



EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL
Adó Iroda

3300 Eger, Dobó tér 2. Tel.:(36) 523-725, 523-700, Fax: (36) 523-721, E-mail:ado@ph.eger.hu

Önkormányzati adók 2010. év

A **helyi önkormányzatok feladatellátását** mind a mai napig a forrásszabályozás rendszerében részben az állami hozzájárulások, támogatások, részben az átengedett központi adók, valamint a saját bevételek biztosítják. A helyi adóztatás az önkormányzat kezében továbbra is olyan lehetőség, amely a helyi vagyoni érdekelttséghez, a kommunális fejlesztésekhez, valamint a helyi gazdasági tevékenységhez kapcsolódhat. A szabályozás lehetővé teszi azt, hogy a lakosság és a vállalkozók (gazdálkodók) is adóztathatóak legyenek.

A **helyi adózás struktúrája három fő rendszerelemre épül**, nevezetesen: a **vagyoni típusú adók**, a **kommunális adók** és a **helyi iparüzési adó**. A **helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.)** és ennek felhatalmazása alapján elfogadott önkormányzati rendeletek biztosították az adóztatás kereteit és feltételeit. Az önkormányzat kizárólagos - az önkormányzati törvény szabályozásával szinkronban másra át nem ruházható - joga, hogy a törvényben meghatározott adóalanyok és adótárgyak tekintetében a helyi adókat vagy azok valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót a következő évre módosítsa, avagy hatályon kívül helyezze. A Htv. garanciákkal övezett döntési autonómiájából eredően, az önkormányzat határozza meg az adó bevezetésének időpontját és időtartamát is. Eger megyei jogú város önkormányzata az adó 2010. évi mértékét a helyi sajátosságokhoz, a gazdálkodási követelményekhez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan állapította meg - a törvényben meghatározott felső (adómaximum) határokra is figyelemmel. A **helyi önkormányzat képviselő-testülete a helyi adók fajtáit és mértékét nem eredeti jogalkotói hatáskörében, hanem felhatalmazás alapján megalkotott önkormányzati rendeletekben állapíthatta meg**. E felhatalmazást a Htv. 1. § (1) bekezdése biztosította számára.

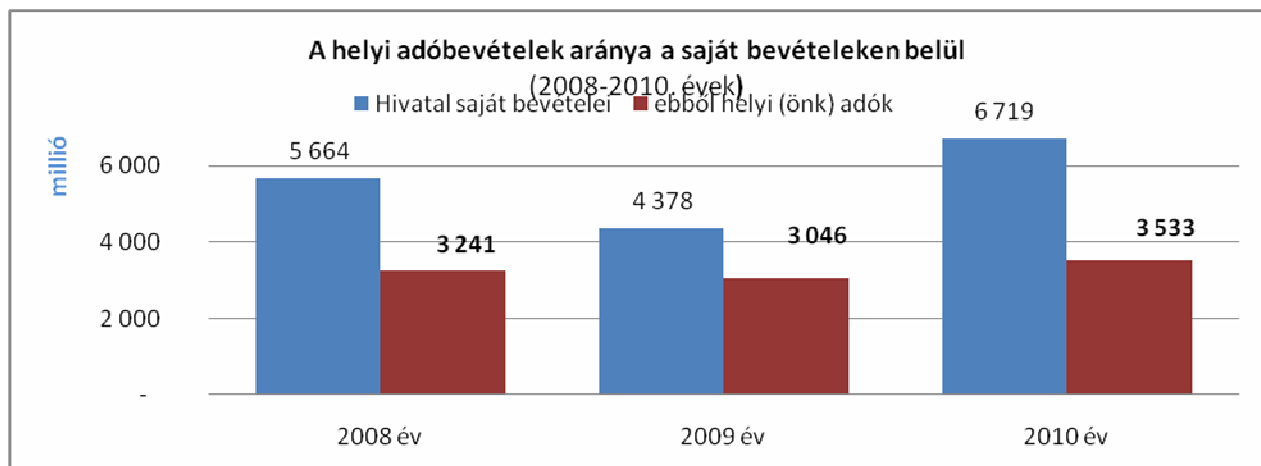
A helyi jogalkotás, azaz az önkormányzatok képviselő-testülete a helyi adók szabályozása során nem léphet túl a törvényi kereteken, **az önkormányzat csak a Htv-ben meghatározott esetekben és mértékig jogosult önálló szabályokat alkotni**. Általános érvénnyel kimondható, hogy nem adhat felhatalmazást a Htv. önálló, eltérő vagy részletező szabályok megalkotására, az adó tárgya, az adókötelezettség, az adó alanya, az adókötelezettség keletkezése és megszűnése valamint az adó alapja esetében.

Helyi adókat érintő uniós előírás nincs, az egyes tagállamok szabadon dönthetnek arról, hogy milyen adónemek működtetését bízzák az önkormányzatokra, illetve milyen korlátokat állítanak számukra. A Htv. 2002. évi módosítása az önkormányzati rendeleteknek a közösségi támogatási szabályokkal való összhangja érdekében már **jelentősen lekorlátozta az önkormányzatok kedvezmény-, mentesség-nyújtási lehetőségét. Különösen erősen érződött ez az iparüzési adót és építmény és telekadókat érintően**.

A rendeletek megalkotása során a **helyi adópolitika alapvető célja az**, hogy a helyi adók az önkormányzat folyamatos, állandó, stabilan előre tervezhető, biztos bevételi forrását jelentsék, ugyanakkor az adózói kört illetően méltányos, igazságos és megfizethető legyen. A tervezetek készítése során **az érdekképviselők szakmai álláspontját, véleményét minden esetben kikérjük**.

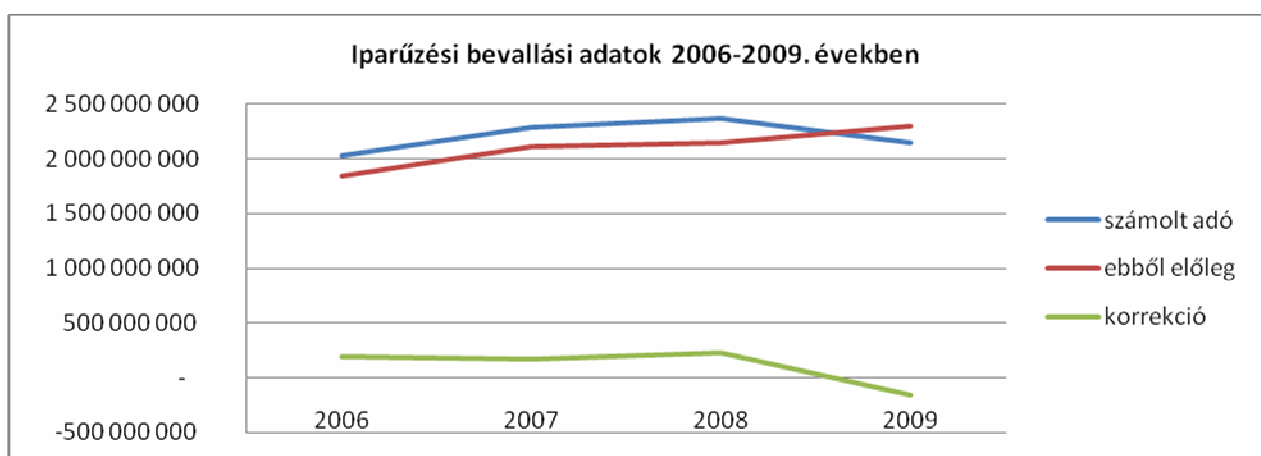
A helyi adóbevételek elsődlegesen 2010. évben is a helyi közszolgáltatások kiadásait szolgálták.

2010. évben a hivatal **saját bevételein belül 52,6%-ot tettek ki az önkormányzati adóbevételek**. Az adóbevételeken belül, **86,2% a helyi adókból származó adóbevétel**. A hevesi megyeszékhelyen a legnagyobb 200 adófizetőtől érkezik az adóbevételek 67%-a.



Forrás: Eger MJV. PH. Adó Iroda

Az önkormányzat adóbevételeit a gazdasági válság, a jogszabályi környezet, az adópolitika változása, az adóhatóságok tevékenysége, a hátralékok alakulása egyaránt befolyásolta. **Az egyre javuló,** ám még a három évvel ezelőtti állapotot el nem érő **gazdasági helyzet** továbbra is kihatott az önkormányzati adóbevételekre. A legnagyobb forrást jelentő helyi iparüzési adót meghatározza a vállalkozások bevétele, az idegenforgalmi adót a magánszemélyek fizetőképese kereslete, az ingatlanokat és a járműveket terhelők adók pedig szintén összefüggnek a vállalkozások és a magánszemélyek fizetőképességével. A 2009. évhez képest már azonban **37,8MFt-tal nőtték az idei adóbevételek,** így talán **bízvást reménykedhetünk a gazdasági válság hatásainak jobbra fordulásában.** Várakozásainkat megerősíti az a tény, hogy az iparüzési adó feltöltése során 2010. decemberében 305 vállalkozás **430MFt értékben egészítette ki előlegeit.** (Ismereteink szerint a legnagyobb termelő vállalkozásaink /ZF, Bosch/ jövőre jelentős termelés bővüléssel kalkulálnak.)

