

Iktatószám: 1873-12/2008.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült Eger Megyei Jogú város Közgyűlésének  
Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága  
2008. augusztus 19-i nyílt ülésén elhangzottokról**

### **Jelen vannak:**

Bodnár Pál	elnök
Láng András	tag
Szántósi Rafael	tag

### **Hiányzik:**

Deák Boldizsár	tag
Szántai Pál	tag
Dr. Gyurkó Péter	tag
Szabóné Hegedűs Ilona	

### **A hivatal részéről:**

Habis László polgármester  
Szeleccki János alpolgármester  
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet

### **Meghívottak részéről:**

Dr. Barcziné dr. Mihály Erzsébet EVAT Zrt.  
Korsós Lászlóné EVAT Zrt  
Gál János könyvvizsgáló

### **Tanácskozási joggal megjelentek:**

Dr. Székely Ferenc

### **Jegyzőkönyvvezető: Dongóné Szerényi Viktória**

#### **Bodnár Pál**

Köszönti a bizottsági ülésen megjelent tagokat, a hivatal dolgozóit, valamint a meghívottakat. Megállapítja, hogy a bizottság még nem határozatképes, mivel 3 fő van jelen. Deák Boldizsár képviselő úr jelezte, hogy egészségi okok miatt később tud megjelenni a bizottsági ülésen. A bizottság 3 szavazattal elfogadja a napirendi pontokat.

- 6./ Javaslat az önkormányzati feladatokat ellátó szervezetek korszerűsítésére. **Habis László**  
Kgy, JÜB, KGB, OB, IB, KB, UKB, PB, ISB. *polgármester*

#### **Habis László polgármester**

Már 3 bizottság tárgyalta az előterjesztést, mindhárom javasolta a Közgyűlés elé terjesztését. A tavalyi előterjesztés alapelveit megtartották. Az összefüggő feladatokat próbálták egy

szervezeti egységbe csoportosítani. A vagyongazdálkodási és árhatósági feladatok a Gazdasági Irodához kerülnek.

Az intézményi körre a javaslat az, hogy a gazdálkodási adminisztrációt egy szervezetbe integrálnák, így egységes elszámolási rendszer alakulhat ki. Az intézményvezetők nem veszítik el az előirányzatok feletti gazdálkodást.

A szakmai egyeztetések kiterjedtek még a beszerzés politikára. Egy külön rendelet szól majd arról, hogy központosított beszerzés alá vonják az intézményeket.

A gazdasági társaságokkal óvatos az anyag, mert sok egyeztetés vár rájuk. A törzsházi szervezet az alapvető kereteket megadja, de szükség van egy egységes logikájú üzleti tervre. Elvárják a társaságoktól azt, hogy egy középtávú fejlesztési stratégiát készítsenek, kapcsolódva az IVS-hez.

### **Szántósi Rafael**

Szívesen elolvasta volna az IFUA által elkészített tanulmányt a hivatalra vonatkozóan.

Ő nem szerepeltetné a városüzemeltetést, mint csoportot ilyen hangsúlyosan. Szerinte ott van a Városgondozás Eger Kft, mely maradéktalanul ellátja a feladatokat. A Közterület-felügyeletet és az építésügyet viszont kiemelné. Nem ért egyet a főépítész és az építéshatóság összevonásával.

A törzsház rendszer egységes továbbfejlesztésének egyetlen útját, a holdingot látja, azonban még kicsinek tartja ezt a tömörülést.

Városgondozás Eger Kft-vel kapcsolatban elmondja, hogy 2010-ben lejár a kötelező közszolgáltatást ellátó szerződés, csak közbeszerzéssel lehet majd pályázni. Feltétlen foglalkozni kell ezzel a céggel, mert a piacon olyan versenyhelyzetbe kerülhet, amiben nem felelhet meg

A kistérség vonatkozásában megjegyzi, hogy párhuzamosságok épülnek ki, mert nincs megfelelő gazdasági kontroll.

### **Láng András**

Az IFUA által készített anyagot alaposnak tartja és ő elfogadja az előterjesztést.

