

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2016. október 27-én megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Bátori István, Bognár Ignác, Csákvári Antal, Császár Zoltán, Földvári Győző, Gál Judit, Habis László, Komlói Csaba, Kovács-Csatlós Tamás, Lombeczki Gábor, Martonné Adler Ildikó, Mirkóczki Zita, Orosz Lászlóné, Rázsi Botond, Dr. Stefán Zoltán, Szucsik György, Tóth István

Tanácskozási joggal: Herman István
alpolgármester
Dr. Kovács Luca
jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Bakosné Farkas Krisztina

Habis László

Nagy tisztelettel köszönti a megjelenteket, külön köszönti az 56-os Emlékbizottság tagjait, illetve az 56-os forradalom résztvevőit, hozzátartozóit.

A napirendeket megelőzően egy rövid ünnepi megemlékezést tartanak. Bevezető gondolatként Márai Sándor szavait idézi: „Minden ember és minden nemzet életében felvirrad a nap, mikor meg kell érteni, hogy semmire és senkire nem számíthatunk e világon, egyedül vagyunk. Ez az a pillanat, mikor minden ember néha fogcsikorgatva akarata ellenére hős lesz.” Számos hősre emlékezhetnek a 60. évforduló kapcsán. Köszönetet mond mindazoknak, akik az Emlékbizottságban szerepet, munkát vállaltak, az egri szellemi élet kiválóságainak, akik sokat tesznek azért, hogy ez az emlékev tartalmas legyen, hogy az 1956-os forradalom üzenetét elvigyék a fiatalokhoz, s közel hozzák az egri történésekhez.

Mindannyian, akik ott voltak az október 23-i ünnepségen, részt vehettek a Bazilikában a szentmisén, - amelyet Katona püspök úr celebrált -, a színházban egy ünnepségen, ahol átadták a Díszpolgári Címet és a Sport kitüntetések, és Nyerges Andor egykori képviselőtársa csodálatos beszédet tartott, megtekinthettek egy színházi ősbemutatót is. Ezt követte a koszorúzás, illetve a felnemeti templom dombon egy kopjafát állítottak a helyi közösség tagjai az 56-os hősök, elhunytak emlékére. Az emlékev eseményei zajlanak a továbbiakban is, a napokban került sor a film napokra. Agria Moziban a Városi Televíziónak egy rendkívül tartalmas dokumentumfilmjét tekinthették meg. Számos vetélkedő szerveződött, kiállítás látható a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtárban. Kéri, hogy a további események iránt is mutassanak hasonló érdeklődést, s vegyenek részt a jövőben is a kiállításokon és eseményeken.

Zentai László

Köszönti az emlékülés valamennyi résztvevőjét. Kéri, hogy hallgassák meg a Szilágyi Erzsébet Gimnázium tanulójának előadásában az 1956-os forradalom és szabadságharc 60. évfordulója alkalmából összeállított rövid műsort.

1956. 60. évfordulóján az egri Emlékbizottság felkérte Király Róbert szobrászművészt, - aki egyben a rendszerváltás után felállított egri 56-os emlékmű alkotója is -, hogy külön erre az alkalomra készítsen bronz emléklakettet. Megbecsülésük jeleként ebből az alkotásból szeretnének egy-egy példányt átnyújtani azoknak, akik a forradalom és szabadságharc eseményeinek még közöttük élők, hiteles tanúi, akik az 56-os hagyomány ápolásában kiemelkedő szerepet játszanak ma is. Fejet hajtanak azok előtt is, akik egykor az ő társaik voltak, azonban ezen az évfordulón nem lehetnek közöttük. A nekik szánt plakettet hozzátartozóik veszik át.

Felkéri Polgármester urat az emléklakettek átadására.

Az 56-os Szövetség egri szervezetének vezetőségi tagjai:

Bándiné Mártonfi Zsuzsanna és Markó Katalin

Dr. Csank István

Nyerges Andor

Dr. Renn Oszkár

Mandák Attila

Szeredi László

Szemző Gyula (távolléte miatt később veszi át a plakettet)

Az elhunyt hősök posztumusz plakettjeit hozzátartozóik veszik át:

Jobb László nevében Jobb Lászlóné

Dr. Tóth Ferenc nevében Tóth Judit

Tóth Sándor nevében Tóth Róbert

további négy egri hős:

Bíró Lajos

Dr. Korompai János

Mészáros György

Dr. Szombati István posztumusz plakettjét a későbbiekben adják át családtagjaiknak, ugyanis a mai napon nem tudtak megjelenni.

Habis László

1956. október 23-án Sinkovics Imre tízezres tömeg előtt szavazta el a Nemzeti Dalt a budapesti Petőfi szobornál, s az esemény az 1956-os megmozdulás egyik jelképe lett. Élete végén a következő üzenetet fogalmazta meg a fiataloknak: „E nemzetnek annyi hősi halottja volt, most hősi élőkre van szüksége. Hiszem, hogy ti azok lesztek. „ „Köszönöm a vendégek jelenlétét, szép napot kívánok és isten éltesse Önöket.”

Tisztelettel köszönti a közgyűlésen megjelent képviselő hölgyeket és urakat, meghívott szakembereket és minden kedves vendéget. Külön tisztelettel köszönti Dr. Boncz László

urat, az Egri Járási Hivatal vezetőjét és a Városi Rendőrkapitányság részéről megjelent Erdélyi Gábor r. alezredes urat.

Kéri Képviselőtársait, a fekete gomb megnyomásával szíveskedjenek bejelentkezni. Megállapítja, hogy a 18 fős Közgyűlés tagjai közül jelen van **17 fő**, így a Közgyűlés határozatképes, azt megnyitja.

Képviselőtársai a meghívóban feltüntetett napirendi anyagot írásban megkapták.

Bejelenti, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi 189. törvény 46.§ (2) bekezdés b.) pontja alapján a **10-es, 11-es, 12-es, 13-as napirendeket** zárt ülésen tárgyalják.

Tájékoztatja képviselő társait, hogy az Alapokmány 23 .§ (1) bekezdése szerint: a napirendi pontok elfogadása előtt a Közgyűlés tagja kezdeményezheti, hogy az Eger város életét jelentősen befolyásoló napirendnél a hozzászólási lehetőséget a Közgyűlés időkorlát nélkül biztosítsa. A kezdeményező a javaslatát indokolni köteles.

Van-e ilyen javaslat bármelyik napirendi ponttal kapcsolatban?

Nincs ilyen javaslat.

Az Alapokmány 23.§ (3) bekezdése szerint: A napirendi ponthoz meghívott legfeljebb 10 percben tehet szóbeli kiegészítést. Ha a kiegészítés várhatóan hosszabb időtartamú, az előterjesztő a napirendi pontok elfogadása előtt kezdeményezheti, hogy a meghívott hozzászólási lehetőséget a Közgyűlés időkorlát nélkül biztosítsa.

Van-e ilyen javaslat bármelyik napirendi ponttal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátja a napirendekre tett javaslatát.

Szavazás: **17 igen** szavazattal, elfogadásra került.

Napirend előtti hozzászólások:

1./ A rendőrség képviselőjéhez feltett kérdések, észrevételek
(szabályozza: az Alapokmány 38 § (4) bek.)

Nem érkezett kérdés a rendőrség képviselőjéhez.

2./ A város életét jelentősen befolyásoló, halaszthatatlan és rendkívüli jelentőségű ügyek (legfeljebb **5 perc** időtartamban)

(szabályozza: az Alapokmány 22 § (1) bek.)

Habis László

A holnapi nap a város életében egy jelentős napnak mondható. A Magyar Államkincstár Heves Megyei Igazgatójával, mint közreműködő szervezettel közösen három támogatási szerződést fognak aláírni, melyek összértéke meghaladja a 2,2 milliárd forintot. Ez azt jelenti, hogy ez által a szerződéses állományuk meghaladja a 7 milliárd forintot. A legnagyobb összegű, értékű és legkomplexebb program, a támogatási szerződésen is szerepel a három pont között. Ez az ún. Zöldváros Projekt, - mely reményeik szerint a belvároshoz közeli vagy annak részét képező zöldterületek megújulását tartalmazza majd - illetve olyan jelentős kulturális és közösségi fejlesztéseket, mint az egykori Helyőrségi Művelődési Otthon rekonstrukciója, a Nagypréposti Palota felújítása és akadálymentesítése, a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár rekonstrukciója, illetve a Lenkey-háznak a felújítása, a Szabadság Egri Emlékházává alakítása.

Megemlíti, hogy a tegnapi napon jelent meg a Magyar Közlönyben az a kormányhatározat, amely jóváhagyta az 1,2 milliárd forint értékű Ipari Park fejlesztési projektet. Ez azt jelenti, hogy immár a 8 milliárdot meghaladó jóváhagyással rendelkeznek. Ehhez a projekthez kapcsolódnak további fejlesztések, egy 300 és 600 mft-os beruházás, s mind ezek a Déli Ipari Park megközelítését, kerékpáros, gyalogos forgalmának, a munkába járás feltételeinek a javítását szolgálják majd.

Nagy jelentőségű dolog történt azzal, hogy a Kormány október 13-án hozott egy döntést, melyben több mint tíz megyei jogú város Területfejlesztési Operatív Program keretösszegét megemelte. Eger esetében ez 20 % - ot jelent. Kettő olyan fejlesztést valósíthatnak meg - mintegy 2,3 milliárd forintból - mely ugyancsak a városi közlekedést, a munkahelyek elérhetőségét javítja majd. Ez azt a kötelezettséget rója a városra, hogy ez év december 31-ig az Integrált Településfejlesztési Programot módosítani, majd kiegészíteni szükséges. A napokban kapott egy levelet Oláh Gábor úrtól a Nemzetgazdasági Minisztérium helyettes államtitkártól, melyben kilátásba helyezte, hogy napokon belül kapnak egy útmutatót a terv átdolgozásához. Úgy gondolja, hogy ezt feltétlenül az idei évben el kell fogadni, hogy január 1-jén az immár 13,5 milliárdos keretösszeggel gazdálkodhassanak. Két új pályázatot kell kidolgozniuk, előkészíteniük és megvalósítaniuk. Meggyőződése, hogy ezek olyan ügyek, amelyek minden egri számára örömteliek, és a melyek a város jövőjét, fiatalok itt tartását, a munkahelyteremtést a városon belüli komfortérzet javítását, közlekedési feltételek érdemi fejlesztését jelentik majd.

Rendelet-tervezetek:

1./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet és annak mellékleteit képező szabályozási terveinek módosításáról, valamint javaslat a Településszerkezeti Tervről szóló 279/2004.(VI.24.) közgyűlési határozat módosítására – Egyedi kérelmekre indított módosítások a város több részterületére vonatkozóan (I. forduló, egyszerű szavazattöbbség)

Előadó: **Kovács-Csatlós Tamás**
tanácsnok

Meghívott: Wolf Beáta tervező
Gyarmati Csaba tervező ATLANT-TERV Bt.

Kérelmezők:

Szabó Tibor - Quick Autó Kft.

Tamók István - Diamit Kft.

Tóth Katalin - Egri Borvár Bortermelő Kft.

Mlinkó Attila - Ledora Plusz Kft.

Szabó Béla - Imbel-Consulting Kft.

Keller József - Egri Téglagyár Kft.

Hervai Zsolt - Agria Market Kft.

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Kovács-Csatlós Tamás

A napirendhez kapcsolódóan kiosztásra került egy módosítás, mely a szabályozási terv rendelet-tervezetére és településszerkezeti terv módosítására utal. A 3-as ponthoz tartozó módosító bekezdés, valamint kiegészült a rendelet-tervezet 3. és 4. §-a, mely technikai okok miatt – a főépítési csoporttal egyeztetve - korábban kimaradt. Ez nem jelent lényeges változást, viszont elengedhetetlen az anyag elfogadásához. Két forduló tárgyalásról van szó, ezért az első fordulóban tervezői ismertetésre is sor kerül.

Az anyagban eredetileg 11 pont szerepelt – 11 módosításra vonatkozó egyedi kérelem – ebből kettőt visszavontak, illetve a tegnapi napon a Rác-hóstyá területét érintő szabályozási terv módosítására vonatkozóan a kérelmezővel még nem sikerült a településrendezési szerződésben megállapodni, ezért ezt mai napirendi pont keretén belül nem tárgyalják. A Diamit Kft. által támasztott igényt visszamondták, ugyanis a kérelmező elállt a kérelmétől. Ezek a módosítások többnyire a fejlesztéseket, iparterületek bővítését, vállalkozások iparhely fejlesztését célozzák, s a meglévő állapotokat rögzítik. Kiemelendő, hogy lakásfejlesztések is történnek a felnemeti városrészben. A Településfejlesztési Operatív Program keretében cél az, hogy 8 darab igényes lakás kerüljön kialakításra a felnemeti területen. Ez jelenleg nem megengedett a jelenlegi hatályban lévő szabályozási terveknek megfelelően, de mindenképpen szeretnék, ha meg tudnák valósítani a Településfejlesztési Operatív Program keretében a lakásokat.

Wolf Beáta

tervező

Tervező asszony részletesen ismerteti a tervet.

Tóth István

Kérdése a Vécsey Sándor utcai építkezéssel illetve módosítással kapcsolatos. Elhangzott, hogy a 9 m méteres homlokzat magasságot támogatják az előterjesztésben. Történt-e valamilyen számítás, esetleg látványterv, hogy a 9 méteres homlokzatmagasság, illetve az ehhez kapcsolódó tetőszerkezet magassága milyen látványt nyújt a Várfal sétányról, illetve a Várból? Véleménye szerint ez a magasság jelentősen befolyásolja a Várból látható városképet az északi irányban.

Csákvári Antal

Kérdése szintén a Vécsey Sándor utca 22. számmal kapcsolatos. Van öt olyan ingatlan, melyek 100-200 m² területűek. Városképileg mennyire zavaró a tervező asszony szerint? Nem túlzott a 9 méter a kisebb ingatlanokhoz képest?

Wolf Beáta

tervező

A korábbi 7,5 méteres építmény magasság egységesen az egész területre vonatkozott. Most is az egész területre 7,5 méteres épületmagasságot kell biztosítani. Helyszínrajzilag több épületrészből adódik össze az épület együttese. A Vécsey utca felől a tanulmánytervhez kértek egy utcaképi bemutatás készítését. A Vécsey utca felől csökkentették az utca felől látható és kialakítható épületmagasságot és rögzítették 6,5 méterben a homlokzatmagasságot azért, hogy jobban tudjon illeszkedni az egész beépítési vonal az egész utca meglévő tömegarányához. A Vécsey utca utolsó előtti telkén egy nagyobb épülettömegű beépítés jelent meg, egy emeletes épület van a terület mellett. Ahogy növekednek a telekméreték, úgy növekszenek az utcában megjelenő homlokzatmagasságok. Annak révén, hogy a közterület illetve a Vécsey utca ahogyan kanyarodik a várállomáshoz, lényegesen szélesebbé válik a Vécsey utca, s a 6,5 méteres homlokzatmagassággal ez az utcai tömeg beilleszthető.

A Vécsey utca egy mélyebb pontjához igazodik, s onnan indul egy lehajtás a mélygarázsba – hiszen az összes gépkocsi tároló térszín alá kerül – olyan mesterséges belső udvartér alakul ki, ami lehetővé teszi - ehhez a mért ponthoz igazodóan – s ettől lefelé létrejött belső udvarhoz képest jelenik meg az udvari homlokzatmagasságon a 9 méter. Ez össztömegében a vár felől nem jelent egy vársétányt betakaró tömeget. Finomítható esetleg, hogy az épület tető hajlásszögét egy alacsonyabb tető hajlásszöggel kezeli az építész. Összességében az utcaképről az derül ki, hogy a vár sétányhoz képest egy lényegesen alacsonyabb össztömeg jön létre. A térbeli tömegeknél is látható, hogy sem a vár látványában, illetve a vártól való látványt nem fogja zavarni. A szabályozási tervből egyértelműen kiderül a vársétány, a zöldterület. A közterületi zöldterület déli határán húzódik, és ami a beépíthető területet veszi körbe zöldfelületi közterület, annak is jelentős a domborzati lejtése, emelkedése. Ez egy jelentős zöldterületi szegéllyel veszi körül a majdani beépítést. Védelmet jelent az is, hogy az építési hely nem kerül ki a

telekhatárra, a közterületi telekhatárhoz képest egy 6 méteres intenzív zöldfelülettel kialakított pufferzóna, még szegélyezi a majdani beépítést.

Bognár Ignác

A két felnémeti telekkel kapcsolatban fogalmazta meg kérdését. A Tárkányi úti ingatlan vélhetően, azaz épület, ahol szobahasználati jelleggel a legigénytelenebb bérlők vannak. Az előterjesztésben pedig arról van szó, hogy igényes bérlakásokat fognak építeni. Mi lesz az igénytelen bérlőkkel? Mit lehet velük majd kezdeni? Hátralékuk van, s vélhetően teljesen kiszorulnak ebből a lehetőségből is. Marad nekik a hajléktalan szálló, vagy van erre valamilyen városi elképzelés?

A Pásztorvölgy utcai telekre 10 lakást építését tervezik. Az előterjesztésből idézi: „Kis alapterületen 30-50 ember fog élni, a leendő lakóknak nem fog elfogadható életminőséget nyújtani.” Véleménye szerint nem szabad egy ilyen kis alapterületre, rossz körülmények közé tuszkolni embereket.

Kérelmező elérte, hogy módosítsák a szabályozási tervet, de szerinte a mohóság és a kapzsiság vezérelte.

Tóth István

A Vécsey Sándor utcával kapcsolatosan nem győzték meg tervezőasszony szavai. Úgy látja, hogy a 9 méteres homlokzatmagassággal lehet trükközni. Amennyiben megadják ezt a lehetőséget, hogyan tudnak annak gátat szabni, hogy a tető hajlásszöge 45 vagy akár 75 fokos legyen. Valószínű, hogy ez a méreteinél fogva a tervtanács elé fog kerülni. Továbbra is fenntartja véleményét, miszerint a 9 méteres homlokzatmagasság túlzott.

Kovács-Csatlós Tamás

Az anyaggal kapcsolatosan mindkét pontot a tervtanács megvitatta, s ugyanezen kérdések is felmerültek. A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság többször is tárgyalta ezeket. A felnémeti tíz lakásra vonatkozó kérelmet a bizottság első körben vissza is dobta, mivel ugyanezen aggályok merültek fel. Az első körben 12 lakáskérelemre jött igény, s nem volt biztosítva a gépjármű elhelyezése telken belül és nem volt biztosítva a vendégparkoló az ingatlanok előtt. Ezzel kapcsolatos aggályokat a bizottság és a tervtanács is megfogalmazta. Miután a kérelmező módosította a terveket, a tervtanács és a bizottság is elfogadta.

A Vécsey Sándor utcával kapcsolatosan első körben aggályos volt, hogy mennyire fogja zavarni a jelenlegi városképet, a várból való kilátást ez az épülettömeg. Valóban aggályos lehet, de még nem tartanak ott, hogy ezeket a kritikai észrevételeket megfogalmazzák. Jó, hogy ezek a kritikai észrevételek elhangzottak, s a tervtanács jelenlévő tagjai is értesülnek róla. Kéri, hogy ezeket a kritikai észrevételeket tolmácsolják a tervtanács következő ülésén.

