



**EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE**  
**Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága**  
**Elnökétől**

3300 Eger, Dobó tér 2.

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 2009. május 18-án megtartott üléséről.

**Jelen vannak:**

Ficzere György	a Bizottság elnöke
Császár Zoltán	a Bizottság tagja
Nyerges Andor	a Bizottság tagja
Vizi Gyula	a Bizottság tagja
Kutnyák Gyula	a Bizottság tagja
Markó Géza	a Bizottság tagja
Rátkai Attila	Építésügyi Iroda vezetője
Cserged Csaba	Építésügyi Iroda
Iványiné Tóth Mária	Építésügyi Iroda
Juhászné	
Dr. Krecz Erzsébet	Gazdasági Iroda vezetője
Serfőző János	Gazdasági Iroda
Dr. Kelemen Sándorné	Gazdasági Iroda
Gadavics Gyula	Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda vezetője
Tóth Ferenc	Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda
Melegh Tibor	Közterület-felügyelet vezetője
Dr. Szilvási Dénes	Jogi és Szervezési Iroda
Koltai Ottó	Egri Civil Kerekasztal
Dely György	Építész Kamara
Szenczi Ottó	Főber Zrt.
Dr. Offenbacher Géza	Meghívott

**Tárgy:** Bizottsági ülés napirendi pontjai.

A bizottsági tagok közül jelen van 6 fő, a bizottság határozatképes. A bizottság a meghívó szerinti napirendi pontokat 6 egyhangú szavazattal elfogadta.

**1. napirendi pont:** Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete Eger Helyi Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI. 27.) sz. rendelet módosításáról az Eger, Vasútállomás környéke – intermodális csomópont Szabályozási Terve kapcsán

*Szenczi Ottó*

Tervezői ismertetést tartott. A 30 m építmény-magasságot és így intenzívebb beépítést lehetővé tevő övezetről kéri a bizottság állásfoglalását. A kiosztott anyagban Vt-IM övezetre vonatkozó sajátos előírások „f” pontját kiegészítette az alábbiakkal:

„A távlatban bontással érintett épületrészek nem bővíthetők, de az állagmegóvás érdekében lehet korszerűsíteni és átépíteni”. Ez a módosítás azért szükséges, mert a projekt időtávlata bizonytalan, és a MÁV működését, állagmegóvását biztosítani kell addig is.

*Vizi Gyula*

Véleménye az, hogy az egész intermodális csomópont elhelyezése, megvalósíthatósága tekintetében is teljesen elhibázott koncepció. Hogyan lehet 30-50 év múlva ezeken a már jelenleg is szűk területeken a forgalmat lebonyolítani? Mi lesz az állomás épület sorsa, valamint a Szeszfőzde utca gyógyszerárat is magába foglaló épületének milyen sorsot szánnak a tervezők? Szerinte ez a városvezetői szándék, ezekkel a paraméterekkel soha nem fog megvalósulni.

*Szenczi Ottó*

Az intermodális csomóponttal összefüggő előzetes és igen hosszadalmas vizsgálatokat nem minősítették, hanem ezek alapján próbálják meghatározni a szabályozási paramétereket. A szabályozás szerint az állomás épülete megóvásra kerülne.

*Rátkai Attila*

A szabályozási tervet megelőzően közlekedési megvalósíthatósági tanulmány készült, melyet több fordulóban egyeztetett az önkormányzat, és több fordulóban tárgyalt a közgyűlés. Ez alapján készül a szabályozási terv.

*Nyerges Andor*

A belvárosból ki kell vinni az autóbusz közlekedés központját, és ez a megoldás egy kényszerhelyzet, de ezen az úton kell tovább haladni. Egyetért a tervtanáccsal abban, hogy még további egyeztetések szükségesek a vitás kérdésekben.

*Markó Géza*

A tervegyeztetés során felvetett kérdésekben örömmel látja, hogy közelednek egymáshoz az álláspontok. Így kikerült a tervből a tervtanács és mások által is sürgősen tartott Hadnagy u. – Szeszfőzde u. közötti összeköttetés. Az Érsekkerttől is a javasolt távolságra kerültek a vasúti vágányok, valamint a gyalogos átjáró is ritkítva lett. A tervező által felvetett magasabb építménymagasságot elfogadhatónak tartja.

*Koltai Ottó*

Ez egy hosszú távú terv, melynek megvalósulási időpontja kérdéses, de valószínűsíthető, hogy előbb-utóbb olyan támogatási célok, melyek ennek megvalósítását segítik, elérhetőek lesznek. Nem érti viszont, hogy egy hosszú távú tervnél miért nem vették be a Borkombinát területét is a koncepcióba.

*Ficzere György*

A tervező úr javasolta, hogy adjon a bizottság állásfoglalást a csatlakozó területekről, például a volt Borforgalmi területéről is, és készüljön egy építészeti, funkcionális tanulmány.

*Rátkai Attila*

Ennek a tanulmánynak az elkészítése akkor lesz időszerű, ha megindul a területen egy beruházás, de véleménye szerint ennek nem a szabályozási terv részét kellene képeznie.

*Ficzere György*

A tervező úr által felvetett javaslatokat, a Vt-IM övezet „f” pontjának kiegészítéséről, valamint arról, hogy az intenzívebb beépítést lehetővé tevő középmagas épületek esetében – amikor a beruházás időszerűsége azt lehetővé teszi - a tanulmányterv kiegészüljön a bizottság 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett támogatja.

**53/2009. (V. 18.) sz. döntés**

**Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az Eger, Vasútállomás és környéke – intermodális csomópont Szabályozási Tervének módosítása kapcsán az Eger Megyei Jogú Város Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI. 27.) sz. rendelet módosítására készült rendelet-tervezetet és a Szabályozási Tervet, és 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett javasolja Közgyűlés elé terjesztését.**

**2. napirendi pont: A 15/2007. (IV. 27.) sz. a változtatási tilalomról szóló önkormányzati rendelet módosítása, az észak – déli összekötő út nyomvonala kapcsán**

*Rátkai Attila*

A keleti elkerülő út nyomvonalának a Rozália úti temetőből a Kistályai útig tartó szakasza által érintett ingatlanokat kívánják változtatási tilalommal terhelni.

