



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

1. sz. melléklet

HABIS LÁSZLÓ POLGÁRMESTER

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 701
FAX: +36 36 523 777, HABIS.LASZLO@PH.EGER.HU

972-1/2015.

1. napirend

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az Eger Város Ösztöndíjasa cím alapításáról, a címmel járó támogatásról, annak folyósításáról szóló 2/2011. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Közgyűlés!

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 2000-ben alapította meg az „Eger Város Ösztöndíjasa” címet. A gazdasági és társadalmi környezet változása következtében a közgyűlés 2011. évben új rendeletet fogadott el, amely megfelelt az fennálló oktatási rendszernek, a város által preferált ifjúsági céloknak, és összhangban állt a 2011-ben elfogadott Eger Megyei Jogú Város Középtávú Gyermek és Ifjúsági Konceptiójával.

A rendelet jelenlegi módosítását jogszabályi és célszerűségi okok indokolják.

1. A gyakorlatban tapasztaltak alapján egyre kevesebb fiatal jogosult pályázni amiatt, mert a családban az egy főre jutó jövedelem eléri, illetőleg pár ezer forinttal meghaladja a rendeletben foglalt nyugdíjminimum kétszeresét (57 000 Ft). Az 57 000 Ft jövedelemhatár azt eredményezte, hogy egyre kevesebben feleltek meg a pályázati feltételeknek, pl. 2014-ben a 15 beérkezett pályázatból csak 9 volt érvényes.
2. A rendelet szerint a beérkezett pályázatokat a döntés előtt háromtagú bizottság véleményezi, amelynek tagjai az oktatásügyért felelős alpolgármester, az oktatásügyért felelős iroda vezetője vagy képviselője, valamint a szociális ügyekért felelős iroda vezetője vagy képviselője. A Polgármesteri Hivatal struktúrájának megváltozása miatt indokolt a véleményezők elnevezésének aktualizálása.

A fentiek alapján javaslom a jövedelmi határ felemelését, mellyel lehetőség nyílik a pályázók körének szélesítésére. Ezáltal nem csak a szociális szempontok befolyásolják a döntést, hanem a tanulmányi eredmények, közösségi munka is nagyobb szerepet kap az elbírálás során. A minimálbérhez való kötés biztosítja, hogy a rendelet – módosítás nélkül – aktuális maradjon.

A pályázatokat a döntés előtt a jövőben az ifjúságért felelős alpolgármester, a szociális ügyekért felelős iroda vezetője vagy képviselője, valamint az ifjúsági referens véleményezi.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést a rendelet-tervezet megtárgyalására és a módosítások elfogadására.

E g e r, 2015. január 13.

Habis László
polgármester



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA

HABIS LÁSZLÓ POLGÁRMESTER

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 701
FAX: +36 36 523 777, HABIS.LASZLO@PH.EGER.HU

2. napirend

Előterjesztés

az önkormányzat és intézményei előirányzatainak módosítására

Tisztelt Közgyűlés!

Az önkormányzat és a felügyelete alá tartozó költségvetési szerv 2014. évi előirányzatait változtatni szükséges az alábbiak miatt:

1. Az Egri Kulturális és Művészeti Központnál a számítógépek javítása gazdaságtalan volt, ezért új eszközök vásárlása vált szükségessé. Kéri az intézmény emiatt a dologi kiadások előirányzatának csökkentését 2.500 E Ft értékben a beruházási kiadások egyidejű emelésével.
2. Az Idősek Berva-völgyi Otthonában 7.260 E Ft többletbevétel keletkezett. Ebből 6.600 E Ft-ot szeretne az intézmény betegápoló ágyak, szekrények, és idős emberek mobilizálásához szükséges emelőszerkezet vásárlására fordítani. További 520 E Ft-ot személyi juttatásokra, 140 E Ft-ot munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adóra fordítana, amit a többletfeladatok kifizetése miatt fizetne ki és amelyet, mint gyakorlati képzőhely kapott az intézmény.
3. Az Egri Közzolgáltatások Városi Intézménye az intézmények biztonságos működéséhez szükségessé vált felújítások miatt (iskolák tanterem-, visesblokk és tetőfelújításai) kérte a felújítási kiadások 5.000 E Ft-os emelését a dologi kiadások 2.000 E Ft-os és a beruházási kiadások 3.000 E Ft-os egyidejű csökkentésével.
4. A Bródy Sándor Könyvtárnál az NKA-s és TÁMOP pályázatok egy részének megvalósítása az intézmény állományába tartozó személyekkel történt. Emiatt szükséges a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 904 E Ft-os, valamint a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 305 E Ft-os emelése, a dologi kiadások 1.209 E Ft-os egyidejű csökkentésével.