Rázi Botond

Felnémet városrész négy részre tagolható: Almár lakóövezet, a Berva környéke, a klasszikus felnémeti rész és a Pásztorvölgy. Amiről most szó van, az a Pásztorvölgyben van. A Pásztorvölgyre nem jellemző, hogy a széles portákon, nagy kertekben önálló családi házak helyezkednek el, hanem sokkal több sorház épült van egymás után. Az iskola melletti terület rész egy kicsit elhanyagolt, körben már be van építve mindenhol és pont ez a rész valahogy kimaradt, ugyanis a megközelítése egy kicsit hiányos volt. Amennyiben ezek az út kapcsolatok létrejönnek, akkor ez a rész is beépül, s megszűnik ez az elhanyagolt terület, s rendezettebb városképet fog mutatni.

Habis László

A Tárkányi úti ingatlannal kapcsolatban képviselő úr valóban jól gondolja, hogy az a hat szoba egységet tartalmazó épület kerülne lebontásra, valamint nyolc önkormányzati tulajdonú lakást kívánnak építeni. Ezt uniós forrásból tudják megvalósítani, s értelemszerűen ez által nő a lakásállomány. A program keretében egy többlépcsős lakáscsere program kerül megvalósításra. A szegregátum területén lévő lakások felújítási programja is majd ebben a programban kap szerepet. Azt tervezik, hogy az érintett bérlők egy lépcsővel feljebb léphessenek a tekintetben, hogy milyenek a lakáskörülményei. Hozzáteszi, hogy ez egy több év alatt megvalósítható program, hiszen először a szabályozási tervet fogadják el, s csak ezt követően indulhat az épület tervezése, majd a közbeszerzés után a megvalósítása. Ez nem egy azonnal megvalósítandó projekt, de ezzel lehetővé teszik ezt a fejlesztést. Szeretnének olyan lépéseket tenni, mely a felnémetiek közérzetét is javítja. Jelen állapot nem teszi boldoggá a környéket, de szeretnének rajta változtatni.

Első forduló lévén, a 15 napos közszemlére tételről kellene szavazni.

Véleménye szerint a közszemlére tétel történjen meg. Bízunk a Városházi és Környezetvédelmi Bizottságban, hogy az elhangzottakat a két forduló között a tervtanács igénybevételeivel, a tervezőkkel, illetve a projekt kezdeményezőivel újból egyeztetni, és aztán érdemben tudnak egy második fordulós döntést hozni.

Amennyiben ez így elfogadható, kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet és annak mellékletét képező szabályozási tervek, továbbá Településszerkezeti Tervről szóló 279/2004.(VI.24.) határozat módosításáról szóló határozati javaslat államigazgatási egyeztetésre bocsátását, és 15 napos közszemlére tételét partnerségi véleményezés céljából – a város több részterületére vonatkozó egyedi kérelmekre indított módosítások kapcsán.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Rátkai Attila – Főépítész

Határidő: a Főépítési Iroda vezetője
2016. november 30.

Szavazás: 11 igen és 6 tartózkodás szavazattal, elfogadásra került.

433/2016.(10.27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet és annak mellékletét képező szabályozási tervek, továbbá Településszerkezeti Tervről szóló 279/2004.(VI.24.) határozat módosításáról szóló határozati javaslat államigazgatási egyeztetésre bocsátását, és 15 napos közszemlére tételét partnerségi véleményezés céljából – a város több részterületére vonatkozó egyedi kérelmekre indított módosítások kapcsán

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Rátkai Attila – Főépítész
a Főépítési Iroda vezetője
Határidő: 2016. november 30.

Előterjesztések:

- 2./ **Előterjesztés a Jedlik Ányos Terv kapcsán elektromos töltőállomás kialakításáról, GZR-T-Ö-2016. kódszámú pályázat benyújtásáról (egyszerű szavazattöbbség)**

Előadó: Kovács-Csatlós Tamás
tanácsnok

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Kovács-Csatlós Tamás

Az európai uniós célkitűzések között többek között az is szerepel fő kiemelt elemként, hogy csökkentse az elkövetkezendő évtizedekben a káros gázok kibocsátását. Jelenlegi pályázathoz való csatlakozás ezt a célt szolgálná. Jelenleg kevés a zöld rendszámmal – megújuló energiával működő – rendelkező autók száma. Reményeik szerint ennek van jövője.

A Nemzetgazdasági Minisztérium ez év augusztusában írta ki a pályázatot, melynek elbírálása folyamatos és 2016. december 31-ig lehet a program keretén belül pályázni elektromos töltőállomásokra.

Eger esetében öt töltőállomás kialakítását teszi lehetővé, a konkrét pályázati anyagban az ún. „A” típusú, azaz 2 X 22 kw-os töltőállomás kerülne kialakításra a város öt pontján.

Három nagy kritériuma van egy töltőállomás kialakításának, egyrészt a közösségi terek, közintézményekhez közel könnyen elérhető helyen és nem eldugott részen legyenek kialakítva, valamint ezek a jövőben bővíthetők legyenek, illetve a fizető rendszerbe be lehessen könnyen kapcsolni.

A töltőállomások helyszín javaslatai: a Kossuth Lajos utca Líceum melletti része, a Dómus parkoló Bródy Sándor és Kacsapart utca által bezárt terület, a Hadnagy utca 16. és Mocsáry Lajos utca kereszteződésében, mely jelenleg ingyenes parkolón, a Malomárok utca 25. számmal szemben felsővárosi sportpálya bejárata mellett lévő ingyenes parkoló, valamint a Knézich Károly utca 40. szám alatt a kórházzal szemben, mely jelenleg egy ún. fizetővárakozóhely.

Kéri a közgyűlést támogatását. Véleménye szerint ez mindenképpen egy apró, de fontos lépés ahhoz, hogy megteremtsék annak a lehetőségét, hogy Eger városában ezek a káros hatású gázok csökkenjenek. Ez 5 millió forint önerőt jelent az Önkormányzat számára, s 1-1 millió forintot jelentene töltőállomásonként, a többi kialakításért felelős összeget a program keretében tudják igényelni.

Kéri a közgyűlést támogassák a pályázathoz való támogatást.

Komlósi Csaba

Elhangzott, hogy a Kossuth Lajos utcában a töltőállomás zöldfelületen kerül kialakításra, de ez által nem csorbul a zöldfelület. Részéről a töltőállomás zöldfelületen való kialakítását nem támogatja. A belvárosban van egy csomó olyan hely, ami burkolt felület és használható erre a célra.

Habis László

A Zöldváros projekt keretében a Kossuth Lajos utcában összességében nő a zöldfelületek aránya. Jelentős változások lesznek a tekintetben, hogy a burkolt felületek csökkennek. Megváltozik a terv szerint a kép a Megyei Rendőrkapitányság, a Kispréposti Palota és a Kisasszony Gimnázium előtt. Létezik olyan kialakítás, ami füves területen való megoldással a látványát is pozitívan befolyásolja, és nem okoz kellemetlenséget. A Bajcsy Zs. utcában három hellyel kellene csökkenteni a fizető parkolóhelyek számát, azonban ezt nem szeretnék. A Kossuth utcában egy korrekt, a zöldfelületeket növelő fejlesztés részeként belefoglalható ez az építészeti kialakítás. Tanácsnok úr által említett 1 millió forint önrész kiegészítéssel megvalósítható lenne maga a töltőállomás.

Tóth István

Elmondja, hogy miért nem vállalkozik a kormány elektromos töltőállomások építésére. A cél jó, hogy létesüljenek Egerben is elektromos töltőállomások, csak ez a városnak 5 millió forintjába fog kerülni, s a fenntartása öt éves viszonylatban még további 6 mft-ot jelent. Úgy gondolja, hogy ez egy nemes cél, csak nem a városnak kellene megvalósítani, hanem a Kormánynak. Jelen pillanatban, Egerben egyetlen egy ilyen elektromos autó van. Egy autó kedvéért mindjárt öt töltőállomást kialakítani nagy luxus. A területek kijelölésével kapcsolatban a Városgazdálkodási Bizottság ülésén a Kamara részéről elhangzott egy új terület kijelölése, amit a tanácsnok úr nem fogadott be. Részéről

azonban támogatandónak tartja ezt a helyszínt, mely a déli iparterület részén kialakított töltőállomás. Leginkább itt lenne a leghamarabb igény erre.

A belvárosi parkolónál kialakítandó töltőállomással nem ért egyet, mert ez a legzsúfoltabb parkoló, ugyanis a polgárok ezt használják a leginkább, s innen elvenni további parkolóhelyeket luxus.

Komlósi Csaba

Jelenleg az országban valamivel több, mint ezer autó viselhet zöldrendszámot, s ebből 300 az elektromos meghajtású. A jövőnek építik ezeket a töltőállomásokat. Az irányt helyesnek tartja, hiszen az elektromos autók több, mint 40 %-kal drágábbak, mint a dízel vagy benzin meghajtású járművek. A tervben szereplő számok valóban túlzottak, de az irányt alapvetően helyesnek tartja.

Felmerült, hogy a déli iparterületen lesz a legnagyobb szükség ezekre a töltőállomásokra. Úgy látja, hogy az elkövetkező néhány évben inkább az ideérkező turistákat fogják szolgálni ezek a töltőállomások. Nem Egerben fog nőni dinamikus az elektromos autók száma. Ebből a szempontból a déli iparterület valószínűleg nem játszik szerepet.

Bognár Ignác

Az anyagban szerepel, hogy városonként maximum öt darab töltőállomás kerül kialakításra. Véleménye szerint területileg, népesség szempontjából túlzásnak tartja az öt darab töltőállomás kialakítását. 100 %-os intenzitású a támogatás, mégis 5 millió Ft kell hozzá. Tiszta szívvel akkor tudná támogatni, ha elgondolkodnának azon, hogy 5 éven belül a város belterületén lévő benzinkutakat próbálnák kiszorítani a város határára. Van ezen a téren valamilyen gondolkodás? Az elektromos töltőállomások mellett lépéseket lehetne tenni arra, hogy a hagyományos töltőállomásokat kiszorítsák a belvárosból.

Császár Zoltán

Pályázati pénzből létesülnek ezek a töltőállomások, véleménye szerint mindenképpen bele kellene vágni ebbe a dologba.

Emellett egyetért Tóth képviselő úr által elmondottakkal, sok igazság van benne. Egy nagyon fontos, nem mondhatja senki, hogy a Kormány nem tesz meg mindent a környezetvédelemért.

Rázi Botond

Kéz a kézben kell, hogy haladjon ez a fejlesztés. Eleinte ez csak az igen tehetősek számára elérhető szolgáltatás lesz, de ahogyan a fejlődés halad előre, majd egyre jobban meg lehet ezt a szolgáltatást fizetni. Nem öt töltőállomásra, hanem sokkal többre lenne szükség, hogy ez a lehetőség mindenkinek megadasson majd a jövőben.

Bátori István

Maximálisan támogatja az elektromos töltőállomások kiépítését, hiszen az önkormányzat nem szeretne az események után kullogni. A közeljövőben ugrásszerűen meg fog nőni az elektromos autók elterjedése. A napokban olvasta, hogy a Trabant vissza fog térni elektromos formában, ami igen olcsó lesz. Az autógyártók technológiaváltáson gondolkodnak. Az Önkormányzatnak mindenképpen meg kell lépni ezt, mivel most pályázati pénz is jár hozzá.

Stefán Zoltán

Szóba került a déli iparterületen elhelyezendő töltőállomás. A Közgyűlés és az Önkormányzat messzemenően támogatta eddig is a déli iparterület fejlesztését. Kéri az ott elhelyezkedni kívánt cégeket, hogy vegyék figyelembe, hogy milyen lehetőségeik lesznek a jövőben ezen a téren.

A másik, ami szóba került a Főiskola melletti sziget, - mely két autó töltésére alkalmas hely – messzemenően támogatja. Nem ért egyet képviselő úrnak, az ezzel kapcsolatos aggályaival. Képesek az emberek – saját magát is beleértve – autóba szállni néhány km megtételéért, ezért hát elég zsúfolt a belváros, kevés a parkoló. A legoptimálisabb megoldás, ha a parkolóhelyek számának csökkentése nélkül ki tudnak alakítani olyan töltőállomásokat a belvárosban, ahol ezeket az autókat tölteni lehetséges.

Oda kell létrehozni ilyen állomásokat, ahol az emberek hosszabb időre állnak meg, hogy az autót fel lehessen tölteni. Álláspontja szerint az erre legalkalmasabb környezet a belváros, ahol több órát is eltöltenek az emberek.

Úgy tudja, hogy a mai naptól lehetséges a több, mint 1 mft-os támogatásnak az igénybevétele, ami az elektromos autók vásárlásához kapcsolódik.

Herman István

Egy kicsit örülni kellene, hogy végre történik egy olyan dolog, ami innovatív, előremutató, a jövőre mutató és környezetvédelmi szempontból kívánatos. Bármennyire is furcsa, ez lesz a jövő. Norvégia 2025 után nem tűri meg az országában a dízel és benzin üzemű autókat. Németország hasonlóan így nyilatkozott.

Tanácsnok úr már említette, hogy a mai naptól nyílt meg egy pályázati lehetőség, mely 21 %-ig, maximum 1,5 mft-ig támogatják az ilyen típusú autók vételét. Nem igaz, azaz állítás, hogy Egerben egy ilyen autó van, ma már Egerben több ilyen autó van. Ez egy igen is innovatív és jövőre mutató elképzelés, s ami állami pénzből valósul meg, melyhez egy minimális hozzájárulás szükséges. Ezt nem, hogy jószívvel lehet, hanem jószívvel kell tudni támogatni.

Habis László

A 25-ös út mellett hat töltőállomás található a városban. Ezek a részint északi és déli végpontok közelében, részint kissé beljebb. Fontos, hogy csak azért ne autózzanak a városban, hogy tankolni szeretnének. A töltőállomást beruházók mérlegelték, hogy milyen területi elhelyezkedésben van értelme egy töltőállomást létesíteni. Nem gondolná, hogy össze kellene kötni ezt a napirendet a hagyományos üzemanyag-töltők helyével. A szabályozási terv külön előírásokat tartalmaz arra nézve, hogy ezeknek a helye hogyan engedélyezhető.

Kovács-Csatlós Tamás

Annak a pártján van, hogy minél jobban ezeket a lehetőségeket kiaknázzák. Véleménye szerint egy jó pályázati lehetőség. Valóban a mai naptól lehetőség nyílik arra, hogy a közel másfél millió forinttal lehessen pályázni elektromos autók beszerzésére. Az eredeti anyagban szerepelt a déli iparterület, mint lehetséges helyszín, azonban ezt átgondolták. A meglévő és az oda települő vállalkozások a saját területükön belül a jövőben teremtsék meg a lehetőséget, hogy elektromos töltőpontokat alakítsanak ki.

Az anyagban és a pályázati kiírásban is szerepel, hogy mindenki számára elérhető, könnyen megközelíthető helyen legyenek ezek a töltőállomások. A déli iparterület azonban még annyira nem tartozik ebbe a kategóriába, viszont szeretnék a jövőben is támogatni az idetelepülő vállalkozásokat.

Kifejezetten örül az elhangzott hozzászólásoknak, s kéri a közgyűlés támogatását.

Habis László

Több hozzászóló nem lévén, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja a Jedlik Ányos Terv kapcsán az elektromos töltőállomások kialakítását, a GZR-T-Ö-2016. kódszámú Támogatási Szerződés aláírására és benyújtására. A Közgyűlés a kivitelezés megvalósításához szükséges 5.000.000,- Ft önerőt a 2017. évi Költségvetésből biztosítja.

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2016. december 31.

Szavazás: 15 igen és 2 tartózkodás szavazattal, elfogadásra került.

434/2016.(10.27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja a Jedlik Ányos Terv kapcsán az elektromos töltőállomások kialakítását, a GZR-T-Ö-2016. kódszámú pályázat benyújtását. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a Pályázat, illetve a Támogatási Szerződés aláírására és benyújtására. A Közgyűlés a kivitelezés megvalósításához szükséges 5.000.000,- Ft önerőt a 2017. évi Költségvetésből biztosítja.

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2016. december 31.

Átadja a szót Alpolgármester asszonynak.

3./ Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város közigazgatási határain belül menetrendszerinti-, helyi-, közforgalmú autóbusz-közlekedési hálózat működtetéséről szóló közszolgáltatási szerződés módosításáról (egyszerű szavazattöbbség)

Előadó: **Habis László**
polgármester

Meghívott: Uti Csaba vezérigazgató
Kelemen Imre területi igazgató
Rajkóné Borosi Krisztina közgazdasági vezető menedzser
Pintér Lajos egri területi forgalmi igazgató
Középkelet-magyarországi Közlekedési Központ Zrt.
Egri Területi Igazgatóság

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Habis László

A téma indokoltságát az adja, hogy 2004. decemberében az Agria Volánnal megkötött megállapodás hosszabbítása illetve módosítása mindenképpen aktuális. Az uniós jogszabályok szerint kell eljárni. A jogszabályok szerint maximum három évre lehetne a hosszabbítást végrehajtani. Több alkalommal történt egyeztetés a részvénytársaság vezetésével, s ennek alapján két ponton szeretnék módosítani, illetve kiegészíteni a közszolgáltatási szerződést.

Az egyik, hogy a szerződés hosszabbítása 2018. december 31-ig történjen, másrészt aktualizálják és pontosítják azt a szabályozást, amelyik a városi költség hozzájárulás tartalmát és időbeli rendjét szabályozza. Az előterjesztés tartalmazza, hogy a közszolgáltató a tárgyévet megelőző november 30-ig kidolgozza az ezzel kapcsolatos javaslatát. Értelemszerűen az év végét megelőzően a közgyűlésnek ebben az ügyben állást kell foglalnia. Hozzájárulásukat a szerződés szerint negyedéves bontásban biztosítanak annak érdekében, hogy likviditási problémákat ne okozzon. Minden évben március 31-ig történne egy elszámolás. Az ezzel kapcsolatos eljárásrendet az eredeti megállapodás tartalmazza, s május végéig van lehetőség arra, hogy a pénzmozgás ezen elszámolás alapján megtörténjen.

A városi mobilitási koncepció tervet ki kell dolgozni, melynek az első szakasza megtörtént, a második szakasz beszerzése folyamatban van. Meggyőződése szerint a legfontosabb része az, hogyan lehet sokkal inkább környezetbaráttá tenni a városi közlekedést.

Orosz Lászlóné tanácsnokasszony kapott egy riadt hangvételű levelet az egyik választópolgártól, hogy volt forgalomszámlálás, s biztosan meg akarnak szüntetni járatot. Előre jelzi, hogy ezek az előkészítő szakmai munkák arra irányulnak, hogy optimalizálják a járatstruktúrát, a menetrendet és egyebet. Ezen keretmegállapodás hozhat létre erre vonatkozóan konkrét döntéseket. Fontos kérdés, hogyan alakul majd a járműállomány, s közösen kell gondolkodni azon, hogy e téren milyen lépés tehető.

