

1. MELLÉKLET

## GYÓGYVÍZFELHASZNÁLÁSI-SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS KIEGÉSZÍTÉSE

Amely létrejött egyrészről az Egerszalóki Gyógyforrást Üzemeltető és Szolgáltató Kft. (3394 Egerszalók, Kossuth u. 17.) képviseli Palcsó Péter (3394 Egerszalók, Jókai u. 34.) ügyvezető, továbbiakban, mint Vízhatszósító, másrészt a Szalók Holding Ingatlanfejlesztő és Hasznosító Zrt. (3394 Egerszalók, Forrás út 4.) képviseli Nemes Péter vezérigazgató, továbbiakban, mint Vízfelhasználó között.

Szerződő felek 2003. április 07-én Gyógyvízfelhasználási-szolgáltatási szerződést kötöttek egymással, amelyben a Vízhatszósító garantálta a tulajdonában lévő D-42 és D-42/A jelű kutakból kitermelhető összes engedélyezett vízmennyiség Vízfelhasználó részére történő kizárólagos hasznosítását. Vízfelhasználó tájékoztatta a Vízhatszósítót arról, hogy Alapítója a gyógyfürdő, a szálloda üzemeltetési feltételeinek átalakítása, illetve a Szalók Holding Zrt. átalakulása céljából tárgyalásokat folytat, ezért szükségesnek tartja a Felek közötti szolgáltatási szerződés pontosítását.

A fentiek alapján Szerződő Felek a jelen okirat aláírásával a közöttük létrejött szolgáltatási szerződés II. Fejezet (Kötelmek) 6./ pontját az alábbiakkal egészítik ki:

1. Vízhatszósító a szolgáltatási szerződésben vállalt kötelezettségét az Egri Körzeti Földhivatal által vezetett ingatlan-nyilvántartásban Egerszalók, 0112/6 hrsz. alatt szereplő külterületi ingatlanon megépült gyógyfürdő, szálloda, strand mindenkori tulajdonosa illetve üzemeltetője részére biztosítja a gyógyvíz kizárólagos hasznosítását a 2003. április 07-én létrejött szerződésben foglaltak szerint mindaddig, amíg ezen létesítmények bármelyike fennáll, létezik és működik. Ennek megfelelően a Vízhatszósító e jelen szerződés-kiegészítés alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Vízfelhasználó az előzőekben megkötött, szolgáltatási szerződésben biztosított vízfelhasználási jogosultságát a szerződésben foglalt kötelezettségeinek egyidejű átvállalása mellett a létesítmények tulajdonosára, illetve üzemeltetőjére változatlan feltételekkel átruházza. Az átruházásról a Szalók Holding Zrt. köteles a Vízhatszósítót értesíteni. Az értesítés kézhezvételével az új Vízfelhasználó a Szalók Holding Zrt. helyébe lép.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a hivatkozott gyógyvíz felhasználási-szolgáltatási szerződésben meghatározott jogoknak és kötelezettségeknek a Vízfelhasználó által történő átruházása esetén az átruházás időpontja előtt keletkezett kötelezettségek teljesítéséért a Vízfelhasználó és jogutódja a Vízhatszósító felé egyetemlegesen felel.

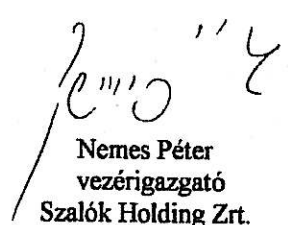
Felek a jelen szerződés-kiegészítést, mint akaratukkal egyezőt írják alá, amely a Vízhatszósító taggyűlésének jóváhagyásával lép hatályba.

Egerszalók, 2012. november 23.

  
Palcsó Péter  
ügyvezető

Egerszalóki Gyógyforrást Üzemeltető és Szolgáltató Kft.  
Vízhatszósító



  
Nemes Péter  
vezérigazgató  
Szalók Holding Zrt.  
Vízfelhasználó

**SZALÓK HOLDING**  
INGATLANFEJLESZTŐ ZRT.  
3394 Egerszalók, Forrás út 4.  
Adószám: 13585345-2-10