



EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága
Elnökétől

3300 Eger, Dobó tér 2.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 2009. szeptember 14-én megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Ficzere György	a Bizottság elnöke
Császár Zoltán	a Bizottság elnöke
Nyerges Andor	a Bizottság tagja
Vizi Gyula	a Bizottság tagja
Ifj. Gálfi Antal	a Bizottság tagja
Markó Géza	a Bizottság tagja
Serfőző János	Vagyongazdálkodási Csoport
Dr. Szombathy Miklósné	Okmány és Igazgatási Iroda vezetője
Tóth Anna	Okmány és Igazgatási Iroda
Gadavics Gyula	VFÜI vezetője
Rátkai Attila	Építésügyi Iroda vezetője
Cserged Csaba	Építésügyi Iroda
Dely György	Építész Kamara
Dr. Kurucz András	

Tárgy: Bizottsági ülés napirendi pontjai.

A bizottsági tagok közül jelen van 5 fő, a bizottság határozatképes. A meghívó szerinti 1., 3., és 5. sz. napirendi pontokat előterjesztők visszavonták. Gadavics Gyula irodavezető úr, sürgősségi indítványként kéri felvenni a napirendek közé a Deák Ferenc utca felújítási pályázatához kapcsolódó önerő igény módosításáról szóló előterjesztést. A bizottság az elhangzott módosításokkal együtt a meghívó szerinti napirendi pontokat 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta.

2. napirendi pont: **Állásfoglalás kérés Eger, Nagylapos – Felnémet városrész Településszerkezeti Terv módosítási javaslatának módosítására a 01046/78, 79, 80 hrsz-ú ingatlanok kapcsán**

Rátkai Attila

Ismertette az előterjesztést.

Vizi Gyula

Az előterjesztés 1. pont utolsó mondata azzal a kiegészítéssel helyes, hogy a kérelmezők költségén a szőlőkataszterből való kivonás megtörtént. Egyetért azzal a főépítési irányelvvel, hogy a város lakosságszámának csökkenését is figyelembe véve nem szükséges ennyi lakóterület kijelölés a városban.

Többször megfogalmazták már, hogy a 6. pontban szereplő városi szennyvízcsatorna gerincvezeték megépültéig ne történjen új lakóterület beépítés. Ezzel szemben, legalább is terv szinten valósultak meg ilyen lakóterület kijelölések. Pl.: a Felnémeti szabályozási tervben a régi majorsági területen belül újabb lakóterületi funkciókat fogadott el a közgyűlés. Összességében egyetértve azzal, hogy Egerben nem kell több lakóterületi funkciót kijelölni nem tartja megoldásnak, hogy távlati lakóterület fejlesztés céljára tartsák számon a kérelemben szereplő területet anélkül, hogy megvizsgálnák más funkcióra való alkalmasságát is.

Módosító indítványa, hogy a bizottság ne javasolja az adott hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonását és lakóterületté történő módosítását, ezzel szemben javasolja a kérelmezőknek az adott terület más irányú hasznosíthatóságára vonatkozó tanulmányterv elkészítését. Ezt követően lát a bizottság lehetőséget a kérelem újbóli megtárgyalására.

Rátkai Attila

Kéri, hogy a döntés a Településszerkezeti terv módosítására is vonatkozzon.

122/2009. (09. 14.) sz. döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága Vizi Gyula módosító indítványát 5 egyhangú szavazattal elfogadta az alábbiak szerint.

A bizottság nem javasolja a 01046/78, 01046/79, 01046/80 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonását és lakóterületté módosítását. Javasolja a kérelmezőnek a terület más irányú hasznosíthatóságára és a településszerkezeti terv módosítására vonatkozó tanulmányterv készíttetését. Ennek elkészültét követően kerülhet a kérelem ismét a bizottság elé megtárgyalásra.

4. napirendi pont: Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az állattartás rendjéről

Szombathy Miklósné

Ismertette a rendelet-tervezetet.

Császár Zoltán megérkezésével a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 főre emelkedett.