Megemlíti, hogy a közelmúltban kb. 15 várost hívtak meg a Nemzetgazdasági Minisztériumba, mely a hazai autóbuszgyártási stratégia piaci lehetőségeit igyekezett felmérni. Tudomása szerint az állami tulajdonú regionális szolgáltatók ez irányú igényeit a Kormány ugyancsak nyomon követte. A következő évek munkájával lehet megalapozni azt, hogy hogyan lehet vonzóvá tenni a közösségi közlekedést. Ésszerű, fenntartható megoldásokra, kell majd törekedni.

Komlósi Csaba

A közeljövőben várható-e az utastájékoztató megújulása? Szerinte az országban, kisebb városokban digitális tájékoztató táblákat lehet látni. Fontosnak tartja a mobil applikációt is, mellyel az autóbuszok közlekedése a városon belül nyomon követhető, s a mai kor kihívásainak ez a forma is nagyon megfelelne.

Császár Zoltán

Van e cégnél olyan továbbképzés, ami a sofőröknek a polgárokhoz kötődő intelligenciáját fejleszti?

Habis László

Előzetes megbeszéléseket folytatnak, hogyan lehet a városi közszolgáltatások széles körben olyan megoldásokkal segíteni, amelyek kényelmi szolgáltatások. Része, hogy kell, legyen ennek a munkának a közösségi közlekedés. Annak idején az Agria Volánnal közös pályázatuk nem kapott támogatást, s ez az oka annak a sajnálatos helyzetnek, amire képviselő úr utalt. Ez nem jelenti azt, hogy okostelefonos alkalmazásokkal és egyéb módszerekkel ezt ne kellene tudni megoldani.

Uti Csaba

Császár képviselő úr kérdésére elmondja, hogy van-e olyan képzés, amely a gépkocsivezetőket érinti, igen van. Előkészítés alatt van a hátrányos helyzetű polgárok – mozgássérültek, látássérültek - közlekedésével kapcsolatban egy olyan országos program, amit kötelező minden szolgáltatónak elvégezni. A gépkocsivezetőknek minden évben kétszer van olyan oktatás, ahol konfliktuskezelés, s azon belül az utasokkal való bánásmód kérdéskörét elemzik.

Császár Zoltán

Elfogadja igazgató úr válaszát. Egy dologra hívja fel a figyelmét, hogy ha valamikor utazik Budapestre, Debrecenbe, Szegedre, mindig az Agria Volán járataival szeret utazni, azonban sok esetben igen hosszú a menetidő, mert sok a megállóhely. Volna-e arra lehetőség, hogy esetleg csökkentenék a menetidőt?

Martonné Adler Ildikó

Kéri képviselőtársait, hogy maradjanak Eger közigazgatási határain belül.

Orosz Lászlóné

Polgármester úr már említette, hogy milyen sok megkeresés érkezik a helyi járatú közlekedéssel kapcsolatban. Megerősíti Kelemen úrnak a bizottsági ülésen tett kijelentését, miszerint nem terveznek járatok megszüntetését, csökkentését. Ezt azért tartja fontosnak elmondani, mert ez év májusában egy sajtóorgánumban megjelent egy olyan hír, miszerint járatok szűnnek meg, s fel is voltak sorolva a járatok, holott abszolút nem volt erről szó.

Császár Zoltán

Alpolgármester asszony felhívta a figyelmet, hogy a napirendhez kapcsolódóan Eger közigazgatási határai belül maradjanak. Ezt természetesnek tartja, de ha most van lehetőség arra, hogy szemtől szembe elmondhatja az észrevételét a Volán vezetésének, akkor úgy gondolta, hogy ezt el fogja mondani. A helyi járatoknál pedig fontosnak tartja a minőséget, igen is érezze az utas a minőséget.

Martonné Adler Ildikó

Polgármester úr jelzi, hogy nem kíván szóban összegezni. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatban foglaltakra.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és KMKK Középkelet-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. közötti közszolgáltatási szerződés jelen határozat melléklete szerinti módosítását és felhatalmazza a Polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős:

Habis László polgármester

Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából

Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

Határidő: 2016. november 30.

A döntés végrehajtásának ideje: 2016. november 30.

**KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
MÓDOSÍTÁS**

amely létrejött egyrészről
EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (3300 Eger, Dobó tér 2.,
 adószám: 15729325-2-10, képviseli Habis László polgármester) mint megrendelő
 önkormányzat a továbbiakban - **Önkormányzat**

másrészről

az Agria Volán Zrt. (3300 Eger, Mátyás király u. 134. Cg.: 10-10-020063) jogutódja a
KMKK KÖZÉPKELET-MAGYARORSZÁGI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT ZRT.
 (5000 Szolnok, Nagysándor József út 24. Cg.: 16-10-001794; adószáma: 24200936-2-16,
 képviseli: Úti Csaba Mihály vezérigazgató) mint szolgáltató a továbbiakban
Szolgáltató, a továbbiakban együttesen mint **Felek** között a mai napon, az alábbi
 feltételek mellett:

1. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a Szolgáltató jogelődje az Agria Volán Zrt. (3300 Eger, Mátyás király u. 134. Cg.: 10-10-020063) és a megrendelő között 2004. december 20. napján közszolgáltatási szerződés jött létre Eger Város közigazgatási határain belüli menetrendszerinti, helyi közforgalmú autóbusz hálózat működtetésére, amelyet Felek 2009. november 26. napján módosítottak (továbbiakban: közszolgáltatási szerződés).
2. Felek a közszolgáltatási szerződést az Európai Uniót Megalapító Szerződés 345. cikke (korábban EKSZ 295. cikke) a vasúti és közúti személyszállítási közszolgáltatásról, valamint az 1191/69/EGK és az 1107/70/EGK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 1370/2007/EK rendelet (továbbiakban EK rendelet) 4. cikk (3) és (4) bekezdése, továbbá a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. tv. 25.§ (1) bekezdése alapján, közös megegyezéssel a Közszolgáltatási szerződés 3.1. pontja alkalmazásával az alábbiak szerint módosítják:
3. A közszolgáltatási szerződés 9.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:
 - 9.1. Jelen szerződés 2005. január 01. napjától 2018. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra köttetik meg.
4. A közszolgáltatási szerződés „**2. A közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő jogok és kötelezettségek**” fejezet az alábbi 2.5. ponttal egészül ki:

2.5. Költségtérítés és annak elszámolása

- 2.5.1. A Szolgáltató jogosult a helyi személyszállítási közszolgáltatás bevételekkel nem fedezett indokolt költségeinek Önkormányzat által történő megtérítésére, ellentételezésére (továbbiakban: költségtérítés).
- 2.5.2. A bevételekkel nem fedezett indokolt költségek meghatározására az 1370/2007/EK rendelet 6. cikk (1) bekezdése, valamint a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 30. §-ában foglaltak szerint kerül sor.
- 2.5.3. Annak érdekében, hogy a közszolgáltatás folyamatos fenntartásának és zavartalan működésének feltételei biztosítottak legyenek, a Szolgáltató

minden év november 30-ig írásban jelzi az Önkormányzat felé a következő üzleti évben szükséges költségtérítés összegének nagyságát. A költségtérítési szükséglet meghatározása a várható működési körülmények és gazdálkodási adatok alapján történik.

Az Önkormányzat az ennek megfelelő mértékű forrást költségvetésében biztosítja a Szolgáltató számára, amelyet – külön megállapodás alapján - előlegként negyedévenkénti bontásban átutalja Szolgáltató bankszámlájára.

- 2.5.4. A Szolgáltató az üzleti évben felhasznált költségtérítés összegéről az Önkormányzat felé a tárgyévet követő év **március 31-ig** részletes elszámolást készít.

Az elszámolás eredményétől függően a Szolgáltató – a 2.5.1. és 2.5.2. pontokban foglaltak maradéktalan teljesülése érdekében – az önkormányzattól további költségtérítésre jogosult, vagy túlkompenzáció esetén annak visszafizetésére köteles. Felek az elszámolás alapján keletkező fizetési kötelezettséget a tárgyévet követő év **május 31.** napjáig kötelesek egymással szemben teljesíteni.

- 2.5.5. Amennyiben a 2.5.3. vagy 2.5.4. pontok szerinti pénzügyi feltételek biztosítására és teljesítésekre vonatkozó rendelkezéseket bármelyik fél nem teljesíti, azt felek súlyos szerződésszegésnek tekintik, amely az 5.2. pont szerinti azonnali (rendkívüli) felmondásra ad okot.

5. A közszolgáltatási szerződésben hivatkozott menetrend szerinti személyszállításról szóló és időközben hatályon kívül helyezett 2004. évi XXXIII. tv. helyett a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. tv. rendelkezései, valamint az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. időközben hatályon kívül helyezett rendelkezései helyett a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. vonatkozó rendelkezései az alkalmazandóak.

6. A közszolgáltatási szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal élnek tovább.

7. A jelen szerződésmódosítás a valamennyi fél általi aláírást követő napon lép hatályba.

Felek a jelen szerződésmódosítást átolvasás és együttes értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Eger, 2016.hónap.....nap.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Habis László polgármester

KMKK Középkélet-magyarországi
Közlekedési Központ Zrt.
Úti Csaba Mihály vezérigazgató

Szavazás: 16 igen szavazattal, elfogadásra került.

435/2016.(10.27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és KMKK Középkélet-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. közötti közszolgáltatási szerződés jelen határozat melléklete szerinti módosítását és felhatalmazza a Polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős:

Habis László polgármester

Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából

Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

Határidő: 2016. november 30.

A döntés végrehajtásának ideje: 2016. november 30.

**KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
MÓDOSÍTÁS**

amely létrejött egyrészről

EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (3300 Eger, Dobó tér 2., adószám: 15729325-2-10, képviseli Habis László polgármester) mint megrendelő önkormányzat a továbbiakban - **Önkormányzat**

másrészről

az Agria Volán Zrt. (3300 Eger, Mátyás király u. 134. Cg.: 10-10-020063) jogutódja a **KMKK KÖZÉPKÉLET-MAGYARORSZÁGI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT ZRT.** (5000 Szolnok, Nagysándor József út 24. Cg.: 16-10-001794; adószáma: 24200936-2-16, képviseli: Úti Csaba Mihály vezérigazgató) mint szolgáltató a továbbiakban **Szolgáltató**, a továbbiakban együttesen mint **Felek** között a mai napon, az alábbi feltételek mellett:

1. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a Szolgáltató jogelődje az Agria Volán Zrt. (3300 Eger, Mátyás király u. 134. Cg.: 10-10-020063) és a megrendelő között 2004. december 20. napján közszolgáltatási szerződés jött létre Eger Város közigazgatási határain belüli menetrendszerinti, helyi közforgalmú autóbusz hálózat működtetésére, amelyet Felek 2009. november 26. napján módosítottak (továbbiakban: közszolgáltatási szerződés).
2. Felek a közszolgáltatási szerződést az Európai Uniót Megalapító Szerződés 345. cikke (korábban EKSZ 295. cikke) a vasúti és közúti személyszállítási közszolgáltatásról, valamint az 1191/69/EGK és az 1107/70/EGK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 1370/2007/EK rendelet (továbbiakban EK rendelet) 4. cikk (3) és (4) bekezdése, továbbá a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. tv. 25.§ (1) bekezdése

alapján, közös megegyezéssel a Közszolgáltatási szerződés 3.1. pontja alkalmazásával az alábbiak szerint módosítják:

3. A közszolgáltatási szerződés 9.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:
 - 9.1. Jelen szerződés 2005. január 01. napjától 2018. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra köttetik meg.
4. A közszolgáltatási szerződés „**2. A közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő jogok és kötelezettségek**” fejezet az alábbi 2.5. ponttal egészül ki:

2.5. Költségtérítés és annak elszámolása

- 2.5.1. A Szolgáltató jogosult a helyi személyszállítási közszolgáltatás bevételekkel nem fedezett indokolt költségeinek Önkormányzat által történő megtérítésére, ellentételezésére (továbbiakban: költségtérítés).
 - 2.5.2. A bevételekkel nem fedezett indokolt költségek meghatározására az 1370/2007/EK rendelet 6. cikk (1) bekezdése, valamint a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 30. §-ában foglaltak szerint kerül sor.
 - 2.5.3. Annak érdekében, hogy a közszolgáltatás folyamatos fenntartásának és zavartalan működésének feltételei biztosítottak legyenek, a Szolgáltató minden év november 30-ig írásban jelzi az Önkormányzat felé a következő üzleti évben szükséges költségtérítés összegének nagyságát. A költségtérítési szükséglet meghatározása a várható működési körülmények és gazdálkodási adatok alapján történik.
Az Önkormányzat az ennek megfelelő mértékű forrást költségvetésében biztosítja a Szolgáltató számára, amelyet – külön megállapodás alapján - előlegként negyedévenkénti bontásban átutalja Szolgáltató bankszámlájára.
 - 2.5.4. A Szolgáltató az üzleti évben felhasznált költségtérítés összegéről az Önkormányzat felé a tárgyévet követő év **március 31-ig** részletes elszámolást készít.
Az elszámolás eredményétől függően a Szolgáltató – a 2.5.1. és 2.5.2. pontokban foglaltak maradéktalan teljesülése érdekében – az önkormányzattól további költségtérítésre jogosult, vagy túlkompenzáció esetén annak visszafizetésére köteles. Felek az elszámolás alapján keletkező fizetési kötelezettséget a tárgyévet követő év **május 31.** napjáig kötelesek egymással szemben teljesíteni.
 - 2.5.5. Amennyiben a 2.5.3. vagy 2.5.4. pontok szerinti pénzügyi feltételek biztosítására és teljesítésekre vonatkozó rendelkezéseket bármelyik fél nem teljesíti, azt felek súlyos szerződésszegésnek tekintik, amely az 5.2. pont szerinti azonnali (rendkívüli) felmondásra ad okot.
5. A közszolgáltatási szerződésben hivatkozott menetrend szerinti személyszállításról szóló és időközben hatályon kívül helyezett 2004. évi XXXIII. tv. helyett a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. tv. rendelkezései, valamint az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv.

időközben hatályon kívül helyezett rendelkezései helyett a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. vonatkozó rendelkezései az alkalmazandóak.

6. A közszolgáltatási szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal élnek tovább.
7. A jelen szerződésmódosítás a valamennyi fél általi aláírást követő napon lép hatályba.

Felek a jelen szerződésmódosítást átolvasás és együttes értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Eger, 2016.hónap.....nap.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Habis László polgármester

KMKK Középkélet-magyarországi
Közlekedési Központ Zrt.
Úti Csaba Mihály vezérigazgató

4./ Előterjesztés az önkormányzati fenntartású óvodák részére pótelőirányzat biztosításáról (egyszerű szavazattöbbség)

Előadó: **Habis László**
 polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Habis László

Az anyag tartalmilag két pilléren nyugszik. Egyrészt az életpálya modellnek megfelelően az óvodapedagógusok bérfejlesztése is megtörtént 2016. szeptember 1-jétől. Ennek a három hónapra eső többletkiadása, mintegy 5,5 mft. Ez jövőre éves szinten nagyjából 22 mft többletkiadást jelent, ennyi a bér és járuléknövekedés éves szinten az óvodapedagógusok körében. Másrészt az anyagban szerepelnek egyéb igények. Vannak nyugdíjba vonuló pedagógusok, munkatársak, jubileumi jutalom kifizetési kötelezettségek és olyan megbízási díjnövekedés, mely egy személyi probléma kezelését hivatott megoldani.

Az előterjesztésnek van olyan része is, a Ney Ferenc óvodával kapcsolatosan, mely szerint a jövő évre közel 1 mft többlet kötelezettségvállalást tartalmaz.

Össességében kéri a közgyűléstől, hogy - az óvodák zavartalan működése, illetve a jogszabályi változások okán - az előterjesztést támogassák.

Martonné Adler Ildikó

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérdezi, hogy szavazhatnak-e az **1 – 6.** határozati javaslatról egyben, úgy, hogy azok a jegyzőkönyvben külön határozati számot kapnak?

Amennyiben igen, akkor szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Határozati javaslatok:

1.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése engedélyezi, hogy a **Benedek Elek Óvoda** részére az óvodapedagógusok 2016. szeptember 1.-jével esedékes béremelkedéséből eredő **1 218 819 Ft** többletkiadás pótelőirányzatként kerüljön biztosításra az intézmény 2016. évi költségvetésébe az alábbiak szerint: személyi juttatásra 959 700 Ft, munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adóként 259 119 Ft

Fedezete: az Önkormányzat 2016. évi költségvetése V/5/-/-/5 K Pedagógusok 2016. szeptembertől várható béremelésének tartaléka címszám

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda Vezetője
Dr. Palotai Zsuzsanna
Humán Szolgáltatási iroda vezetője

Határidő: 2016. október 31.

2.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése engedélyezi, hogy a **Ney Ferenc Óvoda** részére az óvodapedagógusok 2016. szeptember 1.-jével esedékes béremelkedéséből eredő **1 960 245 Ft** többletkiadás pótelőirányzatként kerüljön biztosításra az intézmény 2016. évi költségvetésébe az alábbiak szerint: személyi juttatásra 1 543 500 Ft, munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adóként 416 745 Ft

Fedezete: az Önkormányzat 2016. évi költségvetése V/5/-/-/5 K Pedagógusok 2016. szeptembertől várható béremelésének tartaléka címszám

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda Vezetője
Dr. Palotai Zsuzsanna
Humán Szolgáltatási iroda vezetője

Határidő: 2016. október 31.

3.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése engedélyezi, hogy a **Szivárvány Óvoda** részére az óvodapedagógusok 2016. szeptember 1.-jével esedékes béremelkedéséből eredő **2 299 335 Ft** többletkiadás pótelőirányzatként kerüljön biztosításra az intézmény 2016. évi költségvetésébe az alábbiak szerint: személyi juttatásra 1 810 500 Ft, munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adóként 488 835 Ft

Fedezete: az Önkormányzat 2016. évi költségvetése V/5/-/-/5 K Pedagógusok 2016. szeptembertől várható béremelésének tartaléka címszámról 2 067 936 Ft és a V/12/-/-/5 K Önkormányzati feladatellátás tartaléka címszámról 231 399 Ft.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda Vezetője
Dr. Palotai Zsuzsanna
Humán Szolgáltatási iroda vezetője

Határidő: 2016. október 31.

4.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése engedélyezi, hogy a **Szivárvány Óvoda** részére 2 fő dajka és 2 fő óvodapedagógus nyugdíjba vonulásából, továbbá 6 fő részére jubileumi jutalom kifizetéséből eredő **2 304 859 Ft** többletkiadása pótelőirányzatként kerüljön biztosításra az intézmény 2016. évi költségvetésébe az alábbiak szerint: személyi juttatásra 1 814 850 Ft, munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adóként 490 009 Ft

Fedezete: az Önkormányzat 2016. évi költségvetése V/12/-/-/5 K Önkormányzati feladatellátás tartaléka címszám

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda Vezetője
Dr. Palotai Zsuzsanna
Humán Szolgáltatási iroda vezetője

Határidő: 2016. október 31.

