



EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága
Elnökétől

3300 Eger, Dobó tér 2.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 2009. június 15-én megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Ficzere György	a Bizottság elnöke
Nyerges Andor	a Bizottság tagja
Vizi Gyula	a Bizottság tagja
Kutnyák Gyula	a Bizottság tagja
Ifj. Gálfi Antal	a Bizottság tagja
Markó Géza	a Bizottság tagja
Pintér Lajos	Agria Volán Zrt.
Dr. Gál József	Agria Volán Zrt.
Demeter András	TÚZKÉV Kft.
Hajdú György	Kereskedők Eger Belvárosáért Egyesület
Szente János	Eger Termál Kft.
Koltai Ottó	Egri Civil Kerekasztal
Kiss Istvánné	
Gadavics Gyula	Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda vezetője
Dr. Szalóczi Ilona	Jogi és Szervezési Iroda
Rátkai Attila	Építésügyi Iroda vezetője
Dr. Kurucz András	Vagyongazdálkodási Csoport vezetője
Gálfi Antal	Képviselő

Tárgy: Bizottsági ülés napirendi pontjai.

A bizottsági tagok közül jelen van 5 fő, a bizottság határozatképes. A bizottság elnöke felkérte a bizottság tagjait, hogy szíveskedjenek a jövőben az ülés kezdési időpontjára pontosan megjelenni, illetve aki nem tud az ülésen részt venni, az előzetesen ezt neki időben jelezze. Az előterjesztő a 15. számú napirendi pontot visszavonta. Ezzel a módosítással a meghívó szerinti napirendi pontokat a bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta.

1. napirendi pont: Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a kéményseprő-ipari közszolgáltatás igénybevételéről szóló 40/1995. (XII. 13.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

78/2009. (VI. 15.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás rendelet módosításának közgyűlés elé terjesztését 5 egyhangú igen szavazattal támogatja.

2. napirendi pont: Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a menetrend szerinti autóbusz közlekedési díjáról szóló 37/2004. (XII. 17.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

79/2009. (VI. 15.) s. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság a menetrend szerinti autóbusz közlekedés díjáról szóló rendelet módosításának közgyűlés elé terjesztését 5 egyhangú igen szavazattal támogatja.

3. napirendi pont: Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a települési szilárd hulladék helyi közszolgáltatás ellátásáról és a köztisztaság fenntartásáról szóló 30/2002. (XII. 13.) sz. rendelet módosítására

Kutnyák Gyula

Van-e valamilyen elképzelés a jelenleg ingyen elhelyezhető 1 m³ hulladék kompenzálására a hulladéklerakó telep bezárása után, hogy ne a külterületeken jelenjen meg ez a szemét mennyiség.

Dr. Szalóczy Ilona

Még nincs kialakult elképzelés erre.

80/2009. (VI. 15.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal támogatja a települési szilárd hulladék helyi közszolgáltatás ellátásáról és a köztisztaság fenntartásáról szóló 30/2002. (XII. 13.) sz. rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezet közgyűlés elé terjesztését.

Ifj. Gálfi Antal elhagyta a termet, a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 főre csökkent.

4. napirendi pont: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának rendelet tervezete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2008. (II. 01.) sz. EMJV közgyűlési rendelet módosítására (egri 6488 hrsz-ú és az egri 6537 hrsz-ú ingatlanok)

81/2009. (VI. 15.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal támogatja a rendelet-tervezet közgyűlés elé történő terjesztését.

5. napirendi pont: Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet tervezete a korlátozott forgalmú belváros közlekedési rendjéről szóló 12/1991. (VI. 12.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

Vizi Gyula megérkezésével és Ifj. Gálfi Antal visszatérésével a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 főre emelkedett.

Gadavics Gyula

Ismertette az előterjesztést.

Vizi Gyula

A Bródy S. út felőli szabálytalan beközeledést is ellenőrizni kellene.

Nyerges Andor

Egyetért Vizi Gyulával. Kamerás rendszerrel és megfelelő szankciókkal meg lehetne akadályozni a szabálytalan behajtást ebből az irányból is.