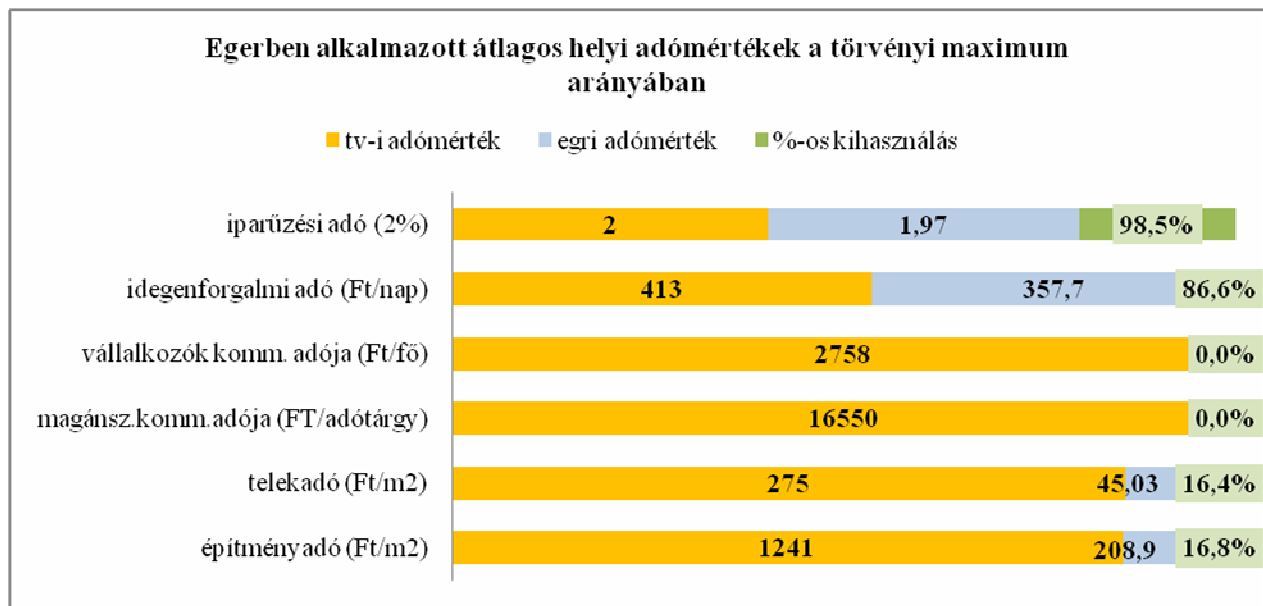


Forrás: Eger MJV. PH. Adó Iroda

A tervezés során a 2010. évi **költségvetés előirányzat** számai az **előző évhez képest 168,5MFt-tal nőtték.** Jelentős bevételi-növekmény tervezés, iparüzési adóban, építményadóban és gépjárműadóban volt, telekadóban és idegenforgalmi adóban kevesebb adóbevétel került tervezésre.

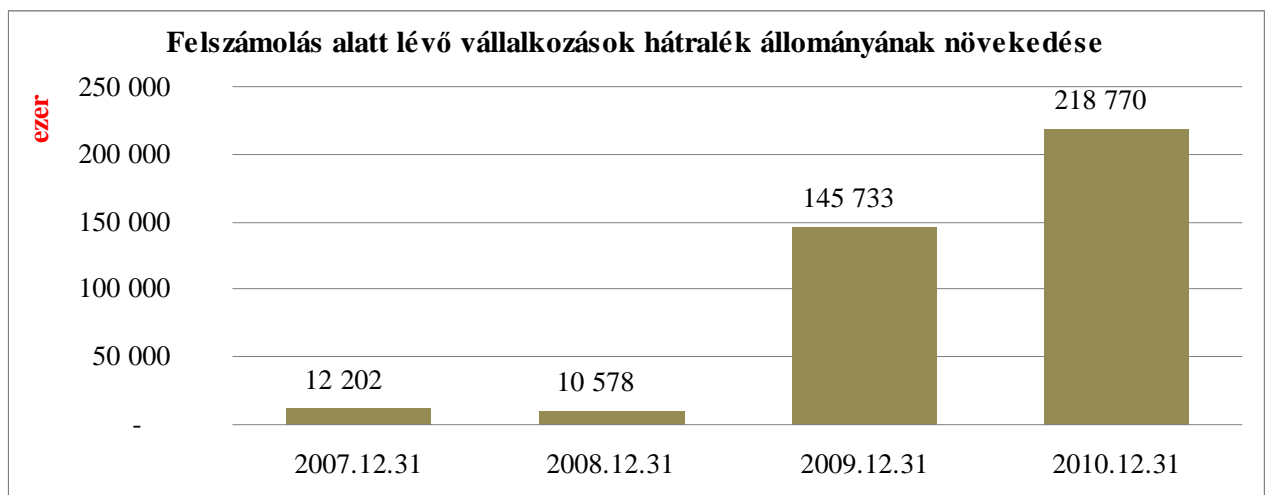
A Htv. továbbra is lehetőséget biztosít a közgyűlésnek, hogy a vállalkozások és magánszemélyek teherviselő képességét mérlegelve, **az adó mértékét** a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan határozza meg. Helyi iparüzési adóban konstans az adóalapra vetített 2 százalékos mérték, annak emelésére nincs mód. A megyeszékhelyen az átlagokat tekintve, viszonylagosan alacsony mértékben kerülnek a törvényi lehetőségek kihasználásra. Különösen igaz ez az ingatlanokat terhelő adónemek (építményadó, telekadó) esetében, hiszen itt **a törvényi maximumokhoz képest 17%-ot sem ér el a helyi adómértékek átlagos nagyságai.**

EGER	törvényi adómérték	rendeletben meghatározott egri adómérték	törvényi mérték %-os kihasználása
épitményadó (Ft/m²)	1241	208,9	16,8%
telekadó (Ft/m²)	275	45,03	16,4%
magánszemélyek kommunális adója (FT/adótárgy)	16550	Nincs adóztatva	0,0%
vállalkozók kommunális adója (Ft/fő)	2758	Nincs adóztatva	0,0%
idegenforgalmi adó (Ft/nap)	413	357,7	86,6%
iparüzési adó (2%)	2	1,97	98,5%



Forrás: Eger MJV. PH. Adó Iroda

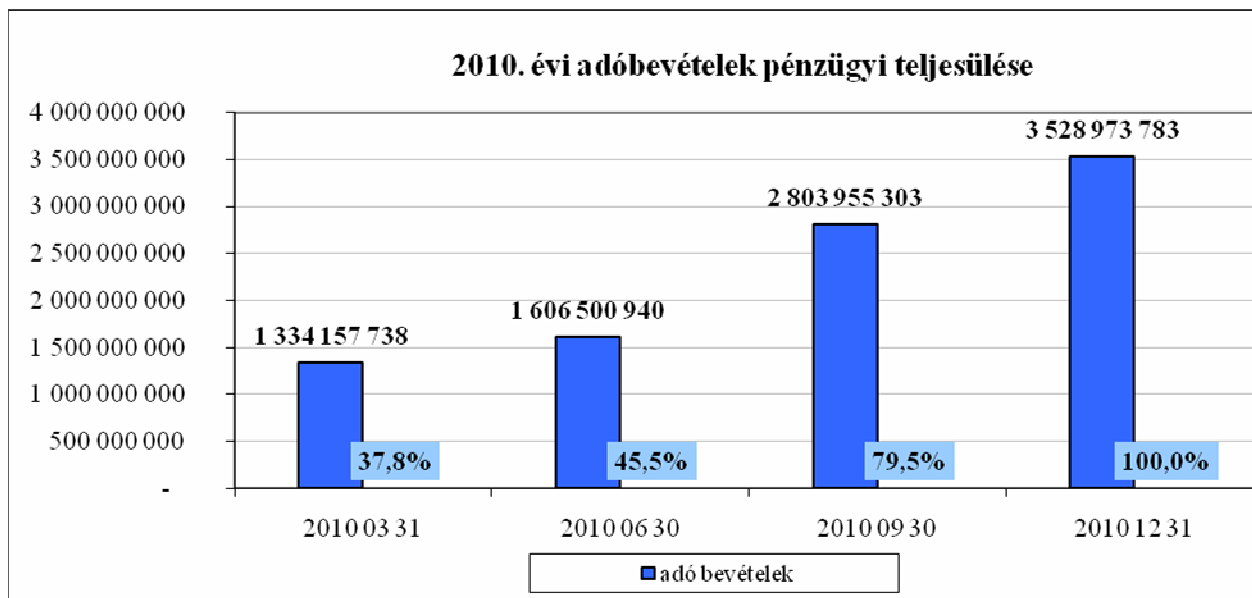
Kedvezőtlenül hatott, hogy a felszámolásban érintett vállalkozások „**bedőlt**” **adótartozása** rendkívül magas és **folyamatosan emelkedő trendet mutattak**. Az előző évhez képest, jelentősen emelkedett az ilyen címen kieső adóösszeg nagysága. A törvényi szabályozás okán, a felszámolási eljárás megindulását követően az önkormányzati adóhatóságnak már semmiféle ráhatása nincs a tartozások megtérülésére. A felszámolási eljárás végéig, majd ettől számítottan a tarozás elévüléséig az adóhatóság köteles nyilvántartani e tartozásokat is, így a következő években is megjelennek e tőke és emelkedő pótléktartozások, amiből vélhetően igen minimális bevétel folyhat be. Míg 2008. évben 10,5MFt, addig az idén már 218,7MFt volt az ilyen címen nyilvántartott követelés.