### **Bodnár Pál**

#### ***A hivatallal kapcsolatban:***

A vezetők kiválasztásánál az a javaslat, hogy az üzemeltetés és ne a fejlesztés legyen irányadó. ki kéne emelni a Közterület-felügyeletet. Az informatikánál támogatná az intézmények és cégek közös egységbe hangolását.

#### ***Az intézményeknél:***

Ami nem szakmai feladat, az kerüljön kiszervezésre. Javasolja, hogy igazodjon ehhez a költségvetés megosztása is, tehát legyen külön a szakmai és üzemeltetési rész is.

#### ***A cégekkel:***

Két javaslat van: a törzsház vagy az egységes cég. Az anyagban szerepel az, hogy mi az előnye. Az előny az, hogy a törzsház az erőket koncentrálja. El kell azonban indulni egy közös cég irányába. Olyan professzionális kontrolling rendszer legyen felállítva, hogy ne lehessen lehetetlen feldolgozni a féléves és éves beszámolókat. Ez a kontrolling havonta tudná ellenőrizni a cégeket folyamatosan. Kiváltaná a cégekben lévő könyvvizsgálókat, egyéb bizottságokat.

Nem fogadja el azt, hogy a Városgondozás Eger Kft-t adják el csak azért, mert pályáztatás lesz. Ez egy jól prosperáló cég.

### **Gál János könyvvizsgáló**

Fontosnak tartja a cégek ellenőrzésének korszerűsítését. Fontos az intézmények korszerűsítése is.

**Láng András**

Ellenzi az intézményrendszeren belüli elválasztást, nem javasolja. Nem javasolja a Városgondozás Eger kft privatizálását.

**Szántósi Rafael**

Szerinte ezek a döntések politikai jellegűek. Szeretné elolvasni az IFUA anyagát, mert a CD-n nem volt

**Habis László polgármester**

Azt szeretnék megtenni, azokat a lépéseket, amiben biztosak, hogy jól oldják meg. Az intézmények gazdálkodásának összevonása forradalmi lépés, ezzel szakmailag meg lehet birkózni és nem sért intézményvezetői érdekeket. Nem tartja szerencsésnek az előirányzatok korlátozását.

Személyi vonatkozásban szeretné, ha egy normális átállás lenne, komoly kockázati elem lenne, ha drasztikus létszámcsökkenésre kerülne sor. Fontos azonban a minőség irányába elmozdulni.

A hivatal szempontjából ő fontosnak tartja a városüzemeltetés hangsúlyozását, mert alapvetően meghatározza az emberek közérzetét.

A Városgondozás Eger Kft-vel egyeztetés szükséges a szelektivitás, a hulladékudvar stb vonatkozásában. Több mint 25% tulajdoni hányadot azonban mindenképpen megtartanak.

A főépítész nem tudja korlátozni az építéshatóságot, mert mindkettő a Jegyzővel van kapcsolatban. A két iroda ma is rendszeresen egyeztet szakmai ügyekben. Ha a Közterület-felügyelet rendőrségi jellege erősödik, érdemes önállóságát megtartani, de jelenleg inkább a városüzemeltetéshez van köze, ezért is kezelik annak részeként.

**Bodnár Pál**

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a javaslat Közgyűlés elé történő betérjesztését.

**135/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja az önkormányzati feladatokat ellátó szervezetekről szóló javaslat Közgyűlés elé terjesztését

19./Előterjesztés a Játszva, sportolva, megelőzni program tárgyában (UKB, **Gadavics Gyula**  
KGB, PB, Kgy.) **Főmérnöki Iroda**  
vezetője

**Előadó: Katonáné Vendrei Mária**  
csoportvezető

**Szelezki János alpolgármester**

Egy elvi állásfoglalást szeretnének kérni, hogy el tudjanak indulni. Olyan közösségi teret szeretnének létrehozni, ahol egy elkerített területen játszótér és sportolási lehetőség is lenne, melyet a Máltai Szeretetszolgálat működtetne. A terület a Szilágyi gimnázium mögötti rész. Létrejönne egy műfüves pálya, körötte futótér, de lenne játszóház és játszótér is. Nagy rá az érdeklődés mind az iskolai, mind az óvodai vonalon.