Vizi Gyula észrevételei

- A rendelet hatálya (1) bek. c./ pontja szinte értelmezhetetlen a tagolatlansága miatt. Kéri, hogy az egész rendeletet helyesírási szempontból vizsgálják át.
- Az értelmező rendelkezésekben szerepel a sportgalamb fogalma, de számára nem derült ki, hogy mit neveznek röp, illetve dísz galambnak.
- A 10.§. (1) bek. szerint galamb maximum 100 db és szaporulata tartható. Ha a szaporulat nincs szabályozva, ebből néhány év alatt hatalmas mennyiségű galamb lehet.

Fenti észrevételei a teljesség igénye nélküliek, tüzetesebb vizsgálat után lehet, hogy lesznek még egyéb észrevételei is.

Tóth Anna

Köszöni az észrevételeket, a rendeletet át fogják nézni, és szívesen egyeztetnek a képviselő úrral ezzel kapcsolatban.

Markó Géza

A galambászok az éves szaporulattal számolnak, és a törzsállományra értheti a rendelet a megengedett 100 db-ot.

Vizi Gyula

Ha valaki ellenőrzi a galambok számát és pl. találnak 170 db-ot, van-e módszer arra, hogy megállapítsák ebből, mennyi a törzsállomány és mennyi a szaporulat.

Dely György

Mit jelent az, hogy kutyát úgy lehet tartani, hogy a házban lakókat és a szomszédot ne zavarja? Nagyon szubjektív dolog, hogy kit mi zavar. Mi alapján dől el ez a kérdés?

Szombathy Miklósné

Egyetért azzal, hogy ez a megfogalmazás túl szubjektív, módosítani fogják úgy, hogy az állattartási törvény alapján ellenőrizhető legyen.

123/2009. (09. 14.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az állattartás rendjéről szóló rendelet-tervezetet és 6 egyhangú igen szavazattal javasolja annak közgyűlés elé terjesztését.

Sürgösségi indítvány: Előterjesztés a Deák Ferenc utca felújítási pályázatához kapcsolódó önerő igény módosításáról

Gadavics Gyula

Elkészült a Deák F. utca engedélyezési tervdokumentációja és költségvetése. Ekkor derült ki, hogy nem minden munkarésznél lehet kihasználni az előre kalkulált támogatási százalékos arányt, ezért 22 millió forintos többlet önerő biztosítása szükséges. Az előterjesztés a Gazdasági Irodával és a Hivatal vezetésével egyeztetve van.

Vizi Gyula

A projekt határ a korábbi terv szerinti Szeszfözde utcától miért került át a Hadnagy útig? A 22 millió forint a költségvetés melyik részéből lesz elvéve?

Gadavics Gyula

A tervezés a Szeszfözde utcáig történt, de a műszaki beavatkozás és a pályázat csak a Hadnagy útig. Ennek oka, hogy ez a szakasz még további 100 millió forint önerőt jelentett volna, valamint azon a területen sok a műszaki bizonytalanság is. Pl.: Az intermodális csomópont és a vasúti csomópont kialakításáról. Ha a közgyűlés a 22 millió forintot megszavazza, ezt a 2010 évi költségvetés tudja kezelni.

Császár Zoltán

Ez a többlet önerő veszélyezteti-e a környező utcák tervezett felújítását?

Gadavics Gyula

Nem veszélyezteti, az utca felújítások ettől függetlenül meg fognak valósulni.

124/2009. (09. 14.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal támogatja az alábbi határozati javaslat közgyűlés általi elfogadását.

Határozati javaslat:

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 428/2009 (VI. 25.) számú Közgyűlési határozatát megerősítve, támogatja a „Deák Ferenc út felújítása a Hatvani kapu tér és a Hadnagy utca között ” című pályázat benyújtását.
2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy az ÉMOP-2009-3.1.2./B számú, „Kistérségek központi településeinek közlekedés fejlesztése” című intézkedés keretében meghirdetett pályázati lehetőségre benyújtandó „Deák Ferenc út felújítása a Hatvani kapu tér és a Hadnagy utca között ” című pályázat megvalósításához, a korábban a 428/2009 (VI. 25) közgyűlési határozat által megítélt 74 millió Ft-on felül még további 22 millió Ft-ot biztosít az önkormányzat 2010. évi költségvetése terhére.

**Felelős: Habis László
polgármester**

Határidő: 2009. szeptember 25.

