

# ÖNKORMÁNYZATI ADÓK EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS

2009. év beszámoló

A Helyi adókról szóló 1990. évi C. Törvény (Htv.) biztosítja az önkormányzat adó megállapítási jogát, amely alapján szuverén módon dönthet arról, hogy gazdálkodási feladatai és az ehhez szükséges forrásképzés érdekében él-e és milyen mértékben - törvényi keretek között - a helyi adóztatás eszközével. Az alkotmányos mozgástér és a helyben maradó bevételek bővítése érdekében a Htv. a hasznos alapterület szerint működtetett építményadóban, az alapterület szerint működtetett telekadóban, továbbá a vendégéjszakák száma alapján működtetendő tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adóban, azaz a tételes adóösszegben meghatározott adónemek esetén lehetővé tette, hogy a rögzített felső mértéktől az önkormányzat az infláció követésével eltérjen. Helyi iparüzési adóban konstans az adóalapra vetített 2 százalékos mérték, annak eltérítése nincs mód. A KSH által közzétett adatok alapján a fogyasztói árszínvonal változás (infláció) a 2003. évben 4,7 %, a 2004. évben 6,8 %, 2005. évben 3,6 %, 2006. évben 3,9%, 2007. évben 8% volt. A Htv. hivatkozott rendelkezése szerint tehát az említett adónemekben az **adómaximumot** (a törvényi felső adómérték szorozva 1,047-tel, 1,068-cal, 1,036-tal, 1,039-el, 1,08-al) **2009. január 1-jétől** a következő táblázat tartalmazza.

Építményadó:	1 169	Ft/m <sup>2</sup>
Telekadó:	259,9	Ft/m <sup>2</sup>
Magánszemély kommunális adója*	15 599	Adótárgyanként
Vállalkozók kommunális adója*	2 599,8	Ft/fő
Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó (IFA)	389,9	Ft/vendégéjszaka

Eger városban \*-gal jelzett adónem nem volt bevezetve!

A helyi rendeletben szabályozott számított 2009. évi egri adómértékek - önkormányzati adókedvezmények nélkül(!) - **építményadóban: 5,1%-34,2%-85,5%-ban, telekadóban: 19%-38,6%-ban, idegenforgalmi adóban: 92,3%-ban, helyi iparüzési adóban 100%-ban** meríti ki a törvényi maximumot. 2009. évre az **indexálás lehetőségével** a beszédett idegenforgalmi adó mérték emelése során élt a képviselőtestület.

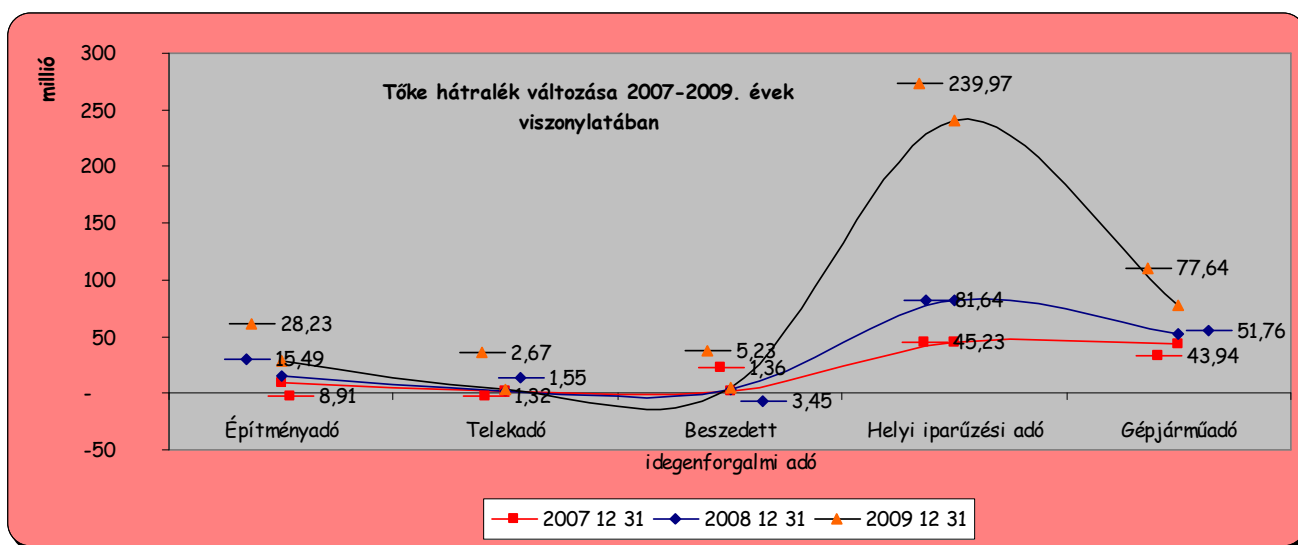
Jelentős adómérték növelés a kiemelt kereskedelmi övezetben (kereskedelmi üzletláncok esetében) található építményeknél volt, ott az országos átlaghoz igazítottuk néhány multinacionális kereskedelmi lánc adóját. Félévtől a kiemelt kereskedelmi övezetekben elhelyezkedő mély és teremgarázsok adótétele négyzetméterenként 600 Ft-tal csökken, így az adó mértéke megegyezik az egri általános mérték (400Ft/év/m<sup>2</sup>) összegével.

## Önkormányzati adóbevételek

A 2009. évre a helyi adónemek tekintetében adómérték emelés építményadóban és idegenforgalmi adóban volt. Az előző évhez képest a záráskor a folyó évi helyi adó és gépjárműadó előírás **209,7MFt-tal emelkedett, az összes követelés 253.1MFt-tal nőtt**. Ezen belül is a gépjárműadó 11,7MFt-tal csökkent, a helyi adók 244.8MFt-tal nőttek. Az ismert összes helyesbített tartozás állomány (mely tartalmazza a már esedékes és még később esedékes összegeket is) 160,3MFt-tal emelkedett, ám a folyó évi pénzügyi teljesítés minimálisan 3,8MFt-tal csökkent. **Az összes adó és adójellegű pénzforgalmi bevétel az előző évhez képest 229,4MFt-tal csökkent.**

A jelentősebb adónemek közül az **előző évi bevételekhez képest az építményadóban +51,4MFt; idegenforgalmi adóban -8,7MFt, iparüzési adóban -232,8MFt; gépjárműadóban -23,7MFt adóbevételi eltérés mutatkozik.**

Az előző év hasonló állapotához képest, a **tőke tartozás állománya 199,8MFt-tal emelkedett, melyből a helyi iparüzési tartozás önmagában 79,2%.**



Forrás: Eger MJV. PH. Adó Iroda

A gazdasági visszaesés az északi régióban és heves megyében is jelentős, ennek kihatása az adóbevételeket negatívan befolyásolta. Az Észak-magyarországi Régiót az országosnál érzékenyebben érintette a válság. A felszámolás alá került cégek száma itt 41,5%-kal emelkedett ebben az az aggasztó, hogy az év második felében is csak növekedés volt kimutatható. Az így bedőlt cégek kifizetetlen adókat és számlákat hagynak maguk után és egyben akár magukkal rántva az alvállalkozóikat is. Záráskor 145,7MFt a felszámolási eljárás során kimutatott adótartozás nagysága, melynek megtérülése szinte teljesen reménytelen. Ekkor már végrehajtásra nincs mód, sőt a megindult végrehajtások is megszűnnek.

Az adózók 2009. évben 761MFt értékben kértek HIPA előleg illetve adó csökkentést, melynek hatása az előlegrészek fizetése és a feltöltésre szánt összegek teljesítése során már pénzügyileg is komolyan érzékelhető volt.

Az IFA terén is jelentős a vendégéjszaka (-14,7%) {-56,3 ezer nap} és adó (-13%) (10,4MFt) csökkenés. Az adó arányának csökkenése azért szerényebb, mert az adó mértéke 2009. évtől 20Ft-tal (5%-kal) emelkedett.

Az ingó vagyontárgyakhoz kapcsolódó un. tárgyi adók esetében (ingatlan és gépjárműadók) elsősorban a fizetési nehézség okoztak bevételkiesést.

A gazdasági válság más mechanizmusok kialakítását tett szükségessé az önkormányzati adóhatósági munkában is. Az adóhatóság a kérelmek elbírálása során alapvetően támogatja a fizetési halasztás, részletfizetés biztosítását, ám azokat egyben feltételekhez is köti. Az ügyfeleink az eljárás minden szakaszában folyamatosan és részletesen információkat kapnak a fizetési könnyítések lehetőségeiről. 2009. évben a működési és megélhetési nehézségek fokozódása miatt jelentősen emelkedett az előző évhez képest a fizetési könnyítést kérelmezők száma és nagysága. Összességében 245MFt-ra biztosított az adóhatóság - elsősorban késedelmi pótlékkal terhelt - részletfizetési lehetőséget és 20,1MFt-ra fizetési halasztást.

## 2009. adóév

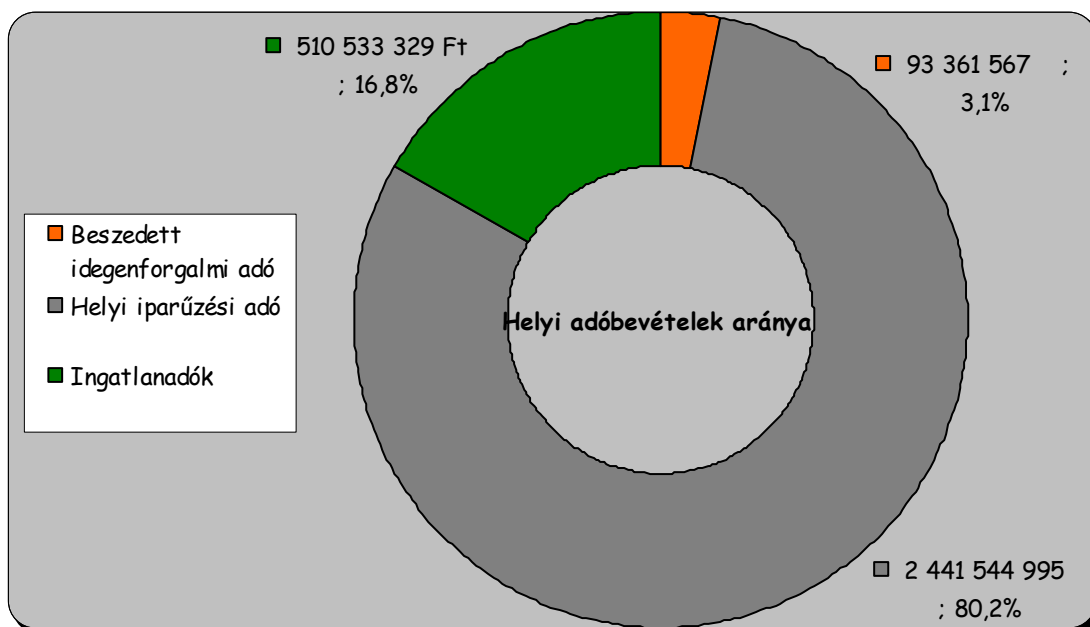
### Követelések és kötelezettségek állományának alakulása

Követelés megnevezése	Előző évi hátralék	Előző évi hátralék helyesbítése	Folyó évi előírás	Összes követelés	Pénzf.nélkül telj. előző évi túlfizetésből	Pénzügyi teljesítés		Hátralék		
						Előző évi előírásra	Tárgyévi előírásra	Előző év(ek)	Tárgyévi	Összesen
Önkormányzatok sajátos bevételei	346 743 599	86 060 423	4 123 368 701	4 384 051 877	336 057 074	80 641 473	3 417 837 735	180 041 703	369 473 892	549 515 595
Ebből: gépjárműadó	59 880 914	6 047 046	428 175 306	482 009 174	2 994 773	19 744 219	379 062 146	34 089 649	46 118 387	80 208 036
helyi adók	179 093 453	59 798 480	3 579 402 225	3 698 697 198	331 606 209	44 985 941	3 002 750 289	74 309 032	245 045 727	319 354 759

**Megjegyzés:** Az összes követelés tartalmazza a még nem esedékes és nem végrehajtható követelés állományokat is!

A tényleges pénzforgalmi adóbevétel 3.491.239Eft. Az adóbevételek 83,23%-a gazdálkodóktól kerül befizetésre, a magánszemélyek a bevételek 16,77%-át fizették.

### Helyi adóbevételek megoszlása

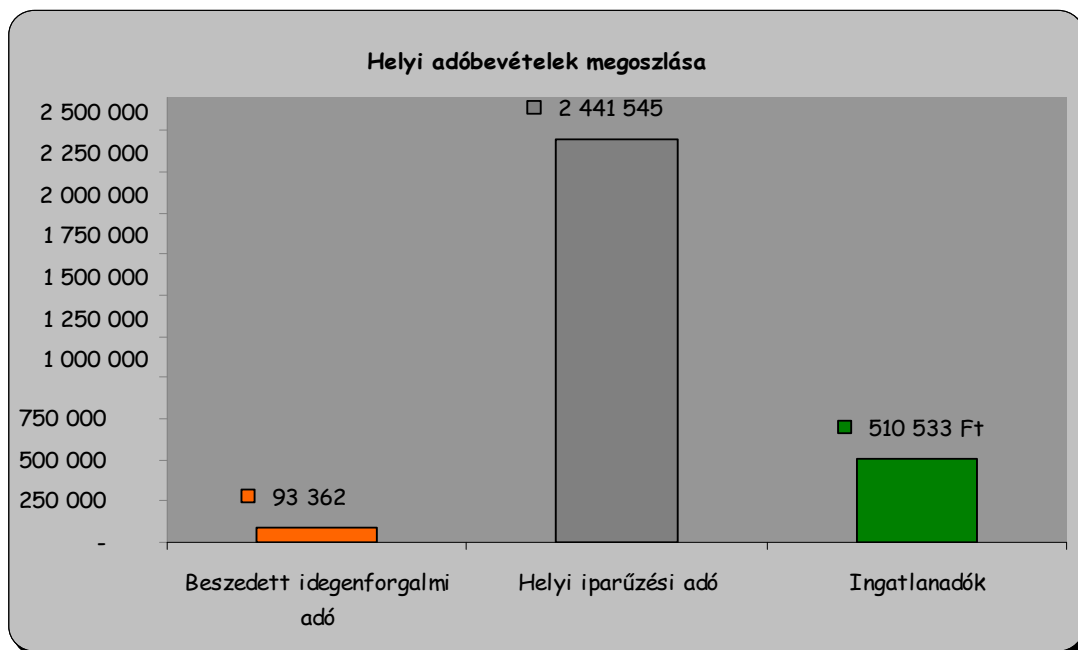


Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területén adóztatott helyi adókat, jellegüket tekintve három fő csoportba lehet besorolni:

- az ingatlanokat terhelő helyi adók {ÉPA, TEA}, (16,8%)
- a vállalkozási tevékenység végzése után fizetendő adó {HIPA} (80,2%), valamint
- a „tartózkodás” ideje után beszedett adó {IFA} (3,1%). {Ez utóbbi az egyetlen olyan helyi adófajta, aminek beszedett adó forintjai után továbbra is -idén utoljára - két forint normatív támogatás igényelhető.}

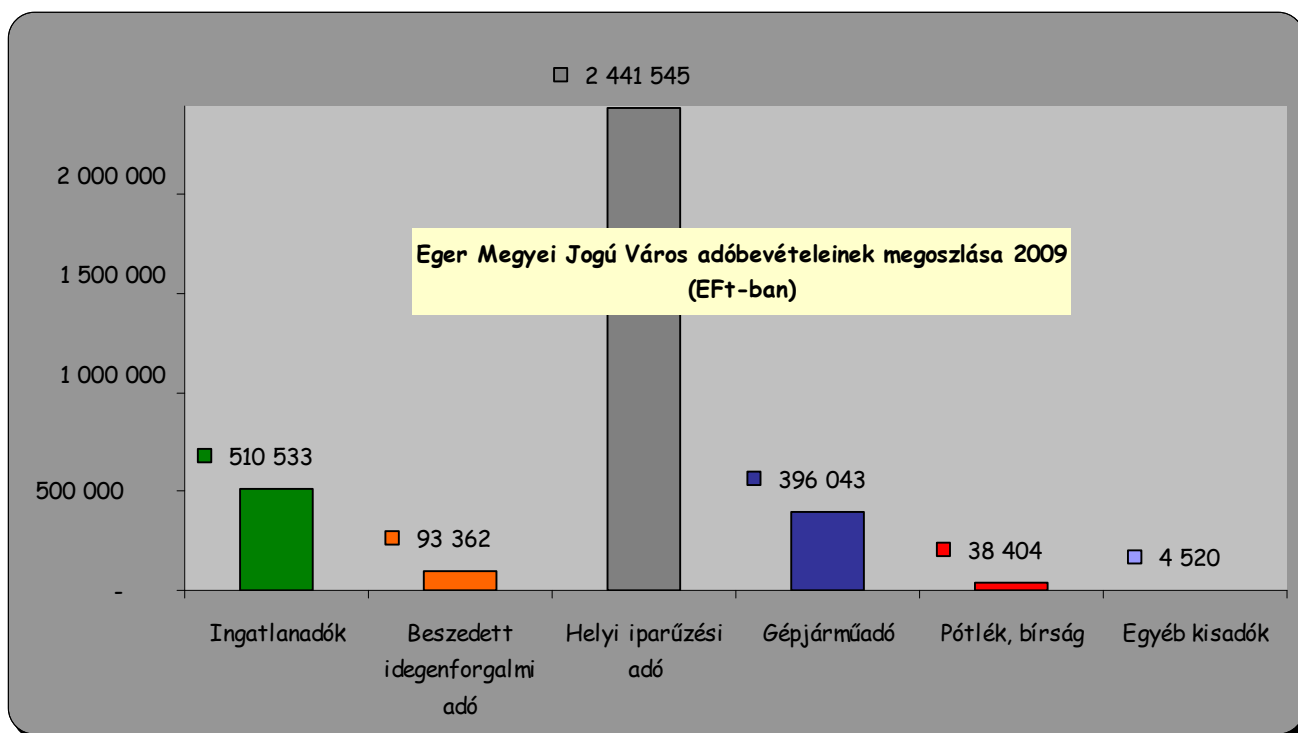
Továbbra is meghatározó az iparűzési adóból származó bevétel túlsúlya. A beérkezett adóbevétel 69,93%-a HIPA bevétel. A második legnagyobb bevételt jelentő adónem az ingatlanadókból tevődnek össze, ennek értéke: 14,62%. A harmadik legtöbb bevételt a gépjárműadó hozza a maga 11,34%-ával.

