

EGER MEGYEI JOGÚ
VÁROS
RENDELETEINEK ÉS HATÁROZATAINAK
TÁRA

2012. szeptember 27.

8. szám

RENDELETEK

46/2012. (IX.28.) önk. rendelet	a reklámhordozók, és hirdetések elhelyezésének, közzétételének rendjéről és engedélyezéséről	6-20. oldal
47/2012. (IX.28.) önk. rendelet	az önkormányzati fenntartású nevelési-oktatási intézményekben igénybevett tanügyi szolgáltatásokért kérhető térítési díjakról és tandíjakról szóló 19/2008. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról	20-25. oldal
48/2012. (IX.28.) önk. rendelet	az építményekhez szükséges gépjármű várakozóhelyek létesítéséről és megváltásáról szóló 19/2007. (IV.27.) önkormányzati rendelet módosítására	25-26. oldal
49/2012. (IX.28.) önk. rendelet	az Eger Város Ösztöndíjasa cím alapításáról, a címmel járó támogatásról, annak folyósításáról szóló 2/2011. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról	26-27. oldal
50/2012. (IX.28.) önk. rendelet	Eger MJV Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008.(VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról az Eger, Rác hóstya és a volt Kemping területére vonatkozó Helyi	28-54. oldal

Építési Szabályzat és Szabályozási Terv kapcsán, valamint Eger város Településszerkezeti Tervének módosítása

51/2012. (IX.28.) önk. rendelet

az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

54-56. oldal

52/2012. (IX.28.) önk. rendelet

az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

57. oldal

HATÁROZATOK

540/2012. (IX.27.) közgy. hat.

a Vécsey-völgy és Bikalegelő városrész szabályozási tervének módosításáról a Füzér-Donát-Faggyas utcák 0285/53 és 0285/51 hrsz-ú külterületi ingatlanok által határolt tömbre vonatkozóan

58. oldal

541/2012. (IX.27.) közgy. hat.

Eger MJV Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008.(VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról az Eger, Rác hóstya és a volt Kemping területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv kapcsán, valamint Eger város Településszerkezeti Tervének módosítása

58-59. oldal

542/2012. (IX.27.) közgy. hat.

az Egri Városfejlesztési Kft. 2012. évi üzleti terv első féléves

59. oldal

	teljesítéséről	
543/2012. (IX.27.) közgy. hat. 544/2012. (IX.27.) közgy. hat.	a 707/2011. (XI. 24.) Közgyűlési határozat visszavonásáról (a Heves Megyei Vízmű Zrt. részére fejlesztési célú pénzeszköz átadása), valamint a vízi közmű önkormányzati tulajdonba adásáról	59-61. oldal
545/2012. (IX.27.) közgy. hat. -tól 548/2012. (IX.27.) közgy. hat. -ig	önkormányzati intézmények előirányzatainak módosítására	61-62. oldal
549/2012. (IX.27.) közgy. hat. -tól 554/2012. (IX.27.) közgy. hat. -ig	a közoktatási intézmények 2012/2013. tanévi mutatószámaival összefüggő előirányzat módosításokról	62-65. oldal
555/2012. (IX.27.) közgy. hat. -tól 560/2012. (IX.27.) közgy. hat. -ig	a középfokú nevelési-oktatási intézményekben 2013/2014. tanévben indítható tanulócsoporthoz számáról	65-67. oldal
561/2012. (IX.27.) közgy. hat.	a Szilágyi Erzsébet Gimnázium és Kollégium létszámkeretének módosítására	68. oldal
562/2012. (IX.27.) közgy. hat. 563/2012. (IX.27.) közgy. hat. 564/2012. (IX.27.) közgy. hat.	a 2011. évi helyi iparűzési adó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti célirányos felhasználásáról	68-69. oldal
565/2012. (IX.27.) közgy. hat.	az ÉMOP-2.1.1/B-12 számú pályázat keretében megvalósítandó kerékpárral kapcsolatos tulajdonosi döntésekről	69-70. oldal
566/2012. (IX.27.) közgy. hat. 567/2012. (IX.27.) közgy. hat.	sportszervezetek támogatására	70. oldal
568/2012. (IX.27.) közgy. hat.	Eger Megyei Jogú Város	70-76. oldal

	Önkormányzata Közgyűlésének 2012. év IV. negyedévi feladattervére, valamint a 2013. I. negyedévi feladatterv-tervezetére	
569/2012. (IX.27.) közgy. hat.	az Egri TISZK Kft. 2012. évi üzleti terv első féléves teljesítéséről	76. oldal
570/2012. (IX.27.) közgy. hat.	a Városgondozás Eger Kft. 2012. évi üzleti terv első féléves teljesítéséről	77. oldal
571/2012. (IX.27.) közgy. hat. 572/2012. (IX.27.) közgy. hat. 573/2012. (IX.27.) közgy. hat.	az Agria-Humán Kft. 2012. évi üzleti terv első féléves teljesítéséről	77-78. oldal
574/2012. (IX.27.) közgy. hat.	az Egerszalóki Gyógyforrás Kft. 2012. évi üzleti terv I. féléves teljesüléséről	78. oldal
575/2012. (IX.27.) közgy. hat. -tól 578/2012. (IX.27.) közgy. hat. -ig	az „art” mozi-hálózat digitális fejlesztésének támogatására” kiírt pályázaton történő részvételről	79-80. oldal
579/2012. (IX.27.) közgy. hat.	az Eger Kertész u. 121. szám alatti ingatlan tulajdonjogának földhivatali rendezéséről	81. oldal
580/2012. (IX.27.) közgy. hat.	az egri geotermikus közműrendszerről	81. oldal
581/2012. (IX.27.) közgy. hat.	a 2012. III. negyedévben lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról	81. oldal
582/2012. (IX.27.) közgy. hat. 583/2012. (IX.27.) közgy. hat.	az egri belterületi 4711 hrsz-ú (Eger, Széchenyi u. 45.) és a 4911/3/A/22 hrsz-ú (Eger, Szent János u. 6.) orvosi rendelők nyílt licites eljárás során történő értékesítés feltételeiről	82-85. oldal
584/2012. (IX.27.) közgy. hat.	a Dobó tér – Eger patak –	86. oldal

Belvárosi térsor funkcióbővítő rehabilitációja c. pályázathoz kapcsolódó Konzorciumi együttműködési megállapodás módosítása

585/2012. (IX.27.) közgy. hat.
-tól

587/2012. (IX.27.) közgy. hat.
-ig

elutasított szociális támogatások ellen benyújtott fellebbezésekről

588/2012. (IX.27.) közgy. hat.
-tól

596/2012. (IX.27.) közgy. hat.
-ig

bérlakás igénylések megtárgyalására

597/2012. (IX.27.) közgy. hat.
598/2012. (IX.27.) közgy. hat.

helyi lakáscélú támogatások odaítélésére

599/2012. (IX.27.) közgy. hat.
-tól

604/2012. (IX.27.) közgy. hat.
-ig

önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítésére

Ezen határozatokat a Közgyűlés zárt ülésen hozta, így azokat a Határozatok Tára nem tartalmazza.

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 46/2012 (IX. 28.)
önkormányzati rendelete a reklámhordozók, és hirdetések elhelyezésének,
közzétételének rendjéről és engedélyezéséről**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (1) pontjában, valamint a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben, a 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendeletben, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvényben és a gazdasági reklámtevékenység egyes feltételeiről és korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvényben foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A rendelet hatálya

1. §

- (1) E rendelet hatálya kiterjed Eger város közigazgatási területén (továbbiakban: a város), a közterületeken, az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon, a bel - és külterületi földrészlet, közhasználatra, valamint a gyalogos forgalom számára megnyitott és átadott részére, a magánterület közterületről látható részére továbbá a nem közterületi ingatlan telekhatárán lévő felépítményre kihelyezett, annak falsíkjától kinyúló a közterületre benyúló homlokzati hirdető berendezésekre vagy reklámhordozókra – függetlenül azok anyagától és tartalmától, valamint a hangos- és fényreklámokra is.
- (2) E rendelet személyi hatálya kiterjed mindazon magánszemélyekre, jogi személyekre, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik az (1) bekezdésben szereplő helyen eszközöket kívánnak a területen elhelyezni, illetve megépíteni.
- (3) E rendelet hatálya alól kivételek:
 - a) a KRESZ hatálya alá tartozó táblák, feliratok, jelzések,
 - b) az Európai Unió projekt tábla, amelynek elhelyezése a projekt keretében kötelező,
 - c) a településrészek, közterületek és lakások névtáblái és a házsámok,
 - d) a Polgármesteri Hivatal és az intézmények címeres táblái,
 - e) a biztonsági (balesetmegelőző, veszélyjelző, tűzvédelmi, stb.) táblák, feliratok,

jelzések,

- f) a választási plakátok és hirdetések,
- g) az önkormányzati hirdetmények.

Értelmező rendelkezések

2. §

(1) E rendelet alkalmazásában:

Átfeszített transzparens (molínó): közterület felett elhelyezkedő, közterületen álló szerkezet(ek)hez, vagy közterületet határoló építmény(ek)hez rögzített, írásos, vagy képi információt tartalmazó reklámhordozó.

Cégér: a cégtáblának többnyire az épület síkjára merőleges elhelyezése, esetenként figurális elemekkel díszített változata.

Cégfelirat: közvetlenül építmény, épület homlokzati felületére síkszerűen elhelyezett írásos, vagy képi formájú cégjelzés.

Cégjelzés: építményen, épületen elhelyezett vagy építményen, épületben, annak közelében elhelyezett berendezésből sugárzott, ugyanazon épületben folyó gazdasági tevékenységet végző természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megnevezésének, vagy jelképének, tevékenységére utaló feliratnak egyéb információnak, jelenlétére vonatkozó bármilyen írásos, kép vagy hangzó utalásnak, figyelemfelhívásnak közterületről érzékelhető megjelenítése.

Cégtábla: egy vállalkozás, vagy a magánszálláshelyek azonosítására szolgáló, jogszabályban rögzített adattartalmú, a vállalkozások székhelyének, telephelyének bejáratánál elhelyezett, többnyire falhoz rögzített, annak síkjához alkalmazkodó, reklámot nem tartalmazó, és ezért a fal síkjában elhelyezhető tábla. Amennyiben a jogszabályban meghatározott adattartalmon túl információkat tartalmaz, úgy a cégtábla reklámhordozónak minősül.

Címtábla, címfelirat: a cégtábláéval, cégfeliratéval azonos formájú és tartalmú, de nem gazdasági tevékenységgel kapcsolatos információt megjelenítő jelzés, beleértve az ezekkel egybefüggően vagy külön elhelyezett közérdekű tájékoztatást.

Egyéb hirdetmény: E rendelet szerint gazdasági reklámnak nem minősülő, hirdetőberendezés útján közzétett minden más információ.

Egyéb hirdetőeszköz: mérettől függetlenül a 2. § (1) bekezdésében fel nem sorolt, minden más helyhez kötött, vagy mozgó reklámhordozó.

Falfestés: méretétől függetlenül minden, eredetileg más funkcióra létrehozott épület, építmény, létesítmény, házfal, kerítés, transzformátor-ház, közterületről látható felületén közvetlenül, maradandó módon elhelyezett hirdetmény.

Fényreklám: saját fényforrással rendelkező világító felület, illetve 500 luxnál erősebben megvilágított reklám vagy vetített reklám.

Forgalomtechnikai eszköz: közúti jelzőtábla, forgalomirányító fényjelző készülék, vezetőoszlop, vezetőkorlát.

Helyhez kötött szabadtéri reklámhordozó: A talajhoz rögzített reklámhordozó.

Hirdetmény: Az e rendelet szerint reklámnak, illetőleg egyéb hirdetménynek minősülő információ.

Hirdető oszlop: általában hengeres alakú, állandó, vagy cserélhető, változtatható, átragasztható, elsősorban vizuális információt kettőnél több irányba közvetítő, helyhez kötött hirdető-berendezés.

Hirdető-berendezés: minden olyan eszköz, építmény, fixen rögzített vagy mozgó, képi, hang effektusok megjelenítésére, valamint információk tárolására alkalmas berendezés, függetlenül annak tartalmától, magán-, vagy közterületen történő elhelyezkedésétől, amelynek függőleges felülete közterületre esik.

Hirdetőtábla: állandó, vagy cserélhető, változtatható, átragasztható, elsősorban vizuális információt táblaszerűen megjeleníteni képes, helyhez kötött reklámhordozó.

Információs tábla: közterületen elhelyezett, a helyi tájékozódást segítő tábla, mely például telephelyre, idegenforgalmi nevezetességre utal

Invitáló tábla: vendéglátó-ipari egység előkertjében, illetve előkert hiányában a vendéglátó-ipari egység homlokzata előtt elhelyezett mobil reklámtábla.

Járműreklám: Olyan reklám, mely járművek teljes vagy részleges borításaként jelenik meg események, termékek vagy szolgáltatások reklámozása céljából, vagy járműveken, járművek tartozékain (pl. vontatmány) reklámberendezések elhelyezésére kiépített, a járművek alapfunkciójától elválasztható felületek. Járműreklámok esetében a járművek működése és útvonala kifejezetten a reklámtevékenység alapján és céljából kerül használatra. Kivételt képeznek a buszokon és a gépjárműveken elhelyezett olyan hirdetések, melyek esetében a hirdetést közlétevő személy és gépjármű tulajdonosa nem azonos, illetőleg a vállalkozások tulajdonában álló gépjárműveken a saját vállalkozást, tevékenységet hirdető reklámok.

Közérdekű helyi információ:

a. Az egyéb hirdetmények azon csoportja, amely épület házszámát, az épületről, vagy az épületben történekről közérdekű, illetve megemlékezés jellegű tájékoztatást, közterület, középület, településrész, helyi közszolgáltatások és közszolgáltatók, műemlék és egyéb helyi nevezetesség megnevezését, irányát, térbeli elhelyezkedését, ezek térképét, a helyi tömegközlekedés rendszerét, a pontos időt, a légkör fizikai, kémiai állapotát, a közterületen tartózkodó természetes személyek számára megjeleníti.

b. Olyan, nem nyereségérdekelt, művészeti, közművelődési, kulturális, tudományos, egészségügyi, szociális, jótékonyági, vagy más társadalmi eseményről szóló tájékoztatás, - ide nem értve a politikai szervezetek rendezvényeit és az ahhoz kapcsolódó egyéb rendezvényeket-, amely állami, önkormányzati, alapítványi, vagy más szervezet, szerveződés, természetes személy pénzbeli, illetve tárgyi támogatása, illetve természetes személyek térítés nélküli munkája nélkül nem lenne megvalósítható. Ide tartoznak a színházi előadások, kiállítások, komolyzenei koncertek.

Közterület: Önkormányzati, állami vagy magántulajdonban lévő bel- és külterületi földrészletek, illetőleg építmények közhasználatra átadott része,

Közterület-használat: A közterület e rendelet szerinti használata, továbbá a közterület-használatának minősül az is, ha a nem közterületen levő reklámhordozónak

vagy bármely tartozékának függőleges vetülete a közterületre esik, továbbá a közterületen lévő tárgyon elhelyezett reklámhordozó.

Közterületi hirdetés: minden közterületen elhelyezett hirdetés az azt hordozó vagy sugárzó hirdető berendezés térbeli elhelyezkedésétől függetlenül.

Közterületi tájékoztató rendszer: azonos célt szolgáló, közterületen térben több helyen elhelyezett egyéb hirdetések azonos vagy hasonló elemekből álló csoportja.

Megállító tábla: Nyitvatartási idő alatt az üzletek elé a közterületre kihelyezett mobil reklámtábla. Vendéglátó egység esetében ezt a szerepet az invitáló tábla tölti be.

Plakát: méretétől függetlenül minden, valamely más, helyhez kötött, vagy mozgó eszközre rögzíthető, általában papír alapú és cserélhető, elsősorban vizuális információt közvetítő reklámhordozó.

Reklám célú közterület hasznosító társaság: Az a szervezet, amely az önkormányzat Közgyűlése felhatalmazása alapján a közterületek hirdetésnyezési célú hasznosítását végzi, és az információs táblarendszerek egységes kialakításáról, folyamatos karbantartásáról, üzemeltetéséről gondoskodik. A továbbiakban: Társaság

Reklám felület: az a része a reklámberendezésnek, illetve olyan eredetileg más funkcióra létrehozott objektumon, házfalon, buszvárón kialakított hely vagy ahhoz rögzített tárgy, ami állandó vagy cserélhető hirdetések elhelyezésére, megjelenítésére szolgál.

Reklám körzet: az épített és a természeti környezet értékének, a védelmükhöz fűződő érdekek fontossága alapján kialakított, más építési körzetektől egyéni karaktere és jól körülhatárolható területe folytán határozottan különböző városrész, melyben a hirdetésnyezési tevékenységre más körzetektől eltérő, speciális szabályok vannak érvényben, amelyek tükröződnek az egyes körzetekben kialakított reklám célú közterület használati díjakban is.

Reklámberendezés: Jelen rendelet 2. § (1) bekezdésében felsorolt valamennyi reklámhordozó.

Reklámberendezés-család: azonos, vagy hasonló külső, belső formai-technikai tulajdonságokkal bíró, és ezen azonosságokat, vagy hasonlóságokat elsősorban vizuálisan érzékeltető reklám-berendezések csoportja, melyek egy családhoz tartozása e jegyek alapján bármely természetes személy számára felismerhető.

Reklámgrafika: a reklámozás céljait szolgáló, bármely építési technológiával készített alapfelületre festéssel vagy azzal rokon technológiával, például színezett habarccsal készített reklám-célú építmény, grafikai mű.

Reklámhordozó: Minden olyan eszköz, ideértve a reklámfelületet is, amelynek segítségével az emberi tudatra befolyást gyakorló információk vizuálisan, hallással, ízleléssel, illat-, szagérzékeléssel, tapintással, illetve ezek kombinációjával bármely természetes személy számára észlelhetővé válnak, és képzettársításra ösztönöznek.

Szabadtéri reklámhordozó: hirdetésnyezési célra alkalmas, illetve arra használt, építményen vagy azon kívül elhelyezett, helyhez kötött vagy mozgó reklámhordozó, kivéve az árusítás helyén elhelyezett, az áru elérhetőségét jelző eszköz.

Vendéglátóipari előkert: vendéglátó egységhez kapcsolódó, külső, szilárd burkolatú, ideiglenes jellegű fogyasztótér. Közterületen létesített kerthelyiségben, vendéglátó

terazon csak az ülő fogyasztáshoz kötődő kerti bútorok (asztalok, székek, padok, stb.) napellenzők, valamint virágládák, virágkonténerek helyezhetők el.

A hirdetési célú berendezés létesítése, közterület-használati megállapodás

3. §

- (1) A város területe e rendelet alkalmazása szempontjából 4 hirdető körzetre oszlik az 1. mellékletben meghatározottak szerint.
- (2) A város közterületein reklámhordozó elhelyezésére, hirdető-berendezés létesítésére, ezáltal hirdető-berendezésen elhelyezett reklámfelület használatára csak hirdetési célú közterület-használati megállapodás alapján kerülhet sor.
- (3) A hirdető-berendezés tulajdonosa a reklámfelület használatára köteles díjat fizetni a Társaságnak, mint a közterület kezelőjeként kijelölt szervezetnek. A díjfizetés egységes alapja a hasznos reklámfelület mérete. Új reklámhordozó, hirdető-berendezés elhelyezésének minden költségét, valamint az e rendeletben és egyéb jogszabályokban meghatározott engedélyezési eljárások költségét a reklámberendezés tulajdonosa viseli.
- (4) A Társaság a Közgyűlés hatályos vonatkozó döntése alapján versenyeztetés útján kiválasztott átlátható szervezet lehet.
- (5) A Közgyűlés döntése alapján közterület hirdetési célú hasznosítására a Társasággal szerződést az Önkormányzat nevében a Polgármester köt, mely megállapodás nem terjedhet ki a jelen rendelet 3. § (6) bekezdésben foglalt reklám tevékenységekre.
- (6) Az Eger MJV Önkormányzat Közgyűlése a közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályozásáról szóló 14/2009. (III. 27.) rendeletében szabályozott reklámcélú tevékenységeket igénybe vevő személy vagy szervezet közvetlenül az Önkormányzattal köt megállapodást, a díjat az önkormányzat részére köteles megfizetni. A díjfizetés egységes alapja az elfoglalt m²-ben meghatározott terület vagy a hasznos reklámfelület mérete. Önkormányzati tulajdonban lévő nem „közterület” besorolású ingatlanon hirdető-berendezés létesítésének engedélyezésére, és annak hasznosítására vonatkozó szerződést megkötni közvetlenül és kizárólag az Önkormányzat jogosult.
- (7) Közterület használatnak minősül az is, ha a nem közterületi ingatlan telekhatárán lévő felépítményre kihelyezett, annak falsíkjától kinyúló reklámhordozó függőleges vetülete a közterületre esik. Díjfizetési alap ebben az esetben a reklámhordozó teljes felülete.
- (8) Az egyes hirdető körzetekhez kapcsolódó közterület-használati díjtételeket jelen rendelet 2. melléklete tartalmazza.
- (9) Amennyiben e rendelet 2. § (1) bekezdés „Közérdekű helyi információ” értelmező rendelkezéseiben meghatározott közérdekű információt tartalmazó hirdetmények hirdetője és közzétevője azonos személy, úgy mentesül a 3. § (3)

bekezdésben foglalt díjfizetési kötelezettség alól. Az ÁFÁ-t a hirdetmény hirdetője a hatályos jogszabályok alapján fizeti meg.

- (10) Műemlékvédelmi okból tilos falfestés, gazdasági reklám, hangreklám, hirdetmény, hirdető-berendezés, információs-tábla, plakát, reklámgrafika, molinó elhelyezése, a város műemléki védettségű, helyileg védett és helyi védelemre javasolt épületein.
- (11) A hirdetési célú közterület-használatra jogosító kérelmet annak a személynek vagy szervezetnek kell benyújtania, aki a közterületet használni kívánja. Ha ugyanazon közterületre több kérelmező nyújtott be kérelmet, úgy a használati jogot az szerzi meg, aki a feltételeknek megfelel és kérelmét előbb nyújtotta be.
- (12) A kérelmet a közterület igénybe vétele előtt legalább 30 nappal, rendkívüli esetben 8 nappal előbb kell benyújtani a kijelölt Társaságnak.

II. Fejezet

A HIRDETŐ-BERENDEZÉSEK ELHELYEZÉSÉNEK KÜLÖNLEGES SZABÁLYAI

Reklámhordozók, hirdető-berendezések létesítése, elhelyezése

4. §

- (1) A város területén hirdető-berendezések, reklámhordozók elhelyezésére az Épített környezet védelméről és alakításáról szóló törvény, az építésügyi hatósági eljárásról szóló 193/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, az építésügyi hatósági engedélyhez vagy bejelentéshez kötött építési tevékenységekről szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet 1. számú melléklete 15. pontja vonatkozó rendelkezéseit, a többször módosított közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, valamint a hatályos Helyi Építési Szabályzat vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (2) A közterületet igénybe venni szándékozó kérelmező köteles az (1) bekezdés szerinti hatósági eljárást a kérelem benyújtása előtt megindítani. Az eljárás befejezése előtt a Társaság a kérelmezővel megállapodást nem köthet.
- (3) Bejelentéshez kötött reklámtáblák esetén és az építési engedély nélkül közterületen elhelyezhető, 2,0 m²-nél kisebb hirdető-berendezések elhelyezésekor, a közterület-használati megállapodás megkötése előtt a Társaság beszerzi a Polgármesteri Hivatal Főépítésének szakvéleményét. A szakvélemény megtagadása esetén a Társaság közterület használati megállapodást nem köthet.
- (4) A hirdető-berendezések, reklámhordozók létesítéséhez előírt közterület használati tulajdonosi hozzájárulást az Önkormányzat, mint a közterület tulajdonosa nevében a Polgármester, vagy az általa írásban megbízott személy adja meg.