6. napirendi pont: Előterjesztés a Hotel Senator Ház (Eger, Dobó I. tér 11.) elé tervezett téliesített vendéglátó-ipari előkert kialakításáról és üzemeltetéséről

Rátkai Attila

Ismertette az előterjesztést.

Császár Zoltán

Kell-e a Műemlékvédelmi Hatóság engedélye ehhez a felépítményhez, mivel igen frekventált helyen van. Télen-nyáron meg akarják tartani ezt a felépítményt, vagy nyáron elbontják?

Vizi Gyula

Mi történik, ha a többi vendéglátó-ipari egység hasonló kérelmet nyújt be? Ha az egyik megkapja a lehetőséget, a többinek is meg kell adni, így a végén az egész Kis Dobó tér be lesz építve.

Rátkai Attila

Amint az előterjesztésben is szerepel, ez a felépítmény november 15. – március 30. között ideiglenes jelleggel téli időszakban üzemelne, nyáron elbontják és a jelenlegi sátor lenne ismét kialakítva. A téli fogyasztótér kisebb lenne, mint a nyári közterület használat. Így igény esetén a többi terasznál is megoldható lenne a téliesítés. A Műemlékvédelmi Hatóság nyilatkozata szükséges, ennek beszerzése folyamatban van.

Császár Zoltán

Javasolja, hogy ha ezt támogatja a bizottság akkor, ha a többi vendéglátó-ipari egység is hasonló kérelemmel jelentkezik, azokat is támogassák.

Rátkai Attila

Van már az irodán még két hasonló kérelem, de még nincs úgy feldolgozva, hogy behozzák a bizottság elé. Azt kérték a kérelmezőktől, hogy műszakilag úgy legyen meghatározva a beavatkozás, hogy arról pontosan el lehessen dönten, hogy fog kinézni, és mekkora helyet fog elfoglalni.

Dely György

Ha a bizottság eldöntötte, hogy engedi a téliesítést, akkor a többinél is engedheti, csak arra kell figyelni, hogy jó legyen. A benyújtott tervet különlegesen jónak tartja.

Cserged Csaba

A tervezett téli fogyasztótér az adventi időszakban meg lenne nyitva a tér irányába, de az ezen kívüli időszakban csak a Hotel Szenátor Házon keresztül lehetne megközelíteni.

Nyerges Andor

Támogatja, ha egy vállalkozó újat akar. De minden további kérelem is legalább ilyen kidolgozottsági szinten kerüljön a bizottság elé mint ez, illeszkedjen a térhez, és ne foglalhasson el nagyobb helyet, mint nyáron.

125/2009. (09. 14.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és 6 egyhangú igen szavazattal elfogadta, miszerint a közterület-használati megállapodás az alábbiak szerint megköthető:

ÜZEMELTETŐ	IDŐTARTAM	HELYSZÍN	m²	KIALAKÍTÁS
Hotel Senator-Ház 3300 Eger, Dobó I. tér 11.	2009. 11. 15. - 2010. 03. 30.	Dobó I. tér 11. szám alatt működő Hotel Senator-Ház előtti közterület.	44,12	A meglévő nagysátor kerül átalakításra úgy, hogy az ernyőre új ponyvát szerelnek és a jelenlegi oldalborítás helyett üvegfelületet alkalmaznak. A sátorban 10 cm-es, ácsolt, borított fa szerkezet kerül elhelyezésre, mely megfelelő rögzítést biztosít az üveglapoknak és lehetőséget teremt padlófűtés alkalmazására. Az előkert kialakítását, megjelenését és üzemeltetését 5 évente szükséges felülvizsgálni. Ezen kívül minden változtatást előzetesen egyeztetni kell az Önkormányzattal. A mozzgatás során zajt keltő bútorokat és egyéb berendezéseket zajcsökkentő borítással kell ellátni. Az invitáló táblát az előkert engedélyezett területén belül kell elhelyezni.

7. napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő 0582/29 hrsz-ú külterületi út egy szakaszának értékesítéséről

Ifj. Gálfi Antal elhagyta a termet, jelen van 5 bizottsági tag.

Vizi Gyula

Az ingatlan csere nem szünteti-e meg a 21803 és 21804 hrsz-ú ingatlanok gépjárművel történő megközelíthetőségét?

