



EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága
Elnökétől

3300 Eger, Dobó tér 2.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 2009. április 20-án megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Ficzere György	a Bizottság elnöke
Császár Zoltán	a Bizottság tagja
Nyerges Andor	a Bizottság tagja
Vizi Gyula	a Bizottság tagja
Kutnyák Gyula	a Bizottság tagja
Ifj. Gálfi Antal	a Bizottság tagja
Markó Géza	a Bizottság tagja
Gálfi Antal	Képviselő
Juhászné	
Dr. Krecz Erzsébet	Gazdasági Iroda vezetője
Serfőző János	Gazdasági Iroda
Gadavics Gyula	Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda vezetője
Melegh Tibor	Közterület-felügyelet vezetője
Bori Attila	Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda
Rátkai Attila	Építésügyi Iroda vezetője
Varga Imre	Építésügyi Iroda
Cserged Csaba	Építésügyi Iroda
Dr. Kovács Luca	Titkársági Csoport
Protovinné	
Zsilinszky Erzsébet	Kulturális és idegenforgalmi projektmenedzser
Mályinkó Zoltán	Mérnöki Kamara
Hoór Kálmán	Hm Főépítész

Tárgy: Bizottsági ülés napirendi pontjai.

A bizottsági tagok közül jelen van 5 fő, a bizottság határozatképes. A meghívó szerinti 19. napirendi pontot az előterjesztő visszavonta. Vizi Gyula javasolja az 5. napirendi pont visszavonását, mivel az előző bizottsági ülésen kért kiegészítéseket az előterjesztés nem tartalmazza. A javaslatot a bizottság 5 egyhangú szavazattal támogatta. A bizottság a meghívó szerinti napirendeket, az elhangzott módosításokkal együtt 5 egyhangú szavazattal elfogadta.

1. napirendi pont: **Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az önkormányzat 2008. évi zárszámadásáról, a központi támogatások elszámolásáról, valamint a 2008. évi pénzmaradvány jóváhagyásáról**

Juhászné Dr. Krecz Erzsébet

Ismertette az 2008 évi zárszámadás eredményeit.

Császár Zoltán és Kutnyák Gyula megérkezésével a jelenlévő bizottsági tagok száma 7 főre emelkedett.

35/2009. (04. 20.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta Eger város 2008 évi zárszámadásáról, a központi költségvetési támogatások elszámolásáról és a pénzmaradvány jóváhagyásáról készült rendelet-tervezetét és 7 egyhangú igen szavazattal javasolja a közgyűlés elé terjesztését.

2. napirendi pont: **Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő 10397/2 hrsz-ú belterületi ingatlan értékesítéséről**

Császár Zoltán

Minden olyan korrekt törekvést, amelyből az önkormányzatnak bevétele származik, illetve ami az elhanyagolt külterületi ingatlanok építmények rendezését célozza, azt támogatja és erre kéri a bizottság többi tagját is.

Vizi Gyula

Miért kerül ezen a területen 650 m²-nyi felépítmény nélküli ingatlan 3,3 millió forintba?

Serfőző János

Az értékbecslő az ingatlan környezetében létrejött adásvételi szerződések alapján végzett összehasonlító elemzést. Ehhez vették hozzá a korrekciós tényezőket és így alakult ki az 5.120 Ft/m² ár.

36/2009. (04. 20.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal támogatja az önkormányzati tulajdonban lévő 10397/2 hrsz-ú belterületi kivett lakóház udvar megnevezésű ingatlan elidegenítésének nyílt licites eljárás keretében 3.500.000 Ft, azaz hárommillió ötszázezer forint vételáron történő közgyűlés elé terjesztését.

3. napirendi pont: **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanokon gazdasági épület elhelyezéséről**

Császár Zoltán

Javasolja, hogy foglalják bele a döntésbe azt, hogy ez más területen található külterületi ingatlanokra is vonatkozzon.

Serfőző János

Ez valóban meggyorsítaná a tulajdonosi hozzájárulások kiadását, de volt már példa rá, hogy a bizottság indokolt esetben nem támogatott hasonló kérelmet. Ezért tartják szükségesnek minden kérelemről külön-külön kikérni a bizottság véleményét.

