Főjegyző  
 Habis László  
 Polgármester  
 Szőkéné Komenczi Anikó  
 Közoktatási Iroda Vezetője  
 Határidő: azonnal illetve értelem szerint

## 9. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú bérlakás elidegenítésére

Előterjesztő:  
 irodavezető

### Bodnár Pál

Hozzászólás észrevétel nem lévén kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta a döntést.

### **83/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a következő döntést hozza:

Támogatja Nagy Lajosné – Pankaczy Andrea Eger, Barkóczy út 9. fsz./3. sz. (tulajdoni lap szerint) - Eger, Dr. Nagy J. út 2. fsz./3. sz. (nyilvántartásunk szerint) alatti lakás elidegenítésre történő kijelölését a vételár 4.999.680,-Ft egyösszegű megfizetésével.

Felelős: Dr. Estefán Géza  
 Eger Megyei Jogú Város  
 Jegyzője  
 EVAT Zrt.  
 Határidő: értelem szerint

## 10. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek értékesítésére

Előterjesztő: Dr. Estefán Géza  
 irodavezető

### Bodnár Pál

Hozzászólás észrevétel nem lévén kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta a döntést.

**84/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és a következő döntést hozza:

A.) Támogatja az Eger, Deák F. u. 57. szám alatti 6781/A/5 hrsz-ú ingatlan elidegenítését az alábbiak szerint:

Eljárás módja: nyílt licites értékesítési eljárás  
 Induló vételár: 4.320.000,- Ft + ÁFA  
 Vételár megfizetése: adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg

Közzététel módja: Heves Megyei Hírlap és az Interneten

Licites eljárás:

Javasolt időpontja: 2007. május 16.  
 Eljárás helye: EVAT Zrt. tetőtéri tárgyaló  
 Eredményhirdetés ideje: a licit eredménye azonnal kihirdetésre kerül  
 Pályázati biztosíték: 800.000,- Ft, mely a vételárba beszámít

Megtekintés módja: hirdetményben megjelölt időpontban

Egyéb feltételek: az eredményhirdetést követően 8 napon belül az adásvételi szerződést meg kell kötni

B.) Támogatja az Eger, Rózsa K. u. 10. szám alatti 4407/1/A/7; 4408/1/A/8 hrsz-ú ingatlanok elidegenítését az alábbiak szerint:

Eljárás módja: nyílt licites értékesítési eljárás  
 Induló vételár: 2.100.000,- Ft + ÁFA/ingatlan  
 Vételár megfizetése: adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg  
 Közzététel módja: Heves Megyei Hírlap és az Interneten

Licites eljárás

javasolt időpontja: 2007. május 16.  
 Eljárás helye: EVAT Zrt. tetőtéri tárgyaló  
 Eredményhirdetés ideje: a licit eredménye azonnal kihirdetésre kerül  
 Pályázati biztosíték: 500.000,- Ft/ ingatlan, mely a vételárba beszámít  
 Megtekintés módja: hirdetményben megjelölt időpontban  
 Egyéb feltételek: az eredményhirdetést követően 8 napon belül az adásvételi szerződést meg kell kötni

Felelős: EVAT Zrt.

Határidő: értelem szerint

**11. Előterjesztés nem lakás célú helyiségek liciten történő hasznosítására**



Előterjesztő: Dr. Estefán Géza  
irodavezető

## Bodnár Pál

Hozzászólás észrevétel nem lévén kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta a döntést.

### **85/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és a következő döntést hozza:

1. Egyetért a nem lakás célú helyiségek forgalmi értékével.
2. Jóváhagyja az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás célú helyiségek nyílt licites bérleti hasznosítását az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 5/2000. (II.18.) sz. rendelet 10. §-ában foglaltak alapján az alábbi ingatlanoknál.

| Cím         | Funkció | Alapterület<br>m <sup>2</sup> | Bánatpénz<br>(Ft-ban) | Induló éves<br>bérleti díj<br>(nettó ár) |
|-------------|---------|-------------------------------|-----------------------|--|
| Dobó tér 9. | iroda   | 41                            | 184.500,-             | 738.000,-                                |
| Dobó tér 7. | iroda   | 56                            | 260.000,-             | 1.036.800,-                              |
| Érsek u. 2. | iroda   | 63                            | 236.000,-             | 945.000,-                                |
| Dobó tér 9. | iroda   | 163                           | 860.000,-             | 3.423.000,-                              |

A Közgyűlés a bérleti szerződések időtartamát 10 évre határozza meg.

