

Iktatószám: 11211-1/2010.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala I. sz. tanácskozó termében 2010. január 19-én a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság **nyílt** ülésén elhangzottokról.

**Jelen
vannak:**

Bodnár Pál	elnök
Deák Boldizsár	képviselő tag
Szántósi Rafael	képviselő tag
Láng András	képviselő tag
Dr. Gyurkó Péter	külső tag
Szántai Pál	külső tag
Dr. Kovács Luca	Titkárságvezető
Lugosi Dénes	Vagyongazdálkodási Csoportvezető
Dr. Kelemen Sándorné	Vagyongazdálkodási csoport
Rottekné dr. Lénárt Gabriella	Vagyongazdálkodási csoport
Markó Tamás	Vagyongazdálkodási csoport
Serfőző János	Vagyongazdálkodási csoport
Dr. Juhászné dr. Krecz Erzsébet	Gazdasági Iroda vezetője
Tuza Róbert	Építésügyi Iroda
Társy József	Oktatási, Kulturális, Sport és Ifjúsági Iroda - irodavezető
Hegedús Gábor	Oktatási, Kulturális, Sport és Ifjúsági Iroda –sport ügyintéző
Dr. Palotai Zsuzsanna	Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Iroda
Dr. Bánhidó Péter	Jogi és Szervezési Iroda
Rittenbacher Ödön	Városgondozás Eger Kft. - ügyvezető
Jakab Zoltán	Városgondozás Eger Kft. – ig.helyettes
Csontosné Molnár Ildikó	Városgondozás Eger Kft. – gazdasági igazgatóhelyettes
Takács Zoltán	meghívott – Egri TISZK Kft.
Korsós Lajosné	meghívott – EVAT Zrt.
Várkonyi György	meghívott –EVAT Zrt. -ügyvezető
Dr. Holló István	meghívott –EVAT Zrt. – gazdasági divízióvezető
Fábián Gáborné	jegyzőkönyvvezető
Hiányzik: Szabóné Hegedús Ilona	bizottsági tag

Bodnár Pál

Köszönti a bizottsági ülésen megjelent tagokat, a hivatal dolgozóit, valamint a meghívottakat. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel 4 fő jelen van. Hiányzik Szabóné Hegedűs Ilona, és még nem érkezett meg Szántósi Rafael. Tájékoztatja a bizottságot, hogy az előterjesztő kérésére két anyagnál az 1-es és 4-es napirendi pont esetében az anyagot ki kell cserélni, továbbá a 3. számú napirendhez egy kiegészítés érkezett. 1 db napirenden kívüli tájékoztató is lesz az Egri Kistérség Többcélú Társaság Irodavezető tevékenységének felülvizsgálata ügyében. Kéri, hogy szavazzanak a napirendek sorrendjére. A bizottság egyhangúlag elfogadta a napirendi pontok sorrendjét.

1. Előterjesztés az EVAT Zrt. és a Törzsház 2010. évi üzleti tervéről, a Felügyelő Bizottság 2009. évi tevékenységéről szóló beszámolóról és 2010. évi munkatervéről (KGB, KGY.)

Előterjesztő:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető, irodavezető

Előadó:

Lugosi Dénes, Csoportvezető

Meghívott:

Dr. Pajtók Gábor, igazgatóság elnöke, igazgatóság elnöke

Várkonyi György igazgató

Dr. Holló István gazdasági divízióvezető

Várkonyi György

Az igazgatóság, a felügyelő bizottság átnézte az anyagot, a jelenlegi körülményeket figyelembe véve azt elfogadta, így került a Bizottság elé.

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen egyhangú** szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

1/2010 (I.19) számú KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének **Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága** „az EVAT Zrt. és a Törzsház 2010. évi üzleti tervéről, a Felügyelő Bizottság 2009. évi tevékenységéről szóló beszámolóról és 2010. évi munkatervéről” szóló előterjesztést megtárgyalta és támogatja az alábbi döntési javaslatok Közgyűlés elé történő terjesztését.

A Bizottság támogatja a Közgyűlésnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatokat:

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az EVAT Zrt 2010. évi üzleti tervét 1 954 308 eFt tervezett bevétellel 1 932 728 eFt tervezett kiadással és 1 400 eFt tervezett adózás előtti eredménnyel.

Felelős: EVAT Zrt Igazgatósága

Határidő: 2011. május 31.

2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az EVAT Zrt alá tartozó Városi Televízió Eger Nonprofit Kft 2010. évi előzetes üzleti tervét 71 720 eFt tervezett bevétellel, 71 720 eFt tervezett kiadással, és 0 Ft tervezett adózás előtti eredménnyel.

Felelős: EVAT Zrt Igazgatósága
Határidő: 2011. május 31.

3. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az EVAT Zrt alá tartozó Eger Termál Fürdőüzemeltető Kft 2010. évi előzetes üzleti tervét 641 400 eFt tervezett bevétellel, 637 400 eFt tervezett kiadással, 4 000 eFt tervezett adózás előtti eredménnyel.

Felelős: EVAT Zrt Igazgatósága
Határidő: 2011. május 31.

4. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az EVAT Zrt alá tartozó Művészetek Háza Eger Kft. 2010. évi üzleti tervét 166 798 eFt tervezett bevétellel, 168 621 tervezett kiadással és 127 eFt tervezett adózás előtti eredménnyel.

Felelős: EVAT Zrt Igazgatósága
Határidő: 2011. május 31.

5. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az EVAT Zrt alá tartozó Gyors-Szolg „24” Kft. 2010. évi üzleti tervét 83 000 eFt tervezett bevétellel, 80 500 tervezett kiadással és 2 500 eFt tervezett adózás előtti eredménnyel.

Felelős: EVAT Zrt Igazgatósága
Határidő: 2011. május 31.

6. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága elfogadja az EVAT Zrt Felügyelő Bizottságának 2009. évben végzett munkájáról készült beszámolót, valamint a Felügyelő Bizottság 2010. évi munkatervét.

Felelős: EVAT Zrt Igazgatósága
Határidő: 2011. május 31.