**Győri, Máltai Szeretetszolgálat**

Az elmúlt tíz évben tizenkettő játszóteret építettek, melyből 7 Budapesten van. A cél az, hogy egy jó „kelepce” legyen arra, hogy a gyerekeket becsalogassák, olyan programot kínálva nekik, amik miatt szívesen maradnak. Intézményszerűen fog működni. A játszótéren a kamaszokat 14 éves korig tudják bent tartani, ezért egészítették ki a sportolási lehetőségekkel. A gyerekek így tovább bent tarthatóak.

### **Láng András**

Ellene van annak, hogy majd beszélnek csak az üzemeltetésről. Ennek hátránya az, hogy később bajba kerülhetnek.

### **Szántósi Rafael**

Megjegyezte, hogy nincs az anyagban semmilyen számítás sem, hogy mibe kerül maga a projekt és a döntési javaslat sem korrekt, nincs megjelölve a költségvetési hely.

### **Szelezki János alpolgármester**

Elmondta, hogy a műfüves pálya és a reportál műfüves, nem kell nyírni, kezelni. A projekt 220 millió forintba kerül. A megvalósíthatósághoz kell az elvi állásfoglalás, ahhoz, hogy tudjanak pályázni.

### **Györi, Máltai Szeretetszolgálat**

Az intézmény egész héten nyitva van. Az üzemeltetés átlagosan 10-12 millió forint, mely az őrzés költségeit és a munkaerő költségeit tartalmazza leginkább. Az üzemeltetési költségek 50%-át a tulajdonos, az önkormányzat fedezi, a másik részét az a civil szervezet, amely működteti. A legtöbb esetben ők voltak a beruházók, ezért általában az üzemeltetést is ők végzik, de nem kizárt, hogy más civil szervezet működtesse.

### **Szántósi Rafael**

Nem került a bizottság elé a megvalósíthatósági tanulmány vagy annak kivonata, ezt hiányolja. Szerinte a bizottság döntést így nem hozhat, mert meg kell jelölni a konkrét összeget és a címszámot.

### **Bodnár Pál**

Elvileg támogathatják, de akkor kell egy konkrét javaslat is a következő bizottsági ülésre. **Módosító javaslata van:** a bizottság javasolja, hogy az Önkormányzat ezt a projektet támogassa, amellet, hogy a következő bizottsági ülésen elő lesz terjesztve az engedélyezési és a kivitelezési tervek ügyében egy előterjesztés, ami tartalmazza annak módját, értékét, nagyságrendjét.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen és 1 tartózkodás szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

### **136/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja a játszva, sportolva, megelőzni program Közgyűlés elé terjesztését.

- 1./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet tervezete az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának szabályairól szóló, többször módosított 42/2004. (XII.17.) számú önkormányzati rendelet módosítására, kiegészítésére./ KGB. SZEB. JÜB. Közgyűlés/  
(egy fordulóban tárgyal)
- Dr. Szombathy Miklósné  
irodavezető*

**Előadó:*****Dr. Szombathy Miklósné irodavezető*****Meghívott: Dr. Barcziné dr. Mihály Erzsébet igazgató***EVAT Zrt. Eger, Zalár út 1-3***Dr. Szombathy Miklósné**

Kéri, hogy a bérleti rendelet módosítását és a lakbér módosítását együtt tárgyalja a bizottság. A lakbér rendelet az idén lépett életbe. A bérleti rendeletben próbáltak olyan szabályokat megfogalmazni, amiket eddig a gyakorlatban alkalmaztak, de rendeleti szinten nem jelentek meg. Volt egy olyan lakáshasznosítási konstrukció, hogy közös költségvállalás. Ez eddig a rendeletben nem jelent meg. Ezt megfelelő helyre beépítették. Koordinális kérdés még a bérleti rendelet módosításánál, hogy az óvadék összegét az eddigi öt havi bérleti díjról javasolják három havi bérleti díjra lecsökkenteni.

A lakbér rendeletnél egy kiegészítést és egy pontosítást fogalmazott meg:

- a tervezet 4 §-ában történt egy elírási hiba. Pontosításra tett javaslatot: 4 § 1 bek. szerint megállapított lakbér a pontosítás. Ez tulajdonképpen a költségelvű lakbér +ÁFA. Ennek a 60 %-a lenne egy kedvezmény a garzonosok és nyugdíjasházi bérlők számára 2008. december 31-ig. 2009. január 1-jétől a költségelvű lakbér 75 %-a lesz a garzonban és a nyugdíjas házban a lakbér.

