

**Jegyzőkönyv**

**Készült Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága  
2008 január 21-i nyílt ülésén elhangzottakról**

**Jelen vannak:**

Bodnár Pál	elnök
Deák Boldizsár	bizottsági tag
Szántósi Rafael	bizottság tag
Láng András	bizottsági tag
Szabóné Hegedűs Ilona	bizottsági tag
Dr. Gyurkó Péter	bizottsági tag
Szántai Pál	bizottsági tag

**Önkormányzat részéről:**

Dr. Kovács Luca	Titkársági Csoport vezetője
Dr. Szombathy Miklósné	LSZI irodavezető
Nagy Róbert	Város- és Területfejlesztési Iroda vezetője
Kis-Tóth Roland	Város- és Területfejlesztési Iroda részéről
Juhászné dr. Krecz Erzsébet	Gazdasági Iroda vezetője
Dr. Palotai Zsuzsanna	Szociális és Egészségügyi Iroda vezetője
Szökéné Komenczi Anikó	Közoktatási Iroda vezetője
Merczel Éva	Közoktatási Iroda részéről
Koósné Nagy Ildikó	Főmérnöki Iroda részéről

**Meghívottak részéről:**

Gál János könyvvizsgáló  
Dr. Székely Ferenc  
Rittenbacher Ödön, a Városgondozás Eger Kft. ügyvezetője

**Deák Boldizsár**

Köszönti az ülésen megjelent képviselő hölgyet, és urakat, a hivatal munkatársait, és az ülésen megjelent vendégeket. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. Bejelenti, hogy Bodnár Pál Tanácsnok úr a bizottsági ülésre 1 óra késéssel fog megérkezni.

1 sürgősségi indítvány érkezett, „Előterjesztés az Egri Vízilabda Klubnak a jelen önkormányzat ciklus végéig történő működési támogatásáról” címmel. Kéri, hogy szavazzanak a sürgősségi indítvány napirendre kerüléséről. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal az előterjesztést napirendre tűzte.

Kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirendi pontok összességéről. Megállapítja, hogy a napirendi pontok tárgyalását a Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta.

**6. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet tervezete a 32/1994(XI.1.) - az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról, továbbá a lakbér támogatás rendjéről szóló - rendelet kiegészítésére**

**Előterjesztő:** Dr. Szombathy Miklósné, Irodavezető

**Dr. Szombathy Miklósné**

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

**Deák Boldizsár**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal elfogadta a döntést.

**1/2007. (I. 21.) számú KGB döntés**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság megtárgyalta az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról, továbbá a lakbértámogatás rendjéről szóló önkormányzati rendelet kiegészítésére készített javaslatot és egyetért annak Közgyűlés elé való terjesztésével.

**7. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet tervezete az 58/2007(XI.30.) - az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról, továbbá a lakbér támogatás rendjéről szóló - rendelet kiegészítésére**

**Előterjesztő:** Dr. Szombathy Miklósné, Irodavezető

**Dr. Szombathy Miklósné**

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

**Deák Boldizsár**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal elfogadta a döntést.

**2/2007. (I. 21.) számú KGB döntés**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság megtárgyalta az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról, továbbá a lakbértámogatás rendjéről szóló önkormányzati rendelet kiegészítésére készített javaslatot és egyetért annak Közgyűlés elé való terjesztésével.

## **9. Előterjesztés az önkormányzati intézmények előirányzatainak módosítására**

Előterjesztő: Juhászné dr. Krecz Erzsébet, irodavezető

### **Juhászné dr. Krecz Erzsébet**

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

### **Deák Boldizsár**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal elfogadta a döntést.

### **3/2007. (I. 21.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalt az előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Az Andrassy György Közgazdasági Szakközépiskolánál (I. fejezet 7. címszám) a beruházási kiadások kiemelt előirányzata 3. 878 ezer Ft -tal csökken a felújítási kiadások kiemelt előirányzatának egyidejű növelése mellett.

