



EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága
Elnökétől

3300 Eger, Dobó tér 2.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 2009. március 16-án megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Ficzere György	a Bizottság elnöke
Nyerges Andor	a Bizottság tagja
Vizi Gyula	a Bizottság tagja
Kutnyák Gyula	a Bizottság tagja
Ifj. Gálfi Antal	a Bizottság tagja
Markó Géza	a Bizottság tagja
Gadavics Gyula	Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda vezetője
Melegh Tibor	Közterület-felügyelet vezetője
Rátkai Attila	Építésügyi Iroda vezetője
Balogh Lászlóné	Építésügyi Iroda
Cserged Csaba	Építésügyi Iroda
Tuza Róbert	Építéshatósági Csoport vezetője
Juhászné	
Dr. Krecz Erzsébet	Gazdasági Iroda vezetője
Koltai Ottó	Egri Civil Kerekasztal
Dely György	Heves Megyei Építész Kamara
Bodnár Pál	Tanácsnok
Dr. Halmos Péter	Meghívott
Koszorú Lajos	Város-Teampannon Kft.
Bárdosi Andrea	Város-Teampannon Kft.

Tárgy: Bizottsági ülés napirendi pontjai.

A bizottsági tagok közül jelen van 5 fő, a bizottság határozatképes. A bizottság elnöke javasolja, hogy a meghívó szerinti 4. napirenddel kezdjék az ülést, mivel az első 3 napirend meghívottjai még nem érkeztek meg. A bizottság a meghívó szerinti napirendi pontokat és a módosítási javaslatot 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta.

4. napirendi pont: Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a közterületek felbontásáról és a közúton folyó munkákról

Gadavics Gyula

Ismertette az előterjesztést.

Markó Géza

Egyetért azzal, hogy a közterület eltérő használatáról szóló rendeletet ketté bontották, két jól elhatárolható témára, és két külön rendeletre. Így jobban átláthatóvá vált.

Kutnyák Gyula

A szabálysértési bírság összege jogszabályba meghatározott? Nagyon kevésnek tűnik.

Gadavics Gyula

Igen, kormányrendelet szabályozza.

21/2009. (03. 16.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta a közterületek felbontásáról és a közúton folyó munkákról szóló rendelet-tervezetet, és 5 egyhangú igen szavazattal támogatja annak közgyűlés elé terjesztését.

Vizi Gyula megérkezésével a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 főre emelkedett.

5. napirendi pont: Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályozásáról

Cserged Csaba

Ismertette az előterjesztést. Kiegészítette az előterjesztés 5.§. (4) bekezdést az alábbiakkal. „Nem köthető közterület-használati megállapodás az alábbi tevékenységekre, illetve tilos ezeket a tevékenységeket közterületen gyakorolni”.

22/2009. (03. 16.) sz. döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal támogatja a közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályozásáról szóló rendelet-tervezet közgyűlés elé terjesztését.

3. napirendi pont: Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a „VÁR-ZÓNA” közlekedési rendjéről szóló 11/1997. (IV. 30.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

Melegh Tibor

Ismertette az előterjesztést. Az egyeztetések következtében a rendelet-tervezet 4. §. (2) bekezdését módosítja azzal, hogy „biztosítani kell” kifejezés helyett „lehet biztosítani” szerepeljen. Ez azt jelentené, hogy ha közúti jelzőtáblának nem tudnak érvényt szerezni, akkor lehetőség lenne mozgatható fizikai akadály kihelyezésére.

Vizi Gyula

A kezdeményezőket kéri arra, hogy soroljanak fel néhány olyan konfliktus helyzetet, ami ezt a drasztikus lépést indokoltá teszi.

Bodnár Pál

A szezon kellős közepén előfordult, hogy az engedéllyel rendelkező vendéglátósoknak fel kellett állítani a vendégeket, hogy a Kis Dobó téren keresztül be tudjanak hajtani az autók a kapubejárón.