37/2009. (04. 20.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal támogatja a Fertő-dűlőben található 26915 hrsz-ú ingatlanon gazdasági épület elhelyezéséhez a tulajdonosi hozzájárulás kiadását.

4. napirendi pont: **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok tulajdonviszonyainak rendezéséről**

38/2009. (04. 20.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal támogatja az önkormányzati tulajdonban lévő 26873 hrsz-ú mezőgazdasági hasznosítású földterület és a 26874 hrsz-ú terület cseréjének közgyűlés elé terjesztését.

6. napirendi pont:**Előterjesztés az „AGORA multifunkcionális közösségi központok és területi közművelődési tanácsadó szolgálat infrastrukturális feltételeinek kialakítása” című projekt megvalósulása eredményeként felszabaduló ingatlanok hasznosításáról**

Császár Zoltán elhagyta a termet, jelen van 6 bizottsági tag.

Rátkai Attila

Az AGORA pályázat jelenlegi állásáról adott információkat.

Protovinné Zsilinszky Erzsébet

Jelenleg még nem tudják megbecsülni, hogy milyen bevételek várhatóak az ingatlanok hasznosításából.

39/2009. (04. 20.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

- **Támogatja, hogy az Agora program keretében a Művészetek Háza további hasznosítása tárgyában a Hivatal folytasson tárgyalásokat, továbbá javasolja, hogy a Művészetek Háza állagmegóvása érdekében, pályázati és költségvetési források bevonásával a legszükségesebb műszaki beavatkozások megtörténjenek.**
- **Javasolja, hogy a Hivatal szükség szerint kezdjen tárgyalást a jelenlegi bérlőkkel a bérleti szerződések tárgyában.**
- **Egyetért azzal, hogy az Agora közösségi központ létesítésével a Bartakovics Béla Közösségi Ház kerüljön ki az intézményi fenntartási kötelezettség alól.**

7. napirendi pont: Elvi állásfoglalás kérés Eger, Délkeleti városrész helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosításához

Császár Zoltán visszatéréseivel a jelenlévő bizottsági tagok száma ismét 7 főre emelkedett.

Rátkai Attila

Ismertette az előterjesztést.

40/2009. (04. 20.) sz. döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága 7 egyhangú igen szavazattal elvi hozzájárulását adja a 26/1999. (IX. 01.) sz. önkormányzati rendelettel jóváhagyott Eger, Délkeleti városrész Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosításához, az érintettek finanszírozásában.

8. napirendi pont: Elvi állásfoglalás kérés Eger, Rác hóstya városrész helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosításához

Rátkai Attila

Ismertette az előterjesztést.

41/2009. (04. 20.) sz. döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága 7 egyhangú igen szavazattal elvi hozzájárulását adja a 41/2007. (IX. 28.) sz. önkormányzati rendelettel módosított Eger, Rác hóstya Szabályozási Terv és Helyi Építési szabályzatáról szóló 26/2006. (IV. 23.) sz. önkormányzati rendelet módosításához, az érintettek finanszírozásában.

9. napirendi pont: Előterjesztés Eger, Dobó István laktanya területén lévő egri háziezred kopjafa és emléktábla áthelyezése a Rác templom mögötti emlékparkba (3921 hrsz.)

Rátkai Attila

Ismertette az előterjesztést.

Nyerges Andor

Jónak tartja a kijelölt helyszínt, egyetért az áthelyezéssel.

42/2009. (04. 20.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 7 egyhangú igen szavazattal javasolja közgyűlés elő történő terjesztését.

10. napirendi pont: Előterjesztés a Tonno Pasta Bar (Eger, Dobó I. utca 23.) elé tervezett vendéglátó-ipari előkert kialakításáról és üzemeltetéséről

Cserged Csaba

Általános ismertetést tartott mind az 5 vendéglátó ipari előkerttel kapcsolatban, amely a bizottság elé kerül. A Tonno Pasta Bár esetében az iroda nem támogatja a kérelmet.