2. Előterjesztés az Egri TISZK Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. 2010. évi üzleti tervéről, a Felügyelő Bizottság 2009. évi beszámolójáról és 2010. évi munkatervéről, az ügyvezető igazgató 2010. évi bérfejlesztéséről, prémiumfeladat meghatározásáról, a Társasági szerződés módosításáról (KGB, PB, OB, KGY.)

Előterjesztő:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető, irodavezető

Előadó:

Lugosi Dénes, Csoportvezető

Meghívott:

Takács Zoltán ügyvezető, ügyvezető

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

2/2010 (I.19) számú KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének **Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága** „az Egri TISZK Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. 2010. évi üzleti tervéről, a Felügyelő Bizottság 2009. évi beszámolójáról és 2010. évi munkatervéről, az ügyvezető igazgató 2010. évi bérfelajánlásáról, prémiumfeladat meghatározásáról, a Társasági szerződés módosításáról” szülő előterjesztést megtárgyalta és támogatja az alábbi döntési javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

A Bizottság támogatja a Közgyűlésnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatokat:

- 1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Társaság taggyűlésén az Önkormányzat képviselőjében eljáró személyt, hogy fogadja el az Egri TISZK Kft. 2010. évi üzleti tervét 229.027 eFt bevétellel, 229.027 eFt költség és ráfordítással, 0 eFt mérleg szerinti eredménnyel azzal, hogy 2010. évben az önkormányzati támogatás összege nem emelkedhet a pályázati bevételek nem teljesülése esetén. Felkéri a Közgyűlést a társaság ügyvezetőjét, hogy legkésőbb minden negyedév zárását követő 30 napon belül adjon tájékoztatást a Felügyelő Bizottság és a Tulajdonosok részére az üzleti terv teljesítéséről.**

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2011. május 31.

- 2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy az üzleti tervben, az üzletrész tulajdoni arányában tervezett 40.150 eFt alapítói támogatás 1/12-ed része – 3.346 eFt/hó – havonta kerüljön utalásra támogatásként a Társaság részére.**

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2010. december 31.

- 3. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Társaság taggyűlésén az Önkormányzat képviselőjében eljáró személyt, hogy fogadja el az Egri TISZK Kft. Felügyelő Bizottságának 2009. évi munkájáról készült beszámolóját és a 2010. évi munkatervét.**

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2010. január 31.

- 4. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Társaság taggyűlésén az Önkormányzat képviselőjében eljáró személyt, hogy javasolja az Egri TISZK Kft. ügyvezetőjének 2010. évi bérfelajánlását 3 %-al, 2010. január 01. napjától visszamenőleg. A bérfelajánlás hatására az ügyvezető bruttó bére 494.400 Ft/hó összegre változik.**

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2010. január 31.

- 5. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Társaság taggyűlésén az Önkormányzat képviselőjében eljáró személyt, hogy javasolja az Egri TISZK Kft. ügyvezetőjének 2010. évi prémiumfeladat elfogadását az alábbiak szerint:**

1. Az ügyvezető igazgatót éves alapbérének 30 %-a illeti meg 2010. évre, amennyiben az üzleti tervben a felnőttképzés bevételeit saját bevételként legalább 38.996 eFt. összegben teljesíti. Minden 5 000 eFt összegű csökkenés esetén a kitűzött prémium 5 % ponttal csökken.
2. Az ügyvezető igazgatót éves alapbérének 20%-a illeti meg 2010. évre, amennyiben a társaságnál maradó szakképzési hozzájárulás 20.000 eFt bevételt eléri, és az üzleti tervben megfogalmazott fejlesztések megvalósulnak.

Nem fizethető ki prémium az esetben, ha a 2010. évi gazdálkodás veszteséggel zárul.

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2011. május 31.

6. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése – mint a társaság többségi tulajdonosa – felkéri az ügyvezető igazgatót, hogy az önkormányzati tulajdonú társaságokkal együttműködve a végzett és igénybe vehető szolgáltatásokat bővítse, úgy, hogy ezen feladatok ellátására az adott gazdasági társasággal - különös tekintettel az Agria Humán Kft-vel történő együttműködésére - megállapodás jöjjön létre. A megkötött szerződéseket teljes körűen a Polgármesteri Hivatal belső ellenőre ellenőrizheti.

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2010. december 31.

7. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Társaság taggyűlésén az Önkormányzat képviselőjében eljáró személyt, hogy fogadja el a Társaság Társasági Szerződésének módosítását az alábbiak szerint:

A társasági szerződés 16.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

16.1. A társaságnál 3 tagból álló felügyelő bizottság működik. A felügyelő bizottság tagjainak jelölése az alábbiak szerint történik: 2 tagot Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, 1 tagot közösen Heves Megye Önkormányzata és az Egri Számítástechnikai és Rehabilitációs Szakképzésért Alapítvány jelölhet.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a társaság felügyelő bizottságába továbbra is Csoba Károly Urat és Elek Elemér Urat delegálja 2012. április 27. napjáig, tiszteletdíj nélkül.

A társasági szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal maradnak hatályba.

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2010. január 31.

3. Előterjesztés a Városgondozás Eger Kft 2010. évi üzleti tervéről, a Felügyelő Bizottság

2009. évi tevékenységéről szóló beszámolóról és 2010. évi munkatervéről, az ügyvezető igazgató 2010. évi bérfejlesztéséről, prémiumfeladat meghatározásáról, a Társaság Alapító Okiratának módosításáról, valamint tájékoztatás a 2005-2009. évek közötti gazdálkodás átvilágításának tapasztalatairól (KGB, JÜB, KGY.)