- A Szociális és Egészségügyi Bizottságon felmerült még egy javaslat. Vannak olyan belvárosi régi típusú lakások, amelyek belvárosi lakásnak minősül és ráakódnak még azok a plusz %-ok amelyeket a lakbérrendelet meghatároz. Ebből kifolyólag egy kiegészítés fogalmazott meg a 8. §-ban, miszerint 10 %-al csökkenteni kell a lakbért akkor, ha csökkentett természetes megvilágítással rendelkező lakószobája van.

**Bodnár Pál**

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja rendelet-tervezet Közgyűlés elé történő beterjesztését.

**137/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának szabályairól szóló, 42/2004. (XII.17.) számú önkormányzati rendelet módosítására, kiegészítésére vonatkozó rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését

- 2./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet tervezete az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról, továbbá a lakbértámogatás rendjéről szóló módosított 58/2007. (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosítására. / KGB. SZEB. JÜB. Közgyűlés/ (egy fordulóban tárgyal)

***Dr. Szombathy Miklósné irodavezető***

**Meghívott: Dr. Barcziné dr. Mihály Erzsébet igazgató***EVAT Zrt. Eger, Zalár út 1-3***Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a rendelet-tervezet Közgyűlés elé történő beterjesztését.

**138/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a külön szolgáltatások díjáról, továbbá a lakbértámogatás rendjéről szóló módosított 58/2007. (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését

- 8./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások hasznosítására / **Dr. Szombathy Miklósné**  
KGB. SZEB. Közgyűlés/ *irodavezető*

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja az előterjesztés Közgyűlés elé történő beterjesztését.

**139/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások hasznosítására szóló javaslat Közgyűlés elé terjesztését

- 9./ Előterjesztés gazdasági társaságok, intézmények részére biztosított **Dr. Szombathy Miklósné**  
kölségelvű bérlakásokra vonatkozó bérleti jogviszony hosszabbítására. / *irodavezető*  
KGB. SZEB. Közgyűlés/

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja az előterjesztés Közgyűlés elé történő beterjesztését.

**140/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja a gazdasági társaságok, intézmények részére biztosított kölségelvű bérlakásokra vonatkozó bérleti jogviszony hosszabbítására szóló javaslat Közgyűlés elé terjesztését

- 10./Előterjesztés nem lakás célú helyiség bérleti jog megváltására (Eger, **Dr. Estefán Géza**  
Hibay k. u. 19., Eger, Pacsirta u. 2.( KGB, Kgy.) *címzetes főjegyző*

**Előadó: Dr. Barcziné dr. Mihály Erzsébet EVAT Zrt.**  
**igazgatója**  
*Evat Zrt.*

Egy elírást észrevételezett, miszerint a 1-es döntési javaslata a Hibay K. u. 16-ra vonatkozik. Kéri ennek a kijavítását.

**Bodnár Pál**

Módosító javaslata van: a Hibay K. u. 16-ot kijavítani az előterjesztésben 19-re.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja az előterjesztés Közgyűlés elé történő beterjesztését.

**141/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja a nem lakás célú helyiség bérleti jog megváltásáról szóló előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését

11./Előterjesztés nem lakás célú helyiségek liciten történő hasznosítására *Dr. Estefán Géza*  
(Bajcsy Zs. u. 15., Bajcsy u. 17., Dobó tér 9. 41 m2, Dobó tér 9. 110 m2) *címzetes főjegyző*  
(KGB, Kgy.)

**Előadó: Dr. Barcziné dr. Mihály Erzsébet EVAT Zrt.**  
*igazgatója*  
*Evat Zrt.*

**Korsós Lajosné**

Tájékoztatta a bizottságot arról, hogy egy elírást történt a meghívóban. A meghívóban még a Dobó tér 9.110 m2-es épület is szerepel, de az anyagban már nem. Elmondta, hogy az EVAT Zrt. által átküldött anyagban még szerepelt a Dobó tér 9. 110 m2, a bizottsági anyagból már ki lett véve ez az ingatlan.