## **11. Tájékoztató a 2007. november havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításokról**

Előterjesztő: Juhászné dr. Krecz Erzsébet, irodavezető

### **Juhászné dr. Krecz Erzsébet**

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

### **Deák Boldizsár**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal elfogadta a döntést.

### **4/2007. (I. 21.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a 2007. november havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításokról készült tájékoztatót, és javasolja Közgyűlés elé terjesztését.

**12. Előterjesztés "A pedagógiai, módszertani reformot támogató informatikai infrastruktúra fejlesztése" című TIOP 1.1.1/07/1 kódszámú Uniós pályázaton való önkormányzati részvételről**

Előterjesztő: Szőkéné Komenczi Anikó, Irodavezető

Előadó: Merczel Éva, Szakképzési ügyintéző

**Deák Boldizsár**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal elfogadta a döntést.

**5/2007. (I. 21.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a „A pedagógiai, módszertani reformot támogató informatikai infrastruktúra fejlesztése” című TIOP 1.1.1/07/1 kódszámú Uniós pályázaton való önkormányzati részvételről szóló előterjesztést és a következőkről döntött:

1. A Bizottság támogatja az előterjesztés Közgyűlés elé történő terjesztését.
2. A Bizottság támogatja a „A pedagógiai, módszertani reformot támogató informatikai infrastruktúra fejlesztése” című TIOP 1.1.1/07/1 pályázat benyújtását.

**15. Előterjesztés az Agria Komplexum Kft. által üzemeltetett Dr. Kemény Ferenc Sportcsarnok I. emeleti helyiségének (volt büfé) átalakítására**

Előterjesztő: Nagy Róbert, Irodavezető

Előadó: Hegedűs Gábor, Sport-ügyintéző

Kis-Tóth Roland, Vagyongazdálkodási ügyintéző

**Deák Boldizsár**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal elfogadta a döntést.

**6/2007. (I. 21.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének, hogy járuljon hozzá az Agria Komplexum Kft. kezelésében lévő Kemény Ferenc Sportcsarnok első emeletén (a volt büfé helyén), az edzőterem kialakításához szükséges beruházások elvégzéséhez a 2007. évi fejlesztési célú pénzeszköz (II/216 - Agria-Komplexum Kft. által működtetett ingatlanok beruházása címszám) pénzmaradványa terhére.

## **17. Előterjesztés az Egri Vízilabda Klubnak a jelen önkormányzati ciklus végéig történő működési támogatásáról**

Előterjesztő: Deák Boldizsár

### **Deák Boldizsár**

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

### **Dr. Gyurkó Péter**

Javasolja, hogy a támogatás ne a ciklus végéig, hanem 2008. évre szóljon. Az ehhez szükséges fedezetet az Önkormányzat a 2008. évi költségvetésében biztosítja.

### **Deák Boldizsár**

Befogadja a módosító indítványt, kéri, hogy szavazzanak a módosított döntési javaslatról. Megállapítja, hogy 5 igen 1 tartózkodás mellett a Bizottság elfogadta a döntést.

### **7/2007. (I. 21.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága javasolja a Közgyűlésnek, hogy nyújtson 2008. évben 60 millió Ft összegű kiemelt támogatást az Egri Vízilabda Klub elvárásoknak megfelelő szintű működéséhez. Az ehhez szükséges fedezetet az Önkormányzat a 2008. évi költségvetésében biztosítja.

16 óra 15 perckor megjött Bodnár Pál tanácsnok úr.

## **1. Előterjesztés a Városgondozás Eger Kft. közszolgáltatási feladatainak végzéséről**

Előterjesztő: Gadavics Gyula, Irodavezető

Meghívott: Rittenbacher Ödön ügyvezető igazgató

### **Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal elfogadta a döntést.

**8/2007. (I. 21.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága egyetért azzal, hogy a Városgondozás Eger Kft. városüzemeltetésre vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása az ütemtervnek megfelelően 2009. március 31-ei határidővel történjen.

**2. Előterjesztés a Városgondozás Eger Kft. által alapítandó nonprofit társaságról**

Előterjesztő: Nagy Róbert, Irodavezető

Előadó: Kis-Tóth Roland, Vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott: Dr. Kurucz András ügyvéd

Rittenbacher Ödön ügyvezető igazgató

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal elfogadta a döntést.