Hoór Kálmán

A tárgyalt vendéglátó-ipari előkertek a legszűkebb belváros határain belül találhatóak, így fokozott odafigyelést és nagyon körültekintő elbírálást igényelnek. Ezt az előterjesztésekben nem tapasztalta. Javasolja, hogy az országos Műemlékvédelmi Hivatal véleményét is szerezzék be minden belvárosi kitelepülés esetén. Kiemelte az IMOLA Udvarház előtti közterület használatot, amely egyrészt lezárja a Vár bejárat látványát, másrészt szakmailag igénytelen. Végül pedig ez egy meglévő helyzet, legalább fél éve jelen van a védett belvárosban. Kéri a bizottságot, hogy nagy odafigyeléssel döntsön a kitelepülésekről.

Császár Zoltán

Egyetért Hoór Kálmánnal. A józan észre hallgatva, egyenként nézzék meg a kitelepüléseket. A Műemlékvédelmi Hivatal véleményét szinte lehetetlen kivárni, addigra vége lenne az idegenforgalmi szezonnak. Sajnálatos, hogy az az egri gyakorlat, hogy az engedély nélkül megépült építményekre utólag kérnek engedélyt, mint most az IMOLA Udvarház kitelepülésére.

Ficzere György

Az engedélyeket az Építésügyi Iroda adja ki, aki figyel az odaillő színvonalas megjelenésre, bútorzatra. A Műemlékvédelmi Hivatal bevonása csak az ügyek végtelen elhúzódását eredményezné. Nem szívesen gördítene akadályt új vendéglátó-ipari előkertek létrehozása elé.

Rátkai Attila

Köszöni Hoór Kálmán hozzászólását. A jelenlegi gazdasági helyzetben a belvárosi kereskedők, vendéglátók életbe maradásáról van szó, ebben szeretne az önkormányzat segíteni, a közös megoldások keresésével. A 2009 évet a kitelepülések szempontjából átmenetinek tekinti az iroda, és a jövő évtől folyamatosan próbálják majd a harmonikus városképet eredményező megoldásokat megkeresni minden egyes kitelepülésnél.

A most tárgyalt Tonno Pasta bár előtti kitelepülést nem javasolják, mivel dobogó építése válna szükségessé, ami a közlekedést teljesen megakadályozná. A 11., 12. és 14. sz. napirendet támogatja az iroda. A 13. napirend, az IMOLA Udvarház kivétel, mivel meglévő építményről van szó. A közterület használati engedélyt csak erre az évre javasolják kiadni, és a végleges megoldást a Dózsa Gy. tér rekonstrukciója során tudnák megteremteni.

Markó Géza

Mivel a Tonno Pasta bár előtti kitelepüléssel egy teljes útlezárás valósulna meg, az 1. döntési javaslatot támogatja.

43/2009. (04. 20.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság elfogadva Eger Megyei Jogú Város Főépítésének javaslatát, 7 egyhangú szavazattal nem támogatja a jelzett helyszínen vendéglátó-ipari előkert kialakítását.

11. napirendi pont: Előterjesztés a Török Szultán Falatozó (Eger, Hibay K. utca 16.) elé tervezett vendéglátó-ipari előkert kialakításáról és üzemeltetéséről

44/2009. (04. 20.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és 7 egyhangú igen szavazattal elfogadta, miszerint a közterület-használati megállapodás az alábbiak szerint megköthető:

<i>ÜZEMELTETŐ</i>	<i>IDŐTARTAM</i>	<i>HELYSZÍN</i>	<i>m²</i>	<i>KIALAKÍTÁS</i>
Sallós Adrienn 3300 Eger, Hibay K. utca 16.	2009. 05. 01. - 2009. 09. 30. A következő évtől, minden évben: április 1. – szeptember 30. között.	Hibay K. utca 16. szám alatt működő Török Szultán Falatozó előtti közterület. <i>NYITVATARTÁSI IDŐ</i> minden nap 9.00 órától – 22.00 óráig	3	A közterületre 3 db asztal és 6 db szék kerül elhelyezésre, úgy hogy a gépjárműforgalom akadálymentes legyen. Az előkert kialakítását, megjelenését és üzemeltetését 5 évente szükséges felülvizsgálni. Ezen kívül minden változtatást /pl. bútorzat csere/ előzetesen egyeztetni kell az Önkormányzattal. A mozgás során zajt keltő bútorokat és egyéb berendezéseket zajcsökkentő borítással kell ellátni. Az invitáló táblát az előkert engedélyezett területén belül kell elhelyezni.