Előterjesztő:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető, irodavezető

Előadó:

Lugosi Dénes, Csoportvezető

Meghívott:

Csontosné Molnár Ildikó gazdasági igazgató h., Külső meghívott

Rittenbacher Ödön ügyvezető igazgató, ügyvezető

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

3/2010 (I.19) számú KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének **Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága** „a Városgondozás Eger Kft 2010. évi üzleti tervéről, a Felügyelő Bizottság 2009. évi tevékenységéről szóló beszámolóról és 2010. évi munkatervéről, az ügyvezető igazgató 2010. évi bérfejlesztéséről, prémiumfeladat meghatározásáról, a Társaság Alapító Okiratának módosításáról, valamint tájékoztatás a 2005-2009. évek közötti gazdálkodás átvilágításának tapasztalatairól” szóló előterjesztést megtárgyalta és támogatja az alábbi döntési javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

A Bizottság támogatja a Közgyűlésnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatokat:

- 1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Városgondozás Eger Kft. 2010. évi üzleti tervét és 1.091.022 eFt bevétellel, 1.043.082 kiadás és ráfordítással, 40.440 eFt. mérleg szerinti eredménnyel.**

Felelős: Rittenbacher Ödön

Határidő: 2011. május 31.

- 2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Városgondozás Eger Kft Felügyelő Bizottságának 2009. évben végzett munkájáról készült beszámolót, valamint a Felügyelő Bizottság 2010 évi munkatervét.**

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2010. január 28. a végrehajtásra 2011. május 31.

- 3. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése – mint a társaság kizárólagos tulajdonosa – felkéri az ügyvezető igazgatót, hogy az önkormányzati tulajdonú társaságokkal együttműködve a végzett és igénybe vehető szolgáltatásokat bővítse, úgy, hogy ezen feladatok ellátására az adott gazdasági társasággal - különös tekintettel az Agria Humán Kft-vel történő együttműködésére - megállapodás jöjjön létre. A megkötött szerződéseket teljes körűen a Polgármesteri Hivatal belső ellenőre ellenőrizheti.**

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2010. december 31.

4. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése, mint a Városgondozás Eger Ipari-Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: H-3300 Eger, Homok utca 26.; a Heves Megyei Bíróságon, mint cégbíróságon a Cg. 10-09-020372 cégjegyzékszámmon nyilvántartva; adószáma: 10630646-2-10; statisztikai számjele: 10630646-9000-113-10) alapítója a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv. 168. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi alapítói határozatot hozta:

Az alapító Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 2010. január 28. napjától 2012. március 29. napjáig terjedő időtartamra az alábbi személyekből álló 3 (három) tagú Felügyelő Bizottságot bíz meg.

1.
2.
- 3.....

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a Városgondozás Eger Kft alapító okiratának módosítását az alábbiak szerint aláírja:

ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁS

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése, mint a Városgondozás Eger Ipari-Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: H-3300 Eger, Homok utca 26.; a Heves Megyei Bíróságon, mint cégbíróságon a Cg. 10-09-020372 cégjegyzékszámmon nyilvántartva; adószáma: 10630646-2-10; statisztikai számjele: 10630646-9000-113-10) alapítója a társaság Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 10 pontja az alábbiak szerint módosul:

Az alapító Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 2010. január 28. napjától 2012. március 29. napjáig terjedő időtartamra az alábbi személyekből álló 3 (három) tagú Felügyelő Bizottságot bíz meg.

1.
2.
3.

.....
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata alapító
képviselésében Habis László polgármester

Az Alapító Okirat módosításokkal nem érintett része változatlan marad.

5. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése, a Városgondozás Eger Kft ügyvezetőjének 2010. évi bérfejlesztését 3 %-ban határozza meg, 2010. január 01. napjától visszamenőleg. A bérfejlesztés hatására az ügyvezető bruttó bére 567.800 Ft/hó összegre változik.

Felelős: Habis László polgármester
Határidő: 2010. január 31.

8. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a Városgondozás Eger Kft ügyvezetőjének részére 2010. évre a következő prémiumfeladatot határozza meg:

- **Az ügyvezető igazgatót éves alapbérének 30 %-a illeti meg 2010. évre, amennyiben az üzleti tervben tervezett értékesítés nettó bevételét 1.028.022 eFt. összeget teljesíti. Minden 5 000 eFt összegű csökkenés esetén a kitűzött prémium 5 % ponttal csökken.**
- **Az ügyvezető igazgatót éves alapbérének 20%-a illeti meg 2010. évre, amennyiben a fejlesztési tervben tervezett csatornamosó gépkocsi beszerzésével, a közcélú munkavállalók foglalkoztatásával az alvállalkozói teljesítmények, anyagjellegű ráfordítások 20.000 eFt-al csökkennek.**

Nem fizethető ki prémium az esetben, ha a 2010. évi gazdálkodás veszteséggel zárul.

Felelős: Habis László polgármester
Határidő: 2011. május 31.

4. Előterjesztés az Agria Film Kft. 2010. évi üzleti tervéről, valamint a Társaság Felügyelő Bizottság tagjainak delegálásáról, az alapító okirat módosításáról (KGB, PB, KB, JÜB, KGY)

Előterjesztő:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető, irodavezető

Előadó:

Lugosi Dénes, Csoportvezető

Meghívott:

Kiss Lajos ügyvezető igazgató, Agria Film Kft., Külső meghívott

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

4/2010 (I.19) számú KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének **Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága** „az Agria Film Kft. 2010. évi üzleti tervéről, valamint a Társaság Felügyelő Bizottság tagjainak delegálásáról, az alapító okirat módosításáról” szóló előterjesztést megtárgyalta és támogatja az alábbi döntési javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

A Bizottság támogatja a Közgyűlésnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatokat:

1. Határozati javaslat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Agria Film Kft. 2010. évi üzleti tervét 106.450 eFt tervezett bevételi és 106.450 eFt tervezett kiadási összeggel, 0 Ft eredménnyel.

Felelős: Habis László polgármester
Határidő: 2011. május 31.

2. Határozati javaslat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint az Agria Film Kft. kizárólagos tulajdonosa a társaság Felügyelő Bizottságába a következő személyeket bízza meg 2009. február 1. napjától 2012. május 31. napjáig

.....
.....
.....

Felelős: Habis László polgármester
Határidő: 2010. január 31.