**9/2007. (I. 21.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az előterjesztést megtárgyalta és elfogadja, hogy a Városgondozás Eger Kft. városüzemeltetésre vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása az ütemtervnek megfelelően 2009. március 31-ei határidővel történjen.

Felelős: Gadavics Gyula  
a Főmérnöki Iroda vezetője

Határidő: 2009. március 31.

### **3. Előterjesztés az Egri TISZK Kht. hitelfelvételéhez kapcsolódó önkormányzati kezességvállalásról**

Előterjesztő: Nagy Róbert, Irodavezető

Előadó: Kis-Tóth Roland, Vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott: Takács Zoltán, Külső meghívott

Dr. Gál János könyvvizsgáló

Szókéné Komenczi Anikó, Irodavezető

#### **Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal elfogadta a döntést.

#### **10/2007. (I. 21.) számú KGB döntés**

A Bizottság az alábbi határozatokat javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az Egri TISZK Kht. által felvenni kívánt 200 millió Ft-os hitel és járulékai erejéig készfizető kezességet vállal a hitel futamidejére terjedő időszakra. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, a készfizető kezesi szerződés aláírására.
2. Amennyiben a 2007. október 1. és 2008. március 31. közötti féléves időszakra eső HEFOP 3.2.2 és HEFOP 4.1.1 Projekt Előrehaladási Jelentések szerinti támogatásokat 2008. május 31-ig nem kapja meg az Egri TISZK Kht., úgy Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata készfizető kezességet vállal további 100 millió Ft összegű hitel és járulékai erejéig a hitel futamidejére terjedő időszakra. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, a készfizető kezesi szerződés aláírására.
3. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja, hogy a hitelfelvétel(ek)hez kapcsolódó költségeket (kamat és egyéb díjak), mint az Egri TISZK Kht.-nak átadott pénzeszközt az Önkormányzat a 2008. évi költségvetésében a tényleges költségeknek megfelelően biztosítja.  
Felhatalmazza a polgármestert a működési célú támogatás nyújtásáról szóló megállapodás aláírására.

### **4. Előterjesztés Geotermikus energia hasznosítására kötendő együttműködési megállapodás jóváhagyásáról**

Előterjesztő: Habis László, polgármester

Előadó: Dr. Barta Viktor, Jogi Iroda vezető

Meghívott: Papp Csaba Pannonplast Pofilin A Kft., Külső meghívott

**Dr. Gyurkó Péter**

Kéri, hogy a megállapodás-tervezetet pontosítsák a felmerült kérdésekre, észrevételekre vonatkozóan.

- az együttértékesítési jogra vonatkozó 7.8. c) ponthoz tett kiegészítés szerint az együttértékesítés során a Polifin köteles biztosítani, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló részvények legalább a Polifin tulajdonát képező részvényekért juttatott ellenszolgáltatásnak az egy részvényre vetített értékében kerüljenek értékesítésre a vevő részére, azonban az Önkormányzat jogosult a részvényeit ettől magasabb értéken is értékesíteni;
- a 11. pontnál kikötésre került, hogy amennyiben a megállapodás aláírásától számított 18 hónapon belül a Projektársaság nem kerülne megalapításra, úgy a Megállapodás a felek minden külön jogcselekménye nélkül hatályát veszti.

A Bizottság ülésén felmerült, hogy az önkormányzat saját ingatlanai tekintetében egy most még meghatározhatatlan körű kötelezettséget vállal abban a tekintetben, hogy nem tudható, mely ingatlanokat fogja később érinteni a beruházás. Kifejezetten ennek a problémának a kezelésére került a megállapodás-tervezetbe már korábban az a kitétel, hogy az önkormányzat csak a szükséges ingatlanrészt értékesíti piaci áron a Projektársaság részére, amennyiben az érintett ingatlan(rész)ra vonatkozóan a településszerkezeti terv, és a hatályos helyi építési szabályzat (szabályozási terv) az ingatlan(rész) ilyen funkcióban történő hasznosítását lehetővé teszi. Azaz a létesítmények elhelyezése tekintetében az önkormányzat nélkül nem lehet döntést hozni. Amennyiben a településszerkezeti terv és a hatályos helyi építési szabályzat (szabályozási terv) az ingatlan(rész)nek a projekt megvalósításához szükséges funkcióban történő hasznosítását nem teszi lehetővé, úgy a felek közösen megvizsgálják a településrendezési eszközök módosításának lehetőségeit. A projekt megvalósításához nem szükséges ingatlanrészeket az önkormányzat nem köteles a Projektársaság részére elidegeníteni, azokra vonatkozóan vagyoni értékű jogot nem biztosít a Projektársaság részére (lásd a megállapodás-tervezet 8.1. pontját).