- (5) A Társaság a tulajdonosi hozzájárulást valamint a (3) bekezdésben leírt esetben a főépítési szakvéleményt a közterület-használati megállapodás megkötése előtt köteles az Önkormányzattól megkérni. Amennyiben az Önkormányzat 60 napon belül nem nyilatkozik, azt úgy kell tekinteni, mintha az önkormányzat a hozzájárulását megadta volna.
- (6) A hirdető-berendezések, reklámhordozók kialakítása és elhelyezése meg kell feleljen a munka-, vagyon-, és közlekedésbiztonsági, természet- és környezetvédelmi szabályoknak, valamint a városképi követelményeknek.
- (7) A hirdető-berendezéseket és reklámhordozókat úgy kell elhelyezni, hogy azok ne akadályozzák a közterület más részeinek, és a szomszédos ingatlanok rendeltetésszerű használatát.
- (8) Hirdető-berendezések és reklámhordozók közutak melletti elhelyezésekor a többször módosított közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény szabályait, e rendelet sajátosságainak figyelembe vételével kell alkalmazni. Hirdető-berendezések közutak mentén történő elhelyezéséhez az érintett közút-kezelők közútkezelői hozzájárulása szükséges. Önkormányzati közutak esetében útkilométer szelvényenként legfeljebb 10 db maximum 12 m² felületű hirdető-berendezés helyezhető el úgy, hogy a reklámhordozók egymástól mért távolsága legalább 20 méter legyen.
- (9) A hirdető-berendezések és reklámhordozók kialakításának, ha az épületen, vagy annak közelében helyezkedik el, az épület karakteréhez, színéhez, arányrendszeréhez igazodnia kell. Szerkezetileg több elemből álló reklámhordozó egynek számít. Adott építményfelületen a teljes felülethez képest a hirdető-berendezés elhelyezésével érintett felület nagysága maximum 30% lehet. Ennél nagyobb méretű feltöltöttség nem engedélyezhető.
- (10) Közterületi zöldfelületre reklámhordozót elhelyezni csak a Polgármesteri Hivatal Főépítésének szakvéleménye alapján lehet. Közterület-használati megállapodás kizárólag jelen szakvélemény birtokában köthető.
- (11) A reklámhordozón nem alkalmazható megtévesztő jelzés, különösen KRESZ táblák forma és színösszeállítása, és az útjelző táblákon alkalmazott szabványosított betűtípus és jelrendszer, valamint villogó, káprázó, a közlekedés biztonságát veszélyeztető anyag vagy világítótest.
- (12) Az Önkormányzat által a város meghatározott pontján elhelyezett, ragasztható felületű, szabadon álló, hirdető-berendezésekre a programokat, koncerteket hirdető plakátok felragasztása ingyenes. Az ilyen céllal elhelyezett hirdető-berendezések pontos elhelyezkedését az Önkormányzat tartja nyilván. Hirdető-berendezésenként az azonos tartalmú plakátokból 1 db helyezhető el, az egynél több azonos tartalmú plakátot az önkormányzat eltávolíttatja. A gazdasági reklámokról szóló törvényben foglalt általános reklámtilalmakat tartalmazó hirdetmények kihelyezése tilos, azokat az önkormányzat azonnal eltávolíttatja.

- (13) Forgalomtechnikai eszközökön, közvilágítási és egyéb közműoszlopokon, közterületeken álló fákön, utcabútorokon, emlékműveken, szobrokon hirdetményt elhelyezni, vagy annak elhelyezését engedélyezni tilos.
- (14) Nem helyezhető el reklámtábla az Érsek kertben és a Dr. Agyagási Dezső gyógyparkban.
- (15) Nem helyezhető el hirdető-berendezés önkormányzati közút külterületi szakaszán egymástól 100 méternél kisebb távolságon belül.
- (16) Az önkormányzat jogosult saját területén hirdető-berendezést elhelyezni, melynek reklámcélú hasznosítását az Önkormányzat végzi.

Közlekedést segítő berendezések elhelyezése

5. §

- (1) Közlekedést segítő berendezés elhelyezését, az elhelyezést kérő saját hirdetésének, lógójának együttes megjelenítésével a jelen rendeletben meghatározott hirdető-berendezés telepítési szabályok figyelembe vétele mellett az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság saját hatáskörben engedélyezi.
- (2) Az eszköz telepítése után az elhelyezést-kérő, az eszköz tulajdonjogát térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába adja, ennek ellentételezéseként a reklámfelület használatának díjába beszámításra kerül a berendezés készítésének és telepítésének költsége, a hatályos áfa-fizetési szabályok figyelembe vételével. A beszámításról az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság az eszköz telepítésének engedélyezésével egyidejűleg dönt.

Átfeszített transzparens (molinó) elhelyezése

6. §

- (1) Közutak és a közterület felett molinókra csak olyan helyi közutak és közterület felett van lehetőség, amelyek kizárólag a gyalogos közlekedésre szolgálnak. Kizárólag nagy nyilvánosságot érintő eseményeket, rendezvényeket népszerűsítő, valamint közérdekű információkat tartalmazó eszközök helyezhetők ki. Az átfeszítések időtartama nem haladhatja meg a 14 napot. Épületek homlokzatán, kerítéseken, illetve fák között kifeszített molinó kihelyezése tilos. A molinó mérete nem haladhatja meg a 6 m²-t.
- (2) A molinók kihelyezését kizárólag kiépített tartószerkezetre, az önkormányzat által megbízott szervezet vagy személy, elhelyezéséért felelősséget vállaló szakember végezheti. A kiépített tartószerkezet kizárólag olyan épületre helyezhető el, melynél az épület tulajdonosai előzetesen írásban hozzájárulásukat adták.

- (3) A hirdető, akinek érdekében a molinót kihelyezik, köteles a kihelyezés tervezett első napja előtt legkésőbb 30 nappal a Polgármesteri Hivatal Főépítésznének szakvéleményét kikérni, a közút kezelőjétől hozzájárulást kérni, valamint a közterület hasznosító társasággal megállapodást kötni. Az önkormányzat a molinó tartalmának főépítész véleményezését követően külön ellenőrzi a kérelmező által legyártatott molinó anyagát, fizikai paramétereit.
- (4) A molinók elhelyezéséért fizetendő díjat e rendelet 2. melléklete tartalmazza. Egeri Önkormányzati intézmények és egeri önkormányzati tulajdonú cégek által szervezett rendezvényeket, eseményeket hirdető molinók elhelyezése díjmentes, azonban a (3) bekezdésben meghatározott szakvélemény megkérése e szervezetek számára is kötelező. A díjmentesen kihelyezett molinóknak, a rendelet szerint számított közterület használati díja után fizetendő ÁFÁ-t az intézmény vagy cég köteles megfizetni.

Megállító táblák elhelyezése

7. §

- (1) E rendelet hatályba lépésnek napjától Eger város közigazgatási területén működő üzletek előtt, közvetlenül a homlokzat előtti 0,5 méteres sávban – az önkormányzattal történt előzetes egyeztetést követően - 1 darab megállító tábla az üzlet előtt, a járdán helyezhető el oly módon, hogy az ne akadályozza a gyalogosok és adott esetben a gépjárművek szabad közlekedését. A megállító táblák elhelyezését illetően egyedi elbírálás alkalmazható azokban az utcákban, ahol a vendéglátó-ipari előkertek kialakítása miatt az üzletek takarásban vannak és az utca szélessége lehetővé teszi a tábla előkertek vonalában történő alkalmazását. Azokban az utcákban, melyekben az elhelyezést követően a közlekedési létesítmények (járda, út) útkezelő által meghatározott szélessége nem lenne biztosítható, a megállító tábla kihelyezése tilos. Udvarban működő üzletek esetében az üzletek számától függően a beközlekedő kapualjban 1 vagy 2 darab gyűjtőtábla helyezhető el a beközlekedő kapualjtól 0,5 méteres távolságban.
- (2) A megállító táblák kinézetére és méretére vonatkozóan e rendelet 3. számú mellékletében meghatározott változatok használata kötelező.
- (3) A megállító táblák utáni közterület használati díjat a Társaság szedi be, és a közterület használatára e rendelet 3.§ (2)-(3) bekezdése szerinti megállapodást köt.
- (4) Az illegálisan, illetve a nem megfelelő helyre elhelyezett táblát, valamint az üzlet előtt 1-nél több megállító tábla elhelyezése esetén a megállító táblát /táblákat/ a közterületről a Társaság, továbbá a Polgármesteri Hivatal közterület-felügyelete jogosult azonnal eltávolítani. A Társaság és a Közterület-felügyelet a rendelet betartása érdekében köteles együttműködni, azonban az

eltávolított táblák őrzésére, és az azzal kapcsolatos további eljárásra e rendelet 15. § szerint a közterület hasznosító társaság köteles.

Invitáló táblák elhelyezése

8. §

- (1) Jelen rendelet hatályba lépésének napjától a vendéglátó-ipari egység előtt – engedéllyel – kialakított előkert területén, előkert hiányában a homlokzat előtti területen 1 darab invitáló tábla helyezhető el.
- (2) Az invitáló tábla elhelyezése díjmentes, amennyiben a vendéglátó ipari előkert tulajdonosa az előkertre érvényes közterület használati megállapodással rendelkezik, és annak díját határidőben fizeti. Előkert hiányában a homlokzat elé elhelyezett invitáló tábla díjköteles.
- (3) Az illegálisan, illetve a nem megfelelő helyre elhelyezett invitáló táblát, valamint a vendéglátó egység előtti engedélyezett előkert területén, vagy előkert hiányában a vendéglátó egység homlokzata előtti területen 1-nél több megállító tábla elhelyezése esetén a megállító táblát /táblákat/ a közterületről a Társaság, továbbá a Polgármesteri Hivatal közterület-felügyelete jogosult azonnal eltávolítani. A Társaság és a közterület-felügyelet a rendelet betartása érdekében köteles együttműködni, azonban az eltávolított táblák őrzésére, és az azzal kapcsolatos további eljárásra e rendelet 15. § szerint a Társaság köteles.

Hangos reklám

9. §

- (1) Hangreklám gépjárműből történő sugárzása - a KRESZ szabályok betartásával és a *környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) számú KvVM-EüM együttes rendeletben meghatározott határértékeket meg nem haladó hangerővel* - engedélyezett. A város területén azonos időben csak egy hangos reklám engedélyezett. A hangos reklámok engedélyezése az Önkormányzat közvetlen és kizárólagos hatásköre.

Az útbaigazító és információs táblák elhelyezése

10. §

- (1) A városban már létező közterületi információs táblarendszer részeként azonos funkciójú reklámeszközt kizárólag a Társaság helyezhet el. A Társaság az Önkormányzattal kötött szerződés alapján végzi az információs táblarendszerek egységes kialakítását, folyamatos karbantartását, üzemeltetését.

- (2) Az útbaigazító, valamint idegenforgalmi célpontokat megjelenítő információs táblák közutak melletti elhelyezésekor a többször módosított közúti közeledésről szóló 1988. évi I. törvény szabályait, Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Arculati Kézikönyve előírásainak figyelembe vételével kell alkalmazni. Az útbaigazító és információs táblák közutak mentén történő elhelyezéséhez az érintett közút-kezelők közútkezelői hozzájárulása, továbbá Eger MJV Polgármesteri Hivatal szakirodájának hozzájárulása szükséges.
- (3) Vendéglátó-egységet, üzletet reklámozó információs táblát a közterületi információs táblarendszer tartóberendezésén elhelyezni kizárólag az adott vendéglátó-egység, üzlet 500 m-es körzetében lehet, a 2. mellékletben meghatározott díj megfizetése mellett.
- (4) A Társaság köteles gondoskodni a meglévő rendszer aktualizálásáról, kibővítéséről a főbb idegenforgalmi célpontok feltüntetésével az Arculati Kézikönyvnek megfelelően. Az I. körzetben az információs táblák tartóoszlopának megjelenése legyen hasonló a belváros környékén már alkalmazott hornyolt, barna színű oszlopokkal, mely mintáját a rendelet 4. melléklete tartalmazza. A táblafelület nem hasznosított hátoldalán az Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése által elfogadott EGER logót jól láthatóan fel kell tüntetni. Az információs táblarendszeren egyéb reklámfelület nem helyezhető el. Egy tartóoszlopon csak azonos befoglaló méretű és fényvisszavető tulajdonságú táblák helyezhetőek el. Minden táblának szabványosnak és fényvisszavető kivitelűnek kell lennie. A táblák előre nem tervezhető javítási igénye (pl. rongálás) esetén a Társaság köteles az elvárható legrövidebb időn belül a szükséges intézkedéseket megtenni a javítás érdekében. A Társaságnak fizetendő közterület használati díj tartalmazza az egyszeri kihelyezés és a karbantartás és üzemeltetés költségeit. Az útkezelő felszólíthatja a Társaságot a karbantartási, üzemeltetési kötelezettségei végrehajtására, melyet a Társaság köteles a felszólításban leírtak szerint végrehajtani.

Cégtáblák, cégérek, címtáblák elhelyezésének szabályai

11. §

- (1) Cégéret, cégtáblákat és cégfeliratokat úgy kell az épületek homlokzatain elhelyezni, hogy azok szervesen illeszkedjenek a homlokzatok meglévő vagy tervezett vízszintes és függőleges tagolásához, a nyílászárók kiosztásához, azok ritmusához. Az épület homlokzatára merőlegesen elhelyezett táblák esetében útkezelői hozzájárulás beszerzése is szükséges.
- (2) A belvárosban – I. körzet - kizárólag egyedi, városképbe illeszkedő cégér, cég- vagy címtábla a Főépítész szakvéleményével helyezhető el.

- (3) Műemléki környezetben cégér, cégjelzés, cég- és címtábla csak a kulturális örökségvédelmi előírások betartásával, a Főépítész szakvéleményével, adott esetben az önkormányzati tervtanács véleményének figyelembe vétele mellett helyezhető el.
- (4) Nem kell közterület használati megállapodás - a más jogszabályban előírt engedélyen felül - cégér, cég- és címtábla épület homlokzaton való elhelyezéséhez.

**Falfestés, reklámgrafika, reklámmozaik, fényreklám, reklámzászló
elhelyezésének szabályai**

12. §

- (1) Közterületen található közlekedési létesítménynek (úttest, járda, vagy közlekedési terület) a felületén hirdetés semmilyen formában nem helyezhető el.
- (2) Tűzfalfestés, reklámgrafika, reklámgrafika, reklámmozaik esetén a reklámfelület nagyságától függetlenül engedély csak a teljes homlokzati felületre vonatkozó felújítási, színezési tervet tartalmazó kérelem alapján adható.
- (3) Az engedélyben ki kell kötni a felület időközönkénti felújítását, s rögzíteni kell a felújítás (újraszínezés) elmulasztásának következményeit. A kérelmezőnek vállalnia kell a reklám megszűnését követő újraszínezést.
- (4) Reklámzászló elhelyezése a belváros területén lévő épületeken kizárólag a Polgármesteri Hivatal Főépítészeinek szakvéleménye alapján történhet.

Hirdetőoszlopok elhelyezésének szabályai

13. §

- (1) A Város területén a Kossuth L. utca – Dózsa Gy. tér – Dobó I. utca – Servita utca – Balassi B. utca – Tűzoltó tér – Széchenyi I. utca – Csiky S. utca – Barkóczi utca – Eszterházy tér által határolt közterületen csak a jelenleg kihelyezettekkel azonos kialakítású hirdetőoszlopok helyezhetők el, a rendelet 5. *mellékletében* elhelyezett minta szerint.
- (2) A Város egyéb területein megengedett az általánosan elfogadott hirdetési felületű hirdetőoszlopok elhelyezése, de ezeknek a megengedett kihelyezési területen típusonként (ragasztott, belső világítású) azonos felépítésűeknek kell lennie.

Reklámberendezéshez nem kötődő reklámozás szabályai**14. §**

- (1) Kiadvány közterületi terjesztése, szendvicsemler és szórólap útján történő reklámozás, valamint minden egyéb mozgó egységről – kivéve járműreklám – történő reklámtevékenység kizárólag önkormányzati engedély birtokában végezhető, a tevékenység végzése nem tartozik a hirdetési közterület használati megállapodás kötelees tevékenységek közé.
- (2) Szórólaposztás, kiadvány közterületi terjesztése közutak területén – a gyalogosforgalmi létesítmények, járdák, gyalogutak kivételével – nem végezhető.

A hirdetések és hirdetmények közzététele és eltávolítása**15. §**

- (1) A jogszabályi előírásokba ütköző plakátot, hirdetést, közzé tenni tilos, azt a közzétevő kötelees haladéktalanul eltávolítani. Az ilyen tartalmú hirdetést, valamint az élet- és balesetveszélyes módon elhelyezett reklámokat a Társaság, valamint a Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyelete a közzétevő külön értesítése nélkül jogosult eltávolítani.
- (2) Az elhelyezett hirdető-berendezés, reklámhordozó folyamatos karbantartása, a hirdető-berendezés tulajdonosának feladata és kötelessége. A Társaság a tudomására jutást követően haladéktalanul felszólítja a tulajdonost a hirdető-berendezés karbantartási kötelezettségének elvégzésére, valamint a lejárt hirdetés illetőleg megrongált hirdető-felület azonnali eltakarására. A hirdetmény eltávolításának feltételeiről a költségek viseléséről, az eltávolításának menetéről a hirdetési célú közterület használati megállapodásban kell rendelkezni.
- (3) A megszűnt üzletek, intézmények, vállalkozások hirdető-berendezéseit elsősorban a kihelyező, ha a kihelyező szűnt meg, akkor az kötelees lebontani, akinek érdekében a kihelyezés történt, ennek hiányában az ingatlan tulajdonosa.
- (4) Magántulajdonban lévő ingatlanon a rendelet 4. § pontjában leírt egyszerűsített engedély, vagy bejelentés megléte nélkül felállított hirdető-berendezés eltávolításáért a hirdetmény közzétevője és az ingatlan tulajdonosa egyetemlegesen felelősek.
- (5) Amennyiben a hirdető-berendezés tulajdonosa a (2)-(3) bekezdésben foglaltakat elmulasztja, a Társaság a közterület használati megállapodást rendkívüli felmondással felbonthatja.

- (6) Azokat a közterületen lévő reklámhordozókat, amelyek létesítésére, fenntartására vonatkozóan nincsen érvényes és hatályos közterület-használati megállapodás, vagy a rájuk vonatkozó, rendelet szerinti közterület-használati díjat nem fizetik a Társaság a kötelezett részére felszólítást küld a rendeletben meghatározott díjtételek megfizetésére vonatkozóan. A reklámhordozó eltávolítására, illetve a díj megfizetésére vonatkozó felszólításban megjelölt 15 napos határidő eredménytelen elteltét követően a Társaság a hirdetőberendezést reklámhordozó létesítőjének és a hirdetmény közzétevőjének egyetemleges költségviselése mellett és veszélyére eltávolíttathatja, az elmaradt díjat jogi úton követeli, valamint az eredeti állapotot helyreállíttatja. Ugyanez a rendelkezés vonatkozik a megszűnt üzletek (szolgáltató egységek, intézmények, stb.) reklámhordozóinak eltávolítására is.
- (7) Az eltávolított reklámhordozók őrzetére a Ptk. felelős őrzésre vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (8) A jogosult részére csak az eltávolítás, a terület eredeti állapotának helyreállítása és a tárolás költségeinek a megfizetése után adhatók ki az eltávolított reklámhordozók.
- a) Ha az eltávolított reklámhordozó tulajdonosa 5 napon belül nem jelentkezik, írásban értesíteni kell a tárolás helyéről. Ha a reklámhordozó tulajdonosa ismeretlen, a felszólítást a helyben szokásos módon kell közzétenni.
- b) Ha a reklámhordozó tulajdonosa az eltávolítást követő 30 nap belül nem jelentkezik, a reklámhordozót a Társaság értékesítheti. Ha az értékesítés eredménytelen volt, a Társaság a reklámhordozót megsemmisítheti.

III. Fejezet

Záró rendelkezések

16. §

- (1) Jelen rendelet 2013. január 1. napján lép hatályba, rendelkezéseit, az ezt követően indult eljárásokban kell alkalmazni.
- (2) Egyidejűleg Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének a hirdetőberendezések és hirdetmények elhelyezésének, közzétételének szabályozásáról és engedélyezéséről szóló 3/2004. (I. 30.) és az azt módosító 7/2007 (II. 23.) rendelete hatályát veszti.
- (3) Jelen rendelet 7. § (2) bekezdése 2013. július 1. napjától lép hatályba.
- (4) Jelen rendelet 7. § (3) bekezdése 2014. január 1. napján lép hatályba.
- (5) A belvárosi rehabilitáció által konkrét építési munkával érintett területeken a rendelet rendelkezéseit 2014. január 1. napjától kell alkalmazni.

- (6) Jelen rendelet hatályba lépésekor közterület-használati megállapodással vagy egyéb a rendeletbe foglalt engedéllyel nem rendelkező reklámhordozó tulajdonosával szemben a rendelet 15. §-ban foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.
- (7) Jelen rendelet hatályba lépése napjával az állandó bizottságok feladat és hatásköreiről szóló 32/2010. (X. 15.) ö. rendelet V. melléklete I. Feladatkörök 2. pontja kiegészül jelen rendelet 5. § (1)-(2) bekezdésben meghatározott feladatkörökkel, 2.5 és 2.6. pontként.

2012. szeptember 27.

Habis László
Polgármester

Dr. Kovács Luca
Jegyző

1. melléklet

Az egyes hirdető körzetek meghatározása

I. körzet: A Barkóczy u. – Törvényház u. – Pyrker tér – Hatvani kapu tér – Deák F. u.-
Hadnagy u. – Kertész u. – Szarvas tér – Almagyar u. – Dobó I. u.-
Harangöntő u. – Knézich K. u. – Tűzoltó tér – Széchenyi I. u. – Csiky S. u.
által határolt terület.

II. körzet: Az idegenforgalmilag leglátogatottabb, városközponton kívül eső Szépasszony-
völgy, Szépasszony-völgy u. (RRT által meghatározott terület).

A Kistályai út teljes hosszában.