Serfőző János

Az elcserélésre javasolt útszakasz most sem járható gépjárművel, a két ingatlan gépjárművel másik irányból egy másik útról közelíthető meg.

Császár Zoltán

Nagyon elégedett Serfőző úr munkájával. A közelmúltban bejárta a külterületi utakat és azt tapasztalta, hogy alig bejárhatók, mivel a Hegyközség nem tatja rendbe a saját külterületi útjait, amelyek a szőlőkbe vezetnek. Elképesztő állapotban vannak ezek az utak.

126/2009. (09. 14.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal támogatja az önkormányzati tulajdonban lévő 0582/29 hrsz-ú külterületi út művelési ágú ingatlan változási vázrajz szerinti 401 m² terület nagyságú részének elidegenítését 200.-Ft/m² eladási áron és az ingatlanrész törzsvagyomból történő kivonását, javasolja a közgyűlés elé terjesztését.

8. napirendi pont: Előterjesztés a 01051/13 hrsz-ú külterületi út telekhatár rendezéséről

Ifj. Gálfi Antal visszatérésével a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 főre emelkedett.

127/2009. (09. 14.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal támogatja az önkormányzati tulajdonban lévő 01051/13 hrsz-ú külterületi út művelési ágú ingatlan változási vázrajz szerinti területrendezését, az ingatlanrész törzsvagyomból történő kivonását és az értékesítés Közgyűlés elé terjesztését a következők szerint: Az önkormányzat kap az út területéhez a 01051/30 hrsz-ú ingatlanból 228 m² nagyságú ingatlanrészt és átad 188 m² nagyságú ingatlanrészt, ezért megfizet a Garden Produkt Kft. részére 40m²*200Ft.-=8.000.- Ft. azaz nyolcezer forintot. A 01051/31 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa önkormányzatunk részére megfizet 243m²*200Ft.-=48.600.- Ft. azaz negyven nyolcezer hatszáz forintot.

Felelős: Gazdasági Iroda, Jogi Iroda

Határidő: folyamatos

Vizi Gyula elhagyta a termet, a bizottsági tagok közül jelen van 5 fő.

9. napirendi pont: Előterjesztés a Szent József víz hasznosítására

128/2009. (09. 14.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal egyetért a Szent József víz hasznosításával kapcsolatos előterjesztés közgyűlés elé történő beterjesztésével.

10. napirendi pont: **Előterjesztés az iparosított technológiával épült Pozsonyi u. 2. sz. alatti lakóépület felújításával kapcsolatban hozott 407/2008. (VIII. 28.) sz. közgyűlési határozat módosítására**

Gadavics Gyula

Ismertette az előterjesztést.

129/2009. (09. 14.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta a Pozsonyi u. 2. sz. lakóépületnek az „Iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására” kiírt pályázatához megítélt önkormányzati támogatás kifizetésének módosításáról szóló előterjesztést és 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi javaslatot teszi a Közgyűlésnek:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése – a Pozsonyi u. 2. sz. társasház benyújtott kérelme alapján – módosítsa 407/2008. (VIII. 28.) számú határozatát és a társasház számára megítélt bruttó 5.126.109 Ft összegű önkormányzati támogatás kifizetését - a kifizetés egyéb feltételeinek változatlanul hagyása mellett – egyösszegű átutalással biztosítsa.

11. napirendi pont: **Előterjesztés az Eger, Tetemvár és Vécseyvölgy úti zárt csapadécsatorna építése és a nyíltárkos rendszer rekonstrukciója című projekt végrehajtásáról**

Gadavics Gyula

Ismertette az előterjesztést.

130/2009. (09. 14.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett támogatja, hogy a közgyűlés 434/2009. (VI.25.) sz. közgyűlési határozatot az alábbiak szerint módosítsa:

Az építési munkák kivitelezőjének kiválasztására lefolytatott feltételes közbeszerzési eljárás eredményének, illetve a II. forduló pályázat támogatói döntésének függvényében a nyertes ajánlathoz a biztosítandó saját erő összezszerűségének tekintetében nem illeszkedő tartalmú közgyűlési határozatok hatályukat veszítik.