## Helyi adóbevételek megoszlása



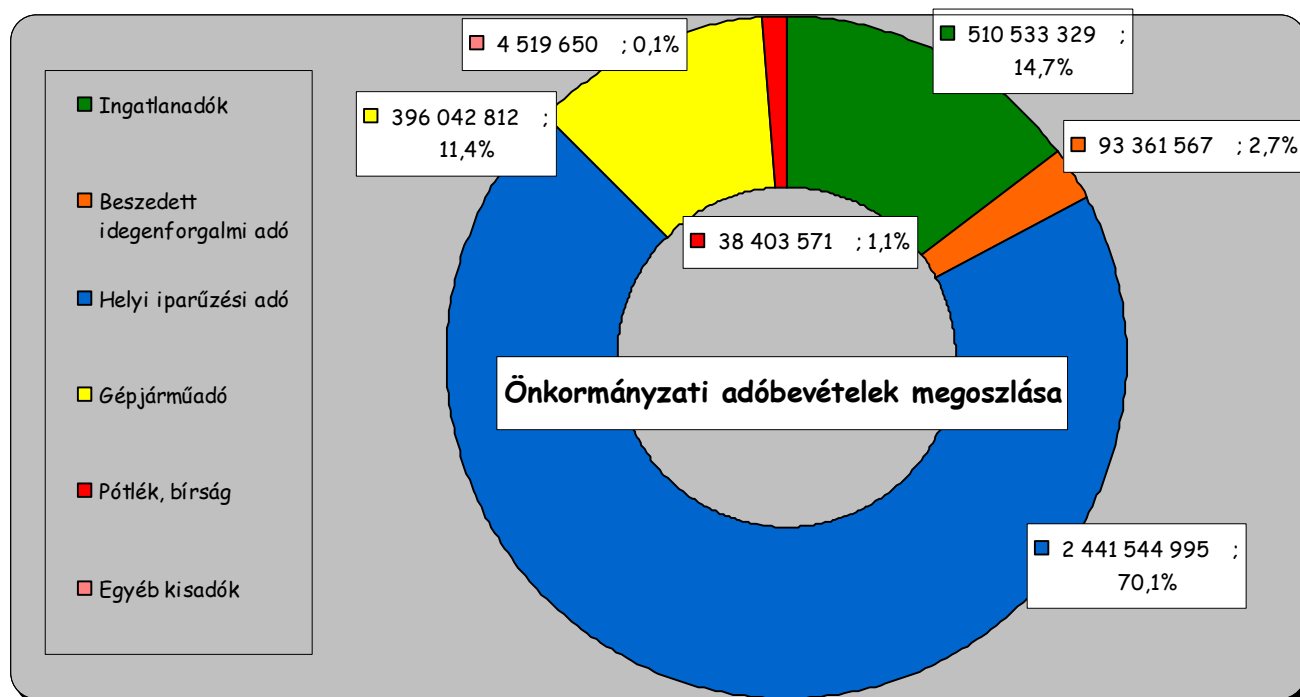
Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

## Önkormányzati adóbevételek aránya



Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

## Önkormányzati adóbevételek megoszlása



Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

## Eger MJV. adóbevételeinek teljesülése 2009.12.31.

adatok Ft-ban

EGER adószámlák nevei	Költségvetési előirányzat (eredeti)	Költségvetési előirányzat módosított (Áht. 14.S-a miatt)	Tényleges pénzforgalmi bevétel	Módosított pénzforgalmi bevétel	Teljesülés
Építményadó	464 000 000 Ft	464 301 905 Ft	487 797 974 Ft	488 099 879 Ft	105,13%
Telekadó	19 000 000 Ft	19 287 909 Ft	22 514 245 Ft	22 802 154 Ft	118,50%
Magánszemélyek kommunális adója	300 000 Ft	311 400 Ft	221 110 Ft	232 510 Ft	73,70%
Beszedett idegenforgalmi adó	102 000 000 Ft	102 000 000 Ft	93 361 567 Ft	93 361 567 Ft	91,53%
Helyi iparűzési adó	2 105 000 000 Ft	2 105 043 500 Ft	2 441 544 995 Ft	2 441 588 495 Ft	115,99%
Gépjárműadó	400 000 000 Ft	400 334 086 Ft	396 042 812 Ft	396 376 898 Ft	99,01%
Késedelmi pótlék	15 000 000 Ft	15 860 164 Ft	19 849 725 Ft	20 709 889 Ft	132,33%
Bírság	15 000 000 Ft	19 067 421 Ft	18 553 846 Ft	22 621 267 Ft	123,69%
Egyéb saját adóbevétel	5 000 000 Ft	5 000 000 Ft	6 143 697 Ft	6 143 697 Ft	122,87%
Idegen bevétel saját utalással	- Ft	- Ft	690 000 Ft	690 000 Ft	#ZÉRÓOSZTÓ!
Talajterhelési díj	4 000 000 Ft	4 000 000 Ft	4 519 650 Ft	4 519 650 Ft	112,99%
<b>Összesen</b>	<b>3 129 300 000 Ft</b>	<b>3 135 206 385 Ft</b>	<b>3 491 239 621 Ft</b>	<b>3 497 146 006 Ft</b>	<b>111,57%</b>

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. Törvény 2008. január 1-től - többek között - módosította az adóbevételek kezelését is. Ennek alapján a tartozást elengedést, mind bevételként, mind előirányzat módosításként meg kell jeleníteni. Az önkormányzati adóhatóság saját döntése alapján történő követelés leírások -elsősorban a méltányossági törlések- emelik az adóteljesítések és előírások összegeit.

Eger MJV. jogalapon kívüli adójóváírásai

2009.12.31

{Zárási összesítő "Halmazott változási jegyzékének" adatai alapján}

(Áht. 14.§-a)

Adószámlák	Adójóváírás tételszám	Adójóváírás összege
Építményadó	14	301 905 Ft
Telekadó	2	287 909 Ft
Magánszemélyek kommunális adója	3	11 400 Ft
Helyi iparűzési adó	1	43 500 Ft
Gépjárműadó	15	334 086 Ft
Késedelmi pótlék	39	860 164 Ft
Bírság	43	4 067 421 Ft
Államigazgatási illeték	1	4 400 Ft
<b>Összesen</b>	<b>118</b>	<b>5 910 785 Ft</b>

A tényleges pénzforgalmi adóbevétel 3.491.239Eft. Az adóbevételek 83,23%-a gazdálkodóktól kerül befizetésre, a magánszemélyek a bevételek 16,77%-át fizették.

EGER MJV. adóbevételeinek teljesülése 2009.12.31

adatok Ft-ban

Adószámlák neve	Adóbevételek	Háztartások	Gazdálkodók
Építményadó	487 797 974	179 754 966	308 043 008
Telekadó	22 514 245	6 346 805	16 167 440
Magánszemélyek kommunális adója	221 110	221 110	-
Beszedett idegenforgalmi adó	93 361 567	18 332 188	75 029 379
Helyi iparűzési adó	2 441 544 995	128 412 160	2 313 132 835
Gépjárműadó	396 042 812	232 013 313	164 029 499
Késedelmi pótlék	19 849 725	5 811 177	14 038 548
Bírság	18 553 846	4 036 526	14 517 320
Egyéb saját adóbevétel	6 143 697	6 143 697	-
Idegen bevétel saját utalással	690 000	690 000	-
Talajterhelési díj	4 519 650	3 784 917	734 733
ellenőrzés	<b>3 491 239 621 Ft</b>	<b>585 546 859 Ft</b>	<b>2 905 692 762 Ft</b>
		<b>16,77%</b>	<b>83,23%</b>

## Építményadó (ÉPA)

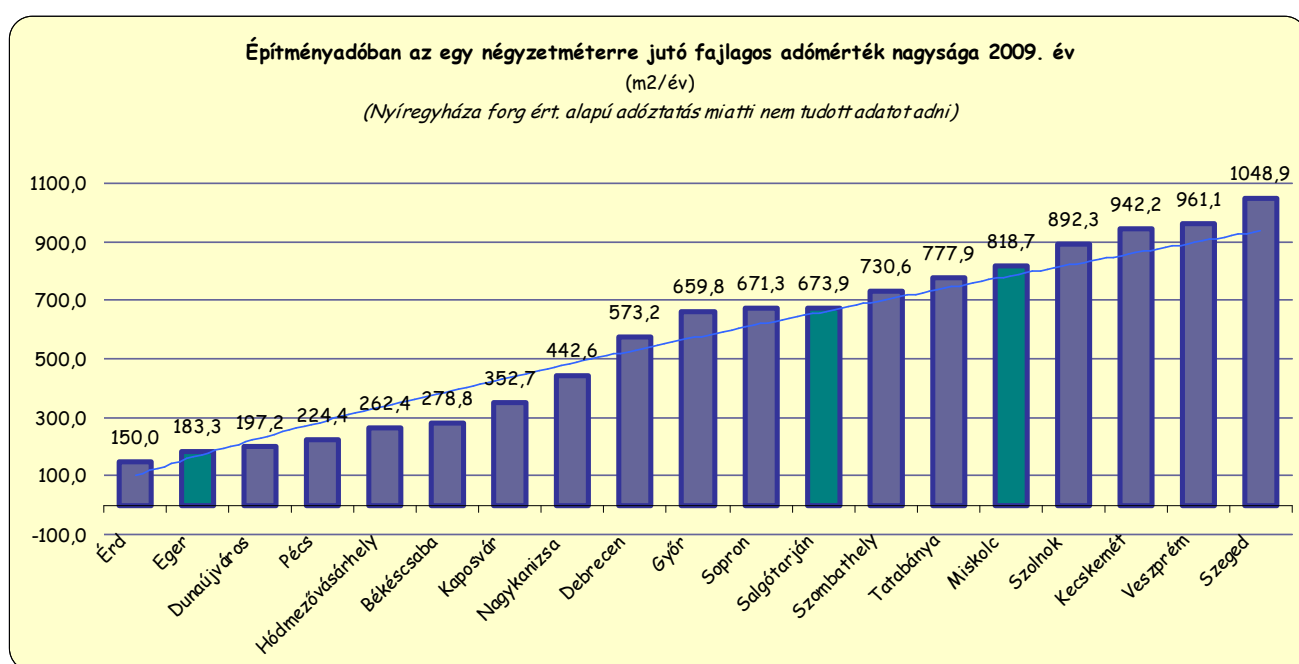
Adónem	Adózók száma	Nyitó			Folyó évi terhelés	Évközi változás			
		összes hátralék	nem esedékes hátralék	túlfizetés		terhelés		törlesztés	
		múltra	folyóra	múltra	folyóra	múltra	folyóra	múltra	folyóra
Építményadó	24 185	18 760 331	3 264 797	5 248 668	511 710 005	7 148 173	54 419 187	8 082 636	60 867 410

<b>Építményadó</b>	Teljesült tényleges pénzforgalmi bevétel	487 797,9E Ft	Teljesülés százaléka	105,13%
--------------------	------------------------------------------	---------------	----------------------	---------

Az egri helyi adórendszerünkben a vagyonarányos adóztatást a vagyoni típusú adók - konkrétan az épületeket terhelő építményadó és a belterületi földrészletre kivethető telekadó - hivatottak megteremteni. A Htv. felhatalmazása alapján, a helyi vagyoni érdekelttséghez kapcsolódóan építményadót vezethet be az önkormányzat az illetékességi területén (kül- és belterületen) fekvő - lakás- és üdülőtulajdonra, gazdasági és más rendeltetésű - építmények után.

Az **adó alanya** elsősorban az építmény tulajdonosa, több tulajdonos esetén az adókötelezettség a tulajdoni hányadok arányában terheli a tulajdonostársakat. Amennyiben az építményt a törvényben meghatározott vagyoni értékű jog is terheli, a vagyoni értékű jog jogosultja és a tulajdonos megállapodhat abban, hogy az utóbbi viseli az adót. Megállapodás hiányában, a vagyoni értékű jog gyakorlására jogosult az adó alanya.

Az **adókötelezettség** az építmény használatbavételi, illetőleg fennmaradási engedélyének kiadását követő év első napján keletkezik, az adókötelezettség az építmény megszűnése (lebontás stb.) évének utolsó napján szűnik meg. Az adó alapjának meghatározása tekintetében választási lehetősége van az önkormányzatoknak. Ennek megfelelően az **adó alapja** lehet: az építmény m<sup>2</sup>-ben megállapított ún. **hasznos alapterülete**, vagy az építmény korrigált forgalmi értéke. A **maximált törvényi mérték** hasznos alapterület után számított építményadó esetében **1.169 Ft/év/m<sup>2</sup>** lehetne.