Forrás: Eger MJV. PH. Adó Iroda

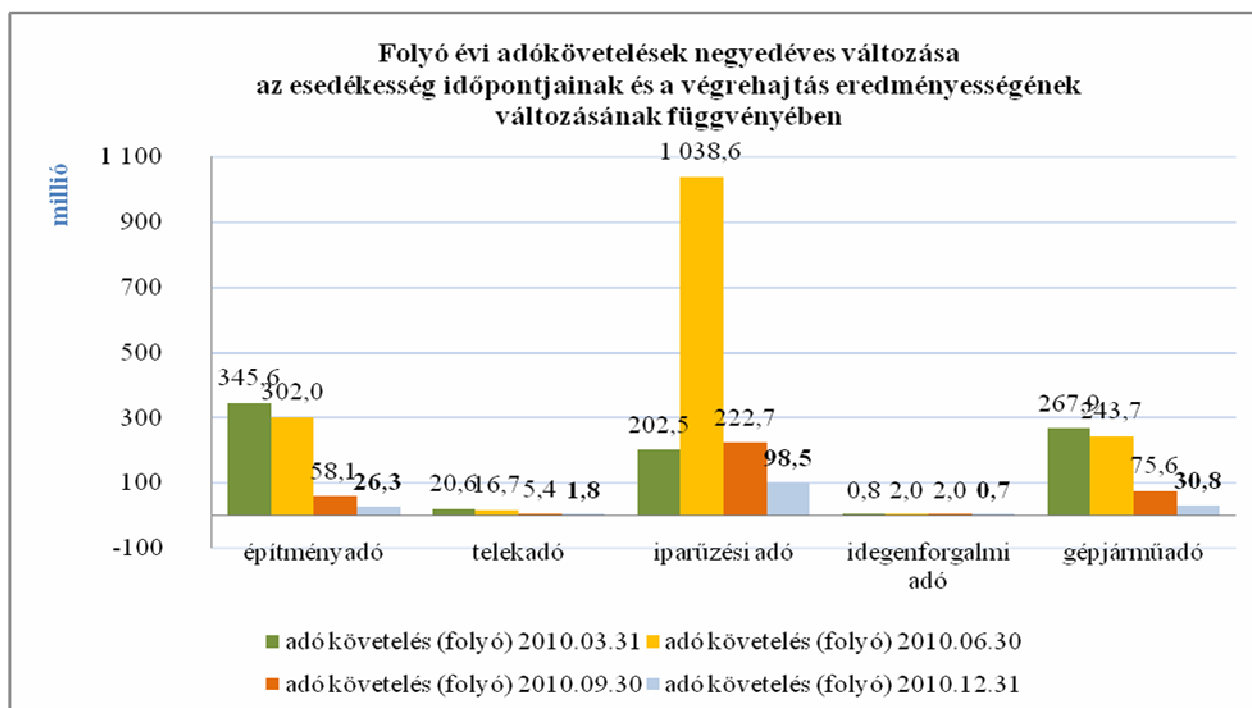
Az éves adóbevétel pénzforgalmi alakulására kihatott az esedékességi határidők bekövetkezése és a már esedékes, de meg nem fizetett tartozások megszűnésére tett végrehajtási intézkedések eredményessége. Az alábbi összegzés szerint a bevételek 37,8% az első negyedévben, a bevételek 45,5% a félévig, a bevételek 79,5%-a, a harmadik negyedévben folyt be az önkormányzathoz.

Összességében az adóbevételek 3.528.973.783 Ft-ban realizálódtak, százalékos arányban az eredeti előírás 104,2%-ban teljesült.



Forrás: Eger MJV. PH. Adó Iroda

Az adókövetelések összegének nagysága az adóévben folyamatosan változott, míg tárgyi adók (ingatlanadó, gépjárműadó) esetében jellemző, hogy az idő múlásával csökkenő trendet mutat, addig az iparüzési adóban a változás igencsak hektikus.



Forrás: Eger MJV. PH. Adó Iroda

Eger	adó követelés változása (folyó)			
	2010.03.31	2010.06.30	2010.09.30	2010.12.31
épitményadó	345 618 226	301 981 688	58 072 789	26 319 339
telekadó	20 566 411	16 736 039	5 401 086	1 788 791
iparüzési adó	202 496 817	1 038 609 264	222 726 571	98 502 942
idegenforgalmi adó	775 830	1 983 368	1 989 999	670 667
gépjárműadó	267 929 823	243 683 205	75 558 220	30 847 993

Az Országgyűlés által 2010. június 21-i ülésnapon elfogadott, a helyi iparüzési adóval kapcsolatos egyes törvények módosításáról szóló 2010. évi LVII. törvény rendelkezései szerint, a **helyi iparüzési adóval kapcsolatos feladatok 2010. június 29-ével az önkormányzati adóhatósághoz kerültek vissza**. Így az állandó és az ideiglenes jellegű iparüzési tevékenységgel kapcsolatos valamennyi adókötelezettséget 2010. június 29-től már ismét az önkormányzati adóhatósághoz kell teljesíteni. Az adóbevételek tervezése során a költségvetési előirányzatokban külön bevételi soron szerepeltek az önkormányzat által beszedett illetve az állami adóhatóságnál beszedett és a költségvetés számlára utalt iparüzési adó (tőke, késedelmi pótlék, bírság) összegei, melyek a 2010. szeptember 30-i zárásban összevezetésre kerültek.

Az **APEH-től** az első félévben mindössze **510.724 Ft iparüzési adóbevétel érkezett** költségvetési számlánkra.

Adónemek részletezése	Költségvetési előirányzat (eredeti)	Költségvetési előirányzat módosított	Tényleges pénzforgalmi bevétel	Módosított pénzforgalmi bevétel	Teljesülés
Épitményadó	529 500 000	529 699 582	562 312 250	562 511 832	106,20%
Telekadó	18 300 000	18 461 550	27 379 196	27 540 746	149,61%
Magánszemélyek kommunális adója	0	1 512	105 279	106 791	#ZÉRÓOSZTÓ!
Beszedett idegenforgalmi adó	90 000 000	90 000 000	94 595 230	94 595 230	105,11%
Helyi iparüzési adó*	2 298 500 000	2 298 620 324	2 360 172 261	2 360 292 585	102,68%
Gépjárműadó	421 500 000	422 243 478	433 213 099	433 956 577	102,78%
Késedelmi pótlék	10 000 000	11 190 135	20 887 911	22 078 046	208,88%
Bírság	9 000 000	10 126 844	16 673 058	17 799 902	185,26%
Egyéb saját adóbevétel	5 200 000	5 200 000	7 239 444	7 239 444	139,22%
Idegen bevétel saját utalással	500 000	500 000	1 776 634	1 776 634	355,33%
Talajterhelési díj	4 300 000	4 330 780	4 619 421	4 650 201	107,43%
Összesen	3 386 800 000	3 390 374 205	3 528 973 783	3 532 547 988	104,20%

* Tv módosítás miatt - az APEH-től (NAV-tól) érkező tervezett bevételek megszűnése miatt - 2010.07.01-től a teljes előirányzat itt jelenik meg.

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. Törvény szabályai miatt szükséges az **adóbevételek korrekciója**, mely a táblázatban a módosított előirányzatok és pénzforgalmi adatok között szerepel. Ennek alapján a **tartozás elengedéseket**, mind bevételként, mind előirányzat módosításként egyaránt meg kell jeleníteni. Az önkormányzati adóhatóság saját döntése alapján történő követelés leírások –elsősorban a méltányossági törlések- emelik az adóteljesítések és előírások összegeit.

Eger 2010 12 31	adóelengedés méltányosságából		
	jogcíme	db	összege
Építményadó	méltányosság	30	199 582
Telekadó	méltányosság	2	161 550
Magánszemélyek kommunális adója	méltányosság	1	1 512
Beszedett idegenforgalmi adó	méltányosság	0	-
Helyi iparüzési adó	méltányosság	4	120 324
Gépjárműadó	méltányosság	25	743 478
Késedelmi pótlék	méltányosság	75	1 190 135
Bírság	méltányosság	31	1 126 844
Egyéb saját adóbevétel	méltányosság	0	-
Idegen bevétel (saját része)	méltányosság	0	-
Talajterhelési díj	méltányosság	2	30 780
Államigazgatási eljárási illeték	méltányosság	3	8 800
Összesen		173	3 583 005

Az **adóelengedés részletszabályait** az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény szabályozza. Az adóhatóság a **magánszemély kérelme** alapján az őt terhelő **adó tartozást**, valamint a bírság- vagy pótléktartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha azok megfizetése az adózó és a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti. Más esetekben tőke tartozást az önkormányzati adóhatóság nem mérsékelhet. Az adóhatóság a **pótlék- és bírságtartozást** kivételes méltányosságból mérsékelheti (elengedheti) különösen akkor, ha annak megfizetése a vállalkozási tevékenységet folytató magánszemély, jogi személy vagy egyéb szervezet gazdálkodási **tevékenységét ellehetetlenítené**. Az adóhatóság a mérséklést az adó tartozás egy részének (vagy egészének) megfizetéséhez kötheti.

Tekintettel arra, hogy meglehetősen magas hátralékállomány alakult ki az év során és az adózók igen sok fizetési könnyítést célzó kérelmet nyújtottak be az adóhatósághoz, így a hatóság többnyire feltételhez kötött engedélyezett fizetési halasztást, részletfizetést.

A gazdasági válságból eredő negatív hatások ellensúlyozására –egyedileg vizsgálva a kialakulás körülményeit is- általában a **szankciók csökkentését engedélyezte az adóhatóság az egyébként tőke tartozásokat megfizető vállalkozásoknak, magánszemélyeknek.**

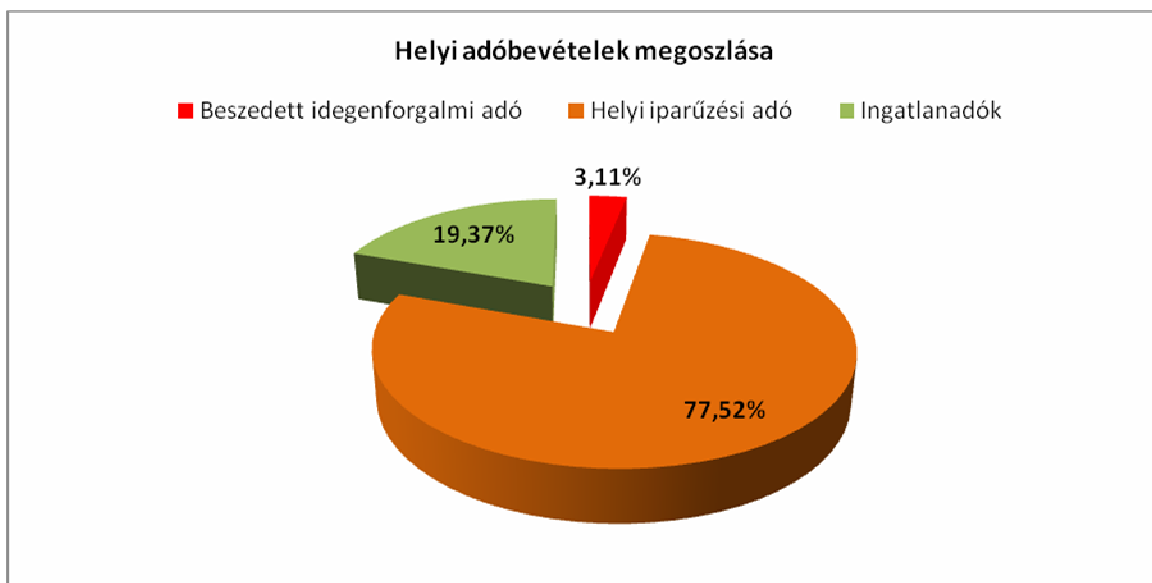
Az említetteken felül, az önkormányzati adóhatóság **204,8MFt értékre engedélyezett fizetési halasztást, illetve részletfizetést, ezzel is segítve a vállalkozások likviditását és magánszemélyek megélhetését.** Az adóhatóság fizetési könnyítést abban az esetben engedélyezett, ha a fizetési nehézség a kérelmezőnek nem felróható körülmények miatt keletkezett, továbbá átmeneti jellegű, tehát az adó későbbi megfizetése valószínűsíthető volt. A kérelem elbírálása és a feltételek meghatározása során figyelemmel voltunk a fizetési nehézség kialakulásának okaira és körülményeire is, illetve olyan esetekben is, ha a magánszemély kérelmező igazolta vagy valószínűsítette, hogy az adó azonnali vagy egyösszegű megfizetése családi, jövedelmi, vagyoni és szociális körülményeire is tekintettel aránytalanul súlyos megterhelést jelent.