Vizi Gyula

Ezt elfogadja, de köztudott tény, hogy a vendéglátók nem csak azt a területet foglalják el amennyiért közterület-használati díjat fizetnek. Ilyen esetben nem biztos, hogy a forgalmat kell megszüntetni.

Bodnár Pál

Annak érdekében kellene egy rendelet finomítási folyamatot elindítani, hogy egy ilyen idegenforgalmi város mint Eger ne ürüljön ki este 10.00 óra után. A vendéglátók meghatározott m² után fizetnek, de a forgalom időszakonként változó (pl. rossz időben alacsony, de rendezvény idején nagy forgalom lehet). Ezt kellene valahogy rugalmasan kezelni. A Kis Dobó tér egyik oldala rendelkezik az előterjesztett jogosultsággal a másik oldala nem. Pedig a Kis Dobó tér egységes egész, és az lenne a cél, hogy az egész tér a vendéglátás, idegenforgalom rendelkezésére álljon. Ez konfliktusokkal jár, de meg kell találni a megoldást.

Rátkai Attila

Az Építésügyi Iroda akkor szeretne aktívan részt venni a témában, ha a tér rugalmas használatát fogják tárgyalni. A jelenlegi előterjesztés behajtási engedélyről szól, és a két feladatot szét kellene választani.

Cserged Csaba

Az elmúlt években rendszeresen figyelemmel kísérte a kitelepüléseket. Véleménye szerint a Kis Dobó téri vállalkozók magas közterület-használati díjat fizetnek, és legfeljebb hétvégén és ünnepnapokon történt az előírtnál nagyobb kitelepülés. A hétköznapiokon általában betartják az előírt m²-t.

Dely György

A Magyar Építész Közlönyben olvasta éppen, hogy akkor építési telek egy telek, ha gépjárművel megközelíthető. A másik, hogy gyalogos zónák, sétáló utcák esetében rendezési terv útján kell megkeresni a megoldást a parkolásra. Ha egy teleknek elveszik a megközelíthetőségét, az értékének jelentős részét is elveszíti.

Dr. Halmos Péter

A Kis Dobó tér 8. sz. társasház képviselőjeként van jelen és szólal fel, ahol ő is lakik. Az ingatlanok zárt belső udvara van, ahol parkolni lehet. Nagy értéke van annak, hogy zárt helyen a saját ingatlanukon parkolhatnak. 57 éve él ennek a háznak a környékén. 15-20 éve a téren teraszok még nem léteztek. Aztán az önkormányzat – nagyon helyesen – engedélyezte a kitelepüléseket és a vendéglátók egyre nagyobb területet foglaltak el. Az ott lakók sok mindent eltérnek, az egyre alacsonyabb színvonalú nyári zenét, a színházi előadásokat, az éjszakai 10.00 óra utáni zenebonát.

Úgy gondolja, hogy amikor nyáron reggel kiáll a kocsival és csak este áll be újra, hogy ne zavarja a rendet, akkor egy gesztust gyakorol a vendéglátósokkal szemben. De ha egyáltalán nem tud beállni, mert az asztalok összeérnek, akkor meg kell várniuk míg az asztalokat és székeket arrébb rakják. Joga van ahhoz, hogy a saját ingatlanára beálljon. A házban rokkantak laknak, gyerekorvos, ügyvéd, akik nem kötelesek taxival közlekedni, azért mert nem tudnak kiállni a saját ingatlanukról. Ez az előterjesztés a tulajdonjog korlátozása. Ha a bizottság ezt a közgyűlés elé terjeszti és a közgyűlés elfogadja, akkor ezt később meg kell semmisíteni, mert alkotmányellenes. A Hibay Károly utca felől van egy jelenleg gépkocsi behajtásra alkalmatlan bejárat. Megoldásnak javasolja, hogy az önkormányzat, amely az ingatlan földszinti részének a tulajdonosa szélesítse ki ezt a bejáratot úgy, hogy gépjárművel ebből az irányból be tudjanak hajtani. Megkeresték a Kis Dobó téren működő vendéglátó ipari előkertek bérlői, és cégszerűen aláírt nyilatkozatot adtak át, melyben leírták, hogy nem indítványozzák a rendelet olyan módosítását, amely az érintett társasház lakástulajdonosainak eddigi behajtási jogait bármilyen módon korlátozza. Offenbacher úr is aláírta, de később kihúzta magát, mivel az ő területét a vita egyáltalán nem érinti, ezért nem is akar abban részt venni. A nyilatkozatot átadta a bizottság elnökének.