Császár Zoltán és Vizi Gyula elhagyta a termet, a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 főre csökkent.

**54/2009. (V. 18.) sz. döntés**

**Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta a változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet módosítás tervezetét, és 4 egyhangú igen szavazattal támogatja annak Közgyűlés elé terjesztését.**

**3. napirendi pont: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának rendelet-tervezete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2008. (II. 01.) sz. EMJV közgyűlési rendelet-módosítására (egri 5742 hrsz) ingatlan értékesítésről és törzsvagyomból történő kivonására**

*Ficzere György*

Nagyon nagy a különbség az értékbecslés szerinti és a könyv szerinti érték között.

*Markó Géza*

Egyetért az ingatlan értékesítésével a számított értékben.

*Dely György*

Ha ez nem önálló építési telek, hozzá lehet-e kapcsolni telek kiegészítésként a mellette lévőhöz?

Császár Zoltán és Vizi Gyula visszaérkezésével a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 főre emelkedett.

*Vizi Gyula*

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottságnak nem feladata, hogy az árról döntsön.

*Markó Géza*

Egyetért Vizi úrral, a mellékelt fényképek alapján nem vállalja annak felelősségét, hogy az árról döntsön.

*Vizi Gyula*

Módosító indítványa, hogy az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság kizárólag a döntési javaslat 2. pontjában foglaljon állást. Az ár megállapítása nem ennek a bizottságnak a kompetenciája.

A bizottság Vizi Gyula módosító indítványát 6 egyhangú szavazattal támogatta.

**55/2009. (V. 18.) sz. döntés**

**Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal támogatja az előterjesztés közgyűlés elé terjesztését, és az egeri belterület 5742 hrsz-on nyilvántartott 819 m<sup>2</sup> térmértékű közterületi ingatlan törzsvagyonból történő kivonását.**

**4. napirendi pont: Előterjesztés önkormányzati tulajdonú zártkerti, mezőgazdasági hasznosítású ingatlanok értékesítéséről**

*Császár Zoltán*

Elismerését fejezte ki a Gazdasági Iroda és Serfőző János munkájával kapcsolatban.

**56/2009. (V. 18.) sz. döntés**

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága jóváhagyja az önkormányzat tulajdonában lévő zártkerti mezőgazdasági hasznosítású ingatlanok értékesítését a következők szerint:**

- **területsávos értékesítés (a tömböknél részletezve)**
- **a bérlővel nem rendelkező ingatlanok esetében a szomszéd telkek tulajdonosainak értesítése elővásárlási jogokról**
- **Minden ingatlan értékesítése előtt ingatlanonként megvizsgálni, hogy az értékesítés érint-e, vagy generál-e vízelvezetési és útkezelői feladatokat**
- **a 434/2007. (IX. 27.) számú közgyűlési határozatban elfogadottak szerint értékesítésből befolyt bevételek visszafordításra kerülnek a tömbösítési és városfejlesztési törekvések kivitelezéséhez**

- a visszamaradt, nem értékesíthető ingatlanok a 2009. évben elindított egészséges, kellemes klímát biztosító, a 88/2007. (VIII. 17.) FVM rendelet alapján jelenleg támogatott erdősítési beruházások folytatásaként kell hasznosítani

#### Az 1-es számmal jelzett feldolgozási tömbön belüli értékesítés

A tömb magában foglalja az Ostorosi út a Kistályai út, a város belterülete és közigazgatási határa által körbezárt területrészeket.

Önkormányzatunk nem értékesít az M25-ös autópálya bevezető nyomvonalának elfogadásáig.

#### A 2-es számmal jelzett feldolgozási tömbön belüli értékesítés

A tömb magában foglalja a Kistályai és a 25-ös számú út, a város belterülete és közigazgatási határa által körbezárt területrészeket.

Önkormányzatunk nem értékesít a külterületi szabályozási terv elfogadásáig.

#### A 3-as számmal jelzett feldolgozási tömbön belüli értékesítés

A tömb magában foglalja a város déli részének a 25 sz. közlekedési út, majd a belterületi határ, az Egerszalóki közlekedési út, valamint a város közigazgatási határa közötti területeket.

Az Egerszalókon várhatóan megvalósuló beruházások és a buszterminálhoz felhasználandó területek, valamint a 2416 számú településeket összekötő országos közút mentén elhelyezkedő ingatlanok kivételével elfogadja az értékesítést. 1500 m<sup>2</sup>-ig - Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 185/2008. (IV.24.) számú közgyűlési határozatával jóváhagyott, a dülők frekventáltságát meghatározó 392/2003. (X.30.) számú közgyűlési határozatot figyelembe véve - 200.- vagy 400.- Ft./m<sup>2</sup> értékesítési áron, az 1500 m<sup>2</sup>-től nagyobb ingatlanok esetében a dülönként meghatározott ár 1500 m<sup>2</sup>-ig és ehhez hozzáadva egységesen minden 1500 m<sup>2</sup> fölötti részre 200.- Ft./m<sup>2</sup>.

#### A 4-es számmal jelzett feldolgozási tömbön belüli értékesítés

A tömb magában foglalja az Egerszóláti, Egerszalóki út, a város belterülete, az Egerbaktai út és a város közigazgatási határa közötti területet.