**Bodnár Pál**

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 7 nem szavazattal nem fogadta el a döntést.

**11/2007. (I. 21.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a geotermikus energia hasznosítására kötendő együttműködési megállapodás jóváhagyásáról szóló előterjesztést és nem javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**5. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól**

Előterjesztő: Dr. Estefán Géza, címzetes főjegyző

Előadó: Dr. Barta Viktor, Jogi Iroda vezető



**Bodnár Pál**

A Bizottság sorra vette a decemberi Közgyűlésen elhangzott módosító indítványokat. A Bizottság javasolja a rendelet elejére értelmező rendelkezések beiktatását, legalább a rendelet által szabályozott egyes, kiemelten fontos vagyongazdálkodási kérdésekben. Ennek megfelelően a rendelet-tervezet 2. §-a kiegészítésre került.

Kéri, hogy szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal a B. verziót támogatta.

**12/2007. (I. 21.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága támogatja az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

**8. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a fizető várakozóhelyek kijelöléséről és használatának szabályozásáról szóló 17/1998. (V. 20.) számú rendelet módosítására**

Előterjesztő: Gadavics Gyula, Irodavezető

Előadó: Takács Attila, Közterület Felügyelet vezetője

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen 1 nem szavazattal elfogadta a döntést.

**13/2007. (I. 21.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és támogatja a fizető-várakozóhelyek kijelöléséről és használatának szabályozásáról szóló 17/1998. (V. 28.) számú rendelet módosításának Közgyűlés elé való terjesztését.

**10. Javaslat a honvédségi konyha hasznosítására**

Előterjesztő: Habis László, polgármester

Juhászné dr. Krecz Erzsébet, irodavezető

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal elfogadta a döntést.

**14/2007. (I. 21.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága a honvédségi konyha hasznosítására vonatkozó javaslatot megtárgyalta és kéri a Közgyűlési tárgyalását.

**13. Tájékoztató Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2007. évben benyújtott, illetve a 2008. évben tervezett pályázatairól**

**Előterjesztő:** Nagy Róbert, Irodavezető

**Előadó:** Kis-Tóth Roland, Vagyongazdálkodási ügyintéző

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal elfogadta a döntést.

**15/2007. (I. 21.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2007. évben benyújtott, illetve a 2008. évben tervezett pályázatairól készült tájékoztatót, és úgy döntött, hogy kiegészítésekkel együtt a következő bizottsági ülésre kerüljön vissza.

**14. Előterjesztés a városrehabilitációs támogatások alapidokumentumának, az Integrált Városfejlesztési Stratégia elkészítéséhez szükséges pénzügyi forrás biztosításáról**

**Előterjesztő:** Nagy Róbert, Irodavezető

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal elfogadta a döntést.

**16/2007. (I. 21.) számú KGB döntés**

A Bizottság a következő határozatokat javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra:

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy készítse el Eger város Integrált Városfejlesztési Stratégiáját, valamint az előzetes akcióterületi tervet és terjessze a Közgyűlés elé.

Felelős: Habis László  
polgármester  
Határidő: 2008. szeptember 30.

2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése Eger város Integrált Városfejlesztési Stratégiájának és előzetes akcióterületi tervének elkészítésére 20 millió Ft pénzeszközt biztosít a 2008. évi költségvetés terhére.

Felelős: Habis László  
polgármester  
Határidő: azonnal

**Bodnár Pál**

Több hozzászólás, észrevétel nem lévén az ülést bezárja.

K.m.f.

**Bodnár Pál**  
elnök

**Zeleiné Ács Ildikó**  
jegyzőkönyvvezető