Közzététel módja: Heves Megyei Hírlap, Internet  
 Licites eljárás javasolt időpontja: 2007. május 16.  
 Megtekintés módja: a hirdetményben megjelölt időpontban  
 Licitlépcső: 10.000,- Ft  
 Bérleti díj emelkedés: fogyasztói árindex 100%-val

Felelős: EVAT Zrt.

Határidő: értelem szerint

## 12. Előterjesztés bérleti szerződés módosítására

Előterjesztő: Dr. Estefán Géza  
jegyző

**Bodnár Pál**

Kéri, hogy szavazzanak az A) pontra vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az A) pontot támogatja.

**86/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága saját hatáskörben megtárgyalta az előterjesztést és a következő döntést hozza:

Hozzájárul, hogy az Eger, Katona I. tér 2.sz alatti 4870/5/A/3.hrsz-u bérlemény bérlője Kerekes Sándor bérleti jogviszonya 2012. március 31-ig kerüljön meghosszabbításra 98 300,- Ft/hó+ÁFA megfizetése mellett, mely minden év május 1. napján megemelkedik a fogyasztói árindex 100%-val. Az első emelésre 2008. május 1. napján kerül sor.

Felelős: EMJV Polgármestere  
EVAT Zrt.

Határidő: értelem szerint

**13. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat 2006. évi zárszámadásáról, a központi költségvetési támogatások elszámolásáról, valamint a 2006. évi pénzmaradvány jóváhagyásáról**

Előterjesztő: Habis László  
Polgármester  
Bodnár Pál  
tanácsnok

**Bodnár Pál**

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal támogatta a 2006. évi zárszámadás közgyűlés elé terjesztését.

**87/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta Eger város 2006. évi zárszámadásáról, a központi költségvetési támogatások elszámolásáról és a pénzmaradvány jóváhagyásáról készült rendelet-tervezetét és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

Felelős: Dr. Estefán Géza  
Határidő: azonnal

#### **14. Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város könyvvizsgálói záradékkal ellátott 2006. évi egyszerűsített beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő: Habis László  
Polgármester  
Bodnár Pál  
tanácsnok

#### **Bodnár Pál**

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal támogatta a 2006. évi egyszerűsített beszámoló közgyűlés elé terjesztését.

#### **88/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta Eger Megyei Jogú Város könyvvizsgálói záradékkal ellátott 2006. évi egyszerűsített beszámolóját és javasolja a Közgyűlés elé történő terjesztését.

#### **15. Javaslat költségvetési tartalék kibontására**

Előterjesztő: Habis László  
polgármester

#### **Bodnár Pál**

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatta a javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

#### **89/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat és támogatja az alábbiak Közgyűlés elé terjesztését:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata megbízza a Városi Ellátó Szolgálatot, hogy a jelenleg a Magyar Honvédség tulajdonában lévő Eger, Bem tábornok u. 3. sz. alatti salakpályákat az önkormányzat esetleges tulajdonába kerüléséig karbantartsa, és az ehhez szükséges karbantartási anyagok, eszközök beszerzésére az intézmény részére az önkormányzati feladatellátás tartaléka terhére **560 eFt-os** egyszeri előirányzatot biztosít.

**Felelős:** Habis László polgármester,  
Juhászné dr. Krecz Erzsébet gazdasági irodavezető

**Határidő:** értelem szerint

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata megbízza a Városi Ellátó Szolgálatot a Big Watcher műholdas helymeghatározó rendszer összesen 28 db önkormányzati tulajdonban álló gépkocsit érintő 2007. május 1-i határidővel történő beszerzésével, beüzemelésével, és az ehhez szükséges **3.864 eFt-os** egyszeri előirányzatot az önkormányzati feladatellátás tartaléka terhére az intézmény részére biztosítja, a szerződés 2 évre szóló megkötését a Közgyűlés engedélyezi.

**Felelős:** Habis László polgármester,  
Juhászné dr. Krecz Erzsébet gazdasági irodavezető

**Határidő:** 2007. május 1.

## **16. Előterjesztés a Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Programról**

Előterjesztő: Habis László  
polgármester

### **Bodnár Pál**

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen 2 tartózkodás mellett támogatta a Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Programról készült előterjesztés közgyűlési megtárgyalását.

### **90/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Programról szóló előterjesztést és támogatja a Közgyűlés elé történő betérjesztését.

## **17. Előterjesztés az önkormányzat és intézményei Közbeszerzési Szabályzatának elfogadásáról**

Előterjesztő: Habis László  
polgármester

### **Bodnár Pál**

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatta az előterjesztés Közgyűlési megtárgyalását.

**91/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat és intézményei Közbeszerzési Szabályzatáról szóló előterjesztést és támogatja annak Közgyűlés általi elfogadását.