5.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése engedélyezi, hogy a **Ney Ferenc Óvoda** részére 1 fő óvodapedagógus jubileumi jutalmának kifizetéséből és további 1 fő megbízásából eredő **390 600 Ft** többletkiadása pótelőirányzatként kerüljön biztosításra az intézmény 2016. évi költségvetésébe az alábbiak szerint: személyi juttatásra 307 559 Ft, munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adóként 83 041 Ft

Fedezete: az Önkormányzat 2016. évi költségvetése V/12/-/-/5 K Önkormányzati feladatellátás tartaléka címszám

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda Vezetője
Dr. Palotai Zsuzsanna
Humán Szolgáltatási iroda vezetője

Határidő: 2016. október 31.

6.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a **Ney Ferenc Óvodában** 1 fő 2017.05.31. napjáig történő megbízása miatt **889 000 Ft** biztosítását az intézmény 2017. évi költségvetésébe az alábbiak szerint: személyi juttatásra 700 000 Ft, munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adóként 189 000 Ft.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda Vezetője
Dr. Palotai Zsuzsanna
Humán Szolgáltatási iroda vezetője

Határidő: 2017. február 28.

Szavazás: **17 igen** szavazattal, elfogadásra került.

436/2016.(10.27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése engedélyezi, hogy a **Benedek Elek Óvoda** részére az óvodapedagógusok 2016. szeptember 1.-jével esedékes béremelkedéséből eredő **1 218 819 Ft** többletkiadás pótelőirányzatként kerüljön biztosításra az intézmény 2016. évi költségvetésébe az alábbiak szerint: személyi juttatásra 959 700 Ft, munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adóként 259 119 Ft

Fedezete: az Önkormányzat 2016. évi költségvetése V/5/-/-/5 K Pedagógusok 2016. szeptembertől várható béremelésének tartaléka címszám

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet

Gazdasági Iroda Vezetője
Dr. Palotai Zsuzsanna
Humán Szolgáltatási iroda vezetője

Határidő: 2016. október 31.

437/2016.(10.27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése engedélyezi, hogy a **Ney Ferenc Óvoda** részére az óvodapedagógusok 2016. szeptember 1.-jével esedékes béremelkedéséből eredő **1 960 245 Ft** többletkiadás pótelőirányzatként kerüljön biztosításra az intézmény 2016. évi költségvetésébe az alábbiak szerint: személyi juttatásra 1 543 500 Ft, munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adóként 416 745 Ft

Fedezete: az Önkormányzat 2016. évi költségvetése V/5/-/-/5 K Pedagógusok 2016. szeptembertől várható béremelésének tartaléka címszám

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda Vezetője
Dr. Palotai Zsuzsanna
Humán Szolgáltatási iroda vezetője

Határidő: 2016. október 31.

438/2016.(10.27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése engedélyezi, hogy a **Szivárvány Óvoda** részére az óvodapedagógusok 2016. szeptember 1.-jével esedékes béremelkedéséből eredő **2 299 335 Ft** többletkiadás pótelőirányzatként kerüljön biztosításra az intézmény 2016. évi költségvetésébe az alábbiak szerint: személyi juttatásra 1 810 500 Ft, munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adóként 488 835 Ft

Fedezete: az Önkormányzat 2016. évi költségvetése V/5/-/-/5 K Pedagógusok 2016. szeptembertől várható béremelésének tartaléka címszámról 2 067 936 Ft és a V/12/-/-/5 K Önkormányzati feladatellátás tartaléka címszámról 231 399 Ft.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda Vezetője
Dr. Palotai Zsuzsanna
Humán Szolgáltatási iroda vezetője

Határidő: 2016. október 31.

439/2016.(10.27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése engedélyezi, hogy a **Szivárvány Óvoda** részére 2 fő dajka és 2 fő óvodapedagógus nyugdíjba vonulásából, továbbá 6 fő részére jubileumi jutalom kifizetéséből eredő **2 304 859 Ft** többletkiadása pótelőirányzatként kerüljön biztosításra az intézmény 2016. évi költségvetésébe az alábbiak szerint: személyi juttatásra 1 814 850 Ft, munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adóként 490 009 Ft

Fedezete: az Önkormányzat 2016. évi költségvetése V/12/-/-/5 K Önkormányzati feladatellátás tartaléka címszám

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda Vezetője
Dr. Palotai Zsuzsanna
Humán Szolgáltatási iroda vezetője

Határidő: 2016. október 31.

440/2016.(10.27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése engedélyezi, hogy a **Ney Ferenc Óvoda** részére 1 fő óvodapedagógus jubileumi jutalmának kifizetéséből és további 1 fő megbízásából eredő **390 600 Ft** többletkiadása pótelőirányzatként kerüljön biztosításra az intézmény 2016. évi költségvetésébe az alábbiak szerint: személyi juttatásra 307 559 Ft, munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adóként 83 041 Ft

Fedezete: az Önkormányzat 2016. évi költségvetése V/12/-/-/5 K Önkormányzati feladatellátás tartaléka címszám

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda Vezetője
Dr. Palotai Zsuzsanna
Humán Szolgáltatási iroda vezetője

Határidő: 2016. október 31.

441/2016.(10.27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a **Ney Ferenc Óvodában** 1 fő 2017.05.31. napjáig történő megbízása miatt **889 000 Ft** biztosítását az intézmény 2017. évi költségvetésébe az alábbiak szerint: személyi juttatásra 700 000 Ft, munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adóként 189 000 Ft.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda Vezetője
Dr. Palotai Zsuzsanna
Humán Szolgáltatási iroda vezetője

Határidő: 2017. február 28.

5./ Előterjesztés az önkormányzati intézmények és az önkormányzat előirányzatainak módosítására
(egyszerű szavazattöbbség)

Előadó: **Habis László**
polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Habis László

A Családok Átmeneti Otthonában szükséges egy 2,5 mft értékű felújítás. Tekintettel arra, hogy az épület a Kistérségi Társulás tulajdonában van, még egy társulási tanácsi igent is hozzá kell tenni. Belső átcsoportosításról van szó.

A Vármúzeum esetében a realizált többletbevételek mögött kiadások is szerepelnek. Attraktív, jelentős kiállításokat valósított meg a Vármúzeum, az ezekhez kapcsolódó költségekre nyújt fedezetet a múzeumi feladatokból és a régészeti tevékenységekből származó többletbevétel.

A Könyvtár esetében az új SZMSZ okán van szükség egy tartalék előirányzat igénybevételére.

Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóság esetében létszámkeret növelés szükséges. Ismeretes, hogy december 31-ig a járási szinten ellátandó feladatok ellátásához szükséges plusz létszám, a bérmegetakarítások az ez évi kiadásokra fedezetet nyújtanak. A Harlekin Bábszínháznál járműcsere vált szükségessé, s ehhez szükséges egy költségvetési döntés meghozatala. Kéri a közgyűlés támogatását.

Martonné Adler Ildikó

Kérdés, észrevétel nem hangzott el. Kérdezi, hogy szavazhatnak-e az 1 - 5. határozati javaslatról egyben, úgy, hogy azok a jegyzőkönyvben külön határozati számot kapnak?

Amennyiben igen, úgy szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Határozati javaslat:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja, hogy a Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóságnál (I. fejezet 1. címszám. 7. alcímszám) történjen meg a felújítási kiadások kiemelt előirányzatának 2.500.000 Ft-os emelése a dologi kiadások kiemelt előirányzatának egyidejű csökkentésével. Az előirányzat módosításhoz az Egri Kistérség Többcélú Társulása, mint az ingatlan tulajdonosa hozzájárulása szükséges.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2016. december 31.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Dobó István Vármúzeumnál (I. fejezet 3. címszám) - dologi kiadások kifizetése miatt – az intézményi működési bevételek kiemelt előirányzatának 42.653.099 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 76.359.480 Ft-os emelését, az egyéb működési célú kiadások kiemelt előirányzatának 16 Ft-os, a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 25.000.000 Ft-os, és a felújítási kiadások kiemelt előirányzatának 8.706.365 Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2016. október 27.

3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtárnál (I. fejezet 2. címszám) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.070.875 Ft-os, valamint a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 289.136 Ft-os emelését, az V. fejezet 12/5/K „Önkormányzati feladatellátás tartaléka” kiemelt előirányzatának 1.163.320 Ft-os, és az V. fejezet 10/5/K „További végzettség miatti illetménynövelés tartaléka” kiemelt előirányzatának 196.691 Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási

Határidő: 2016. október 27.

4. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja, hogy a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 1. melléklet I. 1. b) pontjában előírt létszámfeltételek teljesítéséhez a Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóság létszámkeretét 2016. november 1-től 6 fő szakmai létszámmal megemeli. Ebből 3 fő a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 2. melléklete (II. Ágazatspecifikus munkakörök család-, gyermek- és ifjúságvédelmi területen) 1. pontja szerinti egyetemi, főiskolai végzettséghez kötött munkakör, 3 fő pedig a 2. a) pontja szerinti asszisztens munkakör.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2016. december 31.

5. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Harlekin Bábszínháznál (I. fejezet 1. címszám 9. alcímszám) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 2.000.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok kiemelt előirányzatának 540.000 Ft-os, valamint az „Önkormányzati feladatellátás tartaléka” 1.617.000 Ft-os csökkentését a dologi kiadások kiemelt előirányzatának egyidejű 3.040.000 Ft-os, felhalmozási és tőkejellegű bevétel 2.000.000 Ft-os, valamint a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 3.117.000 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási

Határidő: 2016. október 27.

Szavazás: 16 igen szavazattal, elfogadásra került.

442/2016.(10.27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja, hogy a Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóságnál (I. fejezet 1. címszám. 7. alcímszám) történjen meg a felújítási kiadások kiemelt előirányzatának 2.500.000 Ft-os emelése a dologi kiadások kiemelt előirányzatának egyidejű csökkentésével. Az előirányzat módosításhoz az Egri Kistérség Többcélú Társulása, mint az ingatlan tulajdonosa hozzájárulása szükséges.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2016. december 31.

443/2016.(10.27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Dobó István Vármúzeumnál (I. fejezet 3. címszám) - dologi kiadások kifizetése miatt – az intézményi működési bevételek kiemelt előirányzatának 42.653.099 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 76.359.480 Ft-os emelését, az egyéb működési célú kiadások kiemelt előirányzatának 16 Ft-os, a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 25.000.000 Ft-os, és a felújítási kiadások kiemelt előirányzatának 8.706.365 Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2016. október 27.

444/2016.(10.27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtárnál (I. fejezet 2. címszám) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.070.875 Ft-os, valamint a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 289.136 Ft-os emelését, az V. fejezet 12/5/K „Önkormányzati feladatellátás tartaléka” kiemelt előirányzatának 1.163.320 Ft-os, és az V. fejezet 10/5/K „További végzettség miatti illetménynövelés tartaléka” kiemelt előirányzatának 196.691 Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási

Határidő: 2016. október 27.

445/2016.(10.27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja, hogy a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 1. melléklet I. 1. b) pontjában előírt létszámfeltételek teljesítéséhez a Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóság létszámkeretét 2016. november 1-től 6 fő szakmai létszámmal megemeli. Ebből 3 fő a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 2. melléklete (II. Ágazatspecifikus munkakörök család-, gyermek- és ifjúságvédelmi területen) 1. pontja szerinti egyetemi, főiskolai végzettséghez kötött munkakör, 3 fő pedig a 2. a) pontja szerinti asszisztens munkakör.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2016. december 31.

446/2016.(10.27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Harlekin Bábszínháznál (I. fejezet 1. címszám 9. alcímszám) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 2.000.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok kiemelt előirányzatának 540.000 Ft-os, valamint az „Önkormányzati feladatellátás tartaléka” 1.617.000 Ft-os csökkentését a dologi kiadások kiemelt előirányzatának egyidejű 3.040.000 Ft-os, felhalmozási és tőkejellegű bevétel 2.000.000 Ft-os, valamint a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 3.117.000 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási

Határidő: 2016. október 27.

6./ Előterjesztés a 2017-2018. évekre vonatkozó vagyon-, felelősség- és utasbiztosítás fedezetéről
(egyszerű szavazattöbbség)

Előadó: **Habis László**
polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Martonné Adler Ildikó

Kérdés, észrevétel nem hangzott el. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2017. 01. 01. – 2018. 12. 31. közötti időszakra vonatkozó vagyon-, felelősség-, és utasbiztosítási szerződés fedezetére a 2017. és 2018. évi költségvetésekben évenként 6,5 millió Ft összegű kötelezettséget vállal.

Felelős: Habis László polgármester
Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető

Határidő: 2016. december 31.

Szavazás: **14 igen** szavazattal, elfogadásra került.

447/2016.(10.27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2017. 01. 01. – 2018. 12. 31. közötti időszakra vonatkozó vagyon-, felelősség-, és utasbiztosítási szerződés fedezetére a 2017. és 2018. évi költségvetésekben évenként 6,5 millió Ft összegű kötelezettséget vállal.

Felelős: Habis László polgármester
Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető

Határidő: 2016. december 31.

7./ Előterjesztés önkormányzati bérlakásokra vonatkozó bérlőkijelölési jog biztosításáról
(egyszerű szavazattöbbség)

Előadó: **Habis László**
polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Habis László

Két szervezet kereste meg az Önkormányzatot azzal, hogy adjanak számukra bérlőkijelölési jogot. Az egyik az Aventics Hungary Kft., mely ennél nagyobb igényt is megfogalmazott. Kormányzati intézkedések is segítik, hogy január 1-jétől a munkáltatók a munkavállalók mobilitását, lakhatási feltételeinek javítását adókedvezményrel, adómentességgel segítse. A gazdasági folyamatok azonban indokolják, hogy adott esetben az önkormányzat is legyen partnere a munkáltatóknak. Az Aventics Hungary Kft. szeretne egy olyan mérnöki, kutatói tevékenységet elindítani, amely Egerben új műszaki, értelmiségi munkahelyeket hozna létre. Ez egyfajta várospolitikai jelentőségű ügy. Nyilván a lehetőségek függvényében, ahogyan mód lesz ezen igények kielégítésére, annak megfelelően történhet meg a konkrét bérleti szerződés létrehozatala.

A másik a Markhot Ferenc Kórház, aki három fontos területre, gazdasági és műszaki igazgatói, illetve főműtősnői munkakört szeretne betölteni úgy, hogy a lakhatáshoz a város segítséget nyújtson.

Véleménye szerint stratégiai fontosságú intézmény a Kórház, s indokolt, hogy a szakember ellátottságát az Önkormányzat ilyen módon is segítse.

Komlósi Csaba

A bizottsági ülésen megszavazta az előterjesztést, de azért néhány kérdés még felmerült benne. Az egyik, hogy az Aventics kérése precedenst fog teremteni. Eddig ilyen még nem volt, hogy egy piaci alapon működő cég Egerben kért volna lakásokat. Mi történik akkor, ha más cégek is hasonló lakásokat fognak kérni a várostól? A célok nyilván támogatandók, hiszen sokan várnak lakásra. Egyfajta feszültség is van, mert egy jól kereső rétegnek biztosítanak lakhatáshoz jutást, szemben a szociális bérlakásra várókkal. A közeljövőben szándékában áll-e a városnak egy nagyobb volumenű bérlakás építési programot megvalósítani?

Tóth István

Jelen pillanatban rendelkezésre áll 13 szabad bérlakás, amit most felajánlani vagy pedig úgy történik a lakások bérleti jogának átadása, ahogyan üresednek a lakások? Ha ez így van, akkor a bérlakás listán várakozók jóval később fognak bérlakáshoz jutni, mert a 13 bérlakást el fogja vinni a bérlőkijelölési jogra való átadás. Véleménye szerint ez egy negatív lépés lenne a bérlakásra várakozókkal szemben.

Császár Zoltán

Egyetért Komlói és Tóth képviselő urak által elmondott aggályokkal.

Mi lesz azokkal a gyerekes családokkal, akik magas albérleti díjat fizetnek és régóta bérlakásra várnak? Már többször elmondta, hogy a nővérszállón technikai és adminisztratív dolgozók is laknak úgy, hogy régóta benn van a lakásigénylésük. Nem érti, hogy miért adja vissza a kórház a lakásokat, miért nem adják oda annak a dolgozónak.

Mennyi bérlakás van, ami jelen pillanatban üresen áll, vagy éppen igény szerint mobilizálható?

Habis László

A város gazdaságfejlesztési szempontjai biztosan generálnak majd új lakásigényeket. Több száz olyan lakás van a városban, amelyet valamilyen céllal a tulajdonosok megvásároltak, de igazából nem használják. Bízunk abban, hogy a magán bérlakás piac is kell, hogy fehéredjen az adókedvezmények által és ezek a lakások bekapcsolhatók lesznek a város életébe. Léteznek olyan adókedvezmények a jövőben, amelyek ösztönzést adnak a munkáltatóknak az ilyen jellegű fejlesztések segítésére.

Komlói képviselő úr kérdésére elmondja, hogy erősen foglalkoztatja, hogy a volt mezőgazdasági iskolai kollégium egy olyan épület, amely jó helyen van, és jó megközelítése van, s tömegközlekedéssel ellátott. Az épület átalakításával és átépítésével foglalkozni kellene. Ha sikerre viszik az iparfejlesztési törekvéseket, akkor volna fedezete a jövőben egy ilyen befektetésnek. Ezt komolyan fontolóra kell venni. Maga a bérlakás nem szociális, a bérlő a szociális és nyilván van egy szabály, hogy ki, milyen jövedelmi kondíciókkal vehet igénybe szociális kedvezménnyel vagy ún. költségtérítéssel konstrukcióban bérlakást.

Nyilvánvaló, hogy egy pályakezdő mérnök ember nem a legkevesebbet keresők közé tartozik, de összességében nem gondolja, hogy a jól kereső réteg definíciójával elintézhethék ezt a kérdést.

Mindannyian a városlakók érdekeit képviselik, s közülük tartoznak azok a potenciális lakásigénylők, akiknek az igényéről szó van. Jelen pillanatban nem tudja megmondani, hogy mennyi az üresen álló lakás, de az üresen álló lakásoknak több oka is van. Vannak olyanok, amelyeket fel kell újítani, s egy lakás felújításának a műszaki tartalmát meg kell határozni, s ilyen jellegű döntések most is vannak folyamatban. Többféle döntést hoztak az elmúlt időszakban, a kórház, a közhatalmi szervek, rendőrség rendelkezik bérlőkijelölési joggal, saját intézményeik is. A Bábszínház 5 garzonlakásra kapott bérlőkijelölési jogot, s itt is pályakezdő színészek elhelyezéséről volt szó.

Közel 900 bérlakás van, és kevesebb, mint 40 lakásra vonatkozik bérlőkijelölési jog. Igazából nem ez borítja fel a lakásgazdálkodást. A várólisták azzal is nőttek, hogy rendbe tették a garzonházat. Korábban volt olyan is, hogy egy szint üresen állt, s most arra is van egy várólista, s ez azt is jelzi, hogy az igények változtak. Továbbá a banki hitelezés sem eléggé segíti a lakásvásárlás gördülékenységét, ellenkező esetben gyorsabban pörögnének a garzonos lakások.