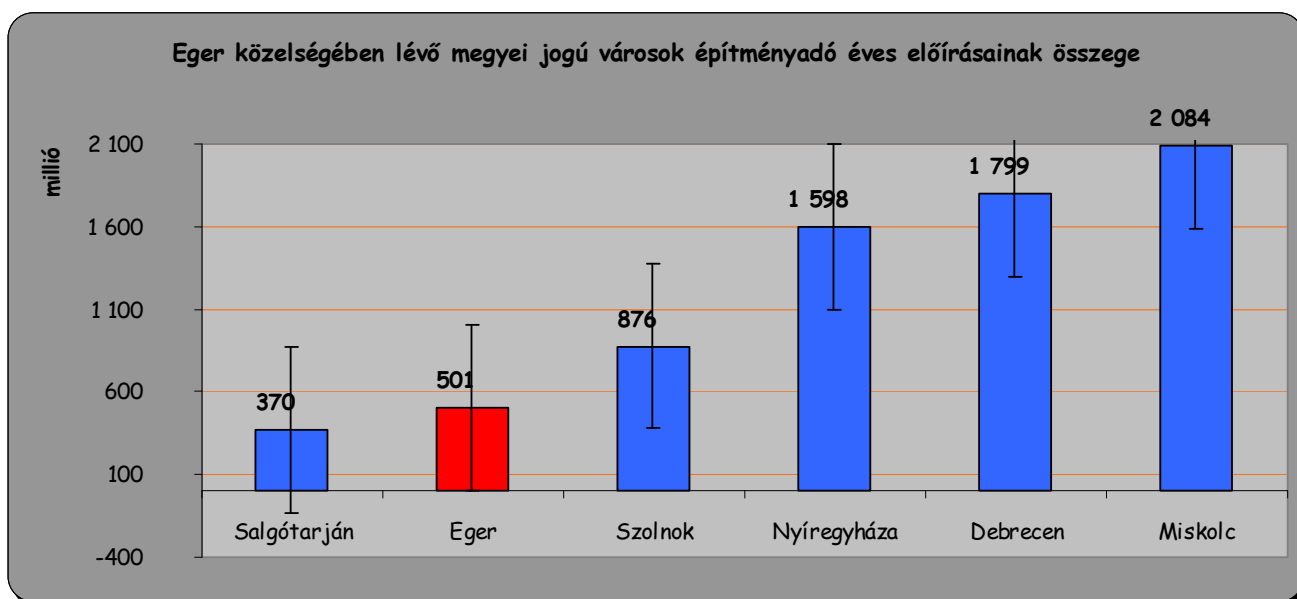


Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

Egerben a helyi adók bevezetése óta a hasznos alapterülethez szorosan kapcsolódó négyzetméter alapú adóalap megállapítást történik. A közgyűlésünk a hasznos alapterület alapján működtetett építményadóban (és telekadóban) az adómértéket az adótárgy fajtája illetőleg a városon belüli földrajzi elhelyezkedése alapján differenciáltan határozta meg. 2005. évtől egységes rendszerben adóznak az épületek, legyenek azok lakások és nem lakás célú építmények. **2009. január 1-től az építményadó mértékei kizárólag a kiemelt kereskedelmi övezetben emelkedtek. Félévtől a kiemelt kereskedelmi övezetekben elhelyezkedő mély és teremgarázsok adótétele négyzetméterenként 600 Ft-tal csökken, így az adó mértéke megegyezik az egri általános mérték (400Ft/év/m<sup>2</sup>) összegével.**

**Az egri adómérték (önkormányzati kedvezményekkel csökkentetten) a törvényi mérték mindössze 15,8%-a.** Elsősorban a lakások tulajdonosai kapnak magas {82%-os önkormányzati} adócsökkentést. A külterületi ingatlanok 70%-os, a külvárosi ingatlanok is jelentős 25%-os önkormányzati adókedvezményt élvezhetnek. A nyugdíjas tulajdonosok és a három vagy több gyermeket nevelők a lakásingatlan után további 50%-os adókedvezményre is jogosultak. Az önkormányzati adókedvezmények révén az alkalmazott **átlagos mérték 183,3/év/m<sup>2</sup>**. Megyei jogú városok tekintetében egyedül Veszprémben alacsonyabb az átlagos építményadó mérték. Megjegyezzük, hogy ott azonban az ingatlan-tulajdonosokat még egy helyi adónem, a magánszemélyek kommunális adója is sújtja, azaz összességében magasabb helyi adókat fizetnek.

Egerben továbbra is széles adózói kört érint az adónem, ám relatíve **magas önkormányzati adókedvezmények és alacsony mérték** mellett.

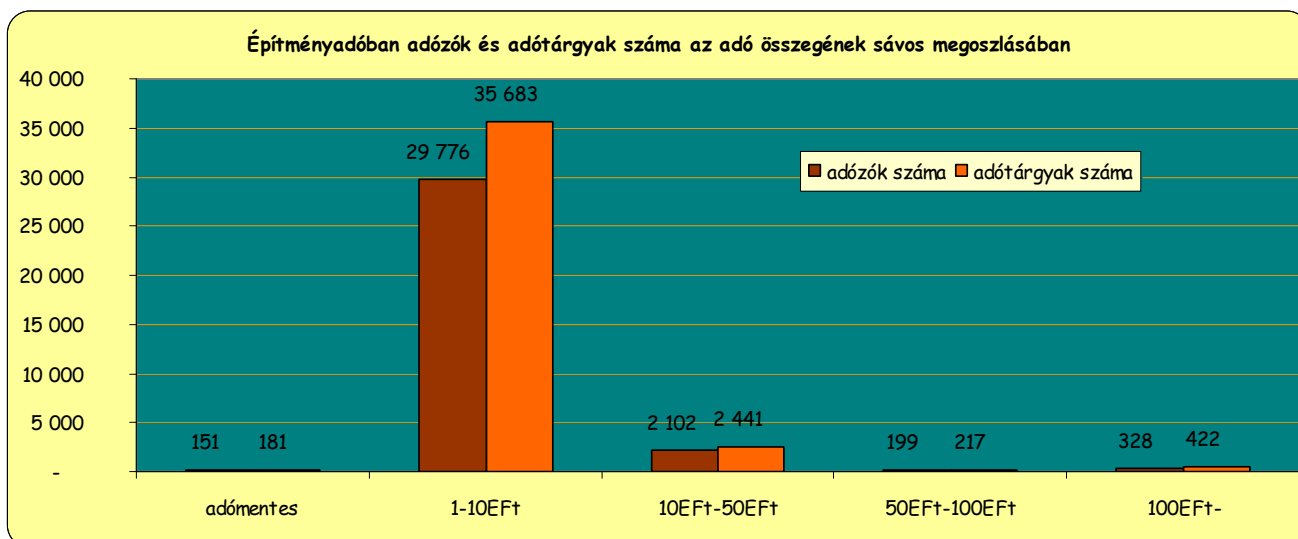


Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

A záráskor 32.556 adózó, 38.944 db épületrészének **2.740.126m<sup>2</sup> hasznos adóköteles alapterülete** került adóztatás alá.

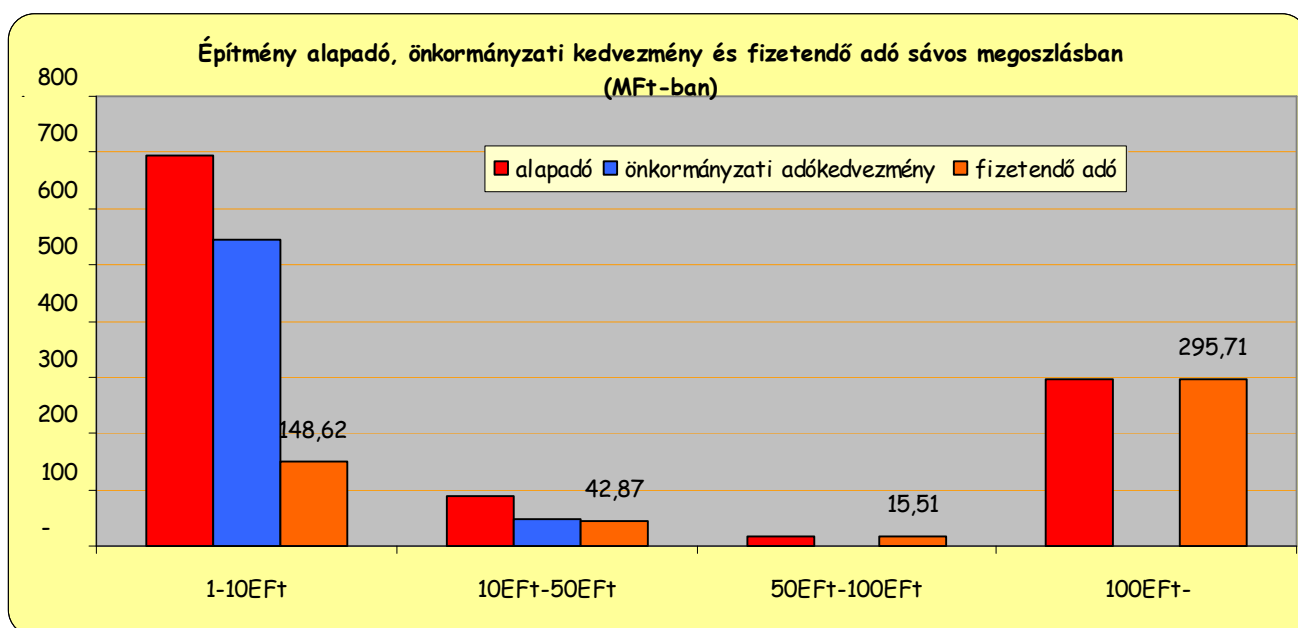
Építményadó	adózók száma	adótárgyak száma	összes terület	adóköteles terület	alapadó	önkormányzati adókedvezmény	előírt adó
adómentes	151	181	82 226	18 957	7 475 360	200 672	-
1-10EFt	29 776	35 683	1 783 453	1 783 219	694 379 120	545 756 670	148 621 124
10EFt-50EFt	2 102	2 441	233 836	233 831	89 398 560	46 524 032	42 874 528
50EFt-100EFt	199	217	46 449	46 449	16 821 872	1 312 720	15 509 152
100EFt-	328	422	658 070	657 670	296 735 992	1 030 360	295 705 632
<b>összesen</b>	<b>32 556</b>	<b>38 944</b>	<b>2 804 034</b>	<b>2 740 126</b>	<b>1 104 810 904</b>	<b>594 824 454</b>	<b>502 710 436</b>





Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

Építményadó	alapadó	önkormányzati adókedvezmény	fizetendő adó
adómentes	7 475 360	200 672	-
1-10EFt	694 379 120	545 756 670	148 621 124
10EFt-50EFt	89 398 560	46 524 032	42 874 528
50EFt-100EFt	16 821 872	1 312 720	15 509 152
100EFt-	296 735 992	1 030 360	295 705 632
összesen	1 104 810 904	594 824 454	<b>502 710 436</b>



Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

Az építmények **92,09%-ának éves adókötelezettsége 10.000 Ft-nál kisebb**. Az épületek mindössze 1,08 %-a után történt 100 000 Ft-nál nagyobb összegű adóterhelés, azonban ez az összeg az összes előírás 58,82%-a. Az adózás alá vont ingatlanok tulajdonosai összességében **594.824EFt önkormányzati adókedvezményt** vehetnek igénybe. 2008. január 1-jétől jelentősen szűkült a képviselőtestület törvényben deklarált kedvezmény bővítési lehetősége, hiszen a Htv. 7.§ e) pontja alapján, **a vállalkozó üzleti célt szolgáló épület/épületrésze után önkormányzati adókedvezmény már nem biztosítható.**

## Telekadó (TEA)

Adónem	Adózók száma	Nyitó			Folyó évi terhelés	Évközi változás			
		összes hátralék	nem esedékes hátralék	túlfizetés		terhelés		törlesztés	
						múltra	folyóra	múltra	folyóra
Telekadó	361	2 424 082	874 937	939 533	22 859 029	1 956 835	6 379 095	1 178 971	5 270 778

<b>Telekadó</b>	Teljesült tényleges pénzforgalmi bevétel	22 514,2EFt	Teljesülés százaléka	118,5%
-----------------	------------------------------------------	-------------	----------------------	--------

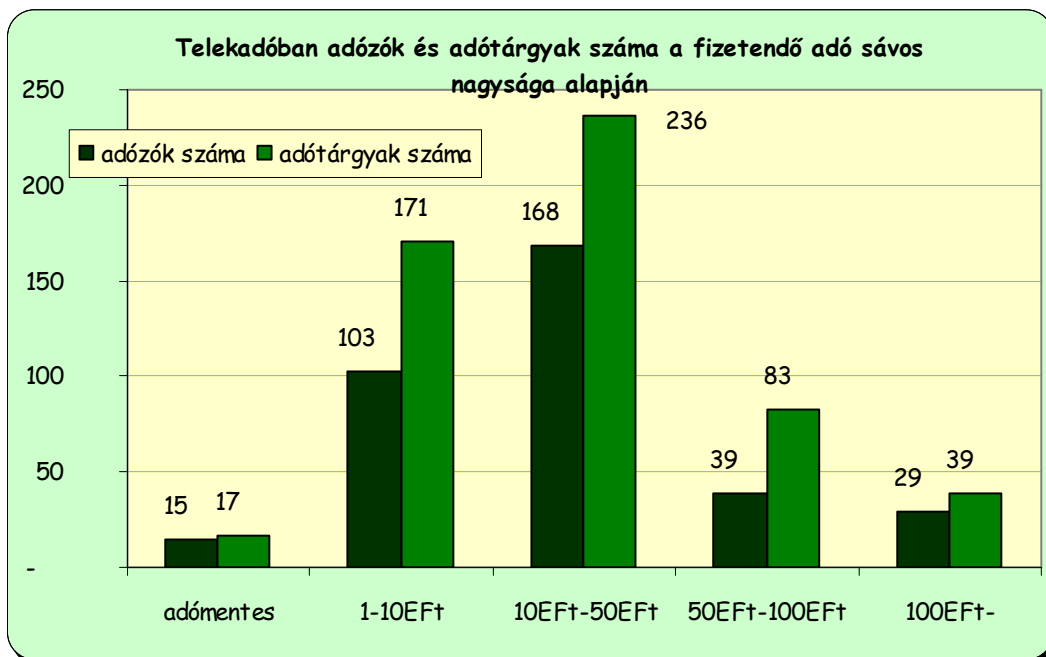
A Htv. alapján az önkormányzatok telekadót vezethetnek be az illetékességi területükön levő **beépítetlen belterületi földrészletek** után. Az **adó alanya** - az építményadónál már bemutatott rendező elveket követve - a telek tulajdonosa, illetőleg az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog jogosultja.

Az **adókötelezettség** keletkezésére és megszűnésére vonatkozó szabályok - a telekadó sajátosságainak megfelelően - megegyeznek az építményadóra vonatkozó hasonló rendelkezésekkel. Az **adó alapja** - ugyancsak az építményadónál részletesen ismertetett konstrukcióval egyezően - kétféle számítási módszerrel állapítható meg.

Eger Megyei Jogú Városban **kizárólag a beépítetlen építési telkek után keletkezik tényleges adófizetési kötelezettség**, hiszen az egyéb beépítetlen belterületi földrészletek után „0” Ft-os **adókulccsal** kerül alkalmazásra.

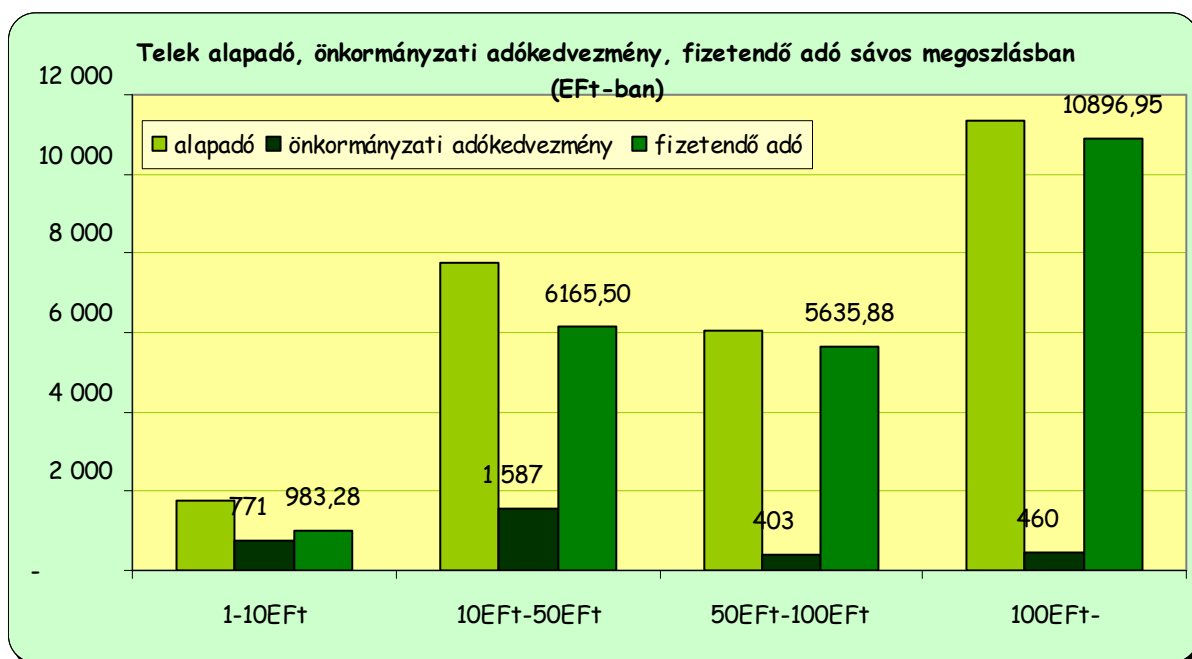
Az adó évi mértékének **felső határa 259 Ft/m<sup>2</sup>-ben van maximálva**. A telekadó és építményadó közötti szoros összefüggés miatt azonban az önkormányzat csak azonos adóalap (vagy az alapterület m<sup>2</sup>-e, vagy az ingatlan korrigált forgalmi értéke) alkalmazását állapíthatja meg.