Bodnár Pál

A jelenlegi rendelet-módosítás meg kívánja oldani azt az anomáliát is, hogy a Hibay Károly útról jelenleg balra kanyarodó autókat a rendőr megbüntetheti, mivel ki van téve a tábla, hogy nem szabad balra kanyarodni. Nem fizikai akadályokkal akarják elsősorban megoldani a problémát, hanem helyes kitáblázással. Nem látja ennyire problémásnak, hogy a Szűnyog közti kedvezményes parkolóhelyeken álljanak meg napközben a társasház autói és csak este állhassanak be az udvarukra.

Vizi Gyula

Miért 23.00 óráig nem szabad behajtani, ha a vendéglátók 22.00 óráig vannak nyitva? A Dobó tér 1-3-5 sz. előtt nincsenek hasonló problémák? A társasház lakói a saját udvarukon ingyen állhatnának, miért kell akár kedvezményesen is, de díjat fizettetni velük a Szűnyog közti parkolók használatáért? Javasolja, hogy az előterjesztők az elhangzott jogi problémák értelmezésére kérjék fel a Jogi és Szervezési Irodát és az iroda javaslatával hozzák be újra a következő bizottsági ülésre az előterjesztést. Most ne döntsenek az ügyben.

Markó Géza

A rendelet-tervezet Eger város idegenforgalmának növelését célozza meg. Ezt az érdeket az ott működő vendéglátósoknál jobban senki nem tudja képviselni. A vendéglátósok mégis azt nyilatkozták, hogy minden áron, az ott lakók sérelmére, nem kívánják a módosítást, és lemondanak róla. Kézenfekvő lenne az a megoldás, hogy a Hibay Károly utca felől oldják meg az ingatlanra történő behajtást, így az ott lakók érdekei nem sérülnének. Ettől külön választva kellene kezelni az ügyet, hogy a vendéglátó ipari egységek nyitva tartását meg kellene hosszabbítani. A behajtásról az ügyvéd úr véleményét tudja elfogadni.

Nyerges Andor

A vendéglátó ipari egységek vezetőinek nyilatkozata okafogyottá teszi az előterjesztést, mivel egymás közt meg tudják oldani a vendéglátások és a lakók a behajtás problémáját.

Bodnár Pál

A nyilatkozat értékéről elmondta, hogy a négy aláíróból egy visszavonta, egynek nem érintett a területe, egy pedig úgy írta alá, hogy cserébe 30 m²-el növelni kívánja a kitelepülésének területét. Ez pedig tovább rontaná a lakók helyzetét. Egyedül a Szenátor Ház nyilatkozata stabil, és az ő területe érintve is van. A jogi vizsgálattal kapcsolatban figyelembe kell venni, hogy a társasház 50 %-ban az önkormányzat tulajdona. A vendéglátóhelyeknek nincs nyitvatartási korlátozása, csak ha a hatóság kimondottan korlátozást vezet be. Ilyen Egerben nem történt. A Szúnyog közben fizető parkolók vannak, ez ingyenesen nem használható az érvényes rendelet szerint, de a javasolt kedvezmény szerint csak évi 4 eFt-ot kellene fizetni érte a Dobó tér 8. sz. lakóinak.