III. körzet: Az üdülőterület határán belül lévő, az előző körzetek által nem szabályozott
területrész.

*Tűzoltó tér – Knézich K. u. – Torony u. – Vécsey S. u. – Bástya u. –
Leányka u. – Szabó S. u. – Legányi F. u. – Agyagos u. – Maklári út –
Mély u. – Kertész u. – Hadnagy u. – Hell M. u. – Károlyi M. u. – Bajza J. u. – Sas u. – Vasút
u. – Mátyás k. út – Farkasvölgy u. – Árpád u. – Kobáry u. – Király u. – Vörösmarty M. u. –
Sertekapu u. – Kovács János u. – Torok köz – Széchenyi I. u. – Tűzoltó tér által határolt terület.*

*Az Egerből kivezető fő közlekedési utak: Tárkányi út, Malom u., Tetemvár u., Vécsey-völgy u.,
Kisasszony u., Szporényi u. teljes hosszában, Szalóki út, Sas u., a 25-ös út teljes hosszában a
csomópontok területével együtt.*

IV. körzet: Az előzőekben nem szabályozott területek

2. melléklet

A hirdető berendezések hirdetési körzetekhez kapcsolódó nettó díjai

	I. körzet	II. Körzet	III. körzet	IV. körzet	
2 m ² alatti felület esetén,	3.000.-	2.500.-	2.000.-	1.500.-	Ft / m ² / hó
2 m ² és 20 m ² közötti felület esetén	2.500.-	2.000.-	1.500.-	1.000.-	Ft / m ² / hó
20 m ² fölötti felület esetén	-	2.000.-	1.500.-	1.000.-	Ft / m ² / hó
Megállító tábla, Invitáló tábla	2.000.-	1.500.-	1.000.-	800.-	Ft / db / hó
Átfeszített transzparens (molinó) max. 6 m ² nagyságú	500.-	-	-	-	Ft / db / nap
Járműreklám	20.000.-	20.000.-	20.000.-	20.000.-	Ft / berendezés / nap

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
47/2012 (IX.28.) önkormányzati rendelete
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzati
fenntartású nevelési-oktatási intézményekben igénybevett tanügyi
szolgáltatásokért kérhető térítési díjakról és tandíjakról szóló
19/2008. (IV. 25.) Önkormányzati rendelete módosításáról**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII.28.) Korm. rendelet 36. § (4) bekezdésében adott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzati fenntartású nevelési-oktatási intézményekben igénybevett tanügyi szolgáltatásokért kérhető térítési díjakról és tandíjakról szóló 19/2008. (IV. 25.) Önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 1. § (1) bekezdés h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

h) a nevelési-oktatási intézmények szolgáltatásait igénybe vevő nem magyar állampolgárok az intézmények szolgáltatásait a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (továbbiakban: Nkt.) 92. §-a, valamint e rendelet szerint vehetik igénybe.

2. § A Rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

A térítésmentesen igénybe vehető közoktatási szolgáltatások

(1) Az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott nevelési-oktatási intézményekben ingyenesen igénybe vehető szolgáltatások a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII.28.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 33. §-ában meghatározott térítésmentesen biztosított köznevelési közfeladatok, továbbá az Nkt. 16. § (3) bekezdése szerint a

halmozottan hátrányos helyzetű, a hátrányos helyzetű tanuló, a testi, érzékszervi, közép súlyos és enyhe értelmi fogyatékos, továbbá az autista tanuló részére az első alapfokú művészetoktatásban való részvétel.

- (2) Azoknál a tanulóknál, akik a 2006/2007-es tanévben, illetve azt megelőzően kezdték meg tanulmányaikat:
 - a) sajátos nevelési igény esetén az oktatásban való részvétel és a kollégiumi ellátás minden esetben ingyenes
 - b) a hátrányos helyzetű tanuló részére ingyenes a második szakképzettség megszerzése
- (3) Azoknál a tanulóknál, akik a 2007/2008-as tanévtől kezdték meg a tanulmányaikat az adott iskolatípus legalacsonyabb évfolyamán, ezt követően pedig felmenő rendszerben: minden esetben ingyenes a halmozottan hátrányos helyzetű tanuló, a testi, érzékszervi, közép súlyos értelmi fogyatékos és az autista tanuló részére az oktatásban való részvétel és a kollégiumi ellátás, beleértve az első alapfokú művészetoktatásban való részvételt is. Az enyhe értelmi fogyatékos tanuló részére ingyenes egy alapfokú művészetoktatásban való részvétel és a második szakképzettség megszerzése.
- (4) Ingyenes a fejlesztő felkészítés és a pedagógiai szakszolgálatok igénybevétele.
- (5) Az ingyenes szolgáltatások körében a nevelési program, a pedagógiai program végrehajtásához kapcsolódó, a mindenki számára előírt tananyag megismerését, feldolgozását, a mindennapi testedzést szolgáló, intézményen kívüli kulturális, művészeti, sport- vagy más foglalkozást, kirándulást, erdei iskolát a nevelési-oktatási intézmény költségvetésének terhére lehet megszervezni.

3. § A Rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) A térítési díj tanévenként, a szakmai feladatra - a tanévkezdéskor számított – folyó kiadások egy tanulóra jutó hányadának megfelelő százaléka.
- (2) Az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott nevelési-oktatási intézményekben térítési díj ellenében igénybe vehető közoktatási szolgáltatások: a Kormányrendelet 34. §-ában meghatározott szolgáltatások.
- (3) A térítési díj-fizetési kötelezettség mértéke:
 - a) a Kormányrendelet 35. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott esetben az (1) bekezdésben megállapított kiadások 20 %-a,
 - b) a Kormányrendelet 35. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott esetben az (1) bekezdésben megállapított kiadások 20 %-a,
 - c) a Kormányrendelet 35. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott esetben az (1) bekezdésben megállapított kiadások 30 %-a,
 - d) a Kormányrendelet 35. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott esetben az (1) bekezdésben megállapított kiadások 40 %-a,
 - e) a Kormányrendelet 35. § (2) bekezdésében meghatározott esetben az (1) bekezdésben megállapított kiadások 30 %-a.

- (4) A térítési díj összege a tanulmányi eredmények alapján járó és a szociális alapon adható kedvezmények érvényesítése mellett sem lehet kevesebb, mint a Kormányrendelet 35. § (3) bekezdésében meghatározott alsó határérték.
- (5) Az alapfokú művészetoktatási intézményben
- a) akik a 2005/2006. tanítási év előtt kezdték meg tanulmányaikat az alapfokú művészetoktatási intézményben heti hat tanórai foglalkozás a főtárgy gyakorlatának és elméletének elsajátításához, évenkénti egy meghallgatás és egy művészi előadás, egy alkalommal – tanulmányi eredmények nem teljesítése miatt – az évfolyam megismétlése, továbbá e szolgáltatások körében az iskola létesítményeinek, felszereléseinek igénybevétele, használata,
 - b) akik a 2005/2006. tanítási évben kezdték meg tanulmányaikat az alapfokú művészetoktatási intézmény első előképző vagy az első alapfokú évfolyamán, majd ez követően a belépő új évfolyamokra felvett tanulóknál: heti hat tanórai foglalkozás a főtárgy gyakorlatának és elméletének elsajátításához, valamint tanévenkénti egy meghallgatás-és egy művészi előadás, továbbá egy alkalommal - tanulmányi eredmények nem teljesítése miatt - az évfolyam megismétlése egy művészeti képzésben való részvétel esetén, továbbá e szolgáltatások körében az iskola létesítményeinek, felszereléseinek igénybevétele, használata.
 - c) A térítési díj-fizetési kötelezettség mértéke az a) és a b) pontban tizennyolc éven aluli tanulóknál: az (1) bekezdésben megállapított kiadások 17 %-a, a tizennyolc éven felüli, de huszonkettő éven aluli tanulóknál: az (1) bekezdésben megállapított kiadások 30 %-a.

4. § A Rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) A tandíj mértéke tanévenként a szakmai feladatra- a tanévkezdéskor számított - folyó kiadások egy tanulóra jutó hányadának 100 %-a.
- (2) Az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott nevelési-oktatási intézményekben tandíj ellenében igénybe vehető szolgáltatások:
 - a) akik a 2005/2006. tanítási év előtt kezdték meg tanulmányaikat az alapfokú művészetoktatási intézményben a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény (továbbiakban Kt.) 115. §-ban meghatározottakat meghaladó tanórai foglalkozás, a huszonkettedik életév elérésétől pedig minden tanórai foglalkozás,
 - b) akik a 2005/2006. tanítási évben, vagy azt követően kezdték meg tanulmányaikat az alapfokú művészetoktatási intézményben a Kt. 115. §-ban meghatározottakat meghaladó tanórai foglalkozás, továbbá minden tanórai foglalkozás annak, aki nem tanköteles, feltéve, hogy nem áll tanulói jogviszonyban a nappali oktatás munkarendje szerinti oktatásban, továbbá annak, aki betöltötte a 22. életévét.
- (3) Az alapító okirat szerint vállalkozás alapján folyó nevelés és oktatás, illetve az ezzel összefüggő szolgáltatás igénybevételevel kapcsolatos tandíjról, a kedvezményekről, és a befizetés módjáról az óvoda vezetője, az iskola igazgatója, illetve a kollégium vezetője dönt.

5. § (1) A Rendelet 5. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (5) Az egy tanulónak megállapítható – a tanulmányi eredménye alapján járó és a szociális helyzet alapján adható – kedvezmény mértéke együttesen a térítési díj, a tandíj alapösszegének 80 %-át nem haladhatja meg.

(2) A Rendelet 5. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (7) Az (1)-(6) bekezdésben foglaltakat az alábbi eltérésekkel kell alkalmazni. A térítési díj alapfokú művészetoktatási intézményben a tizennyolc éven aluli tanulóknál nem lehet kevesebb egy tanítási évben, mint a tanévkezdéskor a szakmai feladatra számított folyó kiadások egy tanulóra számított összegének öt százaléka.

6. § (1) A Rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) A nem magyar állampolgár az Nkt. 92. §-ában meghatározottak szerint veheti igénybe az intézmények szolgáltatásait.

(2) A Rendelet 6. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (4) Az óvodai felvételnél, a tanulói jogviszony létesítésekor, illetve díjfizetési kötelezettséggel igénybe vehető szolgáltatás igénylésekor a fizetésre kötelezett személy, írásos nyilatkozatot ad arról, hogy a jogerősen megállapított szolgáltatás díját az arra megszabott időben és módon megfizeti, valamint arról, hogy tudomásul veszi, miszerint a díj fizetésének hozzájárulás nélküli elmaradása a szolgáltatásból való kizárással járhat.

7. § (1) A Rendelet 7. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (2) Az intézmény vezetője a rendeletben felsorolt közoktatási szolgáltatásokra vonatkozó és a következő tanévben fizetendő térítési díjak és tandíjak alapösszegeit szakmai feladatonként minden év május 15-ig határozza meg. Az alapösszegekről május 30-ig tájékoztatja az intézményfenntartót, továbbá a képzésben résztvevő tanulókat és szüleiket. Az alapfokú művészetoktatási intézmény vezetője a következő tanévben fizetendő térítési díjak és tandíjak alapösszegeit március 15-ig határozza meg. Az alapösszegekről március 31-ig tájékoztatja az intézményfenntartót, április 15-ig a képzésben résztvevő tanulókat és szüleiket.

(2) A Rendelet 7. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (3) Az intézmény vezetője a fizetendő térítési díj és tandíj összegéről szeptember 30-ig, határozatban értesíti a tanulót, kiskorú tanuló esetén a szülőt, megjelölve a határozatban a fizetési kötelezettség alapjául szolgáló szolgáltatásokat, a térítési díjak, tandíjak alapösszegét, az alapösszeg kiszámításának módját, a szociális

helyzet és a tanulmányi eredmény alapján figyelembe vett kedvezmény mértékét, a fizetendő összeget, a díjfizetési kötelezettség hatályát, a fizetés módját, határidejét, a jogorvoslat lehetőségét és módját. Az alapfokú művészetoktatási intézmény vezetője a fizetendő térítési díj és tandíj összegéről a (2) pontban meghatározottak szerint ad tájékoztatást.

(3) A Rendelet 7. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(4) A tanulói jogviszony létesítésekor, illetve térítési díj, tandíj fizetési kötelezettséggel járó szolgáltatás igénylésekor a tanuló köteles írásos nyilatkozatot adni arról, hogy a jogerősen megállapított szolgáltatás térítési díját, tandíját az erre megszabott időben és módon megfizeti, valamint arról, hogy tudomásul veszi, miszerint a térítési díj és tandíj fizetésének - hozzájárulás nélküli - elmaradása a szolgáltatásból való kizárással járhat.

(4) A Rendelet 7. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(5) A fizetendő térítési díj és tandíj összegéről szóló határozat ellen az Nkt. 37. §-a által megszabott módon kérelem nyújtható be.

(5) A Rendelet 7. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(7) A fizetési kötelezettség akkor keletkezik, amikor az azt előíró határozatot kézbesítették a szülőnek vagy a tanulónak és az ellen a törvényes határidőn belül kérelemmel nem éltek, vagy az a kérelem elbírálását követően a kötelezettség jogerőssé vált. Az iskolának dokumentálnia kell a kézbesítés tényét és azt is, hogy azt az érintettek elfogadták, illetve, ha jogorvoslattal éltek, a másodfokú döntést. A fizetési kötelezettség előírására akkor is szükség van, ha annak összege „nulla” forint.

8. § (1) A Rendelet 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) E rendelet alkalmazásában jövedelem: a magánszemélyek jövedelemadójáról szóló törvényben jövedelemként meghatározott vagyoni érték, bevétel munkavállalói járulékkal, személyi jövedelemadóval, egészségbiztosítási és nyugdíjjárulékokkal, valamint a magánszemélyek jövedelemadójáról szóló törvényben elismert költségekkel csökkentett része, függetlenül attól, hogy adómentesnek vagy adókötelesnek minősül.

(2) A Rendelet 8. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(2) Az Nkt. rendelkezései alapján a gyermek, tanuló részére biztosított óvodai nevelés, iskolai nevelés és oktatás, kollégiumi ellátás, pedagógiai szakszolgálat, az ezekhez kapcsolódó bármilyen térítési díj, tandíj elengedése, mérséklése, bármilyen térítési

díj, tandíj megfizetéséhez nyújtott támogatás a személyi jövedelemadó megállapításánál adómentes szolgáltatásnak minősül.

9. § A rendeletet a kihirdetése napját követő 31. napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

D r. K o v á c s L u c a
jegyző

H a b i s L á s z l ó
polgármester

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
48/2012 (IX.28.) rendelete
az építményekhez szükséges gépjármű várakozóhelyek
létesítéséről és megváltásáról szóló 19/2007.(IV.27.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990 évi LXV. tv. 16.§. (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az Országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. r. (OTÉK) 42.§. (10) – (11) bekezdésének megfelelően a gépjármű várakozóhelyek létesítéséről és azok megváltásáról az alábbi rendeletet alkotja.

Módosuló rendelkezések

1.§

(1) A Rendelet 5.§ az alábbi (6)-os bekezdéssel egészül ki:

„A Bárány Uszoda, Bitskey Aladár Uszoda, Egri Termálfürdő, Dr. Agyagási Dezső Gyógypark, valamint a Heves Megyei Vízmű Zrt. víztermelő kútjainak területén (hrsz: 6476, 6445/2, 6427/12, 6427/7, 6427/11, 6450, 6447/8, 6481, 6479) a Petőfi téri melegvizű karsztforrások, valamint termelő kutak védőterületére való tekintettel az építményekhez szükséges gépjármű várakozóhelyek telken belül történő kialakítása nem megengedett.

A szükséges parkoló igényt 100%-ban, 500 méteres körzeten belüli közterületen vagy közcélú területen kell megvalósítani.”

Záró rendelkezések

2.§

E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

.....
Habis László
Eger MJV Polgármestere

.....
Dr. Kovács Luca
Jegyző

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
49/2012. (IX.28.)
rendelete az
Eger Város Ösztöndíjasa cím alapításáról,
a címmel járó támogatásról, annak folyósításáról szóló 2/2011. (I. 28.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

Módosuló rendelkezések

1. §

A rendelet 3. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az ösztöndíjra való jogosultság szempontjából kiemelkedő tanulmányi eredményt ér el az a tanuló, aki a pályázat kiírását megelőző)

b) tanulmányi félév végén a felsőfokú intézményben 4,00, a 11/A. §-ban rögzített ösztöndíj esetén 3,50,
(tanulmányi átlagot ért el.)

2. §

A rendelet 7. § (3) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az egyösszegű támogatás abban az esetben fizethető ki a pályázat benyújtása óta folyamatosan egri lakóhellyel rendelkező tanulónak, ha igazolja, hogy)

- c) az államvizsgát követő 90 napon belül szerzett diplomával 180 napon belül a képzettségének megfelelő munkahelyet létesített Egerben és ez a jogviszonya legalább 3 hónapja, a 11/A. § szerinti ösztöndíj esetében legalább 12 hónapja megszakítás nélkül fennáll.

3. §

A rendelet 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Ösztöndíjban az önkormányzat költségvetésében biztosított keretösszeg erejéig, de egy-egy elbírálás alkalmával a 3. § (1) bekezdés a) és b) pontja szerint legfeljebb 15-15 fő részesülhet. Amennyiben a pályázatot elnyerők nem, vagy nem teljes számban felelnek meg a 11/A. §-a szerint meghatározott pályázati feltételeknek, a rendelkezésre álló ösztöndíjkeret erejéig, kizárólag a kamarai támogatásra 15 főt meghaladóan is megállapítható az ösztöndíj.

4. §

A rendelet 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A rendelet szabályait kell alkalmazni a kamarák és a gazdasági társaságok által ilyen címen az önkormányzat rendelkezésére bocsátott forrásból juttatott ösztöndíjak esetén is.

5. §

A rendelet a következő 11/A. §-sal egészül ki:

11/A. § A pályázati felhívásban a Heves Megyei Kereskedelmi és Iparkamara által rendelkezésre bocsátott támogatási keret terhére folyósított ösztöndíjakra vonatkozóan a rendeletben nem szabályozott feltételek is megállapíthatóak.

Záró rendelkezések:

6. §

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

.....
Habis László

**Eger Megyei Jogú Város
Polgármestere**

.....
Dr. Kovács Luca

Eger Megyei Jogú Város Jegyzője

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének 50/2012. (IX. 28.) önkormányzati rendelete Eger MJV Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§. (3) c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet 3. sz. mellékletében és a 343/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdésében felsorolt szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Eger MJV Városrendezési és Helyi Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban **R.**) címében szereplő városrészek felsorolása az alábbiakkal egészül ki:

„Rác hóstya és a volt kemping terület”

2. §

Az **R.** Tartalomjegyzéke kiegészül és módosul:

- (1) a 9.§ és a 11. § megnevezései törölve,
- (2) a 21/A. § „Üdülőterületek” néven létrejön,
- (3) a 4 számú melléklet kiegészül az alábbi megnevezéssel:
„kiegészítéssel Rác hóstya és a volt Kemping területének kapcsán”
- (4) az 5. számú melléklet felsorolása kiegészül:
„kiegészítéssel Rác hóstya és a volt Kemping területének kapcsán”
- (5) a 6. számú melléklet címe helyébe a „Fogalommeghatározások” cím lép
- (6) az 1. számú függelék kiegészítésre kerül:
„a Hatvani hóstya, Tihamér, Károlyváros, Maklári hóstya, Csákó városrész, Lajosváros-kelet, Belváros-kelet,
F-1/Fv-Ch-Tv-S jelű térképen Felsőváros, Cifra hóstya, Tetemvár és Sánc városrész területén,
F-1/RÁC jelű térképen Rác hóstya területén”
- (7) A 2. számú függelék kiegészítésre kerül:
„kiegészítéssel Rác hóstya területén előforduló értékekkel”
- (8) A 3. számú függelék kiegészítésre kerül :
„kiegészítéssel Rác hóstya kapcsán”
- (9) A 4. számú függelék kiegészítésre kerül:

„kiegészítéssel Rác hóstya kapcsán”

(10) az 5. számú függelék kiegészítésre kerül:

„F-5/Fv-Ch-Tv-S jelű térképi ábrázolása Felsőváros, Cifra hóstya és Tetemvár és Sánc városrész területén,

F-5/RÁC jelű térképen Rác hóstya területén, ”

(11) a 6. számú függelék kiegészítésre kerül:

„kiegészítéssel Rác hóstya kapcsán”

(12) a 7. számú függelék kiegészítésre kerül:

„F-7/RÁC jelű térképen Rác hóstya területén”

(13) a 8. számú függelék kiegészítésre kerül:

„F-8/Ch-Tv-S jelű térkép Cifra hóstya és Tetemvár, Sánc városrész területén,

F-8/RÁC jelű térkép Rác hóstya városrész területén „

(14) A 11. számú függelék megnevezése helyére kerül:

„Jogsabályi hivatkozások”

(15) A 12. számú függelék megnevezése helyére kerül:

„Hatályban maradó szabályozási tervek és azokról szóló önkormányzati rendeletek”

(16) A tartalomjegyzék két új függelék felsorolásával kiegészül:

„15. számú függelék: Csúszásveszély elhárításának feltételével beépíthető területek

16. számú függelék: Alápincézettség miatti építési korlátozással terhelt telkek hrsz-os listája”

3. §

(1) Az R. 1. § (1) bekezdés a) pontja az alábbi av) és az) alpontokkal kiegészül:

„av) az **M1. 21. jelű SZT/SZA-1** jelű Szépasszonyvölgy területe

az) az **M1. 22. jelű** Rác hóstya és a volt Kemping területe”

(2) Az R. 1. § (1) d) pontja az alábbi felvezető mondattal egészül ki, továbbá a da) alpontjában az idézőjelek között szereplő szabályozási tervi jelek helyére a következő rendelkezés lép:

„d) A szabályozási tervek területi lehatárolása:

da) Az „M1.1-M1.15-ig és az M1.20” jelű szabályozási terv....”

(3) Az R. 1. § (1) d) pontja az alábbi de), df) és dg) alpontokkal egészül ki:

„de) A **SZT/SZA-1** jelű Szépasszonyvölgy szabályozási terv, M = 1: 2000 léptékben. A tervezési terület határa

df) A **SZT-RÁC/2012** jelű Rác hóstya Szabályozási terv, amely M = 1: 2000 léptékben A-B szelvényezésű tervlapokból, valamint M = 1: 1000 léptékben Szala-mente jelű tervlapokból áll. A tervezési terület határait képezik: a Rákóczi Ferenc út, a Kisasszonyok utca, a Baktai út, a Baktai út külterületi folytatása, vagyis a 0973 hrsz-ú út, a 0985 hrsz-ú telek, éa ismét a 0973 hrsz-ú út, a 0987/4-5-6 hrsz, a 0977/3 hrsz-ú árok, a 01018 hrzs-ú út, a 0979/59 hrsz, a 0979/55 hrsz-ú út, a 079/40 a 01020, a 0984/2 és a 01029 hrsz-ú utak, a 11902/2-3, a 11907, 11908, 11915, 11924-11940 hrsz-ú telek, a 119992, 11993, 11984 hrsz-ú telek és a 11997 hrsz-ú út.”

„dg) A SZT-RAC+K/2012 jelű Szabályozási terven ábrázoltak szerint az alábbi utak, telkek, területek határolják: keletről az Eger patak valamint a Rákóczi Ferenc út, délről és délnyugatról a 2069/1-2, 2070/2, 2074-2079, 2360/7, 2360/33, 2360/24-29, ismét a 2360/7, 2377, északnyugatról és északról a 12001, 0984/1,0983/4, 11902/2,2375/2 hrsz-ú telkek.”

4. §

(1) Az R. 2. § (2) bekezdésben a 10/a, 10/b és 10/c számú függelék k)-m)-ig jelölésű pontokká válnak.

(2) Az R. 2. § (2) bekezdésben a k)-n) pontok jelei n)-p) jelekké válnak.