Felelős: Habis László, polgármester

Határidő: 2009. szeptember 30.

12. napirendi pont: **Előterjesztés a 2009 évi pince és partfalveszély elhárítási feladatok végrehajtásával kapcsolatban**

Gadavics Gyula

Ismertette az előterjesztést.

Vizi Gyula

A Gárdonyi Gimnázium tornaterem építéséhez kapcsolódik, hogy az építési forgalom miatt megbontott városfal, illetve a Városfal utca Bródy és Csiky közötti szakasz burkolatának helyreállítása szerepel-e a szakiroda tervei között.

Gadavics Gyula

A helyreállítást az építető fogja elvégezni.

Rátkai Attila

A Bródy S. utca építéssel érintett szakaszának helyreállításával kapcsolatban még belső egyeztetés szükséges. Az építkezés kezdetekor elbontásra kerültek a monolit vasbeton virágvályúk, valamint a járda is ki lett szélesítve az út rovására 10-15 cm-el. A megállapodásban az szerepelt, hogy az építkezés befejezése után az eredeti állapotot kell helyreállítani. A további egyeztetéseken kell eldönteni, hogy ezt kell-e helyreállítani, vagy inkább előre gyártottat, a korlát hova kerüljön stb. Erről egy közterület alakítási terv fog készülni, melyet a testület elé fognak terjeszteni.

Nyerges Andor

A Ciszterci Gimnázium oldalfalának a felújítását be kell fejezni, mert életveszélyes állapotban van.

131/2009. (09. 14.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztéssel egyetért és 6 egyhangú igen szavazattal javasolja a közgyűlésnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat tervezet:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja, hogy a 2010. évi költségvetés II/205. címszáma (2009. évi költségvetés 4. sz. melléklet 19. sora) terhére kötelezettségvállalás történjen a Verőszala u. 194. sz. pince- és partfal-megerősítés, és Bródy S. utcai városfal helyreállítása feladatra, összesen 7.500 eFt összegben.

13. napirendi pont: Előterjesztés a „Belváros 1. sz. akcióterület” végleges projektlistájáról és a pályázathoz szükséges önrész mértékéről

Rátkai Attila

Ismertette az előterjesztést. A 3. sz. határozati javaslat a konzorcionális szerződés tervezetéről az ülésen került kiosztásra.

Dr. Kurucz András

A konzorcionális szerződés kötelező eleme a pályázatnak. Ennek részleteit ismertette.

Ifj. Gálfi Antal

Mi dönti el az intenzitást, azt hogy 85 %-ot, 50 %-ot vagy 77 %-ot kap egy terület?

Rátkai Attila

Azok a beruházások, amelyek valamiféle jövedelmet termelnek, azok csak 50 %-os támogatási intenzitásban részesülhetnek, és amelyek nem ilyenek azok 85 %-ban. A Dobó tér 6. sz., ahol a 77 % szerepel, két részből áll bontásból és közpark építésből, amelyeknek különböző az intenzitása, így jött ki ez a köztes szám.

Ficzere György

A Kossuth L. utcai mélygarázs miért nem szerepel a projektlistában. Hogy áll a megállapodás a mélygarázssal? A két pályázatnak ugyan az a nyertese, miért nem lehet mindkettőre egyszerre megállapodni, ha ugyan az a beruházó.

Rátkai Attila

Folyamatos tárgyalásban vannak a pályázat nyertesével mind a két projekt megvalósítása tárgyában.

Markó Géza

Az utóbbi 50 évben nem történt ilyen nagy átalakítás Eger belvárosában és nagyon örülne, ha ez 2 éven belül megvalósulna.

Melyik területet jelenti a Butler ház környékén az állami tulajdonú terület? A közterületi fejlesztések között nem találja a Dobó utca burkolat felújítását, miért maradt ki?

Rátkai Attila

A Butler ház környezetében a Kossuth L. utca az állami tulajdonú rész, mivel a tulajdonviszonyok még nem rendeződtek. A Dobó utca nem kimaradt a projektből, hanem hamarabb megvalósulna, mint a többi elem. Kiviteli tervek készültek és a burkolásra is alternatíva van. Azt tervezik, hogy a Dobó téren 3 lehetséges alternatívát kis felületen megépítenének és kikérik a lakosság véleményét is.