Telekadó	adózók száma	adótárgyak száma	adóköteles terület	alapadó	önkormányzati adókedvezmény	előírt adó
adómentes	15	17	15 735	786 796	786 796	-
1-10EFt	103	171	35 054	1 753 849	770 566	983 283
10EFt-50EFt	168	236	150 972	7 752 213	1 586 709	6 165 504
50EFt-100EFt	39	83	117 704	6 038 850	402 975	5 635 875
100EFt-	29	39	222 879	11 356 728	459 775	10 896 953
összesen	354	546	542 344	27 688 436	4 006 821	<b>23 681 615</b>



Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

Telekadó	alapadó	önkormányzati adókedvezmény	fizetendő adó
adómentes	786 796	786 796	-
1-10EFt	1 753 849	770 566	983 283
10EFt-50EFt	7 752 213	1 586 709	6 165 504
50EFt-100EFt	6 038 850	402 975	5 635 875
100EFt-	11 356 728	459 775	10 896 953
<b>összesen</b>	<b>27 688 436</b>	<b>4 006 821</b>	<b>23 681 615</b>



Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

A záráskor 354 adózó 546 db telekrész 542344 m<sup>2</sup> hasznos adóköteles területe után 23.681.615Ft adófizetésre kötelezett. Az adó mértéke a belvárosban 100 Ft, a külvárosban 50 Ft. Az egri fizetendő adómérték (önkormányzati kedvezményekkel csökkentetten) a törvényi mérték mindössze 16,7%-a.

Az önkormányzati évek óta adópolitikai eszközökkel (adókedvezményekkel) kívánja „öszönözni”, hogy a városban nem nagy számban előforduló lakóház építésére szolgáló jelentős értéket képviselő telkek minél előbb beépítésre kerüljenek. Az önkormányzati döntés eredményeként a belvárosi és külvárosi beépítetlen építési telkek adója egymástól jobban elkülönül, mind mértékben, mind kedvezményezettségben. A belvárosi építési telkek adómértéke kétszerese a külvárosinak, egyben - beépítés vállalása esetén - a külvárosi építési telkek alanyai kétszer annyi kedvezményt vehetnek igénybe, mint a belvárosi telkek adózói. A szerzéstől számított 4 éven belüli telek lakással történő beépítése esetén a - nem vállalkozónak minősülő - magánszemély tulajdonosok a belvárosban 25%-os, a külvárosban 50%-os önkormányzati adókedvezményt kaphatnak. Itt is jelentősen szűkült a képviselőtestület törvényben deklarált kedvezmény bővítési lehetősége, hiszen a Htv. 7.§ e) pontja alapján, 2008. január 1-jétől a vállalkozó üzleti célt szolgáló telke/telekrésze után önkormányzati adókedvezmény már nem biztosítható.

### Magánszemélyek kommunális adója (MKA)

<b>MKA</b>	Teljesült tényleges pénzforgalmi bevétel	221,1EFt	Teljesülés százaléka	73,7%
------------	------------------------------------------	----------	----------------------	-------

Az adónem 2004. december 31-i nappal megszűnt. Bevétel kizárólag az utólagos felderítések eredményéből, illetve a hátralékok beszedéséből ered. Az adóhatóság ellenőrzési eljárás során visszamenőlegesen 5 évre előírja az adókötelezettséget elmulasztók helyi adóját. Az adónem a lakások és a lakáshoz szerkezetileg közvetlenül kapcsolt egyéb építmények adóztatására szolgált. A 2009. évvel a magánszemélyek kommunális adójának beszedése és ellenőrzése - az elévülés miatt - véglegesen megszűnik.

### Beszedett idegenforgalmi adó (IFA)

Adónem	Adózók száma	Nyitó			Évközi változás			
		összes hátralék	nem esedékes hátralék	túlfizetés	terhelés		törlés	
					múltra	folyóra	múltra	folyóra
Idegenforgalmi adó (tartózkodás után)	270	3 637 235	186 030	1 933 546	6 586 480	86 288 011	4 660	40 140

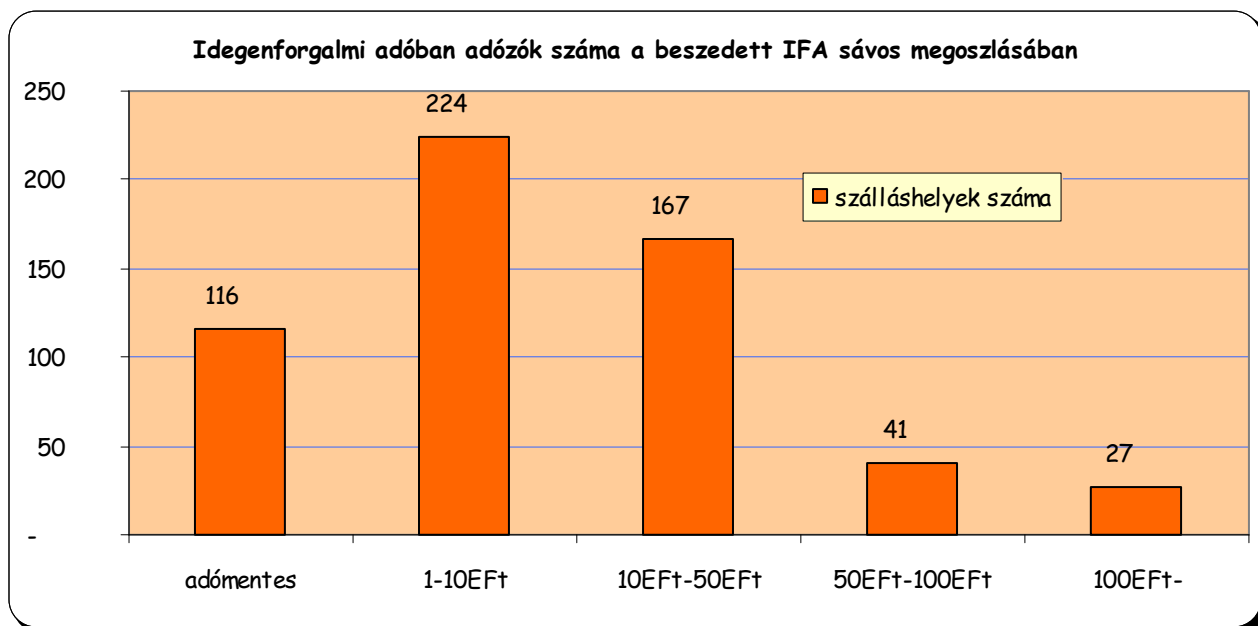
<b>IFA</b>	Teljesült tényleges pénzforgalmi bevétel	93 361,5EFt	Teljesülés százaléka	91,5%
------------	------------------------------------------	-------------	----------------------	-------

A Htv. az idegenforgalom növekedésével együtt járó igények kielégítéséhez szükséges anyagi eszközök biztosítását azzal kívánta elősegíteni, hogy lehetőséget teremtett az idegenforgalmi adónem adóztatására. E fizetési kötelezettség sajátossága, hogy alanyai kizárólag magánszemélyek lehetnek.

Idegenforgalmi adó állapítható meg annak a magánszemélynek a terhére, aki egyfelől az önkormányzat illetékességi területén egy vendégéjszakát nem állandó lakosként eltölt, másfelől aki az említett területen üdülővel - nem állandó lakás céljára használt épülettel - rendelkezik. {Az ilyen, építmény jellegű adóztatási jogcímen befolyó idegenforgalmi adóra azonban állami normatíva (beszedett forinthez +2Ft normatív támogatás) nem jár.} A tartózkodás alapján fennálló adókötelezettség alóli mentesség életkorhoz (18 év alattiak, 70 év felettiak), speciális egészségügyi, oktatási, munkavégzési, vállalkozási jogviszonyhoz, illetőleg meghatározott rokonsági kapcsolathoz kötődik. Ez lényegében azt eredményezi, hogy a településen jellemzően csak idegenforgalmi cézzal tartózkodó magánszemélyt terhelheti az idegenforgalmi adó. Az adó alapja - a településen való tartózkodásra épülő adókötelezettség esetén - a megkezdett napok száma; mértéke naponként és személyenként legfeljebb 389Ft lehetne.

Eger közigazgatási területén az elfogadott **adó mértéke 2009. évtől 5%-kal 20 Ft-tal emelkedett, így 360Ft/fő/vendégéjszaka.**

IFA	szálláshelyek száma	alapadó	önkormányzati kedvezmény	befizetendő IFA
adómentes	116	-	-	-
1-10EFt	224	3 356 640	8 460	3 348 180
10EFt-50EFt	167	13 931 100	151 920	13 779 180
50EFt-100EFt	41	6 400 440	66 960	6 333 480
100EFt-	27	63 056 160	259 200	62 796 960
összesen	575	86 744 340	486 540	<b>86 257 800</b>



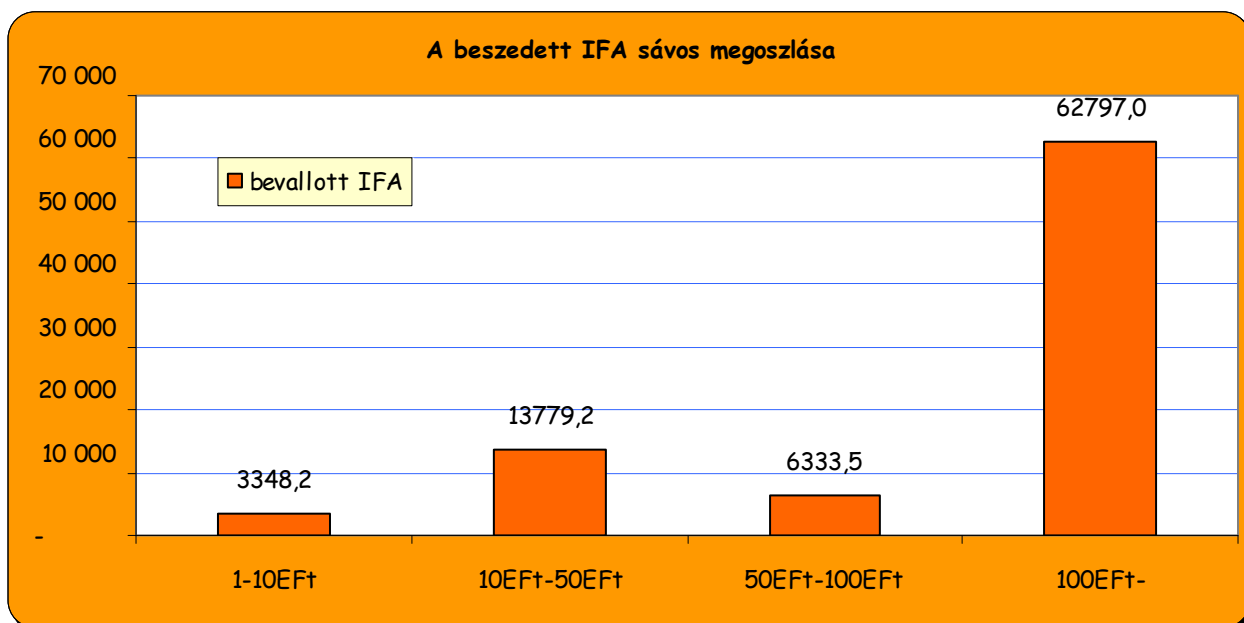
Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

A magánturizmus csökkenése mellett a konferenciaturizmus iránti igény is jelentősen visszaesett. A bevallási adatok alapján a **magánszálláshelyek a vendégéjszakák 10,4%-át adták és az IFA 11,1%-át fizették.**

Az **IFA 72,41%-át** a jelzett időszakban az 100EFt-nál több adót beszedő (adózoói kör 10,1%-a) és azt beszedői minőségében továbbfizető **nagyobb kereskedelmi szálláshelyek** adták.

A záraskor kimutatható adatok alapján, a vendégszám és a bevallott IFA az előző évekhez képest jelentős csökkenést mutatnak. A gazdasági válság begyűrűzött az idegenforgalmi területre is, nagyon erősen érinti a belföldi és külföldi turizmus, hiszen az idén az összes (mentes és köteles) bevallott **vendégnapok száma** az előző évhez (1-11 hó) képest **56300(!) nappal csökkent.** A beszedett **adó visszaesése 13%** (országos átlag cc.: 15%)

Az **összes vendégéjszaka szám 74,3%-a adókötelezettség alá esett,** ebből eredően mindössze a vendégéjszakák 25,7%-a tartozott valamely törvény általa deklarált mentes kategóriába. A **83,1 ezer mentes nap** 56%-át a 18. életév alatti mentes gyerekek, 17%-át a 70. életév feletti nyugdíjasok, a fennmaradó 27%-ot az egyéb mentességek {speciális egészségügyi, oktatási, munkavégzési, vállalkozási jogviszonyhoz, illetőleg meghatározott rokonsági kapcsolatok} adták.



Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

Év végével több kereskedelmi szálláshely is időlegesen üzemel, illetve bezárt. Egyelőre nehezen felmérhetőek a nemzetközi gazdasági válság hatásai, miközben a negatív folyamat gyors ütemben hat a turizmusra is. Magyarország esetében a visszaesés mind a belföldi, mind a nemzetközi aktív turizmust érinti, és nagy hatással van a fő küldő országokból érkező turizmusra is. A Központi Statisztikai Hivatal adatai szerint 2009. január-novemberben a kereskedelmi szálláshelyeken a vendégek, illetve vendégéjszakák száma egyaránt 8 százalékkal maradt el az előző év azonos időszakának értékétől.

### Helyi iparűzési adó (HIPA)

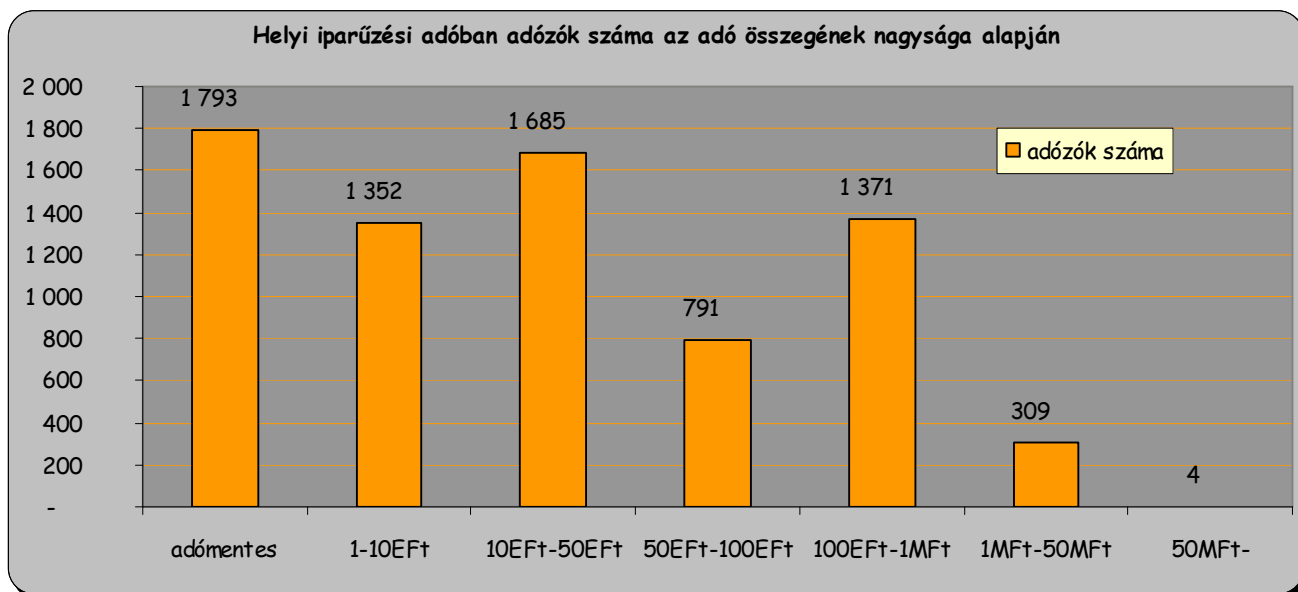
Adónem	Adózók száma	Nyitó			Évközi változás			
		összes hátralék	nem esedékes hátralék	túlfizetés	múltra	folyóra	múltra	folyóra
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.	10.
Helyi iparűzési adó	7 591	151 892 070	70 248 266	463 315 145	523 594 174	2 977 544 533	304 683 039	456 471 521