Hajdú György

Az éjszakai randalírozás megakadályozása miatt kezdeményezte a Kereskedők Eger Belvárosáért Egyesület a sorompó 24 órás működtetését. A Bródy S. út felőli beközeledést viszont valamilyen módon biztosítani kellene, akár másik beléptető rendszerrel, akár egyedi behajtási engedélyekkel.

Vizi Gyula

Jelenleg a Bródy S. utca egyirányú a belváros felől. Hogyan kezeli ezt a rendelet-módosítás?

Gadavics Gyula

Ennek az előterjesztésnek ez nem képezi tárgyát.

82/2009. (VI. 15.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság a rendelet-módosítását megtárgyalta és 6 egyhangú igen szavazattal javasolja a közgyűlésnek napirendre vételét és annak elfogadását.

6. napirendi pont: Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a játszótéri dohányzás tilalmáról

Kutnyák Gyula

Azt javasolja, hogy két hónap türelmi ideig csak figyelmeztetés legyen, de utána a helyszíni bírság, ne csak lehetőség legyen, hanem kötelezően szabják ki. Ennek megfelelően javasolja módosítani a rendelet-tervezet 3.§. (3) bekezdését.

Gadavics Gyula

Azért került a szabálysértési és helyszíni bírság kiszabása feltételes módban a rendelet-tervezetbe, hogy adott esetben az intézkedés nevelő szándékú lehessen. Így ha a dohányos csak figyelmetlen volt, de együttműködő, lehetőség van figyelmeztetésre, és nem kell azonnal pénzbírságot kiszabni.

83/2009. (VI. 15.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta a játszótéri dohányzás tilalmáról szóló rendelet-tervezetet, és 6 egyhangú igen szavazattal támogatja annak közgyűlés elé terjesztését.

7. napirendi pont: Előterjesztés az ÉMOP-2.1.1/B támogatási rendszerének II. fordulójára benyújtandó az Egri Termál- és Strandfürdő turisztikai fejlesztése című pályázat támogatásáról

84/2009. (VI. 15.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatokat javasolja közgyűlésnek elfogadásra:

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatokat javasolja közgyűlésnek elfogadásra:

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az Egri Termálfürdő fejlesztésével kapcsolatos pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést és támogatja, hogy az Eger Termál Kft. pályázatot nyújtson be az Észak-magyarországi Operatív Program keretében kiírt „Turisztikai attrakciók fejlesztése” megnevezésű (kódszám: ÉMOP- 2007-2.1.1.) pályázati kiírás 2. fordulójára.

Felelős: Eger Termál Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2009. június 30.

2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és jóváhagyta, hogy az Eger Termál Kft az ÉMOP- 2007-2.1.1. pályázat önjelölt biztosításához 426.362 eFt hitelt vegyen fel. Ezen összeg erejéig Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata készfizető kezességét vállal.

Felelős: Eger Termál Kft. ügyvezető igazgatója

Juhászné Dr. Krecz Erzsébet

Határidő: folyamatos

3. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és elfogadta, hogy az Eger Termál Kft. hiteltörlesztésének megkönnyítése céljából 2010-ben 10 millió Ft, 2012-ben és 2013-ban 35-35 millió forint támogatást kapjon, melyet a költségvetés gördülő terveiben szerepeltetni kell.

Felelős: Eger Termál Kft. ügyvezető igazgatója

Juhászné Dr. Krecz Erzsébet

Határidő: folyamatos

8. napirendi pont: Előterjesztés az Észak-magyarországi Operatív Program keretében meghirdetésre került „Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz (Akadálymentesítés)” című (ÉMOP-2009-4.2.2) kiírásra benyújtani kívánt pályázatokról (Nagyváradai óvoda, Tinódi Általános Iskola, Pásztorvölgyi Iskola)

Gadavics Gyula

Ismertette az előterjesztést.

85/2009. (VI. 15.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatokat javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra:

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az Észak-magyarországi Operatív Program keretében kiírt „Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz (Akadálymentesítés)” című pályázati felhívásról szóló előterjesztést és támogatja a Felsővárosi Általános Iskola Tinódi Sebestyén Tagiskolája (Eger, Vallon u. 2.) komplex akadálymentesítését célzó pályázat benyújtását, továbbá kötelezettséget vállal a benyújtandó pályázat megvalósításához szükséges 5.327.066 Ft saját erő biztosítására a 2009. évi költségvetés II/144-es címszáma terhére.

