EGER
MEGYEI JOGÚ VÁROS
VÁROSKÉPI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG
ELNÖKE

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

Városképi és Környezetvédelmi Bizottság ülését
2016. június 20-án 13.00 órára
összehívom

Az ülés helye: ***Városháza II. Tárgyaló,***

Napirendek:

Rendelettervezet	***Előterjesztő:***
1./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról Lajosváros-kelet és Rác hóstya részterületei kapcsán és határozati javaslat a Településszerkezeti Tervről szóló 279/2004.(VI.24.) határozat módosításáról (VKB, VPÜB, KGY) **(I. forduló)**	***Kovács-Csatlós Tamás*** *tanácsnok*

Előadó: ***Rátkai Attila***
irodavezető

Meghívott: ***Wolf Beáta tervező***
1145 Budapest, Jávor u. 18.
Nyerges Kinga
3300 Eger, Bethlen G. u. 14.
Mezei József IMOLA Ingatlanfejlesztési Kft.
3300 Eger, Kossuth L. u. 6.
Nagy László Kontra Hungary Kft.
3349 Nagyvisnyó, Fő u. 89.
Dr. Novák Rudolf
Eger, Csákány u. 1.

2./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete Eger, Hajdúhegy városrész Helyi Építési Szabályzatáról szóló 26/2001.(VII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról a Hétvezér és Fejedelem utcai ingatlanok beépíthetőségi mértéke és a vezetékes hírközlési hálózat elhelyezhetősége kapcsán (VKB, VPÜB, KGY) **(I. forduló)**	***Kovács-Csatlós Tamás*** *tanácsnok*

Előadó: ***Rátkai Attila***
irodavezető

Meghívott: ***Wolf Beáta tervező*** *1145 Budapest, Jávor u. 18.*

Szabó István *3300 Eger, Hétvezér u. 11.*

3./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról és Lajosváros-nyugat városrész szabályozási tervéről, valamint határozati javaslat a Településszerkezeti Tervről szóló 279/2004.(VI.24.) határozat módosításáról (VKB, VPÜB, KGY)
(I. forduló)

Kovács-Csatlós Tamás
tanácsnok

Előadó: ***Rátkai Attila***
irodavezető

Meghívott: ***S. Vasi Ildikó***
1138 Budapest, Esztergomi u. 18.

4./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról a lakásszám számítás kapcsán (VKB, KGY)
(II. forduló)

Kovács-Csatlós Tamás
tanácsnok

Előadó: ***Rátkai Attila***
irodavezető

Meghívott: ***Wolf Beáta tervező***
1145 Budapest, Jávor u. 18.

5./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról Károlyváros városrészt érintően, valamint rendelettervezet a 28/2000.(V.18.) önkormányzati rendelet módosításáról Szent Miklós városrészre vonatkozóan a Tündérpart utca 8. szám előtti 4349/1 helyrajzi számú közterület kapcsán (VKB, KGY)
(II. forduló)

Kovács-Csatlós Tamás
tanácsnok

Előadó: ***Rátkai Attila***
irodavezető

Meghívott: ***Wolf Beáta tervező***
1145 Budapest, Jávor u. 18.

6./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról a Maklári hóstya és Tihamér városrészekre vonatkozóan a Kertész utcát és környezetét érintően (VKB, KGY)
(II. forduló)

Előadó: ***Rátkai Attila***
irodavezető

Meghívott: ***Wolf Beáta tervező***
1145 Budapest, Jávor u. 18.

Előterjesztés ***Előterjesztő:***

Kovács-Csatlós Tamás
tanácsnok

7./ Elvi állásfoglalás kérése a 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Délkeleti külterület Szabályozási tervének módosításáról az Eger, Kistályai út 22909, 22913, 22914 és 22915 helyrajzi számú ingatlanokon lakópark kialakítása kapcsán (VKB)

Kovács-Csatlós Tamás
tanácsnok

Előadó: ***Rátkai Attila***
irodavezető

Meghívott: ***Wolf Beáta tervező***
1145 Budapest, Jávor u. 18.
Szabó Tibor ügyvezető Quick Autó Kft.
3300 Eger, Kistályai út 221