Az Egerszalókon várhatóan megvalósuló beruházások kivételével elfogadja az értékesítést. 1500 m<sup>2</sup>-ig - Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 185/2008. (IV.24.) számú közgyűlési határozatával jóváhagyott, a dülők frekventáltságát meghatározó 392/2003. (X.30.) számú közgyűlési határozatot figyelembe véve - 200.- vagy 400.- Ft./m<sup>2</sup> értékesítési áron, az 1500 m<sup>2</sup>-től nagyobb ingatlanok esetében a dülönként meghatározott ár 1500 m<sup>2</sup>-ig és ehhez hozzáadva egységesen minden 1500 m<sup>2</sup> fölötti részre 200.- Ft./m<sup>2</sup>.

#### Az 5-ös számmal jelzett feldolgozási tömbön belüli értékesítés

A tömb magában foglalja a Baktai út, Egri út, az Északi városrész belterületi határa és a város közigazgatási határa közötti területeket. Az értékesítést egységesen 200.-Ft./m<sup>2</sup> áron fogadja el.

**A 6-es számmal jelzett feldolgozási tömbön belüli értékesítés**

A tömb magában foglalja az Egri út és Tárkány út, a város belterülete és közigazgatási határa által körbezárt területrészeket. Az értékesítést egységesen 200.-Ft./m<sup>2</sup> áron fogadja el.

**A 7-es számmal jelzett feldolgozási tömbön belüli értékesítés**

A tömb magában foglalja Tárkányi út és Noszvaji út, a város belterülete és közigazgatási határa által körbezárt területrészeket.

A keleti elkerülő út kapcsán megvalósuló beruházások és a Panoráma szakcsoport által telepített szőlő alatti területek kivételével elfogadja az értékesítést. 1500 m<sup>2</sup>-ig - Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 185/2008. (IV.24.) számú közgyűlési határozatával jóváhagyott, a dülők frekvenciáját meghatározó 392/2003. (X.30.) számú közgyűlési határozatot figyelembe véve - 200.- vagy 400.- Ft./m<sup>2</sup> értékesítési áron, az 1500 m<sup>2</sup>-től nagyobb ingatlanok esetében a dülönként meghatározott ár 1500 m<sup>2</sup>-ig és ehhez hozzáadva egységesen minden 1500 m<sup>2</sup> fölötti részre 200.- Ft./m<sup>2</sup>.

A haszonbérlet a haszonbérleti időszak végéig, de ezen belül jelen közgyűlési döntéstől számított maximum 2 évig illeti meg a vételi jog, ha az ajánlattétel közlésekor nem él a vásárlás lehetőségével. Amennyiben a haszonbérlet 2 éven belül bejelenti vásárlási igényét, az aktuális eladási ár meghatározása – a jelen közgyűlési döntés után eltelt időszak figyelembe vételével – az évenkénti inflációs rátával növelt összegben történik.

Amennyiben a haszonbérlet/bérlet a közgyűlési határozat kihirdetését követő két éven belül nem él a 30.§. (2) bekezdés szerinti vételi lehetőségével, vagy az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló többször módosított 5/2008. (II.01.) rendelet 30. §. (1) bekezdés szerinti haszonbérlet/bérlet, de a későbbiek során a haszonbérleti/bérleti jogviszony fennállása idején vételi szándékáról nyilatkozik, az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló többször módosított 5/2008. (II.01.) rendelet 30.§ (3) bekezdése szerinti összeghatárok figyelembevételével az önkormányzat döntést hoz az aktuális értékesítési ár meghatározásával.

**5. napirendi pont: Előterjesztés az egri 5804/9 hrsz-ú ingatlan elidegenítéséről**

*Ficzere György*

Az értékbecslő által megállapított 4.000 forintos m<sup>2</sup> árat alacsonynak találja. Módosító indítványa, hogy a bizottság csak az ingatlan értékesítéséről döntsön, az eladási árról ne. A módosító indítványt a bizottság 6 egyhangú szavazattal elfogadta.

**57/2009. (V. 18.) sz. döntés**

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság az 5804/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésével 6 egyhangú igen szavazattal egyetért, és támogatja az előterjesztés közgyűlés elé terjesztését.

**6. napirendi pont: Előterjesztés a Tonno Pasta Bar (Eger, Dobó I. utca 23.) mellé tervezett vendéglátó-ipari előkert módosított kialakításáról és üzemeltetéséről**

*Rátkai Attila*

Ismertette az előterjesztést. Nem támogatja a kitelepülést. Ennek oka, hogy az utca lejtése miatt csak dobogó elhelyezésével lehetne megoldani az asztalok és székek kihelyezését, ami minden féle gépjármű forgalmat lehetetlenné tenné.

*Császár Zoltán*

Eger az idegenforgalomból él. A dobogót nem látja kizáró oknak, máshol is megengedték már. Ezen a helyen gépjármű forgalomnak egyébként sincs helye, éppen ideje lenne teljesen kizárni. Vállalkozásbarát emberként javasolja a kitelepülés engedélyezését.

*Markó Géza*

A legutóbbi ülésen ez a kérelem egyhangúan lett elutasítva. Azóta annyi változott, hogy a kért terület kisebb lett, de dobogót akkor is el kell helyezni a szintkülönbség miatt. Ez a kérelem abban különbözik minden más kérelemtől, hogy a kitelepülés az utca másik oldalán lenne, mint az üzlet, így a pincérnek az utcán keresztül kell kiszolgálni a vendégeket. Ez még a gyalogos közlekedést is akadályozná. Fenntartja az előző ülésen kinyilvánított véleményét, nem támogatja a kitelepülést.

*Ficzere György*

A megállni, várakozni tilos tábla jelenleg a kis utca Dobó tér felé eső végén van elhelyezve. Véleménye szerint ez teljesen rossz helyen van, a forgalmat a kis utcában már nem kellene beengedni. Így már fel se merülhet, hogy a kitelepülés zavarja-e a forgalmat, mert nem lenne itt forgalom. Az idegenforgalmat és a vállalkozást is javítaná az előkert.

*Rátkai Attila*

El kell dönteni, hogy az egész szezon idejére folyamatosan adnak-e engedélyt a dobogóra, vagy azt naponta el kell bontani.