Felelős: Habis László, polgármester
Határidő: 2009. július 1.

2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy a Felsővárosi Általános Iskola Tinódi Sebestyén Tagiskolája (Eger, Vallon u. 2.) komplex akadálymentesítését célzó projekt pályázati önérején felül – az el nem számolható költségek fedezetéül – további 4.073.375 Ft önkormányzati saját forrást biztosít a 2009. évi költségvetés 4. sz. melléklet (Többéves kihatással járó feladatok előirányzatai éves bontásban) akadálymentes közlekedésre biztosított 2010. évi előirányzata terhére.

Felelős: Habis László, polgármester
Határidő: 2009. július 1.

3. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az Észak-magyarországi Operatív Program keretében kiírt „Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz (Akadálymentesítés)” című pályázati felhívásról szóló előterjesztést és támogatja a Pásztorvölgyi Általános Iskola és Gimnázium (Eger, Pásztorvölgy u. 25.) komplex akadálymentesítését célzó pályázat benyújtását, továbbá kötelezettséget vállal a benyújtandó pályázat megvalósításához szükséges 2.787.806 Ft saját erő biztosítására a 2009. évi költségvetés II/144-es címszáma terhére.

Felelős: Habis László, polgármester
Határidő: 2009. július 1.

4. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy a Pásztorvölgyi Általános Iskola és Gimnázium (Eger, Pásztorvölgy u. 25.) komplex akadálymentesítését célzó projekt pályázati önérején felül – az el nem számolható költségek fedezetéül – további 2.459.000 Ft önkormányzati saját forrást biztosít a 2009. évi költségvetés 4. sz. melléklet (Többéves kihatással járó feladatok előirányzatai éves bontásban) akadálymentes közlekedésre biztosított 2010. évi előirányzata terhére.

Felelős: Habis László, polgármester
Határidő: 2009. július 1.

5. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az Észak-magyarországi Operatív Program keretében kiírt „Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz (Akadálymentesítés)” című pályázati felhívásról szóló előterjesztést és támogatja a Napköziotthonos Óvoda (Eger, Nagyvárad u.) komplex akadálymentesítését célzó pályázat benyújtását, továbbá kötelezettséget vállal a benyújtandó pályázat megvalósításához szükséges 960.613 Ft saját erő biztosítására a 2009. évi költségvetés II/144-es címszáma terhére.

Felelős: Habis László, polgármester
Határidő: 2009. július 1.

6. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy a Napköziotthonos Óvoda (Eger, Nagyvárad u.) komplex akadálymentesítését célzó projekt pályázati önértékén felül – az el nem számolható költségek fedezetéül – további 1.837.250 Ft önkormányzati saját forrást biztosít a 2009. évi költségvetés 4. sz. melléklet (Többéves kihatással járó feladatok előirányzatai éves bontásban) akadálymentes közlekedésre biztosított 2010. évi előirányzata terhére.

Felelős: Habis László, polgármester
Határidő: 2009. július 1.

9. napirendi pont: Előterjesztés az ÉMOP-3.2.1/C támogatási rendszerének II. fordulójára benyújtandó az Eger, Tetenvár és Vécsey-völgy úti zárt csapadécsatorna építése és a nyíltárkos rendszer rekonstrukciója című pályázat támogatásáról

Gadavics Gyula

Ismertette az előterjesztést.

86/2009. (VI. 15.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 6 egyhangú igen szavazattal támogatja az „Eger, Tetenvár és Vécsey-völgy úti zárt csapadécsatorna építése és a nyíltárkos rendszer rekonstrukciója” című projekt II. forduló pályázatának benyújtásáról és a megvalósításához szükséges saját erő biztosításáról szóló előterjesztés közgyűlés általi megtárgyalását.

10. napirendi pont: Előterjesztés az Egri Kereskedelmi, Mezőgazdasági, Vendéglátóipari Szakközép-Szakiskola és Kollégium intézményi energetikai korszerűsítési programjának pályázati előkészítésére

Gálfi Antal

Készült-e felmérés arról, hogy mi a legsürgetőbb feladat, és ha ez a pályázat megvalósul milyen feladatok maradnak még.