**Bodnár Pál**

Tudomása szerint ennek a helységnek a licites bérbeadására van egy érvényes döntés. Kérdése, hogy ezt mért nem hajtják végre.

**Korsós Lajosné**

Nem hajthatják végre. Közgyűlési döntés nincs, csak bizottsági döntés. A bizottsági döntés nem került Közgyűlés elé.

**Bodnár Pál**

Közgyűlésre kéri azt az anyagot, jegyzőkönyv másolatot amiben a bizottság meghozta az erre az ingatlanra vonatkozó döntését.

**Bodnár Pál**

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja az előterjesztés Közgyűlés elé történő beterjesztését.

**142/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja a nem lakás célú helyiségek liciten történő hasznosításáról (Bajcsy Zs. u. 15., Bajcsy u. 17., Dobó tér 9. 41 m2) szóló javaslat Közgyűlés elé terjesztését

- 3./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az *Nagy Róbert*  
önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló *Irodavezető*  
5/2008. (II. 01.) számú Közgyűlési rendelet módosítására (Eger, Almár-  
völgy 24313/3 hrsz-ból 465 m2 telekrész törzsvagyoni körből történő  
kivonása) (KGB, UKB, JÜB, Kgy)  
(egy fordulóban tárgyalta)

**Előadó:** *Balogh Lászlóné*  
városrendezési ügyintéző

### **Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a rendelet-tervezet Közgyűlés elé történő beterjesztését.

### **143/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja tervezete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2008. (II. 01.) számú Közgyűlési rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését

- 4./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az *Habis László*  
Önkormányzat 2008. évi költségvetéséről, módosításának és *polgármester*  
végrehajtásának rendjéről szóló módosított 9/2008. (II. 29.) számú  
Önkormányzati rendelet módosítására (PB, KGB, JÜB, KGY)  
(egy fordulóban tárgyalta)

**Előadó:** *Juhászné dr. Krecz Erzsébet*  
irodavezető

### **Juhászné dr. Krecz Erzsébet**

Elmondta, hogy a rendelet módosítás nagy része a pénzmaradvány jóváhagyásával függ össze, illetve a központi támogatásokkal. A legjelentősebbek a 2008. évi bérpolitikai intézkedésekre kapott plusz központi pénz. A 13. illetménynek a két heti fedezetére szintén az egyéb központi támogatásból kapott pénz, illetve a Vízmű részére a lakossági víz és csatorna szolgáltatáshoz.. A támogatás értékű bevételek meg az átvett pénzeknek a pótelőirányzatai is döntő része az előirányzat módosításoknak.

### **Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a rendelet-tervezet Közgyűlés elé történő beterjesztését.

### **144/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja az 2008. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló módosított 9/2008. (II. 29.) számú Önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését

- 13./Beszámoló Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2008. I. féléves  
gazdálkodásáról (valamennyi bizottság, KGY)

*Habis László*  
polgármester



**Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet**  
irodavezető

**Juhászné dr. Krecz Erzsébet**

Elmondta, hogy a bevételi és kiadási előirányzatoknál félév végére 17 és fél milliárd lett az eredeti 16 milliárddal szemben, mintegy másfél milliárdos a növekmény. Az első féléves gazdálkodásnál több mint 800 milliós bevételi többlet volt. Június végén 1 milliárdon felüli lekötött betétek voltak. A saját bevételen belül a legjelentősebb tétel a helyi adó bevétel. 400 millióval magasabb összegben tervezték meg a helyi adó bevételeket az idei költségvetésben. 209 millióval több adóbevétel jött be 2008. I. félévben mint a 2007. I. félévében. Véleménye szerint az adóbevételi tervet teljesíteni fogják az év végére. Jelentős az elmaradás a tárgyi eszköz értékesítéseknél. Itt 7,3 %-os a teljesítés. A kiadási oldalon az intézmények működési kiadásai kedvezően alakultak. Hivatalnál 50 % alatti a teljesítés, intézményeknél egy kicsit 50 % fölött van. Elmaradások vannak a felújításoknál, beruházásoknál a pénzügyi teljesítés vonatkozásában. A nagyberuházásoknál viszont túlteljesítés van pénzügyi vonalon. Jelentős tartalék előirányzatok maradtak még az I. félév végére, ezekből kerülnek majd kibontásra tételek a II. félévben.