**18. Tájékoztató a 2007. I-III. havi polgármesteri hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításról**

Előterjesztő: Juhászné dr. Krecz Erzsébet  
irodavezető

**Bodnár Pál**

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatta az előterjesztés Közgyűlési megtárgyalását.

**92/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága támogatja 2007. I-III. havi polgármesteri hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításról készült tájékoztató közgyűlés elé terjesztését.

**19. Előterjesztés Eger, Szépasszonyvölgy, 7737/5 hrsz-ú ingatlan fejlesztése kapcsán a járulékos közműfejlesztési hozzájárulás mértékéről**

Előterjesztő: Cséfalvay Gyula  
Főépítész

**Bodnár Pál**

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen 1 nem szavazattal támogatta az előterjesztés Közgyűlési megtárgyalását.

**93/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága javasolja a Közgyűlésnek a közműfejlesztési hozzájárulásról szóló megállapodás elfogadását, a 2x25 %-os kedvezmény alkalmazását és az összeg harmadolását.

**20. Előterjesztés az Eger, Apátfalvi utca vasúti átjáró biztosítási módjának megváltoztatása tárgyában**

Előterjesztő: Gadavics Gyula  
irodavezető

**Bodnár Pál**

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal támogatta az előterjesztés Közgyűlési megtárgyalását.

**94/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága az előterjesztéssel egyetért és javasolja 10.000 eFt biztosítását az Apátfalvi utcai vasúti átjáró biztosítási módjának megváltoztatásához.

**21. Előterjesztés az Eger Körzete Kistérségi Területfejlesztési Önkormányzati Társulás állati hulladékgyűjtő, -átrakó telep működési költségeinek finanszírozására**

Előterjesztő: Gadavics Gyula  
irodavezető

**Bodnár Pál**

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal támogatta az előterjesztés Közgyűlési megtárgyalását.

**95/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

A Bizottság megtárgyalta az Eger Körzete Kistérségi Területfejlesztési Önkormányzati Társulás állati hulladékgyűjtő, átrakó telep működési költségeinek finanszírozására vonatkozó előterjesztést és támogatja annak Közgyűlés elé való terjesztését.

**22. Előterjesztés a Szvorényi utca tulajdoni és kezelői jogának rendezése tárgyában**

Előterjesztő: Gadavics Gyula  
irodavezető

**Bodnár Pál**

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal támogatta az előterjesztés Közgyűlési megtárgyalását.

**96/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és egyetért azzal, hogy a Szvorényi utca tulajdoni - és ez alapján kezelői - joga rendezésre kerüljön a mellékelt változási vázrajz és területkimutatás alapján, továbbá a vagyonrendelet melléklete e szerint módosuljon a Földhivatal tulajdoni átvezetését követően.

**23. Előterjesztés az Almárban található 24313/3 hrsz-ú közúti terület rendezése tárgyában**

Előterjesztő: Gadavics Gyula  
irodavezető

**Bodnár Pál**

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal támogatta az előterjesztés Közgyűlési megtárgyalását.

**97/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elvileg támogatja a zártkerteket kiszolgáló utak közúti területként történő megtartása, a szomszédos magáningatlanok megközelíthetőségeinek biztosítása mellett a 24313/4 hrsz-ú ingatlan tulajdoni rendezés eljárási szabályai szerinti bővítését.

**24. Előterjesztés az Eger, 6778 hrsz-ú belterületi ingatlanból területrész hasznosítására**

Előterjesztő: Nagy Róbert  
irodavezető

**Bodnár Pál**

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal támogatta az előterjesztés Közgyűlési megtárgyalását.

**98/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és támogatja Közgyűlésnek az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta és jóváhagyja az Eger, 6778 hrsz-ú belterületi 2223m<sup>2</sup> kivett közút területéből 791m<sup>2</sup> térmértékű területnek törzsvagyoni körből történő kivonását és ahhoz kapcsolódóan az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2000.(II.18.)számú EMJV Közgyűlési rendelete alapján készült rendelet-tervezetet és támogatja annak Közgyűlés elé terjesztését.