Gadavics Gyula

Elnök úr vezetésével nem csak erről az egy, hanem 16 intézményről készült általános energetikai helyzetkép (hőterkép, műszaki berendezések állapotfelvétele, az egyes intézmények gépészeti berendezéseinek korszerűsítésének költsége, illetve a külső homlokzati beavatkozások, hőszigetelések költsége)

Ebből a 16 intézményből a legjobb pályázati paraméterekkel a Kereskedelmi Szakközépiskola rendelkezik. Ennek a KEOP pályázatnak az a különlegessége, hogy az önerő és a támogatás aránya munkanemenként különböző. A támogatási lehetőségeket egy ilyen nagy intézménynél lehet a legjobban kihasználni.

Ficzere György

A 16 megvizsgált intézmény nem fedi le a város teljes intézmény rendszerét, ennél sokkal több intézmény van a városban. A beavatkozások igen jelentős energia-megtakarítást eredményezhetnek. Az elképzelések között nem csak a pályázati lehetőségek kihasználása szerepel, hanem többféle konstrukció felmerült pl. külső tőke bevonása is. Jó lenne minél több intézménynél minél gyorsabban megoldani az energetikai korszerűsítést, tekintettel az energiaárak gyors emelkedésére.

87/2009. (VI. 15.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 6 egyhangú igen szavazattal támogatja az alábbi határozati javaslat közgyűlési elfogadását.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az Egri Kereskedelmi, Mezőgazdasági, Vendéglátóipari Szakközép-, Szakiskola és Kollégium energetikai korszerűsítési programját és támogatja a fejlesztés pályázati célú előkészítését, melynek finanszírozására 9 millió forintot biztosít a 2009. évi költségvetés VII. fejezet 36. sor energiagazdálkodással összefüggő tartalék terhére.

**Felelős: Habis László polgármester
Határidő: 2009. december 31.**

11. napirendi pont: **Előterjesztés a „Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások fejlesztése” című ÉMOP-2009-4.2.1/A és ÉMOP-2009-4.2.1/B kódszámú pályázat előkészítésére (fogyatékosok nappali intézménye korszerűsítés, férőhelybővítés, Lajosváros bölcsőde férőhelybővítés)**

Gadavics Gyula

Ismertette az előterjesztést.

Gálfi Antal

Az Ifjúság utcai funkcióváltásnál milyen felújításra van szükség?

Gadavics Gyula

A bölcsődékre érvényben lévő szabvány szerinti kialakítás történik. Benne lesz a nyílászáró csere és a homlokzat felújítás, valamint az akadálymentesítés is.

88/2009. (VI. 15.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 6 egyhangú igen szavazattal támogatja az alábbi határozati javaslat közgyűlési elfogadását.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások fejlesztése” című ÉMOP-2009-4.2.1/A és ÉMOP-2009-4.2.1/B kódszámú pályázatok előkészítéséről szóló előterjesztést és támogatja a fejlesztések pályázati célú előkészítését.

**Felelős: Habis László polgármester
Határidő: 2009. december 31.**

12. napirendi pont: **Előterjesztés az Eger belvárosának rehabilitációja keretében az egri 6537/1 hrsz. sz. - természetben Kossuth L. utca alatti - kétszintes fél szint eltolásos - térfelszín alatti gépkocsi tároló építésére konzorcionális partnerrel történő szerződéskötésre vonatkozó pályázati felhívásról**

Kurucz András

Ismertette az előterjesztést.

Koltai Ottó

A Kossuth L. utcának az a szakasza, amely a parkolóházat közvetlenül érinti, egy aránylag magas terhelésű és igen szűk keresztmetszetű útvonal. Egy parkolóház pedig forgalmat indukál, ezért szakmailag célszerűnek látszik a Gólya u. felőli be és Kossuth L. út felőli kihajtás. Ekkor viszont a Gólya utcai forgalom fog jelentősen növekedni a jelenlegihez képest. Ezeket a problémákat már átgondolták, vagy ez még ezután fog megtörténni?

Rátkai Attila

Részben történt meg. Arra kell számítani, hogy a Kossuth L. utcai felszíni parkolók fognak csökkenni, és így lehet majd új sávokat kialakítani.