**Dr. Gál János**

Hozzátette, hogy kiegyensúlyozott, pozitív volt a gazdálkodás. A bevétel több mint 50 %, a kiadás 46 %.

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a beszámoló Közgyűlés elé történő beterjesztését.

**145/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2008. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámoló Közgyűlés elé terjesztését

22./Előterjesztés az önkormányzati intézmények előirányzatainak **Juhászné dr. Krecz Erzsébet** irodavezető módosítására

**Juhászné dr. Krecz Erzsébet**

Kiegészítésként elmondta, hogy az Önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó tartalékot 1.648.000 Ft-ban érinti. Az összes többi része az kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás.

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja az előterjesztés Közgyűlés elé történő beterjesztését.

**146/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja az önkormányzati intézmények előirányzatainak módosítására vonatkozó javaslat Közgyűlés elé terjesztését

23./Tájékoztató EMJV Önkormányzatának 2008. évi *Habis László* jövedelem differenciálódás mérséklés támogatás lemondásáról (KGB, PB, polgármester Kgy.)

**Előadó:** *Juhászné dr. Krecz Erzsébet*  
irodavezető

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a tájékoztató Közgyűlés elé történő beterjesztését.

**147/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja az Önkormányzat 2008. évi jövedelem differenciálódás mérséklés támogatás lemondásáról szóló tájékoztató Közgyűlés elé terjesztését.

24./Tájékoztató a 2008. június havi polgármesteri és intézményvezetői *Juhászné dr.* hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításáról (PB, KGB, KGY) *Krecz Erzsébet* irodavezető

**Előadó:** *Juhászné dr. Krecz Erzsébet*  
irodavezető

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a tájékoztató Közgyűlés elé történő beterjesztését.

**148/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja a 2008. június havi polgármesteri és intézményvezetői hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításáról szóló tájékoztató Közgyűlés elé terjesztését.

25./Tájékoztató a 2008. július havi polgármesteri hatáskörben végrehajtott *Juhászné dr.* előirányzat módosításáról (PB, KGB, KGY) *Krecz Erzsébet* irodavezető

**Előadó:** *Juhászné dr. Krecz Erzsébet*  
irodavezető

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a tájékoztató Közgyűlés elé történő beterjesztését.

**149/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja a 2008. július havi polgármesteri hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításáról szóló tájékoztató Közgyűlés elé terjesztését.

- 5./ Előterjesztés Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítéséről **Dr. Barta Viktor**  
(Eger, Attila u. 51. 8405 hrsz.) (KGB, JÜB, KGY) *Jogi Iroda vezetője*

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja az előterjesztés Közgyűlés elé történő beterjesztését.

**150/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítéséről szóló javaslat Közgyűlés elé terjesztését

- 7./ Előterjesztés a Felsővárosi Általános Iskola 2008/2009. tanévi **Szőkéné**  
mutatószámainak változásairól, valamint a szükséges előirányzat **Komenczi Anikó**  
módosításokról (OB., KGB., PB., Kgy.) *Irodavezető*

**Előadó: Csontosné Kovács Mária**  
*Gazdasági ügyintéző*

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4igen egyhangú szavazattal támogatja az előterjesztés Közgyűlés elé történő beterjesztését.

**151/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja a Felsővárosi Általános Iskola 2008/2009. tanévi mutatószámainak változásairól, valamint a szükséges előirányzat módosításokról szóló javaslat Közgyűlés elé terjesztését

- 12./Előterjesztés az Eger, Béke u. 112. szám alatt lévő ingatlan jogi **Dr. Estefán Géza**  
helyzetének rendezésére (KGB, SZEB, KGY) *címzetes főjegyző*

**Előadó: Dr. Barta Viktor**  
*Jogi Iroda vezetője*

**Dr. Zupcsán Ágnes**

Elmondta, hogy az előterjesztésben vázolták mind a két változat előnyeit és hátrányait. A Szociális és Egészségügyi Bizottság 5 igen szavazattal a „B” változatot fogadta el.

