



# EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERI

HIVATALA

ADÓ IRODA

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 700  
FAX: +36 36 523 721, ADO@PH.EGER.HU, ADO.EGER.HU



## A napokban postára kerülnek a megváltozott fizetési kötelezettségekről szóló határozatok, melyek alapján a 2013. évtől a polgároknak és vállalkozásoknak fizetni kell a helyi adókat és a gépjárműadót.

### I. Helyi ingatlanadókról (építmény- és telekadó)

A helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) módosuló szabályai, valamint a megváltozott önkormányzati rendeletek alapján, 2013. január 1-től valamennyi **építményadóban és telekadóban adókötelezettséggel rendelkező épületrészről/telekről új adófizetési kötelezettséget elrendelő határozatot kapnak a tulajdonosok/hasznélvezők.** Ezek az államigazgatási döntések azt tartalmazzák, hogy a benyújtott bevallási adatok feldolgozását követően - 2013. január 1-i nappal - az adózóknak, mely adótárgyak után, milyen összegű fizetési kötelezettséget kell teljesíteniük.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának döntése értelmében, a két helyi adónemben együttesen **134,4 millió forint helyi adókedvezményt** vehetnek igénybe a magánszemélyek.

A határozatokban előírt 2013. évtől esedékes építményadó és telekadó összegét az általános szabályok szerint két egyenlő részletben teljesíthetik az adózók. Az első részletet **a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül kell megfizetni a tulajdonosoknak.** Ez jellemzően egybeesik az általános adófizetésre megszabott március 15-i határidővel.

A fizetési kötelezettséget a pénzforgalmi bankszámlanyitásra kötelezett adózónak belföldi pénzforgalmi bankszámlájáról átutalással, pénzforgalmi bankszámlanyitásra nem kötelezett adózónak postai készpénz-átutalási megbízással vagy belföldi bankszámlájáról történő átutalással kell teljesítenie. Az adó késedelmes megfizetése esetén az esedékesség napjától, késedelmi pótlékot kell fizetni.

**Az adó befizetésre szolgáló csekket a határozatok mellé, ekkor még nem kapnak az adózók,** azt a 2013. február végén postára kerülő „Folyószámla levél” mellé **postázza az adóhatóság.** Ebben már az esetleges túlfizetések, illetve tartozások is korrigálhatják az elvárt fizetendő adóösszegek nagyságát.

Az adóhatóság az építményadóban **24.173 adózó részére 40.084 db épület/épületrész** után küldte meg a határozatokat, míg telekadóban a jelentős önkormányzati kedvezmények miatt **288 adózó 634 db beépítetlen telke** került adóztatás alá.

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 125. § (2) bekezdése alapján az önkormányzati adóhatóság állapítja meg a helyi adókat, továbbá az önkormányzat költségvetése javára más törvény alapján fizetendő adókat (pl.: gépjárműadó) és a megállapítás módja kivetéses rendszerben történik. Ennek okán valamennyi **döntés tértivevényes formában kerül kiadásra, így azt az érintetteknek személyesen, vagy meghatalmazottjuk útján kell átvenniük a kézbesítőtől.**

Fontos tudnia az adózóknak, hogy abban az esetben is **jogerőssé válhat – így végrehajtható - a kibocsátott határozat, ha azt az adózó – önhibájából - nem ismeri meg.** Tudniillik az adózó címére vagy székhelyére címzett határozatot akkor is kézbesítettnek kell tekinteni, ha a küldemény az adóhatósághoz a **kézbesítés eredménytelensége** miatt érkezik vissza, vagy a postai kézbesítés második megkísérlését követő ötödik munkanapon kell kézbesítettnek tekinteni, ha az adóhatósági iratot a posta a rá vonatkozó szabályoknak megfelelően **„nem kereste” jelzéssel küldte vissza** az adóhatóságnak. Az adóhatósági iratot a személyes átadás megkísérlésének napján akkor is kézbesítettnek kell tekinteni, ha az adózó, vagy az irat átvételére jogosult meghatalmazottja az **átvételt megtagadta.**

## II. Gépjárműadóról

A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (továbbiakban: Gjt.) 1. § (1) bekezdése alapján **a magyar hatósági rendszámú gépjármű, pótkocsi után gépjárműadót kell fizetni.** Főszabályként **az adó alanya** az a személy, aki/amely a közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény alapján vezetett járműnyilvántartásban **az év első napján üzemben tartóként, ennek hiányában tulajdonosként szerepel.**

Az adózás a helyi adóknál már előbb részletezett szabályok alapján, szintén kivetéssel történik.

A belföldi rendszámú gépjárművek adója ügyében az **az önkormányzati adóhatóság az illetékes, amelynek területén a közúti közlekedési nyilvántartásba bejegyzett adóalany lakóhelye, székhelye, illetőleg telephelye található.** Az adóalany személyében bekövetkezett változás az önkormányzati adóhatóság illetékességét a gépjárműadóról szóló törvény szerint változtatja meg. Az illetéke önkormányzati adóhatóság az adót az Art. 3. számú mellékletének G) pontjában meghatározott – **KEKKH-tól megkapott - adatszolgáltatás tartalma alapján állapítja meg kivetéssel.** A közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény szerinti nyilvántartásba bejegyzés alapjául szolgáló bejelentési kötelezettség a jogkövetkezmények alkalmazása tekintetében bevállásnak minősül.

A kibocsátott határozat alapját, az adóhatóság nyilvántartásában szerepelő 2013. január 1-i állapot szerinti KEKKH-tól kapott adatok és az adózói nyilatkozatok, adómentesség céljából benyújtott adóbevallások határozták meg. A nyilvántartó szerv **22 382 db jármű** adatát adta át (ez 234 darabbal több, mint volt 2012. évben) adózás céljából az önkormányzati adóhatóságnak.

Ellentétben a helyi adókkal itt nem minden adózónk fog határozatot kapni, csak azok, akiknél 2013. évben valamilyen adókötelezettséget befolyásoló változás következett be, ilyen lehet *például: lakcím-, székhely- illetve telephely változás, forgalomba helyezés, tulajdonváltozás, személygépjármű esetében az életkor miatti mértékváltás* stb. Akinél ilyen nem következett be, ők a már kibocsátott határozatoknak megfelelően kell fizessék az adóikat.

**Az adó befizetésre szolgáló csekket a határozatok mellé, ekkor még itt sem kapnak az adózók, azt a 2013. február végén postára kerülő „Folyószámla levél” mellé postázza az adóhatóság.** Ebben már szintén az esetleges túlfizetések, illetve tartozások is korrigálhatják az elvárt fizetendő adóösszegek nagyságát.

Tisztelt Adózóink a város honlapján ([ado.eger.hu](http://ado.eger.hu)) ezekről bővebben, illetve más önkormányzati adókkal kapcsolatos információkról is részletesen tájékozódhatnak.

Eger, 2013. február 08.