<b>HIPA</b>	Teljesült tényleges pénzforgalmi bevétel	2 441 544,9EFt	Teljesülés százaléka	115,9%
-------------	------------------------------------------	----------------	----------------------	--------

A helyi iparűzési adó adja bevezetése óta a helyi adóbevételek meghatározó súlyát. A helyi iparűzési adóban 2008. évre (bevallás 2009. május 31.) a bevallási adatok alapján **2 553 035EFt végleges adó megállapítás** történt. **A 2008. évi bevallási adatok adják a 2009. évi előlegfizetés számításának alapját is.** A Htv. alapján az adóelőleg összege, ha az adóévet megelőző adóév időtartama 12 hónapnál nem rövidebb, az adóévet megelőző adóév adójának megfelelő összeg; ha az adóévet megelőző adóév 12 hónapnál rövidebb, akkor a megelőző adóév adójának az adóévet megelőző adóév naptári napjai alapján adóévre számított összege; az adóköteles tevékenységét az önkormányzat illetékességi területén az adóév közben kezdő vállalkozónál az adóévre bejelentett várható adó összege. Ennek megfelelően a **2010. első félévre várható adóelőleg összege: 1.202.186EFt.**

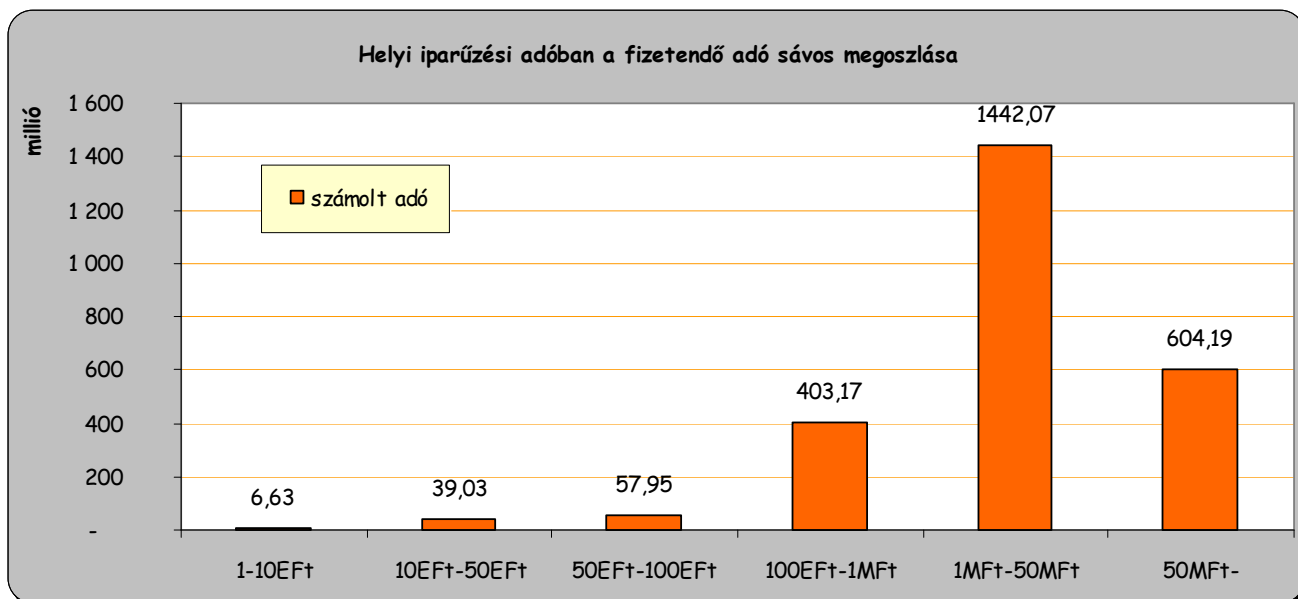
HIPA	adózók száma	alapadó	önkormányzati kedvezmény	számolt adó	előző évi előleg	bevalláskor módosítva	feltöltéskor (2009.12.20) befizetve
adómentes	1 793	192 056	59 161	-	8 428 200	- 8 428 300	7 000
1-10EFt	1 352	8 684 691	2 044 254	6 630 437	10 148 550	- 3 517 100	12 550
10EFt-50EFt	1 685	46 775 478	7 744 861	39 025 617	43 443 750	- 4 418 000	248 077
50EFt-100EFt	791	58 065 577	118 656	57 946 921	56 289 302	1 657 400	3 035 350
100EFt-1MFt	1 371	403 560 502	-	403 166 254	361 532 954	41 634 400	34 478 521
1MFt-50MFt	309	1 445 182 698	-	1 442 074 473	1 230 431 300	211 643 200	253 835 135
50MFt-	4	604 192 238	-	604 192 238	582 909 900	21 282 300	62 078 600
összesen	7 305	2 566 653 240	9 966 932	<b>2 553 035 940</b>	2 293 183 956	259 853 900	353 695 233

A törvényi szabályozás nem változott, továbbra is az EU csatlakozás okán, jelentősen lekorlátozta az önkormányzatok kedvezménynyújtási lehetőségeit. 2008. évben már nem lehetett a beruházási célú kedvezményeket igénybe venni, ebből is ered, hogy míg múlt évben 193 millió forintot meghaladóan vehettek igénybe **önkormányzati adókedvezményt a vállalkozások, így az idén ez már töredékére 9,96MFt-ra csökkent.** Jellemzően a közép-, és mikro vállalkozások vehetik igénybe az adókedvezményt. Az egri önkormányzat is csak azoknak adhat rendeleti adókedvezményt, akiknek a vállalkozási szintű adóalapjuk a 2,5 millió forintot nem éri el. **Eger MJV Közgyűlése -a 2009. évi adóalapokra- a 10MFt-ot nettó árbevételig 50%-os adókedvezményt biztosít, azaz számukra a fizetendő adó 1%-ra csökken.**

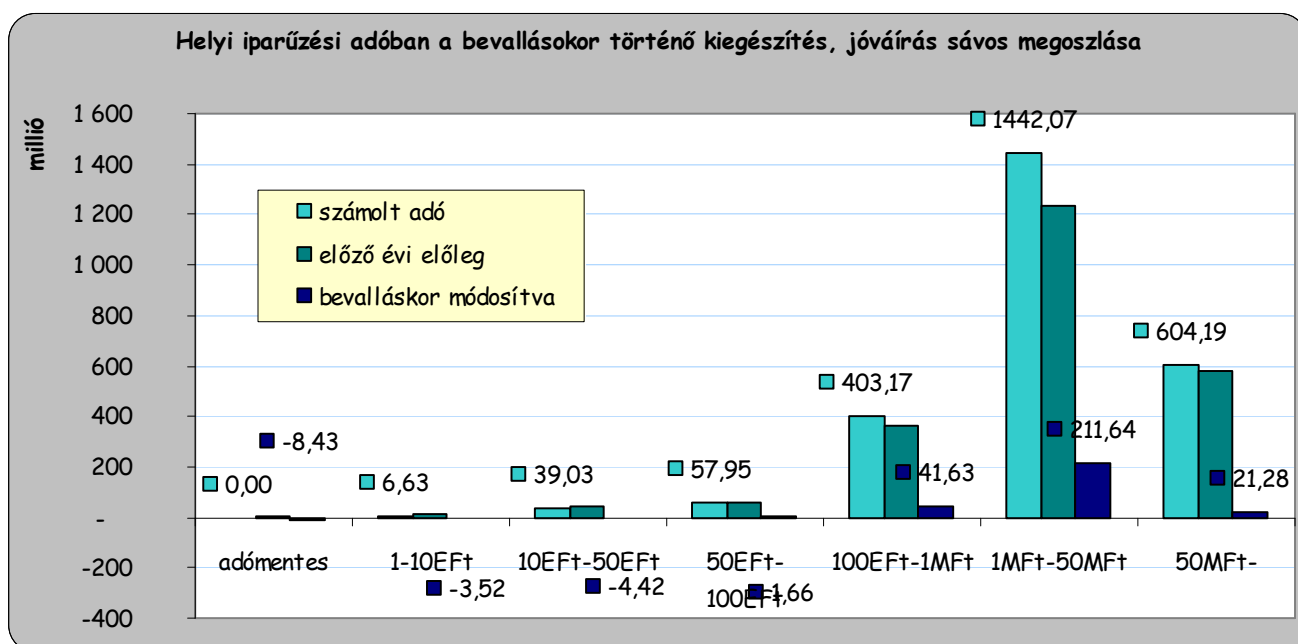


Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

**Az adózói kör 76,9%-ának az éves adókötelezettsége nem haladja meg az 100.000 Ft-ot, ezen belül is 43%-nak az éves adófizetési kötelezettsége nem több 10.000 Ft-nál. Az adóbevallási adatok alapján 313 társaság fizetett 1 millió Ft-nál nagyobb összegű helyi iparűzési adót. Gazdasági súlyuk fontos a és meghatározó a város életében, hiszen az adó 80,15%-a tőlük folyik be.**



Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

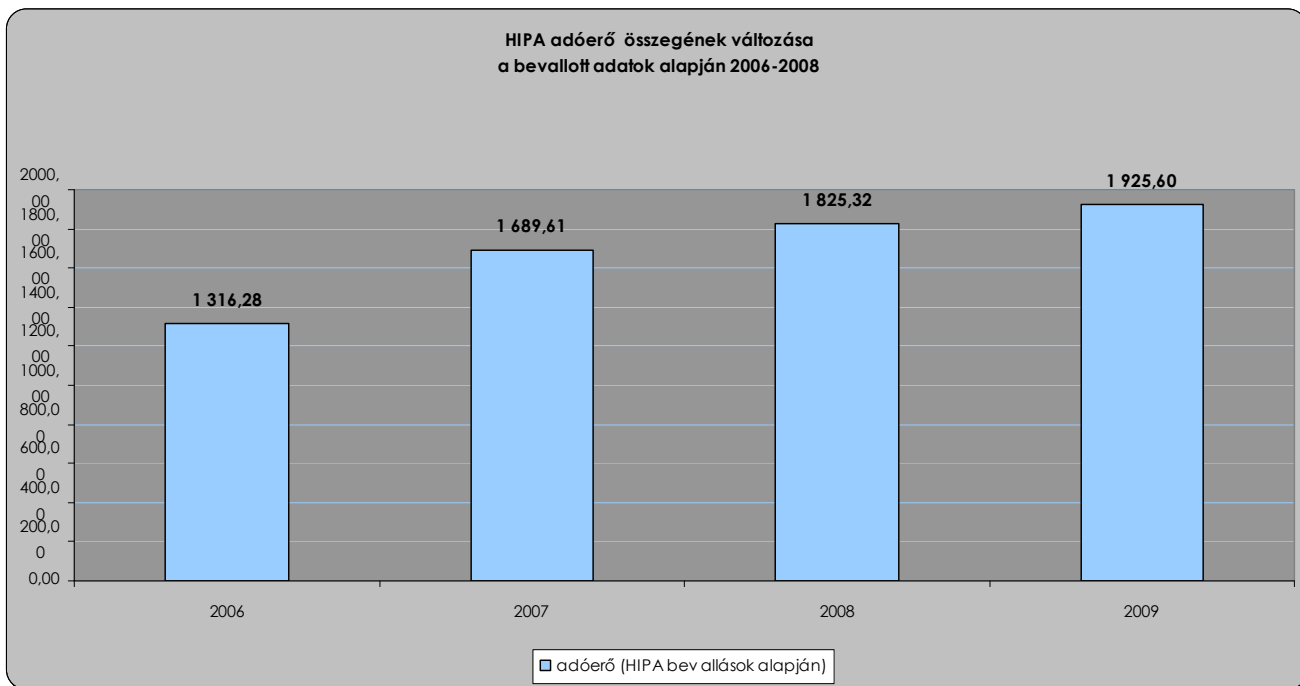


Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

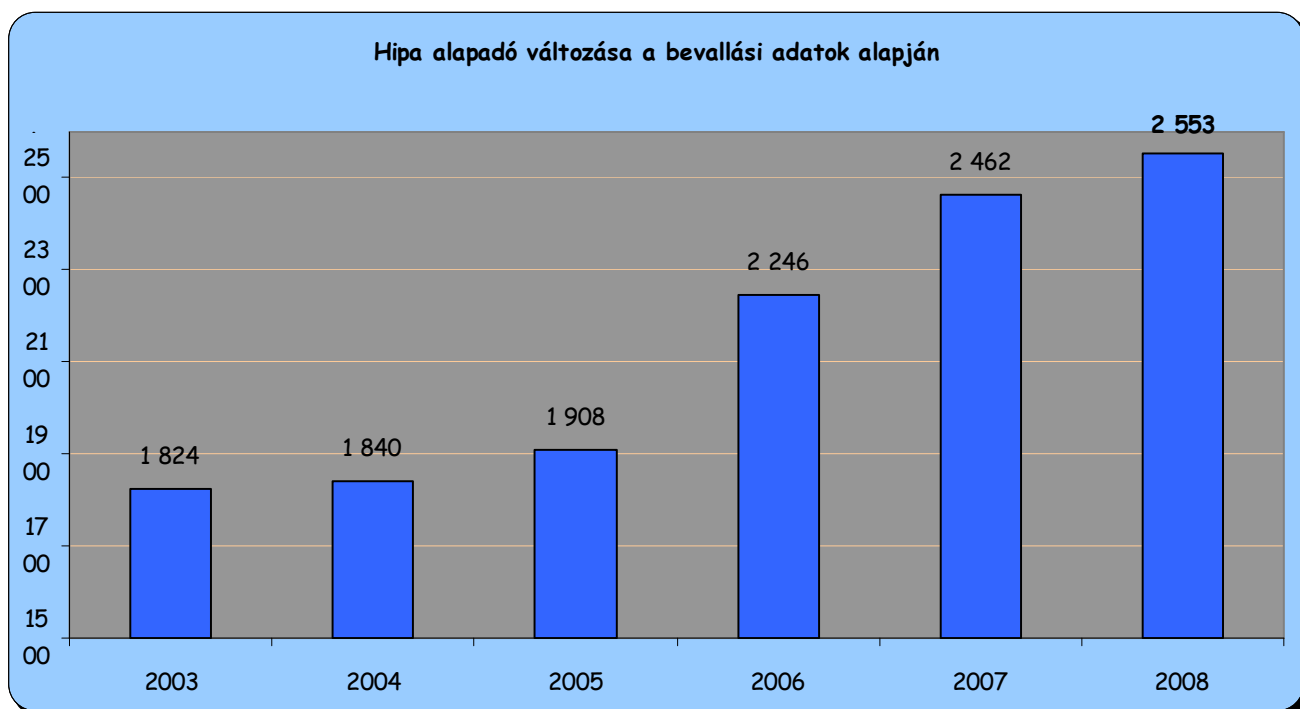
A 2008. évi végleges adó elszámolása (ennek időpontja: 2009.05.31) során a mikro-, kis-, és közép-vállalkozások jellemzően már visszaigénylő pozícióba kerültek, azaz a gazdasági visszaesés jelei körvonalazódtak. A jelentős gazdasági erőt képviselő vállalkozások voltak csak képesek növekedés trendet felmutatni.

A záráskor kimutatott adatok alapján az önkormányzat **2009. évi „helyi iparüzési adóerőképessége” 1 925 602 812 Ft.** A **gazdasági lassulás, recesszió** a bevételekre tett negatív kihatása elsősorban 2009. második negyedétől jelentkezett.