12. napirendi pont: Előterjesztés a Domszlói Kazamata Borozó (Eger, Pyrker tér 3.) elé tervezett vendéglátó-ipari előkert kialakításáról és üzemeltetéséről

Császár Zoltán

Nagyon jónak tartja ezt a területet borozásra.

45/2009. (04. 20.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és 7 egyhangú igen szavazattal elfogadta, miszerint a közterület-használati megállapodás az alábbiak szerint megköthető:

<i>ÜZEMELTETŐ</i>	<i>IDŐTARTAM</i>	<i>HELYSZÍN</i>	<i>m²</i>	<i>KIALAKÍTÁS</i>
Műkö Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. 3300 Eger, Maklári utca 116. Képviselőtében: Grubics Gábor	2009. 05. 01. - 2009. 09. 30. A következő évtől, minden évben: április 1. – szeptember 30. között.	Pyrker tér 3. szám alatt működő Domszlói Kazamata Borozó előtti közterület. <i>NYITVATARTÁSI IDŐ</i> minden nap 10.00 órától – 24.00 óráig	35	A közterületre 6 db asztal és 24 db szék, illetve térelválasztás céljából virágtartó kerül elhelyezésre. Az előkert kialakítását, megjelenését és üzemeltetését 5 évente szükséges felülvizsgálni. Ezen kívül minden változtatást /pl. bútorzat csere/ előzetesen egyeztetni kell az Önkormányzattal. A mozgás során zajt keltő bútorokat és egyéb berendezéseket zajcsökkentő borítással kell ellátni. Az invitáló táblát az előkert engedélyezett területén belül kell elhelyezni.

13. napirendi pont: Előterjesztés az IMOLA Udvarház (Eger, Dózsa Gy. tér 4.) sz. elé tervezett vendéglátó ipari előkert kialakításáról és üzemeltetéséről

Vizi Gyula

Nem építési engedély köteles ez az építmény?

Rátkai Attila

A kérelmezők beadták építési engedély kérelemre, a Műemlék határozottan nem támogatta, erre visszavonták az engedély kérelmet, és benyújtották közterület-eltérő használatra az Építésügyi Irodához. Határesetnek tekinthető ez az építmény, nehéz eldönteni, hogy szükséges-e építési engedély hozzá.

Vizi Gyula

Úgy gondolja, hogy a Műemlékvédelmi Hivatal azért nem adott erre engedélyt, mert úgy ítélte meg, hogy nem illik bele ebbe a környezetbe.

Hoór Kálmán

Az a fő kérdés, hogy az építmény értéknövelő, vagy értékromboló-e az adott környezetben.

Vizi Gyula

Módosító javaslata, hogy ne támogassa a bizottság az IMOLA Udvarház vendéglátó-ipari előkertjének fennmaradását.

Markó Géza

Véleménye szerint ez az előkert a Vár kapujához lehet, hogy nem annyira illeszkedik, de az IMOLA Udvarház épületéhez igen. Részéről nem emel kifogást a fennmaradása ellen.

Ficzere György elnök úr az előterjesztés szerinti döntési javaslatot tette fel szavazásra.

46/2009. (04. 20.) sz. döntés

A bizottság az előterjesztést tárgyalta és 4 igen 3 nem szavazattal elfogadta, miszerint a közterület-használati megállapodás az alábbiak szerint megköthető:

ÜZEMELTETŐ	IDŐTARTAM	HELYSZÍN	m ²	KIALAKÍTÁS
Imola Udvarház Kft. 3300 Eger, Dózsa Gy. tér 4. Képviselőiben: Tóth Imre	2009. 05. 01. - 2009. 11. 30. A következő évtől, minden évben: március 1. – november 30. között.	Dózsa Gy. tér 4. szám alatt működő Imola Udvarház előtti közterület. <i>NYITVATARTÁSI IDŐ</i> minden nap 8.00 órától – 24.00 óráig	14	A Dózsa Gy. tér rekonstrukciós munkálatainak kezdetéig a közterületre minden év február végén megépítésre kerül a dobogó, melyen 3 db asztal és 12 db szék kerül elhelyezésre. A dobogó minden évben elbontásra kerül a téli időszakra. Az előkert kialakítását, megjelenését és üzemeltetését 5 évente szükséges felülvizsgálni. Ezen kívül minden változtatást /pl. bútorzat csere/ előzetesen egyeztetni kell az Önkormányzattal. A mozgás során zajt keltő bútorokat és egyéb berendezéseket zajcsökkentő borítással kell ellátni. Az invitáló táblát az előkert engedélyezett területén belül kell elhelyezni.

