

## JEGYZŐKÖNYV

### Készült Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 2010. január 20-i nyílt ülésén elhangzottokról

<b>Jelen vannak:</b>	Dr. Horuczi Csaba	elnök
	Karacs Rudolf	tag
	Dr. Megyesi Melinda	tag
<b>Hiányzik:</b>	Dr. Sipos Mihály	tag
	Demeter Ervin	tag
<b>A hivatal részéről:</b>	Dr. Szalóczi Ilona	jogász
	Tuza _Róbert	csoportvezető
	Hantosi Árpád	beruházási ügyintéző

**Tanácskozási joggal:**  
Dr. Renn Oszkár

**Jegyzőkönyvvezető:** Bak Edit

#### **Dr. Horuczi Csaba**

Köszönti a bizottsági ülésen megjelent tagokat, valamint a meghívottakat. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, Demeter képviselő Úr és Sipos tanácsnok Úr nincs jelen. Megkérdezi, hogy a napirendhez a bizottság tagjainak van-e kérdése, észrevétele.

Elmondja, hogy két napirendi pontot kiosztásos anyagként fognak tárgyalni. Van-e kérdés, észrevétel a napirendhez? Kéri, hogy szavazzanak a napirendről. A bizottság 3 igen szavazattal elfogadta a napirendeket.

#### **Dr. Horuczi Csaba**

Elmondja, Tuza Róbert csoportvezető kérése, hogy először a 6. sz. napirendet tárgyalják.

6. Előterjesztés az építésügyi hatósági feladatok növekedéséből adódó létszám fejlesztés elfogadására. (UKB, KGB, JÜB, Kgy)

#### **Előterjesztő:**

Rátkai Attila, Főépítész

**Tuza Róbert**

Elmondja, hogy a múlt évben is bizottság, illetve közgyűlés elé került egy ilyen anyag, akkor Verpelét, Tarnaszentmária, Feldebrő és Felsőtárkány ügyében.

Az eltelt időben ezzel az új konstrukcióval kapcsolatban sem gazdasági, sem egyéb problémák nem merültek fel. Ez évben ugyanolyan tartalmú szerződések kötöttek, mint tavaly. Ennek az új 3 községnek, (Ostorost kiemeli) már tavaly is lehetőségük lett volna csatlakozni a mi rendszerhez, de akkor ez nem történt meg. Az eltelt időben Novaj és Kerecsend megvonta a támogatást a társulástól és Ostoros pedig nem tudta finanszírozni, ez az oka annak, hogy ők fél évvel később, de csatlakozni kívánnak.

Továbbá szorgalmazza, még további községek hasonló megoldását. Ez területben sok, mivel három kistérségre terjed most már ki, Pétervására, Béalápátfalva és Eger.

Az önkormányzatnak ráfizetéses a hatóság működtetése. Az összeg, amit a város kap a működtetésre ez nagyon kevés. Az önkormányzat azt szeretné, hogy Szilvásvárad és környéke, illetve Maklár, Nagytálya és Andornaktálya, szintén ilyen rendszerben működjön.

**Dr. Horuczi Csaba**

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítja, hogy 3 igen egyhangú szavazattal a bizottság támogatja az előterjesztés közgyűlés elé történő betérjesztését.

**1/2010.(I.20.) sz. JÜB döntés:**

A bizottság elfogadja 1 fő köztisztviselő alkalmazását az Építési Irodán, az Építéshatósági Csoportnál. Támogatja a Közgyűlés elé való terjesztését.

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatásáról szóló 11/2008. (III.28.) számú önkormányzati rendelet módosítására. (UKB, KGB, PB, JÜB, Kgy.)

**Előterjesztő:**

Gadavics Gyula irodavezető,

**Előadó:**

Vendrei Mária, Beruházási csoportvezető

**Dr. Horuczi Csaba**

Megkérdezi, hogy kérdése, észrevétele van-e a bizottság tagjainak? Kéri, hogy szavazzanak a rendelet-tervezetről. Megállapítja, hogy 3 igen egyhangú szavazattal a bizottság támogatja a rendelet-tervezet közgyűlés elé való betérjesztését.

**2/2010.(I.20.)sz. JÜB döntés:**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatásáról szóló rendelet-tervezetet és támogatja annak Közgyűlés elé terjesztését.