(3) Az R. 2. § (2) bekezdésben az f), az új n)-p) és q) pont helyébe a következő rendelkezés lép:

„f) 6. számú függelék: Fogalommeghatározások

n) 11. számú függelék: Jogszabályi hivatkozások,

o) 12. számú függelék: Hatályban maradó szabályozási tervek és azokról szóló önkormányzati rendeletek,”

p) 13. számú függelék: Építési övezetek és övezetek összesítő táblázata

q) 14. számú függelék: Szerkezeti jelentőségű zöldfelülettel érintett telkek jegyzéke ”

(4) Az R. 2. § (2) bekezdés r) és s) pontokkal kiegészül:

„r) 15. számú függelék: Csúszásveszély elhárításának feltételével beépíthető területek

s) 16. számú függelék: Alápincézettség miatti építési korlátozással terhelt telkek hrsz-os listája”

5. §

(1) Az R. 4. § (2) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„d) az övezetek, az építési övezetek jele és a hozzájuk rendelt szabályozási tartalmak (beépítési mód, terepszint feletti és alatti beépítési mérték, építménymagasság, beépítési magasság, a szabályozási terven rögzített helyeken a homlokzatszakaszra számított építménymagasság, vagy épületmagasság, legkisebb kialakítható telekterület, valamint zöldfelületi arány),”

(2) Az R. 4. § (2) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép

„f) a mindenkori telekhatárhoz viszonyított terepszint alatti és feletti építési hely, vagy építésísáv határa ,,

(3) Az R. 4. § (2) bekezdés j) pontjába a francia bekezdések helyett 1., 2.; az l) pontjába a francia bekezdések helyett 1., 2., 3., 4., és 5.; a (3) bekezdés h) pontjába a francia bekezdések helyett 1., 2., és 3.; az i) pontjaiba a francia bekezdések helyett 1., 2., 3.; jelű sorszámozást kerül.

(4) Az R. 4. § (2) bekezdés j) pontja 2. felsorolás helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. kötelező fásítás/fasor,”

(5) Az R. 4. § (2) bekezdés j) pontja 3. és 4. alponttal kiegészül:

„3. megtartandó fasor,

4. megtartandó fa,”

(6) Az R. 4. § (2) bekezdés i) pontjában a 2. felsorolás helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 2. helyi védelemre javasolt fasor, facsoport,”

6. §

(1) Az R. 5. § (9) bekezdés a) pontjának ab) alpontja helyébe a következő rendelkezés

lép:

„*ab)* ott, ahol a csatlakozó szomszédos épületek tetőszerkezetének hajlásszöge kisebb, mint 35° vagy nagyobb, mint 45° a csatlakozás módját az 5. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kell meghatározni a szomszédos épületekhez illeszkedve.”

7 §

(1) Az R. 5/A. § (3) bekezdéssel kiegészül:

„(3) Rác hóstya Verőszala utcájába a helyi védelemre javasolt szakaszon valamennyi, az utcafépi látványt befolyásoló beavatkozás (építés, tetőhéjazat csere, homlokzatfestés, tereprendezés, kertészeti munkálatok, közterületi burkolatváltás), csak az 5.§ (1) bekezdésben foglaltak szerint történjen.”

8. §

(1) Az R. 6. § (1) b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„*b)* alakja, terjedelme, beépítettsége és beépíthetősége az övezeti előírásoknak és a vonatkozó jogszabályoknak megfelel, kivéve, ha közút alakítása következtében tér el az övezeti paramétereiktől (telekterület, beépítettség), vagy, ha magánút létesül, melyre az övezeti előírások nem vonatkoznak,”

(2) Az R. 6. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A telekalakítással egy időben, a szabályozási vonallal érintett telekrész közterületként vagy közútként kell az ingatlan nyilvántartásba bejegyezni.”

(3) Az R. 6. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Lk, Lke és Vt övezetekben az előírt minimális telekméret kétszeresét meghaladó telket alakítani csak az 5. § (1) bekezdésben meghatározott eljárás szerinti vélemény alapján lehet.”

(4) Az R. 6. § (10) bekezdés e) alponttal kiegészül:

e) Kettőnél több építési telket kiszolgáló, új tömbfeltáró magánút csak a szabályozási terv rendelkezése szerint alakítható ki, vonalvezetésében, hálózati szerepében, szélességében, és hosszában. A jelentősen átalakuló területeken az új tömbkialakítással, telekfelosztással együtt kell a magánút telkét kialakítani, az érintett telektulajdonosok közötti megegyezés alapján. Az új telektömb kiszolgáló úthálózatának kialakítása és a tömb közművekkkel való ellátásának tisztázása után lehet a telkeken épületet elhelyezni.

(5) Az R. 6. § (14) bekezdéssel kiegészül:

„(14) Rác hóstya volt Kemping területén építési telek kialakítható minimális szélessége 25,0 m”

9. §

(1) Az R. 13. § (1) bekezdésében szereplő táblázat 8. sorában szereplő építési övezet paraméterei a következők szerint módosul, valamint a táblázat alatti „K” jel magyarázata kiegészül:

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (SZT szerint)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY- MAGASSÁG (m)		
Ln-g/Z-80-3,5- Ú	Z(K)	80(K)	3,5(K)	úszó telek	10 (0 ^{**})

K=kialakult beépítési mód, kialakult telekméret, kialakult beépítettség, kialakult építménymagasság „

(2) Az R. 13. § (2) bekezdés c) és d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„c) legfeljebb 300 m² bruttó szintterületű kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület,

d) a lakókörnyezetet nem terhelő gazdasági rendeltetés max. 100 m² hasznos szintterülettel,”

(3) Az R. 13. § (4) bekezdés e) ponttal egészül ki:

„e) A több egységből álló lakóépületek esetében a szabadon álló építési övezetekben a már létrehozott, vagy létrehozni kívánt önálló helyrajzi számú egységek esetében a beépítési jelleg zárt sorúan értelmezendő.”

(4) Az R. 13. § (7) bekezdés c) ponttal egészül ki:

„c) A meglévő és megtartható kétszintes sorsgarázsok kivételével kétszintes épületként megjelenő új sorsgarázs nem létesíthető a Rác hóstya területén.”

10. §

(1) Az R. 14. § (1) bekezdésében szereplő táblázat az alábbi sorokkal egészül ki:

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (SZT szerint)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY- MAGASSÁG (m)		
Lk1/SZ-30- 9,5-1200	SZ	30	9,5	1200	40
Lk1/SZ-35- 10,5-1500	SZ	35	10,5	1500	30
Lk1/O-30- 7,5-500	O	30	7,5	500	40
Lk1/O-30- 7,5-1000	O	30	7,5	1000	40
Lk1/O-30- 9,5-1200	O	30	9,5	1200	40
Lk1/O-40- 12,5-1200	O	40	12,5	1200	30
Lk1/O-40- 12,5-4000	O	40	12,5	4000	30
Lk-g	Szabályozási terv rendelkezése szerint				

(2) Az R. 14. § (1) bekezdésének a) pontja felvezető szövege helyére a következő rendelkezés lép:

„a) Lk1/... jelű építési övezetekben 1 db épület helyezhető el, amely lehet:”

(3) Az R. 14. § (1) bekezdésének a) pontja az ai) alponttal kiegészül:

„ai) a fő rendeltetésű épülettől különálló sorsgarázs az Lk-g és az Lk-g1/... jelű építési övezetekben.”

(4) Az R. 14. § (1) bekezdésének b) pontjának bc) alpontja helyére a következő rendelkezés lép:

„bc) a fő rendeltetésű épülettől különálló épület, ettől eltérni csak az Lk1-g/... valamint Lk-g jelű építési övezetekben lehet,

(5) Az R. 14. § (1) bekezdés b) pontjának bf) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„bf) termelő kertészeti építmény (üvegház, fóliaborítású növényház)”

(6) (5) Az R. 14. § (1) bekezdése a következő j) ponttal egészül ki:

„j) Lk-g jelű garázs-övezet Rác hóstya területén a Sugár István u., Dr. Kapos Elemér u. és Dr. Bakó Ferenc u. menti lakópark telkein kialakítható sorgarázsok elhelyezésére szolgál. A sorgarázsok csak egységes építészeti megjelenéssel és magastetős kialakítással létesíthetők. Az „garázs-övezet”-ben elhelyezkedő épület a telekjogilag hozzátartozó telekhez rendelt építési övezet beépítettségével együtt számítandó. A főépület építési övezetére meghatározott beépítettségi felsőhatár a telek egészére vonatkozóan kell, hogy teljesüljön.”

(7) Az R. 14. § (1) bekezdése a következő k) ponttal egészül ki:

„k) Rác hóstya volt kemping területén a **Lk1/SZ-35-10,5-1500** jelű építési övezetben
ka) Az építési övezet területén csak kereskedelmi, szolgáltató, hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális, kulturális, közösségi szórakoztató, szállás jellegű, igazgatási, iroda és

sport rendeltetésű építmények helyezhetők el. Az építési övezetben termelő kertépítészeti építmény és üzemanyagotöltő nem létesíthető.

kb) A melléképítmények közül csak a következők helyezhetők el.

1. közmű-becsatlakozási műtárgy
2. hulladékartály tárol legfeljebb 2,0 m –es belmagassággal.
3. kerti építmény (hinta, csúszda, homokozó, szökőkút, pihenésre és játék céljára szolgáló műtárgy
4. kerti víz- és fürdőmedence, napkollektor
5. kerti épített tűzrakó-hely
6. kerti lugas, lábon álló kerti tető legfeljebb 20 m² vízszintes vetülettel
7. kerti szabadlépcső (tereplépcső) és lejtő
8. szabadon álló és legfeljebb 5,0 m magas zászlótartóoszlop

kc) Az épületek földszinti padlószintje a terepszinthez képest max. 1,0 méterrel

lehet magasabb.

kd) Az építési övezetben egy telken legfeljebb 6 db lakás helyezhető el.

ke) Az épületek építészeti előírásai: az építmények anyaghasználatban, színezésben a helyi hagyományokhoz kell illeszkedjen. Csak természetes anyagok használhatók, a homlokzati felületek színe fehér, sárga, szürke terrakotta és azok árnyalatai lehetnek.

kf) Magastetős épület csak 17-45° közötti tetőhajlásszöggel építhető, többszintes tetőterű épület nem alakítható ki.

kg) A területen tömör kerítés nem létesíthető. A kerítések max. 0,8 m magas tömör lábazzal és áttört kivitelben készülhetnek, s legfeljebb 1,8 m magas lehet.

(8) Az R. 14. § (2) bekezdésében szereplő táblázat az alábbi sorokkal egészül ki:

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (SZT SZERINT)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			KIALAKÍTHATÓ LEGGISEBB TELEKTERÜLET (M ²)	LEGGISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY- MAGASSÁG (M)		
Lk ₂ /Z-40- 6,6-250	Z	40	6,6	250	30
Lk ₂ /O-30- 7,5-500	O	30	7,5	500	40

(9) Az R. 14. § (2) bekezdés a) pontjának felvezető szövege helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) Lk₂/... jelű építési övezetben elhelyezhető telkenként legfeljebb 2 db fő rendeltetésű épület, mely lehet:”

(10) Az R. 14. § (2) bekezdés i) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„i) Az utcai homlokzaton elhelyezett tetőablakok kialakításának, méreteinek illeszkednie kell a szomszédos épületek tetőablakainak rendszeréhez. Almagyar és Merengő városrészben a város irányába tekintő homlokzatokon (ÉNY, NY, DNY) egymás fölött több sorban megjelenő tetőablak nem létesíthető.

(11) Az R. 14. § (3) bekezdésében szereplő táblázat az alábbi sorokkal egészül ki:

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (SZT szerint)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			KIALAKÍTHATÓ LEGGISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LEGGISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY- MAGASSÁG (m)		
Lk ₃ /O-30-6,0- 500	O	30	6,0	500	40

Lk3/O-40-4,5-500	O	40	4,5	500	30
------------------	---	----	-----	-----	----

(12) Az R. 14. § (3) bekezdés b) pontjának bk) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„bk) gazdasági tevékenység céljára szolgáló épület, vagy rendeltetési egység,”

(13) Az R. 14. § (3) bekezdés c) pontjának ce) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„ce) Csak utcával párhuzamos gerincű, magastetős épületek létesíthetők, ettől eltérni csak az olyan értékvédelem alatt álló, vagy beépítési karakterében megtartani kívánt területeken lehet, ahol a szomszédos kialakult beépítést az utcára merőleges tetőgerincű, kontyolt épületek jellemzik. Az utcaképek zártsága a tömör kerítéssel, fedett, zárt kapuval biztosítandó.”

(14) Az R. 14. § (3) bekezdése a következő d) ponttal egészül ki:

„d) Rác hóstya területén, a Verőszala utca menti Lk3/Z-60-5,0-250 jelű építési övezetben:

da) A mélyfekvésű telkek hátsó telekhatára a szabályozási terven jelöl övezeti határhoz igazodóan alakítható. A hátsó telekhatár vonalában a szintkülönbség miatt szükségessé váló támfal megépítésekor, a támfal tetején a leesést, balesetet megakadályozó korlátról gondoskodni kell. A támfal építésével egyidejűen a talaj és rétegvizek továbbvezetéséről, a támfal felett összegyűlő csapadékvizek eltereléséről gondoskodni kell, a támfal állékonyságának érdekében.

db) Az általános leírásban -(3) bekezdés a) pontjában- felsorolt épületeken, rendeltetéseken kívül elhelyezhető oktatási-nevelési, egészségügyi, kulturális és gazdasági célú épület is, továbbá önálló sorgarázs, ha az előírások szerint elhelyezendő gépjárművek parkoló igénye ennek révén biztosítható.

dc) Az épületek építészeti formálása során a helyi védelemre jelölt lakóépületek a mérvadók, figyelembe véve a környezeti adottságokat és az illeszkedés szabályait.”

(15) Az R. 14. § (4) bekezdésében szereplő táblázat az alábbi sorral egészül ki:

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (SZT szerint)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY- MAGASSÁG (m)		
Lk-mk	-	0	-	800	70

(16) Az R. 14. § (4) bekezdése a következő d) ponttal egészül ki:

„d) Lk-mk jelű övezet a kisvárosias lakóterületen belül közhasználat előtt megnyitott magánkertként kialakítandó önálló helyrajzi számú telek. Az övezetben

pihenést, testedzést szolgáló kerti építmények (gyermekjátszótér, tornapálya, utcabútorok) helyezhetők el. A beépítési mértékbe beszámítandó épület nem építhető. Egyéb tekintetben a Zöldterületekre vonatkozó 24. §-ban szereplő rendelkezések, valamint a Z-o jelű övezeti előírások vonatkoznak.”

11. §

(1) Az R. 15. § (1) bekezdésében szereplő táblázat az alábbi sorokkal egészül ki:

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (SZT szerint)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY- MAGASSÁG (m)		
Lke/Z-30-7,5- 800	Z	30	7,5	800	50
Lke/O-30-7,5- 1000	O	30	7,5	1000	50
Lke/SZ-20-6,0- 1400	SZ	20 (+5) ^{***}	6,0	1400	60
Lke/SZ-30- 7,5,1200	SZ	30	7,5	1200	50

*** Rác hóstya volt kemping területén +5%-os beépítési mérték érvényesíthető

sportolási célú épült létesítésekor

(2) Az R. 15. § (4) bekezdés o) és s) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„o) A kialakult beépítésű oldalhatáron álló építési övezetben a 10 %-ot meghaladó lejtésű teleknél az övezetre meghatározott legnagyobb építménymagassági értéket a lejtő felőli homlokzati oldalon legfeljebb 0,6 m-rel lehet túllépni. 15 %-ot meghaladó lejtésű teleknél ez az érték elérheti a 1,5 m-t.”

„s) Utcai homlokzaton 0,6 m-nél nagyobb kiülésű eresz, tetőtéri erkély, zárterkély, terasz nem építhető.”

(3) Az R. 15. § (6) bekezdéssel kiegészül:

„ (6) Rác hóstya volt kemping területén:

a) az Lke/... jelű építési övezetekben :

aa) önálló, lakórendeltetés nélküli kereskedelmi-szolgáltató épület nem létesíthető,

ab) az egy telken elhelyezhető két épületben a lakórendeltetés mellett azt nem zavaró kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, egészségügyi, szociális és kézműipari rendeltetés is kialakítható.

b) A melléképítmények közül csak a következők helyezhetők el.

1. közműbecsatlakozási műtárgy
2. hulladéktartály tárol legfeljebb 2,0 m –es belmagassággal.
3. kerti építmény (hinta, csúszda, homokozó, szökőkút, pihenésre és játék céljára szolgáló műtárgy
4. kerti víz- és fürdőmedence, napkollektor
5. kerti épített tűzrakóhely
6. kerti lugas, lábon álló kerti tető legfeljebb 20 m² vízszintes vetülettel
7. kerti szabadlépcső (tereplépcső) és lejtő
8. szabadon álló és legfeljebb 5,0 m magas zászlótartóoszlop

c) Az épületek földszinti padlószintje a terepszinthez képest max. 1,0 méterrel lehet magasabb.

d) Az épületek építészeti előírásai: Csak természetes anyagok használhatók, a homlokzati felület színe fehér, sárga, szürke terrakotta és azok árnyalatai lehetnek.

e) Magastetős épület csak 17-45° közötti tetőhajlásszöggel építhető, többszintes tetőterű épület nem alakítható ki.

f) A területen tömör kerítés nem létesíthető. A kerítések max. 0,8 m magas tömör lábazattal és áttört kivitelben készülhetnek, s legfeljebb 1,8 m magas lehet.

g) Az **Lke/SZ-20-6,0-1400** jelű építési övezetben:

ia) egylakásos lakóépület építhető, valamint a telek területének további 5 %-án 1 db. sportolást és szabadidő eltöltést, pihenést szolgáló, legfeljebb 3,5 m épületmagasságú épület létesíthető.

ib) a kialakult tufa támfal felé a zöld felület és fák megtartásának figyelembevételével lábakon álló épületrész, terasz építhető. Itt a lábakon álló épületrész esetén a lejtő felőli oldalon 7,5 méteres lehet a homlokzatra vetített épületmagasság.

h) Az **Lke/SZ-30-7,5-1200** jelű építési övezetben legfeljebb 6 lakásos lakóépület építhető.

i) Az **Lke/O-30-7,5-1000** jelű építési övezetben a szabályozási terven jelölt esetekben legfeljebb 6 lakásos lakóház építhető. Egyéb Lke/... övezetben, ha a telek területe nem éri el az 1000 m²-t legfeljebb 4 lakásos lakóház építhető.

12. §

(1) Az R. 16. § (1) b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) **Vk** jelű – központi vegyes, intézményi terület.”

14. § (1) A R. 17. § (1) bekezdés táblázata az alábbi sorokkal egészül ki:

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (SZT szerint)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY- MAGASSÁG (m)		
Vt/Z-50-5,0-250	Z	50	5,0	250	20
Vt/SZ-35-7,5-1200	SZ	35	7,5	1200	30
Vt/SZ-35-10,5-4000	SZ	35	10,5	4000	30

(2) Az R. 17.§ (7/A) bekezdéssel egészül ki:

„(7/A) Rác hóstya területén a **Vt/Z-50-5,0-250** jelű építési övezetben:

a) A Verőszala utcában

aa) az építési telkek terepbevagással alakíthatók ki, mely során a talaj és rétegvizek, valamint a csapadékvizek eltereléséről, továbbvezetéséről a támfalépítéssel egyidejűen gondoskodni kell,

ab) a kialakuló telkeken épülő ház elsődleges rendeltetése munkahelyteremtő gazdasági tevékenység, szolgáltató-, foglalkoztató ház

b) az Árnycsala utca és a Szala patak közötti Vt/.. jelű építési övezetben:

ba) épületet építeni csak a patakmeder rendezését követően lehet,

bb) a telek elsődleges rendeltetése a közösségi használat, melyen lakóépület nem létesíthető.

c) Rác hóstya területén a **Vt/SZ-35-7,5-1200** jelű építési övezetben:

ca) Az új beépítésre szánt területeken a 150 m² tetőfelületet meghaladó épület elhelyezése, vagy 150 m²-t meghaladó burkolt felület kialakítása esetén a csapadékvíz visszatartásról telken belül gondoskodni kell.

cb) Az új beépítésre szánt területeken az épületet építeni csak a nagy-középnymású gázvezeték mentén kialakítandó kiszolgáló út rendelkezésre állása esetén lehet.

cc) Az övezetben elhelyezhető épület a lakórendeltetésen kívül kereskedelmi, szolgáltató, szállás, lakófunkciót nem zavaró gazdasági, igazgatási, iroda, hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális, kulturális, közösségi szórakoztató rendeltetést is tartalmazhat.

cd) Az új beépítésre szánt területeken az épületek építészeti kialakítása, tömegformálása, anyag és színhasználata során a többirányú rálátással rendelkező

dombtetőn a tájbaillesztést igazoló látványterv készítendő. Nem építhető 45°-nál meredekebb tetőszerkezet, nem alkalmazható a homlokzat és a tetőfelület színezésére a magyarországi természetes kövek színétől jelentősen eltérő színek.

ce) Az új beépítésre szánt területeken a szabályozási terven jelölt közhasználat előtt megnyitandó magánutak kialakítása irányadó, a javasolt telekosztás megvalósításához szükséges. Az utak részleges hosszban való kiépítésével is kiszolgálhatók a nagyobb méretben hasznosuló telkek.”

(3) Az **R. 17. § (7/B)** bekezdéssel kiegészül:

„(7/B) Rác hóstya volt kemping területén a **Vt/SZ-35-10,5-4000** jelű építési övezetben:

(a) Az elhelyezett épület nem tartalmazhat kereskedelmi-szolgáltató rendeltetést és nem lehet önálló parkolóház.

(b) A melléképítmények közül csak a következők helyezhetők el.

1. közmű-becsatlakozási műtárgy
2. hulladéktartály tárol legfeljebb 2,0 m –es belmagassággal.
3. kerti építmény (hinta, csúszda, homokozó, szökőkút, pihenésre és játék céljára szolgáló műtárgy
4. kerti víz- és fürdőmedence, napkollektor
5. kerti épített tűzrakóhely
6. kerti lugas, lábon álló kerti tető legfeljebb 20 m² vízszintes vetülettel
7. kerti szabadlépcső (tereplépcső) és lejtő
8. szabadonálló és legfeljebb 5,0 m magas zászlótartóoszlop

(c) Az épületek építészeti előírásai –kivétel a csarnokszerkezetű épület- : Csak természetes anyagok használhatók, a vakolat színe törtfehér, sárga, szürke terrakotta és azok árnyalatai lehetnek.

(d) Magastetős épület csak 17-45° közötti tetőhajlásszöggel építhető, többszintes tetőterű épület nem alakítható ki.

(e) 12,0 m fesztávot meghaladó csarnokszerkezetű épület csak alacsony-hajlásszögű tetőszerkezettel, vagy íves tetőszerkezettel fedhető le. Lapostető alkalmazása 500 m²-t meghaladó tetőfelület esetében zöldtetővel történjen, ettől eltérni nap-energiahasznosítása esetén lehet.

(f) Az épületek telepítésénél figyelemmel kell lenni a terület K-Ny irányú átszellőzésére, valamint átláthatóságára. Ezért az Eger-patak mentén vele közel párhuzamosan legfeljebb 60 m hosszú épület létesülhet.

(g) A területen tömör kerítés nem létesíthető. A kerítések max. 0,8 m magas tömör lábazattal és áttört kivitelben készülhetnek, s legfeljebb 1,8 m magas lehet.”

