

Iktatószám: 5956-2/2012.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala I. sz. tanácskozó termében 2012. január 26-én a **Rendkívüli** Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság **nyílt** ülésén elhangzottokról.

**Jelen  
vannak:  
Bizottság  
részéről:**

Csathó Csaba	elnök
Tóth István	képviselő tag
Ifj. Herman István	szakértő külső tag
Bátori István	szakértő külső tag

**Hivatal  
részéről:**

Sós István	alpolgármester
Szűcs Tamás	Vagyongazdálkodási Csoport – vagyongazdálkodási csoportvezető
Valcsákné Kecskeméti Kornélia	Vagyongazdálkodási Csoport – vagyongazdálkodási ügyintéző
Zsótér Krisztián	Vagyongazdálkodási Csoport – vagyongazdálkodási ügyintéző
Kása István	Vagyongazdálkodási Csoport – vagyongazdálkodási ügyintéző
Bori Attila	Városfejlesztési és-üzemeltetési Iroda – mb. csoportvezető

**Meghívott:**

Dr. Gál János	könyvvizsgáló
Fábián Gáborné	jegyzőkönyvvezető

**Hiányzik:**

Nagy István	képviselő tag
-------------	---------------

### **Csathó Csaba**

Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, jelen van 4 fő. Hiányzik Nagy István képviselő úr. Összesen 4 napirendi pont szerepel a meghívóban, ebből az 1. számú napirendet, melynek címe: „Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségek és a BÁV tulajdonában lévő üzlethelyiség cseréjére”, az előterjesztő visszavonta. A bizottság a január 17-i ülésén kérte, hogy a hasznosításra vonatkozóan készüljön gazdaságossági számítás. Kéri, szavazzanak a napirendekről. A bizottság **4 igen egyhangú szavazattal** elfogadta a napirendeket. Megkérdezi van-e valakinek napirend előtti hozzászólása, észrevétele.

### **Ifj. Herman István**

Technikai jellegű a kérése, szeretné a következő bizottságra papíralapon megkapni a költségvetés anyagát.

### **Csathó Csaba**

Kéri a jegyzőkönyvvezetőt, hogy gondoskodjon róla, hogy mindenki megkapja kinyomtatva a költségvetést. Bejelenti, hogy az ülés a 2-es számú napirendi pont tárgyalásával kezdik.

2./Előterjesztés az Arnaut Pasa Fürdője Gyógyászati Kft. működési célú támogatásról szóló 856/2011.(XII.22.) közgyűlési határozat technikai módosításáról (rendkívüli KGB, KGY.) *Sós István  
alpolgármester*

**Előadó: Szűcs Tamás**

*Vagyongazdálkodási csoportvezető*

**Meghívott: Lugosi Dénes Arnaut Pasa Kft.**

*ügyvezető*

### **Csathó Csaba**

Miért van szükség erre a technikai módosításra?

### **Szűcs Tamás**

Az előterjesztés határozati javaslatában nem nevesítették, hogy a működési támogatás milyen évre vonatkozik. A pénzügyi átutalás átcsúszott a 2012-es évre, ezért a mérleg készítésénél szerepeltetni kell, hogy konkrétan mely évre vonatkozik a tárgy évben befolyó összeg.

### **Csathó Csaba**

További kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. A bizottság **4 igen egyhangú szavazattal** az alábbi határozatot hozta.

### **13/2012. (01.26.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének **Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága** javasolja „az Arnaut Pasa Fürdője Gyógyászati Kft. működési célú támogatásról szóló 856/2011.(XII.22.) közgyűlési határozat technikai módosításáról” szóló előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

3./Előterjesztés (felhatalmazás) szerződés aláírásáról Eger 3827/1 **Habis László** helyrajzi számú (konyha és gyengélkedő) és 3827/3 helyrajzi számú *polgármester* (sportpálya) ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba kerülése esetén (rendkívüli KGB, KGY.)

**Előadó: Szűcs Tamás**  
*Vagyongazdálkodási csoportvezető*

**Csathó Csaba**

Kérdezi van-e kiegészítés az anyaghoz?

**Szűcs Tamás**

A szerződés megkötéséhez szükséges polgármester úr részére a Közgyűlés felhatalmazása. A mellékletben viszonylag jól látható, hogy a laktanya másik része - amely ketté volt vágva egy úttal – most már a teljes tömb 1/1 tulajdonban önkormányzati tulajdonba került. Tehát a konyha, gyengélkedő, sportpálya és a Kossuth Zsuzsa ingatlan együttesen önkormányzati tulajdonba kerül a szerződés megkötése után.

**Tóth István**

Vehetjük úgy, hogy a honvédségi konyha, garázsház épülete is a város tulajdona?