A fizetési könnyítésben érintett adó nem minősül adóelengedésnek, így e tételek a követelés elengedésben nem szerepelnek, azokkal a bevételeket nem szükséges korrigálni.

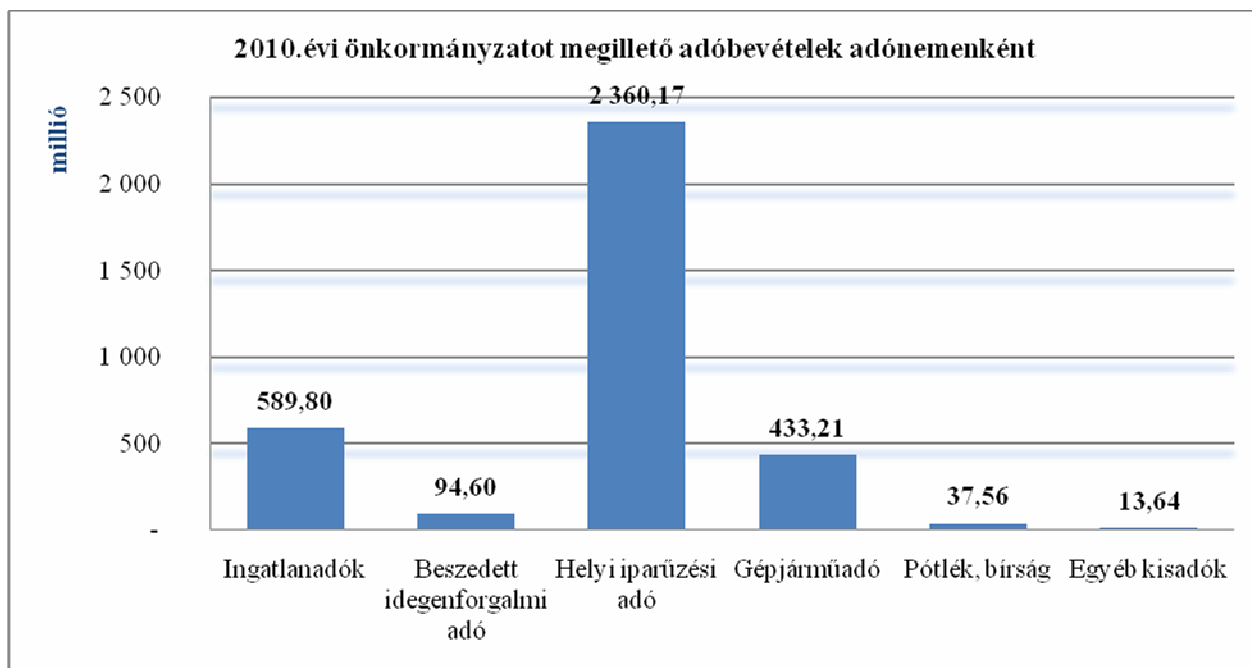
Az **önkormányzati bevételeken belül** továbbra is meghatározó az iparüzési adó túlsúlya (77,52%). A megyeszékhely helyi adóit három fő szempont szerint lehetett csoportosítani:

- az **ingatlanokat terhelő** helyi adók (19,37%),
- a **vállalkozási tevékenység** végzése után fizetendő adó (77,52%), valamint
- a „**tartózkodás**” ideje után beszedett adó (3,11 %).

(Ez utóbbi, az egyetlen olyan helyi adófajta, aminek beszedett adó forintjai után 1 forint normatív támogatás igényelhető.)



Forrás: Eger MJV. PH. Adó Iroda



Forrás: Eger MJV. PH. Adó Iroda

Múlt évben **3.529MFt** adóbevétel folyt be költségvetésünkbe. A **vállalkozások fizették** az adók túlnyomó (**82%**) többségét (**2.888MFt**). A háztartások teljesítették az adók maradék **18%**-át.

Adónemek	Adóbevételek	Háztartások	Gazdálkodók
Építményadó	562 312 250	210 489 733	351 822 517
Telekadó	27 379 196	7 130 046	20 249 150
Magánszemélyek kommunális adója	105 279	105 279	-
Beszedett idegenforgalmi adó	94 595 230	16 939 361	77 655 869
Helyi iparüzési adó	2 360 172 261	106 402 632	2 253 769 629
Gépjárműadó	433 213 099	279 984 297	153 228 802
Késedelmi pótlék	20 887 911	8 756 867	12 131 044
Bírság	16 673 058	5 350 529	11 322 529
Egyéb saját adóbevétel	7 239 444	7 239 444	-
Idegen bevétel saját utalással	1 776 634	1 776 634	-
Talajterhelési díj	4 619 421	3 919 756	699 665
	3 528 973 783 Ft	648 094 578 Ft	2 880 879 205 Ft
		18,36%	81,64%

Az önkormányzati adóhatóság alapfunkciója a kétirányú: egyrészt a költségvetési bevételek biztosítása az önkormányzat (állam) működéséhez, másrészt az adóztatás rendszerében az adózók minél teljesebb körű "kiszolgálása" (lehetővé téve, hogy kötelezettségeiket a kornak megfelelő színvonalú ügyintézés mellett pontosan teljesíthessék.) **Adóbeszedés területén kiemelt szempont az önkormányzati bevételek biztosítása**, amihez széleskörű, korrekt tájékoztatással, a informatika alkalmazásával járulhatott hozzá az adóhatóság.

Az **adóhatóság beszédési tevékenységét** illetően az alábbi célokat tartotta be: a tartozások kezelésében az alkalmazott szervezési és munkamódszerek megújításával, egységesítésével, a tevékenységek informatikai támogatottságának kiteljesítésével **javult a tágabb értelemben vett végrehajtás hatékonysága, eredményessége**. Az ügyviteli folyamatok újra szervezésében **elengedhetetlen volt a méltányosság elvének alkalmazása**, melynek végig kellett követnie a teljes hátralékkezelést és a végrehajtást. Az adóhatóság és az ügyfél kapcsolat-rendszerében a tájékoztatás folyamatosságát és az ügyfél jogainak az érvényesítését biztosította az eljárás egész szakaszában. A felszámolási eljárásoknál törekedett a mind teljesebb hitelezői igény kielégítésére. A **beszedés során** tekintettel kellett lenni, hogy a kényszerintézkedések alkalmazása, még ha törvényes is, szükségképpen az adózó gazdasági érdekét, esetenként magánszféráját negatívan érinti, így csak a feltétlenül szükséges mértékig avatkoztunk be.

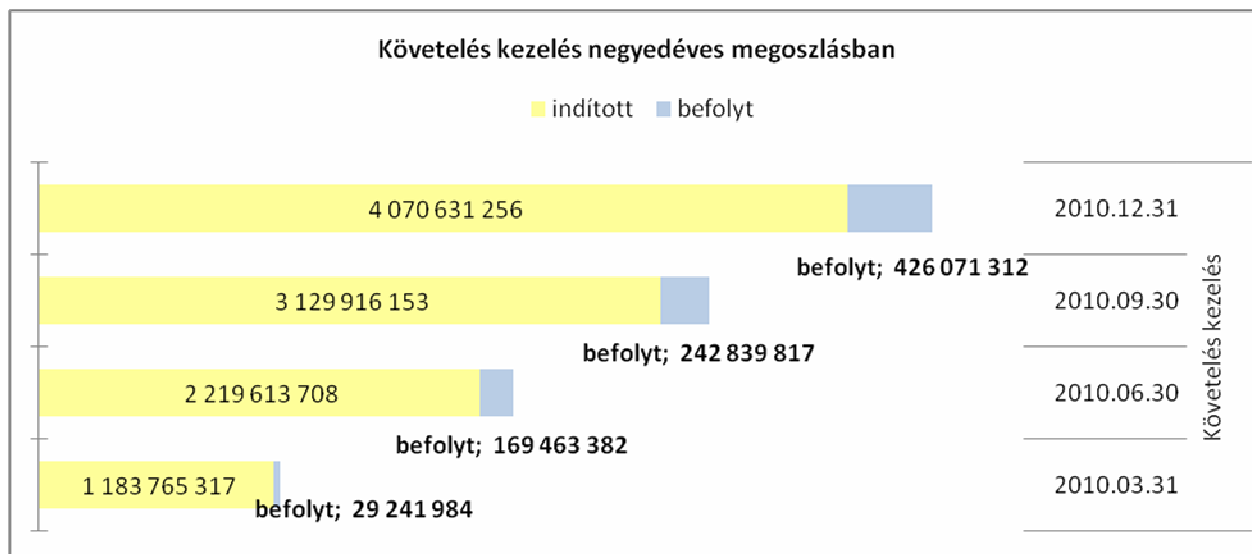
A **beszedési tevékenység felülvizsgálatát** a hátralék nagysága, összetétele és az eljárások bonyolultsága, összetettsége tekintetében indokolt volt „újragondolni”. Gyors információt, adatbeszerzést és hozzáférést biztosító döntéseket kellett hozni ahhoz, hogy a piaccgazdasági viszonyok diktálta változásokra a hatóság szervezet képes legyen reagálni. A végrehajtási tevékenységnél ki kell alakítani az adózói körönként differenciált, **a teljes körű hátralékkezelésen** alapuló, informatikával támogatott újszerű módszereket. Mind szélesebb körben kellett alkalmazni a személyes találkozást mellőző beszédési (kényszer) formákat (pld.: "asztal mellőli" végrehajtás).