**Szántósi Rafael**

Véleménye szerint a „A” változatot javasolja. Nem támogatja azt, amikor az felépítmény és a telektulajdonos elválik.

**Dr. Zupcsán Ágnes**

A Közgyűlésnek az volt az eredeti célja, hogy a telek és a felépítmény tulajdonosa egy és ugyanaz legyen.

**Bodnár Pál**

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a beszámoló „A” változatának Közgyűlés elé történő betérjesztését.

**152/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja az Eger, Béke u. 112. szám alatt lévő ingatlan jogi helyzetének rendezéséről szóló előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

- 14./Javaslat a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár TIOP 1.2.3. Tudásdepó-Expressz című pályázatának benyújtásához (KB, KGB, Kgy.) *Protovinné Zsilinszky Erzsébet irodavezető*

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a javaslat Közgyűlés elé történő betérjesztését.

**153/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár TIOP 1.2.3. Tudásdepó-Expressz című pályázatának benyújtásához szóló javaslat Közgyűlés elé terjesztését

- 15./Előterjesztés az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására.(UKB, KGB, PB, Kgy.) *Gadavics Gyula Főmérnöki Iroda vezetője*

**Előadó: Katonáné Vendrei Mária**  
*csoportvezető*

**Szántósi Rafael**

Kérdése, hogy aki hitelképes, az hitelt vesz fel, és a kamatait fizetik a költségvetésből?

**Katonáné Vendrei Mária**

Elmondta, hogy a rendelet úgy szól, hogy az Önkormányzat a tőkét törleszti 60 havi egyforma részletben. Kamatot nem fizet., csak a tőkét törleszti. Akik nem vesznek fel hitelt, azoknak a végszámlát követően az 1/6-ot kifizeti az Önkormányzat.

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja az előterjesztés Közgyűlés elé történő betérjesztését.

**154/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja a az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló javaslat Közgyűlés elé terjesztését

16./Előterjesztés a távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti **Gadavics Gyula** hőfogyasztásának szabályozására, és mérésére alkalmas eszközök **Főmérnöki Iroda** beszerelésének támogatására (UKB, KGB, PB, Kgy.) **vezetője**

**Előadó: Katonáné Vendrei Mária**  
csoportvezető

**Katonáné Vendrei Mária**

Elmondta, hogy az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság jóváhagyta azt, hogy a 9 db határidőben érkezett pályázaton túl a 3 db késve érkezett pályázathoz is támogatást nyújtson az Önkormányzat.

**Szántósi Rafael**

Véleménye szerint ez az egyik legjobb gyorsabban megtérülő pályázat, ezt támogassák.

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a beszámoló „A” változatának Közgyűlés elé történő betérjesztését.

**155/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja a távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására, és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatásáról szóló javaslat Közgyűlés elé terjesztését

17./Előterjesztés az iparosított technológiával épült Malomárok u. 66 sz. **Gadavics Gyula** (Nyugdíjsház) energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, **Főmérnöki Iroda** felújításának támogatására. (UKB, KGB, PB, Kgy.) **vezetője**

**Előadó: Katonáné Vendrei Mária**  
csoportvezető

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja az előterjesztés Közgyűlés elé történő betérjesztését.

**156/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja az iparosított technológiával épült Malomárok u. 66 sz. (Nyugdíjsház) energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló javaslat Közgyűlés elé terjesztését

18./Előterjesztés a Szépasszonyvölgyi illemhely megvalósítása tárgyában.(UKB, KGB, PB, Kgy.)

**Gadavics Gyula**  
Főmérnöki Iroda  
vezetője

**Előadó: Katonáné Vendrei Mária**  
csoportvezető

**Katonáné Vendrei Mária**

Kifejtette, hogy 28.362 eFt.-ot költöttek összesen a felújításra. A ház 83 m<sup>2</sup>-es. Ez 341 eFt./m<sup>2</sup>.

**Bodnár Pál**

Javasol egy költségvetés felülvizsgálatot ebben az ügyben. Véleménye szerint sok a 341 eFt./m<sup>2</sup> ár.