3. Határozati javaslat (minősített szavazattöbbség):

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az általa alapított Agria –Film Moziüzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: H-3300 Eger, Széchenyi u. 14.; a Heves Megyei Bíróságon, mint cégbíróságon a Cg. 10-09-021299 cégjegyzékszámmon nyilvántartva; adószáma: 11164528-2-10; statisztikai számjele: 11164528-9213-113-10; rövid neve: Agria Film Kft.) Alapító Okiratát az alábbiak szerint egészíti ki:

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az Agria film Kft. alapító okiratának kiegészítését az alábbiak szerint aláírja:

ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁS

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az általa alapított Agria –Film Moziüzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: H-3300 Eger, Széchenyi u. 14.; a Heves Megyei Bíróságon, mint cégbíróságon a Cg. 10-09-021299 cégjegyzékszámmon nyilvántartva; adószáma: 11164528-2-10; statisztikai számjele: 11164528-9213-113-10; rövid neve: Agria Film Kft.) Alapító Okiratát az alábbiak szerint egészíti ki:

Az alapító okirat a következő 11/A ponttal kerül kiegészítésre:

Az alapító Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 2010. február 1. napjától 2012. május 31. napjáig terjedő időtartamra az alábbi személyekből álló 3 (három) tagú Felügyelő Bizottságot bíz meg.

1..... (An.....)
3300. Eger,

2..... (An.....)
3300. Eger,

3..... (An.....)
3300. Eger,

A társaságnál 3 tagból álló felügyelő bizottság működik. A felügyelő bizottság tagjainak jelölése Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata által történik tiszteletdíj nélkül.

Eger, 2010. január 28.

.....
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata alapító
képviselőjében Habis László polgármester

Felelős: Habis László polgármester

Határidő:

A végrehajtás megkezdésére: azonnal

Beszámolásra: 2010. április 30.

5. Előterjesztés nem lakás célú helyiség bérleti jog megváltására (Eger, Gárdonyi u. 4., Eger, Kossuth L. u. 1.) (KGB, PB, KGY.)

Előterjesztő:

Dr. Estefán Géza Címzetes Főjegyző

Előadó:

Várkonyi György Ügyvezető – Evat Zrt.

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

5/2010 (I.19) számú KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének **Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága** a „nem lakás célú helyiség bérleti jog megváltására (Eger, Gárdonyi u. 4., Eger, Kossuth L. u. 1.)” című előterjesztést megtárgyalta és támogatja az alábbi döntési javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

- 1 Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Eger, Gárdonyi u. 4. sz. alatti egri 5622/A-1 hrsz-ú 24 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség forgalmi értékét 1.800.000,- Ft + ÁFA összegben.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése, az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2008.(II.01.) számú rendelete alapján hozzájárul, Madarasi Gyula (Eger, Gárdonyi u. 4.) által bérelt, az önkormányzat tulajdonát képező Eger, Gárdonyi u. 4 sz. alatti, egri 5622/A-1 hrsz-ú 24m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jog ismételt megvásárlásához 5 éves időtartamra. A bérleti jog megvásárlásának feltétele 630.000,- Ft + ÁFA ellenérték megfizetése.

- 2 Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Eger, Kossuth Lajos u. 1. sz. alatti egri 4959/1/A/1, 4959/1/C/1, hrsz-ú 84+40m², 14m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség forgalmi értékét 22.500.000,- Ft + ÁFA összegben.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése, az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2008.(II.01.) számú rendelete alapján hozzájárul, Sárvári Cukrász, Vendéglátó és Kereskedelmi Kft (Eger, Kossuth L. u.

1.) által bérelt, az önkormányzat tulajdonát képező Eger, Kossuth Lajos u. 1. sz. alatti, egri 4959/1/A/1, 4959/1/C/1, hrsz-ú 84+40m², 14m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jog ismételt megvásárlásához 5 éves időtartamra. A bérleti jog megvásárlásának feltétele 7.875.000,- Ft + ÁFA ellenérték megfizetése

Felelős: EVAT Zrt.

Határidő: 2010. március 31.

6. Előterjesztés a 282/2009. (XII.08.) számú KGB határozat módosítására (MÁV ingatlanok) (KGB.)

Előterjesztő:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető, irodavezető

Előadó:

Lugosi Dénes, Csoportvezető

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen egyhangú** szavazattal *saját hatáskörben* hozta meg az alábbi döntést.

6/2010 (I.19) számú KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága *saját hatáskörben* az alábbiak szerint módosítja és foglalja egységes szerkezetbe a 282/2009. (XII.08.) számú döntését:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága támogatja az Eger Megyei Jogú Város belterületén található a MÁV Zrt. tulajdonában álló 10291/6, 10291/7, 10291/8, 10291/9 hrsz-ú összesen 2.939 m² nagyságú ingatlanok tulajdonjogának megszerzését.

Az ingatlanok tulajdonjoga megszerzésének jogcíme a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. tv. 2.§ e) pontja (új közlekedési csomópont kialakítása).

Eger Megyei Jogú Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy ezen célt az ingatlanok tulajdonjogának megszerzését követő 5 (öt) éven belül hatályos szabályozási tervével összhangban megvalósítja.

A Bizottság a Vagyonrendelet 24.§ /3/ bekezdése értelmében felkéri Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét az ingatlanokra vonatkozó – az eredeti, valamint a jelen határozatban szereplő – feltételeknek megfelelő tartalmú adásvételi szerződés aláírására.

A Bizottság által 282/2009. (XII. 08.) szám alatt hozott Döntését a Bizottság egyebekben továbbra is hatályban tartja.

Felelős: Gazdasági Iroda Vagyongazdálkodási Csoportja

Határidő: 2010. 03. 31.

7. Előterjesztés a 28501, 28503/6 hrsz-ú zártkertek értékesítéséről (KGB., PB., UKB., Kgy.)

Előterjesztő:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető, irodavezető

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen egyhangú** szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

7/2010 (I.19) számú KGB döntés

A bizottság támogatja az önkormányzati tulajdonban lévő 28501 és 28503/6 hrsz-ú, összesen 4468 m² térmértékű, zártkerti ingatlanok osztatlan közös tulajdonba történő értékesítését 2.000.-Ft/m² vételár megfizetése mellett a haszonbérlet részére, valamint az értékesítés Közgyűlés elé terjesztését.

8. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata rendelet-tervezete a lakáshoz jutás helyi támogatásának rendjéről szóló 16/2003. (IV. 04.) sz. rendelet módosításáról. SZEB, KGB, JÜB, KGY.