*Vizi Gyula*

Módosító indítványa a 2. sz. döntési javaslatához, hogy az előkert üzemeltetés idejére az érintett útszakaszról teljes mértékben tiltsák ki a gépjármű forgalmat. Ha ezt az indítványát a bizottság elfogadja a dobogó senkit nem fog zavarni. Túlzásnak tartja, hogy egy ekkora dobogót naponta elbontassanak.

**58/2009. (V. 18.) sz. döntés**

- **Vizi Gyula módosító indítványát, mely szerint az érintett útszakasznál, az előkert üzemelésének időtartamára a gépjárműforgalmat tiltsák ki, a bizottság 4 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett támogatta.**
- **A bizottság 4 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett úgy döntött, hogy a közterület-használati megállapodás az alábbiak szerint köthető meg.**

<b>ÜZEMELTETŐ</b>	<b>IDŐTARTAM</b>	<b>HELYSZÍN</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>KIALAKÍTÁS</b>
Tartuffo Kft. 3300 Eger, Kiskanda utca 4.  Képviselőiben: Bukovenszki – Bata Péter	2009. 05. 19. - 2009. 09. 30.  A következő évtől, minden évben: április 1. – szeptember 30. között.	Dobó I. utca 23. szám alatt működő Tonno Pasta Bar melletti közterület.  <b>NYITVATARTÁSI IDŐ</b>  minden nap 11.00 órától – 23.00 óráig	10,5	A közterületre fix szerkezetű dobogó, 3 db asztal és 12 db szék kerül elhelyezésre. A dobogót az engedély időtartamának lejártakor el kell bontani. Az előkert a kereszteződéstől olyan távolságra lehet kiépíteni, mely lehetővé teszi a kereszteződésben a gépjárművel történő megfordulást és az étterem melletti ingatlan megközelíthetőségét, a ráfordulási ív szabadon hagyásával.  Az előkert kialakítását, megjelenését és üzemeltetését évente szükséges felülvizsgálni.  Ezen kívül minden változtatást /pl. bútorzat csere/ előzetesen egyeztetni kell az Önkormányzattal.  A mozgatás során zajt keltő bútorokat és egyéb berendezéseket zajcsökkentő borítással kell ellátni.  Az invitáló táblát az előkert engedélyezett területén belül kell elhelyezni.

**7. napirendi pont: Előterjesztés a Piac tér Fagylaltozó és Rétes Bolt (Eger, Katona I. tér 3.) elé tervezett vendéglátó-ipari előkert kialakításáról és üzemeltetéséről**

**59/2009. (V. 18.) sz. döntés**

*Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta, miszerint a közterület-használati megállapodás az alábbiak szerint megköthető:*

<b>ÜZEMELTETŐ</b>	<b>IDŐTARTAM</b>	<b>HELYSZÍN</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>KIALAKÍTÁS</b>
Jupa Agria Kft. 3324 Felsőtárkány, Fő utca 43.  Képviselőiben: Sebesi Éva	2009. 05. 19. - 2009. 10. 19.  A következő évtől, minden évben: április 1. – szeptember 30. között.	Katona I. tér 3. szám alatt működő Piac tér Fagylaltozó és Rétes Bolt előtti közterület.  <b>NYITVATARTÁSI IDŐ</b>  hétfő – szombat: 07.00 órától – 18.00 óráig  vasárnap: 09.00 órától – 18.00 óráig	7, 7	A közterületre 2 db asztal, 5 db szék, 2 db pad, illetve 4 db virágtartó kerül elhelyezésre, úgy hogy az előkert és a fasor közötti területen 2,3 m szélességű közlekedő felület szabadon maradjon a gyalogos forgalom számára.  Az előkert kialakítását, megjelenését és üzemeltetését 5 évente szükséges felülvizsgálni.  Ezen kívül minden változtatást /pl. bútorzat csere/ előzetesen egyeztetni kell az Önkormányzattal.  A mozgatás során zajt keltő bútorokat és egyéb berendezéseket zajcsökkentő borítással kell ellátni.  Az invitáló táblát az előkert engedélyezett területén belül kell elhelyezni.



**8. napirendi pont: Előterjesztés a Rádi Pékség (Eger, Kossuth L. u. 5.) elé tervezett vendéglátó-ipari előkert kialakításáról és üzemeltetéséről**

**60/2009. (V. 18.) sz. döntés**

**Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta, miszerint a közterület-használati megállapodás az alábbiak szerint megköthető:**

<b>ÜZEMELTETŐ</b>	<b>IDŐTARTAM</b>	<b>HELYSZÍN</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>KIALAKÍTÁS</b>
Rádi Pékség Sütőipari Kft. 3300 Eger, Kistályai út 5.  Képviselője: Mlínkó Attila	2009. 05. 19. - 2009. 10. 31.  A következő évtől, minden évben: április 1. – október 31. között.	Kossuth L. utca 5. szám alatt működő Rádi Pékség előtti közterület.  <b>NYITVATARTÁSI IDŐ</b>  minden nap 06.30 órától – 18.30 óráig	3, 5	A közterületre 2 db asztal és 4 db szék, illetve 2 db virágtartó kerül elhelyezésre, úgy hogy az előkert és a fizető várakozóhely közötti területen 2 m szélességű közlekedő felület szabadon maradjon a gyalogos forgalom számára.  Az előkert kialakítását, megjelenését és üzemeltetését 5 évente szükséges felülvizsgálni.  Ezen kívül minden változtatást /pl. bútorzat csere/ előzetesen egyeztetni kell az Önkormányzattal.  A mozgatás során zajt keltő bútorokat és egyéb berendezéseket zajcsökkentő borítással kell ellátni.  Az invitáló táblát az előkert engedélyezett területén belül kell elhelyezni.