5. A Dobó István Vármúzeum a megnövekedett dologi kiadásainak (33.772 E Ft) – elsősorban ÁFA kiadások – fedezetét a személyi juttatások 27.662 E Ft-os, valamint a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 6.110 E Ft-os csökkentésével szeretné megteremteni. Kérte a fenti előirányzat módosításokat.
6. A Benedek Elek Óvoda kérte a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatának emelését – megnövekedett kiadási igény miatt – 325 E Ft értékben a dologi kiadások egyidejű csökkentésével.
7. A Ney Ferenc Óvoda kamerarendszer kiépítése, valamint megnövekedett járulék kifizetés miatt kérte a beruházási kiadások 173 E Ft-os, valamint a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 30 E Ft-os emelését a dologi kiadások 203 E Ft-os egyidejű csökkentésével.
8. A Családsegítő Intézet kérte a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatának emelését – megnövekedett kiadási igény miatt – 1.450 E Ft értékben a dologi kiadások egyidejű csökkentésével.
9. A Gárdonyi Géza Színháznál többletbevétel keletkezett a jegy-, és bérletértékesítésekből és a terembérlet összegéből. Emiatt kérte az intézményi működési bevételek előirányzatának emelését 5.080 E Ft értékben, valamint - a többletbevétellel összefüggő munkák kifizetése miatt – a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 4.000 E Ft-os, ill. a munkaadókat terhelő járulékok és a szociális hozzájárulási adó 1.080 E Ft-os emelését. Kérte továbbá a felhalmozási bevételek növelését – gépkocsieladás miatt – 1.100 E Ft értékben a működési bevételek egyidejű csökkentésével.
10. Eger város Önkormányzatának 2014. évi költségvetés tervezésekor a közvilágítás áramdíja 144.000 E Ft összegben került meghatározásra. 2014. évben a beruházások során új fogyasztási helyek létesültek, amelyek működési költségeit ezen előirányzat nem tartalmazta. Az ezzel összefüggő közüzemi számlákat is a II/5/1/3/K Közvilágítás áramdíja költségvetési sorról fizettük ki. Az ÉMÁSZ Nyrt. a 2013. év november, december havi rendszerhasználati díjait 2014. február és április hónapban számlázta ki Eger város Önkormányzatának, így a 2014. évi költségvetést terhelte az az összeg is.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a javaslatot tárgyalja meg és fogadja el.

Eger, 2015. január 12.

Habis László sk.

Polgármester



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

HABIS LÁSZLÓ POLGÁRMESTER

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 701
FAX: +36 36 523 777, HABIS.LASZLO@PH.EGER.HU

3. napirend

ELŐTERJESZTÉS

önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérlőkijelölési jog biztosítására

Tisztelt Közgyűlés!

A Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézet vezetése azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy fiatal szakorvosai lakhatásának megoldása érdekében önkormányzati bérlakásra vonatkozóan bérlőkijelölési jogot biztosítson.

Az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelete 17-18. §-ainak rendelkezései alapján biztosítható részükre lakás.

Eszerint a Közgyűlés döntése alapján városi közérdekű, illetve állami, önkormányzati feladatellátáshoz kötődő, kiemelkedő fontosságú cél megvalósítása bérlakás juttatásával támogatható. A bérbeadás történhet közvetlenül a bérlő részére, vagy bérlőkijelölési jog biztosításával. A bérlőkijelölési jogról illetve közvetlenül a bérlő számára történő bérbe adás esetén a bérbeadásról valamint annak feltételeiről a Közgyűlés dönt. Az Önkormányzat a bérlőkijelölési joggal rendelkező munkáltatóval bérlőkijelölésről szerződést köt. A szerződésben kell rendelkezni - a lakástörvényben meghatározottakon túl - a bérlőkijelölési jog időtartamáról, a lakás adatairól, a bérlő kiválasztására vonatkozó feltételekről valamint a felek egyéb jogairól és kötelezettségeiről. A szerződésben kell szabályozni a lakbér és egyéb költségek viselését arra az időtartamra, amely alatt a rendelkezésre bocsátott lakásnak azért nincs bérlője, mert a bérlőkijelölési joggal rendelkező bérlőt nem jelölt.