132/2009. (09. 14.) sz. döntés

Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatokat javasolja a közgyűlésnek elfogadásra:

- 1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az ÉMOP-2007-3.1.2./C Megyei Jogú Városok Városrehabilitációs témájú kiemelt fejlesztési pályázatának (Dobó tér - Eger patak - belvárosi térsor) tartalmát az alábbi projektelemekben határozza meg:**

Közösségi funkció

- 1. Dobó tér funkcióbővítő fejlesztése közösségi tér és szabadidős létesítmény létrehozása érdekében**
- 2. Minorita templom főhomlokzatának felújítása**
- 3. Utcakép javítása homlokzati rekonstrukciók megvalósításával**

Városi funkció

- 4. Dobó tér funkcióbővítő fejlesztése és infrastruktúra kiépítése**
- 5. Minorita templom kilátóval való funkcióbővítése**
- 6. Kis Dobó tér funkcióbővítő fejlesztése**
- 7. Irgalmasok kápolnájának homlokzat rekonstrukciója**
- 8. Valide Sultana értékmegőrző felújítása, fejlesztése, új funkcióval történő felruházása**
- 9. Butler ház környezetének rekonstrukciója**
- 10. Kis Zsinagóga fejlesztése kiállítótéri hasznosítás érdekében**
- 11. Dobó tér 6/a alatti könnyűszerkezetes épület bontása, és a bontás helyszínén közterület rekonstrukció, közösségi tér kialakítása**

- 12. Szúnyog közti patakmeder revitalizációja, közösségi tér kialakítása érdekében
- 13. Patakmeder átépítése, rekonstrukciója
- 14. Kerékpárút építése az akcióterületen
- 15. Közműkiváltások, közműrekonstrukciók
- 16. Közterületi fejlesztések

Közzsféra funkció

- 17. Városháza funkcionális bővítése – „nyitott udvar” pilot projekt
- 18. Városháza pince hasznosítása
- 19. Dobó tér 6/A. irodaépület homlokzati rekonstrukciója

Kiegészítő típusú (SOFT) akciók, ESZA típusú tevékenységek projektlistája

- 20. Az érintett lakosság bevonását célzó akciók

Gazdasági funkció

- 21. Centrum áruház homlokzati rekonstrukciója
- 22. Piac melletti parkolóház építése

**Felelős: Habis László
polgármester
Határidő: 2009. október 30.**

- 2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja az ÉMOP-2007-3.1.2./C Megyei Jogú Városok Városrehabilitációs témájú kiemelt fejlesztési pályázatának benyújtását és egyúttal biztosítja a maximális támogatás igénybeviteléhez szükséges 1.182.400.000,- Ft (kerekített érték) önerőt. Felhatalmazza a Polgármestert a beadásához szükséges dokumentumok aláírására.

**Felelős: Habis László
polgármester
Határidő: 2009. október 30.**

- 3. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az 516/2009. (III. 27.) sz. közgyűlési határozatával elfogadta azon szervezetek körét, melyekkel a belvárosi rehabilitáció keretében konzorcionális szerződést kíván kötni. Az előterjesztés 1-es sz. mellékletét képezi az a konzorcionális szerződésminta, - az NFÜ által meghatározott tartalommal – melyet a pályázat benyújtásához köt meg a város az együttműködő szervezetekkel, valamint a mélygarázsra és a parkolóházra kiírt pályázat nyertesével. A közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy a belváros rehabilitációjára benyújtott pályázat támogatása esetén az előterjesztés 2-es sz. mellékletét képező „Támogatásban részesített projekt megvalósítására” című konzorciumi szerződést az előírt határidőben a szerződő felekkel megkötöti.

**Felelős: Habis László
polgármester
Határidő: 2010. március 31.**

14. napirendi pont: Előterjesztés a Vitkovics u. 24. sz-on épülő társasház vonatkozásában készített közterület alakítási tervről

Rátkai Attila

Ismertette az előterjesztést.

133/2009. (09. 14.) sz. döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal támogatja a Vitkovics u. 24. sz-on épülő társasház vonatkozásában készített közterület alakítási terv közgyűlés általi elfogadását.