Az összes **tartozás 79,4%-át a vállalkozások adótartozásai jelentették**. A felszámolás alá került társaságok, illetve ismeretlen helyen lévők tartozása a hátralékállomány 38,4%-át adták. A **végrehajtási cselekmények révén 426.718Eft tartozás beszedése** valósult meg, azaz az **adóbevételek 12%-a valamilyen kényszer-cselekmény hatására rendeződött**.

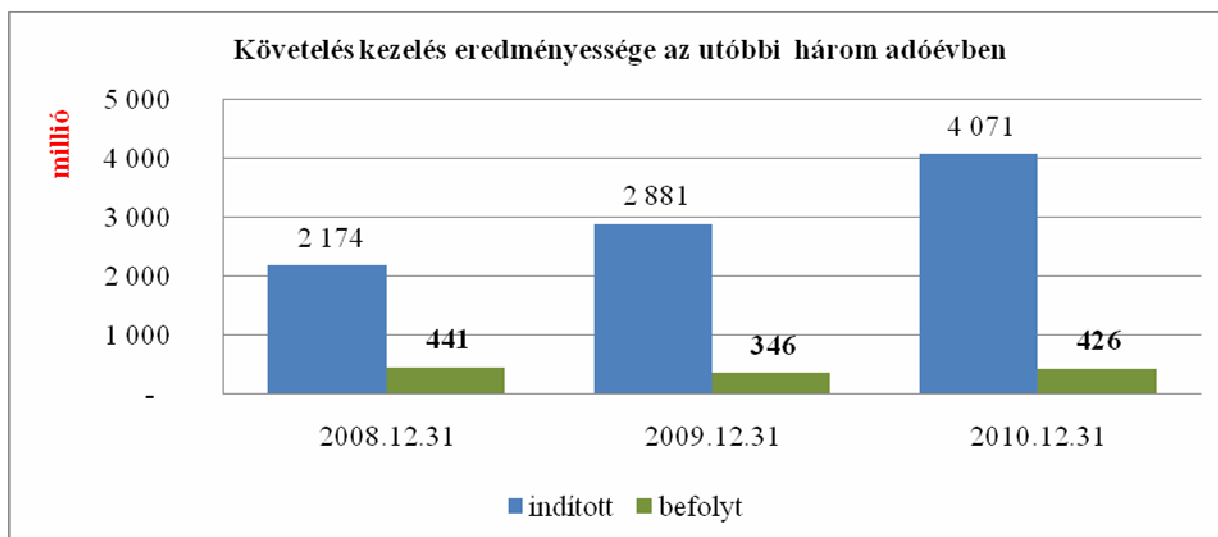
Miközben a múlt év végéig az adóhatóság számos területen – többek között a végrehajtási eljárások ügyvitelében, különösen az inkasszók és a gépjárművek foglalása terén – sokat javított korábbi működésén, a tartozások összértéke a fizetési határidők bekövetkeztékor továbbra is emelkedett. (Itt fontos megjegyezni, hogy a hátralék igen **jelentős része „technikai hátralék”**, hiszen törvény által megszűnt a „behajthatatlan adótartozás kategóriája” és hiába **nincs lehetőség az adó beszedésére**, akkor is elévülési időig – általában 5. év vagy ennél hosszabb időszak – az adónyilvántartásokban szerepelnek a tartozások és azok pótlék növekményei.)

Az adóhatóságunknál lévő kintlévőséget nem egyediek. Az **APEH** legújabb (2010. november) adatai szerint az utóbbi 12 hónapban 300 milliárd forinttal emelkedett az adótartozások összege, és már **meghaladja az 1800 milliárd forintot**. Az akkori állapot szerint 850 ezer magánszemély tarozik az adóhivatalnak, és a körülbelül háromnegyed-millió vállalkozás közül mintegy négyszázezret tartanak nyilván az adósok listáján. Ez utóbbiak nem kevesebb, mint 1600 milliárd forint tartozást halmoztak fel, ám sajnos, legtöbbjük már nem működő vállalkozás, így az adó behajtása meglehetősen kétséges. Október végén 1423 olyan vállalkozás szerepelt az adólistán, amelyek adótartozása egyenként meghaladta a 100 millió forintot. Számuk egy év alatt csaknem 30 százalékkal nőtt.

2010. évben az adóhatóság az előző évhez képest **41,3%-kal növelte az indított behajtási cselekmények összegét**, ám a megnövelt végrehajtási szám következtében **befolyt adó kisebb mértékben, 23%-kal emelkedett**. A végrehajtási cselekmények nem minden esetben vezetnek azonnal eredményre. A végrehajtási cselekményekből befolyó pénzügyi eredmény 56%-a az utolsó negyedévben realizálódott.



Forrás: Eger MJV. PH. Adó Iroda



Forrás: Eger MJV. PH. Adó Iroda

A helyesbített folyó évi terhelés 2010. évben már növekedett, összege 3.874,7MFt volt. A folyó évi terhelés része 40,75MFt összegben, olyan előírás is, amit az adóhatóság - jellemzően nem önkormányzatot megillető bevételként - tart nyilván, ám hatáskörileg ide tartozik a feladat ellátása (behajtás). A idei folyó évi terhelés összege 190,8MFt-tal meghaladta az előző évi előírásokat, így talán bizvást reménykedhetünk a gazdasági válság hatásainak mérséklődésében.

Továbbra is jelentős a számlákon lévő **túlfizetések nagysága**, múlt évről 45.054Eft, idei évről 113.575Ft, azaz összesen **158,6MFt** ilyen befizetést tart nyilván az adóhatóság. E túlfizetéseket az adózók visszakérhetik, későbbi előírásaikra elszámolhatják, illetve számlák között átvezethetik.

2010. évben **330,4MFt visszafizetést teljesített az adóhatóság** az adózók felé, melyből 323,8MFt helyi iparüzési adó túlfizetés kiutalás volt. Az gazdasági válság hatása a 2009. évi bevallások benyújtása során jelent meg dominánsan, így 101,1MFt-tal több adót fizettünk vissza, mint a megelőző adóévben.

Az adózás alá vont „**adótárgyak**” száma **74.932 db** illetve **fő** volt. Egyedül a gépjárműadóban volt az előző évhez képest mérséklődés, a járművek száma 1.239 darabbal csökkent.

Adónemek részletezése

	Teljesült adóbevétel	Teljesítés százaléka
ÉPÍTMÉNYADÓ	562.511,8Eft	106,2%

A helyi adórendszerben a vagyonarányos adóztatást a vagyoni típusú adók – konkrétan az épületeket terhelő építményadó és a belterületi földrészletre kivethető telekadó – hivatottak megteremteni. A törvényi felhatalmazás alapján, a helyi vagyoni érdekeltséghez kapcsolódóan építményadót vezethet be az önkormányzat az illetékességi területén fekvő - **lakás- és üdülőtulajdonra, gazdasági és más rendeltetésű - építmények után**. Az adó alanya az építmény tulajdonosa, több tulajdonos esetén az adókötelezettség a tulajdoni hányadok arányában terheli a tulajdonostársakat. Amennyiben az építményt a törvényben meghatározott vagyoni értékű jog is terheli, a vagyoni értékű jog jogosultja és a tulajdonos megállapodhat abban, hogy az utóbbi viseli az adót. Megállapodás hiányában azonban a vagyoni értékű jog gyakorlására jogosult az adó alanya. Az adókötelezettség az építmény használatbavételi, illetőleg fennmaradási engedélyének kiadását követő év első napján keletkezik, az adókötelezettség az építmény megszűnése évének utolsó napján szűnik meg.

Az adó alapjának meghatározása tekintetében a választási lehetősége van az önkormányzatoknak. Ennek megfelelően az adó alapja lehet: az építmény m²-ben megállapított ún. hasznos alapterülete, vagy az építmény korigált forgalmi értéke, amely az illetékekről szóló törvény alkalmazásával megállapított forgalmi érték (nevezetesen az a pénzben kifejezett érték, amely a vagyontárgy eladása esetén árként általában elérhető) 50%-ának felel meg.

Mindkét adó megállapítási mód egyaránt rendelkezik előnyökkel és hátrányokkal, éppen ezért ezek együttes mérlegelésével döntötte el annak idején a testület azt, hogy a törvényben meghatározott lehetőségek közül melyiket választja. Nem megoldott az ingatlanok értékalapú hatékony és igazságos adóztatása. A forgalmi érték után adóztatással általában nem élnek, mert előnyei nem állnak arányban az alkalmazáshoz szükséges előkészítő munkával, ráadásul az utóbbi években nehezen meghatározható a forgalmi értékek valós változása is.