Dr. Halmos Péter

A Szúnyog közti parkolókkal kapcsolatban, mint a Mecset u. 4. sz. alatti ház tulajdonosa is, elmondta, hogy a Szúnyog köz és Mecset u. közötti területen működő különböző vendéglátó ipari egységekkel már 25 éve küzd. Itt hosszú éveken át 3-4 disco-szerű létesítmény működött, reggel 5-6 óráig bömbölő zenével. Néhány éve nincs itt ilyen létesítmény. Aki éjszakára itt hagyná az autóját reggel biztos nem találná meg, vagy nem az eredeti állapotában. Nem fog éjszaka 23.00 órakor felkelni azért, hogy végre beállhasson a saját ingatlanára. Nagyon kedvezményes a felajánlott parkoló bérlet, de köszönik, nem kérnek belőle. A saját ingatlanukra szeretnének behajtani, és ott nyugodt körülmények között leparkolni.

Ficzere György

Javasolja, hogy az előterjesztő vizsgálja meg a felmerült jogi problémákat és az ingatlan esetleges Hibay Károly út felőli feltárásának lehetőségét és a következő bizottsági ülésre hozzák be ismét az anyagot.

23/2009. (03. 16.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 6 egyhangú szavazattal felkéri az előterjesztőt, hogy a Jogi és Szervezési Iroda bevonásával vizsgálják meg a felmerült jogi problémákat, valamint annak lehetőségét, hogy a Kis Dobó tér 8. sz. alatti ingatlanra a gépjárművel történő behajtás a Hibay Károly utca felől történhessen. A rendelet-módosító javaslatot ezekkel kiegészítve a következő bizottsági ülésre ismét terjesszék elő.

1. napirendi pont: Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI. 27.) sz. rendelet módosításáról az Eger, Almagyar-Merengő városrészek Szabályozási Terve, valamint Eger, Maklári hóstya, Eger, Hatvani hóstya Szabályozási Tervének módosítása kapcsán

Rátkai Attila

Ismertette az előterjesztést.

Koszorú Lajos

Tervezői ismertetést tartott és a lakossági fórumon elhangzottokról tájékoztatta a bizottságot.

24/2009. (03. 16.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az Eger, Almagyar – Merengő városrészek Szabályozási Terve, valamint Eger, Maklári hóstya és Eger, Hatvani hóstya szabályozási Tervének módosítása kapcsán az Eger Megyei Jogú Város Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI. 27.) sz. rendelet módosítására készült rendelet-tervezetet és 6 egyhangú igen szavazattal javasolja közgyűlés elé terjesztését.

2. napirendi pont: Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az Eger, Nagylapos és Felnémet városrészek Szabályozási Tervének módosítása kapcsán

Rátkai Attila

Ismertette az előterjesztést.

Bárdosi Andrea

Tervezői ismertetést tartott.

Rátkai Attila

Vizi Gyula azon javaslatát, hogy a mezőgazdasági területek feltárására egy híd kerüljön kiszabályozásra a tervtanács nem támogatta, tekintettel arra, hogy nem szerencsés megoldás lakóterület feltáró úton mezőgazdasági forgalom átvezetése.

Vizi Gyula

A terv keretén belül megoldható-e ezen mezőgazdasági területek feltárása egy szintbeli vasúti átjáróval?

Rátkai Attila

Ez a MÁV kompetenciája.

25/2009. (03. 16.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az Eger Nagylapos térsége – Felnémeti területek Szabályozási Tervének módosítása kapcsán az Eger Megyei Jogú Város Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI. 27.) sz. rendelet módosítására készült rendelet-tervezetet és 6 egyhangú igen szavazattal javasolja Közgyűlés elé terjesztését.

6. napirendi pont: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának rendelet-tervezete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2008. (II. 01.) számú Eger Megyei Jogú Város közgyűlési rendelet módosítására

26/2009. (03. 16.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal támogatja a rendelet-tervezet közgyűlés elé terjesztését.