Javasolom, hogy a Közgyűlés döntsön az:

1. **Eger, Deák F. u. 14. I/5. szám alatti 1,5 szobás, 51 m² alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó bérlőkijelölési jog biztosításáról a következő feltételekkel:**
 - A bérlőkijelölési jog időtartama 5 év, 2015. február 01. napjától 2020. január 31. napjáig biztosított.
 - A bérleti jogviszony időtartama öt év, de legfeljebb a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézetnél fennálló jogviszony időtartama.

- A lakbér mértéke megegyezik a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelet 39. § (2) bekezdésében foglaltakkal, azaz az Eszterházy Károly Főiskola bérlőkijelölési jogával érintett oktatói bérlakások esetén alkalmazandó lakbérrel. (Költségelví lakbér 440 Ft/m²/hó + Áfa)
 - Az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól mentesülnek a bérlők.
2. **Eger, Telekessy u. 12. fszt. 9. szám** alatti 2 szobás, 49 m² alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó bérlőkijelölési jog biztosításáról a következő feltételekkel:
- A bérlőkijelölési jog időtartama 5 év, 2015. február 01. napjától 2020. január 31. napjáig biztosított.
 - A bérleti jogviszony időtartama öt év, de legfeljebb a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézetnél fennálló jogviszony időtartama.
 - A lakbér mértéke megegyezik a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelet 39. § (2) bekezdésében foglaltakkal, azaz az Eszterházy Károly Főiskola bérlőkijelölési jogával érintett oktatói bérlakások esetén alkalmazandó lakbérrel. (Költségelví lakbér 440 Ft/m²/hó + Áfa)
 - Az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól mentesülnek a bérlők.

Kérem a Közgyűlést, hogy a bérlőkijelölési jogok fenti feltételekkel történő biztosításához járuljon hozzá.

Eger, 2015. január 13.

Habis László sk.



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI
HIVATALA

HUMÁN SZOLGÁLTATÁSI IRODA

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 790
FAX: +36 36 523 791, HUSZIRODA@PH.EGER.HU

4. napirend

ZÁRT ÜLÉS!

Előterjesztés

önkormányzati lakásban élők bérleti, használói jogviszonyának hosszabbítására

Tisztelt Bizottság!

A lakásbérleti jogviszony hosszabbítására vonatkozó szabályokat az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításáról szóló 26/2009. (V. 29.) önkormányzati rendelet tartalmazza, melynek 61. §-a alapján a Bizottság dönt a lakásbérleti jogviszony hosszabbításáról.

I.) Szociális és költségelven bérbeadott lakásra vonatkozó bérleti, használói jogviszony újabb határozott időre – bérleti jogviszony esetén legfeljebb öt évre, használói jogviszony esetén legfeljebb 1 évre – meghosszabbítható, amíg a bérlő jogszabályba és szerződésbe foglalt kötelezettségeit maradéktalanul teljesítette és a szociális rászorultság, a szükséges igazolások csatolása mellett továbbra is fennáll. (R. 25. §.)

1. Matykó István és neje Eger, Malomárok u. 8. III/17.

Lakáshasználati szerződésük 2014. november 30. napján lejárt.

A lakásban gyermekükkel élnek.

A lakás 50 m², 2 szoba, összkomfortos. A fizetendő bérleti díj: 324 Ft /m²/hó + ÁFA.

Hátralékuk 222.372 Ft

Hátralékukra való tekintettel nem javasoljuk a használati szerződés hosszabbítását.

2. Kelemen Zoltánné Eger, Pozsonyi u. 12. fszt. 9.

Lakáshasználati szerződése 2014. november 30. napján lejárt.

A lakásban gyermekével (31 éves) él.

A lakás 40 m², 1 szoba + hálófülke, összkomfortos. A fizetendő bérleti díj: 540 Ft /m²/hó + 10 % cirkófűtés miatt + ÁFA.

Hátraléka 369.442 Ft,

Hátralékára való tekintettel nem javasoljuk a használati szerződés hosszabbítását.

3. Barta Mária Eger, Servita u. 11. fszt. 1.

Bérleti szerződése 2014. november 30. napján lejárt.

A lakásban bérlő egyedül él.