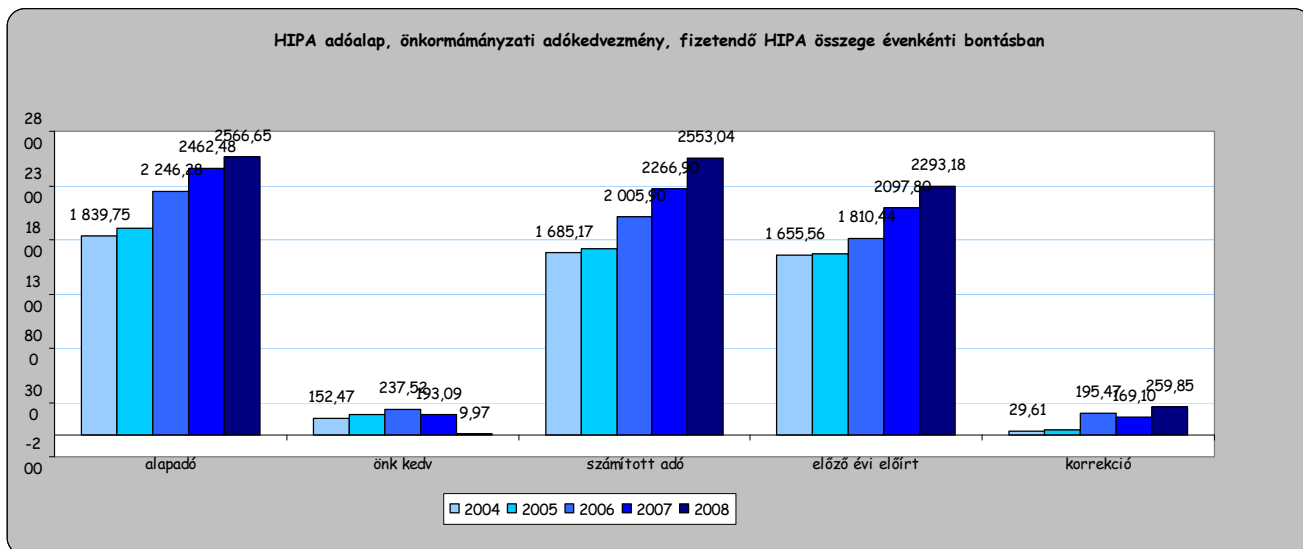


Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda



Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

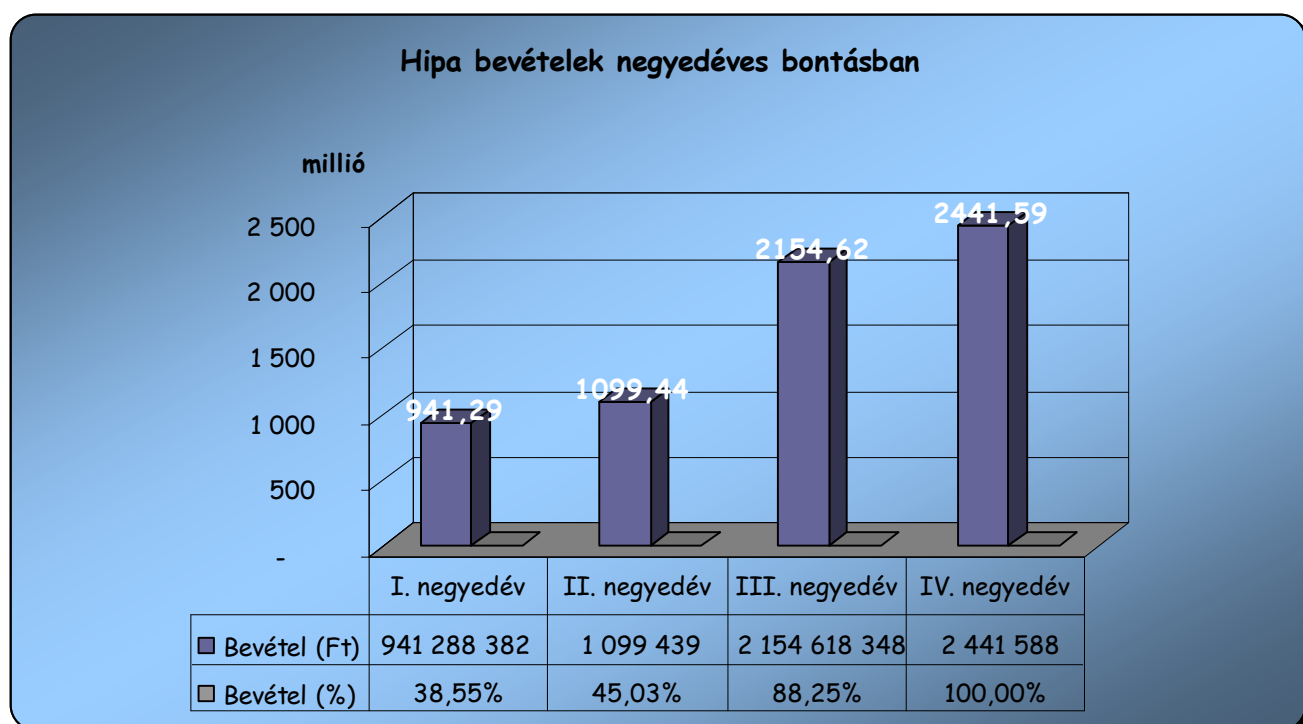
A globális recesszió mélyülésével párhuzamosan **2008. évtől a magyar gazdaság visszaesése is tovább súlyosbodott**. A meghatározó nyugat-európai exportpiacaink zsugorodása mellett a fiskális egyensúly megőrzése, illetve javítása érdekében szükséges kiadáscsökkentő intézkedések is behatárolják a magyar gazdaság növekedési lehetőségeit, s ennek következtében **a magyar gazdaság 2009. évi visszaesése meghaladta az EU átlagát**. A gazdasági visszaesés hátterében a belső kereslet zsugorodása húzódik meg, a háztartások fogyasztási kiadásai csökkentek és tekintettel a lakossági vásárlóerő folytatódó szűkülésére, a visszaesés üteme tovább gyorsult. A 2009. évben valamennyi fontosabb ágazatban komoly visszaesés következett be, s a visszaesés a termelő ágazatokban a legsúlyosabb. A termelő ágazatoknál kisebb mértékben ugyan, de a szolgáltató szektor is egyöntetű visszaesést mutat, legnagyobb mértékben a lakossági kereslet szűkülését szorosan leképező kereskedelem, javítás, szálláshely-szolgáltatás és vendéglátás ágazat csökkent.



Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

Az alapadó összege az **előző évhez képest 104,23%-kal**, az azt megelőző évhez képest 114,26%-kal növekedett, így a gazdasági válság megyeszékhelyen igen rosszkor következett be. A bevallási és adóerőképességi számok, adatok még nem tükrözik a valós trendet, hiszen itt még részben növekedési ütem is látszik.

Az előlegcsökkentési kérelmek száma és nagysága, a fizetési hajlandóság visszaesése, a kifizetetlen szállítói illetve alvállalkozói teljesítések, a felszámolások vagy megszűnések számának növekedése mutatja igazán az iparüzési adót legjellemzőbben meghatározó gazdasági helyzet valódi nagyságát. Mindezek mellett a város legnagyobb cc. 300 vállalkozásának helyzete komolyan befolyásolja az adónem idei és jövőbeli alakulását.



Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

## Gépjárműadó (GJA)

Adónem	Adózók száma	Nyitó			Folyó évi terhelés	Évközi változás			
		összes hátralék	nem esedékes hátralék	túlfizetés		terhelés		törlés	
						múltra	folyóra	múltra	folyóra
Gépjárműadó	17 195	59 880 914	8 117 605	5 050 461	427 300 520	950 576	62 159 968	3 389 469	65 823 895

<b>GJA</b>	Teljesült tényleges pénzforgalmi bevétel	396 042,8EFt	Teljesülés százaléka	99,01%
------------	------------------------------------------	--------------	----------------------	--------

A gépjárműadóban érintett járművek központilag egységes szabályok alapján kerülnek adóztatásra. A képviselőtestületnek az adóztatást befolyásoló hatása nincs, kizárólag a feladatok tartoznak az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe, illetve a bevételek 100%-ban átengedett bevételnek minősülnek. A befolyó bevétel teljes egészében az önkormányzat számára átengedésre kerül. Bevételét tekintve a harmadik legjelentősebb adónem.

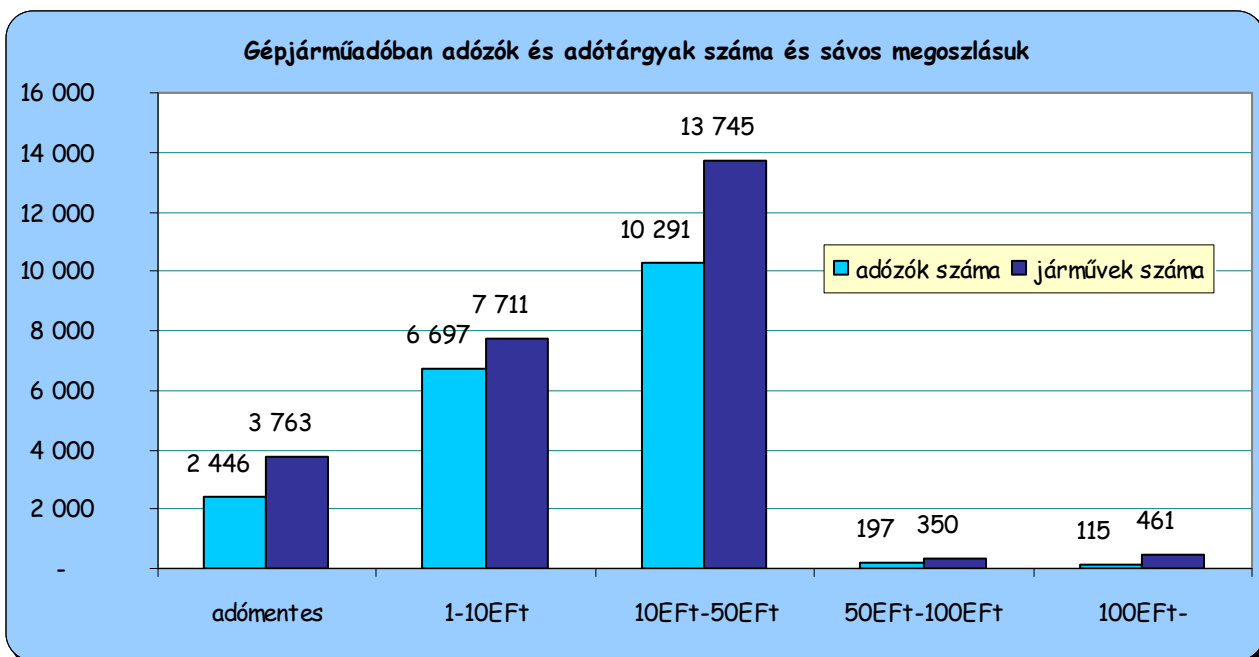
A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. Törvény alapján a belföldi érvényes rendszámtáblával ellátott gépjármű, pótkocsi után gépjárműadót kell fizetni. A törvény (tárgyi) hatálya általános szabályként a **belföldi rendszámtáblával ellátott gépjárművekre**, nyilvántartott tehergépjárművekre terjed ki. A törvény alapján az **adó alanya** a gépjármű azon tulajdonosa, üzemben tartó esetén üzemben tartója, akinek/amelynek a nevére - a közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény alapján vezetett nyilvántartás év első napján fennálló állapota szerint - a forgalmi engedélyt kiállították.

2007. évtől a **személygépkocsik és a motorkerékpárok** után fizetendő gépjárműadót a vagyonarányos közteherviselés és az igazságosság elvének megfelelően alakították át. A Gjt. szerint az adóteher a vagyontárgy értékét jobban kifejező módon, a gépjármű hajtómotorjának kW-ban meghatározott teljesítményéhez és gyártási évéhez igazodik.

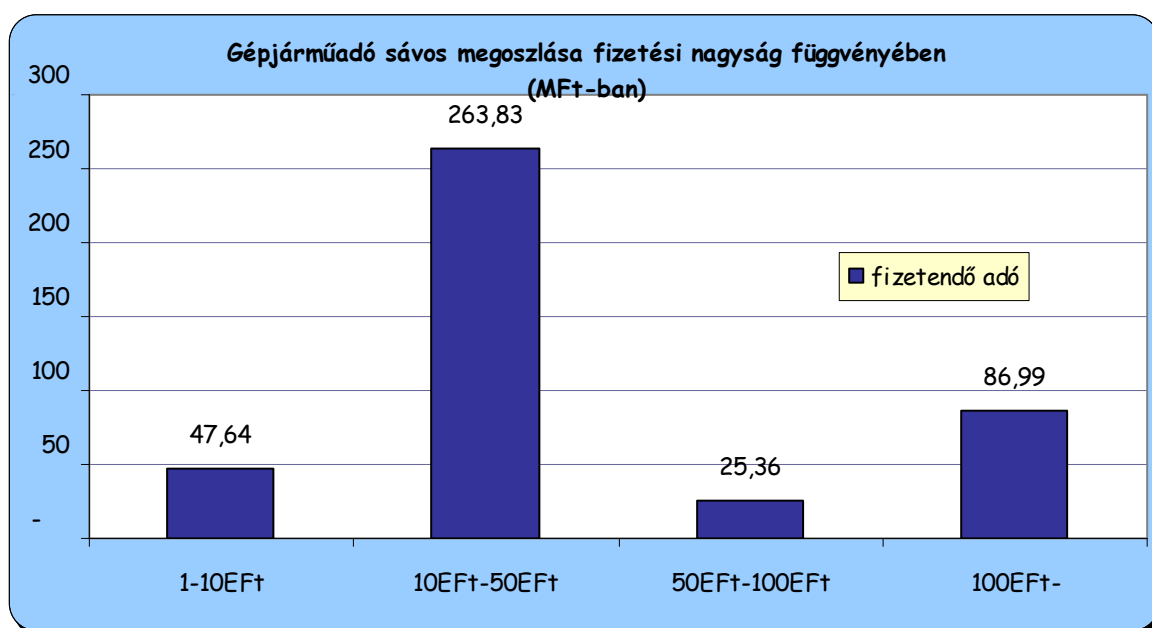
**A személygépkocsik és a motorkerékpárok esetén a gépjármű kora (gyártási éve) szerint differenciált adómérték szerint történik az adóztatás.** Azaz a gyártási évben és az azt követő 3 naptári évben 300 Ft/kW, a gyártási évet követő 4-7. naptári évben 260 Ft/kW, a gyártási évet követő 8-11. naptári évben 200 Ft/kW, a gyártási évet követő 12-15. naptári évben 160 Ft/kW, a gyártási évet követő 16. évtől pedig csak 120 Ft/kW az adó mértéke. A autóbusz, a nyergesvontató, a lakópótkocsi - az önsúly -, illetve a tehergépjármű - önsúly + raksúly 50%-a - alapján adóznak.