13. §

(1) Az **R. 18. § (1)** bekezdés felvezető szövege helyébe a következő rendelkezés lép, valamint a táblázata kiegészül:

„(1) A **Vk** jelű központi vegyes, intézményi építési övezetek, övezetek:

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (SZT szerint)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY- MAGASSÁG (m)		
Vk/Z-40-9,5- 2000	Z	40	9,5	2000	25
Vk/SZ-40- 9,5-3000	SZ	40	9,5	3000	35

(2) Az R. 18. § (2) bekezdés felvezető szövege helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Vk jelű központi vegyes, intézményi építési övezetek területén elhelyezhető:”

(3) Az R. 18. § (2) bekezdés a következő j) ponttal egészül ki:

„j) Rác hóstya Verőszala és Árnyékszala utcákat összekötő Vk/Z-75-7,5-250 jelű építési övezetben:

ja) Kizárólag a helyi közösséget szolgáló több-funkciós épület létesíthető, mely tartalmazhat: igazgatási, szolgáltató, hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális, kulturális rendeltetést.

jb) Az építési övezetben a Szala-patak felett –vízjogi engedély birtokában- átépítés megvalósulhat. A patak két oldalán lévő terület csak együtt hasznosulhat.

jc) A beépítés során az építészeti tömegformálást, az anyag- és színhasználatot, valamint a telek és a kerítés kialakítását az 5.§ (1) bekezdésben foglaltak szerint kell megoldani. Törekedni kell az alternatív energiahasznosításra (elsősorban napenergia), továbbá a helyi közösség számára a helyi hagyományokhoz igazodóan, de az új elemek befogadására mintát adó építészeti kialakításra.,,

(4) Az R. 18. § (7) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Intézményi telken meglévő épület bővítése, új épület létesítése egyéb előírások és a szabályozási terv jelölésének hiányában a beépítési paraméterek megtartásával és legalább 10 méteres elő-, oldal- és hátsókert biztosításával lehetséges. Ez alól kivétel a műemléki telek, műemléki környezetben lévő telek, régészeti lelőhellyel érintett telek, valamint a zárt sorú hézagosan zárt sorú beépítési móddal beépített telek.”

14. §

(1) Az R. 19. § (2) bekezdésének a) pontja második és harmadik mondatával kiegészül:

„a) Építési határvonalon kívül álló épületen, épületrészen fejlesztést, bővítést végezni tilos. Építési határvonallal át nem metszett, azzal érintkező épület megtertartható, az építési helyen belül bővíthető.”

(2) Az R. 19. § (2) bekezdés c) és d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„ c) 3000 m²-t meghaladó helyiséget tartalmazó új építmény zöldfelületeinek kialakítása és tájképi megjelenése igazolásához kertépítészeti terv készítendő.

d) A gazdasági övezetek területén nyeles telek csak a szabályzat 6. § (8) bekezdés előírása szerint hozható létre.”

(3) Az R. 19. § (2) bekezdése f) ponttal kiegészül:

„ f) A szabályozási terven „megtartandó/kialakítandó zöldfelület” jelöléssel ellátott teleksávon háromszintű növényzet telepítendő, tartandó fenn.”

(4) Az R. 19. § (3) és (4) bekezdéssel kiegészül:

„ (3) Az építés feltétele gazdasági hasznosítású telken:

a) a telek megközelítését biztosító, a telek előtti út szabályozási terven jelöltek szerinti kialakítása,

b) a telek, szükség esetén a környezete vízrendezésének megoldása, valamint

c) legalább a részleges közműkiszolgálás biztosítása (úgy mint a közüzemi villamos energia-szolgáltatás, a közüzemi ivóvíz szolgáltatás, közcsatorna hiányában az egyedi korszerű- és szakszerű szennyvíztisztítás megoldása, az építési telek előtti érintett közterületen és a telken belüli nyílt vagy zárt rendszerű csapadékvíz-elvezetés együttes megoldása).”

(4) Az épületek építészeti kialakításánál az alábbiakat kell figyelembe venni:

a) a 60,0 m hosszúságot meghaladó homlokzatot síkban és tetőtömegben építészeti eszközökkel tagolni kell,

b) az épületek lefedésére lapos, alacsonyhajlású és magastető egyaránt alkalmazható, de a 12,0 m-es fesztávolságot meghaladó szerkezet, illetve traktus-mélység lefedésére a tetőhajlásszöge max. 30 fokos lehet, kivétel íves tetőkialakítás,

c) egy épületen belül a lapostetőn kívül legfeljebb két féle meredekségű egyéb tetőszerkezet alkalmazható,

d) az épületek homlokzati- és tetőfelületeinek színezésekor a magyarországi természetes kövek színeivel megegyező színek használhatók, legfeljebb 1,0 x 1,0 m felületig alkalmazható a fekete, a lila, a rózsaszín, a kénsárga színezés.”

15.§

(1) Az R. 20.§ (1) bekezdés táblázata az alábbiakkal kiegészül:

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (SZT szerint)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY- MAGASSÁG (m)		
Gksz/SZ-	SZ	35	7,5	1500	30

35-7,5-1500					
-------------	--	--	--	--	--

(1) Az R. 20.§ (3) bekezdés g) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„g) üzemanyagtöltő, kizárólag a szabályozási terv rendelkezése szerint,”

(2) Az R. 20.§ (3/A) bekezdéssel kiegészül:

„(3/A) A kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület építési övezeteiben nem helyezhető el:

- a) az „SZT/K₂-Ny” jelű szabályozási terven jelölt területen belül távközlési, adatátviteli berendezés sem önálló építményként, sem épületre szerelve,
- b) terepszint felett gáz-, vagy cseppfolyós anyag tárolására szolgáló fedetlen és takaratlan tartály, kivéve a borászattal összefüggő építmények acéltartályai, azon övezetben, ahol e tevékenység engedélyezett,”

(3) Az R. 20.§ (7) bekezdés felvezető szövege és a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(7) Az SZT/K₂-Ny jelű szabályozási terven lehatárolt területen belül a **Gksz/SZ - 35-12,0-5000** jelű, továbbá Rác hóstya a **Gksz/SZ-40-9,5-5000** jelű építési övezetekben:

- a) bevásárló központ, üzletház és idegenforgalmi szolgáltatás épületei építhetők, de Rác hóstya gazdasági övezetében kialakuló telkeken előzőeken felül egyéb gazdasági tevékenység céljára is létesíthető épület.”

(4) Az R. 20. § (8) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„ d) az építés feltétele: lásd 19.§ (3) bekezdését. „

(5) Az R. 20. § (13) bekezdése a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„ a) A városképi és a tájképi illeszkedés követelményeinek megfelelés igazolására olyan látványtervet/fotómontázst, valamint helyszínrajzot kell –készíteni, mely a tervezett építési telek melletti két-két szomszédos telek beépítésének látványát, beépítési jellegét is bemutatja.”

16. §

(1) Az R. 21. § (8) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (8) Az ipari gazdasági építési övezetekben az építészeti formálásra vonatkozó előírások megegyeznek a 20. § (13) f) pontjában foglaltakkal

17.§

(1) Az R. 22. § (1) bekezdés h) ponttal kiegészül:

„h) Különleges idegenforgalmi terület (**Kid**)

(2) Az R. 22. § (5) bekezdés a) pontjának táblázata kiegészül:

ÉPÍTÉSI ÖVEZET,	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK		
--------------------	---	--	--

ÖVEZET JELE (SZT szerint)	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY-MAGASSÁG (m)	KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LE GKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
Kte/K	-	K	-	K	70

(3) Az R. 22. § (8) bekezdés b) pontja bb) alpontja kiegészül:

„bb) a pinceépülethez tartozóan rendeltetési egységként a vendéglátás építményei és idegenforgalmi szolgáltatás,

(4) Az R. 22. § (8) bekezdés d) pontja do) alponttal kiegészül:

„ do) Rác hóstya területén a Verőszala utcában a helyi védelemre jelölt területen található pincék:

1. kizárólag a borászattal kapcsolatos tárolás és munkavégzés, valamint a vendéglátás és az idegenforgalmi szolgáltatás rendeltetési számára használhatók.
2. A **Kpi/Z-90-4,5-K** jelű építési övezetben a Verőszala utca mentén kialakult telekszerkezetnek megfelelő beépítés nem változtatható meg, telekösszevonás esetén az épületek szélessége nem növelhető.
3. A pincék homlokzatának, tetőzetének átalakítása, megváltoztatása csak a védelmi szempontok szerint történhet. A helyi védelemre jelölt esetekben az illeszkedés szabályainak megfelelően és védelmi rendeletben foglaltak figyelembe vétele mellett lehet építeni.
4. Az építési övezetbe rendelt, a pinceépület mögötti, (a Kertalja utca menti) terület a pincetelkekhez kapcsolható, de azokon építési tevékenység nem végezhető, csak a pinceszellőzők kialakítását, valamint a pinceépület állékonyságát, a vízelvezetés megoldását biztossító céllal. A területen a pinceszellőzőkön kívüli egyéb technológiai berendezés nem helyezhető el. A terület nem keríthető be, jellemzően zöldfelületként megőrzendő.

(5) Az R. 22.§ (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) Különleges honvédelmi területek építési övezete (Kho, Kho/...)

a) A **Kho** és a **Kho/...** jelű építési övezetek általános előírásai:

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (SZT szerint)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK				
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY-MAGASSÁG (m)	KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LE GKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
Kho	kialakult	kialakult	kialakult	kialakult	40
Kho/SZ-15-7,5-1ha	SZ	15	7,5	10.000 (1ha)	50

b) A **Kho** és a **Kho/SZ-15-7,5-1ha** jelű különleges építési övezet területén az övezetben meghatározott paraméterek alapján:

ba) helyezhető el új honvédelmi célú építmény,

bb) az építési övezetben meghatározott mértékig bővíthető, alakítható át a meglévő építmény és bontható a meglévő épület,

c) Az építési övezetre vonatkozó szabályozási terv hiányában helyiséget tartalmazó építményt építeni, illetve elbontani nem lehet. Ettől eltérni, csak életveszély elhárítás esetében lehet.

d) A **Kho/SZ-15-7,5-1ha** jelű építési övezetben

da) a kialakított teraszos tereprendezés megőrzendő, a csapadékvizek gyűjtése, visszatartása, késleltetett továbbvezetése megoldandó, melynek lehetséges formája a szabályozási terven jelölt helyen „természetes medrű felület” kialakítása, megőrzése. A területen infrastruktúra építés és tereprendezés csak az előzőek figyelembe vételével végezhető.

db) Az építési övezetben csak olyan tevékenység végezhető, olyan rendeltetés számára építhető építmény, mely a szomszédos egészségügyi rendeltetés, a kórház funkcióját nem zavarja, annak működését nem lehetetleníti el.

dc) A terület áttört kerítéssel, vagy legfeljebb 0,6 m magas lábazatos kerítéssel keríthető be. Tömör kerítés legfeljebb szakaszosan, legfeljebb 5,0 m hosszban, legalább 1,5 m megszakításokkal, fából, terméskőből, vagy téglaburkolatú és vakolt felületű épített formában létesíthető. ”

18.§

(1) A R. 23. (4) bekezdése a következő mondattal egészül ki:

„A magánutak kialakításánál a közutakra vonatkozó előírásokat kell figyelembe venni.

(2) A R. 23. (7) bekezdés és a (8) bekezdés g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A zaj- és rezgésterhelés csökkentése érdekében a gyűjtő utak, a lakó utak, a vegyes használatú utak, valamint a KRESZ alapján lakó- és pihenőövezetként kijelölt közterületek úthálózatának felújítása vagy átépítése során amennyiben nincs járda az útpálya és az épület között, akkor a járda és az épület között mozgási hézagot (dilatáció) kell kialakítani a legkorszerűbb anyagok és műszaki megoldások alkalmazásával.”

(3) Az R. 23. (8) bekezdés g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

”(8)...g) A szabályozási terven jelölt esetekben csak KAT alapján lehet növénytelepítést, térburkolást végezni.”

(4) Az R. 23. (10) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) A beépítésre szánt területek **Köu-4** jelű övezetében legalább egyoldali, 1,5 m szélességű járda, továbbá a közművek elhelyezésétől függően legalább egyoldali fasor, illetve kétirányú forgalom esetén min. 5,5 m szélességű burkolt közúti felület.”

19. §

(1) Az R. 25. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az erdőterület az építmények elhelyezése szempontjából a következő övezetekre tagolódik:

a) védelmi:

aa) védő (Ev-1)

ab) védett (Ev-2)

ac) honvédelmi célú erdő (Ev-3)

(2) gazdasági (Eg)

(3) közjóléti erdő (Ekj)”

(2) Az R. 25. § (2) bekezdés táblázata a következő sorokkal egészül ki:

ÖVEZET JELE (SZT szerint)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY- MAGASSÁG (m)	BEÉPÍTHETŐ LEGIKEBB TELEKTERÜLET (m ²)
Ev-3/o	-	-	-	-
Ekj/o	-	-	-	-

(3) Az R. 25. § (4) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Védő és védett célú, továbbá honvédelmi célú erdőterület övezetében az OTÉK szerinti építmények kizárólag akkor alakíthatók ki, ha az erdőt védelmi rendeltetésének betöltésében nem akadályozzák meg. Védő célú és honvédelmi célú erdő területén kialakíthatók továbbá a közlekedési eredetű zajterhelés mérséklését szolgáló zajgátló létesítmények (pl.: zajvédő domb, zajvédő fal) is.”

(4) Az R. 25. § a következő (9), (10) és (11) bekezdésekkel egészül ki:

„(9) Rác hóstya területén az Ev-3 jelű övezetben a természetes terepalakulatot feltölteni tilos, a már meglévő teraszos tereprendezés figyelembe vételével, a szükséges durva tereprendezés elvégzésével a csapadékvizek gyűjtése, visszatartása, késleltetett továbbvezetése megoldandó.

(10) Ekj/o jelű közjóléti erdő övezetében az erdő közjóléti rendeltetésének megfelelő, testedzést, játékot, turizmust szolgáló, nem épület típusú építmények helyezhetők el.

(11) Az erdőterületeken kizárólag áttört kialakítású vadvédelmi kerítés létesíthető.”

20. §

(1) Az R. 27/D § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az épületek a kiszolgáló út telekhatárától mérten legfeljebb 20,0 m-re de legalább 10,0 m-re létesíthetők.”

21. §

(1) Az R. 28. § (7) bekezdéssel kiegészül:

„(7) Szala-patak medrének rehabilitációja, revitalizációja az ökológiai szempontok figyelembevételével, természet-közeli módszerek alkalmazásával történhet.”

22. §

(1) Az R. 28/A. § (1) bekezdés e) ponttal kiegészül:

„e) Honvédelmi területek beépítésre nem szánt övezete (Kkho)”

(2) Az R. 28/A. § (6) bekezdéssel kiegészül:

„(6) Honvédelmi területek beépítésre nem szánt övezetében a következő táblázat paramétere szerint lehet építeni (Kkho):

a)

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (SZT szerint)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			BEÉPÍTHETŐ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY- MAGASSÁG (m)	
Kkho/o	-	-	-	-

b) A **Kkho/o** jelű beépítésre nem szánt különleges honvédelmi övezetben kizárólag a honvédelmi célokkal összefüggő épületnek nem minősülő építmények helyezhetők el.

c) A területet csak növényzetből képzett kerítéssel lehet bekeríteni, épített kerítés nem létesíthető.

d) A csapadékvizek gyűjtése, visszatartása, késleltetett továbbvezetése biztosítandó, mely az övezet délkeleti határát képező tervezett közút mentén a szabályozási terven jelölt helyen.

23. §

(1) A R. 31. § (3) g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„g) a kerítéssel egybeépített , vagy azzal összekapcsolt hulladékartály tároló, trafóház, ha a meglévő, illetve tervezett kerítés helyi építészeti értékvédelmi szempontból azt lehetővé teszi.”

24. §

(1) Az R. 31. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (4) Előkert nélküli utcaszakaszokon a közterületi határ egyben a kötelező építési vonal a szabályozási terv eltérő rendelkezésének hiányában.”

(2) Az R. 31. § (7) bekezdés c) pontja felvezető szövege és ca) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„ c) A Cifra hóstya, Tetemvár, Sánc és Rác hóstya területén **Lk, Lke, Vt** és **Kpi/...** jelű építési övezetekben:

ca) ha a telek közterületi határtól mért mélysége legfeljebb 25,0 m, az építési hely a hátsó telekhatárig érhet, a hátsókert mélysége 0,0 m, kivéve, ha a telek hátsó telekhatára vízfolyás, árok telekhatárával közös, ez esetben legalább a karbantartó sáv hátsókertként megtartandó,

25. §

(1) Az R. 32. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (3) A szerkezeti jelentőségű zöldfelületekként jelölt területeket a telek beépítési mértéke számításánál 50 %-os mértékig lehet figyelembe venni.

(4) A szerkezeti jelentőségű zöldfelületeken a terep állékonyságát eredményező támfal megerősítésen és kerítésépítésen kívül egyéb építési tevékenység nem végezhető, kivéve Cifra hóstya telkein a meglévő pincék megerősítése, de új pince, vagy felépítmény a pincékre nem létesíthető.

26. §

(1) Az R. a 32/A. §-sal egészül ki:

Építménymagasság és a beépítési magasság meghatározása

32/A §

(1) Az épületek egyik homlokzati palástjára számított magassági érték sem haladhatja meg az építési övezetre, övezetre meghatározott legnagyobb építménymagassági értéket, kivétel a 20 %-ot meghaladó tereplejtésű építési, hely ahol a lejtő felőli homlokzati palástra vetített magassági érték a megengedett magasság 1,5-szöröse lehet.

27. §

(1) Az R. 38. §-a (15) bekezdéssel egészül ki:

„ (15) Kerítés külterületek beépítésre nem szánt részein:

a) az övezeti előírások figyelembe vétele mellett általában csak élő sövényből képezhető,

b) vadvédelmi kerítés építhető vadkárnak kitett területeken,

c) csak áttört (legalább 80 %-ban átlátható), lábazat mentes kerítés létesíthető épület elhelyezését célzó kivett területen, birtokközpont létesítése érdekében

művelés alól kivett területen, vagy telepített ültetvény, gyümölcsös, horgászto esetén.

28. §

(1) Az R. 39. § (5) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A csatornázásra kerülő utcákban, a csatorna kiépítését követően az érintett már beépített telkeket a közcsatornára rá kell kötni. Ettől eltérni csak azoknál a korábban beépített ingatlanoknál lehet, amelyekben a szennyvizek gyűjtése-tárolása a közcsatorna hálózat kivitelezését megelőzően, ellenőrzöttén vízzáróan kivitelezett helyi medencékben történik és a szennyvizek elszállíttatása számlával folyamatosan igazolható.”

(2) Az R. 39. § (11) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(11) A szennyvíz-tisztítótelep szabályozási terven jelölt

a) védőtávolságán belül:

aa) beépítésre szánt területen lakó-, üdülő, vegyes, különleges (hulladéklerakó kivételével) rendeltetés nem létesíthető, továbbá

ab) élelmiszer és gyógyszer alapanyag nem termelhető, élelmiszer, gyógyszer nem állítható elő, nem tárolható, nem csomagolható és nem forgalmazható,

b) védőtávolság megállapítását és a szabályozási terven jelölt 300 m-re történő csökkentését csak az illetékes hatóságok engedélyezhetik, ha az ahhoz szükséges előírásaik teljesültek,

c) a jelölt védőtávolságon belülré tervezett, a fentiekől eltérő rendeltetés a védőtávolság csökkentésének a tényleges megtörténtével lehetséges.”

(3) Az R. 39. § (16) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(16) A csapadékvíz elvezetését biztosító rendszer szállítóképességét egész a végbefogadóig ellenőrizni kell minden nagyobb területigényű (fél ha-t meghaladó telekterületű) beruházás, vagy telekalakítás, telekosztás esetén. A beruházásra, telekalakításra engedély csak akkor kérhető, ha a többlet felszíni víz megfelelő biztonsággal továbbvezethető a befogadóig. (A szűk keresztmetszetű helyek kapacitásbővítésének tényleges megvalósítását, vagy a nagyobb mennyiségű víz gyorsabb lefutását megakadályozó helyi záportároló létesítésének megvalósítását követően kérhető.)”

(4) Az R. 39. § (23) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(23) Beépített, illetve beépítésre szánt területen az ingatlanok új villamos energia bekötése csak földalatti csatlakozás kiépítésével történhet ott is, ahol a közhálózat földfeletti kivitelezésű.”

(5) Az R. 39. § (26)-(29) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(26) A beépített, illetve beépítésre szánt terület építési övezeteit ellátó új (120 kV-os, közép-, kisfeszültségű, valamint közvilágítási) villamos energia hálózatot csak

földalatti elhelyezéssel szabad építeni. Ettől eltérni 10 éven belül vezetékenként egy alkalommal lehet, mely esetben a belterületi ingatlan ellátására legfeljebb 25,0 m-es hosszban, a külterületi ingatlan ellátására legfeljebb 100,0 m-es hosszban a meglévő hálózat belterületi szakasza légvezetéken továbbépíthető.

(27) A beépített, illetve beépítésre szánt területeket kiszolgáló szilárd burkolattal rendelkező utak soron következő rekonstrukciója, illetve burkolatlan utak szilárd burkolatának kiépítésekor, továbbá meglévő hálózat rekonstrukciójakor, egyéb üzemeltetői fejlesztési szándék esetén a meglévő, föld feletti vezetéket föld alá kell helyezni, akkor is, ha az ingatlanok jelenlegi bekötése föld feletti. Ez utóbbi esetben az ingatlant bekötő oszlop mindaddig fennmaradhat, amíg az ingatlan bekötésének föld alá történő átépítése meg nem történik. Az ingatlan bekötését tartóoszlop közvilágítási oszlopként is igénybe vehető.

(28) Beépítésre nem szánt területeken a zöldterület (közkert, közpark) kivételével a villamos energia ellátás hálózatainak földfeletti vezetése fennmaradhat. Területgazdálkodási okokból, valamint az utca fásítási és utca-bútorozási lehetőségének a biztosítására a villamos energia elosztási, a közvilágítási és az elektronikus hírközlési szabadvezetéket, kábelt közös egyoldali oszlopsorra kell helyezni, amelyre egyben ahol szükséges a közvilágítást szolgáló lámpafejek is elhelyezhetőek. A zöldterületen (közkert, közpark területén) új hálózatot csak földalatti elhelyezéssel szabad építeni, a már meglévő föld feletti hálózatokat a közparkok és közkertek rekonstrukciója során földalattira kell átépíteni.

(29) Beépítésre nem szánt erdőterületen hálózatépítés föld feletti elhelyezéssel csak akkor lehetséges, ha az erdőirtást nem igényel.”

(6) Az R. 39. § (38) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(38) A már meglévő közparkok és közkertek rekonstrukciója során a légkábeleket földalattira kell cserélni, új hálózatot építeni pedig már csak földalatti elhelyezéssel lehet.”

(7) Az R. 39. § (40) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(40) Közszolgálati, iparági hírközlési antennák, létesítmények csak az Önkormányzattal történő egyeztetéssel helyezhetők el, új hálózatot építeni csak földalatti elhelyezéssel lehet. „

29. §

(1) Az R. 44. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A nyilvántartott pincék térképét Cifra hóstya, Tetemvár és Sánc városrészen, továbbá Szépasszonyvölgy és Rác hóstya területén a 8. sz. függelék tartalmazza.”