Előterjesztő:

Dr. Palotai Zsuzsanna, irodavezető

Bodnár Pál

Kéri, szavazzanak külön az A és B verzióra. Az A verziót, amely csak kölcsön konstrukciót tartalmaz 3 igen 2 nem szavazattal, míg a B verziót, amely kölcsön és támogatási konstrukciót is tartalmaz 2 igen és 3 nem szavazattal támogatja. Tehát a Bizottság 3:2 arányban a csak kölcsön variánst, vagyis az A verziót támogatta. Kéri, hogy most egyben szavazzanak a rendelet-tervezetre vonatkozóan. Megállapítja, hogy a rendelet-tervezet a Bizottság 3 igen és 1 tartózkodó szavazattal *nem támogatja* ebben a formában betervezni a Közgyűlés elé.

8/2010 (I.19) számú KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének **Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága** „a lakáshoz jutás helyi támogatásának rendjéről szóló 16/2003. (IV. 04.) sz. rendelet módosításáról” szóló rendelet-tervezet megtárgyalta és 3 igen és 1 tartózkodással nem támogatja ebben a formában Közgyűlés elé terjesztését.

9. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások hasznosítására Kgy.

Előterjesztő:

Dr. Palotai Zsuzsanna, irodavezető

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen egyhangú** szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

9/2010 (I.19) számú KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének **Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága** „az önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások hasznosítására” című előterjesztést megtárgyalta és támogatja az alábbi döntési javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

Döntési javaslat:

A Bizottság javasolja, hogy Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az

1. **Eger, Szvorényi u. 2. fszt.. 1.** (2 szoba, 62 m², komfortos),
2. **Eger, Tittel Pál u. 4. I/2.** (2 szoba, 47 m², komfortos), lakásokat **költségelven** adja bérbe, valamint az
3. **Eger, Cifrakapu u. 39. IV/3.** (2,5 szoba, 60 m², összkomfortos),
4. **Eger, Vízimolnár u. 11. III/11.** (2 szoba, 53 m², összkomfortos) lakások **szociális alapon** adja bérbe.

10. Előterjesztés a Markhot Ferenc Kórház fekvőbeteg-szakellátásának fejlesztését célzó pályázatokról. SZEB, KGB, KGY.

Előterjesztő:

Habis László, polgármester

Előadó:

Dr. Palotai Zsuzsanna, irodavezető

Dr. Palotai Zsuzsanna

Tegnap a Szociális és Egészségügyi Bizottságban az merült fel, hogy a határozati javaslatba is kerüljön bele a kardiovaszkuláris centrum francia bekezdésbe az a szöveg, ami az előterjesztés szöveges részében benne volt. Ez alatt olyan önálló kardiológiai osztály értendő, aminek van STOK osztálya és haemodinamikai labor része is. Ezt orvos-szakmai szempontokból kérték azért, hogy a kardiológiai centrum ne csak a szív, hanem elsődlegesen az agyi érrendszeri katasztrófák kivédését helyben meg tudják oldani. Nem rég elhangzott egy sajtótájékoztatón, hogy a megye számít arra, hogy a kórházpályázatban a város az önerőben osztozik. Októberben írtak a megyei önkormányzatnak egy levelet, a levél tartalma benne van az előterjesztésben. Válasz is érkezett arra vonatkozóan, hogy miket tervez megvalósítani. A Heves Megyei Közgyűlés feltehetőleg azt az utat választja, hogy február 15-ig az első etapban beadja a pályázatot. Úgy tudják, hogy előtte bizottságok tárgyalják majd a pályázat tartalmát és önjelét, és a hiánypótlási eljárásban tervezik, februárban meghozni a döntést erről. A város kérte, hogy tárgyaljanak a pályázat tartalmáról, de ez ideig erre nem került sor. Meg kell nézni, hogy a 2004-es szerződés mindkét fél részéről mit tartalmaz, illetve hogyan teljesült. Ha van mód egyeztetni a két fél között, akkor jöjjön létre a megállapodás a megye és város között. 10-15 éven belül vissza nem térítendő támogatást, 5 milliárdod rá lehet költeni a kórházra, most van esély arra, hogy ez a kardiovaszkuláris központ Egerben létrejöjjön. 10 éven belül ilyen kórháztámogatás biztosan nem lesz. A megye is favorizálta ezt, és az onkológiai centrumot is, de most már az látszik, hogy erre, csak közép-magyarországi régiók települései pályázhatnak.

Szántósi Rafael

Felmerül a kérdés, hogy a kórházi ingatlanok állapotát figyelembe véve célszerű-e azokon több milliárdos építési beruházást végrehajtani Szerinte meg kell vizsgálni, hogy hogyan

lehet egy hatékonyabb kórházat megvalósítani, akár egy zöld mezős beruházáshoz kapcsolódóan.

Bodnár Pál

Ebben az állapotban csak egy megoldás lenne egy zöld mezős beruházásban egy olyan korszerű kórháznak a felépítése, amely költséghatékonyan dolgozik, ezáltal a felhasznált pénzek nem a vagyontárgyakra költődnének, hanem a betegeknek. A probléma az, hogy a megye akarja ezt az 5 milliárd forintot megszavaztatni. Szerinte a város adhatna olyan jelzést erre, hogy a többség úgy látja, hogy Eger városába ez a részfejlesztések sorozata nem látszik hasznosnak és reálisnak. Egy újonnan épült kórház sokkal hatékonyabban tud működni, mint egy régi elavult, állandóan fejlesztett régi rendszer. Lehetne javasolni, hogy a város Közgyűlése vitassa meg ezt a problémát.