Mindezeket mérlegelve a mindenkori lehetőségek szerint adnák át a lakásokat, hozzátevé, hogy az Aventics esetében a lakások bútorozásáról is fognak gondoskodni.

Tóth István

Véleménye szerint külön kellene kezelni az Aventics és a Kórház kérelmét, hiszen a kettő nem ugyanazon a piacon működik.

Az Aventics esetében a bérlőkijelölési jog átengedését nem támogatja, egy piaci szereplőnek számtalan lehetősége van arra, hogy a dolgozók lakhatási kérdését megoldja.

A Kórház esetében támogatható a bérlőkijelölési jog átengedése, hiszen közfeladatot látnak. Ha a bérlőkijelöléssel tudják biztosítani, hogy megfelelő orvosok, ápolók jöjjenek, azt támogatható. Kéri, hogy a két határozati javaslatról külön-külön szavazzanak.

Bognár Ignác

Az előterjesztésben a Kórház esetében három beosztás van felsorolva. A főműtősnő országos hiányszakma, de a gazdasági igazgató és a műszaki igazgató is országos hiány legyen, lehetetlennek tartja. Egerben és környékén nem lehet megfelelő embert találni? Más honnan kell idehozni? Ezt nem tudja támogatni.

Császár Zoltán

Az Aventics esetében azt tudja mondani, hogy ha cég stabil lábon áll, oldja meg a dolgozói lakhatását.

Egyetért azzal, hogy miután a kórház közfeladatokat lát el, segítsék a kórházat, hogy talpra álljon. Örül annak, hogy a kórházhoz komoly munkaerők jönnek, s adjanak lakást, hogy itt maradjanak. Gazdasági igazgatóként korábban is adtak szállást, a Reumakórház vendégszobájában, de nem élt vele, hazajárt Miskolcra. Saját autóját a kórház bérelte, a másik igazgató, pedig szintén hazajárt naponta Hevesre. Olyan viszont, hogy műszaki igazgató pedig nincs, de lehet, hogy most már lesz, de ahhoz a kórháznak SZMSZ módosítást kell végrehajtani. A Kórházat minden tekintetben támogatja. Bognár képviselő úrral által elmondottakkal egyetért, hogy Egerből sohasem lehet szerezni egy jó gazdasági igazgatót?

Herman István

A Markhot Ferenc Kórház soha nem volt egri intézmény, megyei intézmény volt, aztán állami intézménnyé vált. Ahhoz, hogy kit neveznek ki igazgatónak, a ráhatásuk igen csekély. A gazdasági cégek esetében vannak olyan városok, akik kezüket, lábukat törnék azért, hogy ilyen cégek ott legyenek, s oda fizetnek iparűzési adót. Mindent meg kell tenni azért, hogy ezek a cégek itt maradjanak és más cégek is idejöjjenek, mert ebből a városnak iparűzési adóbevétele származik, s azt pedig elköthetik egyéb célokra. Amikor egyébként támogatni kell egy sportot, akár kultúrát, akkor mindenki lelkesen szalad a cégekhez, hogy vegyék ki a részüket a cég mecénásaként, amikor ők kérnek valamit, akkor azt mondjuk nekik, hogy piaci alapon oldja meg. Véleménye szerint nem nagy kérdés a részükről és támogatni kell. Bizonyos szakmákban munkaerőhiány van, s el kellene gondolkodni azon, hogy miért van egyes szakmákban munkaerőhiány.

Császár Zoltán

Elfogadja alpolgármester úr által elmondottakat, de az elmúlt hét-nyolc évben bebizonyították, hogy mennyi köze van Eger Város Önkormányzatának a Kórházhoz. Egyetért azzal, hogy támogatni kell a Kórházat azért, hogy ide jöjjenek a minél szakképzetesebb orvosok.

Habis László

Az Aventics Kft annyi név és tulajdonosváltáson ment át, mint ahány Kórház igazgató volt az elmúlt 10-15 évben. Ez a cég valamikor a Finomszerelvénygyár Pneumatikai üzletágából nőtte ki magát, és egy Mecman nevű svéd cég lincence alapján gyártotta azokat a pneumatikus alkatrészeket, amelyek az ajtónyitó szerkezeteket jelentették. Időközben volt ez a cég Rexroth, Bosch Rexroth, stb.. Amiért ez a cég él és fejlődik, azaz egri szaktudás. Nemzetközi versenyben vesznek részt. A svéd gyár megszűnt, mert drágán termelt és nem tudta a munkaerő költségeket versenyképesen kitermelni. Most is versenyben van ez az egri cég, s az a kérdés, hogy Franciaországból milyen ütemben hozhatják át ide a termelést. Amilyen ütemű lesz a termelés, olyan ütemben fog nőni a foglalkoztatás, s az itteni vásárlóerő, s nő a város iparüzési adóbevétele is. Az a cél, hogy az a 9 hektáros terület, amellyel a cég rendelkezik, további befektetés célterületévé váljon.

Tud olyan déli iparterületen lévő vállalkozásról, amely az irodaházát alakítja át lakás céljára, s ez egy örömteli dolog.

Véleménye szerint az a dolguk, hogy egy ilyen kérelemre igent vagy nemet mondjanak. A 20 lakással kapcsolatos kérelmet végül 10 lakásra csökkentették, s ezt a részéről támogatandónak tartja.

A kórház esetében említette a rengeteg vezetői válságot. Véleménye szerint nem olyan könnyű egy cégnek egy nagyon jó vezetőt találni, és sok minden egy jó vezetőn múlik. Azt, hogy ebben a városban egy jól működő kórház legyen, s jól felkészült orvosok jöjjenek ide, egy stabil jól felkészült intézményvezetés szükséges. Főigazgató úr kifejezetten ezt kérte, s ezzel tudják segíteni a gyógyító munkát. Nonszensz, hogy egy ekkora intézményben, amelynek a költségvetése sokkal nagyobb, mint a városé, nincs egy műszaki igazgató. A kórház beruházás még kell, hogy folytatódjon több területen, hiszen vannak még műszaki problémák a kórház egészét illetően, ehhez pedig kell egy felkészült műszaki igazgató. Nem ismeri az intézmény belső szabályzatát, de ha egy főigazgató személyesen és írásban megfogalmaz egy ilyen kérést, azt komolyan kell venni. Úgy véli, mindkét döntés az egrieket képviseli.

Martonné Adler Ildikó

Több hozzászóló nem lévén, szavazásra bocsátja az 1. sz. határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

- 1.) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Aventics Hungary Kft. számára tíz lakásra vonatkozóan bérlőkijelölési jogot biztosít a következő feltételekkel:
- a.) A bérlőkijelölési jog időtartama 5 évre biztosított.
 - b.) A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb 5 év lehet, de legfeljebb a bérlőnek az Aventics Hungary Kft-nél fennálló jogviszony időtartama.
 - c.) A lakbér mértéke az Eger, Pozsonyi u. 16/A. és 16/B. valamint a 41. szám alatti lakások esetén megegyezik az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelet a 39. §. (1) bekezdés a.) pontjában foglaltakkal (540 Ft/m²/hó + Áfa), egyéb esetben a 39. § (2) bekezdésében foglaltakkal (440 Ft/m²/hó + Áfa).
 - d.) Az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól mentesülnek a bérlők.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a lakások kijelölésére, a bérlőkijelölési jog lemondása esetén annak elfogadására, továbbá a szükséges megállapodások megkötésére.

Felelős: Habis László polgármester megbízásából:
dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető

Határidő: 2017. december 31.

Szavazás: 13 igen, 1 nem és 3 tartózkodás szavazattal, elfogadásra került.

448/2016.(10.27.) közgyűlési határozat

- 1.) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Aventics Hungary Kft. számára tíz lakásra vonatkozóan bérlőkijelölési jogot biztosít a következő feltételekkel:
- a.) A bérlőkijelölési jog időtartama 5 évre biztosított.
 - b.) A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb 5 év lehet, de legfeljebb a bérlőnek az Aventics Hungary Kft-nél fennálló jogviszony időtartama.
 - c.) A lakbér mértéke az Eger, Pozsonyi u. 16/A. és 16/B. valamint a 41. szám alatti lakások esetén megegyezik az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelet a 39. §. (1) bekezdés a.) pontjában foglaltakkal (540 Ft/m²/hó + Áfa), egyéb esetben a 39. § (2) bekezdésében foglaltakkal (440 Ft/m²/hó + Áfa).
 - d.) Az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól mentesülnek a bérlők.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a lakások kijelölésére, a bérlőkijelölési jog lemondása esetén annak elfogadására, továbbá a szükséges megállapodások megkötésére.

Felelős: Habis László polgármester megbízásából:
dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető

Határidő: 2017. december 31.

Szavazásra bocsátja a 2-es számú határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

2.) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézet számára három lakásra vonatkozóan bérlőkijelölési jogot biztosít a következő feltételekkel:

- a.) A bérlőkijelölési jog időtartama 5 évre biztosított.
- b.) A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb 5 év lehet, de legfeljebb a bérlőnek a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézetnél fennálló jogviszony időtartama.
- c.) A lakbér mértéke az Eger, Pozsonyi u. 16/A. és 16/B. valamint a 41. szám alatti lakások esetén megegyezik az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelet a 39. §. (1) bekezdés a.) pontjában foglaltakkal (540 Ft/m²/hó + Áfa), egyéb esetben a 39. § (2) bekezdésében foglaltakkal (440 Ft/m²/hó + Áfa).
- d.) Az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól mentesülnek a bérlők.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a lakások kijelölésére, a bérlőkijelölési jog lemondása esetén annak elfogadására, továbbá a szükséges megállapodások megkötésére.

Felelős: Habis László polgármester megbízásából:
dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető

Határidő: 2017. december 31.

Szavazás: 16 igen és 1 nem szavazattal, elfogadásra került.

449/2016.(10.27.) közgyűlési határozat

2.) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézet számára három lakásra vonatkozóan bérlőkijelölési jogot biztosít a következő feltételekkel:

- a.) A bérlőkijelölési jog időtartama 5 évre biztosított.
- b.) A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb 5 év lehet, de legfeljebb a bérlőnek a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézetnél fennálló jogviszony időtartama.
- c.) A lakbér mértéke az Eger, Pozsonyi u. 16/A. és 16/B. valamint a 41. szám alatti lakások esetén megegyezik az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelet a 39. §. (1) bekezdés a.) pontjában foglaltakkal (540 Ft/m²/hó + Áfa), egyéb esetben a 39. § (2) bekezdésében foglaltakkal (440 Ft/m²/hó + Áfa).

d.) Az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól mentesülnek a bérlők.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a lakások kijelölésére, a bérlőkijelölési jog lemondása esetén annak elfogadására, továbbá a szükséges megállapodások megkötésére.

Felelős: Habis László polgármester megbízásából:
dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető

Határidő: 2017. december 31.

Átadja a szót Alpolgármester úrnak.

8./ Előterjesztés az MLSZ országos pályaépítési programjához kapcsolódó 122/2016. (III. 31.) közgyűlési határozat módosítására (egyszerű szavazattöbbség)

Előadó: **Habis László**
polgármester
Martonné Adler Ildikó
alpolgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Martonné Adler Ildikó

A márciusi közgyűlésen döntöttek arról, hogy az MLSZ országos pályaépítési programjához csatlakozva a felsőváros területén beadják a pályázatot egy nagy műfüves pályára. Az összköltsége 149,5 mft, a pályázathoz az Önkormányzatnak 30 % önerőt, azaz 44.850 eFt-ot kell biztosítani. Ebből 20 mft a 2016. évi költségvetést terhelné, a további 24.850 Ft pedig a 2017. évi költségvetésben kerülne tervezésre. A Szentmarjaj stadionban már megvalósult a nagy műfüves pálya felújítása, viszont a kivitelezés során olyan problémák merültek fel, amelyek lehetetlenné tennék a pályának az MLSZ szabályzata által előírt hitelesítési feltételeit. Ezen problémákat előre nem lehetett százszázalékosan látni, hanem a kivitelezés során merültek fel. Ilyen a csapadékvíz elvezetési probléma, melyre végleges megoldást kell találni, de nem csak a sportlétesítmény, hanem az Érsekkert érdekében is. Megoldandó feladat a pálya megközelítéséhez vezető út rendbetétele, illetve a parkoló kialakítása. Ahhoz, hogy ezeket a munkálatokat el tudják végezni, elmondja javaslatát.

A 2016. évi költségvetésben rendelkezésre áll 20 mft önerő, mivel az idén ezt az önerőt nem kell felhasználni a stadion rekonstrukcióhoz, kéri, hogy ezt az összeget szabadítsák fel és használják fel az általa említett munkálatok elvégzésére. A 44.850 mft önerőt teljes egészében a 2017. évi költségvetésben biztosítják. Kéri az előterjesztés elfogadását.

Komósi Csaba

A kivitelezési munkák során a fenyősor kivágásra került a stadion területén. A sajtóban elhangzott, hogy a kivágott fák helyett újabb fákat telepítenek valahol máshol. Hol és mikor történik a kivágott fák pótlása?

Császár Zoltán

Ha készen lesz az atlétikai és futó pálya, lesz-e megfelelő világítás? Korábban egyszer ígéretet tett arra, hogy orgonás misét fog befizetni a Bazilikába, amikor az egész stadion kész lesz. Jelezzék felé, azt az időpontot, amikor kész lesz, hogy be tudja jegyeztetni a misét.

Rázi Botond

Császár képviselő úr figyelmét felhívja, hogy már közeledik az időpont.

Martonné Adler Ildikó

Komlói képviselő úr kérdésére elmondja, hogy a kivágott fenyőfák belseje korhadt volt, s csak idő kérdése volt, hogy mikor okoz problémát, hogy magától kifordultak volna. Egyébként is a sportpályához, ahol gumi rekortán borítás van, a fenyőfának semmi keresnivalója nincs. Inkább a sportlétesítményhez illő növényt fognak telepíteni. Igen ígéretet tettek arra, hogy a kivágott fák helyett, városzerte ugyanannyi fát fognak ültetni. Elhangzott akkor az is, hogy a körzeti képviselők bevonásával véleményeket fognak bekérni, s a szakirodával és a Városgondozás szakembereivel egyeztetve, hol és milyen típusú fák kerüljenek ültetésre. Ez dolog folyamatban van. Felhívja képviselő úr figyelmét, hogy Egerben annyi fa van, hogy gyakorlatilag minden emberre jut egy fa. Császár képviselő úr felvetette a világítás kérdését. A világítás benn van a stadionban. Eredetileg az MLSZ kötelezettsége lett volna, de a Magyar Atlétikai Szövetség átvállalta ezt. Jelenleg 1200 Lux fényerő áll rendelkezésre. A világítóberendezések azonban tovább bővíthetők, amennyiben a televíziós közvetítés szükségesnek tartaná, illetve igényelné.

Habis László

Tuza Róbert irodavezető úrtól kért egy részletes szakmai programjavaslatot arra nézve, melyre Alpolgármester asszony is utalt. Megrendelték a fákat, a vegetációs idő végeztével faültetésekre kerül sor. Szeretné, ha képviselőtársaival együtt a faültetésekre gyakorlatilag is bekapcsolódnának, nem csak pénzügyi szempontból. Az előterjesztés szigorúan az MLSZ pályázatról szól, s abban kell döntést hozni. Mintegy bruttó 200 mft értékű munka valósul az Atlétikai Szövetség támogatásával, ugyanis a szövetség nettó 150 mft támogatást nyújt. Remény van arra, hogy ezt az idei évben 100 %-ban a kivitelező be tudja építeni és december 31-ig ezzel a pénzüsszeggel el tudnak majd számolni. Ez jelenti a rekortán pálya, a dobó pályák és egyéb kiegészítő létesítmények, a világítás elvégzését. Véleménye szerint egy nagyon célirányos fejlesztés valósul meg, s ez egy évtizedes álom a város számára.

Csákvári Antal

Egy régi nagy álom valósulhat meg, hogy készen lesz a Szentmarjay stadionnak a labdarúgó illetve a futó pályája. Az elmúlt héten megnézte hogyan halad a kivitelezés, s öröm volt látni, hogy milyen rendezett a környezet a futópályával. Mivel ez egy első ütem, rákérdezett, hogy hogyan tovább. Kérdésére azt a választ kapta, hogy a nézőtér, a stadion épület a kiszolgáló helyiségek megújítása pályázati segítséggel 2018-ban talán realitás lehet.

Császár Zoltán

Felhívja Alpolgármester asszony figyelmét, hogy a világítás fejlesztésekor figyeljenek oda arra, hogy ez a jelenlegi világítás nem alkalmas TV közvetítésre.

Nem tudja, hogy a kultúrára ennyit miért nem költenek. Azt sem tudja, hogy mikor fog lecsengeni ez a futball stadionépítési örület. Örül annak, hogy ez Egerben kész lett, ha már megépült, ki kell használni és legyen teltház. Egyetért Csákvári úrral, hogy fel kell építeni a technikai helyiségeket, kiszolgáló egységeket is, hogy méltó legyen a város hírnevéhez és a városba látogatók is láthassák, hogy ebben is utolértek más városokat is.

Bognár Ignác

A 20 mft-tal már nem először trükköznek a két beruházással kapcsolatban. Egy fél éve volt olyan még sem kell akkora önerő az egyik beruházáshoz, akkor a felszabadult 20 mft-ot áteszik a másikkhoz. Most kiderül, hogy mégis csak kell ez az összeg hozzá. Valaki vezesse le időrendbe, hogy ez akkor, hogy van.

Habis László

Képviselő úr olyat mondott, hogy a sport helyett miért nem a kultúrára költenek. Természetesen lehet, de úgy gondolja, hogy tágabb értelemben a kultúrának a sport is a része, a testkultúra, az egészségmegőrzés, a lelki és testi egészség összefüggéseit kár hosszasan taglalni. Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtárat újítanak fel, egykori Helyőrségi Művelődési Klubot hoznak olyan színvonalra, mely minden egri család számára kulturális és szabadidő eltöltéséhez hozzájárulhatnak.

Ez egy célirányos fejlesztés, s nem egy felesleges beruházás. Miközben számos város tavalyi atlétikai szövetséges pénzt nem tudott felhasználni, ezt Eger megcsinálta és nem kevés kockázattal.

Természetesen feltehető a kérdés, több változtatást hajtottak végre. Ezen változtatások indokoltsága azt volt, hogy megpróbálták a szakszövetségi forrásokat optimálisan felhasználni. E tekintetben voltak változások a szövetségek álláspontjában is és ehhez kellett igazodni. Vannak még nyitott kérdések, s lehet, hogy két hónap múlva újabb előterjesztéssel kell majd előállni. Ahhoz, hogy az MLSZ feltételeinek megfeleljenek, ahhoz a parkolás és út feltételeket biztosítani kell. Az volt a közös álláspont alpolgármester asszonnyal, hogy ha ez a döntés megszületik, akkor, ekkor ezek a munkálatok elvégezhetőek és az MLSZ-es hitelesítés megvalósulhat és ezáltal egy komplex szakasza a beruházásnak megvalósul. Egy picit több szimpátiával viszonyuljanak egy ilyen üggyhöz. Nem kevés kockázat és rengeteg ember munkája van benne, s ez megbecsülendő.