A lakás 37 m², 1 szoba, félkomfortos. A fizetendő használati díj 137,50 Ft/ m²/hó + 10 % belvárosi övezet miatt + ÁFA.

Hátraléka 56.792 Ft.

Hátralékára való tekintettel nem javasoljuk a bérleti szerződés hosszabbítását.

4. Németh László Eger, Tárkányi út 40. fszt. 2.

Szobahasználati szerződése 2014. december 31. napján lejárt.

A szobában Csíkos Karolinával lakik.

A szoba 22,5 m², komfort nélküli. A fizetendő használati díj 10.000 Ft/ m²/hó.

Hátraléka 211.983 Ft.

Hátralékára való tekintettel nem javasoljuk a használati szerződés hosszabbítását.

5. Iónás Béla és Lakatos Beáta Eger, Pozsonyi u. 14. II/25.

Lakáshasználati szerződésük 2014. december 31. napján lejárt.

A lakásban gyermekükkel élnek.

A lakás 40 m², 1,5 szoba, összkomfortos. A fizetendő használati díj 270 Ft/ m²/hó + 10 % cirkófűtés miatt + ÁFA.

Hátralékuk nincs.

Kérelmük a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a használati szerződést 1 évre – 2015. december 31. napjáig – meghosszabbítani.

6. Pataky Gabriella Eger, Kodály Z. u. 6. IV/4.

Lakáshasználati szerződése 2014. december 31. napján lejárt.

A lakásban gyermekével él.

A lakás 52 m², 1,5 szoba, komfortos. A fizetendő bérleti díj 270 Ft/ m²/hó + ÁFA.

Hátraléka 487.123 Ft.

Hátralékára való tekintettel nem javasoljuk a használati szerződés hosszabbítását.

7. Nagy Mónika Eger, Mocsáry L. u. 6. fszt. 6.

Lakásbérleti szerződése 2014. december 31. napján lejárt.

A lakásban gyermekével él.

A lakás 25 m², 1 szoba, komfortos. A fizetendő bérleti díj 378 Ft/ m²/hó + ÁFA.

Hátraléka nincs.

Kérelme a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a bérleti szerződést 1 évre – 2015. december 31. napjáig – meghosszabbítani.

8. Dr. Rácz Tamás Eger, Kossuth L. u. 5/A. I/4.

A lakásra a Kórháznak bérőlkijelölési joga van 2015. december 31-ig.

Bérleti szerződése 2014. december 31. napján lejárt.

A lakásban Dr. Major Tamással él.

A lakás 63 m², 1,5 szoba, összkomfortos. A fizetendő bérleti díj 440 Ft/ m²/hó + 10 % belvárosi övezet miatt + ÁFA.

Hátraléka nincs.

Kérelme a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a bérleti szerződést 1 évre – 2015. december 31. napjáig –, de legfeljebb a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézettel fennálló jogviszonya időtartamára meghosszabbítani.

9. Dr. Balázs Attila Eger, Balassa B. u. 1. fszt. 2.

A lakásra a Kórháznak bérőlkijelölési joga van 2015. december 31-ig.

Bérleti szerződése 2014. december 31. napján lejárt.

A lakásban feleségével és gyermekeivel él.

A lakás 69 m², 2 szoba, komfortos. A fizetendő bérleti díj 440 Ft/ m²/hó + 10 % belvárosi övezet miatt - 20 % a lakás műszaki állapota miatt + ÁFA.

Hátraléka nincs.

Kérelme a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a bérleti szerződést 1 évre – 2015. december 31. napjáig –, de legfeljebb a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézettel fennálló jogviszonya időtartamára meghosszabbítani.

10. Kovács Gézáné Eger, Berva I. ltp. 9. ép. fszt. 2.

Lakáshasználati szerződése 2015. január 31. napján lejár.

A lakásban bérlő egyedül él.

A lakás 31 m², 1 szoba, komfortos. A fizetendő bérleti díj: 270 Ft /m²/hó + ÁFA.

Hátraléka nincs.

Kérelme a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a használati szerződést 1 évre – 2016. január 31. napjáig – meghosszabbítani.

11. Nagy Györgyné Eger, József A. u. 74. fszt. 2.

Lakásbérleti szerződése 2015. január 31. napján lejár.

A lakásban bérlő egyedül él.

A lakás 48 m², 1 szoba, félkomfortos. A fizetendő bérleti díj: 137,50 Ft /m²/hó + ÁFA.

Hátraléka nincs.