Dr. Palotai Zsuzsanna

Két dolgot szeretne elmondani. Amikor júniusban leültek tárgyalni, az fogalmazódott meg benne, hogy valószínűleg ezt a pályázatot, a gyógyítást szolgáló önerőből el nem érhető, és rendkívül szükséges eszközökre kellene fordítani. A megye a rövid időt is képes olyan módon felhasználni, hogy építési beruházásra tervezi. Úgy ért egyet Szántósi úrral, hogy ha 10 év múlva lesz zöldmezős beruházás, akkor az azt jelenti, hogy ennek az összegnek a nagy részét, nem az épületekre kellene költeni, hanem az egészségügyi, gyógyítást szolgáló eszközparkra, vagy olyan szolgáltatások megteremtésére, amire eddig nem volt mód. Amennyiben 8-10 év múlva lehet egy zöldmezős beruházás, akkor az az eszközpark, amit megveszünk az orvosi eszközökbe, jelentősen el fog avulni. Szükség volna erre, de egy fordított arányban. A megye most azt mondja, hogy kb. 5 ezer négyzetméter akar hozzáépíteni. A beruházásnak több mint a fele biztos, hogy olyan építési beruházásba kerülne, ami valószínűleg nem lesz kellően átgondolt. Ezért ebbe az irányba kellene menni, de az eszközöket igénybe kellene venni.

Szántósi Rafael

Szerinte nem lesz 10 év múlva sem zöld mezős beruházás. A nemzetközi tapasztalat azt mutatja, hogy még egy költségvetési ciklusban nem lesz 10 % os önerő, mert utána kb 40-50 %-os önerő kell, és nagyon erősen meg kell indokolni. Nem lesz rá alkalom, hogy 10 %-os önerővel megvalósuljon egy olyan projekt, ami hosszú távon sokkal költséghatékonyabban tudna működni.

Dr. Palotai Zsuzsanna

Nem lehet 5 milliárd, csak 4 és fél milliárd a plafon.

Szántósi Rafael

Merczel úrral beszélt, ő szerinte is jobb lenne egy új, egy zöldmezős beruházás. A megye olyan szisztémában gondolkozik, hogy nem is vizsgált más pályázati lehetőséget.

Dr. Palotai Zsuzsanna

Ezt megelőzően volt egy 10 milliárdot nyerhető pályázat, amely a régió súlyponti kórházakra volt kiírva. Tudvalevő, hogy az elmúlt két év nem ennek a pályázatnak az előkészítésével zajlott. A megyei nem tervezett saját fejlesztést.

Dr. Gál János

A megye részéről megindult a tervezési munka. Támogatja a projektet, meg kell próbálni, de Szántósi úrnak igaza van sok mindenben.

Bodnár Pál

Fontos megvizsgálni annak a lehetőségét, hogy hogyan lehet egy hatékonyabb zöldmezős beruházás megvalósításával támogatást igényelni. Kéri, hogy a döntési javaslat kerüljön kiegészítésre a Szántósi Rafael *módosító indítványával* és így szavazza meg a bizottság az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

10/2010 (I.19) számú KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének **Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága** „a Markhot Ferenc Kórház fekvőbeteg-szakellátásának fejlesztését célzó pályázatokról.” szóló előterjesztést megvitatta és elfogadta Szántósi Rafael *módosító indítványát*, miszerint egy

3. számú döntési javaslattal kerüljön kiegészítésre az eredeti döntési javaslat:

„Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése kezdeményezi annak a lehetőségnek a vizsgálatát, hogy Egerben fejlesztési pályázati támogatással egy, a jelenleginél költséghatékonyabb, korszerű kórház valósuljon meg, zöldmezős beruházással, a Heves Megyei Önkormányzat és Eger Megyei Jogú Város együttműködésével.

A Bizottság ezzel a kiegészítéssel együtt támogatja az alábbi döntési javaslat Közgyűlés elé terjesztését:

A Bizottság a következő határozati javaslatok elfogadását támogatja:

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése kezdeményezi a 2004. március 3-i keltezésű, a 306/2002. (XI.21.) sz. és a 11/2003. (I.23.) sz. határozatok alapján a „közérdekű célra történő kötelezettségvállalásról” szóló a megállapodás teljesülésének a felülvizsgálatát, arra tekintettel, hogy az abban meghatározott beruházási szerint vállalt 5 %-os önerőt a város teljes egészében biztosította, ugyanakkor a program jelentős része a mai napig nem valósult meg.
2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a Heves Megyei Önkormányzatnak a Markhot Ferenc Kórház Kft. „Struktúraváltoztatást támogató infrastruktúrafejlesztés a fekvőbeteg szakellátásban TIOP-2.2.4/09.” c. pályázata benyújtását és megvalósítását abban az esetben támogatja, illetve a részletes pályázati program megismerését, véleményezését követően abban az esetben járul hozzá az önerő biztosításához, amennyiben
 - a fejlesztések között szerepel a kardiovaszkuláris centrum kialakítása,
 - a Heves Megyei Önkormányzat és Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata között létrejön a városnak a kórházműködésével kapcsolatos jogosultságait, az egészségügyi szolgáltatás szakmai színvonalát javító intézkedéseket és a fejlesztés nyomán a tulajdonosi kérdésekre is kiterjedő, megfelelő garanciákat tartalmazó megállapodás.
11. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a meglévő lakóépületek széndioxid-kibocsátás csökkentést eredményező energiahatékonysági felújítását megvalósító beruházások, megújuló energiafelhasználást támogató beruházások valamint

új építésű energiatakarékos lakóépületek támogatására. (UKB, KGB, PB, JÜB, Kgy.)

Előterjesztő:

Gadavics Gyula irodavezető,

Előadó:

Vendrei Mária, Beruházási csoportvezető

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen egyhangú** szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

11/2010 (I.19) számú KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének **Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága** „a meglévő lakóépületek széndioxid-kibocsátás csökkentést eredményező energiahatékonysági felújítását megvalósító beruházások, megújuló energiafelhasználást támogató beruházások valamint új építésű energiatakarékos lakóépületek támogatására.” című rendelet-tervezetet megtárgyalta és támogatja az alábbi döntési javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

A Bizottság megtárgyalta a meglévő lakóépületek széndioxid-kibocsátás csökkentést eredményező energiahatékonysági felújítását megvalósító beruházások, megújuló energiafelhasználást támogató beruházások, valamint új építésű energiatakarékos lakóépületek támogatásáról szóló rendelet-tervezetet és támogatja a rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

12. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az egycsatornás gyűjtőkémények (termofor kémények) felújításának támogatására. (UKB, KGB, PB, JÜB, Kgy.)