2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az egycsatornás gyűjtőkémények (termofor kémények) felújításának támogatására. (UKB, KGB, PB, JÜB, Kgy.)

**Előterjesztő:**

Gadavics Gyula irodavezető,

**Előadó:**

Vendrei Mária, Beruházási csoportvezető

**Dr. Horuczi Csaba**

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele? Kéri, hogy szavazzanak a rendelet-tervezetről. Megállapítja, hogy 3 igen szavazattal a bizottság támogatja a rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

**3/2010.(I.20.) sz. JÜB döntés:**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az egycsatornás gyűjtőkémények (termofor kémények) felújításának támogatásáról szóló rendelet-tervezetet és támogatja annak Közgyűlés elé terjesztését.

3. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a meglévő lakóépületek széndioxid-kibocsátás csökkentést eredményező energiahatékonysági felújítását megvalósító beruházások, megújuló energiafelhasználást támogató beruházások valamint új építésű energiatakarékos lakóépületek támogatására. (UKB, KGB, PB, JÜB, Kgy.)

**Előterjesztő:**

Gadavics Gyula irodavezető,

**Előadó:**

Vendrei Mária, Beruházási csoportvezető

**Dr. Horuczi Csaba**

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele? Kéri, hogy szavazzanak a rendelet-tervezetről. Megállapítja, hogy 3 igen szavazattal a bizottság támogatja a rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

**4/2010.(I.20.) sz. JÜB döntés**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a meglévő lakóépületek széndioxid-kibocsátás csökkentést eredményező energiahatékonysági felújítását megvalósító beruházások, megújuló energiafelhasználást támogató beruházások, valamint új építésű energiatakarékos lakóépületek támogatásáról szóló rendelet-tervezetet és támogatja annak Közgyűlés elé terjesztését.

4. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata rendelet-tervezete a lakáshoz jutás helyi támogatásának rendjéről szóló 16/2003. (IV. 04.) sz. rendelet módosításáról. SZEB, KGB, JÜB, KGY.

**Előterjesztő:**

Dr. Palotai Zsuzsanna, irodavezető

**Előadó:**

Dr. Palotai Zsuzsanna, irodavezető

*Megérkezett Demeter Ervin képviselő Úr.*

**Dr. Horuczi Csaba**

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

**Dr. Palotai Zsuzsa**

A bizottsági ülésen alternatíva volt, hogy csak kölcsön legyen, vagy kölcsön és támogatás együtt. Többséget kapott a csak kölcsön. Az előterjesztő javasolja, hogy emeljék meg az 1 m Ft-ot 1,5 mFt-ra.

**Dr. Megyesi Melinda**

Javasolja, hogy a bizottság a B. változatot támogassa.

**Dr. Horuczi Csaba**

Kéri, hogy szavazzanak az A, vagy B, változatról. Továbbá Dr. Megyesi Melinda javaslata, hogy a bizottság a B. változatot támogassa.

Kéri a szavazást a rendelet 4. szakasz 1.bekezdése b, pontjára vonatkozóan. Megállapítja, hogy 4 igen egyhangú szavazattal a bizottság elfogadta. Kéri a szavazást a rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztésére vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

### **5/2010.(I.20.) JÜB döntés**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a lakáshoz jutás helyi támogatásának rendjéről szóló 16/2003. (IV. 04.) sz. rendelet módosításár rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

5. Beszámoló a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

**Előterjesztő:**

Dr. Estefán Géza, címzetes főjegyző

**Meghívott:**

Várkonyi György igazgató, Külső meghívott

**Dr. Horuczi Csaba**

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

**Karacs Rudolf**

Megemlíti, hogy a Társy Úr feladatkörében szerepel, hogy december 31-ig be kellett adni egy kulturális ajánlatot és mellékletét. A pályázat mellékleteként be kell adni a részletesen kidolgozott tervet, a másik részben pedig az szerepel, hogy január végéig fog elkészülni. Megkérdezi, hogy nem fogják ezért elutasítani a pályázatot, a határidő csúszás miatt. A kérelem be lett nyújtva, de nincs hozzá melléklet.

**Dr. Horuczi Csaba**

Megkéri, hogy Jegyző Úr tájékoztassa Karacs képviselő Urat erre vonatkozóan, hogy történt-e mulasztás. Kéri a szavazást az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy 4 igen szavazattal a bizottság támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való betervezését.