**Szűcs Tamás**

Az alaprajzos térképen látható, hogy a sportpálya önálló helyrajzi számon, a gyengélkedő és étkezde szintén önálló helyrajzi számon szerepel. Ezt a kettőt kapja meg az önkormányzat. A harmadik helyrajzi számon lévő nyeles alakú telek eddig is önkormányzati tulajdon volt. A tornaterem és mellette a másik konyha és étterem szintén az önkormányzaté, gyakorlatilag két étterem van.

**Ifj. Herman István**

Kezdeményezi az önkormányzat, hogy egy helyrajzi számra kerüljön, vagy megmarad ez a felosztottság?

**Szűcs Tamás**

Stratégiai döntés szükséges az ingatlanok további hasznosításával kapcsolatban. Át kell gondolni az érintett ingatlanok elosztását. Meg kell határozni a sportpálya további sorsát is. Tehát ezek a kérdések még nyitottak.

**Csathó Csaba**

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. A bizottság **4 igen egyhangú szavazattal** hozta meg az alábbi döntést.

#### **14/2012. (01.26.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének **Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága** javasolja „(felhatalmazás) szerződés aláírásáról Eger 3827/1 helyrajzi számú (konyha és gyengélkedő) és 3827/3 helyrajzi számú (sportpálya) ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba kerülése esetén” című előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

4./Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának **Habis László** részvételéről a nyertes Rits-Net c. INTERREG IVC pályázatban *polgármester* (rendkívüli KGB, KGY.)

**Előadó:** **Dér Ferenc**  
*irodavezető*  
**Bori Attila**  
*mb. csoportvezető*

#### **Csathó Csaba**

Elmondja, hogy ezt az előterjesztést nem tárgyalta a bizottság a rendes ülésén, mert nem volt senki jelen az iroda részéről. Kérdezi Bori Attila urat, van-e szóbeli kiegészítése az anyaghoz.

#### **Bori Attila**

Elnézést kér, hogy nem tudott részt venni az előző bizottsági ülésen, de a belvárosi rehabilitációs projekttel kapcsolatban egyeztetett polgármester úrral és jegyző asszonnyal. Ez az előterjesztés egy 95 %-os támogatottságú pályázat több nemzetközi partnerrel. A pályázat szakmai tapasztalata három olyan fejlesztéshez járul majd hozzá, amely Eger város számára kedvező lehet. Az egyik az Intermodális Csomópont témában benyújtott KÖZOP-os pályázat, amelyben egy részletes megvalósíthatósági tanulmánytervet készítenek majd. Szakirodájuk fejlesztése között szerepel egy új közlekedési koncepció kidolgozása, illetve a Volán Zrt. közlekedésfejlesztési pályázatában, mint pénzügyi partnerek vesznek részt. Ezt a két pályázatot, illetve az említett fejlesztést egészítené ki a nemzetközi kapcsolatokon alapuló tapasztalatcsere.

#### **Csathó Csaba**

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban.

#### **Ifj. Herman István**

Kérdezi, hogy a saját erő (6926 EUR) mit takar és merülhetnek-e fel további költségek?

#### **Bori Attila**

Ez a pályázat önerő része. Az előterjesztés 3-as pontjában szerepel a külső szakmai segítő szervezet kiválasztása, amelynél várhatóan még felmerülhetnek költségek. Az önkormányzatnak ezt kell megelőlegezni, de ez a pályázatban elszámolható.

#### **Ifj. Herman István**

A kiutazás is plusz költség?

#### **Bori Attila**

Nem, mert az benne van a pályázatban.

#### **Csathó Csaba**

Kérdezi, hogy a közlekedési koncepció tartalmaz-e gyalogos és kerékpáros közlekedés fejlesztést. Számtalanszor előjön az a probléma, hogy Egerben nagyon nehéz a gyalogosoknak közlekedni, nehéz a buszmegállót megközelíteni főleg babakocsival, vagy a turistáknak bőröndöt húzva.

Reméli, hogy idővel ki tudják szorítani a belvárosból az autósokat. Erre nagyon jó példát látott a győri önkormányzatnál, ahol a vagyongazdálkodási csoport munkatársai és a műszaki dolgozók már 3 éve kerékpárral közlekednek.

**Csathó Csaba**

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak. A bizottság **4 igen egyhangú szavazattal** hozta meg az alábbi döntést.

**15/2012. (01.26.) számú KGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének **Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága** javasolja „Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának részvételéről a nyertes Rits-Net c. INTERREG IVC pályázatban” című előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

**Csathó Csaba**

Üdvözli a Vagyongazdálkodási Csoport új munkatársát Kása István urat, akitől ötleteket vár majd a bizottság a vagyongazdálkodással kapcsolatos kérdésekben.

Megköszöni a konstruktív részvételt, az ülést bezárja.

Kmf.

Eger, 2012. január 26.

*Csathó Csaba*  
tanácsnok

*Fábián Gáborné*  
jegyzőkönyvvezető