7. napirendi pont: **Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő 26805 hrsz-ú külterületi út egy szakaszának értékesítéséről**

27/2009. (03. 16.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal támogatja az önkormányzati tulajdonban lévő 26805 hrsz-ú külterületi út művelési ágú ingatlan 26801/1 hrsz-ú ingatlan keleti telekhatáráig történő elidegenítését 400.-Ft/m² áron, támogatja az ingatlanrész törzsvagyonból történő kivonását és az értékesítés közgyűlés elé terjesztését.

8. napirendi pont: **Előterjesztés Bajusz-dűlői ingatlanok tulajdonviszonyainak rendezéséről**

28/2009. (03. 16.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal támogatja Szabó László 3300 Egri Csillagok út 34. szám alatti lakos tulajdonába lévő 0281/7 hrsz-ú ingatlan cseréjét az önkormányzati tulajdonban lévő 26636, 0276/85 ingatlanok, valamint a 0277 hrsz-ú külterületi út művelési ágú ingatlan egy részének cseréjével, támogatja a 0277 hrsz-ú ingatlanrész törzsvagyonból történő kivonását és a csere közgyűlés elé terjesztését.

9. napirendi pont: **Előterjesztés az iparosított technológiával épült Cifrakapu út 122-130. sz. alatti lakóépület felújításával kapcsolatban hozott 408/2008. (VIII. 28.) sz. közgyűlési határozat módosítására**

Gadavics Gyula

Ismertette az előterjesztést.

29/2009. (03. 16.) sz. döntés

Eger Megyei Jogú Város Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal támogatja, hogy a közgyűlés az Eger, Cifrakapu u. 122-130. sz. alatti társasház részére az LFP-2008-LA-08-09-137. azonosítójú pályázat megvalósításához a 7.451.856 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást utólagosan, a hiánypótlás mentes műszaki átadást követően egyösszegben átutalással folyósítsa.

10. napirendi pont: **Előterjesztés a 8/2009. (II. 26.) ÖM rendelet alapján a bölcsődék és közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztéséhez igényelhető támogatási lehetőségről**

Gadavics Gyula
Ismertette az előterjesztést.

30/2009. (03. 16.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatokat javasolja a közgyűlésnek elfogadásra.

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja a 8/2009. (II. 26.) ÖM rendelet alapján igénybe vehető támogatás kapcsán a Bölcsődei Igazgatóság (*Semmelweis Bölcsőde - Eger, Vizimolnár u. 2., Cecey Éva Bölcsőde - Eger, Tittel Pál út 8.*) fejlesztési pályázatának benyújtását és egyúttal biztosítja a maximális támogatás igénybevételéhez szükséges 5 millió Ft önerőt. Felhatalmazza a Polgármestert a beadásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Habis László
polgármester
Határidő: 2009. március 30.

2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja a 8/2009. (II. 26.) ÖM rendelet alapján igénybe vehető támogatás kapcsán a Joó János Óvoda (3300 Eger, *Kallómalom utca 1-3.*) fejlesztési pályázatának benyújtását és egyúttal biztosítja a maximális támogatás igénybevételéhez szükséges 5 millió Ft önerőt. Felhatalmazza a Polgármestert a beadásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Habis László
polgármester
Határidő: 2009. március 30.

3. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja a 8/2009. (II. 26.) ÖM rendelet alapján igénybe vehető támogatás kapcsán a Napköziotthonos Óvoda (3300 Eger, *Nagyvárad u.*) fejlesztési pályázatának benyújtását és egyúttal biztosítja a maximális támogatás igénybevételéhez szükséges 5 millió Ft önerőt. Felhatalmazza a Polgármestert a beadásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Habis László
polgármester
Határidő: 2009. március 30.

4. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja a 8/2009. (II. 26.) ÖM rendelet alapján igénybe vehető támogatás kapcsán a Napköziotthonos Óvoda (3300 Eger, *Tavas utca 1.*) fejlesztési pályázatának benyújtását és egyúttal biztosítja a maximális támogatás igénybevételéhez szükséges 5 millió Ft önerőt. Felhatalmazza a Polgármestert a beadásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Habis László
polgármester
Határidő: 2009. március 30.

5. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja a 8/2009. (II. 26.) ÖM rendelet alapján igénybe vehető támogatás kapcsán *Felsővárosi Általános Iskola (Tinódi Sebestyén Tagiskolája és Balassi Bálint Tagiskolája)* fejlesztési pályázatának benyújtását és egyúttal biztosítja a maximális támogatás igénybevételéhez szükséges 5 millió Ft önerőt. Felhatalmazza a Polgármestert a beadásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: *Habis László*
polgármester
Határidő: *2009. március 30.*

6. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja a 8/2009. (II. 26.) ÖM rendelet alapján igénybe vehető támogatás kapcsán a *Dr. Kemény Ferenc Általános Iskola (3300 Eger, Kodály Zoltán utca 5.)* fejlesztési pályázatának benyújtását és egyúttal biztosítja a maximális támogatás igénybevételéhez szükséges 5 millió Ft önerőt. Felhatalmazza a Polgármestert a beadásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: *Habis László*
polgármester
Határidő: *2009. március 30.*

7. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja a 8/2009. (II. 26.) ÖM rendelet alapján igénybe vehető támogatás kapcsán a *Pásztorvölgyi Általános Iskola és Gimnázium (3300 Eger, Pásztorvölgy utca 25.)* fejlesztési pályázatának benyújtását és egyúttal biztosítja a maximális támogatás igénybevételéhez szükséges 5 millió Ft önerőt. Felhatalmazza a Polgármestert a beadásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: *Habis László*
polgármester
Határidő: *2009. március 30.*

11. napirendi pont: Előterjesztés az építésügyi hatósági feladatok bővítéséből adódó létszámfejlesztésre

31/2009. (03. 16.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal támogatja, hogy a Polgármesteri Hivatal Építésügyi Irodáján az Építéshatósági Csoport állománya a megnövekedett építésügyi hatósági feladatok ellátása miatt 2009. április 1-től 2 fő köztisztviselővel bővüljön. E változást Eger Város költségvetési rendeletén is át kell vezetni a soron következő módosítás során. Javasolja a közgyűlésnek, hogy bízta meg a Polgármestert az érintett településekkel kötendő megállapodások aláírására.

Kutnyák Gyula elhagyta a termet, a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 főre csökkent.

12. napirendi pont: **Előterjesztés a Helyi Környezetvédelmi Alap 2009 évi felhasználására pályázati felhívás elfogadásáról**

32/2009. (03. 16.) sz. döntés

Eger Megyei Jogú Város Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta a pályázati felhívást, és 5 egyhangú igen szavazattal javasolja az előterjesztés szerinti formában való megjelenését.

13. napirendi pont: **Előterjesztés a 2009. év április 22-én a Föld Napján tartandó városi rendezvényről**

33/2009. (03. 16.) sz. döntés

Eger Megyei Jogú Város Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal hozzájárul és támogatja a Föld Napja rendezvény megszervezését az Érsekkertben.

14. napirendi pont: **Előterjesztés a 15. sz. választókerület 2009 évi körzeti alap felhasználásáról**

34/2009. (03. 16.) sz. döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal támogatja a 15. sz. választókerület 2009. évi körzeti alapjából 1.000.000.-Ft felhasználását a „Jakab kovács” emlékmű elhelyezésére.

Kutnyák Gyula visszaérkezésével a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 főre emelkedett.

15. napirendi pont: **Tájékoztató az Új Magyarország Fejlesztési Terv már elfogadott 2009 – 2010 évi regionális és ágazati akcióterveinek pályázati konstrukciójáról**

Tóth Ferenc

Ismertette a tájékoztatót.

Nyerges Andor

Meg kell ragadni minden olyan pályázati lehetőséget, ami könnyebbé teszi a költségvetés helyzetét.

Ficzere György

A KEOP pályázatok a tavalyinál jobb támogatási intenzitással rendelkeznek. A költségvetésben van-e elkülönített forrás az önerő biztosítására, ha nyer egy pályázat?