Ficzere György

A mai pangó gazdasági helyzetben nem várható tömeges befektetői jelentkezés, ezért érdemes megvizsgálni a pályázati kiírást, hogy olyan pályázatot írjanak ki, amelyre lesz jelentkező. Ennek érdekében kérdezi, hogy feltétlenül fontos-e a pályázók körét a kiírás szerinti számszaki előírásokkal szűkíteni? Ezzel akár egy külföldi befektetői kört ki is zárhatnak a pályázók közül.

Dr. Kurucz András

A támogatási körben magyar székhelyű befektetők vehetnek részt, így a külföldiek kiesnek, de az valóban meggondolandó, hogy ne szűkítsék tovább a pályázók körét ezekkel a szűrőkkel.

Ficzere György

Az ajánlat tartalma fejezetben ár + Áfa szerepel. Ezzel szemben úgy tudja, hogy az üzletrész adás-vétele Áfa-mentes.

Dr. Kurucz András

Nem jelöltek meg Áfát. A jelölt + 10 % az apportálásért fizetendő illeték.

Ficzere György

Az önkormányzat saját részére 20 db parkolóhely ingyenes használatát kéri biztosítani. A mélygarázs 160 férőhelyes, így ez több mint 10 %. Nem túl ijesztő ez egy befektetőnek? 10 db-ot tartana elegánsnak és elfogadhatónak.

Dr. Kurucz András

A 20 db ingyenes parkolóhely a tanulmánytervben eredetileg szereplő 179 férőhely figyelembevételével lett megállapítva. Mivel a Kossuth utcában a hivatal elhelyezését szolgáló épület található, az itt dolgozóknak és az ügyfeleknek szeretnének így parkolási lehetőséget biztosítani.

Ficzere György

Az építési engedély kérelem benyújtásához a megállapodás aláírását követő 60 napos határidőt túl feszesnek tartja, nem lehetne ezen hosszabbítani?

Dr. Kurucz András

A hivatalt is szorítják a határidők.

Rátkai Attila

60 nap alatt el lehet készíteni egy mélygarázs tervét.

Ficzere György

Javasolja, hogy amennyiben az építkezés előre nem látható okok – pl. régészeti feltárás – miatt kénytelen szünetelni, ezt vegyék figyelembe, és a 12 hónapos építési határidő legyen meghosszabbítható.

Az ajánlat tartalma fejezetben szerepel, hogy a pályázónak nyilatkozni kell arról, hogy kívánja üzemeltetni a majdani létesítményt és milyen feltételekkel kívánja esetleg bérbe adni. Fog tudni erről bárki nyilatkozni?

Dr. Kurucz András

Ez a nyilatkozat azért fontos, mert a futamidő és a bérleti díj a beruházás költségei alapján alakul ki, és ezzel a kikötéssel próbálják a beruházási költségeket korlátok közt tartani. Ha esetleg az önkormányzatnak kell majd üzemeltetni, akkor a bérleti díjat az önkormányzatnak kell állnia.

Ficzere György

Az ajánlatok elbírálására adott 45 napot túl soknak tartja.

Dr. Kurucz András

Az elbírálás idejét már 15 napra csökkentették. Az augusztusi közgyűlésre szeretnék előterjeszteni.

Vizi Gyula

Rosszul megfogalmazottnak tartja a növényzettel fedett zöldterület kifejezést. Milyen a nem növényzettel fedett zöldterület? Ha a terület már a nyertes projektársaság tulajdonában lesz, akkor közforgalom számára megnyitott magánterületként kellene nyilvántartani, amelyen a meghatározott létesítményeket kell kialakítani. A P/1 lakóház megközelítése nem szenved-e csorbát az előterjesztett telekalakítás után? Az Egri Városfejlesztő Kft-ről szeretne információt kapni. Reméli, hogy a közgyűlési előterjesztésben már, a most még kipontozott részek a pályázati felhívásban ki lesznek töltve. Készült-e megvalósíthatósági tanulmány a mélygarázs ezen a helyszínen történő elhelyezéséről?

Azzal teljes egészében egyetért, hogy parkolóhelyek kialakítására égető szükség van, de nem biztos, hogy itt és ilyen módon. Megvalósíthatósági tanulmány nélkül nem tudja támogatni az előterjesztést.