Vizi Gyula

Felhívja az elnök úr figyelmét, hogy módosító indítvány esetén először a módosító indítvány kell megszavaztatni az eljárási rend szerint.

14. napirendi pont: Előterjesztés a Pizza Club (Eger, Fazola H. utca 1.) sz. elé tervezett vendéglátó ipari előkert kialakításáról és üzemeltetéséről

47/2009. (04. 20.) sz. döntés

A Bizottság az előterjesztést tárgyalta és 7 egyhangú igen szavazattal elfogadta, miszerint a közterület-használati megállapodás az alábbiak szerint megköthető:

<i>ÜZEMELTETŐ</i>	<i>IDŐTARTAM</i>	<i>HELYSZÍN</i>	<i>m²</i>	<i>KIALAKÍTÁS</i>
Pizzaro Club Kft. 3300 Eger, Malomárok utca 36. III/15. Képviselőiben: Szász Olivér	2009. 05. 01. - 2009. 09. 30. A következő évtől, minden évben: április 1. – szeptember 30. között.	Fazola H. utca 1. szám alatt működő Pizza Club előtti közterület. <i>NYITVATARTÁSI IDŐ</i> minden nap 11.00 órától – 23.00 óráig	5	A közterületre 4 db asztal és 8 db szék kerül elhelyezésre, úgy hogy a gépjárműforgalom akadálymentes legyen. Az előkert kialakítását, megjelenését és üzemeltetését 5 évente szükséges felülvizsgálni. Ezen kívül minden változtatást /pl. bútorzat csere/ előzetesen egyeztetni kell az Önkormányzattal. A mozdítás során zajt keltő bútorokat és egyéb berendezéseket zajcsökkentő borítással kell ellátni. Az invitáló táblát az előkert engedélyezett területén belül kell elhelyezni.

15. napirendi pont: Előterjesztés a 2009 évi magánenerős közműberuházások tárgyában

Gadavics Gyula

Ismertette az előterjesztést.

48/2009. (04. 20.) sz. döntés

A Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal a 12/1995. (V.10.) sz. rendelet szerint a beadott pályázatok közül a legalacsonyabb jelenlegi fajlagos mutatóval rendelkező szennyvízcsatorna beruházásokat támogatja a rendelkezésre álló pénzügyi keret erejéig az alábbiak szerint:

SZ-1 Dónát utca szennyvízcsatorna

10.000 eFt

A támogatás a rendelet szerint a beruházási költség 75 %-a, de maximum a feltüntetett összeg.

16. napirendi pont: Előterjesztés a társasházak magánenerős felújításának támogatására

Gadavics Gyula

Ismertette az előterjesztést.

Császár Zoltán

A Telekessy u.12. sz. is be fogja adni jövőre a pályázatát, amely szintén egy szép homlokzatú igazi régi stukkókkal díszített ház. Kéri, hogy a bizottság azt is támogassa majd. Mikor lesz újra pályázat beadási lehetőség?

Gadavics Gyula

Szeptember 30-ig kell beadni a pályázatokat. Legalább egy árajánlatot kell készíttetni egy kivitelezővel, és nyilatkozni kell arról, hogy tudják vállalni az önerőt, valamint egy nyomtatványt kell kitölteni.