**9. napirendi pont: Előterjesztés a Kis Dobó téren lévő vendéglátó-ipari előkertek kialakításának módosítására**

*Rátkai Attila*

Ismertette az előterjesztést.

*Dr. Offenbacher Géza*

Szeretné továbbra is azt a területet igénybe venni, amelyet eddig. A jelenlegi kitelepülése nem zavarja a közlekedést. A tervezett csökkentéssel egy asztalsorral kevesebbet tudna kitenni, amely naponta kb. 60-70 eFt forgalom kiesést jelentene. A terasza azért zárt, mert rengeteg virágot helyezett el a teraszon. Tervbe vették egy vagy két csobogó elhelyezését is. Kéri a bizottság támogatását, hogy az általa kért méretekben kapjon közterület használati engedélyt.

*Császár Zoltán*

Üzleti harc folyik a vállalkozók között. Offenbacher úr eddigi kérelmeit mindig elutasította a bizottság. Kéri, hogy most adjanak helyet a kérésének. Szakmailag sem látja ennek semmi akadályát. Ne felejtse el azt se, hogy ezeknek az éttermeknek a tulajdonosai Eger egyik legnagyobb adózói.

*Markó Géza*

Úgy látja a mostani kitelepülés sem akadályozza a közlekedést, elfogadhatónak tartja Offenbacher úr kérését.

*Rátkai Attila*

Az a véleménye, hogy ha a turisták előbb-utóbb nem tudnak keresztül menni a téren, akkor el fogják kerülni. A közlekedés helyeit biztosítani kellene. A Zenepavilon napközben inkább csak akadály, de esténként kulturált zenét biztosíthat. A 90 cm nem jelenti egy egész asztalsor feláldozását, az legfeljebb egy széksor helye.

*Offenbacher Géza*

Eddig háromszor kérte dobogó elhelyezhetőségét, amelyet minden esetben elutasított a bizottság. Most megdöbbenve látja, hogy a Vár előtt a legfrekvenciáltabb helyen méteres dobogó van felépítve. A Zenepavilon gyakorlatilag semmilyen funkciót nem tölt be, és ez a legnagyobb akadály a közlekedésnek.

Vizi Gyula elhagyta a termet, a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 főre csökkent.

*Ficzere György*

A Zenepavilon egy kellemes színfoltja a térnek, nem szívesen szüntetné meg.

**61/2009. (V. 18.) sz. döntés**

**Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az Offi Ház Hotel Kft. esetében az üzemeltető által igényelt alapterületre támogatja a közterület-használati megállapodás megkötését. A Kis Dobó téren található többi vendéglátó-ipari előkert esetében Eger Megyei Jogú Város Főépítészének javaslatában foglaltak szerint támogatja a közterület-használati megállapodások megkötését.**

**10. napirendi pont: Előterjesztés az Országzászló felállításáról a Pyrker téren**

*Rátkai Attila*

Ismertette az előterjesztést.

*Császár Zoltán*

Az Országzászló régen a Bazilikával szemben lévő téren állt, de elfogadja az előterjesztés érvélését, és támogatja a javasolt helyszínt. Ha viszont az országzászló nem kerülhet vissza a régi helyére javasolna ide valamelyik egri hírességről egy szobrot.

*Nyerges Andor*

Egyetért Császár Zoltánnal, egy szobor parkot lehetne itt létrehozni.

**62/2009. (V. 18.) sz. döntés**

**Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 6 egyhangú igen szavazattal a KÖH hozzájárulása után javasolja Közgyűlés elé történő terjesztését.**

**11. napirendi pont:** Előterjesztés az eгри 10836 hrsz- ú ingatlanból (Kelemen Ignác köz) mellékletek szerint kialakítandó ingatlanrészek elidegenítéséről, valamint az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2008. (II. 01.) számú Közgyűlési rendelet módosításáról

*Dr. Szilvási Dénes*

Elvi döntést kér a bizottságtól. Ha a bizottság támogatja az előterjesztést, akkor az ügyféllel való konkrét megállapodás függvényében kerül közgyűlés elé.

*Nyerges Andor*

Javasolja, hogy az árról ne döntsenek.

**63/2009. (V. 18.) sz. döntés**

- I.** Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal támogatja, hogy
- a.) az eгри 10836 hrsz- ú ingatlanak (Kelemen Ignác köz) a szóban forgó városrészre jelenleg hatályban lévő szabályozási terv szerint be nem építhető kb. 390 m<sup>2</sup> térmértékű része a törzsvagyoni körből kivonásra kerüljön azzal, hogy a Közgyűlés a későbbiek során elkészülő- a fenti ingatlanrészre vonatkozó- záradékolt változási vázrajznak megfelelő meghatározott mértékű ingatlanrész törzsvagyoni körből való kivonása kapcsán módosítsa az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2008. (II. 01.) számú Közgyűlési rendeletet;
- b.) a Közgyűlés- az a.) pontban szereplő ingatlanrésszel egy időben- a Kelemen Ignác közből kialakítandó, a záradékolt változási vázrajz szerinti 10836/4 hrsz- ú, út megjelölésű 458 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlanrész törzsvagyoni körből való kivonása kapcsán módosítsa az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2008. (II. 01.) számú Közgyűlési rendeletet.
- II.** A Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal támogatja, hogy az I. pont szerinti rendelet- tervezet Közgyűlés általi elfogadásával egyidejűleg a Közgyűlés a vagyonrendelet 23. § (2) bekezdése, valamint (8) bekezdés a.) pontja alapján telek- kiegészítésként
- az I.a.) pont szerinti ingatlant a későbbiekben elkészülő záradékolt változási vázrajznak megfelelő térmérték figyelembe vételével, valamint
  - az I.b.) pont szerinti ingatlant nyílt licites eljárás keretében értékesítse.
- III.** A Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal támogatja, hogy Domán András és Dománné Kun Gabriella vevők 1.207.079,- Ft összegű kamatvesztesége iránti követelése beszámításra kerüljön a vételárba a Közgyűlés II. pont szerinti elidegenítésről szóló döntése függvényében megkötésre kerülő I.a.) pont szerinti ingatlan, vagy az I.b.) pont szerinti ingatlan adásvételi szerződésében.