Dr. Kurucz András

A Megyei Jogú Városoknak kötelező az IVS-ben kiadott akcióterületeken megvalósítandó város rehabilitációs beavatkozások végrehajtásához városfejlesztési társaságot létrehozni. Ez egy egyszemélyes társaság lesz, 100 %-ban önkormányzati tulajdonú és 10 millió forint törzstőkével jönne létre, 1 vezetővel és 3 alkalmazottal. Az előterjesztés kipontozott részei a közgyűlésre kitöltésre kerülnek.

Ifj. Gálfi Antal elhagyta a termet, a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 főre csökkent.

Rátkai Attila

A területre vonatkozó szabályozási terv, melyet a közgyűlés jóvá hagyott a területre térszín alatti parkolót jelöl ki. Az IVS-ben szintén szerepelt ezen a helyszínen parkolóház létesítése. Előtte megvizsgálták az egész város területén, hogy hol vannak parkolóházak elhelyezésére alkalmas területek. Megvizsgálták a Dobó tér tervpályázat kapcsán, hogy a városi főtér alá koncentrálnak-e ezeket a parkolókat, vagy több helyszínre tegyék. A vizsgálatok eredményeképpen a következő helyszínek merültek fel. A Bitskey Aladár uszoda melletti területet a szabályozási terv parkolóházként jelöli, de ezt a fürdőkörnyék kapcsán felmerülő többlet parkolási igényre fogják felhasználni. A Hotel Egerhez csatlakozó térszín alatti parkolóról már terv is készült, amely nem csak a szálloda vendégeit, hanem közforgalmat is ki tudna szolgálni. Az Egészségház utcai tömbbelsőben volt korábban egy felszín alatti parkoló kialakítására vonatkozó elképzelés, de a lakosok itt nagy ellenállást mutattak.

Véleménye szerint a Buttler ház melletti parkolóházzal nem fog jelentős többlet forgalom generálódni, hanem inkább a parkoló keresésből adódó forgalom fog csökkenni. Azt, hogy ez a parkolóház az első a programban az indokolja, hogy a Vár bejárat és a belváros közelsége miatt igen intenzív parkolót kereső forgalom irányul erre a területre. Jelenleg készül egy tanulmányterv, amely azt vizsgálja, hogy az Eszterházy téren a Líceum előtt a zöldfelület nagyobb fáinak megtartásával hogyan és milyen kapacitású parkoló helyezhető el. Ennek a Líceum rekonstrukciója kapcsán van jelentősége. Többször felmerült, és továbbra is mint potenciális lehetőség fennáll a Pyrker tér alatti parkolóház terve. Itt forgalomtechnikai és megközelíthetőségi nehézségek merültek fel. A város északi részén a Balassi B. u. sarkán épülne parkolóház, melyről már tárgyalt a közgyűlés is. Az IVS keretében vizsgálják a piac északi területén lévő parkoló területen parkolóház létesítésének lehetőségét, valamint a Dobó téren a Centrum mögötti parkolók területét is.

89/2009. (VI. 15.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal támogatja az előterjesztés közgyűlés elé terjesztését és alábbi határozati javaslat elfogadását:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az Eger belvárosának rehabilitációja keretében az egeri 6537/1 hrsz. számon - természetben Kossuth Lajos utca alatti - kétszintes fél szint eltolásos - térfelszín alatti gépkocsi tároló építésére konzorcionális partnerrel történő szerződéskötésre vonatkozó pályázati felhívásról szóló előterjesztést, és kötelezi a hivatalt, hogy az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívás szerinti pályázat kerüljön kiírásra.

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: azonnal

13. napirendi pont: Tájékoztató az egeri 5092/1/A/2 és 5092/2 hrsz-ú, Eger, Servita utca 11. sz. alatt található ingatlanok elidegenítéséről

A bizottság a tájékoztatót 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta.

14. napirendi pont: Előterjesztés az Észak-magyarországi Operatív Program keretében meghirdetett „Kiemelt turisztikai termék – és attrakciók fejlesztése” című ÉMOP-2009-2.1.1/A kiírásra benyújtani kívánt pályázatról

Rátkai Attila

Ismertette az előterjesztést.