Gépjárműadó	adózók száma	járművek száma	alapadó	adókedvezmény	adómentesség	fizetendő adó
adómentes	2 446	3 763	93 022 440	3 938 400	49 871 240	-
1-10EFt	6 697	7 711	47 656 200	14 400	-	47 641 800
10EFt-50EFt	10 291	13 745	274 973 000	11 140 920	-	263 832 080
50EFt-100EFt	197	350	27 223 100	1 861 440	-	25 361 660
100EFt-	115	461	90 956 400	3 965 400	-	86 991 000
összesen	19 746	26 030	533 831 140	20 920 560	49 871 240	<b>423 826 540</b>

Az önkormányzati adóhatóságok a közúti nyilvántartás adatai (okmányiroda) alapján állapítják meg az adókat. Az adóztatás a **BM Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala** által az önkormányzati adóhatóságok részére történő **adatszolgáltatás alapján történik.**



Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda



Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

### Késedelmi pótlék, bírságok

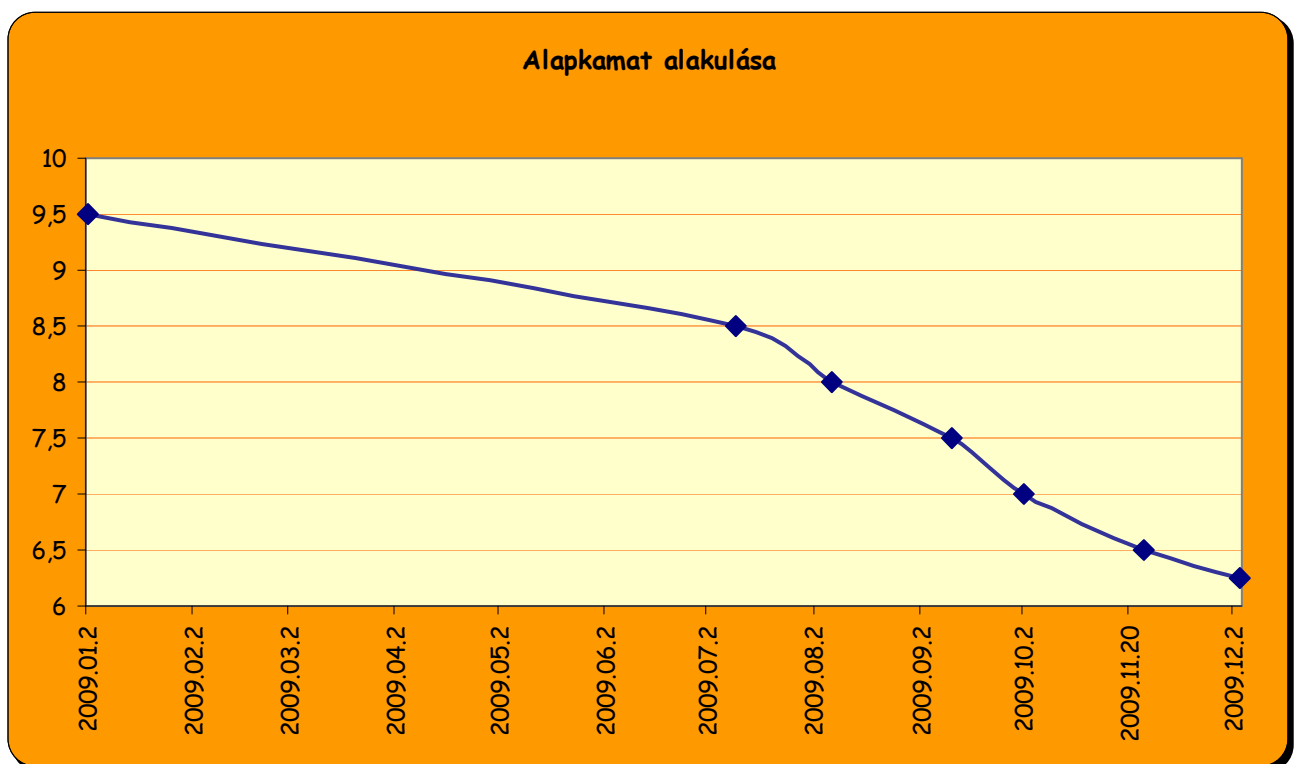
Adónem	Adózók száma	Nyitó			Folyó évi terhelés	Évközi változás			
		összes hátralék	nem esedékes hátralék	túlfizetés		terhelés		törlesztés	
		múltra	folyóra	múltra	folyóra				
Pótlék	18 315	43 217 667	2 863 305	2 053 001	0	115 015	59 450 155	9 055 016	425 684

<b>Pótlék</b>	Teljesült tényleges pénzforgalmi bevétel	19 849,7EFt	Teljesülés százaléka	132,33%
---------------	------------------------------------------	-------------	----------------------	---------

Adónem	Adózók száma	Nyitó			Folyó évi terhelés	Évközi változás			
		összes hátralék	nem esedékes hátralék	túlfizetés		terhelés		törlesztés	
						múltra	folyóra	múltra	folyóra
Bírság	1 932	34 031 192	12 820 663	963 814	0	8 898 474	32 186 828	7 850 747	7 412 870

<b>Bírság</b>	Teljesült tényleges pénzforgalmi bevétel	18 553,8Eft	Teljesülés százaléka	123,69%
---------------	------------------------------------------	-------------	----------------------	---------

Az adózás körében elkövetett jogsértések többségének hatása pénzben kifejezhető. Ennek alapján az adózás rendjéről szóló törvény négyféle jogkövetkezményt határozott meg. Fizetési késedelem esetén **késedelmi pótlékot** kell fizetni, az adórövidítésért **adóbírságot** kell kiszabni, illetőleg az önként feltárt jogsértés esetén **önellenőrzési pótlék** fizetendő, az egyéb kötelezettségek teljesítésének elmulasztását pedig az adóhatóság **mulasztási bírsággal** szankcionálja. Ezek a jogkövetkezmények jogi- és magánszemélyek esetében is alkalmazhatóak. Az **alapkamat mértékének emelése, csökkenése befolyásolta a késedelmi pótlék mértékét is.** A késedelmi pótlék, önellenőrzési pótlék, mulasztási bírság, adóbírság sajátossága, hogy a tervezéskor nehezen becsülhető, hiszen ez elsősorban az adózók fizetési készségének, bevallási kötelezettségek teljesítésének függvénye.



Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

Jellemző, hogy az adózók jelentős hányada bejelentési, bevallási kötelezettségeit csak mulasztási bírság „hatására” teljesíti. E bírság egyébként -az első alkalommal kiszabott bírság kivételével- a teljesítést követően mérsékelhető. A méltányossági törlesztések jelentős része éppen ebből ered.

Az adófizetés jellemezője, hogy az **adózók harmada-negyede késedelmesen teljesíti** (önként vagy végrehajtás során) kötelezettségét és ennek nyomán pótlék is terheli. A hátralékállomány növekedése magával vonja a járulékos pótlék követelés állomány emelkedését is.

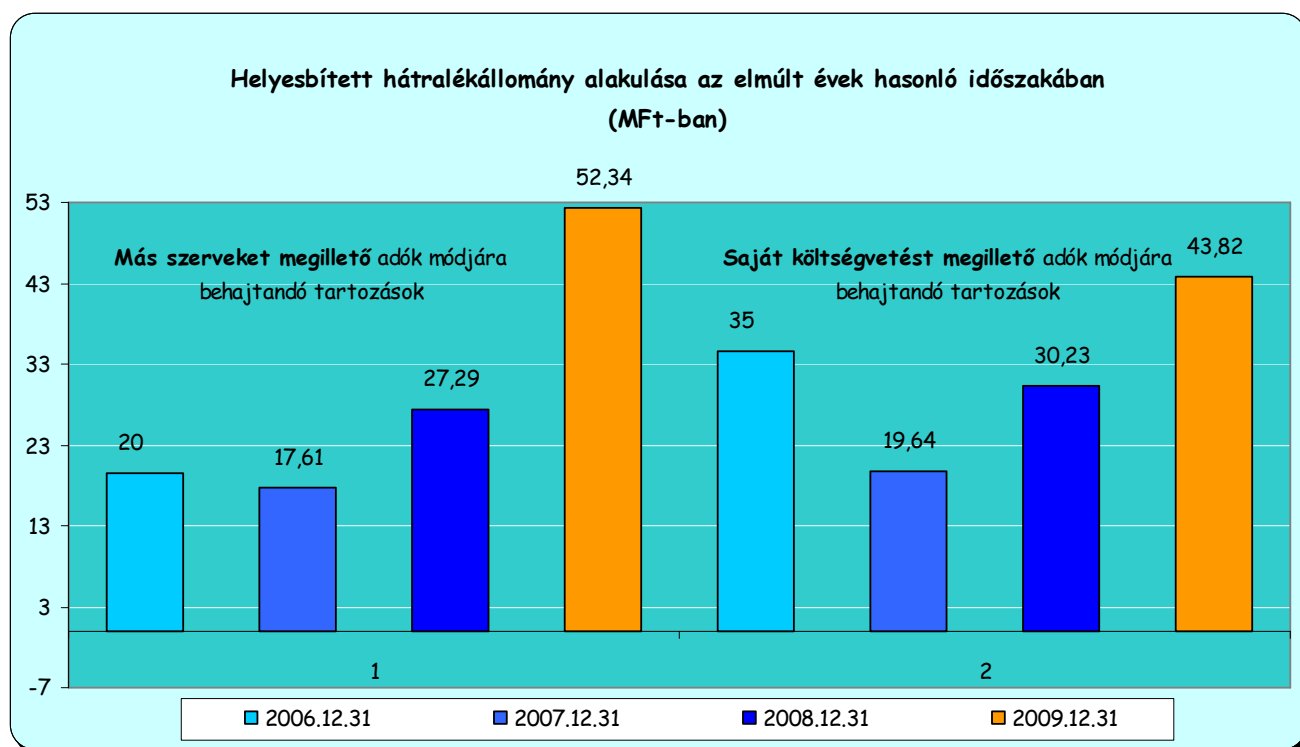
## Adók módjára behajtott köztartozások

Adónem	Adózók száma	Behajtásra kimutatott köztartozások				Befizetések				Marad hátralék
		Köztartozás	Késedelmi-pótlék	Változások	Együtt	Köztartozás	Késedelmi-pótlék	Behajtási költség	Együtt	
Egyéb bevételek	1 942	0	30 268 803	720 509	0	20 500	33 773 531	82 800	20 307 811	20 900 799

<b>Egyéb bevételek</b>	Teljesült tényleges pénzforgalmi bevétel	4 565,5Eft	Teljesülés százaléka	91,31%
------------------------	------------------------------------------	------------	----------------------	--------

Az önkormányzati adóhatóságnak jogszabályok által meghatározottan, végrehajtási funkciói, feladatai is vannak. Törvények előírhatják, hogy valamely köztartozást (pl.: szabálysértési bírság, helyszíni bírság, közigazgatási bírság, fogyasztóvédelmi bírság, munkaügyi bírság stb.) az adóhatóság adók módjára köteles behajtani. E köztartozások rendszerint nem adó jellegűek, ezekre a törvény hatálya csak a végrehajtás és az ezzel összefüggő nyilvántartás tekintetében terjed ki.

Amikor az adóhatóság adók módjára behajtandó köztartozás beszedése érdekében, megkeresésre foganatosít végrehajtási cselekményeket, **nem saját követelését érvényesíti**. Ekkor hatásköre csupán arra terjed ki, hogy a tartozás jogosultjának megbízásából a megkeresésben megjelölt összeg behajtása érdekében intézkedjen. Rendelkezési joga nem terjed ki arra, hogy a köztartozásra fizetési könnyítést engedélyezzen, a tartozást mérsékelje. Többek között a **szabálysértési és helyszíni bírságok, a közigazgatási bírság 25%-a az önkormányzat saját bevételeinek számítanak**.



Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

Adók módjára átadott behajtási ügyek helyesbített tartozás				
	2006.12.31	2007.12.31	2008.12.31	2009.12.31
idegen	19 542 637	17 614 165	27 289 403	52 343 793
saját	34 677 999	19 644 851	30 226 803	43 816 999

Az **elmúlt évekhez képest** a behajtásra áttett ügyekben érintett követelés állomány aránya igen jelentős emelkedett, **más szervezet megillető összeg 92%-kal, míg a saját bevételt megillető 45%-kal nőtt**.

## Talajterhelési díj (TTD)

Adónem	Adózók száma	Nyitó			Folyó évi terhelés	Évközi változás			
		összes hátralék	nem esedékes hátralék	túlfizetés		terhelés		törlesztés	
						múltra	folyóra	múltra	folyóra
Talajterhelési díj	283	165 970	9 540	684 576	0	4 829 706	149 477	299 926	8 100

<b>TTD</b>	Teljesült tényleges pénzforgalmi bevétel	4 519,6Eft	Teljesülés százaléka	112,9%
------------	------------------------------------------	------------	----------------------	--------

A **környezetterhelési díjról** szóló 2003. évi LXXXIX. Törvény (Ktd.) alapján a környezetterhelési díj 2004. január 1-jén került bevezetésre a levegőre és vízre, a **talajterhelési díjra** vonatkozó szabályok 2004. július 1-jétől léptek életbe.

A talajterhelési díj bevezetésével a törvényalkotó célja az volt, hogy senkinek se legyen előnyösebb, a környezet szempontjából rosszabb megoldást választani és a jelentős költségvetési támogatással megépült **közművekre rá nem kötő lakosok talajterhelési díjat fizessenek**. Két adóhatóság is „működik” a talajterhelési díj adózása során, a vízjogi engedély alapján végzett tevékenységéhez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos adóztatási feladatokat az APEH, a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízszikkasztáshoz kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos adóztatási feladatokat az önkormányzati adóhatóságok látják el.

Talajterhelési díj fizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki **helyi vízgazdálkodási hatósági engedély alapján szennyvízelhelyezést alkalmaz és a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá**. A törvény a talajterhelési díj mértékét a talajterhelés díj alapja, az egységdíj, valamint a területérzékenységi szorzó szorzataként határozza meg. Talajterhelési díj alapja a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezésnél a szolgáltatott víz mennyisége, illetve a talajra, talajba juttatott szenny- és használt víz éves mennyisége (speciális csökkentések figyelembe vétele mellett). Talajterhelési díj **egységdíjának** mértékét a törvény **120Ft/m<sup>3</sup>**-ben határozza meg. **2008. évről benyújtott bevallásokban az idén ennek 90%-át** kell a kibocsátóknak megfizetniük. A kibocsátó díjfizetési kötelezettségéről évente a **tárgyévet követő év március 31-ig tesz bevallást**. A Ktd. alapján a díjfizetés önadózás keretében zajlik. A törvény felhatalmazása alapján **önkormányzati döntésünk alapján adókedvezményt, mentességet kapnak** a rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesülők, valamint azok a természetes személy kibocsátók, akiknek a családjában legalább egy 65. életévét betöltött nyugdíjas él, és a családban az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét.

A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szenny-vízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díj az önkormányzat környezetvédelmi alapjának bevételét képezi, és ezt az önkormányzat a talaj, valamint a felszín alatti víz mennyiségi, minőségi védelmére használhatja fel.

### Helyi iparüzési adó 3%-ának jelölése

Közel két évtizede van lehetősége az egri helyi iparüzési adófizetőknek arra, hogy **a befizetett helyi iparüzési adójuk bizonyos részének felhasználásába beleszóljanak**. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének a helyi adókról szóló 9/2009. (II. 27.) számú rendeletével módosította a „címkezés” lehetőségét. Ennek értelmében, felhasználási javaslatban megosztásra jelölhető **az éves helyi iparüzési adóbevallásban szereplő HIPA összegének 3 %-a, de legfeljebb 300 ezer forint**.



Az adózók - 2009. évtől - a helyi iparüzési adóbevallásban Eger közigazgatási területén lévő állami, egyházi és önkormányzati fenntartású költségvetési szervei, intézményei valamint egri székhelyű oktatási intézmények, civil szervezetek (alapítványok, egyesületek, társadalmi szervezetek) részére jelölhettek összeget.

A 2008. évi helyi iparüzési adóbevallások feldolgozását követően **21 190 E Ft érvényes jelölés történt**. Az adózók (7.131) 10,8%-a (777) élhetett a címkézés lehetőségével, közülük 31,7% (247) tett is javaslatot.

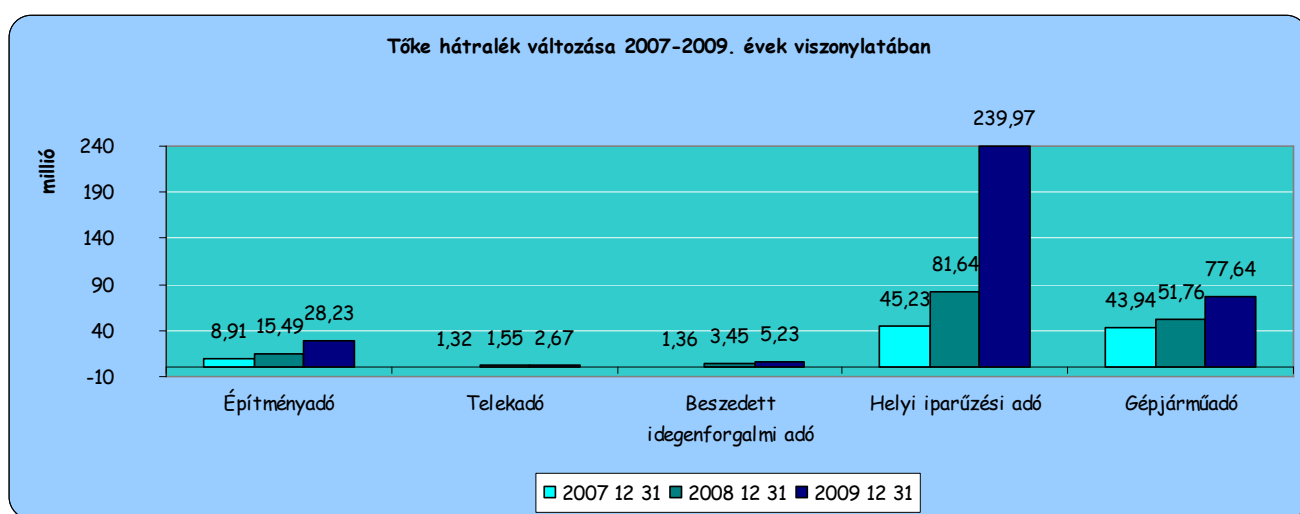
A támogatott szervezetek számára **számadási kötelezettséggel terhelten kerülhetnek kiutalásra**, annak felhasználását a Hivatal ágazati irodái ellenőrzik. A támogatások jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén a felhasználót visszafizetési kötelezettség is terheli. Az ágazati irodák felé az alapítványok, egyesületek, intézmények, költségvetési szervek részére érkezett érvényes jelöléseket az önkormányzati adóhatóság eljuttatta, így az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. Törvény 13/A. §-a alapján a címkézett pénzek kiutalására a negyedik negyedévben megtörténik.