Kérelme a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a bérleti szerződést 5 évre – 2020. január 31. napjáig – meghosszabbítani.

12. Keimer Gusztávné Eger, József A. u. 74. fszt. 1.

Lakáshasználati szerződése 2015. január 31. napján lejár.

A lakásban használó férjével él.

A lakás 35 m², 1 szoba, félkomfortos. A fizetendő használati díj: 270 Ft /m²/hó + ÁFA.

Hátraléka nincs.

Kérelme a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a használati szerződést 1 évre – 2016. január 31. napjáig – meghosszabbítani.

13. Sorgerné Berényi Aranka Eger, Grónay u. 9. VIII/1.

Lakásbérleti szerződése 2015. január 31. napján lejár.

A lakásban bérlő gyermekével él.

A lakás 50 m², 1,5 szoba, összkomfortos. A fizetendő bérleti díj: 270 Ft /m²/hó + ÁFA.

Hátraléka nincs.

Kérelme a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a bérleti szerződést 3 évre – 2018. január 31. napjáig – meghosszabbítani.

14. Bóta Mária Eger, Telekessy u. 8. fszt. 6.

Lakásbérleti szerződése 2015. január 31. napján lejár.

A lakásban bérlő gyermekével él.

A lakás 81 m², 2 szoba, komfortos. A fizetendő bérleti díj: 540 Ft /m²/hó + 10 % belvárosi övezet miatt + ÁFA.

Hátraléka nincs.

Kérelme a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a bérleti szerződést 5 évre – 2020. január 31. napjáig – meghosszabbítani.

15. Barta Csaba és neje Eger, Pozsonyi u. 12. fszt. 11.

Lakáshasználati szerződésük 2015. január 31. napján lejár.

A lakásban gyermekeikkel élnek.

A lakás 44 m², 1,5 szoba, összkomfortos. A fizetendő használati díj 270 Ft/ m²/hó + 10 % cirkófűtés miatt + ÁFA.

Hátralékuk nincs.

Kérelmük a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a használati szerződést 1 évre – 2016. január 31. napjáig – meghosszabbítani.

16. Fodor Mária Eger, Pozsonyi u. 12. fszt. 12.

Lakáshasználati szerződése 2015. január 31. napján lejár.

A lakásban egyedül él.

A lakás 38 m², 1 szoba + hálófülke, összkomfortos. A fizetendő használati díj 324 Ft/ m²/hó + 10 % cirkófűtés miatt + ÁFA.

Hátraléka nincs.

Kérelme a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a használati szerződést 1 évre – 2016. január 31. napjáig – meghosszabbítani.

17. Vadál Gyula Eger, Pozsonyi u. 14. I/13.

Lakásbérleti szerződése 2015. január 31. napján lejár.

A lakásban egyedül él.

A lakás 29 m², 1 szoba, összkomfortos. A fizetendő bérleti díj 378 Ft/ m²/hó + 10 % cirkófűtés miatt + ÁFA.

Hátraléka nincs.

Kérelme a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a bérleti szerződést 3 évre – 2018. január 31. napjáig – meghosszabbítani.

18. Horváth Béla és neje Eger, Verőszala u. 238/A. 1-2. szám

Lakáshasználati szerződésük 2015. január 31. napján lejár.

A lakásban gyermekeikkel élnek.

A lakás 2 x 26 m², 1 szoba, komfort nélküli. A fizetendő használati díj 110 Ft/m²/hó + ÁFA.

Hátralékuk nincs.

Kérelmük a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a használati szerződést 1 évre - 2016. január 31. napjáig meghosszabbítani.

19. Balogh László Eger, Knézich K. u. 32. I/3.

Lakásbérleti szerződése 2015. január 31. napján lejár.

A lakásban bérelő gyermekével él.

A lakás 43 m², 1 szoba, komfortos. A fizetendő bérleti díj 270 Ft/ m²/hó + 10 % belvárosi övezet miatt + ÁFA.

Hátraléka nincs.

Kérelme a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a bérleti szerződést 5 évre – 2020. január 31. napjáig – meghosszabbítani.

20. Bíró Lászlóné Eger, Bajcsy Zs. u. 13. I/3.

Lakáshasználati szerződése 2015. január 31. napján lejár.

A lakásban gyermekével él.

A lakás 18 m², félszoba, szükséglakás. A fizetendő használati díj 110 Ft/ m²/hó + 10 % belvárosi övezet miatt + ÁFA.