**12. napirendi pont: Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város 2009. évi útfelújítás TEUT pályázatainak benyújtásáról**

*Gadavics Gyula*

Minden utcához már elkészült a terv és a beárazott költségvetés.

**64/2009. (V. 18.) sz. döntés**

**Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi döntést hozta:**

- A Bizottság támogatja, hogy Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „*Települési, önkormányzati belterületi közutak felújítására, korszerűsítésére (TEUT) irányuló támogatás elnyerésére*” pályázatot nyújtson be.
- A Bizottság támogatja, hogy az alábbi táblázatban szereplő utcák felújítása 2009. évi költségvetési terv és a fenti módosítások alapján valósuljanak meg, a táblázatban szereplő forrásösszetétel szerint.

adatok Ft-ban

Ssz.	Útfelújítás helye	Támogatási igény	Saját forrás	Összesen
1.	Veres P. út II. ütem ( <i>Temesvári út-Szabadkai út</i> )	1 450 000	1 584 250	3 034 250
2.	Tárkányi Béla. út	2 880 000	2 996 750	5 876 750
3.	Szépasszony-völgy-Király utca II. ütem	9 400 000	9 402 000	18 802 000
Ssz.	Útfelújítás helye	Támogatási igény	Saját forrás	Összesen
4.	Lejtő u.	2 940 000	3 066 250	6 006 250
5.	Torok köz	2 860 000	2 996 250	5 856 250
6.	Torony út	1 140 000	1 301 500	2 441 500
7.	Béke út II. ütem	4 720 000	4 737 000	9 457 000
8.	Nagyrét út	2 830 000	2 846 750	5 676 750
9.	Nagy-Eged út I. ütem	2 650 000	2 918 250	5 568 250
10.	Dónát út I. ütem	1 910 000	1 997 750	3 907 750
11.	Almási P. út I. ütem ( <i>Endresz út-Paphegy út</i> )	3 040 000	3 049 000	6 089 000
12.	Hatvanikapu tér-Eszterházy tér II. ütem	8 840 000	8 843 000	17 683 000

13.	Kertész út II. ütem	2 230 000	2 278 750	4 508 750
14.	Bem tábornok út	3 930 000	3 949 250	7 879 250
15.	Kolozsvári út I. ütem	3 490 000	3 496 250	6 986 250
16.	Kisvölgy utca II. ütem (Hősök út-Baktai út)	2 020 000	2 034 500	4 054 500
	ÖSSZESEN	56 300 000	57 527 500	113 827 500

- A Bizottság támogatja, hogy az útfelújítás megvalósításához szükséges fenti táblázat szerinti saját forrást Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2009. évi költségvetéséről szóló 10/2009. (II.27) sz. költségvetési rendeletében szereplő II/148. „Útfelújítások” címszámon biztosítsa.
- A Bizottság támogatja, hogy Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a pályázatok benyújtására.

13. napirendi pont: Előterjesztés játszóterek felújításával kapcsolatos 2009 évi CÉDE pályázatok benyújtásáról

65/2009. (V. 18.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

Támogatja, hogy Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett ÉMRFT/CÉDE/2009 pályázat keretében „a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendeletnek megfelelően köztéri játszóterek bővítése, felújítása” tárgykörben az alábbi játszóterek felújítására pályázatot nyújtson be.

- Kallómalom utca 2- 30 sz. tömbbelsőben lévő játszótér felújítása
- Rózsa Károly utcai játszótér felújítása
- Hell Miksa utca végén, patakpartnál lévő játszótér felújítása

Támogatja, hogy a játszótér felújítások megvalósításához a saját forrást /10.718 eFt-ot, amely a teljes bekerülési költség 35,5 %-a / Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2009. évi költségvetéséről szóló 10/2009. (II.27) sz. költségvetési rendeletében szereplő II/147. „Játszótér felújítások” címszámon biztosítja.

Támogatja a játszóterek felújításával kapcsolatos 2009 évi „CÉDE” pályázatok benyújtásáról szóló javaslat Közgyűlési előterjesztését.

**14. napirendi pont: Előterjesztés a Lajosvárosi temető fejlesztés ravatalozó építés és kapcsolódó munkák – CÉDE pályázata tárgyában**

**66/2009. (V. 18.) sz. döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága a „Lajosvárosi temető fejlesztés, ravatalozó építés és kapcsolódó munkák” megnevezésű CÉDE pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

- Javasolja, Lajosvárosi temető fejlesztés, ravatalozó építés és kapcsolódó munkák” megnevezésű CÉDE pályázat benyújtásához a 2010. évi költségvetésben adott feladatra tervezett 40.000 eFt-nak megfelelő összeget Eger MJV Önkormányzata 2009. évi költségvetésében a VII. fejezet Pályázati tartalék, ill. Pályázati előfinanszírozás tartaléka címszámáról biztosítsa nyertes pályázat esetén.
- Javasolja, hogy Eger MJV Önkormányzata az Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett 2009. évi CÉDE c) jogcímre támogatást nyújtson be.
- A pályázat tárgya: Lajosvárosi temető fejlesztés, ravatalozó építés és kapcsolódó munkák. A fejlesztés megvalósulási helye: Eger, 086/2 hrsz.

**A fejlesztés forrásösszetétele:**

Megnevezés	2009. év (Ft-ban)
Saját forrás	85.000.000,-
Hitel	-
Igényelt támogatás	50.000.000,-
Egyéb támogatás (nevesítve)	-
Egyéb forrás	-
<b>Összesen:</b>	<b>135.000.000,-</b>

- Támogatja a 2009. évi „Lajosvárosi temető fejlesztés, ravatalozó építés és kapcsolódó munkák” megnevezésű CÉDE pályázat benyújtásáról szóló javaslat Közgyűlési előterjesztését.