90/2009. (VI. 15.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 5 egyhangú igen szavazattal a következő határozatokat javasolja a közgyűlésnek elfogadásra:

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az Észak-magyarországi Operatív Program keretében kiírt „Kiemelt turisztikai termék – és attrakciók fejlesztése” című pályázati felhívásról szóló előterjesztést és támogatja az Egeri Vár turisztikai fejlesztéséről szóló pályázat benyújtását, továbbá kötelezettséget vállal a benyújtandó pályázat megvalósításához szükséges 15.280 eFt saját erő biztosítására a 2009. évi költségvetés terhére.

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2009. július 30.

2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az Észak-magyarországi Operatív Program keretében kiírt „Kiemelt turisztikai termék – és attrakciók fejlesztése” című pályázati felhívásról szóló előterjesztést és támogatja az Egeri Vár turisztikai fejlesztését, továbbá kötelezettséget vállal a beruházás megvalósításához szükséges 100.000 eFt saját erő biztosítására a 2010 – 2011. évi költségvetés terhére.

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2011. július 30.

16. napirendi pont: Előterjesztés a Dobó tér 8. sz. alatt működő Tündérvirág Ajándékbolt elé tervezett kitelepülésről

Ifj. Gálfi Antal visszatérésével a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 főre emelkedett.

91/2009. (VI. 15.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és egyetértve Eger Megyei Jogú Város Főépítészével 6 egyhangú szavazattal nem támogatja az üzlet előtti közterületen fagylaltpult elhelyezését.

17. napirendi pont: Előterjesztés a „Kerékpárút építés Egerben a Kossuth L. utca és a Sas út közötti szakaszon” című pályázat benyújtásáról, valamint az önerő biztosításáról

92/2009. (VI. 15.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 6 egyhangú igen szavazattal támogatja az alábbi határozati javaslat közgyűlési elfogadását.

- 1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az ÉMOP-2009-5.1.3. számú „Kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése” című intézkedés pályázati felhívásáról szóló előterjesztést, és támogatja a „Kerékpárút építés Egerben a Kossuth L. utca és a Sas út közötti szakaszon” című pályázat benyújtását.**
- 2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése dönt az ÉMOP-2009-5.1.3. számú „Kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése” című intézkedés keretében meghirdetett pályázati lehetőségre benyújtandó „Kerékpárút építés Egerben a Kossuth L. utca és a Sas út közötti szakaszon” című pályázat megvalósításához szükséges 14,5 millió Ft. pályázati sajtóterő biztosításáról a 2009. évi költségvetés II./134. címszám terhére 10 millió Ft. erejéig valamint a 2007. évi pénzmaradvány 20. sorának terhére 4,5 millió Ft. erejéig.**

**Felelős: Habis László polgármester
Határidő: 2009. július 16.**

18. napirendi pont: Előterjesztés a Nagylapos-nyugat gyűjtőút beruházási programjáról

Gadavics Gyula

Ismertette az előterjesztést.

93/2009. (VI. 15.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta a Nagylapos nyugati gyűjtőútjának fejlesztési programját és 6 egyhangú igen szavazattal döntött annak határozatlan időre történő felfüggesztéséről azzal, hogy a fejlesztés feltételeinek javulása vagy befektető partner jelentkezése esetén újból megvizsgálja a beruházás megvalósíthatóságát.

19. napirendi pont: Előterjesztés a Deák Ferenc u. korszerűsítésének programjáról, pályázati előkészítéséről, és az ÉMOP-2009-3.1.2./B „Kistérségek központi településeinek közlekedés fejlesztése” című pályázati kiírásra történő benyújtásáról

94/2009. (VI. 15.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 6 egyhangú igen szavazattal támogatja az alábbi határozati javaslat közgyűlési elfogadását.

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az ÉMOP-2009-3.1.2./B számú „Kistérségek központi településeinek közlekedés fejlesztése” című intézkedés pályázati felhívásáról szóló előterjesztést, és támogatja a „Deák Ferenc út felújítása a Hatvani kapu tér és a Hadnagy utca között ” című pályázat benyújtását.
2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése dönt az ÉMOP-2009-3.1.2./B számú „Kistérségek központi településeinek közlekedés fejlesztése” című intézkedés keretében meghirdetett pályázati lehetőségre benyújtandó „Deák Ferenc út felújítása a Hatvani kapu tér és a Hadnagy utca között ” című pályázat megvalósításához szükséges 74 millió Ft pályázati sajtóterő biztosításáról Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2010. évi költségvetése terhére.