Előterjesztő:

Gadavics Gyula irodavezető,

Előadó:

Vendrei Mária, Beruházási csoportvezető

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

12/2010 (I.19) számú KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének **Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága** „az egycsatornás gyűjtőkémények (termofor kémények) felújításának támogatására.” című rendelet-tervezetet megtárgyalta és **támogatja a rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.**

13. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas

eszközök beszerelésének támogatásáról szóló 11/2008. (III.28.) számú önkormányzati rendelet módosítására. (UKB, KGB, PB, JÜB, Kgy.)

Előterjesztő:

Gadavics Gyula irodavezető,

Előadó:

Vendrei Mária, Beruházási csoportvezető

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

13/2010 (I.19) számú KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének **Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága** „a távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatásáról szóló 11/2008. (III.28.) számú önkormányzati rendelet módosítására.” című előterjesztést megtárgyalta és támogatja az alábbi döntési javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

14. Előterjesztés az építésügyi hatósági feladatok növekedéséből adódó létszám fejlesztés elfogadására. (UKB, KGB, JÜB, Kgy)

Előterjesztő:

Rátkai Attila, Főépítész

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

14/2010 (I.19) számú KGB döntés

A Bizottság megtárgyalta az építésügyi hatósági feladatok növekedéséből adódó létszámfejlesztéssel kapcsolatos előterjesztést.

A bizottság elfogadja 1 fő köztisztviselő alkalmazását az Építési Irodán, az Építésügyi Csoportnál. Támogatja a Közgyűlés elé való terjesztését.

15. Javaslat az önkormányzat 2010. évi Közfoglalkoztatási tervére. SZEB, KGB, KGY.

Előterjesztő:

Habis László, polgármester

Előadó:

Dr. Palotai Zsuzsanna, irodavezető

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

15/2010 (I.19) számú KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének **Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága** az önkormányzat 2010. évi Közfoglalkoztatási tervére vonatkozó javaslatot megtárgyalta és támogatja a Közfoglalkoztatási terv elfogadásáról szóló előterjesztést Közgyűlésre beterjeszteni.

16. Előterjesztés "A pedagógiai, módszertani reformot támogató informatikai infrastruktúra fejlesztése" című TIOP-1.1.1/07/01. pályázatról (OB.,KGB., PB., Kgy.)

Előterjesztő:

Társy József, irodavezető

Előadó:

Merczel Éva, Szakképzési ügyintéző

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

16/2010 (I.19) számú KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének **Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága** "A pedagógiai, módszertani reformot támogató informatikai infrastruktúra fejlesztése" című TIOP-1.1.1/07/01. pályázatról szóló előterjesztést megtárgyalta és támogatja az alábbi döntési javaslat Közgyűlés elé terjesztést.

1. A bizottság támogatja az előterjesztés Közgyűlés elé történő terjesztését.
2. A bizottság támogatja a TIOP-1.1.1/07/1 „Az informatikai infrastruktúra fejlesztése Eger Megyei Jogú Város oktatási intézményeiben”című pályázat megváltozott feltételek mellett történő kiegészítését, és egyetért azzal, hogy a Közgyűlés adjon felhatalmazást a Polgármesternek a pályázati dokumentáció aláírására.
3. A bizottság támogatja, hogy a TIOP 1.1.1/07/1 „Az informatikai infrastruktúra fejlesztése Eger Megyei Jogú Város oktatási intézményeiben”című program átmeneti finanszírozásának biztosítására a Polgármesteri Hivatal tegye meg a szükséges intézkedéseket.
4. A bizottság támogatja, hogy a TIOP 1.1.1/07/1 „Az informatikai infrastruktúra fejlesztése Eger Megyei Jogú Város oktatási intézményeiben”című pályázat előkészítését, végrehajtását és elszámolását az Oktatási, Kulturális, Sport és Ifjúsági Iroda kapja feladatul. A Gazdasági Iroda lássa el a pályázat végrehajtásához és pénzügyi teljesítéséhez kapcsolódó hatáskörébe tartozó feladatokat, továbbá

biztosítsa az elszámoláshoz szükséges számlák és egyéb kifizetést igazoló dokumentumokat, mindezek elkülönített kezelését.

17. Tájékoztató az Érsekkerti teniszpálya további üzemeltetéséről (ISB, KGB, KGY)

Előterjesztő:

Társy József, Irodavezető

Előadó:

Hegedűs Gábor, Sport-ügyintéző

Meghívott:

Dr. Bánhidya Péter, jogász

Kovács Géza

Társy József

A jogi helyzet teljesen tiszta. A sportiskola fogja működtetni, ez az alapító okmányában is benne van, ezért nem kell módosítani. A költségvetési tárgyalások során ennek szellemében dolgozták ki a javaslatot.

A javaslat alapján úgy gondolja, hogy legalább 1 éves tesztelésre van lehetőség. Megfontolandó esetleg az is, hogy kiadják vállalkozásba, vagyis a lehetőséget bárki megkaphatja. Az átmeneti megállapodás a szezon végéig szól, amivel a fedett lehetőséget biztosítanák a felkészülés során.

Bodnár Pál

Úgy emlékszik, hogy a legutóbbi megállapodás azt volt, hogy az alternatívát megvitatják a bizottságok közösen és egy üzemeltetési alternatíváról szóló előterjesztést készítenek.. Vagyonkezelés és ingatlankezelés szempontjából visszaveszi a város a teniszpályát. A sportiskola saját létszám felhasználással akarja működtetni? Az álláspontja az, hogy a sportiskola tegyen le egy költségvetést a teniszpálya üzemeltetésére vonatkozóan. Legyen egy konkrét üzleti terve, pályáztassuk meg azért, hogy a legalkalmasabb vállalkozás üzemeltethesse.