(2) Az R. 44. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Nyilvántartott, illetve a pincetérképen rögzített, a felszíni telektulajdontól független pince bővítése a felszíni telektulajdonos hozzájárulása nélkül nem végezhető.”

(3) Az R. 44. § (8) és (9) bekezdései helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A pincebejáratok homlokzati megjelenése a kialakult pincés környezetre jellemző hajlásszögű, utcával párhuzamos gerincű, vagy oromfalas (timpanonos), illetve kontyolt tetőszerkezetű legyen. A pinceház felett lapos-, vagy dombtető esetén zöldtetőt kell kialakítani. Alkalmazható anyagok: vakolt felület, környékbeli természetes, látszó kőburkolat, fa nyílászárók. A szellőzőnyílás nagysága legfeljebb 0,6 x 0,9 méteres lehet, a bejárati nyílás nagysága legfeljebb 1,2 x 2,4 méter lehet.

(9) Pince, illetve pincéhez kapcsolódó pinceépület:

a) gépjárműtárolásra, illetve gazdasági célra védett, vagy védelemre javasolt telken nem hasznosítható,

b) Rác hóstya Verőszala utca egyéb pincével rendelkező telkein a pince, illetve pinceépület, valamint a telek területe csak a lakófunkció zavarásának kizárása mellett használható gépjárműtárolásra, gazdasági rendeltetésre.

(3) Az R. 44. § (12) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(12) Tetemvár és Rác hóstya területén lakó-, vagy zöldterületi övezetben lévő, önálló, közterületről nyíló pincék bejárata és pinceépülete az eredeti arányrendszer és anyaghasználat megtartásával építhető újra. „

30. §

(1) Az R. 47. § (5) a) pontjában felsorolt 1. zajvédelmi kategóriába sorolt övezeti jelek kiegészülnek a Kre, a Kid és az Úh jelű övezetekkel.

31. §

(1) Az R. 52 § (4) bekezdése felvezető szöveggel kiegészül:

„ (4) Almagyar M1.12 jelű Szabályozási tervvel érintett területén: ”

32. §

Az R. 53. § (1) bekezdés b) pontja bh) alponttal egészül ki:

„ bh) Rác hóstya területén - közút céljára hrsz: 0987/1 rész; 0975/4 rész; 0975/5 rész; 0974/7 rész; 0977/1; 0979/55, 0979/60; 0979/21-39; 0979/1-19; 2604; 2605; 2607/1-2, 2609; 2610; 2611; 2877; 2881/4 rész; 2882/1 rész; 2709 rész; 2521/2; 2194/ rész; 2236 rész; 2106 rész; 2107 rész; -közpark céljára hrsz: 2876rész; 2165; 2106 rész; 2107 rész; 2286;

33. §

(1) Azz R. 54. § (5) bekezdése felvezető szövege helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Fegyveres szervek elhelyezésére, tevékenységére szolgáló terület még be nem épített környezetében az alábbi létesítmények, épületek elhelyezésekor a HM Hatósági Hivatal a hatósági eljárásba szakhatóságként bevonandó:

34. §

(1) Az R. 55. § (3) bekezdés q) ponttal és alpontokkal kiegészül:

„q) Rác hóstya területén

qa) 26/2006. (VI.23.) önk. rendelettel jóváhagyott Rác hóstya Szabályozási Terve és Helyi Építési Szabályzat,

qb) 41/2007. (IX. 28.) rendelettel jóváhagyott Rác hóstya Szabályozási Terve és Helyi Építési Szabályzat módosításáról.”

„qc) 7/2005. (III. 04.) önk. rendelettel jóváhagyott Nagylapos, volt Kemping területére vonatkozó Szabályozási terv és helyi építési szabályzat,

qd) 42/2007. (IX. 28.) önk. rendelet Nagylapos, volt Kemping területére vonatkozó Szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása,

qe) 15/2008. (IV. 25.) önk. rendelet Nagylapos, volt Kemping területére vonatkozó Szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása.”

35. §

(1) Az R. 6.sz. melléklete 19., 20. és 23. pontjai helyébe a következő rendelkezések lépnek:

19. háromszintes növényállomány: háromszintesnek minősül a növényállomány, ha a telekre előírt zöldfelület területének minden 150m²-ére számítva, legalább 1db nagy vagy közepes lombtömeget növesztő lombos fa + legalább 40 db lombhullató vagy örökzöld cserje + és a többi, nem burkolt felületen gyeper vagy talajtakaró kerül telepítésre.

20. homlokzatmagasság: az épületmagasság homlokzati felületre értelmezett értéke.

23. kétszintes növényállomány: kétszintesnek minősül a növényállomány, ha a telekre előírt zöldfelület területének minden 150m²-ére számítva,
-legalább 1db nagy vagy közepes lombtömeget növesztő lombos fa vagy legalább 40 db lombhullató vagy örökzöld cserje + a többi, nem burkolt felületen gyeper vagy talajtakaró,
-vagy legalább 1db nagy vagy közepes lombtömeget növesztő lombos fa+ legalább 40 db lombhullató vagy örökzöld cserje kerül telepítésre.

36. §

Hatályát veszti az R.

1. Tartalomjegyzékének 9. és 11. § alatt szereplő címe,
2. 3. § (1) bekezdésében az „engedélyköteles” szövegrész,
3. 4. § (6) bekezdése,
4. 9. § és az azt megelőző alcím,
5. 11. § és az azt megelőző alcím,
6. 14. § (2) bekezdés k) pontja,
7. 14. § (3) bekezdés c) pontjának cd) alpontja,
8. 14. § (3) bekezdés c) pontjának de) alpontjában az ”ebben az esetben is” szövegrész,

9. 20. § (10) bekezdés c) és e) pontja,
10. 20. § (13) bekezdés f) pontjának fa) alpontja,
11. 24. § (10) bekezdésben „elvi engedély alapján” szövegrész,
12. 26/A. § előtti alcím előtt szereplő 10. § megjelölés,
13. 55. § (5)-(11) bekezdésig

37. §

Az R.

1. 5. § (5) *ba*) és *bb*) pontjában az „50 cm” szövegrész helyébe a „0,5 m” szöveg,
2. 14. § (3) bekezdés *c*) pontjának *ca*) alpontjában a „kerekítette” szövegrész helyében a „kerekített” szövegrész,
3. 19. § (2) bekezdés *d*) pontjában a „ 6. § (7)” szövegrész helyébe a „ 6.§ (8) bekezdés” szövegrész,
4. 20. § (10) *f*) pontjában az „1000 m²” szövegrész helyébe az „500 m²” szövegrész,
5. 23. § (13) bekezdés *d*) pontjában a „fenti (7)” szövegrész helyébe a „(8)” szövegrész,
6. 27/D. § (5) bekezdésében a „legalább” szövegrész helyébe a „legfeljebb”, a „legfeljebb” szövegrész helyébe a „legalább” szövegrész,
7. 39. § (13) *c*) pontjában az „engedélyezhető” szövegrész helyébe a „végezhető” szövegrész,
8. 39. § (35) bekezdésében az „engedélyezni” szövegrész helyébe a „kivitelezni” szövegrész,
9. 55. § (3) bekezdésében a „11. számú függelékében” szövegrész helyébe a „12. számú függelékében” szövegrész lép.

Záró rendelkezések

38. §

- (1) Jelen rendelet 1. mellékletét képezi az SZT-RÁC/2012 és az SZT-RÁC+K/2012 jelű szabályozási terv a hozzá tartozó jelmagyarázat, mely tervlapokon lehatárolt területre korábban készült szabályozási tervi rendelkezések hatályukat veszti.
- (2) Jelen rendelet 2. és 3. és 6. mellékletei a HÉSZ 2. számú melléklete, a HÉSZ 3. számú melléklete és a HÉSZ 6. számú helyébe lépnek.
- (3) Jelen rendelet 4. és 5. mellékletei a HÉSZ 4. sz. és 5. sz. mellékleteinek kiegészítését képezik.
- (4) Jelen rendelet 1-9. függeléke a HÉSZ függelégeit képezik.
- (5) Jelen rendelet meghozatalát követő 30. napon lép hatályba és ezen a napon hatályát veszti.
- (3) A rendelet előírásait a hatályba lépését követően indított ügyekben kell alkalmazni.

HABIS LÁSZLÓ	DR .KOVÁCS LUCA
Eger MJV polgármestere	Eger MJV jegyzője

Kihirdetés:

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
51/2012. (IX.28.) rendelete az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások
bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai
megállapításának szabályairól szóló
26/2009. (V. 29.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (1) a) és (2) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés e) pontjában, valamint a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

Módosuló rendelkezések

1. §

A rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

2. § (1) A rendelet szabályai szerint Lakásigénylési (Garzonházi, Nyugdíjasházi) névjegyzékre az Eger város közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel vagy legalább egy éves folyamatos tartózkodási hellyel rendelkező

- a) magyar állampolgár,
- b) a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló 2007. évi I. törvény szerinti EGT állampolgár,
- c) a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló 2007. évi II. törvény, valamint a menedékjogról szóló 2007. évi LXXX. törvény szerint az országban hat hónapnál hosszabb ideig jogszerűen tartózkodó személy kerülhet.

(2) Az (1) bekezdés a-c) pontja alá tartozó, Eger városban lakóhellyel vagy legalább egy éves folyamatos tartózkodási hellyel nem rendelkező személy abban esetben kerülhet lakásigénylési névjegyzékre, amennyiben

- a) munkáltató egri telephelyén legalább egy éves munkaviszonnyal, vagy

- rendszeres munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonnyal rendelkezik, vagy
- b) életvitelszerűen legalább 2 éve a városban élő hajléktalan, amennyiben korábban egri lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel (hajléktalanszálló kivételével) rendelkezett.
- (3) Piaci alapon lehet lakást bérbe adni
- a) az (1) bekezdésben előírt időtartamú tartózkodási hellyel, vagy a (2) bekezdésben előírt időtartamú jogviszonnyal nem rendelkezők,
- b) az (1) bekezdés c) pontjában meghatározott lakásigénylők,
- c) a Magyarország területén önálló lakásként használható lakóingatlannal, önkormányzati vagy állami tulajdonú bérlakással rendelkezők részére.

2. §

A rendelet 5. § (1) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

5. § (1) A költségelven bérbeadható lakások bérbe vételére jogosult a bérlő, ha jövedelme meghaladja a 44. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott jövedelmet, vagy vagyona alapján a szociális lakbér megállapítására nem jogosult.

3. §

A rendelet 14. § (2) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

14. § (2) A lakás bérbe vételére az (1) bekezdés szerinti bérlő abban az esetben jogosult, ha
- a) a lakbér és a várható lakásfenntartási kiadások teljesítése után maradó, egy fogyasztási egységre jutó havi nettó jövedelme eléri az öregségi nyugdíjminimum összegét,
- b) önmaga ellátására képes, de egészségi állapota miatt segítséget igényel, és
- c) önálló lakásként használható lakóingatlannal nem rendelkezik.

4. §

A rendelet 39. § (1-3) bekezdéseinek helyébe a következő rendelkezések lépnek:

39. § (1) A bérlő által fizetendő havi költségelví lakbér mértéke:

- | | |
|--|---------------------------|
| a) összkomfortos és komfortos lakás esetében | 540 Ft/m ² /hó |
| b) félkomfortos lakás esetében | 275 Ft/m ² /hó |
| c) komfort nélküli lakás esetében | 110 Ft/m ² /hó |
| d) szükségülakás esetében | 55 Ft/m ² /hó. |

(2) Az Eszterházy Károly Főiskola bérlőkijelölési jogával érintett Fecskeházi lakások esetén a lakbér módosítására a Főiskola tesz javaslatot. A költségelven történő bérbeadás esetén a lakbér 440 Ft/m²/hó.

- (3) A Garzonházban, a Fecskeházban – kivéve (2) bekezdés által érintett lakásokat – lévő önkormányzati bérlakások, valamint a Nyugdíjasházban 2012. január 31-ig létrejött bérleti jogviszonyok esetén a lakbér 410 Ft/m²/hó, azzal, hogy a fizetendő lakbért a 39-43. §-okban foglaltak alkalmazásával kell megállapítani.

5. §

A rendelet 44. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

44. § (1) A szociális lakbér a 39. §. (1) bekezdésében, valamint a 42-43. §-okban meghatározottak alapján megállapított (továbbiakban: költségelvű) lakberek

- a) 50 %-a, ha a bérlő(k) egy fogyasztási egységre jutó jövedelme a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 175 %-át,
- b) 60 %-a, ha az a) pontnál magasabb, de a 200 %-át,
- c) 70 %-a, ha a b) pontnál magasabb, de a 225 %-át,
- d) 80 %-a, ha a c) pontnál magasabb, de a 250 %-át

nem haladja meg, és nincs a 46. §-ban meghatározott mértékű vagyonuk.

6. §

A rendelet 63. § (1) bekezdése a következő k) ponttal egészül ki:

63. § (1) A Polgármester által gyakorolt bérbeadói jogok:

- k) dönt a bérleti jog folytatásáról.

Záró rendelkezések

(1) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet 4. és 5. §-át a 2013. január 1-jét követően fizetendő lakberek megállapításánál kell alkalmazni.

(3) Hatályát veszti az alaprendelet 62. § (1) bekezdés d) pontja.

.....
Habis László

Eger Megyei Jogú Város
Polgármestere

.....
Dr. Kovács Luca

Eger Megyei Jogú Város
Jegyzője

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közyűlésének 52/2012. (IX.28.) önkormányzati rendelete
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közyűlésének
az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló
6/2012 (II.24.) önkormányzati rendelete módosításáról

1. § A Rendelet 30. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(3) Az Önkormányzat tulajdonát képező mezőgazdasági termelés céljára hasznosítható külterületi ingatlan elidegenítéséről és vásárlásáról, valamint annak módjáról és a kiírás feltételeiről:

- a) az 5 millió forintot meghaladó egyedi nettó forgalmi érték esetén, valamint a törzsvagyon részét képező ingatlanokat érintő elidegenítésről, a törzsvagyon körből történő kivonással egyidejűleg, a Közyűlés,
- b) a 2,5-5 millió forint közötti egyedi nettó forgalmi érték esetén a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tájékoztatása mellett a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság,
- c) a 2,5 millió forintig terjedő egyedi nettó forgalmi érték esetén a Polgármester dönt.

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és kihirdetését követő 2. napon hatályát veszti.

Dr. Kovács Luca
jegyző

Habis László
polgármester

540/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért az Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008.(VI.27.) önkormányzati rendelet módosításával Eger, Vécsey-völgy és Bikalegelő városrészek Füzér utca - Donát utca - Faggyas utca - 0285/51, 0285/53 és 1731/1 helyrajzi számú ingatlanokkal határolt tömbre vonatkozóan a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv kapcsán és a terv államigazgatási egyeztetésre bocsátásával, továbbá az egyeztetés lezárulta után a 30 napos közszemlére tétellel.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából
Rátkai Attila Főépítész
az Építésügyi Iroda vezetője

Határidő:2012. 09. 17.

541/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger MJV Önkormányzata Közgyűlése az alábbiak szerint módosítja Eger MJV 279/2004. (VI. 24.) Kgy. határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervét:

1. A terület-felhasználás változását az alábbiak teszik szükségessé:
 - 1.1 A hatályos településszerkezeti terv és Rác hóstya területére érvényes Szabályozási Terv között fennálló eltérések okán.
 - 1.2 Egyes területeknek a kívánatostól eltérő kialakult használata, az alulhasznosítás megszüntetése, realisabban megvalósuló terület-felhasználás megcélzása.
 - 1.3 Új városfejlesztési elhatározások kerültek napirendre (szociális város-rehabilitáció, KNy-i összekötő út nyomvonal-korrekciója, területhasználat váltó területek felülvizsgálata, stb.).
2. A terület-felhasználás részletes változásait a „Településszerkezeti tervi változások” elnevezésű, a határozat 1. (rajzi) mellékletét képező „TSZT/2012/RÁC-vált” jelű tervlap mutatja be.
3. A Településszerkezeti terven kismértékben módosul a 24. sz. és 25. sz. főutakat összekötő tervezett út nyomvonala.
4. Az 1. pont szerinti terület-felhasználás változások 9/2007. (IV.3.) ÖTM rendelet szerinti biológiai aktivitásérték egyenlege +127,5. Eger MJV 180/2011. (IV.28.) közgy. határozattal elfogadott Eger MJV délkeleti városrész Településszerkezeti terv módosításakor, a területhasználat változások következtében +351 BAÉ több keletkezett. Eger MJV közigazgatási területén az új BAÉ egyenleg +478,5.

5. Jelen határozat 2. (rajzi) melléklete a „TSZT/2011/RÁC-mód” jelű Településszerkezeti terv módosítása című tervlap. A határozat a tervlappal együtt érvényes, azzal együtt alkalmazandó. Eger MJV Településszerkezeti tervmódosítás területére vonatkozó részei hatályukat veszítik.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából
Rátkai Attila
Főépítész
az Építésügyi Iroda vezetője
Határidő: folyamatos

542/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja az Egri Városfejlesztési Kft. 2012. I. féléves beszámolóját 33 817 E Ft mérlegfőösszeggel és 8 896 E Ft mérleg szerinti eredménnyel.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző
Megbízásából
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Irodavezető
Dr. Kurucz András ügyvezető
Határidő: 2012. szeptember 30.

543/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése visszavonja a 707/2011. (XI. 24.) Közgyűlési határozatát. A határozatban foglalt 64 840 E Ft + ÁFA fejlesztésre szánt pénzeszközből a 321/2012. (V. 23.) Közgyűlési határozatában foglaltak alapján bruttó 68 597 E Ft már átcsoportosításra került. A címszámon fennmaradó összeg az V/4. fejezet vagyoni bevételekhez kapcsolódó tartalék címszára kerül átcsoportosításra.

Felelős: Habis László
Eger Megyei Jogú Város
Polgármestere
Határidő: 2012. szeptember 30.

544/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése úgy dönt, hogy Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Heves Megyei Vízmű Zrt megállapodást köt a víziközmű ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról a táblázatban meghatározott

területekre vonatkoztatva, valamint a Közgyűlés felhatalmazza Habis László Polgármestert a szerződés aláírására.

Dobó tér rehabilitációja

Vízvezeték

Utca	Méret (mm)	Anyag	Hossz (m)	Leltári szám	Aktiválás dátuma	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)
Zalár u, Dobó tér, Bajcsy Zs.	100	azbesztcement	330	122	1969.04.01	19029	8474
Centrum parkoló	110	acél	35	253	1935.10.01	0	0
Dobó tér	80	azbesztcement	100	13	1967.10.01	9112	4078
Kis Dobó tér	80	öntöttvas	69	280	1931.10.01	0	0
Kis Dobó tér	80	öntöttvas	45	293	1937.10.01	0	0
Zalár	80	azbesztcement	50	163	1962.10.01	5199	2318
Zalár-Macky Valér	100	azbesztcement	70	223	1968.10.01	3454	1522
Szúnyog köz	80	azbesztcement	75	69	1963.07.01	17046	7595
						összesen	23987

Szennyvízvezeték

Utca	Méret (mm)	Anyag	Hossz (m)	Leltári szám	Aktiválás dátuma	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)
Zalár, Dobó tér, Bajcsy	30/45 tojássze lv.	beton	330	4434	1929.10.01	0	0
Zalár	30	azbesztcement	70	4418	1929.10.01	0	0
Zalár	25	kőagyag	24	4457	1929.10.01	0	0
Szúnyog köz	30	kőagyag	57	2268	1976.10.01	8122	3605
Szúnyog köz	20	beton	30	2266	1971.07.01	13581	6040
Szúnyog köz	60	beton	57	5012	1927.10.01	0	0
Kis Dobó tér	25	kőagyag	35	4450	1929.10.04	0	0
						összesen	9645

Felelős: Habis László
Eger Megyei Jogú Város
Polgármestere

Határidő: 2012. október 01.

545/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli, hogy a Ney Ferenc Óvodánál (I. fejezet 1. címszám 17. alcímszám) történjen meg a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 216 E Ft-os, és a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 58 E Ft-os emelése, az V. fejezet 25. Önkormányzati feladatellátás tartaléka előirányzatának egyidejű csökkentésével összesen 274 E Ft értékben.

Felelős: Habis László Polgármester

Határidő: 2012. október 15.

546/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli, hogy a Bölcsődei Igazgatóságnál (I. fejezet 1. címszám 21. alcímszám) történjen meg a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.317 E Ft-os, és a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 356 E Ft-os emelése, az V. fejezet 25. Önkormányzati feladatellátás tartaléka előirányzatának egyidejű csökkentésével összesen 1.673 E Ft értékben.

Felelős: Habis László Polgármester

Határidő: 2012. október 15.

547/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli az Egri Városi Sportiskolánál (I. fejezet 1. címszám 14. alcímszám) a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 4. 480 E Ft-os emelését, az V. fejezet 3. címszámának egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester

Határidő: 2012. október 15.

548/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli, hogy a Gárdonyi Géza Színháznál (I. fejezet 1. címszám 23. alcímszám) történjen meg a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 21.810 E Ft-os, és a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 6.433 E Ft-os, valamint a beruházási kiadások 1.400 E Ft összegű emelése egyidejűleg a dologi kiadások 24.373 E Ft-os csökkentésével. Az intézményi működési bevételek összege csökkenjen 17.513 E Ft-tal. Mindezek együttes hatásaként az V. fejezet 1. címszám előirányzata csökken 13.943 E Ft-tal, és az V. fejezet 3. címszám előirányzata csökken 8.840 E Ft-tal.

A Közgyűlés elrendeli továbbá az intézménynél a módosított költségvetési előirányzatokon belüli szigorú költségvetési gazdálkodást.

Az előirányzat kibontásáért felelős: Habis László
Polgármester

Határidő: 2012. október 15.

A költségvetés végrehajtásáért felelős: Blaskó Balázs
Igazgató

Határidő: 2013. január 31.

549/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése engedélyezi, hogy a közoktatási ágazat érintett intézményében a 2012/2013. tanévi mutatószámok változásaival összefüggésben, ezen belül a feladatot bővülése miatt az 1. mellékletben szereplő pótelőirányzat kerüljön biztosításra a Hunyadi Mátyás Általános Iskola részére

2012. évi kiadási többlet mindösszesen:	394 e Ft
melyből: -	
- személyi juttatás:	310 e Ft
- munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:	84 e Ft

Fedezete: Az Önkormányzat 2012. évi költségvetés V/25 önkormányzati feladatellátás tartalék címszám

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából:
Merczel Éva

Oktatási, Kulturális, Sport és
Ifjúsági Iroda mb. vezetője
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda vezetője

Határidő: 2012. október 31.

550/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése engedélyezi, hogy a döntésben érintett közalkalmazott munkaviszonyának megszűnése miatt, 2012. évben esedékes felmentési átlagkeresetre, valamint a végkielégítésre a 2. mellékletben részletezett pótelőirányzat kerüljön jóváhagyásra.

A 2012. évben esedékes kifizetés összege: **650 e Ft**, melyből személyi juttatás: **512 e Ft**, munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó: **138 e Ft**.

Fedezete: Az Önkormányzat 2012. évi költségvetés V/25 önkormányzati feladatellátás tartalék címszám

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából:
Merczel Éva
Oktatási, Kulturális, Sport és
Ifjúsági Iroda mb. vezetője
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda vezetője

Határidő: 2012. október 31.