Császár Zoltán

Hozzászólásával az örömét fejezte ki ezen ügy iránt. A kultúrát csak egy ajánlatként említette, s nem gondolta, hogy ez ellenséges érzelmeket válthat ki.

Martonné Adler Ildikó

Az 1200 Lux fényforrás alkalmas nemzetközi atlétikai versenyek közvetítésére is, s „szódával” elmegy az MB I-es labdarúgó mérkőzésnél is, de ez a világítás bővíthető. Nyilván más fényerőt igényelnek azok a sportágak, ahol olyan sporteszköz szerepel, amit követni kell a szemükkel.

Bognár képviselő úr a kronológiát kérte. Rendelkeztek egy érvényes nyertes pályázattal a felsőváros területén építendő nagy műfüves pályára. Közbe jött egy lehetőség a Magyar Atlétikai Szövetség részéről, miszerint nettó 250 mft értékben támogatja az atlétikai fejlesztést a Szentmarjai stadionban. Át kellett gondolni, hogy ha maga a futópálya megépül, utána a center pályához nem tudnak hozzányúlni a rekortán pálya rongálása nélkül, s felmerült a részükről, azaz igény, hogy hívják el az MLSZ vezetőit, s kezdjenek tárgyalásokat abban az irányban, hogy a felsőváros területére szóló nyertes pályázatot áttehessek a Szentmarjay Stadionba center pálya felújítására. Nyilván ez nem igényelte az egész összeget, mely egy nagy műfüves pálya létesítésére szükséges. 110 mft-ot kellett felhasználni. Szavaztak arról, hogy ezt a nyertes pályázatot az MLSZ jóváhagyásával áttették a Szentmarjay Stadionba, és tartalékba helyezték a maradék önerőt. Ismét beadásra került egy pályázat a felsőváros területére egy nagy műfüves pálya építésére, ugyanis nagy szükség van ott még egy nagy műfüves pályára, hiszen mindannyiuk öröme szaporodnak azon kisgyermek száma, akik szeretnek focizni. Ennek a megvalósítása nem 2016. évre tevődik, hanem 2017. évre. Ezért kéri azt, hogy a teljes önerőt a 44.850 mft-ot – mely a nagy műfüves pálya építéséhez szükséges – tegyék át a 2017. évi költségvetésbe, s a tartalékba helyezett 20 mft-ot használják fel a Szentmarjay Stadion járulékos kiegészítő munkálataihoz.

Nyilván lesznek még további egyeztetések, variációk, de nem önös érdekek miatt, hanem azért, hogy ésszerűen történjen meg a sportlétesítménynek a felújítása. Eger város ilyen szempontból egy minta lehet, hiszen más városokban nem sikerült ezeket a forrásokat úgy aktivizálni, hogy hozzá tudtak volna nyúlni. Egyedül Egerben valósul ez meg. Arra még nem volt példa, hogy az MLSZ és a MASZ együttműködve képes legyen egy sportlétesítmény fejlesztésben ilyen módon és rugalmasan együttműködni.

Rázi Botond

Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 122/2016. (III. 31.) határozatát az alábbiak szerint módosítja: az MLSZ Országos Pályaépítési Programjához kapcsolódó, a Felsővárosi Sporttelepen (1307/97 hrsz.) megvalósítandó nagyméretű 111 x 72 m

műfüves labdarúgó pálya megépítésére benyújtja a pályázatát, melyek bruttó bekerülési összköltsége 149,5 Mft.

A 30 % önerőt, 44 850 000 Ft-ot a 2017. évi költségvetésében biztosítja.

A Közgyűlés tudomásul veszi, hogy a pályaépítés, sikeres pályázat esetén is csak abban az esetben valósul meg, amennyiben a szükséges TAO forrást (104 650 000 forintot) a beruházást támogató cég az MLSZ rendelkezésére bocsátja.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda vezetője
Rátkai Attila
Főépítészeti Iroda vezetője

Határidő: 2016. október 31.

Szavazás: 15 igen és 1 tartózkodás szavazattal, elfogadásra került.

450/2016.(10.27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 122/2016. (III. 31.) határozatát az alábbiak szerint módosítja: az MLSZ Országos Pályaépítési Programjához kapcsolódó, a Felsővárosi Sporttelepen (1307/97 hrsz.) megvalósítandó nagyméretű 111 x 72 m műfüves labdarúgó pálya megépítésére benyújtja a pályázatát, melyek bruttó bekerülési összköltsége 149,5 Mft.

A 30 % önerőt, 44 850 000 Ft-ot a 2017. évi költségvetésében biztosítja.

A Közgyűlés tudomásul veszi, hogy a pályaépítés, sikeres pályázat esetén is csak abban az esetben valósul meg, amennyiben a szükséges TAO forrást (104 650 000 forintot) a beruházást támogató cég az MLSZ rendelkezésére bocsátja.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda vezetője
Rátkai Attila
Főépítészeti Iroda vezetője

Határidő: 2016. október 31.

Visszaadja a szót Alpolgármester Asszonynak.

Tájékoztató:

9./ Tájékoztató a Városgazdálkodási Bizottság és a Polgármester saját hatáskörben hozott döntéseinek a 2016. év III. negyedévében történő végrehajtásáról
(egyszerű szavazattöbbség)

Előadó: **Habis László**
polgármester
Orosz Lászlóné
tanácsnok

Császár Zoltán

Az előterjesztésben szerepel egy kérelem a Juhász Pincészettől 23 m² és 17 m². Ez az a terület, ahol a tegnapi nap kint volt és látta, hogy egy hatalmas halmaz törköly, azaz szőlő maradék van letéve? Ez az a terület, ami a Tengely-Közmű Kft-vel szemben van, ahová be lehet kanyarodni abba a körbe? Arról az önkormányzati területről van szó, amit csere területnek is fel lehet ajánlani bármelyik cégnek, hogy ha arról van szó?

Bognár Ignác

Kérdésére Polgármester úrtól szeretne választ kapni. A Szabó-Kereskedőház Kft-nek van egy értéknövelő beruházása a Bajcsy Zsilinszky utcában és Szabó Csaba a közel 4,5 mft-ot szeretné bérbeszámításként kérni. A szöveg úgy szól, hogy a „bérbeszámítás mértékéről és kezdő napjáról a felújítás befejezése után hozom meg a döntésemet”. Van-e már elképzelés, hogy milyen százalékban kívánják ezt a 4,5 mft-ot bérbeszámításként leírni?

Habis László

Nem tudja, hogy a tegnapi napon hol járt Császár képviselő úr, de ígéri, hogy meg fogják vizsgálni a „törköly” kérdést.

Másik kérdésre elmondja, hogy a vagyonkezelő az EVAT Zrt. a szakmai javaslatokat áttekinti és minden esetben a Városüzemeltetési Iroda is felülvizsgálja a műszaki tartalmat. A vagyonkezelő javaslata az volt, hogy a tulajdonosi körbe tartozó felújítások tekintetében egy 50 %-os bérbeszámításra kerüljön sor.

Császár Zoltán

Az említett terület nem a Szépasszonyvölgyben van, hanem a Tengelyközművel szemben a K2-nél. Valószínű, hogy az a terület az, amit kérnek, mert az a Juhász Pincészettel majdnem szemben van, s az önkormányzati terület. Veszélyes hulladékként van-e oda leöntve vagy sem, nem tudni. Óriási halmazban áll ott a szőlődaralék. Kérdése az volt, hogy ez az a terület, amit kérnek, vagy sem. Miután ez önkormányzati terület, tudni kellene arról, hogy ez ott van, és bármilyen csere területnek bekínálható azzal, akitől esetleg kisajátítanak. Nem kapott rá választ.

Orosz Lászlóné

Tudomása szerint nem önkormányzati területről van szó, s ez a telek nem az, amire képviselő úr gondol.

Habis László

Képviselő úrnak írásban fog válaszolni helyrajzi szám és egyebek szerint.

Martonné Adler Ildikó

Több hozzászóló nem lévén, kéri, hogy szavazzanak a tájékoztató tudomásulvételéről.

Szavazás: **13 igen és 4 tartózkodás** szavazattal a tájékoztatót elfogadták.

Visszaadja a szót Polgármester úrnak.

Habis László

Tisztelt Közgyűlés, az ütemezett napirendek végére érve, napirend utáni hozzászólások következnek.

Napirend utáni hozzászólások:

Csákvári Antal

Választási körzetében az állampolgárok külterületen és belterületen is egyaránt illegálisan helyeznek el szemetet. A Bástya utcában a vár oldalában egy hete raktak le egy kisteherautóra való szemetet fekete zsákokban, továbbá a Szabó Sebestyén utca is tele van kommunális hulladékkal. Noszvaj felé a Vízmű telephelyénél van egy zárt rész, az odavezető bekötő útszakaszon is helyeztek el kommunális hulladékot. Felháborítónak tartja ezt a viselkedést, s arra kéri az állampolgárokat, hogy szüntessék meg az efféle magatartást, s szemétyűjtőbe tegyék a kommunális hulladékaikat, az építési törmelékeket pedig a szemétkerakóba helyezték el, nem egy olyan nagy összeg annak a díja amit ki kellene fizetni.

Felhívja az utcában lakók figyelmét, hogy amennyiben észreveszik, hogy valaki illegálisan rakja le a szemetet, jegyezzék fel az autó rendszámát és azt jelezzék felé.

A Vécsey tetőn az elmúlt hónapban helyeztek el kamerát, mert a szőlőben sajnos lopták a karókat. Kérte a közterület-felügyeletet, hogy a kamerát állítsák a repülőtér felé irányítani, s talán ezzel is meg tudják akadályozni az illegális szemétkerakások folytatását.

Habis László

Számos területen az elmúlt hetekben, - például a felnémeti városrészben is - távolítottak el illegális hulladéklerakást.

Képviselő úr által említett terület is terhelt volt hulladékkal. Noszvaj felé vezető kanyarban kialakításra került egy pihenő, melyet el kellett látni egy kamerával is, hiszen a polgárok elkezdtek tüzelni a szőlőtőkét a pihenőhelyen. Az a kérése, hogy valóban figyeljenek oda a szabálytalan állampolgári magatartásokra, ugyanis a közterület-felügyelet és a kamerarendszer bővítése is ezt szolgálja.

Tóth István

Már nem először teszi szóvá a Merengő utcai járda hiányát. Ebből a ciklusból is eltelt már két év és már az előző ciklusban is felmerült a járda igénye. Rövidülnek a nappalok és sokan azt az utat használják a Rozália temetőbe. A közvilágítás gyér állapota miatt is balesetveszélyes, azaz útszakasz. A járda tervei elkészültek, fel kellene gyorsítani ezt a folyamatot, amíg nem történik egy baleset. A fák ágai lezárják a fény lejutását az úttestre, az utca jobb oldalán gépjárművek sora áll, ezért a gyalogosoknak ki kell kerülni a gépjárműveket, s az út közepén közlekednek. Ez az utca a 4-es és az 5-ös körzet határán van, ezért kéri a körzetek képviselőit Stefán és Kovács-Csatlós Tamás tanácsnok urakat is tegyenek meg mindent azért, hogy ez a járda minél előbb megvalósuljon. Szeretné, ha a 2017-es költségvetésbe ez bekerülne, s megvalósulna.

Habis László

A feltett problémát igyekeznek megvizsgálni a Városüzemeltetési Iroda bevonásával. A fagallyazás és a világítás kérdésére is igyekeznek majd visszatérni.

Császár Zoltán

A város polgárai nevében köszönetét fejezi ki Jegyző asszonynak a népszavazás gördülékeny lebonyolításáért.

A városban igen balesetveszélyes a gesztenyefalevelek hullása, ugyanis csapadékos időben nagyon csúszik a járda ez által. A Petőfi utcában, a Szvorényi utcában időnként a lakók összehúzzák a faleveleket, de nem szállítják el, s szétfújja a szél.

Korábban szó volt arról, hogy még a nyáron a Rózsa Károly utcában a parkolókat fel fogják festeni. Ez azonban a mai napig nem valósult meg. Próbáljanak valamit tenni, mert ez nem parkolási rend, ami a Rózsa Károly utcában működik.

A Bartók téren a Mária szobornál van egy kamera, mely a szobrot figyeli. Az állampolgárok az út szélére illegális hulladékokat helyeznek el. Javasolja, hogy a kamerát irányítsák át erre a területre.

Az Arany János utcai bölcsőde és óvoda előtt van egy nagy fa, amely nagyon beárnyékolja a foglalkoztató szobát, ezért jelezték, hogy ki kellene vágni, hogy természetes fényhez jussnak, s nem pedig a neonok égnének egész nap. Megvizsgálták a problémát, de sajnos a fát nem vágják ki, csak gallyakat vágnak le róla. Miért nem vágják ki a fát, ha annyi gyereknek a látását veszélyezteti az a fa? Már a szülők is jelezték a problémát és a gyerekek érdeke.

Jön a halottak napja, ezért javasolja, hogy a rendőrséggel vegyék fel a kapcsolatot minél több rendőr teljesítsen szolgálatot, hiszen rengeteg veszély fenyegeti az időseket ezen az estén.

Habis László

Képviselő úr által felvetett problémákra vissza fognak térni. A rendőrséggel pedig kapcsolatban vannak, képviselő úr nyitott kaput dönget.

Kovács-Csatlós Tamás

Csatlakozik Csákvári képviselő úrhoz az illegális szemétkerakás kérdésében, illetve a Tóth képviselő úr által felvetett Merengő utca kérdése számára is és polgármester úr számára is ismert, illetve Császár képviselő úr által elmondott falevél hullás kapcsán.

A városban intenzíven elindult a lombhullás, a lakosságnak tilos az égetés, s a komposztálásra sem nyílik lehetőség mindenki számára. Kéri, hogy az őszi faleveleket ősszel és ne télen januárban kezdjék elszállítani. Kéri a Városgondozást, hogy ne várják meg, míg a közterületen a házak előtt nyakig érjen a lombhulladék. Több helyen a lakók már zsákokba gyűjtötték a faleveleket, s több hete ott állnak a zsákok és nem lettek elszállítva. A lakóktól számos megkeresést kap ebben a témában, ezért kéri, hogy minél előbb kezdjék meg a lombhulladékok elszállítását.

A Károlyi Mihály utcában a lakók nem tudják saját területükön belül a zöldhulladékot elhelyezni, ezért kihordják a patakpartra, s ezek a kupacok néhány napon belül illegális hulladéklerakásra adnak lehetőséget a lakosságnak.

Kéri a lakosságot, hogy az illegális szemetüket a Városgondozás Homok úti telephelyén helyezték el. Továbbá kéri a Városgondozás munkatársait, hogy kezdjék el az őszi lomhulladékoknak az összegyűjtését, hogy az ne okozzon balesetveszélyt vagy kellemetlenséget.

Habis László

Az ügy fontosságára tekintettel szót ad Jakab Zoltán igazgató úrnak napirend után.

Jakab Zoltán

Városgondozás Eger Kft. ügyvezető Igazgató

A tegnapi napon – teszt üzemmódban – elkezdődött a K2-es mellett lévő komposztáló telep üzemeltetését. Megkezdődtek a beszállítások a tegnapi napon.

A hétvégi Egeri Magazinban meg fog jelenni a részletes utca lista, hogy hol, mikor gyűjtik a zöldhulladékot, illetve a város és a cég honlapján is megtalálható lesz. November 8-án kezdődik a zöldhulladék begyűjtése a lakosságtól, kb. november 29-ig utcákra bontva történik a zöldhulladék gyűjtése. Ami probléma szokott lenni, hogy nem csak zöldhulladékot helyeznek ki az emberek, s nem csak olyan formában, ami elvárható lenne a műszaki és technikai megközelítés miatt. Arra kér mindenkit, hogy éljenek ezzel a lehetőséggel. Olyan helyen helyezték el a zöldhulladékot, ami gépekkel jól megközelíthető. Remélhetőleg elegendő lesz az egyszeri alkalom, s nem fognak szembesülni azzal, mint minden évben, hogy ha egy utcát begyűjtöttek, akkor 2-3 nap múlva ugyanaz a kupac megjelenne, az utca másik részén. Arra kér mindenkit, hogy

tartsák be az előírt dátumokat, s lehetőség szerint, amennyiben komoly technikai probléma nem jön közbe, akkor tudják tartani az előírt ütemtervet.

November hónapban a lakosságnak mindkét általuk üzemeltetett hulladékudvar rendelkezésére áll. Azon típusú hulladékokat, amit be lehet vinni, kiegészítenek egy térítésmentes zöldhulladék befogadással, s ez a Homok utca 26. szám alatt és az építési, bontási törmelék feldolgozó telepen is van.

Kidolgozás alatt van, s viszonylag már konkrét tervek is készültek, hogy az évi 10 ingyenességet biztosítanának a lakosságnak. Ez azt jelenti, hogy 3-szor házhoz menő gyűjtés lenne - tavasszal, karácsonykor, s ősszel – s a maradék 7 alkalom kéthetes ciklusokban térítésmentes beszállítási lehetőséget ad Eger lakosságának. Úgy gondolja, hogy ez a tízszeri alkalom egy kicsit változtathat a helyzeten. Mindenkinek kéri a türelmét és pozitív közreműködő hozzájárulását.

Gál Judit

Az elmúlt hét végén Eger város intézményeinek dolgozóival Kárpátalján jártak. Köszönetét fejezi ki a Rákóczi Szövetségnek, Polgármester úrnak és Grósz Ákosné Urbán Évának a nagyon szép tartalmas három napot, Az 56-os megemlékezést is ott ünnepelték a Vereckei-hágónál. Maguk is tapasztalhatták, hogy az ott élő embereknek milyen nehézségeik vannak, s mindent megtesznek azért, hogy minél kevesebben tudják érvényesíteni magyarságukat. Büszkén és boldogan mondták el az ottani emberek, hogy sokan kezdenek el újra magyarul tanulni, hiszen a magyar állampolgárság lehetősége mindenkit nagyon vonz.

A városban rendkívül keresett a középiskola, hiszen jó a színvonala. De hiába van a magyar óvoda, az óvodában magyarul nem beszélnek. Céljuk, hogy ha egy mód van rá, akkor egy olyan óvodát sikerüljön megvalósítani, ahol a gyerekek magyarul beszélhessenek. Bízik abban, hogy tudnak innen is valamilyen segítséget adni, ha másképp nem akkor szakemberképzésben.

A II. Rákóczi Ferenc Szakközépiskolának több városból is van testvérvárosi kapcsolata, de sajnos Egerből nincs. Véleménye szerint nem ártana, ha valamelyik iskola felvinné velük a kapcsolatot. De több olyan lehetőséget is kellene találni, amellyel oda tudnák vinni a magyar szót, a magyar kultúrát, és a magyar lehetőségeket.

Úgy gondolja, hogy az a majdnem ötven ember nagyon jól érezte magát és felemelő érzés volt ott lenni.

Habis László

Örömeire szolgál, hogy többen részt vehettek ezen a kiránduláson és az élményekről szóló beszámolót is köszöni. Megemlíti, hogy ezt a látogatást a Rákóczi Szövetséggel való együttműködés tette lehetővé.