8./ Előterjesztés a „Gáspárdy Gyula és Gáspárdy Géza emléktábla" elhelyezéséről az Eger, Széchenyi István utca 12. szám alatti (hrsz.: 4883) épület homlokzatán. (VKB, VIB)

Kovács-Csatlós Tamás
tanácsnok

Előadó: ***Rátkai Attila***
irodavezető

9./ Előterjesztés a Dobó tér, Gárdonyi Géza tér, Kis Dobó tér közterület használati koncepciójáról szóló 175/2015.(IV.30.) számú közgyűlési határozat módosításáról. (VIB, VKB, KGY)

Kovács-Csatlós Tamás
tanácsnok

Előadó: ***Rátkai Attila***
irodavezető

*10./*Előterjesztés a „Kádas Géza emléktábla" elhelyezéséről az Eger, Bajza József utca 1. szám alatti (hrsz.: 9973/2) épület homlokzatán. (VKB, VIB)

Kovács-Csatlós Tamás
tanácsnok

Előadó: ***Rátkai Attila***
irodavezető

*11./*Eger Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálata (VKB, VSZCSB, VIB, VGB, VPÜB, KGY)

Habis László
polgármester

Előadó: ***Rátkai Attila***
irodavezető

*12./*Előterjesztés a Szépasszonyvölgyben található 7737/8 hrsz.-ú ingatlan egy részének törzsvagyonból való kivonásáról, valamint a leválasztott ingatlanrész telek-kiegészítésként történő értékesítéséről (VKB, VGB, VPÜB, KGY)

Kovács-Csatlós Tamás
tanácsnok

Előadó: ***Dr. Fejes Szonja***
Jogász, vagyongazdálkodási csoport

*13./*Előterjesztés az Eger 0327/90 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről (VGB, VPÜB, VKB)

Orosz Lászlóné
tanácsnok

Előadó: ***Serfőző János***
Mezőgazdasági csoportvezető

*14./*Előterjesztés közterület elnevezésének megváltoztatására (VKB, KGY)

Dr. Kovács Luca
jegyző

Előadó: ***Agyagási Dezső***
kulturális referens

*15./*Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottsága 60/2014. (VI.16.) sz. döntésének módosításáról (VKB)

Tuza Róbert
irodavezető

Előadó: ***Tuza Róbert***
irodavezető

*16./*Előterjesztés a 2013. évben benyújtott Bajcsy-Zs. u. 17. társasház magánerős felújítási pályázat elszámolási határidejének módosításáról (VKB)

Tuza Róbert
irodavezető

Előadó: ***Tuza Róbert***
irodavezető

*17./*Előterjesztés a 2014. évben benyújtott társasházak magánerős felújítási pályázatainak bírálatáról (VKB)

Tuza Róbert
irodavezető

Előadó: ***Tuza Róbert***
irodavezető

*18./*Előterjesztés a 2015. évben benyújtott társasházak magánerős felújítási pályázatainak bírálatáról (VKB)

Tuza Róbert
irodavezető

Előadó: ***Tuza Róbert***
irodavezető

*19./*Előterjesztés a 2016. évben benyújtott Kallómalom u. 68-84. sz. társasház mellékvízmérő pályázat bírálatáról (VKB)

Tuza Róbert
irodavezető

Előadó: ***Tuza Róbert***
irodavezető

Tájékoztató

Előterjesztő:

*20./*Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal 2015. évi tevékenységéről (VPÜB, VKB, VIB, VGB, VSZCSB, Közgyűlés)

Dr. Kovács Luca
jegyző

Előadó: ***Dr. Szalóczi Ilona***
jogász

Zárt ülésre javasolt

Előterjesztés ***Előterjesztő:***

*21./*Előterjesztés az Eger, Szederkényi Nándor utca 9. és 9/A. szám alatti, 7415 helyrajzi számú ingatlanon létesített reklámtáblák bontására felszólító, 1196-2/2016. számú településképi kötelezés ellen érkezett fellebbezés kapcsán (VKB, KGY)

Kovács-Csatlós Tamás
tanácsnok

Előadó: ***Rátkai Attila***
irodavezető

Meghívott: ***Tarnóczay Zsolt***
1021 Budapest, Budakeszi út 51/D.

Eger, 2016. június 16.

Kovács-Csatlós Tamás s. k.
tanácsnok