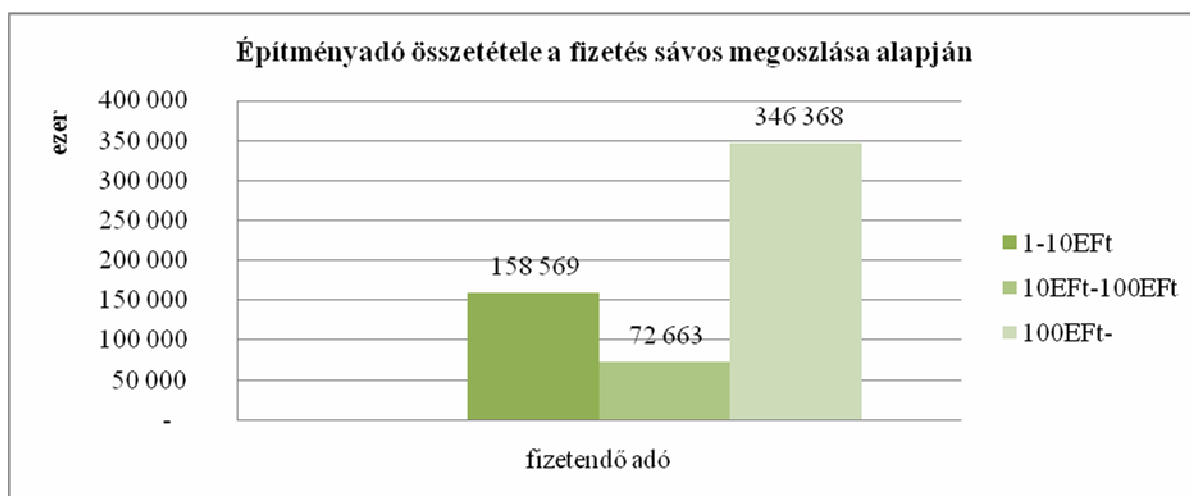
A megyeszékhelyen a helyi adók bevezetése óta **a hasznos alapterülethez szorosan kapcsolódó négyzetméter alapú adóztatás él**. A képviselőtestület a hasznos alapterület alapján működtetett építményadóban (és telekadóban) az adómértéket az adótárgy fajtája illetőleg a településen belüli földrajzi elhelyezkedése alapján differenciáltan határozta meg. A **maximált törvényi mérték: 1.241Ft/év/m² lehetett volna**. 2010. évtől az építményadó általános mértéke 50Ft-tal emelkedett. A mértékemelés egyidejűleg önkormányzati adókedvezmény (671,8MFt) többletet is generált (+77MFt).

Építményadó	adózók száma	adótárgyak száma	összes terület	adóköteles terület	alapadó	önkormányzati adókedvezmény	előírt adó
adómentes	118	146	69 890	5 342	2 327 400	8 505	-
1-10Eft	29 684	35 004	1 720 933	1 720 758	752 600 571	594 031 744	158 568 827
10Eft-100Eft	2 954	3 538	345 688	345 688	148 526 024	75 863 209	72 662 815
100Eft-	356	460	694 236	693 836	348 381 309	1 909 601	346 367 758
összesen	33 112	39 148	2 830 747	2 765 624	1 251 835 304	671 813 059	577 599 400

Építményadóban az **egri adómérték** (önkormányzati kedvezményekkel csökkentetten) az idei törvényi mérték mindössze **16,8%-át teszi ki**. Elsősorban a lakások tulajdonosai kapnak magas {82%-os önkormányzati} adócsökkentést. A külterületi ingatlanok 70%-os, a külvárosi ingatlanok is jelentős, 25%-os önkormányzati adókedvezményt élvezhetnek. A nyugdíjas tulajdonosok és a három vagy több gyermeket nevelők a lakásingatlan után további 50%-os adókedvezményre is jogosultak. Az önkormányzati adókedvezmények révén a megyeszékhelyen az alkalmazott **2010. évi átlagos mérték 208,8Ft/év/m²**.

Eger közigazgatási területén lévő **építmények 89,8%-ának éves adókötelezettsége 10.000 Ft-nál kisebb**. Az épületek mindössze 1,1%-a után történt 100.000 Ft-nál nagyobb összegű adóterhelés, azonban ez az összeg az összes előírás 60%-a. Az adózás alá vont ingatlanok tulajdonosai összességében **671,8MFt önkormányzati adókedvezményt** vehettek igénybe.

2008. január 1-jétől jelentősen szűkült a képviselőtestület törvényben deklarált kedvezmény bővítési lehetősége, hiszen a Htv. 7.§ e) pontja alapján, **a vállalkozó üzleti célt szolgáló épület/épületrésze után önkormányzati adókedvezmény nem biztosítható**.



Forrás: Eger MJV. PH. Adó Iroda

	Teljesült adóbevétel	Teljesítés százaléka
TELEKADÓ	27.540,7Eft	149,6%

A Htv. alapján az önkormányzat telekadót vezethet be az illetékességi területén levő valamennyi beépítetlen belterületi földrészlet után. Egerben **csak a beépítetlen építési telkek esnek adóztatás alá**, azaz – a törvényi lehetőségeket jelentősen szűkítve - **kizárólag a beépítetlen építési telkek után keletkezik tényleges adófizetési kötelezettség**. Az egyéb építési telkeknek nem minősülő beépítetlen belterületi földrészletek után „0”Ft-os adókulcs biztosítja a fizetés alóli mentességet.

A helyi adó rendszerében bevezetett építményadó és a telekadó szabályai közötti összhangot az teremtette meg, hogy a beépített belterületi földrészletek az építményadó hatálya alá tartoznak, az építmény rendeltetészerű használatához szükséges területtel együtt. Az adó alanya - az építményadónál már bemutatott rendező elveket követve - a telek tulajdonosa, illetőleg az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog jogosultja. Az adómentesség - azzal a céllal, hogy minél teljesebb mértékben biztosíthassa az önkormányzat döntési szabadságát - ennél az adónemnél is relatív szűk terjedelmű. A törvény telekadóban mentességet biztosít a beépítési tilalom idejére, az építményadó hatókörébe tartozó földrészletre, a közhasználatú közlekedési tevékenységet végző adóalany - e célból használt - telkére, valamint az erdő művelési ágban nyilvántartott telekre. Az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére vonatkozó szabályok - a telekadó sajátosságainak megfelelően - megegyeznek az építményadóra vonatkozó hasonló rendelkezésekkel.

Az adó alapja - ugyancsak az építményadónál részletesen ismertetett konstrukcióval egyezően - kétféle számítási módszerrel állapítható meg. Az önkormányzati döntés alapján az alap- és mértékszámítás történhet a telek m²-e, illetőleg korrigált forgalmi értéke figyelembevételével.

A telekadó és építményadó közötti szoros összefüggés miatt azonban az önkormányzat csak azonos adóalap (vagy az alapterület m²-e, vagy az ingatlan korrigált forgalmi értéke) alkalmazását állapíthatja meg. Azaz, nem lehetséges értékalapú adóztatás építményadóban, ha a telekadó négyzetméter alapú. A **maximált törvényi mérték: 275Ft/év/m²**. Az adó mértéke a belvárosban 100Ft/év/m², a külvárosban 50Ft/év/m². Az **egri fizetendő adómérték** (önkormányzati kedvezményekkel csökkentetten) a **törvényi mérték mindössze 16,4%-a**.

Az önkormányzati évek óta adópolitikai eszközökkel (adókedvezményekkel) kívánja „ösztönözni”, hogy a városban nem nagy számban előforduló lakóház építésére szolgáló jelentős értéket képviselő telkek minél előbb beépítésre kerüljenek. Az önkormányzati döntés eredményeként a belvárosi és külvárosi beépítetlen építési telkek adója egymástól jobban elkülönül, mind mértékben, mind kedvezményezettségben. A belvárosi építési telkek adómértéke kétszerese a külvárosinak, egyben - beépítés vállalása esetén- a külvárosi építési telkek alanyai kétszer annyi kedvezményt vehetnek igénybe, mint a belvárosi telkek adózói. A szerzéstől számított **4 éven belüli telek lakással történő beépítése esetén a - nem vállalkozónak minősülő – magánszemély tulajdonos a belvárosban 25%-os, a külvárosban 50%-os önkormányzati adókedvezményt kaphat**. Itt is jelentősen szűkült a képviselőtestület törvényben deklarált kedvezmény bővítési lehetősége, hiszen a Htv. 7.§ e) pontja alapján, 2008. január 1-jétől **a vállalkozó üzleti célt szolgáló telke/telekrésze után önkormányzati adókedvezmény már nem biztosítható**.

Telekadó	adózók száma	adótárgyak száma	adóköteles terület	alapadó	önkormányzati adókedvezmény	előírt adó
adómentes	10	12	10 047	502 346	-	-
1-10EFt	110	163	30 278	1 515 052	640 900	874 152
10EFt-100EFt	193	342	287 613	14 746 970	1 910 488	12 836 482
100EFt-	24	36	259 410	13 100 500	160 525	12 939 975
összesen	337	553	587 348	29 864 868	2 711 913	26 650 609

	Teljesült adóbevétel	Teljesítés százaléka
BESZEDETT IDEGENFORGALMI ADÓ	94.595,2EFt	105,11%

A Htv. - az idegenforgalommal együtt járó igények kielégítéséhez szükséges anyagi eszközök megteremtéséhez - lehetőséget biztosít az idegenforgalmi adónem adóztatására. E fizetési kötelezettség sajátossága, hogy alanyai kizárólag magánszemélyek lehetnek, akik a településen üdülési célzattal tartózkodnak. Az **állam az ilyen célú adókövetést ösztönzi**, hiszen minden beszedett adóforint mellé további egy forint normatív hozzájárulást is ad. A megyeszékhelyen fontos tényező az idegenforgalom.

Idegenforgalmi adó állapítható meg annak a magánszemélynek a terhére, aki az önkormányzat illetékességi területén egy vendégéjszakát nem állandó lakosként eltölt. A tartózkodás alapján fennálló adókötelezettség alóli mentesség életkorhoz (kiskorúság), speciális egészségügyi, oktatási, munkavégzési, vállalkozási jogviszonyhoz, illetőleg meghatározott rokonsági kapcsolathoz kötődik. Az adó alapja a megkezdett napok száma. Mértéke naponként és személyenként legfeljebb **413 Ft lehetne**. Az idegenforgalmi adónem havi bevallásokhoz kötötten került előírásra és ennek megfelelően kell a beszedőknek az adót a beszedést követő hó 15-ig a megfelelő számlára utalni. Az adó mértéke 2010. január 1-jétől **360Ft/nap/fő**. Folyó évi **bevallott adó összege: 90.884.700 Ft**. (2010. december havi bevallás következő év január 15-ig érkezik be.) Adóbeszedők száma: 250 vállalkozás.