49/2009. (04.20.) sz. döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta a „társasházak magánérs felújításának támogatása” tárgyban beérkezett 23 db pályázatról szóló előterjesztést és 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi döntést hozza:

A Bizottság az alábbi társasházak számára biztosít önkormányzati támogatást a pénzmaradványként rendelkezésre álló 10 millió Ft keret terhére:

1./

A társasház címe:	Szvorényi u. 1.
Önkormányzati támogatás összege:	630 000,- Ft

2./

A társasház címe:	Almagyar u. 16.
Önkormányzati támogatás összege:	248 205,- Ft

3./

A társasház címe:	Széchenyi u. 10.
Önkormányzati támogatás összege:	406 648,- Ft

4./

A társasház címe:	Zalár u. 5-7.
Önkormányzati támogatás összege:	587 810,- Ft

5./

A társasház címe:	Törvényház u. 7.
Önkormányzati támogatás összege:	859 135,- Ft

6./

A társasház címe:	Barkóczy u. 10.
Önkormányzati támogatás összege:	771 109,- Ft

7./

A társasház címe:	Bajcsy u. 17.
Önkormányzati támogatás összege:	989 108,- Ft

8./	A társasház címe:	Deák F. u. 2.
	Önkormányzati támogatás összege:	1 698 878,- Ft
9./	A társasház címe:	Széchenyi u. 33.
	Önkormányzati támogatás összege:	559 811,- Ft
10./	A társasház címe:	Szt. János u. 6-8.
	Önkormányzati támogatás összege:	2 397 981,- Ft
11./	A társasház címe:	Kossuth u. 15.
	Önkormányzati támogatás összege:	532 733,- Ft
12./	A társasház címe:	Deák F. u. 12.
	Önkormányzati támogatás összege:	318 582,- Ft

Felhatalmazza a Polgármester Urat a támogatás folyósításához szükséges szerződések megkötésére a támogatást igénylő társasházakkal.

17. napirendi pont: Előterjesztés a Bervai óvoda homlokzat felújítási munkáiról

Gadavics Gyula

Ismertette az előterjesztést.

Vizi Gyula

A Tan-Bolt Kft. ellenállása lehetetlen helyzetbe hozza az óvodát, pedig a baleset és életveszély folyamatosan fennáll. Javasolja, hogy akkor is határozzák el az óvoda külső homlokzatának felújítását és nyílászáróinak cseréjét, ha a Tan-Bolt Kft. továbbra sem akar ebben részt venni, és a tulajdonjogi hányadára eső költségeket később jogi úton hajtsák be, vagy terheljék rá az ingatlanára.

Gadavics Gyula

El tudja fogadni, hogy a Tan-Bolt Kft. tulajdoni részére terheljék a ráeső költségeket, ha megadja a hozzájárulását.

50/2009. (04. 20.) sz. döntés

Vizi Gyula módosító indítványát a Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal támogatta, az alábbiak szerint:

- **Javasolja, hogy az önkormányzat a Bervai óvoda külső homlokzat szigetelését és felújítását, a tornaszoba nyílászáróinak cseréjével együtt még 2009. évben végezze el.**

- Felkéri a Városfejlesztési és –üzemeltetési Irodát, hogy a Tan-Bolt Kft. Közjegyző előtt tett nyilatkozata ügyében – melyben hozzájárul, hogy a tulajdonjogi hányadára eső költségeket a tulajdoni lapjára terheljék – járjon el.
- Nyilatkozat hiányában jogi úton próbálják meg érvényesíteni a követelést.

18. napirendi pont: Előterjesztés az Eger, Verőszala u. 194. sz. mögött bekövetkezett sziklaomlás tárgyában

51/2009. (04. 20.) sz. döntés

A Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal javasolja, hogy a sziklaomlás veszélyelhárítására Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata vis maior pályázatot nyújtson be az előzetes költségbecslés alapján. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a Verőszala u. 194. sz. mögött bekövetkezett sziklaomlás vis maior helyzetét saját erejéből nem tudja megoldani. A 30 %-os mértékű 1.650 eFt összegű saját erő a 2009. évi költségvetés pince- és partfalveszély elhárítási címszámáról legyen biztosítva.

20. napirendi pont: Előterjesztés a 3. sz. választókerület körzeti alap felhasználásáról

52/2009. (04. 20.) sz. döntés

Eger Megyei Jogú Város Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága 7 egyhangú igen szavazattal támogatja, hogy a 3. sz. választókerület 2009. évi körzeti alap 1.000.000 Ft-jának felhasználásával az Eger, Kólyuk úti pincesor előtti út portalanítása, szilárd burkolattal történő ellátása – szükség szerint ütemezetten – valósuljon meg.