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának  
.../2007. (...) Kgy. rendelete  
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló  
5/2000. (II. 18.) számú EMJV közgyűlési rendelet módosítására**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2000. (II. 18.) számú EMJV Kgy. rendelet (a továbbiakban: R.) módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

## 1. §

A Helyi belterületi közutak és műtárgyaik közt felsorolt törzsvagyon részét képező egri belterületi 6778 hrsz- on nyilvántartott 2223 m<sup>2</sup> térmértékű közút területi ingatlanból 791 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlanrészt a törzsvagyoni körből kivon, ezáltal a melléklet ezen tételt érintő része az alábbiak szerint módosul:

| Cím                      | Helyrajzi szám | Terület (m <sup>2</sup> ) |
|--------------------------|----------------|---------------------------|
| Közút terület hrsz. 6778 | 6778           | 1432m <sup>2</sup>        |

## 2. §

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

.....  
**Habis László**  
Eger Megyei Jogú Város Polgármestere

.....  
**Dr. Estefán Géza**  
Eger Megyei Jogú Város Jegyzője

**25. Előterjesztés a Dobó tér és környékének építészeti rekonstrukciójára vonatkozó tervpályázat elvi támogatásáról**

Előterjesztő: Nagy Róbert  
Irodavezető  
Cséfalvay Gyula



Főépítész

### **Bodnár Pál**

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal támogatta az előterjesztés Közgyűlési megtárgyalását.

#### **99/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és a következő határozatot javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra:

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elvi hozzájárulását adja a Dobó tér és környezetének építészeti rekonstrukciójának előkészítéséhez kapcsolódó tervpályázat előkészítéséhez, lefolytatásához.
2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a tervpályázat elindításához szükséges 15.000.000 millió Ft forrást a 2007. évi költségvetés II. fejezet 126/2-es Pályázatok benyújtásával kapcsolatos kiadások – engedélyezési tervek címszám terhére biztosítja.

### **26. Előterjesztés az Eger, Széchenyi utca 78. szám alatti volt iskolaépület ingatlana fejlesztése tárgyában**

Előterjesztő: Bodnár Pál  
tanácsnok

### **Bodnár Pál**

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal támogatta az előterjesztés Közgyűlési megtárgyalását.

#### **100/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

1. Eger Megyei Jogú Város Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága támogatja, hogy az EVAT Zrt. 15 napon belül készítse el az alábbi ingatlanok forgalmi értékének meghatározását értékesítés céljából, jelen állapotban:

- Eger, Széchenyi utca 78. (hrs.: 4729)
- Eger, Mária út 9. (hrs.: 4747)

Felelős: EVAT Zrt.  
Határidő: értelem szerint

2. Eger Megyei Jogú Város Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága kinyilvánítja, hogy a bérlő ingatlanfejlesztési koncepciója elbírálásáig az ingatlan esetleges értékesítése ügyében nem folytat tárgyalásokat harmadik személlyel.

### 1. Sürgösségi indítvány:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2000. (II. 18.) számú rendelet módosítására (I. forduló)

Előterjesztő: Nagy Róbert  
irodavezető

### Bodnár Pál

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal támogatta az előterjesztés Közgyűlési megtárgyalását.

### **103/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és támogatja Közgyűlésnek az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta és jóváhagyja az Eger, 7549/1hrs-ú belterületi 8331m<sup>2</sup> kivett közút területéből 15m<sup>2</sup> térmértékű területnek törzsvagyoni körből történő kivonását és ahhoz kapcsolódóan az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2000.(II.18.)számú EMJV Közgyűlési rendelete alapján készült rendelet-tervezetet és támogatja annak Közgyűlés elé terjesztését.

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának  
.../2007. (...) Kgy. rendelete  
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló  
5/2000. (II. 18.) számú EMJV közgyűlési rendelet módosítására**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2000. (II. 18.) számú EMJV Kgy. rendelet (a továbbiakban: R.) módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

3. §

A Helyi belterületi közutak és műtárgyaik közt felsorolt törzsvagyon részét képező egri belterületi 7549/1 hrsz- on nyilvántartott 8331 m<sup>2</sup> térmértékű közút területi ingatlanból 15m<sup>2</sup> térmértékű ingatlanrészt a törzsvagyon köréből kivon, ezáltal a melléklet ezen tételt érintő része az alábbiak szerint módosul:

| Cím                     | Helyrajzi szám | Terület (m <sup>2</sup> ) |
|-------------------------|----------------|---------------------------|
| Szederkényi Nándor utca | 7549/1         | 8316m <sup>2</sup>        |

## 4. §

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

.....  
**Habis László**  
 Eger Megyei Jogú Város Polgármestere

.....  
**Dr. Estefán Géza**  
 Eger Megyei Jogú Város Jegyzője

## 2. Sürgősségi indítvány:

**Előterjesztés Projektársaság létrehozásáról Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MÁV Zrt. részvételével**

Előterjesztő: Nagy Róbert  
 irodavezető

### Bodnár Pál

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal támogatta az előterjesztés Közgyűlési megtárgyalását.

### **104/2007. (IV. 17.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Projektársaság létrehozásáról készült előterjesztést, és javasolja Közgyűlés elé terjesztését.

**Bodnár Pál**  
tanácsnok