IFA	szálláshelyek száma	összes vendégéjszaka	adóköteles vendégéjszaka	alapadó	önkormányzati kedvezmény	befizetendő IFA
adómentes	104	2 228	-	-	-	-
1-10EFt	207	19 748	9 784	3 522 240	20 520	3 501 720
10EFt-100EFt	171	81 155	54 587	19 651 320	243 900	19 407 420
100EFt-	27	217 921	189 320	68 155 200	179 640	67 975 560
összesen	509	321 052	253 691	91 328 760	444 060	90 884 700

A beszedett adó **90,5%-a kereskedelmi szálláshelyektől** és mindössze **9,5%-a magánszálláshelyektől folyt be**. Az összes bevallott **vendégéjszakák száma** az előző évi adataihoz képest **3.129 nappal csökkent**, ugyanakkor az **adóköteles napok száma 12.705 nappal emelkedett**.

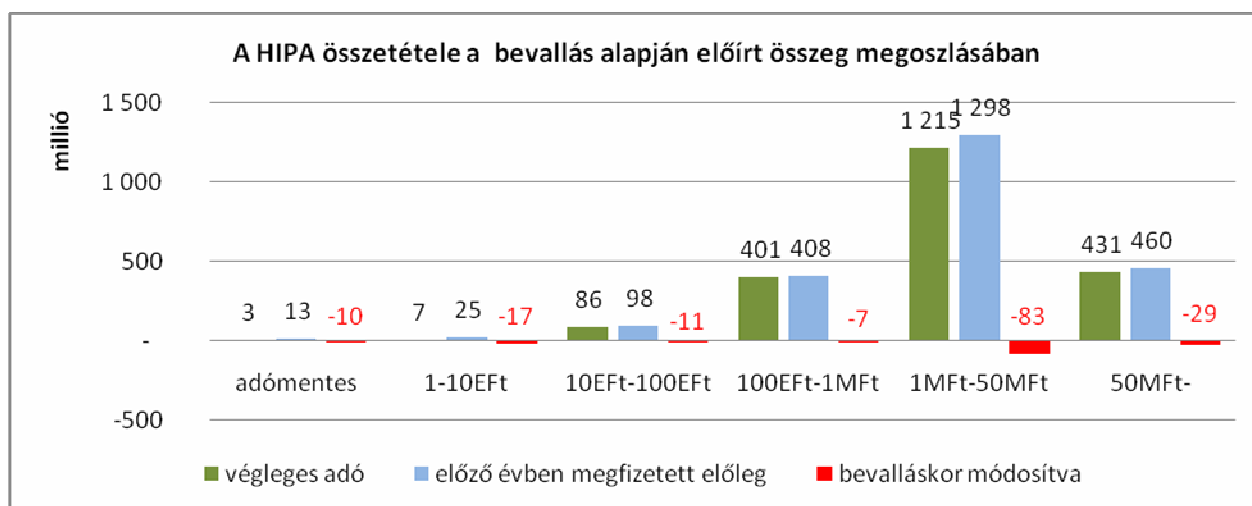
	Teljesült adóbevétel	Teljesítés százaléka
HELYI IPARÚZÉSI ADÓ	2.360.292,5E Ft	102,68%

2010. évtől a helyi iparüzési adó beszedésével kapcsolatos hatásköri változások jelentősen nehezítették az adóigazgatási feladat ellátását. 2010. január 1-e és 2010. június 29-e között e feladatok már megoszlottak az önkormányzati és állami adóhatóságok (NAV) között. A 2010. első féléves előlegrészt még az önkormányzathoz fizették, valamint a 2009. évi bevallást szintén ide nyújtották be az adózók, ám a 2010. évben megszűnő illetve kezdő vállalkozások már az állami adóhatóság felé teljesítették kötelezettségeiket. Az első félévben számtalan jogalkotási probléma és nehézség adódott, melyek nemhogy segítettek, inkább gátolták az adóhatóság és az ügyfelek munkáját, káoszt okozott az első féléves adófizetés tekintetében is. **Költségvetési szempontból előnyös, hogy a feladatok teljes egészében visszakerültek az önkormányzati szektorba.**

A bevallási adatok alapján az iparüzési adóban 2009. évre (bevallása: 2010. május 31-én esedékes) 7.505 adózót érintően, **2.143.749E Ft végleges adófizetési kötelezettség** bevallása történt meg. Az előző évben előírt előlegekkel szemben jelentős -156.617E Ft összegű korrekcióval élhettek a vállalkozások. Akik pénzügyileg is eleget tettek az előlegfizetéseknek, ők a bevallást követően visszaigénylési pozícióba kerültek és amennyiben más tartozásuk nem volt visszakérhették a túlfizetésüket.

Az **adónemet sajátos fizetési mód jellemzi**, az adózók az adóévben egyrészt a megelőző év adatai alapján előleget fizetnek, másrészt elszámolnak a befizetett előlegekkel szemben, valamint december 20-ig feltöltési kötelezettséget teljesítenek. Ekkor az éves várható adó összegére kiegészítik a már megfizetett előlegeket. 2010. évben először a befizetés mellett már bevallási kötelezettséget is teljesíteni kellett. Összesen 717 adózó nyújtott be ilyen jellegű bevallást december hónapban, melyek 430,4 MFt összegű előleg-kiegészítést tartalmaztak. **Az adóév utolsó napjaiban beérkező bevételek tették lehetővé, hogy az adóbevételi teljesül meghaladta az eredeti előirányzatban szereplő értéket.** 305 vállalkozás tényleges befizetésről adott bevallást, a többiek „0” Ft-os bevallást teljesítettek.

2010. évben az adó mértéke helyben nem emelkedett. A maximált törvényi adómérték (nem indexálható) felső határa is változatlan: 2%. A **mikro-, kis és középvállalkozások részére bővítetten fennmarad a kedvezményes adózás lehetősége**, így az a vállalkozó, akinek az éves vállalkozási szintű adóalapja a 2,5 millió forintot nem haladja meg (A Htv. ettől eltérő kedvezményezett kört tilt.), az állandó jellegű tevékenység végzése utáni végleges számított iparüzési adóból 50%-os adókedvezményre jogosult, így valójában ők **1%-os mértékkel adózhatnak**. Az önkormányzati kedvezményben részesülő adózói kör jelentős, a vállalkozások 63%-át érintheti, számukra a képződött adóalap (2.494.176.104 Ft) után az adó feleződik.



Forrás: Eger MJV. PH. Adó Iroda

HIPA	adózók száma	alapadó	önkormányzati kedvezmény	végleges adó	előző évben előírt adóelőleg	bevalláskor módosítva
adómentes	1 730	3 599 493	95 221	3 305 489	12 846 103	- 9 541 400
1-10EFt	1 940	12 972 027	5 506 592	7 450 636	24 670 150	- 17 221 000
10EFt-100EFt	2 213	99 056 179	12 730 497	86 213 711	97 704 465	- 11 491 200
100EFt-1MFt	1 350	401 411 102	-	400 948 551	407 833 751	- 6 882 800
1MFt-50MFt	268	1 215 170 557	-	1 214 997 357	1 297 725 950	- 82 728 700
50MFt-	4	437 844 992	-	430 834 003	459 586 000	- 28 752 000
összesen	7 505	2 170 054 350	18 332 310	2 143 749 747	2 300 366 419	- 156 617 100

A vállalkozások 82%-a kizárólag Eger felé fizet iparűzési adót. 1.331 zömében társas vállalkozás különféle módon megosztja adóalapját és Eger mellett, más település felé is fizet adót.

	Teljesült adóbevétel	Teljesítés százaléka
GÉPJÁRMŰADÓ	433.956,5EFt	102,7%

Az **adó alanya** az a személy, aki/amely a közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény alapján vezetett járműnyilvántartásban az év első napján üzemben tartóként, ennek hiányában tulajdonosként szerepel. Év közben újonnan vagy újra forgalomba helyezett gépjármű utáni adó alanya az, aki/amely a forgalomba helyezés hónapjának utolsó napján a hatósági nyilvántartásban tulajdonosként szerepel. Az **adókötelezettség** a gépjármű forgalomba helyezését követő hónap 1. napján kezdődik, változatlan tényállás mellett a január 1-jén fennálló állapot az irányadó.

Alanyi jogon adómentesek azok a gépjárművek, amelyek a költségvetési szerv, egyház, tulajdonában vannak. Feltételeken mentesek lehetnek a társadalmi szervezet, alapítvány tulajdonában lévő járművek, ha e szervezetek a megelőző évben folytatott vállalkozási tevékenységük után adófizetési kötelezettségük nem keletkezett. Céltól függően adómentes az a gépjármű, amely a helyi és a helyközi tömegközlekedés lebonyolítására szolgál. Kérelemre adómentes az a gépjármű, amely a mozgáskorlátozott gépjármű-tulajdonos, vagy más gépjármű-tulajdonos által a saját háztartásában ellátott mozgáskorlátozott személynek a helyváltoztatásához szükséges.

Az **adómértékek 2010. évre központilag szabályozottan mintegy 15%-kal emelkedtek.** A személygépkocsik és a motorkerékpárok után a gyártási évben és az azt követő 3 naptári évben 345 Ft/kW, a gyártási évet követő 4-7. naptári évben 300 Ft/kW, a gyártási évet követő 8-11. naptári évben 230 Ft/kW, a gyártási évet követő 12-15. naptári évben 185 Ft/kW, a gyártási évet követő 16. évtől pedig csak 140 Ft/kW az adó mértéke.

Gépjárműadó	adózók száma	járművek száma	alapadó	adókedvezmény	adómentesség	fizetendő adó
adómentes	2 562	3 296	97 730 195	5 698 818	55 882 330	-
1-10EFt	5 521	6 293	39 738 415	-	-	39 738 415
10EFt-100EFt	11 435	14 773	332 422 465	15 561 618	-	316 860 847
100EFt-	133	417	86 062 590	3 660 564	-	82 402 026
összesen	19 651	24 779	555 953 665	24 921 000	55 882 330	439 001 288

A járművek száma jelentősen csökkent, **az előző év hasonló időszakához képest 1.251 db járművel található kevesebb.** Köszönhető ez annak, hogy néhány fuvarozó cég járműparkja jelentősen lecsökkent, bizonyos vállalkozások más településre tették át székhelyüket, a felszámolási eljárásban értékesítették a vagyont és jelentős nőtt az ideiglenesen vagy hosszabb időszakra forgalomból kivont járművek száma.