Az elmúlt hét végén különböző országokban élő háromszáz diák vett részt Egerben egy programon, városnézésen, bemutatkozáson, s eljutottak a Parlamentbe is az 56-os megemlékezés kapcsán. Talán ők azok, akik elveszíthetik magyarságukat, hiszen nem működik olyan intézményrendszer, mint a tömbben élő nemzetiségi területeken. Nagyon fontos szerepe van az iskolának, az egyháznak abban, hogy a magyarságukat meg tudják tartani.

Tájékoztatja a közgyűlést, hogy legközelebb **2016. november 24-én** 9.00 órakor tartunk Közgyűlést.

Zárt ülést rendel el.

K.m.f.

Habis László
polgármester

Dr. Kovács Luca
jegyző

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete
Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló
4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet és annak mellékleteit képező
szabályozási terveinek módosításáról, valamint javaslat a Településszerkezeti
Tervről szóló 279/2004.(VI.24.) közgyűlési határozat módosítására**

**Egyedi kérelmekre indított módosítások
a város több részterületére vonatkozóan
I. forduló**

Tisztelt Közgyűlés!

Az elmúlt hónapok során a Főépítési Irodához több olyan, főként beruházói, vállalkozói kérelem érkezett, melyek a jelenleg hatályos szabályozási terv módosítását kezdeményezik, vagy teljesítésükre a szabályozás módosítása árán nyílik lehetőség. Jelen rendelettervezet Eger több városrészét érintően fogja össze ezeket a kérelmeket. A főként fejlesztésekhez kapcsolódó módosítások egy része övezeti átsorolást érint, egy része az építési hely módosítására vonatkozik. A tervezet önkormányzati érdekeltségű módosítási igényeket is kezel, például vagyoni bevétel alapjául szolgáló területértékesítéshez adja meg a jogi lehetőséget, illetve pályázati fejlesztéseinknek teremt alapot. Több kérelem megalapozásához beépítési tanulmánytervek is készültek. Ezekkel kapcsolatban a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság elvi állásfoglalás kérése megtörtént. Az egyedi érdekek érvényesítése céljából készített tervmódosítások a kérelmezők finanszírozásában történnek, az erre vonatkozó településrendezési szerződések aláírása megtörtént, vagy folyamatban van.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.08.) Kormányrendelet 41. §-a lehetőséget nyújt arra, hogy e módosításokat egyszerűsített eljárás keretén belül folytassuk le. Azaz a módosítás részeként a településszerkezetet meghatározó infrastruktúra főhálózat nem változik, nem kerül sor új beépítésre szánt terület kijelölésére, az építési övezetekben az építési intenzitást meghatározó paraméterek egyes esetekben csak kismértékben változnak, és nem szűnik meg zöldterület, vízgazdálkodási, erdő és természetközeli terület.

Az egyes módosításokat részletesen az előterjesztés mellékletében mutatjuk be: ismertetjük a módosítást generáló kérelem lényegét, a jelenleg hatályos szabályozási tervet, valamint szöveges és rajzi formában is bemutatjuk a kérelem teljesítését lehetővé tevő szabályozási megoldást. Két területen a Településszerkezeti Terv módosítása is szükséges.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy hallgassa meg a szabályozási javaslat tervezői ismertetését, és döntsön a terv államigazgatási egyeztetésre bocsátásáról és 15 napos közszemlére vételéről.

Eger, 2016. október 18.

Kovács-Csatlós Tamás
tanácsnok

Előterjesztés
a Jedlik Ányos Terv kapcsán elektromos töltőállomás kialakításáról,
GZR-T-Ö-2016. kódszámú pályázat benyújtásáról

Tisztelt Közgyűlés!

Az Európai Unió az elmúlt években komoly lépéseket tett annak érdekében, hogy csökkentse a szén-dioxid kibocsátását és a tagállamok energia függőségét. Ezeknek a céloknak az elérését több irányelv megalkotásával is biztosítani kívánja, amelyek fókuszában az alternatív energiahordozók nagyobb arányú felhasználása, illetve az ezekhez szükséges infrastruktúra kiépítése áll. A 2015 nyarán meghirdetett Jedlik Ányos Terv egyik célja az volt, hogy ösztönzőkkel szolgáljon az elektromos járművek Magyarországon történő elterjedése érdekében. Az elektromobilitás elterjedése hozzájárulhat ahhoz, hogy a Magyarország üvegházhatású gáz kibocsátásának mintegy 15%-át kitevő, és végső energiafelhasználásának egynegyedéért felelős közlekedési szektor környezetkímélőbb és energiahatékonyabb lehessen. Az elektromos járművek elterjedésével javulhat az elsősorban városi életminőség, csökkenhet hazánk energiainportja és fosszilis energia felhasználása.

A Jedlik Ányos Tervhez kapcsolódó jogalkotási feladatokról szóló kormányhatározat értelmében a nemzetgazdasági miniszter feladatot kapott arra, hogy gondoskodjon az elektromos járművek használatához szükséges alapvető töltő-infrastruktúra kiépítéséről és az elektromos mobilitás terjedését szolgáló mintaprojektek indításáról. A Nemzetgazdasági Minisztérium 2016. év augusztusában az elektromobilitási töltőinfrastruktúra kiépítésének támogatására vonatkozó pályázati felhívást tett közzé helyi önkormányzatok számára. A támogatás általános célja a közlekedésből származó üvegházhatású gázok emissziójának csökkentése és az ország környezetkímélő gépkocsikkal történő átjárhatóságának megteremtése. A támogatás közvetlen célja az, hogy a töltőpontok a felhasználók mindennapi életteréhez a lehető legközelebb kerüljenek. A környezetkímélő gépkocsik – a nemzetközi tapasztalatokból kiindulva – jellemzően városi használatban terjedtek el először, így indokolt a helyi önkormányzatok bevonása az alternatív üzemanyagok infrastruktúrájának kiépítéséről szóló 2014/94/EU irányelv szerinti országos töltőinfrastruktúra kiépítésébe, valamint az alacsony kibocsátású közlekedésre történő átállás ösztönzésébe.

A pályázat rendelkezésre álló keretösszege: 1.250.000.000,- Ft. A támogatás nyújtása vissza nem térítendő támogatásként történik, egy összegű támogatási előleg formájában. A pályázat a rendelkezésre álló támogatási keret kimerüléséig tart.

A támogatás közcélú, bármikor elérhető elektromos töltőállomások telepítésére igényelhető, vállalva azok 5 évig történő üzemeltetését. Az egy projektben maximálisan beszerezhető töltőállomások darabszámát a pályázati kiírásban határozták meg, mely Eger városára vonatkozóan ez 5 db töltőpont kialakítását jelenti. A pályázat alapján elnyerhető támogatás intenzitása az elszámolható költség 100 %-a. Amennyiben az

elnyerhető maximális támogatáson felül a beruházás teljes megvalósításához további költségek járulnak, azt a Pályázónak saját forrásból kell megvalósítania.

A pályázat keretében az „A” típusú (normál) töltőberendezésre célszerű pályáznunk, amely 2x22kW teljesítményű (azaz két 22kW-os töltést tud kiszolgálni egyszerre).

Az „A” típusú töltőoszlop esetén az alábbi megoszlásban nyerhető el a támogatási összeg:

- töltőoszlop beszerzése: 1.500.000,- Ft
- villamoshálózat csatlakozási díj: 576.000,- Ft
- töltőhely kialakítás költségei (tervezés, parkoló festés, előjelző táblák): 400.000,- Ft.

A benyújtási határidő 2016. december 31. napja. A beérkező pályázatok elbírálása folyamatos.

A telepítés helyszínét a következők kritériumok figyelembevételével kell kiválasztani és kialakítani:

- a) a töltőoszlop környezetét annak üzembe helyezéséig töltőponttá kell alakítani;
- b) a beruházást úgy kell megvalósítani, hogy útburkolat-bontás nélkül, vagy minimális útburkolat-bontással kialakítható legyen a későbbiekben a töltőoszlop közelében egy másik töltőoszlop is;
- c) a töltőpontot a település frekventált pontjain, megkülönböztetés nélkül mindenki számára folyamatosan elérhetően kell kialakítani;
- d) a beruházást az önkormányzat saját, 1/1 tulajdonú ingatlanán kell megvalósítani;
- e) a pályázat eredményeképpen telepítendő töltőoszlopok nem használhatók az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet OTÉK által előírt töltőtelepítési kötelezettségek kiváltására.

A Városüzemeltetési Iroda az áramszolgáltató képviselőjével közösen megvizsgálta a töltőpontok kiszolgálásához szükséges energiaigény szempontjából is releváns helyszíneket. A választásoknál fontos volt

- közintézmény közelsége;
- az, hogy a területek ne eldugott helyeken legyenek, ez mind megközelíthetőség, mind rongálások elkerülése miatt fontos;
- továbbá az, hogy a töltőpontok mellett mindenhol legyen további szabad parkolóhely, hogy a későbbiekben az elektromos töltőhelyek bővíthetők legyenek.

A fenti telepítési kritériumok betartásával az alábbi helyszínek kerültek kiválasztásra:

- 1) Bajcsy-Zs. utca 3. számmal szemben a Líceum mellett – fizető várakozóhely;

- 2) Domus parkoló – Bródy S, Városhal, Kacsapart utca által bezárt terület – fizető várakozóhely;
- 3) Hadnagy utca 16. szám előtt – Mocsáry L. utcai kereszteződés – ingyenes parkoló;
- 4) Malomárok utca 25. számmal szemben – Felsővárosi sportpálya bejárata mellett – ingyenes parkoló;
- 5) Knézich K. u. 40. – kórházzal szemben – jelenleg zúzottköves – fizető várakozóhely.

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja, hogy 1 db töltőpont kerüljön kiépítésre a Déli Iparterületen is, az eredetileg javasolt Bajcsy-Zs. utcai töltőpont helyett.

A kereskedőkkel, szolgáltatókkal folytatott egyeztetés alapján a töltőpontok kialakítására az alábbi költségkalkulációk készültek.

1 db töltőhely kialakítása Br. 3,0 – 3,5 MFt-ból valósítható meg. A költségeket a tervezés és az árajánlatkérési eljárás lefolytatása után lehet pontosan meghatározni. Ez a költség függ a parkolóhely jelenlegi kialakításától, a burkolat típusától, minőségétől, az erőátviteli kábeltől való távolságától, megközelíthetőségétől, a parkoló pontos nagyságától.

A pályázati feltételek szerint „A” típusú töltőre maximum 2,476 MFt pályázati támogatás vehető igénybe, így 5 db töltőhely kialakítása esetén előreláthatólag további maximum 5,0 MFt önerő szükséges.

A helyi önkormányzat köteles az üzemeltetést 5 éven át biztosítani.

Az üzemeltetőnek minden esetben az alábbi kritériumok teljesülését biztosítani kell a fenntartási időszak alatt:

- a) biztosítani kell minden töltőoszlop esetében a technikai lehetőségét annak, hogy az oszlop a későbbiekben kifejlesztendő országos, egységes fizetési, elszámolási és kontroll rendszerhez csatlakozni tudjon(GSM modulon keresztül);
- b) biztosítani kell a támogatásból kialakított töltőpont használhatóságát, tisztaságát, rendszeres és eseti karbantartását;
- c) a berendezésektől elvárt rendelkezésre állás 99,5%, amelynek való megfelelés ellenőrzése a kontroll rendszerhez való csatlakozás előtt a szakmai beszámoló vagy helyszíni ellenőrzések eredményei alapján, a kontroll rendszerhez való csatlakozás után pedig távérzékelésen keresztül történik;
- d) vállalni kell, hogy a támogatásból kialakított töltőpont részének tekintett parkolóhelyet legalább a fenntartási időszak végéig fenntartja a környezetkímélő gépkocsik töltésének céljára;
- e) vállalni kell, hogy az üzembe helyezés időpontjától biztosítja a zöld alapszínű rendszámmal ellátott környezetkímélő gépkocsik számára az ingyenes parkolást legalább a fenntartási időszak végéig.

A beruházásnak a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül meg kell valósulnia.

A pályázatok elbírálása folyamatosan történik. A miniszteri döntést követő 30 napon belül a Lebonyolító írásban megküldi a pályázó részére az értesítést a döntésről, és pozitív támogatási döntés esetén a Támogatási szerződés tervezetét.

Kérem Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Eger, 2016. október 19.

Kovács Cs. Tamás s. k.
elnök

ELŐTERJESZTÉS

Eger Megyei Jogú Város közigazgatási határain belül a menetrendszerinti-, helyi-, közforgalmú autóbusz-közlekedési hálózat működtetéséről szóló közszolgáltatási szerződés módosításáról**Tisztelt Közgyűlés!**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2004-ben az 570/2004. (XII.16.) közgyűlési határozat alapján pályázati eljárás nélkül a közszolgáltatással közvetlenül az Agria Volán Zrt-t bízta meg a helyi járatú tömegközlekedési közszolgáltatás ellátásával. A közszolgáltatási szerződést 2009-ben a 658/2009. (XI.26.) közgyűlési határozatnak megfelelően az Önkormányzat 2016. december 31. napig meghosszabbította.

Az Agria Volán Zrt. 2014. december 31-én beolvadt a KMKK Középhelet-magyarországi Közlekedési Központ Zrt-be. A beolvadás jogutódlással történt, így az Agria Volán Zrt. által szerzett jogokat és vállalt kötelezettségeket a KMKK Zrt. 2015. évtől az Egri Területi Igazgatóságán keresztül érvényesíti és teljesíti.

A közszolgáltatási szerződés 2. pontjának 2.5 ponttal történő kiegészítése vált szükségessé a közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő jogok és kötelezettségek tekintetében a költségtérítés és annak elszámolása vonatkozásában. Erre tekintettel a szerződés további 2.5.1.- 2.5.5. pontokkal egészül ki, az alábbiak szerint:

„2.5. Költségtérítés és annak elszámolása

- 2.5.1. A Szolgáltató jogosult a helyi személyszállítási közszolgáltatás bevételekkel nem fedezett indokolt költségeinek Önkormányzat által történő megtérítésére, ellentételezésére (továbbiakban: költségtérítés).
- 2.5.2. A bevételekkel nem fedezett indokolt költségek meghatározására az 1370/2007/EK rendelet 6. cikk (1) bekezdése, valamint a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 30. §-ában foglaltak szerint kerül sor.
- 2.5.3. Annak érdekében, hogy a közszolgáltatás folyamatos fenntartásának és zavartalan működésének feltételei biztosítottak legyenek, a Szolgáltató minden év november 30-ig írásban jelzi az Önkormányzat felé a következő üzleti évben szükséges költségtérítés összegének nagyságát. A költségtérítési szükséglet meghatározása a várható működési körülmények és gazdálkodási adatok alapján történik.
Az Önkormányzat az ennek megfelelő mértékű forrást költségvetésében biztosítja a Szolgáltató számára, amelyet – külön megállapodás alapján - előlegként negyedévenkénti bontásban átutalja Szolgáltató bankszámlájára.
- 2.5.4. A Szolgáltató az üzleti évben felhasznált költségtérítés összegéről az Önkormányzat felé a tárgyévet követő év **március 31-ig** részletes elszámolást készít.

Az elszámolás eredményétől függően a Szolgáltató – a 2.5.1. és 2.5.2. pontokban foglaltak maradéktalan teljesülése érdekében – az önkormányzattól további költségtérítésre jogosult, vagy túlkompenzáció esetén annak visszafizetésére köteles. Felek az elszámolás alapján keletkező fizetési kötelezettséget a tárgyévet követő év **május 31.** napjáig kötelesek egymással szemben teljesíteni.

- 2.5.5. Amennyiben a 2.5.3. vagy 2.5.4. pontok szerinti pénzügyi feltételek biztosítására és teljesítésekre vonatkozó rendelkezéseket bármelyik fél nem teljesíti, azt felek súlyos szerződésszegésnek tekintik, amely az 5.2. pont szerinti azonnali (rendkívüli) felmondásra ad okot.”

Mindezekon felül a közszolgáltatási szerződés meghosszabbítására a 1370/2007/EK rendelet 4. cikk (4) bekezdése ad lehetőséget, mely szerint szükség esetén az időtartam legfeljebb 50%-kal meghosszabbítható, ha a közszolgáltató olyan eszközöket biztosít, amelyek a közszolgáltatási szerződés tárgyát képező személyszállítási szolgáltatás végrehajtásához szükséges eszközök összességének tekintetében jelentősek, és túlnyomó részt a szerződés tárgyát képező személyszállítási szolgáltatáshoz kapcsolódnak.

A fentiekre való tekintettel a közszolgáltatási szerződést az Önkormányzat 2018. december 31. napig meghosszabbítja, a szerződésmódosítás jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Eger, 2016. október 12.

Habis László
Eger Megyei Jogú Város
Polgármestere

4./ napirend

Előterjesztés az önkormányzati fenntartású óvodák részére

pótelőirányzat biztosításáról

A pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) értelmében a pedagógus előmeneteli rendszer 2013. szeptember 1-jei bevezetését követően több ütemben valósul meg a pedagógusok bérének rendezése.

A Korm. rendelet 38. § (3) bekezdése értelmében 2016. szeptember 1. és 2017. augusztus 31. között pedagógusok illetményalapja a központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott vetítési alap (101 500 Ft)

- a) 119,6 százaléka, középfokú,
- b) 174,5 százaléka, alapfokozat,
- c) 193,2 százaléka, mesterfokozat esetén.

A pedagógus-bértáblát és a pótlékok mértékére vonatkozó táblázatot a Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Nkt.) 7. és 8. számú mellékletei tartalmazzák.

Az önkormányzati fenntartású óvodák esetében a főiskolai diplomával rendelkező óvodapedagógusok illetményalapja a Pedagógus I, Pedagógus II és a Mesterpedagógus fokozat esetén 168,9%-ról 174,5%-ra emelkedik, ami az alaphér és a pótlékok emelkedését vonja maga után.

Az alábbi táblázat részletezi az önkormányzati fenntartású óvodák pedagógus dolgozóinak 2016. szeptemberi béremelésének pénzügyi kihatásait.

Az óvodák havi bérelőirányzatának alakulása 2016. szeptember 1.-től

	Bruttó bér változása	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (27%)	Összes többlet kiadás (1 hónap)	2016. évet érintő összes többletkiadás (3 hónap)
Benedek Elek Óvoda	319 900 Ft	86 373 Ft	406 273 Ft	1 218 819 Ft
Ney Ferenc Óvoda	514 500 Ft	138 915 Ft	653 415 Ft	1 960 245 Ft
Szivárvány Óvoda	603 500 Ft	162 945 Ft	766 445 Ft	2 299 335 Ft
Összesen	1 437 900 Ft	388 233 Ft	1 826 133 Ft	5 478 399 Ft

A béremelés következő évi egész éves többletkihatása összesen 21 913 596 Ft.

A **Szivárvány Óvoda** vezetője további pótelőirányzat igénnyel fordult a fenntartóhoz. 2 fő óvodapedagógus és 2 fő dajka nyugdíjba vonulása és az álláshelyek betöltése miatt kettős bér kifizetésre került sor, amelynek valós összege 634 550 Ft-tal és annak járulékaival (171 328 Ft) meghaladja az intézmény részére erre a célra a 2016. évi költségvetésben biztosított előirányzatot.