Felelős: Habis László polgármester
Határidő: 2009. szeptember 15.

20. napirendi pont: Előterjesztés új városnéző kisvonal megállóhelyének engedélyezése tárgyában

Gadavics Gyula

Ismertette az előterjesztést.

Kiss Istvánné

Azért kéri az előterjesztés támogatását, mert a Szépasszonyvölgyben van egy pincéjük és napi 2-3 külföldi csoport megfordul náluk, akik nem jönnek be a városba, hanem mennek tovább.

Rátkai Attila

Az a véleménye, hogy vizuálisan nem tenne jót a városnak még egy kisvonal megjelenése. Az mindenképpen támogatandó és jogos igény, hogy a Szépasszonyvölgy és a város között legyen valamilyen közlekedési kapcsolat. Kérdéses viszont, hogy ez egy ilyen lassú jármű legyen-e, és kérdéses az is, hogy a Művelődési Ház előtti megálló, ahol jelenleg is parkolási

gondok vannak, jó lesz-e. Városképi szempontból nem tartaná jónak, ha megszapornának a városban a kisvonatok, mert ezek inkább vidámparkba valók.

Kiss Istvánné

Azzal is veszteséget okoznak a városnak, ha a külföldi turisták nem jönnek be a városba. Ha a bizottság meghatároz egy útvonalat, ahol közlekedhet, azt ő elfogadja.

Vizi Gyula

Már az első kisvonal megjelenésekor is elmondta azt a véleményét, hogy forgalomba helyezett, vizsgázott gépjárművekről van szó, és ha a közúti szabályoknak megfelelően közlekedik, ne szóljon bele a bizottság, hogy közlekedhet-e. Természetesen az útvonal megválasztásánál előírhatnak különböző szempontokat. Nem lát semmi kivetnivalót még egy kisvonal megjelenésében. A bizottságnak annyi szerepe lehet, hogy a végállomást és a várakozóhelyeket kijelöli.

Markó Géza

Nem lenne célszerűbb egy gyorsabb járműt arra a célra, hogy a vendégeket a Szépasszonyvölgyből a város központjába bejuttassák? Különösen azért mert az útvonalon jelentősebb látnivaló nincs.

Ficzere György

Az idegenforgalom az egyik legfontosabb prioritás a városban, és ami ezt javítja, azt mindig támogatni fogja. Hozzáteszi, azonban ez a kisvonal valóban nagyon csúnya. A vonat külsejével valamit kezdeni kellene.

Rátkai Attila

A másik kisvonal jóváhagyásánál az volt az indok, hogy kisebb, mint az előző. Ez a mostani viszont jóval nagyobb, mint az előző kettő.

Nyerges Andor

Módosító indítványa, hogy ideiglenesen egy szezonra engedélyezzék a vonat megállóhelyét és a tapasztalatok alapján eldönthető, hogy hosszú távon ez működik-e.

Vizi Gyula távozásával a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 főre csökkent.

95/2009. (VI. 15.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és Nyerges Andor módosító indítványát, mely szerint az új megállóhely kijelölését ideiglenesen egy szezonra engedélyezzék 5 egyhangú igen szavazattal támogatta.

Egyebek:

Ifj. Gálfi Antal

A Kis Dobó téren a borozó előtti vázszerkezet nagyon nem illik a környezetbe.

Rátkai Attila

Ez egy ponyvának a vázszerkezete, melyre építési engedélyt kellene kérni, amely nem történt meg. Elindítják a vizsgálatot. A Műemlékvédelmi Hivatal is jelzett feljűk ez ügyben, valamint Egerbe érkező turisták is felhívták az Építésügyi Irodát telefonon, hogy felhívják a figyelmet erre az esetre.

Több hozzászólás nem lévén Ficzer György elnök úr az ülést bezárta.

K. m. f.

Ficzer György
az Urbanisztikai és Környezetvédelmi
Bizottság elnöke