21. napirendi pont: Tájékoztatás az Új Magyarország Fejlesztési Terv elfogadott 2009-2010 évi ágazati akcióterveinek pályázati konstrukcióiról

Bori Attila

Ismertette a tájékoztatót.

A Bizottság a tájékoztató 7 egyhangú igen szavazattal elfogadta.

22. napirendi pont: Tájékoztató a közterületek eltérő használatának ellenőrzéséről

Melegh Tibor

Ismertette a beszámolót.

Gadavics Gyula

Az ingyenes reklámhordozó táblák kihelyezését a Városgondozás Eger Kft. április végéig befejezi. Ez jól bevált az illegális falragaszok megelőzésére.

Császár Zoltán

Megköszönte Melegh Tibor és Gadavics Gyula munkáját, korrekt és gyors reagálását a kérésekre. A város láthatóan tisztább lett, de a közterület foglalási engedélyeket komolyabban kellene venni.

Vizi Gyula

A Bródy S. u. – Városhal u. sarkán behajtani tilos tábla van, melyet rendszeresen megsértének. Erre a részre egy kamera felszerelését ígérték korábban. Azt kérné, hogy mire megnyílik a Bródy S. utca most építés miatt lezárt szakasza, a kamera is kerüljön elhelyezésre. A Gál Tibor emlékparkot gyalogosok rendszeresen átszelik, emiatt a pázsit kikopott. Javasolja, hogy ahol a gyalogosok átjárnak járdaburkolatot helyezzenek el, ez még mindig szebb lenne mint a gyalogösvény.

Gadavics Gyula

Az emlékparknál inkább fizikai akadállyal kellene megakadályozni a gyalogos kitaposást.

Meleg Tibor

A Bródy S. úti kamerával kapcsolatban az EVAT Rt-vel a helyszínelés megtörtént, minden technikai lehetőség adott a térfigyelő kamera elhelyezésére, egyedül a pénzügyi lehetőség hiányzik. A 2009 évi költségvetésben nem szerepel a térfigyelő kamerák bővítése. A Heves Megyei Rendőr főkapitányság önálló pályázat útján mozgatható sebességmérő kamerákat helyez el a városban az Egri úton, a Mátyás király úton és a Kisasszony úton. Ezek a legmodernebb technikával lesznek felszerelve.

Császár Zoltán

A városban le vannak kopva a felfestett zebrák, balesetveszélyes.

Gadavics Gyula

A festések májusban indulnak. Az önkormányzati utak frekventált helyein meleg plasztik festékekkel, üvegyöngy beszórással lesznek a zebrák és a stopvonalak felfestve.

Meleg Tibor

A Széna téren május 4-én kopjafát fognak felállítani egy közlekedési rendezvény keretében, 2-3 hétre, amit utána a Pásztorvölgy környékén szeretnének elhelyezni.

A bizottság a tájékoztatót 7 egyhangú igen szavazattal elfogadta.

Egyebek*Császár Zoltán*

A Szépasszonyvölgyben a pavilon mögötti út mellett több telket feltörtek. Ez évek óta előfordul. Beírók kér elhelyezni az út végénél, mert több értékes telek van erre.

Ifj. Gálfi Antal

A Balassi utcáról a Markoth F. utcára behajtanak az autók, mert a „behajtani tilos” tábláról már lekopott a festék.

Ficzere György

A Tulipánkert utcába egyáltalán nincs utcanévtábla kihelyezve.

Császár Zoltán

Fogadóórán keresték meg azzal, hogy a Kolacskovszky Lajos sírhelyét a Hatvani temetőben senki nem tartja rendbe, pedig utca is van róla elnevezve. Az illető azt javasolta, hogy ha senki nem vállalja fel Kolacskovszky Lajos nevét, akkor változtassák meg az utca nevét is.

Több hozzászólás nem lévén Ficzer György elnök úr az ülést bezárta.

K. m. f.

Ficzer György
az Urbanisztikai és Környezetvédelmi
Bizottság elnöke