Gadavics Gyula

Vannak pályázati tartalékok a költségvetésben, és szükség esetén átcsoportosítással más beruházásoktól is nyerhető forrás.

A bizottság 6 egyhangú szavazattal elfogadta a tájékoztatót.

16. napirendi pont: Tájékoztató a Bajcsy Zs. utcai beléptető kapu üzemeltetése tárgyában*Koltai Ottó*

Ha a jelzőlámpát francia mintára két oldalt szemmagasságba helyezték volna el, akkor talán kevesebb gond lett volna a hidraulikus zárószerkezettel, de a szemmagasságba elhelyezett sorompó is már egy kis előrelépést jelent.

Továbbra sem érti, mi indokolja áruszállítás céljából éjszakára is üzemen kívül helyezni a sorompót. A KRESZ táblák tiszteletét is jobban meg kellene követelni, és érvényt szerezni az előírásoknak. A beléptető kapunál elhelyezett kamera nem lenne alkalmas erre? Ha ez nem járható, akkor legalább a Rendőrségnek és a Közterület-felügyeletnek kellene jobban figyelni a szabálysértőket, és büntetni. A behajtási engedélyekkel is nagy a visszaélési lehetőség, különösen a mozgáskorlátozott igazolvány esetében.

Gadavics Gyula

A problémákat érzékelik, és próbálnak tenni ellene, de a mozgáskorlátozott ügyet nem tudják kezelni, mivel a mozgáskorlátozottakra külön törvény vonatkozik, ami lehetővé teszi, hogy a zárt zónákba is bejuthassanak az ország egész területén. A kapu éjszakai bezárása már felmerült, önkormányzati rendeletet kell hozzá módosítani.

A bizottság a tájékoztatót 6 egyhangú szavazattal elfogadta.

17. napirendi pont: Beszámoló a Helyi Környezetvédelmi Alapból 2008 évben nyújtott támogatások felhasználásáról

A bizottság a beszámolót 6 egyhangú szavazattal elfogadta.

Egyebek*Vizi Gyula*

A Bervai óvoda külső homlokzatának felújítására van-e pályázati lehetőség, illetve a társasházzal a kapcsolatfelvétel mikor fog beindulni?

Véleménye szerint Rátkai Attila elsősorban irodavezető és csak másodsorban főépítész, ezért irodavezetőként kellene feltüntetni a bizottsági és közgyűlési meghívókban előterjesztőként.

Gadavics Gyula

A Bervai óvoda 50 %-ban önkormányzati és 50 %-ban magánszemélyek, cégek tulajdonában van. Szerkezete hagyományos kisméretű téglá, ezért a panel program keretében nem pályázhat. A városképileg védett társasházak homlokzat felújítási pályázataiba szintén nem sorolható be, nem ebbe a kategóriába tartozik. Jelenleg úgy áll a helyzet, hogy a lakóknak és az önkormányzatnak saját zsebből kell finanszírozni a felújítás költségeit. A lakókkal tárgyaltak és nem vállalják az 50 % költséget. A legújabb információ szerint a 25 %-ot bevállalnák, ha az önkormányzat állja a 75 %-ot. A homlokzat felújításból az ablakok cseréje az óvoda részen már megtörtént. A teljes homlokzat felújítás 7 millió forintba kerül, ebből kb. 2 millió forintot kellene a társasháznak fizetni, de erről írásos nyilatkozat még nincs.

Ficzere György

A KEOP pályázatokban hőszigetelésre is lehet indulni az épület szerkezetétől függetlenül 50 % támogatás nyerhető.

Gadavics Gyula

A következő bizottsági ülésre behoznak egy tájékoztatót, hogy milyen lehetőségek vannak a Bervai óvoda felújítására és írásos nyilatkozatot is a lakóktól.

Több hozzászólás nem lévén Ficzere György elnök úr az ülést bezárta.

K. m. f.

Ficzere György
az Urbanisztikai és Környezetvédelmi
Bizottság elnöke