**15. napirendi pont: Előterjesztés a 2009 évi „Eger, Koszorú utcai csapadékvíz rendezés” megnevezésű CÉDE pályázat benyújtásáról**

**67/2009. (V. 18.) sz. döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága a 2009. évi „Eger, Koszorú utcai csapadékvíz rendezés” megnevezésű CÉDE pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

- Javasolja, hogy Eger MJV Önkormányzata az Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett 2009. évi CÉDE c) jogcímre támogatást nyújtson be. A pályázat tárgya: Eger, Koszorú utcai csapadékvíz rendezés. A fejlesztés megvalósulási helye: Eger, belterület, Koszorú utca.

A fejlesztés forrásösszetétele:

Megnevezés	2009. év (Ft-ban)
Saját forrás	22.312.500,-
Hitel	-
Igényelt támogatás	41.000.000,-
Egyéb támogatás (nevesítve)	-
Egyéb forrás	-
<b>Összesen:</b>	<b>63.312.500,-</b>

- Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Bizottsága a 2009. évi „Eger, Koszorú utcai csapadékvíz rendezés” megnevezésű CÉDE pályázat benyújtásáról szóló javaslat Közgyűlési előterjesztését támogatja.

**16. napirendi pont: Előterjesztés az Eger, Farkasvölgy árok nyomvonal áthelyezés címzett támogatás, pályázati maradványösszeg lemondásáról**

**68/2009. (V. 18.) sz. döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága „Az Eger, Farkasvölgy árok nyomvonal áthelyezés címzett támogatás, pályázati maradványösszeg lemondásáról” szóló előterjesztést megtárgyalta és 6 egyhangú igen szavazattal javasolja az előterjesztés közgyűlés elé történő betérjesztését, egyben a bizottság jóváhagyja, a maradvány összegről történő lemondást.

17. napirendi pont: **Előterjesztés a távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására, és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatására (ÖKO Program) pályázatot benyújtó lakóközösségek önkormányzati támogatásának elbírálására**

**69/2009. (V. 18.) sz. döntés**

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta „A távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása” tárgyú pályázatra beérkezett 9 db pályázatról szóló előterjesztést és 6 egyhangú igen szavazattal javasolja közgyűlés általi megtárgyalását.

18. napirendi pont: **Előterjesztés területvásárlásról a Fertőbánya utcában a 8360/1 és a 8359 hrsz-ú ingatlanokat érintve, csapadékvíz rendezés és területrendezés céljából**

*Ficzere György*

Magasnak találja a megvásárolni kívánt ingatlan vételárát.

*Tóth Ferenc*

Az értékbecslő az ingatlan értékét az előterjesztésben szereplő árnál még 20 %-al magasabbra számította ki. A tulajdonossal történt egyeztetés eredménye az előterjesztésben szereplő vételár.

*Ficzere György*

Azt kéri, hogy az elkövetkezőkben, ha az előterjesztés értékbecslés alapján megállapított eladási vagy vételi árat tartalmaz, az értékbecslő neve is kerüljön be az előterjesztésbe.

**70/2009. (V. 18.) sz. döntés**

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett támogatja a Fertőbánya utat érintő víz és területrendezési feladatok érdekében a Kövesdi Kálmán 3300 Eger, Szalóki út 15. szám alatti lakos tulajdonát képező egeri belterületi 8359 hrsz-ú ingatlanból 12 m<sup>2</sup>, 346.628 Ft vételáron történő megvásárlását, valamint a szintén Kövesdi Kálmán tulajdonát képező egeri belterületi 8360/1 hrsz-ú teljes, 287 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan 5.841.024 Ft vételáron történő megvásárlását.

19. napirendi pont: **Előterjesztés a 2009. évi közvilágítási hálózathővitéséssel kapcsolatban**

**71/2009. (V. 18.) sz. döntés**

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 6 egyhangú igen szavazattal javasolja a közgyűlés elé való terjesztését.



**20. napirendi pont: Előterjesztés a 2009. évben a Helyi Környezetvédelmi Alapra beérkezett pályázatok elbírálásáról**

*Császár Zoltán*

Megköszönte az előterjesztő munkáját.

**72/2009. (V. 18.) sz. döntés**

- Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal saját hatáskörben a benyújtott pályázatok közül a Környezetvédelmi Alapban rendelkezésre álló pénzüsszezből a táblázatban megjelölt szervezeteket támogatja.
- Javasolja a Közgyűlésnek, hogy a Környezetvédelmi Alapban a rendelkezésre álló pénzüsszezből a táblázatban megjelölt 14., 15. sorszámú Alapítványokat támogassa.

**21. napirendi pont: Előterjesztés a 2. sz. választókerület körzeti alap felhasználásáról**

**73/2009. (V. 18.) sz. döntés**

Eger Megyei Jogú Város Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal támogatja, hogy a 2. sz. választókerület 2009. évi körzeti alap 1.000.000 Ft-jának, valamint a költségvetés II/146-os „járda és parkoló felújítások” címszámáról 1,5 millió forint felhasználásával az Eger, Vincellériskola úti járdafelújítás a Mátyás király út – Eperjesi út között megvalósuljon.

**22. napirendi pont: Előterjesztés az 5. sz. és 6. sz. választókerület körzeti alap felhasználásáról**

**74/2009. (V. 18.) sz. döntés**

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal javasolja, hogy az 5. sz. és 6. sz. választókerület 2009 évi körzeti alapjából 1-1 millió forint felhasználásával az Eger-patak terméskő támfala eredeti magasságában és szélességében legyen helyre állítva a meglévő kőanyag felhasználásával, a szükséges pótlásokkal, a Hadnagy úti hídtól délre lévő szakaszon. A felújított támfal tetején virágvályúk a hidak mellett 5-5 méter hosszúságban és elszórtan pár helyen 1-1 méteren maradjanak meg, a többi részen azonban megszüntetésre kerüljenek.