Hátraléka nincs.

Kérelmük a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a használati szerződést 1 évre – 2016. január 31. napjáig – meghosszabbítani.

21. Zsapka Erika Eger, Cifrakapu u. 39. VII/2.

Lakáshasználati szerződése 2015. február 28. napján lejár.

A lakásban bérelő gyermekével él.

A lakás 35 m², 1,5 szoba, összkomfortos. A fizetendő használati díj: 270 Ft /m²/hó + ÁFA.

Hátraléka nincs.

Kérelme a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a használati szerződést 1 évre – 2016. február 29. napjáig – meghosszabbítani.

22. Macskás Zsuzsanna Eger, Kallómalom u. 26. IV/16.

Lakásbérleti szerződése 2015. február 28. napján lejár.

A lakásban bérlő gyermekével él.

A lakás 60 m², 2 szoba, összkomfortos. A fizetendő bérleti díj: 270 Ft /m²/hó – 10 % IV. em. lift. nélküli épület miatt + ÁFA.

Hátraléka nincs.

Kérelme a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a bérleti szerződést 5 évre – 2020. február 29. napjáig – meghosszabbítani.

23. Balogh Lajos és neje Eger, Pozsonyi u. 41. I/7.

Bérleti szerződésük 2015. február 28. napján lejár.

A lakásban gyermekeikkel élnek.

A lakás 80 m², 2 + 2 félszoba, összkomfortos. A fizetendő bérleti díj 540 Ft/ m²/hó + 10 % cirkófűtés miatt + ÁFA.

Hátralékuk nincs.

Kérelmük a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a bérleti szerződést 5 évre – 2020. február 29. napjáig – meghosszabbítani.

24. Kiss Gabriella Eger, Pozsonyi u. 41. II/9.

Bérleti szerződése 2015. február 28. napján lejár.

A lakásban gyermekével él.

A lakás 70 m², 2 + 2 félszoba, összkomfortos. A fizetendő bérleti díj 540 Ft/ m²/hó + 10 % cirkófűtés miatt + ÁFA.

Hátraléka nincs.

Kérelme a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a bérleti szerződést 5 évre – 2020. február 29. napjáig – meghosszabbítani.

25. Erős László Eger, Törvényház u. 1. fszt. 6.

Lakáshasználati szerződése 2015. február 28. napján lejár.

A lakásban egyedül él.

A lakás 24 m², 1 szoba, komfortos. A fizetendő használati díj: 324 Ft /m²/hó + 10 % belvárosi övezet miatt + ÁFA.

Hátraléka nincs.

Kérelme a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a használati szerződést 1 évre – 2016. február 29. napjáig – meghosszabbítani.

26. Girus Tibor Eger, Malomárok u. 66. IV/62.

Lakásbérleti szerződése 2015. február 28. napján lejár.

A lakásban bérlő egyedül él.

A lakás 28 m², 1 szoba, összkomfortos. A fizetendő bérleti díj: 378 Ft /m²/hó – 5 %, mert nincs előszoba + ÁFA.

Hátraléka nincs.

Kérelme a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a bérleti szerződést 3 évre – 2018. február 28. napjáig – meghosszabbítani.

II.) A Garzonházban fennálló bérleti jogviszony egy alkalommal, legfeljebb egy évvel meghosszabbítható, ha a bérlő jogszabályban és szerződésben előírt kötelezettségeit teljesítette és

- a) a lakás vásárlását adásvételi (elő) szerződéssel, vagy
- b) folyamatban lévő lakás építését jogerős építési engedéllyel igazolja, vagy
- c) nincs a bérleményben történő elhelyezésre jogosult más pályázó.

1. Tavaszi Gábor és Bogáthy Evelin Eger, Rákóczi út 8. II/23.

Bérleti szerződésük 2014. november 30. napján lejárt.

A lakásban bérlők élnek.

A lakás 33 m², 1 szoba, összkomfortos. A fizetendő bérleti díj 205 Ft/ m²/hó + Áfa.

Hátralékuk nincs.

Előtakarékosság fizetési kötelezettségüknek eleget tesznek.

Kérelmük a jogszabályi feltételeknek megfelel, javasoljuk a bérleti szerződést egy évre – 2015. november 30. napjáig – meghosszabbítani.