### **6/2010.(I.20.) sz. JÜB döntés:**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készült beszámoló Közgyűlés elé való terjesztését.

7. Előterjesztés a Városgondozás Eger Kft 2010. évi üzleti tervéről, a Felügyelő Bizottság 2009. évi tevékenységéről szóló beszámolóról és 2010. évi munkatervéről, az ügyvezető igazgató 2010. évi bérfelajánlásáról, prémiumfeladat meghatározásáról, a Társaság Alapító Okiratának módosításáról, valamint tájékoztatás a 2005-2009. évek közötti gazdálkodás átvilágításának tapasztalatairól (KGB, JÜB, KGY.)

**Előterjesztő:**

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető, irodavezető

**Előadó:**

Lugosi Dénes, Csoportvezető

**Dr. Horuczi Csaba**

Kérése, hogy az irodák racionalizálják az előterjesztések címét.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel?

**Karacs Rudolf**

Mi a különbség a kiküldött és a most kiosztott anyag között?

**Kelemen Sándorné**

Elmondja, hogy a 2009.évi várható adatokhoz került megtervezésre a 2004-es üzleti terv. Közben folyt a cégnek az átvilágítása. 2010.januárjában készült el az üzleti terv . A közgyűlési anyagban szintén lesz változás.

**Dr. Horuczi Csaba**

Megemlíti, hogy az előterjesztés címében található tételek, 2-3 önálló előterjesztésként szerepelhetnének. Kérése az irodavezető úr felé, hogy a korábbi éveknek megfelelő módon legyenek elkészítve az előterjesztések

Kéri a szavazást az előterjesztésre vonatkozóan. Megállapítja, hogy 2 igen és 2 tartózkodás mellett nem támogatta a bizottság az előterjesztés közgyűlés elé való beterjesztését.

**7/2010.(I.20.) sz. JÜB döntés:**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság nem támogatta az előterjesztés közgyűlés elé való beterjesztését.

8. Előterjesztés az Agria Film Kft. 2010. évi üzleti tervéről, valamint a Társaság Felügyelő Bizottság tagjainak delegálásáról, az alapító okirat módosításáról (KGB, PB, KB, JÜB, KGY)

**Előterjesztő:**

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető, irodavezető

**Előadó:**

Lugosi Dénes, Csoportvezető

**Dr. Horuczi Csaba**

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

A határozati javaslat 2. pontját a bizottság úgy támogatja , hogy egy 3 fős FEB-ot hozzanak létre az Agria Film Kft-ben. A bizottság természetes személyi tagjait legkésőbb a közgyűlés napjáig név szerint kerüljenek meghatározásra. Tudomásul veszi a bizottság , hogy a január 28-án megtartott közgyűlés dönt a bizottság tagjairól.

Kéri a szavazást a 2. sz. módosított határozati javaslatra vonatkozóan. . Megállapítja, hogy 4 igen szavazattal a bizottság elfogadta. Továbbá kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés

közgyűlés elé való terjesztéséről. Megállapítja, hogy 3 igen és 1 tartózkodás mellett a bizottság támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

**8/2010.(I.20.) sz. JÜB döntés:**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja az előterjesztés közgyűlés elé való terjesztését.

11. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI.27.) sz. rendelet módosításáról az Eger Hajdúhegy városrész Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terve kapcsán valamint Eger Településszerkezeti Tervének módosítása (UKB, Kgy.)

**Előterjesztő:**

Rátkai Attila, Főépítész

**Meghívott:**

Visnyei Györgyi tervező, Külső meghívott

**Dr. Horuczi Csaba**

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kéri, hogy szavazzanak a rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztéséről. Megállapítja, hogy 4 igen egyhangú szavazattal a bizottság támogatja a rendelet-tervezet közgyűlés elé való terjesztését.

**9/2010.( I.20.) sz. JÜB döntés:**

A Jogi és Ügyrendi bizottság az Eger, Hajdúhegy városrésze vonatkozóan megtárgyalta az Eger MJV Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI.27.) sz. rendelet módosítására készült rendelet-tervezetet és a Szabályozási Tervet, és javasolja annak Közgyűlés elé terjesztését.

K.m.f.

Bak Edit  
jegyzőkönyvvezető

Dr. Horuczi Csaba  
elnök