**23. napirendi pont: Előterjesztés a 7. sz. választókerület körzeti alap felhasználásáról**

**75/2009. (V. 18.) sz. döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és 6 egyhangú igen szavazattal támogatja a 7. sz. választókerület 2009 évi körzeti alapjából 300.000.-Ft felhasználását új utcabútorok beszerzésére és kihelyezésére.

24. napirendi pont: **Előterjesztés a 9. sz. választókerület 2009 évi körzeti alap felhasználásáról**

**76/2009. (V. 18.) sz. döntés**

**Eger Megyei Jogú Város Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal támogatja a 9. sz. választókerület 2009. évi körzeti alapjából 1.000.000.-Ft felhasználását zöldterület és közlekedési felület felújítására.**

25. napirendi pont: **Előterjesztés a 14. sz. választókerület körzeti alap felhasználásáról**

**77/2009. (V. 18.) sz. döntés**

**Eger Megyei Jogú Város Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal támogatja, hogy a 14. sz. választókerület 2009. évi körzeti alap 1.000.000.-Ft-jának felhasználásával az Eger, Bükk sétányon meglévő kerékpárút Rákóczi úti híd és a Töviskes tér közötti szakaszán a védőkorlátok felújító festése, a megrongálódott korlátok helyreállítása és a kerékpárúton lévő süllyedések megszüntetése valósuljon meg.**

26. napirendi pont: **Tájékoztató az Eger, Pori sétány ismétlődő rongálása (falfirka) ügyében**

*Gadavics Gyula*

A bizottság javaslatait kéri arról, hogyan a lehetne megelőzni a rendszeres újra rongálásokat. A Kollégium vállalná a sétány kapuval történő zárását – nyitását. Ha a bizottság ezzel egyetért megkezdik a tárgyalást a Kollégium igazgatójával.

*Ficzere György*

A tavalyi egyhangú bizottsági döntés arról szólt, hogy a falfirkák ellen nem területek lezárásával, hanem egyéb jogi, rendőrségi, közvilágítási eszközökkel kellene védekezni.

*Vizi Gyula*

A bizottság 2008. május 19-i döntésének végrehajtására milyen lépések történtek?

*Gadavics Gyula*

A közvilágítási lámpákban a nem működő izzókat kicserélték. Szerettek volna a Pori sétányon kamerát is elhelyezni, de sajnos a pályázat csak a meglévők korszerűsítését tette lehetővé, újak telepítését nem.

*Ficzere György*

Az előterjesztő arra kér felhatalmazást, hogy további tárgyalásokat folytasson, és új anyag kerüljön a bizottság elé.

**A bizottság 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett támogatja, hogy a Pori sétány lezárásának ügyét újra vizsgálja az előterjesztő.**

Ficzere György elnök úr egyéb elfoglaltsága miatt eltávozott. Az ülés további levezetésére Császár Zoltán urat kérte fel.

**27. napirendi pont: Tájékoztató a „Szubjektív közbiztonság érzetének növelése Eger város közterületein” pályázat megvalósításáról**

Levetítésre került a 10 részes áldozat és vagyonvédelmi rövid filmsorozat.

*Melegh Tibor*

Részletesen ismertette a pályázat program elemeinek megvalósulását, diavetítéssel prezentálva.

*Császár Zoltán és Nyerges Andor*

Egyaránt megköszönték, és elismerésüket fejezték ki az elvégzett munkáért.

**A bizottság a tájékoztatót 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta.**

**Egyebek**

*Kutnyák Gyula*

A mai napon értesült arról, hogy az Agria Volán 12 db buszjárat megszüntetését tervezi. Ezáltal különösen a város periferiáján lakók helyzete rosszabbodik. Az önkormányzat több 10 millió forinttal támogatja a Volán Zrt-t. A járatszám csökkentése kapcsán, tervezi-e a város a támogatás összegének felülvizsgálatát?

*Gadavics Gyula*

Az önkormányzat a támogatását nem üzemeltetésre, hanem fejlesztési célra adja a Volánnak. Azokat a járatokat tervezik megszüntetni, amelyek teljesen kihasználatlanok, illetve amelyek 5 perces különbséggel helyettesíthetők más járatokkal. A Volán előzetesen felmérte a kihasználtságot és a járatok megszüntetése számottevő érdeksérelemmel nem fog járni.

*Vizi Gyula*

A Béke út végének csapadékvíz vezetéséről, a Béke u. ROP keretében megvalósult árok burkolásáról, valamint a Béke u. alsó és középső szakasza közötti balesetveszélyes régi lépcsőjével kapcsolatban szeretne tájékoztatást kapni.

*Gadavics Gyula*

Írásban fogja a választ megadni.

*Vizi Gyula*

A Bervai óvoda homlokzat felújításával kapcsolatban, amennyiben a Tanbolt Kft. nem vállalja a rá eső rész kifizetését, az alábbi javaslata van. Az összeget jelzálogként jogi úton jegyeztessék rá a tulajdoni lapra, melyet már most széljegyzeten jeleztessenek a Földhivatallal rá. Ez abban az esetben érdekes, ha a Tanbolt Kft. az ingatlanát, még a jelzálogjog bejegyzése előtt értékesíteni akarná.

*Császár Zoltán*

Köszöni a Közterület-felügyelet dolgozóinak, hogy az utóbbi időben a Trinitárius utcában elhelyezett mindkét irányból megállni tilos táblának érvényt tudnak szerezni. Látja a büntető cédulákat az autókon, és egyre kevesebben szabálytalankodnak.

Több hozzászólás nem lévén Császár Zoltán úr az ülést bezárta.

*K. m. f.*

**Ficzere György**  
az Urbanisztikai és Környezetvédelmi  
Bizottság elnöke