Társy József

Az anyag nem előterjesztésként, hanem tájékoztatóként fut, mert azt a jogi állapotot, amit a II. fokú döntés meghozott azt ennek alapján vissza kellett állítani. Igaz, hogy plusz feladat jelentkezik, de a fejlesztések okán a június hónaptól adódóan a vívás, illetve a teke kiesik ebből az üzemeltetési körből. A salakos pályával együtt át kell adni a fejlesztéshez, építkezéshez. Tehát van egy fajta feladat növekedés, de van feladat csökkenés is. A bevételek meg fognak növekedni, ez által egy pénzkímélő megoldás felé mehetnek el. Minden ilyen objektum haszonnal üzemel, ezért az előkészítés kapcsán az volt az álláspont, hogy olyan költségvetési helyzetben, ahol komoly hiánnyal fog indulni az év, pozitív lehet egy nyereséges terület.

Bodnár Pál

Jól érti, hogy a sportiskola felvesz tenisz oktatókat? Az ingatlan üzemeltetés és a szakmai tevékenység két külön álló dolog. Az természetes, hogy valakinek át kell venni. Ki fogja magát a tevékenységet végezni, milyen feltételekkel? Az edzők a sportiskolánál

alkalmazásban lesznek? Ez nem derül ki az anyagból. Mi történik azokkal, akik birtokon belül vannak? A jövőt nem látja. Miért nem lehet pályázatot kiírni?

Dr. Székely Ferenc

A város milyen feltételekkel adta bérbe a tenispályát? A bérbevevő igen magas bérleti díjat szed be 1 órányi pályahasználatért is. A vita erről folyik a városban.

Bodnár Pál

A szerződést felbontotta a város, a múlt le van zárva. Most a jövőről kell beszélni, hogy hogyan tovább?

Szántai Pál

Szerinte döntse el a sportiskola, hogy milyen feltételekkel fogja üzemeltetni, vagy ha bérbe adja, döntse el, hogy mennyiért. Azzal egyet ért, hogy készüljön egy költségvetés, de akarjon az Önkormányzat mindenbe beleszólni, főleg, ha költségvetés szempontjából hasznos az ügy. Az anyagból számára nem világos az, hogy február 2-től, akik bérletesek, mi fog velük történni. Az új tulajdonos mondhatja azt is, hogy azt az előző üzemeltetővel kötötte a megállapodást.

Társy József

Jelzi, hogy igazgató úr úton van és válaszol majd ezekre a technikai kérdésekre. A költségvetéssel kapcsolatban elmondja, hogy lehet külön bontásban, külön sorban szerepeltetni csak a tenispályára vonatkoztatva. Az üzleti rész csak részben vonatkozik a sportiskolára, mert a főtevékenysége az, hogy biztosítsa a teniszoktatást. Az a változat is működhet, hogy az iskola alkalmazza az edzőket. Az anyagban benne van, hogy a Kovács Géza igazgatónak a Szűcs Lajossal kell megkötnie a megállapodásokat az átmeneti időszakra, mert 2010. március 31-ig szólnak.

Dr. Gál János

Az a javaslata, hogy mindenképp pályázatot kell kiírni, és ez alapján kell eldönteni azt, hogy ki a legalkalmasabb arra, hogy a tenispályát üzemeltesse.

Szántósi Rafael

Amikor azt a döntést meghozták, hogy ez a tevékenység az Egri Városi Sportiskola keretében működjön tovább, akkor azt a döntést is áthárították a sportiskolához, hogy a szakmai koncepcióért is ő felel. Vagyis ő foglalkoztatja az edzőket, ő szedi a bevételeket a tenispályának, és a költségeit is ő finanszírozza. A döntés előtt kellett volna ezekkel foglalkozni, nem most, amikor már van egy döntés. Ennek a tájékoztatónak ebben a formában nem túl sok értelme van, lehet, hogy nem is kellene Közgyűlés elé vinni, mert ami a bizottságot érdekelné pont az nincs benne.

Bodnár Pál

Szerinte ez a tájékoztató nem a közgyűlési döntés tükörképe. Azzal a javaslattal terjeszti a bizottság elé, hogy legyen februárban egy olyan költségvetésre vonatkozó anyag, amit majd be lehet építeni az előterjesztésbe.

Szántai Pál

Kötelező a tájékoztatás a Közgyűlés felé, mert a jogi eseményekről tájékoztatást kell adni.

Társy József

Az átmeneti üzemeltetéssel akkor mi lesz?

Szántósi Rafael

Szerinte, amikor ezt a döntést meghozták áttolták a felelősséget a sportiskola igazgatójára, majd ő eldönti, hogy március 31-étől mi lesz.

Társy József

Ahhoz fontos a döntés, hogy a sportiskolának legyen költségvetése

Bodnár Pál

Összefoglalva elmondja, a Bizottság „az Érsekkerti teniszpálya további üzemeltetéséről” szóló tájékoztatót tudomásul veszi. Javasolja, hogy az üzemeltetés lehetőségeinek és az ezzel összefüggő költségvetési kihatások és egyéb tényezőkkel kapcsolatban készüljön egy üzleti terv.

18. Tájékoztató a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság, valamint a Polgármester 2009. IV. negyedévében saját hatáskörben hozott döntéseiről (KGB, KGY.)

Előterjesztő:

Bodnár Pál, tanácsnok

Habis László, polgármester

Előadó:

Lugosi Dénes, Csoportvezető

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

17/2010 (I.19) számú KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének **Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága** „a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság, valamint a Polgármester 2009. IV. negyedévében saját hatáskörben hozott döntéseiről” szóló tájékoztatót elfogadja és javasolja Közgyűlés elé terjesztését.

1. számú sürgősségi indítvány

Tájékoztató az Egri Kistérség Többcélú Társulásánál az Irodavezető fegyelmi vizsgálatának kezdeményezéséről (KGB.)

Előterjesztő: Habis László, polgármester

Bodnár Pál

Tulajdonképpen ez az anyag a bizottságot tájékoztatja arról, hogy a bizottság korábbi döntését a Hivatal végrehajtotta. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének **Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága** tudomásul veszi a tájékoztatóban foglaltakat. Bejelenti, hogy a bizottsági ülés zárt ülésen folytatódik.

Eger, 2010. 01.19.

Bodnár Pál
Tanácsnok

Fábián Gáborné
Jegyzőkönyvvezető