15. napirendi pont: Előterjesztés az 1. sz. választókerület 2009 évi körzeti alap felhasználásáról

Császár Zoltán

Elmondta, hogy temetkezési vállalkozók és ott lakók is megkeresték azzal, hogy a temető mellett nem túl szerencsés játszótér fenntartani. Egyrészt kegyeleti szempontból sem, másrészt a bozotos hajléktalan tanyává vált. A játszótér mindössze 3 db korszerűtlen elemből áll. Ezek miatt javasolta a választó kerületi alapjából a játszótér megszüntetését. Egy másik érdekképviselői csoport felkereste a terület fertálymesterét, aki felvállalta azok képviseletét, akik a játszótér meg szeretnék tartani. Ezért kéri most a bizottságot, hogy a februárban hozott döntését módosítsa, és az összeget a Koháry úti játszótér fejlesztésére fogadja el.

134/2009. (09. 14.) sz. döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és 6 egyhangú igen szavazattal támogatja az 1. sz. választókerület 2009. évi alapjából 600.000.-Ft felhasználását a Koháry úti játszótér további fejlesztésére.

16. napirendi pont: Előterjesztés a 14. sz. választókerület 2009 évi körzeti alap felhasználásáról

135/2009. (09. 14.) sz. döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és 6 egyhangú igen szavazattal támogatja a 14. sz. választókerület 2009. évi alapjából 544.000 Ft felhasználását a Tövistes téri játszótér fejlesztésére.

17. napirendi pont: Előterjesztés a 15. sz. választókerület 2009 évi körzeti alap felhasználásáról

136/2009. (09. 14.) sz. döntés

Eger Megyei Jogú Város Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal támogatja, hogy a 15. sz. választókerület 2009 évi körzeti alapjából, a Jakab

kovács szoborállítási címszámról történő átcsoportosítás után 85.000 Ft felhasználásával az Eger, József Attila út 62/A. bejárójának zúzottköves terítése valósuljon meg.

Egyebek:

Császár Zoltán

A Szederkényi utcában szeretne egy bejárást tartani a főmérnök úrral együtt, mert az 1 évvel ezelőtt készített úttest megsüllyedt, egy szakaszon pedig a 2 éve készült gázvezeték nyomvonala süllyedt meg.

Másik téma, a mezőőri munka visszas dolgai, melyről kivizsgálást kért a Jegyző és Aljegyző úrtól. Nem hatékony a mezőőri szolgálat, kevés a létszám. A lőszeres használati elszámolása naplózás nélkül történik, GPS nyomkövetőt nem használnak, az éjjeli fényképezőgépet nem használnak, a gépkocsi használatával gyanúja szerint visszaélnék, beírókat nem használnak stb. Sajnálattal hallotta azt is, hogy a meghalt mezőőr státuszát nem mezőőrrel töltötték be, hanem titkárnőt vettek fel. Miniszteri rendelet jelent meg, hogy a Rendőrség mellett a Polgárőrség és Mezőőrség is rendfenntartó feladatot köteles ellátni. Ezek az emberek erre alkalmatlanok.

Nyerges Andor

Érdeklődik, hogy a Dobó Gimnázium falán a címer helyreállításával mi a helyzet.

Gadavics Gyula

A terv elkészült, több változata is van.

Rátkai Attila

Amikor a megmaradt pajzsra a hozzá arányos koronát rátették, a kereszt már kilógott a párkány elé.

Nyerges Andor

Ez nem egy Kossuth címer, ezen a korona arányaiban kisebb volt. Egy régi dobós jelvényen lehet ezt jól látni, vagy régi évkönyvekben.

Markó Géza

A Szvorényi utcában talált kútnak mi lesz a sorsa?

Gadavics Gyula

A kút temető területén lévő közkút volt valamikor. 15 m mély és 6 m-es vízoszlop található benne. Nem tömedékelik be, hanem egy vastag vasbeton fedlapot kap, és egy kőtáblán jelzik, hogy mi van a fedlap alatt.

Több hozzászólás nem lévén Ficzer György elnök úr az ülést bezárta.

K. m. f.

Ficzer György
az Urbanisztikai és Környezetvédelmi
Bizottság elnöke