### Követelés kezelés

Miközben az a múlt év végéig az adóhatóság számos területen - többek között a behajtások, az inkasszók terén - sokat javított korábbi működésén és **a tartozások összértéke a fizetési határidők bekövetkeztekor jelentősen emelkedik**.

Tőke hátralékok alakulása 2007-2009. évek hasonló időszakában

Adónem	2007 12 31	2008 12 31	2009 12 31
Építményadó	8 911 450	15 494 452	28 229 131
Telekadó	1 321 757	1 549 055	2 666 426
Beszedett idegenforgalmi adó	1 364 367	3 450 955	5 226 402
Helyi iparüzési adó	45 225 853	81 643 279	239 972 560
Gépjárműadó	43 935 342	51 763 176	77 635 644
Összesen	100 758 769	153 900 917	353 730 163

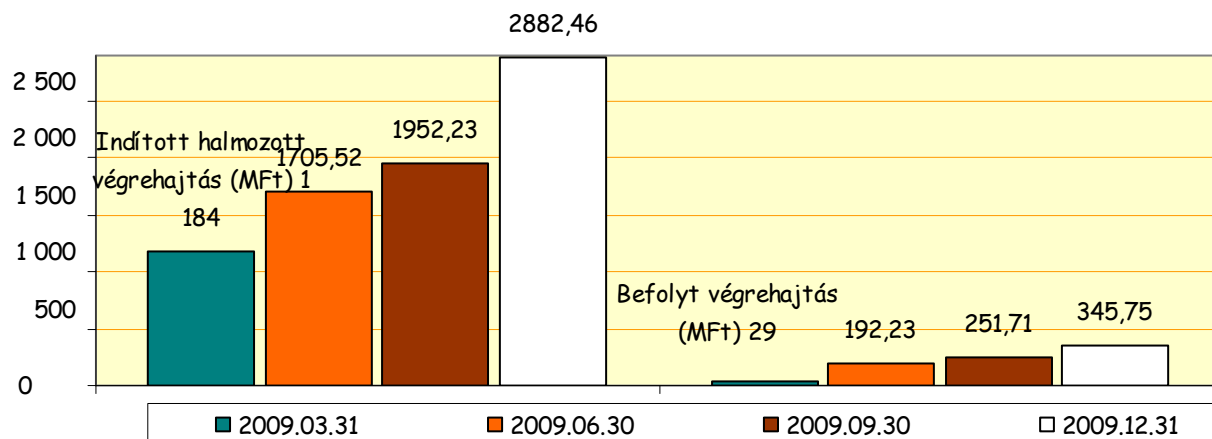


Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

Az előző évekhez képest, a **tőke tartozás állomány 129%-kal emelkedett**. Arányait tekintve legnagyobb súlyozott ki nem egyenlített már esedékes hátralékállomány növekedés az iparüzési adóban, építményadóban és a gépjárműadóban következett be.

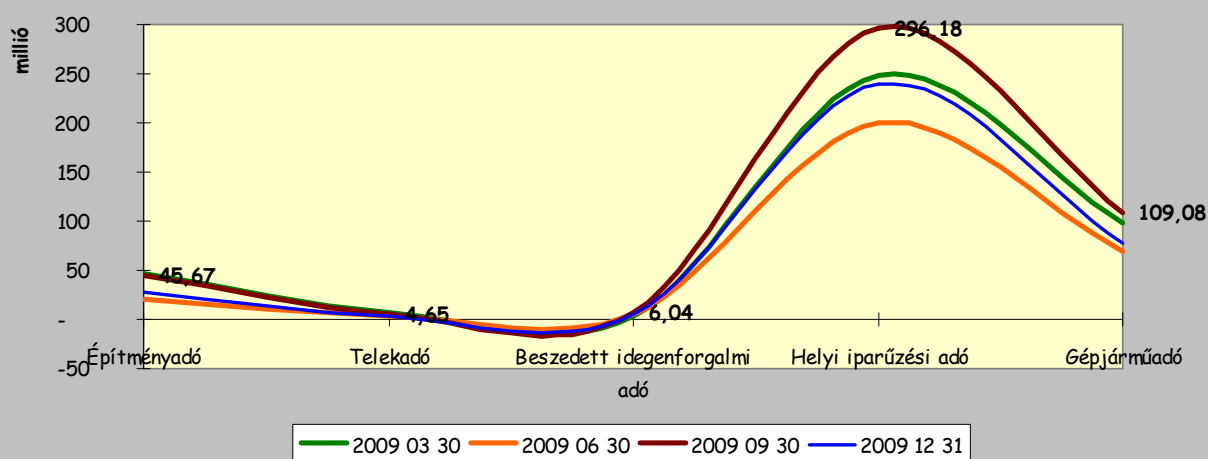


### Követelés kezelés változása az befizetési időszakok függvényében (MFt-ban)



Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

### Tőke hátralék változása negyedévenként



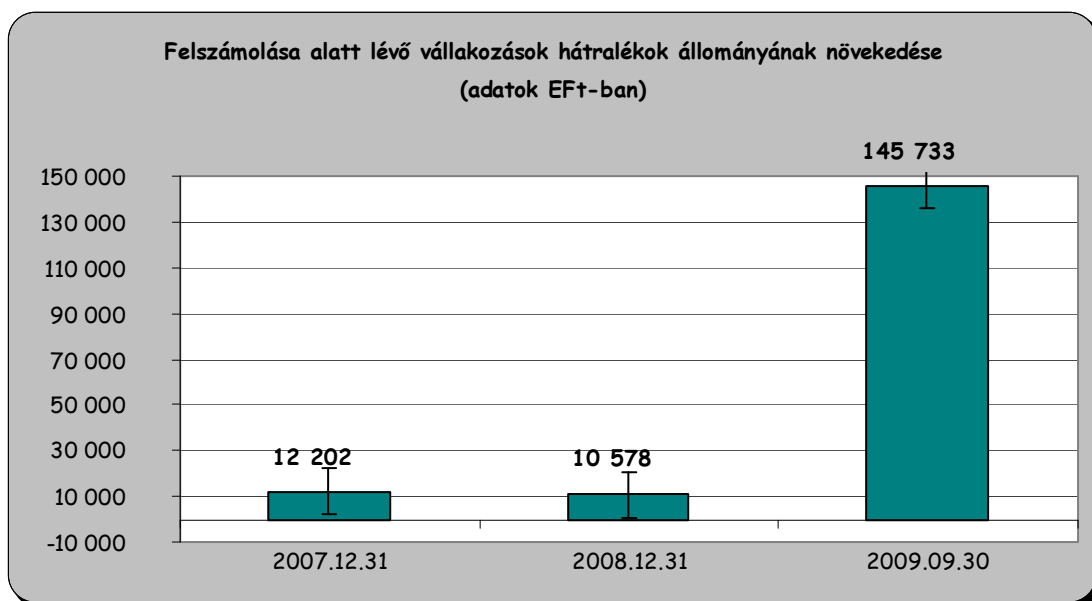
Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

A 2009. év első negyedév végére, eddig soha nem tapasztalt magasságokba szökött a hátralékok nagysága (540,2MFt, melyből 405,6MFt a tőketartozás). Míg az **első féléves zárásig 105,4 MFt-tal csökkenteni tudta az adóhatóság a kintlévőségek értékét**, addig a második féléves fizetési határidő (2009.09.30.) bekövetkezte után, a követelésállomány ismét 164 MFt-tal megnövekedett.

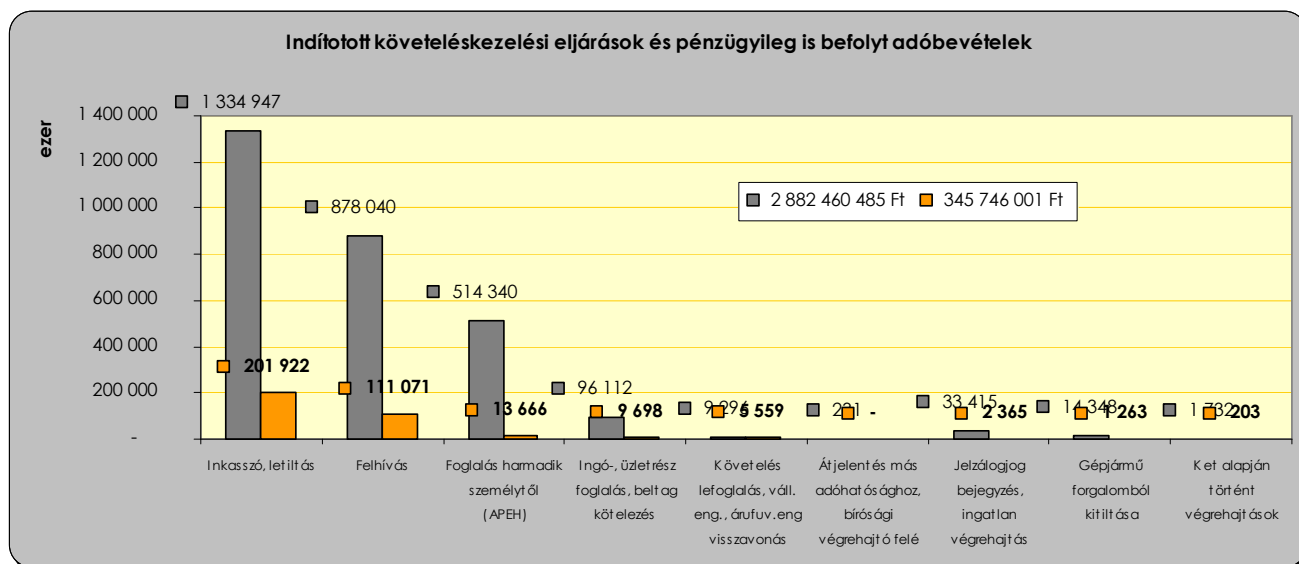
A magánszemélyek tartozásai az összes hátralék 21,21%-át adják. A **vállalkozásoknál felhalmozott kintlévőség (78,79%)** beszedése a magas szállítói és hiteltartozások miatt rendkívül nehéz, abban a gazdasági környezetben, amikor egyébként is a létüket veszélyezteti a felhalmozott tartozások nagysága.

Általában elmondható, hogy azon vállalkozások kerültek nagyon nehéz helyzetbe, akik már az előző év tartozásait is vagy átütemezték, vagy nem tudták, vagy akarták megfizetni. Egyre több jelentős tartozást felhalmozó vállalkozás nem tudja elkerülni a felszámolást, ahol szinte esélytelen az önkormányzati adó tartozások megtérülése.

Az utolsó negyedév alatt kétszeresére nőtt(!) a felszámolás alá került társaságok adó tartozásainak nagysága {145,7MFt}, az elhunyt személyek, illetve ismeretlen helyen tartózkodó magán és jogi személyiségek összes tartozása 159,7MFt.



Az adóhatóság a törvények adta keretek között mind jobban kiszélesíti a tartozások beszedésére tett intézkedéseket. Már a Hivatalban sem történhet úgy nagyobb összegű kifizetés, hogy azt az adóhatóság saját hátralékos állományával ne kerülne összevetésre és már esedékes tartozás esetén a kifizetés (foglalás során) visszatartásra kerül.

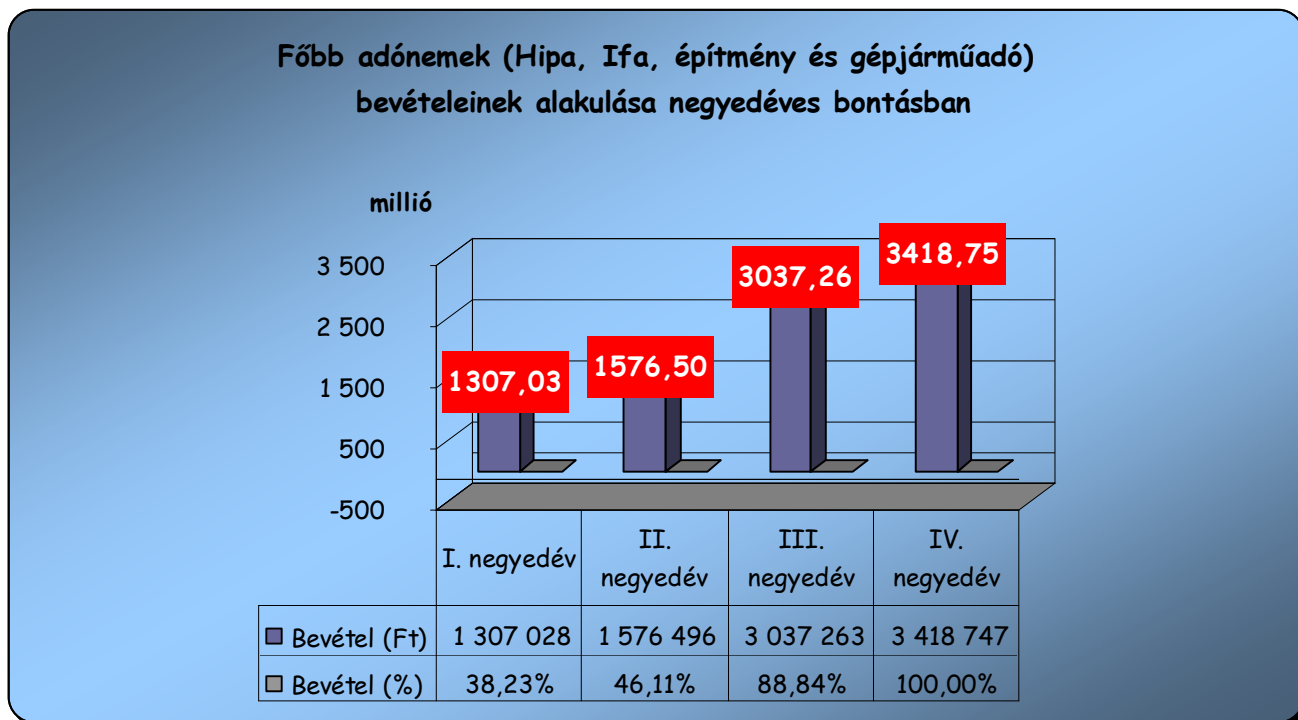


Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

Míg az előző években a behajtás eredményessége 20% körüli volt, az idén ez eddig 12%-ra esett vissza. Az elmúlt három évet vizsgálva az összes pénzforgalmi adóbevételek 11%-a realizálódott valamilyen végrehajtási cselekmény révén, úgy hogy közben legalább évente 16%-kal nőtt az ilyen címen beszédett adó nagysága. A 2009. adóévben az önkormányzati adóhatóság 345,746EFt adó tartozást szedett be végrehajtási intézkedések révén.

Az adóhatóság -az eljárási szabályok keretei között- **fizetési könnyítések biztosításával próbálja segíteni a vállalkozások és magánszemélyek helyzetét.** 2009. évben **265,1 MFt-ra** engedélyezett - feltételhez kötött - átütemezést (részletfizetést, fizetési halasztást).

Az adózók fizetési ütemezésére általában jellemző, hogy az év második felében teljesítik elmaradásaikat. Ugyanez mondható el az adóhatóság végrehajtási cselekményei megtérülésére, hiszen többnyire ebben az időszakban vezetnek pénzügyileg is eredményre.



Forrás: Eger MJV PH. Adó Iroda

Eger, 2010-01-19.

  
**KORSÓS LÁSZLÓ**  
 Eger Megyei Jogú Város  
 Polgármesteri Hivatal Adó Iroda  
 Irodavezetője