**Szántósi Rafael**

Kéri, hogy a Felügyelő Bizottság kérje be ezeket a számlákat, és ellenőrzést tartson. Kirívóan magas összegnek tűnik. Javasolta, hogy ezt ne vigyék Közgyűlés elé.

**Bodnár Pál**

Javasolta, hogy ezt az előterjesztést a következő Bizottságra hozzák vissza. Először az EVAT Zrt. egy ellenőrzés keretén belül vizsgálja felül ennek a kivitelezésnek a költségoldalait külsős szakértő bevonásával.

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen és 1 tartózkodás szavazattal megszavazták, hogy az előterjesztést leveszik napirendről.

**157/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság kéri az EVAT Zrt-t, hogy vonjon be külső szakértőt annak megvizsgálásába, miért került indokolatlanul sokba az illemhely megépítése. A bizottság csak ezt követően tárgyalja az előterjesztést.

20./Előterjesztés a Kisvölgy u.12 sz. és a Vitkovics u. 3 sz. közötti támfal helyreállításához.

**Gadavics Gyula**  
Főmérnöki Iroda  
vezetője

**Előadó: Katonáné Vendrei Mária**  
csoportvezető

**Katonáné Vendrei Mária**

Elmondta, hogy az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság jóváhagyta, hogy körzeti alap felhasználása kerüljön ennek a támfalnak a helyreállításához Bodnár Úr képviselői alapjából. Ezen kívül további 500 eFt. felhasználását engedélyezze az Önkormányzat részére. A támfal becsült költsége 5000 eFt.

**Bodnár Pál**

Kérdése, hogy nem lehet úgy hirdetni, hogy limitált?

**Katonáné Vendrei Mária**

A magánszemélyeknek is ehhez lényegesen hozzá kell járulniuk.

**Bodnár Pál**

Kérdése, hogy lehetőség van-e rá arra, hogy lenne egy becsült érték és a hirdetés úgy szóljon, hogy ettől több nem lehet. Ha nem lesz kivitelező, akkor újra visszatérnek erre a problémára. Ne építsenek be egy nyitott költséget, hanem egy zárt költségben gondolkozzanak.

**Katonáné Vendrei Mária**

A gazdasági irodával konzultáltak ez ügyben, úgy kérték, hogy az 1 millióról szóljon a számla. Ez 4,5 millió Ft., ebből ad az Önkormányzat 1 millió Ft-ot. Előírják még, hogy terv alapján építési engedéllyel épüljön.

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja az előterjesztés Közgyűlés elé történő beterjesztését.

**158/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja a Kisvölgy u.12 sz. és a Vitkovics u. 3 sz. közötti támfal helyreállításáról szóló előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

21./Előterjesztés a Béke telepi gázhálózat tulajdonjogának tárgyában. (KGB, PB, Kgy.)

**Előadó:** *Katonáné Vendrei Mária*  
*csoportvezető*

**Bodnár Pál**

Nem ért egyet azzal, hogy az minden köztulajdont oda kell adni a magáncégeknek.

**Szántósi Rafael**

Véleménye szerint meghibásodás esetén nem tudnak semmit kezdeni vele. Az a problémája, hogy ezek a cégek ilyen típusú fejlesztéseket nem végeznek.

**Bodnár Pál**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja az előterjesztés Közgyűlés elé történő beterjesztését.

**159/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja a Béke telepi gázhálózat tulajdonjogáról szóló előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

26./Tájékoztató Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság, illetve a polgármester 2008. I-II. negyedévben saját hatáskörben hozott vagyoni típusú döntéseiről (KGB, Kgy.)

**Nagy Róbert**  
*Irodavezető*

**Bodnár Pál**

Kiegészítést kér a 2008. II. III. IV. sorszámú soron, az értékesítéseknél mennyi a m2 ár legyen feltüntetve a Közgyűlési anyagban, illetve a 14-es pontot részletesebben kifejtteni.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a beszámoló Közgyűlés elé történő beterjesztését.

**160/2008. (VIII.19.) számú KGB döntés:**

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja a tájékoztató Közgyűlés elé terjesztését.

kmf

**Bodnár Pál**  
*tanácsnok*