4 fő pedagógus jubileumi jutalma a szeptemberi béremelést követően válik esedékessé, az ezzel kapcsolatos bérkülönbözet összege: személyi juttatás 226 500 Ft és 61 155 Ft járulék.

Ezen túlmenően 1 fő (30 éves), illetve áthelyezés miatt további 1 fő (25 éves) jubileumi jutalma fedezetének biztosítása szükséges, melynek összege 953 800 Ft és ennek járuléka 257 526 Ft.

Mindezek fedezeteként a **Szivárvány Óvoda** 2016. évi költségvetésébe összesen további **1 814 850 Ft-ot** személyi juttatásként és **490 009 Ft-ot** munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adóként szükséges biztosítani.

A **Ney Ferenc Óvodában** 1 fő óvodapedagógus jubileumi jutalmának kifizetése a szeptemberi béremelést követően válik esedékessé, az ezzel kapcsolatos bérkülönbözet járulékkal együtt 35 000 Ft.

Ezen túlmenően az óvoda vezetője a Gyermekkert Tagóvoda kiscsoportjába érkezett 3 fő sajátos nevelési igényű kisgyermek ellátásának megsegítéséhez, átmenti jelleggel 1 fő nyugdíjas pedagógus további megbízásához kérte a fenntartótól a pénzügyi fedezet biztosítását. A feladatot egy jelenleg betegség miatt tartósan távol lévő pedagógus tudná ellátni. A tanév végén az óvodában dolgozó pedagógiai asszisztens óvónői végzettséget szerez, aki ezt követően óvodapedagógus munkakörben foglalkoztatható. A tartósan távol lévő pedagógust jelenleg nyugdíjas helyettesíti, akinek a foglalkoztatását a nevelési év végéig szeretné az óvoda meghosszabbítani. A belső átszervezést követően finanszírozási többletigény a nyugdíjas kolléga fizetendő megbízási díja és járulékaik vonatkozásában jelentkezik, melynek a 2016. évre eső (2 hó) része 280 000 Ft személyi, és 75 600 Ft járulék költség, a 2017. évre (5 hó) 700 000 Ft személyi és 189 000 Ft járulék költség.

Mindezek fedezeteként a **Ney Ferenc Óvoda** 2016. évi költségvetésébe további **307 559 Ft-ot** személyi juttatásként és **83 041 Ft-ot** munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adóként szükséges biztosítani.

Eger, 2016. október 10.

Habis László
polgármester

5./ napirend

Előterjesztés

az önkormányzati intézmények és az önkormányzat előirányzatainak módosítására

Tisztelt Közgyűlés!

Az önkormányzati intézmények és az önkormányzat 2016. évi előirányzatait változtatni szükséges az alábbiak miatt:

1. A Családok Átmeneti Otthonában szükségessé vált egy szoba, egy fürdőszoba, valamint a bejárati kapu melletti kültéri fal felújítása. Mivel a Többcélú Kistérségi Társulás költségvetésében ezekre a munkákra nincs fedezet, ezért a Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóság a dologi kiadásai megtakarításának terhére szeretné a munkákat elvégeztetni. Kérte emiatt a felújítási kiadások előirányzatának emelését a dologi kiadások előirányzatának egyidejű csökkentésével 2.500.000 Ft értékben. Javaslom, hogy az előirányzatomódosítás abban az esetben lépjen hatályba, ha az Egri Kistérségi Többcélú Társulás hozzájárul az ingatlanon történő a felújításhoz.
2. A Dobó István Vármúzeum 2016. október 6-ig 42.653.099 Ft többletbevételt realizált (39.248.329 Ft-ot múzeumi feladatokból, 3.404.770 Ft-ot régészeti tevékenységből), melyet dologi kiadások fedezetére kíván felhasználni. Az év során megrendezett „Újjászületés kapujában” egyiptomi, a „Magyar királyi légierő” kiállítás, valamint az „Egri Vár és erődrendszer turisztikai attrakcióinak fejlesztése ÉMOP pályázat”-hoz kapcsolódó, a pályázatból nem finanszírozható dologi kiadásaira 33.706.381 Ft-ot szeretne átcsoportosítani, az egyéb működési célú kiadások 16 Ft-os, a beruházási kiadások 25.000.000 Ft-os, valamint a felújítási kiadások 8.706.365 Ft-os egyidejű csökkentésével.
3. A Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár kettős bérkifizetés, további végzettség megszerzése, ill. a 2016. márciusában elfogadott új Szervezeti és Működési Szabályzat tagoltabb szervezeti struktúrája miatti többletkifizetések teljesítésére pótelőirányzati kérelmet nyújtott be 1.360.011 Ft értékben (melyből 1.070.875 Ft személyi jellegű kiadás, és 289.136 Ft munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó). Fedezete: az „Önkormányzati feladatellátás tartaléka” és a „További végzettség miatti illetménynövelés tartaléka” címszámok.
4. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet a Gyermekjóléti Központ feladatainak átalakítása, a járási szintű feladatok előírása kapcsán 2016. december 31-ig adott lehetőséget a fenntartóknak, hogy az előírt személyi feltételekről gondoskodjanak. A 2016. évi költségvetés előkészítése során 2 fővel növeltük az intézmény szakmai létszámát. A feladatok ellátásához és a jogszabályban meghatározottak teljesítéséhez további 3 fő felsőfokú végzettségű szakember és 3 fő asszisztens szükséges. Az idei, november 1-től történő munkába állításukhoz az intézmény bérmetakarítása fedezetet nyújt.

5. A Harlekin Bábszínházban egy GYES-en lévő színész helyettesítését átmenetileg egy, a dologi kiadások között elszámolható, számlát adó színésznővel tudják megoldani. Az intézmény kérte emiatt a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 2.000.000 Ft-os, valamint a munkaadókat terhelő járulékok 540.000 Ft-os csökkentését a dologi kiadások egyidejű 2.540.000 Ft-os emelésével. A 38/2016.(IX.13.) sz. polgármesteri döntés értelmében az intézmény értékesítette Toyota Corolla Verso típusú személygépjárművét 2.000.000 Ft-ért. Az így keletkezett felhalmozási többletbevételt az intézmény szeretné egy másik gépjármű vásárlására fordítani. Kérte emiatt a beruházási kiadások előirányzatának emelését 2.000.000 Ft összegben, továbbá a személygépkocsi cseréjéhez még szükséges 300.000 Ft-ot beruházási pótelőirányzatként. Ezen kívül az intézmény pótelőirányzati kérelmet nyújtott be a Dzsungel könyve c. budapesti tájelőadás dologi kiadásainak fedezetére 500.000 Ft értékben, továbbá a produkciók bemutatásához szükséges tárgyi eszközök beszerzésére 817.000 Ft értékben.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a javaslatot tárgyalja meg és fogadja el.

Eger, 2016. október 10.

Habis László sk.
Polgármester

Előterjesztés

a 2017. – 2018. évekre vonatkozó vagyon-, felelősség- és utasbiztosítás fedezetéről

Tisztelt Közgyűlés!

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény harmadik rész, nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást (Kbt. 115. § (1) bekezdés) kíván lefolytatni „A 2017. 01. 01.-2018. 12. 31. időszakra vonatkozó vagyon-, felelősség és utas biztosítási fedezet megvalósítása biztosítási szerződés keretében” tárgyban.

A közbeszerzési kiírás szerint összesen 38.466.925 E Ft összeg nagyságrendben kerül biztosításra az önkormányzati vagyon.

A közbeszerzési kiírás eredményeként létrejövő biztosítási szerződés a jelenlegi szerződésnél számos ponton nyújt nagyobb védelmet az önkormányzat számára azáltal, hogy tovább növeltük a biztosítók standard fedezeteit bővítő záradékokat. Ebből a legjelentősebbek:

- A vagyonbiztosítás kockázatainak bővítése megnevezett kockázatok helyett, all risk vagyonbiztosítási fedezet alkalmazása, mely alapján a biztosító az összes olyan kárt megtéríti, amelyet korábban a feltételeiben nem zárt ki.
- A biztosítók változó feltételekkel vállalják a káresemények bekövetkezése esetén a kapcsolódó ügynevezett mellékköltségek megtérítését, ezért a legfontosabb, legnagyobb plusz költséget jelentő tételek megtérítését feltételként meghatároztuk a kiírásban. Egyes társaságok nem, vagy csak részben térítik a kárcori állapot helyreállítását célzó tevékenység során megjelenő túlóra, szakértői díj, többlet felvonulási díj, állványozás költségét, illetve amennyiben a helyreállítás során a munkavégzés csak szakaszosan végezhető el, a folyamatos működés biztosítása érdekében (pl. óvoda) az ebből eredő teljes többletköltségek megtérítését.
- Az új kiírásban bővül a vandalizmus kártérítési limit (5 M Ft/kár/év, helyett 20 M Ft/kár/év limit), mely ezután is kiterjed a szabadon tárolt vagyontárgyak (játsszóterek) rongálási káira. A rongálási károkkal együtt jár, hogy nemcsak megrongálják a vagyontárgyakat, hanem ezeket részben, vagy egészben ellopják. Az új fedezetben az utcabútorokon kívül kiterjed ezen károk megtérítése minden szabadon tárolt vagyontárgyra, ami biztosításba fel van adva (pl. térfigyelő kamerarendszer is).
- A műszaki kiírásban szem előtt tartottuk, hogy az adminisztráció a lehetőségekhez képes csökkenjen. Ezt célozza, hogy az új vagyontárgyak bejelentését nem kell azonnal megtenni (15 M Ft-os értékig), hanem ezt félévente egyszer elegendő és a tulajdonba kerüléstől kezdve automatikus teljes körű biztosítási fedezetet kap.

- A felelősségbiztosítási károk (3. félnek okozott károk) esetén a kártérítési limit növelésre került (50 M Ft/kár/évre). Az utóbbi időben egyre nagyobb kártérítési összegeket látunk, a személyi sérüléssel járó károk esetén nem ritka a 10-20 M Ft-os kártérítési összeg sem. Ezért a személyi sérüléssel járó károk esetében ezen limit lesz érvényben, függetlenül attól, hogy milyen jellegű felelősségbiztosítás hatálya alá tartozik.
- A felelősségbiztosítási károk esetében alkalmazott önrész is jelentős módosításon esett át. A nagyobb károknál (személyi sérüléssel járó, vagy nagy dologi kárnál) az önrész levonása jelentős tétel lehet a %-os meghatározás miatt. Ennek mérséklésére nyújt lehetőséget, hogy az új feltételek szerint az önrész személyi sérüléssel járó károk esetében 0 Ft/kár, minden más esetben a kár 10%-a, min 10.000 Ft/kár, de egy azonos kár esetén maximum 300.000 Ft.

Az eljárás eredményessége érdekében célszerűnek tartjuk, hogy az eljárás becsült értéke meghatározásra kerüljön, amely egyrészt a vagyonbiztosításra jelenleg fizetendő díj, valamint a vagyonérték változása alapján történhet. Ennek megfelelően az eljárás tárgyának becsült értéke 13 millió Ft. A szolgáltatásbeli értékemelkedés fedezetét a vagyonérték 15% -os csökkentése nyújtja, így a díj a kockázati bővülés ellenére a jelenlegi szinten tud maradni.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy hagyja jóvá a határozati javaslatban foglaltakat.

Eger, 2016. október 19.

Habis László s.k.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

önkormányzati bérlakásokra vonatkozó bérlőkijelölési jog biztosításáról

Tisztelt Közgyűlés!

Az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelete 17-18. §-ainak rendelkezései szerint a Közgyűlés döntése alapján városi közérdekű, illetve állami, önkormányzati feladatellátáshoz kötődő, kiemelkedő fontosságú cél megvalósítása bérlakás juttatásával támogatható. A bérbeadás történhet közvetlenül a bérlő részére, vagy bérlőkijelölési jog biztosításával. A bérlőkijelölési jogról, illetve közvetlenül a bérlő számára történő bérbeadás esetén a bérbeadásról, valamint annak feltételeiről a Közgyűlés dönt. Az Önkormányzat a bérlőkijelölési joggal rendelkező munkáltatóval bérlőkijelölésről szerződést köt. A szerződésben kell rendelkezni – a lakástörvényben meghatározottakon túl – a bérlőkijelölési jog időtartamáról, a lakás adatairól, a bérlő kiválasztására vonatkozó feltételekről, valamint a felek egyéb jogairól és kötelezettségeiről. A szerződésben kell szabályozni a lakbér és egyéb költségek viselését arra az időtartamra, amely alatt a rendelkezésre bocsátott lakásnak azért nincs bérlője, mert a bérlőkijelölési joggal rendelkező nem jelölt bérlőt. Az Önkormányzathoz az alábbi két – bérlőkijelölési jogra vonatkozó – megkeresés érkezett.

I.) Az Aventics Hungary Kft. - amennyiben valamelyik szakmában nem talál egrri jelentkezőt - a jól képzett munkaerő megtalálása és városunkban tartásához kérte az Önkormányzat segítségét. A Kft. az ország különböző területeiről alkalmaz szakembereket, mérnököket. Számukra, de az egrri fiatal szakemberek számára is a lakhatás támogatása fontos vonzerőt jelent és azt a célt szolgálja, hogy a fiatal, kvalifikált munkaerő hosszútávon a vállalatnál, a városban tervezze életpályáját. A Kft. igazgatója jelenleg tíz önkormányzati lakásra vonatkozóan kért bérlőkijelölési jogot.

Javasolom, hogy a Közgyűlés járuljon hozzá tíz lakásra vonatkozóan a bérlőkijelölési jog biztosításáról a következő feltételekkel:

1. A bérlőkijelölési jog időtartama 5 évre biztosított.
2. A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb 5 év lehet, de legfeljebb a bérlőnek az Aventics Hungary Kft-nél fennálló jogviszony időtartama.
3. A lakbér mértéke az Eger, Pozsonyi u. 16/A. és 16/B. valamint a 41. szám alatti lakások esetén megegyezik az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelet a 39. §. (1) bekezdés a.) pontjában foglaltakkal (540 Ft/m²/hó + Áfa), egyéb esetben a 39. § (2) bekezdésében foglaltakkal (440 Ft/m²/hó + Áfa).
4. Az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól mentesülnek a bérlők.

II.) A Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézet főigazgatója azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy gazdasági és műszaki igazgató, valamint főműtősnő (országos hiányszakma) lakhatásának megoldása érdekében önkormányzati bérlakásra vonatkozóan bérlőkijelölési jogot biztosítson.

Javasolom, hogy a Közgyűlés járuljon hozzá három lakásra vonatkozóan a bérlőkijelölési jog biztosításáról a következő feltételekkel:

5. A bérlőkijelölési jog időtartama 5 évre biztosított.
6. A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb 5 év lehet, de legfeljebb a bérlőnek a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézetnél fennálló jogviszony időtartama.
7. A lakbér mértéke az Eger, Pozsonyi u. 16/A. és 16/B. valamint a 41. szám alatti lakások esetén megegyezik az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelet a 39. §. (1) bekezdés a.) pontjában foglaltakkal (540 Ft/m²/hó + Áfa), egyéb esetben a 39. § (2) bekezdésében foglaltakkal (440 Ft/m²/hó + Áfa).
8. Az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól mentesülnek a bérlők.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatokat szíveskedjen elfogadni.

Eger, 2016. október 6.

Habis László sk.

8./ napirend

Előterjesztés az MLSZ országos pályaépítési programjához kapcsolódó

122/2016. (III. 31.) közgyűlési határozat módosítására**Tisztelt Közgyűlés!**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 122/2016. (III. 31.) határozatával döntött arról, hogy az MLSZ Országos Pályaépítési Programjára, a Felsővárosi Sporttelepen (1307/97 hrsz.) kialakítandó nagyméretű 111 x 72 m műfüves labdarúgó pálya megépítésére pályázatot nyújtson be az Önkormányzat, melynek bruttó bekerülési költsége 149,5 millió forint. A pályázathoz 30 %, 44 850 E Ft önerőt kellett vállalni, melyből 20 millió forint a 2016. évi költségvetés II/212. címszámán rendelkezésünkre áll, a további 24 850 E Ft önrészt a 2017. évi költségvetésben kell tervezni. A pályázathoz 2016. évben az önerőt nem kell átutalni.

Az MLSZ Országos Pályaépítési program keretében 2016-ban valósul meg a Szentmarjay Tibor Városi Stadionban a nagyméretű élőfüves pálya. Az MLSZ-szel kötött Együttműködési megállapodás tartalmazza, hogy a rendeltetésszerű használathoz szükséges felújítási, javítási, karbantartási költségeket, valamint a használattal járó költségeket az Önkormányzat viseli. A kivitelezés során felmerülő többletmunkák elvégzése az elkészült létesítmények szabványosításához elengedhetetlenül szükséges, melyek a Magyar Labdarúgó Szövetség Infrastruktúra Szabályzatában vannak nevesítve, különös tekintettel a létesítmény megközelítését és a parkolók elhelyezését. Az elvégzett és elvégzendő beruházások az ingatlan két fő területét érintik, a center és - atlétikai pálya, valamint a dobó pálya területét. A két létesítmény megközelítését szolgáló út és a parkolók valamint a terület csapadékvíz elvezetését szolgáló hálózat végleges kialakítását csak a kivitelezés során lehetett felmérni illetve végleges formában megtervezni.

Fentiek biztosítására a 2016. évi költségvetésben nem áll rendelkezésre fedezet, így javaslom, hogy a II/212. címszámon a 122/2016. (III. 31.) határozattal lekötött 20.000 E Ft fedezetet szabadítsuk fel. Ez úgy valósítható meg, ha az MLSZ Országos Pályaépítési Programjában a Felsővárosi Sporttelepen tervezett műfüves labdarúgó pálya megépítéséhez vállalt 44 850 E Ft önerőt teljes egészében a 2017. évi költségvetésben biztosítjuk.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztésben foglaltakat szíveskedjen megtárgyalni és elfogadni.

Eger, 2016. október 18.

Martonné Adler Ildikó sk.
alpolgármester

Habis László sk.
polgármester

9./ napirend

Tájékoztató

a Városgazdálkodási Bizottság és a Polgármester saját hatáskörben hozott döntéseinek 2016. év III. negyedévében történő végrehajtásáról**Tisztelt Közgyűlés!**

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet 8. § (1)-(2) bekezdése szerint a Bizottság saját hatáskörben hozott döntéseiről, illetve a polgármesteri hatáskörben hozott döntésekről a Közgyűlés negyedévenként tájékoztatást kap.

A csatolt melléletek a Városgazdálkodási Bizottság 2016. év III. negyedévében lejárt határidejű döntéseit, valamint a Polgármester saját hatáskörben hozott vagyoni típusú döntéseit mutatják be az alábbiak szerint:

1. melléklet: A Városgazdálkodási Bizottság saját hatáskörben hozott döntései

2. melléklet: A Polgármester saját hatáskörben hozott vagyoni típusú döntései

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést a tájékoztatóban foglaltak tudomásul vételére.

Eger, 2016. október 5.

Habis László sk.
Eger Megyei Jogú Város
Polgármestere

Orosz Lászlóné sk.
Városgazdálkodási Bizottság
Elnöke