551/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásban működő közoktatási intézmények vonatkozásban engedélyezi, hogy oktatásszervezési okok fennállása esetén a 2011/2012. nevelési, illetve tanítási évben az óvodai csoportokban az alapító okiratban meghatározott felvehető gyermeklétszám mértékéig, iskolai osztályokban, kollégiumi csoportokban, alapfokú művészetoktatási intézményben pedig a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 3. számú mellékletében meghatározott mértékben el lehessen térni a maximális osztály és csoportlétszámtól.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából:
Merczel Éva
Oktatási, Kulturális, Sport és

Ifjúsági Iroda mb. vezetője

Határidő:2012. szeptember 30.

552/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 476/2012 (VIII. 30.) számú közgyűlése határozatának módosításaként dönt arról, hogy a 3300 Eger, Mátyás király u. 52-54. szám alatti épület állagmegóvása, őrzése érdekében legkésőbb 2012. október 31-től az Egeri Közszolgáltatások Városi Intézménye kezelésébe kerüljön. Továbbá feladatul szabja a jegyzőnek, hogy gondoskodjon az épület leltári átadás átvételének megszervezéséről.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából:
Merczel Éva
Oktatási, Kulturális, Sport és
Ifjúsági Iroda mb. vezetője
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda vezetője

Határidő:2012. október 31.”

553/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése engedélyezi, hogy a 3300 Eger, Mátyás király u. 52-54. szám alatti épület állagmegóvása, őrzése érdekében 3.000 e Ft -átgondolt és takarékos előirányzat felhasználás mellett – pótelőirányzatként kerüljön biztosításra az Egeri Közszolgáltatások Városi Intézménye 2012. évi költségvetésébe, felújítási kiadásra, amennyiben az ingatlan önkormányzati hasznosítására, értékesítésére a megadott határidőig nincs lehetőség.

Átmeneti fedezete: Az Önkormányzat 2012. évi költségvetés V/4 vagyoni bevételekhez kapcsolódó tartalék címszám

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából:
Merczel Éva
Oktatási, Kulturális, Sport és
Ifjúsági Iroda mb. vezetője
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda vezetője

Határidő:2012. október 31.

554/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése dönt a 3300 Eger, Mátyás király u. 52-54. szám alatti épület Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata könyveiben történő számviteli átvezetéséről. Továbbá feladatul szabja a jegyzőnek, hogy gondoskodjon az ezzel összefüggő intézkedések megtételéről.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából:
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda vezetője

Határidő:2012. október 31.

555/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése engedélyezi, hogy a Dobó István Gimnázium a 2013/2014. tanévben 2 négy évfolyamos gimnáziumi osztályt (általános; biológia, angol nyelvi tagozat) és 1 öt évfolyamos angol nyelvi előkészítő gimnáziumi osztályt indíthat a 9. évfolyamon. Fentiekén túl a Közgyűlés engedélyezi, hogy az intézmény a 7. évfolyamon indíthat 1 hat évfolyamos gimnáziumi osztályt.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából
Merczel Éva
Oktatási, Kulturális, Sport és
Ifjúsági Iroda mb. vezetője
Csontosné Mészáros Katalin
Dobó István Gimnázium
Igazgatója

Határidő:2013. szeptember 1.

556/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése engedélyezi, hogy a Szilágyi Erzsébet Gimnázium és Kollégium a 2013/2014. tanévben 4 osztályt indíthat a 9. évfolyamon. Ebből 3 osztály négy évfolyamos gimnáziumi osztály (angol/humán; biológia-kémia/általános; matematika/fizika/informatika tagozat), további 1 osztály Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő öt évfolyamos gimnáziumi osztály.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából
Merczel Éva

Oktatási, Kulturális, Sport és
Ifjúsági Iroda mb. vezetője
Gönczi Sándor
Szilágyi Erzsébet Gimnázium és

Kollégium Igazgatója

Határidő: 2013. szeptember 1.

557/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése engedélyezi, hogy a Pásztorvölgyi Általános Iskola és Gimnázium a 2013/2014. tanévben 2 osztályt indíthat a 9. évfolyamon, melyből 1 osztály öt évfolyamos angol nyelvi előkészítő gimnáziumi osztály, 1 osztály pedig öt évfolyamos magyar-angol két tanítási nyelvű gimnáziumi osztály.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából
Merczel Éva
Oktatási, Kulturális, Sport és
Ifjúsági Iroda mb. vezetője
Kántor Zsolt
Pásztorvölgyi Általános Iskola és
Gimnázium Igazgatója

Határidő: 2013. szeptember 1.

558/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése engedélyezi, hogy a Kossuth Zsuzsanna Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium a 2013/2014. tanévben 4 osztályt indíthat a 9. évfolyamon, melyből 2 osztály négy évfolyamos egészségügyi szakmacsoportos szakközépiskolai osztály, 1 osztály négy évfolyamos rendészeti pályára előkészítő szakmacsoporton kívüli szakközépiskolai osztály, 1 osztály pedig szociális szakmacsoportos szakiskolai osztály.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából
Merczel Éva
Oktatási, Kulturális, Sport és
Ifjúsági Iroda mb. vezetője
Kerekné Fábri Eufrozina
Kossuth Zsuzsanna
Szakközépiskola,

Szakiskola és Kollégium
Igazgatója

Határidő: 2013. szeptember 1.

559/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése engedélyezi, hogy az Egeri Kereskedelmi, Mezőgazdasági, Vendéglátóipari Szakközép-, Szakiskola és Kollégium a 2013/2014. tanévben 11 osztályt indíthat a 9. évfolyamon, melyből 3 osztály négy évfolyamos szakközépiskolai osztály, 8 osztály szakiskolai osztály.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából
Merczel Éva
Oktatási, Kulturális, Sport és
Ifjúsági Iroda mb. vezetője
Prof. Dr. Vasas Joachim
Egeri Kereskedelmi,
Mezőgazdasági,
Vendéglátóipari Szakközép-,
Szakiskola és Kollégium
Igazgatója

Határidő: 2013. szeptember 1.

560/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése engedélyezi, hogy a Bornemissza Gergely Szakközép-, Szakiskola és Kollégium a 2013/2014. tanévben 7 osztályt indíthat a 9. évfolyamon, melyből 2 osztály négy évfolyamos szakközépiskolai osztály, 5 osztály szakiskolai osztály.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából
Merczel Éva
Oktatási, Kulturális, Sport és
Ifjúsági Iroda mb. vezetője
Borbély András
Bornemissza Gergely
Szakközép-, Szakiskola és
Kollégium Igazgatója

Határidő: 2013. szeptember 1.

561/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 5/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelete 4. mellékletében, az 1. 5. sor Szilágyi Erzsébet Gimnázium és Kollégium létszámkeret munka törvénykönyv hatálya alá tartozó oszlop adata, 1 fővel kerüljön csökkentésre. A létszámkeret egyéb dolgozó oszlop adata, a következő rendeletmódosításkor 1 fővel kerüljön megemelésre. Az intézmény létszámkeret összesen oszlop adata a 94 fő változatlanul marad.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából:
Merczel Éva
Oktatási, Kulturális, Sport és
Ifjúsági Iroda megbízott Vezetője
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda Vezetője

Határidő: 2012. november 30.

562/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2011. évi iparűzési adócímkezés célirányos felhasználásának **összegét 8 680 E Ft-tal hagyja jóvá** a 2012. évi Költségvetési kiadások V. fejezet 3. címszám terhére az alábbiak szerint:

1. Az **alapítványok részére** címkézett összesen **4 330 E Ft** a II. fejezet 66 címszám 3 alcímére kerüljön „Adózók által alapítványoknak közvetlenül címkézett támogatás” néven.
2. Az **egyesületeknek, költségvetési szervezeteknek, oktatási intézményeknek** címkézett összegből egy önkormányzati fenntartású intézménynek juttatott **95 E Ft kerüljön az I. fejezet 1. címszámának megfelelő alcímszámára** dologi jellegű kiadásként biztosításra. A fennmaradó **4 255 E Ft** a II. fejezet 66. címszám 4. alcímére kerüljön, „Adózók által egyesületeknek, társadalmi szervezeteknek, költségvetési szervezeteknek címkézett támogatás” néven.

Felelős: Habis László
Eger Megyei Jogú Város
Polgármestere

Korsós László
Adó Iroda Vezetője
Határidő: 2012. szeptember 27.

Ágazati Iroda Vezetői
Határidő: 2012. október 31.

Juhászné dr Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda Vezetője
Határidő: 2012. november 12.

563/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az alapítványoknak címkézett 4 330 E Ft-ot az 1. melléklet, az egyesületeknek címkézett 4 213 E Ft-ot a 2. melléklet, valamint a költségvetési szervek részére címkézett 137 E Ft-ot a 3. melléklet szerint hagyja jóvá.

Felelős: Habis László
Eger Megyei Jogú Város
Polgármestere

Korsós László
Adó Iroda Vezetője
Határidő: 2012. szeptember 27.

Ágazati Iroda Vezetői
Határidő: 2012. október 31.

Juhászné dr Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda Vezetője
Határidő: 2012. november 12.

CÍMKÉZÉS 2011. ADÓÉV - ALAPÍTVÁNYOK RÉSZÉRE TETT FELAJÁNLÁSOK

Jelölt szervezet	A szervezet jellege	Irányítószám	Település	Utca, házszám	Számlaszám	Adószám	Jelölés kerekítve Ft	A beszámoló letétbe hely.-nek dátuma	Működés célja	Szakiroda	Nyilatkozat
A Heves Megyei Judo Sportért Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Kovács J.u.110.	11994507-03402054	18571626110	22 000	n.a.	judosport népsz.,utánp.	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
A Markhot Ferenc Kórház Támogatására Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Széchenyi u.27.	10403507-35014166	18571987110	39 000	n.a.	gép,műszerbeszerz.	Eü.,Szoc.és Csv.I.	igen
A Tehetséges Dobosokért Tehetséggondozó és Ifjúsági Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Széchenyi u.19.	14100536-11569249-01000000	18571901110	180 000	2012.jún.4.	tehetséggondozás	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Agria Geográfia a Földrajz Okt-ért, Kut-ért és Alkalm-ért Közh. Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Leányka u.6.	10403507-50526568-74751007	18593169110	155 000	n.a.	oktatási tevékenység	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Alapítvány a Hunyadi Mátyás Általános Iskoláért	Alapítvány	3300	Eger	Fadrusz u.1/A.	10300002-46800307-00003285	19135588110	75 000	n.a.	tanulók támogatása	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Az Állatokat Védjük Együtt Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Szarvas G.u.7.	11739009-20187369	18576339110	40 000	n.a.	állatvédelem	Városfejl.és-üzem.I.	igen
Az Egri Kyokushinkai Karate Fejlesztéséért Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Almási P.u.79.	10403507-00007032-00000006	18589654110	19 000	n.a.	karate népszerűsítése	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Az Egri Leukémiás,Daganatos és Immunhiányos Gyermekéért Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Kalcit köz 10.	12033007-00278409-00100005	18580741110	1 395 000	n.a.	beteg gyerm.támog.	Eü.,Szoc.és Csv.I.	igen
Cives Pro Urbe Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Vincellériskola u.1/7.	11994507-06199658-10000018	18584051110	72 000	n.a.	hagyományápolás	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Eger, Széchenyi Úti Óvodáért Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Széchenyi u. 4.	11739009-20194059	18578245110	16 000	n.a.	szociális tevékenység	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Eger Város Birkózó Sportjáért Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Finomszerelvénygyár	10403507-35013299-00000000	19137542110	66 000			Okt.,Kult.,Sport I.I.	NEM
Egészségcentrum Közhasznú Alapítvány Eger-Felnémet	Alapítvány	3300	Eger	Sas út 47.	61900150-13100038	18588756110	14 000			Eü.,Szoc.és Csv.I.	NEM
Egészséges Városért Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Arany J.u.20/A	11739009-20124678	19137384110	59 000	n.a.	testi-lelki egészséggond.	Eü.,Szoc.és Csv.I.	igen
Együtt Egymásért Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Iskola út 3.	11610005-01039200-10000006	18572490110	15 000	n.a.	szociális tevékenység	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Egri Csillagok Kereskedelmi Szakképző Iskoláért Közhasznú Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Külsősor u.8/A	10103513-46304600-01000008	18585461110	39 000	2012.máj.20.	kollégium fenntart.	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Egri Sportmúzeum Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Kossuth u.9.	11610005-01032900-10000000	18571200110	11 000	2012.máj.23.	múzeum fejl. ismeretterj.	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Eventus Üzleti Tudományok Szakképző Iskoláért Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Servita út 28.	10300002-46800015-00003285	18573680110	40 000	n.a.	felsőfokú szakk.fejl.	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Felelős Vagy a Rózsádért - Óvodásokért Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Remenyik Zs.u.17.	10300002-35000651-00003285	18578434110	110 000	2012.máj.22.	gyermekek támogatása	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Főegyházmegyei Alapítvány Eger	Alapítvány	3300	Eger	Széchenyi u.1.	11739009-20146829	18573903110	631 000	2012.jún.1.	egyházközségek támog.	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Gyermeklánc Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Kallómalom ú.1-3.	61900167-13100014	18578898110	11 000	n.a.	óvodások fejlesztése	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Kis Balázs Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Szalapart u.84.	10403507-35015741	18575534110	13 000			Eü.,Szoc.és Csv.I.	NEM
Múltat S Jövendőért Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Vallon u.1.III/9.	11739009-20238520	18586905110	682 000	2012.máj.26.	kult.örökség ápolása	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Napfényes Óvodákért Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Deák F. u. 17.	11739009-20128414	19134635110	62 000	n.a.	egészs.életre nevelés	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Neumann Iskola Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Rákóczi u.48.	11739009-20132132	18571255210	155 000	n.a.	képességfejlesztés	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Paraaqua Alapítvány a Gyermek Fejlesztéséért	Alapítvány	3300	Eger	Almagyar u. 18.	10403507-35000864	18581261110	35 000	n.a.	vizimozgás-fejlesztés	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
SAPIENTIA Gyermekünk Jövőjéért Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Bartók B.tér 4.	11739009-20132802	18571248110	134 000	2012.máj.31.	okt.technológia fej.	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Szent Lőrinc Vendéglátó és Idegenforgalmi Szakképzési Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	II.Rákóczi F.u.95.	10103513-47606529-00000003	18575864110	226 000	n.a.	oktatási tevékenység	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Szilágyis Alapítvány	Alapítvány	3300	Eger	Ifjúság u.2.	11739009-20106603	19142869110	14 000	n.a.	tehetséggondozás	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
ÖSSZESEN							4 330 000				

CÍMKÉZÉS 2011. ADÓÉV - EGYESÜLETEK RÉSZÉRE TETT FELAJÁNLÁSOK											
Jelölt szervezet	A szervezet jellege	Irányítószám	Település	Utca, házszám	Számlaszám	Adószám	Jelölés kerekítve Ft	A beszámoló letétbe helyezésének dátuma	Működés célja	Szakiroda	Nyilatkozat
A Vakok és Gyengénlátók Integráló és Sportegyesülete	Egyesület	3300	Eger	Bartakovics u.3.	10918001-00000004-70250002	18584972110	22 000	2012.máj.31.	látássérült-integráció	Eü.,Szoc.és Csv.I.	igen
Agria Park Szabadidő és Sport Egyesület	Egyesület	3300	Eger	Törvényház u.4.	10702208-49637801-51100005	18593293110	200 000	n.a.	logikai játékok okt.	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Agria Speciális Mentő és Tűzoltó Csoport	Egyesület	3300	Eger	Almárvölgyi u.3/1.	10403507-50514948-54511002	18587913110	200 000	n.a.	speciális mentés	Eü.,Szoc.és Csv.I.	igen
Cukorbeteg Egri Egyesülete	Egyesület	3300	Eger	Cífrakapu u.122.l/4.	11739009-20198747	18582145110	50 000	2012.máj.30.	egészségvédelem	Eü.,Szoc.és Csv.I.	igen
Eger Vára Barátainak Köre Egyesület	Egyesület	3300	Eger	Vár u. 1.	11739009-20010070	19923961110	91 000	2012.máj.7	tudom.,kult.tev.	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Eger Városi Úszóklub	Egyesület	3300	Eger	Frank Tivadar u. 5.	10401141-50515150-57511003	18583201110	62 000	n.a.	tehetséggondozás	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Egri Fertálmesteri Testület	Egyesület	3300	Eger	Bajcsy-Zs.u.9.	61600070-10020621	18586046110	12 000	2012.máj.31.	keresztény értékörzés	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Egri Kék Oroszlánok Kosársuli Utánpótlás Sportegyesület	Egyesület	3300	Eger	Mária u. 1.	12037001-00141241-00100004	18589740110	69 000	2012.máj.31.	sporttevékenység	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Egri Nyomda Sportegyesület	Egyesület	3300	Eger	Kapás u. 35.	72900635-10503085	18580459110	11 000	2012.máj.29.	tekesport	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Egri Sportcentrum Labdarúgó Sportegyesület	Egyesület	3300	Eger	Hild J. u. 4.	10103513-60093500-01002000	18592144110	78 000	n.a.	labdarúgás	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Egri Sportiskola Sportegyesület	Egyesület	3300	Eger	Bem tábornok út 3.	12033007-01012670-00100008	18591181110	200 000	n.a.	sporttevékenység	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Egri Úszó Klub Sportegyesület	Egyesület	3300	Eger	Frank Tivadar u. 5.	12033007-01306287-00100002	18222607110	151 000	nem kötelezett	felkészítés, utánpótlás nev.	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Egri Városszépítő Egyesület	Egyesület	3300	Eger	Kossuth u.4.	11739009-20160694	19544728110	400 000	2012.máj.31.	értékmegővás	Városfejl.és-üzem.I.	igen
Egri Vízilabda Klub	Egyesület	3300	Eger	Frank Tivadar u. 5.	10103513-58802500-01000005	18572177210	1 788 000	n.a.	sporttevékenység	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Egri Vízmű Sport Club	Egyesület	3300	Eger	Hadnagy u. 2.	11739009-20007140	19920418110	200 000	n.a.	sporttevékenység	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Heves Megyei Életreform Népfőiskola	Egyesület	3300	Eger	Bajcsy-Zs.u.9.	10103513-15036029-00000004	19133445110	37 000			Eü.,Szoc.és Csv.I.	NEM
Integra Agria Sportegyesület	Egyesület	3300	Eger	Almagyar u. 18.	62800077-11012476	18584226110	38 000	n.a.	fiatalok sportoltatása	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Magyar Vöröskereszt Heves Megyei Szervezete	Egyesület	3300	Eger	Klapka Gy.u.9.	10403507-35011723	19132767210	200 000	2012.máj.29.	szoc.,karitatív szolg	Eü.,Szoc.és Csv.I.	igen
Mozgássérültek Heves Megyei Egyesülete	Egyesület	3300	Eger	Rózsa K.u.21.	11739009-20151191	19923985110	53 000	2012.jan.1.	érdekvéd.,esélyegyenl.	Eü.,Szoc.és Csv.I.	igen
ROTARY Club Eger	Egyesület	3300	Eger	Füzdő u. 5.	10918001-00000004-71630005	18586967110	33 000	n.a.	szociális tevékenység	Eü.,Szoc.és Csv.I.	igen
Sólyomszem Közhasznú Tenisz Egyesület	Egyesület	3300	Eger	Mikes K. u. 44.	10403507-50526580-83771005	18149849110	36 000	n.a.	sportolás, versenyezt.	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
V 35 Postagalambsport Egyesület Eger	Egyesület	3300	Eger	Sas út 60.	10300002-46801061-00003285	18581838110	200 000	n.a.	postagalambsport	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
Vidám Mancsok Állatvédő Egyesület	Egyesület	3300	Eger	Rákóczi u. 83.	72900635-10502462	18591150110	82 000	2012.08.08	felelős állattartás	Városfejl.és-üzem.I.	igen
ÖSSZESEN							4 213 000				

CÍMKÉZÉS 2011. ADÓÉV KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK RÉSZÉRE TETT FELAJÁNLÁSOK											
Jelölt szervezet	A szervezet jellege	Irányító-szám	Település	Utca, házsám	Számlaszám	Adószám	Jelölés kerekítve e Ft	A beszámoló letétbe hely.dátuma	Működés célja	Szakiroda	Nyilatkozat
BELVÁROSI FÖPLÉBÁNIA	Egyh.fennt.intézmény	3300	Eger	Telekessy u.6.	10918001-00000012-40460001	19921550110	42 000	-	a hívők lelki támogatása	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
HARLEKIN BÁBSZÍNHÁZ	Költségvet.intézm.	3300	Eger	Bartók B.tér 6.	12033007-01342181-00100007	16748899210	95 000	-	bábszínházi tevék.	Okt.,Kult.,Sport I.I.	igen
ÖSSZESEN							137 000				

564/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja, hogy a címkézett pénzek a támogatott szervezetek számára **számadási kötelezettséggel terhelten** kerülhetnek kiutalásra.

Az Adó Iroda által megadott alapítványok, egyesületek, költségvetési intézmények felé a **felhasználási cél/oka/t**, a számadási kötelezettséget és az ellenőrzés módját az ágazati irodák/csoportok határozzák meg. Erről, a címkézésben érintett szervezeteket - a kiutalással egyidőben - a hivatal tájékoztatja.

A Gazdasági Iroda a **kiutalásokat** csak a szakirodák által soron kívül meghatározott és részére átadott céljellegű felhasználásokra **megkötött megállapodások birtokában teljesítheti**.

Felelős: Habis László
Eger Megyei Jogú Város
Polgármestere
Korsós László
Adó Iroda Vezetője

Határidő: 2012. szeptember 27.

Ágazati Iroda Vezetői

Határidő: 2012. október 31.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda Vezetője

Határidő: 2012. november 12.

565/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az ÉMOP-2.1.1/B-12 azonosító számú „Turisztikai attrakciók fejlesztése” pályázat keretében megvalósítandó kerékpárút létesítése érdekében a felhatalmazza a polgármestert az 1. mellékletben felsorolt ingatlanok tulajdonszerzésével összefüggő dokumentumok – adásvételi szerződések, szolgalmi jog alapításról szóló megállapodások, bérleti szerződések – aláírására, továbbá eredménytelen ajánlattételi eljárást követően az adott ingatlanok esetében a kisajátítási eljárás megindítására.

Felelős: Habis László polgármester
Dr. Kovács Luca Jegyző
megbízásából:
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Irodavezető
Szűcs Tamás
Vagyongazdálkodási
Csoportvezető

Dr. Bánhidy Péter Aljegyző, Jogi
és Szervezési Irodavezető

Határidő: 2012. október 31.

566/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Egri Futball Club Kft-nek a kft által a Szentmarjay Tibor Városi Stadionban végzett fejlesztések megtérítésére 2,8 millió Ft felhalmozási támogatást nyújt. A Közgyűlés a támogatási megállapodás aláírására felhatalmazza a Polgármestert.

Fedezete: V/4. Vagyoni bevételekhez kapcsolódó tartalék

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:
Merczel Éva
Oktatási, Kulturális, Sport és Ifjúsági Iroda
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda

Határidő: 2012. október 15.