Eger, 2015. január 13.

dr. Palotai Zsuzsanna s.k.,
Humán Szolgáltatási Iroda vezetője



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 700
FAX: +36 36 523 766, SZOCEGER@PH.EGER.HU

5. napirend
Zárt ülés!

ELŐTERJESZTÉS

elutasított szociális támogatások ellen benyújtott fellebbezésekről

Az elmúlt Közgyűlésen tárgyalta esetek óta az alábbi, polgármesteri hatáskörben meghozott döntések ellen nyújtottak be fellebbezést a kérelmezők.

- 1.) Az elsőfokú határozat száma/tárgya: 20.097-4/2014. közgyógyellátás elutasítása ellen benyújtott fellebbezés
- a.) Név: Telekes **Ferenc Sándorné** (szül.: 1953. 02. 09.)
Lakóhelye: Eger, Keglevich u. 28.
A család létszáma: 1 fő
- b.) A kérelmező havi nettó jövedelme: 76.855,-Ft rokkantsági ellátás

A közgyógyellátás iránti kérelme elutasításra került, mert a kérelmező havi jövedelméhez képest a rendszeres gyógyító ellátásának havi költsége (6.873,-Ft/hó) nem éri el az önkormányzati rendeletben meghatározott jogosultsági értékhatárt (7.125,-Ft/hó).

A fellebbezés tartalma: Mozgásszervi betegségben szenved, gyógyászati kezelések igénybevételéhez is segítséget nyújtana az ellátás megállapítása.

Egyéb adatok:

Heves Megyei Kormányhivatal Egészségbiztosítási Pénztári Szakigazgatási Szerve által megállapított:

- összes gyógyító ellátás költsége: 6.873,-Ft/hó
- gyógyszerköltsége: 6.000,-Ft/hó

Városi Szociális és Családügyi Bizottság javaslata:

Az elsőfokú határozat megváltoztatása, egy évre közgyógyellátás megállapítása méltányosságból.

- 2.) Az elsőfokú határozat száma/tárgya: 21.291-3/2014. közgyógyellátás elutasítása ellen benyújtott fellebbezés
- a.) Név: **Molnárné Szabó Julianna** (szül.: 1955. 05. 12.)
Lakóhelye: Eger, Malomárok u. 6. 9/73.
A család létszáma: 1 fő

- b.) A kérelmező havi nettó jövedelme: 133.940,-Ft nyugdíjszerű ellátás (66.245,-Ft saját jogú ellátás+67.695,-Ft ideiglenes özvegyi nyugdíj)

A közgyógyellátás iránti kérelme elutasításra került, mert a kérelmező jövedelme az ideiglenes özvegyi nyugdíjjal meghaladja a rászorultsági értékhatárt (2014. évben 82.650,-Ft/fő egyedülélő esetén).

A fellebbezés tartalma: Daganatos beteg, a kezelések mellékhatásaként többek között protetikai segédeszközre szorul.

Egyéb adatok:

Heves Megyei Kormányhivatal Egészségbiztosítási Pénztári Szakigazgatási Szerve által megállapított:

- összes gyógyító ellátás költsége: 6.788,-Ft/hó
- gyógyszerköltsége: 6.000,-Ft/hó

Városi Szociális és Családügyi Bizottság javaslata:

Az elsőfokú határozat megváltoztatása, egy évre közgyógyellátás megállapítása méltányosságból.

- 3.) Az elsőfokú határozat száma/tárgya: 21.489-2/2014. temetési költségekhez megállapítható önkormányzati segély elutasítása ellen benyújtott fellebbezés

- a.) Név: **Jakab Ottóné** (szül.: 1947. 05. 12.)

Lakóhelye: Eger, Alvégi u. 24.

A család létszáma: 1 fő

- b.) A kérelmező havi nettó jövedelme: 59.265,-Ft nyugdíj

- c.) A temetéssel kapcsolatos kiadás: 289.225,-Ft

A temetési költségekhez megállapítható önkormányzati segély elutasításra került, mert a temetési kiadások összege meghaladja az önkormányzati rendeletben meghatározott jogosultsági értékhatárt (228.000,-Ft-ot).

A fellebbezés tartalma: Alacsony jövedelmük ellenére megtakarításból fedezte a temetési költségeket.

Városi Szociális és Családügyi Bizottság javaslata:

Az elsőfokú határozat megváltoztatása, 22.800,-Ft önkormányzati segély megállapítása temetési kiadásokhoz.

Eger, 2015. január 12.

Habis László s.k.