	Teljesült adóbevétel	Teljesítés százaléka
PÓTLÉKOK, BÍRSÁGOK	39.877,9EFt	197%

Az adózás körében elkövetett **jogsértések többségének hatása pénzben kifejezhető**. Ennek alapján az adózás rendjéről szóló törvény négyféle jogkövetkezményt határoz meg. Fizetési késedelem esetén késedelmi pótlékot kell fizetni, az adórövidítésért adóbírságot kell kiszabni, illetőleg az önként feltárt jogsértés esetén önellenőrzési pótlék fizetendő, az egyéb kötelezettségek teljesítésének elmulasztását pedig az adóhatóság mulasztási bírsággal szankcionálja. Az alapkat mértéke befolyásolta a késedelmi pótlék nagyságát, mértékét is.

A késedelmi pótlék, önellenőrzési pótlék, mulasztási bírság, adóbírság sajátossága, hogy a tervezéskor „csak becsülhető”, hiszen ez elsősorban az adózók fizetési készségének, illetve a bevallási kötelezettségek teljesítésének függvénye. A törvény az adókötelezettségek adóhiányra nem vezető megsértése esetére mulasztási bírság kiszabását teszi lehetővé, amely egyes esetekben a teljesülést követően mérsékelhető.

ADÓK MÓDJÁRA BEHAJTANDÓ KÖZTARTOZÁSOK	Teljesült adóbevétel	Teljesítés százaléka
	9.016EFt	247%

Sajátos munkamegosztás érvényesül az adók módjára behajtandó köztartozások végrehajtása esetén, amikor az adóhatóság a végrehajtást a köztartozás jogosultjának megkeresésére folytatja le. Ha **az adós magánszemély, a belföldi lakóhelye vagy szokásos tartózkodási helye, ennek hiányában szokásos fellelhetőségi helye szerint illetékes önkormányzati adóhatóság az eljárásra jogosult szerv**, míg jogi személy és egyéb szervezet köztartozási ügyében az állami adóhatóság jár el, kivéve, ha törvény a tartozás beszedését más szerv hatáskörébe utalja. Törvények előírhatják, hogy valamely köztartozást az önkormányzati adóhatóság adók módjára köteles behajtani. E köztartozások rendszerint nem adó jellegűek, ezekre a törvény hatálya csak a végrehajtás és az ezzel összefüggő nyilvántartás tekintetében terjed ki.

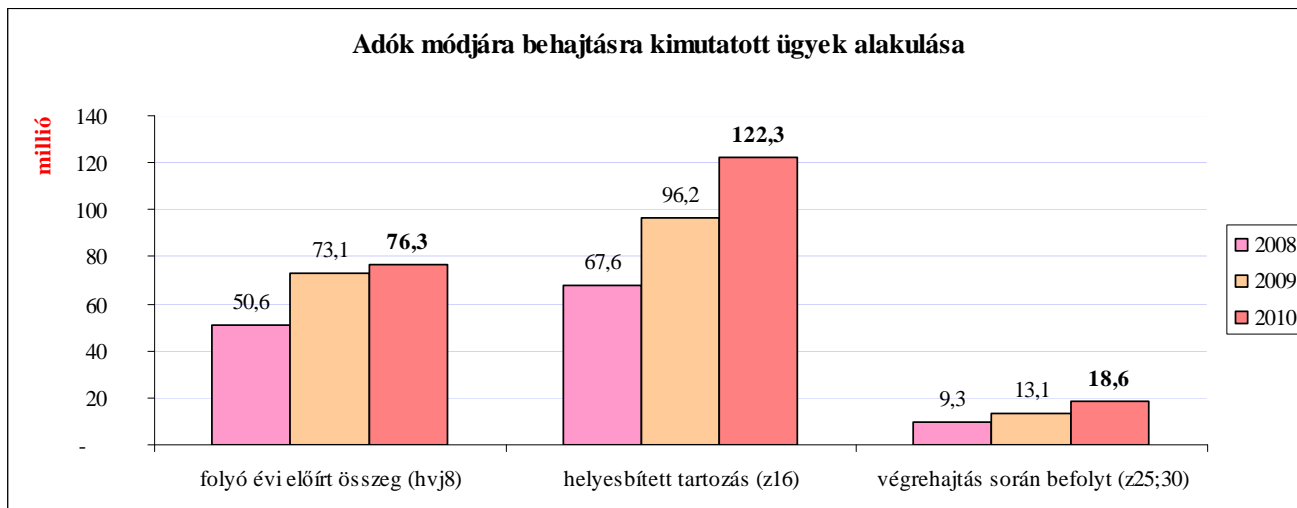
Amikor az adóhatóság adók módjára behajtandó köztartozás beszedése érdekében, megkeresésre foganatosít végrehajtási cselekményeket, nem saját követelését érvényesíti. Ekkor hatásköre csupán arra terjed ki, hogy a tartozás jogosultjának megbízásából a megkeresésben megjelölt összeg behajtása érdekében intézkedjen. Rendelkezési joga nem terjed ki arra, hogy a köztartozásra fizetési könnyítést engedélyezzen, a tartozást mérsékelje. Többek között a **szabálysértési és helyszíni bírságok, a közigazgatási bírság 25%-a az önkormányzat saját bevételeinek számítanak**.

Az adók módjára behajtásra kimutatott tartozások beszedésének eredményessége alacsonyabb, mint más adóké. Betudható ez annak, hogy az esetek túlnyomó többségében az elkövetőn sem munkahelye, sem számlája, sem végrehajtható ingó vagyona nincs. Míg az adók esetében egy folyamatos, többnyire éveken át tartó kapcsolat jön létre az önkormányzati adóhatóság és az adózó között, a bírságok, díjak gyakran csak egyszeri kapcsolatot feltételeznek, jóval magasabb igazgatási költségekkel. Az eljárási szabályok hibája, hogy kifejezetten tiltja a jogszabály a jelzalogjog intézményének alkalmazását, holott ez viszonylag eredményes jogintézmény a biztosítási intézkedések között. Az adóvégrehajtásban, az adók módjára kimutatott tartozások beszedésénél, így 500 ezer forint alatti tartozások esetében az ingatlant nem lehet megterhelni.

2010. évben **76MFt(!)** értékben keresték meg adóhatóságunkat más szervek végrehajtási eljárás lefolytatása végett, mely ügyekben a hatóságnak haladéktalanul meg kellett indítania a végrehajtást.

	2008	2009	2010
tételszám (változás)	3 094	3 926	4 071
folyó évi előírt összeg	50 628 321	73 092 107	76 348 503
helyesbített tartozás	67 567 736	96 160 792	122 342 751
végrehajtás során befolyt	9 321 729	13 113 633	18 645 271
beszedés a folyó évi előírás %-ban	18,4%	17,9%	24,4%

A helyesbített tartozás állomány 27%-kal emelkedett, ám az adóhatóság eredményessége a behajtás során ennél nagyobb százalékot mutatott, 2010. évben **42,2%-kal nőtt az eredményesség a végrehajtási területen.**



Forrás: Eger MJV. PH. Adó Iroda

	Teljesült adóbevétel	Teljesítés százaléka
TALAJTERHELÉSI DÍJ	4.650,2E Ft	107,4%

A **környezetterhelési díjról** szóló 2003. évi LXXXIX. Törvény (Ktd.) alapján a környezetterhelési díj 2004. január 1-jén került bevezetésre a levegőre és vízre, a **talajterhelési díjra** vonatkozó szabályok 2004. július 1-jétől léptek életbe. A talajterhelési díj bevezetésével a törvényalkotó célja az volt, hogy senkinek se legyen előnyösebb, a környezet szempontjából rosszabb megoldást választani és a jelentős költségvetési támogatással megépült **közművekre rá nem kötő lakosok talajterhelési díjat fizessenek.** Két adóhatóság is „működik” a talajterhelési díj adózása során, a vízjogi engedély alapján végzett tevékenységéhez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos adóztatási feladatokat az APEH, a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízszikkasztáshoz kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos adóztatási feladatokat az önkormányzati adóhatóságok látják el.

Talajterhelési díj fizetési kötelezettség **azt a kibocsátót terheli, aki helyi vízgazdálkodási hatósági engedély alapján szennyvízelhelyezést alkalmaz és a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá.** A törvény a talajterhelési díj mértékét a talajterhelés díj alapja, az egységdíj, valamint a területérzékenységi szorzó szorzataként határozza meg. Talajterhelési díj alapja a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezésnél a szolgáltatott víz mennyisége, illetve a talajra, talajba juttatott szenny- és használt víz éves mennyisége (speciális csökkentések figyelembe vétele mellett). Talajterhelési díj **egységdíj**ának mértékét a törvény **120Ft/m³**-ben határozza meg. A kibocsátó díjfizetési kötelezettségéről évente a **tárgyévét követő év március 31-ig tesz bevallást.** A Ktd. alapján a díjfizetés önadózás keretében zajlik. A törvény felhatalmazása alapján **önkormányzati döntésünk alapján adókedvezményt, mentességet kapnak** a rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesülők, valamint azok a természetes személy kibocsátók, akiknek a családjában legalább egy 65. életévét betöltött nyugdíjas él, és a családban az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét. A bevallások alapján 278 ingatlan után keletkezett ilyen jellegű fizetési teher, melynek összege 4.385.556 Ft volt.

A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szenny-vízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díj az önkormányzat környezetvédelmi alapjának bevételeit képezi, és ezt az önkormányzat a talaj, valamint a felszín alatti víz mennyiségi, minőségi védelmére használhatja fel.

Eger, 2011-01-31.

Korsós László

KORSÓS LÁSZLÓ
Eger Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal Adó Iroda
Irodavezetője