567/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az SBS Eger Eszterházy Szabadidő Sportegyesületnek az egri önkormányzat által fenntartott iskolákban folyó kézilabda utánpótlás fejlesztéséhez 2012-ben és 2013-ban lehívandó TAO-s források önrészeire 3 millió Ft működési célú támogatást nyújt. A Közgyűlés a támogatási megállapodás aláírására felhatalmazza a Polgármestert.

Fedezete: V/25. Önkormányzati feladatellátás tartaléka

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:
Merczel Éva
Oktatási, Kulturális, Sport és Ifjúsági Iroda
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda

Határidő: 2012. október 15.

568/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2012. év IV. negyedévi feladattervét, valamint a 2013. év I. negyedévi feladatterv-tervezetét kiegészítésekkel együtt elfogadta.

Felelős: Dr. Kovács Luca
jegyző

Határidő: folyamatos

**EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK
2012. IV. negyedévi feladatterve**

A közgyűlés időpontja: 2012. október 25.

Napirendek:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az állattartás rendjéről szóló 47/2009. (IX.25.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatának módosításáról az Eger, Déli iparterület és K-2-es út és környéke területre vonatkozó Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terve kapcsán (II. forduló)

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról (nem lakáscélú helyiségek bérleti díjának csökkentése

Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok, intézmények közbeszerzési értékhatár alatti beszerzéseik lebonyolításának rendjéről

Előterjesztés a Harlekin Bábszínház igazgatói pályázatáról

Előterjesztés az Egri Kulturális és Művészeti Központ igazgatói pályázatáról

Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város Kulturális koncepciójának elfogadásáról

Előterjesztés Egri Városi Sportiskola Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról

Javaslat az Önkormányzati intézmények előirányzatainak módosítására

Tájékoztató a 2012. szeptember havi polgármesteri és intézményvezetői saját

hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításokról

Tájékoztató a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság, valamint a Polgármester 2012. III. negyedévben, saját hatáskörben hozott döntéseiről

A közgyűlés időpontja: 2012. november 29.

Napirendek:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 5/2012. (II. 24.) számú Önkormányzati rendelet módosítására

Javaslat Eger Város 2012. évi költségvetésének I-III. negyedévi beszámoló elfogadására és az év végéig várható teljesítések alakulására

Javaslat Eger Város 2013. évi költségvetési koncepciójára (vagy)

Javaslat Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségeinek várható alakulása 2013. – 2016. években (és)

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatának és Lajosváros nyugati terület Szabályozási Tervének módosításáról a Köztársaság tér 504. számú tömbjére vonatkozóan (II. forduló)

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítása a Tihamér városrész, Kertész – Homok utcák – Eger patak által határolt intézmények részterületére, valamint Eger, Lajosváros nyugati területén, a Mátyás király út – Pozsonyi utca -Ifjúság utca által határolt tömb intézményterületére

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete a menetrend szerinti helyi járatú autóbusz közlekedés díjáról szóló 37/2004. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatás, valamint az inert

hulladékgazdálkodás legmagasabb díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről, szülő 58/2009. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról (törv szab vár

Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város Sportkoncepciójáról.

Előterjesztés a „Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjába” jelentkező egri tanulók szociális támogatásáról

Javaslat Eger Megyei Jogú Város 2013. évi külkapcsolati eseményeire

Javaslat az Önkormányzati intézmények előirányzatainak módosítására

Tájékoztató a 2012. évi testvérvárosi és nemzetközi eseményekről

Tájékoztató a 2012. évi turisztikai nagyrendezvényekről

Tájékoztató a 2012. október havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításokról

A közgyűlés időpontja: 2012. december 20.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az önkormányzat 2013. évi átmeneti gazdálkodásáról (amennyiben a költségvetés nem kerül 2012-ben elfogadásra)

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a kéményseprő-ipari közszolgáltatás igénybevételéről szóló 40/1995. (XII. 13.) önkormányzati rendelet módosítására.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az építményekhez szükséges gépjármű várakozóhelyek létesítéséről és megváltásáról szóló 19/2007. (IV.27.) önkormányzati rendelet módosítására (kerékpár tároló létesítésének kötelezettsége)

Előterjesztés az önkormányzati bérlakások tekintetében kialakítandó ellenőrzési jogról, és a bérlő felelősségéről a lakás állagának megóvása érdekében.

Előterjesztés az Egri Városfejlesztési Kft. 2013. évi üzleti tervéről, 2012. évi üzleti tervének I-III. negyedéves teljesítéséről valamint a Felügyelő Bizottság 2012. évi beszámolójáról és a 2013. évi munkatervéről

Előterjesztés az Agria Film Kft. 2013. évi üzleti tervéről, 2012. évi üzleti tervének I-

III. negyedéves teljesüléséről, a Felügyelő Bizottság 2012. évi beszámolójáról és a 2013. évi munkatervéről

Előterjesztés az EVAT Zrt. és a Törzsház 2012. évi üzleti tervének I-III. negyedéves teljesítéséről, 2013. évi üzleti tervéről, a Felügyelő Bizottság 2012. évi beszámolójáról és a 2013. évi munkatervéről

Előterjesztés az Agria-Humán Kft. 2012. I-III. negyedéves gazdálkodásáról, a 2013. évi üzleti tervéről, valamint az ügyvezető 2013. évi prémium feladatának meghatározásáról, a Felügyelő Bizottság 2012. évi beszámolójáról, és a 2013. évi munkatervéről

Előterjesztés az Egri TISZK Kft, a 2012. évi üzleti terv I-III. negyedéves teljesítéséről, 2013. évi üzleti tervéről, valamint az ügyvezető 2013. évi prémiumfeladatának meghatározásáról, a Felügyelő Bizottság 2012. évi beszámolójáról és a 2013. évi munkatervéről

Előterjesztés a Városgondozás Eger Kft. 2012. I-III. negyedéves gazdálkodásáról, a 2013. évi üzleti tervéről, valamint az ügyvezető 2013. évi prémium feladatának meghatározásáról, a Felügyelő Bizottság 2012. évi beszámolójáról, és a 2013. évi munkatervéről

Előterjesztés az Egerszalók Gyógyforrást Üzemeltető Kft. 2012. I-III. negyedéves gazdálkodásáról, a 2013. évi üzleti tervéről, valamint az ügyvezető 2013. évi prémium feladatának meghatározásáról, a Felügyelő Bizottság 2012. évi beszámolójáról és a 2013. évi munkatervéről

Előterjesztés a gazdasági program felülvizsgálata

Tájékoztató közoktatási intézmények 2011. évben végrehajtott komplex ellenőrzéséről

Tájékoztató a 2012. november havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításokról

Javaslat az Önkormányzati intézmények előirányzatainak módosítására

Javaslat Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 2013. év I. negyedévi feladattervére, valamint 2013. év II. negyedévi feladatterv-tervezetére

Beszámoló a 2012. IV. negyedévi lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK
2013. I. negyedévi feladatterv-tervezete

A közgyűlés tervezett időpontja: 2013. január 31.

Előterjesztés a sportlétesítmények 2013. évi használatáról

Előterjesztés az Arnaut Pasa Fürdője Kft. részére 2012. évben nyújtott támogatás elszámolásáról

Előterjesztés az EVAT Zrt. részére 2012. évben nyújtott támogatás elszámolásáról

Javaslat önkormányzati intézmények előirányzatainak módosítására

Tájékoztatás a 2012. IV. negyedévi Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság vagyoni típusú, illetve a Polgármester saját hatáskörben hozott döntéseinek végrehajtásáról

Tájékoztató az Egri Kulturális és Művészeti Központ 2012. évi szakmai tevékenységéről

Tájékoztató az egri TDM szervezet 2012. évi működéséről

A közgyűlés tervezett időpontja: 2013. február 28.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezet Eger Megyei Jogú Város Sporttámogatási Rendszeréről szóló 2/2004. (I.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló módosított 5/2012. (II. 24.) számú Önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztés a MÉDIA EGER Nonprofit Kft. részére 2012. évben nyújtott támogatás elszámolásáról

Előterjesztés az Agria Humán Kft. részére 2012. évben nyújtott támogatás elszámolásáról

Előterjesztés a Heves megyei Vízmű Zrt. 2012. évi lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatás támogatás pályázati pénzeszközeinek elszámolásáról

Előterjesztés az Agria Volán Zrt. részére 2012. évben nyújtott normatív és önkormányzati támogatás elszámolásáról

Javaslat önkormányzati intézmények előirányzatainak módosítására

Tájékoztató a 2012. december havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításáról

A közgyűlés tervezett időpontja: 2013. március 28.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatának módosításáról az Eger, Nagy-Eged hegy külterületi ingatlanokra vonatkozó Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terve kapcsán (I. forduló)

Előterjesztés a 2013. évi sportcélú támogatások felosztására

Tájékoztató az Egri Ifjúsági Kerekasztal működéséről

Javaslat Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 2013. év II. negyedévi feladattervére, valamint 2013. év III. negyedévi feladatterv-tervezetére

Beszámoló a 2012. IV. negyedévi lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

569/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza az TISZK Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. taggyűlésén az Önkormányzat képviselőjében eljáró személyt, hogy fogadja el a Társaság 2012. I. féléves beszámolóját 550 713 E Ft mérlegfőösszeggel és 255 E Ft mérleg szerinti eredménnyel.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző
Megbízásából
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Irodavezető

Takács Zoltán
Ügyvezető

Határidő: 2012. szeptember 30.

570/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Városgondozás Eger Kft. 2012. évi üzleti tervének I. féléves gazdálkodásáról készült beszámolóját 769 566 E Ft Eszköz és Forrás főösszeggel, - 7 258 E Ft mérleg szerinti eredménnyel.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Irodavezető

Jakab Zoltán ügyvezető

Határidő:2012. szeptember 30.

571/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. 2012. évi üzleti tervének I. féléves gazdálkodásáról készült beszámolóját 371 230 E Ft Eszköz és Forrás főösszeggel, 8 817 E Ft mérleg szerinti eredménnyel.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Irodavezető

Fazekas László Albert ügyvezető

Határidő:2012. szeptember 30.

572/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli, hogy az V. fejezet 1. címszám Általános tartalékból 20 000 E Ft kerüljön kibontásra az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. működési költségeinek támogatására. A működési célú támogatás végleges pénzeszköz átadással valósul meg.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző

megbízásából
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Irodavezető

Határidő: 2012. október 5.

573/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. 2013. évre vonatkozó gazdasági stratégiai elképzelésének részletes kidolgozását, melyet a hatályos jogszabályok megjelenését követően köteles Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elé terjeszteni.

Felelős: Szűcs Tamás
Vagyongazdálkodási Csoportvezető

Fazekas László Albert ügyvezető

Határidő: 2012. december 31.

574/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza az Egerszalóki Gyógyforrást Üzemeltető Kft. taggyűlésén az Önkormányzat képviseletében eljáró személyt, hogy fogadja el a Társaság 2012. I. féléves beszámolóját 60 306 E Ft mérlegfőösszeggel és 18 792 E Ft mérleg szerinti eredménnyel.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző
megbízásából
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Irodavezető

Palcsó Péter ügyvezető
Egerszalóki Gyógyforrást
Üzemeltető Kft.

Határidő: 2012. szeptember 30.

575/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja az „art” mozi-hálózat digitális fejlesztésének támogatására kiírt pályázaton történő részvételt az Agria Film Kft. által üzemeltetett Agria Mozi fejlesztése céljából.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a pályázati dokumentum benyújtására.

A Közgyűlés jóváhagyja, hogy az „art” mozi-hálózat digitális fejlesztésének támogatására kiírt pályázathoz szükséges, a támogatási részen felüli költségek fedezetéül szolgáló önerőt, maximum 5 millió Ft nagyságrendben fejlesztési támogatásként adja át az Agria Film Kft-nek, egyben felhatalmazza a Polgármestert az Agria Film Kft-vel kötendő pályázati együttműködési megállapodás és támogatási szerződés aláírására.

A Közgyűlés tudomásul veszi, hogy a pályázat keretében a beszerzéseket az Agria Film Kft., mint „Kedvezményezett” végzi, és a beszerzett eszközök a Kft. könyveiben szerepelnek.

A Közgyűlés kötelezi az Agria Film Kft. ügyvezetőjét arra, hogy az Agria Mozi tulajdonosa és az Agria Film Kft., mint a Mozi üzemeltetője közötti, a pályázathoz és a fejlesztés hozzájárulásához szükséges megállapodásokat, nyilatkozatokat legkésőbb a pályázati kiírásban jelzett határidő előtti munkanapig nyújtsa be az önkormányzat vagyongazdálkodási szervéhez.

Felelős: Habis László Polgármester
Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából:
Szűcs Tamás,
a Vagyongazdálkodási Csoport
vezetője

Kiss Lajos
az Agria Film Kft. ügyvezetője

Határidő: 2012. szeptember 30.

576/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezi az Agria Film Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a pályázat benyújtásáig a fennálló, 86/2010 (II.25) sz. közgyűlési határozattal biztosított tagi kölcsönéből 5.000.000,-Ft törlesztéséről.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából:
Szűcs Tamás,
a Vagyongazdálkodási Csoport
vezetője

Kiss Lajos
az Agria Film Kft. ügyvezetője

Határidő: 2012. szeptember 30.

577/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatással fejleszteni kívánt mozitermet a fejlesztés igazolt befejezésétől számított két éven keresztül az „art” mozi rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelően „art” moziteremként működteti, és a mozi tulajdonjogának vagy üzemeltetési jogának átadása esetén úgy köt szerződést az új tulajdonossal vagy üzemeltetővel, hogy a 18/2012. (VIII. 29.) EMMI rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott fenntartási időszakra szóló feltételek az új tulajdonost vagy üzemeltetőt is kötelezzék.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából:
Szűcs Tamás,
a Vagyongazdálkodási Csoport
vezetője

Határidő: 2015. december 31.

578/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 18/2012. (VIII. 29.) EMMI rendelet szerinti nyertes pályázat esetén elrendeli az alábbi előirányzat-módosítás átvezetését 5.000.000,- Ft-tal a 2012. évi költségvetési rendeleten:

- Bevételek: V. fejezet 1/4 Agria Film Kft részére a 86/2010 (II.25) sz. közgyűlési határozattal biztosított tagi kölcsön törlesztése
- Kiadások:III. fejezet új címszám 5.000.000,-Ft Agria Film Kft-nek art mozi-hálózat digitális fejlesztéséhez támogatás nyújtása.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából:
Szűcs Tamás,
a Vagyongazdálkodási Csoport
vezetője

Határidő: 2012. december 31.

579/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elismeri az egri belterületi 6322/2 hrsz-ú, természetben az Eger Kertész u. 121. szám alatti ingatlan tényleges tulajdoni állapotát, mely szerint az egri belterületi 6322/2 hrsz-ú ingatlan a tényleges birtokviszonyoknak megfelelően a 6322/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai, Kaló József (3300 Eger Maklári u. 153. szám), valamint testvére Rózsavölgyiné Kaló Marianna (3300 Eger, Patakpart utca 16.) tulajdonát képezi. A Közgyűlés az egri belterületi 6322/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogáról lemond. A Közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonszerzés az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert az ehhez szükséges megállapodás aláírására.

Felelős: Habis László polgármester
Dr. Kovács Luca jegyző
megbízásából
Dr. Nagy-Holló Eszter jogi és
közbeszerzési csoportvezető

Határidő: 2012. október 31.

580/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a geotermikus közműrendszer létesítésével kapcsolatos előkészítő munkálatok indítására, a várhatóan megjelenő pályázaton való részvétel lehetőségének megteremtésére.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2012. december 31.

581/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készült beszámolót - az abban meghatározott határidő módosításokkal - elfogadja.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző

Határidő: azonnal

582/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése nyílt licites eljárás keretén belül kiírja értékesítésre az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező egri belterületi 4711 hrsz-ú, Eger, Széchenyi u. 45. szám alatt található, 581 m² térmértékű „kivett orvosi rendelő” megnevezésű ingatlant az alábbi feltételekkel:

Pályázati felhívás

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata nyílt licites eljárás keretében meghirdeti értékesítésre a kizárólagos tulajdonát képező egri belterületi 4711 hrsz-ú, 581 m² területű, természetben az Eger, Széchenyi u. 45. szám alatt található „kivett orvosi rendelő” megnevezésű ingatlanát az alábbi kiírás alapján:

Az induló legalacsonyabb értékesítési ár: nettó 19.000.000 Ft

Licitlépcső: 50.000,- Ft

Licitálás helye: 3300 Eger, Dobó tér 2. I. számú tárgyaló

Licitálás és eredményhirdetés időpontja: 2012. október 18. 10⁰⁰ óra

Ajánlati kötöttség időtartama: 15 nap

Elővásárlási jog: A 2011. évi CXCVI. Törvény 14.§ (2.) bekezdése alapján

„(2) Helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén - a (3)-(4) bekezdésben foglalt kivétellel - az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Ezen jogosultság az államot osztott tulajdon esetén az épület tulajdonosának a földre, illetve a föld tulajdonosának az épületre fennálló elővásárlási jogát megelőzően illeti meg.”

Az adás-vételi szerződés megkötésének időpontja: az eredményhirdetéstől számított 15 napon belül.

Fizetési feltételek: a teljes vételár megfizetése a szerződéskötéstől számított 8 nap

A licites eljáráson történő indulás feltétele 1.900.000 Ft összegű pályázati biztosíték befizetése, ami egyben ajánlattételnek is minősül a pályázó részéről. A befizetést az Önkormányzat Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12033007-00102883-00100003 számú számlaszámára kell teljesíteni 2012. október 17. 16⁰⁰ óráig.

Az ingatlan megtekintésének időpontja: 2012. október 11. 9³⁰- 10⁰⁰ óra között

Nem jár vissza a pályázati biztosíték, ha:

- az ajánlattevő a licit megkezdését követően a licitálástól visszalép
- a megkötött szerződést biztosító mellékkötelezettséggé alakul át vagy beszámításra kerül
- az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatot visszavonja

- a szerződésnek a felhívásban megjelölt időn belüli megkötése neki felróható, vagy az érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

A licites eljáráson résztvevő köteles bemutatni:

- társas vállalkozás esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatát és aláírási címpéldányát legalább egyszerű másolatban.
- ha az ajánlattevő nem személyesen vesz részt a liciten (nem saját nevében licitál), akkor közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban foglalt képviseleti meghatalmazást
- egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány Okmányiroda által hitelesített 30 napnál nem régebbi másolati példányát
- magánszemély esetében személyazonosság igazolására szolgáló dokumentumait
- a pályázónak igazolnia kell, hogy Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata felé nincs tartozása.
- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 3. § (2) bekezdésében meghatározott esetekben az ott előírt cégszerűen aláírt nyilatkozat. (6/2012(II.24.) az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet 1 Melléklet 21.4. pontja szerint)

A licit egyéb feltételeit a 6/2012(II.24.) Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet és annak 1. melléklete tartalmazza.

Közzététel módja: Heves Megyei Hírlap, az Önkormányzat hivatalos hirdetőtáblája, Eger város honlapja, Rádió Eger, Városi Tv

Az Önkormányzat fenntartja magának a jogot arra, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult a licit során következő helyezettjével szerződést kötni. Továbbá fenntartja magának a jogot arra, hogy az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző
megbízásából:
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Irodavezető
Dr. Bánhidya Péter Aljegyző,
Jogi és Szervezési Irodavezető

Határidő: 2012. október 31.

583/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése nyílt licites eljárás keretén belül kiírja értékesítésre az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező egri belterületi 4911/3/A/22 hrsz-ú, Eger, Szent János u. 6. szám alatt található, 255 m² térmértékű „orvosi rendelő” megnevezésű ingatlant az alábbi feltételekkel:

Pályázati felhívás

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata nyílt licites eljárás keretében meghirdeti értékesítésre a kizárólagos tulajdonát képező egri belterületi 4911/3/A/22 hrsz-ú, 255 m² területű, természetben az Eger, Szent János u. 6. szám alatt található „orvosi rendelő” megnevezésű ingatlanát az alábbi kiírás alapján:

Az induló legalacsonyabb értékesítési ár: nettó 48.650.000 Ft

Licitlépcső: 50.000,- Ft

Licitálás helye: 3300 Eger, Dobó tér 2. I. számú tárgyaló

Licitálás és eredményhirdetés időpontja: 2012. október 18. 14⁰⁰ óra

Ajánlati kötöttség időtartama: 15 nap

Elővásárlási jog: A 2011. évi CXCVI. Törvény 14.§ (2.) bekezdése alapján

„(2) Helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén - a (3)-(4) bekezdésben foglalt kivétellel - az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Ezen jogosultság az államot osztott tulajdon esetén az épület tulajdonosának a földre, illetve a föld tulajdonosának az épületre fennálló elővásárlási jogát megelőzően illeti meg.”

Az adás-vételi szerződés megkötésének időpontja: az eredményhirdetéstől számított 15 napon belül.

Fizetési feltételek: a teljes vételár megfizetése a szerződéskötéstől számított 8 nap

A licites eljáráson történő indulás feltétele 4.900.000 Ft összegű pályázati biztosíték befizetése, ami egyben ajánlattételnek is minősül a pályázó részéről. A befizetést az Önkormányzat Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12033007-00102883-00100003 számú számlaszámára kell teljesíteni 2012. október 17. 16⁰⁰ óráig.

Az ingatlan megtekintésének időpontja: 2012. október 11. 10³⁰ - 11⁰⁰ óra között.

Nem jár vissza a pályázati biztosíték, ha:

- az ajánlattevő a licit megkezdését követően a licitálástól visszalép

- a megkötött szerződést biztosító mellékkötelezettséggé alakul át vagy beszámításra kerül
- az ajánlattevő az ajánlati kööttség időtartama alatt az ajánlatot visszavonja
- a szerződésnek a felhívásban megjelölt időn belüli megkötése neki felróható, vagy az érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

A licites eljáráson résztvevő köteles bemutatni:

- társas vállalkozás esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatát és aláírási címpéldányát legalább egyszerű másolatban.
- ha az ajánlattevő nem személyesen vesz részt a liciten (nem saját nevében licitál), akkor közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban foglalt képviseleti meghatalmazást
- egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány Okmányiroda által hitelesített 30 napnál nem régebbi másolati példányát
- magánszemély esetében személyazonosság igazolására szolgáló dokumentumait
- a pályázónak igazolnia kell, hogy Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata felé nincs tartozása.
- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 3. § (2) bekezdésében meghatározott esetekben az ott előírt cégszerűen aláírt nyilatkozat. (6/2012(II.24.) az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet 1 Melléklet 21.4. pontja szerint)

A licit egyéb feltételeit a 6/2012(II.24.) Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet és annak 1. melléklete tartalmazza.

Közzététel módja: Heves Megyei Hírlap, az Önkormányzat hivatalos hirdetőtáblája, Eger város honlapja, Rádió Eger, Városi Tv

Az Önkormányzat fenntartja magának a jogot arra, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése estén jogosult a licit soron következő helyezettjével szerződést kötni. Továbbá fenntartja magának a jogot arra, hogy az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző
megbízásából:
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Irodavezető
Dr. Bánhidy Péter Aljegyző,
Jogi és Szervezési Irodavezető

Határidő: 2012. október 31.

584/2012. (IX. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy a „Dobó tér – Eger patak – Belvárosi térsor funkcióbővítő rehabilitációja” c. pályázat Konzorciumi együttműködési megállapodásának, Református közösségi ház homlokzat felújítása projektelemre vonatkozó költségátcsoportosításból adódó módosítását aláírja.

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2012. október 31.